



Свидетельство СРО-П-014- 05082009-62- 0028 от 05.04.2012г.

Заказчик: колхоз «Заветы Ильича»
Договор №17/103-п от 12.04.2017г.

**Строительство автомобильной дороги «Касимов-Новая
Деревня-Елатьма-Ардабьево- Дмитриево: подъезд
к зернохранилищу в с. Дмитриево Касимовского района
Рязанской области**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНСТИТУТ «РЯЗАНЬАГРОВОДПРОЕКТ»**

Свидетельство СРО –П – 014 – 05082009 – 62 – 0028 от 05.04.2012г.

Заказчик: колхоз «Заветы Ильича»
Договор №17/103-п от 12.04.2017г.

Строительство автомобильной дороги «Касимов-Новая Деревня-Елатьма-Ардабьево- Дмитриево: подъезд к зернохранилищу в с. Дмитриево Касимовского района Рязанской области

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



Директор

О.Б. Кирьянова

Гл. инженер

А.И. Чурсинова

ГИП

В.Н. Казаков

2017

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
	Задание на проектирование	4
	Ситуационный план	5
	Пояснительная записка	6
	I. Основная часть проекта планировки	6
1.	Эколого-градостроительная ситуация и природно-климатические условия.	6
2.	Существующее использование территории.	8
3.	Основные проектные архитектурно-планировочные решения, транспортная инфраструктура	9
2.1	II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Описание и обоснование положений проекта планировки.	10
2.2	Положения о размещении линейного объекта.	11
2.3	Сведения о проектной мощности	11
2.4	Сведения о категории линейного объекта.	11
2.5	Сведения о категории земель	12
2.6	Земляное полотно и дорожная одежда.	12
2.7	Пересечения и примыкания.	13
2.8	Безопасность и организация движения.	13
2.9	Решения по организации рельефа трассы.	13
2.10	Инженерная подготовка территории под строительство дороги.	13
3.	Оценка воздействия на окружающую среду линейного объекта.	14
3.1	Воздействие объекта на атмосферный воздух	14
3.2	Воздействие объекта на поверхностные и подземные воды .	14
3.3	Охрана земель от воздействия объекта.	14
3.4	Охрана растительности и животного мира	15
3.5	Воздействие объекта на социальные условия и здоровье населения	15
3.6	Мероприятия по минимализации аварийных ситуаций и их последствий.	16
3.7	Соблюдение режима особо охраняемых природных территорий.	16
4.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	16
	Приложения	18
	Графическая часть.	

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Сведения
о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о
градостроительной деятельности.

Проект планировки территории выполнен в соответствии с правилами землепользования и застройки территорий, с требованиями технических регламентов, с градостроительным кодексом РФ, инструкциями и государственными стандартами.

В границах проектирования автомобильной дороги отсутствуют социальные объекты, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, геологические памятники, а также особо охраняемые природные территории.

ГИП  Казаков В.Н.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата						17/103-п-РАВП-ППТ	Лист
											3
					Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

«Утверждаю»

Председатель колхоза «Заветы Ильича»



С.П. Кострюков

01 » июля 2017г.

ЗАДАНИЕ

на разработку градостроительной документации

Строительство автомобильной дороги «Касимов-Новая Деревня-Елатьма-Ардабьево-Дмитриево: подъезд к зернохранилищу в с. Дмитриево Касимовского района Рязанской области.

I. Вид градостроительной документации	Проект планировки (с разработкой проекта межевания территорий)
II. Стадийность работы	В один этап. Проект планировки (с разработкой проекта межевания) территорий включает в себя материалы в составе: - плана планировки участка расположения автомобильной дороги М1:5000 - пояснительной записки.
III. Основание для разработки градостроительной документации	Договор №17/103-п от 12.04.2017 г
IV. Источники финансирования	Областной бюджет с привлечением федерального бюджета
V. Заказчик	Колхоз «Заветы Ильича»
VI. Разработчик градостроительной документации	ООО «Институт «Рязаньагроводпроект»
VII. Состав, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки градостроительной документации	Действующие документы территориального планирования муниципального образования, а также разрабатываемая или ранее разработанная градостроительная и проектная документация запрашивается заказчиком в органах архитектуры и градостроительства Рязанской области.
VIII. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики и требования к его разработке.	Автомобильная дорога: - категория- V; - протяженность- 0,55 км; - ширина земполотна- 8,0 м; - ширина проезжей части- 4,5м.
IX. Дополнительные требования к составу и содержанию проекта, а также выполнению дополнительных работ по поручению заказчика	Нет
X. Состав передаваемых заказчику материалов	Проект планировки и проект межевания 2 экз. в бумажном виде, 1 экз. в электронном.
XI. Сроки выполнения работ	Два месяца с момента начала работы
XII. Иные требования и условия	Нет.

ГИП

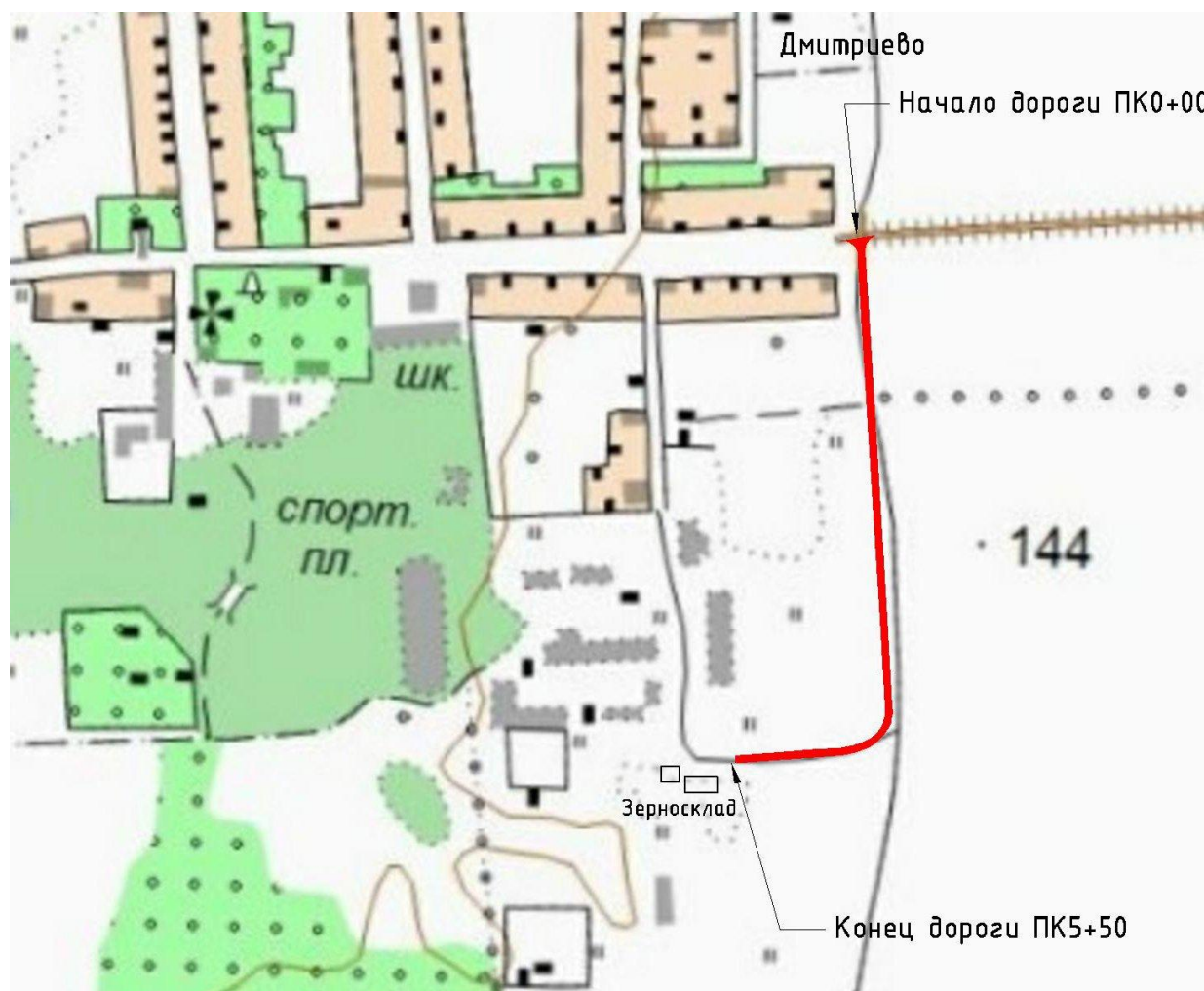
Казakov В.Н.

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/103-п-РАВП-ППТ	Лист
						4

Ситуационный план

автомобильной дороги «Касимов-Новая Деревня-Елатьма-Ардабьево-
Дмитриево: подъезд к зернохранилищу в с. Дмитриево
Касимовского района Рязанской области



Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

17/103-п-РАВП-ППТ

Лист
5

Пояснительная записка.

I. Основная часть проекта планировки.

1. Эколого-градостроительная ситуация и природно-климатические условия.

Муниципальное образование – Дмитриевское сельское поселение является самостоятельным муниципальным образованием в составе Касимовского района.

Дмитриевское сельское поселение образовано и наделено статусом поселения законом Рязанской области от 07.10.2004 года № 82-ОЗ.

Граница муниципального образования – Дмитриевское сельское поселение начинается от начальной точки в восточной части 41 квартала Озерного лесничества Бельковского лесхоза и проходит в северо-восточном направлении, пересекая автодорогу Касимов – Нижний Новгород, до р.Унжа протяженностью 4,5 км, затем поворачивает в южном направлении до северной границы кварталов 45, 44, 43, 46, 47, 49, 50 Озерного лесничества Бельковского лесхоза протяженностью 19,6 км, далее поворачивает в южном направлении по смежеству границ с муниципальным образованием – Ардабьевское сельское поселение протяженностью 7,6 км, затем поворачивает в западном направлении по смежеству границ с муниципальным образованием – Савостьяновское сельское поселение протяженностью 1,9 км, далее – в том же направлении, затем – в северо-западном направлении по смежеству с муниципальным образованием Торбаевское сельское поселение протяженностью 13,5 км, далее – по восточным границам лесных кварталов 32, 33, 34, 30, 25, 19, 15, 12, 8, 5, 2, 1 Озерного лесничества Бельковского лесхоза до границ с муниципальным образованием – Меленковский муниципальный район Владимирской области протяженностью 17,9 км, затем – поворачивает в восточном направлении по границе с муниципальным образованием – Меленковский муниципальный район, затем – проходит по северной и восточной границам кварталов 39, 40, 41 Озерного лесничества Бельковского лесхоза протяженностью 5,4 км, до начальной точки.

Границы территории муниципального образования – Дмитриевского сельского поселения установлены законом Рязанской области «О наделении муниципального образования – Касимовский район статусом муниципального района, об установлении его границ и границ муниципальных образований, входящих в его состав» от 07.10. 2004 года № 82-ОЗ

Административным центром Дмитриевского сельского поселения является с. Дмитриево, расположенное в 16 км от районного центра г. Касимов и 180 км от областного центра г. Рязани.

Административный центр сельского поселения благодаря своему географическому положению обеспечен транспортной инфраструктурой –автомобильным транспортом.

Подпись и дата					<p>западном направлении по смежеству с муниципальным образованием Торбаевское сельское поселение протяженностью 13,5 км, далее – по восточным границам лесных кварталов 32, 33, 34, 30, 25, 19, 15, 12, 8, 5, 2, 1 Озерного лесничества Бельковского лесхоза до границ с муниципальным образованием – Меленковский муниципальный район Владимирской области протяженностью 17,9 км, затем – поворачивает в восточном направлении по границе с муниципальным образованием – Меленковский муниципальный район, затем – проходит по северной и восточной границам кварталов 39, 40, 41 Озерного лесничества Бельковского лесхоза протяженностью 5,4 км, до начальной точки.</p> <p>Границы территории муниципального образования – Дмитриевского сельского поселения установлены законом Рязанской области «О наделении муниципального образования – Касимовский район статусом муниципального района, об установлении его границ и границ муниципальных образований, входящих в его состав» от 07.10. 2004 года № 82-ОЗ</p> <p>Административным центром Дмитриевского сельского поселения является с. Дмитриево, расположенное в 16 км от районного центра г. Касимов и 180 км от областного центра г. Рязани.</p> <p>Административный центр сельского поселения благодаря своему географическому положению обеспечен транспортной инфраструктурой –автомобильным транспортом.</p>	Лист
Инв. № дубл.						6
Взам. инв. №						
Подпись и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Территория сельского поселения представляет собой сельхозугодья с небольшими участками занятыми лесополосами и перелесками образованными широколиственными породами деревьев.

Объекты социальной сферы сельского поселения обеспечивает только базовые потребности населения.

На территории поселения имеется возможность строительства производств экологически чистых продуктов питания.

Дмитриевское сельское поселение занимает в области выгодное экономико-географическое положение и имеет резервы для развития системы расселения при организации новых видов производств, либо расширении существующих.

В с. Дмитриево расположена общеобразовательная школа на 78 человек и детский сад на 30 чел.

Первичное (доврачебное) медицинское обслуживание сельского населения поселения, осуществляется в медицинском учреждении первичного звена фельдшерско-акушерском пункте и организовано по принципу территориальной доступности в соответствии с региональной программой оптимизации амбулаторно - поликлинического обслуживания населения. На территории сельского поселения функционирует врачебная амбулатория в с.Дмитриево.

На территории Дмитриевского сельского поселения находится ДК расположенный в с.Дмитриево, сельский клуб расположенный в с.Данево и библиотека расположенная в здании администрации Дмитриевского сельского поселения.

Промышленное производство на территории поселения в настоящее время представлено деятельностью предприятий, занимающихся производством продукции животноводства и растениеводства. Транспортная доступность областного центра обеспечивает большой рынок сбыта продукции сельскохозяйственного производства.

Климат района работ относится ко второму климатическому району. Среднегодовая температура воздуха положительная +4,6°С. Самым холодным месяцем является январь, хотя в отдельные годы наиболее низкие температуры отмечались в декабре или феврале. Средняя минимальная температура самого холодного месяца –13,1°С (метеостанция «Рязань»). Абсолютный минимум температуры – минус 40,9°С. Район работ относится ко II гололедному району (карта 4 обязательного приложения 5 СП 20.13330.2001 «Нагрузки и воздействия»). Толщина стенки гололеда составляет 5 мм (табл. 12.2 СП 20.13330.2001).

Область относится к зоне устойчивого увлажнения. В течение года выпадение атмосферных осадков обуславливается интенсивной циклонической деятельностью. В теплый период (с апреля по октябрь) выпадает более 70 % количества осадков, в холодный - соот-

Инв. № подл.	Подпись и дата														
	Инв. № дубл.														
	Взам. инв. №														
	Подпись и дата														
<table border="1"> <tr> <td>Изм.</td> <td>Лист</td> <td>№ докум.</td> <td>Подпись</td> <td>Дата</td> <td rowspan="2">17/103-п-РАВП-ППТ</td> <td>Лист</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>7</td> </tr> </table>			Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/103-п-РАВП-ППТ	Лист						7
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/103-п-РАВП-ППТ	Лист									
						7									

3. Основные проектные архитектурно-планировочные решения, транспортная инфраструктура.

Районная автомобильно-дорожная сеть состоит, в основном, из дорог радиального направления, связывающих районный центр и центральные усадьбы хозяйств района с автомобильной дорогой «Ряжск - Касимов - Нижний Новгород», которая делит территорию района на две части с юга на север.

Основная часть территории сельского поселения (населенные пункты являющиеся центрами расселения и осуществления производственной и социально-экономической деятельности) обеспечены транспортными коммуникациями.

Таким образом с. Дмитриево имеет удовлетворительное транспортное сообщение, остальные населенные пункты обеспечены транспортным сообщением через сеть наезженных дорог с грунтовым покрытием или разрушенным твердым покрытием (ранее дороги были проложены для осуществления хозяйственных перевозок колхозов и совхозов).

Практически все эти автомобильные дороги находится в неудовлетворительном техническом состоянии, в основном это автомобильные дороги общего пользования местного значения.

Проектируемый объект: «Строительство автомобильной дороги «Касимов - Новая Деревня-Елатьма-Ардабьево- Дмитриево: подъезд к зернохранилищу в с. Дмитриево Касимовского района Рязанской области» расположен в с. Дмитриево.

Автомобильная дорога размещается частично в жилой зоне и представляет собой подъездную автомобильную дорогу к зернохранилищу с площадкой для разворота автотранспорта в конце, площадью 525 м². Протяженность автомобильной дороги 550 м.

Инженерная подготовка территории под строительство дороги, включает проектирование и строительство элементов вертикальной планировки, отвода поверхностных вод, рекультивации территории. План организации рельефа является важнейшим разделом, составной и неотъемлемой частью генерального плана участка строительства.

С помощью схемы организации рельефа решена задача по преобразованию существующего рельефа данной территории для приспособления его к строительству, благоустройству, озеленению и инженерно – транспортным нуждам.

Схема организации рельефа обеспечивает проектное высотное решение проездов, возможность поверхностного стока ливневых вод. К основным задачам плана организации рельефа и выполняемой по нему в процессе строительства (инженерной подготовке территории) вертикальной планировки территории объекта относятся:

- организация стока поверхностных вод (дождевых, ливневых и талых) с территории;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/103-п-РАВП-ППТ					9

Планировка территории решена в основном в насыпи:

Категория автомобильной дороги: ПК0+ПК5+50	V
Протяженность автомобильной дороги, км	0,55
Начало трассы	Автомобильная дорога «Касимов-Новая Деревня-Елатьма-Ардабьево- Дмитриево
Конец трассы	зернохранилище
Расчетная скорость, км/ч	30
Ширина проезжей части, м	4,5
Число полос движения	1,75
Тип дорожной одежды автомобильной дороги (участка), вид покрытия, расчетная нагрузка	Облегченный, а/бетон, 100 кН
Расчетные нагрузки	В соответствии с ГОСТ Р 52748-2007

В границах проектирования автомобильной дороги отсутствуют социальные объекты, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, геологические памятники, а также особо охраняемые природные территории.

2.1 Описание и обоснование положений проекта планировки.

Проект планировки территории «Строительство автомобильной дороги «Касимов - Новая Деревня-Елатьма-Ардабьево- Дмитриево: подъезд к зернохранилищу в с. Дмитриево Касимовского района Рязанской области выполнен в соответствии с заданием, утвержденным председателем колхоза «Заветы Ильича» и разработан с соблюдением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1. Техническое задание.

					17/103-П-РАВП-ППТ	Лист
						10
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Лист

10

2.5 Сведения о категории земель.

Сводная таблица занимаемых площадей.

Собственник земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь отвода м ²
1	2	3
Частная собственность гр-н РФ Громов В.Н.	62:04:0590101:71	1300,0
Колхоз «Заветы Ильича»	62:04:2220201:264	3295,2
Муниципальная собственность	62:04:2220201:266	462,4
Колхоз «Заветы Ильича»	62:04:2220201:214	1446,4
Муниципальная собственность	62:04:2220201	1398,8

2.6 Земляное полотно и дорожная одежда.

Продольный профиль автодороги запроектирован в соответствии с нормативами СП34.13330.2012 г, СП42.13330.2011 г.

Расчетная скорость движения:

ПК 0+00-ПК5+50 –30 км/час.

Параметры земляного полотна соответствуют требованиям СП34.13330.2012 г, СП42.13330.2011г , СНиП 2.05.02-85* и СНиП 2.07.01-89*, заданию на проектирование и имеют следующие характеристики:

- ширина проезжей части – 4,5 м;
- ширина земляного полотна – 8,0 м.

Проектирование в населенном пункте в основном в «нулевых» отметках в пределах границ застройки. Крутизна откосов 1:4.

Конструкция дорожной одежды принята на основании расчетов, выполненных в программе «Indor Pavement» по ОДН 218-046-01.

Конструкция дорожной одежды разработана с учетом обеспечения дорожно-строительными материалами, а также исходя из грунтово-геологических условий:

- песок ГОСТ 8736-93 h=0,30 м;
- нижний слой -фракционированный щебень М-400 ГОСТ8267-93 h=0,15 м;
- верхний слой -фракционированный щебень М-400 ГОСТ8267-93 h=0,15 м;
- а/бетон плотный мелкозернистый марки III, тип В h=0,05 м;

Расчетная нагрузка составила:

- автодорога - 100 кН;
- требуемый модуль упругости - 150 Мпа.

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					17/103-п-РАВП-ППТ	Лист
						12
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

На углах поворота предусмотрено уширение проезжей части за счет обочины, минимальная ширина обочины 1,0м.

Межремонтные сроки приняты в соответствии с постановлением правительства РФ от 23.08.07 г. № 539 «О нормативах денежных затрат на содержание и ремонт автомобильных дорог федерального значения и правилах их расчета».

Срок службы составил 10 лет. Коэффициент надежности 0.80.

Тип дорожной одежды – облегченный, вид покрытия – а/бетон, приняты в соответствии с техническим заданием.

2.7 Пересечения и примыкания.

Проектом предусмотрено строительство примыкания к автодороге «Касимов - Новая Деревня-Елатьма-Ардабьево- Дмитриево». Проектирование выполнено в соответствии с нормативами СП34.13330.2012 г, СП42.13330.2011 г ,СНиП 2.05.02-85* и СНиП 2.07.01-89* .

Минимальный радиус закругления – 60 м.

2.8 Безопасность и организация движения.

Для обеспечения безопасности движения автотранспорта, на автодороге предусматриваются следующие мероприятия:

- параметры профиля элементов соответствуют требованиям СП и СНиП и обеспечивают видимость;

2.9 Решения по организации рельефа трассы.

Профили участков автомобильной дороги запроектированы с учетом рельефа местности и мест скопления поверхностного стока не имеют.

2.10 Инженерная подготовка территории под строительство дороги.

До начала работ по строительству автомобильной дороги должны быть проведены организационно-технические мероприятия в соответствии со СНиП 12-01-2004, а так же уведомлены о начале работ все владельцы коммуникаций и прочие заинтересованные лица.

В подготовительных работах необходимо провести восстановление и закрепление трассы.

Для обеспечения безопасного и бесперебойного движения автотранспорта по участку строительства на период производства работ в проекте разработана «Организация движения

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					17/103-п-РАВП-ППТ	Лист
						13
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

и ограждение мест производства дорожных работ» в соответствии с «Рекомендациями по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ» согласовано с ГУОБДД МВД России письмом от 29.09.2014 № 13/6-6148.

3. Оценка воздействия на окружающую среду линейного объекта.

3.1 Воздействие объекта на атмосферный воздух

Согласно «Рекомендациям по учету требований по охране окружающей среды при проектировании автодорог и мостовых переходов», Москва, 1995г., загрязнение воздушной среды при движении потока транспорта учитывается при проектировании автомобильных дорог I и II категорий, а также дорог, проходящих вблизи объектов, чувствительных к данному виду воздействия.

Автомобильная дорога относится к V категории.

Запыление территории учитывается для дорожных покрытий из неукрепленных материалов.

3.2 Воздействие объекта на поверхностные и подземные воды .

Для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод в строительный период необходимо предусмотреть следующие мероприятия.

1. Вертикально - горизонтальная планировка в соответствии с генпланом.
2. Водоотвод со строительной площадки и прилегающей территории.
3. Для исключения пролива нефтепродуктов осуществление эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии.
4. Размещение складов ГСМ, стоянка, мойка, заправка строительной техники и автотранспорта на временной базе, на специально оборудованной площадке с покрытием ж/б плитами и бетонированным зумпфом для сбора пролившихся технических жидкостей и из транспортных средств «с колес» за пределами водоохранной зоны.
5. Соблюдение правил обращения с отходами
6. Рекультивация нарушенных земель.

При условии выполнения мероприятий по защите подземных и поверхностных вод от загрязнения воздействие в строительный период на водные объекты будет минимальным.

3.3 Охрана земель от воздействия объекта.

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата						Лист
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	17/103-п-РАВП-ППТ					14
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					

При размещении строительства и эксплуатации объекта основным документом по использованию и охране земель является «Земельный Кодекс Российской Федерации» принятый по Федеральному Закону РФ от 25.10.2001г. № 136-Ф-З.

Целями охраны земель являются в соответствии со ст. 12 Кодекса:

- 1.Предотвращение деградации, загрязнения, захламления и других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;
- 2.Облегчение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению и т.д.

Рекультивация нарушенных земель

После окончания работ производится рекультивация временно отводимых земель под складирование растительного грунта и стройматериалов.

- 1. Технический этап – надвизка растительного грунта, планировка и разравнивание участка рекультивации с учетом придания необходимого уклона для дождевых стоков.

При производстве земляных работ по рекультивации земель не допускается перемешивание плодородного слоя с подстилающими породами.

3.4 Охрана растительности и животного мира

В настоящее время площади, занимаемые при проведении работ под строительство, заняты автомобильной грунтовой дорогой. На участке строительства, находящемся в пределах населенного пункта, отсутствуют редкие, крупные и исчезающие виды животных.

Государственные заповедники и заказники на территории объекта отсутствуют.

3.5 Воздействие объекта на социальные условия и здоровье населения

При производстве работ, во избежание негативного воздействия на здоровье населения, проживающего в районе проведения работ, следует руководствоваться нормативами допустимого воздействия на окружающую среду в соответствии с Федеральным законом об охране окружающей среды. Шум при проведении строительных работ кратковременный. Для снижения шума дорожно-строительных машин рекомендуется применять защитные кожуха и капота. При производстве работ негативного воздействия на здоровье населения не оказывается.

С вводом в эксплуатацию техногенная нагрузка на компоненты окружающей среды не изменится.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/103-п-РАВП-ППТ					15

Ухудшение условий движения для сельскохозяйственной техники, гужевого транспорта, велосипедов, прогона скота, не происходят. Снос строений, переселение людей, связанное с отводом земель для развития автомобильной дороги, не предусмотрены.

3.6 Мероприятия по минимализации аварийных ситуаций и их последствий.

Основными причинами возможного возникновения аварийных ситуаций на объекте являются:

- 1) несоблюдение принятых проектных решений;
- 2) несоблюдение техники безопасности.

Для предотвращения аварийных ситуаций, а при их возникновении - для минимализации последствий при проектировании следует предусматривать мероприятия по гражданской обороне согласно Федеральному Закону «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.94 №68 и в соответствии с требованиями специальных нормативных документов.

3.7 Соблюдение режима особо охраняемых природных территорий.

Объект строительства и временная база строительной организации, заправка строительной техники, расположены вне зон I пояса санитарной охраны артскважины, особо охраняемых территорий, курортных зон. Временная база находится за пределами водохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов.

4. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Строительный период.

При строительстве автомобильной дороги все работы должны выполняться в соответствии с требованиями Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 г. № 390 с изменениями от 17.02.2014 г.

Ответственность за пожарную безопасность строительной площадки и бытового городка, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, соблюдение противопожарного режима, организацию добровольной пожарной дружины, обеспечение объекта средствами пожаротушения, противопожарным водоснабжением несет руководитель генподрядной строительной организации.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/103-п-РАВП-ППТ					16

Эксплуатационный период.

Рассматриваемый объект строительства является не пожароопасным. После сдачи автомобильной дороги в эксплуатацию, она будет способствовать проведению работ по защите населения от пожаров .

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	17/103-п-РАВП-ППТ					Лист
										17
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

Приложения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/103-п-РАВП-ПІТ	Лист
						18



Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих
подготовку проектной документации

**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство**

"Межрегиональное объединение проектных организаций"

430005, Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Кавказская, д.1/2,
www.np-moro.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-014-05082009

г. Рязань

«05» апреля 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства

№ СРО-П-014-05082009-62-0028

Выдано члену саморегулируемой организации:

Обществу с ограниченной ответственностью «Институт «Рязаньагроводпроект»
ИНН 6234058751, ОГРН 1086234010015, 390013, Российская Федерация,
г. Рязань, Первомайский проспект, д.37 а

Основание выдачи Свидетельства:

решение Президиума СРО НП «МОПО» Протокол №13 от 05 апреля 2012 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства.

Начало действия с 05 апреля 2012 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 26 ноября 2011 г.

№ СРО-П-014-05082009-62-0028



А.И. Варюхин

А.П. Петрова

АА 002993

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства "Межрегиональное объединение проектных организаций" Общество с ограниченной ответственностью "Институт "Рязаньагроводпроект" имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
	1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
	1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
	1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3	3. Работы по подготовке конструктивных решений
4	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
	4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
	4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
	4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения*
	4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем*
	4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
	5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
	5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
	5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
	5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
6	6. Работы по подготовке технологических решений:
	6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
	6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
	6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
	6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
	6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
	6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
	6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
	7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
	7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
8	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации*
9	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
12	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации

Некоммерческого партнерства "Межрегиональное объединение проектных организаций"
Общество с ограниченной ответственностью "Институт "Рязаньагроводпроект" имеет
Свидетельство

№	Наименование вида работ
1	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3	3. Работы по подготовке конструктивных решений
4	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения* 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем* 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
6	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации: 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
8	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации*
9	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
12	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Приложение к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от «05» апреля 2012 г. № СРО-П-014-05082009-62-0028

Лист 3
продолжение

вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для
объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет)

25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей.

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)



А.И. Варюхин

А.П. Петрова

АА 003003

ПРОНУМЕРОВАНО
ПРОШНУРОВАНО
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ

4 (ЧЕТЫРЕ) листа(ов)



Генеральный директор

А.П. Петрова

ПРОШНУРОВАНО
ПРОШНУРОВАНО



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

Директору ООО «Институт
«Рязаньагроводпроект»

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(Центрнедра)

О.Б.Кирияновой

Отдел геологии и лицензирования
по Тульской, Калужской и Рязанской областям

Московское шоссе, д. 12, г. Рязань, 390044
тел.(4912) 37-31-23, факс (4912)37-78-55
E-mail: ryazannedra@mail.ryazan.ru

24.05. 2017 г. № 17РЯЗ-11/204
на 69-п от 18.04.17 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № РЯЗ 000550

об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком
предстоящей застройки

Составлено по запросу ООО ««Институт «Рязаньагроводпроект».

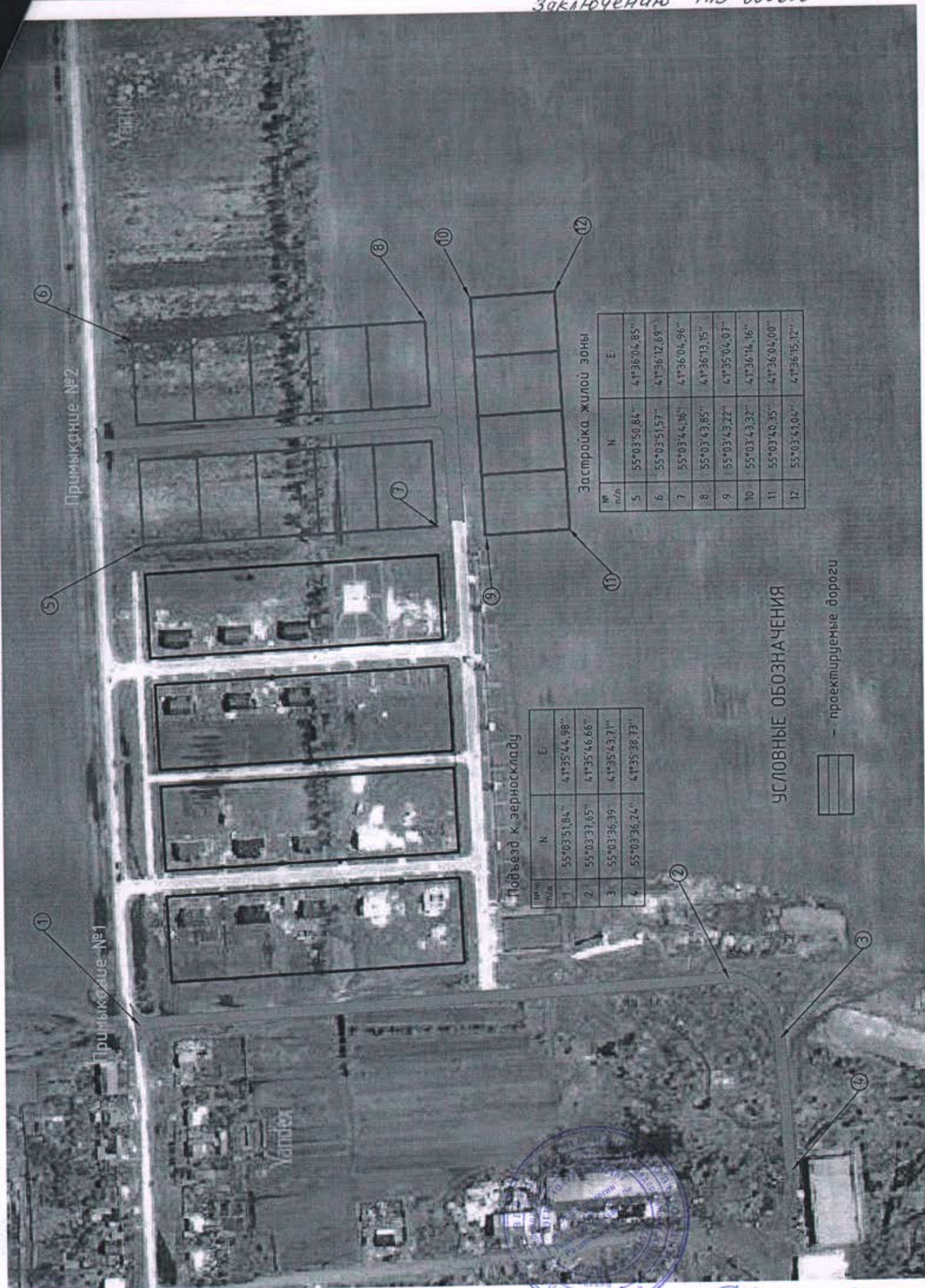
В границах участка предстоящей застройки, расположенной в Касимовском районе Рязанской области по объекту: «Строительство автомобильной дороги «Касимов-Новая Деревня-Елатьма-Ардабьево-Дмитриево :подъезд к зернохранилищу в с.Дмитриево Касимовского района» с внешними контурами участка предстоящей застройки и географическими координатами его угловых точек: 1,2,3,4 (Приложение) запасы полезных ископаемых, учтенные территориальными и Государственными балансами полезных ископаемых -отсутствуют.

Срок действия заключения один год.

Заместитель начальника



И.В.Горюнова



Подъезд к зерноскладу

№ п/п	N	E
1	55°03'51.84"	41°35'44.98"
2	55°03'37.65"	41°35'46.66"
3	55°03'36.39"	41°35'43.71"
4	55°03'36.24"	41°35'38.73"

Застройка жилой зоны

№ п/п	N	E
5	55°03'50.84"	41°36'04.85"
6	55°03'51.57"	41°36'12.69"
7	55°03'44.16"	41°36'04.96"
8	55°03'43.85"	41°36'13.15"
9	55°03'43.22"	41°35'04.07"
10	55°03'43.32"	41°36'14.16"
11	55°03'40.35"	41°36'04.00"
12	55°03'41.04"	41°36'15.12"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— проектируемые дороги

И. В. Борисов



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

390000, г. Рязань, ул. Кудрявцева, д. 19,
ИНН/КПП 6234146849/623401001, ОГРН 1156234011999, ОКПО 34472940,
Тел./факс (4912) 500-420 E-mail: iokn@ryazangov.ru

26.04.2017 № 08/33-1008 Колхоз «Заветы Ильича»
На № 8 от 18.04.2017 391357, Рязанская область,
Касимовский район, с. Дмитриево
тел./факс (49131) 2-29-52
ИНН 6204001821, КПП 620401001

На земельном участке по реализации проектных решений под строительство автомобильной дороги «Касимов-Новая Деревья-Елатьма-Ардабьево-Дмитриево: подъезд к зернохранилищу в с. Дмитриево Касимовского района Рязанской области» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Данный земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Учитывая, что проектирование ведется на освоенном земельном участке, государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Рязанской области (далее – Инспекция) считает нецелесообразным проведение государственной историко-культурной экспертизы данного земельного участка.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в Инспекцию.

Начальник

О.А. Василькин



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Есенина, д. 9, Рязань, 390006. Тел./факс: (4912) 93-90-60, minles@rvazangov.ru.
ОКПО 83613160, ОГРН 1116234000145, ИНН 6234087093

24.05.17 № ш/9-4834
На № 67-п от 18.04.2017

О наличии (отсутствии) ООПТ

Директору ООО «Институт
«Рязаньагроводпроект»

О.Б. КИРЬЯНОВОЙ

Первомайский пр-т, д. 37А, Рязань,
390013

Уважаемая Ольга Борисовна!

По Вашему запросу сообщаем, что проектируемый участок под строительство автомобильной дороги «Касимов – Новая Деревня – Елатьма – Ардабьево – Дмитриево: подъезд к зернохранилищу в с. Дмитриево Касимовского района Рязанской области» находится вне особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

Заместитель министра

И.Н. Тишин

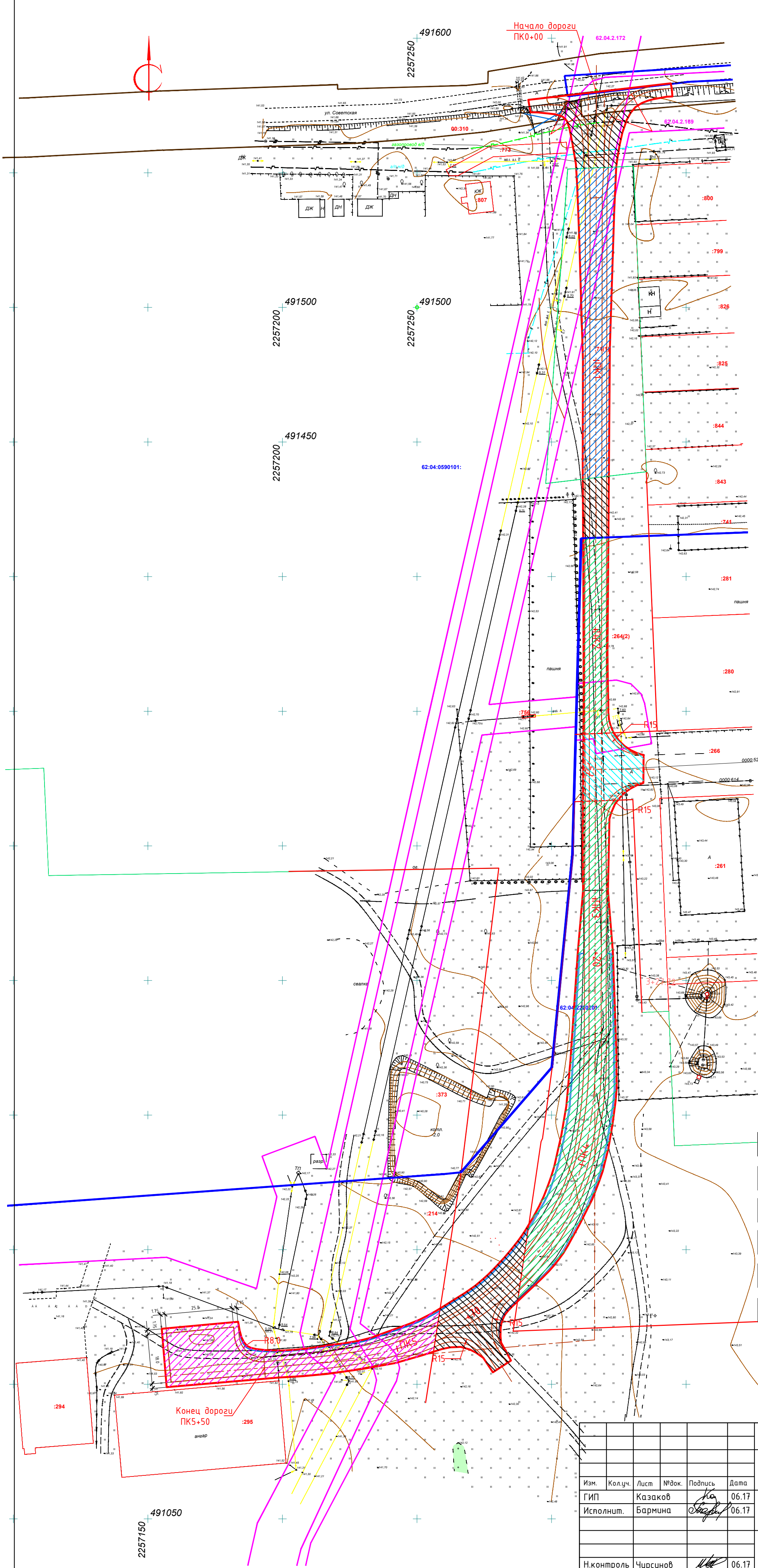
А.Ю. Соколов
93-90-55



Графическая часть

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

					17/103-п-РАВП-ППТ	Лист
						19
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- красная линия объекта
 - площадь земельного участка номер 62:04:0590101:71
 - площадь земельного участка номер 62:04:2220201:264
 - площадь земельного участка номер 62:04:2220201:266
 - площадь земельного участка номер 62:04:2220201:214
 - площадь земельного участка номер 62:04:2220201

17/103-РАВП- АД-ППТ					
Строительство автомобильной дороги "Касимов- Новая Деревня-Елатьма-Ардубьево-Дмитриево: подъезд к зернохранилищу в с. Дмитриево Касимовского района Рязанской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Казаков	06.17		Исполнит.	Бармина
Проект планировки территории					
				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	1
План объекта в красных линиях М 1:1000					
ООО "Институт "Рязаньагропроект" 2017г					
Н.контроль	Чурсинов	06.17			