**Жители Коми могут получить денежную компенсацию на погашение части кредита на жильё**

Граждане, состоящие на учете на улучшение жилищных условий и самостоятельно их улучшающие с помощью жилищных (ипотечных) кредитов (займов), могут **с 5 июля 2019 года и не позднее 15 января 2020** года подать заявление и необходимый перечень документов, чтобывоспользоваться государственной поддержкой в виде компенсации на погашение части кредита, полученного на строительство или приобретение жилья. Компенсация предоставляется семьям (одиноким родителям) при рождении (усыновлении) с 1 января 2010 года второго и последующих детей (Постановление Правительства Республики Коми от 15 ноября 2011 года № 510).

Размер предоставляемой выплаты рассчитывается исходя из средней рыночной стоимости 1 кв. м., определяемой Министерством строительства и дорожного хозяйства Республики Коми, социальной нормы жилья и количества детей, рожденных после 1 января 2010 года. При этом при рождении второго ребенка возмещается 50% социальной нормы жилья (9 кв. м.), третьего ребенка и последующих детей – 100% социальной нормы (18 кв.м.).

Право на получение выплат имеют граждане, заключившие с кредитной организацией кредитный договор, состоявшие на момент заключения кредитного договора на учете и признанные в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

При этом выплата предоставляется в случае, если среднемесячный доход гражданина, претендующего на получение выплаты, (либо совокупный среднемесячный доход гражданина и созаемщиков), составляет не более **50** тысяч рублей.

Запрос о предоставлении социальной выплаты необходимо представить в Государственное казенное учреждение Республики Коми «Служба единого заказчика» **не позднее 15 января 2020** года по адресу: 167000, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.108, кабинет 110, телефон: 8 (8212) 25-53-95. Часы приема: вторник, четверг с 9 часов до 12 часов 30 минут, в среду с 14 часов 30 минут до 17 часов.

 Подробная информация о государственной поддержке граждан при жилищном кредитовании размещена [в разделе «Жилищное кредитование населения»](http://arch.rkomi.ru/page/17596/) на официальном сайте Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми.