Группа компаний
Центр Энергосберегающих Технологий
ООО «Энергосберегающие технологии»

ЦЕНТР
ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ
ТЕХНОЛОГИЙ

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОДЗЬ» ДО 2028 ГОДА. КОЙГОРОДСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КОМИ

СТ/КГ-4

Схема теплоснабжения.

Руководитель проектной группы _____ Овчинников Д.Н.

Технический директор _____ Степанов В.В.

Генеральный директор _____ Казаков Д.А.

Киров 2013

Содержание

Введение 3

Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. 5

1.1 Функциональная структура организации теплоснабжения 5

1.2 Институциональная структура организации теплоснабжения 5

1.3 Источники теплоснабжения 5

1.3.1 Общие данные 5

1.4 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты 6

1.4.1 Тепловые сети котельной 6

1.4.2 Бесхозяйные сети 8

1.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зоне действия источников тепловой энергии 8

1.6 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом. 9

1.7 Тарифы в сфере теплоснабжения 9

1.8 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения 10

Глава 2 Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения 11

Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения пст. Поздь 11

Глава 4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки 11

Глава 5 Перспективные балансы теплоносителя 11

Глава 6 Предложения по строительству, реконструкции 12

и техническому перевооружению источника теплоснабжения 12

Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции 12

и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них. 12

Глава 8 Перспективные топливные балансы 12

Глава 9 Оценка надежности теплоснабжения 12

Глава 10 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение 13

Глава 11 Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации 13

Введение

Муниципальное образование сельского поселения «Подзь» входит в состав Койгородского района Республики Коми. Койгородский район приравнен к районам Крайнего Севера. На территории поселения находится 4 населённых пункта: п.Подзь, п.Зимовка, п. Иван-Чомъя, п. Тыбъю.

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по республике Коми численность населения поселения на начало 2013г. составила 1247 человек.

Административный центр - посёлок Подзь.

В таблице 1 приведен градостроительный паспорт пст.Поздь.

Таблица 1 – Градостроительный паспорт

по состоянию на 1 января		2009	2010	2011	2012
кадастровый номер поселения		11:02 05 001			
наименование населенного пункта		пст. Подзь			
муниципальное образование		сельское поселение "Подзь"			
населенный пункт		пгт.Поздь			
административный район		Кайгородский район			
субьект Российской Федерации		Республика Коми			
почтовый адрес администрации (индекс,область, район, поселение,улица,N дома, и т.д.)		168193 РК Койгородский район п. Подзь ул. Советская д.15			
номер телефона администрации(приемная)		9-33-42			
НАСЕЛЕНИЕ	человек	1011	1001	953	923
ТЕРРИТОРИЯ					
площадь МО	га	666	666	666	666
площадь жилой зоны	га	596	596	596	596
ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД	тыс.кв.м общей площади	23,482	23,477	23,55	23,55
ведомственный	тыс.кв.м общей площади	0,06	0,06	0,06	0,06
муниципальный	тыс.кв.м общей площади	12,578	14,45	14,45	14,45
частный	тыс.кв.м общей площади	10,844	8,277	8,346	8,346
аварийный и ветхий	тыс.кв.м общей площади	1,2	0,6886	0,6886	-
новое жилищное строительство	тыс.кв.м общей площади	-	-	0,0689	-
убыль жилищного фонда	тыс.кв.м общей площади	-	-	-	-
УЧЕРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ					
дет. дошк.учреждения	единиц	1	1	1	1

общеобраз. школы	единиц	1	3	1	1
больницы	единиц	1	-	-	
поликлиники	песещение/ смена	1	-	-	
аптеки	единиц	1	1	1	1
фельдшер.-акуш.пункты	единиц		1	1	1
магазины продтоваров	единиц	1	4	4	4
магазины непрод.товаров	единиц	4	3	3	3
предприятия общепита	единиц	1	-	-	-
кинотеатры, клубы, театры	единиц	1	1	1	1
библиотеки	единиц	1	1	1	1
спортзалы (в т.ч. школьные)	кол-во	1	1	1	1
почта, телеграф	единиц	1	1	1	1
пожарное депо	единиц	-	1	1	1
ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ					
ж\д	удаленность от поселения км	140	140	140	140
междугор. автобус	наличие	есть	есть	есть	есть
ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ					
климатический район	1-В				
продолжительность отопительного периода	дней	242	242	242	242

Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции соответственно равны -34°С и -19°С. Средняя температура наружного воздуха за отопительный период -6°С.

Схема теплоснабжения п.Подзь Койгородского района Республики Коми до 2028 года (далее - Схема) разработана на основании статей 6, 23 Федерального закона Российской Федерации «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ и Требований к схемам теплоснабжения: Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154.

Исходными данными для разработки Схемы являются данные теплоснабжающей организации Койгородский филиал ОАО «Коми тепловая компания» (документация по источникам тепла, данные технологического и коммерческого учета потребления топлива, отпуска и потребления тепловой энергии, теплоносителя, конструктивные данные по сетям, эксплуатационная документация).

Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

1.1 Функциональная структура организации теплоснабжения

На территории поселения функционирует изолированная местная система теплоснабжения пст. Подзь образованная на базе твердотопливной котельной. Потребителями тепловой энергии являются: жилищно-коммунальный сектор, бюджетные организации и прочие потребители.

Все системы теплоснабжения имеют двухтрубную теплосеть, организованную на покрытие отопительной тепловой нагрузки абонентов по зависимой схеме присоединения с температурным графиком 95/70°С при срезке 78,2/59,09°С. Нагрузка ГВС покрывается индивидуальными электрическими водонагревателями. Производственная тепловая нагрузка в поселке отсутствует. Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется по центральному качественному методу регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха.

Также на территории поселения сформированы зоны индивидуального теплоснабжения, число которых равно количеству зданий с индивидуальным теплоснабжением.

1.2 Институциональная структура организации теплоснабжения

Обслуживание местной системы теплоснабжения поселения осуществляет Койгородский филиал ОАО «Коми тепловая компания». Общая протяженность теплосетей, обслуживаемых предприятием, составляет 2,531 км.

1.3 Источники теплоснабжения

1.3.1 Общие данные

Проектная мощность котельной составляет 1,29 Гкал/ч. Присоединенная нагрузка составляет 0,6 Гкал/ч.

В таблице 2 приведены характеристики котлоагрегатов котельной.

Таблица 2 – Характеристики котлоагрегатов котельной

Марка котлов	Кол-во котлов	Дата ввода в эксплуатацию	% износа котельного оборудования	Топливо	
				Основное/ Резервное	Потребность
УТПУ-750 модульные	2	2006	10	Дрова/ Щепа	1500/700 куб.м

В котельной установлено следующее насосное оборудование, данные приведены в таблице 3.

Таблица 3 – Насосное оборудование котельной

Марка насоса	Мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин	Количество, шт.	Назначение
АЦЛМ-1106/199	18,5	2900	2	сетевой
Wilo 80|160-11|2	7,98	2940	3	контурный
Wilo 204/PN 16-3	0,63	2940	2	подпиточный

В котельной установлена резервная дизель-генераторная установка, данные приведены в таблице 4.

Таблица 4 – Резервный источник электроснабжения

Марка двигателя	Объект	Мощность ДЭС, кВт	Емкость топливного бака	Время работы
ЯМЗ-236	Котельная ул.Советская 2а	100	200	7

Деаэрация теплоносителя не применяется.

1.4 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

1.4.1 Тепловые сети котельной

Система теплоснабжения закрытая, двухтрубная, с непосредственным присоединением нагрузки отопления. Регулирование температуры воды на отопление осуществляется по отопительному графику. График зависимости температуры сетевой воды от температуры наружного воздуха приведен на рисунке 1.

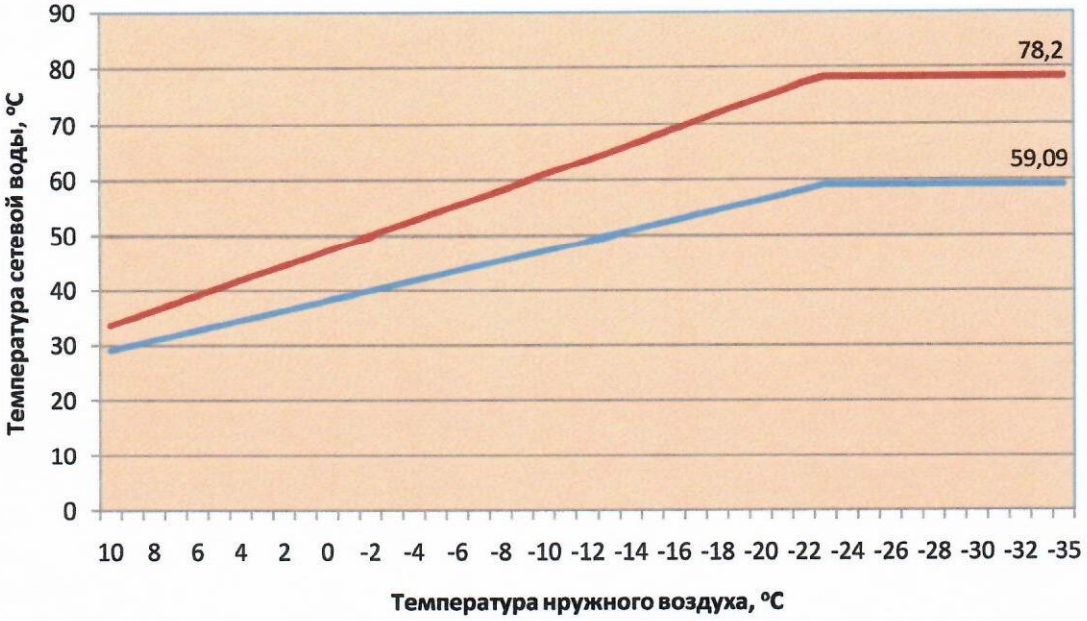

Рисунок 1 – График зависимости тепловой нагрузки от температуры наружного воздуха

Общая протяженность тепловых сетей от котельной составляет 2,531 км. Характеристика трубопроводов тепловых сетей приведена в таблице 5.

Таблица 5 – Характеристика трубопроводов тепловых сетей

№	Участок сети	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм	Год ввода в эксплуатацию
1	От котельной труба d114мм до пекарни по ул.Молодежная	стальная ТГИ	118	57	2007
2	От пекарни до д.№3 по ул.Молодежная	стальная ТГИ	26	57	2007
3	От точки врезки d114мм по ул.Молодежная до точки врезки d114мм по ул.Советская	стальная ТГИ	62	114	2000
4	От точки врезки d114мм по ул.Советская до МДОУ "Д/с №3" по ул.Молодежная	стальная ТГИ	60	57	2013
5	От точки врезки d114мм по ул.Советская до точки врезки переход на трубу d89мм по ул.Советская	стальная ТГИ	40	89	2010
6	От точки врезки d89мм по ул.Советская до точки врезки переход на трубу d57мм по ул.Молодежная	стальная ТГИ	260	57	2012
7	От точки врезки d89мм до точки врезки переход на трубу d76мм по ул.Советская	стальная ТГИ	120	76	2012
8	От точки врезки d114мм до точки врезки переход на трубу d76мм по улСоветская	стальная ТГИ	14	76	2012
9	От точки врезки d114мм до точки врезки переход на трубу d114мм по ул.Советская	стальная ТГИ	96,5	114	2000
10	От точки врезки переход с трубы d114мм до дома №37 труба d75мм по ул.Набережная	стальная ТГИ	401,42	75	2011

11	От точки врезки d76мм до дома №19 по ул.Набережная	стальная ТГИ	100	75	2011
12	От точки врезки труба d114 до дома №4 по ул.Набережная	стальная ТГИ	225	57	2000
13	От точки врезки переход с трубы d114мм на трубу d40мм до точки врезки труба d40мм по ул.Советская	стальная ТГИ	79,5	40	2000
14	От точки врезки переход с трубы d40мм на трубу d57мм по ул.Советская до д.№12 по ул.Набережная	стальная ТГИ	468,4	57	2010
15	От точки врезки переход с трубы d57мм по ул.Набережной до дома №17 труба d114мм по ул.Советская	стальная ТГИ	232	114	2010
16	От точки врезки труба d40мм переход на трубу d57мм по ул.Советская до школы	стальная ТГИ	229	57	2009

1.4.2 Бесхозяйные сети

На момент разработки настоящей Схемы теплоснабжения отсутствует информация о бесхозяйных объектах теплоснабжения. Все выявленные бесхозяйные тепловые сети в рамках системы теплоснабжения позднее, передаются на обслуживание единой теплоснабжающей организации системы теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Расходы на обслуживание таких сетей включаются в тарифы соответствующей организации.

1.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зоне действия источников тепловой энергии.

Расчетные тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии представлены в таблице 6.

Таблица 6 – Расчетные тепловые нагрузки централизованного теплоснабжения

Потребители	*Наружный строительный объем зданий, м³*	*Внутренняя температура зданий*	*Тепловая нагрузка, Гкал/час*		*Потребное количество тепла, Гкал/год*
			на отопление здания	*ГВС*	
Администрация СП	472	20	0,0048	-	13,25
Пождепо	430	10	0,0117	-	24,14
ул.Советская,15	1073	18	0,0213	-	56,09
ул.Советская,15а	1060	18	0,0211	-	55,44
ул.Молодежная, 16	565,8	18	0,0075	-	19,75
МОУ ООШ п.Поздь	7443	20	0,1179	-	323,79
Шк.мастерская	289	20	0,0045	-	12,42
Спортзал	1225	16	0,0211	-	52,78
МДОУ Д/с Поздь		20	0,0623	-	170,92
Корпус №3	876	20	0,0176	-	48,38
Корпус №2	1065	20	0,0214	-	58,64
Корпус №1	1160	20	0,0233	-	63,9
ВА п.Поздь	523,2	18	0,0115	-	30,24
клуб	5173,02	16	0,0930	-	233,09
библиотека	480,1	20	0,0098	-	26,92
АТС	244	16	0,0070	-	17,65
Аптечный пункт	234	18	0,0052	-	13,67

1.6 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.

Основным видом топлива котельной являются дрова. Резервное топливо щепа. Годовая потребность в топливе 1500/700 куб.м.

1.7 Тарифы в сфере теплоснабжения

Тарифы на тепловую энергию, отпускаемую котельной, устанавливаются решением Службы Республики Коми по тарифам.

Стоимость отпущенной Гкал в 2013 году представлена в таблице 7.

Таблица 7 – Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Койгородским филиалом ОАО «Коми тепловая компания»

Потребители	Срок действия тарифа	ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ			
		Тариф, руб./Гкал (без НДС)*	Дата и № приказа Службы РК по тарифам	Источник официального опубликования приказа	Льготный тариф, руб./Гкал (без НДС)*
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии	с 01.01.2013г. по 30.06.2013г.	4 535,46	от 06.12.2012 № 102/4 приложение № 2	Ведомости нормативных актов органов государственной власти РК № 66 от 14.12.2012г.	2 174,21
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии	с 01.07.2013г. по 31.12.2013г.	5 079,71			2 435,12
Население	с 01.01.2013г. по 30.06.2013г.	5 351,84			2 565,57
Население	с 01.07.2013г. по 31.12.2013г.	5 994,06			2 873,44

Ссылка на адрес сайта в сети Интернет, на котором информация размещается в полном объеме: ttp://www.komitk.ru

1.8 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения

В системе централизованного теплоснабжения поселения выявлены следующие недостатки, препятствующие надежному и экономичному функционированию системы:

- При выходе из строя котельной или аварии на магистральной сети теплоснабжение участков поселения полностью прекращается.
- Резервные трубопроводы от существующих котельных отсутствуют.
- Использование автономных резервных стационарных и мобильных источников теплоснабжения, в том числе потребителей первой категории, в настоящий момент не предусмотрено.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что системы теплоснабжения имеют низкую надежность.

Глава 2 Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

Присоединение потребителей к тепловым сетям единичное. В соответствии с этим, отсутствует потребность в тепловой энергии и необходимость в перспективном развитии системы теплоснабжения.

Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения пст. Поздь

На основании статей 6, 23 Федерального закона Российской Федерации «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ и Требований к схемам теплоснабжения: Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 отсутствует необходимость разработки электронной модели системы теплоснабжения населенных пунктов с населением менее 100 тыс. человек. В связи с этим электронная модель системы теплоснабжения п. Подзь заменена на указание прокладки теплотрассы на плане п. Подзь Койгородского района Республики Коми.

Глава 4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки

Учитывая развития системы теплоснабжения пст. Подзь, необходимости в увеличении тепловой мощности котельной нет.

Глава 5 Перспективные балансы теплоносителя

В системе теплоснабжения пст. Подзь организовано центральное качественное регулирование с температурным графиком 95/70 ^{0}С при срезке 78,2/59,09 ^{0}С. В соответствии с этим расход теплоносителя является постоянным на протяжении всего отопительного сезона.

Глава 6 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника теплоснабжения

Строительство, реконструкция и техническое перевооружение источника теплоснабжения не предусмотрено.

Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них.

Строительство, реконструкция и техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений не предусмотрено.

Глава 8 Перспективные топливные балансы

Годовая потребность в топливе составляет 1500/700 куб.м. Поскольку нет необходимости увеличивать тепловую мощность котельной расход топлива котлоагрегатами котельной останется на прежнем уровне.

Глава 9 Оценка надежности теплоснабжения

Способность проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом системы теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде) следует определять по трем показателям (критериям):

- вероятности безотказной работы;
- коэффициенту готовности;
- живучести.

Мероприятия для обеспечения безотказности тепловых сетей:

– резервирование магистральных тепловых сетей между радиальными теплопроводами;

– достаточность диаметров выбираемых при проектировании новых или реконструируемых существующих теплопроводов для обеспечения резервной подачи теплоты потребителям при отказах;

– очередность ремонтов и замен теплопроводов, частично или полностью утративших свой ресурс;

– необходимость проведения работ по дополнительному утеплению зданий.

Готовность системы к исправной работе характеризуется по числу часов ожидания готовности: источника теплоты, тепловых сетей, потребителей теплоты, а также - числу часов нерасчетных температур наружного воздуха в данной местности.

Живучесть системы характеризует способность системы сохранять свою работоспособность в аварийных (экстремальных) условиях, а также после длительных (более 54 ч) остановок.

Глава 10 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Перечень программных мероприятий требующих финансовых затрат не предусмотрен.

Глава 11 Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения

федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»:

«К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации»

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 4 пунктом 1 ФЗ-190 «О теплоснабжении»:

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус. В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

-определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

-определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и

(или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным

настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения. Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

В настоящее время Койгородский филиал ОАО «Коми тепловая компания» отвечает требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации в зоне централизованного теплоснабжения сельского пст. Подзь Койгородского района Республики Коми.