ПРОЕКТ

подготовлен на основании постановления

администрации Елизовского городского

поселения № 336-п от 05.05.2014 года



**ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Муниципальный нормативный правовой акт**

**О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края»**

**от 12.09.2011 № 10-НПА**

*Принят Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения*

*№\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Статья 1.**

Внести в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА, принятые Решением собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 года №126, следующие изменения:

1. В Разделе II карта градостроительного зонирования:
   1. изменить часть территориальной зоны коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3), расположенную в границах земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101004:261, на зону объектов непищевой промышленности (ПР 1) (приложение 1);
   2. установить территориальную зону общественного назначения (ОДЗ 2) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101001:170 и 41:05:0101001:558, с учетом раздела земельного участка 41:05:0101001:558 для устройства транспортной развязки (приложение 2);
   3. установить территориальную зону обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОДЗ 4) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 9381 кв.м., смежного с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101006:68 (приложение 3);
   4. установить территориальную зону учреждений отдыха и туризма (РЗ 2) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 6,58 га, расположенного в районе ул. Мурманская г. Елизово (приложение 4);
   5. установить территориальную зону объектов автомобильного транспорта (ТИ 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 14 га, расположенного в районе ул. Мурманская г. Елизово (приложение 5);
   6. установить территориальную зону объектов автомобильного транспорта (ТИ 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:80 (приложение 6);
   7. изменить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 3543 кв.м., расположенного по адресу: г. Елизово, ул. Грибная, д. 17 (приложение 7).

**Статья 2.**

Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского

городского поселения А.А. Шергальдин

№ \_\_\_ - НПА от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Приложение 1

к проекту муниципального нормативного

правового акта «О внесении изменений в

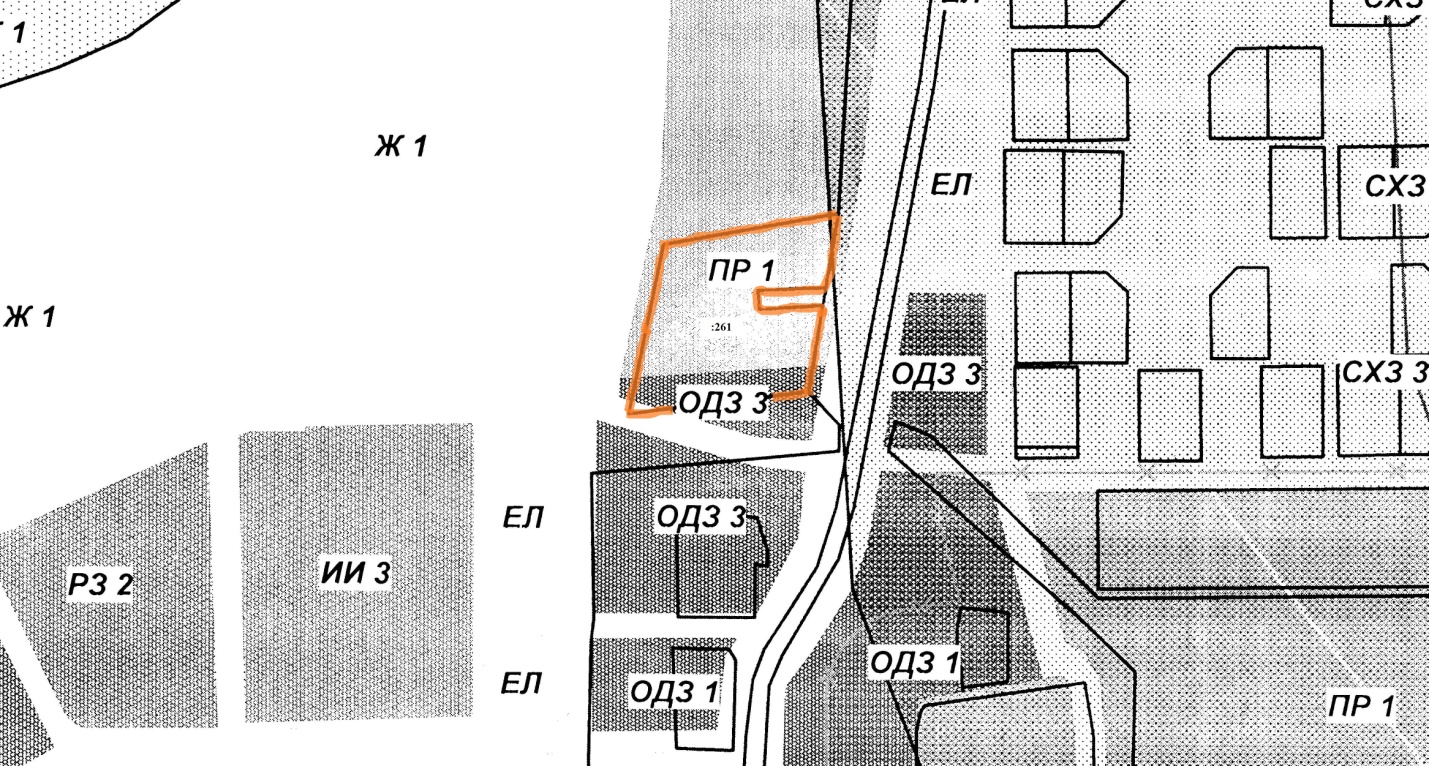
муниципальный нормативный правовой акт

«Правила землепользования и застройки

Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

от 12.09.2011 № 10-НПА»



Приложение 2

к проекту муниципального нормативного

правового акта «О внесении изменений в

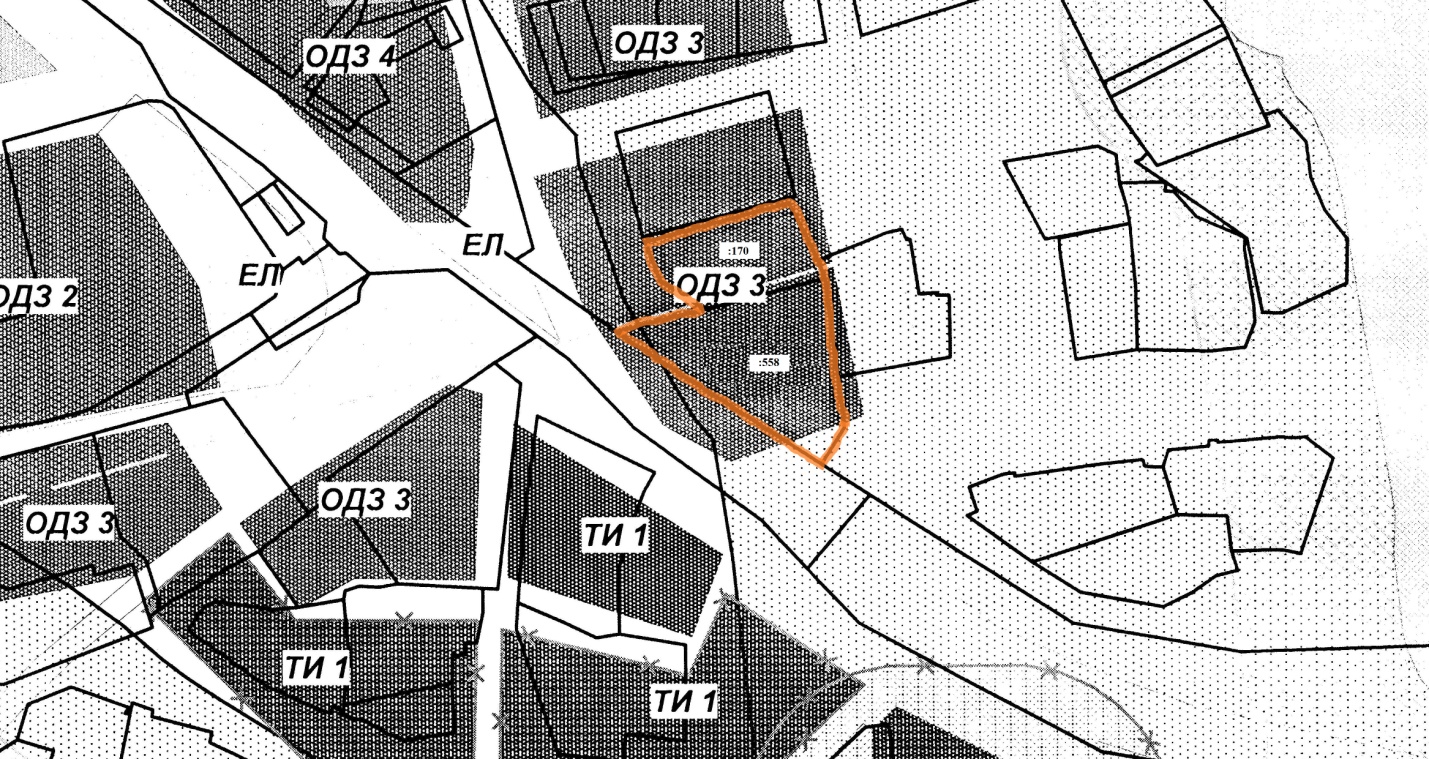
муниципальный нормативный правовой акт

«Правила землепользования и застройки

Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

от 12.09.2011 № 10-НПА»



Приложение 3

к проекту муниципального нормативного

правового акта «О внесении изменений в

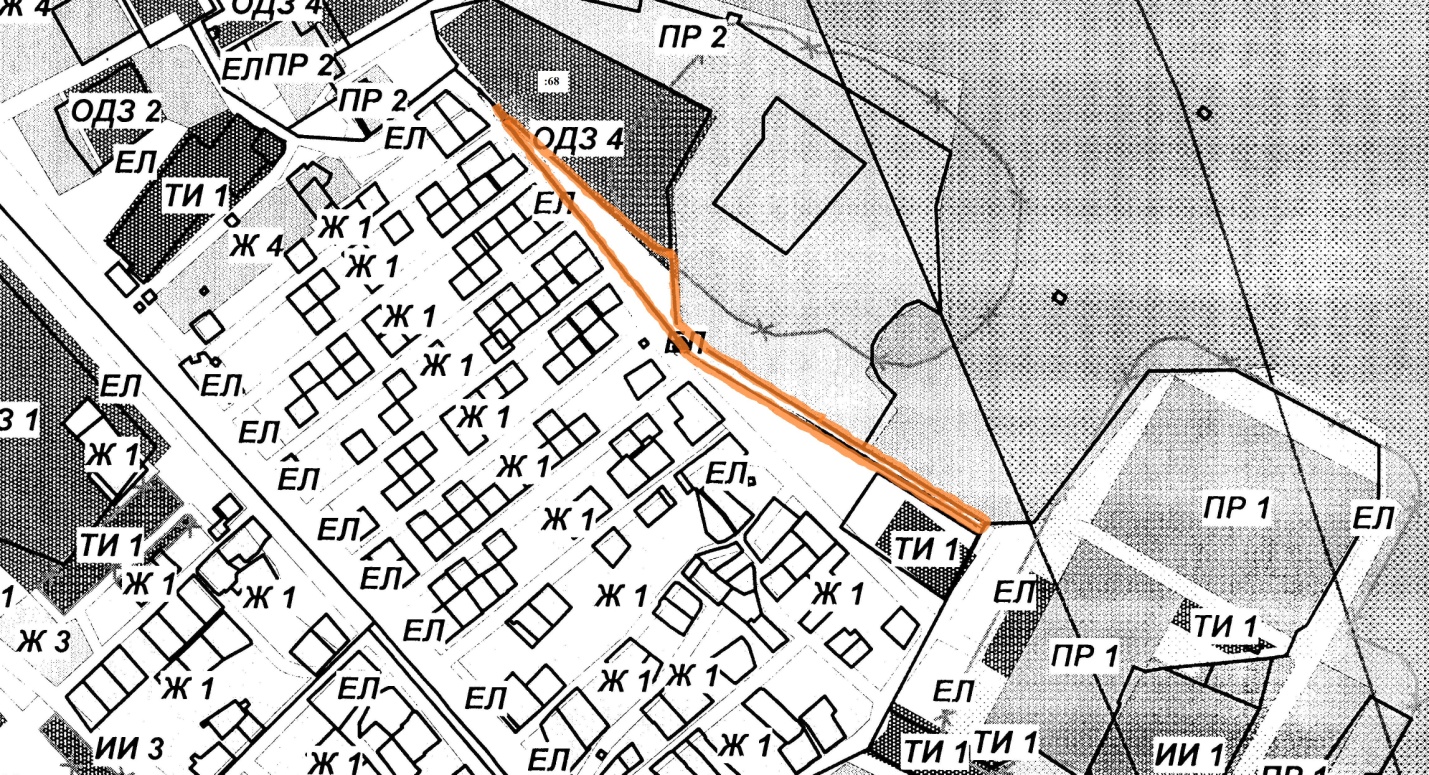
муниципальный нормативный правовой акт

«Правила землепользования и застройки

Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

от 12.09.2011 № 10-НПА»



Приложение 4

к проекту муниципального нормативного

правового акта «О внесении изменений в

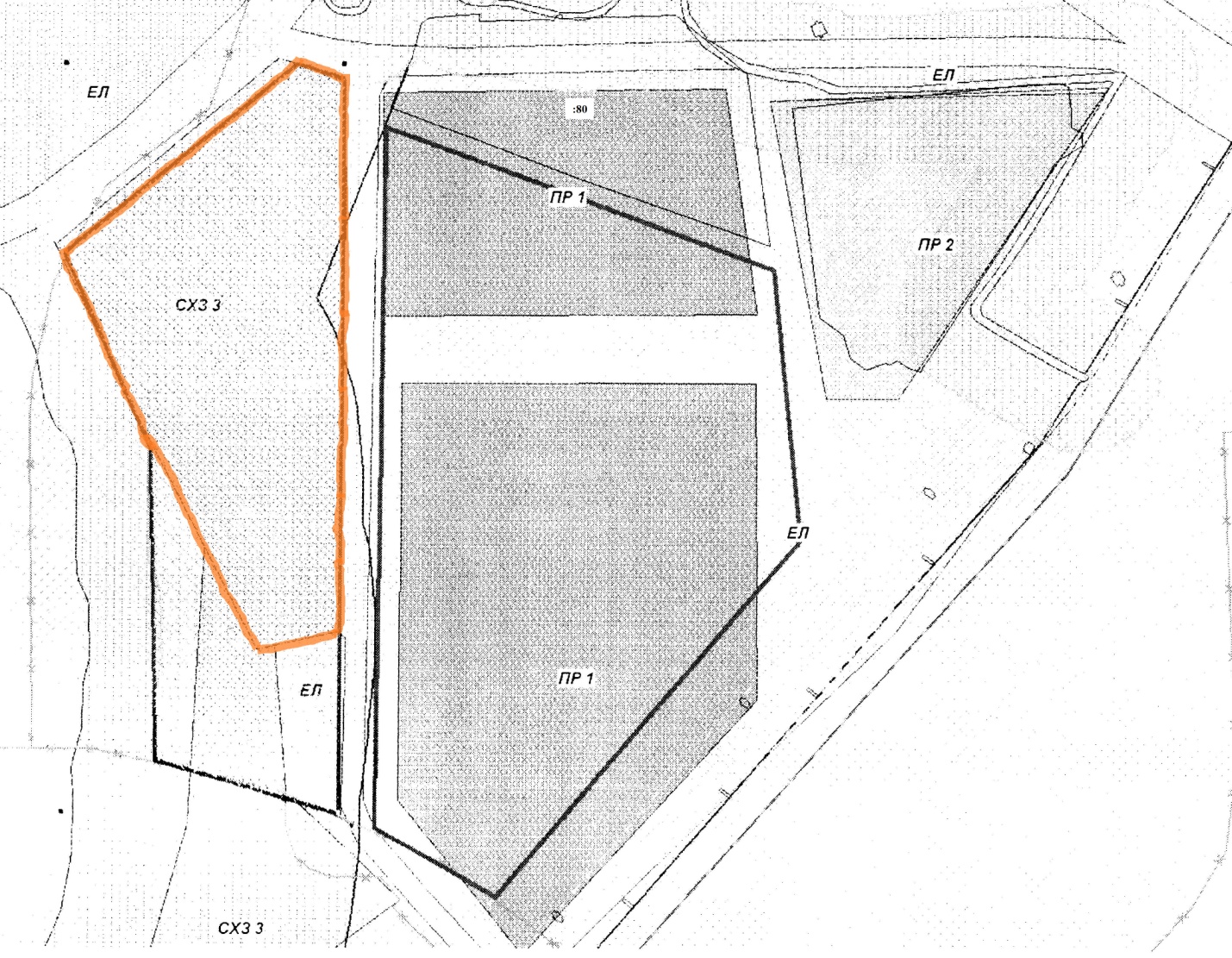
муниципальный нормативный правовой акт

«Правила землепользования и застройки

Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

от 12.09.2011 № 10-НПА»



Приложение 5

к проекту муниципального нормативного

правового акта «О внесении изменений в

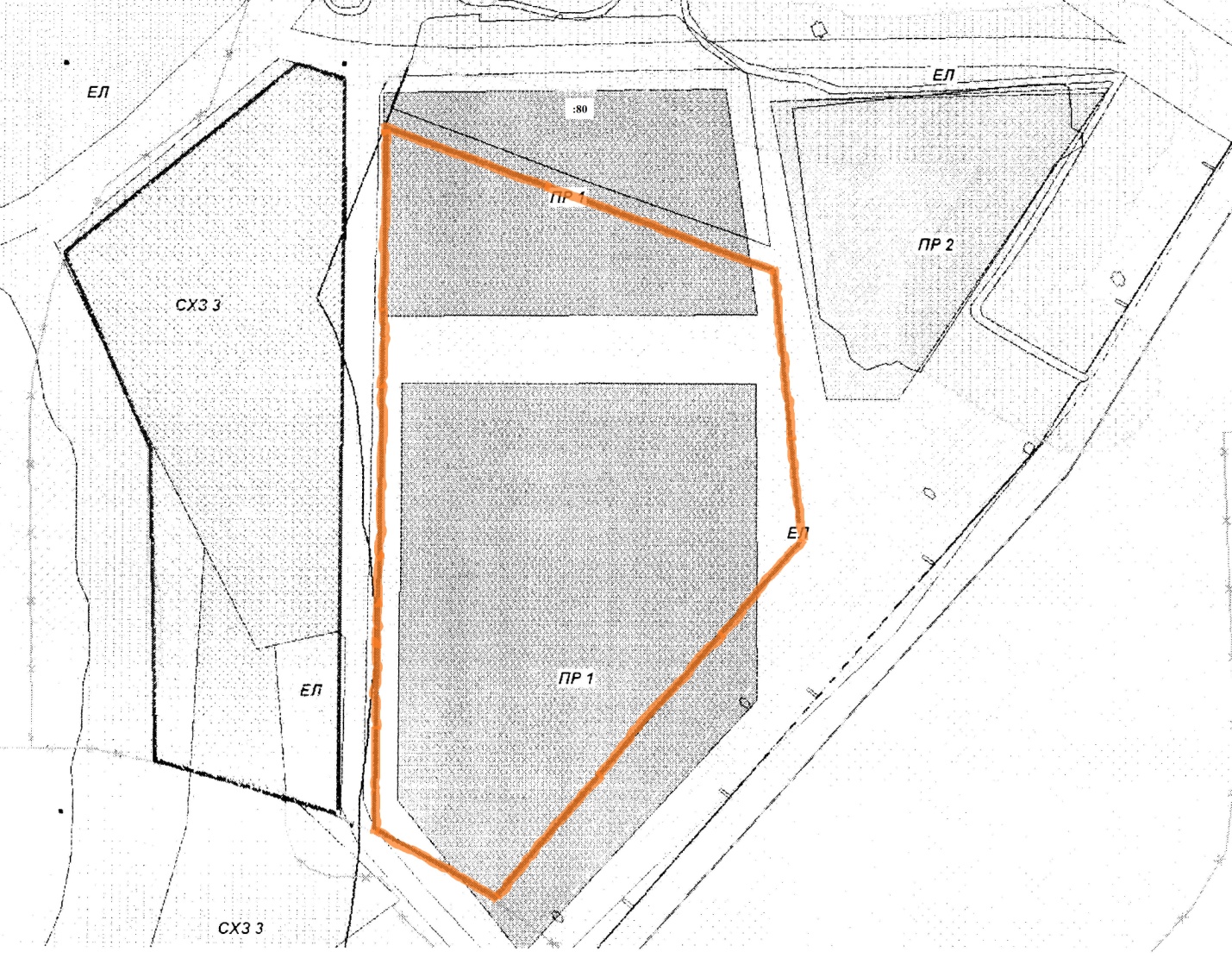
муниципальный нормативный правовой акт

«Правила землепользования и застройки

Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

от 12.09.2011 № 10-НПА»



Приложение 6

к проекту муниципального нормативного

правового акта «О внесении изменений в

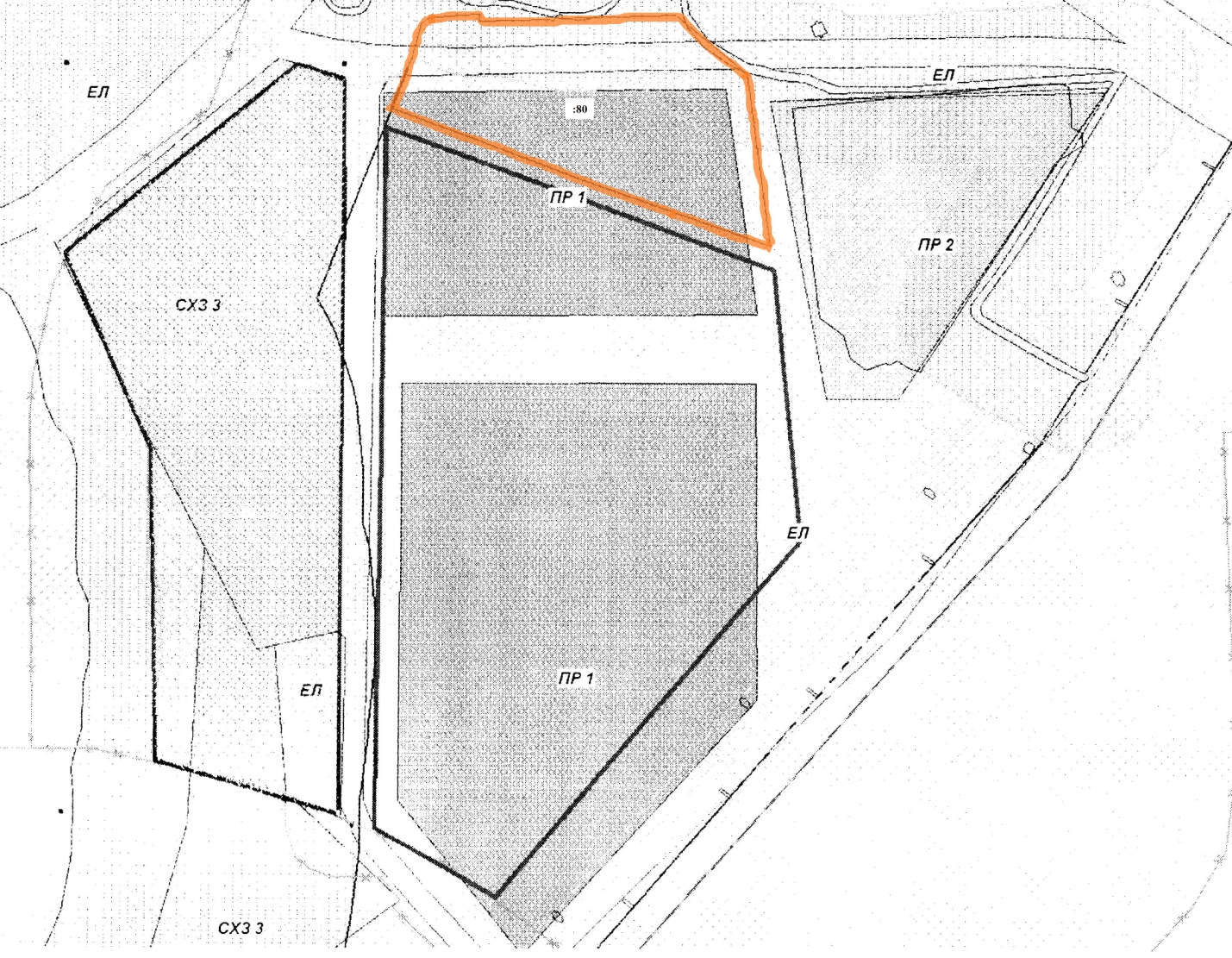
муниципальный нормативный правовой акт

«Правила землепользования и застройки

Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

от 12.09.2011 № 10-НПА»



Приложение 7

к проекту муниципального нормативного

правового акта «О внесении изменений в

муниципальный нормативный правовой акт

«Правила землепользования и застройки

Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

от 12.09.2011 № 10-НПА»

