**Пояснительная записка**

к проекту постановления администрации Омсукчанского городского

округа «Об утверждении административного регламента по исполнению

муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного

контроля на территории муниципального образования «Омсукчанский

городской округ»

 Проект постановления администрации Омсукчанского городского округа «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ» (далее – проект) разработан в целях повышения качества и эффективности исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля.

 Проект разработан в соответствии со ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Магаданской области от 26.12.2014 г. № 1114-пп «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля в отношении объектов земельных отношений на территории Магаданской области», Уставом муниципального образования «Омсукчанский городской округ», решением Собрания представителей Омсукчанского городского округа от 12.02.015 г. № 20 «О правовом регулировании земельных отношений на территории Омсукчанского городского округа».

Принятие проекта повлечет признание утратившими силу постановлений администрации Омсукчанского городского округа от 03.11.2017 г. № 801 «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ»; от 27.09.2018 г. № 494 «О внесении изменений в постановление администрации Омсукчанского городского округа от 03.11.2017 г. № 801 «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ»; от 15.04.2019 г. № 237 «О внесении изменений в постановление администрации Омсукчанского городского округа от 03.11.2017 г. № 801 «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ».

 Принятие проекта не потребует дополнительного расходования бюджетных средств.

Исполнение муниципальной функции осуществляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского городского округа.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Магаданской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Магаданской области предусмотрена административная и иная ответственность, в том числе:

а) за соблюдением земельного законодательства, требований по охране и использованию земель;

б) за соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на землю;

в) за соблюдением порядка уступки права пользования в отношении земельных участков, предоставленных в аренду, в постоянное (бессрочное) пользование и безвозмездное пользование;

г) за предоставлением достоверных сведений о состоянии земель;

д) за своевременным выполнением обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или по их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые), строительных, мелиоративных, лесозаготовительных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей;

е) за использованием земель по целевому назначению в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование и в аренду;

ё) за исполнением предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений, вынесенных должностными лицами органа муниципального земельного контроля;

ж) за наличием и сохранностью межевых знаков границ земельных участков.

 В целях проведения публичного обсуждения проект размещен в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский городской округ» в сети «Интернет» ([www.omsukchan-adm.ru](http://www.omsukchan-adm.ru)). Заинтересованным лицам предоставлена возможность направить свои предложения и замечания по проекту в адрес Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского городского округа.

Руководитель Комитета Е.Г. Леонтьева