



МОЙ
ГОРОД

№22
(191)



ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 24 июля 2013 г.
г. Elizovo

№ 501-п

«О предоставлении условно
разрешенного вида использования
земельному участку с кадастровым
номером 41:05:0101001:416»

В соответствии с требованиями ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Устава Elizovskogo городского поселения, Правил землепользования и застройки Elizovskogo городского поселения № 10-НПА от 12.09.2011 года, принятых решением Собрания депутатов Elizovskogo городского поселения от 07.09.2011 года №126, принимая во внимание результаты публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:416, оформленные заключением и протоколом публичных слушаний от 27.06.2013 года и рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Elizovskogo городского поселения от 22.07.2013 года, согласно заявления Зарвняевой О.С.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:416, расположенному по адресу: Камчатский край, г. Elizovo, ул. Набережная, д. 1.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Elizovskogo городского поселения направить экземпляр настоящего постановления в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о разрешенном использовании земельного участка.
3. Управлению делами администрации Elizovskogo городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Elizovskogo городского поселения в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Elizovskogo городского поселения О.Ю. Мороз.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

Глава администрации
Elizovskogo городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 25.07.2013
г. Елизово

№503-п

О внесении изменений в муниципальную
целевую программу «Комплексное
благоустройство территории
Елизовского городского поселения в 2013 году»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Елизовского муниципального района от 25.10.2011 № 2087 «Об утверждении долгосрочной муниципальной целевой программы «Комплексное благоустройство населенных пунктов Елизовского муниципального района на 2012-2016 годы», Уставом Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную целевую программу «Комплексное благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2013 году» (далее – Программа), утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 10.01.2013 № 02-п, изложив приложение к Программе в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

Приложение к постановлению администрации Елизовского городского поселения от 25.07.2013 № 503-П
 "Приложение к муниципальной целевой программе "Комплексное благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2013 году"

Мероприятия по реализации муниципальной целевой программы "Комплексное благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2013 году"

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед.изм.	Исполнитель	Объем работ	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.
	2	3	4	5	6	7
1.	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов (в том числе элементов улично-дорожной сети), дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним всего, в том числе:	х	х	х	Краевой бюджет	52 562,86778
1.1.	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов:	х	х	х	Местный бюджет	38 522,67769
1.1.1.	Разработка проектно-сметной и рабочей документации на ремонт дорожного покрытия по ул. Дальневосточная в г. Елизово	ед.	Управление архитектуры и градостроительства	1	Всего	14 040,19009
1.1.1.1.	Разработка проектной документации "Ремонт дорожного покрытия и тротуаров по ул.Вилпойская - ул.Геофизическая- ул. Спортивная в г. Елизово"	ед.	Управление архитектуры и градостроительства	1	Краевой бюджет	31 628,20118
1.1.1.2.	Проведение государственной экспертизы проектной документации реконструкции автодороги с ул.Вилпойская - ул.С. Мячина - ул.Пограничная в г. Елизово	ед.	Управление архитектуры и градостроительства	1	Местный бюджет	22 419,08777
1.1.1.3.	Разработка проектно-сметной и рабочей документации на ремонт дорожного покрытия по ул. Морской г. Елизово	ед.	Управление архитектуры и градостроительства	1	Всего	9 209,11341
1.1.1.4.	Ремонт тротуара по ул. Вилпойская, ул. Спортивная	м ²	Управление жилищно-коммунального хозяйства	3300,0	Краевой бюджет	450,00000
1.1.1.5.	Восстановление бордюра на площади Ленина	п/м	Управление жилищно-коммунального хозяйства	216,0	Краевой бюджет	346,15385
1.1.1.6.	Ремонт дорожного покрытия по ул. Дальневосточная в г. Елизово	м ²	Управление жилищно-коммунального хозяйства	1500,0	Местный бюджет	103,84615
1.1.1.7.	Ремонт асфальтобетонного покрытия по улицам Амурская и Пограничная	м ²	Управление жилищно-коммунального хозяйства	4500,0	Всего	5 610,00000
1.1.1.8.	Ремонт асфальтобетонного покрытия по улицам Котельная, Крашенникова	м ²	Управление жилищно-коммунального хозяйства	2972,0	Краевой бюджет	4 315,38468
1.1.1.9.	Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов:	х	х	х	Местный бюджет	1 294,61532
1.2.					Всего	458,63768
					Краевой бюджет	352,79822
					Местный бюджет	105,83946
					Всего	5 981,87000
					Краевой бюджет	4 601,43853
					Местный бюджет	1 380,43147
					Всего	9 180,88300
					Краевой бюджет	7 062,21779
					Местный бюджет	2 118,66521
					Всего	4 566,42300
					Краевой бюджет	3 512,63313
					Местный бюджет	1 053,78987
					Всего	20 934,66660
					Краевой бюджет	16 103,58992
					Местный бюджет	4 831,07668

							Всего	7 569,42200
							Краевой бюджет	5 822,63239
							Местный бюджет	1 746,78961
							Всего	2 043,17280
							Краевой бюджет	1 571,67141
							Местный бюджет	471,50139
							Всего	1 263,11060
							Краевой бюджет	971,62355
							Местный бюджет	291,48705
							Всего	2 457,61020
							Краевой бюджет	1 890,46941
							Местный бюджет	567,14079
							Всего	792,68500
							Краевой бюджет	609,75770
							Местный бюджет	182,92730
							Всего	3 759,54600
							Краевой бюджет	2 891,95850
							Местный бюджет	867,58750
							Всего	3 049,12000
							Краевой бюджет	2 345,47696
							Местный бюджет	703,64304
							Всего	1 728,95317
							Краевой бюджет	1 329,96403
							Местный бюджет	398,98914
							Всего	769,33300
							Краевой бюджет	591,79462
							Местный бюджет	177,53838
							Всего	1 711,19953
							Краевой бюджет	1 316,30735
							Местный бюджет	394,89218
							Всего	984,49419
							Краевой бюджет	757,30323
							Местный бюджет	227,19096
							Всего	380,70534
							Краевой бюджет	292,85027
							Местный бюджет	87,85507
							Всего	346,00000
							Краевой бюджет	266,15385
							Местный бюджет	79,84615
							Всего	14 169,99985
							Краевой бюджет	10 900,00000
							Местный бюджет	3 269,99985
							Всего	70 942,35333
							Краевой бюджет	52 660,74369
							Местный бюджет	18 281,60964

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 26.07. 2013
г. Елизово

№505-п

Об утверждении Примерного
положения об оплате труда работников
муниципального автономного учреждения
по организации расчетов за жилищно-коммунальные
услуги населению Елизовского городского поселения

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Елизовского городского поселения, в целях упорядочения системы оплаты труда

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Примерное положение об оплате труда работников муниципального автономного учреждения по организации населению Елизовского городского поселения расчетов за жилищно-коммунальные услуги согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации Елизовского городского поселения от 16.07.2012 № 339-п «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципального автономного учреждения по предоставлению гражданам Елизовского городского поселения субсидий, льгот на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги» признать утратившим силу.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения А.Н.Лукьянченко.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н.Шеметова

Приложение к постановлению администрации Елизовского городского поселения от 26.07.2013 №505-п

**Примерное положение
об оплате труда работников муниципального автономного учреждения
по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги населению Елизовского городского поселения**

I. Общие положения

1.1. Настоящее Примерное положение об оплате труда работников муниципального автономного учреждения по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги населению Елизовского городского поселения (далее - Положение) разработано в соответствии со статьями 135 и 144 Трудового кодекса РФ.

Положение определяет порядок и условия оплаты труда работников муниципального автономного учреждения Елизовского городского поселения (далее - учреждение), занимающегося и организацией расчетов за жилищно-коммунальные услуги, предоставлением гражданам субсидий и льгот, включает в себя:

- размеры основных окладов (основных должностных окладов, основных ставок заработной платы) по профессиональным квалификационным группам (далее – ПКГ);
- перечень выплат компенсационного характера;
- перечень выплат стимулирующего характера, повышающие коэффициенты к окладам и критерии их установления;
- условия оплаты труда руководителя, его заместителя, главного бухгалтера.

1.2. Действие настоящего Положения распространяется на работников, осуществляющих в учреждении трудовую деятельность на основании заключенных трудовых договоров и принятых на работу в соответствии с приказом руководителя учреждения или лица, исполняющего его обязанности.

1.3. Заработная плата работника зависит от его квалификации, сложности выполняемой работы, количества и качества затраченного труда.

1.4. Оплата труда работников осуществляется за счет внебюджетных средств, полученных учреждением от оказания платных услуг и субвенций, предоставляемых Елизовскому городскому поселению из краевого бюджета для осуществления государственных полномочий Камчатского края по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, и устанавливается с учетом:

- а) Единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих;
- б) Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих.

1.5. Штатное расписание учреждения утверждается руководителем учреждения по согласованию с руководителем органа администрации Елизовского городского поселения, курирующего деятельность учреждения, и включает в себя все должности руководящих работников, специалистов и служащих, профессии рабочих.

Указанные должности специалистов и служащих, профессии рабочих должны соответствовать уставным целям учреждения и соответствовать тарифно-квалификационным справочникам

работ и профессий рабочих, единому квалификационному справочнику должностей руководителей, специалистов и служащих.

1.6. Учреждения разрабатывают и утверждают Положения об оплате работников учреждения, руководствуясь данным Положением.

II. Порядок формирования фонда оплаты труда работников учреждения

2.1. Расчет фонда оплаты труда работников учреждения на соответствующий финансовый год производится на основании штатного расписания, утвержденного руководителем учреждения в установленном порядке и согласованного с руководителем органа администрации Елизовского городского поселения, курирующего деятельность учреждения.

2.2. Годовой фонд оплаты труда работников учреждения формируется с учетом финансовых средств на следующие выплаты:

- должностные месячные оклады - в размере двенадцати (12) месячных окладов;
- компенсационные выплаты - в размере двух (2) месячных окладов;
- стимулирующие выплаты - в размере семнадцати и семь десятых (17,7) месячных окладов.

2.3. На все виды выплат, перечисленных в настоящем Положении, начисляются районные коэффициенты и надбавки за работу в районах Крайнего Севера.

III. Порядок и условия оплаты труда по профессиональной квалификационной группе специалистов, служащих, руководителей и рабочих учреждения

3.1. Размеры основных должностных окладов работников по профессиональной квалификационной группе специалистов и служащих устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к ПКГ в соответствии с приложением № 1 к настоящему Положению.

3.2. Размеры основных окладов (основных должностных окладов, основных ставок) рабочих устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими профессий к ПКГ в соответствии с приложением № 2 к настоящему Положению.

3.3. Заработная плата руководителя учреждения, его заместителей и главного бухгалтера состоит из должностного оклада, выплат компенсирующего и стимулирующего характера.

3.4. Должностной оклад руководителя учреждения устанавливается руководителем органа администрации Елизовского городского поселения, курирующего деятельность учреждения по согласованию с учредителем учреждения, и определяется трудовым договором.

Предельный уровень соотношения средней заработной платы руководителя учреждения и средней заработной платы работников учреждения устанавливается в кратности до 3-х размеров средней заработной платы работников возглавляемого им учреждения.

К основному персоналу относятся работники, непосредственно обеспечивающие выполнение основных функций, для реализации которых создано учреждение (приложение № 3).

3.5. Должностной оклад заместителей руководителя и главного бухгалтера учреждения устанавливаются на 10-30 процентов ниже должностного оклада руководителя учреждения.

3.6. Руководителю, его заместителю, главному бухгалтеру и работникам по профессиональной квалификационной группе по должностям специалистов и служащих всех уровней и по профессиям рабочих могут устанавливаться повышающие коэффициенты к окладам:

- персональный повышающий коэффициент к окладу;
- повышающий коэффициент к окладу за выслугу лет.

3.7. Решение о введении соответствующих повышающих коэффициентов работникам принимается руководителем учреждения в пределах фонда оплаты труда согласно штатного расписания учреждения.

Размер выплат по повышающему коэффициенту к окладу определяется путем умножения размера оклада работника на повышающий коэффициент. Повышающие коэффициенты к окладам устанавливаются на определенный период времени в течение соответствующего календарного года.

Выплаты по повышающему коэффициенту к окладу носят стимулирующий характер.

3.8. Персональный повышающий коэффициент к окладу может быть установлен работнику с учетом уровня его профессиональной подготовки, сложности, важности выполняемой работы, степени самостоятельности и ответственности при выполнении поставленных задач и других факторов. Решение об установлении персонального повышающего коэффициента к окладу и его размерах принимается ежемесячно руководителем учреждения персонально в отношении конкретного работника.

Персональный повышающий коэффициент к окладу руководителю учреждения устанавливается на основании приказа руководителя органа администрации Елизовского городского поселения, курирующего деятельность учреждения.

Предельный размер повышающего коэффициента - 1,0.

Применение персонального повышающего коэффициента к окладу не образует новый оклад и не учитывается при начислении иных стимулирующих и компенсационных выплат, устанавливаемых в процентном отношении к окладу, за исключением выплат, связанных с работой и проживанием в особо климатических условиях.

3.9. Повышающий коэффициент за выслугу лет выплачивается работнику в зависимости от стажа непрерывной работы в процентах к окладу в следующих размерах:

- от 1 года до 2 лет - 5 %;
- от 2 лет до 5 лет - 10 %;
- от 5 лет до 10 лет - 15 %;
- от 10 лет до 15 лет - 20 %;
- свыше 15 лет - 30 %.

В стаж работы руководителей, специалистов и служащих, дающий право на получение ежемесячного вознаграждения за выслугу лет, включается все время непрерывной работы по специальности (должности) в органах исполнительной власти, учреждениях государственной или муниципальной формы собственности.

В стаж работы рабочих, дающий право на получение ежемесячного вознаграждения за выслугу лет, включается время работы по профессии в предприятиях, учреждениях, организациях любой формы собственности.

Основным документом для определения стажа работы является трудовая книжка.

Применение повышающего коэффициента к окладу за выслугу лет не образует новый оклад и не учитывается при начислении иных стимулирующих и компенсационных выплат, устанавливаемых в процентном отношении к окладу, за исключением выплат, связанных с работой и проживанием в особо климатических условиях.

3.10. Оплата труда работников, занятых по совместительству, а также на условиях неполного рабочего времени, или неполной рабочей недели, производится пропорционально отработанному времени. Определение размеров заработной платы по основной должности, а также по должности, занимаемой в порядке совместительства, производится отдельно по каждой из должностей.

3.11. С учетом условий и результатов труда руководителям учреждения, специалистам, служащим и рабочим устанавливаются выплаты компенсационного и стимулирующего характера, предусмотренные разделами 4, 5, настоящего Положения.

IV. Порядок и условия установления выплат компенсационного характера

4.1. Работникам учреждения могут быть установлены следующие выплаты компенсационного характера:

- выплаты работникам, занятым на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда;

- выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время, при расширении зон обслуживания, при увеличении объема работы или исполнении обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, за работу в выходные и нерабочие праздничные дни);

- выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями.

Компенсационные выплаты устанавливаются к окладам (должностным окладам), ставкам к заработной плате работникам в трудовых договорах в виде надбавок и доплат, если иное не установлено федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также путем применения к заработной плате районных коэффициентов, процентных надбавок к заработной плате работникам, работающих в районах Крайнего Севера.

4.2. Размер компенсационных выплат может устанавливаться как в абсолютном значении, так и в процентном отношении к должностному окладу, без учета повышающих коэффициентов.

Конкретные размеры компенсационных выплат устанавливаются не ниже предусмотренных законодательными и нормативными актами в сфере оплаты труда.

4.3. Выплаты компенсационного характера работникам, занятым на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда устанавливается в соответствии со статьей 147 Трудового кодекса Российской Федерации.

Доплата за работу с вредными и (или) опасными условиями труда устанавливается в размере до 12% основного оклада (должностного оклада), тарифной ставки.

Учитывая специфику работы, уборщикам служебных помещений за работу с применением дезинфицирующих средств может производиться доплата в размере до 20% должностного оклада.

Работодатель принимает меры по проведению аттестации рабочих мест с целью разработки и реализации программы действий по обеспечению безопасных условий и охраны труда. Если по итогам аттестации рабочее место признается безопасным, то указанная доплата снимается.

4.4. Выплаты компенсационного характера работникам за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных, устанавливаются с учетом статьи 149 Трудового Кодекса Российской Федерации:

4.4.1. Доплата за совмещение профессий (должностей) устанавливается работнику учреждения при совмещении им профессий (должностей). Размер доплаты и срок, на который она устанавливается, определяется по соглашению сторон трудовым договором с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

4.4.2. Доплата за расширение зон обслуживания устанавливается работнику учреждения при расширении зон обслуживания. Размер доплаты и срок, на который она устанавливается, определяется по соглашению сторон трудовым договором с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

4.4.3. Доплата за увеличение объема работы или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, устанавливается работнику учреждения в случае увеличения установленного ему объема работы или возложения на него обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором. Размер доплаты и срок, на который она устанавливается, определяется по соглашению сторон трудовым договором с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

4.5. Доплата за работу в ночное время устанавливается в размере 35 процентов оклада (должностного оклада) за каждый час, фактически отработанный в ночное время. Ночным считается время с 22 часов до 6 часов утра.

Расчет части оклада (должностного оклада) за час работы определяется путем деления основного оклада (должностного оклада) работника на среднемесячное количество рабочих часов в соответствующем календарном году.

4.6. Повышенная оплата за работу в выходные и нерабочие праздничные дни производится работнику учреждения, привлекаемому к работе в выходные и нерабочие праздничные дни.

Размер доплаты составляет:

- не менее одинарной дневной ставки сверх оклада (должностного оклада) при работе полный день, если работа в выходной или нерабочий праздничный день производилась в пределах месячной нормы рабочего времени и в размере не менее двойной дневной ставки сверх оклада (должностного оклада), если работа производилась сверх месячной нормы рабочего времени;

- не менее одинарной части оклада (должностного оклада) сверх оклада (должностного оклада) за каждый час работы, если работа в выходной или нерабочий праздничный день производилась в пределах месячной нормы рабочего времени и в размере не менее двойной части оклада (должностного оклада) сверх оклада (должностного оклада) за каждый час работы, если работа производилась сверх месячной нормы рабочего времени.

4.7. Повышенная оплата сверхурочной работы составляет за первые два часа работы не менее полуторного размера, за последующие часы - двойного размера основного оклада (тарифной ставки) в соответствии со статьей 152 Трудового кодекса Российской Федерации.

4.8. Выплаты компенсационного характера работникам, занятых в местностях с особыми климатическими условиями, устанавливаются в соответствии со статьей 148 Трудового Кодекса РФ. К заработной плате работников применяются:

- районные коэффициенты;
- процентные надбавки за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностям. Условия

исчисления стажа для указанных процентных надбавок определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Камчатского края.

V. Порядок и условия стимулирования труда работников учреждения

5.1. В целях поощрения за выполненную работу работникам учреждения могут устанавливаться следующие стимулирующие выплаты:

- за интенсивность и высокие результаты работы;
- премиальные выплаты по итогам работы за месяц и год. Премирование руководителя учреждения осуществляется на основании приказа руководителя органа администрации Елизовского городского поселения, курирующего деятельность учреждения.

Премирование работников учреждения осуществляется по решению руководителя учреждения в пределах средств фонда оплаты труда на текущий финансовый год.

Премирование руководителя учреждения осуществляется на основе положения о премировании, утверждаемого руководителем органа администрации Елизовского городского поселения, курирующего деятельность учреждения.

Премирование работников учреждения осуществляется на основе положения о премировании, утверждаемого локальными нормативными актами учреждения с учетом рекомендаций данного Положения.

5.2. При премировании специалистов, служащих и рабочих учреждения по итогам работы учитывается:

- успешное и добросовестное исполнение работником своих должностных обязанностей в соответствующем периоде;
- инициатива, творчество и применение в работе современных форм и методов организации труда;
- грамотная, качественная, компетентная и оперативная работа при подготовке и проведении мероприятий, связанных с уставной деятельностью учреждения, предоставлением услуг;
- качественная подготовка и своевременная сдача отчетности;
- участие в течение месяца в выполнении важных работ, мероприятий;
- организация и проведение мероприятий, направленных на повышение авторитета и имиджа учреждения среди населения;
- трудовая дисциплина (своевременность выхода на работу, отсутствие опозданий и самовольного ухода с работы и др.), корректное поведение с коллегами по работе и с посетителями;
- соблюдение правил техники безопасности, пожарной безопасности.

Критериями оценки и целевыми показателями эффективности и результативности работы руководителя учреждения являются:

- своевременное, качественное и в полном объеме выполнение мероприятий, связанных с уставной деятельностью учреждения и определенных муниципальных заданием органа администрации Елизовского городского поселения, курирующего деятельность учреждения;
- своевременное и качественное предоставление бухгалтерской, статистической, оперативной отчетности в контролирующие органы;
- повышение уровня обслуживания населения;
- отсутствие обоснованных жалоб контролирующих органов, граждан, юридических лиц на качество предоставленных учреждением услуг;
- выполнение запланированных денежных поступлений учреждения от оказания платных услуг.

Конкретный размер ежемесячной премии определяется в процентах к должностному окладу работника с учетом доплат и надбавок, исходя из результатов деятельности работника. При этом минимальный размер ежемесячной премии устанавливается в размере 5% должностного оклада с учетом доплат и надбавок и не может превышать 100% должностного оклада с учетом доплат и надбавок.

Размер единовременной премии по итогам работы за год может определяться как в процентах к окладу (должностному окладу) работника, так и в абсолютном размере.

5.3. Премия руководителю и работникам учреждения по итогам работы может быть снижена в случаях:

- ненадлежащего исполнения должностных обязанностей;
- несвоевременного и некачественного исполнения поручений руководителя органа администрации Елизовского городского поселения, курирующего деятельность учреждения соответствующего органа;
- нарушения трудовой дисциплины;
- несоблюдения (нарушения) правил техники безопасности, пожарной безопасности;
- несвоевременного и некачественного предоставления отчетности в вышестоящие организации;
- сокрытия фактов нарушений трудовой дисциплины, не принятие мер по данным фактам;
- необоснованного расхода материалов, утрата, повреждение и причинение ущерба имуществу учреждения.

Работник может быть лишен премии полностью в случае привлечения его к дисциплинарной ответственности (на весь период дисциплинарного взыскания).

5.4. Работникам ежемесячно устанавливается надбавка за интенсивность и высокие результаты работы. При установлении данной надбавки учитывается:

- достижение показателей деятельности учреждения;
- обеспечение эффективности проводимых мероприятий;
- интенсивность и напряженность работы.

Надбавка за интенсивность руководителю учреждения устанавливается на основании приказа руководителя органа администрации Елизовского городского поселения, курирующего деятельность учреждения.

Размер надбавки за интенсивность работникам учреждения устанавливается руководителем учреждения.

Конкретный размер надбавки определяется в процентах к должностному окладу работника. При этом минимальный размер надбавки устанавливается в размере 5% должностного оклада и не может превышать - 100% должностного оклада с учетом доплат и надбавок.

Работник может быть лишен надбавки полностью в случае привлечения его к дисциплинарной ответственности (на весь период дисциплинарного взыскания).

VI. Другие вопросы оплаты труда

Из фонда оплаты труда может быть оказана материальная помощь на основании письменного заявления работника в следующих случаях:

- смерти близких родственников (отец, мать, супруг, супруга, дети);
- при рождении ребенка;
- в случае тяжелого материального положения и других сложных жизненных ситуациях.

В случае смерти работника материальная помощь выплачивается его близким родственникам на основании письменного заявления.

Решение об оказании материальной помощи и ее конкретных размерах руководителю учреждения принимает руководитель органа администрации Елизовского городского поселения, курирующий деятельность учреждения.

Решение об оказании материальной помощи и ее конкретных размерах остальных работников принимает руководитель учреждения.

Приложение №3

Перечень должностей, профессий работников муниципальных автономных учреждений по предоставлению гражданам Елизовского городского поселения субсидий, льгот на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги, относимых к основному персоналу

1. Бухгалтер

Приложение № 1

**Профессиональные квалификационные
группы по должностям специалистов и служащих**

Квалификационные уровни	Должности работников, отнесенные к квалификационным уровням	Рекомендуемый размер основных должностных окладов, рублей
1. Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности специалистов и служащих первого уровня »		
1 квалификационный уровень	секретарь, кассир	2114
2. Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности специалистов и служащих второго уровня »		
1 квалификационный уровень	документовед, экономист, специалист паспортной службы	2526
2 квалификационный уровень	документовед, экономист, бухгалтер	3224
3 квалификационный уровень	документовед, экономист, бухгалтер	3542
4 квалификационный уровень	ведущий бухгалтер, экономист, юрист-консультант, ведущий специалист паспортной службы, ведущий техник программист	3896
3. Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности специалистов и служащих третьего уровня »		
1 квалификационный уровень	бухгалтер, документовед, юрист-консультант	4277
4. Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности специалистов и служащих четвертого уровня »		
1 квалификационный уровень	начальник отдела	4758

Приложение №2

**Профессиональные квалификационные
группы профессий рабочих**

Квалификационные уровни	Должности работников, отнесенные к квалификационным уровням	Рекомендуемый размер основных должностных окладов, рублей
1. Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные профессии рабочих первого уровня »		
1 квалификационный уровень	Наименование профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1,2 и 3 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих: уборщик служебных помещений	1843

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

От 01.08.2013
г. Елизово

№ 525-п

О внесении изменений в
постановление от 17.09.2012 года
№ 435-п «Об утверждении градостроительного
плана земельного участка для строительства
административно-офисного здания, на
земельном участке с кадастровым
номером 41:05:0101001:808»

Руководствуясь статьей 8, статьей 44 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно Устава Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, утвержденными Решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126 и на основании заявления Ли Нан У от 25.07.2013 № 407 «О переименовании объекта»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление от 17.09.2012 № 435-п «Об утверждении градостроительного плана земельного участка для строительства административно-офисного здания, на земельном участке с кадастровым номером 41:05:0101001:808», следующие изменения:

1.1. наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении градостроительного плана земельного участка для строительства здания коммерческого назначения, на земельном участке с кадастровым номером 41:05:0101001:808»

1.2. В пункте 1 заменить слова: «строительства административно-офисного здания» на «строительства здания коммерческого назначения».

2. В градостроительном плане RU 41501102-169 слова «административно-офисное здание» изложить в следующей редакции «здания коммерческого назначения»

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».

4. Контроль за реализацией настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения – О.Ю. Мороз.

И.о. Главы администрации Елизовского
городского поселения

В.И. Авдошенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «09» августа 2013
г. Елизово

№ 544-п

О предоставлении субсидии из бюджета Елизовского городского поселения ИП Гаглошвили Т.М., оказывающему населению и исполнителям коммунальных услуг для населения услуги по вывозу жидких бытовых отходов по сниженному тарифу за май 2013 года

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 06.12.2012 № 378 «О бюджете Елизовского городского поселения на 2013 год» (с изменениями), постановлением администрации Елизовского городского поселения от 19.12.2012 №656-п «Об утверждении тарифов на услуги по вывозу жидких бытовых отходов на 2013 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения при расчете субсидии ИП Гаглошвили Т.М. за май 2013 года для возмещения недополученных доходов, в связи с оказанием услуг по вывозу жидких бытовых отходов населению и исполнителям коммунальных услуг для населения по сниженным тарифам, принять фактические объемы оказанных услуг.

2. Управлению финансов администрации Елизовского городского поселения за май 2013 года произвести финансирование Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения в целях предоставления субсидии предприятиям, оказывающим услуги по вывозу жидких бытовых отходов потребителям по сниженным тарифам, в размере 162 138 рублей 00 копеек (сто шестьдесят две тысячи сто тридцать восемь рублей 00 копеек), в том числе:

- ИП Гаглошвили Т.М. – 162 138 руб. 00 коп.

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя руководителя – начальника отдела реформирования жилищно-коммунального комплекса и правового регулирования Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения О.В. Коренева.

И.о. Главы администрации Елизовского
городского поселения

В.И. Авдошенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 09 августа 2013г.
г. Елизово

№ 545-п

О предоставлении субсидии из бюджета Елизовского городского поселения ИП Гаглошвили Т.М., оказывающему населению и исполнителям коммунальных услуг для населения услуги по вывозу жидких бытовых отходов по сниженному тарифу за июнь 2013 года

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 06.12.2012 № 378 «О бюджете Елизовского городского поселения на 2013 год» (с изменениями), постановлением администрации Елизовского городского поселения от 19.12.2012 №656-п «Об утверждении тарифов на услуги по вывозу жидких бытовых отходов на 2013 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения при расчете субсидии ИП Гаглошвили Т.М. за июнь 2013 года для возмещения недополученных доходов, в связи с оказанием услуг по вывозу жидких бытовых отходов населению и исполнителям коммунальных услуг для населения по сниженным тарифам, принять фактические объемы оказанных услуг.

2. Управлению финансов администрации Елизовского городского поселения за июнь 2013 года произвести финансирование Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения в целях предоставления субсидии предприятиям, оказывающим услуги по вывозу жидких бытовых отходов потребителям по сниженным тарифам, в размере 105 655 рублей 50 копеек (сто пять тысяч шестьсот пятьдесят пять рублей 50 копеек), в том числе:

- ИП Гаглошвили Т.М. – 105 655 руб. 50 коп.

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя руководителя – начальника отдела реформирования жилищно-коммунального комплекса и правового регулирования Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения О.В. Коренева.

И.о. Главы администрации Елизовского
городского поселения

В.И. Авдошенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 09 августа 2013г.
г. Елизово

№ 546-п

«О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 21.11.2012 года № 560-п»

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Уставом Елизовского городского поселения, в соответствии с постановлением администрации Елизовского городского поселения «Об утверждении положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения» от 21.11.2012 года № 560-п

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения «Об утверждении положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения» от 21.11.2012 года № 560-п:

1.1. Приложение № 2 состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения дополнить предложением в следующей редакции: «*На период временного отсутствия секретаря комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Чайка А.С. (отпуск, период временной нетрудоспособности, командировка и т.д.) его обязанности исполняет инженер Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения Халипская Т.И.».

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы администрации
Елизовского городского поселения

В.И. Авдошенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 12.08. 2013
г. Елизово

№ 547-п

О внесении изменений в Примерное положение об оплате труда работников муниципального автономного учреждения по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги населению Елизовского городского поселения, утвержденное постановлением администрации Елизовского городского поселения от 26.07.2013 № 505-п

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Трудовым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Елизовского городского поселения, в целях упорядочения системы оплаты труда

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Примерное положение об оплате труда работников муниципального автономного учреждения по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги населению Елизовского городского поселения, утвержденное постановлением администрации Елизовского городского поселения от 26.07.2013 № 505-п, следующие изменения:

1) пункт 2.2. раздела II. изложить в следующей редакции:

«2.2. Годовой фонд оплаты труда работников учреждения формируется с учетом финансовых средств на следующие выплаты:

- должностные месячные оклады - в размере двенадцати (12) месячных окладов;
- компенсационные выплаты - в размере четырех (4) месячных окладов;
- стимулирующие выплаты - в размере двадцати (20) месячных окладов.»;

2) пункт 5.4. раздела V. изложить в следующей редакции:

«5.4. Работникам ежемесячно устанавливается надбавка за интенсивность и высокие результаты работы. При установлении данной надбавки учитывается:

- достижение показателей деятельности учреждения;
- обеспечение эффективности проводимых мероприятий;
- интенсивность и напряженность работы.

Надбавка за интенсивность руководителю учреждения устанавливается на основании приказа руководителя органа администрации Елизовского городского поселения, курирующего деятельность учреждения.

Размер надбавки за интенсивность работникам учреждения устанавливается руководителем учреждения.

Конкретный размер надбавки определяется в процентах к должностному окладу работника. При этом минимальный размер надбавки устанавливается в размере 5% должностного оклада и не может превышать - 100% должностного оклада с учетом доплат.

Работник может быть лишен надбавки полностью в случае привлечения его к дисциплинарной ответственности (на весь период дисциплинарного взыскания).».

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 октября 2012 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения А.Н.Лукьянченко.

И.о. главы администрации
Елизовского городского поселения

В.И.Авдошенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 12.08.2013
г. Елизово

№ 548-п

О внесении изменений в долгосрочную муниципальную целевую программу «Расселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории Елизовского городского поселения, сейсмоусиление которых экономически нецелесообразно, в 2012-2013 годах»

В целях реализации долгосрочной краевой целевой программы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Камчатском крае в 2012 году», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 29.02.2012 № 125-П, на основании Постановления Правительства Камчатского края от 28.05.2013 №216-п «О внесении изменений в приложение №1 к долгосрочной краевой целевой программе «Расселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории г.Петропавловска-Камчатского и г.Елизово, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, на 2010-2013годы», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 16.12.2010 №525-п» и в соответствии с постановлением администрации Елизовского городского поселения от 25.01.2013 №38-п «Об утверждении Порядка разработки, формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных целевых программ Елизовского городского поселения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в долгосрочную муниципальную целевую программу «Расселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории Елизовского городского поселения, сейсмоусиление которых экономически нецелесообразно, в 2012-2013 годах», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 26.04.2012 №193-п, изменения согласно приложению.
2. Управлению делами (Чепурко И.В.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на сайте администрации в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы администрации Елизовского
городского поселения

В.И. Авдошенко

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 12.08.2013 №548-п

**Изменения
в долгосрочную муниципальную целевую программу
«Расселение граждан, проживающих в многоквартирных домах,
расположенных на территории Елизовского городского поселения,
сейсмоусиление которых экономически нецелесообразно,
в 2012-2013 годах», утвержденную постановлением администрации Елизовского
городского поселения от 26.04.2012 № 193-п**

1. В Паспорте раздел « Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования общий объем финансирования Программы составляет 16297,8 тыс. рублей в том числе:

- 15781,2 тыс. рублей средства краевого бюджета;
- 516,6 тыс. рублей средства местного бюджета

2. В разделе 2 «Цели, задачи и мероприятия Программы, сроки и этапы ее реализации, ресурсное обеспечение» пункт 2.6. изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования Программы составляет 16297,8 тыс. рублей (приложение №3), в том числе:

- средства краевого бюджета – 15781,2 тыс. рублей;
- средства местного бюджета - 516,6 тыс. рублей».

3. Приложение №1 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1

Адресный перечень
многоквартирных домов, участвующих в долгосрочной муниципальной целевой программе
«Расселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на
территории Елизовского городского поселения, сейсмоусиление которых экономически
нецелесообразно, в 2012-2013 годах»

№ п/п	Адрес	Количество расселяемых квартир	Затраты на снос, тыс. руб.
Дома, все жители которого подлежат расселению			
1	г.Елизово, ул.В.Кручины, д.36	4	289,239
2	г.Елизово, ул.Геофизическая, д.5	6	901,709
3	г.Елизово, ул.Геофизическая, д.10	8	992,366
4	г. Елизово, ул. Дальневосточная, д.4	9	612,361
5	г. Елизово, ул. Завойко, д.55	8	437,628
6	г.Елизово, ул.Нагорная, д.12	8	691,796
7	г. Елизово, ул. Нагорная, д.14	8	691,796
8	г. Елизово, ул. С.Мячина, д.6	4	271,430
9	г. Елизово, ул. С.Мячина, д.8	3	271,430
	Итого	58	5 159,755
Дома, в которых расселению подлежат жители отдельных жилых помещений			
10	г. Елизово, ул. Завойко, д.57 кв.1	1	-
11	г. Елизово, ул. Строительная, д.1 кв.1, 3, 9	3	-
12	г. Елизово, ул. Строительная, д.2 кв.3, 7, 8	3	-
13	г. Елизово, ул.Строительная, д.3 кв.2, 3, 6, 7, 9, 11	6	-
14	г. Елизово, ул. Строительная, д.4 кв.4, 6, 8	3	-
15	г. Елизово, ул. Геофизическая, д.7 кв.1, 3, 9, 10, 12	5	-
16	г. Елизово, ул. Геофизическая, д.8 кв.1, 2, 3, 4, 10, 11, 12	7	-
17	г. Елизово, ул. Геофизическая, д.9 кв.1, 3, 6, 7, 10, 12	6	-
18	г. Елизово, ул.Дальневосточная, д.1 кв.1, 2, 4, 9, 10, 11, 12	7	-
	Итого	41	-
	Всего	99	5 159,755

».

4. Приложение №3 изложить в следующей редакции:

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 15.08.2013
г. Елизово

№ 552-п

О предоставлении субсидии из бюджета Елизовского городского поселения предприятиям, оказывающим населению и исполнителям коммунальных услуг для населения услуги по вывозу жидких бытовых отходов по сниженному тарифу, за июль 2013 года

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 06.12.2012 № 378 «О бюджете Елизовского городского поселения на 2013 год» (с изменениями), постановлением администрации Елизовского городского поселения от 19.12.2012 № 656-п «Об утверждении тарифов на услуги по вывозу жидких бытовых отходов на 2013 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения при расчете ИП Загудаеву С.Н. за июль 2013 года субсидии для возмещения недополученных доходов, в связи с оказанием населению и исполнителям коммунальных услуг для населения услуг по вывозу жидких бытовых отходов по сниженным тарифам, принять фактические объемы оказанных услуг.

2. Управлению финансов администрации Елизовского городского поселения за июль 2013 года произвести финансирование Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения в целях предоставления субсидии ИП Загудаеву С.Н., в размере 60 784 рубля 50 копеек (шестьдесят тысяч семьсот восемьдесят четыре рубля 50 копеек)

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения А.Н. Лукьянченко.

И.о. главы администрации Елизовского
городского поселения

В.И. Авдошенко

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:125, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Авачинская, д. 7.

г. Елизово

25 июля 2013 года

17 ч. 15 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – **Гунина И.В.** (назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 19.06.2013 года).

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 11.07.2013 года № 14 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:125».

Инициатором публичных слушаний выступил Бранько Игорь Юрьевич, собственник земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101002:125.

Заключением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:125.

Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 11.07.2013 года № 14 настоящие публичные слушания назначены на 25.07.2013 года в 17 часов 15 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний обнародовано 12.07.2013 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет (раздел «Нормотворчество»).

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения (раздел «Объявления»), на досках объявлений на ближайшей территории по ул. Авачинская в г. Елизово.

Комиссией по проекту Правил землепользования и застройки от 19.06.2013 года, определены:

- **председатель публичных слушаний: Гунина И.В.** – заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- **секретарь публичных слушаний: Чайка А.С.** - главный специалист Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- **счетная комиссия публичных слушаний: Чайка А.С., Воробьева Е.А.** – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- **докладчик публичных слушаний:** заявитель (инициатор), либо его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 8 полномочных участников публичных слушаний.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:125, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Авачинская, д. 7.

С момента уведомления о проведении публичных слушаний до начала настоящих публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся вопроса публичных слушаний от граждан и организаций не поступило.

Председатель (Гунина И.В.): Инициатор Бранько Игорь Юрьевич присутствует на публичных слушаниях. Пожалуйста, вы можете приступить к докладу.

Доклад (Бранько И.Ю.): В связи с тем, что земельный участок был давно освоен и постройки, которые на нем расположены, являются старыми, я планирую построить новые строения в целях удобного и благоприятного проживания. В данном случае и земельный участок, и жилой дом находятся у меня на праве частной собственности. На земельном участке имеется жилой дом. Дом, скажем так, очень ветхий. Поэтому я планирую его полностью реконструировать, превратив его в современный жилой дом. Плюс я хочу построить гараж, вспомогательные строения, для того чтобы полноценно проживать на своем земельном участке, чтобы вести современный образ жизни, соответствующий нашему 21-му веку. Если буква закона требует что для этого необходимо сделать именно так, то значит так и нужно сделать.

Председатель: Будут ли у участников публичных слушаний вопросы?

Вопросов от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель: Будут ли предложения, замечания или мнения по вопросу публичных слушаний?

Предложений, замечаний и мнений от участников публичных слушаний не последовало.

Председатель: Если вопросы, предложения, замечания и мнения отсутствуют, предлагаю перейти к процедуре голосования по вопросу повестки публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 8 человек. Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 8 (единогласно).

Председатель: по итогам голосования озвучивается заключение о результатах публичных слушаний

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:125, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Авачинская, д. 7, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1.Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:125, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Авачинская, д. 7.

2.Утвердить Заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: Будут ли предложения или замечания по итоговому заключению о результатах публичных слушаний?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не последовало.

Председатель: Тогда прошу проголосовать за утверждение озвученного заключения о результатах настоящих публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 8 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 8 (единогласно).

Председатель: Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Чайка А.С./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:125, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Авачинская, д. 7.

г. Елизово

25 июня 2013 года.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:125, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Авачинская, д. 7, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1.Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:125, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Авачинская, д. 7.

2.Утвердить Заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:6829, расположенному по адресу: г. Елизаово, ул. Ключевская.

г. Елизаово
25 июля 2013 года
17 ч. 30 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – **Гунина И.В.** (назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизаовского городского поселения от 19.06.2013 года).

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизаовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизаовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизаовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизаовского городского поселения от 11.07.2013 года № 15 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:6829».

Инициатором публичных слушаний выступил Карасев Сергей Николаевич.

Заключением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:6829.

Постановлением Главы Елизаовского городского поселения от 11.07.2013 года № 15 настоящие публичные слушания назначены на 25.07.2013 года в 17 часов 30 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизаовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизаово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний обнародовано 12.07.2013 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизаовского городского поселения в сети Интернет (раздел «Нормотворчество»). Уведомление о проведении публичных слушаний было размещено на официальном сайте администрации Елизаовского городского поселения (раздел «Объявления»), а также на досках объявлений на ближайшей территории по ул. Ключевская в г. Елизаово. Комиссией по проекту Правил землепользования и застройки от 19.06.2013 года, определены:

- **председатель публичных слушаний: Гунина И.В.** – заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизаовского городского поселения;

- **секретарь публичных слушаний: Чайка А.С.** - главный специалист Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизаовского городского поселения;

- **счетная комиссия публичных слушаний: Чайка**

А.С., Воробьева Е.А. – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизаовского городского поселения;

- докладчик публичных слушаний: заявитель (инициатор), либо его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 6 полномочных участников публичных слушаний.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:6829, расположенному по адресу: г. Елизаово, ул. Ключевская.

С момента размещения уведомления о проведении публичных слушаний до начала настоящих публичных слушаний предложений и замечаний, относительно вопроса публичных слушаний от граждан и организаций не поступило.

Председатель (Гунина И.В.): Заявитель у нас Карасев С.В. Я попрошу представителя или самого Карасева доложить по данному вопросу, если будут замечания от участников публичных слушаний, ответить на них. Тот, кто будет задавать вопросы, предлагать свои предложения и замечания, пожалуйста, представляйтесь, потому что все это будет записано в протоколе публичных слушаний. Пожалуйста, если присутствует заинтересованное лицо или его представитель, вы можете приступить к докладу.

Доклад (Лоншакова О.Н.): Я являюсь сестрой Карасева Сергея Николаевича. Он у нас инвалид, серьезно болен и в данный момент находится на лечении в больнице, поэтому он не смог явиться и попросил меня присутствовать за него на публичных слушаниях. Мы просим предоставить условно разрешенный вид «индивидуальные жилые дома» земельному участку для целей строительства индивидуального жилого дома. На сегодня, какие-либо постройки на земельном участке отсутствуют. В случае предоставления разрешенного использования под жилой дом ему смогут предоставить как инвалиду данный земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Гунина И.В.: Позвольте прояснить одну деталь. Обращаю ваше внимание на то, что Елизаовский муниципальный писал о том, что не возражает чтобы данный условно разрешенный вид был предоставлен, в случае проведения процедуры публичных слушаний, которую мы сейчас проводим и еще один момент, Елизаовский муниципальный район обращал внимание на то, что предоставление данного земельного участка возможно после освобождения территории земельного участка от металлических гаражей. В данной связи скажите, кто будет выполнять перенос металлических гаражей?

Лоншакова О.Н.: Перенос, естественно, он сам.

Гунина И.В.: Кто именно?

Лоншакова О.Н.: Карасев Сергей Николаевич.

Гунина И.В.: Он в силах это сделать?

Лоншакова О.Н.: Да, в силах. При согласовании, естественно, с хозяевами.

Гунина И.В.: На сегодняшний день я вам категорично поясню, что земельный участок вам не будет предоставлен до тех пор, пока он не будет освобожден от гаражей. Вы говорите, что гаражи будут убираться собственными силами.

Лоншакова О.Н.: Теми гаражами сейчас никто не пользуется.

Гунина И.В.: Вы говорите, что будете убирать собственными силами, так?

Лоншакова О.Н.: Да. Там один гараж и один сарай уже разваленные все.

Гунина И.В.: Ну все равно, земельный участок должен быть расчищен и не обременен правами третьих лиц, после этого можно распоряжаться земельным участком.

Председатель: Пожалуйста участники публичных слушаний, у кого имеются вопросы, вы можете задать.

Вопросов от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель: Будут ли у участников публичных слушаний предложения, замечания, мнения по данному вопросу?

Нагибов Ю.: Хотелось бы сказать в поддержку. Гаражи поможем убрать, однозначно.

Райм А.А.: Техничкой поможем! Сарай на дрова разберем, дрова нужны.

Председатель: Если дополнительные вопросы, предложения, замечания и мнения отсутствуют, предлагаю перейти к процедуре голосования по рассматриваемому вопросу.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 6 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 6 (единогласно).

Председатель: по результатам голосования озвучивается итоговое заключение о результатах публичных слушаний

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:6829, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Ключевская, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1.Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:6829, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Ключевская.

2.Утвердить Заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: У кого-нибудь будут предложения или замечания по озвученному итоговому заключению?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не последовало.

Председатель: Тогда проголосуем за утверждение озвученного заключения.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 6 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 6 (единогласно).

Председатель: Публичные слушания объявляются закрытыми.

Благодарю всех за участие.

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Чайка А.С./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:6829, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Ключевская.

г. Елизово

25 июля 2013 года.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:6829, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Ключевская, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1.Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:6829, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Ключевская.

2.Утвердить Заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Чайка А.С./

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты обслуживания автомобильного транспорта» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101005:415, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Магистральная.

г. Елизово
25 июля 2013 года
17 ч. 00 мин.

Публичные слушания были назначены постановлением Главы Елизовского городского поселения от 11.07.2013 года № 13 на 25.07.2013 года в 17 часов 00 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было обнародовано 12.07.2013 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет (раздел «Нормотворчество»).

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления» и на ближайшей территории по ул. Магистральная в г. Елизово.

Комиссией по проекту Правил землепользования и застройки от 19.06.2013 года, определены:

- **председатель публичных слушаний: Гунина И.В.** – заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- **секретарь публичных слушаний: Чайка А.С.** - главный специалист Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- **счетная комиссия публичных слушаний: Чайка А.С., Воробьева Е.А.** – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- **докладчик публичных слушаний: заявитель (инициатор), либо его представитель.**

В назначенное время участники публичных слушаний по месту проведения публичных слушаний не явились, кворум для проведения публичных слушаний отсутствует.

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты обслуживания автомобильного транспорта» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101005:415, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Магистральная не состоялась.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Чайка А.С./

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:702, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Старикова.

г. Елизово
25 июля 2013 года
17 ч. 45 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – **Гунина И.В.** (назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 19.06.2013 года).

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 11.07.2013 года № 17 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:702».

Публичные слушания проводятся по инициативе Управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и природопользования Администрации Елизовского муниципального района.

Заключением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:702.

Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 11.07.2013 года № 17 настоящие публичные слушания назначены на 25.07.2013 года в 17 часов 45 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было обнародовано 12.07.2013 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет в разделе «Нормотворчество».

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления» и на досках объявлений на ближайшей территории по ул. Старикова в г. Елизово.

Комиссией по проекту Правил землепользования и застройки от 19.06.2013 года, определены:

- **председатель публичных слушаний: Гунина И.В.** – заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- секретарь публичных слушаний: Чайка

А.С. - главный специалист Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- счетная комиссия публичных слушаний: Чайка

А.С., Воробьева Е.А. – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- докладчик публичных слушаний: заявитель (инициатор), либо его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 4 полномочных участника.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:702, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Старикова.

С момента уведомления о проведении публичных слушаний до начала настоящих публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний от физических и юридических лиц не поступило.

Председатель (Гунина И.В.): У нас присутствует представитель от Елизовского муниципального района, представьтесь, пожалуйста.

Нефедова Е.А.: Ведущий специалист-эксперт Отдела земельных отношений Управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и природопользования Нефедова Евгения Андреевна.

Председатель: Вы можете приступить к докладу.

Доклад (Нефедова Е.А.): Данный земельный участок был сформирован и поставлен на кадастровый учет, без сведений о разрешенном использовании. Земельный участок мы планируем предоставить многодетной семье в рамках Закона Камчатского края «О предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации, имеющим трех и более детей, в Камчатском крае». У нас имеется схема, вот пожалуйста. В данном районе (секр.: показывает на схеме) все земельные участки, которые мы сформировали, уже предоставлены многодетным семьям под строительство индивидуальных жилых домов. И нам просто не целесообразно отдавать данный земельный участок кому-то иному, то есть еще одна многодетная семья получит данный земельный участок для целей строительства индивидуального жилого дома. Как только у нас будут внесены изменения, мы внесем данный участок в перечень и те многодетные семьи, которые заявятся, получат данный земельный участок. То есть имеется специальный перечень, он так и называется, перечень земельных участков предоставляемых многодетным семьям, размещен на сайте Правительства Камчатского края. На сегодняшний день у нас очень высокая потребность в таких участках по городу Елизово, все заявители хотят построить жилой дом и жить именно в Елизово. К сожалению территории мало, приходится таким образом изыскивать дополнительные земельные участки.

Председатель: Будут ли у участников публичных слушаний вопросы, предложения или замечания по рассматриваемому вопросу?

Поперенко Е.Н.: А где конкретно расположен данный земельный участок?

Нефедова Е.А.: Это на улице Старикова.

Гунина И.В.: Напротив «Старого Замка», если идти выше по ул. Чернышевского, вот на этом пятачке установлена зона ОДЗ 3, здесь был сформирован рассматриваемый земельный участок (секр.: показывает на карте) который планируется предоставить многодетной семье.

Поперенко Е.Н.: То есть рассматриваемый вопрос был вынесен именно для целей предоставления земельного участка многодетной семье?

Нефедова Е.А.: Да.

Гунина И.В.: На публичных слушаниях мы решаем предоставить данный условно разрешенный вид или нет. В случае если условно разрешенный вид использования будет предоставлен данному земельному участку, как заверил нас представитель от Елизовского муниципального района, земельный участок будет предоставлен многодетной семье.

Поперенко Е.Н.: Если для многодетных, то я считаю что это необходимо.

Председатель: Будут ли дополнительные вопросы, предложения и замечания?

Дополнительных вопросов, предложений и замечаний от участников публичных слушаний не последовало.

Председатель: Если дополнительные вопросы, предложения и замечания отсутствуют, предлагаю перейти к процедуре голосования по вопросу публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

Председатель: по результатам голосования озвучивается итоговое заключение о результатах публичных слушаний

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:702, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Старикова, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1.Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:702, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Старикова.

2.Утвердить Заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: Будут ли предложения или замечания по озвученному итоговому заключению?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не последовало.

Председатель: Тогда прошу проголосовать за утверждение озвученного заключения.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

Председатель: Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Чайка А.С./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:702, расположенному по адресу: г. Елизаово, ул. Старикова.

г. Елизаово

25 июля 2013 года.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:702, расположенному по адресу: г. Елизаово, ул. Старикова, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизаовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1.Рекомендовать Главе администрации Елизаовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:702, расположенному по адресу: г. Елизаово, ул. Старикова.

2.Утвердить Заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Чайка А.С./

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:703, расположенному по адресу: г. Елизаово, ул. Старикова.

г. Елизаово
25 июля 2013 года
18 ч. 00 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – **Гунина И.В.** (назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизаовского городского поселения от 19.06.2013 года).

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизаовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизаовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизаовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизаовского городского поселения от 11.07.2013 года № 16 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:703».

Инициатором публичных слушаний выступило Управление архитектуры, градостроительства, земельных отношений и природопользования Администрации Елизаовского муниципального района.

Заключением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки было принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:703.

Постановлением Главы Елизаовского городского поселения от 11.07.2013 года № 16 настоящие публичные слушания назначены на 25.07.2013 года в 18 часов 00 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизаовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизаово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было обнародовано 12.07.2013 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизаовского городского поселения в сети Интернет в разделе «Нормотворчество».

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось на официальном сайте администрации Елизаовского городского поселения в разделе «Объявления», а так же на досках объявлений на ближайшей территории по ул. Старикова в г. Елизаово.

Комиссией по проекту Правил землепользования и застройки от 19.06.2013 года, определены:

- **председатель публичных слушаний: Гунина И.В.** – заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизаовского городского поселения;

- **секретарь публичных слушаний: Чайка**

А.С. - главный специалист Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизаовского городского поселения;

- **счетная комиссия публичных слушаний: Чайка А.С., Воробьева Е.А.** – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизаовского городского поселения;

- **докладчик публичных слушаний: заявитель (инициатор)**, либо его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 4 полномочных участника. Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:703, расположенному по адресу: г. Елизаово, ул. Старикова.

С момента уведомления о проведении публичных слушаний до начала настоящих публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний от физических и юридических лиц не поступило.

Председатель (Гунина И.В.): На публичных слушаниях присутствует представитель от Елизаовского муниципального района Нефедова Евгения Андреевна ведущий специалист-эксперт, доложите пожалуйста по вопросу публичных слушаний

Доклад (Нефедова Е.А.): В районе ул. Старикова был сформирован земельный участок, который мы хотим отдать многодетной семье. На данной территории мы уже предоставили шесть земельных участков для многодетных семей, планируется предоставить еще два, один из которых рассматриваемый земельный участок. То есть было бы рационально, чтобы земельные участки, выделяемые для многодетных семей, комплексно располагались на данной территории. Если по результатам публичных слушаний будет принято положительное решение о предоставлении условно разрешенного вида использования «индивидуальные жилые дома», мы сможем в установленном порядке предоставить рассматриваемый земельный участок многодетной семье для строительства индивидуального жилого дома. Ранее здесь земельные участки предполагалось выставить на торги, но впоследствии мы решили предоставить их многодетным. Так что мы работаем в интересах многодетных.

Председатель: Будут ли вопросы, предложения или замечания у участников публичных слушаний по данному вопросу?

Участник публичных слушаний: Земельный участок будет предоставлен именно для строительства индивидуального жилого дома? А не получится так, что его отдадут какому-нибудь дяденьке под магазин, например?

Нефедова Е.А.: Нет, данный земельный участок будет предоставлен исключительно под индивидуальное жилищное строительство, эти условия прописываются в постановлении о предоставлении земельного участка и в договоре.

Поперенко Е.Н.: Это именно тот номер земельного участка?

Нефедова Е.А.: Да.

Гунина И.В.: В третьем квартале, земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101003:703.

Председатель: Пожалуйста, у кого имеются дополнительные вопросы, предложения или замечания, высказывайтесь. Дополнительных вопросов, предложений и замечаний от участников публичных слушаний не последовало.

Председатель: Если вопросов, предложений и замечаний нет, предлагаю перейти к процедуре голосования по данному вопросу публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

Председатель: по итогам голосования озвучивается заключение о результатах публичных слушаний

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:703, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Старикова, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1.Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:703, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Старикова.

2.Утвердить Заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: Имеются ли предложения или замечания по озвученному итоговому заключению?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не последовало.

Председатель: В таком случае прошу проголосовать за утверждение заключения о результатах настоящих публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

Председатель: Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Чайка А.С./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:703, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Старикова.

г. Елизово

25 июля 2013 года.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:703, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Старикова, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1.Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101003:703, расположенному по адресу: г. Елизово, ул. Старикова.

2.Утвердить Заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Чайка А.С./

**РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ
публичных слушаний по проекту муниципального
нормативного правового акта «О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания территории
Елизовского городского поселения»**

г. Елизово

31 июля 2013 года

Мы, участники публичных слушаний по проекту муниципального правового акта «О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания территории Елизовского городского поселения», внесенному в Собрание депутатов Елизовского городского поселения Главой администрации Елизовского городского поселения и опубликованному в официальном печатном издании «Мой город» 18.07.2013 г. г. №20, изучив указанный проект, заслушав и обсудив предложения участников публичных слушаний, и выражая волю населения Елизовского городского поселения,

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Итоговый документ публичных слушаний следующего содержания:

№ п/п	Предложение	Рекомендации публичных слушаний
1	Муниципальный нормативный правовой акт «О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания территории Елизовского городского поселения» - принять .	Рекомендовать принять

2. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения принять, а Главе Елизовского городского поселения – подписать и обнародовать муниципальный нормативный правовой акт «О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания территории Елизовского городского поселения».

3. Направить настоящее Решение собрания участников публичных слушаний в Собрание депутатов Елизовского городского поселения для учета в нормотворческой деятельности.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение собрания участников публичных слушаний.

Председатель оргкомитета

Д.О. Мамченков

Секретарь оргкомитета

Г.А. Саенко

Уважаемые руководители предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности, индивидуальные предприниматели, граждане!

Администрация Елизовского городского поселения уведомляет Вас о том, что в Камчатском крае создана и действует система сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов I – V класса опасности. Это отработанные люминесцентные ртутьсодержащие лампы, нефтепродукты, свинцовые аккумуляторы, использованные автопокрышки, брошенные кузова автомобилей.

К примеру, на придомовых территориях цветочные клумбы ограждаются вкопанными в землю автопокрышками или сама автопокрышка служит декоративной клумбой. Опасность нахождения автопокрышек на земельных участках состоит в том, что они представляют реальную угрозу причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде.

При их закапывании в почву от контакта автошин с дождевыми осадками и грунтовыми водами из них вымывается ряд токсичных органических соединений: дифениламин, дибутилфталат, фенантрен, которые попадают в почву.

При сжигании автопокрышек выделяется большое количество токсичных веществ, которые, попадая в атмосферный воздух, становятся источником повышенной опасности для человека – это бифенил, антрацен, флуорентан, пирен, бензапирен.

Два соединения из перечисленных – бифенил и бензапирен относятся к сильнейшим канцерогенам.

Сбором и утилизацией использованных автопокрышек занимается ООО «Экология», адрес: 683003, г. Петропавловск – Камчатский, ул. Беринга, 6 офис 57, контактные телефоны: 46-78-99, 45-79-79, 433-889, сот. 8-902-464-09-12, факс 467-899, E-mail: drozdva@mail.ru

За нарушения, связанные со сбросом, закапыванием или сжиганием автопокрышек на городских территориях, в лесах и водоохраняемых зонах предусмотрена административная ответственность по статье 10 Закона Камчатского края от 19.12.2008г. № 209 «Об административных правонарушениях», где санкция статьи предусматривает штраф для граждан в размере от одной тысячи пятисот рублей до трех тысяч рублей; на должностных лиц – от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица – от десяти тысяч до двадцати пяти тысяч рублей; на юридических лиц – от двадцати пяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Повторное нарушение «Правил благоустройства и содержания территории Елизовского городского поселения» влечет наложение административного штрафа граждан в размере от трех тысяч пятисот рублей до пяти тысяч рублей; на должностных лиц – от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица – от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц – от шестидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

Жителям города Елизово – территории без опасных отходов, экологически чистые водоемы и придомовые территории, благоприятную окружающую среду!

Администрация ЕГП

Дорогие друзья.

Приглашаем вас принять участие в IV Международном фотоконкурсе Президентской библиотеки «Взгляд иностранца» / «Foreign View».

В этом году девиз фотоконкурса - «Язык в меняющемся мире».

Работы будут оцениваться по четырём общим номинациям:

- «Бессмертие народа в его языке»;
- «Познавая другого, познаешь себя»;
- «Новации и традиции»;
- «Ностальгия»;

и трём специальным:

- серии фотографий;
- для профессиональных фотографов
- «Голландия глазами россиян» и «Россия глазами голландцев».

Сближение народов, культур и традиций, путешествия и преодоление языкового барьера всё сильнее стирают границы и проникают в нашу жизнь. Мир меняется стремительно, а глубокий и точный взгляд человека с фотокамерой останавливает мгновение, сохраняя память о настоящем. Лучшие работы войдут в фонд Президентской библиотеки и спустя несколько десятилетий по праву будут историческими.

На сайте foreignview.prlib.ru принимаются фотографии, снятые россиянами за рубежом, и снимки иностранцев, сделанные во время их по посещений России. Фотографам, как профессионалам, так и любителям, будет нелегко воплотить образ в соответствии с вышеприведёнными номинациями, но мы верим в ваше мастерство, талант, удачу и ждём ваши работы.

По вопросам участия в фотоконкурсе необходимо обращаться по электронному адресу: ser@prlib.ru

Уважаемые жители города Елизово.

Межрайонная ИФНС России №3 по Камчатскому краю сообщает о возможности получения гражданами услуг в электронной форме. В настоящее время для налогоплательщиков реализовано более 30 интернет сервисов. Одним из наиболее информативных сервисов для граждан является сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», позволяющий получать актуальную информацию:

- об объектах движимого и недвижимого имущества;
- о задолженности по налогам перед бюджетом;
- о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей;

• контролировать состояние расчетов с бюджетом; «копировать и распечатывать налоговые уведомления и квитанции на уплату налоговых платежей;

- оплачивать налоговую задолженность;
- скачивать программы для заполнения декларации по налогу на доходы физических лиц;
- отслеживать статус камеральной проверки налоговых деклараций по форме № 3-НДФЛ;
- обращаться в налоговые органы без личного визита в налоговую инспекцию.

Для получения дополнительной информации по вопросам, касающимся предоставления налоговыми органами государственных услуг в электронном виде, необходимо обращаться по контактным телефонам:

- начальник отдела работы с налогоплательщиками Алёна Суликовна Урушадзе - 8-909-832-4000,
- заместитель начальника отдела работы с налогоплательщиками Татьяна Феликсовна Шелестова -8-909-835-0404.



Учредитель ИБ - администрация Елизовского городского поселения. Ответственный за выпуск Назаренко Т.С.. Адрес учредителя и издателя: 684000, г.Елизово, ул.В.Кручины 20 Распространяется бесплатно. Подписано в печать: 15.08.13г. в 10.00 (по графику); 10.00 (фактически). Адрес редакции: 684000, г.Елизово, Камчатский край, ул.В.Кручины 20; контактный тлф.: 7-28-77; Отпечатано в МУП «Елизовская районная типография» г.Елизово, ул.Завойко 6; Печать офсетная. Объем 1 п.л. Тираж 999 экз.