



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 201 №

О внесении изменений в постановление администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области от 05.02.2016 № 41 «Об утверждении административного регламента представления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», предоставляемой администрацией Ленинского муниципального района Волгоградской области»

Руководствуясь Федеральным законом «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документов по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» от 03.07.2016 № 373-ФЗ, Постановлением администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области от 08.07.2016 № 322 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» и статьей 22 Устава Ленинского муниципального района

администрация Ленинского муниципального района  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент «Об утверждении административного регламента представления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, предоставляемой администрацией Ленинского муниципального района Волгоградской области» утвержденный постановлением администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области от 05.02.2016 № 41 следующего содержания:

1.1 Пункт 2.4.1 раздела 2. изложить в следующей редакции: «Срок осуществления процедуры выдачи либо отказа в выдаче разрешения на строительство составляет не более семи рабочих дней со дня регистрации заявления о выдаче разрешения на строительство».

1.2 В подпункте 2 пункта 2.6.1. раздела 2 после слов «Градостроительный план земельного участка» дополнить словами «, выданный не ранее чем за три года до дня предоставления заявления на получение разрешения на строительство,».

1.3 Подпункт 6.2 пункта 2.6.1. раздела 2 изложить в следующей редакции: решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме

1.4 В подпункте 2 пункта 2.7.1. раздела 2 и в подпункте 2 пункта 2.7.2. раздела 2 после слов «Градостроительный план земельного участка» дополнить словами «, выданный не ранее чем за три года до дня предоставления заявления на получение разрешения на строительство,».

1.5 В пункте 3.6.4. раздела 3 слова «10 дней» заменить словами «7 рабочих дней».

1.6 В подпункте 2 пункта 2.9.2. после слов «Градостроительный план земельного участка» дополнить словами «, выданный не ранее чем за три года до дня предоставления заявления на получение разрешения на строительство,».

1.7 Пункт 2.9.2. дополнить пунктами:

3) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно [пунктами 1 - 4 части 21.10](#) статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в [части 21.13](#) статьи 51 Градостроительного кодекса РФ;

4) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

5) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации в случае, предусмотренном [частью 21.7](#) статьи 51 Градостроительного кодекса РФ.

2. Постановление подлежит официальному обнародованию.