**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № 1**

**о продаже муниципального имущества**

 Комитет по управлению муниципальным имуществом Хасынского района на основании постановления администрации Хасынского района от 28.05.2015 № 186 приглашает физических и юридических лиц принять участие в торгах, которые состоятся **27 июля 2015 года в 12 часов 00 минут** в администрации Хасынского района по адресу: п. Палатка, ул. Ленина, 76, каб. № 4.

- Форма торгов – аукцион.

- Форма подачи предложений о цене – открытая.

- Форма платежа – единовременная.

- Обременение объекта – не имеется

- Дата начала приема заявок и задатка – 08 июня 2015 года.

- Последний день приема заявок и задатка – 06 июля 2015 года.

- Дата определения участников аукциона – 10 июля 2015 года.

- Дата проведения аукциона – 27 июля 2015 года.

Победителем признаётся участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену. Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены имущества, указанной в информационном сообщении, что составляет 324 500,00 рублей. «Шаг аукциона» устанавливается в фиксированной сумме, составляющей 5 (пять) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование имущества** | **Начальная цена, руб.** | **Шаг аукциона, руб.** |
| Автомобиль Chevrolet GMT900 (Tahoe), год выпуска 2013 | 3 245 000-00 | 162 250-00 |

Аукцион проводиться в соответствии с Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585.

**Информация для участников аукциона:**

Для участия в аукционе претендент представляет (лично или через представителя) заявку установленного образца в указанный срок.

Обязательным условием является внесение задатка не позднее даты окончания приёма заявок на счет Комитета по управлению муниципальным имуществом Хасынского района: лицевой **счет 05473080030 в УФК по Магаданской области, ИНН 4907007580, КПП 490701001, БИК 044442001, р/счет 40302810944423000028 отделения Магадан г. Магадан. Назначение платежа – задаток на аукцион.**

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля муниципального образования «Хасынский район» превышает 25 (двадцать пять) процентов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену.

**Для участия в аукционе претендент представляет (лично или через представителя) продавцу заявку в установленный срок и следующие документы:**

1. Физические лица:

- представляют документ, удостоверяющий личность или представляют копии всех его листов.

- доверенность (в случае, если от имени претендента действует его представитель).

1. Юридические лица представляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами);

- сведения о доле муниципального образования «Хасынский район» в уставном капитале юридического лица.

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении или избрании).

 3. Опись, представленных документов. При этом заявка и опись представленных документов, составляются в двух экземплярах, один их которых остаётся у продавца, другой у претендента.

 Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

 Данное сообщение о продаже является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечислении задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

 **Требования к оформлению представляемых документов:**

Заявитель должен подготовить весь пакет документов, для их подачи на участие в аукционе в соответствии с данным информационным сообщением. При подготовке заявки и документов, входящих в состав заявки, не допускается применение факсимильных подписей.

 **Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представленные документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

 Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

 В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через 10 (десять) рабочих со дня размещения протокола об итогах проведения продажи имущества на сайте в сети интернет, с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

 Срок оплаты имущества купленного по итогам аукциона производится в порядке и сроки установленные договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

 Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 дней (тридцать) дней после дня полной оплаты имущества.

 При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

 Аукцион, в котором принял участие только один участник, признаётся несостоявшимся.

В случае отказа претендента в установленном порядке заявки до даты окончания приёма заявок поступившей от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отказа претендентом заявки позднее даты окончания приёма заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Задаток возвращается участникам аукциона за исключение его победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения договора купли-продажи государственного или муниципального имущества задаток ему не возвращается.

**Место подведения итогов аукциона –** комитет по управлению муниципальным имуществом Хасынского района, расположенный по адресу: п. Палатка, ул. Ленина, 76 кабинет № 4.

Ознакомиться с иной информацией, документацией, порядком проведения аукциона, условиями договора задатка, подать заявку (форма заявки предоставляются претендентам продавцом) можно с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00 часов по адресу: п. Палатка, ул. Ленина, 76 кабинет № 4, контактный телефон 9-25-04.

**И.о руководителя комитета З.З. Хаджимуратов**