

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**НИЖНЕГАЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕРЕЩАГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПЕРМСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

**22.11.2017**  **№ 205/61**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Нижнегалинское сельское поселение»**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Пермского края от 10.11.2017 года № 140 - ПК «Об установлении единой даты начала применения на территории Пермского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШАЕТ:

1. Установить и ввести в действие на территории Нижнегалинского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения на территории Нижнегалинского сельского поселения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить на территории Нижнегалинского сельского поселения налоговые ставки по объектам налогообложения в следующих размерах:

 3.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;

 3.2. 0,2 процента в отношении квартир и комнат;

 3.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 3.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

 3.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;

 3.6. объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:

3.6.1) 1,5 процента - в 2018 году;

3.6.2) 1,6 процента - в 2019 году;

3.6.3) 1,8 процента - в 2020 году и последующие налоговые периоды ;

 3.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 3.8. в соответствии с п.2, п.3 ст.406 НК РФ в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которое расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства 0,3 процента;

 3.9. 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить налоговые льготы в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации

5. Обнародовать настоящее решение путем его помещения в подшивки, которые находятся в библиотеках и административных зданиях д. Нижнее Галино, д. Комары, а также разместить на официальном Интернет сайте Верещагинского муниципального района [www.veradm.ru](http://www.veradm.ru).

6. Признать утратившими силу следующие нормативные правовые акты:

- решение Совета депутатов Нижнегалинского сельского поселения от 15.11.2010г. № 38/10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Нижнегалинского сельского поселения»;

-решение Совета депутатов Нижнегалинского сельского поселения от 10.12.2013г. № 17/4 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Нижнегалинского сельского поселения об установлении налога на имущество физических лиц на территории Нижнегалинского сельского поселения от 15.11.2010 №38/10»;

- решение Совета депутатов Нижнегалинского сельского поселения от 24.04.2014г. № 35/8 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Нижнегалинского сельского поселения об установлении налога на имущество физических лиц на территории Нижнегалинского сельского поселения от 15.11.2010 №38/10».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Совета депутатов

Нижнегалинского сельского поселения П.А. Мартюшев

Глава сельского поселения-

глава администрации

Нижнегалинского сельского поселения В.Н. Косинец