

Касимов А. Н.
27.08.2018

Управление муниципального имущества и земельных отношений ад-
министрации Касимовского муниципального района
Рязанской области

ул. Ленина, 9-а, г. Касимов, Рязанская область, 391300, тел. (49131) 2-00-86, тел. факс (49131) 4-19-56, 2-44-64,
E-mail: smevkumi2014@yandex.ru, ОКПО 14068289, ОГРН 1036218003557, ИНН/КПП 6204005600/620401001

22.08.2018 № 986

На № 368/03-11 от 06.08.2018г.

Начальнику ФКУ администрации
Касимовского муниципального района
Рязанской области

С.В. Кочеткову

Уважаемый Сергей Владимирович!

На Ваш запрос от 06.08.2018г. № 368/03-11 Управление муниципального имущества и земельных отношений администрации Касимовского муниципально-го района Рязанской области предоставляет информацию согласно приложения.

Приложение: 4 листа.

Зам.начальника Управления



А.Н.Трошина

Код бюджетной классификации	Наименование	Прогнозируемое (ожидаемое) поступление на 2018 год, (тыс. руб.)	План на 2019 год, (тыс. руб.)	План на 2020 год, (тыс. руб.)	План на 2021 год, (тыс. руб.)
36611105013050000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а так же средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	6240	6420	6420	6420
36611105013130000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а так же средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	425	290	290	290
61608154 (Гусевское)		50	40	40	40
61608156 (Елатомское)		230	130	130	130
61608160 (Сынткульское)		145	120	120	120
Итого:		6665	6710	6710	6710

Код бюджетной классификации	Наименование	Прогнозируемое (ожидаемое) поступление на 2018 год, (тыс. руб.)	План на 2019 год, (тыс. руб.)	План на 2020 год, (тыс. руб.)	План на 2021 год, (тыс. руб.)
36611406013050000430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов	2000,0	1500,0	1500,0	1500,0
36611406013130000430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений	0,0	0,0	0,0	0,0
61608154 (Гусевское)		0,0	0,0	0,0	0,0
61608156 (Елатомское)		0,0	0,0	0,0	0,0
61608160 (Сынткульское)		0,0	0,0	0,0	0,0
Итого:		2000,0	1500,0	1500,0	1500,0

Код бюджетной классификации	Наименование	Прогнозируемое (ожидаемое) поступление на 2018 год, (тыс. руб.)	План на 2019 год, (тыс. руб.)	План на 2020 год, (тыс. руб.)	План на 2021 год, (тыс. руб.)
36611105035050000120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	240	270	275	276
36611402053050000410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по укупному имуществу	450	600	600	650
36611107015050000120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальными районами	0,7	91,0	106,1	116,2

Прогноз поступлений в виде арендной платы на 2018г.

Рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$\text{Д ар. з/у} = \sum (A \text{ з/у } i \times H)$$

где:

$A \text{ з/у } i$ – арендная плата по i -му договору аренды;

H – количество полных месяцев действия договора аренды.

$$\text{Д ар. з/у} = 520 \times 12 = 6240$$

Прогноз поступлений в виде арендной платы на 2019-2021гг.

Рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$\text{Д ар. з/у} = \sum (A \text{ з/у } i \times H)$$

где:

$A \text{ з/у } i$ – арендная плата по i -му договору аренды;

H – количество полных месяцев действия договора аренды.

$$\text{Д ар. з/у} = 535 \times 12 = 6420$$

Прогноз поступлений в виде арендной платы на 2018г. по Гусевскому г. п.

Рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$\text{Д ар. з/у} = \sum (A \text{ з/у } i \times H)$$

где:

$A \text{ з/у } i$ – арендная плата по i -му договору аренды;

H – количество полных месяцев действия договора аренды.

$$\text{Д ар. з/у} = 4,2 \times 12 = 50$$

Прогноз поступлений в виде арендной платы на 2019-2021гг.

Рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$\text{Д ар. з/у} = \sum (A \text{ з/у } i \times H)$$

где:

$A \text{ з/у } i$ – арендная плата по i -му договору аренды;

H – количество полных месяцев действия договора аренды.

$$\text{Д ар. з/у} = 3,3 \times 12 = 40$$

Прогноз поступлений в виде арендной платы на 2018г. по Елатомскому г. п.

Рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$\text{Д ар. з/у} = \sum (A \text{ з/у } i \times H)$$

где:

$A \text{ з/у } i$ – арендная плата по i -му договору аренды;

H – количество полных месяцев действия договора аренды.

$$\text{Д ар. з/у} = 19,2 \times 12 = 230$$

Прогноз поступлений в виде арендной платы на 2019-2021гг.

Рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$\text{Д ар. з/у} = \sum (A \text{ з/у } i \times H)$$

где:

$A \text{ з/у } i$ – арендная плата по i -му договору аренды;

H – количество полных месяцев действия договора аренды.

$$\text{Д ар. з/у} = 10,8 \times 12 = 130$$

Прогноз поступлений в виде арендной платы на 2018г. по Сынтульскому г. п.

Рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$\text{Д ар. з/у} = \sum (A \text{ з/у } i \times H)$$

где:

$A \text{ з/у } i$ – арендная плата по i -му договору аренды;

H – количество полных месяцев действия договора аренды.

$$\text{Д ар. з/у} = 12,1 \times 12 = 145$$

Прогноз поступлений в виде арендной платы на 2019-2021гг.

Рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$\text{Д ар. з/у} = \sum (A \text{ з/у } i \times H)$$

где:

$A \text{ з/у } i$ – арендная плата по i -му договору аренды;

H – количество полных месяцев действия договора аренды.

$$\text{Д ар. з/у} = 10 \times 12 = 120$$

Прогноз поступлений от продажи земельных участков на 2018г.

Рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$\text{Д п. з/у} = (\Pi 15/N15 + \Pi 16/N16 + \Pi 17/N17) / 3 \times (N16/N15 + N17/N16) / 2 \times 100$$

где:

Πn – поступления от продажи з/у n -года;

Nn – количество договор купли-продажи n -года.

$$\text{Д п. з/у} = (2545/100 + 1600/63 + 1500/60) / 3 \times (63/100 + 60/63) / 2 \times 100 = 2000$$

Прогноз поступлений от продажи земельных участков на 2019-2021гг.

Рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$\text{Д п. з/у} = (\Pi 15/N15 + \Pi 16/N16 + \Pi 17/N17) / 3 \times (N16/N15 + N17/N16) / 2 \times 100$$

где:

Πn – поступления от продажи з/у n -года;

Nn – количество договор купли-продажи n -года.

$$\text{Д п. з/у} = (2280/150 + 1600/63 + 1500/60) / 3 \times (63/150 + 60/63) / 2 \times 100 = 1500$$

Прогноз поступлений доходов от перечисления части прибыли на 2018-2021г.г., остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальными районами (11107015050000120) рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$Д_{чп} = \sum (Ч_{приб\ i} \times N), \text{ где}$$

Ч_{приб\ i} – прогнозируемый объем чистой прибыли i-го государственного унитарного предприятия; N – норматив отчислений – 10%.

$$Д_{чп} = ((7000 + (10000 + 900000)) + (11000 + 1050000) + (12000 + 1150000)) \times 10\%$$

Прогноз поступлений доходов, получаемых от реализации имущества, в части реализации основных средств по указанному имуществу (11402052050000410), осуществляется исходя из перечня имущества, включенного в прогнозный план приватизации муниципального имущества на прогнозируемый период и перечня имущества, реализация которого планируется в прогнозируемом периоде без включения в прогнозный план приватизации.

2018г. – 450 000 рублей. (150,0 Погост + 100,0 Поповка + 200 Елатьма Лунач.11)

2019г. - 600 000 рублей (400,0 Лашма Акишинский карьер (клуб) + 200,0 Савостьяново (школа);

2020г. – 600 000 рублей (250,0 Лубяники (школа) + 100,0 Токарево (столовая) + 250,0 Касимов (гараж);

2021г. 650 000 рублей (250,0 Перво (клуб) + 100,0 Чаур (школа) + 250,0 Токарево (клуб)

Прогноз доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных муниципальных бюджетных и автономных учреждений) на 2018-2021г.г. (11105035050000120) рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$Д_{ар. им.} = \sum (А_{им. i} \times Н), \text{ где}$$

А_{им. i} – арендная плата по i-му договору аренды имущества в месяц;

Н – количество полных месяцев действия договора аренды имущества.

$$Д_{ар. им.} = (20000 \times 12 \text{ мес.}) + (22500 \times 12) + (22900 \times 12) + (23000 \times 12)$$