

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА №4

Административное здание площадью 439,7 кв. м. с земельным участком общей площадью 539 кв. м.
(территория ЗАО «Касимовнеруд»)

Субъект РФ – Рязанская область

Адрес – г. Касимов, пл. Ленина, д.1

Предполагаемое использование – административно- офисное здание

Разрешенное использование земельного участка - для использования под административное здание (возможно изменение вида разрешенного использования земельного участка после внесения изменений в ПЗЗ и Генплан через процедуру публичных слушаний)

Условия предоставления – Продажа

Инициатор предложения - Администрация муниципального образования - городской округ город Касимов

Собственник - ЗАО «Касимовнеруд»»

Контактное лицо и телефон - **ГОРДЕЕВ СТАНИСЛАВ АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(ТЕЛ. 8-910-907-55-03)

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ:

Административное здание находится в центральной части города Касимова, год постройки 1953 г. Общая площадь здания 439,7 кв. м. Перед зданием организована парковка для служебного транспорта.

Здание принадлежит ЗАО «Касимовнеруд». В настоящее время используется в качестве офиса предприятия.

Право собственности на земельный участок и здание зарегистрировано. В настоящее время предприятие действующее.

ИНФРАСТРУКТУРА:

К зданию подведены все необходимые коммуникации: электроэнергия – от электросети г. Касимова, водоснабжение, центральное отопление, канализация.

ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Кадастровый номер	62:26:0010819:0021
Общая площадь (кв. м.)	539
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование	Для использования под административное здание
Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки (ПЗЗ)	Ж-1(Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками)

ФОТОАЛЬБОМ



