Группа компаний
Центр Энергосберегающих Технологий
ООО «Энергосберегающие технологии»

ЦЕНТР
ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ
ТЕХНОЛОГИЙ

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «УЖГА» ДО 2028 ГОДА. КОЙГОРОДСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КОМИ

СТ/КГ-5

Схема теплоснабжения.

Руководитель проектной группы _____ Овчинников Д.Н.

Технический директор _____ Степанов В.В.

Генеральный директор _____ Казаков Д.А.

Киров 2013

Содержание

Введение 3

Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. 5

1.1 Функциональная структура организации теплоснабжения 5

1.2 Институциональная структура организации теплоснабжения 5

1.3 Источники теплоснабжения 6

1.3.1 Общие данные 6

1.4 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты 6

1.4.1 Тепловые сети котельной 6

1.4.2 Бесхозяйные сети 10

1.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зоне действия источников тепловой энергии 11

1.6 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом. 11

1.7 Тарифы в сфере теплоснабжения 11

1.8 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения 12

Глава 2 Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения 13

Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения п. Вежъю 13

Глава 4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки 13

Глава 5 Перспективные балансы теплоносителя 13

Глава 6 Предложения по строительству, реконструкции 14

и техническому перевооружению источника теплоснабжения 14

Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции 14

и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них. 14

Глава 8 Перспективные топливные балансы 14

Глава 9 Оценка надежности теплоснабжения 14

Глава 10 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение 15

Глава 11 Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации 15

Введение

В состав сельского поселения "Ужга" входят: с. Ужга, п.Седтыдор, п.Вежъю, д.Мырпонаыб. Центром муниципального образования сельское поселение «Ужга» является с.Ужга.

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по республике Коми численность населения поселения на начало 2013г. составила 698 человек.

С централизованным теплоснабжением п.Вежъю. В таблице 1 приведен градостроительный паспорт п.Вежъю.

Таблица 1 – Градостроительный паспорт

по состоянию на 1 января		2009	2010	2011	2012
код ОКАТО		87 212 850 000			
кадастровый номер поселения		11:02 07 001			
наименование населенного пункта		п. Вежью			
муниципальное образование		сельское поселение "Ужга"			
административный район		Койгородский район			
субьект Российской Федерации		Республика Коми			
почтовый адрес администрации (индекс,область, район, поселение,улица,N дома, и т.д.)		168190 РК, Койгородский район, с. Ужга, ул. Ягдорская, д. 9			
номер телефона администрации(приемная)		9-45-84			
НАСЕЛЕНИЕ	человек	366	352	325	312
ТЕРРИТОРИЯ					
площадь населенного пункта	га	96	96	96	96
площадь жилой зоны	га	77	77	77	77
ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД	тыс.кв.м общей площади	8,26	8,26	8,26	8,26
муниципальный	тыс.кв.м общей площади	2,5	3	3	3,5
частный	тыс.кв.м общей площади	5,76	5,26	5,26	4,76
аварийный и ветхий	тыс.кв.м общей площади				
УЧЕРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ					
дет. дошк.учреждения	единиц	1	1	1	1
общеобраз. школы	единиц	1	1	1	1
больницы	единиц	1			
фельдшер.-акуш.пункты	единиц	1	1	1	1

магазины продтоваров	единиц	2	2	2	1
магазины непрод.товаров	единиц	1	1	1	1
кинотеатры, клубы, театры	единиц	1	1	1	1
библиотеки	единиц	1	1	1	1
ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ					
ж\д	удаленность от поселения км	225	225	225	225
междугор. автобус	наличие	есть	есть	есть	есть
ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ					
климатический район	1-В				
продолжительность отопительного периода	дней	242	242	242	242

Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции соответственно равны -34°С и -19°С. Средняя температура наружного воздуха за отопительный период -6°С.

Схема теплоснабжения п. Вежъю Койгородского района Республики Коми до 2028 года (далее - Схема) разработана на основании статей 6, 23 Федерального закона Российской Федерации «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ и Требований к схемам теплоснабжения: Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154.

Исходными данными для разработки Схемы являются данные теплоснабжающей организации Койгородский филиал ОАО «Коми тепловая компания» (документация по источникам тепла, данные технологического и коммерческого учета потребления топлива, отпуска и потребления тепловой энергии, теплоносителя, конструктивные данные по сетям, эксплуатационная документация).

Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

1.1 Функциональная структура организации теплоснабжения

На территории поселения функционирует изолированная местная система теплоснабжения поселка Вежъю образованная на базе твердотопливной котельной. Потребителями тепловой энергии являются: жилищно-коммунальный сектор, бюджетные организации и прочие потребители.

Все системы теплоснабжения имеют двухтрубную теплосеть, организованную на покрытие отопительной тепловой нагрузки абонентов по зависимой схеме присоединения с температурным графиком 95/70°С при срезке 78,2/59,09°С. Нагрузка ГВС покрывается индивидуальными электрическими водонагревателями. Производственная тепловая нагрузка в поселке отсутствует. Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется по центральному качественному методу регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха.

Также на территории поселения сформированы зоны индивидуального теплоснабжения, число которых равно количеству зданий с индивидуальным теплоснабжением.

1.2 Институциональная структура организации теплоснабжения

Обслуживание местной системы теплоснабжения поселения осуществляет Койгородский филиал ОАО «Коми тепловая компания». Общая протяженность теплосетей, обслуживаемых предприятием на территории поселения, составляет 1,321 км.

1.3 Источники теплоснабжения

1.3.1 Общие данные

Проектная мощность котельной составляет 1,08 Гкал/ч. Присоединенная нагрузка составляет 0,37 Гкал/ч.

В таблице 2 приведены характеристики котлоагрегатов котельной.

Таблица 2 – Характеристики котлоагрегатов котельной

Марка котлов	Кол-во котлов	Дата ввода в эксплуатацию	% износа котельного оборудования	Топливо	
				Основное/ Резервное	Потребность
ИжКВ-0,63	2	2013	0	Уголь/ -	н/д

В котельной установлено следующее насосное оборудование, данные приведены в таблице 3.

Таблица 3 – Насосное оборудование котельной

Марка насоса	Мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин	Количество, шт.	Назначение
К 80/50	11	2900	2	сетевой
К100-80-160	15	2900	2	сетевой
К65/50	5,5	3000	1	подпиточный
БЦМ	0,25	1250	1	колодец

В котельной установлена резервная дизель-генераторная установка, данные приведены в таблице 4.

Таблица 4 – Резервный источник электроснабжения

Марка двигателя	Объект	Мощность ДЭС, кВт	Емкость топливного бака	Время работы
К-159М	Котельная ул.Набережная 15	62,5	200	11

Деаэрация теплоносителя не применяется.

1.4 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

1.4.1 Тепловые сети котельной

Система теплоснабжения закрытая, двухтрубная, с непосредственным присоединением нагрузки отопления. Регулирование температуры воды на

отопление осуществляется по отопительному графику. График зависимости температуры сетевой воды от температуры наружного воздуха приведен на рисунке 1.

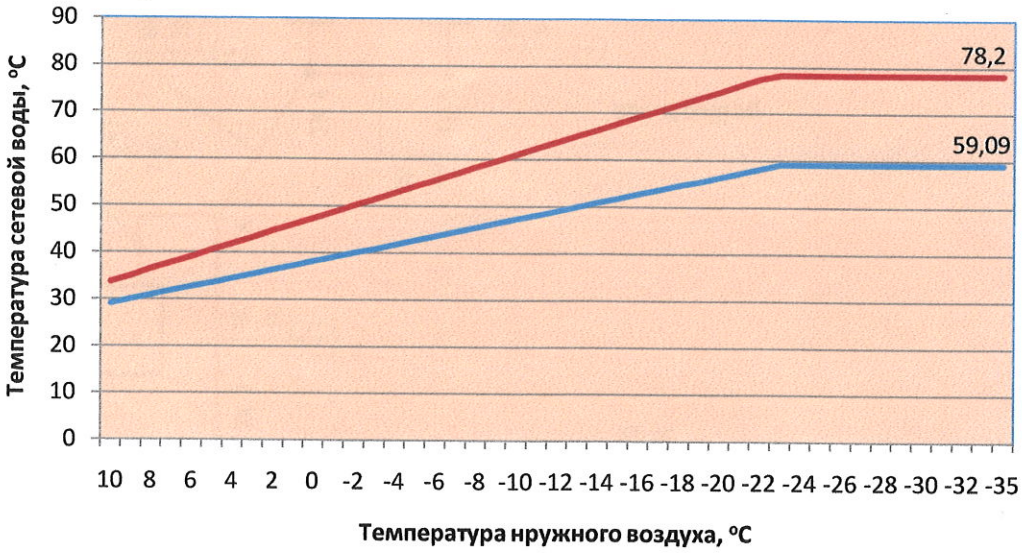

Рисунок 1 – График зависимости тепловой нагрузки от температуры наружного воздуха

Общая протяженность тепловых сетей от котельной составляет 1,321 км. Характеристика трубопроводов тепловых сетей приведена в таблице 5. Схема трубопроводов теплотрассы приведена на рисунке 2. Пьезометрический график и результаты расчета потерь давления участков тепловых сетей до наиболее удаленного потребителя приведен на рисунке 3 и таблице 6 соответственно.

Таблица 5 – Характеристика трубопроводов тепловых сетей

№	Участок сети	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм	Год ввода в эксплуатацию
1	Котельная-ТК1-ТК2-ТК3-ТК4-ТК5	стальная ТГИ	426	102	2008
2	ТК3-клуб	стальная	42	50	1988
3	ТК4-Школа (1-й ввод)	стальная ТГИ	6	50	2010
4	ТК5-Школа (2-й ввод)	стальная ТГИ	6	50	2010
5	ТК2-ТК6	стальная	163	80	1988
6	ТК6-ТК7	стальная	54	50	1988
7	ТК7-Банк	стальная	15	50	1988
8	ТК7-Почта	стальная	10	32	1988
9	ТК6-ТК9	стальная	384	80	1988
10	ТК8-ж\д№1 по ул. Вежьлинская	стальная	15	25	1988
11	ТК9-ж\д№2 по ул. Вежьлинская	стальная	36	32	1988
12	ТК1-ТК11	стальная ТГИ	78	102	2008
13	ТК10-д.№10 по ул. Набережная	стальная ТГИ	10	32	2008
14	ТК11-д.№22 по ул. Набережная	стальная ТГИ	71	50	2010

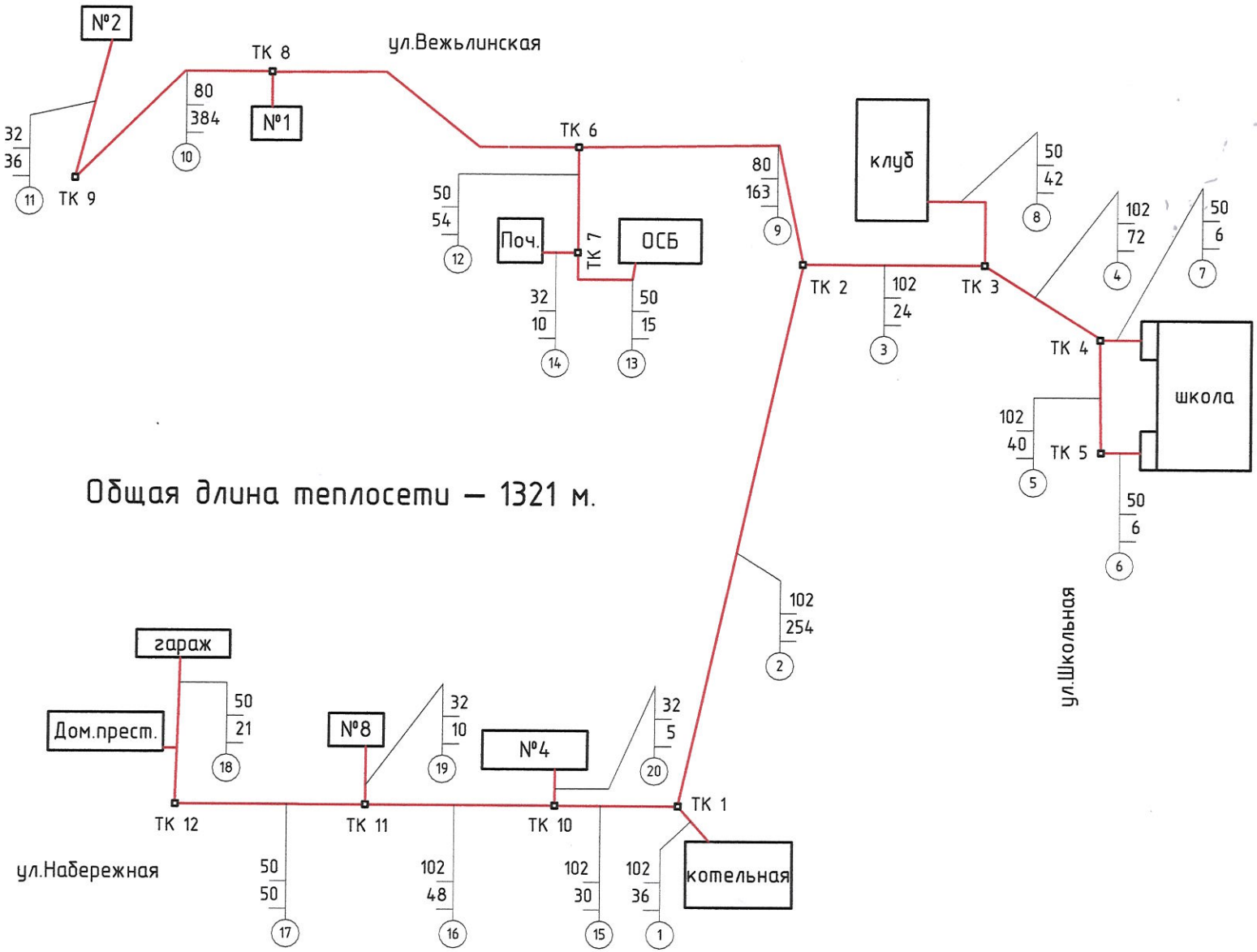

Рисунок 2 - Схема трубопроводов теплотрассы

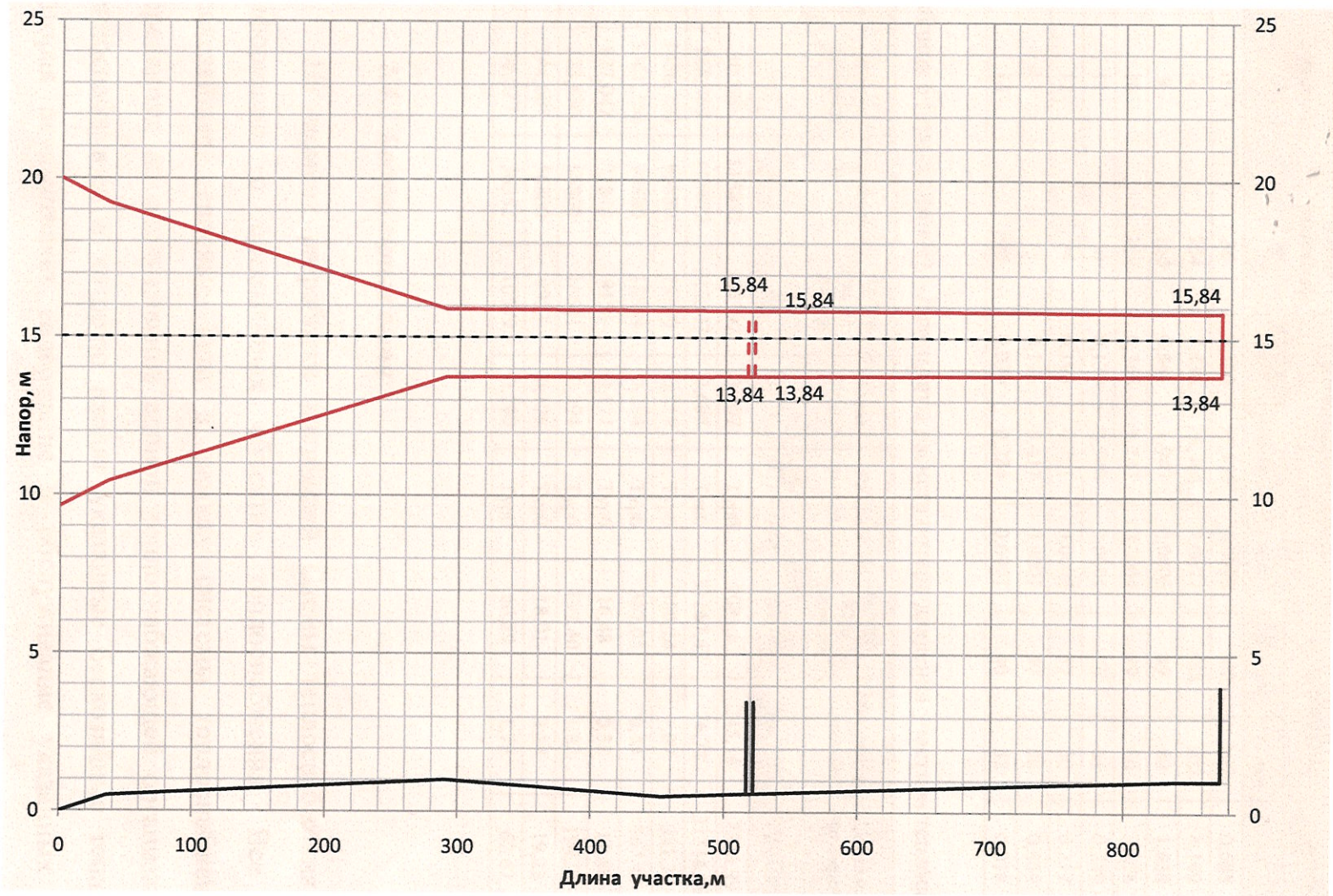

Рисунок 3 – Пьезометрический график

Таблица 6 – Результаты расчета потерь давления участков теплосети

№ п/п	Участок	Длина участка, м	Расход сетевой воды			Диаметр трубопровода		Объем участка	Экв. шерох.	Коэфф. местн. сопр.
			кг/с	т/ч	$м^3/с$	$d_н$, мм	$d_у$, мм	$м^3$	$k_э$, мм	ξ
1	1	36	9,400	33,839	0,0098	108	102	0,588	0,5	2
2	2	254	7,436	26,768	0,0077	108	102	4,149	0,5	1
3	9	163	0,541	1,947	0,0006	89	80	1,638	0,5	1
4	10	384	0,346	1,247	0,0004	89	80	3,858	0,5	1
5	11	36	0,139	0,500	0,0001	76	65	0,239	0,5	2
6	12	54	0,195	0,701	0,0002	57	50	0,212	0,5	2
7	13	15	0,116	0,417	0,0001	57	50	0,059	0,5	1
8	14	10	0,079	0,284	0,0001	40	32	0,016	0,5	2

Таблица 6 (продолжение) – Результаты расчета потерь давления участков теплосети

Скорость воды	Время течения	Предельное Re	Число Рейнольдса	Отношение	Режим течения	Линейные потери	Местные потери	Полные потери	Удельные потери	Потери напора
w, м/с	T, с	$Re_{пр}$	Re	$Re/Re_{пр}$	Турб/Пер	$\Delta p_л$, Па	$\Delta p_м$, Па	Δp, Па	R, Па/м	ΔH, м
1,196	30,100	115872	394797	3,407	Турб	7081,83	245,16	7326,99	196,72	0,776
0,946	268,469	115872	312307	2,695	Турб	31267,47	76,71	31344,18	123,10	3,320
0,112	1456,760	90880	28969	0,319	Турб	380,24	1,07	381,31	2,33	0,040
0,072	5361,306	90880	18544	0,204	Турб	367,05	0,44	367,48	0,96	0,039
0,044	827,047	73840	9156	0,124	Турб	16,48	0,32	16,80	0,46	0,002
0,103	523,836	56800	16681	0,294	Турб	192,40	1,82	194,22	3,56	0,021
0,061	244,607	56800	9923	0,175	Турб	18,91	0,32	19,23	1,26	0,002
0,102	98,077	36352	10559	0,290	Турб	60,89	1,78	62,67	6,09	0,007

1.4.2 Бесхозяйные сети

На момент разработки настоящей Схемы теплоснабжения отсутствует информация о бесхозяйных объектах теплоснабжения. Все выявленные бесхозяйные тепловые сети в рамках системы теплоснабжения позднее, передаются на обслуживание единой теплоснабжающей организации системы теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Расходы на обслуживание таких сетей включаются в тарифы соответствующей организации.

1.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зоне действия источников тепловой энергии.

Распределение расчетной и среднеотопительной тепловых нагрузок по объектам теплоснабжения приведено в таблице 7.

Таблица 7 – Распределение расчетной и среднеотопительной тепловых нагрузок

№ п/п	Объект, адрес	Наружный объем, $м^3$	$t_{вр}$,°С	q_o, ккал/($м^3$х°С)	Q'_o, ккал/ч	$Q_{ср.о}$, ккал/ч
	Система теплоснабжения				**235003**	**112595**
1	Школа	6571,8	20	0,41	139680	67253
2	клуб	1314	20	0,48	32697	15743
3	операционная касса	116	18	0,5	2895	1336
4	гараж	69	10	0,7	2040	742
5	ул. Набережная,4	435,8	18	0,5	10878	5020
6	ул. Набережная,22	1240	20	0,5	32141	15475
7	ул. Набережная, 8	156	20	0,5	4044	1947
8	ул. Вежьлинская,1	200	20	0,5	5184	2496
9	ул. Вежьлинская,2	134	20	0,5	3473	1672
10	Почта	79	18	0,5	1972	910

1.6 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.

Основным видом топлива котельной являются уголь. Резервное топливо не предусмотрено. Годовая потребность в топливе 620 т.

1.7 Тарифы в сфере теплоснабжения

Тарифы на тепловую энергию, отпускаемую котельной, устанавливаются решением Службы Республики Коми по тарифам.

Стоимость отпущенной Гкал в 2013 году представлена в таблице 8.

Таблица 8 – Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Койгородским филиалом ОАО «Коми тепловая компания»

Потребители	Срок действия тарифа	ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ			
		Тариф, руб./Гкал (без НДС)*	Дата и № приказа Службы РК по тарифам	Источник официального опубликования приказа	Льготный тариф, руб./Гкал (без НДС)*
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии	с 01.01.2013г. по 30.06.2013г.	4 535,46	от 06.12.2012 № 102/4 приложение № 2	Ведомости нормативных актов органов государственной власти РК № 66 от 14.12.2012г.	2 174,21
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии	с 01.07.2013г. по 31.12.2013г.	5 079,71			2 435,12
Население	с 01.01.2013г. по 30.06.2013г.	5 351,84			2 565,57
Население	с 01.07.2013г. по 31.12.2013г.	5 994,06			2 873,44

Ссылка на адрес сайта в сети Интернет, на котором информация размещается в полном объеме: http://www.komitk.ru

1.8 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения

В системе централизованного теплоснабжения поселения выявлены следующие недостатки, препятствующие надежному и экономичному функционированию системы:

- Нарастающий износ, моральное и физическое старение основных производственных фондов.
- При выходе из строя котельной или аварии на магистральной сети теплоснабжение участков поселения полностью прекращается.
- Резервные трубопроводы от существующих котельных отсутствуют.
- Использование автономных резервных стационарных и мобильных источников теплоснабжения, в том числе потребителей первой категории, в настоящий момент не предусмотрено.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что системы теплоснабжения имеют низкую надежность.

Глава 2 Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

Присоединение потребителей к тепловым сетям единичное. В соответствии с этим, отсутствует потребность в тепловой энергии и необходимость в перспективном развитии системы теплоснабжения.

Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения п. Вежъю

На основании статей 6, 23 Федерального закона Российской Федерации «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ и Требований к схемам теплоснабжения: Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 отсутствует необходимость разработки электронной модели системы теплоснабжения населенных пунктов с населением менее 100 тыс. человек. В связи с этим электронная модель системы теплоснабжения п. Вежъю заменена на указание прокладки теплотрассы на плане п. Вежъю Койгородского района Республики Коми.

Глава 4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки

Учитывая развития системы теплоснабжения п. Вежъю, необходимости в увеличении тепловой мощности котельной нет.

Глава 5 Перспективные балансы теплоносителя

В системе теплоснабжения п. Вежъю организовано центральное качественное регулирование с температурным графиком 95/70 ^{0}С при срезке 78,2/59,09 ^{0}С. В соответствии с этим расход теплоносителя является постоянным на протяжении всего отопительного сезона.

Глава 6 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника теплоснабжения

Строительство, реконструкция и техническое перевооружение источника теплоснабжения не предусмотрено.

Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них.

Строительство, реконструкция и техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений не предусмотрено.

Глава 8 Перспективные топливные балансы

Годовая потребность в топливе составляет 620т. Поскольку нет необходимости увеличивать тепловую мощность котельной расход топлива котлоагрегатами котельной останется на прежнем уровне.

Глава 9 Оценка надежности теплоснабжения

Способность проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом системы теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде) следует определять по трем показателям (критериям):

- вероятности безотказной работы;
- коэффициенту готовности;
- живучести.

Мероприятия для обеспечения безотказности тепловых сетей:

– резервирование магистральных тепловых сетей между радиальными теплопроводами;

– достаточность диаметров выбираемых при проектировании новых или реконструируемых существующих теплопроводов для обеспечения резервной подачи теплоты потребителям при отказах;

– очередность ремонтов и замен теплопроводов, частично или полностью утративших свой ресурс;

– необходимость проведения работ по дополнительному утеплению зданий.

Готовность системы к исправной работе характеризуется по числу часов ожидания готовности: источника теплоты, тепловых сетей, потребителей теплоты, а также - числу часов нерасчетных температур наружного воздуха в данной местности.

Живучесть системы характеризует способность системы сохранять свою работоспособность в аварийных (экстремальных) условиях, а также после длительных (более 54 ч) остановок.

Глава 10 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Перечень программных мероприятий требующих финансовых затрат не предусмотрен.

Глава 11 Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения

федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»:

«К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации»

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 4 пунктом 1 ФЗ-190 «О теплоснабжении»:

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус. В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

-определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

-определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону еѐ деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и

(или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным

настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения. Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

В настоящее время Койгородский филиал ОАО «Коми тепловая компания» отвечает требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации в зоне централизованного теплоснабжения сельского поселения «Ужга» Койгородского района Республики Коми.