



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРЕЩАГИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2020

№ 254-01-01-348

**О Порядке обеспечения
беспрепятственного проезда и
установки пожарной и специальной
техники у жилых домов и объектов
на территории Верещагинского
городского округа**

В целях предотвращения гибели и травмирования людей на пожарах, а также обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара, возможности установки пожарной и другой специальной техники возле жилых домов и объектов на территории Верещагинского городского округа в случае возникновения пожаров и чрезвычайных ситуаций, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года № 390 «О противопожарном режиме», Уставом муниципального образования Верещагинский городской округ Пермского края, администрация Верещагинского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок обеспечения беспрепятственного проезда и установки пожарной техники у жилых домов и объектов на территории Верещагинского городского округа.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования в районной газете «Заря».

3. Контроль исполнения постановления возложить на начальника отдела общественной безопасности и мобилизационной работы администрации Верещагинского городского округа **Королева В.К.**

Глава городского округа –
глава администрации Верещагинского
городского округа Пермского края



С.В. Кондратьев

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Верещагинского городского округа
от 10.03.2020 № 254-01-01-348

**ПОРЯДОК
ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕСПРЕПЯТСТВЕННОГО ПРОЕЗДА И УСТАНОВКИ
ПОЖАРНОЙ И СПЕЦИАЛЬНОЙ ТЕХНИКИ У ЖИЛЫХ ДОМОВ И
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВЕРЕЩАГИНСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

1. Общие положения

1.1. Порядок обеспечения беспрепятственного проезда и установки пожарной и специальной техники у жилых домов и объектов на территории Верещагинского городского округа Пермского края (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года № 390 «О противопожарном режиме», а так же другими законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пермского края и органов местного самоуправления Верещагинского городского округа Пермского края, регулирующими правоотношения в сфере пожарной безопасности.

1.2. Настоящий Порядок устанавливает единые требования к обеспечению беспрепятственного проезда и установки пожарной и специальной техники у жилых домов и объектов на территории Верещагинского городского округа Пермского края.

**2-3. Функции структурных подразделений администрации Верещагинского
городского округа**

2. Территориальным отделам и управлению жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры администрации Верещагинского городского округа:

2.1. Во взаимодействии с 16 ОНПР по Верещагинскому и Очерскому городским округам УНД Главного управления МЧС России по Пермскому краю и пожарными подразделениями, дислоцированными на территории Верещагинского городского округа:

- проводить работу с собственниками земельных участков и организациями, осуществляющими обслуживание жилого фонда городского округа, по реализации комплекса мероприятий по содержанию площадок для разворота пожарной и другой специальной техники, внутридворовых проездов (подъездов) в исправном состоянии, демонтажу искусственных препятствий, в том числе железобетонных блоков, ограждений, с проезжей части внутридворовых проездов (подъездов);

2.2. Оказывать содействие организациям, независимо от формы собственности, осуществляющим деятельность по управлению

многоквартирными домами в работе по ликвидации парковок и стоянок автотранспорта, выносу самовольно размещенного движимого имущества, не позволяющего обеспечить беспрепятственный проезд (подъезд) пожарной и другой специальной техники к жилым домам, зданиям иного назначения, и размещенных с нарушением действующего законодательства Российской Федерации, нормативных правовых актов Правительства Пермского края, органов местного самоуправления Верещагинского городского округа Пермского края.

2.3. При введении на территории муниципального образования Верещагинский городской округ Пермского края режима чрезвычайной ситуации организовать эвакуацию движимого имущества, препятствующего ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, а также затрудняющего проезд пожарной и другой специальной техники к месту проведения аварийно-спасательных работ.

3. Управлению имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа:

3.1. При выдаче разрешения на строительство объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, учитывать соответствие входящей в состав проектной документации схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и подходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов требованиям градостроительного плана земельного участка, а также красным линиям.

3.2. Рекомендовать проектным организациям при разработке проектов планировки, межевания территории Верещагинского городского округа, реконструкции и благоустройства территорий, прилегающих к жилым домам и объектам иного назначения, предусматривать увеличение ширины внутридворовых и межквартальных проездов для обеспечения разъезда встречного автотранспорта, а также обеспечение беспрепятственного проезда (подъезда) пожарной и другой специальной техники к жилым домам, устройства площадок для установки пожарной и другой специальной техники и стоянок автотранспорта на придомовой территории.

4. Функциональные обязанности руководителей организаций, независимо от формы собственности, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами

4. Руководителям организаций, независимо от формы собственности, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами:

4.1. При решении вопросов, связанных с благоустройством, реконструкцией внутридворовых территорий, учитывать требования, предъявляемые к ширине проезжей части внутридворовых проездов, устройству площадок для разворота пожарной техники в конце тупиковых проездов, организации сквозных проездов вдоль жилых зданий и зданий иного назначения.

4.2. Совместно со старшими по домам проводить разъяснительную работу по соблюдению требований пожарной безопасности при благоустройстве и реконструкции внутридворовых территорий.

4.3. Информировать собственников помещений многоквартирных домов о необходимости инициирования общего собрания собственников помещений в

многоквартирном доме по вопросу оборудования площадок для установки пожарной и другой специальной техники на придомовых территориях находящихся в границах межевания многоквартирного дома, в случае возникновения пожара (далее - оборудование площадок), в соответствии с рекомендациями (приложение). В случае принятия положительного решения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме организовать выполнение работ по оборудованию площадок.

4.4. Проводить информационно-разъяснительную работу с населением по вопросам обеспечения беспрепятственного проезда (подъезда) пожарной и другой специальной техники к жилым домам, содержания площадок для разворота пожарной техники, устройства площадок для установки пожарной и другой специальной техники, и стоянок автотранспорта на придомовой территории.

4.5. Проводить мероприятия по содержанию внутридворовых проездов и подъездов к жилым домам в исправном состоянии, принимать меры по освобождению проезжей части внутридворовых проездов от препятствий, не позволяющих использовать их по назначению.

4.6. Информировать управление жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры администрации Верещагинского городского округа о выявленных нарушениях соблюдения условий беспрепятственного проезда пожарной и другой специальной техники к жилым домам на территории городского округа, принятых мерах в пределах своих полномочий по фактам выявленных нарушений.

4.7. Запретить стоянку автомобилей на крышках колодцев пожарных гидрантов.

4.8. При наличии шлагбаумов, ворот и иных ограничивающих въезд на придомовую территорию устройств, для своевременного и оперативного их открывания обеспечить выполнение следующих условий:

- наличие круглосуточного дежурного персонала или обеспечение указанных устройств системой автоматического открывания с запрограммированными в ее базу данных телефонных номеров пожарно-спасательных частей Верещагинского городского округа;
- возможность открытия указанных ограничивающих устройств вручную в случае отключения электроэнергии.

4.9. Своевременно сообщать в подразделения пожарной охраны о проведении ремонтно-восстановительных работ, препятствующих проезду пожарной и другой специальной техники.

4.10. Организовать установку указателей направления объезда мест проведения ремонтно-восстановительных работ.

4.11. Принимать в установленном порядке меры по воспрепятствованию организации стоянок автотранспорта и иных объектов, размещенных с нарушением нормативных правовых актов и препятствующих проезду и установке пожарной и другой специальной техники в случае возникновения пожаров и чрезвычайных ситуаций.

4.12. Проводить в установленном порядке регулярную вырубку деревьев и кустарников, произрастающих в непосредственной близости от жилых домов, мешающих установке подъемных механизмов и беспрепятственному проезду пожарной и специальной техники.

**Приложение
к Порядку обеспечения
беспрепятственного проезда и
установки пожарной и специальной
техники у жилых домов и объектов на
территории Верещагинского городского
округа**

**Рекомендации
по обозначению указателями специальных разворотных площадок и мест
установки пожарной техники**

Устройство площадок для пожарной техники предназначено для обеспечения беспрепятственной установки пожарных автомобилей на водоисточники и доступа пожарных подразделений автолестниц или автоподъемников в любое помещение или квартиру.

Проезды к площадке должны соответствовать требованиям, предъявляемым к пожарному проезду в соответствии с разделом 8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять:

- не менее 3,5 метров - при высоте здания или сооружения до 13 метров включительно;
- 4,2 метра - при высоте здания от 13 до 46 метров включительно;
- 6 метров - при высоте здания более 46 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду. Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру - не более чем через 180 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей. Уклон специальной площадки в местах установки автолестниц и автоподъемников должен быть не более 3 градусов. Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники не менее чем 15 x 15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров. Полотно дорожных одежд, а также грунт в месте установки основания выдвижной опоры (в том числе с подкладкой под опору) должны выдерживать давление соответствующего типа подъемного механизма.

Площадки для установки пожарной техники должны обозначаться с помощью специальной пожарной разметки (за счет покраски устойчивой светоотражающей краской и устройства специальных дорожных знаков). Границы этих площадок должны быть обозначены сплошными линиями красного цвета, а сами площадки - чередующимися наклонными под углом 45 - 60 градусов полосами красного сигнального и белого контрастного цветов. Ширина линий и полос 50-100 мм. Данная разметка должна быть хорошо различима в любое время суток, регулярно обновляться, а в зимний период года очищаться от снега и льда.

Площадки для установки пожарной техники запрещается загромождать личным автотранспортом, мусорными контейнерами и т.п. Площадка для установки основной пожарной техники представляет собой заасфальтированный участок пожарного проезда с размерами 10х4 метра. Рекомендуемые размеры площадок для установки автолестниц и автоподъемников - 12 х 7 метров. Данные площадки должны располагаться на расстоянии 5-10 метров от зданий и сооружений, обеспечивая наибольший диапазон работы подъемных механизмов.

Специальные разворотные площадки и места установки пожарной техники необходимо оборудовать информационными знаками, размерами 25х50 см. На данных знаках белой краской на красном фоне размещается надпись «Разворотная площадка для специальной техники» или «Специальная площадка для установки пожарно-спасательной техники». Шрифт надписей выполняется в соответствии с приложением Н ГОСТ Р12.4.026-2001 «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний», где высоту шрифта Н следует принимать равной 3 см.

Пояснительная записка
к проекту постановления администрации Верецагинского городского округа
«О Порядке обеспечения беспрепятственного проезда и установки пожарной и
специальной техники у жилых домов и объектов на территории Верецагинского
городского округа»

Проект постановления разработан в целях предотвращения гибели и травмирования людей на пожарах, а также обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара, возможности установки пожарной и другой специальной техники возле жилых домов и объектов на территории Верецагинского городского округа в случае возникновения пожаров и чрезвычайных ситуаций, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года № 390 «О противопожарном режиме», Уставом муниципального образования Верецагинский городской округ Пермского края, проект постановления:

не подлежит оценке регулирующего воздействия, так как не устанавливает положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

соответствует действующему законодательству и правилам юридической техники.

Начальник отдела
общественной безопасности и
мобилизационной работы

 В.К. Королев