

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ГИП»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки и проект межевания территории по объекту:  
«Реконструкция участка автомобильной дороги  
«Палатка-Кулу-Нексикан»  
км 0 – км 10 в Магаданской области»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**ТОМ 2**

Инв.№ подл.	Подпись и дата	проект
-------------	----------------	--------

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ГИП»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки и проект межевания территории по объекту:  
«Реконструкция участка автомобильной дороги  
«Палатка-Кулу-Нексикан»  
км 0 – км 10 в Магаданской области»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**ТОМ 2**

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Т.М. Шубитидзе

Н.М. Круглякова

Инв.№ подл.	подл.
Подпись и дата	подл.
проект	проект

№ п/п	Наименование раздела и подраздела	Страница
1	Содержание	3
2	Состав	4
3	Пояснительная записка	5
4	Схема расположения элемента планировочной структуры	25
5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000	26
6	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта на соответствующей территории	31
7	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий и границ территорий объектов культурного наследия М 1:2000	34
8	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:2000	39
9	Письма согласований	44

Взам. инв. №							0347200001416002373-ППТ			
	Подпись и дата									
Изм.		Кол.	Лист	№ до к	Подпись	Дата	Содержание документации по планировке территории: Обосновывающие материалы проекта планировки	Стадия	Лист	Листов
Составил		Литвинова			06.17	ПД		1	1	
Проверил		Волкова			06.17	ООО «ГИП»				
ГИП		Кругляко			06.17					
Инв. №										



## Раздел 1. Исходно - разрешительная документация

ООО «ГИП» выполнил работу на разработку документации по планировке территории на основании Приказа от 13.04.2017года № 30 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории(проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения; Постановления Правительства Магаданской области № 305-пп от 07 апреля 2017г. «Об уполномоченном органе на подготовку документации по планировке территории для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения; государственного контракта № 0347200001416002373 от « 26 » ноября 2016 года.; Государственной программы Магаданской области «Развитие транспортной системы в Магаданской области» на 2014-2022 годы»; ФЦП «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2018 года».

Работа выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса РФ, Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»,

При разработке проекта учтены нормативы градостроительного проектирования Магаданской области, утвержденные Решением собрания представителей МО «Поселок Палатка» № 32 от 30 ноября 2009г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки поселка Палатка», схема территориального планирования муниципального образования «Хасынский район» Магаданской области, утвержденной решением Хасынского Собрания представителей № 36 от 29.10.2010г.

- инженерно-геодезические изыскания выполнены ООО «ГИП» в 2016г., в системе координат МСК-49 (зона 3)

## Раздел 2 Обоснование положений по размещению линейного объекта

### Подраздел 2.1 Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------	----------------	--------------

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

0347200001416002373-ППТ  
Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.

Лист

**Заказчик: Магаданское областное государственное казенное учреждение**

**«Управление эксплуатации и строительства дорожно-транспортного комплекса»**

Адрес: 685000, г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, 15.

Обосновывающие материалы проекта планировки территории разработаны на основании проектной и рабочей документации выполненной ООО «ГИП».

Автомобильная дорога «Палатка-Кулу-Нексикан» является автомобильной дорогой регионального значения и принадлежит на постоянного (бессрочного) пользования, № 49-49/020-49/001/015/2015-557/1 от 02.04.2015 года Магаданскому областному государственному казенному учреждению "Управление транспорта и автомобильных дорог" и является собственностью Магаданской области № 49-49-01/019/2010-818 от 11.08.2010, имеет кадастровый номер 49:07:000000:61.

Земельные участки необходимые для реконструкции автомобильной дороги расположены на землях лесного фонда, землях населенных пунктов и землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Существующая дорога «Палатка-Кулу-Нексикан» относится к дороге территориального значения.

Таблица 1.1 – Основные технические показатели проектируемого участка реконструируемой дороги

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели
1	Категория дороги	–	IV
2	Строительная длина	км	9,550
3	Расчетная скорость	км/ч	80 (60)
4	Число полос движения	–	2
5	Ширина земляного полотна	м	10,0
6	Ширина проезжей части	м	6,0
7	Ширина обочины	м	2,0
8	Ширина разделительной полосы	м	-
9	Количество транспортных развязок	шт.	-
10	Количество мостов и путепроводов	шт./п.м.	3/69,3
11	Тип дорожной одежды и вид покрытия	–	переходный,

Изм. Кол. Лист № док Подпись Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

0347200001416002373-ППТ

Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.

Лист

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели
			органоминеральная смесь
12	Расчетные нагрузки	–	А-10, Н-14
13	Освещение на а/д	–	отсутствует
14	Ограждение на а/д	–	металлическое барьерное
15	Наименьший радиус кривых в плане	м	300 (150)
16	Наименьший радиус вертикальных кривых: – вогнутых – выпуклых	м	2000
		м	5000
17	Максимальный продольный уклон	‰	50

Автомобильная дорога «Палатка-Кулу-Нексикан» – дорога регионального значения в Магаданской области, соединяющая населенные пункты Несикан и Кулу с автомобильной дорогой Р-504, ведущей в г. Магадан.

Район расположен в центральной части Магаданской области, к северу от областного центра, назван по имени своей главной реки — Хасын.

Искусственные сооружения на участке проектирования представлены железобетонными и металлическими водопропускными трубами, а также железобетонными мостам. Автомобильная дорога пересекает 1 ручей (Хартуз) трижды на протяжении участка, а также ручьи Угольный и Обрывистый.

Переустройство насыпи (выемки) производится на участках доведения геометрических параметров кривых в плане и продольном профиле до нормативных параметров. Продольный профиль запроектирован с соблюдением нормативных значений радиусов кривых для IV технической категории. Минимальный радиус выпуклой кривой составляет 5000м, вогнутой – 2000м. Максимальный продольный уклон составляет 50‰.

Проектом предусматривается переустройство линий электропередач.

Перечень коммуникаций представлен в таблице Ведомость пересечений и коммуникаций.

Таблица 2.1 - Ведомость переустройства коммуникаций

Тип линии	ПК	Угол пересеч., град	Расстояние до опор, м		Мат. опор
			влево	вправо	
1	2	3	4	5	6
ЛЭП 4пр. 0,4кВ	5+48	33	22	38	дер.
ЛЭП каб. 0,4кВ	6+52	90	24	20	дер.
ЛЭП каб. 0,4кВ	6+93	65	37	44	дер.

Инв. №	Взам. инв. №
	Подпись и дата

0347200001416002373-ППТ						Лист
Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.						
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	



Значения элементов плана в пределах нормативных значений. Видимость в плане обеспечена.

### Продольный профиль

Рабочая отметка земляного полотна выбрана исходя из:

1. Наименьшей высоты насыпи по теплотехническому расчету для второго типа местности по увлажнению по второму принципу расчета проектирования, составляющей 0,85 м;
2. Возвышения бровки насыпи над расчетным уровнем снегового покрова, согласно СП34.13330.2012, п. 7.34 составляет 0,5 м, высота снежного покрова - 0,98 м, минимальная высота насыпи 1,48 м;
3. Минимальной толщины засыпки над водопропускными трубами, составляющей 0,8 м от верха покрытия (согласно СП 35.13330.2011, изменения №1).

Продольным профилем выполнено условие минимальной засыпки над водопропускными трубами. В остальных случаях, для предотвращения негативного влияния окружающей среды, проектом предусмотрено устройство кюветов.

### Подготовительные работы

Перед началом реконструкции участка автомобильной дороги выполняется полный комплекс подготовительных работ:

- Восстановление трассы и оформление полосы отвода;
- Рубка леса и корчевка пней в пределах полосы отвода;
- Работы по демонтажу существующих дорожных знаков, водопропускных труб;
- Устройство вахтового поселка;
- Устройство объездных дорог;
- Переустройство коммуникаций.

Отвод земель предусмотрен в постоянное бессрочное пользование под земполотно и другие сооружения дороги.

Во временное срочное пользование отводятся земли под вахтовый посёлок и строительную площадку, объездные дороги.

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

0347200001416002373-ППТ  
Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.

## Земляное полотно

Конструкция земляного полотна назначена на основе решений по продольному профилю с учетом гидрологических, геологических и климатических условий, а также типа местности по характеру и степени увлажнения.

В зависимости от высотного положения линии проектного продольного профиля, земляное полотно автомобильной дороги имеет три типа:

- Тип 1 - насыпь высотой до 2 м, заложение откоса 1:4, без кювета (с кюветом);
- Тип 2 - насыпь высотой до 6 м, заложение откоса 1:1.5 без кювета;
- Тип 3 - выемка глубиной до 12 м с полкой, заложение внутреннего откоса составляет 1:4, внешнего - 1:1,5;
- Тип 4 – насыпь на косогоре, заложение откоса насыпи от 1:1,5 до 1:4, выемки – 1:4;
- Тип 5 – насыпь на участках прижима к существующим водотокам с устройством укрепления каменной наброской.

Проектом предусмотрено устройство кюветов шириной 3 м для обеспечения прохождения по ней техники для очистных работ.

Основные параметры поперечного профиля проезжей части и земляного полотна автомобильной дороги составляют:

- Число полос движения - 2;
- Ширина полосы движения - 3,00 м;
- Ширина обочины - 2,00 м,
- Общая ширина земляного полотна - 10,00 м.

Укрепление откосов насыпей и выемок, а также откосов и дна кюветов, предусмотрено биоматами Арнит. Укрепление подтопляемых откосов предусматривается каменной наброской фр. 70-120 с устройством гидроизоляции из геомембраны HDPE. Геомембрана HDPE выпускается из полиэтилена высокой плотности и успешно применяется для защиты сооружений от разрушающих воздействий надавляющей и давящей влаги, грунтовых вод (адгезионных, капиллярных).

К очевидным достоинствам геомембраны HDPE относятся:

Высокая прочность относительно агрессивных воздействий. То есть, геомембрана ПНД выдерживает серьезные растяжения и продавливания, не разрываясь при этом. Сохраняет все свои свойства при сжатии.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

						0347200001416002373-ППТ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.	

Устойчивость к различного рода диффузным процессам. Материал не пропускает сквозь себя никакие жидкости, газы, твёрдые тела.

Высокая химическая стойкость. Эта особенность геомембран HDPE обуславливает их успешное применение для защиты не только от воды, но и от целого ряда жидких химически активных соединений.

Геомембрана ПНД устойчива к действиям грызунов, прорастанию корней растений. Прочность материала настолько велика, что его прогрызание и прорыв обитателями фауны и флоры невозможен.

Сохранение свойств при крайне низких температурах. То есть, при отрицательных температурах мембрана не теряет своих прочностных и гидроизоляционных свойств.

Стойкость к широкому спектру солнечного света. Геомембрана HDPE не стареет и не разрушается под действием ультрафиолета.

Подверженность сварке. Полотна мембраны легко скрепляются между собой посредством сварки, не теряя при этом своих свойств в местах швов.

Земляное полотно отсыпается из грунта выемки и разборки насыпи (гравийный грунт). Проектом предусмотрено устройство рабочего слоя земляного полотна толщиной 0,45 м из гравийного грунта.

Для предотвращения просадки насыпи в результате оттаивания вечномерзлых грунтов, проектом предусмотрено устройство в основании выемки теплоизолирующей прослойки из материала Пеноплекс толщиной 0,10 м.

#### Дорожная одежда

Согласно задания на разработку проектной документации, в ходе проектирования были проработаны варианты переходных дорожных одежд с их дальнейшим сравнением.

Выбор типа конструкции дорожной одежды выполнен на основании выполненных расчетов и технико-экономическом сравнении полученных вариантов. Расчеты переходных дорожных одежд выполнен в программе CREDO RADON RU версия 3.40, в соответствии с методикой изложенной в ОДН 218.046-2001 «Проектирование нежестких дорожных одежд» по трем критериям:

- сопротивление упругому прогибу;
- сопротивление сдвигу в грунте;
- сопротивление монолитных слоев растяжению при изгибе;

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

						0347200001416002373-ППТ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.	

Требуемый уровень надежности  $K_n=0.85$ , минимальный коэффициент прочности  $K_{пр}=1.06$ , минимальный требуемый расчетный модуль упругости  $E_{тр} = 150$  Мпа.

Для выбора конструкции дорожной одежды рассчитано 2 варианта переходных дорожных одежд.

Первый вариант – основание из природной песчано-гравийной смеси, обработанной цементом 6%, битумная эмульсия 3%, соответствующая марке М40, толщиной 28 см, основание из щебеночной смеси С-5, толщиной 0,15 м, покрытие из органоминеральной смеси толщиной 0,06 м.

Второй вариант – основание из природной песчано-гравийной смеси, обработанной цементом 6%, битумная эмульсия 3%, соответствующая марке М40, толщиной 35 см, покрытие из органоминеральной смеси толщиной 0,10 м.

На основе технико-экономического сравнения и по согласованию с Заказчиком принят Вариант 2 (Тип 1):

- основание из природной песчано-гравийной смеси, обработанной цементом 6%, битумная эмульсия 3%, соответствующая марке М40, толщиной 35 см;

- покрытие из органоминеральной смеси толщиной 0,10 м;

Согласование дорожной одежды, см. приложение Д.

На примыканиях проектом предусмотрено устройство дорожной одежды переходного типа (Тип 2): покрытие из щебеночно-песчаной смеси С1-40 мм, толщиной 0,25м. Общий модуль упругости составляет 198 МПа.

### Искусственные сооружения

#### *Малые искусственные сооружения*

Для обеспечения пропуска поверхностного стока через земляное полотно проектом предусмотрено устройство круглых железобетонных водопропускных труб: 3 трубы  $\varnothing 0,5$ , две трубы  $\varnothing 1,0$ , семь труб  $\varnothing 1,5$ , а также две железобетонные прямоугольные трубы отверстием 2,0х2,0 м в местах наледевых явлений по основному ходу и примыканиям, рассчитанных на пропуск 3% обеспеченности вероятности превышения паводковых вод. Трубы выполнены применительно к типовым проектам: шифр 1484 для труб диаметром 0,5 м, шифр 2175РЧ для труб диаметром 1,0 и 1,5 м, шифр 2119 РЧ для труб отверстием 2,0х2,0 м.

Инв.№	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						0347200001416002373-ППТ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.	

Таблица 13.3 – Ведомость проектируемых искусственных сооружений

ПК +	Материал и вид сооружения	Расчетный расход, м <sup>3</sup> /сек	Угол пересечения, град.	Максимальный расход для принятого диаметра, м <sup>3</sup> /сек	Водопропускные трубы		
					отверстие, м	длина, м	
						полная длина	без оголовка
1+83	Ж.б. труба	0,05	90	0,29	0,5	13,04	13,04
3+88	Ж.б. труба	0,02	90	0,29	0,5	12,03	12,03
5+46	Ж.б. труба	0,88	90	1,76	1,0	17,49	14,55
11+77	Ж.б. труба	0,92	90	1,76	1,0	19,48	16,54
20+03	Ж.б. труба	0,90	90	4,86	1,5	20,09	15,55
32+85	Ж.б. труба	0,44	90	11,8	2,0x2,0	21,24	15,24
34+12	Ж.б. труба	4,55	90	11,8	2,0x2,0	20,21	14,21
49+95	Ж.б. труба	0,23	90	4,86	1,5	18,05	13,51
52+30	Ж.б. труба	4,71	90	4,86	1,5	18,05	13,51
68+19	Ж.б. труба	4,23	90	4,86	1,5	18,05	13,51
80+02	Ж.б. труба	1,46	90	4,86	1,5	20,09	15,55
84+17	Ж.б. труба	2,74	90	4,86	1,5	20,09	15,55
91+97	Ж.б. труба	5,68	90	5,86	1,5 (конич)	24,13	19,59

Отверстие труб назначено на основании гидрологических расчетов и условию ограничения длины трубы согласно требованиям п. 5.13СП 35.13330.2011 "Мосты и трубы".

**Мосты**

**Сравнение вариантов**

**Мост через ручей Хаптуз на ПК39+55,68**

**Вариант № 1**

Схема моста 1x18м однопролетная. Длина моста 23,1м.

Конструкция проезжей части моста состоит из цементобетонного покрытия толщиной 120мм из бетона В35 F300\* W8 по ГОСТ26633-2012 (морозостойкость F300\* в солях). Гидроизоляция конструкций мостового полотна устраивается рулонного наплавленного материала типа Технозластмост Б. Выравнивающий слой из бетона В 35 F300 W8 толщиной 30-

Инв.№	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						0347200001416002373-ППТ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.	

52мм. Категория дороги IV. Ограждение проезжей части барьерное металлическое высотой 1100мм со степенью удержания в соответствии с ГОСТ 52289-2004 У4 (300кДж) Мостовое сооружение относится к группе В по дорожным условиям. Отвод воды с проезжей части моста осуществляется по продольным и поперечным уклонам в водоотводные лотки по краям пролетного строения далее в водоотводные телескопические лотки на подходах. Габарит проезжей части -8.0м.

Схема пролетного строения 1x18 м. Железобетонное из индивидуальных балок длиной 18 м применительно к типовому проекту 3.503.1-73 под нагрузки А14 и Н14 Высотой 1100мм. В поперечном сечении 7 балок с шагом 1500мм.

Пролетное строение устанавливается на резиновые опорные части марки РОЧ 30x40x7.8-1.0 приняты по ТУ 2539-008-00149334-2003 с учетом сейсмичности района расположения моста в 8 баллов

Поперечный уклон проезжей части – односкатный и равен 30‰.

Для обеспечения продольных перемещений устраиваются деформационные швы закрытого типа

Опоры мостового перехода сборно-монолитные индивидуального проектирования, столбчатые однорядные из пяти железобетонных столбов Ø0,8м. Насадка Высотой 600-700мм, на которой устраиваются шкафная стенка, подферменники и открылки.

Конструкция сопряжения моста с насыпью подходов поверхностного типа с опиранием переходных плит на сборно-монолитный лежень. Переходные плиты железобетонные длиной 4,0м под нагрузку А-14, Н-14 индивидуальной проектировки.

Укрепление откосов конусов и насыпи выполняется матрасо-тюфячными габионами по СТО 223 НОСТРОЙ 2.33.22-2011 и ГОСТ52132-2003.

### Вариант № 2

Схема моста 1x18м однопролетная. Длина моста 23,1м.

Конструкция проезжей части моста состоит из цементобетонного покрытия толщиной 120мм из бетона В35 F300\* W8 по ГОСТ26633-2012 (морозостойкость F300\* в солях).

Гидроизоляция конструкций мостового полотна устраивается рулонного наплавленного материала типа Технозластмост Б. Выравнивающий слой из бетона В 35 F300 W8 толщиной 30-52мм. Категория дороги IV. Ограждение проезжей части барьерное металлическое высотой 1100мм со степенью удержания в соответствии с ГОСТ 52289-2004 У4 (300кДж) Мостовое сооружение относится к группе В по дорожным условиям. Отвод воды с проезжей части моста осуществляется по продольным и поперечным уклонам в водоотводные лотки по краям

Инв.№	Подпись и дата	Взам. инв. №					0347200001416002373-ППТ		Лист
							Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.		
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата				

пролетного строения далее в водоотводные телескопические лотки на подходах. Габарит проезжей части -8.0м.

Схема пролетного строения 1x18 м. Железобетонное из индивидуальных балок длиной 18 м применительно к типовому проекту 3.503.1-81 под нагрузки А14 и Н14 Высотой 1230мм. В поперечном сечении 6 балок с шагом 1700мм.

Пролетное строение устанавливается на резиновые опорные части марки РОЧ 30x40x7.8-1.0 приняты по ТУ 2539-008-00149334-2003 с учетом сейсмичности района расположения моста в 8 баллов

Поперечный уклон проезжей части – односкатный и равен 30‰.

Для обеспечения продольных перемещений устраиваются деформационные швы закрытого типа

Опоры мостового перехода сборно-монолитные индивидуального проектирования, столбчатые однорядные из пяти железобетонных столбов Ø0,8м. Насадка Высотой 600-700мм, на которой устраиваются шкафная стенка, подферменники и открылки.

Конструкция сопряжения моста с насыпью подходов поверхностного типа с опиранием переходных плит на сборно-монолитный лежень. Переходные плиты железобетонные длиной 4,0м под нагрузку А-14, Н-14 индивидуальной проектировки.

Укрепление откосов конусов и насыпи выполняется матрасо-тюфячными габионами по СТО 223 НОСТРОЙ 2.33.22-2011 и ГОСТ52132-2003.

**Таблица сравнения вариантов моста по основным объемам работ**

Наименование показателей		Ед.изм.	Вариант	
			1	2
Опоры	Сборный бетон и железобетон (столбы)	м <sup>3</sup>	62.5	62.5
	Раствор омоноличивания, подферменники, бетон	м <sup>3</sup>	49.1	48.4
	Металл обсадных труб	тн	37.3	37.3
Пролетное строение	Сборный бетон и железобетон (балки)	шт/м <sup>3</sup>	7/57.12	6/61.32
	Монолитный бетон и железобетон (ЧМ)	м <sup>3</sup>	15.34	11.84
Мастовое покрытие	Выверивающий слой	м <sup>3</sup>	8.2	8.2
	Цементобетонное покрытие	м <sup>3</sup>	22.52	22.52
	Гидроизоляция	м <sup>2</sup>	195.6	195.6
Сопряжение	Сборный и монолитный железобетон	м <sup>3</sup>	40.5	40.5
	Дренарующий грунт	м <sup>3</sup>	64.2	64.2
	Укрепительные работы габионными конструкциями	м <sup>2</sup>	230	230
Ориентировочная стоимость строительства		тыс.руб.	214.10*	213.40*

Инв.№	Подпись и дата	Взам. инв. №

По результатам сравнения технико-экономических показателей наиболее экономичным является вариант №2, рекомендуется принят к дальнейшей разработке в проекте.

### Мост через ручей Хапгуз на ПК62+76,00

#### Вариант № 1

Схема моста 1x18м однопролетная. Длина моста 23,1м.

Конструкция проезжей части моста состоит из цементобетонного покрытия толщиной 120мм из бетона В35 F300\* W8 по ГОСТ26633-2012 (морозостойкость F300\* в солях). Гидроизоляция конструкций мостового полотна устраивается рулонного наплавляемого материала типа Технозластмост Б. Выравнивающий слой из бетона В 35 F300 W8 толщиной 30-52мм. Категория дороги IV. Ограждение проезжей части барьерное металлическое высотой 1100мм со степенью удержания в соответствии с ГОСТ 52289-2004 У4 (300кДж) Мостовое сооружение относится к группе В по дорожным условиям. Отвод воды с проезжей части моста осуществляется по продольным и поперечным уклонам в водоотводные лотки по краям пролетного строения далее в водоотводные телескопические лотки на подходах. Габарит проезжей части -8.0м.

Схема пролетного строения 1x18 м. Железобетонное из индивидуальных балок длиной 18 м применительно к типовому проекту 3.503.1-73 под нагрузки А14 и Н14 Высотой 1100мм. В поперечном сечении 7 балок с шагом 1500мм.

Пролетное строение устанавливается на резиновые опорные части марки РОЧ 30x40x7.8-1.0 приняты па ТУ 2539-008-00149334-2003 с учетом сейсмичности района расположения моста в 8 баллов

Поперечный уклон проезжей части – односкатный и равен 30%.

Для обеспечения продольных перемещений устраиваются деформационные швы закрытого типа

Опоры мостового перехода сборно-монолитные индивидуального проектирования, столбчатые однорядные из пяти железобетонных столбав Ø0,8м. Насадка Высотой 600-700мм, на которой устраиваются шкафная стенка, подферменники и открьлки.

Конструкция сопряжения моста с насыпью подходов поверхностного типа с опиранием переходных плит на сборно-монолитный лежень. Переходные плиты железобетонные длиной 4,0м под нагрузку А-14, Н-14 индивидуальной проектировки.

Инв.№	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

0347200001416002373-ППТ  
Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.

Укрепление откосов конусов и насыпи выполняется матрасо-тюфячными габионами по СТО 223 НОСТРОЙ 2.33.22-2011 и ГОСТ52132-2003.

## Вариант № 2

Схема моста 1x18м однопролетная. Длина моста 23,1м.

Конструкция проезжей части моста состоит из цементобетонного покрытия толщиной 120мм из бетона В35 F300\* W8 по ГОСТ26633-2012 (морозостойкость F300\* в солях). Гидроизоляция конструкций мостового полотна устраивается рулонного наплавленного материала типа Технозластмост Б. Выравнивающий слой из бетона В 35 F300 W8 толщиной 30-52мм. Категория дороги IV. Ограждение проезжей части барьерное металлическое высотой 1100мм со степенью удержания в соответствии с ГОСТ 52289-2004 У4 (300кДж) Мостовое сооружение относится к группе В по дорожным условиям. Отвод воды с проезжей части моста осуществляется по продольным и поперечным уклонам в водоотводные лотки по краям пролетного строения далее в водоотводные телескопические лотки на подходах. Габарит проезжей части -8.0м.

Схема пролетного строения 1x18 м. Железобетонное из индивидуальных балок длиной 18 м применительно к типовому проекту 3.503.1-81 под нагрузки А14 и Н14 Высотой 1230мм. В поперечном сечении 6 балок с шагом 1700мм.

Пролетное строение устанавливается на резиновые опорные части марки РОЧ 30x40x7.8-1.0 приняты па ТУ 2539-008-00149334-2003 с учетом сейсмичности района расположения моста в 8 баллов

Поперечный уклон проезжей части – односкатный и равен 30‰.

Для обеспечения продольных перемещений устраиваются деформационные швы закрытого типа

Опоры мостового перехода сборно-монолитные индивидуального проектирования, столбчатые однорядные из пяти железобетонных столбов Ø0,8м. Насадка Высотой 600-700мм, на которой устраиваются шкафная стенка, подферменники и открьлки.

Конструкция сопряжения моста с насыпью подходов поверхностного типа с опиранием переходных плит на сборно-монолитный лежень. Переходные плиты железобетонные длиной 4,0м под нагрузку А-14, Н-14 индивидуальной проектировки.

Индв.№	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						0347200001416002373-ППТ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.	

Укрепление откосов конусов и насыпи выполняется матрасо-тюфячными габионами по СТО 223 НОСТРОЙ 2.33.22-2011 и ГОСТ52132-2003.

**Таблица сравнения вариантов моста по основным объемам работ**

Наименование показателей		Ед.изм.	Вариант	
			1	2
Опоры	Сборный бетон и железобетон (столбы)	м3	65	65
	Раствор омоноличивания, подферменники, бетон	м3	51.1	50.3
	Металл обсадных труб	тн	38.78	38.78
Пролетное строение	Сборный бетон и железобетон (балки)	шт/м3	7/57.12	6/61.32
	Монолитный бетон и железобетон (Ум1)	м3	15.34	11.84
Мостовое полотно	Выравнивающий слой	м3	8.2	8.2
	Цементобетонное покрытие	м3	22.52	22.52
	Гидроизоляция	м2	195.6	195.6
Сопряжение	Сборный и монолитный железобетон	м3	40.5	40.5
	Дренарующий грунт	м3	670	670
	Укрепительные работы габионными конструкциями	м2	250	250
Ориентировочная стоимость строительства		тыс.руб.	21510*	21450*

По результатам сравнения технико-экономических показателей наиболее экономичным является вариант №2, рекомендуется принят к дальнейшей разработке в проекте.

### Мост через ручей Хаптуз на ПК 71+82,00

#### Вариант № 1

Схема моста 1x18м однопролетная. Длина моста 23,1м.

Конструкция проезжей части моста состоит из цементобетонного покрытия толщиной 120мм из бетона В35 F300\* W8 по ГОСТ26633-2012 (морозостойкость F300\* в солях). Гидроизоляция конструкций мостового полотна устраивается рулонного наплавленного материала типа Технозластмост Б. Выравнивающий слой из бетона В 35 F300 W8 толщиной 30-52мм. Категория дороги IV. Ограждение проезжей части барьерное металлическое высотой 1100мм со степенью удержания в соответствии с ГОСТ 52289-2004 У4 (300кДж) Мостовое сооружение относится к группе В по дорожным условиям. Отвод воды с проезжей части моста осуществляется по продольным и поперечным

Инв.№	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						0347200001416002373-ППТ	Лист
						Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.	
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата		

уклонам в водоотводные лотки по краям пролетного строения далее в водоотводные телескопические лотки на подходах. Габарит проезжей части -8.0м.

Схема пролетного строения 1x18 м. Железобетонное из индивидуальных балок длиной 18 м применительно к типовому проекту 3.503.1-73 под нагрузки А14 и Н14 Высотой 1100мм. В поперечном сечении 7 балок с шагом 1500мм.

Пролетное строение устанавливается на резиновые опорные части марки РОЧ 30x40x7.8-1.0 приняты по ТУ 2539-008-00149334-2003 с учетом сейсмичности района расположения моста в 8 баллов

Поперечный уклон проезжей части – односкатный и равен 30‰.

Для обеспечения продольных перемещений устраиваются деформационные швы закрытого типа

Опоры мостового перехода сборно-монолитные индивидуального проектирования, столбчатые однорядные из пяти железобетонных столбов Ø0,8м. Насадка Высотой 600-700мм, на которой устраиваются шкафная стенка, подферменники и открьлки.

Конструкция сопряжения моста с насыпью подходов поверхностного типа с опиранием переходных плит на сборно-монолитный лежень. Переходные плиты железобетонные длиной 4,0м под нагрузку А-14, Н-14 индивидуальной проектировки.

Укрепление откосов конусов и насыпи выполняется матрасо-тюфячными габионами по СТО 223 НОСТРОЙ 2.33.22-2011 и ГОСТ52132-2003.

## Вариант № 2

Схема моста 1x18м однопролетная. Длина моста 23,1м.

Конструкция проезжей части моста состоит из цементобетонного покрытия толщиной 120мм из бетона В35 F300\* W8 по ГОСТ26633-2012 (морозостойкость F300\* в солях). Гидроизоляция конструкций мостового полотна устраивается рулонного наплавленного материала типа Технозластмост Б. Выравнивающий слой из бетона В 35 F300 W8 толщиной 30-52мм. Категория дороги IV. Ограждение проезжей части барьерное металлическое высотой 1100мм со степенью удержания в соответствии с ГОСТ 52289-2004 У4 (300кДж) Мостовое сооружение относится к группе В по дорожным условиям. Отвод воды с проезжей части моста осуществляется по продольным и поперечным

Инв.№	Подпись и дата	Взам. инв. №	0347200001416002373-ППТ						Лист
			Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.						
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата				

уклонам в водоотводные лотки по краям пролетного строения далее в водоотводные телескопические лотки на подходах. Габарит проезжей части -8.0м.

Схема пролетного строения 1x18 м. Железобетонное из индивидуальных балок длиной 18 м применительно к типовому проекту 3.503.1-81 под нагрузки А14 и Н14 Высотой 1230мм. В поперечном сечении 6 балок с шагом 1700мм.

Пролетное строение устанавливается на резиновые опорные части марки РОЧ 30x40x7.8-1.0 приняты па ТУ 2539-008-00149334-2003 с учетом сейсмичности района расположения моста в 8 баллов

Поперечный уклон проезжей части – односкатный и равен 30‰.

Для обеспечения продольных перемещений устраиваются деформационные швы закрытого типа

Опоры мостового перехода сборно-монолитные индивидуального проектирования, столбчатые однорядные из пяти железобетонных столбав Ø0,8м. Насадка Высотой 600-700мм, на которой устраиваются шкафная стенка, подферменники и открылки.

Конструкция сопряжения моста с насыпью подходов поверхностного типа с опиранием переходных плит на сборно-монолитный лежень. Переходные плиты железобетонные длиной 4,0м под нагрузку А-14, Н-14 индивидуальной проектировки.

Укрепление откосов конусов и насыпи выполняется матрасо-тюфячными габионами по СТО 223 НОСТРОЙ 2.33.22-2011 и ГОСТ52132-2003.

По результатам сравнения технико-экономических показателей наиболее экономичным является вариант №2, рекомендуется принят к дальнейшей разработке в проекте.

*Мост через ручей Хартуз на ПК 39+55,68*

Исходные данные для гидравлических расчетов:

- общий расход воды  $Q_{3\%}$  - 19,0 м<sup>3</sup>/с
- расход воды в русле  $Q_{p6}$  - 17,35 м<sup>3</sup>/с
- расчетный уровень воды  $RUB_{3\%}$  - 377,27 м
- расчетная скорость потока под мостом в русле  $V_p$  - 1,14 м/с
- устойчивая ширина русла  $B_{p6}$  - 9,6 м

Согласно ПМП-91 отверстие моста определяется по формуле:

Инв.№	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						0347200001416002373-ППТ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.	

$$L_{отв} = \hat{A}_{\partial\acute{a}} \times \sqrt{\frac{Q_{3\%}}{Q_{\partial\acute{a}}}} = 9.6 \times \sqrt{\frac{19.0}{17.35}} = 10,0 \text{ м}$$

На мостовом переходе через ручей Хартуз возможна наледь: - до 0,5 метра. Русловые наледи не оказывают влияния на пропускную способность мостового перехода поскольку размер незначителен, а максимальные расходы половодья более чем в два раза ниже максимальных расходов паводков. Максимальный сток проходит в период летне-осенних паводков, наблюдается карчеход, что требуется учесть.

При схеме моста 1×18 м фактическое отверстие моста составляет 12,3 м. Схема выбрана на основании моделирования и обусловлена прохождением продольного профиля. Коэффициент общего размыва составил 1,1.

*Мост через ручей Хартуз на ПК62+76,00*

Исходные данные для гидравлических расчетов:

- общий расход воды  $Q_{3\%}$  - 18,8 м<sup>3</sup>/с
- расход воды в русле  $Q_{рб}$  - 16,4 м<sup>3</sup>/с
- расчетный уровень воды РУВВс<sub>3%</sub> - 418,60 м
- расчетная скорость потока под мостом в русле  $V_p$  - 1,21 м/с
- устойчивая ширина русла  $B_{рб}$  - 9,5 м

Согласно ПМП-91 отверстие моста определяется по формуле:

$$L_{отв} = \hat{A}_{\partial\acute{a}} \times \sqrt{\frac{Q_{3\%}}{Q_{\partial\acute{a}}}} = 9.5 \times \sqrt{\frac{18.8}{16.4}} = 10,17 \text{ м}$$

На мостовом переходе через ручей Хартуз возможна наледь: - до 0,9 метра. Русловые наледи не оказывают влияния на пропускную способность мостового перехода поскольку размер незначителен, а максимальные расходы половодья более чем в два раза ниже максимальных расходов паводков. Максимальный сток проходит в период летне-осенних паводков, наблюдается карчеход, что требуется учесть.

При схеме моста 1×18 м фактическое отверстие моста составляет 12,5 м. Схема выбрана на основании моделирования и обусловлена прохождением продольного профиля. Коэффициент общего размыва составил 1,1.

*Мост через ручей Хартуз на ПК 71+82,00*

Исходные данные для гидравлических расчетов:

- общий расход воды  $Q_{3\%}$  - 17,7 м<sup>3</sup>/с
- расход воды в русле  $Q_{рб}$  - 16,2 м<sup>3</sup>/с

Инв. №	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------



Проектом предусмотрена установка 89 дорожного знака, 3952 метра барьерного ограждения и 502 стальных гибких сигнальных столбиков.

Проектом предусмотрено устройство площадки отдыха на ПК 2+84 согласно письма, см. приложение Ж.

### **Подъездные и объездные автомобильные дороги**

Проектом предусмотрено устройство 11 объездных дорог на водопропускных трубах и 1 на мостовом сооружении.

Объездные дороги предусматриваются из местного грунта от разборки насыпи с устройством дорожной одежды из щебеночно-песчаной смеси. Все объездные дороги выполнены с возможностью беспрепятственно выполнить работы по переустройству труб и моста через ручей Хартуз. Геометрические параметры объездных дорог приняты для IV категории (количество полос – 2, ширина покрытия 6,0 м, ширина земляного полотна 10,0 м), минимальные радиусы кривых в плане составляют 60 м.

### **Очистка поверхностных стоков**

В местах сброса воды из кюветов на существующую поверхность, на подходах к водоохраной зоне, проектом предусматривается устройство приямка с заполнением его каменной наброской и устройством по периметру валика из щебня и камня.

Проектной документацией предусмотрено разделение объекта на 2 очереди. Каждая из очередей проводится за 1 год.

Начало строительства – февраль 2018 г., окончание – август 2020 г.

Предполагаемый срок проведения строительства – 2 года.

### **Раздел 3 Иные вопросы планировки территории**

Данный раздел не рассматривался в проекте планировки территории линейного объекта регионального значения

Линии градостроительного регулирования обязательны для исполнения со дня их регистрации в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Земельные участки необходимые для реконструкции автомобильной дороги расположены на землях лесного фонда, землях населенных пунктов и землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,

Инв.№	Подпись и дата	Взам. инв. №					0347200001416002373-ППТ	Лист
							Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Изъятие и перевод земельных участков проводится в соответствии с действующим законодательством.

Предложения для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки – отсутствуют.

Главный инженер проекта



Н.М. Круглякова

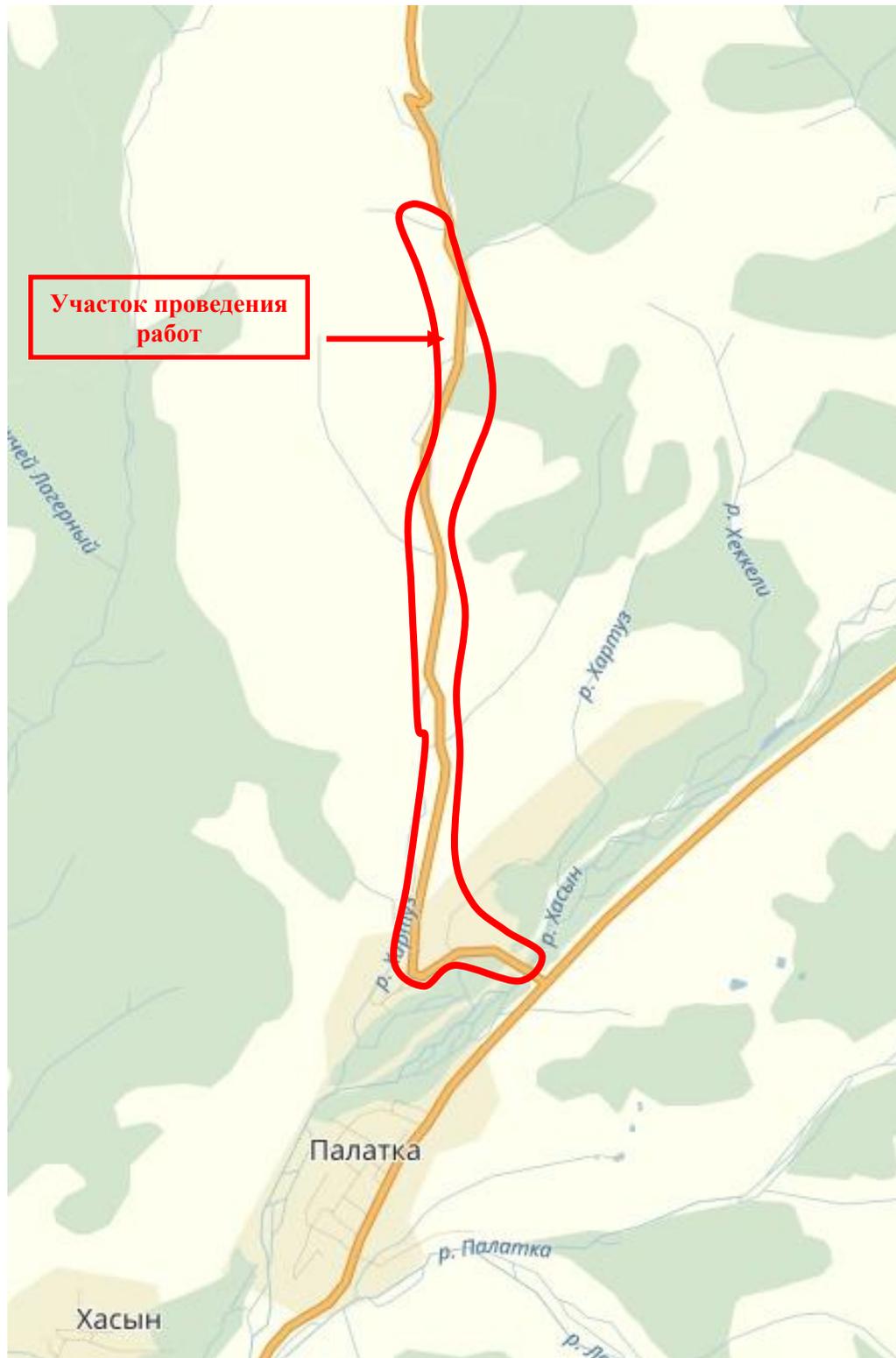
Инв.№	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

0347200001416002373-ППТ  
Реконструкция участков автомобильной дороги "Палатка-Кулу-Нексикан" км 0 - км 10 в Магаданской области.

Лист

# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

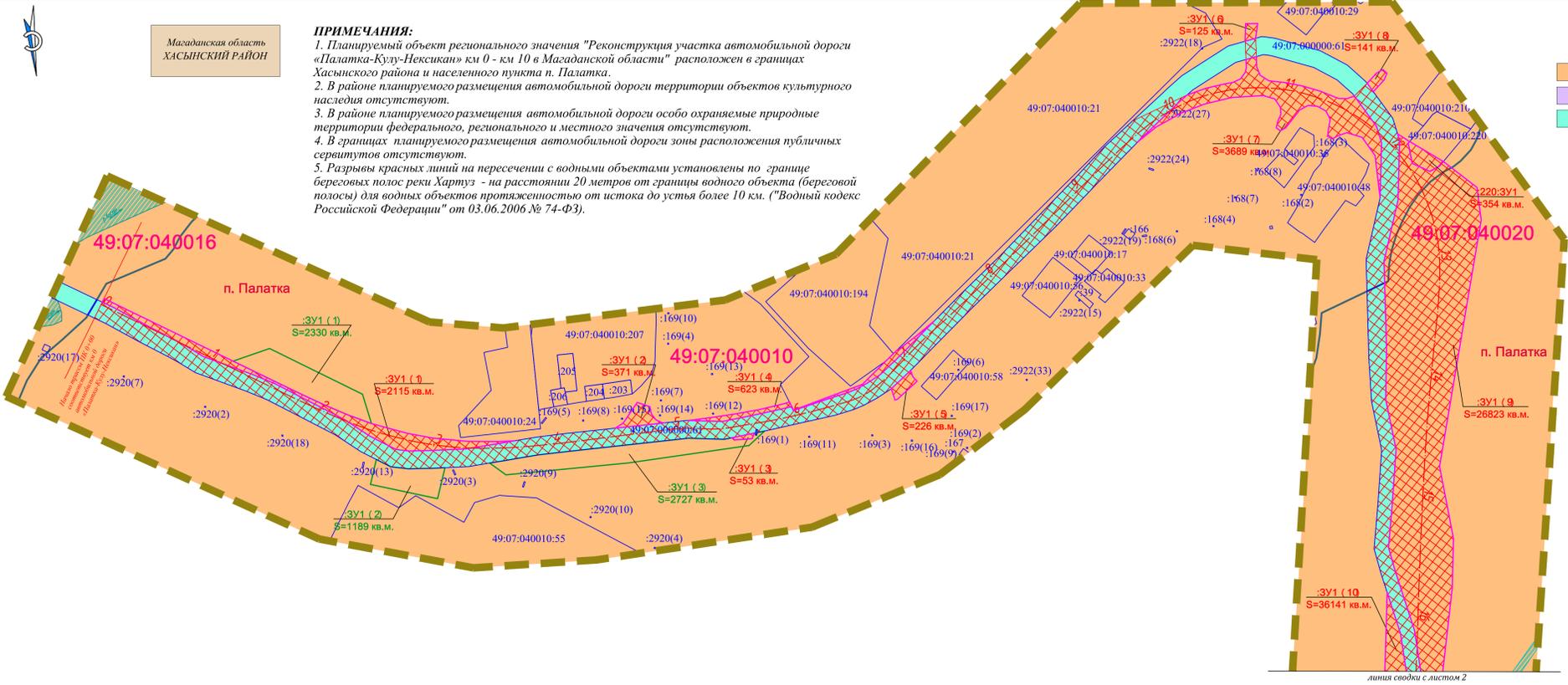




Магаданская область  
ХАСЬИНСКИЙ РАЙОН

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).



**Категории земель:**

- Земли населенных пунктов
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Границы образуемых земельных участков (постоянный отвод)
- Границы образуемых земельных участков (временный отвод)
- Границы земельных участков с кадастровым номером по сведениям ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- Номер кадастрового квартала
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- Границы земельных участков, формирующих существующую полосу отвода автомобильной дороги
- Номер образуемого земельного участка (постоянный отвод)
- Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- Номер образуемого земельного участка (временный отвод)
- Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным пикистажем

					0347200001416002373-ППТ					
					Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	В док.	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов	
Разработ.	Запольская	06.17								
Проверил	Кремленчук	06.17								
ГИП	Крыльникова	06.17								
Отв. исполн.	Запольская	06.17				Схема использования территории				
							М 1:2000		ООО «ГИП»	

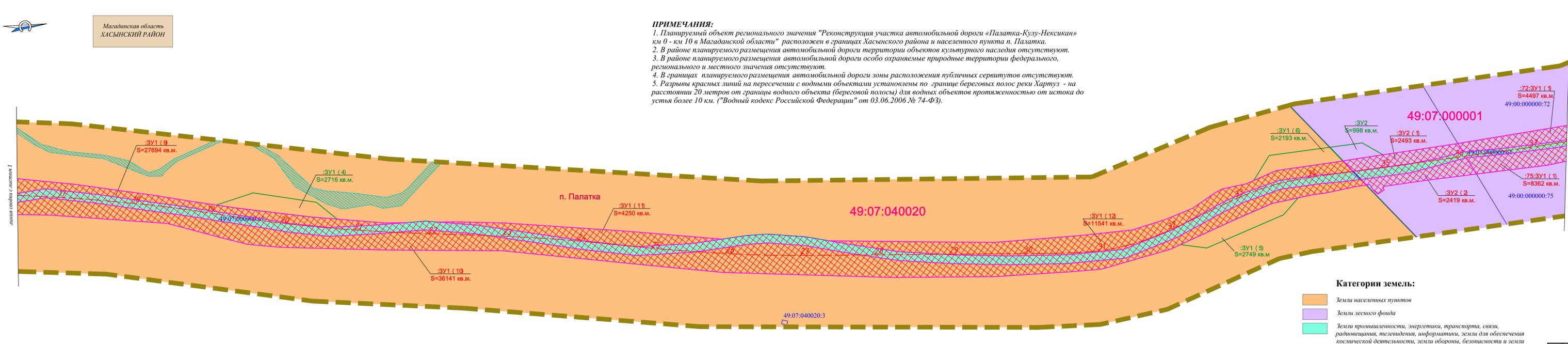
линия сводки с листом 2



Магаданская область  
ХАСЬИНСКИЙ РАЙОН

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).



**Категории земель:**

- Земли населенных пунктов
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Границы образуемых земельных участков (постоянный отвод)
- Границы образуемых земельных участков (временный отвод)
- Границы земельных участков с кадастровым номером по сведениям ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- Номер кадастрового квартала
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- Границы земельных участков, формирующих существующую полосу отвода автомобильной дороги
- Номер образуемого земельного участка (постоянный отвод)
- Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- Номер образуемого земельного участка (временный отвод)
- Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным пикистажем

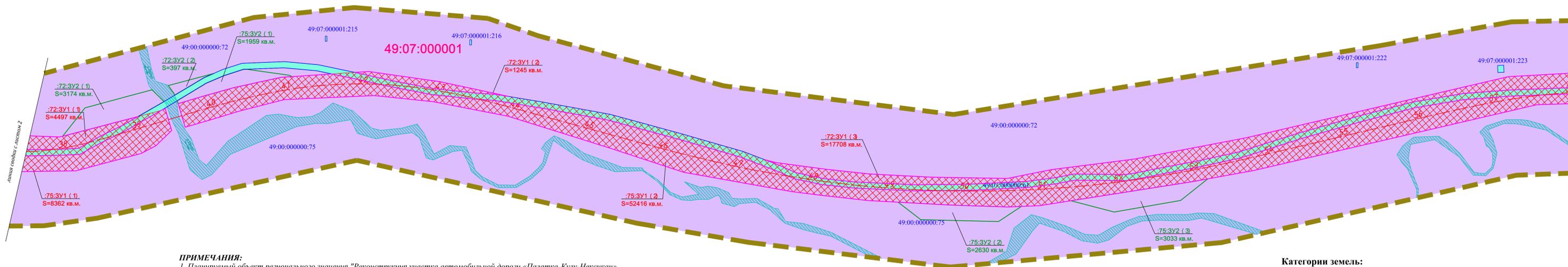
					0347200001416002373-ППТ					
					Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	В док.	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов	
Разработ.	Запольская	06.17								
Проверил	Кремленчук	06.17								
ГИП	Крыльникова	06.17								
Отв. исполн.	Запольская	06.17				Схема использования территории				
							М 1:2000		ООО «ГИП»	

линия сводки с листом 1

линия сводки с листом 3



Магаданская область  
ХАСЬНСКИЙ РАЙОН



**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).

**Категории земель:**

- Земли населенных пунктов
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

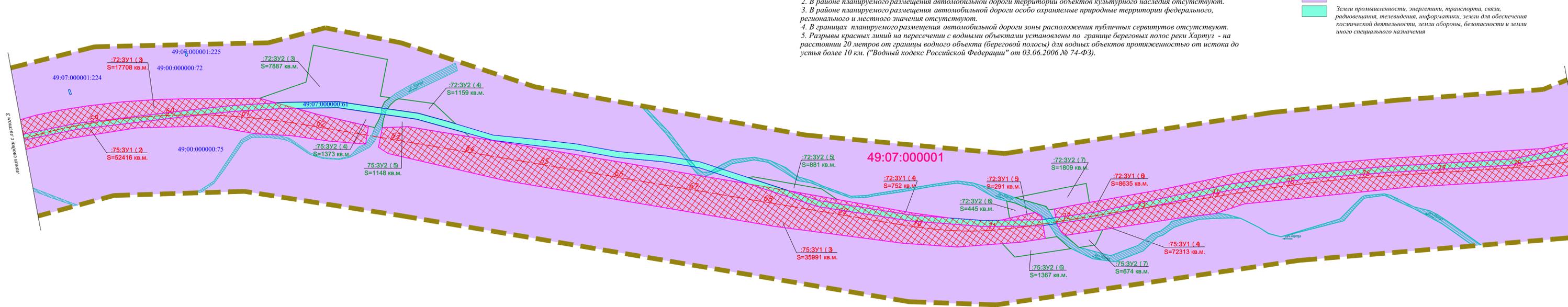
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Границы образуемых земельных участков (постоянный отвод)
- Границы образуемых земельных участков (временный отвод)
- Границы земельных участков с кадастровым номером по сведениям ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- 49:07:000000:61 Номер кадастрового квартала
- 49:07:040010 Номер кадастрового квартала
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- Границы земельных участков, формирующих существующую полосу отвода автомобильной дороги
- :3Y1 (1) S=2115 кв.м. Номер образуемого земельного участка (постоянный отвод) Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- :3Y1 (1) S=2330 кв.м. Номер образуемого земельного участка (временный отвод) Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- ? Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным нивелижем

					0347200001416002373-ППТ				
					Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	В. док.	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Запольская	06.17			06.17		П	3	5
Проверил	Кремленчук	06.17			06.17				
ЭП	Кузнецова	06.17			06.17	Схема использования территории		М 1:2000	
Отв. исполн.	Запольская	06.17			06.17			ООО «ГИП»	



Магаданская область  
ХАСЬНСКИЙ РАЙОН



**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).

**Категории земель:**

- Земли населенных пунктов
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

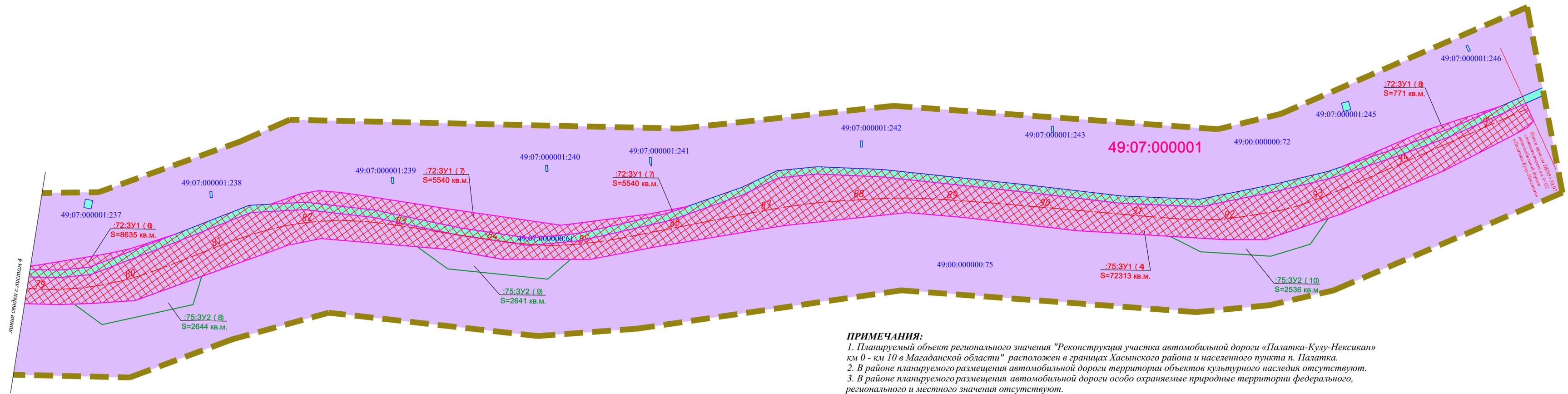
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Границы образуемых земельных участков (постоянный отвод)
- Границы образуемых земельных участков (временный отвод)
- Границы земельных участков с кадастровым номером по сведениям ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- 49:07:000000:61 Номер кадастрового квартала
- 49:07:040010 Номер кадастрового квартала
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- Границы земельных участков, формирующих существующую полосу отвода автомобильной дороги
- :3Y1 (1) S=2115 кв.м. Номер образуемого земельного участка (постоянный отвод) Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- :3Y1 (1) S=2330 кв.м. Номер образуемого земельного участка (временный отвод) Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- ? Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным нивелижем

					0347200001416002373-ППТ				
					Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	В. док.	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Запольская	06.17			06.17		П	4	5
Проверил	Кремленчук	06.17			06.17				
ЭП	Кузнецова	06.17			06.17	Схема использования территории		М 1:2000	
Отв. исполн.	Запольская	06.17			06.17			ООО «ГИП»	



Магаданская область  
ХАСЫНСКИЙ РАЙОН



- Категории земель:**
- Земли населенных пунктов
  - Земли лесного фонда
  - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

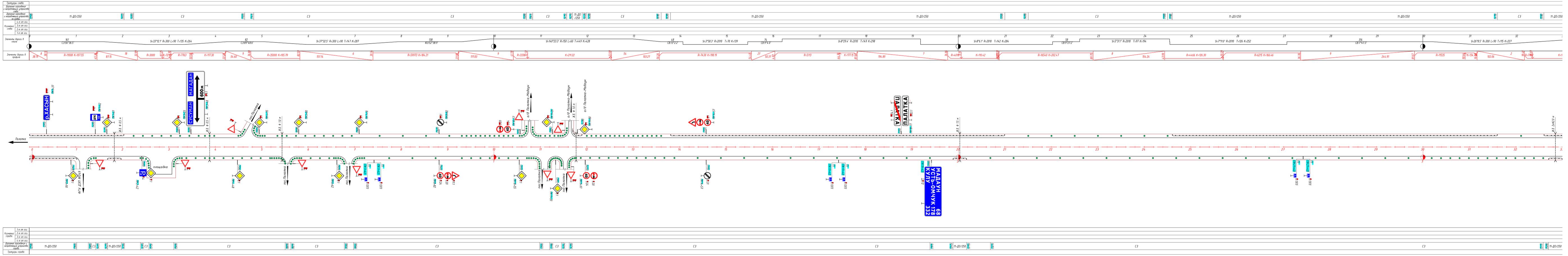
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Границы образуемых земельных участков (постоянный отвод)
- Границы образуемых земельных участков (временный отвод)
- Границы земельных участков с кадастровым номером по сведениям ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- 49:07:040010** Номер кадастрового квартала
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- Границы земельных участков, формирующих существующую полосу отвода автомобильной дороги
- :3У1 (1)**  
**S=2115 кв.м.** Номер образуемого земельного участка (постоянный отвод)  
Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- :3У1 (1)**  
**S=2330 кв.м.** Номер образуемого земельного участка (временный отвод)  
Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- 9** Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным пикетажем

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).

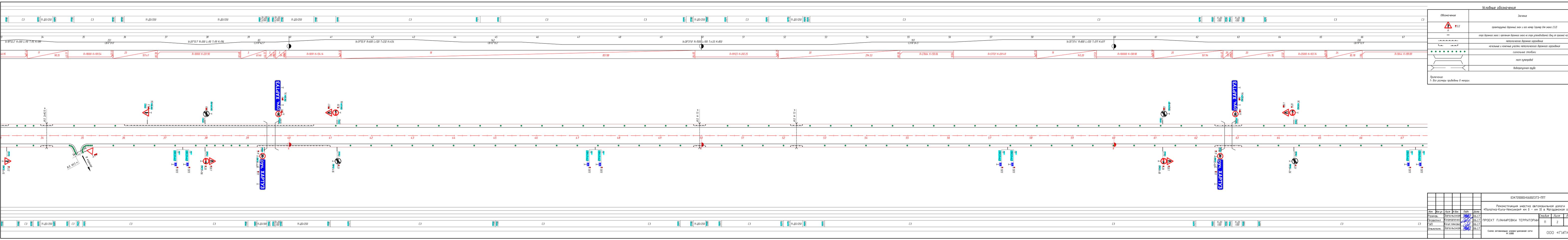
						0347200001416002373-ППТ					
						Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ год	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Разработ.		Запольская			06.17						
Проверил		Крамаренко			06.17						
ГИП		Круглякова			06.17						
Отв. исполн.		Запольская			06.17						
						000 «ГИП»					



Условные обозначения	
Обозначение	Значение
	проектируемый дорожный знак и его номер (пример для знака 3.32)
	опора дорожного знака с креплением дорожного знака на опоре установленной стойки от проезжей части
	металлическое дорожное ограждение
	начальные и конечные участки металлического дорожного ограждения
	сигнальные столбики
	пост путепровод
	водопроводная труба

Примечание:  
К - Все размеры приведены в метрах.

0347200001416002373-ППТ					
Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кзыл-Нексиян» км 0 - км 10 в Магаданской области					
Изм.	Илл.уч.	Лист	И.док.	Подп.	Дата
Разраб.	Запольская				06.17
Проверил	Кранаренка				06.17
ГИП	Кзылкова				06.17
Отв.исп.	Запольская				06.17
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Статья	Лист	Листов			
п	1	3			
Схема организации движения дорожной сети М 1000					
000 «ГИП»					

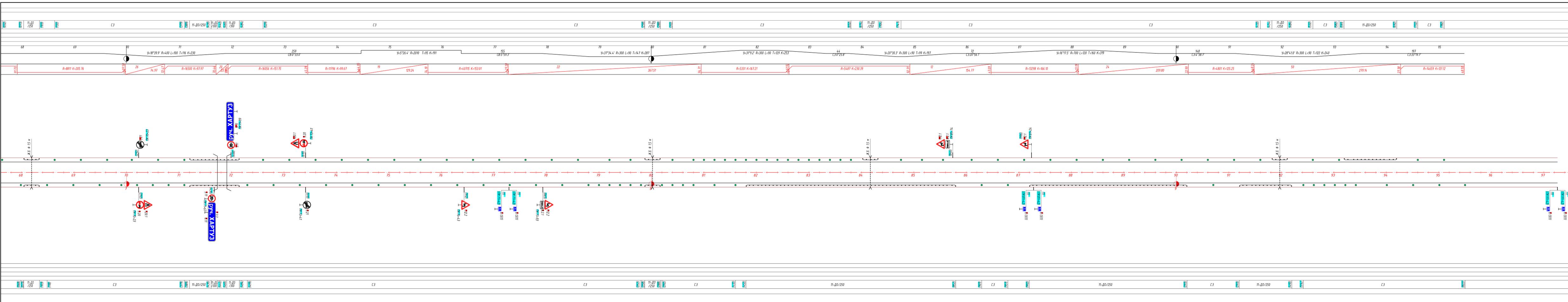


**Условные обозначения**

Обозначение	Значение
	проектируемый дорожный знак и его номер (пример для знака 2.3.2)
	опора дорожного знака с креплениями дорожного знака на опоре установленной сбоку от проезжей части
	металлическое дорожное ограждение
	начальные и конечные участки металлического дорожного ограждения
	сигнальные столбики
	мост, путепровод
	водопроводная труба

Примечание:  
1- Все размеры приведены в метрах.

0347200001416002373-ППТ					
Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кзыл-Нексиян» км 0 - км 10 в Магаданской области					
Изм	Илл	Лист	И. док.	Подп.	Дата
Разработ.	Запольская				06.17
Проверил	Кранаренка				06.17
ГИП	Кзылкова				06.17
Отв. исполнитель	Запольская				06.17
Схема организации дорожного движения					
М 1:1000					
				Лист	Листов
				п	3
ООО «ГИП»					



**Условные обозначения**

Обозначение	Значение
	проектируемый дорожный знак и его номер (пример для знака 2.3.2)
	опора дорожного знака с креплениями дорожного знака на опоре установленной сбоку от проезжей части
	металлическое дорожное ограждение
	начальные и конечные участки металлического дорожного ограждения
	сигнальные столбики
	мост путепровод
	водопропускная труба

Примечание:  
1- Все размеры приведены в метрах.

0347200001416002373-ППТ					
Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кзыл-Нексиян» км 0 - км 10 в Магаданской области					
Изм	Илл	Лист	И. док.	Подп.	Дата
Разработ	Запольская				06.17
Проверил	Кранаренка				06.17
ГИП	Кзылгладва				06.17
Отв. исполн.	Запольская				06.17
Схема организации движения дорожной сети М 1000					
				Лист	Листов
				п	3
				000 «ГИП»	



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Устанавливаемые красные линии
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным нивелижем

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:**

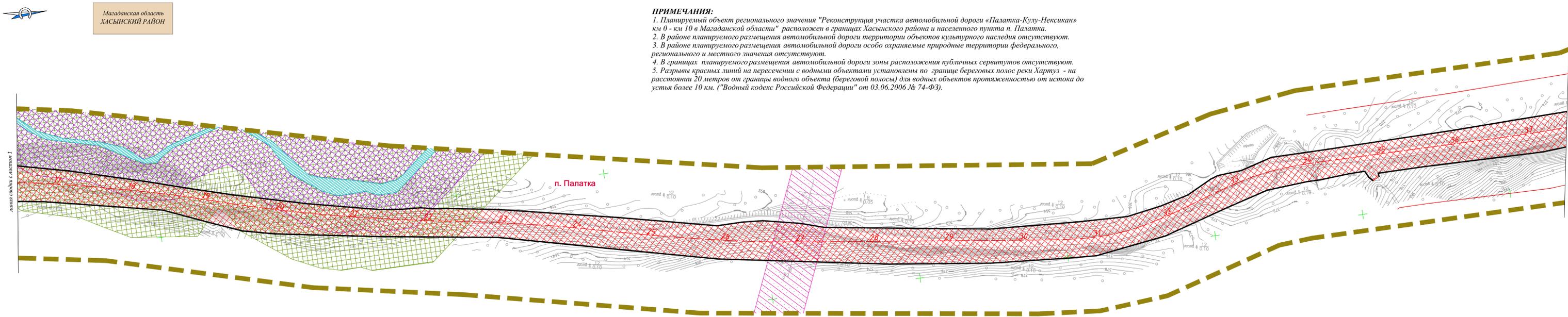
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона низковольтных линий электропередачи 0,4 кВ
- Охранная зона ВЛ-6 кВ
- Охранная зона ВЛ-154 кВ
- Охранная зона ВЛ-220 кВ
- Придорожная полоса (в соответствии со ст.26 ч.2 ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ")

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).

					0347200001416002373-ППТ				
					Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	В док.	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Запольская	06.17					П	1	5
Проверил	Крыжовник	06.17							
ГИП	Крыжовник	06.17							
Отв. исполн.	Запольская	06.17							
							ООО «ГИП»		

линия сводки с листом 2



**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Устанавливаемые красные линии
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным нивелижем

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:**

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона низковольтных линий электропередачи 0,4 кВ
- Охранная зона ВЛ-6 кВ
- Охранная зона ВЛ-154 кВ
- Охранная зона ВЛ-220 кВ
- Придорожная полоса (в соответствии со ст.26 ч.2 ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ")

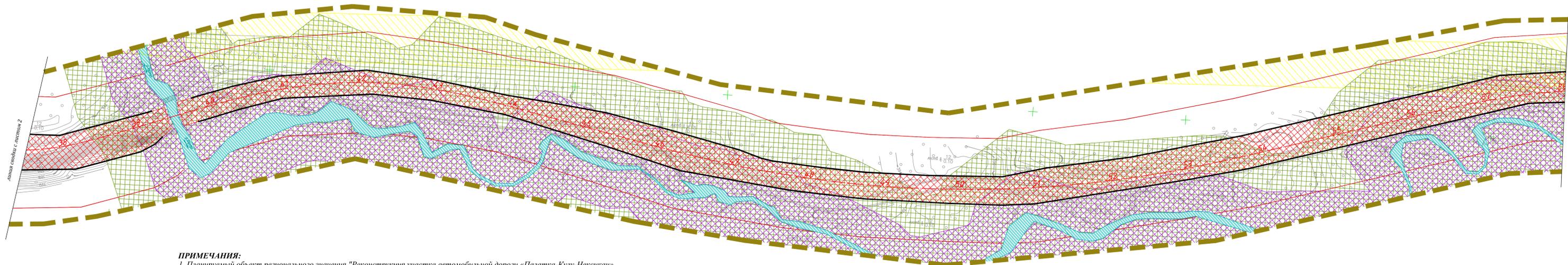
					0347200001416002373-ППТ				
					Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	В док.	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Запольская	06.17					П	2	5
Проверил	Крыжовник	06.17							
ГИП	Крыжовник	06.17							
Отв. исполн.	Запольская	06.17							
							ООО «ГИП»		

линия сводки с листом 1

линия сводки с листом 3



Магаданская область  
ХАСЬНСКИЙ РАЙОН



**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Устанавливаемые красные линии
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным шикетажем

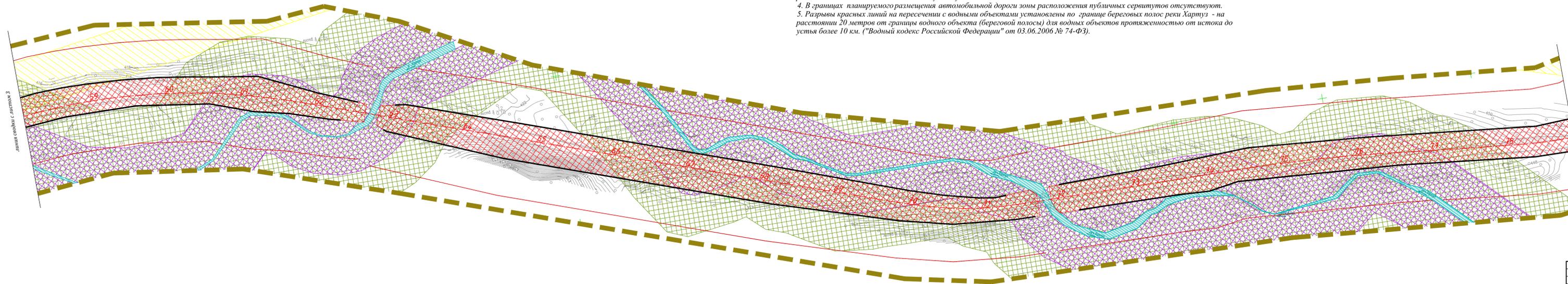
**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:**

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона низковольтных линий электропередачи 0,4 кВ
- Охранная зона ВЛ-6 кВ
- Охранная зона ВЛ-154 кВ
- Охранная зона ВЛ-220 кВ
- Придорожная полоса (в соответствии со ст.26 ч.2 ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ")

					0347200001416002373-ППТ				
					Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ использования территории и границ территории объектов культурного наследия М 1:5000	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Запольская	Кремленчук			06.17		П	3	5
Проверил	Крыжовник				06.17				
ГИП	Крыжовник				06.17				
Исполнитель	Запольская				06.17				ООО «ГИП»



Магаданская область  
ХАСЬНСКИЙ РАЙОН



**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Устанавливаемые красные линии
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным шикетажем

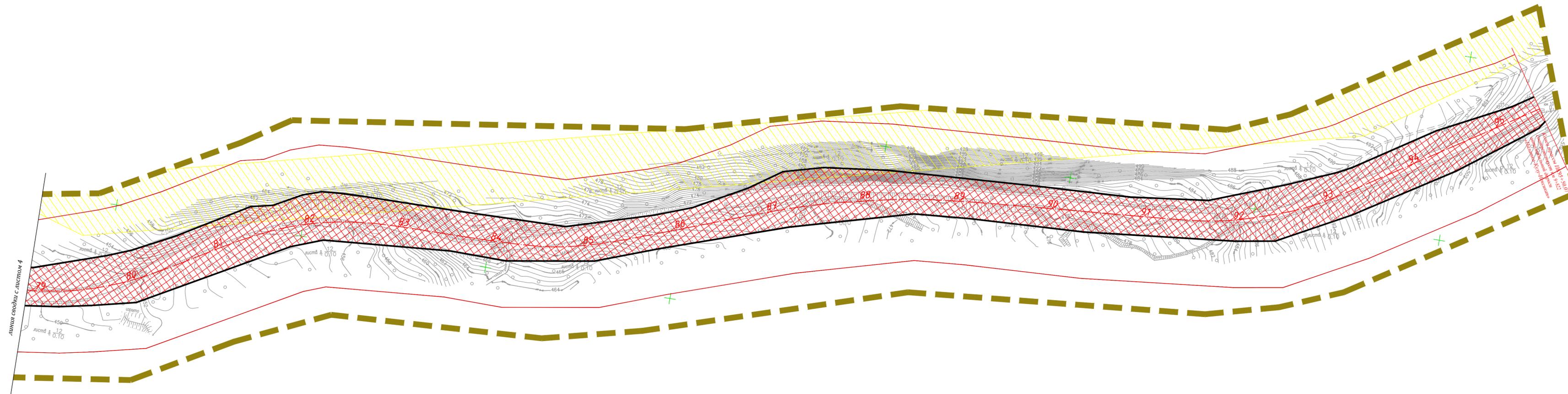
**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:**

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона низковольтных линий электропередачи 0,4 кВ
- Охранная зона ВЛ-6 кВ
- Охранная зона ВЛ-154 кВ
- Охранная зона ВЛ-220 кВ
- Придорожная полоса (в соответствии со ст.26 ч.2 ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ")

					0347200001416002373-ППТ				
					Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ использования территории и границ территории объектов культурного наследия М 1:5000	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Запольская	Кремленчук			06.17		П	4	5
Проверил	Крыжовник				06.17				
ГИП	Крыжовник				06.17				
Исполнитель	Запольская				06.17				ООО «ГИП»



Магаданская область  
ХАСЫНСКИЙ РАЙОН



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Устанавливаемые красные линии
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным пикетажем

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:**

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона низковольтных линий электропередачи 0,4 кВ
- Охранная зона ВЛ-6 кВ
- Охранная зона ВЛ-154 кВ
- Охранная зона ВЛ-220 кВ
- Придорожная полоса (в соответствии со ст.26 ч.2 ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ")

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).

0347200001416002373-ППТ					
Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ год	Подп.	Дата
Разработ.		Запольская			06.17
Проверил		Крамаренко			06.17
ГИП		Круглякова			06.17
Отв. исполн.		Запольская			06.17
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
			Страница	Лист	Листов
			п	5	5
ООО «ГИП»					

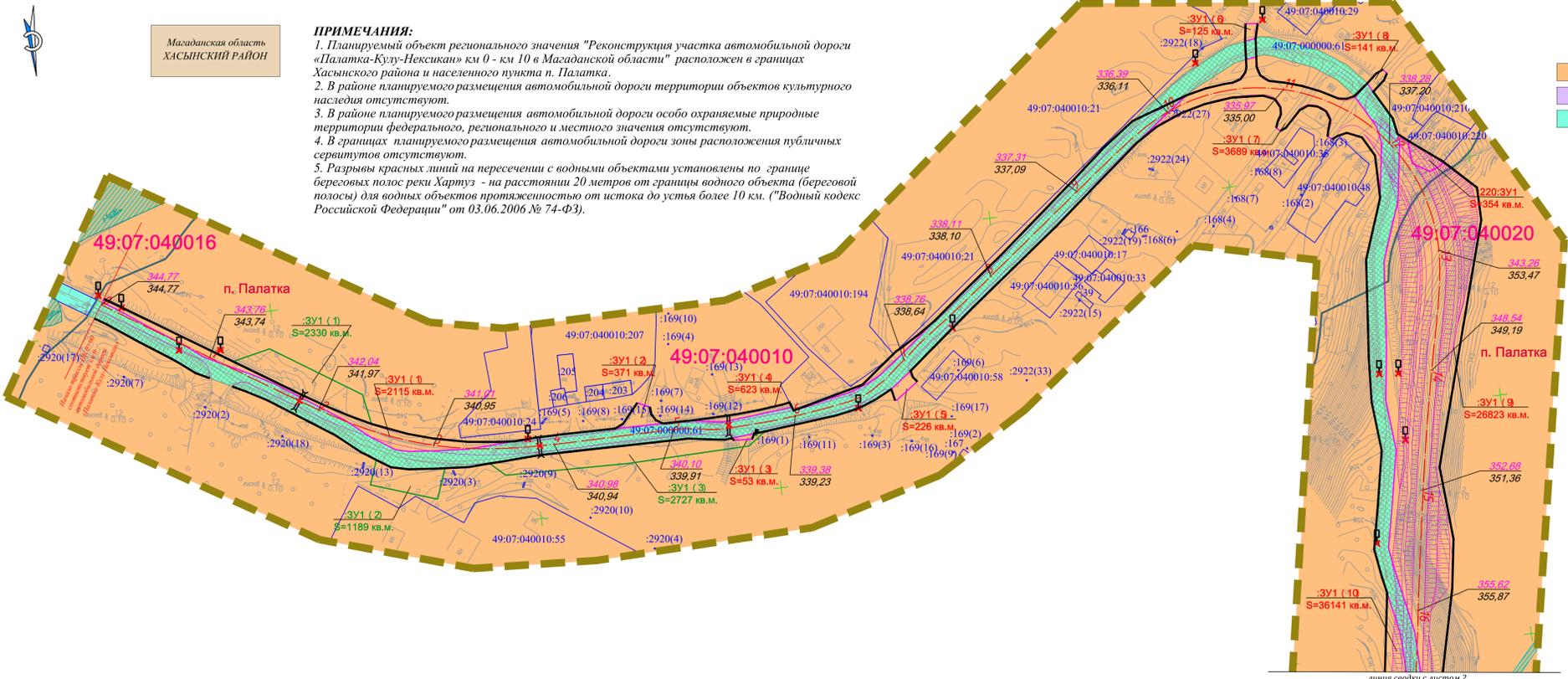
Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территории объектов культурного наследия  
М 1:2000



Магаданская область  
ХАСЬИНСКИЙ РАЙОН

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).



**Категории земель:**

- Земли населенных пунктов
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Устанавливаемые красные линии
- Границы образуемых земельных участков (постоянный отвод)
- Границы образуемых земельных участков (временный отвод)
- Границы земельных участков с кадастровым номером по сведениям ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- 49:07:040010 Номер кадастрового квартала
- Границы земельных участков, формирующих существующую полосу отвода автомобильной дороги
- :ЗУ1 (1) S=2115 кв.м. Номер образуемого земельного участка (постоянный отвод) Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- :ЗУ1 (1) S=2330 кв.м. Номер образуемого земельного участка (временный отвод) Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным пикистажем
- Проектные / существующие отметки по проектной оси трассы планируемой автомобильной дороги
- 338,76 338,64
- Демонтируемая труба/мост
- Демонтируемый дорожный знак

0347200001416002373-ППТ					
Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	В док.	Подп.	Дата
Разработ.	Запольская	3	06.17		
Проверил	Кремленчук	3	06.17		
ГИП	Крыжовская	3	06.17		
Выполнил	Запольская	3	06.17		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	5
Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:2000					
ООО «ГИП»					

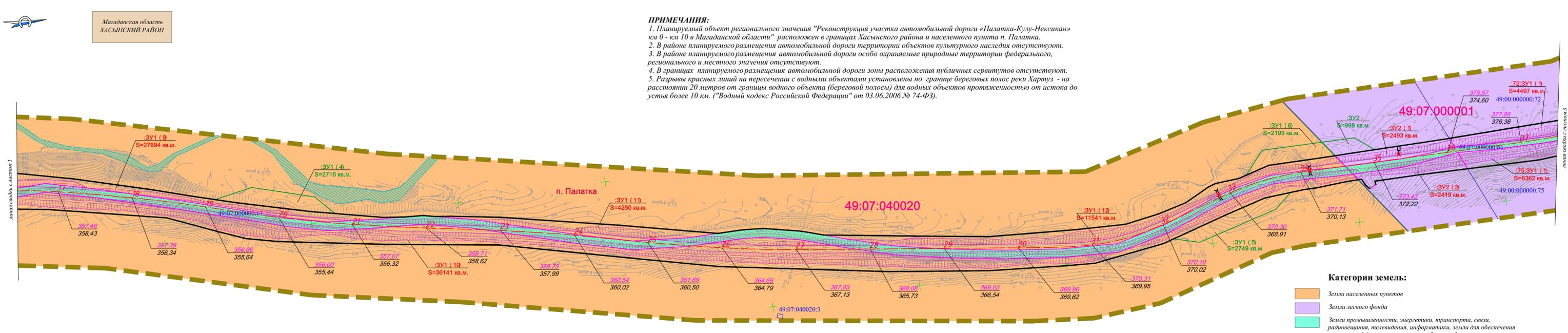
линия сводки с листом 2



Магаданская область  
ХАСЬИНСКИЙ РАЙОН

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).



**Категории земель:**

- Земли населенных пунктов
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Устанавливаемые красные линии
- Границы образуемых земельных участков (постоянный отвод)
- Границы образуемых земельных участков (временный отвод)
- Границы земельных участков с кадастровым номером по сведениям ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- 49:07:040010 Номер кадастрового квартала
- Границы земельных участков, формирующих существующую полосу отвода автомобильной дороги
- :ЗУ1 (1) S=2115 кв.м. Номер образуемого земельного участка (постоянный отвод) Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- :ЗУ1 (1) S=2330 кв.м. Номер образуемого земельного участка (временный отвод) Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным пикистажем
- 338,76 338,64
- Демонтируемая труба/мост
- Демонтируемый дорожный знак

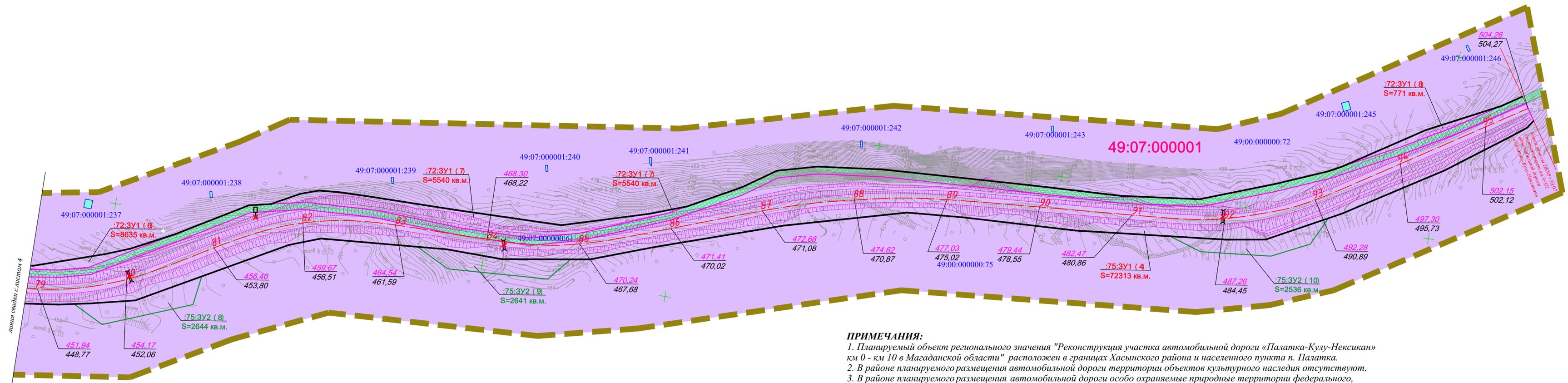
линия сводки с листом 3

0347200001416002373-ППТ					
Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	В док.	Подп.	Дата
Разработ.	Запольская	3	06.17		
Проверил	Кремленчук	3	06.17		
ГИП	Крыжовская	3	06.17		
Выполнил	Запольская	3	06.17		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
			Стадия	Лист	Листов
			П	2	5
Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:2000					
ООО «ГИП»					





Магаданская область  
ХАСЫНСКИЙ РАЙОН



**Категории земель:**

- Земли населенных пунктов
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница элемента планировочной структуры
- Устанавливаемые красные линии
- Границы образуемых земельных участков (постоянный отвод)
- Границы образуемых земельных участков (временный отвод)
- 49:07:000000:61 Границы земельных участков с кадастровым номером по сведениям ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов

- 49:07:040010 Номер кадастрового квартала
- Границы земельных участков, формирующих существующую полосу отвода автомобильной дороги
- :72:3У1 (8) S=771 кв.м. Номер образуемого земельного участка (постоянный отвод)  
S=2115 кв.м. Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- :3У1 (1) S=2330 кв.м. Номер образуемого земельного участка (временный отвод)  
S=2330 кв.м. Площадь образуемого земельного участка в кв.м
- ? Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным пикетажем
- 338,76 / 338,64 Проектные / существующие отметки по проектной оси трассы планируемой автомобильной дороги
- Демонтируемая труба/мост
- Демонтируемый дорожный знак

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Планируемый объект регионального значения "Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области" расположен в границах Хасынского района и населенного пункта п. Палатка.
2. В районе планируемого размещения автомобильной дороги территории объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В районе планируемого размещения автомобильной дороги особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
4. В границах планируемого размещения автомобильной дороги зоны расположения публичных сервитутов отсутствуют.
5. Разрывы красных линий на пересечении с водными объектами установлены по границе береговых полос реки Хартуз - на расстоянии 20 метров от границы водного объекта (береговой полосы) для водных объектов протяженностью от истока до устья более 10 км. ("Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ).

						0347200001416002373-ППТ			
						Реконструкция участка автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км 0 - км 10 в Магаданской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ год	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Статья	Лист	Листов
Разработ.		Запольская			06.17		п	5	5
Проверил		Крамаренко			06.17				
ГИП		Круглякова			06.17				
Отв. исполн.		Запольская			06.17				
						Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:2000			
						000 «ГИП»			

# АДМИНИСТРАЦИЯ ХАСЫНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Ленина ул., д.76, Палатка, Хасынский район, Магаданская область 686110  
Тел/факс (413-42) 9-27-74, факс (413-42) 9-31-47. E-mail: priem\_hasyn@49gov.ru  
ОКПО 0403369 2, ОГРН 102490115044 9, ИНН/КПП 4907003956/490701001

27 ФЕВ 2017 № 900

На № 26 от 21.02.2017г.

Генеральному директору ООО  
«ГИП»  
Т.М. Шубитидзе

129343, г. Москва,  
пр. Нансена д. 1

**Уважаемый Тимур Мурманович!**

На Ваш запрос Администрация Хасынского городского округа сообщает, что особо охраняемые природные территории местного значения в указанном районе для разработки проектной и рабочей документации по объектам:

Реконструкция автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км.0-км.10, на территории Магаданской области» отсутствуют;

Реконструкция автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» км.36-км.46, на территории Магаданской области» в границах «Хасынского городского округа» отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, что граница муниципального образования «Хасынский городской округ» по автомобильной дороге «Палатка-Кулу-Нексикан» заканчивается на 42 км, далее идет территория муниципального образования «Тенькинский городской округ».

**Глава  
Хасынского городского округа**

**Б.В. Соколов**



ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО ОХРАНЕ И НАДЗОРУ  
ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ  
ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА  
И СРЕДЫ ИХ ОБИТАНИЯ  
МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Департамент госохотнадзора)  
Портовая ул., д. 8, Магадан, 685000  
Тел./факс (413-2) 649-121  
(413-2) 649-122  
E-mail: [opravlenieohotfvr@rambler.ru](mailto:opravlenieohotfvr@rambler.ru)

почтой и на эл. адрес

Генеральному директору  
000 «ГИП»

**Т.М. Шубитидзе**

129 343 г. Москва,  
ул. Нансена д. 1. оф. 45.

E-mail: [ecolog.mvk@gmail.com](mailto:ecolog.mvk@gmail.com)

14.10 2016г. №04/ /£fJL

На №55/16гП от 07.10.2016г.

Наш БХ. № 1159 от 11.10.2016г.

(О предоставлении информации)

### Уважаемый Тимур Мурманович!

На Ваш запрос Департамент госохотнадзора Магаданской области, в пределах своей компетенции, информирует, что согласно представленного ситуационного плана реконструкции автомобильной дороги «Палатка-Кулу-Нексикан» на участках км 0- км 10 и км 36- км 46 особо охраняемых природных территорий регионального значения не имеется.

По данным зимних маршрутных учетов 2016 года, в Хасынском городском округе плотность и численность охотничьих ресурсов по категориям угодий составляет:

№ п/п	Вид охотничьих ресурсов	Плотность (голов на 1000 га)	Численность
1	Белка	1,744	3358
2	Волк	0	0
3	Горноста́й	1,755	3339
4	Заяц-беляк	2,450	4716
5	Лисица	0,817	1573
6	Лось	0,196	377
7	Дикий северный олень	0,549	1056
8	Росомаха	0,009	17
9	Рысь	0	0
10	Соболь	0,408	785
11	Глухарь каменный	5,516	10619
12	Куропатка белая	50,863	97911
13	Рябчик	8,099	15591
14	Бурый медведь	1,26	567
15	Снежный баран	Распространение очаговое, в местах пригодных для обитания вида.	• . 160

Доводим до Вашего сведения, что указанный участок находится на территории, на которую выдана долгосрочная лицензия на пользование объектами животного мира Магаданской областной общественной организации «Общество охотников и рыболовов».

Территория реконструкции автодороги входит в ареал следующих видов животных, занесенных в Красную книгу Магаданской области;

**Птицы:**

отряд пластинчатоклювые семейство утиные - лебедь-кликун, клоктун, луток; наблюдается пролет малого лебедя;

отряд хищные птицы семейство скопиные - скопа;

отряд хищные птицы семейство ястребиные - тетеревятник, полевой лунь, пустельга;

отряд совы семейство совиные - филин, мохноногий сыч, бородатая неясыть;

отряд дятлообразные семейство дятловые - вертишейка;

отряд воробьиные семейство оляпковые - бурая оляпка;

**Млекопитающие:**

отряд насекомоядные семейство землеройковые - тундровая бурозубка, бурая бурозубка, чукотская крошечная бурозубка;

отряд грызуны семейство хомяковые - северосибирская полевка.

Млекопитающие, отнесенные к охотничьим ресурсам Магаданской области, на данной территории могут наблюдаться круглогодично.

Миграции перелетных птиц наблюдаются в весенний и осенний периоды.

Данных о путях постоянных миграций диких копытных животных на территории реконструкции автодороги не имеется.

Дополнительно сообщаем, что при разработке планов спецпроектов по строительству дорог, мостов и других искусственных сооружений, необходимо учитывать требования постановления администрации Магаданской области от 05 марта 2009 г. № 87-па «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира и нанесения ущерба среде обитания при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Магаданской области».

**И.о. руководителя департамента**



**А.И. Сырченко**

Исполнитель: Чайка Александр Николаевич

(413-2)64-91-21



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: www.mnr.gov.ru  
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru  
телегайп 112242 СФЕН

05.10.16 № 12-47/33104  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ООО «ГИП»

пр-д. Нансена, д. 1, г. Москва, 129343

О предоставлении информации

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Минприроды России рассмотрел письмо ООО «ГИП» от 07.10.2016 № 52/16гп о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Испрашиваемый объект «Реконструкция автомобильной дороги «Палатка – Кулу – Нексикан», участки км 0 – км 10 и км 36 – км 46, Магаданская область, Хасынский район» не находится в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного, Лесного кодексов Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Заместитель директора Департамента  
государственной политики и регулирования  
в сфере охраны окружающей среды

В.Б. Степаницкий