МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Собрание депутатов Елизовского городского поселения

ТРЕТИЙ СОЗЫВ, ТРИДЦАТЬ ТРЕТЬЯ СЕССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е № 606

г. Елизово 28 ноября 2019 года

О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА

Руководствуясь частью 1, частью 2 статьи 32, частью 1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 13 статьи 35 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 №126, с учетом протокола и заключения публичных слушаний от 30.09.2019 года, заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 23.10.2019 года,

Собрание депутатов Елизовского городского поселения
РЕШИЛО:

1. Принять муниципальный нормативный правовой акт «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА».
2. Направить муниципальный нормативный правовой акт «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА» Главе Елизовского городского поселения для подписания и опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения Е.И. Рябцева

ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Муниципальный нормативный правовой акт

О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА

Принят Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения №606 от 28 ноября 2019 года

Статья 1. Внести в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА, принятый Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 года №126, следующие изменения:

1. В Разделе II Карта градостроительного зонирования:

1.1. изменить территориальную зону транспортной инфраструктуры (Т) на территориальную зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) в границах образуемого земельного участка, ориентировочной площадью 268 кв.м, смежного с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101006:440, расположенным по ул. Магистральная, 33, г. Елизово (приложение 1);

1.2. установить территориальную зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) по границам образуемого земельного участка с условным номером ЗУ:12, предусмотренного проектом планировки и межевания застроенной территории земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101002:66 Елизовского городского поселения по ул. Мирная, 15а, г. Елизово (приложение 2);

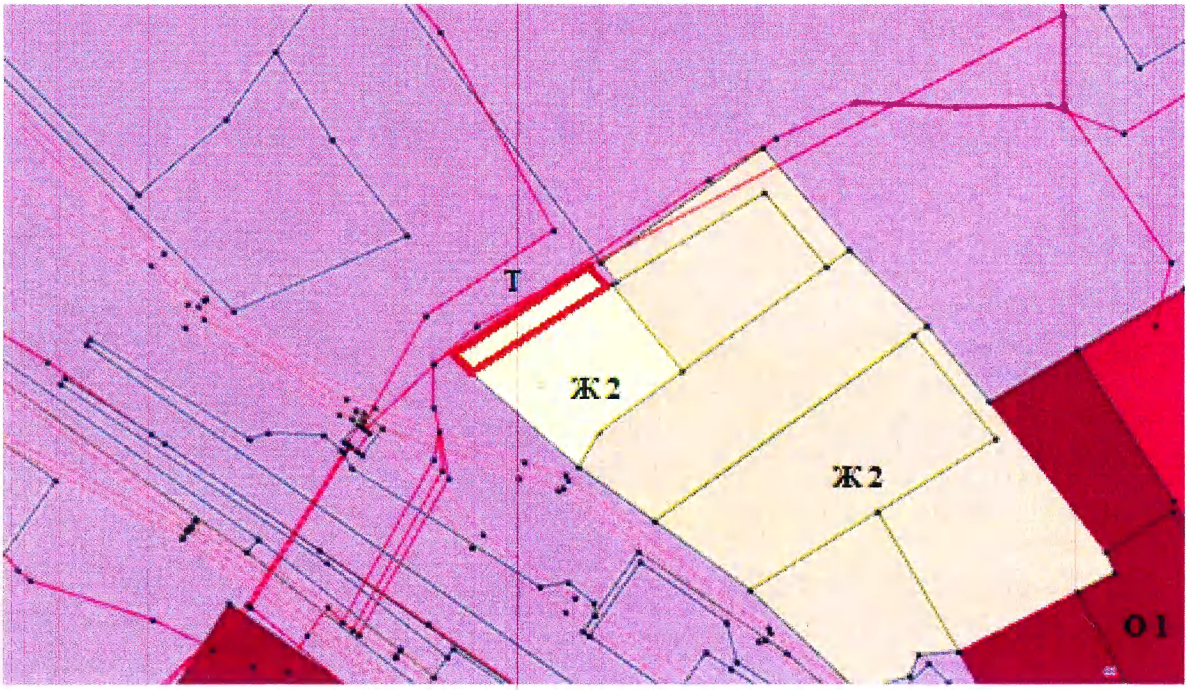
1.3. установить территориальную зону застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж 3) по границам образуемых земельных участков с условными номерами ЗУ:1, ЗУ:2, ЗУ:3, ЗУ:4, ЗУ:5, ЗУ:6, ЗУ:7, ЗУ:8, ЗУ:9, ЗУ:10, ЗУ:11, ЗУ:26 и ЗУ:28, предусмотренных проектом планировки и межевания застроенной территории земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101002:66 Елизовского городского поселения по ул. Чукотская 4, 6, 7, ул. Завойко, 63, 65, ул. Завойко, 57, 59, 61, ул. Мирная, 11, 18, 20 и прилегающей территории общего пользования (приложение 3).

Статья 2. Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения Е.И. Рябцева

№178 - НПА от « 28 » ноября 2019 года

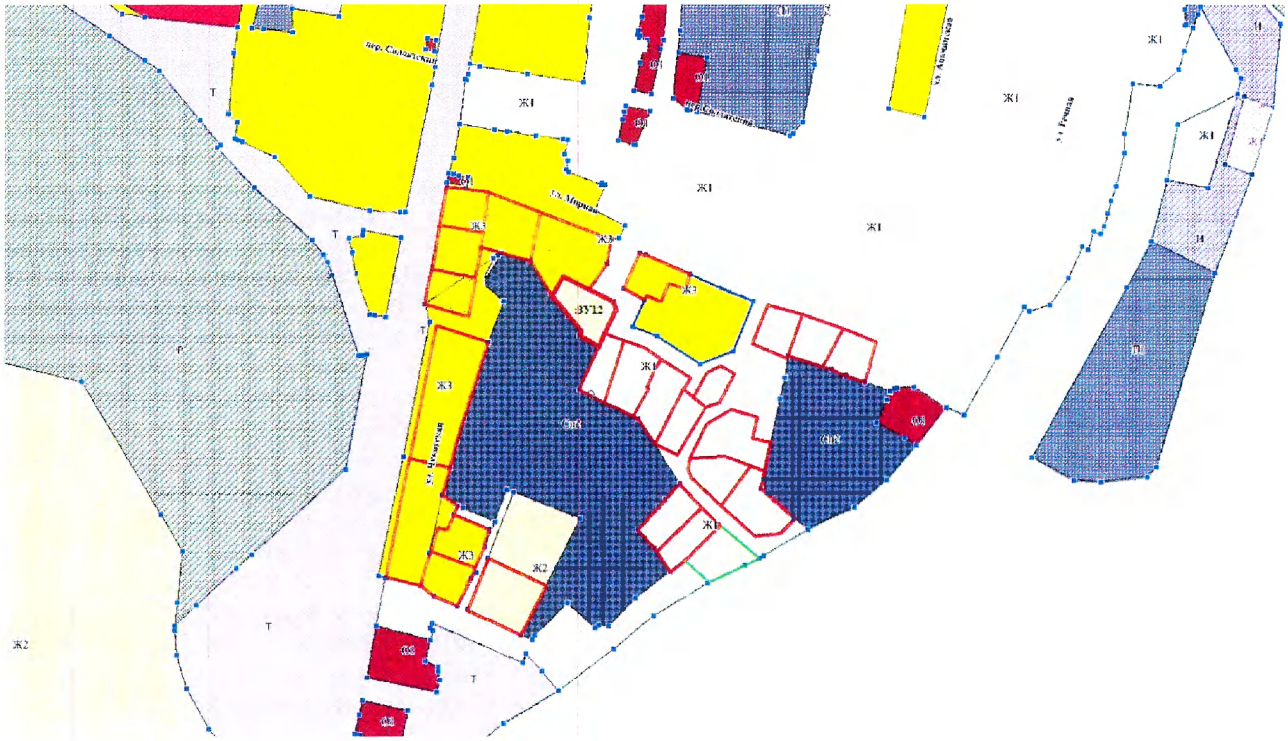
Приложение 1
к муниципальному нормативному
правовому акту «О внесении изменений в
муниципальный нормативный правовой акт
«Правила землепользования и застройки
Елизовского городского поселения
Елизовского района Камчатского края»
от 12.09.2011 № 10-НПА»



Геодезические данные образуемого земельного участка:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	576866,80	1396605,54
2	576886,78	1396638,43
3	576881,11	1396642,76
4	576861,91	1396611,15
		S = 268 кв.м.

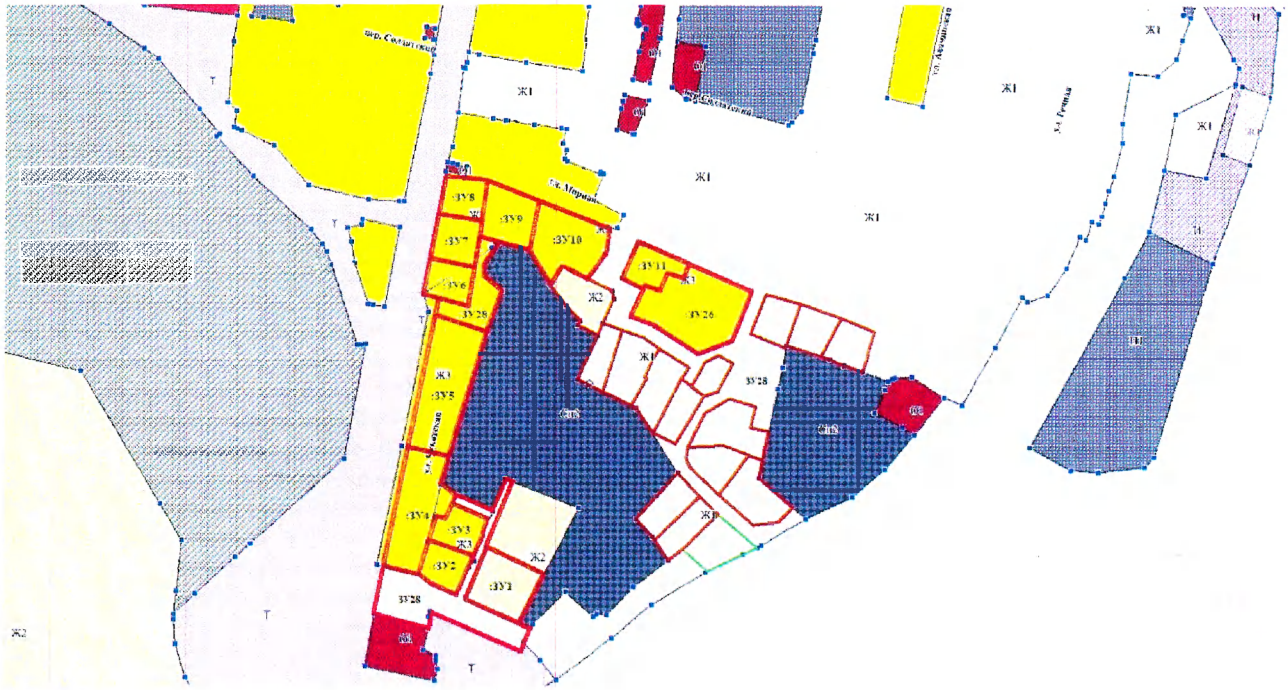
Приложение 2
к муниципальному нормативному
правовому акту
«О внесении изменений в
муниципальный нормативный правовой акт
«Правила землепользования и застройки
Елизовского городского поселения
Елизовского района Камчатского края»
от 12.09.2011 № 10-НПА»



Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 12:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577797,16	1394373,96
2	577806,08	1394356,48
3	577810,05	1394358,5
4	577823,11	1394346,28
5	577839,89	1394333,46
6	577860,73	1394344,84
7	577856,33	1394362,27
8	577853,65	1394368,61
9	577849,62	1394367,51
10	577848,14	1394367
11	577845,89	1394366,23
12	577842,45	1394373,15
13	577844,49	1394373,97
14	577842,55	1394377,91
15	577836,86	1394388,16
16	577829,35	1394388,53
17	577807,65	1394378,71
		S = 1944 кв.м.

Приложение 3
к муниципальному нормативному
правовому акту «О внесении изменений в
муниципальный нормативный правовой акт
«Правила землепользования и застройки
Елизовского городского поселения
Елизовского района Камчатского края»
от 12.09.2011 № 10-НПА»



Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 1:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577551,4	1394298
2	577559,1	1394282
3	577568,4	1394259
4	577614,1	1394277
5	577592	1394328
6	577548,1	1394305
		S = 2593 кв.м.

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 2:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577590,67	1394218,54
2	577603,69	1394221,66
3	577620,07	1394227,78
4	577606,14	1394266,13
5	577601,33	1394264,12
6	577596,51	1394262,1
7	577595,05	1394260,18
8	577593,37	1394259,53

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 2:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
9	577591,68	1394258,89
10	577591,55	1394258,88
11	577589,6	1394258,72
12	577577	1394252,48
13	577573,07	1394250,54
14	577581,86	1394229,6
15	577586,27	1394224,07
		S = 1356 кв.м.

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 3:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577620,1	1394228
2	577640,6	1394234
3	577638,4	1394242
4	577651,8	1394247
5	577651,8	1394247
6	577638,9	1394278
7	577624,8	1394273
8	577623,8	1394274
9	577606,1	1394266
10	577606,1	1394266
		S = 1380 кв.м.

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 4:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577700,65	1394209,37
2	577692,12	1394243,67
3	577668,82	1394237,24
4	577659,48	1394250,78
5	577651,75	1394247,4
6	577638,42	1394241,93
7	577640,62	1394233,75
8	577620,07	1394227,78
9	577603,69	1394221,66
10	577590,67	1394218,54
11	577597,13	1394188,31
		S = 3868 кв.м.

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 5:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577700,65	1394209,37
2	577816,6	1394232,96
3	577799,04	1394276,26
4	577733,93	1394256,14
5	577715,3	1394250,22
6	577692,12	1394243,67
		S = 4668 кв.м.

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 6:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577863,98	1394228,71
2	577856,72	1394267,3
3	577839,81	1394263,83
4	577822,91	1394260,36
5	577833,28	1394222,46
6	577849,17	1394225,05
		S = 1302 кв.м.

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 7:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577863,98	1394228,71
2	577902,15	1394235,26
3	577895,2	1394272,7
4	577882,62	1394270,98
5	577869,67	1394269,14
6	577856,72	1394267,3
7	577856,72	1394267,3
		S = 1500 кв.м.

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 8:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577902,15	1394235,26
2	577938,52	1394241,51
3	577935,75	1394257,21
4	577930,67	1394277,54
5	577895,2	1394272,7
		S = 1372 кв.м.

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 9:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577882,62	1394270,98
2	577883,51	1394271,1
3	577895,2	1394272,7
4	577930,67	1394277,54
5	577912,69	1394322,96
6	577871,14	1394312,3
7	577877,45	1394289,01
		S = 2073 кв.м.

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 10:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577871,14	1394312,3
2	577912,69	1394322,96
3	577889,09	1394384,8
4	577867,83	1394381,22
5	577848,14	1394367
6	577849,62	1394367,51
7	577853,65	1394368,61
8	577856,33	1394362,27
9	577860,73	1394344,84
10	577839,89	1394333,46
		S = 3079 кв.м.

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 11:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577846,36	1394395,68
2	577877,51	1394409,45
3	577875,58	1394413,76
4	577876,34	1394414,82
5	577860,7	1394449,15
6	577843,13	1394443,8
7	577846,79	1394432,88
8	577835,56	1394428,21
9	577840,72	1394415,16
10	577837	1394413,48
		S = 1350 кв.м.

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 26:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	577837	1394413,48

2	577840,72	1394415,16
3	577835,56	1394428,21
4	577846,79	1394432,88
5	577843,13	1394443,8
6	577860,7	1394449,15
7	577850,58	1394471,6
8	577843,8	1394486,66
9	577835,52	1394508,23
10	577813,97	1394499,36
11	577792,42	1394490,5
12	577781,02	1394461,61
13	577805,47	1394424,05
14	577813,88	1394403,03
		S = 4792 кв.м.

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 28:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
контур 1		
1	577548,14	1394305,21
2	577543,85	1394315,33
3	577540,21	1394313,59
4	577531,64	1394310,03
5	577528,62	1394306,71
6	577558,32	1394228,67
7	577553,62	1394226,78
8	577551,87	1394229,09
9	577543,46	1394227,06
10	577556,46	1394180,03
11	577597,13	1394188,31
12	577590,67	1394218,53
13	577586,27	1394224,07
14	577581,86	1394229,6
15	577573.07	1394250,54
16	577577	1394252,48
17	577589,6	1394258,73
18	577591,55	1394258,88
19	577591,68	1394258,89
20	577593,37	1394259,53
21	577595.05	1394260,18
22	577596,51	1394262,1
23	577601,33	1394264,12
24	577606,14	1394266,13
25	577623,82	1394273,86
26	577624,78	1394273,05
27	577638,91	1394277,89
28	577651,75	1394247,4
29	577659,48	1394250,78

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 28:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
30	577656,75	1394254,73

31	577644,9	1394282,73
32	577673,17	1394292,94
33	577670,75	1394299,07
34	577614,09	1394277,09
35	577568,42	1394259,08
36	577559,07	1394282,02
37	577551,38	1394298,35
контур 2		
38	577816,6	1394232,96
39	577829,68	1394235,63
40	577822,91	1394260,36
41	577839,81	1394263,83
42	577856,72	1394267,3
43	577869,67	1394269,14
44	577882,62	1394270,98
45	577877,45	1394289,01
46	577875,75	1394285,39
47	577873,03	1394281,58
48	577851,43	1394271,95
49	577836,04	1394290,29
50	577799,04	1394276,26
контур 3		
51	577635,1	1394531
52	577647,7	1394544
53	577638	1394555
контур 4		
54	577642,17	1394478,89
55	577657,21	1394463,01
56	577678,4	1394443,73
57	577720,86	1394416,45
58	577712,98	1394422,94
59	577702,97	1394442,03
60	577725,65	1394455,68
61	577744,13	1394466,8
62	577747,88	1394478,18
63	577772,79	1394491,43
64	577779,32	1394479,48
65	577774,05	1394467,79
66	577768,67	1394464,82
67	577752,64	1394455,99
68	577759,9	1394446,75
69	577761,51	1394448,36
70	577769,08	1394453,91
71	577785,4	1394428,19
72	577795,16	1394414,52
73	577801,94	1394395,83
74	577807,65	1394378,71
75	577829,35	1394388,53

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 28:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
76	577836,86	1394388,16
77	577842,55	1394377,91

78	577844,49	1394373,97
79	577842,45	1394373,15
80	577845,89	1394366,23
81	577848,14	1394367
82	577867,83	1394381,22
83	577889,09	1394384,8
84	577912,69	1394322,96
85	577930,67	1394277,54
86	577935,75	1394257,21
87	577950,24	1394262,07
88	577921,69	1394333,6
89	577900,1	1394385,19
90	577865	1394463,79
91	577848,14	1394496,58
92	577841,55	1394509,41
93	577833,34	1394537,24
94	577833,08	1394538,13
95	577828,06	1394557,43
96	577815,94	1394590,98
97	577793,04	1394635,7
98	577786,61	1394635,7
99	577795,95	1394624,12
100	577798,95	1394614,07
101	577799,97	1394614,4
102	577805,74	1394600,12
103	577811,51	1394585,85
104	577817,94	1394568,15
105	577824,36	1394550,45
106	577828,62	1394535,6
107	577832,88	1394520,76
108	577820,28	1394515,66
109	577798,92	1394507,02
110	577790,18	1394527,73
111	577786,04	1394537,54
112	577785,9	1394537,88
113	577769,32	1394534,77
114	577750,5	1394530,63
115	577729,77	1394526,19
116	577735,9	1394505,06
117	577741,19	1394486,82
118	577729,67	1394467,56
119	577700,46	1394452,64
120	577690,71	1394451,12
121	577683,3	1394453,99
122	577658,84	1394479,68
123	577632,51	1394510,27
124	577629,49	1394493,67

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 28:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
контур 5 (вычитаемый из площади)		
125	577837	1394413
126	577846,4	1394396

127	577877,5	1394409
128	577875,6	1394414
129	577876,3	1394415
130	577860,7	1394449
131	577850,6	1394472
132	577843,8	1394487
133	577835,5	1394508
134	577814	1394499
135	577792,4	1394491
136	577781	1394462
137	577805,5	1394424
138	577813,9	1394403
		S = 18836 кв.м.