

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК ПАЛАТКА»

РЕШЕНИЕ

30 декабря 2013 года

№ 33

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Палатка

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановления администрации Магаданской области от 19 сентября 2013 г. № 886-па «Об исключении строительства жилых домов и иных объектов капитального строительства в зонах, подверженных риску наводнения, на территории Магаданской области», Постановления администрации муниципального образования «поселок Палатка» от 06.12.2013 года № 115 «О подготовке проекта изменений правил землепользования и застройки в муниципальном образовании «поселок Палатка», Постановления администрации муниципального образования «поселок Палатка» от 10.12.2013 года № 116 «О проведении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в правила землепользования и застройки поселка Палатка», депутаты Собрания представителей муниципального образования «поселок Палатка»

РЕШИЛИ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки поселка Палатка, утвержденные решением Собрания представителей муниципального образования «поселок Палатка» от 30.11.2009 года № 32 следующие изменения:

1) *Подпункт 8) пункта 18.1 раздела 18 Правил* изложить в новой редакции:

«8) Зона водных объектов:

В-1 – зона земель, занятыми водными объектами.

В-2 – водоохранная зона водных объектов.

В-3 – зона прибрежных защитных полос водных объектов.

В-4 – зона затопления и подтопления.»

2) *В разделе 20 Правил абзац «В-4 – зона затопления и подтопления.»* изложить в новой редакции:

«В-4 – зона затопления и подтопления.

Выделена для обеспечения правовых условий формирования зон экологического бедствия и зон чрезвычайных ситуаций – территорий, на которых в результате техногенных и природных явлений происходят изменения, представляющая угрозу здоровью или жизни человека, объектам животного и растительного мира, другим объектам окружающей среды, и на которых

устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной деятельности, а также зон ограничения строительства (реконструкции) жилых домов и иных объектов капитального строительства.

Ширина зон затопления и подтопления рек и ручьев устанавливается от их истока, и составляет:

Река Хасын – в размере 100 метров;

Река Палатка – в размере 100 метров.

Виды запрещенного использования недвижимости:

- Размещение новых поселений, кладбищ, скотомогильников;
- Строительство нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод.

2. Утвердить графические и текстовые материалы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Палатка».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

**Глава муниципального образования
«поселок Палатка»**

Б.В. Соколов

**Председатель Собрания представителей
муниципального образования «поселок Палатка»**

Н.Н. Баранова

РЕШИЛИ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки поселка Палатка, утвержденные решением Собрания представителей муниципального образования «поселок Палатка» от 30.11.2010 года № 32, следующие изменения:

1) Подпункт 4) пункта 18.1 раздела 18 Правил «внести в новой редакции:

«8) Зона водных объектов:

В-1 – зона земель, занятых водными объектами;

В-2 – водоохранная зона водных объектов;

В-3 – зона прибрежных защитных полос водных объектов;

В-4 – зона затопления и подтопления».

2) В разделе 24 Правил добавить «В-4 – зона затопления и подтопления» и добавить в новой редакции:

«В-4 – зона затопления и подтопления».

Выделена для обозначения правовых условий формирования зон экологического бедствия и зон чрезвычайных ситуаций – территорий, на которых в результате техногенных и природных явлений происходят изменения, представляющая угрозу здоровью или жизни человека, объектам животного и растительного мира, другим объектам окружающей среды, и на которых

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК ПАЛАТКА»

РЕШЕНИЕ

30 декабря 2013 года

№ 34

п. Палатка

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Хасын

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановления администрации Магаданской области от 19 сентября 2013 г. № 886-па «Об исключении строительства жилых домов и иных объектов капитального строительства в зонах, подверженных риску наводнения, на территории Магаданской области», Постановления администрации муниципального образования «поселок Палатка» от 06.12.2013 года № 115 «О подготовке проекта изменений правил землепользования и застройки в муниципальном образовании «поселок Палатка», Постановления администрации муниципального образования «поселок Палатка» от 10.12.2013 года № 117 «О проведении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в правила землепользования и застройки поселка Хасын», депутаты Собрания представителей муниципального образования «поселок Палатка»

РЕШИЛИ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки поселка Палатка, утвержденные решением Собрания представителей муниципального образования «поселок Палатка» от 30.11.2009 года № 33 следующие изменения:

1) *Подпункт 8) пункта 18.1 раздела 18 Правил* изложить в новой редакции:

«8) Зона водных объектов:

В-1 – зона земель, занятыми водными объектами.

В-2 – водоохранная зона водных объектов.

В-3 – зона прибрежных защитных полос водных объектов.

В-4 – зона затопления и подтопления.»

2) *В разделе 20 Правил абзац «В-4 – зона затопления и подтопления.»* изложить в новой редакции:

«В-4 – зона затопления и подтопления.

Выделена для обеспечения правовых условий формирования зон экологического бедствия и зон чрезвычайных ситуаций – территорий, на которых в результате техногенных и природных явлений происходят

изменения, представляющие угрозы здоровью или жизни человека, объектам животного и растительного мира, другим объектам окружающей среды, и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной деятельности, а также зон ограничения строительства (реконструкции) жилых домов и иных объектов капитального строительства.

Ширина зон затопления и подтопления рек и ручьев устанавливается от их истока, и составляет для реки Хасын в размере 100 метров.

Виды запрещенного использования недвижимости:

- Размещение новых поселений, кладбищ, скотомогильников;
- Строительство нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод.

2. Утвердить графические и текстовые материалы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Палатка».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

**Глава муниципального образования
«поселок Палатка»**

Б.В. Соколов

**Председатель Собрания представителей
муниципального образования «поселок Палатка»**

Н.Н. Баранова

РЕШИЛИ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки поселка Палатка, утвержденные решением Собрания представителей муниципального образования «поселок Палатка» от 29.11.2009 года № 33, следующие изменения:

1) Подпункт б) пункта 18.1 раздела 18 Правил изложить в новой редакции:

«б) Зона водных объектов;

В-1 – зона земель, занятых водными объектами;

В-2 – водозащитная зона водных объектов;

В-3 – зона прибрежных защитных полос водных объектов;

В-4 – зона затопления и подтопления»;

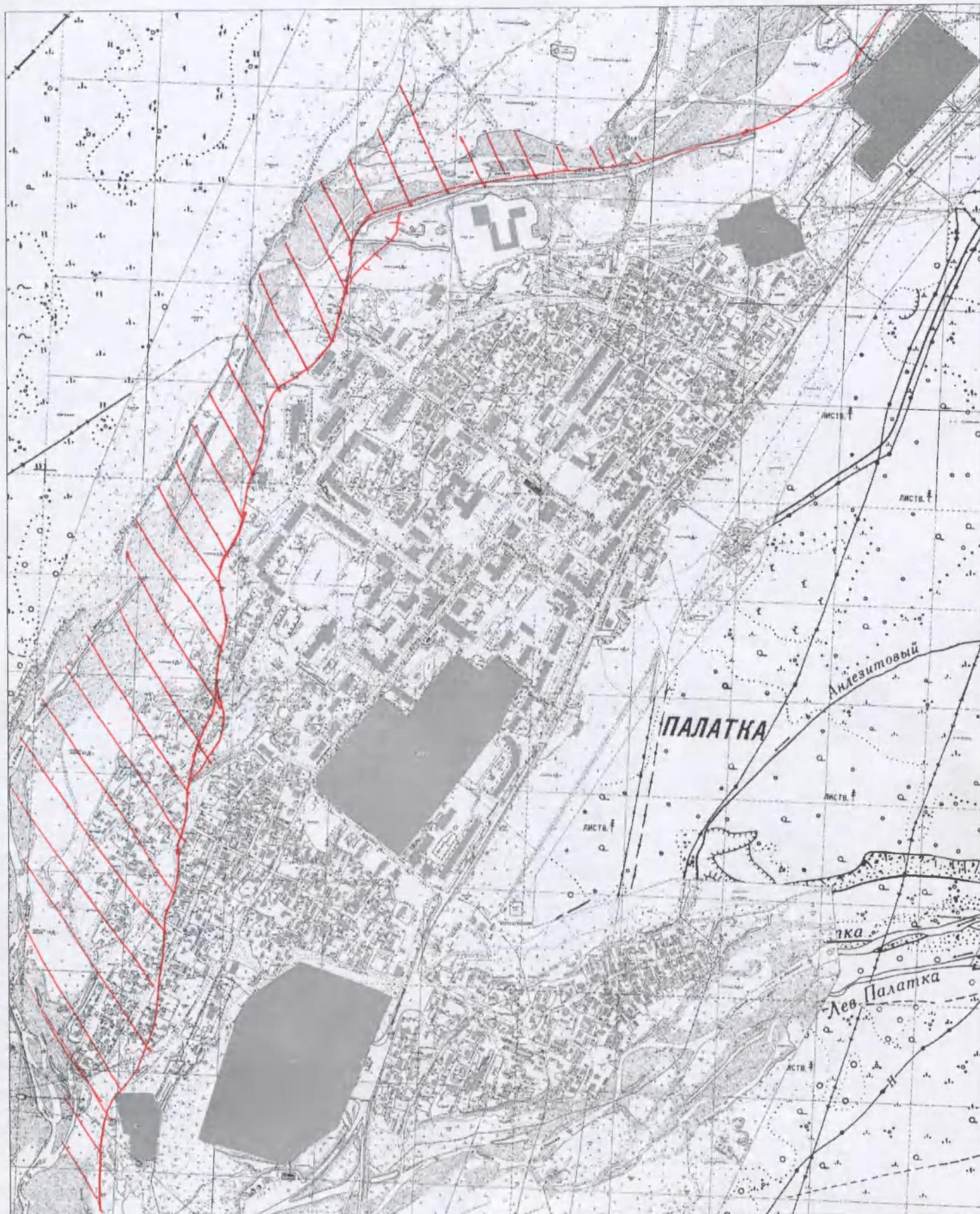
2) В разделе 20 Правил абзац «В-4 – зона затопления и подтопления» изложить в новой редакции:

«В-4 – зона затопления и подтопления».

Выделена для обеспечения правовых условий формирования экологического фактора в зон чрезвычайных ситуаций – территория, на которых в результате техногенных и природных явлений происходит

Адресная схема поселка Палатка

М 1:2000



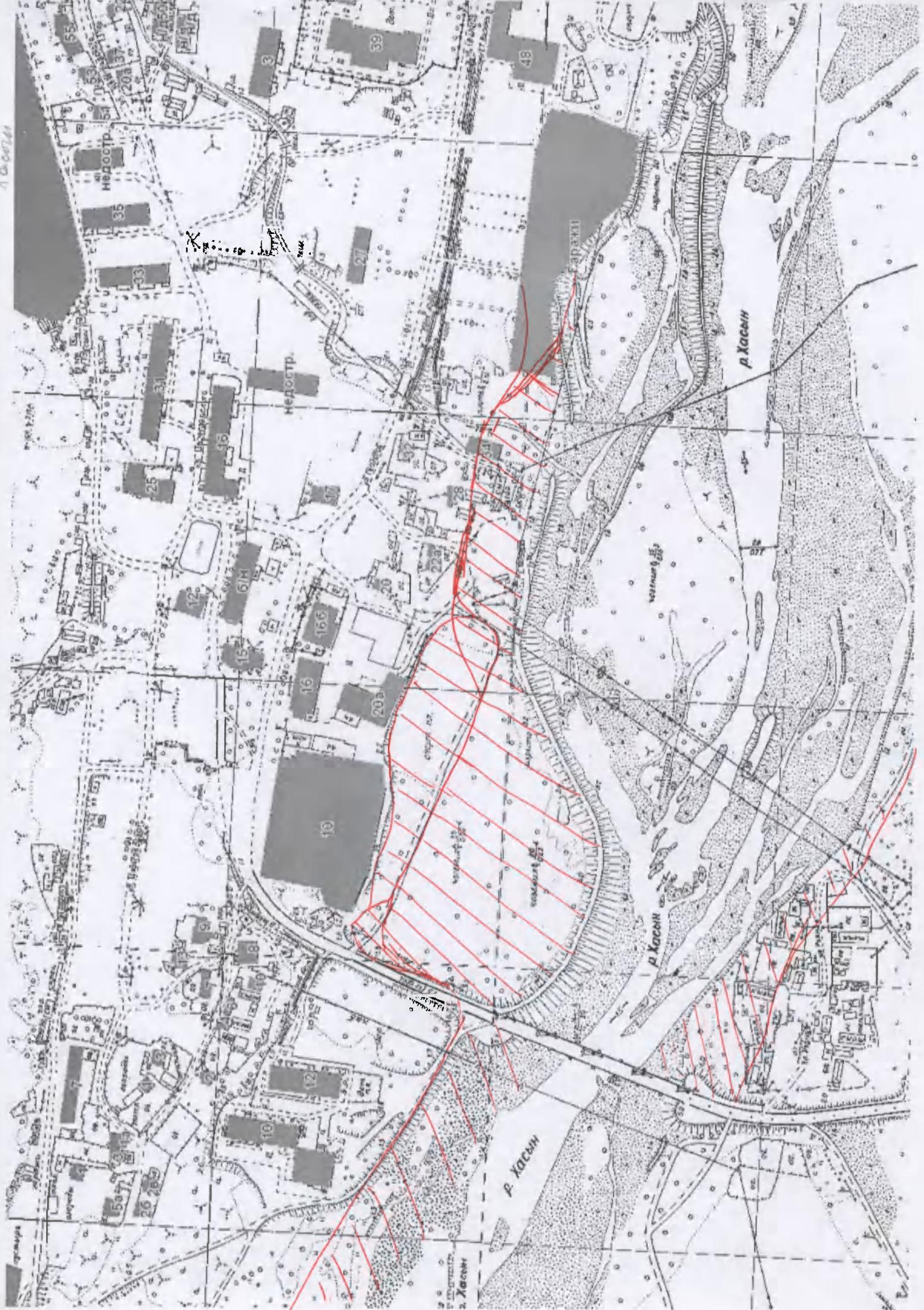


Метеостанция

р. Нарва

62

Хасовин



недостр.

недостр.

СМ

СМ

СМ

СМ

СМ

СМ

Хасовин

р. Хасовин

р. Хасовин

р. Хасовин

р. Хасовин