|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Советмуниципального района«Койгородский» | C:\Documents and Settings\Администратор\Рабочий стол\Алена\Мои документы\Application Data\Application Data\Microsoft\WINDOWS\Application Data\Microsoft\WINWORD\CLIPART\KOMI_GER.WMF | “Койгорт ”муниципальнöй районсаСöвет |

РЕШЕНИЕ

ПОМШУÖМ

 от 04 октября 2017 года № V-21/131

с. Койгородок, Республика Коми

О назначении публичных слушаний по внесению изменений

в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Кажым»,

 Койгородского района Республики Коми

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 23 Устава муниципального образования муниципального района «Койгородский»

**Совет муниципального района "Койгородский" решил:**

 1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Кажым» (приложение 1), провести публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Кажым» в соответствии с графиком (приложение 2).

2. Для подготовки и проведения публичных слушаний образовать организационный комитет в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Главинская А.И. | Глава МР «Койгородский» - председатель Совета МР «Койгородский»; |
| Калабин Г.А. | первый заместитель руководителя администрации МР «Койгородский» - начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства; |
| Турубанов Г.В. | заместитель начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Койгородский»; |
| Викторенкова Л.И. | главный специалист-эксперт отдела контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Минстрой РК (по согласованию); |
| Костина А.Н.Абдуразакова А.В. | начальник отдела по управлению имуществом и природными ресурсами администрации МР «Койгородский»;главный экономист отдела по управлению имуществом и природными ресурсами администрации МР «Койгородский»; |
| Безносикова И.А. | глава сельского поселения «Кажым». |

3. Утвердить Порядок учета предложений граждан по проектам правил землепользования и застройки и генеральных планов сельских поселений МО МР «Койгородский» и участия граждан в их обсуждении согласно приложению 3 к настоящему решению.

 4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в информационном вестнике Совета и администрации МР «Койгородский».

Глава МР «Койгородский»-

Председатель Совета МР «Койгородский» А.И. Главинская

|  |
| --- |
| Приложение 1к решению Совета МР "Койгородский" от 04 октября 2017 г. № V-21/131 "О назначении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Кажым» |

Проект изменений в Правила землепользования и

застройки сельского поселения «Кажым»

1. 1. 1П. кт приема и переработки н использованием: пункт приема и переработки нрибовВнести изменения в территориальную зону в отношении земельного участка по адресу: Республика Коми, Койгородский район, пст. Кажым, ул. Пушкина, д. 5, с кадастровым номером 11:02:2101001:171, разрешенное использование: пункт приема и переработки грибов, расположенного в территориальной зоне - «Зона ограниченного сельскохозяйственного использования (С-1)» заменить на «Зона перспективных предприятий V класса вредности (П-1П)».
2. Внести изменения в территориальную зону в отношении земельного участка по адресу: Республика Коми, Койгородский район, пст. Кажым, ул. ул. Койгородская, с кадастровым номером 11:02:2101001:1772, разрешенное использование: для строительства гаража, расположенного в территориальной зоне - «Зона рекреационно-ландшафтных территорий (Р-1)» заменить на «Зона малоэтажной жилой застройки усадебного типа (Ж-1)».

|  |
| --- |
| Приложение 2к решению Совета МР "Койгородский" от 04 октября 2017 г. № V-21/131 "О назначении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Кажым» |

График проведения публичных слушаний по

проектам внесения изменений в правил землепользования и застройки

МО МР «Койгородский»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование сельских поселений | Дата и время | Место проведения |
| СП «Кажым» | 08.12.2017г. 10:00ч | Койгородский район, пст.Кажым, ул.Набережная, д.22 |

|  |
| --- |
|  Приложение 3к решению Совета МР "Койгородский" от 04 октября 2017 г. № V-21/131 "О назначении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Кажым» |

ПОРЯДОК

УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ГРАЖДАН ПО ПРОЕКТАМ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПЛАНОВ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ МОМР «КОЙГОРОДСКИЙ»

И УЧАСТИЕГРАЖДАН В ИХ ОБСУЖДЕНИИ

1. Предложения граждан принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования проектов правил землепользования и застройки и генеральных планов сельских поселений МО МР «Койгородский» в Информационном вестнике Совета и администрации МР "Койгородский".

2.Предложения граждан подаются в письменной форме в администрацию муниципального района "Койгородский", где указанные предложения регистрируются и передаются на рассмотрение организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний.

Вместе с предложениями указывается контактная информация (фамилия, имя, отчество, адрес местожительства, телефон).

Организационный комитет рассматривает поступающие предложения и готовит заключение на каждое предложение. О результатах рассмотрения предложений граждане извещаются письменно в десятидневный срок.

3.По истечении срока приема предложений граждан организационным комитетом разрабатывается таблица поправок, которая вместе с заключениями на предложения граждан выносится на рассмотрение постоянных комиссий Совета муниципального района "Койгородский".

4.О дне заседания постоянных комиссий Совета муниципального района "Койгородский", в повестку дня которых вносится вопрос "Об утверждении проектов правил землепользования и застройки и генеральных планов сельских поселений МО МР «Койгородский», население муниципального района "Койгородский" извещается не менее чем за 5 календарных дней.

Заседание является открытым. Каждый гражданин, внесший предложение по вправе изложить свои доводы в пределах времени, отведенного регламентом, предварительно записавшись на выступление.

5. О дне заседания Совета муниципального района "Койгородский" в повестку дня которого вносится вопрос  **«**Об утверждении проектов правил землепользования и застройки и генеральных планов сельских поселений МО МР «Койгородский», население муниципального района "Койгородский" извещается не менее чем за 5 календарных дней.

Заседание является открытым. Каждый гражданин, внесший предложение по проектам правил землепользования и застройки и генеральных планов сельских поселений МО МР «Койгородский», вправе изложить свои доводы в пределах времени, отведенного регламентом, предварительно записавшись на выступление.