**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ТЕНЬКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

 31.10.2017 № 365-па

 п. Усть-Омчуг

**Об утверждении муниципального краткосрочного плана
реализации региональной программы капитального ремонта**

**общего имущества в многоквартирных домах, расположенных**

 **на территории Магаданской области на 2019 год**

# В соответствии с постановлением Правительства Магаданской области от 29 мая 2014 г. N 456-пп "О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Магаданской области", в целях реализации части 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Магаданской области от 29 июля 2013 г. N 1638-ОЗ "Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области" администрация Тенькинского городского округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Магаданской области на 2019 год, согласно Приложению.

2. Направить муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Магаданской области на 2019 год, в министерство строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Тенькинского городского округа Магаданской области Яковлеву Л.В.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава Тенькинского городского округа И.С. Бережной

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложениек постановлению администрацииТенькинского городского округаМагаданской областиот 31.10.2017 г. № 365-па |

 **Муниципальный краткосрочный план
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,**

 **расположенных на территории Магаданской области**

Муниципальное образование «Тенькинский городской округ»» Магаданской области

наименование муниципального образования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

год реализации муниципального краткосрочного плана

Таблица 1. Адресный перечень и характеристика многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Тенькинский городской округ» Магаданской области, в отношении которых в \_\_\_\_2019\_\_\_ году планируется проведение капитального ремонта общего имущества

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код МКД | Адрес МКД | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего: |
| кв. м | кв. м | кв. м | чел. | руб. | руб./кв. м | руб./кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Итого по пос. Усть-Омчуг: | X | X | X | X | X |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Тенькинский р-н, пос. Усть-Омчуг, ул. Мира, д. 3 | 1969 | - | блочный | 3 | 2 | 1032,3 | 951,7 | 619,5 | 37 |  |  |  | 30.12.2019г |
|  | Тенькинский р-н, пос. Усть-Омчуг, ул. Мира, д. 5 | 1970 | - | блочный | 4 | 4 | 2772,3 | 2538,8 | 990,9 | 63 |  |  |  | 30.12.2019г |

Таблица 2. Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Тенькинский городской округ» Магаданской области, в отношении которых в \_\_\_2019\_\_\_ году планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам работ по капитальному ремонту

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Стоимость капитального ремонта по видам работ |
| Код МКД | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента | установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) |
|  |  | руб. | руб. | ед. | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | куб. м | руб. | ед. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| Итого по пос. Усть-Омчуг: | 20067582,60 | 20067582,60 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | Тенькинский р-н, пос. Усть-Омчуг, ул. Мира, д. 3 | 5471513,64 | 5471513,64 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | Тенькинский р-н, пос. Усть-Омчуг, ул. Мира, д. 5 | 14596068,96 | 14596068,96 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Таблица 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов расположенных на территории муниципального образования «Тенькинский городской округ» Магаданской области, в отношении которых в 2019 году планируется проведение капитального ремонта общего имущества

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование МО | общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего: | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего: |
| кв. м. | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Наименование МО: муниципальное образование «Тенькинский городской округ» |
| Год 2019 | 3804,6 | 103 | - | - | - | 2 | 2 | - | - | - | 20067582,60 | 20067582,60 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_