



ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ЛИЦЕНЗИЯ  
ГС-2-781-02-1026-0-  
7810234218-032701-2  
от 25 декабря 2008 г.

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГУП РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ  
И ПРОЕКТНЫЙ

**ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ**

ФГУП РосНИПИУрбанистика

196191, Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д.21

E-mail: [mail@urbanistika.ru](mailto:mail@urbanistika.ru)

тел./ факс: (812) 370-1176; тел.: 370-1023, 370-34-71

[vasch@peterstar.ru](mailto:vasch@peterstar.ru)  
<http://www.urbanistika.ru>

Инв. № 2557

Экз. \_\_\_\_

# ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

## СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

### Часть 1

### МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

**Директор института**

Доктор архитектуры, профессор

**В.А. Щитинский**

**Заместитель директора по науке**

Доктор архитектуры, профессор

**Л.Н. Путерман**

**Главный архитектор института**

Почётный архитектор РФ

**И.Е. Гришечкина**

**Главный инженер института**

Доктор экологии

**Д. Х. Шалахина**

**Руководитель АПМ-5**

Главный архитектор проекта

**В.С. Григорова**

Санкт-Петербург

2012

## СОДЕРЖАНИЕ

№ № п/п	Наименование разделов	№ № листов
1	2	4
	<b>Часть 1</b>	
	<b>Состав проектных материалов</b>	5
	<b>Введение</b>	6
<b>1.</b>	<b>Цели и задачи разработки схемы территориального планирования</b>	8
<b>2.</b>	<b>Историческая справка</b>	11
<b>3.</b>	<b>Экономико-географическое положение</b>	12
<b>4.</b>	<b>Комплексная оценка территории</b>	20
	4.1. Природные условия и ресурсы	20
	4.1.1. Климат	20
	4.1.2. Водные ресурсы	21
	4.1.2.1. Поверхностные воды	21
	4.1.2.2. Подземные воды	22
	4.1.3. Инженерно-геологические условия	30
	4.1.3.1. Рельеф	30
	4.1.3.2. Тектоника	32
	4.1.3.3. Опасные природные процессы	37
	4.1.3.4. Инженерно-геологические характеристика и оценка	44
	4.1.4. Минерально-сырьевые ресурсы	52
	4.1.5. Животный мир, водные биологические ресурсы	60
	4.1.6. Растительность	62
	4.1.7. Система особо охраняемых природных территорий	63
	4.2. Земельный фонд. Современное использование территории	83
<b>5.</b>	<b>Современное состояние хозяйственного комплекса</b>	92
	5.1. Промышленность	95
	5.2. Сельское хозяйство	99
	5.3. Рыбохозяйственный комплекс	105

	5.4. Рекреационно-туристический комплекс	106
	5.5. Топливо-энергетический комплекс	109
	5.6. Строительный комплекс	111
	5.7. Лесопромышленный комплекс	116
<b>6.</b>	<b>Перспективы развития хозяйственного комплекса</b>	117
	6.1. Социально-экономические предпосылки градостроительного развития Елизовского района	120
	6.2. Перспективы развития рыбопромышленного кластера	123
	6.3. Перспективы развития металлорудной промышленности	124
	6.4. Перспективы развития рекреационного кластера	128
	6.5. Перспективы развития лесопромышленного кластера	138
	6.6. Перспективы развития сельскохозяйственного кластера	140
	6.7. Перспективы развития энергетического комплекса	152
	6.8. Перспективы развития строительного комплекса	154
<b>7.</b>	<b>Население и трудовые ресурсы</b>	156
	7.1. Анализ формирования численности населения	156
	7.2. Трудовой баланс населения	160
	7.3. Прогноз численности населения. Трудовые ресурсы	167
<b>8.</b>	<b>Планировочная организация территории</b>	175
	8.1. Существующая система расселения	175
	8.2. Предложения по территориальному развитию и расселению	179
	8.3. Планировочная организация территории	196
	8.4. Проектная планировочная организация территории	199
	8.5. Функциональное зонирование территории	200
	8.5.1. Функциональные зоны	200
	8.5.2. Зоны с особыми условиями использования	203
	<b>Часть 2</b>	
	<b>Состав проектных материалов</b>	
<b>9.</b>	<b>Социальный комплекс</b>	
<b>10.</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>	
<b>11.</b>	<b>Инженерная инфраструктура</b>	
<b>12.</b>	<b>Природоохранные мероприятия</b>	
<b>13.</b>	<b>Чрезвычайные ситуации природного и техногенного</b>	

	<b>характера. Основные мероприятия по предотвращению их возникновения и защите от них</b>	
<b>14.</b>	<b>Основные технико-экономические показатели</b>	
<b>15.</b>	<b>Документация и приложения</b>	

## СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

**Подоснова 1:500000- инв. №543**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование чертежа</b>	<b>Масштаб</b>	<b>Инвентарный номер</b>
1.	Положение Елизовского муниципального района в составе Камчатского края	б/м	5286
2.	Схема современного использования территории	1:200 000	5287
3.	Предложения по территориальному планированию	1:200 000	5288
4.	Схема планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения	1:200 000	5601
5.	Схема транспортной инфраструктуры	1:200 000	5290
6.	Схема охраны окружающей среды	1:200 000	5299
7.	Схема размещения особо охраняемых природных территорий и объектов рекреационного значения	1:200 000	5292
8.	Схема развития рекреации	б/м	б/н
9.	Схема особо охраняемых территорий	б/м	б/н
10.	Схема ограничений	1:200 000	5603
11.	Схема водоснабжения и водоотведения	1:100 000	5555
12.	Схема энергоснабжения	1:100 000	5554
13.	Положение Елизовского муниципального района в составе Камчатского края	б/м	5286
14.	Схема современного использования территории	1:200 000	5287
15.	Материалы по обоснованию схемы территориального планирования. Пояснительная записка (в двух частях)  Положение о территориальном планировании		№ 2557 № 2556  № 2558
16.	Диск Графические материалы Пояснительная записка		№ 1034

## **ВВЕДЕНИЕ**

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района выполнена институтом ФГУП РосНИПИ Урбанистики Санкт-Петербург по заданию Управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и природопользования Елизовского муниципального района (Муниципальный заказчик), в соответствии с Муниципальным контрактом № 08/08 – от 22. 07. 2008 г.

Институт Урбанистики – бывший Ленгипрогор разрабатывает проектную градостроительную документацию для Камчатского края на протяжении 50 лет и хорошо знаком с проблемами Камчатского края.

Практическое обследование специалистами института – архитектурно-планировочной мастерской №5 (руководитель мастерской В.С. Григорова) выполнено дважды в 2007 г и в 2008 г. при содействии Управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и природопользования Администрации Елизовского муниципального района.

При непосредственном общении с Администрацией Елизовского муниципального района были обозначены основные направления экономического и территориального развития района, которые положены в основу данного проекта.

Основные направления в перспективном развитии Елизовского муниципального района, предусмотренные схемой территориального планирования Елизовского муниципального района, заключаются в инновационных, культурно-образовательных функциях района, и, в первую очередь, в осуществлении статуса района – как регионального транспортно-распределительного центра Камчатского края.

Проектное решение учитывает значение района, представляющего «лицо» Камчатки.

Проект выполнен сотрудниками института в составе:

Руководитель проектов Камчатского края – Доктор архитектуры, Почётный академик Российской Академии Архитектуры и строительных наук, Профессор Международной Академии Архитектуры (МААМ) – Л. Н. Путерман.

Руководитель проекта – автор архитектурно-планировочного решения, архитектор - В.С. Григорова.

Главный инженер проекта, разработчик раздела инженерной подготовки и защиты территории – В. А. Розанов.

Экономические разделы – д.г.н., профессор В.М. Разумовский, государственный советник СПб Б.И. Зеленев, экономист-регионовед О. П. Гладкая.

Инженерно-геологические условия – инженер М.Ю. Горская

Транспортная инфраструктура – инженер П. Г. Атаев.

Водоснабжение и водоотведение – инженер А. А. Усанкин.

Охрана окружающей среды – инженер – И. В. Лагунов.

Энергетика - инженер О.С. Дёма

Климат, земельный фонд – инженер Н.П. Кулеш.

Графическое оформление и техническое сопровождение – арх. М.В. Ивашова, арх.

И. В. Иванова, Н. В. Дорошкова.

## **1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАЗРАБОТКИ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

Цель разработки схемы территориального планирования – подготовка документов территориального планирования Елизовского муниципального района, соответствующих требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации, направленных на создание устойчивого социально-экономического и территориального развития Елизовского муниципального района в структуре территориального развития Камчатского края посредством:

- развития системы расселения;
- инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
- рационального природопользования;
- создания благоприятных условий жизнедеятельности;
- охраны и использования историко-культурного наследия;
- сохранения природной уникальности территории – обеспечение учёта интересов всех уровней – федерального, регионального, муниципального и частного.

Основная цель проекта - рациональная пространственная организация территории Елизовского муниципального района, обеспечивающая ее устойчивое социально-экономическое развитие на ближайшие 20-25 лет, предусматривающая сбалансированное формирование социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктур, оптимальные условия для развития производства, расселения, градостроительства и рационального использования всех видов ресурсов.

Схема готовится для прогнозирования на долгосрочную перспективу зонирования территории в увязке с ее социально-экономическим развитием, урегулирования федеральных, региональных интересов и интересов местных органов самоуправления в сфере градостроительной деятельности.

В соответствии с градостроительным Кодексом Российской Федерации Схема территориального планирования определяет стратегию функционально-пространственного развития территорий муниципального района и устанавливает перечень основных мероприятий по формированию благоприятной среды жизнедеятельности. Исходя из этого, основными задачами, решаемыми при разработке Схемы территориального планирования Елизовского муниципального района, являются следующие:

- анализ внешних и внутренних факторов и предпосылок социально-экономического и пространственного развития района;
- ориентация на использование внутренних ресурсов, а также на современный природный, экономический и социальный потенциалы;
- формирование социальной и транспортной инфраструктуры района, обеспечивающей максимум удобств для проживания и трудовой деятельности населения;
- повышение устойчивости природно-экологического каркаса.

Цели и задачи Схемы территориального планирования Елизовского муниципального района ориентированы на максимально эффективное использование всех ресурсов, с целью повышения качества жизни, уровня предоставляемых населению социальных благ и повышения рейтинга территории в Камчатском крае.

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района учитывает цели и задачи Программы социально-экономического развития Елизовского муниципального района на среднесрочный период (2010-2014 годы).

Главной целью Программы социально-экономического развития Елизовского муниципального района на 2010-2014 годы является обеспечение роста благосостояния и качества жизни населения района.

Программа социально-экономического развития Елизовского муниципального района на 2010 – 2014 годы достигает своей основной цели путем решения следующих основных направлений и задач:

**Цель 1 - экономическая - Формирование благоприятных условий для экономического развития как гарантии благосостояния населения района;**

**Цель 2 - социальная - Содействие развитию человеческого ресурса и повышению качества жизни населения;**

**Цель 3 - бюджетной политики - Формирование условий для стабильного финансирования социальных расходов и создания условий для экономического развития;**

**Цель 4 - инвестиционной политики - Повышение инвестиционной привлекательности и формирование положительного имиджа района.**

Для достижения поставленных целей предполагается решение целого ряда тактических задач:

**1. Цель 1 - Формирование благоприятных условий для экономического развития как гарантии благосостояния населения района будет достигнуто в результате:**

- содействия развитию действующих предприятий, имеющих перспективы дальнейшего развития и стимулирования создания новых предприятий (отраслей) экономики;
- содействия развитию малого и среднего предпринимательства;
- реформирования и развития жилищно-коммунального комплекса.

**2. Цель 2 - Содействие развитию человеческого ресурса и повышению качества жизни населения** предполагает:

- формирование здорового образа жизни;
- повышение качества и доступности, предоставляемых населению муниципальных услуг в области культуры, здравоохранения, образования, социальной защиты;
- создание условий для занятости населения.

**3. Цель 3 - Формирование условий для стабильного финансирования социальных расходов и создания условий для экономического развития** предполагает:

- создание условий для устойчивого роста собственных доходов районного бюджета и бюджетов поселений;
- определение основных направлений повышения эффективности и результативности расходов бюджетных средств.

**4. Цель 4 - Повышение инвестиционной привлекательности и формирования положительного имиджа района** будет достигнуто в результате:

- активизации инвестиционной деятельности и формирования благоприятного инвестиционного климата;
- повышения уровня безопасности населения.

## **2. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА**

В 1646 году группа казаков под начальством Семена Дежнева на двух кочах обогнула крайнюю северо-восточную оконечность азиатского материка (впоследствии мыс Дежнева) и вышла в Берингово море. Первым исследователем Камчатки является Владимир Атласов, в 1697 году он во главе отряда из 60 казаков и 60 юкагиров предпринимает поход на Камчатку. Записанные с его слов отчеты (скаска) явились первым географическим описанием Камчатки, содержащим исключительно ценные сведения о климате, почвах, растительности, о быте местного населения. После путешествия Атласова Камчатка стала изображаться на картах правильно - в виде полуострова. В 1725 году по указу Петра Первого Витус Беринг и Алексей Чириков осуществили первую Камчатскую экспедицию, длившуюся 3 года. Во время второй Камчатской экспедиции, организованной в 1740 году и возглавляемой В. Берингом и А. Чириковым, в Авачинскую бухту вошли на зимовку пакетботы «Св. Петр» и «Св. Павел». Несколько лет изучению Камчатки посвятил С.П. Крашенинников. В течение четырех лет он объездил почти весь полуостров. Написал труд «Описание земли Камчатки». В конце семнадцатого столетия на месте современного г. Елизово коренные жители Камчатки и ительмены основали небольшой острожек, названный позднее «урочище Старый Острог». В 1838 году основано с. Старый Острог, которое в 1897 году переименовано в с. Завойко, в честь генерал-губернатора Камчатской области, одержавшего победу над англо-французами. В 1924 году с. Завойко переименовано в с. Елизово в честь командира партизанского отряда, погибшего в боях за установление Советской власти. В 1965 году село преобразовано в рабочий поселок, а в 1975 году поселок - в город Елизово. Старейшее село района Коряки основано в 1700 году, остальные селения образованы после 1920 года. 17 ноября 1949 года был издан Указ Президиума Верховного Совета № 741/8 « Об образовании Елизовского района в составе Камчатской области Хабаровского края с центром в с. Елизово». Елизовский район – самый крупный район края, его площадь - 41,0 тыс.кв.км. Расстояние от г. Елизово до областного центра – г. Петропавловска- Камчатского 32 км. В Елизовском районе находится 10 муниципальных образований, на территории которых находится 27 населенных пунктов.

### **3. ЭКОНОМИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ**

Елизовский район занимает юго-восточную часть полуострова. Самая северная часть – р. Малая Чажма, самая южная – Мыс Лопатка. Восточная и южная граница района, протяженностью около 700 км, омываются незамерзающими водами Тихого океана. На северо-западе и севере район граничит с Мильковским и Усть – Камчатским районами, на западе и юго-западе – с Соболевским и Усть-Большерецким районами. Центральная, наиболее освоенная в хозяйственном отношении часть района примыкает к Авачинской губе и краевому центру г. Петропавловск-Камчатский. Площадь территории – 41,1 тыс. кв. км (8,8% территории края), численность населения - 67,3 тыс. человек (19,5% населения края). В связи с относительно благоприятными природными и экономико-географическими условиями в нём сосредоточена основная хозяйственная деятельность (после краевого центра) и сформировавшаяся довольно плотная сеть городских и сельских поселений.

Экономико-географическое положение (ЭГП) Елизовского района определяется как его расположением на территории Камчатки, так и положением самой Камчатки в составе ДФО и России. Оно характеризуется двумя основными чертами, имеющими разнонаправленное влияние на инвестиционную привлекательность и экономическое положение района.

С одной стороны, это значительная удаленность Камчатки от наиболее развитых и заселенных южных районов Дальнего Востока, Сибири и центральных районов России. Это негативная особенность экономико-географического положения Камчатского края. По сути дела, Камчатский полуостров существенно оторван от основных рынков сбыта страны. Именно эта удаленность определяет очень многие проблемы региона. В первую очередь — высокие затраты на транспортировку продукции и на электроэнергию. В результате на Камчатке один из самых высоких средний показатель прожиточного минимума среди всех регионов России.

С другой стороны, именно экономико-географическое положение определяет во многом экономический потенциал региона. Ведь Камчатка является приграничным регионом по отношению к странам бассейна Тихого океана. Край находится на пересечении морских и сухопутных путей в страны Тихоокеанского бассейна. Эта особенность экономико-географического положения очень важна для формирования инвестиционной привлекательности региона, определяя, во-первых, круг потенциальных иностранных инвесторов, во-вторых, приоритетные направления хозяйства Камчатского края — развитие и обслуживание внешнеэкономической деятельности. И эта особенность

ЭГП особенно важна для Елизовского района, примыкающего к главному экономическому центру края – г. Петропавловску-Камчатскому.

Особенностью пространственной структуры размещения демографического и производственного потенциала Камчатского края является его концентрация в пределах Авачинской бухты - крупной и удобной для организации портового хозяйства. Здесь располагается единственная в крае Авачинская агломерация, включающая территории Петропавловск-Камчатского городского округа, ЗАТО г. Вилючинск и прилегающие наиболее экономически освоенные и густонаселённые территории Елизовского района с его административным центром городом Елизово. Авачинская агломерация - устойчивая система расселения, характеризующаяся интенсивными административными, хозяйственными, гуманитарными, культурными связями. Петропавловск-Камчатский играет роль основного торгового, образовательного и научного центра для близлежащих населённых пунктов. В пределах агломерации сосредоточено 2/3 населения и социально-экономического потенциала края.

В пределах агломерации имеется международный торговый порт с круглогодичной навигацией судов в Петропавловске-Камчатском, международный аэропорт в Елизово, обслуживающий международную линию «Сиэтл – Анкоридж – Петропавловск-Камчатский – Владивосток». Потенциальные возможности морского порта позволяют значительно увеличить объемы обрабатываемых грузов и транзит международных грузов в контейнерном виде. Географическое положение Камчатского полуострова позволяет использовать воздушное пространство Камчатского края для обеспечения транзитных перелетов иностранных воздушных судов малой полетной массы из стран Юго-восточной Азии (в первую очередь, Японии, где имеется несколько десятков тысяч пилотов-любителей) в США и Канаду.

Вместе с тем следует отметить, что транзитный потенциал края используется далеко не полностью. Для более полного использования транспортно-логистического потенциала в Камчатском крае имеются достаточно широкие возможности, которые сегодня связаны, прежде всего, с возрождением водной транспортной системы «Северный морской путь» (СМП). Освоение трассы СМП, учитывая международные вызовы последнего времени, весьма важная геополитическая акция.

В отдалённой перспективе (за пределами расчётного срока) исключительно большое значение для Камчатки и, соответственно, для Елизовского района, будет иметь реализация проекта строительства железнодорожной магистрали Европа-Америка через Берингов пролив. Трасса последней пройдёт по территории Республики Саха, Магаданской области, северным районам Камчатского края и Чукотки. К ней

одновременно предполагается проложить железнодорожную ветку от Петропавловска-Камчатского, которая пройдет по территории Елизовского района. Международный транспортный коридор по линии «Запад – Восток» обеспечит экономические связи трех мировых макрорегионов – Северо-Американского континента, Европы и быстро развивающихся стран Юго-Восточной Азии. Транспортно - географическое положение и геополитическое положение края в этом случае значительно улучшится. Укрепится его место в мирохозяйственной системе, в конкурентной борьбе мировых перевозчиков на Евразийском континенте. Способствовать активизации международных связей может открытие для иностранных судов и самолетов Петропавловск-Камчатского морского порта и Елизовского аэропорта.

Чрезвычайная удаленность Камчатки от наиболее развитых регионов России – наиболее слабое звено в его геополитическом положении. В связи с этим необходимо укреплять экономические позиции Камчатского края, создавать условия для расширения его экономических связей с другими регионами РФ, в том числе и за счет снижения транспортных и энергетических тарифов. Среди геополитических факторов, влияющих на развитие Камчатского края, выделяется связанная с географическим положением Камчатки возможность обеспечивать для России освоение природных ресурсов в северной зоне Тихого океана и активно участвовать в происходящих здесь политических и экономических процессах.

Камчатский край в общей системе регионов Дальнего Востока России, выходящих к Тихому океану, традиционно имеет большое значение для обеспечения внешней безопасности страны, а также для развития российской экономической деятельности в Мировом океане. Этот фактор может считаться важнейшим для обеспечения устойчивой заселенности Елизовского района и Камчатского края в целом, как единственно надежного средства сохранить регион в составе страны, а также для развития в крае социально-экономических и иных структур, необходимых для обеспечения общегосударственных и региональных интересов.

Елизовский район обладает наиболее выгодным транспортно-экономическим положением среди районов края. Основой транспортной системы этого района являются автодорога края Петропавловск-Камчатский - Елизово - Ключи - Усть-Камчатск и автодорога до Усть-Большерецка (частично требующих реконструкции и достройки). Сложившаяся на территории района автодорожная сеть является опорным каркасом для формирования в перспективе единой региональной сети и создания Транскамчатского транспортного коридора.

Промышленно-географическое положение Елизовского района, наряду с транспортно-географическим, является определяющим районообразующим фактором. Оно характеризуется сочетанием уникальных природных условий и разнообразных ресурсов с разносторонним и крупным экономическим и демографическим потенциалом в масштабах края. Однако до настоящего времени его богатейший природно-ресурсный потенциал используется крайне мало. На базе местных источников сырья сформировались производства рыбной, сельскохозяйственной, горнорудной, энергетической, строительной и лесной отраслей экономической деятельности, развивается туристская сфера.

Елизовский район, как и весь полуостров Камчатка, представляет собой типично горный регион. Свыше 70 % его территории занято горами. Низменности прослеживаются лишь в виде узких полос речных долин. Самая крупная в районе – Авачинская низменность - расположена в так называемой «орографической тени». Эту своеобразную «орографическую тень» создает цепочка из Авачинской группы вулканов, защищающих долину р. Авачи от морских ветров. Почвенно-климатические условия этой части района благоприятствовали развитию сельского хозяйства и превращению его в основную агропромышленную зону края (наряду с Мильковским районом) преимущественно пригородной специализации.

Водные и биологические ресурсы - одно из основных естественных богатств района. Водоёмы, расположенные на территории Камчатского края, в подавляющем большинстве являются естественными нерестилищами и местами нагула молоди тихоокеанских лососей, рыбопродуктивность камчатских рек самая высокая на Дальнем Востоке.

В реках района воспроизводятся шесть видов тихоокеанских лососей (горбуша, кета, нерка, чавыча, кижуч, сима), объектами рыболовства также являются голец, корюшка.

Особенностью минерально-сырьевой базы Елизовского района является разнообразие полезных ископаемых. Среди важнейших природных ресурсов района полиметаллические руды, редкие и драгоценные металлы, нерудные полезные ископаемые, геотермальные и пресные воды, древесина.

Металлические полезные ископаемые представлены месторождениями и проявлениями рудного и рассыпного золота. В настоящее время разведаны и учтены запасы по трем месторождениям рудного золота – Мутновскому, Родниковому и Асачинскому. На территории трех районов: Усть-Большерецкого, Елизовского и

Соболевского расположены Квинум-Кувалрогорское рудопроявления никеля, меди и сопутствующих металлов.

В Елизовском районе сосредоточена половина разведанных на Камчатке месторождений строительных материалов - песчано-гравийной смеси, строительного камня, кирпичных глин, кремнисто-карбонатных пород, цеолитов. На территории района расположены уникальные по объему запасов и качеству сырья месторождения вулканических шлаков и пемзы.

Елизовский район обладает благоприятными географическими предпосылками и факторами, которые способствуют рациональному использованию ресурсного потенциала, в интересах развития производительных сил всех прилегающих к району территорий с точки зрения возможной взаимодополняемости экономики и совместного использования общих выгод экономико-географического положения.

Рекреационно-географическое положение Елизовского района с его богатыми и уникальными природными ресурсами благоприятно для развития на его территории практически всех видов туризма. Даже удаленность от основных туристских рынков и недостаточная освоенность территории не влияет на преимущество развития туризма в районе: все больше туристов мира отдают предпочтение посещению именно таких мест с чистой природой для отдыха и восстановления здоровья.

Для рельефа района характерны глубокие каньонообразные долины рек с большим количеством порогов и водопадов, крутые, местами почти отвесные склоны гор. В границах Елизовского района расположены 20 из 29 действующих вулканов Камчатки. Самый высокий вулкан в Елизовском районе – Кроноцкий, высотой 3528 м. Реки района являются прекрасными рекреационными зонами. Речная сеть Елизовского района довольно развита и принадлежит к бассейнам Охотского и Берингова морей. Главные водоразделы – хребты Восточный и Срединный. Всего в районе насчитывается 115 рек с общей протяженностью 3405 км. Самые длинные реки в районе р. Жупанова (242 км), р. Авача (122 км), р. Быстрая.

Географическое положение и наличие транспортного сообщения благоприятствует развитию внешнеэкономических связей в области туризма со странами Азиатско-Тихоокеанского региона (АТР). Развитие туризма наряду с неистощимыми возобновляемыми биологическими и другими ресурсами без ущерба природе представляется надежной базой для устойчивого развития Камчатки. Туризму экономически выгодно охранять богатейшую природу, т.к., она является основным его ресурсом.

Приоритетные виды туризма - экологический, горнолыжный, спортивная рыбалка и охота, морские круизы. Не используется существующий потенциал для развития этнокультурного, исторического и других видов научного туризма, альпинизма, международных соревнований и экспедиций с целью привлечения туристов и представителей средств массовой информации.

Исходя из вышеизложенного, можно выделить сильные и слабые стороны, возможности и потенциальные угрозы для развития Елизовского муниципального района (см. табл.3.1.):

**Таблица 3.1. Анализ сильных и слабых сторон, возможностей и потенциальных угроз для развития Елизовского муниципального района**

<i>Сильные стороны (S)</i>	<i>Слабые стороны (W)</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Удачное географическое положение района:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- близость к краевому центру;</li> <li>- воздушные ворота Камчатки находятся на территории района;</li> <li>- наличие транзитной автомобильной дороги, связывающей северные регионы края с краевым центром, морским портом и аэропортом «Елизово»;</li> </ul> </li> <li>• Благоприятные природно-климатические условия;</li> <li>• Наличие значительных минерально-сырьевых и биологических ресурсов;</li> <li>• Высокий природный потенциал для развития туризма и спорта, наличие территорий и природных условий для строительства туристских, спортивных объектов и курортов федерального значения;</li> <li>• Достаточное количество территорий для всех видов строительства;</li> <li>• Наличие инвестиционных площадок и проектов;</li> <li>• Высокая предпринимательская активность населения;</li> <li>• Стабильная экологическая обстановка и общественно-политическая ситуация;</li> <li>• Относительно полное удовлетворение потребности населения района отдельными видами сельскохозяйственной продукции;</li> <li>• Достаточно высокий уровень доступности отраслей социальной сферы;</li> <li>• Достаточно высокий уровень</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Высокая сейсмическая активность территории;</li> <li>• Отсутствие утвержденных документов территориального планирования;</li> <li>• Зависимость от привозного топлива, рост тарифов на тепловую и электрическую энергию;</li> <li>• Недостаточный уровень инвестиций в экономику района;</li> <li>• Моноструктурный характер экономики района;</li> <li>• Недостаток собственных оборотных средств предприятий;</li> <li>• Высокая доля транспортных затрат в себестоимости продукции;</li> <li>• Высокая дотационность района;</li> <li>• Высокая степень износа инженерной инфраструктуры, жилищного фонда, социальной сферы;</li> <li>• Низкая платежеспособность населения;</li> <li>• Нестабильная демографическая ситуация: естественная убыль населения, усугубляющаяся миграционным оттоком населения;</li> <li>• «Старение» населения, возрастает демографическая нагрузка на трудоспособное население района;</li> <li>• Дефицит квалифицированных кадров;</li> <li>• Территория района - зона рискованного земледелия.</li> </ul>

образованности населения района.	
<b>Возможности (О)</b>	<b>Угрозы (Т)</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Увеличение объемов жилищного строительства и строительства объектов социально-культурного назначения;</li> <li>• Реализация федеральных и краевых инвестиционных проектов в сфере ЖКХ;</li> <li>• Увеличение производства сельскохозяйственной продукции;</li> <li>• Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику района;</li> <li>• Использование ресурсосберегающих технологий;</li> <li>• Перевод источников теплоснабжения на местные виды топлива: природный газ, геотермальные воды;</li> <li>• Повышение качества содержания жилья и коммунальных услуг, благоустройства придомовых и общегородских территорий;</li> <li>• Повышение инициативности собственников жилых помещений к созданию ТСЖ;</li> <li>• Дальнейшее реформирование системы ЖКХ;</li> <li>• Реконструкция и строительство автомобильных дорог, что повысит качество и доступность транспортных услуг;</li> <li>• Возможности развития туризма и рекреационного бизнеса;</li> <li>• Улучшение экологической обстановки: ликвидация несанкционированных свалок, строительство очистных сооружений и решение проблемы утилизации ТБО;</li> <li>• Создание благоприятных условий для комфортного проживания населения на территории района;</li> <li>• Улучшение качества предоставляемых социальных услуг, услуг в сфере образования, здравоохранения, культуры и спорта;</li> <li>• Создание новых рабочих мест и увеличение занятости населения;</li> <li>• Увеличение поступлений собственных доходов в местный бюджет</li> <li>• Повышение эффективности местного самоуправления.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Экономическая нестабильность в регионе и в стране в целом;</li> <li>• Вероятность катастрофического землетрясения;</li> <li>• Ухудшение демографической ситуации;</li> <li>• Ухудшение экологической обстановки;</li> <li>• Высокие тарифы на жилищно-коммунальные услуги;</li> <li>• Низкая конкурентноспособность продукции местных товаропроизводителей;</li> <li>• Повышение инвестиционных рисков;</li> <li>• Рост цен на товары и услуги естественных монополий;</li> <li>• Низкая доступность кредитных ресурсов: высокие процентные ставки кредитования, сложные условия получения кредитов для хозяйствующих субъектов.</li> </ul>

Таким образом, преимущества ЭГП Елизовского муниципального района являются определяющими факторами развития района. Главной задачей является максимизация использования преимуществ ЭГП и минимизация влияния недостатков на экономическое развитие.

Выявленные преимущества этого района – более развитая транспортная сеть, относительно высокая инфраструктурная обеспеченность, значительные запасы природных ресурсов (золота, никеля и др.), наличие квалифицированных трудовых ресурсов и более развитой сети поселений, близость к крупнейшему экономическому центру края Петропавловску-Камчатскому, рекреационные ресурсы мирового значения – всё это создаёт предпосылки для дальнейшего развития хозяйственного комплекса района.

## **4. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ**

### **4.1. Природные условия и ресурсы**

#### **4.1.1. Климат**

Климат Елизовского района своеобразен и неоднороден, существенное влияние оказывает близость Охотского моря и Тихого океана, неоднородный рельеф местности и разная удаленность от океана. Климат избыточно-влажный, с многоснежной зимой и прохладным летом. Среднегодовая температура колеблется от  $-0,4^{\circ}\text{C}$  до  $-3,1^{\circ}\text{C}$  на западном побережье, в северной и частично в центральной части; от  $+0,6^{\circ}\text{C}$  до  $+2,1^{\circ}\text{C}$  на юго-востоке и в центральной части. Продолжительность вегетационного периода 95-140 дней при среднесуточной температуре выше  $+5^{\circ}\text{C}$ .

Средняя температура наиболее теплых месяцев (июль, август) равна  $+10^{\circ}\text{C}$  -  $13^{\circ}\text{C}$ . Район относится к зоне избыточного увлажнения, на большей части территории количество осадков 600 - 800 мм в год. Средняя температура наиболее холодных месяцев (январь, февраль)  $-5^{\circ}\text{C}$  -  $10^{\circ}\text{C}$ , на севере района - до 18 градусов мороза. Зимой частые оттепели с температурой до 3 градусов тепла в дневное время, продолжительность снежного покрова 200-210 дней.

Елизовский район занимает юго-восточную часть полуострова Камчатка. Самая северная часть района – р. Малая Чажма, самая южная точка – Мыс Лопатка. Восточная и южная граница, протяженностью около 700 км, омываются водами Тихого океана. На северо-западе и севере район граничит с Мильковским и Усть – Камчатским районами, на западе – с Соболевским и Усть-Большерецким районами.

Елизовский муниципальный район – самый крупный район Камчатского края, в границах, установленных в настоящее время, площадь района составляет 40,996 тыс. кв. км.

Административным центром Елизовского муниципального района является г. Елизово. Расстояние от райцентра до краевого центра 32 км. Территорию района составляют 10 муниципальных образований.

## **4.1.2. Водные ресурсы**

### **4.1.2.1. Поверхностные воды**

Речная сеть Елизовского района Камчатской области довольно развита и принадлежит к бассейнам Охотского и Берингова морей. Главные водоразделы – хребты Восточный и Срединный. Всего в районе насчитывается 115 рек с общей протяженностью 3405 км. Самые длинные реки в районе - р.Жупанова (242 км), р.Авача (122 км), р.Быстрая.

Реки района являются прекрасными рекреационными зонами. Однако главное – это нерестилища для лососевых рыб. Промысловая рыбопродуктивность камчатских рек самая высокая на Дальнем Востоке и составляет до 200 кг с 1 кв.м.

Для Елизовского района характерны вулканические озера (кальдерные, кратерные, лавово-запрудные).

Кроноцкое озеро - лавово-запрудное, площадь его - 242 кв.км, средняя глубина 51 м, а максимальная – 148 м. Озеро проточное, из него вытекает р.Кроноцкая. К кальдерным озерам можно отнести озера кальдеры древнего разрушенного вулкана Узон. Одно из них Дальнее, площадью 80 га, глубиной 20-25 м, бессточное. Вода в нем пресная, прозрачная и холодная. В озере живет крупный речной голец, появление которого является загадкой. В кратере вулкана Большой Семячик на высоте 900 м над уровнем моря расположено загадочное озеро Черное, температура воды в котором -88°С.

Избыточная влажность, замедленный поверхностный сток, разливы рек способствуют заболачиванию почв и образованию болот. В Елизовском районе поймы рек, побережья буквально изобилуют болотами. Особенно сильно заболочена пойма реки Авача в нижнем течении.

Район обладает практически неограниченными ресурсами пресных вод, пригодных для хозяйственно-питьевых целей и отвечающих самым высоким мировым стандартам. В бухте Русская прогнозные запасы месторождения составляют около 100 тыс. м<sup>3</sup> в сутки. Вода на месторождении высококачественная, в химическом составе содержит ионы серебра, что значительно повышает ее степень качества.

В Елизовском районе насчитывается около 90 источников термопроявлений с бальнеологическими свойствами. Это воды:

- углекислые - Узонские, Карымские, Горячереченские, Желтореченские, а также эксплуатируемое в настоящее время Малкинское месторождение холодных углекислых вод с запасами 335 куб м/сут;

- сульфидные – Узонские, Верхне-Семячинские гидротермы и Кеткинское месторождение термальных вод; железистые, мышьяковистые – Верхне-Семячинские, Верхне-Чажминские, Лебяжьи, Узонские, Мало-Семячинские, Верхне-Мутновские, Кислый ключ;
- углекисло-мышьяковистые – это Налычевские, Горячереченские, Желтореченские воды;
- радоновые - это Узонские, Дачные источники;
- кремнистые термальные воды - это самая распространенная группа термальных вод. К ним относятся Паратунское и Начикинское месторождения.

#### **4.1.2.2. Подземные воды**

На территории Елизовского муниципального района представлены пятнадцать водоносных горизонтов и комплексов. Карта-схема их пространственного расположения и краткая характеристика приведены на рис. 1, описание водоносных горизонтов и комплексов дано ниже, от молодых к древним.

**Водоносный комплекс четвертичных аллювиальных отложений (alQ)** – объединяет преимущественно воды современных аллювиальных отложений. К этому же комплексу условно относятся и воды ниже-верхнечетвертичных отложений более сложного генезиса: аллювиально-пролювиальных и озёрно-аллювиальных, залегающих под современным аллювием в древних долинах или тектонических межгорных впадинах.

В верховьях рек в аллювиальных отложениях обычно развиты безнапорные воды, связанные с водами поверхностных водотоков. В нижнем и среднем течении рек и в крупных тектонических межгорных долинах встречаются и пластово-поровые напорные воды.

Разгрузка водоносного комплекса происходит непосредственно у уреза воды в реках, а также у подножий уступов надпойменных террас, где наблюдаются многочисленные источники и заболачивание.

По химическому составу подземные воды аллювиальных образований однотипны. Воды слабокислые или нейтральные, хлоридно-гидрокарбонатные со смешанным составом катионов. Общая жёсткость составляет 0,6-1,5 мг-экв. Содержание железа, как правило, не более 0,1-2,3 мг/л.

В аллювиальных отложениях, выполняющих тектонические долины, могут быть встречены воды различного состава, образующиеся за счёт выклинивания по разломам минеральных вод. Так, потоки термоминеральных вод обнаружены в аллювиальных

отложения долин рек Паратунка, Налычева и Бол. Банная, где располагаются крупные гидротермальные системы.

Подземные воды аллювиальных отложений используются для водоснабжения многих населённых пунктов Камчатки; каптаж их обычно осуществляется при помощи неглубоких шахтных колодцев на низких надпойменных террасах.

**Водоносный горизонт средне-верхнечетвертичных флювиогляциальных отложений (fglQ<sub>II-III</sub>)** широко распространён на Камчатке. В горных районах он развит в террасовом комплексе крупных речных долин. По периферии горных хребтов флювиогляциальные образования слагают обширные волнистые и слабовсхолмлённые равнины.

Разгрузка водоносного горизонта осуществляется в речных долинах, которые, как правило, прорезают флювиогляциальные отложения на всю мощность. Многочисленные источники, выходящие у подножий склонов долин, часто приурочены к контактам флювиогляциальных отложений с подстилающими менее проницаемыми дочетвертичными породами или ледниковыми образованиями.

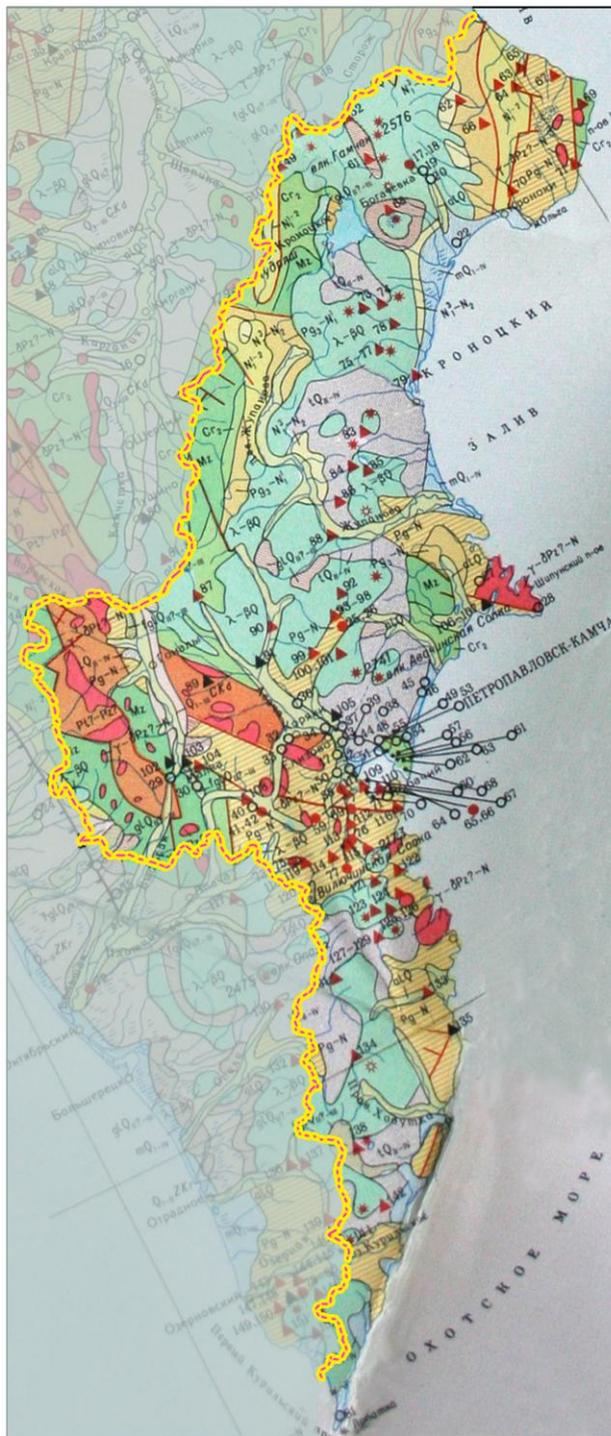
Общая минерализация вод составляет 30-127 мг/л, общая жёсткость не превышает 4,16 мн-экв. Максимальное содержание железа 0,8 мг/л. В пределах населённых пунктов воды могут носить следы органического загрязнения.

Воды флювиогляциальных отложений используются для водоснабжения многих населённых пунктов Камчатки, в основном при помощи колодцев.

**Водоносный горизонт средне-верхнечетвертичных ледниковых отложений (glQ<sub>II-III</sub>)** в основном приурочен к северным районам Камчатского края, но также незначительно отмечен и на территории Елизовского района.

Разгрузка водоносного горизонта ледниковых отложений осуществляется в нижней части склонов холмов и в долинах рек, часто прорезающих морену на всю мощность.

Воды ледниковых отложений преимущественно хлоридно-гидрокарбонатные кальциево-натриевые. Общая жёсткость воды не более 1,82 мг-экв. Содержание свободной углекислоты достигает 101 мг/л, а железа не превышает 0,3-0,4 мг/л.



Водоносные горизонты и комплексы

- alQ** Водоносный комплекс четвертичных аллювиальных отложений (пески и супеси с гравием и галькой, галечники, валунники, прослои и линзы суглинков и глин). Удельные дебиты скважин 0,08-74,0, чаще более 0,7-5,0 л/сек.
- fglQ<sub>II-III</sub>** Водоносный горизонт средне(?)-верхнечетвертичных флювиогляциальных отложений (пески с гравием и галькой, пески, валунники, галечники, редко супеси и суглинки). Дебиты источников 0,001-300,0, чаще 1-10 л/сек; скважин - 2 л/сек.
- glQ<sub>II-III</sub>** Водоносный горизонт средне(?)-верхнечетвертичных ледниковых отложений (валунные и валунно-глыбовые супеси, суглинки и пески, разнородные супеси с гравием). Дебиты источников 0,001-240,0, чаще 0,1-3,0 л-сек.
- mQ<sub>I-IV</sub>** Водоносный комплекс нижнечетвертичных-современных морских и эоловых отложений (пески с гравием и галькой, просто пески, гравийно-галечниковые отложения, валунники, линзы и прослои глинистых песков, глин, илов, суглинков). Удельный дебит скважин 0,01-18,0, чаще 0,4-5,0 л/сек.
- Q<sub>I-III</sub> CKd** Водоносный комплекс ниже-верхнечетвертичных озёрных, флювиогляциальных, аллювиальных, аллювиально-пролювиальных и других отложений Центральной Камчатской депрессии (пески, валунно-галечно-песчаные и супесчаные отложения, супеси, суглинки, глины). Удельные дебиты скважин 0,5-2,5 л/сек.
- tQ<sub>II-IV</sub>** Водоносный комплекс среднечетвертичных-современных пирокластических отложений (вулканические пески, супеси, суглинки, пепел, грубооломочный материал с песчаным, супесчаным и глинистым заполнителем). Удельные дебиты скважин 0,02-5,7, чаще 0,2-0,5 л/сек.
- λ-βQ** Подземные воды зоны открытой трещиноватости вулканогенных пород четвертичного возраста (андезиты, базальты, андезито-базальты, их туфы, реже липариты дациты, обсидан, туфобрекчии, лавобрекчии, игнимбриты, пемзовые туфы). Дебиты источников до 400, чаще 1,5 л/сек.
- N<sub>1</sub><sup>3</sup>-N<sub>2</sub>** Водоносный комплекс осадочных отложений верхнемиоцен-плиоценового возраста (песчаники, конгломераты, пески, глины, гравелиты, аргиллиты, алевролиты, реже туфы, туффиты, туфодиазомиты, лигниты, суглинки, галечники). Удельные дебиты скважин 0,03-2,4 л/сек.
- N<sub>1</sub><sup>1-2</sup>** Водоносный комплекс туфогенно-осадочных отложений ниже-среднемиоценового возраста (аргиллиты, алевролиты, песчаники, конгломераты, туфодиазомиты, туфы, туффиты, опоки, каменный уголь). Удельные дебиты скважин 1,6 л/сек.
- Pg<sub>3</sub>-N<sub>1</sub><sup>1</sup>** Водоносный комплекс вулканогенно-осадочных отложений олигоцен-нижнемиоценового возраста (песчаники, алевролиты, аргиллиты, реже гравелиты, конгломераты, туфы, туффиты, порфириты). Дебиты источников 0,002-270,0, чаще 2-5 л/сек.
- Pg-N** Подземные воды зоны открытой трещиноватости вулканогенных образований палеоген-неогенового возраста (андезиты, базальты, андезито-базальты, дациты, туфы, туфобрекчии, игнимбриты, туфолавы, туфопесчаники, алевролиты, аргиллиты, алевропелитовые туфы). Удельные дебиты скважин 0,01-1,5, чаще 0,06-0,9 л/сек.
- Cr<sub>2</sub>** Подземные воды зоны открытой трещиноватости, кремнисто-вулканогенных образований верхнемелового возраста (спилиты, порфириты, базальты, туфы, кремнистые и кремнисто-глинистые сланцы, реже песчаники, аргиллиты, алевролиты, мергели и известняки). Удельные дебиты скважин 0,025-3,61, чаще 0,08-0,5 л/сек.
- Mz** Водоносный комплекс осадочных отложений мезозойского возраста (глинистые и песчано-глинистые сланцы, алевролиты, аргиллиты, песчаники, реже каменно-глинистые породы, мелкогалечные конгломераты и туффиты). Дебиты источников 0,01-12,0, чаще до 1 л/сек.
- Pt?-Pz?** Подземные воды трещиноватой зоны метаморфизованных образований протерозойского(?)-палеозойского(?) возраста (филлиты, филлитизированные песчаники, сланцы, гнейсы, кристаллические сланцы, алевролиты, зелёно-каменные породы). Удельные дебиты скважин 0,02-0,09 л/сек.
- γ-δPz?-N** Подземные воды зоны открытой трещиноватости интрузивных, реже экструзивных пород палеозойского(?)-неогенового возраста (граниты, гранодиориты, диориты, габро, пироксениты, дуниты, реже андезиты, липариты, дациты). Удельные дебиты скважин 0,01-0,02 л/сек.

Рис. 1. Гидрогеологическая карта-схема Елизовского муниципального района и краткая характеристика водоносных горизонтов и комплексов.

Для водоснабжения подземные воды ледниковых отложений не используются.

**Водоносный комплекс нижнечетвертичных-современных морских и эоловых отложений ( $mQ_{I-IV}$ )** на гидрогеологической карте объединены в один, ввиду ограниченного распространения горизонта эоловых отложений; на территории Елизовского района горизонт эоловых отложений не представлен. Водоносный комплекс морских отложений включает подземные воды пляжей, береговых валов, кос, террас, дельт крупных рек и заболоченных древних лагун.

Разгрузка водоносного комплекса происходит в долинах рек и в уступах морских террас, иногда в виде субмаринных источников.

Непосредственная близость морских отложений к акватории обуславливает специфические особенности химического состава циркулирующих в них вод. Минерализация вод не превышает 600 мг/л. Лишь в колодцах, обычно расположенных на низких абсолютных отметках вблизи моря, минерализация воды в прилив может повышаться до 1000 мг/л. По составу воды хлоридно-гидрокарбонатные, гидрокарбонатно-хлоридные и хлоридно-натриевые. Хорошо изолированные от поверхностных и грунтовых вод напорные горизонты водоносного комплекса содержат пресные воды, независимо от глубины залегания горизонта и удалённости скважин от моря.

Подземные воды морских отложений могут быть использованы в приморских районах в целях водоснабжения.

**Водоносный комплекс ниже-верхнечетвертичных озёрных флювиогляциальных, аллювиальных, аллювиально-пролювиальных и других отложений Центрально-Камчатской депрессии ( $Q_{I-III}CKd$ )** в Елизовском районе представлен незначительными площадями. Подземные воды четвертичных отложений, выполняющих Центрально-Камчатскую депрессию, обладают незначительной минерализацией (до 200 мг/л) и преимущественно хлоридно-гидрокарбонатным составом. Общая жёсткость вод обычно не превышает 2,4 мг-экв, рН 5,5-6,6. Верхний, эксплуатируемый колодцами водоносный горизонт комплекса легко загрязняется на поверхности.

**Водоносный комплекс среднечетвертичных-современных пирокластических отложений ( $tQ_{II-IV}$ )**. Пирокластические отложения широко распространены в Восточном вулканическом районе Камчатки. В непосредственной близости от места извержения пирокластическая представлена глыбами, бомбами, шлаками. По мере удаления от него в мелкой фракции повышается содержание пылеватых и пелитовых частиц, а на значительном расстоянии от вулканов оседает самый тонкий материал – пеплы.

Основная разгрузка комплекса происходит на периферии вулканических сооружений. Массовые выходы подземных вод, имеющие площадной характер, отмечены в прибрежной зоне Тихого океана и Авачинской губы, на наклонных равнинах, окаймляющих вулкан Авачинская сопка. Здесь на абсолютных отметках от 20 до 90 м располагается полоса болот, откуда берут начало многочисленные ручьи.

Подземные воды пирокластических отложений хлоридно-гидрокарбонатные, реже сульфатно-гидрокарбонатные. В составе катионов чаще преобладает кальций, реже магний. Минерализация вод 54-100 мг/л, общая жёсткость вод 0,42-5,64 мг-экв, содержание железа составляет 0,2-1,0 мг/л, pH 6,0-6,8.

Воды пирокластических отложений используются для водоснабжения населённых пунктов в районе г. Петропавловска-Камчатского.

**Водоносный комплекс вулканогенных пород четвертичного возраста ( $\lambda$ - $\beta$ Q).** Вулканогенные породы характеризуются различной трещиноватостью. Наиболее трещиноватыми являются покровы и потоки эффузивов, которые, как правило, разбиты литогенетическими трещинами различных направлений на всю мощность.

Воды четвертичных вулканогенных пород преимущественно гидрокарбонатные или хлоридно-гидрокарбонатные натриево-кальциевые с минерализацией до 118 мг/л. Общая жёсткость редко превышает 1,3 мг-экв; содержание железа 0,2-0,5, иногда 1,5 мг/л. Отдельные источники, располагающиеся вблизи действующих вулканов, характеризуются повышенным содержанием хлора и сульфатов.

Пресные холодные воды вулканогенных пород могут эксплуатироваться для водоснабжения.

**Водоносный комплекс осадочных отложений верхнемиоцен-плиоценового возраста ( $N_1^3$ - $N_2$ ).** Водоносный комплекс осадочных отложений верхнего миоцена-плиоцена широко развит на полуострове Камчатка, но в пределах Елизовского района им представлены незначительные площади.

Воды источников в зоне свободного водообмена слабо минерализованы, мягкие (общая жёсткость не более 2-23 мг-экс), от слабокислых до слабощелочных. По составу они хлоридно-гидрокарбонатные; среди катионов чаще преобладает натрий при подчинённом содержании кальция и магния. Воды, циркулирующие в мелководно-континентальных отложениях комплекса, обогащённых прослоями лигнитов, содержащих серу, иногда обладают относительно повышенной минерализацией (до 411 мг/л), жёсткостью около 4 мг-экс и сульфатным составом.

Водоносный горизонт может быть использован для водоснабжения.

**Водоносный комплекс туфогенно-осадочных отложений ниже-среднемиоценового возраста ( $N_1^{1-2}$ ).** Водоносный комплекс терригенных отложений ниже-среднемиоценового возраста представлен лишь в северной части Елизовского района.

Водоносный комплекс ниже-среднемиоценовых отложений состоит из большого количества водоносных горизонтов, приуроченных к пластам наиболее трещиноватых пород.

Воды ниже-среднемиоценовых отложений в зоне свободного водообмена преимущественно гидрокарбонатные, среди катионов преобладают натрий и кальций. Воды мягкие, нейтральные или слабокислые (рН 4,0-7,2). Содержание железа в воде не превышает 0,8-0,9 мг/л; максимальное содержание углекислоты 97 мг/л.

**Водоносный комплекс вулканогенно-осадочных отложений олигоцен-нижнемиоценового возраста ( $Pg_3-N_1^1$ ).** Водоносный комплекс вулканогенно-осадочных отложений олигоцен-нижнемиоценового возраста также представлен только в северной половине Елизовского района.

Основным типом циркуляции подземных вод является трещинный. Неравномерная трещиноватость пород по разрезу способствует образованию трещинно-пластовых коллекторов подземных вод.

Минерализация вод источников, как правило, не превышает 150-200 мг/л. Воды хлоридно-гидрокарбонатные кальциево-натриевые, мягкие. Многие холодные источники с пресными водами обладают запахом сероводорода. Пресные воды в скважинах встречаются до глубин 200-300 м. Сильная нарушенность комплекса секущими трещиноватыми зонами разломов приводит к появлению высокоминерализованных вод на сравнительно небольших глубинах.

**Водоносный комплекс вулканогенных образований палеоген-неогенового возраста ( $Pg-N$ )** широко представлен на территории Елизовского района. В верхней трещиноватой зоне, наряду с горизонтом безнапорных вод, приуроченных к коре выветривания, возможно присутствие пластово-трещинных напорных вод, а на участках зон дробления трещинно-жильных вод в верхней выветрелой зоне в большинстве случаев существует тесная гидравлическая связь между всеми, сколько-нибудь существенными скоплениями грунтовых, пластовых и жильных вод.

В зоне свободного водообмена комплекса циркулируют в основном пресные гидрокарбонатные или сульфатно-хлоридно-гидрокарбонатные магниевые или кальциево-натриевые воды. Они мягкие, общая жёсткость обычно не превышает 1,6 мг-экв. В зоне интенсивного водообмена комплекса на участках развития гидротермально-изменённых

пород формируются специфические кислые воды. Они имеют сульфатно-кальциевый состав, кислую реакцию (рН 3-5) при минерализации от 100 до 3500 мг/л. Температура воды в холодных источниках изменяется от 1 до 10°С.

Подземные воды комплекса могут быть использованы для бальнеологии и водоснабжения населённых пунктов.

**Водоносный комплекс кремнисто-вулканогенных образований верхнемелового возраста (Cr<sub>2</sub>)** также широко представлен на территории Елизовского района. Трещинные воды выветрелой зоны верхнемеловых пород, как правило, безнапорные. Однако в тех случаях, когда породы перекрываются элювиально-делювиальными или пролювиальными отложениями, представленными обломочным материалом с супесчаным или суглинистым заполнителем, воды приобретают незначительный напор.

Разгрузка водоносного комплекса происходит в нижней части склонов речных долин и на морском побережье в береговом уступе.

Воды мягкие, общая жёсткость не превышает 4 мг-экв. Содержание железа в водах не более 0,5 мг/л, максимальное содержание углекислоты составляет 30,8 мг/л. С глубокими разломами в районе внедрения в верхнемеловые породы многочисленных молодых интрузий связано появление холодных и термальных (25-84°С) углекислых и азотных источников, имеющих гидрокарбонатный, гидрокарбонатно-хлоридный, а в зонах гидротермально-изменённых пород – гидрокарбонатно-сульфатный кальциево-натриевый или хлоридно-сульфатный натриевый состав при минерализации от 300 до 7800 мг/л.

Воды верхнемеловых образований самостоятельно или совместно с водами перекрывающих четвертичных отложений широко используются для водоснабжения г. Петропавловска-Камчатского и расположенных вблизи него населённых пунктов.

**Водоносный комплекс осадочных отложений мезозойского возраста (M<sub>z</sub>).** Воды источников, дренирующих выветрелую зону, слабо минерализованы. Среди анионов преобладают гидрокарбонат-ион, среди катионов – кальций, реже – магний и натрий. Воды мягкие, общая жёсткость не превышает 3,59 мг-экв. Содержание железа, как правило, не более 0,5 мг/л, свободной углекислоты – до 70,4 мг/л. В нескольких холодных источниках отмечен запах сероводорода. Минерализация их 200-300 мг/л, состав сульфатно-хлоридно-гидрокарбонатный магниевое-натриевый или сульфатный натриево-кальциевый. Четыре минеральных источника приурочены к разломам. Один из них – холодный углекислый (Малкинский) имеет минерализацию 4600 мг/л и хлоридно-гидрокарбонатный кальциево-натриевый состав.

Для водоснабжения подземные воды осадочных отложений мезозоя не используются.

**Водоносный комплекс метаморфизированных образований палеозойского и протерозойского возраста (Pt-Pz).** По химическому составу трещинно-грунтовые воды комплекса хлоридно-гидрокарбонатные или гидрокарбонатные со смешанным составом катионов и минерализацией 60-95 мг/л. Общая жёсткость не превышает 1,95 мг-экв, железа – не более 0,5 мг/л, свободной углекислоты – до 30,8 мг/л. Несколько большей минерализацией (200-3700 мг/л) обладают воды холодных углекислых источников, приуроченных к разломам и контактам с интрузиями. В воде этих источников содержится до 2200 мг/л свободной углекислоты. Они обладают преимущественно гидрокарбонатным натриевым, реже сульфатным кальциевым составом и кислой реакцией, что связано с выщелачиванием сульфидов. Температура воды источников меняется от 1 до 10°C.

Подземные воды комплекса в целях водоснабжения не используются.

**Водоносный комплекс интрузивных пород ( $\gamma$ - $\delta$ Pz-N).** Возраст интрузий колеблется в очень широких пределах – от домезозойских до миоценовых.

Разгрузка трещинно-грунтовых вод интрузивных пород происходит на выположенных частях склонов речных долин или в морском береговом уступе. Характер выходов воды различный. Часть источников вытекает непосредственно из трещин или из нишеобразных углублений в склонах долин. Нередко наблюдаются рассеянные выходы воды, просачивающиеся через элювиально-делювиальные отложения.

Трещинно-грунтовые воды слабокислые, гидрокарбонатные, иногда хлоридно- или сульфатно-гидрокарбонатные кальциево-натриевые. Общая жёсткость не превышает 1,7 мг-экв, содержание свободной углекислоты достигает 39,6 мг/л. Повышенное содержание сульфат-иона, часто наблюдаемое в водах интрузивных пород при низкой общей минерализации, объясняется выщелачиванием сульфидов.

### **4.1.3. Инженерно-геологические условия**

#### **4.1.3.1. Рельеф**

Елизовский муниципальный район занимает юго-восточную часть полуострова. Самая северная точка - р. Малая Чажма, а самая южная – мыс Лопатка. Свыше 70% его территории занято горами. Низменности прослеживаются лишь в виде узких полос речных долин. Самая крупная в районе – Авачинская низменность.

Для рельефа района характерны глубокие каньонообразные долины рек с большим количеством порогов и водопадов, крутые, местами почти отвесные склоны гор.

Береговая линия восточного побережья сильноизвилистая, с многочисленными полуостровами и заливами. На широте 52°51' расположен вход в обширную Авачинскую губу, имеющую округлую форму и поперечник около 24 км. К северо-востоку от Авачинской губы находятся крупные полуострова – Шипунский, Кроноцкий, выступающие в океан на 33–65 км. Между полуостровами размещаются обширные заливы: Кроноцкий, Авачинский. Ширина их между входными частями мысов до 115 км, а вдаются они в сушу на 33 км. К юго-западу от Авачинской губы имеется только несколько небольших бухт-фиордов: Вилучинская, Лиственничная, Асача и др.

Восточный берег в основном возвышенный, часто обрывистый, с небольшими низменностями, приуроченными к устьям рек. Выступающие от полуострова в море многочисленные мысы (Крестовый, Опасный, Лопатка и др.) окружены подводными рифами и причудливыми скалами – кекурами. Лишь местами имеются пляжи.

Восточный вулканический район простирается широкой (до 80 км) полосой вдоль восточного побережья Камчатки от мыса Лопатки до вулкана Шивелуча, на протяжении около 600 км. Многочисленные вулканы в виде куполообразных холмов, хребтообразных массивов, усечённых или идеально правильных конусов, кальдер, иногда заполненных озёрами, расположены группами или в одиночку на поверхности возвышенных плато, называемых местными жителями «долами». Плато расчленены то широкими и хорошо разработанными долинами рек, то узкими каньонообразными ущельями. Наибольшей эрозии подверглись краевые части плато вблизи морского берега. Абсолютные высоты плато изменяются в пределах от 400–500 до 800–1100 м.

Восточный хребет начинается на юге примерно на одной широте со Срединным и протягивается на север до полуострова Озерного. Он состоит из целой серии более мелких хребтов, имеющих собственные названия. На юге это Ганальский хребет, который в целом является наиболее высоким и сильно расчленённым горным узлом полуострова: почти на всём протяжении зона водоразделов имеет высоту около 2000 м и выше, а глубина

прорезающих его долин достигает 1900–1500 м. Днища долин узкие, заваленные огромными камнями и глыбами, они почти целиком заняты стремительно несущимися горными потоками. Ганальский хребет — один из красивейших и труднодоступных даже для альпинистов горных районов Камчатки: перевалы труднопроходимы, тропы почти отсутствуют. Водораздел, лишённый всякой растительности, скалистый или же покрытый щебёнкой и глыбами, напоминает зазубренную пилу. Далее к северу располагается Валагинский хребет. Он ниже Ганальского, но рельеф его столь же сильно расчленён. Ещё севернее находится хребет Тумрок. В отличие от двух предыдущих, в его пределах много старых разрушенных вулканов.

Южная часть района, до широты Петропавловска-Камчатского, представляет собой вулканическое нагорье. Высота наиболее крупных вулканов над общей поверхностью плато достигает 1200–1800 м. Всего здесь отмечается восемь действующих вулканов, к которым относятся сопки Ильинская (1578 м), Желтовская (1593 м), Мутновская (2324 м), Вилючинская (2175 м) и др.

На широте г. Петропавловска-Камчатского вулканический рельеф прерывается впадиной долины р. Авачи шириной около 10 км, простирающейся в северо-западном направлении. В её пределах развит плоско-холмистый рельеф. К северу от впадины, до оз. Кроноцкого, расположена средняя часть Восточного вулканического района. В её рельефе ещё более отчётливо выделяются возвышенные (от 1200–1500 м в центральной части нагорья до 600–400 м у береговых равнин) плато, с поднимающимися над ними вулканами, относительные высоты которых составляют 800–2500 м. Поверхность плато имеет наклон в сторону Тихого океана и густо расчленена долинами рек и ручьёв, врезанных на глубину от 100 до 400 м.

Севернее Авачинской бухты проходят две параллельные цепи вулканов северо-западного простираения: одна, включающая сопки Авачинскую (2751 м) и Корякскую (3465 м), другая – с сопкой Жупановской (2958 м). Несколько севернее находится вулкан Узон, представляющий собой кальдеру размером 12x10 км, высшая точка которой (Бараний пик) находится на высоте 1617 м над уровнем моря. На дне кальдеры расположены фумаролы и грязевые вулканчики. Сопка Узон, совместно с сопками Тауншиц (2353 м) и Кихпинич (1554 м), образует ещё один поперечный ряд вулканов.

В границах Елизовского муниципального района расположены 19 из 29 действующих вулканов Камчатки. Самый высокий из них – Кроноцкий, 3528 м. В непосредственной близости от населённых пунктов Петропавловск-Камчатской агломерации расположены два действующих вулкана – Корякский и Авачинский.

#### **4.1.3.2. Тектоника**

На территории России в качестве глобальных тектонических единиц выделяются мегапровинции и пояса. Вся площадь полуострова Камчатка попадает в пределы Западно-Тихоокеанского подвижного пояса. В его состав входит Корякско-Камчатская аккреционно-коллизивно-активноокраинная область. Аккреционно-коллизивно-активноокраинные области представляют собой трансрегиональные тектонические единицы, формировавшиеся практически на всех этапах своего развития на палеоконвергентных границах литосферных плит. Они образовались в надсубдукционных поясах в результате аккреции террейнов разной геодинамической природы, последующего тектонического раздавливания их в результате столкновения с микроконтинентом, составным террейном, а также сшивания и перекрывания ансамблей террейнов вулканоплутоническими и осадочными комплексами активных континентальных окраин. По возрасту Корякско-Камчатская область относится к кайнозою. Аккреционно-коллизивные области являются территориями латерального наращивания континентов в поясах, переходных между континентами и океанами. Этим они радикальным образом отличаются от коллизивных и аккреционно-коллизивных областей, сшивающих континенты.

Сложность современной тектонической структуры Восточной Камчатки обусловлена расположением её на стыке различных зон. Здесь дискордантно смыкаются кайнозойские вулканические дуги – Алеутская и Курило-Камчатская, а в прилегающей части Тихого океана и одноимённые глубоководные желоба. Значительная часть Восточной Камчатки закрыта наложенным Восточно-Камчатским вулканическим поясом. Данные по строению восточных полуостровов Камчатки показывают, что они отличаются не только от остальной части полуострова, но и друг от друга как своим тектоническим строением, так и составом и происхождением слагающих их меловых комплексов.

Это не позволяет объединить их в единую тектоническую зону, как это делалось ранее, заставляя считать эти меловые комплексы фрагментами самостоятельных структур – чужеродными по отношению к остальной части Камчатки террейнами. Последние отделяются от Восточно-Камчатской зоны Тюшевским прогибом, выполненным кайнозойскими отложениями. На западе рассматриваемого района вся структура рассечена позднекайнозойским-четвертичным Центрально-Камчатским грабеном, с которым связаны опережающие его более мелкие структуры аналогичного происхождения.

*Восточно-Камчатская зона.* Меловые образования восточных хребтов Камчатки имеют много общего в своём строении. Это позволяет считать, что в позднем мелу они формировались в пределах единой структурно-формационной зоны. В то же время сравнение строения поднятий Восточно-Камчатской зоны показывает, что каждое из них обладает специфическими особенностями, отличаясь по стилю тектонических деформаций и нередко по формационному составу слагающих толщ кампан-раннепалеогенового возраста. Типизация этих толщ позволяет сопоставить их с образованиями островной дуги, задугового и преддугового бассейнов (рис. 2).

*Кроноцкое поднятие* в восточной своей части сложено эффузивно-пирокластическими образованиями, особенностью которых является существование палеонтологически доказанных пород коньякского возраста. Эффузивы представлены высокоглиноземистыми толеитами, характерными для начальных стадий развития островных дуг. Меловые породы слагают две разделённые серпентинитовым меланжем тектонические пластины, запечатанные палеогеновым неоавтохтоном, который на западе перекрыт неогеновыми терригенными отложениями, нарушенными складчато-надвиговыми дислокациями позднемиоценового времени.

*Тюшевский прогиб* простирается в северо-восточном направлении от Шипунского полуострова на юге до восточной части хребта Кумроч на севере, выполняя узкую линейно вытянутую структуру между выходами меловых пород, обнажающимися в восточных хребтах с одной стороны и на восточных полуостровах Камчатки – с другой. Прогиб сложен терригенными отложениями, перекрытыми на юге вулканитами Восточно-

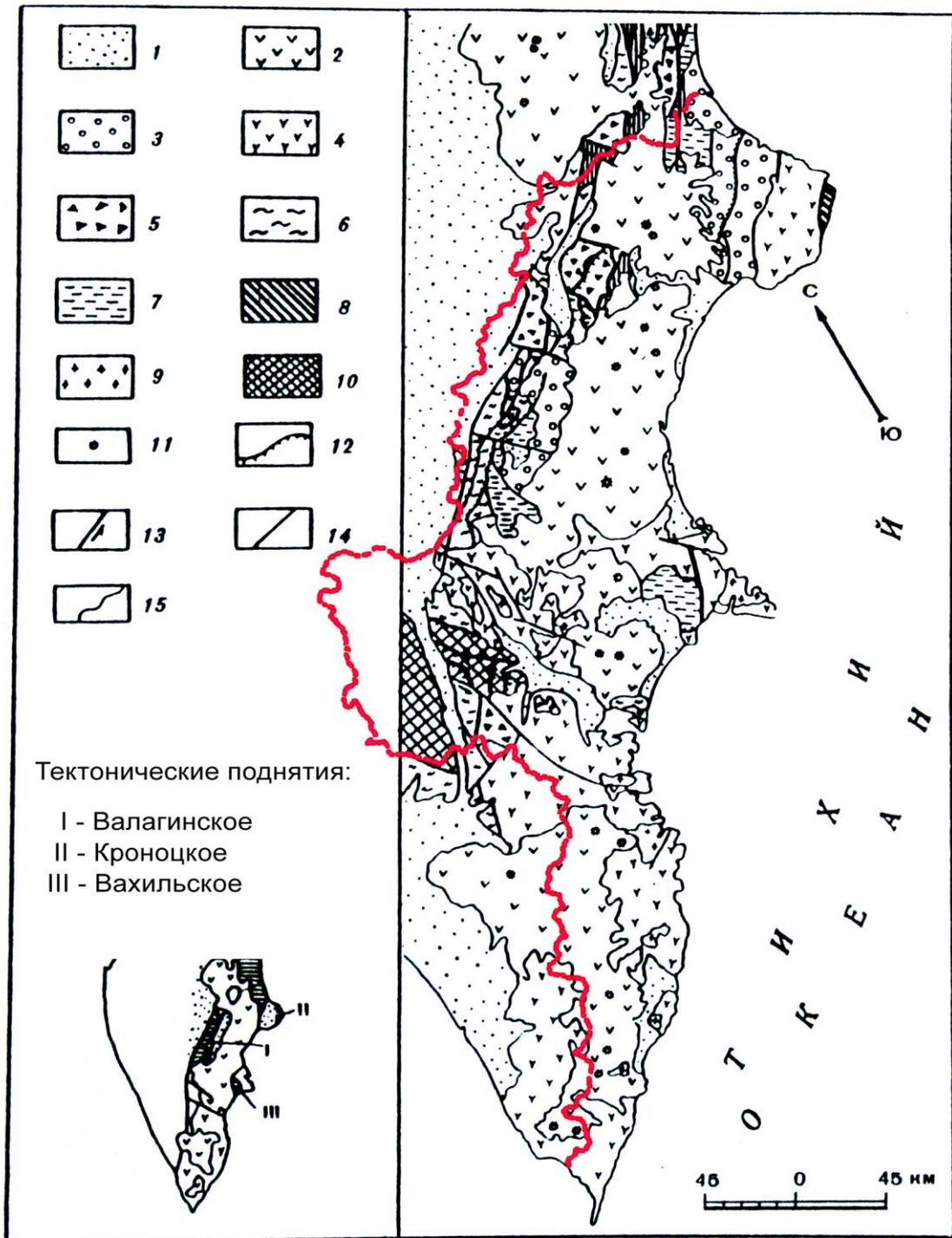


Рис. 2. Схема тектонического строения Восточной Камчатки. 1, 2 – плиоцен-четвертичные образования: 1 – осадочный чехол; 2 – Восточно-Камчатский вулканический пояс; 3 – эоцен-миоценовые вулканогенно-осадочные, флишвидные молассовые образования; 4 – кайнозойские вулканогенные, вулканогенно-осадочные и терригенные комплексы (восточные полуострова и Южная Камчатка); 5-9 – покровно-складчатые комплексы: 5 – вулканогенные, вулканогенно-осадочные островодужные образования; 6 – кремнисто-терригенно-туфогенные, туфогенно-осадочные комплексы; 7 – туфогенно-осадочные комплексы преддуговых бассейнов; 8 – вулканогенный комплекс Кроноцкой островной дуги; 9 – гранитоиды; 10 – позднемезозойские метаморфиты (от амфиболитовой до зелёносланцевой фаций); 11 – современные вулканы; 12 – надвижки; 13 – сдвиги; 14 – разломы неустановленной природы; 15 – геологические границы.

Камчатского пояса; ширина прогиба различна.

На всём своём протяжении Тюшевский прогиб разделяет различно построенные тектонические структуры Восточно-Камчатской зоны и восточных полуостровов. Меловые толщи восточных хребтов Камчатки (Восточно-Камчатская зона) представляют собой тектонически совмещённые части кампан-раннепалеогеновой островной дуги и сопредельных с ней структур, в то время как на восточных полуостровах установлены фрагменты более древней островной дуги (Кроноцкий полуостров) и океанические комплексы (полуостров Камчатский мыс).

*Центрально-Камчатский грабен* представляет собой крупную межгорную депрессию между Срединным и Восточным хребтами, которая прослеживается в северо-восточном направлении через всю Камчатку.

Характерной чертой Центрально-Камчатского грабена является его асимметрия. Вблизи юго-восточного борта этой структуры отмечаются наиболее контрастные боковые подвижки; на границе с поднятиями меловых пород установлены протяжённые и мощные разломные зоны. В то же время северо-западное ограничение рассматриваемого грабена плохо выражено.

*Восточно-Камчатский вулканический пояс* протягивается в северо-восточном направлении от мыса Лопатка на юге до широты полуострова Камчатский Мыс, т.о. выходя за пределы Елизовского муниципального района.

Вулканическая зона Южной Камчатки приурочена к грабенообразной структуре на самом юге полуострова, отделяясь от Тихого океана горстовым поднятием Берегового хребта. Последний сложен в основном терригенными толщами, прорванными неогеновыми интрузиями пёстрого (от габбро до гранитов) состава. На севере обе структуры ограничены Петропавловско-Малкинской зоной дислокаций, имеющей северо-западное простирание.

В строении вулканической зоны отмечается определённая зональность. На востоке наблюдается ряд стратовулканов центрального типа, с которыми связаны извержения различного по кислотности магмы состава – от основных до кислых. Западнее широко проявлен трещинный и ареальный базальтовый, реже кислый и средний вулканизм. На самом западе располагаются преимущественно базальтовые щитовые вулканы.

Вулканическая зона Восточной Камчатки приурочена в основном к Тюшевскому прогибу и в меньшей степени к сопредельным поднятиям Восточно-Камчатской зоны.

В её строении различают три следующих участка: Авачинско-Жупановский (южный), Карымско-Семячинский (центральный) и Кроноцко-Гамченский (северный), отличающиеся по типу вулканизма и тектонической позиции вулканов.

Авачинско-Жупановский участок находится около Петропавловско-Малкинской зоны дислокаций, вследствие чего вблизи Вахильского поднятия отдельные вулканы выстраиваются в цепочку северо-западного простирания.

Карымско-Семячинский участок характеризуется целым рядом крупных вулканотектонических депрессий, заполненных большими объёмами кислых пирокластических пород. В пределах крупных кольцевых структур нередко отмечаются тоже кольцевые, но более мелкие структурные формы.

Кроноцко-Гамченский участок отделён от центрального крупным разломом северо-западного простирания, протягивающимся вдоль р. Кроноцкой. Здесь отмечаются щитообразные вулканы и стратовулканы, сложенные главным образом базальтами и андезито-базальтами. В северной части этого участка отмечаются плиоцен-нижнечетвертичные вулканические плато, протягивающиеся на северо-запад вплоть до Центрально-Камчатского грабена.

#### **4.1.3.3. Опасные природные процессы**

Экзогенные геологические процессы (ЭГП), развитые на территории Елизовского муниципального района, дифференцируются на группы, объединяющие процессы, связанные с действием гравитации, влиянием подземных и поверхностных вод, обусловленные действием ветра, промерзанием и оттаиванием горных пород, совокупностью климатических факторов, а также извержением вулканов и современными тектоническими движениями. В основу выделения комплексов экзогенных геологических процессов положен принцип районирования территории по тектоническим, геоморфологическим и литологическим критериям. Основной таксономической единицей, лежащей в основе выделения комплексов ЭГП являются районы, границы которых выделялись по ряду основных групп пород (см. Схему ограничений природного характера).

Районы преимущественного распространения скальных магматических и метаморфических пород. Для высокогорных областей характерны следующие комплексы ЭГП: обвальный, осыпной, сход лавин, селей. Для средне- и низкогорных областей – курумообразование, осыпной, обвальный, сход лавин, селей, солифлюкционный.

Районы преимущественного распространения скальных и полускальных осадочных пород. Для высокогорных областей характерны следующие комплексы ЭГП: солифлюкционный, сход лавин, осыпной, обвальный, селей, оползневый. Для средне- и низкогорных областей – курумообразование, наледный, овражная эрозия, осыпной, оползневый, селей, сход лавин, обвальный.

**Районы преимущественного распространения крупнообломочных пород.** Для высокогорных областей характерны следующие комплексы ЭГП: курумообразование, солифлюкционный, сход лавин, осыпной, селей. Для средне- и низкогорных областей – курумообразование, криогенное пучение, криогенное растрескивание, сход лавин, осыпной, заболачивание, селей, оползневый, суффозионный. Для областей межгорных котловин и предгорных равнин – наледный, термокарстовый, заболачивание, суффозионный, солифлюкционный.

Ниже приводится краткое описание видов ЭГП.

**Осыпи, обвалы, курумы.** Значительная часть территории Елизовского муниципального района занята горными сооружениями, определяющими общий орографический фон горной страны. Высокая энергия рельефа, крутизна склонов водораздельных участков обуславливают широкое развитие осыпных и обвальных процессов. Осыпные шлейфы наблюдаются на абсолютных высотах от 250-300 м. Осыпи

представляют массы грубообломочного материала в виде глыб и щебёнки. Частота проявления осыпей, равно как и их площадные характеристики, определяются литологическим субстратом и экспозицией склонов. В районах, прилежащих к восточному побережью и по окраинам межгорных впадин, активные осыпные процессы происходят по эрозионным уступам, а также по бортам глубоко врезаемых долин разнопорядковой гидросети.

Наравне с осыпными процессами, в горных районах широко выражены обвальные явления – обрушение пород с потерей контакта с плоскостью склона, свободного падения обломочного материала, сопровождающегося его дроблением при ударных деформациях. Можно выделить следующие типы обвальных ЭГП: обвалы останцовых скальных пород, обвалы эрозионных обрывов, сейсмообвалы, обвалы абразионных клифов.

Осыпи и обвалы по характеру площадного развития относятся к одному из преобладающих видов ЭГП. Интенсивность проявления этих процессов в пределах комплексов ЭГП (преимущественно скальных магматических и метаморфических и скальных, полускальных осадочных) варьирует от 3 до 25%, а в высокогорных областях намного превышает 25%.

Подкласс ЭГП, включающий курумообразование, представлен преимущественно в центральной части Камчатского полуострова, а также на материковой площади Края.

**Лавины.** Формированию лавин способствуют большая высота снежного покрова и сильные ветры, перераспределяющие снег, а также слабая залесённость верхних частей склонов. Снежные лавины сходят в течение всего зимне-весеннего периода. Лавины из сухого снега сходят в декабре-марте; из мокрого в апреле-мае. На восточном побережье лавины из увлажнённого снега могут образовываться в течение всего зимнего периода в силу климатических особенностей.

Преимущественное возникновение лавин происходит на склонах южной экспозиции, имеющих углы заложения более 30°. Ширина фронта лавин изменяется от 100-400 м в областях низкогогорья и среднегорья до 3000-4000 м на вулканических конусах. Протяжённость схода лавин вниз по склону достигает от 0,2 до 1 км и более. Скорость движения лавин – 15-20 м/сек. В пределах Камчатского края сходят лавины всех типов (обвалы, осовы, лотковые и прыгающие).

Интенсивность лавинообразования в большинстве случаев (а на участках альпинотипного рельефа - повсеместно) превышает количественную оценку 25%.

**Абразия.** Морская абразия проявляется почти на всём протяжении береговой линии Камчатского полуострова и представлена преимущественно механической абразией. Наиболее отчётливо абразионные берега выражены на восточном побережье (на

протяжении от мыса Лопатка на юге до полуострова Озерной на севере). Здесь широко развита селективная абразия, формирующая абразионные дуги, бухты, кекуры. Высота стенок клифов достигает 150-200 м. Интенсивность проявления абразии более 25%.

**Сели.** Процессы селеобразования широко распространены на горной территории. Их активное развитие обуславливается интенсивно расчленённым рельефом и мощной денудацией, проходящей в горных районах. В районах Срединного и Восточно-Камчатского хребтов зоны формирования селеносных бассейнов, как правило, совпадают с зоной нивации, в пределах которой развиты альпинотипные формы рельефа. В некоторых случаях зона формирования смещается ниже нивальной зоны, где снежники, приуроченные к дизъюнктивам, сохраняются длительное время.

Наиболее высокая степень активизации селевых процессов происходит в периоды прохождения циклонов и тайфунов над территорией Камчатского полуострова при выпадении критического количества осадков. Интенсивность селеобразования в высокогорье превышает 25%, а в среднегорье, а также низкогорье и предгорных впадинах (зона аккумуляции) интенсивность варьирует от 3 до 25%.

**Солифлюкция.** На Камчатке в диапазоне всех гипсометрических уровней, за исключением гольцовой вершинной части высокогорья, широко представлены процессы солифлюкции – вязкопластического течения увлажнённых тонкодисперсных грунтов и почв, развивающееся в результате промерзания, протаивания и перемещения материала под действием силы тяжести.

В результате солифлюкционной динамики грунтов формируются такие специфические формы рельефа, как солифлюкционные террасы, нагорные террасы, солифлюкционные потоки и покровы, гряды, полосы.

**Овражная эрозия** в пределах Камчатского полуострова проявляется наиболее отчётливо к юго-западу от Кроноцкого озера и развита на пологоволнистом овражно-балочном рельефе, сформированном ингимбритами верхнечетвертичного возраста. Ингимбриты образуют слабоволнистую поверхность, интенсивно расчленённую водотоками, почти лишены растительности.

Интенсивность овражной эрозии от 3 до 25%,

**Цунами.** В ряду экзогенных геологических процессов, происходящих на территории Камчатского края, особое место занимает цунами – длиннопериодные волны, возникающие чаще всего в результате подводных землетрясений, резких вертикальных смещений отдельных участков морского дна вследствие сейсмостектонических подвижек.

Цунами, воздействуя на береговую линию, выражается в полной либо частичной переработке её отдельных участков и является катастрофическим проявлением ЭГП.

Устойчивой закономерности и повторяемости явления цунами от года к году не отмечается.

**Заболачивание.** Процессы заболачивания территории представлены незначительно, имеют локальное распространение.

**Эрозионные процессы.** Процессы речной эрозии (боковой и донной) не выражены в масштабах карты-схемы. Тем не менее, следует учитывать, что эрозия присутствует абсолютно во всех водотоках, трассирующих комплексы ЭГП, и является важным фактором рельефообразования.

**Повышенная сейсмичность территории.** Камчатка является одним из наиболее сейсмически активных регионов Российской Федерации. В соответствии со СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах» территория Елизовского муниципального района попадает в следующие зоны балльности землетрясений: по карте ОСР-97-А – 8 баллов (незначительный самый западный участок границы с Соболевским и Усть-Большерецким районами), 9 и 10 и более баллов; по карте ОСР-97-В – 9 и 10 и более баллов; по карте ОСР-97-С – 10 и более баллов. В таблице 4.1.3.3.1. приведены характеристики каждой карты и рекомендуемые объекты строительства, приложенные к письму Председателя Госстроя России от 23.03.2001 г. № АШ-1382/9.

**Таблица 4.1.3.3.1.**

№	Характеристика карты	Рекомендуемые объекты строительства
1.	<p align="center">Карта А</p> <p>Вероятность превышения указанных на карте значений сейсмической интенсивности для соответствующих территорий в течение 50 лет – 10%</p>	<p align="center">Массовое строительство жилых, общественных и производственных зданий (сооружений), кроме указанных в п. 2.</p>
2.	<p align="center">Карта В</p> <p>Вероятность превышения указанных на карте значений сейсмической интенсивности для соответствующих территорий в течение 50 лет – 5%</p>	<p align="center">Объекты повышенной ответственности.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– здания и сооружения, эксплуатация которых необходима при землетрясении или при ликвидации его последствий (системы энерго- и водоснабжения, пожарные депо, сооружения связи и т.п.).</li> <li>– здания с одновременным пребыванием в них большого числа людей (вокзалы, аэропорты, театры, цирки, концертные залы, крытые рынки, спортивные сооружения);</li> <li>– больницы, школы, дошкольные учреждения; здания высотой более 16 этажей;</li> <li>– другие здания и сооружения, невозможность эксплуатации которых могут привести к тяжелым экономическим, социальным, экологическим последствиям.</li> </ul>

3.	Карта С Вероятность превышения указанных на карте значений сейсмической интенсивности для соответствующих территорий в течение 50 лет – 1%	Особо ответственные объекты, в т.ч. из числа, указанных в п. 2, по решению заказчика или соответствующего органа исполнительной власти.
----	---	---

В список населённых пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчётной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трёх степеней сейсмической опасности - А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет (СНиП II-7-81\*) вошли несколько населённых пунктов Елизовского муниципального района (см. табл. 4.1.3.3.2.).

**Таблица 4.1.3.3.2. Фоновая сейсмичность населённых пунктов Елизовского района для средних грунтовых условий (СНиП II-7-81\*)**

Населённый пункт	А	В	С
Елизово	9	10	10
Коряки	9	10	10
Паратунка	9	10	10

Степень сейсмической опасности А, В и С соответствует вероятности 10%, 5% и 1% превышения сейсмической интенсивности указанных баллов в каждом из пунктов в течение 50 лет. Эти же оценки отражают 90%-ную вероятность непревышения указанных для пунктов значений интенсивности в течение следующих интервалов времени - 50 (А), 100 (В) и 500 (С) лет. Они же соответствуют повторяемости таких сотрясений в каждом пункте в среднем один раз в 500, 1000 и 5000 лет. Карты ОСР-97-А применяются при проектировании и размещении объектов массового строительства, карта ОСР-97-В - объектов повышенной ответственности, карта ОСР-97-С – особо ответственных объектов.

**ЭГП, связанные с извержением вулканов.** Специфической формой проявления ЭГП является современный вулканизм. В пределах Елизовского муниципального района согласно перечню активных вулканов Института вулканологии и сейсмологии ДВО РАН (<http://www.kscnet.ru/ivs/kvert/volcanoes/index.html>) насчитывается 19 активных и потенциально активных вулканов: Высокий, Гамчен, Комарова, Кроноцкий, Крашенинникова, Кихпинич, Тауншиц, Малый Семячик, Карымский, Жупановский, Корякский, Авачинский, Горелый, Мутновский, Ксудач, Желтовский, Ильинский,

Ходутка, Камбальный. Их краткая характеристика приведена в таблице 4.1.3.3.3. В 2009 году продолжаются извержение вулкана Карымский и активизация вулкана Корякский.

**Таблица 4.1.3.3.3. Краткая характеристика активных вулканов Елизовского района.**

№		название	местоположение	высота	последнее извержение
<b>активные вулканы:</b>					
1.		<u>Авачинский</u>	53°15' с.ш., 158°51' в.д.	2751 м	1991
2.		Высокий	55°03' с.ш., 160°45' в.д.	2153 м	~ 2000 лет назад
3.		Гамчен	55°58' с.ш., 160°42' в.д.	2576 м	неизвестно
4.		<u>Горелый</u>	52°33' с.ш., 158°02' в.д.	1829 м	1986
5.		<u>Желтовский</u>	51°35' с.ш., 157°20' в.д.	1953 м	1923
6.		Жупановский	53°35' с.ш., 159°08' в.д.	2958 м	1956-1957
7.		<u>Ильинский</u>	51°30' с.ш., 157°12' в.д.	1578 м	1901
8.		Камбальный	51°18' с.ш., 156°54' в.д.	2156 м	1769
9.		<u>Карымский</u>	54°03' с.ш., 159°27' в.д.	1486 м	2009
10.		Кихпиныч	54°29' с.ш., 160°14' в.д.	1552 м	~ 600 лет назад
11.		Комарова	55°04' с.ш., 160°00' в.д.	2070 м	неизвестно
12.		<u>Корякский</u>	53°19' с.ш., 158°43' в.д.	3456 м	2008-2009
13.		<u>Крашенинникова</u>	54°35' с.ш., 160°16' в.д.	1856 м	~ 400 лет назад
14.		Кроноцкий	54°45' с.ш., 160°30' в.д.	3528 м	1922-1923
15.		<u>Ксудач</u>	51°49' с.ш., 157°32' в.д.	1079 м	1907
16.		Малый Семячик	54°08' с.ш., 159°40' в.д.	1560 м	1804
17.		<u>Мутновский</u>	52°27' с.ш., 158°12' в.д.	2323 м	1960-1961
18.		Тауншиц	54°32' с.ш., 159°48' в.д.	2353 м	~ 2400 лет назад
<b>потенциально активные вулканы:</b>					
19.		Ходутка	52°04' с.ш., 157°42' в.д.	2090 м	~ 2000-2500 лет назад

*Цветовая шкала вулканической опасности: жёлтый цвет – низкая опасность, оранжевый – средняя, красный – высокая.*

Основная часть вулканов расположена на значительном удалении от населённых пунктов. Исключением являются вулканы Авачинский и Корякский, расположенные в непосредственной близости от городов Петропавловск-Камчатский и Елизово, и вулканы Горелый и Мутновский, у подножия которых находится Мутновская геотермальная станция и вахтовый посёлок. В 2001 году Базановой Л.И. и группой авторов (Институт

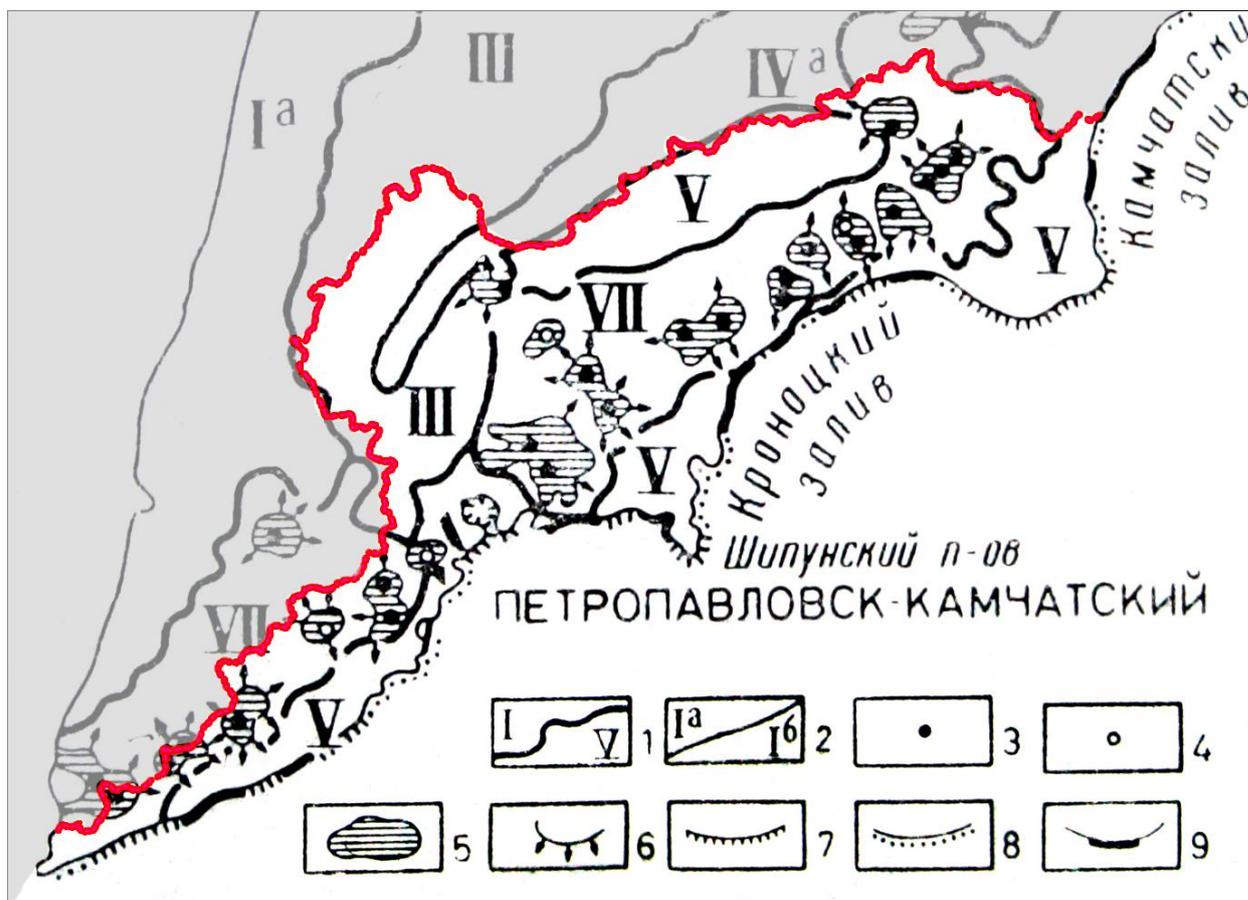
вулканической геологии и геохимии ДВО РАН) были составлены вулканическое районирование и карта вулканической опасности от будущих извержений Авачинского вулкана. Для остальных вулканов подобных исследований проведено не было.

К потенциальным последствиям современных извержений вулканов относятся несколько явлений. Прежде всего это разрушения, причиняемые движением расплавленной магмы по склонам и подножиям вулканов. Однако к наиболее опасным последствиям приводит выпадение тефры во время извержения, когда вулканические бомбы отлетают на расстояние в несколько километров от кратера, а лапилли и вулканический песок способны рассеиваться на десятки километров. Пепел же распространяется на сотни километров, что в частности осложняет лётные условия для воздушных судов, а также создаёт дополнительные нагрузки на несущие конструкции зданий и сооружений в населённых пунктах. Таяние ледников при вулканических извержениях вызывает зарождение грязе-каменных потоков – лахаров, разновидности селей.

(\* - при составлении раздела использован отчёт «Составление карты экзогенных геологических процессов СССР масштаба 1:2500000 (Камчатская область)», 1988 г.)

#### 4.1.3.4. Инженерно-геологические характеристики и оценка

В пределах Елизовского муниципального района выделяются следующие инженерно-геологические регионы и области: Срединно-Камчатская зона поднятий, Срединный хребет (III); Центрально-Камчатский прогиб (IV), Центрально-Камчатская межгорная плоскоувалистая аккумулятивная низменность (IVa); Восточно-Камчатская зона поднятий, Восточно-Камчатский хребет и полуострова восточного побережья (V); Восточный молодой наложенный вулканический пояс, Восточное вулканическое нагорье (VII) (см. схему на рис. 3).



**Рис. 3. Инженерно-геологическая схема территории Елизовского муниципального района.** Инженерно-геологическое районирование: 1 – границы регионов и их номера; 2 – границы областей и их номера. Регионы: III – Срединно-Камчатская зона поднятий – Срединный хребет; IV – Центрально-Камчатский прогиб, IVa – Центрально-Камчатская межгорная плоско-увалистая аккумулятивная низменность; V – Восточно-Камчатская зона поднятий – Восточно-Камчатский хребет и полуострова восточного побережья; VII – Восточный молодой наложенный вулканический пояс – Восточное вулканическое нагорье. Вулкано-географическое районирование: 3 – действующие вулканы; 4 –

потенциально действующие вулканы; 5 – зоны, опасные при вулканических извержениях; 6 – наиболее вероятные пути движения грязевых потоков. Цунами-районирование: 7 – незатопляемые зоны побережий; 8 – зоны малого затопления; 9 – зоны большого затопления.

*Центрально-Камчатская и Восточно-Камчатская зоны поднятий (регионы III и V).*

Породы метаморфической формации относятся преимущественно к группе скальных пород. Они разбиты трещинами различных направлений в основном до глубины 50-70 м и на большую глубину в зонах тектонических разломов. Мощность выветрелой зоны с резко пониженной крепостью пород в кристаллических сланцах и филлитах может достигать 15 м. Ширина трещин в обнажениях гнейсов 1-2 мм, редко 3-5 см, расстояние между ними 0,1-1,5 м; для различных сланцев – от волосных до 1-5 см при расстоянии 0,1-3,0 м. Трещины часто заполнены мелкозёмом. Отдельные трещины шириной до 1 м выполнены кварцем. В зонах тектонических разломов мощностью до 100-200 м породы раздроблены. Временное сопротивление пород сжатию достигает 600-700 кГ/см<sup>2</sup> и более, в отдельных случаях, преимущественно для филлитов и кристаллических сланцев, оно может понижаться до 200-400 кГ/см<sup>2</sup>, а в сильно выветрелой зоне – до 50 кГ/см<sup>2</sup>. Допускаемое давление на породы от 10 до 30 кГ/см<sup>2</sup> и более, а в верхней зоне иногда снижается до 5 кГ/см<sup>2</sup>. Коэффициент крепости слоя выветрелых пород 6-10 и более, категория разрабатываемости VII-X.

Породы обводнены по трещинам в понижениях рельефа до глубины 50-70 и на более значительные глубины в зонах разломов; на водоразделах они дренированы. Коэффициент фильтрации кристаллических сланцев и филлитов на глубинах до 25-40 м составляет 0,5-2,7 м/сутки. Притоки воды в скважинах изменяются от 0,22 до 1,20 л/сек при удельном дебите 0,02-0,09 л/сек. Дебиты источников обычно не превышают 0,1-3,0 л/сек и только в зонах разломов достигают 5-13 л/сек.

Породы терригенной формации относятся к группе полускальных пород, они разбиты трещинами. В песчаниках преобладают вертикальные трещины, в алевролитах и аргиллитах – по плоскостям напластования. Трещины заполнены мелкозёмом, некоторые из них выполнены кварцем. Ширина трещин на обнажённых участках от волосных до 0,3-2,0 см, расстояние между ними 0,05-0,40, реже до 2 м. Категория разрабатываемости пород V-VIII, допускаемое давление 10-20 кГ/см<sup>2</sup>, коэффициент крепости 4-8.

В понижениях рельефа верхняя выветрелая зона пород мощностью до 100 м обводнена. Об этом свидетельствуют многочисленные нисходящие источники у подножий

склонов долин. Большинство источников приурочено к песчаникам. Дебиты их обычно не превышают 1 л/сек, а в зонах тектонического дробления пород достигают 5, реже 12 л/сек.

К терригенно-вулканической формации относятся вулканогенно-кремнистые породы верхнего мела, распространенные в южной и северной частях Срединного хребта, на Восточном хребте, полуостровах восточного побережья, а также осадочно-вулканогенные образования палеоген-неогенового возраста, широко развитые в пределах Срединного хребта и на восточном побережье полуострова.

Породы верхнемелового периода относятся к группе скальных с полускальными. В обнажениях их секут трещины различных направлений. Для туфов и особенно для сланцев характерна остроскальчатая, реже тонкоплитчатая отдельность. Ширина трещин от волосных до 3, чаще 0,2-0,8 см, при расстоянии друг от друга 0,05-0,50, реже 1,5 м. Порфириты и туфоконгломераты обычно разбиты сравнительно широкими (до 2-3, реже 10-15 см) трещинами, расположенными друг от друга на расстоянии 0,6-3,0 м. Трещины с поверхности открытые или заполненные мелкозёмом, иногда выполнены кварцем, хлоритом, кальцитом. Породы интенсивно трещиноваты до глубины 20-40, реже 100 м. Категория разрабатываемости пород VI-X (порфириты); допустимая нагрузка на слабовыветрелые породы 10-30 кГ/см<sup>2</sup>, коэффициент крепости от 5 до 10, реже до 15.

К верхней зоне пород приурочены трещинные, местами пластово-трещинные воды. Они вскрыты скважинами на глубинах от 2 до 90 м. Воды иногда обладают напором, величина которого достигает 1-7 м, местами 10-20 м. Дебиты скважин от 0,24 до 8,30, чаще 0,5-2,0 л/сек.

Наиболее трещиноватыми породами палеоген-неогенового комплекса являются эффузивы. Трещины разбивают их на блоки разнообразной формы. Преобладают крутопадающие (45-80°), открытые трещины, нередко пронизывающие пласты эффузивов на всю мощность. Ширина трещин в наиболее выветрелой зоне меняется от нескольких миллиметров до 5-10 см, расстояние между ними до 0,5-2,0 м, преимущественно 0,2-0,4 м. В осадочных породах развита послойная трещиноватость; трещины пологопадающие, часто закрыты продуктами выветривания. В зонах тектонического дробления трещиноватость резко возрастает, но там, где породы подвергались воздействию гидротермальных растворов, трещины и пустоты могут быть выполнены кварцем, кальцитом и другими минералами. Предел прочности при сжатии эффузивов в воздушно-сухом состоянии чаще от 500 до 1400 кГ/см<sup>2</sup>, в водонасыщенном – 320-1150 кГ/см<sup>2</sup>; различных туфов и осадочных пород 130-600 кГ/см<sup>2</sup>. Допустимая нагрузка на эффузивы более 20 кГ/см<sup>2</sup>, на осадочные породы 7-20 кГ/см<sup>2</sup>; категория разрабатываемости соответственно VIII-X и VI-VII, коэффициент крепости от 4 до 15.

По химическому составу воды зоны свободного водообмена в породах терригенной и терригенно-вулканогенной формации близки между собой. Их минерализация колеблется от 30 до 560, чаще 40-180 мг/л. Воды характеризуются гидрокарбонатной агрессивностью. На площади развития газо-гидротермально изменённых пород часто циркулируют воды с кислой реакцией (рН 4-5) и общей минерализацией 0,2-3,6 г-л, чаще менее 1 г/л. Они обладают общекислотной агрессивностью.

Отложения флишевой формации относятся к группе полускальных пород. Наиболее интенсивно трещиноваты аргиллиты, менее трещиноваты песчаники и алевролиты. Категория разрабатываемости пород IV-VII, допускаемая нагрузка 6-15 кГ/см<sup>2</sup>, коэффициент крепости 4-8.

Неравномерная трещиноватость пород по разрезу способствует образованию трещинно-пластовых коллекторов подземных вод. Пресные воды с минерализацией до 150-200 мг/л встречаются до глубины 200-300 м. Для них характерна гидрокарбонатная, реже общекислотная агрессивность. Глубже циркулируют воды с минерализацией до 12,2 г/л.

Породы молассовой формации входят в группу полускальных и частично песчаных пород. Категория разрабатываемости пород II-IV, допускаемая нагрузка на пески 3-5 кГ/см<sup>2</sup>, на прочие разности до 10 кГ/см<sup>2</sup>, коэффициент крепости от 0,8 до 6.

На различных глубинах в породах циркулируют трещинно-пластовые, реже порово-пластовые (в верхних горизонтах), преимущественно напорные воды. Дебиты источников от 0,1 до 30, чаще до 5 л/сек. Воды зоны свободного водообмена имеют минерализацию обычно до 200 мг/л. Они обладают гидрокарбонатной, иногда общекислотной агрессивностью.

Породы интрузивной формации трещиноваты. В них преобладают крутопадающие (40-90°), иногда горизонтальные и пологонаклонные трещины. На 1 м<sup>2</sup> обнажения интрузивов приходится до 7-10, реже 25 м трещин. Ширина трещин в выветрелой зоне от волосных до 3-5 см, иногда до 10 см. Трещины преимущественно открытые. Мощность трещиноватой зоны не превышает 100 м. На большую глубину развита только тектоническая трещиноватость. Предел прочности пород при сжатии 1000-1600 кГ/см<sup>2</sup>, допускаемая нагрузка более 20 кГ/см<sup>2</sup>, категория разрабатываемости VIII-X, коэффициент крепости 8-10, реже 15.

Породы обводнены в понижениях рельефа на глубину до 100 м, на водоразделах они дренированы. Дебиты одиночных скважин 0,13-0,23 л/сек, удельные дебиты около 0,01 л/сек. Дебиты источников от 0,004-до 30, чаще 1-2 л/сек. Минерализация вод преимущественно 30-60 мг/л. Для них характерна гидрокарбонатная агрессивность. Реже

встречаются воды с минерализацией до 300 мг/л, обладающие общекислотной агрессивностью.

Среди поверхностных отложений четвертичного возраста отмечаются элювиально-делювиальный, аллювиальный и моренный геолого-генетические комплексы. Аллювиальные отложения характеризуются следующими параметрами: категория разрабатываемости пород I-III, допустимая нагрузка (в кГ/см<sup>2</sup>) на: сухие пески, супеси и суглинки – 2-3,5, насыщенные водой – 1-2,5, гравийно-галечные отложения – 3,5-4,5, валунно-галечные – 4-6; коэффициент крепости 0,6-1,5. В отложениях циркулируют поровые, реже пластово-поровые воды, как безнапорные, так и напорные. Глубина залегания подземных вод на пойме и первой террасе редко превышает 1-3 м, а на высоких террасах увеличивается до 6-10 м и более. Преобладающая минерализация вод 36-146 мг/л. Они обладают гидрокарбонатной агрессивностью.

Морские, лагунно-морские и частично дельтовые отложения четвертичного возраста распространены на небольших равнинных участках побережья Тихого океана, в частности в устьях крупных рек. В верхней части разреза чаще преобладают суглинки, илы, заиленные пески, супеси, в нижней – галечные и гравийно-галечные образования с прослоями и пластами песков, реже – супесей и суглинков. На пляжах, косах, а часто и на низких террасах пески и гравийно-галечные отложения залегают с поверхности. Мощность отдельных слоёв изменяется от десятых долей до 10-25 м и более. Общая мощность отложений на низких террасах и в дельтах рек достигает местами 60-100 м, на высоких террасах не превышает 2-10 м. Породы иногда перекрыты торфом мощностью до 2,0-4,5 и даже 10 м. Отложения входят в группу крупнообломочных, песчаных и связанных пород. Их физико-механические свойства аналогичны свойствам аллювиальных образований.

*Центрально-Камчатский прогиб (регион IV, область IVa - Центрально-Камчатская межгорная плоско-увалистая аккумулятивная низменность).* Различные по генезису поверхностные отложения четвертичного возраста сформировались в условиях межгорной и предгорной впадин. Физико-механические свойства близких по механическому составу пород различных генетических разностей в общем одинаковы. Допускаемое давление на сухие пески, супеси и суглинки в твёрдом состоянии 2-3,5 кГ/см<sup>2</sup>; на насыщенные водой пески и супеси – 1,5-2,5 кГ/см<sup>2</sup>; на пластичные суглинки 1,0-2,5 кГ/см<sup>2</sup>; на пески, супеси и суглинки гравийно-галечниковые 3,5-4,5 кГ/см<sup>2</sup>; на галечники с валунами 5-6 кГ/см<sup>2</sup>. категория разрабатываемости пород I-IV, коэффициент крепости меняется от 0,6 (лёгкие суглинки, супеси, сырые пески) до 1,5, реже 2 (уплотнённые галечно-валунные отложения).

В породах четвертичного возраста циркулируют поровые и пластово-поровые воды. Глубина их залегания от 1 до 10 м. иногда воды обладают напором. Наибольшей водообильностью обладают аллювиальные, флювиогляциальные, реже морские отложения. Преобладающая минерализация вод 100-200 мг/л. Для них характерна гидрокарбонатная агрессивность.

*Восточный молодой наложенный вулканический пояс (регион VII).* В регионе преимущественно развита вулканогенная формация, включающая в себя две инженерно-геологические группы пород.

Одна из них состоит преимущественно из скальных образований, которые представлены базальтами, андезито-базальтами, андезитами, липаритами, дацитами и их хорошо сцементированными туфами.

Предел прочности при сжатии эффузивов изменяется преимущественно от 500-800 кГ/см<sup>2</sup> в водонасыщенном состоянии до 1000-1600 кГ/см<sup>2</sup> и более – в сухом. Туфогенные разности пород и газо-гидротермально-изменённые образования обычно обладают несколько меньшим пределом прочности, особенно в водонасыщенном состоянии. Категория разрабатываемости вулканогенных пород VII-IX, допускаемое давление более 20 кГ/см<sup>2</sup>, коэффициент крепости 10-20.

Глубина залегания подземных вод обычно определяется глубиной вреза дренажной сети и, как правило, превышает 10-30 м. На меньших глубинах подземные воды встречаются только у подножий вулканических сооружений. Часто и глубоко расчленённые участки лавовых плато могут быть полностью дренированы.

Вторая инженерно-геологическая группа состоит из пирокластических грубообломочных, связных и рыхлых отложений. Они широко распространены в районах действующих вулканов Авачинская и Мутновская сопки и др. Породы представлены преимущественно галечно-валунно-глыбовым материалом с песчаным, супесчаным и суглинистым заполнителями, супесями и песками с гравием, галькой и валунами. Преобладающая мощность различных по механическому составу пород 2-10 м. Наличие в заполнителе крупномасштабных пород или отдельными слоями суглинков и супесей характерно для наиболее удалённых от вулканов площадей. Общая мощность пород изменяется от нескольких метров до 50-100 м, реже 220 м.

Категория разрабатываемости глин, супесей, песков I-II, крупнообломочного материала II-III. Допускаемое давление на сухие пески, суглинки составляет 2,5-3,5 кГ/см<sup>2</sup>, насыщенные водой 1-2,5 кГ/см<sup>2</sup>; на крупнообломочные разности пород 4-6 кГ/см<sup>2</sup>. Коэффициент крепости пород 0,5-1,5, реже 2. Глубина залегания первого от поверхности

водоносного пласта составляет от 0,5-2 м в понижениях рельефа у подножий вулканов до 20-40 м выше по их склонам.

Воды вулканогенных образований имеют преобладающую минерализацию 33-118 мг/л. На участках развития газо-гидротермально-изменённых пород они обладают кислой реакцией и минерализацией до 0,3-2 г/л. Воды обладают гидрокарбонатной, иногда общекислотной агрессивностью. На склонах действующих вулканов, в местах выхода газо-паровых струй, часто формируются так называемые фумарольные воды с температурой воды до 100°С.

Учитывая условия рельефа и геологического строения, гидрогеологические условия, а также широкое развитие опасных экзогенных процессов, территория Елизовского муниципального района характеризуется достаточно сложными условиями для хозяйственного освоения. По степени благоприятности для градостроительного освоения можно выделить следующие категории территорий:

**Особо неблагоприятные территории** охватывают зоны с фоновой сейсмичностью для средних грунтовых условий 10 и более баллов согласно карте ОСР-97А (массовое строительство) СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах». По картам ОСР-97-В (ответственные объекты) и ОСР-97-С (особо ответственные объекты) зоны с фоновой сейсмичностью 10 и более баллов охватывают большие площади. Участки восточного побережья, подверженные сильным затоплениям в результате цунами, также относятся к особо неблагоприятным для освоения территориям. По условиям рельефа к особо неблагоприятным районам относятся высокогорные участки района, характеризующиеся большими уклонами поверхности, интенсивной расчленённостью рельефа, широким развитием опасных экзогенных процессов (осыпи, обвалы, лавины, сели и т.д.). К этой же категории территорий относятся и зоны, опасные при вулканических извержениях.

**Неблагоприятные территории** охватывают зоны с фоновой сейсмичностью для средних грунтовых условий 9 баллов согласно карте ОСР-97А (массовое строительство) СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах». По карте ОСР-97-В (ответственные объекты) зоны с фоновой сейсмичностью 9 баллов охватывают меньшие площади, а по карте ОСР-97-С (особо ответственные объекты) 9-балльная зона в пределах Елизовского района отсутствует. К неблагоприятным для освоения территориям относятся и участки восточного побережья с зоной малого подтопления при цунами. По условиям рельефа к неблагоприятным районам относятся средне- и низкогорные участки района, на которых широко развиты опасные экзогенные процессы и которые

характеризуются значительными углами наклона поверхности и расчленённостью рельефа.

**Условно благоприятные территории** практически отсутствуют в пределах Елизовского района. К ним можно отнести незначительную по площади территорию на западе района с фоновой сейсмичностью для средних грунтовых условий 8 баллов согласно карте ОСР-97А (массовое строительство). По картам ОСР-97-В (ответственные объекты) и ОСР-97-С (особо ответственные объекты) 8-балльная зона в пределах Елизовского района отсутствует. К условно благоприятным с точки зрения цунами относятся незатопляемые участки побережий, однако все они находятся в 10-балльной зоне по сейсмическим условиям. По условиям рельефа к условно благоприятным районам относятся участки межгорных котловин и предгорных равнин, которые характеризуются минимальными углами наклона поверхности и расчленённостью рельефа из всех представленных территорий, но на которых, однако, также широко развиты опасные экзогенные процессы.

**К территориям с особыми условиями использования** (с регламентированной застройкой) относятся водоохранные, рыбоохранные зоны, зона прибрежной защитной полосы, зоны санитарной охраны источников водоснабжения, санитарно-защитные зоны, территории ООПТ, а также площади месторождений полезных ископаемых.

#### **4.1.4. Минерально-сырьевые ресурсы**

Елизовский район богат различными природными ресурсами: земельными, водными, минеральными, растительными и животными, рекреационными и др. Согласно данным, предоставленным ФБУ «ТФГИ по Дальневосточному федеральному округу», на территории района отмечены порядка ста месторождений полезных ископаемых, в том числе месторождений торфа – 30, титано-магнетитовых песков – 1, золота и серебра – 3, россыпного золота – 8, цеолитов – 1, пемзы – 3, камня строительного – 7, перлитов – 2, туфов вулканических – 1, шлаков вулканических – 2, кремнисто-карбонатных пород – 1, глин кирпичных – 1, керамзитового сырья – 1, песчано-гравийной смеси – 7, песка строительного – 2, минеральных красок – 1, пресных подземных вод – 3, холодных минеральных вод – 2, термальных вод и пароводяной смеси – 21, грязей лечебных – 1.

**Горючие полезные ископаемые** района представлены лишь проявлениями нефти и газа и месторождениями торфа.

Территория Елизовского административного района охватывает на северо-востоке юго-западную часть Восточно-Камчатского перспективно-нефтегазоносного бассейна (ПНГБ) и включает прогнозируемую Авачинскую газоперспективную депрессию. В пределах Восточно-Камчатского ПНГБ известны проявления нефти – Богачёвское, Двухлагерное и горючего газа – Река Ракитинская, Столбовское, Река Верхний Стан. Нефть – проявление Узонское, и газ – проявления Малое Чажминское, Река Малая Чажма, скважина ГК-1 Конусная площадь, Верхне-Семлячичское, сопутствуют также выходам термальных вод. Все известные проявления Восточно-Камчатского ПНГБ, за исключением проявления Река Верхний Стан, расположены на территории Кроноцкого государственного биосферного заповедника, что исключает их разведку и разработку. В пределах прогнозируемой Авачинской газоперспективной депрессии известны проявления горючего газа, ассоциирующие с минеральными и термальными водами: в бассейне р.Авачи – Поротовские термальные источники, Лево-Авачинские минеральные источники; в нижнем течении р.Пиначевской – Кеткинское, скважина Е-1; в районе п.Радыгино – скважина Р-3.

Елизовский район включает южную часть Восточно-Камчатской торфяно-болотной провинции и богат месторождениями торфа. Торфяные месторождения района локализованы на трёх площадях – в пределах Авачинской депрессии, от района г. Елизово на северо-западе до Халактырского пляжа на юго-востоке; в низовьях рек Налычева,

Островная и Вахиль в восточной части района; в бассейне верхнего течения р. Плотникова.

По общим запасам торфа Елизовский район занимает третье место в Камчатском крае после Усть-Большерецкого и Мильковского районов. Балансовые запасы торфа в нём составляют 20500 тыс.т, забалансовые – 31588 тыс.т. Основное отличие торфа месторождений Восточно-Камчатской провинции (Елизовский, Усть-Камчатский районы) от торфа месторождений Западно-Камчатской провинции (Усть-Большерецкий район) заключается в их повышенной зольности. Остальные характеристики торфа месторождений Елизовского района близки к таковым для всех остальных месторождений Камчатки.

Месторождения относятся к открытому типу. Торф характеризуется степенью разложения от 19 до 35%, зольностью - от 20 до 46% и повышенной влажностью – 79,4–89.4%. Благодаря этим характеристикам торф может быть использован по линии комплексного освоения – добыча торфа на удобрение и использование площади месторождений под сельскохозяйственные угодья. В месторождениях с относительно повышенной степенью разложения (25-35%) и пониженной зольностью (20-29%) – Николаевская Тундра – участок № 3 (73) (цифры соответствуют номерам объектов на Схеме ограничений природного характера), Фировая Тундра (63), Быстрая Речка (66), Начикинско-Озерное-II (59), Начикинско-Озерное-III (58), Прямое (57) – торф также может быть пригоден и в качестве топлива.

**Металлические полезные ископаемые.** Чёрные металлы представлены разведанным Халактырским (67) россыпным (пляжевая россыпь) месторождением титаномагнетитовых песков, протягивается вдоль побережья Тихого океана более чем на 40 км и большей своей частью располагается в черте города Петропавловска-Камчатского, в легкодоступном месте. Месторождение комплексное – помимо железа и титана здесь установлен и ванадий. Разработка месторождения сдерживается отсутствием потребителя и достаточно сложной технологической схемой извлечения полезных компонентов.

**Благородные металлы.** Из рудных объектов металлических полезных ископаемых на территории Елизовского муниципального района только золоторудные месторождения изучены до степени, позволяющей вести речь об их разработке.

На территории района выделены один рудный район – Южно-Камчатский и два рудно-россыпных района – Авачинский и Быстринский. Южно-Камчатский рудный район своей восточной частью (около 3 тыс. км<sup>2</sup>) попадает на территорию Елизовского района. Здесь установлены три месторождения – Асачинское (94), Родниковое (89) и Мутновское (90) и шесть проявлений.

Авачинский рудно-россыпной район (около 2.8 тыс. км<sup>2</sup>) расположен в центральной части Елизовского района. В его пределах известны два проявления и четыре россыпи золота – Ручей Удачный (16), Ручей Дальний (28), Ручей Каменистый (29), Ручей Сумный (30).

Быстринский рудно-россыпной район попадает на территорию Елизовского района своей юго-восточной частью (около 3.3 тыс. км<sup>2</sup>). Здесь установлены пять проявлений и четыре россыпи золота – Река Воеводская (15), Ручей Иудумич (20), Река Ажица (24), Река Утинская (25).

Руды всех золоторудных объектов комплексные – помимо золота в них всегда присутствует серебро. На некоторых объектах Южно-Камчатского рудного района серебро доминирует (месторождение Мутновское и др.).

**Цветные металлы** представлены на территории района проявлениями меди, свинца, цинка и никеля.

#### **Медь, свинец, цинк**

На территории Елизовского района известно 4 проявления меди – Бухта Калыгирь, Бухта Моржовая, Медное, Правый Инканюш, одно проявление свинца – Мышиное и одно проявление цинка – Рвущее. Все проявления являются комплексными – помимо основного компонента почти во всех из них (кроме проявления Правый Инканюш) присутствуют золото и серебро. Все проявления являются недостаточно изученными с неясными перспективами. В настоящее время самостоятельного промышленного значения они не имеют. Характеристика их приводится в приложении 1.

#### **Никель**

Проявления никеля развиты в пределах Дукукского и Кувалорогского гипербазитовых массивов вблизи западной границы Елизовского района. На карте показаны 3 проявления – Дукукское, Северное и Кувалорог. Все проявления являются комплексными – помимо никеля в них обнаружены медь, кобальт, платиноиды, а на Дукукском проявлении ещё и золото, серебро. Все проявления являются недостаточно изученными с неясными перспективами. Для их вовлечения в изучение и освоение необходима система льгот для потенциальных инвесторов. Характеристика проявлений приводится в приложении 1.

**Горнотехническое сырьё** представлено в Елизовском районе месторождением цеолитов - Ягоднинское (82) и двумя проявлениями. Месторождение Ягоднинское является крупнейшим на Дальнем Востоке объектом для данного вида сырья. Применение цеолитов весьма перспективно в качестве фильтров на энергетических станциях, при доочистке технологических сточных вод, в бытовых условиях, на очистных сооружениях

при обустройстве полей и отстойников, для осушки нефтяных газов и воздуха, очистки газов ТЭЦ от SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, получения высокоэффективных гранулированных органоминеральных удобрений. Наиболее перспективной отраслью потребления цеолитов является сельское хозяйство, которое может обеспечить потребность 15-20 тыс.т в год.

**Абразивные материалы.** На территории Елизовского района известно 3 месторождения и проявления пемзы и пемзового песка – Жупановское (7), Налычевское (32), Ильинское (98). Все месторождения располагаются в пределах особо охраняемых территорий и находятся в нераспределённом фонде. Пемза используется для получения бесцементного вяжущего, теплоизоляционных плиток, наполнителей бетонов, пористой керамики, глазури, чистящего и шлифовального материала, сорбента и т.д.

**Строительные материалы** представлены различными видами сырья. На территории Елизовского района известно 7 месторождений и проявлений *камня строительного* – Жупановское (9), Каменистое (21), Ольховое (44), Половинка-I (47), Карымшинское (83), Мутновское (92), Ахомтенское (93). В районе имеется два месторождения *перлитов и обсидианов* – Начикинское (52), Паратунское (86); одно месторождение *туфов вулканических* – Река Богачёвка (2); два месторождения *вулканических шлаков* – Козельское (51) и Паратунское (87) (месторождение Козельское отработано); одно месторождение *кремнисто-карбонатных пород* - Леховское (23), пригодных для производства известково-кремнеземистого вяжущего, а также для использования в качестве сырья для производства минеральной ваты, силикатного кирпича. Кремнисто-карбонатные породы Леховского месторождения изучались и как поделочный камень. *Глины кирпичные* представлены одним месторождением - Паратунское (80); месторождение частично застроено, находится в нераспределённом фонде недр. Глины пригодны для изготовления красного стенового кирпича. На территории района известно одно месторождение *керамзитового сырья* – Плотниковское (40) (глинистые сланцы), пригодное для производства керамзита. *Песчано-гравийный материал* на территории Елизовского района представлен семью месторождениями песчано-гравийной смеси (ПГС) – Хутор (43), Авачинское (50), Придорожный карьер на 12 км а/д Начики-Усть-Большерецк (41), Николаевка-I (68), Николаевка-II и Николаевка-III (75), Быстринское (76), Придорожный карьер на 24 км Паратунского шоссе (79).

Среди **прочих полезных ископаемых** на территории района отмечено одно месторождение *минеральных красок* – Начикинское (60).

**Подземные воды и лечебные грязи.** В пределах Елизовского района известны подземные воды самых разнообразных типов: минеральные холодные и термальные (термоминеральные), термальные теплоэнергетические и промышленные, пресные для

хозяйственно-питьевого и производственно-технического водоснабжения. Минеральные воды, известные на территории Елизовского района, подразделяются на следующие бальнеологические группы:

*Группа А* объединяет минеральные воды без специфических компонентов и свойств, их лечебное значение определяется только основным ионным составом и общей минерализацией, при наличии в их газовой составляющей, в основном, только азота и метана. Минеральные воды этой группы используются при лечении гастритов, неосложненной болезни желудка и 12-перстной кишки, хронических колитов и энтероколитов, хронических заболеваний печени и желчевыводящих путей, при нарушении обмена веществ, хронических панкреатитов.

Углекислые минеральные воды *группы Б* используются как питьевые, лечебные, а также в виде углекислых ванн.

Сульфидные минеральные воды *группы В* показаны к применению при заболеваниях сердечно-сосудистой системы, опорно-двигательного аппарата, нервной системы, кожных и гинекологических.

*Группа Г* объединяет минеральные воды железистые, мышьяковистые и с высоким содержанием марганца, алюминия, меди и других микроэлементов. Показания к применению данного типа вод – заболевания желудочно-кишечного тракта, мочеполовых органов, системы кровообращения, нервной системы, общее укрепление организма.

*Группа Д* объединяет минеральные воды бромные (брома более 25 мг/л), йодные (йода более 5 мг/л) и с высоким содержанием органических веществ. Показания к применению – болезни сердечно-сосудистой системы, органов движения, нервной системы, желёз внутренней секреции и обмена веществ, гинекологические, кожные, желудочно-кишечные, мочевыводящих путей.

*Группа Е* объединяет радоновые минеральные воды, которые используются при лечении заболеваний сердечно-сосудистой и периферической нервной систем, опорно-двигательного аппарата, экзем.

*Группа Ж* объединяет кремнистые минеральные воды (содержание метакремниевой кислоты более 50 мг/л), которые пользуются наибольшим распространением на территории района и имеют высокую бальнеологическую ценность. Показания к применению весьма обширны: заболевания органов движения, сосудистые, нервной системы, гинекологические и урологические, органов пищеварения, кожные, хронические отравления тяжёлыми металлами (ртутью, свинцом, висмутом и т.д.).

### ***Холодные минеральные воды***

На территории Елизовского района известно два месторождения и шестнадцать проявлений холодных минеральных вод. Большинство объектов (13) расположено в центральной части района в бассейнах рек Быстрая, Авача, Налычева, на южных склонах Авачинского вулкана, в пределах Шипунского полуострова. Минеральные воды находятся также на территории Кроноцкого биосферного заповедника (3 объекта) и в южной части района (2 объекта). Известные месторождения и проявления минеральных вод относятся к следующим бальнеологическим группам:

- Группа А – проявления: Верхне-Сырыцинские источники, Лево-Авачинские источники, Травертиновые источники, Шипунский источник, Бечевинский источник, Скважина Р-3.

- Группа Б – месторождения: Малкинское (19), Аагско-Шумнинская группа источников (Чистинские, Шумные, Право-Шумнинские и Корякские нарзаны) (22); 13 проявлений: Источник № 2839, Верхне-Авачинские источники, Вершинские источники и др.

- Группа Г – проявления: Мельский источник, Лебяжий источник, Источник № 2839, Ажицкие источники, Кислый Ключ, Мыс Жёлтый.

- группа Ж – месторождение Аагско-Шумнинская группа источников (Аагские, Изотовские) (22), проявление Мыс Жёлтый.

Государственным балансом запасов учтены месторождения холодных минеральных вод Малкинское (19) и Аагско-Шумнинская группа источников (22). В эксплуатации в настоящее время находится только Малкинское месторождение холодных углекислых минеральных вод. На базе месторождения построен и функционирует завод розлива минеральных лечебно-столовых и природных столовых вод.

***Термальные воды.*** В Елизовском районе известно 21 месторождение и 22 проявления термальных вод, рассредоточенных практически по всей территории района. По назначению термальные воды разделяются на термоминеральные для бальнеологических целей, теплоэнергетические и потенциально промышленные.

***Термоминеральные воды.*** Все термальные воды оказывают на организм человека лечебное воздействие при наружном или внутреннем применении. В тоже время, изучение и оценка месторождений термальных вод проводилась с позиций их использования в теплоэнергетических целях, и лишь попутно – в бальнеологии. Исключение составляют месторождения Кеткинское и Начикинское, которые из-за ограниченности ресурсного потенциала экономически целесообразно рассматривать как объекты бальнеологической

направленности с возможностью использования природного тепла для теплоснабжения инфраструктуры лечебных учреждений. В соответствии с вышеизложенной классификацией, выделяются следующие бальнеологические группы термоминеральных вод:

- Группа А – месторождение Налычевское (Таловские источники) (18); проявления: Ивановские источники, Ольховские источники, Кубовские источники, Узонское, Кедровые источники, Сокочские источники, Кривулькинские источники, Желтовские источники.

- Группа Б – месторождение Налычевское (Желтореченские и Горячереченские источники) (18), проявление Узонское.

- Группа В – месторождение Кеткинское (45).

- Группа Г – месторождения: Тимоновское (11), Налычевское (Налычевские, Краеведческие, Шайбные, Желтореченские и Горячереченские источники) (18); проявления: Узонское, Группа источников вулкана Кихпиныч, Нижне- Семлячичское, Скважина № Е-1.

- Группа Д – (термоминеральные воды с высоким содержанием органики) – проявления: Богачёвское, Двухлагерное.

- Группа Е – месторождение Мутновское (91) и проявление Узонское. Термальные воды относятся к этой группе условно, поскольку радон установлен в крайне незначительных концентрациях, либо только в газовой составляющей; бальнеологический эффект изучен недостаточно.

- Группа Ж – месторождения: Малое Чажминское (1), Каменистое (3), Гейзерное (4), Верхне-Семлячичское (5), Мало-Семлячичское (8), Карымское (6), Тимоновское (11), Нижне-Дзендзурское (12), Верхне-Дзендзурское (17), Налычевское (Таловские, Желтореченские, Горячереченские Налычевские, Краеведческие и Шайбные источники) (18), Малкинское (27), Кеткинское (45), Начикинское (42), Паратунское (74), Карымшинское (84), Верхне-Паратунское (85), Вилучинское (88), Мутновское (91), Асачинское (95), Ходуткинское (96), Ксудачинское (97); проявления: Чажминское, Река Малая Чажма, Северо-Кроноцкие источники, Кроноцкие источники, Тюшевское, Узонское, Нижне-Семлячичское, Поротовские источники, Кехкуйские источники.

*Теплоэнергетические воды.* Ценность теплоэнергетических вод определяется их теплосодержанием (температурой) и химической активностью (агрессивностью) по отношению к металлам. Государственным балансом запасов на территории Елизовского района учтены 5 месторождений теплоэнергетических вод: Паратунское (74), Верхне-Паратунское (85), Малкинское (27), Начикинское (42), Мутновское (91).

На территории Елизовского района к *промышленным водам* условно можно отнести подземные воды почти всех термальных месторождений, содержащие полезные компоненты или их соединения в повышенных концентрациях. Прогнозные эксплуатационные ресурсы подземных промышленных вод в целом по району оцениваются по литию в 172,7 т/год, рубидию – 30,9 т/год, цезию – 15,0 т/год, стронцию – 77.4 т/год, калию – 4629,9 т/год, бору – 1303.5 т/год.

Лабораторно-технологические испытания по использованию промышленных вод проведены на единичных объектах. Вопрос извлечения полезных компонентов в промышленных масштабах требует дальнейшего углублённого изучения.

**Пресные подземные воды.** Территория Елизовского района обладает значительными прогнозными эксплуатационными ресурсами природных подземных вод питьевого качества, которые могут использоваться как по прямому назначению (хозяйственно-питьевое водоснабжение), так и для целей производственно-технических и технических (качество воды не соответствует требованиям прямого назначения). Качество последних обусловлено локальными природными факторами (морские прибрежные зоны, значительные болотные массивы) и техногенным воздействием промышленных объектов с вредными производствами. Природной особенностью питьевых подземных вод является дефицит фтора. На территории района известно 3 месторождения – Малкинское (26), Елизовское (46) и Быстринское (Восточный участок) (49) пресных подземных вод,

**Лечебные грязи.** На территории Елизовского района находится уникальное месторождение лечебных грязей Озеро Утиное (77). В соответствии с классификацией пелоидов или месторождения относятся к низкоминерализованным среднесульфидным лечебным грязям. Лечебные грязи этого месторождения содержат практически все основные группы микроорганизмов, соответствующих данному типу пелоидов, которые во многом определяют их высокую бальнеологическую ценность.

Полный перечень месторождений Елизовского района и их краткая характеристика приведены в Приложении 1.

#### **4.1.5. Животный мир, водные биологические ресурсы**

##### ***Объекты животного мира, в том числе включенные в Красные книги Российской Федерации и Камчатского края.***

Для животного мира Елизовского района, как и для Камчатского края, характерно наличие географически полностью или частично изолированных популяций. В общей сложности фауна наземных животных района включает более двух тысяч видов. Наиболее многочисленны представители насекомых – количество видов около 80% от числа всех животных, обитающих в пределах района и полуострова.

В авифауне выделяют 322 вида и подвида птиц, из которых не менее 60% составляют водно-болотные и морские колониальные птицы.

В списки Красной книги России включены 59 видов фауны Камчатки (без класса насекомые). В основном это птицы- 39 видов, из которых 10 видов отмечены как случайно появляющиеся, гнездовой ареал и миграционные пути которых находятся за пределами региона. Наземных млекопитающих, внесенных в Красную книгу России, на территории Елизовского района не зарегистрировано.

Елизовский район располагает значительными охотничьими ресурсами. Основными промысловыми пушными видами зверей являются соболь, выдра, горностаи, американская норка, лисица, ондатра. Добыча в районе соболя ежегодно составляет 1000 особей.

##### ***Наличие и видовое разнообразие рыбных запасов.***

Водные биологические ресурсы - одно из основных природных богатств района. В реках района воспроизводятся все шесть видов тихоокеанских лососей (горбуша, кета, нерка, чавыча, кижуч, сима), объектами рыболовства также являются голец, корюшка. В пресноводных водоемах района и прилегающих морских акваториях ежегодно добывается 2 тыс. тонн водных биоресурсов.

На территории района действуют пять лососевых рыбозаводных завода, занимающихся искусственным воспроизводством кеты, нерки, чавычи и кижуча. Общая их мощность по выпуску составляет 50 миллионов в год, в технологии работы некоторые из них могут использовать геотермальные воды.

Самая крупная и самая ценная рыба из местных лососей - чавыча. За чавычей и вместе с ней в реки заходит нерка. Во многие реки района заходит на нерест горбуша, численность которой до сих пор остается стабильно высокой. И поздней осенью идет

кижуч. В реках района повсеместно и в больших количествах с ранней весны и до глубокой зимы ловится голец, корюшка. В прудах и озерах водится карась.

#### **4.1.6. Растительность**

На территории района произрастает около 1300 видов растений, несколько десятков мхов и до 400 видов лишайников. Из кустарников растут: жимолость, спирея, боярышник, кедровый стланик, можжевельник сибирский. В поймах рек растут: тополь душистый, ива, осина, черемуха, рябина, боярышник. На Камчатке и в Елизовском районе растет три вида рододендронов – особо охраняемых растений полуострова.

Своеобразие растительного мира района заключается в преобладании в составе ландшафта редкостойных лесов из каменной березы, которые составляют почти 80% высокоствольных деревьев, а также стелющихся лесов, образованных кедровым и ольховым стланиками.

Для Камчатской области в качестве редких и нуждающихся в охране видов растений в Красной книге РФ описано 16 видов сосудистых растений, 6 видов мохообразных, 8 видов лишайников, 3 вида грибов. Практически все эти виды растений произрастают на территории Елизовского района.

#### **4.1.7. Система особо охраняемых природных территорий**

В условиях широкого распространения техногенного воздействия горнодобывающих, энергетических, и лесопромышленных производств на окружающую среду необходимо формирование ландшафтно-экологического каркаса (ЛЭК) Елизовского района в качестве неотъемлемого элемента его планировочной структуры, обеспечивающего оптимальные пространственные соотношения между природными и производственными комплексами. В состав ЛЭК региона обычно входят особо охраняемые природные территории (ООПТ), защитные леса (см. статья 102 Лесного кодекса), различные охранные зоны.

Основу регионального ЛЭК составляет сеть особо охраняемых природных территорий (ООПТ), развитие которой играет ключевую роль в его формировании.

Формирование региональных систем особо охраняемых природных территорий (ООПТ) - наиболее эффективный путь к сохранению и рациональному использованию природного и культурного наследия. Однако до последнего времени организация ООПТ не носила планомерного системного характера. Отдельные ООПТ появлялись главным образом в результате инициативы и усилий представителей местной научной и, так называемой, экологической общественности.

Практически все ООПТ создавались с ориентацией на две функции — природоохранную и рекреационную. Исключение составляли заповедники, где рекреационная функция исключалась. В последние годы в связи с изменением условий землепользования, ограниченностью бюджетных ассигнований, а также развитием представлений о роли и месте ООПТ в территориальной организации общества становится все более очевидной необходимость расширения функций ООПТ. Это, прежде всего, относится к усилению средообразующей, рекреационной и лесохозяйственной (в лесной зоне) функций ООПТ. Необходимо отметить особое значение средообразующей функции ООПТ, использование которой, как показала практика природозащитных мероприятий, следует рассматривать в качестве одного из наиболее эффективных территориальных методов управления экологической обстановкой, которые, в конечном счете, сводятся к оптимизации пространственных соотношений между ландшафтами, в различной степени измененными техногенезом. Указанные соотношения должны обеспечивать максимальное использование средообразующих свойств охраняемых природных комплексов.

Это принципиально новый системный подход к территориальной организации регионов, предусматривающий соотношения природных и хозяйственных территорий,

обеспечивающие условия рационального природопользования, приемлемую экологическую обстановку и сохранение природного и культурного наследия. Ключевое место в таких системах принадлежит национальным паркам (НП), отличающимся от других ООПТ полифункциональностью и достаточными размерами территории.

В пределах Елизовского района выделяются природно-территориальные системы различных рангов. Универсальной операционной единицей для оценки территории является ландшафт (в таксономическом понимании этого термина), но количество ландшафтов (как таксономических выделов в системе физико-географического районирования) в пределах Елизовского района исчисляется многими десятками, и в данном случае было бы нереально ставить задачу оценки каждого из них.

Обеспечение сохранности природных процессов на охраняемых территориях достигается, как известно, не только организацией соответствующего режима в их пределах, но и снижением техногенного фона, главным образом за счет ограничений природопользования на сопредельных территориях посредством создания соответствующих буферных зон. Функции буферных зон вокруг ООПТ могут выполнять различные элементы территориальной структуры района. Оптимальный вариант - окружение ООПТ сельскохозяйственными угодьями, лучше всего, пастбищного типа или лесохозяйственными зонами с экологически регламентированным ведением лесного хозяйства.

Сохранение и рациональное использование уникального природного комплекса Елизовского района и Камчатки в целом, который, располагает богатейшими рекреационными ресурсами и по своему экологическому состоянию относится к самым «чистым» в мире, требует организации и функционирования региональной (общекраевой) системы ландшафтно-экологического мониторинга. Основу такой системы составят существующие и создаваемые в перспективе ООПТ, а также ландшафты, подверженные техногенному воздействию со стороны предприятий промышленных и рекреационного кластеров, объектов энергетики, строительного и транспортно-логистического комплексов.

### **Информация о режиме природопользования на особо охраняемых природных территориях (ООПТ) Елизовского района**

**Заповедники** – статус федеральный. Запрещена любая хозяйственная деятельность и запрещено пребывание граждан, не являющихся работниками заповедника.

Разрешено: ограниченный экотуризм по установленным квотам.

**Заказники** – статус федеральный, региональный. Постоянно или временно запрещается или ограничивается любая хозяйственная деятельность, противоречащая целям создания заказника или причиняющая вред его природным комплексам. В том числе:

1) На территории **заказника федерального значения** (Южно-Камчатский)– запрещена любая хозяйственная деятельность, кроме:

- -научно-исследовательских работ;
- -экотуризма (пешеходного и водного) на специально отведенных участках;
- -регламентированной спортивной рыбалки по принципу «поймал-отпустил» на специально выделенных участках;
- -постановки 2-х ставных неводов в пределах охраняемой акватории для проведения научного лова и мониторинга популяции лососевых рыб.

2) На территориях **заказников регионального значения** – ограничивается хозяйственная деятельность, в том числе:

запрещается:

- лов рыбы на реках,
- промысловая и любительская охота на зверей и птиц,
- предоставление участков под застройку,
- рубка леса,
- распашка земель, сенокошение, выпас скота,
- мелиоративные работы,
- движение транспорта вне дорог общего пользования, а также движение вездеходов (снегоходов) и моторных лодок,
- добыча полезных ископаемых,
- туризм и другие формы организованного отдыха, а также посещение гражданами без специальных разрешений.

Разрешается:

- работы лесохозяйственного и противопожарного назначения;
- ограниченное лесопользование, сбор ягод, грибов, сенокошение;
- ограниченная промысловая и любительская охота с ноября по март на разрешенные отдельные виды, преимущественно на пушных зверей (за исключением охраняемых бобра, выдры);
- проведение научно-исследовательских и изыскательских работ по специальным разрешениям.

а) заказники комплексные биологические - 6 объектов (Налычевская тундра, Налычевский мыс, Тимоновский, Три вулкана, Берег Чубука, Сурчинный,) где действуют общие запреты и ограничения, установленные для всех заказников;

б) заказники – 2 объекта (по охране перелетных птиц в период миграции: Хламовитский, Жупановский лиман), где действует полный запрет на охоту и посещение гражданами в период с 1 мая по 15 сентября, а в зимний период - разрешается охотничье-промысловая деятельность.

### **Природные парки – статус региональный.**

#### Запрещается:

- размещение и строительство промышленных и сельскохозяйственных предприятий, садоводческих и дачных участков;
- рубка леса, распашка земель,
- движение транспорта вне дорог общего пользования, а также движение вездеходов (снегоходов) и моторных лодок;
- разработка и добыча полезных ископаемых;
- капитальное строительство, не связанное с выполнением основных задач природных парков.

#### Разрешается

- промысловая и любительская охота на зверей и птиц;
- промышленное и любительское рыболовство на специально отведенных для этих целей участках;
- туризм и создание условий для организованного отдыха граждан.

### **Памятники природы - статус региональный.**

Запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы (т.е. разработка полезных ископаемых, рубка леса, распашка земель)

#### Разрешается:

- -научный мониторинг,
- экологический туризм,
- рекреационное использование (обустройство мест отдыха и прогулок),

Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, на территории которых находятся памятник природы, принимают на себя обязательства по обеспечению их сохранности.

**Округа санитарной (горно-санитарной) охраны** курорта Паратунка и Малкинские минеральные воды (*Лечебно-оздоровительные местности и курорты*) - статус федеральный. В целом на территории запрещается (ограничивается) деятельность, которая может привести к ухудшению качества и истощению природных ресурсов и объектов, обладающих лечебными свойствами.

Кроме того, режимом округов санитарной охраны запрещается:

- для первой зоны округа – проживание и осуществление всех видов деятельности;
- для второй зоны округа – размещение объектов и сооружений, не связанных с созданием и развитием курортного лечения и отдыха;
- для третьей зоны – вводятся ограничения на размещение промышленных и с/х объектов и сооружений; на осуществление деятельности, сопровождающейся загрязнением природной среды и истощением природных лечебных ресурсов, осуществление

### ***Проектные предложения***

Решения о корректировке статуса и границ существующих ООПТ, а также о создании новых ООПТ будут приниматься на основании «Территориальной схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Камчатского края», которая будет утверждена в установленном порядке.

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

Таблица 0.7-1 Сведения об ООПТ на территории Елизовского муниципального района.

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
<b>Государственные природные заповедники</b>									
1	Кроноцкий ГПБЗ (имеет в административном подчинении Южно- Камчатский заказник федерального значения)	1142134	135000	Федеральный	Биосферный	2	Елизовский, Мильковский	В 1996 г. включен в Список объектов Всемирного природного наследия ЮНЕСКО- «Вулканы Камчатки»; биосферный заповедник	Постановление ФЦИК РСФСР от 01.06.1934 б/н. В 1951 г. ликвидирован. Пост- ем Совмина РСФСР от 01.06.1959 № 1162 восстановлен. В 1961 г. ликвидирован вторично. Постановлением СМ РСФСР № 34 от 17.01.1967 и Приказом Главохоты РСФСР от 07.02.1967 № 41 вновь организован.
<b>Природные парки</b>									
1	Южно-Камчатский	486900	0	Региональный	Комплексный	2	Елизовский	В 1996 г. включен в Список объектов Всемирного природного наследия ЮНЕСКО- «Вулканы Камчатки»	Постановление главы администрации Камчатской области от 18.08.1995 № 193, с изм. от 05.07.1996 № 187
2	Налычево	287155	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский	В 1996 г. включен в Список объектов Всемирного природного наследия ЮНЕСКО- «Вулканы Камчатки»	Постановление главы администрации Камчатской области от 18.08.1995 № 194, с изм. от 05.07.1996 № 188

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
3	Голубые озера	4702	0	Региональный	Комплексный (ландшафтны й)	1	Елизовский		Постановление Думы Елизовского муниципального образования от 18.12.1999 № 525
<b>Государственные природные заказники</b>									
1	Южно-Камчатский	322000	97000	Федеральный	Комплексный	1	Елизовский, Усть- Большерецкий	В 1996 г. включен в Список объектов Всемирного природного наследия ЮНЕСКО- «Вулканы Камчатки»	Приказ Главохоты РСФСР № 117 от 08.04.1983
2	Берег Чубука	49100	0	Региональный	Биологически й	1	Елизовский	Территория входит в состав природного парка "Южно- Камчатский", который в 1996 г. включен в Список объектов Всемирного природного наследия ЮНЕСКО- «Вулканы Камчатки»	Постановление Губернатора Камчатской области от 08.06.1994 № 170
3	Жупановский лиман	2500	0	Региональный	Биологически й	1	Елизовский		Постановление Губернатора Камчатской области от 08.06.1994 № 170

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
4	Налычевский мыс	2500	0	Региональный	Биологически й	1	Елизовский	Территория входит в состав природного парка "Налычево", который в 1996 г. включен в Список объектов Всемирного природного наследия ЮНЕСКО- «Вулканы- Камчатки»	Постановление Губернатора Камчатской области от 08.06.1994 № 170
5	Сурчинный	64900	0	Региональный	Биологически й	1	Елизовский		Постановление губернатора Камчатской области от 08.06.1994 № 170
6	Тимоновский	72000	0	Региональный	Биологически й	1	Елизовский		Решение Камчатского Совета народных депутатов от 05.05.1983 № 215, постановление Губернатора Камчатской области от 17.01.1994 № 9

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
7	Три вулкана	53400	0	Региональный	Биологически	1	Елизовский	Территория входит в состав природного парка "Налычево", который в 1996 г. включен в Список объектов Всемирного природного наследия ЮНЕСКО-«Вулканы Камчатки»	Решение Камчатского облисполкома от 02.01.1985 № 542. Пост-ие губернатора Камчатской области от 10.04.1995 № 93
8	Хламовитский	900	0	Региональный	Биологически	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 29.01.1960 № 41. Постановление Губернатора Камчатской области от 17.01.1994 № 9
<b>Памятники природы</b>									
1	Тимоновские ключи	1.11	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 09.01.1981 № 9, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
2	Кальдера вулкана Ксудач	5100	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 09.01.1981 № 9, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
3	Озеро Карымское	2300	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 09.01.1981 № 9, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
4	Ходуткинские горячие источники Охранная зона	39	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 09.01.1981 № 9, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
		6	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		
5	Кратерное озеро влк. Малый Семячик	68	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 09.01.1981 № 9, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
6	Остров Гаврюшкин камень Охранная зона	12	0	Региональный	Зоологически й	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 09.01.1981 № 9, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
		7000	7000	Региональный	Зоологически й	1	Елизовский		
7	Остров Старичков Охранная зона	93	0	Региональный	Зоологически й	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 09.01.1981 № 9, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
		8400	8400	Региональный	Зоологически й	1	Елизовский		

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административный район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
8	Остров Уташуд Охранная зона	30	0	Региональный	Зоологический	1	Елизовский	Входит территориально в состав Южно- Камчатского государственного заказника федерального значения, который в 1996 г. включен в Список объектов Всемирного природного наследия ЮНЕСКО- «Вулканы Камчатки»	Решение Камчатского облисполкома от 09.01.1981 № 9, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
		8200	8200	Региональный	Зоологический	1	Елизовский		
9	Горный массив Вачкажеч	4020	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 09.01.1981 № 9, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
10	Озеро Дальнее Охранная зона	520	0	Региональный	Зоологически й	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 09.01.1981 № 9, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
		785	0	Региональный	Зоологически й	1	Елизовский		
11	Урочище «Аквариум» на р.Левая Авача	100	0	Региональный	Ландшафтны й	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 28.12.1983 № 562, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
12	Урочище «Утюги» в долине р. Авача	4600	0	Региональный	Ландшафтны й	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 28.12.1983 № 562, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
13	Налычевские горячие источники	7.5	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 28.12.1983 № 562, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
14	Экструзия «Верблюд» в Авачинской группе вулканов	5	0	Региональный	Ландшафтны й, геологически й	1	Елизовский	Входит территориально в состав природного парка "Налычево", который в 1996 г. включен в Список объектов Всемирного природного наследия ЮНЕСКО- «Вулканы Камчатки"	Решение Камчатского облисполкома от 28.12.1983 № 562, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
15	Озеро "Зеленое" Охранная зона	12.8	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 28.12.1983 № 562, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
		97.2	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
16	Озера вокруг влк. Бакенинг: Авачинское Росомашье, Егорова и др.	8175	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 28.12.1983 № 562, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
17	Озеро Костакан	239.8	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 28.12.1983 № 562, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
18	Голубые озера	175	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 28.12.1983 № 562, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
19	Озеро Сокоч Охранная зона	515	0	Региональный	Зоологически й	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 28.12.83 № 562, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.98 № 170
		2636	0	Региональный	Зоологически й	1	Елизовский		

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
20	Озеро Тополовое Охранная зона	12.8	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 28.12.1983 № 562, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
		135.2	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		
21	г. Зайкин Мыс	870	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 11.03.1990 № 61, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№ № п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га		Уровень значимости (федеральный, региональный, местный)	Профиль	Кластерность (число отдельно расположенных участков)	Административн ый район	Международный статус	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)
		всего	в т.ч. морская акватория						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
22	Гора Бабий камень	1480	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 11.03.1990 № 61, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
23	Сопка Горячая	975	0	Региональный	Комплексный	1	Елизовский		Решение Камчатского облисполкома от 11.03.1990 № 61, пост-ие Губернатора Камчатской области от 12.05.1998 № 170
<b>Округа горно-санитарной охраны (санаторно-курортные зоны)</b>									
1	Санаторно-курортная зона Паратунка	23370	0	Федеральный	Лечебно- оздоровитель ный	1	Елизовский		Постановление Совета Министров - Правительства РФ от 30.04.1993 № 424
2	Малкинское месторождение минеральных вод	19600	0	Федеральный	Лечебно- оздоровитель ный	1	Елизовский		Постановление Совета Министров - Правительства РФ от 30.04.1993 № 424

#### **4.2. Земельный фонд. Современное использование территории**

Елизовский муниципальный район расположен в юго-восточной части Камчатского полуострова. Район граничит на севере с Усть-Камчатским и Мильковским районами, на западе с Усть-Большерецким и Соболевским районами. На территории Елизовского муниципального района имеется восемь сельских поселений, Елизовское городское поселение и Вулканное городское поселение. Административным центром района является Елизовское городское поселение.

Земельный фонд Елизовского муниципального района по категориям земель представлен в таблице 4.2.1.

**Таблица 4.2.1. Земельный фонд по категориям земель.**

№	Категории земель	Общая площадь в тыс. га	В % к общей площади
1	Земли сельскохозяйственного назначения	78.2	1.9
2	Земли населенных пунктов	29.8	0.7
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, обороны и иного назначения	95.6	2.3
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	963.0	23.5
5	Земли лесного фонда	2898.4	70.7
7	Земли запаса	34.6	0.8
8	Итого земель в административных границах	4099.6	100.0

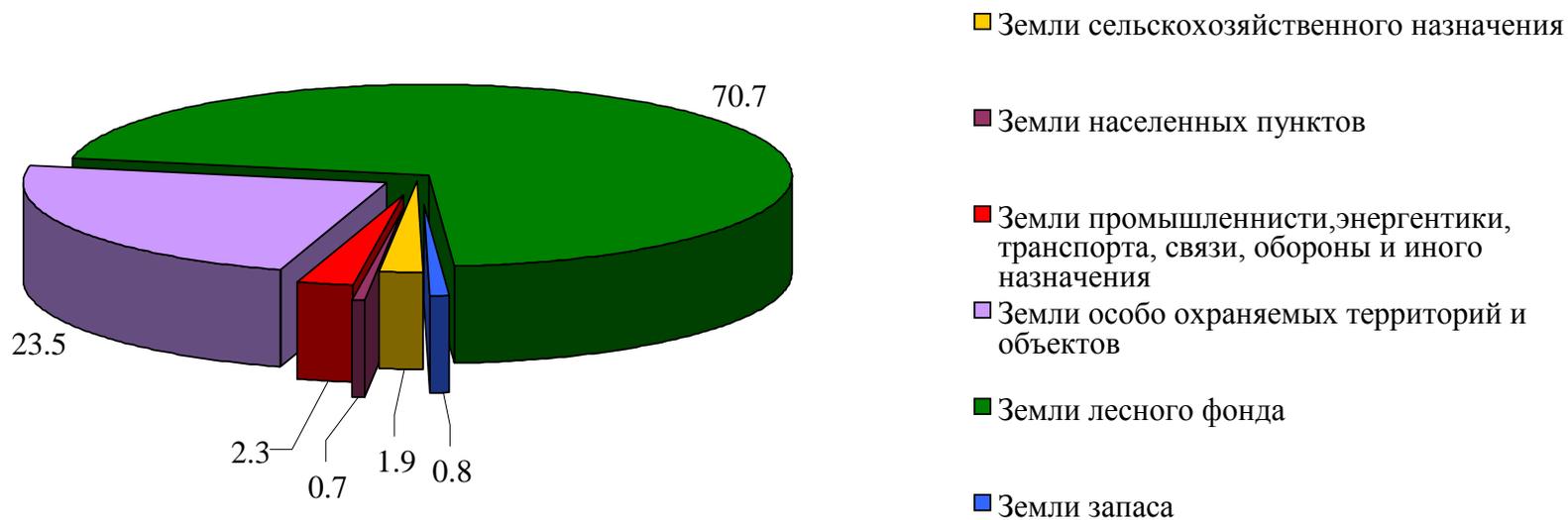
\*(данные получены на основании формы 22-2 Елизовского муниципального района за 2010 год)

Наибольшие площади занимают земли лесного фонда (70.7%). Площадь лесного фонда, приведенная в таблице 4.2.1., относится к территории Елизовского муниципального района и составляет 2897395 га. Дело в том, что Елизовское лесничество включает в себя 3326 га лесов, ЗАТО Вилючинска, поэтому общая площадь Елизовского лесничества составляет 2900721 га. Все нижеприведенные площади по лесному фонду и лесным насаждениям относятся к территории Елизовского муниципального района.

Земли особо охраняемых территорий (23.5%). На Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, обороны и иного назначения приходится 2.3% территории

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

района. Доля земель сельскохозяйственного назначения составляет 1.9% (39.6% от площади всех земель сельскохозяйственного назначения Камчатского края). Наименьшие площади занимают земли населенных пунктов (0.7%) и земли запаса (0.8%).



**Рисунок 4. Распределение земельного фонда Елизовского района по категориям земель на 06.08.2007г.**

Стоит отметить, что общая площадь земель в административных границах Елизовского района на 1 января 2008 года составляла 4104.1 тыс.га. Произошло перераспределение земель между Мильковским и Елизовскими районами. До 2009 г. Были перераспределены земли особо охраняемых территорий на 1 тыс. га (сократились границы Кроноцкого биосферного заповедника в пределах административных границ Елизовского района), земли лесного фонда на 2.3 тыс. га и земли запаса на 1.1 тыс. га. Итого, общая площадь Елизовского района с 2008 на 2009 гг. сократилась на 4.4 тыс. га. Фактические границы Елизовского района остались прежними, изменился только баланс земель.

Распределение земельного фонда Елизовского района по угодьям представлено в таблице 4.2.2.

**Таблица 4.2.2. Распределение земельного фонда Елизовского района по угодьям.**

№	Наименование угодий	Площадь в тыс. га	Структура, %
1	Сельскохозяйственные угодья	89.5	2.2
2	Лесные площади	2789.2	68.0
3	Лесные насаждения, не входящие в лесной фонд	56.3	1.4
4	Под водой	55.4	1.4
5	Земли под застройкой	3.5	0.1
6	Под дорогами	4.8	0.1
7	Болота	126.9	3.1
8	Нарушенные земли	0.7	0.02
9	Прочие земли	973.3	23.7
10	Общая площадь	4099.6	100.0

\*(данные получены на основании формы 22-2 Елизовского муниципального района за 2010 год)

Земельные угодья являются основным элементом государственного учета земель и подразделяются на сельскохозяйственные и несельскохозяйственные угодья. Классификация земельных угодий осуществляется согласно действующему законодательству, государственным и ведомственным стандартам. К сельскохозяйственным угодьям отнесены пашня, залежь, сенокосы, пастбища и многолетние насаждения, к несельскохозяйственным - земли под застройкой, земли под дорогами, нарушенные земли, прочие земли (овраги 8га, полигоны отходов 3га, пески-43652га, земли, занятые тундровой растительностью-60554га и другие земли-869089га.).

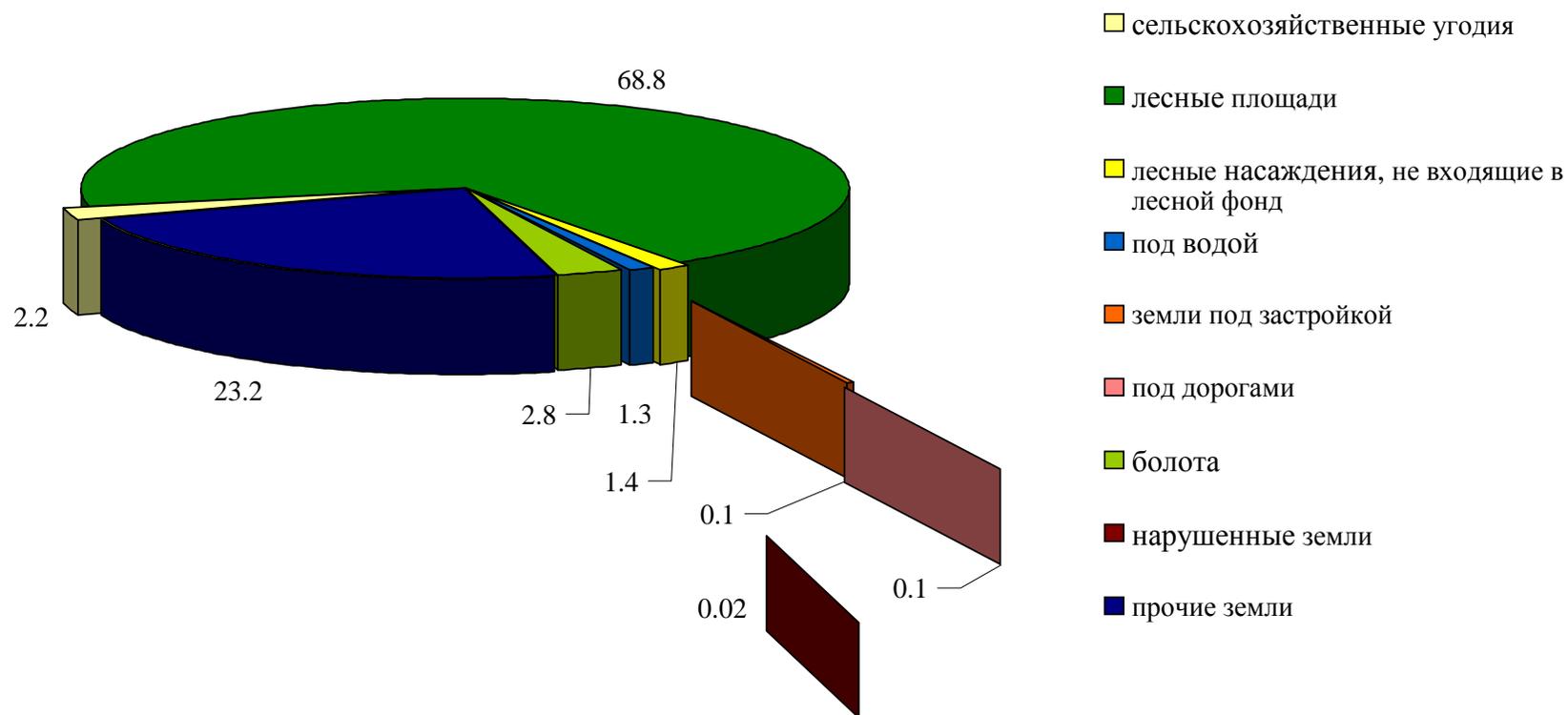


Рисунок 5. Распределение земель Елизовского района по угодьям.

Сельскохозяйственные угодья представлены пашнями (22,2 тыс.га), многолетними насаждениями (3,9 тыс.га), сенокосами (1,1 тыс.га) и пастбищами (3,2 тыс.га). Площадь пашен Елизовского района составляет 56% от всей площади пашен Камчатского края. Также в Елизовском районе расположены наибольшие площади многолетних насаждений и составляют более 90,4% от общей площади многолетних насаждений Камчатского края.

Распределение сельхозугодий категории земель сельскохозяйственного назначения представлено в таблице 4.2.3.

**Таблица 4.2.2. Распределение сельхозугодий категории земель сельскохозяйственного назначения.**

№	Наименование угодий	Площадь, тыс. га	Структура, %
1	Пашня	26.2	76
2	Многолетние насаждения	3.9	11
3	Сенокосы	1.1	3
4	Пастбища	3.2	9
5	Итого:	34.4	99.9

\*(данные получены на основании формы 22-2 Елизовского муниципального района за 2010 год)

В границах населенных пунктов сельскохозяйственные угодья занимают 4,9 тыс. га или 16,7% всех земель городских и сельских поселений.

Большая часть сельхозугодий района относится к категории земель лесного фонда. Они занимают 50,6 тыс. га, что составляет 56,1% от общей площади сельхозугодий района.

В последние годы качество сельскохозяйственных угодий в Елизовском муниципальном районе неуклонно снижается. Основной причиной является неиспользование продуктивных земель, и как следствие, их зарастание кустарником и мелколесьем. Причиной вывода угодий из разряда продуктивных является также их полная деградация в результате нерационального применения и влияния негативных процессов, получивших широкое развитие в связи с резким сокращением мероприятий по защите ценных земель от водной и ветровой эрозии, заболачивания и других процессов.

Площади земель под поверхностными водными объектами, включая болота, составило на 1 января 2009 года 170,8 тыс. га или 4,2% земельного фонда Елизовского муниципального района. Из них под реками и ручьями занято 54,3 тыс. га, под болотами 116,6 тыс. га, т.е. заболоченно 2,8% территории района. На землях сельскохозяйственного назначения под водными объектами и болотами расположено 5067 тыс. га, в границах

поселений 1,8 тыс. га, на землях особо охраняемых территорий под водными объектами и болотами занято 46,5 тыс. га.

Лесные площади, покрытые лесами, составляют 2715,9 тыс. га., не покрытые лесами - 105,5 тыс. га.

Нарушенные земли характеризуются низкой хозяйственной ценностью, ухудшают санитарию (гигиенические условия жизни населения), затрудняют использование земель. Общая площадь нарушенных земель на 1 января 2009 года составляет 941 га, площадь обработанных земель 390 га. За 2008 год площадь нарушенных земель увеличилась на 29 га, из них 27 га нарушено при разработке месторождений, полезных ископаемых, их переработке и проведения геологоразведочных работ, и 2 га при проведении строительства.

Распределение земель Елизовского района по видам собственности представлены в таблице 4.2.4.

**Таблица 4.2.4. Распределение земель Елизовского района по видам собственности.**

Виды собственности	тыс. га	В % от общей площади
В собственности граждан	12.3	0.3
В собственности юридических лиц	2.8	0.1
В государственной и муниципальной собственности	4084.6	99.6

\*(данные получены на основании формы 22-1 Елизовского муниципального района за 2008 год)

В государственной и муниципальной собственности находится 99.6% от всей площади Елизовского муниципального района, из них:

- 64,8 тыс. га земель сельскохозяйственного назначения,
- 28,2 тыс. га земель населенных пунктов,
- 95,4 тыс. га земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, обороны и специального назначения,
- 963 тыс. га особо охраняемых природных территорий
- 2898,4 тыс. га земель лесного фонда
- 34,8 тыс. га земель запаса

В собственности юридических лиц находится всего 0,1% от всей территории Елизовского муниципального района, из них:

- 2,3 тыс. га земель сельскохозяйственного назначения
- 480 га земель населенных пунктов

- 6 га земель специального назначения

В собственности граждан находится 0.3% от территории Елизовского муниципального района, из них:

- 11,2 тыс. га земель сельскохозяйственного назначения
- 1,2 тыс. га земель населенных пунктов
- 1 га земель специального назначения

### **Кадастровая оценка земель Елизовского муниципального района**

Кадастровая оценка земель проводится в основном в целях налогообложения и для оценки земли по ее рыночным ценам. Таким образом, цель кадастровой оценки – оценка текущей рыночной стоимости земли как финансового актива.

При анализе кадастровой оценки земель Елизовского муниципального района были использованы данные «Результатов государственной кадастровой оценки земель по видам функционального использования, на территории поселений Камчатской области с числом жителей менее 10000 человек». Приложение № 4 к постановлению губернатора Камчатской области от 20.01.2003 №15. Средняя кадастровая стоимость земель Елизовского муниципального района приведена в таблице 4.2.5.

**Таблица 4.2.5. Средняя кадастровая стоимость земель Елизовского муниципального района.**

Виды функционального использования земель	руб./м <sup>2</sup>
Земли под домами многоэтажной застройки	34.22
Земли под домами индивидуальной жилой застройки	60.26
Земли дачных и садоводческих объединений граждан	45.06
Земли гаражей и автостоянок	75.82
Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания	158.10
Земли учреждений и организаций народного образования	41.43
Земли под промышленными объектами	96.47
Земли под административно-управленческими объектами	131.93
Земли под военными объектами	24.98
Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	53.70
Земли сельскохозяйственного использования	50.93

Земли под лесами в поселениях	27.23
Земли под обособленными водными объектами	21.34
Прочие земли поселений	22.00

Распределение кадастровой стоимости земель распределяется по сельским поселениям неравномерно.

Наиболее дорогими районами являются Пионерское и Паратунское сельские поселения. Их средняя кадастровая стоимость земель равна 94,75 и 92,74 руб./м<sup>2</sup> соответственно.

Кадастровая стоимость земель Николаевского и Корякского сельских поселений равна 75,71 и 65,18 руб./м<sup>2</sup> соответственно.

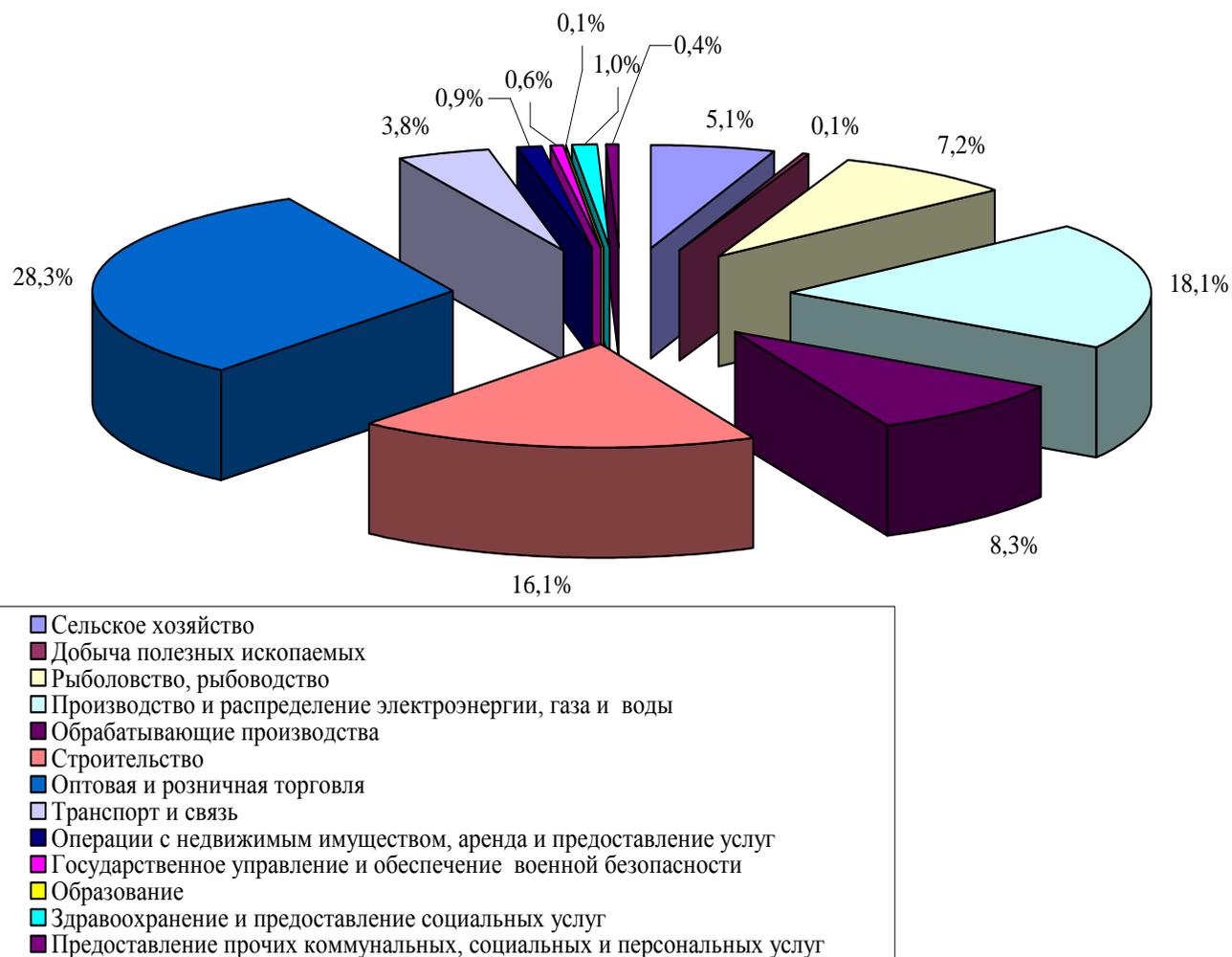
Кадастровая стоимость земель сельских поселений Раздольненское, Новолесновское, и Новоавачинское варьируется в пределах от 33,15 до 47,75 руб./м<sup>2</sup>. Самая низкая кадастровая стоимость земель составляет 24,98 руб./м<sup>2</sup> и относится к Начикинское сельскому поселению.

## **5. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА**

По состоянию на 01.01.2009 г. на территории района действуют 1820 организаций различных организационно-правовых форм собственности и 2476 индивидуальных предпринимателей.

Основу экономики района составляют предприятия торговли – 28,3% в общем объеме оборота организаций, промышленности – 26,4%, строительство – 16,1% (в 2006 г. его доля была – 4,4%), транспорта и связи – 13,8%. Структура экономики за период 2006 - 2008 гг. не изменилась, произошло незначительное перераспределение долей между видами деятельности в объемах.

*Оборот организаций по всем видам экономической деятельности* по крупным и средним организациям в 2008 увеличился на 22,2% и составил 11742,3 млн. рублей (в действующих ценах). Структура оборота организаций представлена на рисунке 6.



**Рис. 6. Структура оборота организаций по видам деятельности в 2008 году.**

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг (в действующих ценах) вырос с 5597,4 млн. руб. в 2006 году до 8821,3 млн. рублей в 2008 г. или на 57,6%.

В 2008 году увеличили объемы отгрузки предприятий по виду деятельности «Строительство» в 4,8 раза; увеличился товарооборот розничной торговли на 9,1%; выросли инвестиции в основной капитал на 33% в сопоставимых ценах; снижены объемы промышленного производства.

Основные экономические показатели по крупным и средним предприятиям района по объему отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг приведены в таблице 5.1.:

**Таблица 5.1. Объём отгруженных товаров собственного производства.**

№	Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.
1.	Объём отгруженных товаров собств. производства выполненных работ, услуг по всем видам экономической деятельности, млн. руб. <i>в % к предыдущему году - в сопоставимых ценах</i>	5597,4  108,0	6647,8  100,9	8321,3  97,9
2.	Производство и распределение электроэнергии, газа и воды, млн. руб. <i>в % к предыдущему году в сопоставимых ценах</i>	1552,8  111,3	2247,1  99,1	2131,0  96,5
3.	Продукция обрабатывающих производств <i>в % к предыдущему году</i> <i>в % к предыдущему году в сопоставимых ценах</i>	842,2  103,3	927,2  113,9 105,4	958,6  125,2 97,9
4.	Объём отгруженной продукции сельского хозяйства, млн. руб.	391,64	476,81	600,48
4.1	<i>(в % к предыдущему году)</i>	109,3	121,7	125,9
5.	Объём розничной торговли по полному кругу		3928,6	4768,9
5.1	<i>в % к предыдущему году</i> <i>в % к предыдущему году в сопоставимых ценах</i>	128,9 112,4	125,0 112,96	121,3 109,1
6.	Строительство <i>Индекс физического объема, %</i>	426,9	516,0 91,6	1960,6 в 3,0 раза
7.	Инвестиции в основной капитал, млн. руб. <i>% к предыдущему году</i>	567,0  70,6	618,0  109,1	959,0  155,2
8.	Сальдированный финансовый результат деятельности организаций (прибыль (+), убыток (-))	-175,4	-152,5	-584,3
9.	Удельный вес прибыльных организаций, % от общего числа	50,0	55,6	52,3

10.	Среднемесячная заработная плата, руб. - в % к предыдущему году	16307,2	19749,70 121,1	24312,40 123,1
-----	---	---------	-------------------	-------------------

Прослеживаются негативные тенденции, влияющие на развитие экономики района:

- снижение поголовья КРС в сельхозпредприятиях на 5,7% (с 5,3 тыс. голов на 01.01.2007 г. до 4,97 тыс. голов на 01.01.2009 г.);
- снижение объемов производства по основным видам экономической деятельности: «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» и «Обрабатывающие производства» за 2007 г. на 0,9%, за 2008 г. - на 3,5%; «Обрабатывающие производства в 2008 г. - на 2,1%;
- выросла доля убыточных предприятий района с 44,4 % в 2007 году до 47,3 % в 2008 году. При этом увеличился убыток, получаемый убыточными предприятиями с 152,5 млн. рублей в 2007 году до 584,3 млн. рублей (в основном за счет одного предприятия по виду деятельности – «вспомогательная и дополнительная транспортная деятельность») в 2008 году, то есть в 3,8 раза.

Экономика района сохраняет моноструктурный характер. Сдерживающими факторами развития экономики являются:

- недостаток собственных средств предприятий на модернизацию и развитие собственного производства;
- территориальная отдаленность и ограниченность рынков сбыта, которая снижает привлекательность района для внешних инвестиций в экономику;
- высокие тарифы на транспортные перевозки и энергоносители;
- дефицит квалифицированных кадров.

## **5.1. Промышленность**

Основные объемы промышленного производства района составляют:

- производство и распределение электроэнергии, газа и воды;
- обрабатывающие производства;
- добывающие производства.

Доля объема промышленного производства района составляет около 11% объема Камчатского края.

Основу промышленности Елизовского муниципального района составляет 17 крупных и средних предприятий и 102 малых предприятий и предпринимателей. Из них социально значимые: ЗАО «Мясокомбинат «Елизовский», потребительское общество «Елизовский хлебокомбинат», ЗАО «Малкинское», Елизовский сетевой район центральных электрических сетей ОАО «Камчатскэнерго», ООО «Елизовский горводоканал».

Кроме того, имеются перерабатывающие промышленные подсобные производства в сельхозпредприятиях (УМП ОПХ «Заречное», ООО СХП «Елизовский свинокомплекс», МУСХП «Пионерское») и других организациях района.

В структуре промышленного производства основную долю занимает производство и распределение электроэнергии, газа и воды - 68,9%, пищевых продуктов – 31%; обрабатывающие производства – 0,9%, добывающие производства – 0,1%.

Объем промышленной продукции по крупным и средним предприятиям за 2008 год составил в целом по району 3091,8 млн. руб. (98% к уровню 2007 года в сопоставимых ценах).

В процессе реформирования ЖКХ района и оптимизации своего производства предприятиями энергетики, наметилась тенденция снижения производства тепловой энергии с 473,5 Гкал в 2006 году до 429,9 Гкал в 2008 году.

Перерабатывающим молокозаводом УМП ОПХ «Заречное» за 2008 год произведено цельномолочной продукции 3331 т (105,3% к уровню 2007г.), творога – 112 т (102,8%). МУСХП «Пионерское» увеличило производство мяса птицы на 13,1%.

Всеми мясоперерабатывающими предприятиями района выпущено мясных полуфабрикатов и кулинарных изделий 459 т или на 35 т больше, чем в 2007 году, снижено производство свинины на 15 т, колбасных изделий на 53 т (произведено 4188 т).

Ежегодно снижаются объемы производства ЗАО «Малкинское» безалкогольных напитков. Производство хлеба потребителем обществом «Елизовский хлебокомбинат» снижено на 5,1%.

В связи с увеличившимися объемами строительства в 2008 году значительно выросло производство конструкций и деталей сборных железобетонных (см. табл. 5.1.1.): в 2007 году – 0,9 тыс. м<sup>3</sup>, в 2008 году – 9,1 тыс. м<sup>3</sup>.

**Таблица 5.1.1. Основные показатели развития промышленности, млн. рублей**

Показатели	2006	2007	2008	2008г в % к 2007г
Объем производства промышленной продукции по полному кругу предприятий млн. руб., всего	2885,5	3707,9	4607,9	124,3
<i>в т.ч. по крупным и средним предприятиям:</i>				
в действующих ценах каждого года	2 978,0	3 247,0	3 091,8	95,2
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	2 136,0	2 380,2	2 130,9	89,5
Обрабатывающие производства	842,0	927,2	958,7	103,4
Производство пищевых продуктов, включая напитки	802,38	866,4	958,65	110,7
Добыча полезных ископаемых, кроме топливно-энергетических	0	0,40	2,17	541,5
Сальдированный финансовый результат деятельности организаций (прибыль (+), убыток (-))		-9,92	-188,4	в 19р.

Ежегодно на территории Елизовского муниципального района добывается около 100 тыс. м<sup>3</sup> песчано-гравийного материала, из которого производится фракционный щебень и гравий – 18 тыс. м<sup>3</sup> (ОАО «Елизовский карьер»). В последние годы на территории Елизовского муниципального района происходит увеличение объемов строительных работ (строительство взлетно-посадочной полосы, ремонт автодорог, работы по сейсмоукреплению зданий и др.). Это создает предпосылки для увеличения объемов добычи полезных ископаемых, в т.ч. введение в эксплуатацию карьера по добыче строительного камня на месторождении Ольховое (ОАО «Камчатстройматериалы»).

В последние годы, в связи с развитием строительства в Камчатском крае разведываются новые месторождения для производства стройматериалов в Елизовском районе.

Добыча песчано-гравийной смеси осуществляется предприятиями:

- ОАО «Елизовский Карьер» - месторождение «Николаевка-3», разведывается «Николаевка-4».

- ГУП «Камчатавтодор» эксплуатирует карьер «Хутор» в районе пос. Лесной. Карьер эксплуатируется для дорожно-строительных целей.
- Для целей строительства ООО «Камчатавиастрой» разведали новый участок для добычи ПГС в районе с. Коряки.

Дальнейший рост промышленного потенциала района во многом будет зависеть от продвижения имеющихся и разработанных инвестиционных проектов, от наличия у предприятий финансовых средств на дальнейшее развитие, свободных производственных площадей для расширения или организации нового производства.

## 5.2. Сельское хозяйство

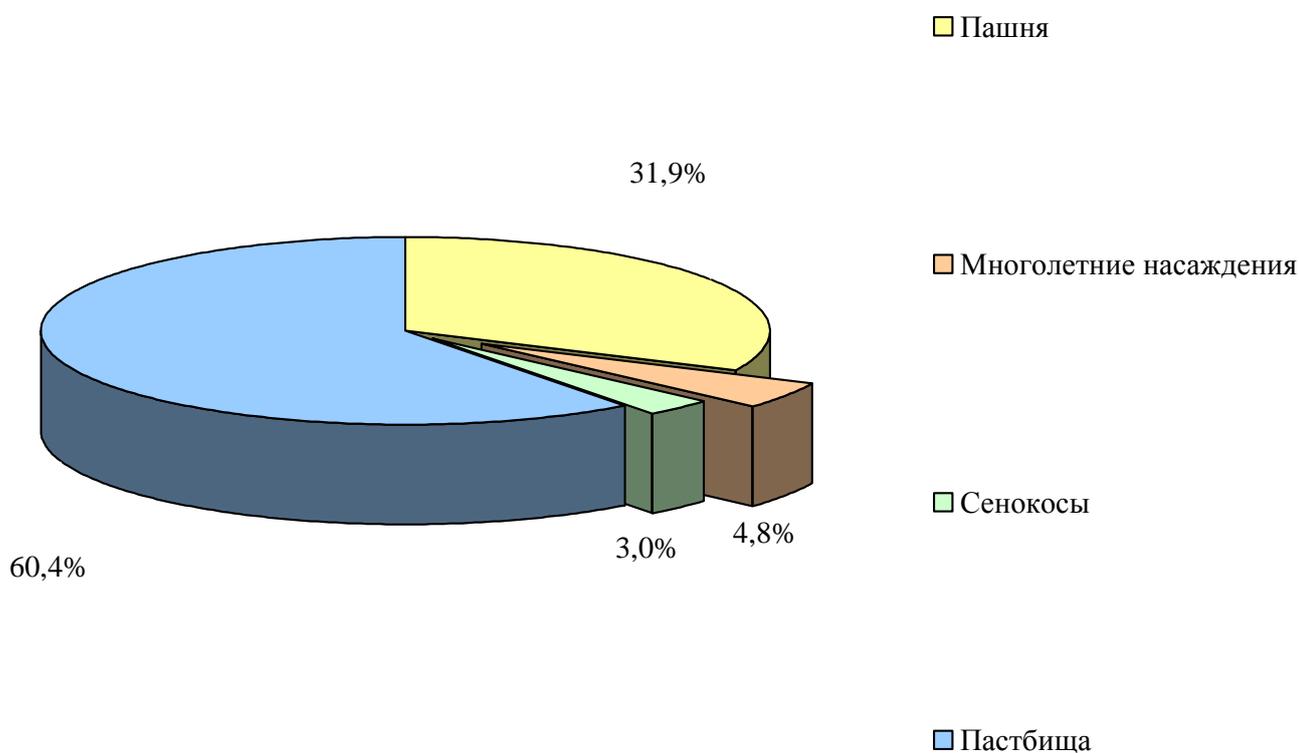
Сельскохозяйственное производство играет существенную роль в деятельности района, обладая значительным потенциалом для развития.

Площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 78215га. Структура сельскохозяйственных угодий представлена в таблице 5.2.1.

**Таблица 5.2.1. Структура сельскохозяйственных угодий**

Наименование угодий	Площадь, тыс. га	Структура, %
Пашня	28,8	31,9
Многолетние насаждения	4,3	4,8
Сенокосы	2,7	3,0
Пастбища	54,5	60,4
Итого:	90,3	100,0

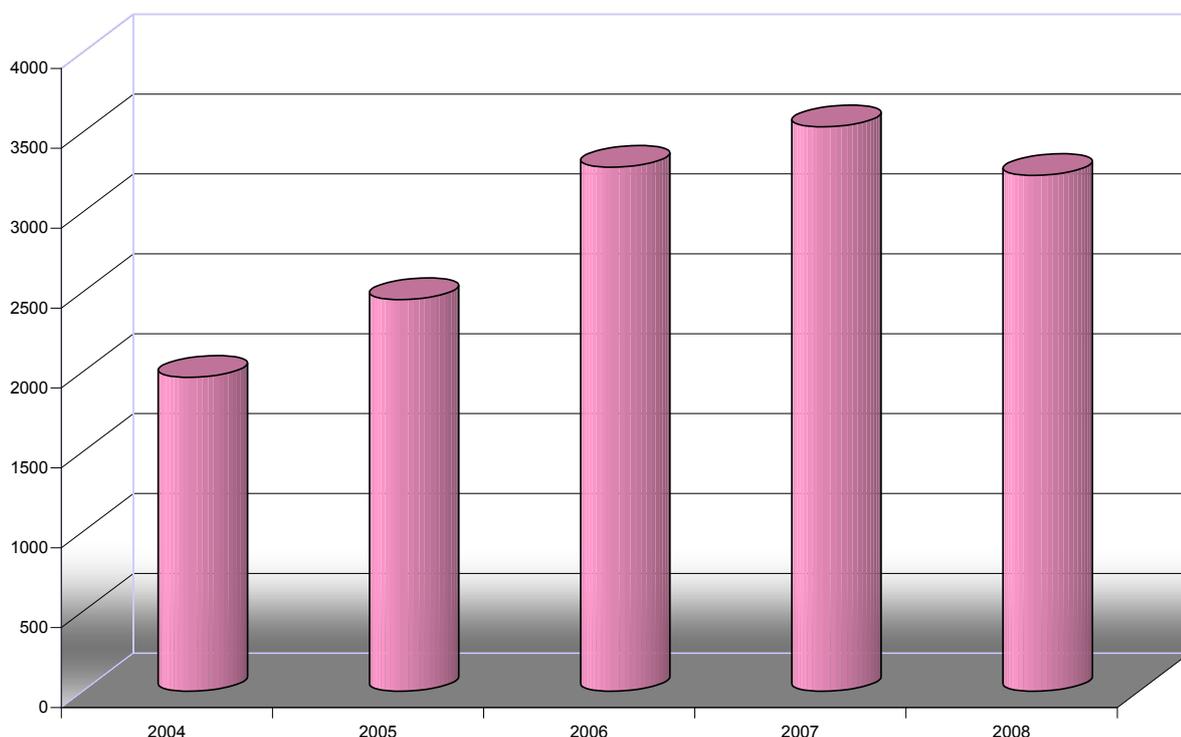
\*Использованы данные формы 22-2 Елизовского муниципального района на 01.01.2008г.



**Рисунок 7. Структура сельхозугодий**

Производством сельскохозяйственной продукции в районе занимаются 13 сельскохозяйственных организаций различной формы хозяйствования. В районе действует 256 крестьянских фермерских хозяйств. На территории муниципального района насчитывается около 7155 личных подсобных хозяйств. Сельхозпредприятия, крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства граждан специализируются на производстве молока, мяса, картофеля и овощей. Одно предприятие - МУСХП «Пионерское» - на птицеводстве и производстве яйца.

Доля сельскохозяйственного производства Елизовского муниципального района в совокупном сельскохозяйственном производстве Камчатского края составляет 76%. По производству на душу населения молока, яиц и картофеля Елизовский муниципальный район занимал в 2007 году 1 место по Камчатскому краю, по производству мяса (в убойном весе) – 2 место.



**Рисунок 8. Производство сельскохозяйственной продукции, млн. руб.**

Производство сельскохозяйственной продукции в 2008 году по сравнению с 2007 годом снижено на 8,6%. Динамика сельскохозяйственного производства представлена на рисунке 8.

Общая площадь сельскохозяйственных угодий в районе составляет 34348 га, в том числе 3888 га многолетних насаждений, 1061 га сенокосов, 3157 естественных сенокосов, пашни 26242 га (в т.ч. используемая - 15800 га).

### **Животноводство**

В 2008 году в целом по району поголовье крупного рогатого скота увеличилось к уровню 2007 года (см. таблицу 5.2.2.), снижено поголовье птицы на птицефабрике МУСХП «Пионерское». Поголовье свиней во всех категориях хозяйств увеличилось на 48,8% , в том числе и в сельхозпредприятиях – на 19,7%.

**Таблица 5.2.2. Наличие поголовья скота и птицы.**

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2008г в % к 2007г
<b>Поголовье скота и птицы (во всех категориях хозяйств):</b>					
- КРС	голов	7226	7180	7454	103,8
в том числе коровы	голов	2892	2959	3115	105,3
- свиньи	голов	6521	7664	9700	126,6
- лошади	голов	473	380	370	73,4
- овцы и козы	голов	2277	1742	1720	98,7
- птица	тыс. голов	302	328,3	295,4	90,9

За 2008 год произведено 2839,9 тонн мяса скота и птицы или 111,0% к уровню 2007 года. Значительный вклад в производство и реализацию мяса вносит ООО «Елизовский мясокомбинат». Доля свинины в производстве мяса составляет 40%.

Валовой надой молока во всех категориях хозяйств района незначительно вырос и составил 10425,7 тонн.

**Таблица 5.2.3. Динамика производства продукции животноводства**

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2008г в % к 2007г
<b>Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении (во всех категориях хозяйств):</b>					
Мясо скота и птицы на убой (жив.вес)	тонн	2316	2558	2839,9	111,0
Молоко	тонн	10358	10353	10425,7	100,7
Яйца	млн. штук	48,8	50,2	49,3	98,2

Основным производителем продукции птицеводства в районе и в Камчатском крае является муниципальное унитарное сельскохозяйственное предприятие «Пионерское». На долю предприятия приходится 94 % объема производства яйца в регионе. За 2008 год получено 49,3 млн. шт. яиц (снижение к 2007 году на 1,8 %).

Для содержания имеющегося общественного поголовья крупного рогатого скота в районе используется 32 фермы. Все помещения эксплуатируются свыше 25 лет и имеют средний износ более 90%, молочное оборудование - 100%.

**Растениеводство**

Отрасль растениеводства в районе развивается как кормовая база для животноводства, а также специализируется на выращивании картофеля и овощей. Объем продукции растениеводства в структуре валового производства сельскохозяйственной продукции составляет более 70 %.

В 2008 году сельскохозяйственными предприятиями заготовлено кормов 23,2 тыс. центнеров кормовых единиц сена, меньше на 6,6%, чем в 2007 году; 52,2 тыс. центнеров готового силоса (снижение на 41,6%) и 10,0 тыс. центнеров кормовых единиц грубых и сочных кормов (увеличено на 29,4%). Заготовка кормов производится по устаревшей технологии и изношенной технике, что значительно ухудшает их качество.

Увеличен валовой сбор картофеля всеми категориями хозяйств по сравнению с 2007 годом, производство овощей. Произведенные объемы полностью обеспечивают потребности Елизовского муниципального района в этих видах сельскохозяйственной продукции.

Производство и урожайность картофеля и овощей приведено в таблице 5.2.4.:

**Таблица 5.2.4. Производство и урожайность картофеля и овощей**

Показатели	2006			2007			2008		
	Посевная площадь га	Урожайность ц/га	Валовый сбор, тыс. тн	Посевная площадь га	Урожайность, ц/га	Валовый сбор, тыс. тн	Посевная площадь га	Урожайность ц/га	Валовый сбор, тыс. тн
<b>Всего по району</b>	<b>17199</b>			<b>17843</b>		<b>27400</b>	<b>15680</b>		
Картофель	3186	173	54965	3286	148	48483	1975	188,3	40441,8
Овощи	1605	250	40068	1610	221	35271	511	273,6	15395
Кормовые культуры	12390			12929			13157		
в том числе:									
<b>Сельхозпредприятия</b>	<b>12189</b>			<b>12833</b>			<b>11729</b>		
Картофель	566	124	7012	666	99	6533		175,5	10918
Овощи	155	238	3691	160	157	2348		259,1	4727
Кормовые культуры	11468			12007					
<b>КФХ</b>	<b>1142</b>			<b>1142</b>			<b>1631</b>		
Картофель	150	196	2933	150	162	2430			
Овощи	70	253	1771	70	207	1449			
Кормовые культуры	922			922					
<b>Хозяйства населения</b>	<b>3868</b>			<b>3868</b>			<b>2320</b>		
Картофель	2470	182	45020	2470	160	38520			
Овощи	1380	251	34606	1380	228	31474			

Кормовые культуры	0			0		0			
-------------------	---	--	--	---	--	---	--	--	--

Экономические показатели деятельности сельхозпредприятий и их финансовое состояние остается нестабильным и характеризуется нехваткой собственных оборотных средств, для сезонного финансирования производства, высокой кредиторской задолженностью.

Для большинства хозяйств района характерно то, что они не имеют возможности закупить новую технику и оборудование для сельскохозяйственного производства. Техника в эксплуатации находится уже более 20 лет. Выбытие сельхозтехники не компенсируется ее обновлением.

Среднегодовая численность занятых в крупных и средних сельхозорганизациях составила 990 человек, их среднемесячная заработная плата за 2008 г. сложилась в размере 16785 руб., рост к 2007 г. составил 14,6%. Уровень оплаты труда хотя и повышается, но, по-прежнему, продолжает оставаться на низком уровне по сравнению с другими отраслями.

Елизовский муниципальный район принимает участие в реализации федеральных целевых программ «Социальное развитие села до 2012 года» и «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Забайкалья», краевых целевых программ «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Камчатском крае», «Повышение плодородия почв в Камчатском крае», реализуется муниципальная целевая программа "Повышение плодородия почв в ЕМР на 2008 - 2010 годы". В 2008 году в рамках реализации мероприятий этих программ улучшили жилищные условия 28 семей, проживающих в сельской местности, закончено водоснабжение частного сектора п. Раздольный, построена дамба в п. Раздольный для защиты от затопления паводковыми водами, очистные сооружения в с. Коряки. Сельскохозяйственными товаропроизводителями были предоставлены субсидии на возмещение части затрат на производство продукции, частично компенсировались затраты на уплату процентов по кредитам.

Основными причинами, сдерживающими развитие сельскохозяйственного производства в Елизовском муниципальном районе, являются несовершенные методы ведения хозяйствования и недостаток квалифицированных кадров, как специалистов, так и рабочих массовых профессий (трактористов, водителей, доярок и т.д.). Причинами этого стали низкий престиж труда на селе, невысокая и нерегулярно выплачиваемая

заработная плата, неблагоприятные жилищные и бытовые условия, ограниченные возможности для отдыха и оздоровления.

Кроме этого, острыми остаются следующие проблемы:

- сложное финансовое положение сельскохозяйственных предприятий района;
- устаревшая материально-техническая база сельскохозяйственного производства (устаревшие технологии производства и хранения сельскохозяйственной продукции, в т.ч. заготовки кормов; высокий уровень износа основных средств);
- недостаточный уровень государственной поддержки сельхозпроизводителей;
- проблемы со сбытом произведенной продукции;
- в недостаточной степени развита переработка сельскохозяйственной продукции.

### **5.3. Рыбохозяйственный комплекс**

Доля в хозяйственной деятельности в экономике Елизовского района значительна, и составляет (по данным Камчатстата, 2007 год) 20,3 % от общего производства товаров и услуг. В г. Елизово работает 13 рыбоперерабатывающих предприятий (один завод, остальные цеха), на территории района действует 19 предприятий, расположенных в п.Нагорный, п.Светлый, с.Сосновка, р.п.Вулканный, п.Красный, п.Раздольный и др.

Частью рыбохозяйственного комплекса района также являются пять рыбопроизводных заводов – Малкинский ЛРЗ, РЛЗ «Кеткино», ЛРЗ «Озерки», Виллюйский ЛРЗ, Паратунский ЭПЛРЗ, занимающихся искусственным воспроизводством кеты, нерки, чавычи и кижуча. Общая мощность по выпуску составляет порядка 50 миллионов мальков в год.

Водные биологические ресурсы прикамчатских вод и внутренних водоемов составляют часть их промысловых запасов в Дальневосточном регионе. Камчатский край является лидером среди субъектов Дальневосточного федерального округа и России в целом по объему добычи (вылова) водных биоресурсов и производства рыбо- и морепродукции.

Для Елизовского района, водные биологические ресурсы также одно из основных природных богатств. В пресноводных водоемах района и прилегающих морских акваториях ежегодно добывается более 2 тыс. тонн водных биоресурсов.

#### **5.4. Рекреационно-туристический комплекс**

Елизовский район обладает уникальными в мировом масштабе рекреационно-туристическими ресурсами, и что важно отметить, находящимися в относительной близости к наиболее благоустроенным и с развивающейся инфраструктурой городам Петропавловск-Камчатский и Елизово.

В границах Елизовского района расположены 20 из 29 действующих вулканов Камчатки. Самый высокий вулкан в Елизовском районе – Кроноцкий, 3528 м. Для рельефа района характерны глубокие каньонообразные долины рек с большим количеством порогов и водопадов, крутые, местами почти отвесные склоны гор. Климат Елизовского района довольно разнообразен, чему способствует неоднородный рельеф местности и разная удаленность от океана. На побережье он морской, а в глубине суши умеренно континентальный. Среднегодовая температура воздуха в районе колеблется от 0,8 градусов тепла до 3 градусов мороза в п. Начики. Среднемесячная температура воздуха самых теплых месяцев (июль, август) около 12 градусов, в самые холодные месяцы года (январь, февраль) около минус 10 градусов, на севере района - до 18 градусов мороза. Зимой часты оттепели, когда температура воздуха поднимается до 3 градусов тепла.

Территория Елизовского района отличается разнообразием природных ресурсов, для нее характерно богатство растительного и животного мира суши, прилегающих морей и океана.

Елизовский район богат запасами горячих и холодных минеральных и столовых вод и другими бальнеологическими ресурсами, использование которых уже сегодня помогает излечивать многие болезни и проводить эффективный оздоровительный отдых. В бухте Русская прогнозные запасы месторождения составляют около 100 тыс. м<sup>3</sup> воды в сутки. Вода на месторождении высококачественная, в химическом составе содержит ионы серебра, что значительно повышает ее степень качества. В ЕР насчитывается около 90 источников термопроявлений с бальнеологическими свойствами. Это воды:

- углекислые – Узонские, Карымские, Горячереченские, Желтореченские, а также эксплуатируемое в настоящее время Малкинское месторождение холодных углекислых вод с запасами 335 куб м/сут.;
- сульфидные - Узонские, Верхне-Семячинские гидротермы и Кеткинское месторождение термальных вод;
- железистые, мышьяковистые – Вехне-Семячинские, Верхне-Чажминские, Лебяжьи, Узонские, Мало-Семячинские, Верхне-Мутновские, Кислый ключ;

- углекисло-мышьяковистые – Нальчевские, Горячереченские, Желтореченские воды;
- радоновые - Узонские, Дачные источники;
- кремнистые термальные воды - самая распространенная группа термальных вод, к ним относятся Паратунское и Начикинское месторождения.

Территория Елизовского района, как и Камчатского края, одна из богатейших в мире по природным и рекреационным ресурсам. Жемчужина Камчатки – «Долина Гейзеров», кальдера вулкана Узон, вулканы Ходутка, Ксудач, Мутновский, Горелый, Тимоновские источники, нерестовые озера Курильское и Начикинское и многие другие объекты являются уникальными природными достопримечательностями, вызывающими повышенный интерес особенно зарубежных туристов. Горные хребты с обилием потухших или действующих вулканов, ледники, множество горячих и холодных минеральных источников, гейзеры, фумаролы, расположенные, как правило, в живописных долинах, окруженных горами со вздымающимися к небу вершинами, покрытыми горными вечными снегами, с поросшими буйной зеленью склонами и лугами, разнообразная, в большинстве мест не тронутая цивилизацией, флора и фауна, создают большие возможности для развития экологического туризма, спортивной рыбалки и охоты, горнолыжного туризма, альпинизма, организации чартерных рейсов и круизов.

Рельеф, климат, активный вулканизм и изолированность придают флоре Камчатки удивительное своеобразие. Большая часть территории ЕР принадлежит охраняемым природным территориям, в их числе Кроноцкий биосферный заповедник, Федеральный зоологический заказник «Южно-Камчатский», а также 7 заказников, 2 природных парка и несколько десятков памятников природы краевого значения. Кроноцкий государственный биосферный заповедник, государственный заказник «Южно-Камчатский», а также природные парки «Нальчевский» и «Южно-Камчатский» включены в список объектов Всемирного культурного и природного наследия ЮНЕСКО. Кроноцкий заповедник - один из крупнейших и старейших заповедников России, уникальный природный комплекс, располагающий многими удивительными природными объектами: долина гейзеров (около 50 гейзеров), пульсирующие источники, грязевые котлы и вулканчики.

На территории района в Паратунской санаторно-курортной зоне и курортной зоне Начики, рекреационной зоне «Малкинское месторождение минеральных вод» и др. местах расположены 31 база отдыха, 4 санатория, в летний период функционируют 7 детских оздоровительных лагерей, 7 гостиниц, 42 пункта общественного питания (два ресторана, около 42 кафе, шашлычные, бары). Количество туристов, посетивших Елизовский район

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

в 2007 году - 27000 человек, количество мест в средствах размещения – 3350 (около 70% от краевой ёмкости), 5 музеев, 64 предприятия общественного питания на 2700 мест, 3 торговых центра, 1 ночной клуб. У подножия вулкана Авачинский размещен туристический приют, работает горнолыжная база на горе Морозной. Авиакомпания «Камчатские авиалинии» осуществляет воздушное туристическое обслуживание. Для продления туристского сезона есть возможность осуществлять зимние виды туризма и массовые мероприятия, привлекающие туристов: катание на горных лыжах, сноубординг, путешествия и гонки на собачьих упряжках, зимнюю охоту и рыбалку, поездки в оленеводческие хозяйства и т.д.

### **5.5. Топливо-энергетический комплекс**

На базе местных разведанных топливо-энергетических ресурсов ЕР может производить необходимое количество тепла и электроэнергии, не используя привозное топливо. К энергетическим ресурсам Елизовского района, которые могут эффективно использоваться взамен привозного топлива, гидроэнергетические и гидротермальные ресурсы, уже частично вовлечённые в хозяйство Камчатского края. Наиболее крупные и высокотемпературные гидротермальные системы связаны с Восточной вулканической зоной протяжённостью около 350 км и шириной 15-20 км.

В Елизовском районе известны 6 групп гидротермальных источников (на земном шаре крайне мало таких мест, где кипящие воды изливаются из недр земли на поверхность).

На базе Мутновского парогидротермального месторождения (~ в 100 км юго-западнее г. Петропавловска-Камчатского, потенциал его оценивается в 210 - 300 МВт) построены и функционируют полностью автоматизированные и экологически чистые электростанции: Верхне-Мутновская ГеоЭС мощностью 12 МВт и Мутновская ГеоЭС-1 мощностью 50 МВт. Мутновская геотермальная электростанция-1 не имеет аналога в России и является одной из наиболее современных геотермальных электростанций в мире.

Ресурсы Верхне-Паратунских, Малкинских геотермальных месторождений используются для обогрева жилья, производственных помещений, рыбоперерабатывающих заводов, производства питьевых минеральных вод. В перспективе экономически наиболее целесообразно использовать термальные воды по нескольким направлениям:

- в энергетике (выработка тепла и электроэнергии);
- в сельском хозяйстве (выращивание теплолюбивых растений);
- в санаторно-курортной сфере (бальнеология и оздоровительные мероприятия);
- извлечение ценных химических элементов, содержащихся в воде.

Производство и распределение электроэнергии, газа и воды даёт в Елизовском районе почти половину объема отгруженной продукции. Объем производимой в Елизовском районе электроэнергии составляет 25% объёма ее производства в Камчатском крае, теплоэнергии - соответственно около 14%.

**Таблица 5.5.1. Производство электроэнергии и теплоэнергия в Елизовском районе**

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

Показатели	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Электроэнергия, млн. квт. ч	117,4	282,5	362,1	361,7	407,7	414,4
Теплоэнергия, тыс.Гкал	627,8	627,2	436,7	436,6	474,6	462,5

Энергосистема Елизовского района входит в состав Центрального энергоузла (ЦЭУ) Камчатского края.

## **5.6. Строительный комплекс**

В Елизовском районе сосредоточена половина разведанных на Камчатке месторождений строительных материалов. На государственном балансе числятся 4 месторождения песчано-гравийной смеси, 4 месторождения строительного камня, 8 месторождений пористых наполнителей легких бетонов, 2 месторождения кирпичных глин, 1 – кремнисто-карбонатных пород, 1 –цеолитов, разведанных в качестве активных минеральных добавок. Запасы ПГС составляют 53,2 млн. куб.м. Разведанные запасы строительного камня для получения щебня и бута составляют 15,4 млн. куб.м., перспективные - 75,3 млн. куб.м. Запасы строительного песка в районе практически не ограничены.

На территории района расположены уникальные по объему запасов и качеству сырья месторождения вулканических шлаков и пемзы. Шлак, пемза, перлиты, как заполнители, конкурентоспособны по отношению к керамзиту, что позволяет со значительной экономической выгодой использовать его в качестве экспортного сырья для поставок как в районы Дальневосточного региона России, так и в страны Тихоокеанского бассейна. Наиболее подготовлены Паратунское месторождение вулканического шлака с промышленными запасами 53,8 млн. куб.м и Ильинское месторождение пемзы – с запасами 118 млн. куб.м. Огромные объемы запасов этих уникальных строительных материалов позволяют создать крупные горнодобывающие предприятия преимущественно экспортной ориентации, которые внесут значительный вклад в экономику Камчатского края.

Для получения стройматериалов из пемзы перспективна разработка месторождения пемзы Ильинское со строительством причала в бухте Вестник в 15 км от месторождения. Годовая потребность в таких стройматериалах по расчётам С.Петербургского Гипронеруда только для Приморского и Хабаровского краев составляет 1,6 млн.м<sup>3</sup>.

Для опытного производства минеральной ваты в настоящее время используются пески – отходы добычи и переработки титано-магнетитовой россыпи Халактырского месторождения.

Развитие строительного комплекса направлено на обеспечение реализации крупных инвестиционных проектов и ускорение жилищного строительства.

Стратегическая задача строительного комплекса - переход в строительстве от сборного железобетона к местным строительным материалам, для производства которых

имеются достаточные запасы разнообразного сырья, в частности инертных и вяжущих материалов, пемз и вулканических шлаков.

Производство строительных материалов ориентируется на месторождения, компактно расположенные в узлах сосредоточенного потребления, тяготеющих как к прогнозируемым горнопромышленным районам, так и к другим территориям, где ведется или предполагается строительство гражданских и промышленных объектов. На территории района ведётся разработка месторождений песчано-гравийных материалов ОАО «Елизовский карьер» (эксплуатирует месторождение «Николаевка-3», разведывается «Николаевка-4»), ГУП «Камчатавтодор» (эксплуатирует карьер «Хутор» в районе пос. Лесной).

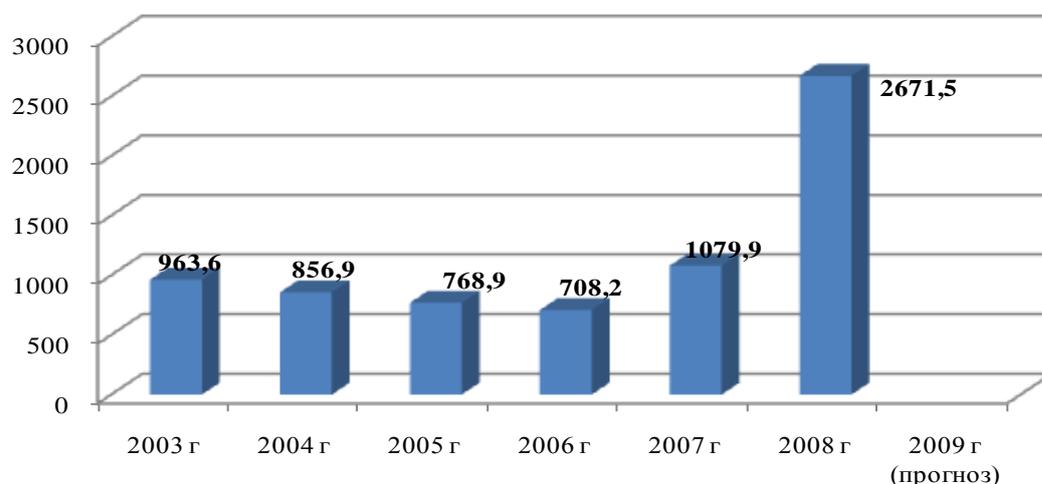
**Таблица 5.6.1. Производство строительных материалов в Елизовском районе**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2005 год	2006 год	2007 год
1	2	3	4	5	6
1	Производство строительных материалов, в том числе:				
2	а) стеновые материалы	млн.шт. условного кирпича	0,03	0,08	-
3	б) сборные железобетонные изделия и конструкции	тыс. м <sup>3</sup>	2,11	0,7	0,71
4	в) пиломатериалы	-«-	0,9	0,8	0,1

На территории Елизовского района расположены одни из самых инновационных предприятий строительной отрасли Камчатского края. К их числу относятся:

- Компании «Русский двор» и ООО «Юсас-строй», применяющие в строительстве метод несъемной опалубки.
- Общестроительными работами занимаются компании «Камчатавиастрой», «Камчатагропромстрой», «Мега-строй».
- Строительством объектов энергетики занимается КМК-87.
- ЗАО «Камчатавтомоост», специализирующееся на производстве общестроительных работ, строительстве мостов и автомобильных дорог.
- ОАО «Камчатскэлектросетьстрой», специализирующееся на производстве общестроительных работ, прокладке магистральных трубопроводов, линий связи и линий электропередач.

**Объем выполненных работ (млн.руб.)**



**Рисунок 9. Объем работ, выполненных по договорам строительного подряда (тыс. руб.)**

Одним из приоритетных направлений в развитии района является строительство и обеспечение населения достойным жильем. В Елизовском районе наметилась тенденция роста объемов вводимого жилья, стали достраиваться ранее законсервированные жилые объекты.

Помимо строительства жилого комплекса на территории района устойчиво развивается строительство объектов инфраструктуры: торговые центры, кафе, складские помещения и станции технического осмотра, объекты жизнедеятельности (очистные сооружения, дамба, эксплуатационные скважины) и т.п.

При этом одной из проблем в строительной отрасли остается острая нехватка специалистов строительных профессий, существенный рост предпринимательской активности на строительных рынках вызвал «кадровый голод».

**Таблица 5.6.2. Перечень месторождений строительных материалов Елизовского района**

№№ п/п	Месторождение, местоположение	Полезное ископаемое	Год утв. запасов	Един. измерения	Запасы кат.		Освоенность
					A+B+C1	C2	
Кирпично-черепичное сырье							
2	Крыловское 3 км к В от с.Паратунка	Глины	1950	тыс. м3	212	–	резерв

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

№№ п/п	Месторождение, местоположение	Полезное ископаемое	Год утв. запасов	Един. измерени я	Запасы кат.		Освоенн ость
					A+B+C1	C2	
3	Паратунское Южная окраина с.Паратунка	Глины	1966	тыс. м3	124	–	разработ ка прекращ ена
17	Сопка Лысая 5 км к Ю от г.Елизово	Пески	1973	тыс. м3	2436	–	разработ ка прекращ ена
Песчано-гравийные материалы							
	Быстринское 30 км к ЮЗ от г.Елизово	ПГС	1988	тыс. м3	37527	10000	резерв
	Николаевка I 12 км к ЮЗ от г.Елизово	ПГС	1972	тыс. м3	6470	–	резерв
	Николаевка II и III 17 км к ЮЗ от г.Елизово	ПГС	1987	тыс. м3	3469	1954	разработ ывается
	Оз. Ближнее 3 км к СВ от пос.Паратунка	ПГС	1972	тыс. м3	5337	15184	резерв
	Половинка в 7 км к ЮЗ от г.Елизово	Диабаз	1976	тыс. м3	1000	387	разработ ка прекращ ена
Перлитовое сырье							
	Паратунское, в 38 км к ЮЗ от г.Петропавловска- Камчатского	Перлит	1985	тыс. м3	708	–	резерв
Пемза и вулканический шлак							
	Жупановское 12 км к ЮВ от пос.Жупаново	Пемза	ТКЗ 1965г. № 2	тыс. м3	5070	15000	резерв
	Паратунское месторождение шлаков, в 35 км к ЮЗ от г.Петропавловска- Камчатского Елизовский район	Вулканичес кий шлак					

**Проблемы развития строительной отрасли:**

- недостаточное финансирование муниципальных и региональных целевых программ;
- отсутствие площадок с подготовленной инфраструктурой;
- недостаток собственных оборотных средств и высокие процентные ставки кредитных организаций;
- нехватка специализированных кадров;
- наличие административных барьеров: отсутствие схем территориального планирования (генеральных планов застройки в поселениях), большие сроки оформления земельных участков под строительство;
- стоимость жилья превышает финансовые возможности населения;
- отсутствие производства строительных материалов;
- высокая стоимость ввозимых строительных материалов и, как следствие, высокая себестоимость объектов строительства.

***Пути решения проблем:***

- привлечение инвестиций на территорию района;
- создание прозрачного рынка земли и обеспечение равного доступа застройщиков к земельным участкам;
- бюджетное финансирование строительства (участие в федеральных, краевых программах по строительству, привлечение средств фондов, грантов и т.п.);
- принятие мер по снижению административных барьеров при получении различных разрешающих документов на строительство;
- разработка предложения в Законодательное собрание Камчатского края о возможности налоговых каникул для компаний, которые являются добросовестными исполнителями на местном строительном рынке.

### 5.7. Лесопромышленный комплекс

Значительная часть лесов Елизовского района находится в ООПТ, имеет рекреационное и природоохранное значение, т.к. расположена преимущественно в долинах и бассейнах нерестовых рек и ручьев и выполняет повышенную природоохранную функцию: оказывает решающее влияние на гидрологию и сохранность нерестилищ лососевых рыб.

Продукция лесопромышленных предприятий характеризуется низкой степенью переработки древесины, в основном это вывозка круглого леса. Отрасль характеризуется низким уровнем технологического оборудования и высокой степенью их изношенности.

**Таблица 6.7.1. Показатели лесопромышленного комплекса Камчатского края (в целом) и Елизовского района.**

Показатели	2002	2003	2004	2005	2006	2007
1	2	3	4	5	6	7
<b>Все организации Камчатского края</b>						
Вывозка древесины, тыс. плотных м <sup>3</sup>	133,0	140,8	178,6	188,2	180,1	182,3
Пиломатериалы, тыс. м <sup>3</sup>	14,7	14,6	18,1	18,3	17,7	24,8
<b>Елизовский район</b>						
Вывозка древесины, тыс. плотных м <sup>3</sup>	-	4,4	11,6	18,6	16,4	18,2
Пиломатериалы, тыс. м <sup>3</sup>	-	0,2	0,4	0,9	2,1	0,3

Лесозаготовителями Елизовского района в 2007 году вывезено 18,2 тыс. м<sup>3</sup> древесины или 10% от всего объема вывозки древесины по Камчатскому краю. По объему лесозаготовок Елизовский район значительно уступает соседнему Мильковскому району (в 3,7 раза) и даже Петропавловску-Камчатскому (почти в 2 раза), а производство пиломатериалов в районе практически отсутствует. Как видно из таблицы выше (см. табл. 6.7.1.), только в 2006 году отмечался некоторый подъем, и производство пиломатериалов составило 12% от краевого.

## 6. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА

Изложенные ниже стратегические цели и основные задачи развития Елизовского района соответствуют Сценарию *инновационного варианта* (базовый вариант) Проекта Стратегии социально-экономического развития Камчатского края на период до 2025 года, разработанного Администрацией края. Его реализация в полном объеме достижима при условии использования наиболее существенных преимуществ региона, вытекающих из его экономико-географического положения и благоприятных факторов регионального развития.

Проект Стратегии социально-экономического развития Камчатского края на период до 2025 года, разработанный Администрацией края, предусматривает два сценария развития, в соответствии с требованиями действующего законодательства и положениями основных программных и плановых документов Российской Федерации.

1. Сценарий *инерционного развития* предполагает дальнейшее формирование «сырьевой» модели региональной экономики с низкими темпами экономического роста и модернизации базовых отраслей инфраструктуры. При этом, Камчатский край развивается как регион с ресурсно-сырьевой специализацией на российском и международном рынках, что не обеспечит достижение стратегических целей социально-экономического развития.

2. Сценарий *инновационного развития* предусматривает полномасштабную реализацию крупных инвестиционных проектов, сопровождаемую развитием смежных производств и комплексов. Экономика края согласно этому сценарию будет развиваться как диверсифицированная, многополюсная и полифункциональная. При этом особое внимание будет уделено повышению конкурентоспособности экономики Камчатского края за счет развития базовых отраслей экспортной ориентации.

Для данного сценария характерны следующие основные черты и тенденции развития:

- структурные преобразования в составе отраслей специализации экономики;
- сохранение лидирующей роли традиционных отраслей и формирование экономических кластеров – рыбопромышленного, металлургического, рекреационного, лесопромышленного и агропромышленного;
- диверсификация территориальной структуры экономики Камчатского края за счет развития перечисленных выше кластеров и создания сети

инновационно-производственных и научно-образовательных центров и технопарков;

- формирование региональной транспортно-логистической системы с максимальным использованием ее транзитного потенциала в части морских и воздушных перевозок.

Исходя из Стратегии социально-экономического развития России на период до 2020 года и изложенных выше целей и задач, стратегия градостроительного развития Елизовского района ориентирована на инновационный вариант, обеспечивающий достижение стратегических целей и решение стратегических задач. Однако этот вариант имеет более высокую степень временной (и не только) неопределенности в реализации намеченных решений, требующих масштабных инвестиций в производственную и социальную инфраструктуру, привлечения трудовых ресурсов извне на постоянное место жительства (ПМЖ) и сезонные работы, освоения под все виды строительства значительных размеров территории.

Экспертная оценка территориальных ресурсов Елизовского района показала наличие возможности реализации градостроительной стратегии по инновационному варианту.

В основу развития экономики Елизовского района положены стратегические цели регионального развития Камчатского края:

- повышение уровня жизни его населения посредством формирования многоотраслевой социально-ориентированной рыночной экономики и благоприятной экологической обстановки;
- обеспечение устойчивого экономического роста;
- интегрирование экономики Камчатского края в общероссийскую и макрорегиональную (Азиатско-Тихоокеанского региона) экономические системы, определённые Схемой территориального планирования и обусловленные экономическим и геополитическим значением Камчатского края для современной России и сложившейся на его территории социально-экономической и экологической обстановками.

Достижение поставленных целей Елизовского района связано с решением следующих стратегических задач, установленных на основе анализа фактического состояния и перспектив развития экономики района с учетом федеральных, региональных и муниципальных программ и корпоративных планов бизнеса:

- сохранение и развитие сложившейся специализации хозяйства: рыбопромышленного, лесопромышленного и агропромышленного комплексов, энергетики, строительства и транспорта;
- формирование и развитие в границах района новых экономических кластеров (рыбопромышленного, туристско-рекреационного, а также металлорудной промышленности); масштабы роста этих отраслей должны определяться внутренними потребностями Камчатского края и потребностями внешнего рынка, ресурсными и особенно экологическими ограничениями;
- ограничение размещения новых объектов капитального строительства, имеющих большую антропогенную нагрузку.

Это создаёт предпосылки для дальнейшего развития хозяйственного комплекса Елизовского района и формирования крупной городской агломерации на базе столицы Камчатского края, будет способствовать созданию на её территории промышленных узлов, связанных единой транспортной и производственной инфраструктурой. Здесь расположена основная часть геотермальных источников, ТЭС на них без особых сложностей могут быть включены в единую энергосистему края.

Елизовский район, встроенный в единую экономическую систему с г. Петропавловск-Камчатский в рамках территориально-производственного комплекса (ТПК), должен стать своего рода локомотивом, продвигающим социально-экономическое развитие близлежащих отстающих и вновь осваиваемых районов Камчатского края. По мере улучшения транспортно-географического положения и повышения уровня хозяйственной освоенности Елизовского района в перспективе на её территории могут сформироваться опорно-тыловые базы и предприятия для освоения месторождений Корякского округа.

Пересечение на территории Елизовского района транспортных магистралей разного вида и разного ранга создает предпосылки для органичного соединения формирующихся промузлов с мультимодальными транспортно-логистическими центрами.

Эффективность и конкурентоспособность производства в Елизовском районе определяется богатством сырьевой базы и транспортной доступностью, обязательным условием является создание надёжной транспортной и производственной инфраструктуры, соответствующей социальной инфраструктуре для закрепления работников на ПМЖ или строительство вахтенных посёлков.

В целях поддержания и повышения эффективности производства следует сохранять продуктивность сырьевой базы.

Улучшение промышленно-географического положения отдельных территорий Елизовского района путём организации постоянных транспортных связей с транспортными сетями федерального и регионального значений и с центром района и Камчатского края смягчит и в дальнейшем сведёт к минимуму региональную поляризацию в социально-экономическом положении территорий района.

В экономике Елизовского района преимущественное развитие получают предприятия рыбопромышленного и рекреационного кластеров, а также металлорудной промышленности.

### **6.1. Социально-экономические предпосылки градостроительного развития Елизовского района**

Основные направления градостроительной стратегии Елизовского района разработаны в контексте программных документов социально-экономического развития Российской Федерации и Камчатского края, в т.ч.:

- «Концепция Стратегии социально-экономического развития регионов Российской Федерации», разработанная Министерством регионального развития Российской Федерации;
- «Стратегия развития России до 2020 года» (проект);
- «Концепция долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2020 года» (распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 № 1662-р);
- Федеральная целевая программа «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Забайкалья на 1996-2005 гг. и до 2013 г.»;
- Федеральная целевая программа «Модернизация транспортной системы России (2002-2010 годы)»;
- Федеральная целевая программа «Социальное развитие села до 2010 года»;
- Программные документы администрации Камчатского края и Елизовского района, материалы корпораций и др.;
- Проект Концепции стратегии социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона, разработанный Министерством регионального развития РФ.

Первоочередной задачей структурной перестройки экономики Камчатского края является формирование и поддержка отраслей, производящих прибыльную,

конкурентоспособную продукцию.

Для успешной реализации стратегии градостроительного развития Елизовского района необходимо обеспечить:

- формирование соответствующей экономической базы, адекватной масштабам предстоящих градостроительных преобразований, создание условий для сравнительно высоких и устойчивых темпов экономического роста на период до 2030 года и в более отдалённой перспективе;
- согласование интересов и консолидацию усилий основных субъектов федерального, регионального и местного уровней при реализации стратегических направлений развития Елизовского района;
- формирование новых экономических кластеров, способных существенно повысить инвестиционную привлекательность Елизовского района и конкурентоспособность производимых здесь товаров и услуг на внешних рынках;
- привлечение новых технологий и инновационных научных разработок;
- формирование привлекательного имиджа Камчатского края в России и за рубежом;
- поиск и привлечение инвестиций;
- соответствие намечаемых темпов роста и предлагаемых мер по градостроительному преобразованию территории с имеющимися природными, производственными, социальными, человеческими, правовыми ресурсами.

Сопряженный анализ экономико-географического положения и SWOT - анализ факторов регионального развития позволяют выделить основные предпосылки и наиболее существенные преимущества для градостроительного развития территории Елизовского района:

1. Разнообразный и достаточный для устойчивого развития природно-ресурсный потенциал Елизовского района представлен значительными запасами биологических, энергетических, минерально-сырьевых, лесных, промысловых, земельных, водных и рекреационных ресурсов.
2. Елизовский район располагает пригодными к эксплуатации основными фондами производственной сферы и инфраструктуры, а также достаточными для обеспечения саморазвития человеческими ресурсами с высоким уровнем образования и квалификации.

3. Елизовский район имеет по сравнению с другими районами Камчатского края наиболее благоприятное экономико-географическое положение. В целом оно характеризуется близостью к столице края г. Петропавловск-Камчатский, с ее разносторонним и крупным промышленным и научно-техническим потенциалом. Основная часть хозяйственного комплекса Елизовского района сосредоточена в его центральной зоне, на относительно небольшой территории, входящей в формирующуюся Петропавловско-Елизовскую агломерацию с развитой сетью автомобильных, воздушных и водных магистралей регионального и федерального значения, относительно высокой инфраструктурной обеспеченностью. Последняя является единственным и крупнейшим в Камчатском крае производственно-селитебным образованием, сохраняющим базовые научно-технические и другие возможности для обновления, диверсификации, специализации и кооперирования хозяйственных структур. Крупные формы территориальной организации производства (территориально-производственные комплексы и узлы) практически полностью сосредоточены в зоне Петропавловск-Камчатский – Елизово. На территории района, находящейся в ближней зоне столицы Камчатского края, размещаются различные объекты совместного пользования, как-то – коммунальные, складские, инженерно-транспортной инфраструктуры, включая главный аэропорт Камчатского края.
4. Наличие территориальных ресурсов с благоприятными в целом инженерными условиями размещения объектов производственного и жилищно-гражданского строительства и земель сельскохозяйственного назначения, благоприятных для развития сельского хозяйства пригородной специализации.
5. Географическое положение Елизовского района, определяющее важнейшую роль Камчатского края в обеспечении экономических и геополитических, в том числе оборонных интересов России в северной зоне Азиатско-Тихоокеанского региона.

## **6.2. Перспективы развития рыбопромышленного кластера**

Рыбохозяйственный комплекс Камчатского края занимает одно из важнейших мест в хозяйстве Дальнего Востока и России в целом: удельный вес улова Дальнего Востока составляет 34%, России – около 23%. Ведущую роль рыбохозяйственный комплекс играет и в экономике региона: на долю приходится более 50 % объемов промышленного производства и около 86% потенциала края.

Предпосылками дальнейшего успешного функционирования развития кластера являются:

- наличие ресурсной базы рыболовства,
- наличие значительного числа судов рыбопромыслового флота, с ежегодной потребностью в проведении судоремонтных работ,
- наличие сложившихся международных транспортных связей и каботажных перевозок,
- базирование группировки Тихоокеанского флота ВМФ России и др.

Портово-промышленные комплексы составят основу регионального рыбопромышленного кластера Камчатского края. В пределах Петропавловск-Камчатской – Елизовской агломерации проектом Стратегии социально-экономического развития Камчатского края до 2025 года предполагается размещение 54 рыбоперерабатывающих заводов. Получит дальнейшее развитие аквакультура. В составе рыбопромышленного кластера возможно также размещение судоремонтных предприятий и смежных производств, обслуживающих рыбодобычу и рыбопереработку.

Формирование современного рыбопромышленного кластера края будет осуществляться по мере развития производственной структуры рыбодобывающего цикла, к основным элементам которого относятся:

- портовая инфраструктура, обеспечивающая прием, переработку, хранение уловов и вывоз рыбной продукции на внешний и внутренний рынки сбыта;
- судоремонтные и судостроительные производства, осуществляющие техническое обслуживание и ремонт флота;
- тарные и сетевязальные производства;
- предприятия пищевой и фармакологической отраслей промышленности на базе глубокой переработки гидробионтов;
- объекты производственной и социально-бытовой инфраструктуры.

В целом стратегия развития рыбопромышленного комплекса Камчатского края направлена на обеспечение конкурентоспособности его продукции, что должно найти отражение в бренде «экологически чистые морепродукты Камчатки».

Развитие структуры рыбопромышленного кластера Камчатского края с включением в его состав предприятий Елизовского района позволит сохранить или несколько увеличить его долю в экономике района, обеспечить не менее 1 тыс. новых рабочих мест.

### **6.3. Перспективы развития металлургической промышленности**

Металлические полезные ископаемые представлены месторождениями и проявлениями рудного и россыпного золота, меди, свинца, цинка и никеля. Запасы золота и серебра имеют федеральное значение.

Анализ геологического строения свидетельствует о возможности выявления на территории Елизовского района новых месторождений указанных и других полезных ископаемых.

На территории Елизовского района расположен второй по значимости *Южно-Камчатский* золоторудный район, в пределах которого выделяются *Вилучинский* и *Банно-Карымшинский* узлы, а также *Карымшинское* рудопроявления.

До 2017-20 гг. предполагается к действующему в настоящее время Агинскому ГОКу (Быстринский район) ввод рудников Асачинского, Мутновского и Родниковского в Елизовском районе, а также рудников Центрально-Камчатского золоторудного района. С вводом в промышленную эксплуатацию месторождений обоих золоторудных районов добыча золота может достигнуть 18 тонн в год. Начато строительство горно-обогатительного комбината (ЗАО «Тревожное Зарево») драгоценных металлов на базе Асачинского месторождения, объектов инфраструктуры, в т.ч. линии электропередач мощностью 35 кВт от Мутновской ГеоЭС до Асачинского месторождения.

На территории Елизовского района расположены медно-никелевые месторождения Квинум-Кувалорогской никеленосной зоны. Общая оценка медно-никелевых проявлений позволяет рассматривать Камчатку в качестве одной из крупных никеленосных провинций России. На базе указанных месторождений возможно создание ГОКов по добыче никеля в Елизовском и Усть-Большерецком (в его северо-восточной части) районах. Строительство горно-металлургического комплекса по производству

медно-никелевого штейна на месторождениях Квинум-Кувалорогской никелевоносной зоны в более отдалённой перспективе обеспечит суммарное ежегодное производство никеля до 10 тыс. тонн.

Халактырское титано-магнетитовое месторождение расположено на тихоокеанском побережье Камчатки. Запасы практически не ограничены. ООО «Экомет» предусматривает строительство горнообогатительного комбината по глубокой переработке титано-магнетитового песка Халактырского месторождения, рентабельного для комплексного освоения производительностью 285 тыс. т. в год с применением МГД – техники (магнито – гидродинамические устройства), а также с использованием сырья черного металлолома.

Технологическую структуру предприятий металлорудной промышленности составят преимущественно добывающие и обогатительные производства. Полное развитие производственных циклов за счет собственно металлургических пределов ограничивают:

- высокая энергоемкость металлургических переделов и сопутствующих (по комбинированию) производств при недостаточной для их энергоснабжения местной энергетической базе;
- существенное увеличение трудоемкости производственных процессов «на верхних этапах» технологических циклов при дефиците соответствующих трудовых ресурсов на территории Камчатского края;
- усиление техногенного воздействия на окружающую среду металлургических и связанных с ними химических производств за счет выбросов в атмосферу, что может негативно отразиться на развитии рекреационного хозяйства – одной из наиболее перспективных базовых отраслей Камчатского края.

Значительная часть выявленных в районе металлорудных полезных ископаемых представляет собой ценное, в том числе высоколиквидное и котирующееся на мировом рынке стратегическое сырье, потребность в котором, несмотря на некоторые колебания, отнюдь не снижается. Экономико-географическое, прежде всего, транспортно-географическое положение Елизовского района относительно наиболее емкого рынка металлорудного сырья, каковым является АТР, создает для металлорудной сырьевой базы района определенные конкурентные преимущества на этом рынке. Эти преимущества обусловлены непосредственными связями через морские коммуникации между портами Камчатского края и стран АТР (Японии, Китая, Южной Кореи, США), являющихся крупнейшими импортерами металлорудного сырья и металла. Следует отметить также, что морской крупнотоннажный транспорт является самым дешевым из всех видов

транспорта. В то же время большая удаленность Камчатского края от основных отечественных потребителей минерально-сырьевой продукции и сложность транспортно-логистических связей между ними обуславливают преимущественно экспортную ориентацию металлорудной промышленности края.

Реализация инвестиционных проектов, направленных на освоение золоторудных и других месторождений, существенно повысит удельный вес металлорудной промышленности в Елизовском районе и Камчатском крае.

Процесс комплексного освоения минерально-сырьевых ресурсов на территории Камчатского края, не исключая и Елизовского района, должен сопровождаться формированием горнопромышленных узлов и районов, обеспеченных производственной, включая энергетическую, социальной и транспортной инфраструктурой.

Анализ минерально-сырьевого потенциала Елизовского района позволяет наметить возможность формирования перспективного *Елизовского* горнопромышленного района (ТПК) на базе комплексной разработки месторождений полезных ископаемых с параллельным строительством предприятий перерабатывающей промышленности на местах. Он захватывает территории Елизовского и частично - Усть-Большерецкого районов и будет развиваться на базе Асачинского, Мутновского, Родникового и других золоторудных месторождений, Халактырского комплексного титано-магнетитового, Квинум-Кувалорогской никелевоносной зоны, многочисленных месторождений термальных и минеральных вод, месторождений строительных материалов, в т.ч. и многоцелевого использования (цеолит, перлит и др.).

Групповой подход к разработке сближенных золоторудных месторождений в Центрально-Камчатском и Южно-Камчатском золоторудных районах позволяет повысить уровень рентабельности по сравнению с их освоением в индивидуальном порядке.

Горнодобывающая промышленность способна принести максимальные экономические, бюджетные и социальные эффекты и позволит значительно улучшить транспортную инфраструктуру в районах строительства рудников, что приведет к существенной активизации смежных отраслей экономики, в первую очередь строительства, транспорта, энергетики, связи, к диверсификации и повышению устойчивости экономики ЕР и Камчатского края в целом.

К горнодобывающей (не металлорудной промышленности) относится разработка крупного месторождения серебряной природной питьевой воды в бухте «Русская» на восточном побережье полуострова Камчатка в 100 км к югу от порта Петропавловск – Камчатский, в пределах Южно – Камчатского природного парка, вдали от населенных пунктов и промышленных объектов. Уникальность месторождения обусловлена высокими

характеристиками подземных пресных вод питьевого качества, большим дебитом, возможностью загрузки крупнотоннажных наливных судов непосредственно с месторождения для её экспорта в страны Юго-Восточной Азии. Глубины бухты Русская, до 26 м по фарватеру, что позволяет производить загрузку водоналивных судов водоизмещением до 100 тысяч тонн.

Общие запасы подземных пресных вод месторождения бухты «Русская» оценивается более чем 100 тысяч кубометров в сутки. Проектом предусматривается производство питьевой воды месторождения бухты «Русская» в объеме 3 млн. тонн в год с последующим вывозом её водоналивными судами водоизмещением до 100 тыс. тонн и бутилированной свыше 35 млн. бутылок в год. Пробурено 5 скважин. Разрабатывается проект строительства пирса. Получен анализ воды, соответствующий СанПин 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая» и мировым стандартам. Месторождение прошло защиту в Государственном комитете по защите месторождений Министерства природных ресурсов Российской Федерации.

При реализации оптимистического сценария будут построены десятки и сотни километров автомобильных дорог, что позволит обеспечить круглогодичную транспортную доступность существующих и новых населенных пунктов. Интенсивное формирование инфраструктуры территории способствует развитию других отраслей экономики района, особенно туризма и рыбной промышленности. Для максимизации этого эффекта необходимо повышать категоричность строящихся дорог, активно используя инструменты государственно-частного партнерства.

Вопрос о территориальных приоритетах развития горнодобывающей промышленности окончательно может быть решен после выявления особо охраняемых территорий и связанных с ними вопросов развития рекреационно-туристического комплекса.

Реализация всех перечисленных мероприятий позволит:

- занять металлорудной промышленности Камчатского края в обозримой перспективе одно из ведущих мест на рынке металлорудного сырья АТР;
- сформировать в Камчатском крае диверсифицированный горнопромышленный комплекс, производящий широкую номенклатуру конкурентоспособной продукции, элементы которого в перспективе могут стать местными точками роста;
- развивать локальные системы расселения в малоосвоенных районах Елизовского района;
- обеспечить 3 - 4 тыс. рабочих мест;

- расширить налогооблагаемую базу Елизовского района и Камчатского края;
- упрочить позиции камчатского горнопромышленного комплекса на отечественном и региональном (АТР) рынках.

#### **6.4. Перспективы развития рекреационного кластера**

Камчатский край выделяется в мировой рекреационной системе большим разнообразием уникальных рекреационных ресурсов, составляющих значительную часть его природного богатства.

Географическое положение и наличие транспортного сообщения благоприятствует привлечению на Камчатку туристов из стран Азиатско-Тихоокеанского региона (АТР), туристский потенциал которых значительно превышает российский.

К важнейшим *рекреационным ресурсам* Елизовского района, составляющих значительную часть рекреационных ресурсов Камчатского края, относятся:

- ландшафты: долины и горы, действующие и потухшие вулканы; кальдеры - котлообразные впадины, образовавшиеся в результате провала конуса вулкана и его взрыва; вулканические плато, созданные лавовыми потоками; луга; каньоны;
- горы и горные хребты, доступные для посещения; речная сеть с горными и равнинными стоками, водопады, ледники, много лет не тающие снежники, морские и океанские берега, изрезанные бухтами и фиордами, озера, являющиеся неотъемлемой частью дикой природы;
- хвойные и смешанные леса, "парковые" березовые леса, буйные заросли стланика-кедрача, богатство луговых трав;
- горячие и холодные минеральные источники различного химического состава и температуры;
- уникальные объекты природы: вулканы Авачинский, Корякский, Мутновский и другие, всего 29, из них 20 действующих;
- лососевые нерестилища, гнездовья птиц, птичьи базары, лежбища морских животных;
- дикие животные, насчитывающие 37 видов: медведи, дикие олени, лоси, волки, горные бараны, пушные звери; птицы: орланы, гуси, лебеди, куропатки, глухари, морские птицы; все шесть видов тихоокеанских лососей, камбала, треска, различные виды крабов, множество речной рыбы.

При столь богатом и уникальном ресурсном потенциале состояние рекреационной деятельности в Камчатском крае характеризуется слабым развитием туристской

индустрии. Приоритетные виды туризма - экологический, горнолыжный, спортивная рыбалка и охота, морские круизы. Слабо используется существующий потенциал для развития этнокультурного, исторического и других видов познавательного туризма, альпинизма.

Развитие туризма представляется надежной базой для устойчивого развития Камчатского края. Туристический продукт, предлагаемый турфирмами, разнообразен: от стационарного отдыха с насыщенной экскурсионной программой до экстремальных туров.

В Камчатском крае сегодня выделяются 4 опорные зоны туристско-рекреационного комплекса - Петропавловск-Камчатская, Елизовская, Быстринская и Алеутская. Специализация туристско-рекреационной деятельности Елизовской зоны - экологический и научный туризм.

Планируется развитие инфраструктуры уникальных туристических маршрутов на территориях края, включенных в Список объектов всемирного природного и культурного наследия ЮНЕСКО под общим названием "Вулканы Камчатки". Дополнительный стимул развитию туризма придаст организация и продвижение на международном рынке круизного маршрута "Восточное кольцо России".

Рекреационно-экономическое районирование Камчатского края, выполненное в Схеме территориального планирования Камчатского края, по критериям ландшафтной привлекательности, наличию уникальных рекреационных объектов, климатическим условиям, сложившейся и перспективной рекреационной специализации, транспортной доступности и инфраструктурной обустроенности позволяет выделить на территории Елизовского района 6 зон, наиболее благоприятных для перспективного рекреационного использования, включая интенсивное развитие туризма:

- Петропавловск-Елизовская зона;
- Паратунская зона
- Зона природного парка "Налычево", внесенного в список всемирного культурного и природного наследия ЮНЕСКО;
- Мутновско-Вилючинская зона;
- Южно-Камчатская зона с "Южно-Камчатским" природным парком и заказником;
- Начики – Малкинская зона;

Подавляющее большинство выделенных рекреационных зон располагает реальными возможностями для развития, наряду с различными видами туризма,

санаторно-курортного хозяйства на базе использования бальнеологических ресурсов. Однако эффективное использование рекреационного потенциала сдерживается отсутствием или недостаточным уровнем развития транспорта и рекреационной инфраструктуры (перечень соответствующих мероприятий приведен в помещенной ниже табл.).

Особо следует выделить территорию Кроноцкого заповедника с всемирно известной Долиной гейзеров. Кроноцкий заповедник в соответствии с Федеральным законом №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» осуществляет экскурсионную эколого-просветительскую деятельность в ограниченных размерах исключительно на специально выделенной для этой цели территории по специальным программам и паспортам маршрутов. Экспертная оценка пропускной способности Долины гейзеров с учётом предельной нагрузки составляет 3 тысячи человек за сезон.

Елизовский район, находясь в непосредственной близости от Петропавловска-Камчатского, выполняет также функции его пригородной рекреационной зоны.

Елизовский район, с его удобным географическим положением, благоприятными в целом климатическими условиями, богатейшим природным потенциалом (большинство уникальных природных объектов находится здесь, а 50% площади района – особо охраняемые природные территории), имеет все предпосылки, чтобы стать ведущим в развитии туристской отрасли Камчатского края. Район может стать базой в формировании региональной системы экологического туризма на основе развивающейся сети ООПТ.

На территории Елизовского района возможно создание *Петропавловск-Елизовской особой экономической зоны (ОЭЗ) рекреационной специализации* с целью формирования инфраструктуры для развития туристской отрасли на высоком международном уровне и полного вовлечения в эксплуатацию значимых туристских ресурсов. Создание и развитие рекреационной инфраструктуры стимулирует рост частных инвестиций в эту сферу и будет способствовать формированию конкурентоспособного регионального туристского кластера как эффективного сектора экономики.

Туристские ОЭЗ - не новое явление в мировой практике функционирования разнообразных особых экономических зон. В 120 странах насчитывается свыше трех тысяч различных ОЭЗ с годовым оборотом 600 млрд. долл. Создание туристско-рекреационных особых экономических зон в регионах России призвано, в частности, увеличить доходность отрасли за счет увеличения туристического потока из-за границы.

Туристско-рекреационные ОЭЗ создаются на основании постановления Правительства РФ сроком на 20 лет на одном или нескольких участках территории России, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Камчатка должна стать одним из известнейших мировых брендов как уникальный рекреационный район мирохозяйственной системы в целом и АТР в частности. Для этого необходимы формирование региональной стратегии рекреационного развития Камчатского края и ее реализация посредством проведения целенаправленной рекреационной политики.

**Цели стратегии** региональной экономической политики в области рекреации:

- использование конкурентных преимуществ уникального по составу, сохранности и экологической чистоте природного и культурно-исторического наследия Камчатского края, составляющего его рекреационный потенциал;
- создание конкурентоспособного регионального туристского кластера и формирование на его основе эффективного сектора экономики;
- интегрирование рекреационного хозяйства Камчатского края в международную рекреационную систему;
- формирование на территории Камчатского края особой экономической зоны рекреационной специализации.

Благодаря разнообразному природно-рекреационному ресурсному потенциалу рекреационное хозяйство Елизовского района и Камчатского края в целом имеет все возможности для превращения его в одну из базовых отраслей экономики края. Для этого необходимо решение следующих **стратегических задач** по усилению существующих и созданию новых конкурентных преимуществ этого кластера:

- развитие исследований природно-рекреационного ресурсного потенциала Камчатского края, рекреационно-экономическое районирование его территории и составление кадастра рекреационных ресурсов края; разработка на этой основе генеральной схемы размещения объектов и инфраструктуры туризма в Камчатском крае и Федеральной целевой программы «Развитие туризма в Камчатском крае»;
- формирование территориальных рекреационных систем с различной рекреационной специализацией;
- реализация крупных рекреационных проектов федерального значения, в т.ч. на территории района:
  - создание инновационного туристического комплекса на базе природных парков «Голубые озёра», «Налычево», «Южно-

Камчатский»;

- создание базы лечебно-оздоровительного туризма, имеющей всероссийское и мировое значение, на основе бальнеологических ресурсов курорта Паратунка, санаторно-курортных местностей Начики, «Малкинские минеральные воды», Кеткино и др.
- развитие Петропавловск-Елизовской, Начико-Малкинской, Мутновско-Вилючинской туристических зон; обустройство туристско-спортивной базы «Три вулкана», реконструкция горнолыжной базы «гора Морозная»;
- создание федерального центра по подготовке сборных команд Российской Федерации по горнолыжному спорту, предназначенного для обеспечения круглогодичных учебно-тренировочных занятий;
- создание круглогодичного горнолыжного туристического комплекса, объединяющего три зоны: Сопка Петровская – Хребет Тополовый – Авачинский перевал;
- формирование региональной системы экологического туризма на основе развивающейся сети ООПТ;
- развитие этно-культурных центров в с. Сосновка и Кеткино-Пиначевской территориальной общины «Алэскам» в районе Зеленовских озер;
- развитие морского круизного туризма и др.;
- развитие индустрии въездного туризма на основе использования существующих и создания новых туристских объектов и турпродуктов; выявление новых рекреационных объектов и вовлечение их в сферу рекреационного хозяйства, расширение сферы рекреационных услуг; развитие частно-государственного партнерства в реализации рекреационных проектов; стимулирование и поддержка развития малого бизнеса в сфере туризма; активизация государственных инвестиций в инфраструктуру туризма и привлечение отечественных и иностранных инвестиций для реконструкции и нового строительства туристских объектов и др.;
- транспортное обеспечение рекреационной деятельности, включая:
  - восстановление маршрутной региональной сети регулярных авиационных перевозок, развитие малой авиации как транспортной составляющей инфраструктуры различных видов туризма;
  - расширение международного терминала аэропорта г. Елизово, создание воздушного моста между Северной Америкой и Центральной Азией с опорой на аэродром Елизово на Камчатке;

- открытие международных регулярных авиарейсов,
- создание новых и реконструкция существующих взлетно-посадочных полос для малой авиации,
- организацию прямых авиарейсов, и водных маршрутов, связывающих Камчатку со странами Азиатско-Тихоокеанского региона;
- строительство и реконструкцию автомобильных дорог и автодорожной инфраструктуры;
- развитие рекреационной инфраструктуры и сопутствующих отраслей – сельского хозяйства, сбор дикоросов и промысловую охоту, народных промыслов, производство сувениров и т.п., ориентация их на формирование бренда туристической Камчатки;
- развитие и диверсификация экономики рекреационных районов посредством реализации мультипликативных свойств рекреационного хозяйства;
- совершенствование маркетинговой политики в туризме, в т.ч. создание регионального марочного туристского продукта, обеспечивающего позитивный имидж и прочные позиции Камчатского края на туристском рынке;
- повышение конкурентоспособности региональных туристских услуг за счет улучшения качества обслуживания туристов, развития системы подготовки кадров, «электронного туризма», создания информационных туристских центров в городах Елизово и Петропавловске-Камчатском;

Реализация всех перечисленных мероприятий позволит сформировать на территории Камчатского края современный инновационный рекреационный кластер. Формирование рекреационного кластера будет осуществляться по мере эффективной реализации мультипликативных свойств рекреационного хозяйства, обусловленных его связями со смежными, сопутствующими и дополняющими отраслями, а также инфраструктурным обеспечением.

Конкретные мероприятия, необходимые для развития рекреационного хозяйства, транспортного обеспечения и инфраструктурного обустройства выделенных выше перспективных рекреационных зон приведены в табл. 6.4.1.

**Таблица 6.4.1. Мероприятия по развитию перспективных рекреационных зон**

Рекреационные зоны	Территории и объекты рекреации, специализация, основные мероприятия
1	2
<p><u>Петропавловск-Елизовская зона</u></p> <p>Центр: Петропавловск-Камчатский</p>	<p><i>Территории и объекты рекреации</i> – природный парк «Голубые озёра» западнее г. Елизово, район Кеткинских минеральных вод и др.</p> <p><i>Специализация.</i> Санаторно-курортное обслуживание, рекреационное рыболовство, альпинизм и горнолыжный спорт, спортивно-оздоровительный, культурно-познавательный и экологический туризм. Велотуризм, сноубординг, лыжный треккинг, туры на снегоходах, на собачьих упряжках, дачный отдых, мотодельтапланеризм и водно-моторный туризм.</p> <p><i>Основные мероприятия.</i></p> <p>Развитие инфраструктуры туризма и горнолыжного спорта, строительство спортивно-оздоровительных комплексов и лагерей, гостиничных комплексов и мини – гостиниц.</p> <p>Обустройство природного парка «Голубые озёра», лесопарка долины реки «Половинка», парка «Зоопланета» с зоопарком, как мест массового отдыха населения г. Елизово и других поселений. Создание лечебно-оздоровительного, профилактического санатория на базе Кеткинского месторождения термальных вод.</p> <p>Создание этно-культурных центров в г. Елизово и ительменов «Пимчах» в 7 км от с. Сосновка у подножия горы Острая.</p> <p>Реконструкция и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры – автодорог, вертодрома «Елизовский», вертолетных площадок, очистных сооружений, канализационных сетей и др.</p> <p>Обустройство мест, связанных с обозрением вулканов и других памятников природы, обустройство морских круизно-туристских маршрутов, строительство пассажирских терминалов для приема круизных судов.</p>
<p><u>Паратунская курортно-лечебная зона</u></p> <p>Центр: Паратунка</p>	<p><i>Территории и объекты рекреации</i> - Паратунская курортно-лечебная местность и прилегающие горные районы с горно-вулканическими ландшафтами, гора «Зайкин мыс», два месторождения термоминеральных вод: Паратунское и Верхне-Паратунское, месторождение сульфидных грязей – Утиное. Паратунский перевал - ворота к югу Камчатки, через него идут маршруты к Мутновским источникам, оз. Толмачево, к Ходуткинским, Вилючинским, Жировским источникам, Асачинскому вулкану.</p> <p><i>Специализация</i> - санаторно-курортное обслуживание, различные виды туризма, включая горный туризм, альпинизм и горнолыжный спорт, спортивно-оздоровительный, экологический туризм.</p> <p><i>Основные мероприятия.</i></p> <p>Создание лечебно-оздоровительного и бальнеологического курорта мирового уровня, различные виды туризма и экстремальные виды спорта.</p> <p>Строительство лечебно-оздоровительных учреждений и объектов туризма на основе бальнеологических ресурсов курорта Паратунка.</p> <p>Строительство горнолыжно-бальнеологического комплекса у горы «Зайкин мыс», горнолыжно-спортивного комплекса в долине реки Карымшина, крытого аквапарка с гостиницей в посёлке Термальном, бальнеологического курортного санатория, туристических комплексов,</p>

Рекреационные зоны	Территории и объекты рекреации, специализация, основные мероприятия
	<p>центра экстремальных видов спорта, вертолетных площадок, прокладка туристских маршрутов, строительство и реконструкция автодорог, подъездных путей, объектов инфраструктуры.</p>
<p><u>Мутновско-Вилючинская зона</u></p>	<p><i>Территории и объекты рекреации</i> – горные местности между Паратунской и <u>Южно-Камчатской</u> рекреационными зонами, массивы действующих вулканов Мутновского и Горелого, величественный конус вулкана Вилючинского, <u>полоса тихоокеанского побережья</u> с красивейшими бухтами фьордного типа Саранская, Вилючинская с Жировой, Русская, Лиственничная, Березовая, Мутная, Асача, Вилючинский водопад, горячие термальные источники.</p> <p><i>Специализация</i> - различные виды туризма, включая горный туризм, рекреационные охота и рыболовство, морской круизный туризм с организацией круизно-пешеходных маршрутов с выходом на вулканы и горячие источники.</p> <p><i>Основные мероприятия.</i> Создание инновационного туристского комплекса. Полное развитие рекреационной инфраструктуры, в т.ч. обустройство морских круизно-туристских маршрутов, строительство пассажирских терминалов для приема круизных судов, прокладка туристских маршрутов, строительство и реконструкция автодорог, подъездных путей, объектов инфраструктуры, обустройство мест, связанных с обозрением памятников природы, строительство вертолетных площадок вблизи вулканов Вилючинского, Мутновского, Горелого.</p>
<p><u>Начики – Малкинская зона</u></p>	<p><i>Территории и объекты рекреации</i> – Начикинское месторождение термоминеральных вод, расположенное в Елизовском районе в 60 км на северо-запад от г. Елизово, месторождение Малкинских горячих источников, находящихся в 93 км (из них 82 км - асфальтированная автодорога) от г. Елизово, прилегающие горные местности.</p> <p><i>Специализация</i> - санаторно-курортное обслуживание, различные виды туризма, включая горный туризм, горнолыжный спорт, семейный отдых, рекреационные охота и рыболовство.</p> <p><i>Основные мероприятия.</i> Реконструкция и расширение санатория в п. Начики, создание лечебно-оздоровительного центра и баз отдыха и лечения на основе бальнеологических ресурсов санаторно-курортной местности «Малкинские минеральные воды», центра горнолыжного спорта в районе Начики и других спортивно-оздоровительных сооружений. Развитие рекреационной инфраструктуры, в т.ч. прокладка туристских маршрутов, строительство и реконструкция автодорог, подъездных путей и др. объектов, обустройство мест, связанных с обозрением памятников природы, объектов инженерной инфраструктуры и др.</p>

Рекреационные зоны	Территории и объекты рекреации, специализация, основные мероприятия
<p><u>Зона природного парка "Налычево"</u></p>	<p><i>Территории и объекты рекреации</i> – природный парк «Налычево» (287,2 тыс. га), расположенный в 20 км к северу от Елизово и примыкающий на северо-востоке к окрестностям г. Петропавловска-Камчатского. Парк внесен в Список Объектов Всемирного Природного и Культурного Наследия ЮНЕСКО. В состав парка входит заказник «Три вулкана». На территории парка находятся действующие вулканы Авачинский, Корякский, Жупановский, Дзендзур и несколько потухших, Налычевские, Таловские, Зеленовские, Шайбинские, Краеведческие, Дзендзурские, Шумские, <i>Горячеченские</i> минеральные источники с горячей водой и холодные минеральные источники – <i>Вершинские</i>, Аагские, Корякские нарзаны.</p> <p><i>Специализация</i> - санаторно-курортное обслуживание, горный и экологический виды туризма, рекреационные охота и рыболовство, альпинизм.</p> <p><i>Основные мероприятия.</i>                  На территории зоны предполагается строительство центра экстремальных видов спорта, горнолыжной базы и спортивно-оздоровительного лагеря для молодежи и спортсменов у подножия вулкана Авача в районе «Трёх вулканов», туристской инфраструктуры в центральной части парка, горнолыжно-спортивного и бальнеологического комплекса «Зеленовские Озерки» на базе Зеленовских горячих источников, бальнеологического комплекса на Таловских горячих источниках.</p> <p>Развитие рекреационной инфраструктуры, в т.ч. прокладка туристских маршрутов, строительство и реконструкция автодорог, подъездных путей и др. объектов.</p>
<p><u>Южно-Камчатская зона</u></p>	<p><i>Территории и объекты рекреации</i> - природный парк «Южно-Камчатский» и заказник со множеством вулканов, озер, источников. Действующие вулканы - Кошелева, Желтовский, Ксудач, Ильинский, более десяти групп горячих источников, наиболее известные Ходуткинские, Опальские, Озерновские, Паужетские, Ксудачинские.</p> <p><i>Специализация</i> - горный, экологический, научный и другие виды туризма, а также рекреационные охота и рыболовство.</p> <p><i>Основные мероприятия.</i>                  Создание инновационного туристского комплекса на базе природного парка «Южно-Камчатский».</p> <p>Развитие рекреационной инфраструктуры, в т.ч. обустройство морских круизно-туристских маршрутов, строительство пассажирских терминалов для приема круизных судов и вертолётных площадок, обустройство мест, связанных с обозрением памятников природы, прокладка туристских маршрутов, строительство и реконструкция автодорог, подъездных путей и др. объектов.</p>

Как показывает табл.6.4.1., формирование рекреационного кластера потребует соответствующего развития дорожного строительства, вертолетных площадок и летно-навигационного обеспечения, объектов торговли и общественного питания, гостиничного хозяйства, производства сувениров и народных промыслов, приобретения транспортных средств для обслуживания туристов и подготовки квалифицированных кадров. Кроме

того, необходимо развитие смежных отраслей и сопутствующих отраслей - пищевой промышленности и строительного комплекса (преимущественно деревянного домостроения и модульных конструкций и сооружений).

Создание на территории Камчатского края инновационного рекреационного кластера при ведущей роли в нём Елизовского района внесет существенный вклад в развитие экономики региона, в том числе за счет налоговых поступлений в бюджет, притока денежных средств, увеличения количества рабочих мест.

Решение перечисленных задач позволит в значительной мере реализовать рекреационные преимущества Камчатского края в части въездного туризма и превратить рекреационное хозяйство в новую инновационную, инвестиционно-емкую отрасль специализации в сфере услуг.

**Таблица 6.4.2. Сводные показатели по реализации плана развития туристской отрасли Елизовского района до 2030 года.**

Показатель	2007 год	2020	2030 год
1.Количество туристов (тыс. чел.)	27	200	350
2.Средняя продолжительность пребывания (дней)	4	5	7
3.Количество мест размещения	3 350	7000	10 000
4. Численность занятых (включая гостиницы, рестораны), тыс. чел.	1	4	7

Сводный перечень и краткая характеристика предполагаемых инвестиционных площадок приведены в приложении 8.

### **6.5. Перспективы развития лесопромышленного кластера**

Стратегическими целями развития лесного хозяйства Камчатского края являются не только полное удовлетворение потребностей экономики и населения в древесине, но и комплексное использование лесных ресурсов, сбережение и возобновление лесов.

Низкая инвестиционная привлекательность и высокие инвестиционные риски сдерживают инвестиционные поступления в отрасль. Основным источником инвестиций остаются собственные средства предприятий, отсутствие которых не позволяет расширить масштабы производства и осваивать новые технологии.

Лесоресурсный потенциал и географическое положение Камчатского края на Северо-востоке ДФО создают достаточно благоприятные условия для развития в крае, в том числе и в районе, лесопромышленного кластера. Предприятия этого кластера будут специализироваться на производстве широкого диапазона конкурентоспособной продукции на основе приоритетного развития глубокой переработки древесины. Формирование лесопромышленного кластера Камчатского края позволит обеспечить перспективные потребности внутреннего рынка и отчасти Чукотки и Магаданской области, находящихся в менее выгодном физико-географическом положении (при условии формирования межрегиональной сети дорог). Определённый вклад в развитие этого кластера могут внести предприятия Елизовского района, расположенного поблизости от основных транспортно-логистических путей Камчатского края и имеющего собственный лесоресурсный потенциал.

Для развития лесопромышленного кластера Камчатского края необходимо проведение системы мероприятий, к важнейшим из которых относятся:

- интенсификация лесосырьевой базы за счет упорядочения распределения лесного фонда и эффективного управления лесными ресурсами; увеличение площадей лесных участков, передаваемых в аренду для различных видов использования лесов; создание лесосырьевой биржи;
- пространственная диверсификация лесного хозяйства, территориальное сближение лесосырьевых баз и перерабатывающих производств;
- развитие производственной и социальной инфраструктуры, строительство дорог и мостов;
- удовлетворение внутреннего спроса по основным видам продукции и сокращение импорта; повышение эколого-экономической обоснованности расчетной лесосеки и уровня ее использования; обеспечение многоцелевого, рационального,

непрерывного, неистощимого использования лесов для удовлетворения потребностей экономики и населения; повышение комплексности в использовании лесных ресурсов, развитие рекреационного лесопользования;

- воспроизводство лесов, повышение их качества и продуктивности, обеспечение охраны лесов;
- сохранение средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов; использование лесов с учетом их глобального экологического значения и способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека, а также с учетом длительности их выращивания и иных природных свойств;
- проведение технического и технологического перевооружения и модернизации производства, освоение новых видов лесопродукции, строительство новых производственных мощностей глубокой переработки древесины, с целью увеличения выпуска качественной и конкурентоспособной продукции на базе современных технологий (выпуск сухого пиломатериала и др.);
- снижение сезонности лесозаготовок за счет строительства лесовозных дорог круглогодичного действия;
- формирование лесохозяйственного научно-образовательного комплекса.

В качестве конкретных мероприятий по развитию лесопромышленного комплекса в Елизовском районе может быть предложено строительство:

- завода по глубокой переработке древесины (производство плит МДФ, OSB, фанерного шпона) в городе Елизово с годовым объёмом 20 тыс. м<sup>3</sup> продукции (на древесине, вывозимой лесозаготовителями района и отчасти из Мильковского района);
- в связи с прогнозируемым увеличением численности населения Камчатского края до 460 тыс. человек к 2030г. и связанным с этим развитием деревянного домостроения предлагается создание в районе предприятия по производству соответствующих изделий и калиброванной древесины, для местных потребностей и вывоза за пределы района;
- создание малоотходных производств с глубокой переработкой сырья, выпускающих преимущественно конечную продукцию;
- ежегодное лесовосстановление в размере 20 га, что позволит сохранить экологический и ресурсный потенциал лесов, состав и структуру лесного фонда и создаст условия для неистощимого лесопользования.

Реализация всех перечисленных мероприятий позволит:

- сформировать в Камчатском крае с участием предприятий Елизовского района диверсифицированный инновационный лесопромышленный комплекс, производящий широкую номенклатуру конкурентоспособной продукции;
- развивать локальные системы расселения в малоосвоенных частях района;
- обеспечить до 1 тыс. новых рабочих мест.

### **6.6. Перспективы развития сельскохозяйственного кластера**

Сельское хозяйство остается одним из приоритетов социально-экономической политики органов местного самоуправления района. На рассматриваемую перспективу сельскохозяйственная отрасль района останется в числе **профильных** отраслей, но должна быть подвергнута коренной реструктуризации и в перспективе превращена в доходную сферу экономики района. Для решения этой проблемы потребуются серьезные финансовые ресурсы. Поэтому в ближайшие годы от сельскохозяйственного производства необходимо добиться преодоления сложившихся проблем и его стабилизации.

Сельское хозяйство продолжает функционировать в сложных экономических условиях. Дальнейшему развитию отрасли препятствует целый ряд проблем:

- устаревшие технологии производства и хранения продукции растениеводства и животноводства, в том числе и заготовки кормов;
- низкая заработная плата работников сельского хозяйства, высокий уровень безработицы в сельской местности;
- отсутствие собственных оборотных средств, что тормозит осуществление модернизации отрасли даже при наиболее льготных условиях получения кредитов;
- недостаточная государственная поддержка сельскохозяйственного производства;
- отсутствие условий для альтернативной занятости на селе, разрыв между городом и деревней по уровню развития социальной и инженерной инфраструктуры делает сельскохозяйственную отрасль непривлекательной для молодых специалистов, что приводит к низкой обеспеченности сельского производства квалифицированными кадрами;
- несовершенство законодательной базы по оформлению прав собственности на землю ограничивает возможность сельскохозяйственным организациям

использовать землю в качестве предмета залога и не позволяет им привлекать финансовые ресурсы на реальных рыночных условиях;

- в недостаточной степени развита переработка сельскохозяйственной продукции;
- существуют проблемы со сбытом продукции в ЛПХ и КФХ, отсутствие кооперации сельхозпроизводителей.

Перспективы развития сельскохозяйственного комплекса в Елизовском районе не могут рассматриваться в отрыве от его состояния в Камчатском крае в целом. Сельскохозяйственное производство Елизовского района, как и всего Камчатского края, функционирует в сложных природных условиях, которые характеризуются коротким вегетационным периодом, выпадением осадков в основном в период созревания и уборки урожая, ограниченными тепловыми ресурсами, относительно низким плодородием почв (диапазон по гумусу от 2-х до 8%), предрасположенностью почв к водной и ветровой эрозии. Тем не менее, Елизовский район, наряду с Мильковским районом, относится к основным сельскохозяйственным районам Камчатского края с лучшими землями и более высоким биоклиматическим и агропромышленным потенциалом. Агрогеографическое положение благоприятствует развитию здесь сельскохозяйственных производств. На два указанных района приходится 70% посевных площадей Камчатского края и основная часть потребителей сельхозпродукции. Эти районы производят 85% картофеля, до 90% овощей, 70-75% мяса (без оленины), 65-70% молока и более 80% яиц, что свидетельствует о более высокой продуктивности возделываемых земель этих районов по сравнению со среднекраевыми показателями.

В условиях Камчатского края развитие отрасли должно быть направлено на обеспечение продовольственной безопасности региона и удовлетворение потребностей населения в основных видах продукции растениеводства и животноводства. Эти отрасли могут обеспечить потребности Камчатского края продукцией картофелеводства, овощеводства, птицеводства, и, возможно, молочно-мясного животноводства.

Доминирующим сектором сельского хозяйства Елизовского района является растениеводство. За счет собственного производства население района практически полностью и вне зависимости от погодных условий конкретных лет обеспечивается картофелем, овощами, корнеплодами, яйцом; частично – овощами закрытого грунта, молоком и мясом. При отмеченных негативных природных факторах сельскохозяйственное производство Елизовского района имеет более высокие средние показатели производительности труда, чем в Дальневосточном регионе и всей стране в целом.

Значительный отток населения Камчатского края и экономический кризис 90-х годов привёл к сокращению объемов сельскохозяйственного производства, особенно в общественном секторе. Также прекратились поставки сельскохозяйственной продукции за пределы края, за исключением незначительных поставок продукции северного оленеводства.

Анализ ситуации в сельскохозяйственном производстве в Елизовском районе позволяет сделать следующие выводы:

1. Сельское хозяйство остается достаточно затратным, но, выполняя стратегические социально-экономические функции, имеет благоприятные перспективы. Агропромышленный потенциал района при интенсификации производства и освоении передовых технологий позволяет увеличить получаемый объем сельхозпродукции местного ассортимента без какого-либо расширения используемых сельхозугодий в 2 раза и обеспечить значительную часть внутрикраевой потребности населения в малотранспортабельной, скоропортящейся продукции - картофеле, овощах, яйцах, молочных и мясных продуктах. При этом, в районе институтом "Дальгипрозем" выявлено 26,2 тыс. га ресурсных земель, пригодных для развития сельского хозяйства.
2. В связи с большой площадью территории Камчатского края, особенностями его агрогеографического положения, сложившейся структурой систем расселения и ограниченным развитием транспортных коммуникаций связи «сельское хозяйство - потребитель» и «сельское хозяйство - перерабатывающие производства - потребитель» носят преимущественно внутрирайонный характер, исключение составляют районы Елизовский и Мильковский, обеспечивающие сельхозпродукцией также Петропавловск-Камчатский и другие районы.
3. Производство натуральных продуктов в районе имеет неоспоримое конкурентное преимущество, учитывая, что население Камчатки должно потреблять экологически чистые и качественные продукты питания, и для этого есть все необходимые условия и ресурсы.

В целом агрогеографическое положение Елизовского района в перспективе позволяет при определённых условиях рассчитывать на восстановление утраченного потенциала и обеспечение населения сельскохозяйственной продукцией в основном местного производства, с частичным вывозом её в соседние регионы.

Основным ресурсом для развития сельского хозяйства Елизовского района является показатель обеспеченности сельскохозяйственных животных сельхозугодиями. На ожидаемое прогнозное поголовье скота и птицы Елизовского района к 2025 г в 12800 усл. гол. (60% от ожидаемого поголовья Камчатского края) потребность в сельхозугодиях Елизовского района определена в 24320 га при наличии сельхозугодий в 30900 га, сохраняется резерв на перспективу в размере 6600 га.

Земельные ресурсы сельскохозяйственного назначения Елизовского района, в основном, располагаются в долинах рек Авачи, Паратунки и Быстрой. Сельское хозяйство (пригородного типа) наиболее развито в долине р. Авача и специализируется на выращивании овощей, картофеля и разведении крупного рогатого скота. Большие площади отведены под кормовые культуры и многолетние травы, что создает устойчивую кормовую базу для животноводства.

Целями развития сельскохозяйственного производства, определёнными в «Стратегии социально-экономического развития Камчатского края на период до 2025 года», являются:

- сохранение сельских территорий, повышение уровня и качества жизни сельского населения, развитие социальной инфраструктуры и инженерного обустройства сельских поселений;
- сохранение и рациональное использование земель сельскохозяйственного назначения, создание условий для увеличения объемов производства высококачественной продукции сельского хозяйства;
- обеспечение населения края доступными по цене и безопасными по качеству продуктами питания;
- восстановление стабильного роста производства сельхозпродукции и продукции перерабатывающей промышленности для увеличения и доведения объемов потребления продуктов питания на душу населения до обоснованных норм;
- обеспечение занятости (самозанятости) и увеличение доходности сельского населения.

Для достижения цели предусматривается решение следующих задач:

- создание предпосылок для устойчивого развития сельских территорий;
- улучшение общих условий функционирования сельского хозяйства;
- обеспечение ускоренного развития приоритетных направлений сельского хозяйства;

- повышение финансовой устойчивости сельхозпредприятий;
- повышение конкурентоспособности продукции агропромышленного комплекса;
- сохранение и воспроизводство используемых природных ресурсов;
- создание условий для освоения прогрессивных технологий в сельхозпроизводстве, пищевой и перерабатывающей промышленности.

Безусловный стратегический приоритет в развитии сельского хозяйства Елизовского района должно получить высокотоварное и эффективное животноводство, особенно молочного и мясного направлений, использующего животных высокопродуктивных пород и высокопроизводительные технологии их содержания.

В районе агломерации «Петропавловск-Камчатский – Елизово» формируется *агропромышленная зона пригородной специализации* для круглогодичного обеспечения городского населения продукцией молочного животноводства, свиноводства, птицеводства, овощами и картофелем. На территории этой зоны агроклиматические условия, почвенные ресурсы, наличие потребителей и транспортной инфраструктуры способствуют развитию товарного сельского хозяйства со стойловым и пастбищным животноводством.

В качестве основных производственных единиц в сельском хозяйстве Елизовского района предполагаются фермерские хозяйства преимущественно овощеводческой, картофелеводческой и молочно-мясной специализаций.

Опыт стран с развитым фермерским хозяйством (Финляндия, Швеция (лён Вестерботтен), Северная Норвегия, Канада, Южная Аляска) свидетельствует о наибольшем соответствии условиям северных территорий малых фермерских хозяйств семейного типа.

Развитие фермерского сельского хозяйства требует соответствующего развития межхозяйственного кооперирования и межхозяйственной инфраструктуры. Это связано с необходимостью решения не только финансовых, но и целого ряда сложных организационных проблем. В этом отношении целесообразно использовать опыт указанных стран. Институт Урбанистики, длительное время сотрудничающий с финскими специалистами, готов способствовать использованию их опыта в Елизовском районе.

Природные и социально-экономические условия ведения сельского хозяйства в Елизовском районе более всего соответствуют организации комплексных овощеводческо-животноводческих хозяйств с площадью угодий до 50 га. Для фермерских хозяйств, расположенных в Петропавловск-Елизовской, Мутновско-Вилучинской, Южно-

Камчатской и Кроноцко-Жупановской рекреационных зонах, весьма перспективна дополнительная агрорекреационная специализация (пансионатное обслуживание рекреантов с предоставлением экологически чистых продуктов).

Решение всех перечисленных задач и реализация предусмотренных мероприятий позволят сформировать на территории Елизовского района современный инновационный агропромышленный кластер с высоким уровнем диверсификации и товарности производства.

Необходима также организация подготовки квалифицированных специалистов для сельского хозяйства и перерабатывающих производств, включая пищевую промышленность. Для этого целесообразно создание, предпочтительно в Елизовском районе, специализированного высшего учебного заведения широкого профиля, а также создание учреждений профессионального образования для обеспечения агропромышленного комплекса квалифицированными специалистами.

Основные показатели развития сельского хозяйства в Елизовском муниципальном районе представлены в таблице 6.6.1.

**Таблица 6.6.1. Основные показатели развития сельского хозяйства Елизовского района.**

Наименование показателей	2008 г. Отчет	1-я очередь (2020г.)	2-я очередь (2030г.)	Рост к отчетному году
<b>Посевная площадь- всего, тыс. га</b>	16,5	18	20	1,2
картофель	2,1	2,3	3	1,2
овощи	0,6	0,72	0,8	1,3
кормовые культуры	13,8	15	16	1,2
<b>Поголовье скота и птицы, тыс. голов</b>				
Крупный рогатый скот	7,45	10	11	1,5
из него коровы	4,4	6,0	6,6	1,5
Свины	9,7	34	37,8	<b>в 4 раза</b>
Птица, тыс.голов	297	736	736	<b>в 2,5 раза</b>
Лошади	0,4	0,3	0,3	0,8
Овцы, козы	1,7	2	2	1,4
<b>Валовое производство (тыс.тн/млн.шт.)</b>				
картофель	40,4	45	50	1,2
овощи открытого грунта	15,3	18	20	1,3
мясо живой вес	2,7	7,5	8,7	<b>в 3 раза</b>
мясо на убой	1,9	5,3	6,2	<b>в 3 раза</b>
молоко	11,9	24,1	30,8	<b>в 2,6 раза</b>

яйца млн. шт.	49,7	101,0	101,0	<b>в 2 раза</b>
---------------	------	-------	-------	-----------------

Потребность населения Елизовского муниципального района в продуктах питания представлена в таблице 6.6.2.

**Таблица 6.6.2. Потребность населения Елизовского района в продуктах питания.**

Наименование продуктов питания	Рациональная норма питания на 1 чел. (кг, шт. в год)	Потребность, тыс.тн, млн.шт		
		2008 г.	2020 г.	2030 г.
Хлебопродукты (в пересчёте на зерно)	110	7,3	8,4	10,7
Картофель	106	7,0	8,1	10,3
Овощи и бахчевые	76	5,0	5,8	7,4
в том числе местного производства:	10	0,7	0,8	1,0
Фрукты, ягоды	71	4,7	5,4	6,9
Сахар	38	2,5	2,9	3,7
Масло растительное	12,8	0,8	1,0	1,2
Молоко и молочные продукты	380	25,2	28,9	36,9
в том числе: цельное молоко и молочно-кислые продукты	207	13,7	15,7	20,1
из них цельное молоко	120	8,0	9,1	11,6
Мясо и мясопродукты	84	5,6	6,4	8,1
Яйца	276	18,3	21,0	26,8
Рыба и рыбопродукты	23	1,5	1,7	2,2
Справочно:				
Население, тыс. чел.		66,4	76,0	97,0

Условный баланс производства и потребления продукции товарных отраслей представлен в таблице 6.6.3.

**Таблица 6.6.3. Условный баланс производства и потребления продукции товарных отраслей (тыс. тн, млн. шт).**

Наименование продукции	Валовое производство	Потребность	+избыток -недостаток	% обеспеченности
<b>Современное состояние</b>				
Картофель	34,9	21	+14	169
Овощи	13,8	6	+7	215

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

Мясо и мясопродукты	2,1	6	-4	37
Молоко	12,6	27	-13	47
Яйца, (млн. штук).	52,4	20	+32	263
<b>I очередь (2020г.)</b>				
Картофель	45	8,0	+37,0	562,5
Овощи	18	6,0	+12,0	300,0
Мясо и мясопродукты	5,3	6,4	-1,1	82,8
Молоко	24,1	31,0	-6,9	77,7
Яйца, (млн. штук).	101,0	24,0	+77,0	420,8
<b>Расчетный срок (2030г.)</b>				
Картофель	50,0	29,8	+20,2	168
Овощи	20,0	9,4	+10,6	213
Мясо и мясопродукты	6,2	8,1	-1,9	77
Молоко	30,8	40,1	-9,3	77
Яйца, (млн. штук).	102,0	29,8	+72,2	342

Продовольственная безопасность

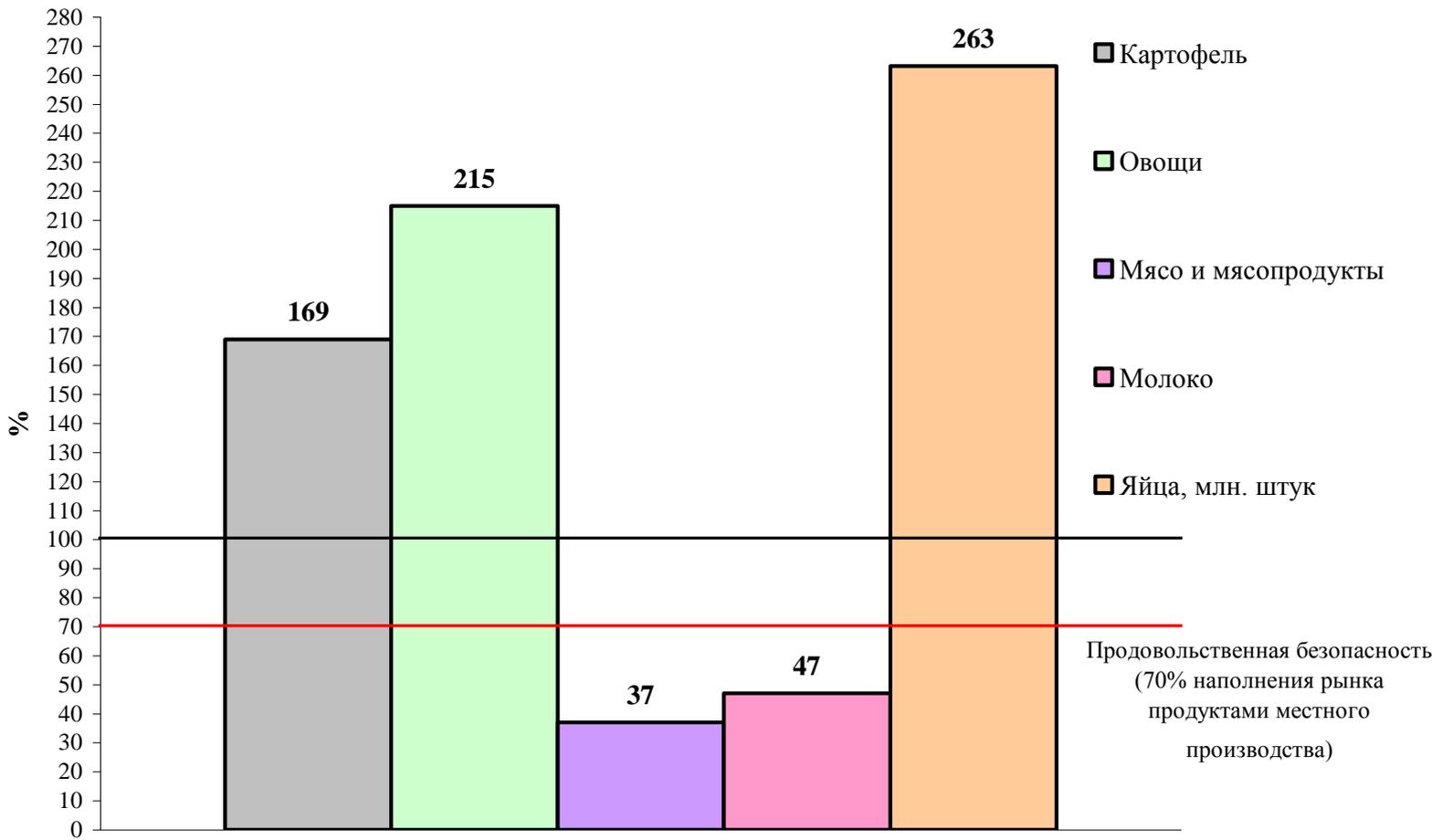
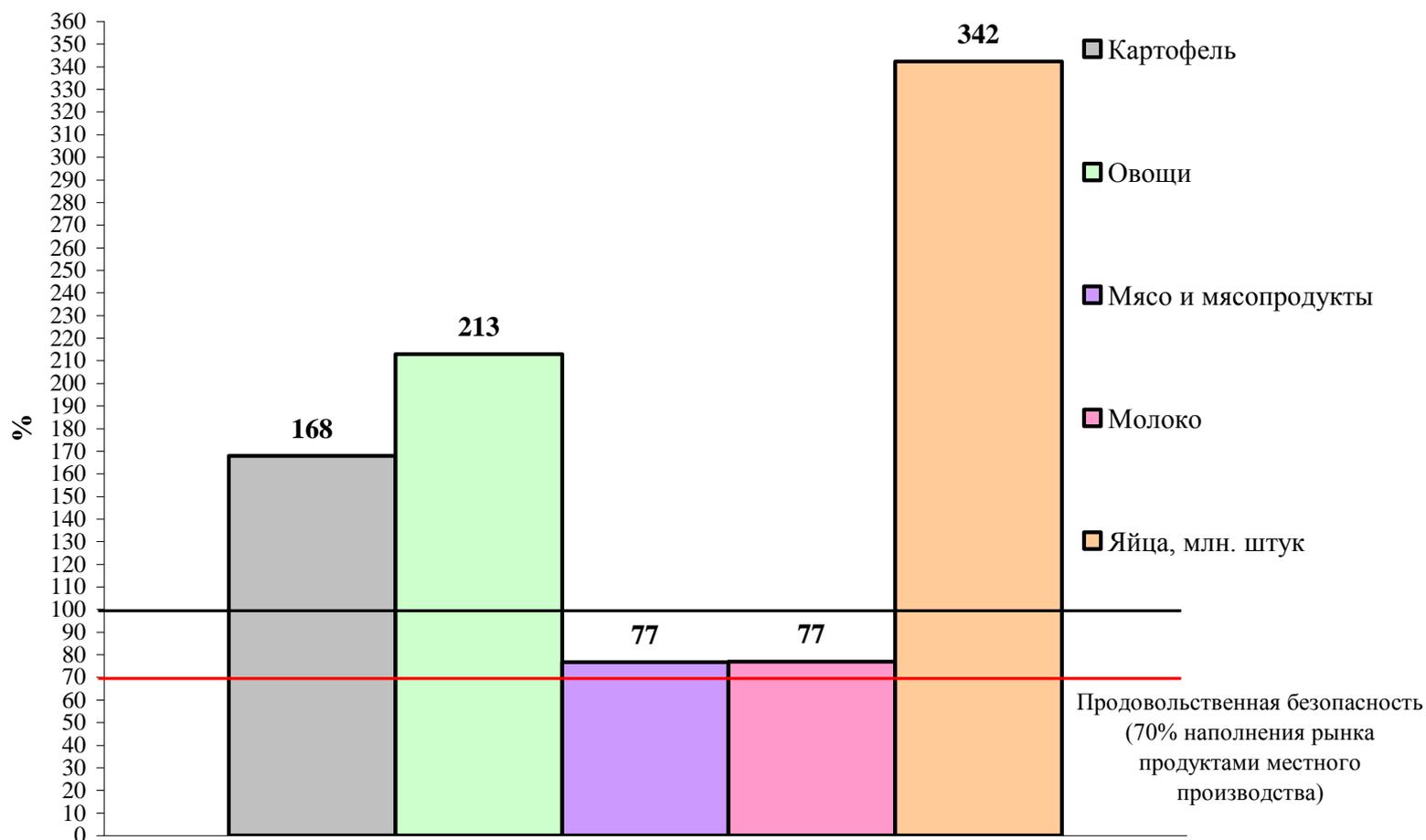


Рисунок 10. Современное состояние (в среднем 2005-2008 гг.)



**Рисунок 10. Потенциальные возможности района**

Елизовский район по природным условиям является одним из самых благоприятных для ведения сельского хозяйства на территории Камчатского края. Объемы производства сельскохозяйственной продукции должны обеспечить население всего района продовольствием, а также вывоз сельхоз продукции в другие районы Камчатского края. Для этого необходимо создание новых объектов сельскохозяйственного производства.

В таблице 6.6.4. представлен список первоочередных инвестиционных площадок для сельскохозяйственного производства.

**Таблица 6.6.4. Инвестиционные площадки для сельскохозяйственного производства**

Населенный пункт	п. Термальный
Объект	Капитальные теплицы на базе бывшего совхоза "Термальный"
Специализация	овощи закрытого грунта
Наличие с/х угодий	10га
<b>Молочное животноводство</b>	
Населенный пункт	п. Раздольный

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

Объект	Животноводческий комплекс с молокозаводом и теплицами на базе УМП ОПХ "Заречное"
Поголовье	3600
в том числе коров	1800
Населенный пункт	п. Лесной
Объект	Животноводческий комплекс на базе МУСХП "СовКам"
Поголовье	1600
в том числе коров	800
Населенный пункт	с.Коряки
Объект	Животноводческий комплекс на базе СХПК "Кам-Агро"
Наличие с/х угодий	407га
Поголовье	400
в том числе коров	200
Населенный пункт	с. Сосновка
Объект	Животноводческий комплекс на базе ОПХ "Сосновское"
Наличие с/х угодий	1374га
Поголовье	800
в том числе коров	400
Населенный пункт	с. Николаевка
Объект	Животноводческий комплекс на базе ОПХ "Октябрьское"
Наличие с/х угодий	3076га
<b>Свиноводство</b>	
Населенный пункт	п. Сокоч
Объект	Животноводческий комплекс на базе бывшего совхоза "Начикинский" на 9000 голов
Поголовье	9000
Населенный пункт	п. Нагорный
Объект	Животноводческий комплекс с убойным цехом на базе ООО "Елизовский свинокомплекс" на 12000 голов
Поголовье	12000
Населенный пункт	г.Елизово, мкр. Пограничный
Объект	Животноводческий комплекс на базе бывшего совхоза "Пограничный"
Поголовье	9000
<b>Птицеводство</b>	
Населенный пункт	п. Зеленый
Поголовье	410 тыс. голов
Населенный пункт	п. Пионерский
Объект	Птицеводческий комплекс на базе МУСХП "Пионерское"
Специализация	Производство яйца

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

Поголовье	410 тыс. голов
в том числе несушек	310 тыс. голов

После 2015 года предусматривается строительство животноводческого комплекса в пос. Раздольный и звероводческого предприятия по производству пушнины норки в пос. Новый.

В период до 2030 года планируется развитие сельскохозяйственного производства преимущественно в структуре сложившихся отраслей специализации в целях повышения уровня продовольственной безопасности региона и удовлетворения потребностей населения в сельскохозяйственной продукции высокого качества, в том числе и в условиях прогнозируемого роста численности населения. Дальнейшее развитие сельскохозяйственного производства предполагает повышение продуктивности практически всех отраслей специализации на основе использования достижений современной селекции и передовых агротехнологий.

Реализация стратегических мероприятий позволит сформировать в Елизовском районе агропромышленный комплекс, производящий широкую номенклатуру продукции, а также:

- развивать единую районную систему расселения;
- обеспечить прирост 1 - 2 тыс. рабочих мест;
- увеличить к 2030 г. сельскохозяйственное производство более чем в 3 раза и полностью обеспечить население района продукцией картофелеводства, овощеводства и животноводства, с вывозом части продукции в Петропавловск-Камчатский и другие районы края, а также в районы Магаданской области и Чукотского АО (в перспективе).

Среднегодовая численность занятых в агропромышленном комплексе Елизовского района оценивается на перспективу до 2030 года в 3 - 4 тыс. чел.

Показатели, характеризующие современное состояние сельского хозяйства Елизовского района, а также сводный перечень предполагаемых инвестиционных площадок приведены в приложениях 4-7.

### **6.7. Перспективы развития энергетического комплекса**

Стратегической целью развития энергетики как системообразующей отрасли экономики Елизовского района является обеспечение планируемого роста потребления энергии для реализации крупных инвестиционных проектов в базовых секторах экономики и полного удовлетворения потребностей его населения в электроэнергии и тепле за счет местных энергоресурсов.

Инвестиционные энергетические объекты, предлагаемые к строительству до 2025 года в Центральном энергоузле, приводятся ниже.

1. Строительство 2-й очереди Мутновской ГеоЭС, мощностью 50 МВт. При производстве 200 млн. кВт/ч электроэнергии на МГеоЭС-2 сократится объём привозного мазута в Центральный энергоузел на 44 тыс. тонн, затраты на топливо снизятся на 587, 2 млн. рублей (в ценах 2008 года – 13 346 руб./тонна);
2. «Завершение строительства каскада малых Толмачёвских ГЭС (ГЭС-2 и ГЭС-4)»;
3. «Строительство ВЛ-220 кВ «Мильково – Усть-Камчатск»;
4. «Строительство плавучей атомной теплоэлектростанции (ПАТЭС)», в соответствии с инвестиционной программой ОАО «Концерн Росэнергоатом» на 2013-2015 годы ввод станции в эксплуатацию запланирован в 2016 году;

Для обеспечения региональных потребностей в электроэнергии Ленгидропроектом (в конце 90-х годов) рассмотрена возможность размещения ГЭС на р. Жупанова, впадающей в Кроноцкий залив Тихого океана, электрической мощностью 270 МВт. На реке возможно строительство 3-х ГЭС:

- ГЭС-1, мощностью 270 МВт;
- ГЭС-2, мощностью 90 МВт;
- ГЭС-3 мощностью 55 МВт.

При строительстве Жупановских ГЭС часть трассы ЛЭП проходит по территории природного парка «Налычево». В настоящее время на всей территории природного парка «Налычево» запрещается строительство и эксплуатация новых хозяйственных, промышленных и жилых объектов, а также проведение под них изысканий. На данный момент не принято решения о строительстве этих ГЭС в рассматриваемый период.

Ввод всех намеченных к строительству энергетических объектов потребует привлечения до 1 тыс. сотрудников для их эксплуатации.

## **6.8. Перспективы развития строительного комплекса**

На основании проведенной экспертной оценки состояния строительной отрасли, особенностей географического положения, транспортных схем и перспектив жилищного строительства самый крупный узел сосредоточенного строительства в Камчатском крае расположен на территории формирующейся Авачинской агломерации, в состав которой входят Петропавловск-Камчатский городской округ, большая часть освоенной территории Елизовского муниципального района и ЗАТО г. Вилючинск. Таковым он останется и на расчётный срок и за его пределами. На территории Елизовского района планируется строительство карьеров и других предприятий стройматериалов по добыче перлитов, пемз и пемзовых песков, цеолитовых туфов и вулканических шлаков.

На территории Елизовского узла находятся все разведанные месторождения строительного камня. Для опытного производства минеральной ваты в настоящее время используются пески – отходы добычи и переработки титано-магнетитовой россыпи Халактырского месторождения. Для удовлетворения местных нужд в легких заполнителях различного назначения разведаны значительные запасы шлаков вулканических, пемзы, перлита, глинистых пород.

Следует также отметить, что в специфических условиях Камчатского края, принимая во внимание особенности природных условий, включая высокую сейсмичность, территориальной структуры расселения и наличие достаточных запасов древесины, особое значение приобретает развитие деревянного домостроения, в связи с чем, намечается создание специализированных деревообрабатывающих и сборочных производств.

Для полного обеспечения жильем имеющегося и пришлого населения согласно экспертным оценкам (с учетом существующего жилищного фонда, других мощностей домостроения, планируемой численности и перспектив жилищной обеспеченности населения), предполагается создание нескольких предприятий деревянного домостроения общей мощностью около 100 тыс. м<sup>2</sup> в год, для размещения которых может рассматриваться территория Елизовского района.

Особого внимания заслуживают месторождения пемз и вулканических шлаков, запасы которых составляют соответственно 1115 и 185 миллионов м<sup>3</sup>. Уникальным является крупнейшее на Дальнем Востоке Ильинское месторождение пемз. Его запасы являются многопрофильным сырьем не только местного, но и экспортного значения. Для получения стройматериалов из пемзы предусматривается разработка месторождения

Ильинское со строительством причала в бухте Вестник в 15 км от месторождения. Годовая потребность в таких стройматериалах по расчётам института Гипронеруд только для Приморского и Хабаровского краев составляет 1,6 млн.м<sup>3</sup>. Экспортным сырьем для получения уникального теплоизоляционного негорючего материала служат и перлиты Начикинского и Паратунского месторождений. Огромные объемы запасов этих уникальных строительных материалов позволяют создать крупные горнодобывающие предприятия преимущественно экспортной ориентации, которые внесут значительный вклад в экономику Камчатского края.

Для строительства всех намеченных объектов стройиндустрии и расширения мощностей строительных организаций для обеспечения объёмов строительства как в производственной сфере, так и в социальной, особенно жилищного строительства, и реализации намечаемых инвестиционных проектов потребность в кадровом обеспечении строительного комплекса района ориентировочно оценивается в 1,5 тыс. работающих.

.....  
Сводный перечень всех предусмотренных к размещению на территории Елизовского района объектов хозяйственного комплекса федерального и регионального уровней приводится в приложении 9.

## 7. НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

### 7.1. Анализ формирования численности населения

Демографический фактор – один из фундаментальных факторов территориальной организации общества и регионального развития.

Благодаря своему выгодному экономико-географическому положению население района в период с 1970 по 1989 год росло более быстрыми темпами, чем по краю в целом и в других районах, за исключением Мильковского района. Рост по краю в целом составил 1,6 раза, в Елизовском районе – в 1,8 раза, в Петропавловске-Камчатском – в 1,75 раза, в Мильковском районе – в 1,9 раза.

Население Елизовского муниципального района составило на 1.01.2008 года 64,7 тысяч человек. До 1999 года, с конца 1980-х годов, отмечалась отрицательная динамика численности населения. Катастрофические последствия распада СССР и экономического спада 90-х годов, выразившиеся в резком падении численности населения Камчатки, которое за период 1989 - 2008 годы сократилась на 150,7 тысяч человек или на 30,3%, для Елизовского района оказались менее разрушительными – его население за тот же период сократилось на 14,8%, что вдвое меньше краевого показателя. По другим районам, включая столицу края г. Петропавловск-Камчатский, сокращение численности населения составило от 30 до 50% за тот же период. Исключением являются г. Вилючинск, население которого осталось на прежнем уровне (в связи с его особым статусом закрытого города), и Быстринский район (население сократилось на 10%, т.к. большая часть его населения относится к малым народам Севера).

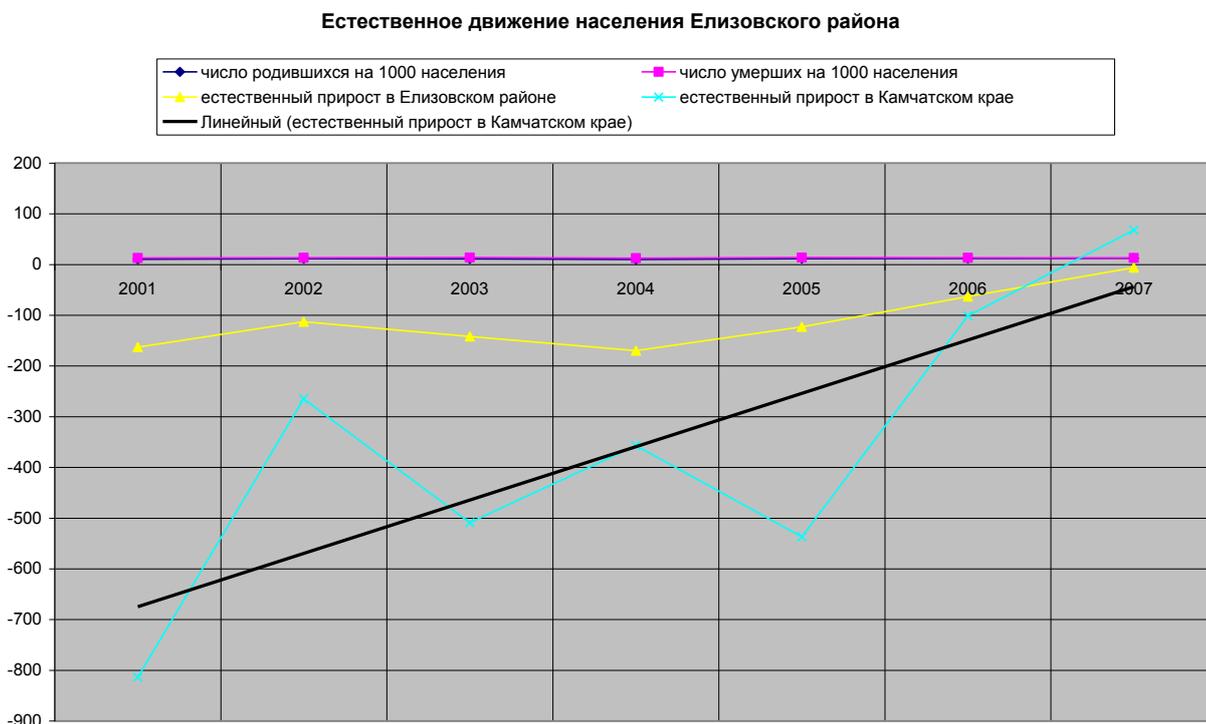
Демографическая ситуация в районе в последние 10 лет оставалась относительно стабильной, наметился положительный сдвиг, население практически всех поселений района возросло, хоть и не значительно. Численность населения района увеличилась незначительно – на 3,3% или на 2,2 тысяч человек. Данная демографическая ситуация не характерна для других районов Камчатского края, таких, как Усть-Камчатский (снижение на 48%), Соболевский (48%), Олюторский (45%), Пенжинский (44%) и Алеутский (41%). Связано это, во-первых, с увеличением естественного прироста населения, а во-вторых, с механическим приростом за счёт прибывших из других районов. Сокращение численности до 1999 года происходило в основном за счет миграционного оттока населения из региона.

Необходимо отметить также, что улучшению демографической ситуации способствуют правительственные программы, направленные на поддержку населения, на

развитие здравоохранения и оказание медицинских услуг. Среди них Муниципальная целевая программа «Неотложные меры по борьбе с туберкулезом в Елизовском муниципальном районе на 2007-2009 г.г.», Районная целевая программа «Вакцинопрофилактика», Муниципальная долгосрочная целевая программа «Социальная поддержка населения Елизовского муниципального района на 2006-2010 годы» и ряд других.

Численность населения районного центра – города Елизово с 2000 года сократилась на 16,1 тыс. чел. (с 47,2 до 39,3 тыс. чел.). Население сельских населённых пунктов плавно сокращалось.

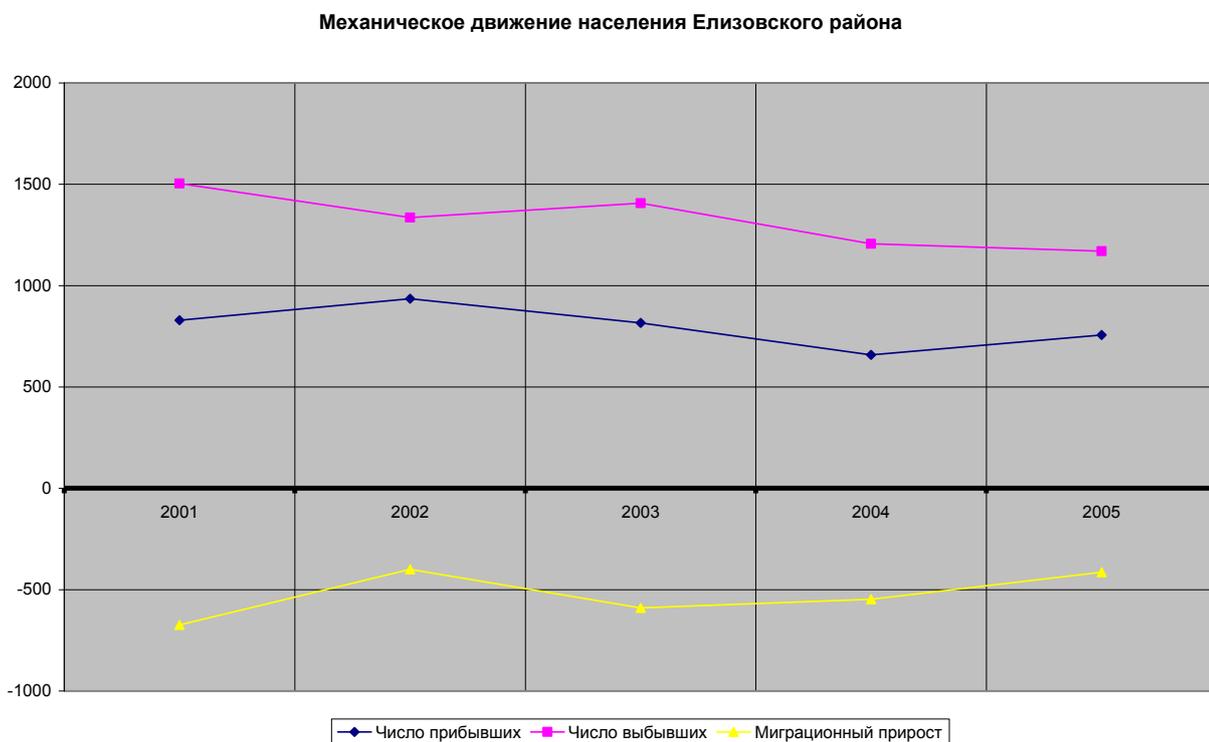
Показатели естественного прироста (см. рис.11.) в Елизовском районе находятся на среднем по краю уровне. Смертность находится на одном уровне с рождаемостью. В среднем за последние 3 года рождаемость составляла 12,2 чел/1000 чел. и имела тенденцию к увеличению. Показатель смертности снижался и составил в 2007 году 12,7 чел/1000 чел. В течение последних нескольких лет прослеживается положительная тенденция – естественная убыль населения, которая в 2001 году составляла 163 человека на 1000 человек населения, в 2007 году составила уже 6 чел/1000 чел.



**Рис. 11. Естественное движение населения Елизовского муниципального района**

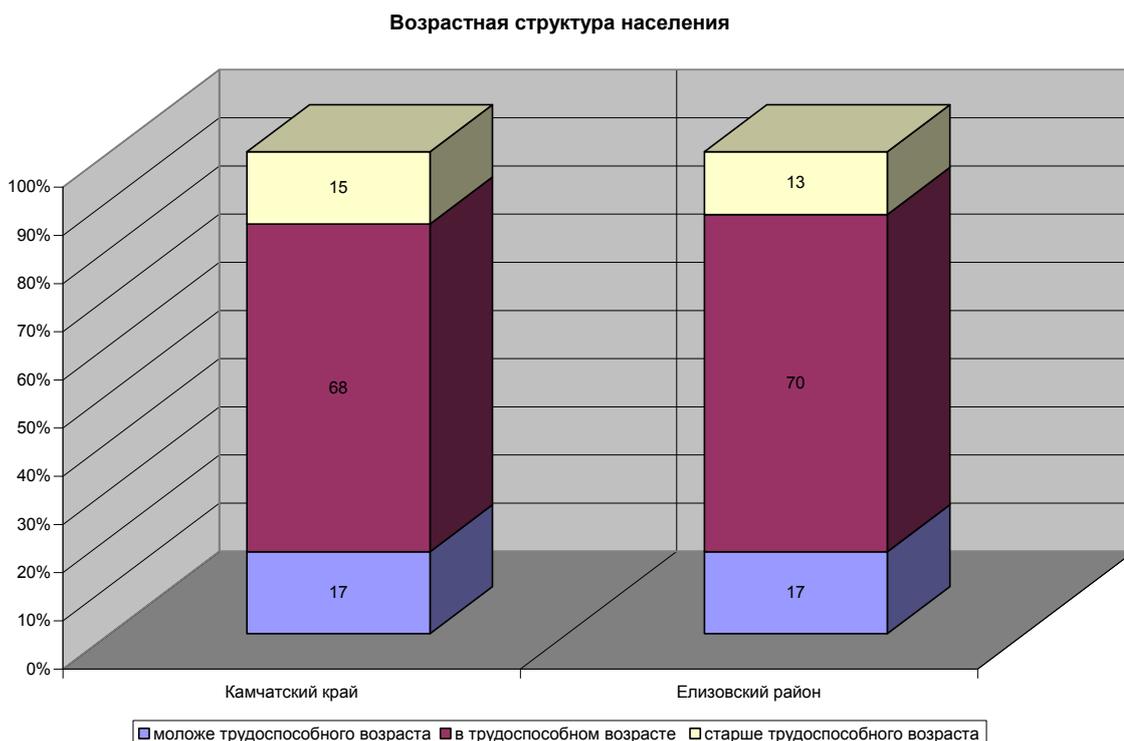
Елизовский муниципальный район, как и весь Камчатский край, до настоящего времени не является привлекательным местом для переселения населения, это наглядно показано на рис.12. Механическое движение населения характеризуется отрицательными

значениями. С 2002 года количество ежегодно выбывающих из Елизовского района сокращается и по-прежнему превышает количество прибывающих в полтора раза.



**Рис. 12. Механическое движение населения Елизовского муниципального района.**

Возрастная структура населения Елизовского района аналогична возрастной структуре Камчатского края.



**Рис. 13. Возрастная структура населения.**

Удельный вес населения старше трудоспособного возраста – 17%, что меньше общероссийского уровня, однако, и такая доля лиц старше трудоспособного возраста велика и отрицательно сказывается на воспроизводстве населения.

Значительна доля населения в трудоспособном возрасте – 70%. Количество населения младше трудоспособного возраста невелико и составляет 13%. Такая ситуация характерна в целом для регионов России, в которых показатели смертности превышают рождаемость.

## 7.2. Трудовой баланс населения

Численность трудоспособного населения Елизовского муниципального района – 44,7 тыс. чел., что составляет 69,4% от общей численности населения.

Экономически активное население района, которое состоит из занятых в экономике и безработных, составляет 45,4 тыс.чел. или 70,1% от общей численности населения района. Из них 41,4 тыс. чел. или 91% были заняты в экономике и 4,1 тыс. чел. (9%) не имели занятия, но активно его искали. В соответствии с методологией Международной Организации Труда они квалифицируются как безработные. Основные показатели рынка труда Елизовского района представлены в таблице 7.2.1.

**Таблица 7.2.1. Основные показатели динамики безработицы в 2006 – 2008гг**

Показатели	2006 год	2007 год	2008 год
Состояло на учете безработных граждан в течение года, чел.	х	4403	4113
Численность официально зарегистрированных безработных, чел.	1146	1298	1162
в т.ч. мужчин	х	567	550
женщин	х	731	612
Уровень регистрируемой безработицы, %	х	3,89	3,52
Доля безработных граждан, состоящих на учете более года, %	х	6	3
Средняя продолжительность регистрируемой безработицы, мес.	х	4,2	3,6
Коэффициент напряженности на одну вакансию, чел.	2,5	1,46	1,11

Среднесписочная численность работников по крупным и средним организациям представлена в таблице 7.2.2.

**Таблица 7.2.2. Среднесписочная численность работников по крупным и средним организациям Елизовского муниципального района**

	2008г.	2007г.	в % к 2007г.
<b>Среднесписочная численность работников (по крупным и средним организациям), чел.</b>	<b>18042</b>	<b>17485</b>	<b>104,4</b>
<i>в том числе по чистым видам деятельности:</i>			
сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	992	1034	96,8
рыболовство, рыбоводство	382	109	98,7
добыча полезных ископаемых	238	-	-
обрабатывающие производства	424	496	97,5
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	1410	1503	93,8
строительство	440	453	90
оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств	528	650	101,3
гостиницы и рестораны	270	282	95,1
транспорт и связь	<b>2385</b>	<b>2249</b>	<b>106</b>
финансовая деятельность	113	114	99,1
операции с недвижимым имуществом	914	1314	82,6
госуправление и обеспечение военной безопасности; обязательное соцобеспечение	<b>3749</b>	<b>3561</b>	<b>105,3</b>
образование	2878	2771	103,9
здравоохранение и предоставление социальных услуг	<b>2543</b>	<b>2063</b>	<b>125,6</b>
предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	775	788	97,2

Анализируя данные в представленной таблице, можно отметить, что в 2008 году среднесписочная численность работников, занятых в крупных и средних организациях незначительно увеличилась и составила 18042 человек, что на 4,4 % выше показателя 2007 года. Увеличение произошло за счет повышения численности работников в видах деятельности здравоохранение и предоставление социальных услуг, транспорт и связь, государственное управление и обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение.

На сентябрь 2008 года большая часть работающих на крупных и средних предприятиях распределяется по следующим видам экономической деятельности: государственное управление и обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение – 3749 чел.; образование – 2878 чел.; здравоохранение и

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

предоставление социальных услуг – 2543 чел.; транспорт и связь – 2385 чел.; производство и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды – 1410 чел.

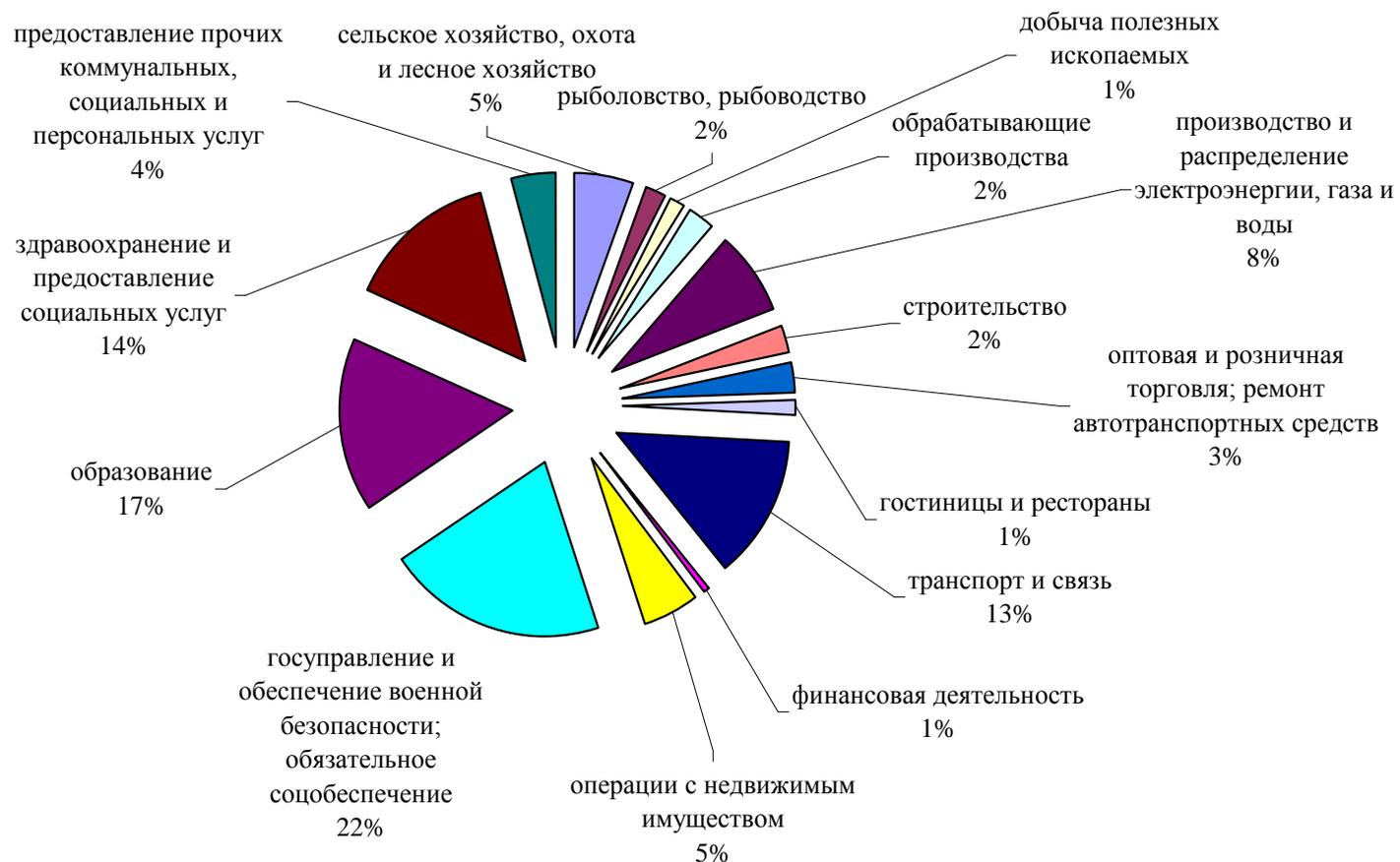


Рис. 14. Структура занятости.

Активно развивается малый бизнес. Растет численность работающих на малых предприятиях и у индивидуальных предпринимателей.

Всего предприятий малого бизнеса в Елизовском муниципальном районе-193, в т.ч. 33 промышленных предприятия. Из них 12 предприятий занимается производством пищевых продуктов. Средняя численность работников на предприятиях малого бизнеса - 2727 чел.

Большая часть работников занята на строительных предприятиях, в розничной торговле, на производстве пищевых продуктов. На условиях внешнего совместительства было занято 76 чел; по договорам гражданско-правового характера - 348 чел. Малый бизнес и индивидуальные предприниматели самостоятельно обеспечивают себя работой и создают дополнительные рабочие места для жителей района.

Численность безработных, зарегистрированных в Центре занятости, на 1 января 2009 года составляла 1162 человека и уменьшилась по сравнению с прошлым годом на 136 человек (1298) или на 10,5 %.

Уровень безработицы в Елизовском муниципальном районе находится в прямой зависимости от сезонной занятости населения, которая возрастает в период с марта по сентябрь. В начале отчетного года наблюдался рост уровня регистрируемой безработицы в районе, а с марта по сентябрь произошло его снижение. С октября по декабрь вновь наблюдался рост уровня регистрируемой безработицы. Наиболее высокий регистрируемый уровень безработицы отмечается на территориях сельских поселений района: Начикинском (7,2%), Новолесновском (5,6%).

Уровень регистрируемой безработицы в разрезе городских и сельских поселений Елизовского муниципального района по состоянию на 1 января 2009 года представлен в таблице 7.2.3.

**Таблица 7.2.3. Уровень безработицы по городским и сельским поселениям Елизовского муниципального района.**

	Численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте, чел.	Численность официально зарегистрированных безработных, чел.	Уровень безработицы, %
--	---	---	------------------------

	Численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте, чел.	Численность официально зарегистрированных безработных, чел.	Уровень безработицы, %
ВСЕГО	44713	1162	2,6
Елизовское городское поселение	27761	687	2,0
Вулканное городское поселение	1008	11	1,1
Раздольненское сельское поселение	1783	35	2,0
Николаевское сельское поселение	1899	75	4,0
Паратунское сельское поселение	2559	122	4,8
Пионерское сельское поселение	2426	83	3,4
Новоавачинское сельское поселение	2155	51	2,4
Корякское сельское поселение	2089	113	5,4
Новолесновское сельское поселение	1040	58	5,6
Начикинское сельское поселение	852	61	7,2

Высокий уровень безработицы на территории сельских поселений района вызван тем, что потребность в рабочей силе, заявленная на рынке труда этих поселков, продолжает снижаться или отсутствует вовсе. Напряженность на рынке труда на 01.01.2009 года в целом по Елизовскому муниципальному району составила 1,1 человека на одно вакантное рабочее место. На территориях Начикинского и Новолесновского сельских поселений заявки работодателей на подбор кадров на постоянные и временные рабочие места совсем отсутствуют.

По данным Центра занятости населения Елизовского района наибольший процент свободных рабочих мест зарегистрирован в следующих сферах:

- государственное управление и обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение – 17,0 %;
- операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг – 14,0 %;
- строительство – 13,0 %;
- образование – 11,0 %;
- оптовая и розничная торговля – 10,6 %;

- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг – 5,0 %;
- здравоохранение и предоставление социальных услуг – 5,0 %;
- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство - 5,0 %;
- рыболовство, рыбоводство – 4,8 %;
- обрабатывающие производства – 4,4 %;
- транспорт и связь – 4,6 %.

Анализ рынка труда показывает, что в районе сложился определенный дисбаланс спроса и предложения рабочей силы, несоответствие профессионального и квалификационного состава свободной рабочей силы имеющимся вакансиям.

### **7.3. Прогноз численности населения. Трудовые ресурсы**

Анализ данных переписи населения 1989 года, переписи населения 2002 года и текущей отчётности за 2007 год показывает убывание темпов падения численности населения в Елизовском районе по сравнению с Камчатским краем и увеличение его доли:

- по переписи 1989 года население Камчатского края составило 471,9 тыс. чел, а население Елизовского района – 75,8 тыс. чел. (16% от населения края);
- по переписи 2002 года население Камчатского края составило 358, 8 тыс. чел, а население Елизовского района – 65,6 (18,3% от населения края);
- по данным Камчатстата за 2007 год население Камчатского края составило 345, 7 тыс. чел, а население Елизовского района – 64,6 (18,7% от населения края).

Специфические особенности развития Камчатского края, как предпосылки и условия перспективного развития Елизовского района, отмечены в Концепции демографического развития Камчатского края на период до 2025 г.

Выделяются три группы главных факторов и условий формирования населения и демографического развития Камчатского края, присущие в полной мере также и Елизовскому муниципальному району:

1. *Природно-климатические условия.* По естественным природно-климатическим условиям для проживания постоянного населения пригодны 10-15% территорий, расположенных на равнинных и межгорных участках. Наиболее пригодны для формирования значительного по численности населения локальные участки территории юга полуострова Камчатка. Разнообразие условий проживания требует зонирования территорий и применения различных подходов к формированию населения.

2. *Геополитические и геоэкономические факторы.* Среди этих факторов выделяется возможность развития Камчатского края как базового района России по освоению природно-ресурсного потенциала в экономической зоне и на шельфе прикамчатских морей, а также по освоению природных ресурсов в северной части Тихого океана. Этим обстоятельством определяется важнейшее для России стратегическое значение территории Камчатского края в настоящее время и в обозримом будущем.

Камчатский край в общей системе Дальневосточных регионов России, выходящих к Тихому океану, исторически традиционно имеет большое значение для обеспечения

внешней безопасности страны в этой зоне Земного шара, а также для развития российской экономической деятельности в Мировом океане. Этот фактор может считаться важнейшим для обеспечения Россией устойчивой заселенности Камчатского края, как единственно надежного средства исторически сохранить регион в составе страны, а также для развития в крае социально-экономических и иных структур, необходимых для обеспечения общегосударственных и региональных интересов.

3. *Сохранившийся демографический, социально-экономический, интеллектуальный потенциал.* Елизовский район выгодно отличается в этом отношении от других районов Камчатского края (см. разделе 7.1.). Сохранение и наращивание профессионально-образовательного потенциала населения Камчатского края – важнейшая составная часть стратегии его социально-экономического развития. Высокий современный сохраняющийся демографический потенциал Камчатского края (его население с трудовым потенциалом высокого профессионального уровня, имеющего опыт эффективной работы в условиях Камчатки) – основная ценность в деле хозяйственного освоения края. Население и его производительная часть – трудовые ресурсы все больше становятся *ресурсом № 1* в экономической жизни региона и его социальном развитии.

4. *Инфраструктурный потенциал.* Несмотря на то, что существенно изношенные за последние 20 лет основные фонды производственной, инфраструктурной, социальной сфер пока еще относительно удовлетворительно выполняют свои функции, необходимость их капитального ремонта, реконструкции, обновления ежегодно возрастает.

Согласно “Концепции демографического развития Камчатского края на период до 2025 года”, стратегической целью демографического развития края является обеспечение исторически устойчивой заселенности территории и обеспечение трудовым потенциалом развивающихся в крае совокупностей производственной, социальной и инфраструктурной сферы. Для этого необходимо решение следующих социально-экономических и демографических задач:

1. Обеспечение устойчивого социально-экономического развития Камчатского края, что позволит существенно снизить выезд в наиболее благополучные районы РФ экономически активной части населения края, в первую очередь молодежи.
2. Сохранение постоянного населения Камчатки, представляющего наиболее ценный потенциал России в этом регионе. В случае его разрушения заново воссоздать его в постоянном объеме Россия может не суметь из-за переживаемого ею общеэтнического демографического кризиса.

3. Сохранение национально-этнической структуры формирующегося населения Камчатки, относительно близкой к населению России.
4. Устойчивое обеспечение основных подразделений социально-экономического комплекса Камчатского края трудовыми ресурсами.
5. Рациональная организация миграционных процессов, необходимых для решения разнообразных по качеству задач: формирование населения, проживающего длительно бытовым укладом постоянного населения, обеспечение рабочими кадрами временных, в том числе сезонно функционирующих производств, специфического по социально-демографической структуре плавсостава экспедиционных рыбохозяйственных производств и морского транспорта, горнодобывающих комплексов.
6. Обеспечение социально-экономического развития коренных малочисленных народов Севера.
7. Развитие социальной, производственной сферы и инфраструктуры, обеспечивающих устойчивую жизнедеятельность населения в перспективе.
8. Формирование системы расселения, соответствующей структуре размещения и развития производительных сил, природным условиям проживания; районирование территории Камчатского края в рамках общей системы районирования Севера России.

Основными факторами и предпосылками роста населения Камчатского края на перспективу приняты:

1. Постепенное увеличение рождаемости населения.
2. Постепенное снижение уровня смертности, которая в противоположность рождаемости (некоторое увеличение) пока не обнаруживает тенденции к сокращению.
3. Ориентация на преобладание механического прироста населения по сравнению с естественным приростом, который уже в ближайшее время должен стать положительным, хотя и незначительным по величине.
4. Обязательный учет сложившейся возрастной структуры населения. В настоящее время она достаточно гипертрофирована по сравнению с “нормативной”, что определяет неравномерную волнообразную динамику роста населения на перспективу. Неравномерность роста населения обуславливается не только динамикой уровней рождаемости и смертности, но и половозрастной его структурой, а именно долей женщин репродуктивного возраста в общей численности населения.

В качестве руководящих материалов для расчета перспективного естественного движения населения приняты установки “Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года”, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 9 октября 2007 г. № 1351, а именно:

- К 2016 году предполагается увеличить в 1,3 раза по сравнению с 2006 годом суммарный коэффициент рождаемости, на треть снизить уровень смертности населения;
- К 2025 году предполагается увеличить в 1,5 раза по сравнению с 2006 годом суммарный коэффициент рождаемости, снизить уровень смертности в 1,6 раза;
- Сократить уровень материнской и младенческой смертности не менее чем в 2 раза.

Очевидно, что меры демографической политики, предусмотренные Концепцией, могут быть достигнуты в Камчатском крае только при условии существенного изменения в темпах экономического развития и повышения уровня благосостояния граждан.

На величину прогнозной численности населения Елизовского района будут оказывать влияние несколько основных групп факторов:

1. Естественный прирост, который на перспективу предположительно будет ниже современного.

2. Механический прирост, зависящий от трех основных факторов:

2.1. Наиболее весомый фактор - развитие базовых отраслей экономики района, включающих создание экономических кластеров и новых отраслей специализации, которым будут нужны новые рабочие места; это должно повысить стабильность развития его хозяйства, создаст новые источники поступлений в бюджет, увеличит разнообразие выбора и привлекательность мест приложения труда; комплексность развития хозяйства района, определяемая объемами и разнообразием развития вспомогательных и обслуживающих отраслей, нацеленных на обеспечение потребностей населения и обслуживающих отрасли специализации. Это энергетика, легкая, пищевая (кроме рыбной), лесная и деревообрабатывающая промышленность, сельское хозяйство, транспорт, строительство и др.

2.2. Развитие социальной инфраструктуры, которая может оказать существенное влияние на приживаемость пришлого населения и снизить отток мигрантов. Непосредственная зависимость миграции от уровня жизни здесь очевидна; расширение полифункциональной экономической базы укрепит его хозяйственную основу для развития инфраструктуры, будет способствовать повышению уровня жизни населения.

2.3. Экологическая ситуация в районе, включая природные компоненты неантропогенного происхождения (прежде всего климатические условия). Это основная составляющая качества жизни населения на территориях Севера. В условиях Камчатки эти факторы меньше влияют на миграцию.

Особое место в процессе формирования населения Камчатского края и, соответственно, Елизовского района, занимают вопросы миграционных потоков населения – их объемы и направления. Они выступают как регулятор между перспективным естественным движением населения и перспективными потребностями экономики в трудовых ресурсах, определяемых комплексом стратегических целей и задач регионального развития края. Количество и качество привлекаемого на Камчатку населения может быть достигнуто только путем стимулирования притока мигрантов на федеральном и региональном уровнях, с учётом советского опыта закрепления кадров в районах Севера.

При этом следует различать два потока мигрантов:

1. Мигранты, прибывающие преимущественно из регионов РФ на постоянное место жительства (ПМЖ) в расчете на неопределенно длительный (если не на постоянный) срок пребывания в крае.
2. Временные работники (трудовые мигранты), преимущественно страны СНГ и страны Дальнего Зарубежья (главным образом, Юго-Восточная Азия), для привлечения на краткосрочное пребывание и работу на “горящих” объектах.

В соответствии с изложенными выше перспективами развития отраслей народного хозяйства Елизовского района, рассчитана потребность в трудовых ресурсах для обеспечения намеченного развития экономики и численность населения Елизовского района в целом и в разрезе отдельных поселений на перспективу 2030 года (см. таблицу 7.3.1.).

Намеченные масштабы развития существующих и новых отраслей экономики потребуют привлечения дополнительных трудовых ресурсов. На данном этапе их можно оценить в следующих объёмах на 2030 год (занятых, тыс. чел.):

- рыбопромышленный кластер – 1
- металлорудная промышленность – 3 – 4
- рекреационный кластер – 7
- агропромышленный комплекс – 1 - 2
- лесопромышленный комплекс – 1
- энергетический комплекс – 1

- транспорт и связь – 1
- строительство – 1,5
- обрабатывающие отрасли – 2
- непроизводственная сфера – 7,5

Итого .....27

Кадровое обеспечение реализации инвестиционных проектов по сценарию инновационного развития (см. раздел 6) будет зависеть от конкурентоспособности Елизовского района и Камчатского края на рынке трудовых ресурсов не только Дальнего Востока, но и России в целом, СНГ и Дальнего зарубежья. Безусловно, часть новых рабочих мест (расчётно до 2 тыс.) будет занята временно прибывающими на работу в Камчатский край (трудовыми мигрантами).

Реализация стратегических целей и решение намеченных задач в первоначальный период должны опираться на уже во многом сложившийся экономический, социальный и научно-образовательный потенциал Елизовского района, который должен стать, наряду со столицей Камчатского края, своеобразным центром диффузии инноваций на ближайшие акцепторы (потребители инноваций), а затем и на всю территорию края.

**Таблица 7.3.1. Прогноз численности населения и потребности Елизовского района в трудовых ресурсах на период до 2030 года (принятые для разработки Схемы территориального планирования по сценарию инновационного развития)**

№№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2007	2015	2020	2025	2030
1	2	3	5	6	7	8	9
	Население на конец года	тыс. чел	64,6	68	76	85	97
1	Численность трудовых ресурсов <sup>1</sup> (в среднем за год)	тыс. чел	48	50	55	62	71
		в % от всего населения	74	73	73	73	73
2	Численность экономически активного населения (в среднем за год)	тыс. чел	45,4	48	53	60	69
		в % от трудовых ресурсов	95	96	96	96	97
		в % от всего населения	70,1	71	70	70	71
3	Численность занятых в	тыс. чел	41,4	44	50	57	66

Примечания:

1. К **трудовым ресурсам** относится население обоого пола в трудоспособном возрасте, за вычетом из него неработающих инвалидов I и II групп и неработающих пенсионеров, и с учётом лиц в нетрудоспособном возрасте (подростки и население старше трудоспособного возраста), занятых в экономике.
2. В группу **экономически активного населения** включаются занятые в экономике и безработные.
3. Численность занятых в экономике ЕР составила в 2007 году 28,8 тыс. чел. (остальные занятые работают за пределами района - в Петропавловске- Камчатском и др.)<sup>1</sup>

экономике	в % от всего населения	64	65	66	67	68
	в % от численности экономически активного населения	91	92	94	95	96

Прогноз численности населения Елизовского муниципального района в разрезе поселений представлен в таблице 7.3.2.

**Таблица 7.3.2. Прогноз постоянного населения в разрезе поселений Елизовского района на период до 2030 года**

№№ п/п	Городские и сельские поселения	2009 год, факт чел.	2020 г прогноз тыс. чел.	2030 г прогноз тыс. чел.
1	2	5	6	7
<b>1</b>	<b><i>Елизовское городское поселение</i></b>	<b>39318</b>	<b>45</b>	<b>50</b>
<b>2</b>	<b><i>Вулканное городское поселение</i></b>	<b>1601</b>	<b>1,6</b>	<b>1,8</b>
<b>3</b>	<b><i>Корякское сельское поселение</i></b>	<b>4039</b>	<b>4,2</b>	<b>5,6</b>
	село Коряки	3026	3,1	4,1
	поселок Зеленый	797	0,85	1,2
	село Северные Коряки	216	0,25	0,3
<b>4</b>	<b><i>Начикинское сельское поселение</i></b>	<b>1509</b>	<b>1,8</b>	<b>4,4</b>
	поселок Сокоч	1024	1,1	1,4
	поселок Дальний	90	0,1	0,3
	поселок Начики	350	0,5	1,3
	село Малки	36	0,08	0,35
	село Ганалы	9	0,02	0,05
	Население, связанное с ГОК (по добыче никелевых руд)	-	-	1,0
<b>5</b>	<b><i>Николаевское сельское поселение</i></b>	<b>2874</b>	<b>3,1</b>	<b>4,0</b>
	село Николаевка	1932	2,1	2,7
	село Сосновка	942	1,0	1,3
<b>6</b>	<b><i>Новоавачинское сельское поселение</i></b>	<b>3676</b>	<b>3,9</b>	<b>5,9</b>
	поселок Новый	1164	1,2	2,0
	поселок Нагорный	1593	1,7	2,5
	поселок Красный	618	0,7	0,95
	поселок Двуречье	301	0,3	0,45
<b>7</b>	<b><i>Новолесновское сельское поселение</i></b>	<b>1823</b>	<b>1,9</b>	<b>2,3</b>
	поселок Лесной	1079	1,1	1,4
	поселок Березняки	324	0,35	0,4
	село Южные Коряки	420	0,45	0,5
<b>8</b>	<b><i>Паратунское сельское поселение</i></b>	<b>4309</b>	<b>5,1</b>	<b>10,0</b>
	село Паратунка	1794	2,5	5,0
	поселок Термальный	2515	2,6	3,0

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

	Население, связанное с ГОКами (по добыче золота на месторождениях Родниковое, Мутновское, Асачинское)	-	-	2,0
<b>9</b>	<b>Пионерское сельское поселение</b>	<b>4026</b>	<b>6,1</b>	<b>8,0</b>
	поселок Пионерский	3081	4,1	4,6
	поселок Светлый	856	2,0	3,4
	поселок Крутобереговый	89	-	-
<b>10</b>	<b>Раздольненское сельское поселение</b>	<b>3099</b>	<b>3,3</b>	<b>5,0</b>
	поселок Раздольный	2799	2,9	4,3
	поселок Кеткино	270	0,3	0,5
	село Пиначево	30	0,1	0,2
	<b>Итого по району</b>	<b>66274</b>	<b>76,0</b>	<b>97,0</b>

## 8. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

### 8.1. Сущестующая система расселения

Территория Камчатского края представляет собой район формирующейся системы расселения. В результате освоения территории Камчатки преимущественно в советский период Елизовский район, имеющий более благоприятное экономико-географическое положение среди всех муниципальных районов края (близость к краевому центру, физико-географические условия и др., см. раздел 3), существенно опередил другие районы по уровню хозяйственного развития. Плотность населения в районе наибольшая на Камчатке - 1,5 человека на 1 кв. км, что вдвое превышает среднекраевую (не считая территорию городских округов Петропавловска-Камчатского и Вилючинска). Остальные районы отличаются значительно более низкими показателями, более высокий показатель плотности имеет (от 0,5 чел/ км<sup>2</sup> в Мильковском районе до 0,02 человека на кв. км в Пенжинском районе).

По данным на 01.01.2008 года население Елизовского муниципального района составляет 66274 чел., в т.ч. Елизовского городского поселения - 39318 человек, Вулканного городского поселения – 1601 чел. Всего городское население составляет 40919 человек или 62% населения района. Сельское население составляет 25355 человек (38% от населения района).

Всего в Елизовском муниципальном районе насчитывается 27 населённых пунктов (2 городских поселения и 8 сельских поселений, состоящих из 25 сёл и посёлков) В таблице 8.1. представлены все населённые пункты района

**Таблица 8.1. Территориальная структура расселения – тыс. чел**

№№ п/п	Поселения	человек		динамика
		2002 год (перепись населения)	2008 год	2008/ 2002
	1	3	4	8
<b>1</b>	<b><i>Елизовское городское поселение</i></b>	<b><i>41533</i></b>	<b><i>39318</i></b>	<b><i>0,95</i></b>
<b>2</b>	<b><i>Вулканное городское поселение*</i></b>	<b><i>1631</i></b>	<b><i>1601</i></b>	<b><i>0,98</i></b>
<b>3</b>	<b><i>Корякское сельское поселение</i></b>	<b><i>3859</i></b>	<b><i>4039</i></b>	<b><i>1,05</i></b>
	село Коряки	2862	3026	
	поселок Зеленый	809	797	
	село Северные Коряки	188	216	
<b>4</b>	<b><i>Начикинское сельское поселение</i></b>	<b><i>1562</i></b>	<b><i>1509</i></b>	<b><i>0,97</i></b>
	поселок Сокоч	992	1024	
	поселок Дальний	93	90	
	поселок Начики	414	350	
	село Малки	59	36	
	село Ганалы	4	9	

<b>5</b>	<b><i>Николаевское сельское поселение</i></b>	<b>2851</b>	<b>2874</b>	<b>1,01</b>
	село Николаевка	1839	1932	
	село Сосновка	1012	942	
<b>6</b>	<b><i>Новоавачинское сельское поселение</i></b>	<b>3520</b>	<b>3676</b>	<b>1,04</b>
	поселок Новый	1143	1164	
	поселок Нагорный	1514	1593	
	поселок Красный	642	618	
	поселок Двуречье	221	301	
<b>7</b>	<b><i>Новолесновское сельское поселение</i></b>	<b>1906</b>	<b>1823</b>	<b>0,96</b>
	поселок Лесной	1082	1079	
	поселок Березняки	368	324	
	село Южные Коряки	456	420	
<b>8</b>	<b><i>Паратунское сельское поселение</i></b>	<b>3888</b>	<b>4309</b>	<b>1,11</b>
	село Паратунка	1669	1794	
	поселок Термальный	2219	2515	
<b>9</b>	<b><i>Пионерское сельское поселение</i></b>	<b>3543</b>	<b>4026</b>	<b>1,14</b>
	поселок Пионерский	2685	3081	
	поселок Светлый	694	856	
	поселок Крутобереговый	164	89	
<b>10</b>	<b><i>Раздольненское сельское поселение</i></b>	<b>2957</b>	<b>3099</b>	<b>1,05</b>
	поселок Раздольный	2641	2799	
	поселок Кеткино	262	270	
	село Пиначево	54	30	
	<b>Итого по району</b>	<b>67250</b>	<b>66274</b>	<b>0,98</b>

\* по переписи 2002 года в численность населения Елизовского района (65619 чел.) не входил пгт Вулканный.

Статистические данные о численности населения приведены на основании данных Федеральной Службы Государственной Статистики Камчатстат по состоянию на 01.01.2009 года

Самой видимой характеристикой существующей системы расселения Елизовского района является сосредоточение основной части поселений в пределах единственной на Камчатке формирующейся в настоящее время Авачинской (Петропавловско - Елизовской) агломерации. Остальная часть Камчатского края мало заселена. Сосредоточение населения Камчатки в узкой полосе Тихоокеанского побережья имело свои причины:

- наиболее благоприятные природно-климатические условия этих территорий по сравнению с другими районами способствуют лучшему их освоению, в т.ч. как основной сельскохозяйственной базы края, и более комфортному проживанию населения;
- удобство связи внутренней Камчатки с Тихоокеанским побережьем, близость к региональному центру также является преимуществом этой зоны расселения и исторически способствовало её хозяйственному освоению и заселению.
- расположение на берегу Тихого океана обеспечивает возможность осуществления относительно удобных транспортных (морских) связей районов Камчатки

с Владивостоком – основным хозяйственным центром Дальнего Востока, с другими материковыми портами и камчатских районов друг с другом;

- основная отрасль Камчатского края – рыбная промышленность – в настоящее время связана, главным образом, с океаническим рыболовством. Поэтому Тихоокеанское побережье, по сравнению с другими районами, находится в наиболее выгодных условиях.

Характерной и наиболее существенной особенностью сложившегося расселения в районе является наличие нескольких локальных систем сельского расселения, состоящих из нескольких сёл и посёлков, с радиусом 5-25 км до центра локальной системы, характеризующихся преимущественно линейным («ленточным») расселением вдоль рек и автодорог. Все поселения связаны с районным и краевым центрами вполне благоустроенными автомобильными дорогами, с максимальным расстоянием до них 110-132 км.

Авачинская (Петропавловско-Елизовская) агломерация, включающая территории г. Петропавловска-Камчатского и г. Елизово с прилегающими населенными пунктами и аэропортом, Паратунской рекреационной зоны, а также территорию закрытого административно-территориального образования г. Вилучинск, - устойчивая система расселения, характеризующаяся интенсивными административными, хозяйственными, гуманитарными, культурными связями. Функцию опорных межрайонных центров по обслуживанию населения и хозяйства выполняют в этой зоне г. Петропавловск – Камчатский, административный, промышленный, транспортный, научно-образовательный и культурный центр Камчатского края, и г. Елизово – районный центр, являющиеся ядрами формирующейся агломерации.

В пределах агломерации сосредоточено две трети населения и социально-экономического потенциала края. Петропавловск-Камчатский, в котором насчитывается 194 тыс. жителей, занимает долю в 68,6%; г. Елизово с 39,3 тыс. чел. – 13,9%; г. Вилучинск – 24,6 тыс. чел. – 8,8%; остальные 8,7% приходится на населенные пункты Елизовского района. Таким образом, более 82% жителей Камчатки – 284 тыс. чел. - сконцентрированы на незначительной территории вокруг краевого центра. Причем со временем этот феномен продолжает усугубляться – в 2002 г. доля этой территории в населении региона была на 2% ниже.

В расселении населения Елизовского района можно выделить следующие основные тенденции и особенности:

1. Благоприятное экономико-географическое положение района будет способствовать дальнейшему развитию сети поселений в составе Авачинской агломерации - в

перспективе постиндустриальной полицентрической агломерации края. Отрицательной стороной концентрации хозяйства и населения на ограниченной территории между г. Петропавловск – Камчатский и г. Елизово является возрастание антропогенной нагрузки.

2. Сеть локальных групп поселений района со временем может сформироваться в групповую систему населённых мест, со своим центром и объектами межселенного обслуживания, особенно при укреплении и развитии их экономического потенциала на базе освоения минерально-сырьевых ресурсов, формирования рыбопромышленных, агропромышленных и рекреационно-туристских комплексов.

3. Низкие темпы освоения территории и спад экономики за последние два десятилетия сдерживают формирование в районе рациональной системы расселения, создание благоприятных условий проживания в настоящее время и в ближайшей перспективе.

4. Необходимость сохранения и развития исторически устойчивой заселенности территории и обеспечения трудовыми ресурсами развивающихся в районе совокупностей производственной, социальной и инфраструктурной сферы.

## 8.2. Предложения по территориальному развитию и расселению

В результате проведенного РосНИПИ Урбанистики (в рамках разрабатываемой Схемы территориального планирования Камчатского края) экономического районирования края, Елизовский район включён в состав Южного макрорайона. В таблице ниже приводится перечень административных районов, ЗАТО, городских округов, входящих в состав выделенного макрорайона, общая характеристика и тип хозяйственного развития макрорайона.

**Таблица 8.2.1. Состав, общая характеристика и типы хозяйственного развития Южного макрорайона Камчатского края**

Состав макрорайонов	Общая характеристика территории	Тип хозяйственного развития
2	3	4
Петропавловск-Камчатский городской округ, ЗАТО г. Вилючинск, Елизовский, Усть-Большерецкий и Соболевский районы	<p>Население 295 тыс. чел.(85% населения края). Площадь 83,3 тыс. кв.км. (18% территории края). Опорный центр макрорайона – краевой центр г. Петропавловск-Камчатский. Расстояние до центра от наиболее удалённого районного центра с. Соболево превышает 300 км (из них более 200 км гравийная дорога вдоль трассы газопровода Соболево – Петропавловск-Камчатский).</p> <p>Большая часть экономического и демографического потенциала сосредоточена в пределах Авачинской агломерации. Районная система расселения формируется в Елизовском районе. В Усть-Большерецком и Соболевском районах складываются локальные системы расселения.</p>	<p>Развитый, аграрно-промышленный, с четко выраженной специализацией на добыче и переработке рыбы, обрабатывающих отраслях, рекреационно-туристской сфере, сельском хозяйстве, оборонном, топливно-энергетическом и транспортном комплексах.</p> <p>Важнейшим фактором социально-экономического развития макрорайона является его транспортно- и промышленно-географическое положение, более высокая по сравнению с другими районами обеспеченность автомобильными, морскими и воздушными коммуникациями.</p>

Южный макрорайон - наиболее интенсивно развитая в хозяйственном отношении территория Камчатского края. Макрорайон является территорией с индустриально-аграрным типом хозяйствования. Основные отрасли его экономики имеют федеральное и региональное значение и представлены:

- рыбопромышленным комплексом,
- обрабатывающими отраслями (судоремонт и др.),
- оборонным комплексом,

- топливно-энергетическим комплексом,
- транспортным комплексом,
- агропромышленным комплексом,
- лесопромышленным комплексом,
- рекреационно-туристским комплексом.

Опорным центром макрорайона является промышленный город и столица края г. Петропавловск-Камчатский, ядро формирующейся Авачинской агломерации, крупнейшей на территории Северо-востока России. Роль межрайонного центра по обслуживанию населения и хозяйства выполняет также г. Елизово.

Важнейшим фактором социально-экономического развития макрорайона является его транспортно- и промышленно-географическое положение, более высокая по сравнению с другими районами обеспеченность автомобильными, воздушными и морскими коммуникациями, связывающими его с энергетическими и сырьевыми базами, внутренними и внешними рынками.

Централизованное электроснабжение большинства населённых пунктов макрорайона обеспечивают электростанции Центрального энергоузла (ЦЭУ). К ним относятся г. Петропавловск-Камчатский, г. Вилючинск, г. Елизово и Елизовский район, Усть-Большерецкий район (поселки Усть-Большерецк, Октябрьский, Апача, с. Кавалерово).

В зону действия ЦЭУ входят населённые пункты, где проживает более 80% населения и сосредоточено более 85 % промышленного потенциала региона. Установленная мощность электростанций ЦЭУ- 489,4 МВт, что почти в 2 раза превышает максимальные нагрузки. В состав ЦЭУ входит каскад малых Толмачевских ГЭС, расположенный в Усть-Большерецком районе (из трех ГЭС).

Значительные территории макрорайона, богатые природными ресурсами, только начинают осваиваться – Южно-Камчатский и Западно-Камчатский перспективные нефтегазоносные районы (Усть-Камчатский и Соболевский районы), золоторудные месторождения Усть-Камчатского и Быстринского рудных районов, захватывающих территории Елизовского, Усть-Большерецкого и Соболевского районов, Западно-Камчатского золото-россыпного района (на территории Соболевского района). Ведётся подготовка к освоению месторождений золота в Елизовском районе (Усть-Камчатского рудного района), месторождения газа в Соболевском районе (строится газопровод Соболево – Петропавловск-Камчатский, технологическая автодорога, в перспективе проведение газификации края).

Все территории макрорайона объединяет наличие общих задач по развитию рыбопромышленного, рекреационно-туристского, топливно-энергетического и транспортно-логистического комплексов.

Пространственная стратегия развития Южного макрорайона опирается на ресурсный потенциал территории, сложившуюся систему хозяйства и расселения, перспективные изменения специализации экономики в связи с реализацией федеральных, отраслевых и ведомственных программ, а также программ крупных корпоративных структур. Она ориентируется на опорные центры – крупнейшие города края Петропавловск-Камчатский, Елизово, Вилючинск, с наибольшим потенциалом развития, способные при определенных условиях выполнять функции полюсов экономического роста, локомотивов для окружающих депрессивных или слабо развитых территорий. Указанные города составляют основу пространственного каркаса формирующейся Авачинской агломерации, зоны опережающего экономического роста и сосредоточия экономического потенциала Камчатского края, опорная база постиндустриального развития и транспортно-логистического комплекса международного значения. Реализация крупных инвестиционных проектов в этой зоне и Южном макрорайоне в целом позволит диверсифицировать структуру экономики края и обеспечить ее устойчивое развитие.

Основные направления пространственного развития определяются размещением по территории макрорайона объектов формирующихся экономических кластеров - рыбопромышленного, крупнейшего на Дальнем Востоке (наряду с Приморским краем), рекреационного мирового уровня, металлургического, агропромышленного пригородной специализации с усилением переработки сельскохозяйственной продукции. Получат дальнейшее развитие также топливно-энергетический и лесопромышленный комплексы, промышленность стройматериалов, пищевая промышленность.

### **Типология пространственной дифференциации по условиям размещения хозяйства и населения района**

Комплексный анализ условий развития системы расселения, промышленного и сельскохозяйственного производства и других видов хозяйственной деятельности в пределах Елизовского района позволяет дифференцировать его территорию по условиям размещения хозяйства и населения:

- территории, наиболее благоприятные для проживания и сельскохозяйственной деятельности (район вокруг Авачинской бухты, срединная равнинная часть Елизовского района);

- территории с неблагоприятными и относительно благоприятными условиями для проживания и формирования постоянного населения (предгорные и горные территории северной, западной и южной частей района);
- территории благоприятные и относительно благоприятные для горнопромышленного освоения (южная и западная части района);
- территории с нарушениями экологической обстановки (район Авачинской агломерации);
- территории, благоприятные и относительно благоприятные для развития рекреационного хозяйства (рекреационно-курортные зоны);
- территории, неблагоприятные для всех видов строительства по инженерно-геологическим условиям (предгорные и горные территории).

Значительная дифференциация территории района для разных целей и по разным факторам и условиям является основанием для дифференцированного подхода к размещению производства и расселения.

### **Мероприятия по совершенствованию пространственной структуры хозяйства района**

Совершенствование территориальной организации производительных сил - важное средство повышения общей эффективности хозяйства.

Совершенствование пространственной структуры хозяйства Елизовского района, как одно из средств реализации стратегических задач социально-экономического развития района (и Камчатского края в целом) предполагает проведение следующих мероприятий на основе территориального планирования:

- стимулирование приоритетного развития Елизовского района как одного из ведущих в Камчатском крае;
- выявление полюсов и «точек роста» в районах биологических, минеральных, почвенных, рекреационных и лесных ресурсов, формирование территориально-производственных комплексов (ТПК) на основе реализации инвестиционных проектов по их освоению; развитие систем расселения на основе указанных ТПК;
- формирование постоянного населения через повышение культурно-квалификационного потенциала населения (и, прежде всего его активной части); важнейшую роль в создании комфортной среды обитания населения будут играть диверсифицированная энергетика и транспортно-

коммуникационная инфраструктура, снижающая уровень социально-экономической изолированности территории.

- развитие информационно-коммуникационной сети, внедрение инновационных методов в системы технического и научного менеджмента с широким использованием дистанционных методов в организации занятости населения;
- создание эффективного хозяйственного и социально-экономического комплекса, направленного на достижение соответствия развиваемого производства особенностям и условиям окружающей среды и ресурсной базе;
- формирование в качестве локомотива регионального развития Авачинской агломерации постиндустриального типа (Петропавловск-Камчатской – Елизовской) с организацией инновационного кластера (в составе научно-образовательного центра знаний, технопарка и наукоемких производств) и мультимодального транспортно-логистического комплекса, основу которого составят Петропавловск-Камчатский морской порт и Елизовский аэропорт, а также автодорога Петропавловск– Камчатский – Елизово – Мильково – Усть-Камчатск, к которой примыкают автодороги на Паратунку и Вилючинск, на Усть-Большерецк и Соболево;
- параллельное развитие Елизовского межрайонного регионального центра – дублера функций Петропавловска-Камчатского, первоначально с промышленными, транспортно-логистическими и научно-образовательными функциями;
- развитие существующих и формирование новых рекреационных зон и территориальных рекреационных систем;
- преодоление инфраструктурных ограничений регионального развития; развитие транспортной и производственной инфраструктуры, прежде всего в районах нового интенсивного освоения; развитие межрегиональной интеграции;
- совершенствование функционального зонирования территории района и ее планировочной организации; формирование рациональной планировочной структуры на основе приоритетов социально-экономического развития района, с усилением существующих и созданием новых планировочных осей на базе транспортных магистралей; формирование единой планировочной системы;
- проведение активной территориальной политики на территориях со средним и низким уровнями социально-экономического развития, основанной на выявлении точек роста и стимулировании их развития;

- оценка ожидаемого экологического состояния территории вновь осваиваемых районов при создании там новых очагов расселения.
- последовательная реализация на территории района национальных проектов в области образования, здравоохранения и доступного жилья, формирование условий комфортного проживания путём повышения доступности и качества услуг; повышение уровня и качества жизни коренных малочисленных народов Севера, доведение его до средних показателей по краю, а в дальнейшем и до средних показателей по России;
- формирование социальной инфраструктуры, от развития которой в большой степени зависит решение одной из главных задач - стирание социальных различий между краем и другими регионами РФ, между муниципальными образованиями внутри региона, между городскими и сельскими поселениями. Территориальную организацию учреждений социальной инфраструктуры наиболее целесообразно осуществлять по иерархическому принципу в зависимости от степени уникальности оказываемых потребителю услуг.
- выявление территорий однозначного использования (ценные сельскохозяйственные земли и рекреационные территории, природно-заповедный фонд, места залегания полезных ископаемых и др.) и их резервирование с целью предотвращения изъятий для других видов деятельности.
- выделение и юридическое закрепление территорий, необходимых для ведения традиционного хозяйства - оленеводства, рыболовства, охоты, морского зверобойного промысла в районах проживания малочисленных народов Севера;
- развитие традиционных и нетрадиционных видов занятости коренных малочисленных народов Севера, создание сети предприятий, ориентированных на переработку продукции зверобойного промысла и оленеводства, дикорастущей флоры, выпуск сувенирной и меховой продукции, увеличение рабочих мест для представителей коренных малочисленных народов Севера, их обеспечение традиционной пищей, создание комплексной сети заготовительных пунктов.

### **Основные направления развития территориальной структуры хозяйства**

Выбор направлений пространственной организации хозяйства района в новых политических и экономических условиях, в контексте Стратегии социально-эко-

номического развития РФ на период до 2020 года и других директивных документов, в т.ч. федеральных программ и национальных проектов сегодня приобретает принципиальное значение.

Результаты анализа ресурсного потенциала территории района, состояния и перспектив развития его экономики, с учетом современных тенденций и представлений в области пространственной организации общества, послужили основой для разработки предложений по совершенствованию и развитию территориальной структуры хозяйства района. Были также учтены «Методические рекомендации по реализации кластерной политики в северных субъектах Российской Федерации», разработанные Министерством регионального развития РФ, федеральные и региональные целевые программы и инвестиционные проекты.

1. Главным полюсом роста и центром регионального развития всего Камчатского края остается Авачинская (Петропавловско – Елизовская) агломерация, составной частью которой является практически вся освоенная территория Елизовского района в радиусе 2-часовой доступности. Авачинская агломерация - устойчивая система расселения, характеризующаяся интенсивными административными, хозяйственными, гуманитарными, культурными связями. При этом г. Петропавловск-Камчатский играет роль основного торгового, образовательного и научного центра для близлежащих населенных пунктов. В пределах агломерации сосредоточено две трети населения и социально-экономического потенциала.

Авачинская агломерация по географическому положению является базовой для обеспечения геополитических интересов России в северной зоне Азиатско-Тихоокеанского региона и расширения деятельности Российской Федерации по комплексному освоению природных ресурсов севера Тихого океана и восточной части арктической территории России.

Авачинская агломерация станет одним из базовых центров развития рекреации, активного отдыха и круизного туризма. В пределах агломерации будет локализована туристическо-логистическая деятельность и погранично-таможенная инфраструктура.

2. В результате последовательной реализации целей и задач регионального развития будут сформированы зоны опережающего развития («полюса роста») межотраслевых хозяйственных комплексов (кластеров):

- **Зона постиндустриального инновационно-промышленного развития** на основе эффективной реализации производственного и научно-образовательного потенциала Авачинской агломерации. Наличие крупнейшего города края со значительным производственным и инновационным потенциалом

в системе расселения способствует ее форсированному развитию и превращению в крупную постиндустриальную полицентричную агломерацию, что позволит максимизировать общий агломерационный эффект и даст преимущество агломерации перед другими центрами северо-восточной части ДВФО в борьбе за население и инвестиции.

➤ **Зоны освоения природно-ресурсного потенциала** формируются с развитием новой стадии освоения энергетических и сырьевых ресурсов Елизовского района. При этом в зависимости от состава осваиваемых ресурсов выделяются:

- зоны формирования рыбопромышленных комплексов,
- лесосырьевые зоны,
- зоны освоения новых источников металлорудного сырья на базе Асачинского, Мутновского, Родникового и других золоторудных месторождений, Халактырского комплексного титано-магнетитового, Квинум-Кувалорогской никелевоносной зоны, многочисленных месторождений термальных и минеральных вод, месторождений строительных материалов, в т.ч. и многоцелевого использования (цеолит, перлит и др.);
- зоны развития энергетической инфраструктуры – зоны размещения ГЭС, ГеоЭС и других объектов ТЭК.

➤ **Зоны интенсивного развития сельского хозяйства, располагающие почвенными и агроклиматическими ресурсами** для формирования регионального агропромышленного кластера пригородной специализации в районе агломерации «Петропавловск-Камчатский – Елизово»;

➤ **Зоны развития рекреационного хозяйства** формируются на основе использования рекреационного потенциала мирового уровня. Рекреационно-туристский кластер края формируется на базе нескольких зон, расположенных преимущественно в Елизовском районе и наиболее благоприятных для рекреационного использования, включая интенсивное развитие туризма.

3. Предусматривается организация природных зеленых зон, в том числе лесопарковых зон вокруг крупных населённых пунктов, наиболее подверженных антропогенным воздействиям в результате хозяйственной деятельности.

4. В зонах освоения крупнейших месторождений точками роста выступают ареалы реализации крупных промышленно-инфраструктурных проектов, уже начатых или намечаемых к реализации, где предполагается создание новых ТПК, промышленных

районов и узлов и линейно-узловых опорных центров в формируемых системах расселения.

5. Реализация мероприятий по формированию зон опережающего развития опирается на создание новых и развитие существующих транспортно-планировочных осей федерального и регионального значений. Необходимо развернуть реконструкцию и строительство межселенных дорог, связывающих близлежащие поселки разных муниципальных образований, обеспечивая их коммуникативность, доступность социальных услуг, строительство автомобильных технологических дорог для вывоза сырья и продукции. Предусматривается сетевое строительство и теплоэнергообеспечение технологических нужд создаваемых горнорудных комплексов, повышение надежности теплообеспечения населения путем замены мелких котельных в населенных пунктах на центральные котельные.

### **Развитие системы расселения**

Формирование и развитие систем населенных мест происходит по мере развития производительных сил и укрепления хозяйственных и культурно-бытовых связей между поселениями. Основу расселения создает размещение производительных сил.

Иерархически организованная на территории района совокупность систем населенных мест разного ранга, взаимосвязанных в народнохозяйственном и социально-культурном отношениях, рассматривается как система перспективного расселения. Такие системы формируются, как правило, в зонах влияния крупных, больших и средних городов. В результате перехода от относительно автономного к взаимосвязанному расселению достигается большая динамичность развития системы в целом, высокая взаимосвязь и специализация её элементов, обеспечивается многообразие путей формирования групповых систем населенных мест как взятых в отдельности, так и в их более сложных региональных сочетаниях.

В качестве опорного пространственного каркаса расселения выступает сеть транспортно-инженерной инфраструктуры, связывающая поселения между собой и с региональным центром.

При современных средствах сообщения система расселения становится социально и экономически более эффективной формой расселения по сравнению с развитием отдельных городов. Увеличивается роль планировочного каркаса территории с сосредоточением производства и расселения в наиболее благоприятных для развития фокусах («планировочных узлах») и полосах («планировочных осях»).

С ослаблением влияния сырьевого, энергетического и топливного факторов на размещение промышленности, с усилением значения трудовых ресурсов (включая их квалификацию и условия проживания), с резким возрастанием роли научно-информационного и обслуживающего секторов увеличивается значение расселения как одного из ведущих звеньев пространственной организации производительных сил.

Существенным фактором формирования системы расселения и роста городов становится территориальная организация сферы обслуживания, учитывающая географические особенности, влияющие на структуру услуг и развитие городов - центров сосредоточения учреждений обслуживания.

Согласно «Концепции демографического развития Камчатского края на период до 2025 года», стратегической целью демографического развития края является обеспечение исторически устойчивой заселенности территории и обеспечение трудовым потенциалом развивающихся в крае совокупностей производственной, социальной и инфраструктурной сферы.

Проблемы развития расселения в районах нового освоения теснейшим образом связаны с выбором стратегии хозяйственного освоения этих районов, которая обеспечила бы эффективное развитие производства, инфраструктуры и, следовательно, способствовало бы росту уровня и качества жизни всего населения района. Вопрос о развитии тех или иных производств должен решаться не только с точки зрения отраслевой экономики, но и достижения социально-экономических целей развития региона.

Спрос на трудовые ресурсы в районе и их размещение будет определяться географией крупных инвестиционных проектов. Они преимущественно связаны с развитием рекреационно-туристского кластера, металлорудного комплекса, размещаемых в районах с незначительной численностью собственных трудовых ресурсов.

Для дальнейшего развития системы расселения на предстоящий период до 2030 года и за его пределами Елизовский район располагает достаточными территориальными ресурсами. Демографическая емкость района достаточно велика по сравнению с современной численностью населения и превышает любые прогнозные оценки его роста в самой далёкой перспективе. Никаких существенных ограничений в расселении населения с точки зрения ее «северности» и экстремальности природных условий на значительной части её территории нет. При надлежащей социальной и медико-климатической адаптации населения негативное влияние окружающей среды на него может быть сведено к минимуму.

По имеющимся оценкам, по совокупности природных, экономических и экологических условий значительная часть территорий района вполне пригодна для

постоянного проживания и может быть отнесена к категории, относительно благоприятной для формирования системы расселения. Это означает, что при самых максимальных удельных размерах территории, необходимой для размещения промышленного и гражданского строительства, составляющей 25 га на 1000 жителей (согласно Справочнику проектировщика «Районная планировка, М.,1986 г.), для расселения около 100 тыс. человек до 2030 года необходимо освоить под все виды городской застройки порядка 2,5 тыс. га. Это составляет небольшую долю территории, пригодной для проживания, что свидетельствует о возможности значительного увеличения населения в этой части края, при создании соответствующих экономических предпосылок.

Совершенствование пространственной структуры хозяйства и системы расселения Елизовского района на основе территориального планирования предполагает:

- формирование рациональной планировочной структуры на основе принятых приоритетных направлений социально-экономического развития, с усилением существующих и созданием новых планировочных осей на базе транспортных магистралей; развития линейно-узловой системы расселения; соединение основных планировочных осей в единую планировочную систему. Основу проектной планировочной структуры образует сеть уже существующих поселений и производственных комплексов, размещающихся вдоль основных коммуникационных осей края («осей развития»). Планировочные оси системы расселения в свою очередь должна послужить основой для развития всего хозяйственного комплекса района.
- формирование по мере хозяйственного развития и транспортного каркаса территории районной системы расселения - взаимосвязанной групповой системы населенных мест (ГСНМ);
- формирование в качестве локомотива регионального развития Аварской агломерации постиндустриального типа (Петропавловск - Елизовской), включающей все функционально связанные с ядром агломерации территории в пределах 2-х часовой доступности.
- усиление роли Елизово как планировочного центра межселенного обслуживания населения и опорного центра освоения северных территорий (организационно-хозяйственные функции), наряду со столицей края г. Петропавловск-Камчатский. Для этого он располагает благоприятными условиями проживания, территориями для размещения опорных баз снабжения, транспортно-логистической инфраструктурой и др. Он может выполнять

опорные функции для вахтовой системы расселения при освоении новых месторождений, строительстве гидроэнергетических узлов и др. производственных и гражданских объектов в районах Севера.

- возможное возникновение нескольких новых городских поселений в связи с предполагаемым развитием горнодобывающей промышленности и рекреационно-туристского кластера на территории района.

Елизовский район является сегодня единственным районом края, наиболее подготовленным к формированию ГСНМ. Сравнительно густая сеть городских и сельских поселений и относительно развитая автодорожная сеть облегчают возможности создания иерархической системы обслуживания в нём. Эта система предусматривает формирование многоуровневой (3-ступенчатой) иерархической структуры (районный центр г. Елизово, подцентры межселенного обслуживания, центры сельского поселения). Она отличается значительным размером (радиус обслуживания центра – чуть более 100 км – обеспечивается автомобильным транспортом), преобладанием городского населения. Важнейшим условием функционирования районной системы расселения является укомплектованность центра предприятиями и учреждениями периодического и эпизодического производственного и социального обслуживания низших рангов, обеспечивающими комплексное социально-экономическое развитие района.

Созданию этой системы благоприятствует включённость большей части её территории в границы формирующейся Авачинской (Петропавловск-Елизовской) агломерации (исключая, пожалуй, Начикинское сельское поселение, расположенное за пределами 2-часовой доступности).

Роль Елизово как межрайонного центра, одного из опорных элементов расселения Южной зоны края, особенно велика в связи с тем, что другие районные центры Южной зоны (Соболево и Усть-Большерецк) имеют незначительную численность населения и низкий социально-культурный потенциал. Поэтому в них невозможно создать весь набор учреждений, необходимых для обслуживания населения районов, и их непромышленная сфера должна быть подкреплена учреждениями, создаваемыми концентрированно в межрайонном центре. Г. Елизово как межрайонный центр может обслуживать население Усть-Большерецкого и Соболевского районов. Первоочередной задачей развития Елизово как *опорного межрайонного центра* в формируемой региональной системе расселения является интенсивное наращивание в нём социально-культурного потенциала, соответствующего его месту в указанной системе. Пространственное развитие его инфраструктуры обеспечивается наличием территориальных ресурсов.

Развитию районного центра и подцентров системы расселения будет способствовать придание им функций организационно-хозяйственных центров, центров по разведке и добыче металлорудного сырья, а также размещение в них предприятий регионального и местного значения - пищевой и лёгкой промышленности, народных промыслов, сельского хозяйства, охоты и рыболовства и др.

Настоящей схемой предусматривается стабилизация сети сельских поселений и сохранение их посредством развития малого предпринимательства в таких сферах как сельское хозяйство, торговля, строительство, рыболовство, охота и др. отраслях экономики. Также предполагается более широкое использование в практике расселения мобильных поселений при нестабильной градообразующей базе (геологоразведка, добыча полезных ископаемых с ограниченным сроком эксплуатации месторождений и др.) и редкой сети населенных мест.

Повышение качества жизни, являющееся одной из основных целей социальной политики, требует полноценного обустройства (даже на срок отработки запасов сырья) долговременных населенных пунктов, развития их социальной сферы.

Перспективная структура населённых мест Елизовского района предполагает существенное изменение статуса ряда сельских поселений, рекомендуемых в перспективе по мере укрепления их экономической базы и развития социальной сферы к переводу в ранг городских поселений. К таким поселениям можно отнести с. Коряки, пос. Раздольный, с. Паратунка, пос. Термальный, пос. Пионерский и пос. Светлый. Перевод данных поселений в ранг городских возможен лишь на далёкую перспективу в случае выполнения всех планов, намеченных схемой территориального планирования как Елизовского района, так и всего края в целом.

В тоже время сельская местность рассматривается как неотъемлемая часть системы расселения, выполняющая роль «противовеса» урбанизации. Ее существование и поддержка необходимы и в социальном, и в экономическом, и в экологическом отношениях. Многообразие и своеобразие сельских поселений могут явиться притягательной силой для притока населения в сельскую местность в перспективе. Как формы территориальной организации хозяйства и расселения, они взаимно дополняют друг друга, и эта их роль в будущем еще более возрастет.

Центр Елизовской ГСНМ г. Елизово, располагаясь в 22 км от центра края, неизбежно находится в части трудовых, культурно-бытовых, рекреационных и производственных связей в орбите влияния последнего, также как и все населённые пункты в границах агломерации. Вместе с тем в Елизово должны размещаться основные объекты обслуживания периодического пользования районного звена - органов

государственного управления, учреждений образования, здравоохранения, социального обеспечения, физкультуры и спорта и др., а также крупные объекты рыночных отраслей экономики, таких как торговля, общественное питание, коммерческие медицинские учреждения, объекты рекреации, спорта и прочие. (Подробнее см. раздел 9.2. Система культурно-бытового обслуживания и зоны общественно-деловой застройки.)

К подцентрам ГСНМ по комплексу факторов (экономико-географических, положение в системе расселения, предпосылки к развитию и др.) отнесены посёлок городского типа Вулканный, пос. Коряки, с. Паратунка и с. Сокоч.

Пос. Вулканный формируется в качестве подцентра ГСНМ и обслуживает Николаевское сельское поселение в составе село Николаевка и село Сосновка.

Село Коряки в качестве подцентра ГСНМ обслуживает населённые пункты, входящие в состав одноименного поселения (посёлок Зеленый и село Северные Коряки), а также населённые пункты, входящие в состав Новолесновского сельского поселения (посёлки Лесной и Березняки, село Южные Коряки) и Раздольненского сельского поселения (посёлки Раздольный и Кеткино, село Пиначево).

Село Паратунка, являясь центром курортно-рекреационной зоны, явится подцентром межселенного обслуживания территории в границах Паратунского сельского поселения, в состав которого входят также посёлок Термальный, и возможного поселения, связанного с обслуживанием ГОКов по добыче золота на месторождениях Родниковое, Мутновское, Асачинское.

Посёлок Сокоч, являясь центром Начикинского сельского поселения, становится подцентром межселенного обслуживания населённых пунктов одноимённого сельского поселения (посёлки Дальний, Начики, Ганалы, село Малки), а также в перспективе возможного поселения, связанного с обслуживанием ГОКа по добыче никелевых руд месторождений Дукукское, Северное, Кувалорог.

Пионерское сельское поселение (посёлки Пионерский, Светлый и Крутобереговый) и Новоавачинское сельское поселение (посёлки Новый, Нагорный, Красный и Двуречье), расположенные между Петропавловском-Камчатским и Елизово, по линии госучреждений и органов управления районного уровня обслуживаются райцентром Елизово, по линии обслуживания периодического пользования – объектами отраслей рыночной экономики, расположенными в обоих городах.

**Таблица 8.2.2. Перспективная структура системы расселения Елизовского района**

№№ п/п	Центр и подцентры районной системы	Населённые входящие в районной расселения	пункты, в состав системы	Перспективная численность обслуживаемого населения,	Радиусы обслуживаемой территории, км
-----------	--	---	-----------------------------------	--	--

Схема территориального планирования Елизовского муниципального района

	расселения		тыс. чел.	
1	2	3	4	5
1	Елизовская ГСНМ с центром г. Елизово (рц)	Все поселения района	97	109
	Подцентры ГСНМ			
2	р.п. Вулканный	р.п. Вулканный, Николаевское сельское поселение в составе село Николаевка и село Сосновка	5,2	5
3	с. Коряки	Корякское сельское поселение (село Коряки, посёлок Зеленый и село Северные Коряки), Новолесновское сельское поселение (посёлки Лесной и Березняки, село Южные Коряки) и Раздольненское сельское поселение (посёлки Раздольный и Кеткино, село Пиначево)	12,0	20
4	с. Паратунка	Паратунское сельское поселение (село Паратунка, посёлок Термальный), возможное поселение, связанное с обслуживанием ГОКов	7,2	6
5	пос. Сокоч	Начикинское сельское поселение (посёлки Сокоч, Дальний, Начики, села Ганалы, Малки), возможное поселение, связанное с обслуживанием ГОКа	4,0	26 (Ганалы-60)

**Выводы:**

В Елизовском районе получит дальнейшее развитие сложившаяся система расселения - единственный в Камчатском крае структурный тип региональных систем расселения, с наличием элементов развитой урбанизированной зоны.

Системы первого типа – сложившиеся - характерны для районов с исторически сформировавшейся относительно равномерной сетью городов, в том числе центров локальных групп. В этих системах необходимо создать планировочные условия для регулирования роста центра и его агломерации. Высокая (в среднем более 50 чел/км<sup>2</sup>) плотность населения определяет интенсивный характер освоения территории. Для этой системы характерны тангенциальные транспортные связи между центрами, вследствие

чего складывается радиально-кольцевая (сетевая) структура. Основной задачей в этих системах является регулирование их роста и использование социально-экономического потенциала центрального ядра (регионального центра и его агломерации) для ускорения регионального развития. Для систем этого типа характерна высокая концентрация промышленности (в том числе наиболее прогрессивных отраслей) и городского населения. Такая система представлена в крае Авачинской агломерацией.

Высокая плотность городского населения в зоне Авачинской агломерации требует единого для системы расселения функционально-планировочного зонирования с выделением зон урбанизуемых (более 100 чел/км<sup>2</sup>) и ограниченной урбанизации, в том числе заповедных и рекреационных зон. Дальнейшее развитие урбанизованных зон должно приобрести более упорядоченный характер и найти своё выражение в разработке единого генерального плана на всю территорию агломерации.

Высокую оценку условий развития Елизовский район получает за счет благоприятных экономико-географических и социально-экономических факторов. В перспективе он должен получить более форсированное развитие на фоне сдержанного роста краевого центра Петропавловска-Камчатского. В связи с предполагаемым развитием горнодобывающей промышленности возможно возникновение нескольких новых городских поселений, а также небольших поселений - центров туризма.

Предлагаемая ниже типология (табл. 8.2.3.) городских и крупных сельских поселений Елизовского района по условиям их перспективного развития разработана на основе анализа основных факторов их роста. Позволяя комплексно и взаимосвязано оценить условия и перспективы развития поселений, учесть их проектную величину, изменения функциональной структуры, создание новых поселений, перспективная типология поселений направлена на развитие и преобразование системы расселения района.

**Таблица 8.2.3. Типология основных населённых пунктов Елизовского района по условиям градостроительного развития**

№№ п/п	Типы населённых пунктов	Наименование населённых пунктов
1.	Города - лидеры с большим производственным и социально-культурным потенциалом, развитие которых целесообразно как центров системы расселения или перспективных межрайонных центров в системе межселенного обслуживания	г. Елизово
2.	Поселения, имеющие благоприятные планировочные условия для размещения крупных промышленных комплексов, нуждающиеся в укреплении экономической базы	г. Елизово

3.	Формирующиеся или перспективные подцентры в районной системе расселения, имеющие благоприятные планировочные условия для укрепления экономической базы, в т.ч. размещения одиночных или небольших групп промышленных предприятий	с. Коряки, пос. Сокоч, р.п. Вулканный, с. Паратунка
4.	Поселения, не имеющие благоприятных градостроительных предпосылок для развития новых промышленных производств (возможно размещение отдельных не крупных предприятий)	—
5.	Поселения, имеющие планировочные условия для размещения одиночных крупных промышленных предприятий или небольших групп промышленных предприятий	п.Нагорный
6.	Поселения - развивающиеся центры добывающей промышленности	Поселения на базе ГОКов
7.	Зоны активизации (точки роста) хозяйственной и градостроительной деятельности	Урбанизированная зона Авчинской агломерации Рекреационно-туристские зоны Зоны размещения предприятий РПК, АПК, ЛПК, ГОКов

### **8.3. Планировочная организация территории района**

Планировочная структура территории состоит из двух каркасов – природного и антропогенного. Природный каркас составляют неизменные и слабоизмененные человеком территории. Основными структурообразующими элементами природного каркаса являются горные хребты и реки. Структурными элементами – особо охраняемые природные территории, памятники природы и археологии.

Антропогенный (урбанизированный) каркас формируется основными планировочными осями (транспортные пути и инженерные коммуникации), планировочными узлами/центрами (населенными пунктами) и прочими территориями антропогенного воздействия (площадки разработки полезных ископаемых, сезонной производственной деятельности (монтерские пункты) и т.п.).

Планировочные оси и центры могут быть основными, второстепенными и формирующимися и деградирующими. В условиях низкой плотности населения и хозяйственного освоения антропогенный каркас может распадаться и разделяться на ареалы (планировочные зоны, которые обладают всеми элементами антропогенного каркаса).

**Природный каркас.** На территории Елизовского района природный каркас преобладает над антропогенным. Застроенные территории населенных пунктов в сумме составляют 3,1 тыс. га, земли под дорогами 4,4 тыс. га, т.е. в совокупности 7,5 или 0,2% от территории муниципального района. Сельскохозяйственные угодья в основном составляют пастбища и сенокосы земель запаса и практически не эксплуатируются.

На большей части территории района не наблюдается следов антропогенного воздействия. Центральную роль в природном каркасе района играют охраняемые природные территории. Официально на территории Елизовского района находится только один заповедник - Кроноцкий, остальные расположены на землях лесного фонда и носят режимный статус. На землях лесного фонда находятся:

- 1 заказник федерального значения – «Южно-Камчатский»
- 2 природных парка регионального значения «Налычево» и «Южно-Камчатский»
- 1 ландшафтный природный парк местного значения «Голубые озёра»
- 7 заказников регионального значения «Берег Чубука», «Жупановский Лиман», «Налычевский мыс», «Сурчинный», «Хламовицкий», «Тимоновский», «Три Вулкана».

В совокупности на ООПТ приходится 22,11 тыс. га территории Елизовского района.

**Антропогенный каркас.** Антропогенный каркас состоит из планировочных осей (линейные транспортные пути и находящиеся на них поселения) и структурно-планировочных узлов (крупные скопления населенных пунктов и промышленных предприятий, имеющих узловое значение).

Структурно-планировочные узлы в свою очередь состоят из планировочных центров и территорий современного и перспективного хозяйственного освоения, тяготеющих к данным центрам. Узлы, как правило, совпадают с местной групповой системой расселения.

Планировочную структуру Елизовского района формируют региональная трасса Петропавловск-Камчатский-Усть-Камчатск и Елизово-Паратунка и муниципальные образования, располагающиеся вдоль этих дорог.

Планировочные оси – дороги, вдоль которых расположены населённые пункты района. Главной по значению планировочной осью района является региональная дорога Петропавловск –Камчатский – Усть-Камчатск. Второй по значению является дорога Елизово-Паратунка.

Центральным ядром района является Елизовское городское поселение.

Поселения района составляют Авачинский структурно-планировочный узел, расположенный в центральной части района. На территории узла сосредоточено 65% населения, расположен единственный аэропорт. Поселки построены с учетом градостроительного планирования и имеют архитектурную ценность, представляя собой отдельные сельские поселения с жилой, производственной и общественной планировкой.

Поселения района по территориальному положению делятся на три группы :

1. Юго-Восточная группа состоит из Пионерского и Новоавачинского сельских поселений, располагается между Елизовским городским поселением и Петропавловск – Камчатским городским округом.
2. Южная группа поселений состоит из Вулканного городского поселения, Николаевского и Паратунского сельских поселений.
3. Северо–западная группа состоит из Раздольненского, Корякского, Новолесновского и Начикинского сельских поселений.

**Вывод:**

Сложившаяся планировочная структура представляет собой единую агломерацию поселений, связанных между собой двумя региональными дорогами. Елизовское городское поселение является его географическим и транспортным центром.

#### **8.4. Проектные предложения по развитию планировочной структуры района**

Проектом предлагается дальнейшее развитие агломерации, развитие и расширение населенных пунктов в Пионерском, Новоавачинском, Раздольненском, Новолесновском, Корякском, Начикинском, Николаевском и Паратунском сельских поселениях.

Проектом предлагается развитие и повышения качества дорожной сети для улучшения связи между поселениями, увеличения пропускной способности транспортной сети на основном направлении Елизово-Петропавловск-Камчатский, организации вывоза древесины с делянок эксплуатационных лесов.

## **8.5. Функциональное зонирование территории**

### **8.5.1. Функциональные зоны**

Функциональное зонирование, выполненное в проекте Схемы территориального планирования, отображает современное использование территории района.

Существующие функциональные зоны выделены на основе анализа современного использования территории, характера природопользования. Зоны приоритетного функционального использования выделены с учётом следующих факторов:

- фактического использования земли;
- положения элементов территории в общей пространственной системе района;
- градостроительной ценности территорий;
- ограничений использования, определяемых различными природными и техногенными факторами (ООПТ, объекты культурного наследия, неблагоприятные природные условия, экологические факторы).

Границы функциональных зон устанавливаются на основе выявленных в процессе анализа территории участков, однородных по природным признакам и характеру хозяйственного использования.

На территории района выделено четыре основных группы функциональных зон:

- зоны интенсивного градостроительного освоения;
- зоны лесохозяйственного использования территории;
- зоны ограниченного хозяйственного использования;
- зоны с особыми условиями использования территории.

*Первая группа функциональных зон* выделена на территориях, где происходит развитие населённых пунктов и производств. В первой группе (интенсивного градостроительного освоения) выделяются следующие зоны:

- Территории сельских населённых пунктов;
- Зоны размещения элементов транспортной инфраструктуры;
- Зоны размещения промышленно-коммунальной инфраструктуры;

Площадь земель, отнесённых к данной группе функциональных зон, составляет всего 0.7% от площади всей территории района.

Зона интенсивного градостроительного освоения включает в себя в основном территории Новоавачинского, Пионерского, Корякского и Николаевского сельских поселений в пределах поселковой черты. Предназначена для развития жилой и общественной застройки городского и сельского типа, для развития производственных

комплексов, инженерной инфраструктуры, соцкультбыта - учреждений и организаций малого бизнеса. Остальные поселения также относятся к этой группе.

**Во второй группе** (лесохозяйственного использования) выделяются зоны, характеризующие специализацию района на лесопользовании и в прошлом на сельском хозяйстве, что влияет на характер землепользования. Зоны второй группы распространены на всей территории. Это самая обширная функциональная зона, площадь которой составляет 70,7% площади всей территории.

Значительное место в зонировании территорий принадлежит **третьей группе** (ограниченного хозяйственного использования и охраняемых природных территорий). Эта группа включает территории, для которых в настоящее время установлен режим, не допускающий развития и размещения в ней промышленных или лесохозяйственных производств, других видов эксплуатации природных ресурсов, способных нанести значительный вред естественному или культурному ландшафту.

В составе группы выделены следующие зоны:

- Зоны рекреационного использования;
- Зоны особо охраняемых природных территорий (заповедник, территории заказников, памятников природы, леса 1 группы).

Третья группа зон занимает 23,5% площади территории района.

**Четвертая группа** - группа зон, обуславливающая особые условия использования территорий. Это различные зоны планировочных ограничений.

- охранные зоны ООПТ;
- водоохранные зоны;
- зоны месторождений полезных ископаемых;
- зоны затопления;
- шумовые зоны аэропортов;
- санитарно-защитные зоны от крупных предприятий.

Зоны планировочных ограничений определяют режимы хозяйственной деятельности во всех типах функциональных зон в соответствии с правовыми документами. Эти зоны выделяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также документами регионального и местного значения.

Зоны группы на территории района представлены повсеместно. К зонам, не отраженных в первых четырех группах, относятся зоны сельскохозяйственного использования и прочие зоны.

**Проектом предусматривается:**

- Сохранение функционального назначения территории эксплуатационных лесов в существующих границах с проведением плановых посадок на вырубленных участках;
- Перепрофилирование складов военных частей (№№ 69262, 29217, 49392) с выносом с их территории взрывоопасных веществ в зону, где возможно организовать запретный район и запретную зону;
- Развитие туристских зон;
- Создание новых производственных зон добычи и переработки месторождений в районе Квинум-Кувалорогской никелевоносной зоны, Халактырского титано-магнетитового месторождения, Авачинского рудно-россыпного района, Южно-Камчатского золоторудного района;
- При необходимости передача территории сельскохозяйственных земель землям населенных пунктов и обратно;
- Зона градостроительного освоения сохраняется в пределах утверждённых границ поселений;
- Предлагается район нового градостроительного освоения в селе Северные Коряки вне зон влияния планировочных и природных ограничений;
- Сохранение сложившихся границ функциональных зон в современных границах Елизовского муниципального района в целом без изменений.

### **8.5.2. Зоны с особыми условиями использования территории**

Границы зон с особыми условиями использования территорий отображены на «Схеме комплексной оценки территории. Зоны с особыми условиями использования территории»

Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий отражены на соответствующей схеме.

**Зоны урбанизации – земли населенных пунктов**, а также зоны перспективного градостроительного развития. Использование территории регламентируется Генеральными планами, Правилами землепользования и застройки; схемами территориального планирования муниципальных образований.

- **Исторические города**, населенные пункты, рекомендуемые к включению в «Список исторических поселений». Использование территории регламентируется Проектами зон охраны объектов культурного наследия, Генеральными планами, Правилами землепользования и застройки, Проектами планировки.
- **Зоны перспективного градостроительного развития (зоны опережающего развития)**. Использование территории регламентируется схемами территориального планирования муниципальных образований, генеральными планами и проектами планировки.

**Земли лесного фонда** – защитные, эксплуатационные и резервные леса.

Использование земель лесного фонда регламентируется Лесным кодексом РФ (от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ), другими федеральными законами и соответствующими законами субъектов РФ.

**Земли сельскохозяйственного назначения**

Использование территории в соответствии с Земельным кодексом РФ, регламентируется схемами территориального планирования муниципальных образований, на территории которых расположены земли сельскохозяйственного назначения. Изъятие земель сельскохозяйственного назначения происходит в соответствии с установленной законами РФ процедурой перевода земель из одной категории в другую.

**Земли водного фонда**

Использование территорий в соответствии с Водным кодексом РФ от 03.06.06 № 74-ФЗ

**Земли особо охраняемых территорий и объектов**

- **Существующие ООПТ** (см. табл. 8.5.2.1.)

**Таблица 8.5.2.1. Режимы природопользования ООПТ Камчатского края**

Категория ООПТ, ее статус	Что разрешено	Что запрещено
<b>Заповедники</b> – статус федеральный	Ограниченный экотуризм по установленным квотам на отдельных участках	Любая хозяйственная деятельность и пребывание граждан.
<b>Заказник</b> федерального значения	На выделенных участках: -экотуризм, спортивная рыбалка по принципу «поймал-отпустил», постановка 2-х ставных неводов для научного лова лососевых рыб.	Любая хозяйственная деятельность (кроме деятельности на специально выделенных участках)
<b>Заказники</b> регионального и местного значения	- ограниченное лесопользование: сбор ягод, грибов, сенокошение; - ограниченная зимняя охота (с ноября по март) на пушных зверей; - проведение научно-исследовательских и изыскательских работ по специальным разрешениям.	Ограничена хозяйственная деятельность, в том числе: - добыча полезных ископаемых, -туризм и посещение гражданами без специальных разрешений, -промысловая и любительская охота (кроме охоты на пушных зверей) -предоставление участков под застройку, -рубка леса, распашка земель, -движение транспорта вне дорог общего пользования
<b>Природные парки</b> – статус региональный и местный	- туризм и рекреация (создание условий для организованного отдыха граждан), -промысловая и любительская охота на зверей и птиц; - промышленное и любительское рыболовство на выделенных участках.	- размещение и строительство промышленных и сельскохозяйственных предприятий, садоводческих и дачных участков; - рубка леса, распашка земель, - движение транспорта вне дорог общего пользования, а также движение вездеходов (снегоходов) и моторных лодок; - разработка и добыча полезных ископаемых.
<b>Памятники природы</b> - статус региональный и местный	- научный мониторинг, - экологический туризм, - рекреационное использование (обустройство мест отдыха и прогулок)	-разработка полезных ископаемых, -рубка леса, -распашка земель, -деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности объекта
<b>Округа санитарной (горно-санитарной) охраны</b> курорта Паратунка и Малкинские минер. воды, - статус федеральный	-рекреационная и бальнеологическая деятельность (отдых, лечение, туризм)	- размещение объектов и сооружений, не связанных с созданием и развитием курортного лечения и отдыха, которые могут повлечь ухудшение качества и истощение природных лечебных ресурсов

- **Планируемые территории природоохранного назначения** (регионального значения):

- национальные парки («Баннные источники», «Вилючинский»);
- лососевый заказник;

Для всех типов, предлагаемых к организации зон природоохранного назначения, на следующих стадиях проектирования необходимо разработать соответствующие документы территориального планирования или Проекты планировок, установить границы и разработать Положения с соответствующей регламентацией хозяйственной деятельности.

Вопросы хозяйственной деятельности в ООПТ регламентируются Федеральным законом "Об особо охраняемых природных территориях" от 14.03.95 № 33-ФЗ, и соответствующими Положениями для каждого объекта.

- **Туристско-рекреационные зоны**

Предназначены для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

Использование территории регламентируется в схемах территориального планирования муниципальных образований, Генеральных планах, Проектах планировки.

- **Зеленые зоны городов**

Предназначены для организации отдыха населения, улучшения микроклимата, состояния атмосферного воздуха и санитарно-гигиенических условий. Использование территории регламентируется в схемах территориального планирования муниципальных образований, Генеральных планах.

**Земли историко-культурного назначения** - территории объектов культурного наследия. Использование объектов в соответствии с Федеральным законом РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ; регламентация хозяйственной деятельности – на основе Проектов зон охраны объектов культурного наследия исторических поселений.

Владение, пользование или распоряжение участком, в пределах которого обнаружен объект археологического наследия, осуществляется с соблюдением условий, установленных Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения**

Режим использования территории регламентируется ограничениями, накладываемыми деятельностью военных объектов на проведение застройки и использование прилегающих к ним территорий в соответствии с п. 7, ст. 93 Земельного кодекса РФ. СНиП 2.07.01-89\* определяет требования к согласованию размещения объектов в районах аэродромов и на других территориях с учетом обеспечения безопасности полетов воздушных судов.

**Зоны с особыми условиями использования территории:**

**Зоны охраны объектов культурного наследия**

В соответствии с Законом № 73-ФЗ в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются:

- зоны охраны объекта культурного наследия
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- зона охраняемого природного ландшафта

Использование территорий зон охраны объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с Проектами зон охраны объектов культурного наследия.

**Санитарно-защитные зоны предприятий и объектов**

Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов, основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

**Водоохранные зоны**

Использование территорий в соответствии с Водным кодексом РФ от 03.06.06 № 74-ФЗ, СНиП 2.07.01-89\*, (Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений).

**Зоны санитарной охраны источников водоснабжения**

Использование территорий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНиП 2.04.02-84, «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

**Охранные зоны инженерной и транспортной инфраструктур<sup>2</sup>:**

- автомобильные дороги;

<sup>2</sup>Режим использования объектов инженерной и транспортной инфраструктуры устанавливается специальными нормативными документами в соответствии с назначением объекта

- аэродромы, аэропорты;
- магистральные газопроводы;
- линии электропередачи;
- охранные зоны других инженерных коммуникаций.

Охранные зоны инженерных коммуникаций предназначены для обеспечения эксплуатации и обслуживания инженерно-технических объектов. Использование территорий в соответствии СанПиН 2.2.1/2.1.1.984-00, ПУЭ, СНиП 2.05.06-85\*, пп.3.16,3.17 (Магистральные трубопроводы), СНиП 2.07.01-89\*, п. 9.3\* (Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений).

#### **Зоны месторождений полезных ископаемых**

Использование территорий в соответствии с Законом РФ «О недрах» и со СНиП 2.07.01-89\*, п.9.2\* (Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений) – застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора.

Для планируемого развития зон урбанизации, рекреации, территорий природоохранного назначения, объектов капитального строительства и инженерно-транспортной инфраструктуры регионального значения предполагается использование земель различных категорий. Исключение составляют объекты, находящиеся в собственности РФ.

Конкретные решения по использованию земель сельскохозяйственного назначения и определение границ участков и их площадей является задачей последующих стадий проектирования. Уровень детализации с установлением границ конкретных объектов возможен лишь при проектировании в масштабах от 1:50 000 и крупнее.