АДМИНИСТРАЦИЯ ХАСЫНСКОГО

ГОРОДСКОГО ОКРУГА

#  П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

п. Палатка

**О проведении аукциона на право заключения договора**

**аренды земельного участка**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Хасынский городской округ» Администрация Хасынского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 49:07:060004:370 общей площадью 59048 кв. м, вид разрешенного использования - для строительства санаторно-курортного комплекса, расположенного по адресу: Магаданская область, Хасынский район, п. Талая. Срок аренды 5 (пять) лет.

2. Установить:

2.1. Начальную цену аукциона в размере 1 275 436-80 (один миллион двести семьдесят пять тысяч четыреста тридцать шесть рублей 80 копеек), согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год;

2.2. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены аукциона - 255087-36 (двести пятьдесят пять тысяч восемьдесят семь рублей 36 копеек);

2.3. Величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) в размере **3%** начального размера годовой арендной платы - 38263-10 (тридцать восемь тысяч двести шестьдесят три рубля 10 копеек).

3. Определить Комитет по управлению муниципальным имуществом Хасынского городского округа уполномоченным органом по организации и проведению аукциона.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Хасынского городского округа:

- разработать и утвердить аукционную документацию;

- разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте torgi.gov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Хасынского городского округа.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в еженедельной газете «Заря Севера» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Хасынский городской округ».

 **Глава**

**Хасынского городского округа Б.В. Соколов**