



МОЙ
ГОРОД

№7
(3241)



ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 02.03.2018

г. Елизово

№ 232-п

Об утверждении градостроительной документации по планировке и межеванию на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 в границах застройки жилых кварталов №13, №15 микрорайона Аэропорт Елизовского городского поселения

Руководствуясь положениями ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности», утвержденным Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 15.12.2009 № 844, на основании итогов публичных слушаний по проекту планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 в границах застройки жилых кварталов №13, №15 микрорайона Аэропорт Елизовского городского поселения, прошедших 15 августа 2017, с учетом согласования Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока от 29.01.2018 №АО-04-15/590

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить градостроительную документацию по планировке и межеванию на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 в границах застройки жилых кварталов №13, №15 микрорайона Аэропорт Елизовского городского поселения, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения направить экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

ВрИО Главы администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение к Постановлению администрации Елизовского городского поселения от 02.03.2018 № 232-п

СОСТАВ ПРОЕКТА

	СОДЕРЖАНИЕ	№ Страницы чертежа
	Проект планировки и межевания территории.	
	<p><i>Пояснительная записка:</i> Введение. 1. Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории. 2. Описание местоположения границ территории планировки и межевания. 3. Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания 4. Характеристика территории застроенного жилого квартала, технико-экономические показатели, особо охраняемые природные территории. 5. Сведения о земельных участках, подлежащих образованию и подлежащих образованию путем перераспределения. 6. Ведомость координат образуемых земельных участков 7. Сведения об обеспечении доступа к образуемым земельным участкам. 8. Заключение. Список используемых нормативно-технических документов</p> <p><i>Графические материалы:</i> План планировки территории План межевания территории Схема образуемых земельных участков</p> <p><i>Приложения:</i> Постановление администрации Елизовского городского поселения от 18.04.2017 № 350-п</p>	<p>1 - 7</p> <p>Чертеж 1 Чертеж 2 Чертеж 3</p>

Введение

Проект планировки и межевания территории, ограниченной улицами Инженерной, Магистральной, Энергетиков и пер.Инженерным для размещения индивидуального жилищного строительства, разработан ООО «Земагентство» на основании:

- 1) постановления администрации Елизовского городского поселения от 18.04.2017 № 350-п «О внесении изменений в постановление Елизовского городского поселения от 07.03.2017 №181-п «О подготовке документации по планировке и межеванию на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 в границах застройки жилого квартала № 13 микрорайона Аэропорт Елизовского городского поселения» (прилагается)

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для установления параметров планируемого развития элемента планировочной структуры, зоны планируемого индивидуального жилищного строительства.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и образуемых путем перераспределения земельных участков.

Проект планировки и межевания территории для размещения индивидуального жилищного строительства подлежит утверждению. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

1.Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории:

- 1.Генеральный план Елизовского городского поселения;
 - 2.Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 07.09.2011г. № 126 с изменениями;
 - 3.Данные государственного кадастра недвижимости.
- Проект разработан с использованием топографической съемке масштабе 1:2000.

2. Описание местоположения границ территории планировки и межевания.

Территория (квартал) площадью примерно 6 га, подлежащая планировке и межеванию, расположена на землях населенного пункта г.Елизово, Елизовского городского поселения в районе улиц Инженерная, Магистральная, Энергетиков в кадастровом квартале 41:05:0101005. Территория квартала ограничена с северо-запада улицей Инженерной, с северо-востока улицей Магистральной, с юго-востока улицей Энергетиков и с юго-запада переулком Инженерным.

3. Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания

Главная задача настоящего проекта – подготовка материалов проекта планировки и межевания территории для индивидуального жилищного строительства. Проектирование (строительство) индивидуальных жилых домов обусловлено возможностью их размещения на земельных участках, свободных от прав третьих лиц в соответствии с настоящим проектом.

Результаты работы:

1. Выявлены территории свободные от прав третьих лиц для размещения проектируемого индивидуального жилищного строительства.
2. Установлены границы образуемых и образуемых путем перераспределения земельных участков.

4. Характеристика территории застроенного жилого квартала, технико-экономические показатели, особо охраняемые природные территории

4.1. Территория планировки (квартал площадью 8 га), в настоящее время представляет собой территорию смешанной, преимущественно жилой застройки. В северной части расположен торговый объект. Юго-западная часть территории застроена индивидуальными жилыми домами. Северо-восточная часть территории преимущественно незастроена. На территории квартала расположены также гаражи, хозпостройки.

Согласно Правил землепользования и застройки квартал относится к территориальной зоне Ж1-зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

Основные технико-экономические показатели по территории представлены в таблице 1.

4.2. Техничко-экономические показатели

Таблица 1

Наименование показателя	Участок
Общая площадь территории планировки	6,0 га
Площадь территории с особыми условиями использования территории	-
Площадь территории, планируемая для межевания	1,05 га

4.3. Особо охраняемые природные территории:

Согласно данным генерального плана, утвержденного решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения № 1033 от 16.11.2010, территория планировки и межевания, расположенная в районе улиц Инженерная, Магистральная, Энергетиков и переулка Инженерного, находится вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения

5. Сведения о земельных участках, подлежащих образованию и подлежащих образованию путем перераспределения.

Образование земельных участков для размещения индивидуального жилищного строительства осуществляется из земель государственной собственности, свободной от прав третьих лиц.

Настоящим проектом устанавливаются:

- границы вновь образуемых и образуемых путем перераспределения земельных участков.

Такие участки выделены на свободной территории, выявленной в процессе межевания,

Сведения о вновь образуемых и образуемых путем перераспределения земельных участках, представлены в таблицах 2, 3.

Ведомость образуемых земельных участков (ЗУ)

Таблица 2

№ п/п	Условный номер ЗУ по проекту межевания	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	примечания	обременения
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ЗУ1	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Елизово г., улица Инженерная	Земли населен- ных пунктов	Для индивидуально го жилищного строительства	786	Участок образуется для перераспреде- ления	-
2	ЗУ2	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Елизово г., улица Магистральная	Земли населен- ных пунктов	Для индивидуально го жилищного строительства	2000	-	-
3	ЗУ3	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Елизово г., улица Инженерная	Земли населен- ных пунктов	Для индивидуально го жилищного строительства	997	-	-
4	ЗУ4	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Елизово г., улица Инженерная	Земли населен- ных пунктов	Для индивидуально го жилищного строительства	2000	-	-
5	ЗУ5	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Елизово г., улица Магистральная	Земли населен- ных пунктов	Для индивидуально го жилищного строительства	1490	-	-

6	ЗУ6	Российская Федерация, Камчатский край. Елизовский муниципальный район. Елизово г., улица Энергетиков	Земли населен- ных пунктов	Для индивидуаль- но го жилищного строительства	773	Участок образуется для перерасделе ния	-
---	-----	---	-------------------------------	--	-----	---	---

Земельные участки ЗУ2–ЗУ5 образованы для индивидуального жилищного строительства и подлежат регистрации в ГКН.

Ведомость образуемых земельных участков (ЗУ) путем перераспределения

Таблица 3

№ п/п	Условный номер ЗУ по проекту межевания	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь ЗУ по проекту межевания, кв. м	Элементы перераспределения			
						Кадастровый номер ЗУ или условный номер по проекту	Площадь в ЗУ кв. м.	Вид вещного права	обременения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ЗУ7	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Елизово г., улица Инженерная	Земли населенных пунктов	для индивидуаль- ного жилищного строительств а	2000	41:05:010100 5:98	1214	частная собствен- ность	-
						ЗУ1	786	-	-
2	ЗУ8	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Елизово г., улица Энергетиков	Земли населенных пунктов	для индивидуаль- ного жилищного строительств а	2000	41:05:010100 5:71	1227	частная собствен- ность	-
						ЗУ5	773	-	-

Земельные участки ЗУ7, ЗУ8 образованы для индивидуального жилищного строительства и подлежат регистрации в ГКН.

6. Ведомость координат образуемых земельных участков

Обозначения границ земельных участков приведены в графическом материале на схеме в масштабе 1 : 2000. Координаты образуемых земельных участков приведены в таблице 4 системе МСК 41.

Таблица 4

Ведомость координат формируемых земельных участков		
№ п/п	X	Y
ЗУ1		
1	576169.72	1397210.86
2	576154.23	1397224.80
3	576127.54	1397220.75
4	576152.16	1397205.80
5	576134.53	1397180.59
6	576131.85	1397176.76
7	576143.21	1397167.01
8	576151.41	1397179.43
9	576144.65	1397184.73
10	576145.20	1397187.89
11	576154.35	1397199.80
12	576167.32	1397208.31
1	576169.72	1397210.86
ЗУ7		
1	576169.72	1397210.86
2	576154.23	1397224.80
3	576127.54	1397220.75
13	576124.59	1397221.15
14	576121.60	1397220.62
15	576111.60	1397195.22
16	576112.10	1397194.59
17	576110.36	1397192.07
18	576113.65	1397189.20
19	576114.32	1397182.30
20	576109.08	1397178.01
21	576117.27	1397169.82
22	576123.39	1397176.50
23	576129.90	1397175.86
6	576131.85	1397176.76
7	576143.21	1397167.01
8	576151.41	1397179.43
9	576144.65	1397184.73

Ведомость координат формируемых земельных участков		
№ п/п	X	Y
10	576145.20	1397187.89
11	576154.35	1397199.80
12	576167.32	1397208.31
1	576169.72	1397210.86
ЗУ2		
2	576154.23	1397224.80
24	576121.00	1397254.88
25	576095.40	1397223.90
26	576081.96	1397207.63
20	576109.08	1397178.01
19	576114.32	1397182.30
18	576113.65	1397189.20
17	576110.36	1397192.07
16	576112.10	1397194.59
15	576111.60	1397195.22
14	576121.60	1397220.62
13	576124.59	1397221.15
3	576127.54	1397220.75
2	576154.23	1397224.80
ЗУ3		
21	576117.27	1397169.82
20	576109.08	1397178.01
26	576081.96	1397207.63
27	576066.48	1397192.18
28	576086.46	1397172.49
29	576097.02	1397168.67
30	576108.40	1397157.29
31	576113.76	1397162.93
32	576111.64	1397164.67
21	576117.27	1397169.82
ЗУ4		
27	576066.48	1397192.18
26	576081.96	1397207.63

Ведомость координат формируемых земельных участков		
№ п/п	X	Y
25	576095.40	1397223.90
33	576066.50	1397252.70
34	576046.85	1397235.35
35	576041.55	1397241.16
36	576030.65	1397231.36
37	576034.11	1397224.09
27	576066.48	1397192.18
ЗУ6		
38	576086.60	1397271.07
39	576059.72	1397298.18
40	576044.73	1397284.61
43	576071.76	1397257.37
38	576086.60	1397271.07
ЗУ8		
38	576086.60	1397271.07
39	576059.72	1397298.18
40	576044.73	1397284.61
41	576021.74	1397263.04
42	576033.08	1397250.45
35	576041.55	1397241.16
34	576046.85	1397235.35
33	576066.50	1397252.70
43	576071.76	1397257.37
38	576086.60	1397271.07
ЗУ5		
24	576121.00	1397254.88
44	576094.79	1397278.62
38	576086.60	1397271.07
43	576071.76	1397257.37
33	576066.50	1397252.70
25	576095.40	1397223.90
24	576121.00	1397254.88

7. Сведения об обеспечении доступа к образуемым земельным участкам.

Таблица 5

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	ЗУ2	41:05:0101005
2	ЗУ3	41:05:0101005
3	ЗУ4	41:05:0101005
4	ЗУ5	41:05:0101005
5	ЗУ7	41:05:0101005
6	ЗУ8	41:05:0101005

8. Заключение.

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания территории в его составе, были установлены красные линии, отделяющие территории общего пользования от застроенной территории, границы подлежащих образованию земельных участков. Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории в М 1:2000 на основе топографической съемки территории.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНО - ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации № 388 от 03.08.2011г. «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков»;
4. Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 07.09.2011г. № 126 с изменениями;
5. СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Ситуационная схема расположения планировочного элемента

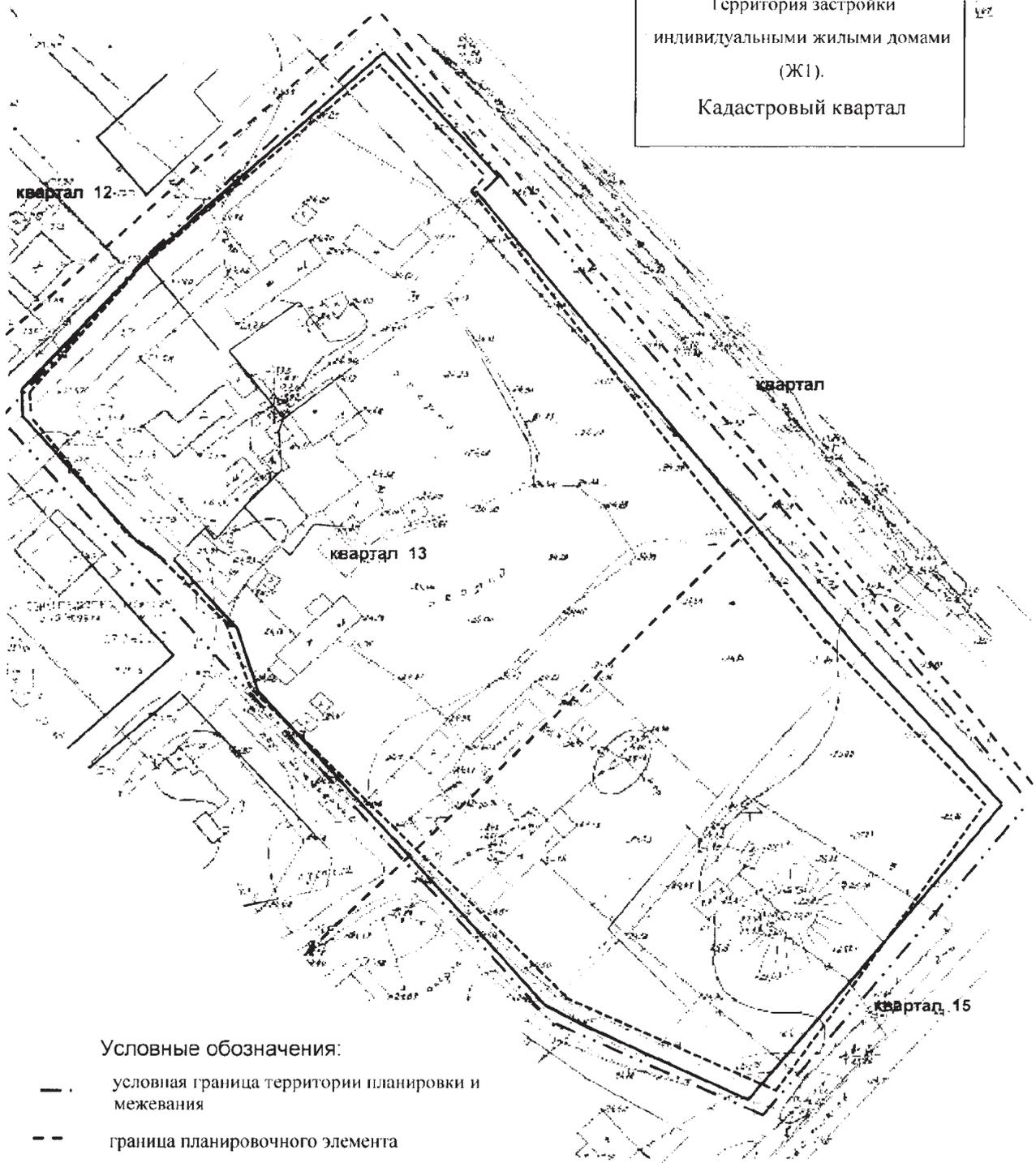


азатель улиц

	Название	
	В-4	Прямая, ул.
	Б-3	Пушкина, ул.
	Ж-7	
	Г-2,3	Рабочая, ул.
р.	Б-3	Рабочей Смены, ул.
	Б-3	Радужный, пер.
	Е-2	Расковой, ул.
	Д-6, Е-7	Речная, ул.
ул.	Б-2	Российская, ул.
	Д-6	Ручейный, пер.
	Б-3	
	Е-1	
	А-4, Б-4	
	Б-3	
	Г-2	
	А-2	
	Г-6	
	В-3	
	Д-2	
	Б-3	

ПЛАН ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Территория застройки
индивидуальными жилыми домами
(Ж1).
Кадастровый квартал



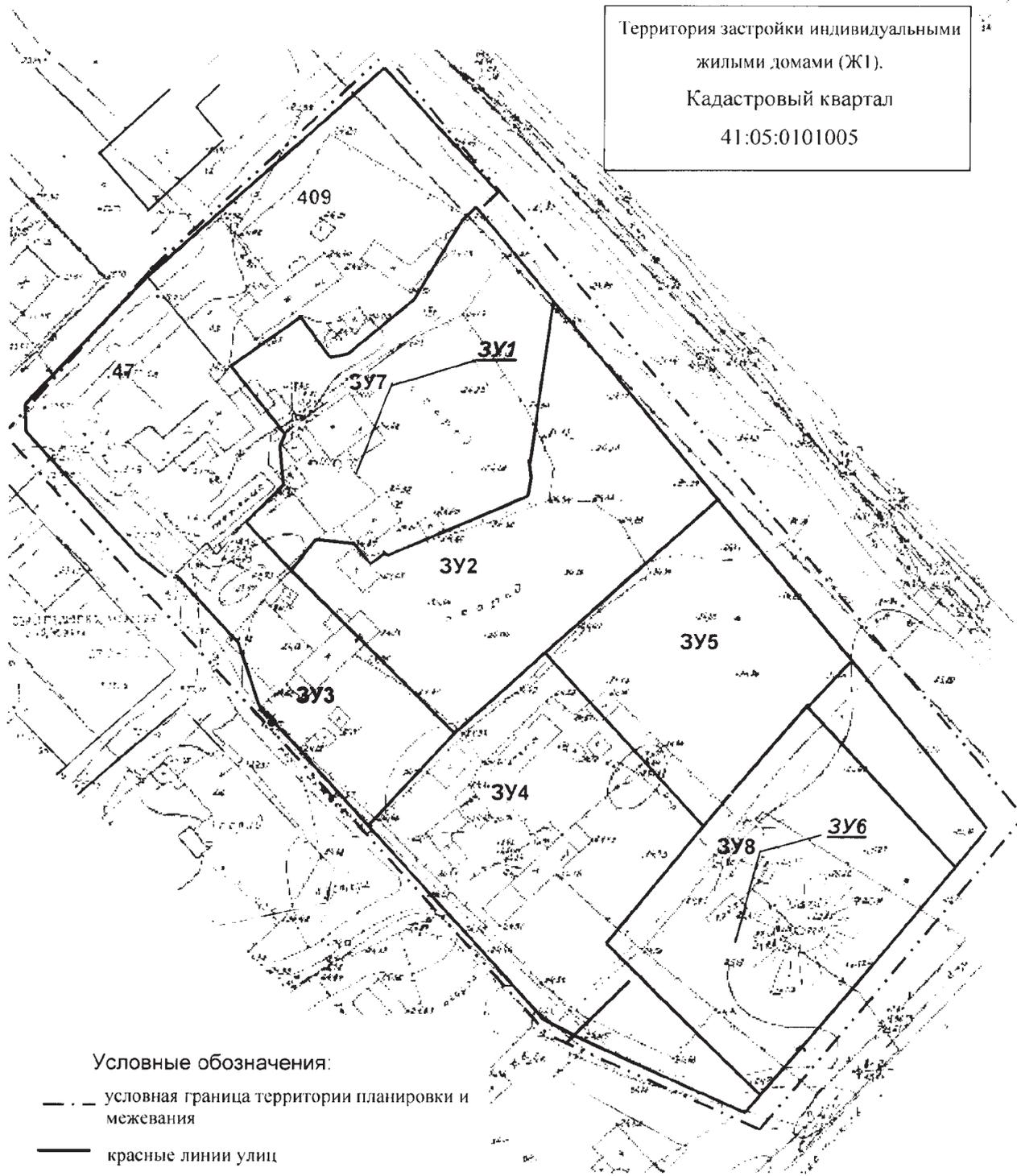
Условные обозначения:

- условная граница территории планировки и межевания
- - - граница планировочного элемента
- красные линии улиц
- · · · · линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
- границы земельных участков зарегистрированных в ГКН
- здания, сооружения

Исполнил	Мальшев Н.В.		
План планировки территории		чертеж	1 М 1 : 2000
		Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕМАГЕНТСТВО"	

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Территория застройки индивидуальными
жилими домами (ЖИ).
Кадастровый квартал
41:05:0101005



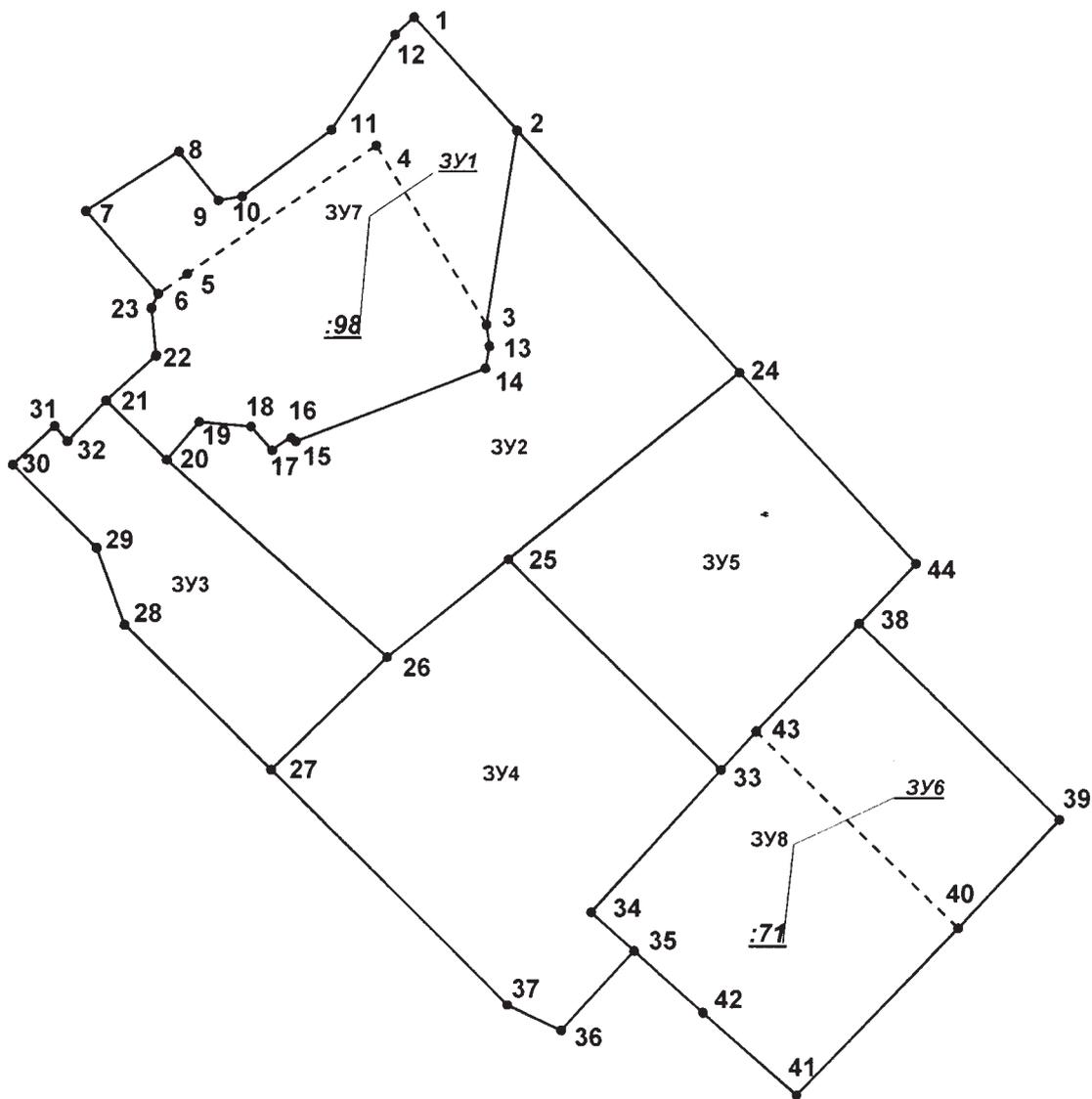
Условные обозначения:

-  условная граница территории планировки и межевания
-  красные линии улиц
-  границы образуемых земельных участков
-  границы образуемых земельных участков путем перераспределения
-  границы земельных участков зарегистрированных в ГКН
-  здания, сооружения

Исполнил	Мальшев Н.В.	чертеж	1	М 1 : 2000
План межевания территории		Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕМАГЕНТСТВО"		

характеристики земельных участков см. таблицы 2 и 3

СХЕМА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ



Исполнил	Мальшев Н.В.		
Схема образуемых земельных участков		чертеж	1 М 1 : 2000
		Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕМАГЕНТСТВО"	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 06.03.2018
г. Елизово

№ 241-п

О внесении изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.10.2017 № 995-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2018 году»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Государственной программой Камчатского края «Развитие культуры в Камчатском крае», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 545-п; Уставом Елизовского городского поселения, Порядком разработки и реализации муниципальных программ Елизовского городского поселения, утвержденным постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.02.2016 № 160-п; муниципальным нормативным правовым актом «О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год», принятым Решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 14.12.2017 № 63-НПА

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2018 году», утвержденной постановлением администрации Елизовского городского поселения от 12.10.2017 № 995-п изменение, изложив в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВрИО Главы администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

**Муниципальная программа «Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2018 году»
опубликована на официальном сайте по адресу:
http://admelizovo.ru/inova_block_documentset/document/216252/**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 07.03.2018

№ 242-п

г. Елизово

О назначении рейтингового голосования по отбору общественной территории в Елизовском городском поселении, подлежащей благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Елизовском городском поселении на 2018-2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2017 № 1578 «О внесении изменений в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.12.2017 № 1696/пр «О внесении изменений в Методические рекомендации по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды на 2018-2022 годы, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр, Уставом Елизовского городского поселения, постановлением Главы Елизовского городского поселения от 09.02.2018 № 09 «О Перечне мест для голосования по отбору общественных территорий Елизовского городского поселения, подлежащих включению в первоочередном порядке благоустройству в 2018 году в муниципальную программу «Формирование комфортной среды на 2018-2022 годы»», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 26.12.2017 № 1329-п «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Елизовском городском поселении на 2018-2022 годы», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.12.2017 № 1358-п «О внесении изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 14.09.2017 № 888-п «Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Елизовском городском поселении на 2018-2022 годы», Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Елизовском городском поселении на 2018-2022 годы» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования города Елизово, подлежащей обязательному благоустройству в 2018-2022 годы, Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды в

Елизовском городском поселении на 2018-2022 годы», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 13.02.2018 № 142-п «Об утверждении перечня общественных территорий для проведения голосования по отбору общественных территорий в Елизовском городском поселении, подлежащих включению в первоочередном порядке благоустройству в 2018 году в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Елизовском городском поселении на 2018-2022 годы»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить рейтинговое голосование по отбору общественной территории в Елизовском городском поселении, подлежащей благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Елизовском городском поселении на 2018-2022 годы» (далее – голосование по общественным территориям) на 18 марта 2018 года. Определить время голосования по общественным территориям – с 08:00 до 20:00.

2. Провести голосование по общественным территориям в местах, определенных постановлением Главы Елизовского городского поселения от 09.02.2018 №09.

3. Провести голосование по общественным территориям, согласно перечню, утвержденному постановлением администрации Елизовского городского поселения от 13.02.2018 № 142-п.

4. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВрИО Главы администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 07 марта 2018 г.
г. Елизово

№ 245-п

О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения

В соответствии с требованиями ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Елизовского городского поселения, на основании обращений Алешкиной В.Д., Селивановой Е.Ю.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения.
2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в п.1 настоящего постановления, принимаются Управлением архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения в течение месяца со дня опубликования настоящего постановления по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, 20, каб. 23, тел. 7-30-16.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

ВрИО Главы администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 09.03.2018
г. Елизово

№ 247-п

О внесении изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 30.10.2017 № 1085-п «Об утверждении паспортов благоустройства дворовых территорий, общественных территорий, недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Елизовского городского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Камчатского края от 31.08.2017 № 360-П «О государственной программе Камчатского края «Формирование современной городской среды в Камчатском крае»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление администрации Елизовского городского поселения от 30.10.2017 № 1085-п «Об утверждении паспортов благоустройства дворовых территорий, общественных территорий, недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Елизовского городского поселения» изложив строку 21 приложения 2 «Перечень паспортов общественных территорий Елизовского городского поселения» в следующей редакции:

« 20 Рекреационная зона набережной р.Авача 20 ».

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВрИО Главы администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 09 марта 2018
г. Елизово

№248-п

О проведении общественного обсуждения по выбору общественной территории, на которой будет реализовываться проект создания комфортной городской среды по благоустройству одной или нескольких взаимосвязанных территорий общего пользования Елизовского городского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2018 № 237 «Об утверждении Правил предоставления средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам Российской Федерации для поощрения муниципальных образований - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды», Уставом Елизовского городского поселения, постановлением Главы Елизовского городского поселения от 09.03.2018 № 17 «О принятии решения об участии во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести с 09 марта 2018 года по 19 марта 2018 года общественное обсуждение по выбору общественной территории, на которой будет реализовываться проект создания комфортной городской среды по благоустройству одной или нескольких взаимосвязанных территорий общего пользования Елизовского городского поселения (далее - Проект), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Предложения по выбору общественной территории, на которой будет реализовываться Проект, жители Елизовского городского поселения могут направить до 19.03.2018 (включительно) в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30, либо в форме электронного обращения по адресу электронной почты: admelizovo@fromgu.com.

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВрИО Главы администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение к постановлению №248-п от 09.03.2018 года опубликовано на официальном сайте по адресу:

http://admelizovo.ru/inova_block_documentset/document/215898/

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 09 марта 2018 года
г. Елизово

№ 17

О принятии решения об участии
во Всероссийском конкурсе лучших проектов
создания комфортной городской среды

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2018 № 237 «Об утверждении Правил предоставления средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам Российской Федерации для поощрения муниципальных образований - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды», Уставом Елизовского городского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение об участии Елизовского городского поселения во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды.
2. Рекомендовать администрации Елизовского городского поселения с целью участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды организовать:
 - 2.1 проведение общественного обсуждения по выбору общественной территории, на которой будет реализовываться проект создания комфортной городской среды по благоустройству одной или нескольких взаимосвязанных территорий общего пользования Елизовского городского поселения (далее - Проект),
 - 2.2 прием предложений от населения Елизовского городского поселения о предлагаемых мероприятиях для реализации Проекта,
 - 2.3 подготовку конкурсной заявки.
3. Обнародовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

Глава
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку, ориентировочной площадью 2298 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Луговая, д. 12.

г. Елизово

30 января 2018 года

15 ч. 15 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Гунина И.В. (назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 27.12.2017 года):

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 15.01.2018 года № 01 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» образуемому земельному участку по ул. Луговая, д. 12, г. Елизово, ориентировочной площадью 2298 кв.м.

Инициатором публичных слушаний выступила гражданка Диденко Н.А.

На заседании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 27.12.2017 года принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку по ул. Луговая, д. 12, г. Елизово.

Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 15.01.2018 года № 01 настоящие публичные слушания были назначены на 30 января 2018 года в 15 часов 15 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было обнародовано 15.01.2018 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество» и опубликовано в печатном издании информационный бюллетень «Мой Город» № 01 от 18.01.2018 года.

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось 15.01.2018 года на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления», на ближайшей территории по ул. Луговая и на досках объявлений в центральной части г. Елизово.

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения на заседании, состоявшемся 27.12.2017 года, определены:

- председатель (ведущий) публичных слушаний: Гунина И.В. – Врио руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- секретарь публичных слушаний: Чайка А.С. – старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, замещает инженер Свечников А.Ю.;

- счетная комиссия публичных слушаний: Маркова С.Л., Чайка А.С. – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, замещают Позднякова Т.И., Свечников А.Ю.;

- докладчик публичных слушаний: заявитель или его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 4 полномочных участника.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

После размещения уведомлений о проведении публичных слушаний предложения и замечания по рассматриваемому вопросу публичных слушаний не поступили.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку, ориентировочной площадью 2298 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Луговая, д. 12.

Председатель (Гунина И.В.): Проектом планировки и межевания территории предусмотрено образование земельного участка по ул. Луговая, 12 в г. Елизово, площадью 2298 кв.м. В соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) максимальная площадь земельного участка для индивидуального жилого дома по основному виду разрешенного использования составляет 2000 кв.м. Так как площадь земельного участка заявителя составляет более 2000 кв.м., заявитель обратился по рассматриваемому вопросу в целях предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, позволяющий образовать земельный участок для индивидуального жилого дома, площадью от 2001 до 3000 кв.м. Если у представителя заявителя есть что дополнить, вы можете выступить.

Диденко С.А.: Нет.

Гунина И.В.: Вопросы будут у участников публичных слушаний?

Вопросы от участников публичных слушаний не поступили.

Гунина И.В.: У кого будут предложения или замечания?

Предложения или замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Гунина И.В.: Если вопросов, предложений и замечаний не имеется, переходим к процедуре голосования. Проголосуем по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку, ориентировочной площадью 2298 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Луговая, д. 12.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

Председатель: По итогам голосования озвучивается заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку, ориентировочной площадью 2298 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Луговая, д. 12, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку, ориентировочной площадью 2298 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Луговая, д. 12.

2. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: Имеются ли предложения или замечания по озвученному итоговому заключению о результатах публичных слушаний?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если предложений и замечаний нет, прошу проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах настоящих публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

Председатель: Публичные слушания объявляются закрытыми, всем спасибо за участие!

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Свечников А.Ю./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку, ориентировочной площадью 2298 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Луговая, д. 12.

г. Елизово

30 января 2018 года.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку, ориентировочной площадью 2298 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Луговая, д. 12, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку, ориентировочной площадью 2298 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Луговая, д. 12.

2. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Свечников А.Ю./

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101003:384 и 41:05:0101003:385, ориентировочной площадью 2817 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Завойко, 99.

г. Елизово

30 января 2018 года
15 ч. 30 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Гунина И.В. (назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 27.12.2017 года):

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 15.01.2018 года № 02 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» образуемому земельному участку путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101003:384 и 41:05:0101003:385, ориентировочной площадью 2817 кв.м.».

Инициатором публичных слушаний выступил гражданин Леонович А.Ю.

На заседании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 27.12.2017 года принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельному участку по ул. Завойко, 99, г. Елизово, ориентировочной площадью 2817 кв.м.

Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 15.01.2018 года № 02 настоящие публичные слушания были назначены на 30 января 2018 года в 15 часов 30 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было обнародовано 15.01.2018 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество» и опубликовано в печатном издании информационный бюллетень «Мой Город» № 01 от 18.01.2018 года.

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось 15.01.2018 года на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления», на ближайшей территории по ул. Завойко и на досках объявлений в центральной части г. Елизово.

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения на заседании, состоявшемся 27.12.2017 года, определены:

- председатель (ведущий) публичных слушаний: Гунина И.В. – Врио руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- секретарь публичных слушаний: Чайка А.С. – старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, замещает инженер Свечников А.Ю.;
- счетная комиссия публичных слушаний: Маркова С.Л., Чайка А.С. – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, замещают Позднякова Т.И., Свечников А.Ю.;
- докладчик публичных слушаний: заявитель или его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 4 полномочных участника.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

После размещения уведомлений о проведении публичных слушаний предложения и замечания по рассматриваемому вопросу публичных слушаний не поступили.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный

вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101003:384 и 41:05:0101003:385, ориентировочной площадью 2817 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Завойко, 99.

Председатель (Гунина И.В.): С заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования обратился гражданин Леонович А.Ю. Инициатор присутствует. Заявитель вы будете выступать с докладом или мне дать пояснения участникам публичных слушаний по вашему вопросу?

Леонович А.Ю.: Лучше вам пояснить.

Гунина И.В.: Хорошо. Проектом планировки и межевания на застроенную территорию в границах кадастрового квартала 41:05:0101003 Елизовского городского поселения предусмотрено образование земельного участка по ул. Завойко, 99 в г. Елизово, путем перераспределения земельного участка частной собственности с кадастровым номером 41:05:0101003:384 и земельного участка государственной собственности с кадастровым номером 41:05:0101003:385, который используется заявителем на праве в аренды. Общая площадь земельного участка в результате указанного перераспределения составит 2817 кв.м. Так как в настоящем случае образованию подлежит земельный участок площадью превышающей 2000 кв.м., заявителю необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования.

Вопросы будут у участников публичных слушаний?

Вопросы от участников публичных слушаний не поступили.

Гунина И.В.: Предложения или замечания имеются у кого-нибудь?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Гунина И.В.: Если вопросы, предложения и замечания не поступают, переходим к голосованию. Попрошу вас выразить свое мнение путем голосования по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101003:384 и 41:05:0101003:385, ориентировочной площадью 2817 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Завойко, 99.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

Председатель: По итогам голосования озвучивается заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101003:384 и 41:05:0101003:385, ориентировочной площадью 2817 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Завойко, 99, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101003:384 и 41:05:0101003:385, ориентировочной площадью 2817 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Завойко, 99.

2. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: У кого будут предложения или замечания по озвученному итоговому заключению о результатах публичных слушаний?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель: Если предложений и замечаний нет, прошу проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах настоящих публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

Председатель: Публичные слушания объявляются закрытыми, всем спасибо за участие!

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Свечников А.Ю./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101003:384 и 41:05:0101003:385, ориентировочной площадью 2817 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Завойко, 99.

г. Елизово

30 января 2018 года.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101003:384 и 41:05:0101003:385, ориентировочной площадью 2817 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Завойко, 99, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101003:384 и 41:05:0101003:385, ориентировочной площадью 2817 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Завойко, 99.

2. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Свечников А.Ю./

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельного участку с кадастровым номером 41:05:0101007:195, ориентировочной площадью 2714 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Полярная, 72.

г. Елизово

30 января 2018 года
15 ч. 45 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Гунина И.В. (назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 27.12.2017 года):

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 15.01.2018 года № 03 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» образуемому путем перераспределения земельного участку с кадастровым номером 41:05:0101007:195, ориентировочной площадью 2714 кв.м.».

Инициатором публичных слушаний выступила гражданка Макарова Т.В.

На заседании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 27.12.2017 года принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельного участку по ул. Полярная, 72, г. Елизово, ориентировочной площадью 2714 кв.м.

Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 15.01.2018 года № 03 настоящие публичные слушания были назначены на 30 января 2018 года в 15 часов 45 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было обнародовано 15.01.2018 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество» и опубликовано в печатном издании информационный бюллетень «Мой Город» № 01 от 18.01.2018 года.

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось 15.01.2018 года на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления», на ближайшей территории по ул. Полярная и на досках объявлений в центральной части г. Елизово.

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения на заседании, состоявшемся 27.12.2017 года, определены:

- председатель (ведущий) публичных слушаний: Гунина И.В. – Врио руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- секретарь публичных слушаний: Чайка А.С. – старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, замещает инженер Свечников А.Ю.;
- счетная комиссия публичных слушаний: Маркова С.Л., Чайка А.С. – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, замещают Позднякова Т.И., Свечников А.Ю.;
- докладчик публичных слушаний: заявитель или его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 4 полномочных участника.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

После размещения уведомлений о проведении публичных слушаний предложения и замечания по рассматриваемому вопросу публичных слушаний не поступили.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка

от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:195, ориентировочной площадью 2714 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Полярная, 72.

Председатель (Гунина И.В.): С заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» обратилась гражданка Макарова Т.В. Представитель заявителя присутствует, пожалуйста, вы можете выступить.

Блохина В.М.: Я являюсь помощником кадастрового инженера, который занимается данным вопросом. Проектом планировки и межевания территории седьмого кадастрового квартала предусмотрено перераспределение земельного участка частной собственности с кадастровым номером 41:05:0101007:195 и земельного участка государственной собственности по фактически существующему забору, который расположен на местности уже более 15 лет. Общая площадь земельного участка получилась 2714 кв.м. В связи с тем, что мы перераспределяем земельные участки в соответствии с градостроительной документацией и так как площадь в настоящем случае превышает 2000 кв.м., нам необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка от 2001 кв.м. до 3000 кв.м. У меня все.

Гунина И.В.: Вопросы будут у участников публичных слушаний?
Вопросы от участников публичных слушаний не поступили.

Гунина И.В.: Предложения или замечания имеются?
Предложения и замечания не поступили.

Гунина И.В.: Если предложений и замечаний нет, попрошу вас принять решение путем голосования. Проголосуем по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., земельному участку, ориентировочной площадью 2714 кв.м., местоположением: Камчатский край, г. Елизово, ул. Полярная, 72, образуемому путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:195 и смежного с ним земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

Председатель: По итогам голосования озвучивается заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:195, ориентировочной площадью 2714 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Полярная, 72, обсудив и уточнив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., земельному участку, ориентировочной площадью 2714 кв.м., местоположением: Камчатский край, г. Елизово, ул. Полярная, 72, образуемому путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:195 и смежного с ним земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

2. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: Будут ли предложения или замечания по озвученному итоговому заключению о результатах публичных слушаний?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если предложений и замечаний не имеется, прошу проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах настоящих публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

Председатель: Публичные слушания объявляются закрытыми, благодарю всех за участие!

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Свечников А.Ю./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:195, ориентировочной площадью 2714 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Полярная, 72.

г. Елизово

30 января 2018 года.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:195, ориентировочной площадью 2714 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Полярная, 72, обсудив и уточнив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., земельному участку, ориентировочной площадью 2714 кв.м., местоположением: Камчатский край, г. Елизово, ул. Полярная, 72, образуемому путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:195 и смежного с ним земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

2. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Свечников А.Ю./

Принимаются предложения по выбору общественной территории, на которой будет реализовываться проект создания комфортной городской среды

Постановлением Главы Елизовского городского поселения принято решение об участии Елизовского городского поселения во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды.

Решение принято в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2018г № 237 «Об утверждении Правил предоставления средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды».

В срок до 19 марта 2018 года (включительно) осуществляется прием предложений по выбору общественной территории, на которой будет реализовываться проект создания комфортной городской среды по благоустройству одной или нескольких взаимосвязанных территорий общего пользования Елизовского городского поселения.

Жители Елизовского городского поселения могут направить свои предложения в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23 (1 этаж), тел. 7-30-16, факс 6-42-30, либо в форме электронного обращения по адресу электронной почты: admelizovo@fromgu.com.

Часы работы: понедельник – четверг с 08:30 до 17:30 (обеденный перерыв с 12:30 до 14:00), пятница с 08:30 до 15:00 (обеденный перерыв с 12:30 до 13:00).

Предложения подаются в свободной форме.

Номера ИБ «Мой город» всегда доступны на официальном сайте
Администрации Елизовского городского поселения

www.admelizovo.ru



МОЙ
ГОРОД



Учредитель ИБ - администрация Елизовского городского поселения. Ответственный за выпуск Бочарникова О.В.. Адрес учредителя и издателя: 684000, г.Елизово, ул.В.Кручины 20. Распространяется бесплатно. Подписано в печать: 09.03.18г. в 17.00 (по графику); 17.00 (фактически). Адрес редакции: 684000, г.Елизово, Камчатский край, ул.В.Кручины 20; контактный тлф.: 7-28-77; Отпечатано ИП Соколовым Константином Валерьевичем. Адрес типографии: 684000, г.Елизово, ул.Завойко 6; ; Печать офсетная. Объем 15 п.л. Тираж 999 экз.