

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА №12
Здание общей площадью 56,5 кв. м.
с земельным участком площадью 1056 кв. м.
(раннее использовалось для хозяйственных нужд
Касимовской центральной районной больницы)

Субъект РФ – Рязанская область

Адрес – г. Касимов, пл. Победы д. 20-22

Предполагаемое использование – предоставление услуг в области
медицины, торгово-офисное здание, складское здание

Условия предложения – продажа на аукционе

Объект включен в план приватизации муниципального имущества на
2016 год

Инициатор предложения – Администрация муниципального образования –
городской округ город Касимов

Собственник - Муниципальное образование – городской округ город
Касимов

Контактное лицо и телефон – начальник управления имущественных и
земельных отношений администрации муниципального образования –
городской округ город Касимов **БУЛЬДЯЕВА С.В.**

ТЕЛ. 8 (49131) 2-29-16, 8 (49131) 2-21-32



ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ:

Здание с земельным участком расположены в южной части города,
рядом с объектом культурного значения – дом Шакуновых - вторая
половина XIX в.

Здание ранее использовалось для хозяйственных нужд
психиатрического отделения Касимовской центральной районной
больницы. В настоящее время не используется.

ХАРАКТЕРИСТИКА:

Здание, площадью 56,5 кв. м, лит. З, с земельным участком, площадью 1056 кв. м

Здание одноэтажное, фундамент бутовый, стены кирпичное, перекрытия – ж\б плиты, кровля совмещенная. Требуется капитальный ремонт.



Кадастровый номер земельного участка	62:26:0010919:134
Общая площадь (кв.м)	1056
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование	Для размещения объектов здравоохранения
Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки (ПЗЗ)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками (Ж-1).

ИНФРАСТРУКТУРА

Коммуникации отсутствуют.

Есть возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ

Начальная рыночная стоимость 306 000 (триста шесть тысяч), без учета НДС, в соответствии с отчетом независимого оценщика.