

**Дума Верещагинского городского округа
Пермского края**

Р Е Ш Е Н И Е

29.10.2020

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Верещагинского городского поселения, утвержденные решением Думы
Верещагинского городского поселения от 24.12.2013 № 4/25**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Верещагинский городской округ Пермского края,

Дума Верещагинского городского округа Пермского края РЕШАЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Верещагинского городского поселения, утвержденные решением Думы Верещагинского городского поселения от 24.12.2013 № 4/25 следующие изменения:

1.1. в статье 46:

1.1.1. подраздел «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» раздела «Ж-1 Зона многоэтажных многоквартирных домов в 5-6 этажей» дополнить позицией следующего содержания:

«Для видов разрешенного использования, не указанных в градостроительных регламентах, минимальный размер земельных участков - 200 м².»;

1.1.2. подраздел «Основные виды разрешенного использования» раздела «Ж-2 Зона жилой застройки многоквартирными домами в 2-4 этажа» дополнить позицией следующего содержания:

«Многоквартирные дома 2-4 этажа.»;

1.1.3. в разделе О-1 «Общественно – деловая зона центра города»:

1.1.3.1. подраздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить позициями следующего содержания;

«Рынки открытые и закрытые.

Индивидуальные жилые дома.»;

1.1.3.2. в подразделе «Условно разрешенные виды использования» позицию «Рынки открытые и закрытые» исключить;

1.1.3.3. подраздел «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить позицией следующего содержания:

«Для видов разрешенного использования, не указанных в градостроительных регламентах, минимальный размер земельных участков - 200 м².»;

1.1.4. подраздел «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» раздела «О-2 Общественно-деловая зона жилого района и микрорайона» дополнить позицией следующего содержания:

«Для видов разрешенного использования, не указанных в градостроительных регламентах, минимальный размер земельных участков - 200 м2.»;

1.1.5. подраздел «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» раздела «О -3 Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты» дополнить позицией следующего содержания:

«Для видов разрешенного использования, не указанных в градостроительных регламентах, минимальный размер земельных участков - 200 м2.»;

1.1.6. подраздел «Основные виды разрешенного использования» раздела «П-4. Зона производственно-коммунальных объектов и предприятий V класса вредности» дополнить позициями следующего содержания:

«Детские площадки, площадки для отдыха, спортивных занятий, хозяйственные площадки.

Гостиницы, общежития.».

1.1.7. подраздел «Основные виды разрешенного использования» раздела «Р-2 Зона природных территорий» дополнить позицией следующего содержания:

«Городские леса.»;

1.1.8 подраздел «Основные виды разрешенного использования» раздела «СХ-1 Зона сельскохозяйственного использования» дополнить позицией следующего содержания:

«Детские площадки, площадки для отдыха, спортивных занятий, хозяйственные площадки.».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в районной газете «Заря».

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Верещагинского городского округа Пермского края по вопросам местного самоуправления, административно-территориального устройства и инфраструктуры.

Председатель Думы
Верещагинского городского округа
Пермского края

Глава городского округа –
глава администрации Верещагинского
городского округа Пермского края



Н.Н. Конева

С.В. Кондратьев

29.10.2020 № 26/265