



АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРЕЩАГИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

16.12.2020

№ 254-01-01-1926

**Об утверждении порядка
согласования паспорта внешнего
облика объекта капитального
строительства (колерного паспорта)**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правилами благоустройства Верещагинского городского округа Пермского края, утвержденными решением Думы Верещагинского городского округа от 22.06.2020 года №22/220, Уставом Верещагинского городского округа Пермского края,

администрация Верещагинского городского округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. форму паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта);

1.2. порядок согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта).

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Заря».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края Неволину Н.В.

Глава городского округа –
глава администрации Верещагинского
городского округа Пермского края



С.В. Кондратьев

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Верещагинского городского
округа Пермского края
от 16.12.2020 №254-01-01-1926

ПОРЯДОК
СОГЛАСОВАНИЯ ПАСПОРТА ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА (КОЛЕРНОГО ПАСПОРТА)

1. Настоящий Порядок согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта) (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Верещагинского городского округа Пермского края, Правилами благоустройства Верещагинского городского округа Пермского края, утвержденными решением Думы Верещагинского городского округа Пермского края от 22.06.2020 года №22/220 (далее - Правила благоустройства).

2. Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (колерный паспорт) (далее - колерный паспорт) разрабатывается в связи с изменением фасада здания, строения, сооружения (изменением архитектурных элементов фасада, архитектурного решения фасада, размещением вывески, не соответствующей Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации, установкой и эксплуатацией рекламной конструкции, размещением архитектурно-художественной подсветки, размещением указателей с наименованием улиц, номерами домов (зданий), не соответствующих установленным требованиям).

3. Требования к содержанию колерного паспорта установлены Правилами благоустройства.

4. Инициаторами разработки колерного паспорта могут выступать физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, администрация Верещагинского городского округа Пермского края (далее - Заявители).

От имени граждан могут выступать Заявителями:

лица, достигшие совершеннолетия;

представители, действующие в силу полномочий, основанных на законе, доверенности или договоре.

От имени юридического лица или индивидуального предпринимателя могут выступать Заявителями:

лица, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами без доверенности;

представители в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре.

5. Колерный паспорт подлежит согласованию с Управлением имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края (далее - Управление).

6. Согласование колерного паспорта или отказ в согласовании колерного паспорта осуществляется в срок не более 30 календарных дней со дня регистрации заявления о согласовании колерного паспорта в Управлении.

Заявление регистрируется в Управлении в течение 1 рабочего дня со дня поступления такого заявления.

7. Для согласования колерного паспорта Заявитель (представитель Заявителя) представляет в Управление следующие документы:

заявление о согласовании колерного паспорта;

колерный паспорт в 2 экземплярах;

документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации (подтверждающие полномочия представителя Заявителя, а также удостоверяющие личность представителя Заявителя, в случае если интересы Заявителя представляет представитель Заявителя).

8. В случае разработки колерного паспорта объекта капитального строительства, расположенного на территории Верещагинского городского округа Пермского края, являющегося объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) народов Российской Федерации, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленным объектом культурного наследия (далее - объекты культурного наследия), Управление в течение 5 рабочих дней после поступления заявления о согласовании колерного паспорта направляет запрос в уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия с целью получения информации и документов по наличию согласованной проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Заявители вправе самостоятельно представить в Управление документы, указанные в абзаце первом пункта 8 настоящего Порядка.

9. Предметом согласования колерного паспорта являются:

9.1. соблюдение требований к содержанию колерного паспорта, установленных Правилами благоустройства, формы колерного паспорта, установленной правовым актом администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

9.2. соблюдение требований к соответствию рекламных конструкций внешнему архитектурному облику сложившейся застройки, установленных решением Думы Верещагинского городского округа Пермского края;

9.3. соблюдение требований законодательства об объектах культурного наследия;

9.4. соответствие архитектурного решения объекта капитального строительства внешнему архитектурному облику сложившейся застройки;

9.5. соответствие требованиям п.4 Правил благоустройства.

10. При поступлении заявления о согласовании колерного паспорта Управление:

10.1. осуществляет проверку:
наличия документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка;
колерного паспорта на соответствие требованиям пункта 9 настоящего
Порядка;

10.2. принимает решение о согласовании либо об отказе в согласовании
колерного паспорта.

11. Основаниями для отказа в согласовании колерного паспорта являются:

11.1. отсутствие документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего
Порядка;

11.2. несоответствие требованиям пункта 9 настоящего Порядка.

12. Согласованный колерный паспорт с отметкой о согласовании в одном
экземпляре выдается Заявителю (представителю Заявителя), второй экземпляр
подлежит хранению в Управлении.

13. При согласовании колерного паспорта на первом листе ставится:
согласовано, дата, подпись начальника Управления.

14. Согласованный колерный паспорт подлежит размещению на
официальном сайте муниципального образования Верещагинский городской
округ Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет
(далее - официальный сайт) не позднее 5 рабочих дней со дня его согласования.

Размещение согласованного колерного паспорта на официальном сайте
обеспечивает Управление.

15. Отказ в согласовании колерного паспорта может быть обжалован в
судебном порядке.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Верещагинского городского
округа Пермского края
от _____ № _____

ФОРМА
паспорта внешнего облика объекта капитального строительства
(колерного паспорта)

Полное наименование организации, подготовившей документ

- (шрифт Times New Roman 14)

Наименование документа (с указанием номера документа)

Краткое наименование организации (при необходимости)

- (шрифт Times New Roman 14)

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

- (шрифт Times New Roman 24 жирный)

АДРЕС ОБЪЕКТА: Верещагинский ГО _____,
улица _____, здание (строение) № _____

- (шрифт Times New Roman 16)

- (шрифт Times New Roman 16)

Обозначение документа
(с шифром раздела)

- (шрифт Times New Roman 16)

ВЕРЕЩАГИНО _____

г. - (шрифт Times New Roman 16)

Ведомость чертёжной - (шрифт ARIAL 12)

Лист	Наименование	Примечания
1	(шрифт ARIAL)	
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		

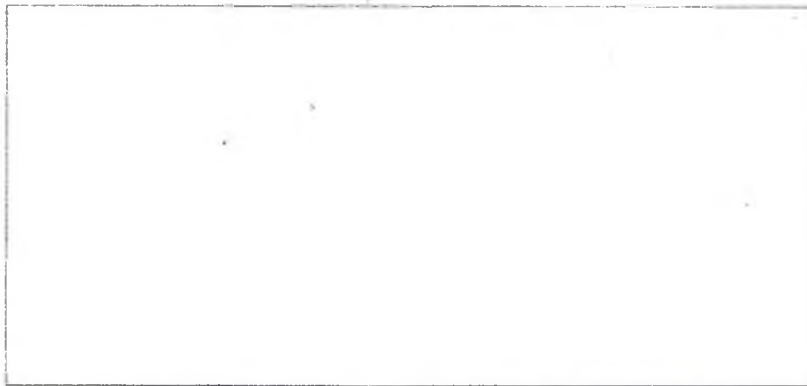
Пояснительная записка, - (шрифт ARIAL 12)
 текст Пояснительной записки - (шрифт ARIAL 10)

Ведомость отделки фасадов - (шрифт ARIAL 12)

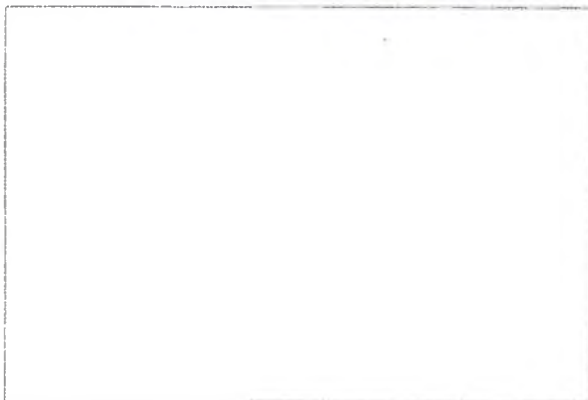
Поз.	Элемент фасада	Эталон цвета	Обознач.	Вид отделки	Прим.
1	(шрифт ARIAL)	эталон цвета	обозначение	(шрифт ARIAL)	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

Обозначение документа (с шрифтом разреза)						
Копировать паспорт объекта капитального строительства по ул. _____ № _____ Верещагинского ГО						
Имя	Сл.уч.	Лист	Масштаб	Пояснение	Дата	
Разраб.	Фамилия	Значение	Масштаб	Имя	Дата	
Исполн.	Фамилия	Значение	Масштаб	Имя	Дата	
Назначение здания, строения, сооружения				Страна	Лист	Листов
Общие данные				П	из	листов
				Наименование или наименование объекта строительства, разрабатываемый документ		

Ситуационный план - (шрифт ARIAL 12)



План координатных осей (при необходимости) - (шрифт ARIAL 12)



Условные обозначения (шрифт ARIAL 10)

- наименование условного обозначения

Ведомость связей между и порядковые обозначения - (шрифт ARIAL 12)

Обозначение	Наименование	Примечание
	Связанные элементы	

Обозначение документа (с шрифтом разреза)						
Копировать паспорт объекта капитального строительства по ул. _____ № _____ Верещагинского ГО						
Имя	Сл.уч.	Лист	Масштаб	Пояснение	Дата	
Разраб.	Фамилия	Значение	Масштаб	Имя	Дата	
Исполн.	Фамилия	Значение	Масштаб	Имя	Дата	
Назначение здания, строения, сооружения				Страна	Лист	Листов
Общие данные				П	из	листов
				Наименование или наименование объекта строительства, разрабатываемый документ		

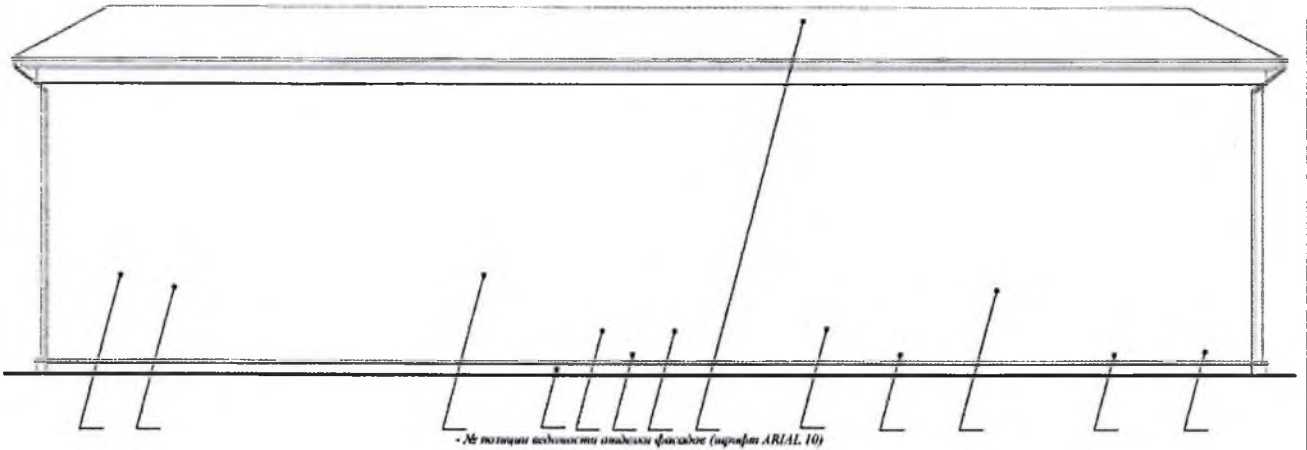
Существующее состояние главного фасада (фотофиксация).

Существующее состояние дворового фасада (фотофиксация).

Существующее состояние бокового фасада (фотофиксация).

Существующее состояние бокового фасада (фотофиксация).

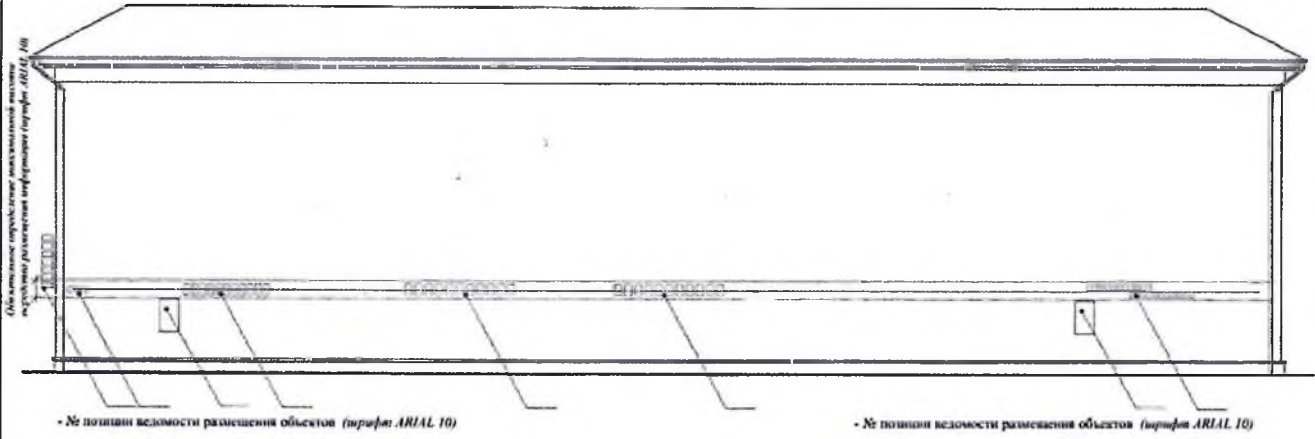
Имя	Фамилия	Лист	Подпись	Дата	Обозначение документа (с шифром раздела)			
					Копировный паспорт объекта капитального строительства по ул. _____, № _____ Верещагинского ГО			
Разработчик	Фамилия			Дата	Назначение здания, строения, сооружения	Страниц	Лист	Листов
						П		
Исполнитель	Фамилия			Дата	Существующее состояние фасада.	Начальное наименование организации, разработавшей документ		



Пояснительная записка (шрифт ARIAL 10)

Условные обозначения (шрифт ARIAL 10)
 - наименование условного обозначения

						Обозначение документа (с шрифтом раздела)			
						Качерный паспорт объекта капитального строительства по ул. _____ № _____			
						Первоначального ГО			
Имя	Кол.уч.	Лист	Масштаб	Подпись	Дата	Назначение здания, строения, сооружения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Фамилия				П	№	из
Исполн.			Фамилия	Объект	Дата	Главный фасад	Назначение или разрабатываемый индекс организации, разработавшей документ		



Узел крепления объекта
 - (шрифт ARIAL 12)



Пояснительная записка (шрифт ARIAL 10)

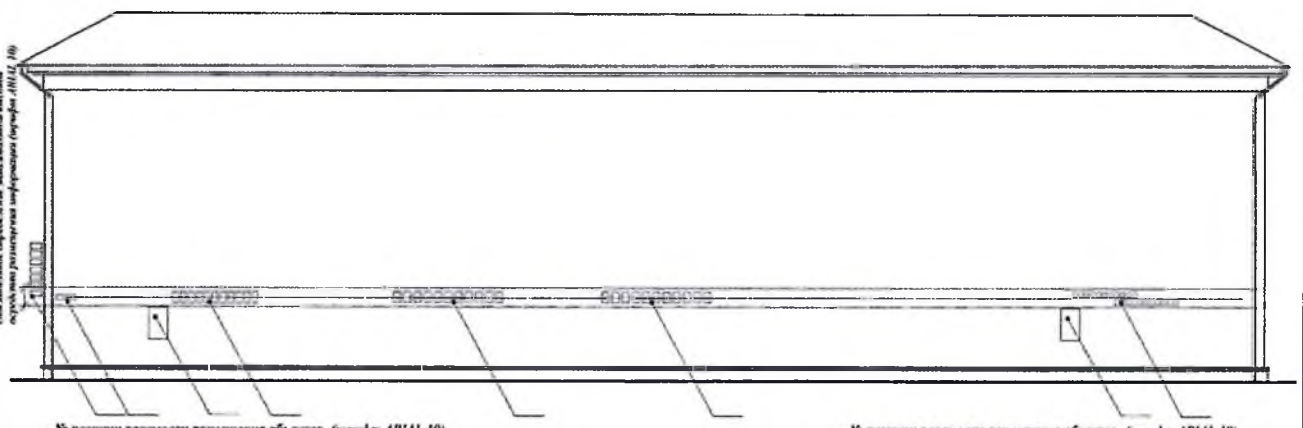
Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций - (шрифт ARIAL 12)

№	тип объекта, материал, способ крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.			
2.			
3.			

Условные обозначения (шрифт ARIAL 10)
 - - - - - единая горизонтальная ось размещения объектов
 - место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

						Обозначение документа (с шрифтом раздела)			
						Качерный паспорт объекта капитального строительства по ул. _____ № _____			
						Первоначального ГО			
Имя	Кол.уч.	Лист	Масштаб	Подпись	Дата	Назначение здания, строения, сооружения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Фамилия				П	№	из
Исполн.			Фамилия	Объект	Дата	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	Назначение или разрабатываемый индекс организации, разработавшей документ		

Обозначение архитектурных элементов: архитектурный шрифт Arial 10, архитектурный шрифт Arial 12, архитектурный шрифт Arial 10



- № позиции возможности размещения объектов (шрифт Arial 10)

- № позиции возможности размещения объектов (шрифт Arial 10)

Узел крепления объекта
- (шрифт Arial 12)



Пояснительная записка (шрифт Arial 10)

Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций - (шрифт Arial 12)

№	тип объекта, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.			
2.			
3.			

Условные обозначения (шрифт Arial 10)

- - - - - единая горизонтальная ось размещения объектов
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

Обозначение документа (с шрифтом раздела)					
Коперный паспорт объекта капитального строительства по ул. _____ № _____					
Верещагинского ГО					
Имя	Коп.уч.	Лист	Издан	Подпись	Дата
Разраб.	Фамилия				
Назначение здания, строений, сооружений				Страниц	Лист
				П	
Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций				Контент-план или ведомость индексов размещения, разработанные документами	
Имя	Коп.уч.	Лист	Издан	Подпись	Дата
Настр.	Фамилия				

Обоиме зорича (с џафрон рајона)		Корпус на зорича (с џафрон рајона)		Број на зорича (с џафрон рајона)		Име на зорича (с џафрон рајона)		Датум на зорича (с џафрон рајона)		Место на зорича (с џафрон рајона)		Други податоци (с џафрон рајона)	
Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија
Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија
Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија

Табела АRIAL 10

СТАЦИОН ЗАБОРА	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија
	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија
	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија
	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија
	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија
	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија

Обоиме зорича (с џафрон рајона)		Корпус на зорича (с џафрон рајона)		Број на зорича (с џафрон рајона)		Име на зорича (с џафрон рајона)		Датум на зорича (с џафрон рајона)		Место на зорича (с џафрон рајона)		Други податоци (с џафрон рајона)	
Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија
Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија
Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија	Име	Фамилија

Табела АRIAL 10

