**Магаданская область**

АДМИНИСТРАЦИЯ

ОМСУКЧАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 06.06.2016г. № 326

пос. Омсукчан

|  |
| --- |
| Об утверждении порядка предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера |

В целях реализации постановления администрации Магаданской области от 07.11.2013г. № 1093-па «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Социально-экономическое и культурное развитие коренных малочисленных народов Севера, проживающих на территории Магаданской области» на 2014-2018 годы, муниципальной программы «Проведение социальной политики в Омсукчанском городском округе» на 2015-2020 годы», утвержденной постановлением администрации Омсукчанского городского округа от 12.01.2015г. № 29, администрация Омсукчанского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера согласно [приложению](#sub_1000) к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента размещения на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет ([www.omsukchan-adm.ru](http://www.omsukchan-adm.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации С.П. Кучеренко

Приложение

к постановлению

администрации

городского округа

от 06.06.2016г. № 326

# Порядок

# предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера

1. Социальная выплата предоставляется гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера (далее - граждане из числа КМНС), проживающим на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ», состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Право на получение социальных выплат, направленных на улучшение жилищных условий, установленных муниципальными нормативными правовыми актами, предоставляется 1 раз.

2. Социальная выплата - это безвозмездная целевая финансовая поддержка, которая предоставляется гражданам из числа КМНС на приобретение жилых помещений. Социальная выплата может быть использована:

- для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;

- для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения.

Право гражданина из числа КМНС на получение социальной выплаты удостоверяется гарантийным письмом (форма представлена в [приложении №](#sub_11000)1 к настоящему Порядку) администрации Омсукчанского городского округа (далее – Администрация) о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ» (далее - Гарантийное письмо), которое является подтверждением того, что продавцу жилья или кредитной организации будет перечислена предоставленная гражданину из числа КМНС социальная выплата.

3. Количество граждан из числа КМНС, получающих социальную выплату, ограничивается объемом бюджетных ассигнований, предусмотренных в государственной программе Магаданской области «Социально-экономическое и культурное развитие коренных малочисленных народов Севера, проживающих на территории Магаданской области» на 2014-2018 годы, утвержденной постановлением администрации Магаданской области от 07.11.2013г. № 1093-па и объемом софинансирования, предусмотренном в бюджете муниципального образования «Омсукчанский городской округ» на текущий финансовый год.

4. Граждане из числа КМНС имеют право использовать социальную выплату для приобретения жилого помещения, расположенного на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ», отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям и соответствующего сложившемуся уровню благоустройства у любых физических и (или) юридических лиц, как на первичном, так и на вторичном рынке жилья.

5. Жилое помещение, принадлежащее на праве собственности гражданину из числа КМНС (и/или членам семьи гражданина из числа КМНС, учтенным при определении размера социальной выплаты) на момент предоставления социальной выплаты, подлежит передаче в собственность муниципального образования «Омсукчанский городской округ». Жилое помещение муниципального жилищного фонда, занимаемое на условиях социального найма гражданином из числа КМНС (и членами семьи гражданина из числа КМНС, учтенными при определении размера социальной выплаты) на момент предоставления социальной выплаты, подлежит освобождению. Договор социального найма данного жилого помещения с гражданином из числа КМНС (и членами семьи гражданина из числа КМНС, учтенными при определении размера социальной выплаты) расторгается по соглашению сторон. Жилое помещение может быть оставлено в собственности гражданина из числа КМНС (и/или членов семьи гражданина из числа КМНС, учтенных при определении размера социальной выплаты) либо в пользовании по договору социального найма, если разница между общей площадью жилого помещения, принимаемой для определения размера социальной выплаты, установленной в [пункте](#sub_1008) 7 настоящего Порядка, и общей площадью жилого помещения, оставленного для дальнейшего проживания, составляет не менее 15 квадратных метров.

6. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи Гарантийного письма, указывается в Гарантийном письме и остается неизменным в течение всего срока его действия. Размер общей площади жилого помещения в расчете на одного члена семьи, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- 33 кв. м для семей, состоящих из одного человека;

- 21 кв. м для семей, состоящих из двух человек;

- 18 кв. м для семей, состоящих из трех и более человек.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов семьи гражданина из числа КМНС и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Омсукчанский городской округ», устанавливаемого ежегодно постановлением Администрации.

7. В случае отсутствия в собственности и (или) пользовании жилого помещения гражданина из числа КМНС (и/или членов семьи гражданина из числа КМНС, учтенных при определении размера социальной выплаты) либо предоставления обязательства о безвозмездном отчуждении жилого помещения в муниципальную собственность (и/или обязательства о расторжении договора социального найма и об освобождении занимаемого жилого помещения), размер социальной выплаты определяется по формуле:

, где:

РС - размер социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию "Омсукчанский городской округ";

РЖ - размер общей площади жилого помещения для семей разной численности;

КЧс - количество членов семьи.

8. В случае, если занимаемое на момент предоставления социальной выплаты жилое помещение остается в собственности гражданина из числа КМНС (и/или членов семьи гражданина из числа КМНС, учтенных при определении размера социальной выплаты) или в пользовании по договору социального найма для дальнейшего проживания, размер социальной выплаты определяется по формуле:

, где:

РС - размер социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Омсукчанский городской округ»;

РЖ - размер общей площади жилого помещения для семей разной численности;

КЧс - количество членов семьи;

ПЖп - общая площадь жилого помещения, занимаемого участником программы на момент предоставления социальной выплаты.

9. Размер социальной выплаты не может превышать стоимость приобретаемого жилого помещения. В случае, если стоимость приобретенного жилого помещения меньше размера социальной выплаты, указанного в Гарантийном письме, размер социальной выплаты при перечислении будет уменьшен до стоимости приобретенного жилого помещения.

10. Общая площадь приобретаемого жилого помещения в расчете на каждого члена семьи гражданина из числа КМНС, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ».

11. Для получения социальной выплаты гражданин из числа КМНС, проживающий на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ», предоставляет в Управление культуры, социальной и молодежной политики администрации Омсукчанского городского округа (далее - Управление) следующие документы:

- заявление о предоставлении социальной выплаты (форма представлена в [приложении №](#sub_11000)2 к настоящему Порядку);

- копию документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

- копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

- копию документа, подтверждающего принадлежность заявителя к представителям коренных малочисленных народов Севера (копия свидетельства о рождении заявителя);

- выписку из реестра учета объектов капитального строительства Омсукчанского представительства государственного учреждения «Магаданское областное управление технической инвентаризации», осуществлявшего государственную регистрацию прав до 25 января 2000 года;

- документы, содержащие сведения о месте жительства (домовая книга - в случае, если гражданин проживает в частном жилищном фонде);

- нотариально заверенное обязательство о безвозмездном отчуждении жилого помещения в муниципальную собственность или расторжении договора социального найма и об освобождении занимаемого жилого помещения, (в случае безвозмездного отчуждения жилого помещения в муниципальную собственность или расторжения договора социального найма и освобождения занимаемого жилого помещения).

11.1. Заявления с необходимым пакетом документов от граждан из числа КМНС на предоставление социальной выплаты не выносятся на рассмотрение жилищной комиссии муниципального образования «Омсукчанский городской округ» в следующих случаях:

- при отсутствии бюджетных ассигнований;

- недостаточности средств для предоставления социальной выплаты в полном объеме на состав семьи гражданина из числа КМНС;

- при наличии ранее поступивших в Управление заявлений на предоставление социальной выплаты с необходимым пакетом документов от граждан из числа КМНС, количество которых ограничивается объемом бюджетных ассигнований, предусмотренных в государственной программе Магаданской области «Социально-экономическое и культурное развитие коренных малочисленных народов Севера, проживающих на территории Магаданской области» на 2014 - 2018 годы и объемом софинансирования, предусмотренном в бюджете муниципального образования «Омсукчанский городской округ» на текущий финансовый год. В вышеуказанных случаях граждане из числа КМНС уведомляются письмом Управления о причинах невозможности получить социальную выплату в текущем финансовом году.

12. Управление запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия следующие документы:

- документы, содержащие сведения о месте жительства (справка с места регистрации - при наличии регистрации по месту жительства);

- выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся или имевшиеся у него объекты недвижимого имущества;

- документ, подтверждающий наличие (отсутствие) права пользования жилым помещением на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ»;

- документ, подтверждающий право гражданина из числа КМНС состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. Гражданин из числа КМНС вправе по собственной инициативе приложить к заявлению документы, указанные в настоящем пункте.

13. Документы предоставляются на гражданина из числа КМНС, а также на членов семьи гражданина из числа КМНС, учтенных при определении размера социальной выплаты.

14. Гражданин из числа КМНС может подать заявление лично, по почте или в форме электронного документа. При личном обращении гражданина из числа КМНС документы, указанные в [пункте 1](#sub_1012)1 настоящего Порядка, предоставляются одновременно как в подлинниках, так и в копиях. Копия документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы. При этом днем подачи заявления является дата регистрации поступления заявления в Управление. При направлении заявления по почте подпись гражданина из числа КМНС и копии прилагаемых к заявлению документов, указанных в [пункте 1](#sub_1012)1 настоящего Порядка, должны быть заверены нотариально. При этом днем поступления заявления в Управление считается день принятия специалистом Управления, на которого возложены обязанности по приему и учету входящей корреспонденции почтового отправления. Заявление и документы, представляемые в форме электронных документов, подписываются в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и статьями 21.1 и 21.2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

15. Гражданин из числа КМНС несет ответственность за достоверность и полноту представленных сведений и документов.

16. Сформированный пакет документов Управление выносит на рассмотрение жилищной комиссии муниципального образования «Омсукчанского городского округа» (далее - Комиссия) в срок не позднее 10 рабочих дней с даты поступления заявления и полного комплекта документов (содержащихся в них сведений), предусмотренных [пунктами 1](#sub_1012)1, [1](#sub_1013)2 настоящего Порядка.

17. Решение о предоставлении социальной выплаты и ее размер утверждается постановлением Администрации в срок не позднее 15 рабочих дней с даты рассмотрения документов на заседании Комиссии.

18. Основанием для отказа в предоставлении социальной выплаты являются:

- несоответствие гражданина из числа КМНС установленным [пунктом 1](#sub_1001) настоящего Порядка условиям для получения социальной выплаты;

- непредставление или предоставление не всех документов, предусмотренных [пунктом 1](#sub_1012)1 настоящего Порядка, необходимых для получения социальной выплаты.

Отказ в предоставлении социальной выплаты оформляется протоколом решения Комиссии. Гражданин из числа КМНС информируется в письменной форме с указанием причин отказа в течение трех рабочих дней, следующих за днем принятия решения.

19. Гарантийное письмо выдается гражданину из числа КМНС в срок не позднее 10-ти рабочих дней со дня издания постановления Администрации и подписания им Обязательства (по форме установленной в [приложении №](#sub_11000)3 к настоящему Порядку) о расторжении договора социального найма жилого помещения и об освобождении занимаемого жилого помещения (о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилых помещений) в государственную (муниципальную) собственность) (далее по тексту – Обязательство).

Срок действия Гарантийного письма составляет не более 6 месяцев с даты его выдачи.

20. Для оплаты приобретаемого жилого помещения гражданин из числа КМНС предоставляет в Управление договор на жилое помещение, свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение. В договоре на жилое помещение указываются реквизиты Гарантийного письма (дата выдачи, номер и орган, его выдавший), банковский счет продавца жилого помещения и определяется порядок уплаты суммы, превышающий размер предоставляемой социальной выплаты. В случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) гражданина из числа КМНС предоставляет в Управление договор на жилое помещение, кредитный договор (договор займа), свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение.

21. Предоставление социальной выплаты производится в безналичной форме путем перечисления денежных средств на счет продавца жилого помещения и (или) кредитной организации.

22. В случае если владелец Гарантийного письма в установленный срок действия Гарантийного письма не воспользовался правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он сохраняет право на улучшение жилищных условий.

23. Гражданин из числа КМНС, получивший социальную выплату, признанный в установленном порядке, нуждающимся в улучшении жилищных условий, подлежит снятию с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий после перечисления суммы социальной выплаты.

24. В случае отказа гражданина из числа КМНС от получения социальной выплаты после получения Гарантийного письма, прием документов для предоставления социальной выплаты может быть осуществлен дополнительно на высвободившуюся сумму социальной выплаты.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Приложение № 1 к Порядку предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

# Гарантийное письмо

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. пос. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Порядком предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера утвержденном решение Собрания представителей Омсукчанского городского округа от \_\_\_\_\_\_20\_\_года №\_\_\_\_, уполномоченный орган местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гарантирует предоставление субсидии гражданину(ке) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество всех членов семьи)

в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )рублей.

Окончательный размер субсидии рассчитывается на основании предоставленного гражданином из числа КМНС подписанного договора купли-продажи жилого помещения до его государственной регистрации.

Оплата субсидии производится уполномоченным органом местного самоуправления на основании договора купли-продажи (участия в долевом строительстве жилья или уступки права требования и т.п.), заключенного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Перечисление денежных средств производится уполномоченным органом местного самоуправления на счет продавца (застройщика), кредитора в течение двадцати банковских дней с момента представления в уполномоченный орган местного самоуправления копии договора на приобретение (строительство) жилья (кредитного договора, договора займа), заключенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, с указанием банковских реквизитов, а также копии (копий) платежных документов, подтверждающих внесение собственных и (или) заемных средств в соответствии с условиями договора (при необходимости).

Договоры на приобретение (строительство) жилья, подлежащие государственной регистрации, должны быть зарегистрированы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. Кредитный договор, договор займа должны быть оформлены в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Срок действия гарантийного письма до "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ г.

Подпись                  М.П. Инициалы, Фамилия

|  |
| --- |
| Приложение № 2 к Порядку предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера |

Руководителю управления культуры, социальной

 и молодежной политики администрации

Омсукчанского городского округа

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество)

 от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**З А Я В Л Е Н И Е**

Прошу включить в состав участников Подпрограммы «Комплексные меры по поддержке коренных малочисленных народов Севера, проживающих на территории Омсукчанского городского округа» на 2015- 2020 годы» семью в составе:

- супруг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выданный (кем, когда) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

зарегистрирован по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживает по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактные телефоны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (служебный, домашний, сотовый)

- супруга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выданный (кем, когда) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

зарегистрирован по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживает по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактные телефоны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (служебный, домашний, сотовый)

дети: 1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ф.и.о., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное(ый) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г.,

проживает по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ф.и.о., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное(ый) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г.,

проживает по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

С условиями участия в подпрограмме «Комплексные меры по поддержке коренных малочисленных народов Севера, проживающих на территории Омсукчанского городского округа» на 2015- 2020 годы» ознакомлен(ны) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять, а также даю (даем) свое согласие на обработку персональных данных (Ф.И.О., паспортные данные, дата рождения, адрес проживания):

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ экз.

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ экз.

Дата «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год.

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

|  |
| --- |
| Приложение № 3к Порядку предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера |

**ОБЯЗАТЕЛЬСТВО**

о расторжении договора социального найма жилого помещения

и об освобождении занимаемого жилого помещения (о безвозмездном

отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилых

помещений) в государственную (муниципальную) собственность)

Мы, нижеподписавшиеся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. всех членов семьи, паспортные данные)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с одной стороны (далее – Сторона-1) и глава администрации Омсукчанского городского округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны (далее – Сторона-2) обязуемся совершить следующие действия:

Сторона-1 принимает на себя обязательство - в течение 30 календарных дней с момента получения субсидии сняться с регистрационного учета, освободить приспособленное для проживания строение от проживающих с ним (и) граждан и домашних вещей, закрыть лицевые счета по оплате коммунальных услуг и сдать (передать) по акту приема-передачи муниципальному образованию «Омсукчанский городской округ» жилое помещение, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Кроме того, Сторона-1 с момента подписания настоящего обязательства обязуется не совершать каких-либо действий с вышеуказанным строением, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное строение для проживания другим лицам, не являющимся членами его семьи.

В свою очередь, Сторона-2 обязуется принять от Стороны-1 занимаемое приспособленное для проживания строение в трехдневный срок с момента обращения Стороны-1.

Сторона-1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сторона-2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_