



МОЙ  
ГОРОД

№24  
(2577)



ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Собрание депутатов Elizovskogo городского поселения**

**ТРЕТИЙ СОЗЫВ, ПЕРВАЯ СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 22**

г. Elizovo

12 октября 2016 года

О назначении публичных слушаний по проекту  
корректировки Генерального плана Elizovskogo городского поселения

В соответствии с положениями ст. 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Elizovskogo городского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Elizovskom городском поселении по вопросам градостроительной деятельности»,

**Собрание депутатов Elizovskogo городского поселения  
РЕШИЛО:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту корректировки Генерального плана Elizovskogo городского поселения на 15.11.2016 года в 16 часов 30 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Elizovskogo городского поселения по адресу: г. Elizovo, ул. В. Кручины, 19 «А».
2. Установить, что со дня официального опубликования (обнародования) настоящего Решения предложения, замечания и рекомендации по вопросу публичных слушаний направляются в Управление архитектуры и градостроительства администрации Elizovskogo городского поселения в срок до 14.11.2016 г., по адресу: г. Elizovo, ул. В.Кручины, 20, каб.23, тел.7-30-16.
3. Сформировать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:  
Майоров С.А. – депутат Собрания депутатов Elizovskogo городского поселения;  
Хурина Т.А. – депутат Собрания депутатов Elizovskogo городского поселения;  
Саенко Г.А. – начальник консультационно-аналитического отдела аппарата Собрания депутатов Elizovskogo городского поселения;  
Мороз О.Ю. – руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Elizovskogo городского поселения (по согласованию);  
Гунина И.В. – заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Elizovskogo городского поселения (по согласованию);  
Краснобаева Е.С. – руководитель Управления имущественных отношений администрации Elizovskogo городского поселения (по согласованию);  
Чайка А.С. – старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Elizovskogo городского поселения (по согласованию);
4. Определить ответственным лицом за проведение мероприятий по организации, проведению публичных слушаний, подготовку итоговых документов Мороз О.Ю. – руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Elizovskogo городского поселения.
5. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение.

Глава Elizovskogo городского поселения-  
председатель Собрания депутатов  
Elizovskogo городского поселения

А.А. Шергальдин

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
Собрание депутатов Елизовского городского поселения**

**ТРЕТИЙ СОЗЫВ, ПЕРВАЯ СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 23**

г. Елизово

12 октября 2016 года

О назначении проведения публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки и межевания жилой застройки в границах ул. Свердлова - ул. Хуторская Елизовского городского поселения

В соответствии с положениями ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно Уставу Елизовского городского поселения, Положению «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности», утвержденному Решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 15.12.2009 г. № 844,

**Собрание депутатов Елизовского городского поселения  
РЕШИЛО:**

1. Назначить на 16 часов 00 мин. 15.11.2016 года публичные слушания по внесению изменений в проект планировки и межевания жилой застройки в границах ул. Свердлова – ул. Хуторская Елизовского городского поселения.

Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрании депутатов Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. В. Кручины, 19 «А».

2. Установить, что в течение 10 дней предложения и рекомендации по вопросу публичных слушаний направляются в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. В.Кручины, 20, каб.23, тел.7-30-16.

3. Сформировать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:

Майоров С.А. – депутат, председатель комитета Собрании депутатов Елизовского городского поселения по местному самоуправлению;

Саенко Г.А. – начальник консультационно-аналитического отдела аппарата Собрании депутатов Елизовского городского поселения;

Мороз О.Ю. – руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения (по согласованию);

Чайка А.С. – старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения (по согласованию);

Вигак Н.В. – заместитель руководителя Управления финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения (по согласованию);

Лукьянченко А.Н. – заместитель руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения (по согласованию);

Клемина В.В. – советник Управления имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения (по согласованию).

4. Определить ответственным лицом за проведение мероприятий по организации, проведению публичных слушаний, подготовку итогового документа Мороз О.Ю. – руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в средствах массовой информации.

Глава Елизовского городского поселения-  
председатель Собрании депутатов  
Елизовского городского поселения

А.А. Шергальдин

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Собрание депутатов Елизовского городского поселения  
ТРЕТИЙ СОЗЫВ, ПЕРВАЯ СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 24**

г.Елизово

12 октября 2016 года

О принятии муниципального нормативного правового акта «О составлении и утверждении проекта бюджета Елизовского городского поселения на 2017 год»

В целях реализации требований ст. 169 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Елизовского городского поселения

**Собрание депутатов Елизовского городского поселения  
РЕШИЛО:**

1. Принять муниципальный нормативный правовой акт «О составлении и утверждении проекта бюджета Елизовского городского поселения на 2017 год».
2. Направить муниципальный нормативный правовой акт «О составлении и утверждении проекта бюджета Елизовского городского поселения на 2017 год» Главе Елизовского городского поселения для подписания и опубликования.

Глава Елизовского городского поселения-  
председатель Собрании депутатов  
Елизовского городского поселения

А.А. Шергальдин

**Муниципальный нормативный правовой акт****«О составлении и утверждении проекта бюджета Елизовского городского поселения на 2017 год»**

Принят Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения  
№24 от 12 октября 2016 года

**Статья 1**

Бюджет Елизовского городского поселения составляется и утверждается на один год (очередной финансовый 2017 год).

**Статья 2**

Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу после его опубликования.

Глава Елизовского  
городского поселения

А.А. Шергальдин

№ 1-НПА « 13 » октября 2016 года

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 05.10.2016г.  
г. Елизово

№ 835-п

«Об утверждении перечня должностных лиц,  
уполномоченных составлять протоколы об  
административных правонарушениях»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Камчатского края «Об административных правонарушениях», Законом Камчатского края «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований государственными полномочиями Камчатского края по вопросам создания административных комиссий в целях привлечения к административной ответственности, предусмотренной законом Камчатского края», Уставом Елизовского городского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить перечень должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 4, 7.6, 7.8, 9-11.1, 14 Закона Камчатского края «Об административных правонарушениях» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Елизовского городского поселения от 11.08.2016г. № 690-п «Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях».

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в законную силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение  
к постановлению администрации  
Елизовского городского поселения  
от 05.10.2016г. № 835 -п

Перечень должностных лиц,  
уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях

Щипицын Дмитрий Борисович	Глава администрации Елизовского городского поселения
Масло Владислав Анатольевич	Заместитель Главы администрации Елизовского городского поселения
Назаренко Татьяна Сергеевна	Руководитель Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Лихотских Марина Константиновна	юрисконсульт юридического отдела Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Бочарникова Олеся Владимировна	юрисконсульт юридического отдела Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Коваленко Игорь Игоревич	старший инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Палаткин Сергей Геннадьевич	старший инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Поздняков Руслан Николаевич	начальник отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Воробьева Елена Александровна	консультант отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Блохина Валентина Михайловна	начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Свечников Алексей Юрьевич	инженер отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Воробьева Оксана Руслановна	главный специалист –эксперт отдела муниципальных закупок, регламентации и мониторинга муниципальных услуг Управления финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 05.10.2016г.

г. Елизово

№ 836-п

«Об утверждении состава Административной комиссии Елизовского городского поселения »

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Кодексом РФ об административных правонарушениях, Законом Камчатского края от 19.12.2008г. № 209 «Об административных правонарушениях», Законом Камчатского края от 10.12.2007г. № 711 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований государственными полномочиями Камчатского края по вопросам создания административных комиссий в целях привлечения к административной ответственности, предусмотренной законом Камчатского края», Уставом Елизовского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить состав административной комиссии Елизовского городского поселения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить перечень должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ, в отношении лиц, не уплативших административный штраф, назначенный административной комиссией Елизовского городского поселения, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Признать утратившим силу постановление администрации Елизовского городского поселения от 07.09.2016г. № 764-п «Об утверждении состава Административной комиссии Елизовского городского поселения».
4. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
Елизовского городского поселения

Д.Б.Щипицын

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Елизовского городского поселения  
от 05.10.2016г. № 836 -п

#### Состав

Административной комиссии Елизовского городского поселения

Председатель комиссии	<b>Щипицын Дмитрий Борисович</b> –Глава администрации Елизовского городского поселения;
Заместитель председателя комиссии	<b>Масло Владислав Анатольевич</b> –заместитель Главы администрации Елизовского городского поселения;
*Секретарь комиссии	<b>Лихотских Марина Константиновна</b> – юрисконсульт юридического отдела Управления делами администрации Елизовского городского поселения;
Члены комиссии	<b>Назаренко Татьяна Сергеевна</b> –руководитель Управления делами администрации Елизовского городского поселения; <b>Бочарникова Олеся Владимировна</b> – юрисконсульт юридического отдела Управления делами администрации Елизовского городского поселения; <b>Коваленко Игорь Игоревич</b> - ведущий инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения; <b>Палаткин Сергей Геннадьевич</b> – ведущий инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения; <b>Сидорова Анна Валерьевна</b> – советник отдела муниципальных закупок, регламентации и мониторинга муниципальных услуг Управления финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения; <b>Воробьева Оксана Руслановна</b> - главный специалист-эксперт отдела муниципальных закупок, регламентации и мониторинга муниципальных услуг Управления финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения; <b>Поздняков Руслан Николаевич</b> - начальник отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения; <b>Воробьева Елена Александровна</b> – консультант

отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

**Свечников Алексей Юрьевич** – инженер отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

**Блохина Валентина Михайловна** –начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

**Титова Татьяна Сергеевна** –начальник отдела модернизации жилищно-коммунальной инфраструктуры и благоустройства УЖКХ администрации Елизовского городского поселения;

**Бобровник Лариса Семеновна** – депутат, заместитель председателя Собрания депутатов Елизовского городского поселения;

**Стрельцова Наталья Юрьевна** – начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Камчатскому краю в Елизовском районе;

**Антимонова Татьяна Ивановна** – старший инспектор группы по исполнению административного законодательства полиции Елизовского МО МВД России, капитан полиции

\*На период временного отсутствия секретаря Административной комиссии Елизовского городского поселения М.К.Лихотских (отпуск, период временной нетрудоспособности, командировка и т.п.) его обязанности исполняет член Административной комиссии - И.И.Коваленко.

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Елизовского городского поселения  
от 05.10.2016г. № 836 -п

Перечень уполномоченных лиц административной комиссии  
Елизовского городского поселения, в компетенцию которых входит составление  
протоколов об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст.  
20.25 КоАП РФ

Назаренко Татьяна Сергеевна	Руководитель Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Лихотских Марина Константиновна	юрисконсульт Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Палаткин Сергей Геннадьевич	ведущий инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Коваленко Игорь Игоревич	ведущий инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Поздняков Руслан Николаевич	начальник отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Свечников Алексей Юрьевич	инженер отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Блохина Валентина Михайловна	начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства Администрации Елизовского городского поселения

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 05.10.2016  
г. Елизово

№ 837-п

О внесении изменений в Постановление администрации Елизовского городского поселения от 24.05.2016 № 421-п «О проведении проверок готовности к отопительному периоду 2016 – 2017 годов теплоснабжающих и теплопотребляющих организаций в Елизовском городском поселении»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 20.05.2016 № 411-П «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Елизовского городского поселения к работе в осенне-зимний период 2016-2017 гг.»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в Приложение 2 к постановлению администрации Елизовского городского поселения от 24.05.2016 № 421-п «О проведении проверок готовности к отопительному периоду 2016-2017 годов теплоснабжающих и теплопотребляющих организаций в Елизовском городском поселении» Программа проверки готовности к отопительному периоду 2015-2016г.г. теплоснабжающих организаций и жилищного фонда Елизовского городского поселения Камчатского края.

1) Раздел 1 Программы изложить в следующей редакции:

«1. Котельные и тепловые сети, переданные по концессионному соглашению в ПАО «Камчатскэнерго», находящиеся в эксплуатации у Отделения «Теплоэнерго» филиала Коммунальная энергетика ПАО «Камчатскэнерго».

2. Объекты социально-бытовой сферы.

3. Многоквартирные дома Елизовского городского поселения.»

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Елизовского  
городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 05.10.2016  
г. Елизово

№ 838 -п

О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101002:66, предоставленного домоуправлению № 2 Елизовской КЭЧ района

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.2 ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.45 и ст.53 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 57,58 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.12 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», в соответствии с Законом Камчатской области от 14.05.2007 № 615 «О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между Елизовским муниципальным районом и Елизовским городским поселением», согласно Уставу Елизовского городского поселения, в связи с прекращением деятельности юридического лица и сведениями правопреемника об отсутствии участка на учете учреждения, на основании заявления Лотц Э.В.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Прекратить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101002:66, площадью 72190 кв.м, предоставленного домоуправлению № 2 Елизовской КЭЧ района для эксплуатации гостиницы и жилого фонда.
2. Пункт 2.3 Постановления администрации Елизовского района от 13.05.1997 № 695 «О перерегистрации прав на земельные участки занимаемые в/ч № 62288, в/ч 78690 и ДУ-2 по ул. Завойко в г. Елизово», пункт 2.3 постановления от 27.08.1997 № 1244 «О внесении изменений в Постановление главы администрации № 695 от 13.05.1997 в связи с допущенными техническими ошибками в площадях» и Свидетельство на право бессрочного (постоянного) пользования землей от 02.09.1997 регистрационный номер 263 – считать утратившими силу.
3. Направить данное постановление в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для исключения из государственного кадастра недвижимости сведений постоянного (бессрочного) права пользования земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101002:66.
4. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения разместить настоящее постановление в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
5. Контроль за реализацией настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.
6. Постановление администрации Елизовского городского поселения от 30.08.2016 № 739 –п «О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101002:66, предоставленного домоуправлению № 2 Елизовской КЭЧ района» считать утратившим силу.
7. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава администрации  
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 05 октября 2016  
г. Елизово

№ 840-п

О внесении изменений в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений по благоустройству Елизовского городского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Трудовым кодексом Российской Федерации, Уставом Елизовского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести следующие изменения в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений по благоустройству Елизовского городского поселения, утвержденное постановлением администрации Елизовского городского поселения от 21.11.2011 № 458-п (с изменениями):

1) пункт 2.1. дополнить словами «а так же средств, поступающих от приносящей доход деятельности».

2) пункт 5.3. изложить в следующей редакции:

«5.3. Выплата компенсационного характера работникам, занятым на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными условиями труда устанавливается в соответствии со статьей 147 Трудового кодекса Российской Федерации.

Размер повышения оплаты труда работникам учреждений, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, устанавливается руководителем учреждения по результатам специальной оценки условий труда в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

Повышение оплаты труда работникам учреждений, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, реализуется с учетом части 3 статьи 15 Федерального закона от 28.12.2013 № 421-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О специальной оценке условий труда».

Работодатель принимает меры по проведению специальной оценки условий труда с целью обеспечения безопасных условий и охраны труда. Если по итогам специальной оценки рабочее место признается безопасным, то указанная доплата снимается.».

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Т.С.Назаренко) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации - руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения П.А.Когай.

Глава администрации  
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 05.10.2016  
г. Елизово

№ 841-п

О внесении изменений в муниципальную программу «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Елизовского городского поселения коммунальными услугами и услугами по благоустройству территории в 2017 году»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Порядком разработки реализации муниципальных программ Елизовского городского поселения, утвержденным постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.02.2016 № 160-п

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Елизовского городского поселения коммунальными услугами и услугами по благоустройству территории в 2017 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.03.2016 № 264-п согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Елизовского  
городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение  
к постановлению администрации  
Елизовского городского поселения  
от 05.10.2016 № 841-п

«Приложение  
к постановлению администрации  
Елизовского городского поселения  
от 29.03.2016 № 264-п

**Муниципальная программа  
«Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей  
Елизовского городского поселения коммунальными услугами и услугами по благоустройству  
территории в 2017 году»**

г. Елизово  
2016 год

**Содержание**

- Раздел 1. Паспорт Программы «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Елизовского городского поселения коммунальными услугами и услугами по благоустройству территории в 2017 году» (далее – Программа)
- Раздел 2. Общие положения и обоснование Программы
- 2.1. Техничко-экономическое обоснование Программы
  - 2.2. Цели и задачи Программы, сроки и этапы ее реализации
  - 2.3. Мероприятия по реализации Программы и ее ресурсное обеспечение
  - 2.4. Анализ рисков реализации Программы
  - 2.5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы
  - 2.6. Контроль за исполнением программных мероприятий
  - 2.7. Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2017 году»
  - 2.8. Подпрограмма 3 «Благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2017 году»
- Приложения к Программе:
- Приложение №1 Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Елизовского городского поселения коммунальными услугами и услугами по благоустройству территории в 2017 году»
- Приложение № 2 «Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2017 году»
- Приложение № 3 «Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3 «Благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2017 году»

Паспорт  
Муниципальной программы  
«Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства,  
обеспечение жителей Елизовского городского поселения коммунальными услугами  
и услугами по благоустройству территории в 2017 году»  
(далее - Программа)

Наименование Программы	«Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Елизовского городского поселения коммунальными услугами и услугами по благоустройству территории в 2017 году»
Основание для разработки Программы	- государственная программа Камчатского края «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей населенных пунктов Камчатского края коммунальными услугами и услугами по благоустройству территорий на 2014-2018 годы»; - распоряжение администрации Елизовского городского поселения от 17.03.2016 № 67-р «О разработке муниципальной программы «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Елизовского городского поселения коммунальными услугами и услугами по благоустройству территории в 2017 году»
Муниципальные заказчики Программы	- Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения; - Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Разработчик Программы	- Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения
Исполнители Программы (распорядители средств)	- Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения; - Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, - Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения; - МБУ «Благоустройство города Елизово»
Подпрограммы Программы	- Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2017 году»; - Подпрограмма 2 «Чистая вода в Елизовском городском поселении в 2017 году» - отсутствует

Цели Программы	<p>- Подпрограмма 3 «Благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2017 году»</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг;</li><li>- создание комфортных, благоприятных условий для проживания населения;</li><li>-улучшение внешнего облика, создание положительного имиджа города Елизово</li></ul>
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"><li>- развитие энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов жилищно-коммунальной отрасли;</li><li>- благоустройство территории Елизовского городского поселения</li></ul>
Сроки и этапы реализации Программы	2017 год
Перечень основных мероприятий Программы	<ul style="list-style-type: none"><li>- проведение мероприятий, направленных на ремонт ветхих и аварийных сетей;</li><li>- проведение мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов и индивидуальных приборов для малоимущих граждан, узлов учета тепловой энергии на источниках тепло-, водоснабжения на отпуск коммунальных ресурсов;</li><li>- капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов;</li><li>- ремонт и устройство уличных сетей наружного освещения.</li></ul>
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы составляет всего – <b>225 943,61253</b> тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства краевого бюджета – <b>183 935,59660</b> тыс. рублей;</p> <p>средства местного бюджета – <b>42 008,01593</b> тыс. рублей;</p> <p>Объем финансового обеспечения на реализацию:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Подпрограммы 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2017 году»</li></ul> <p>всего - <b>22 915,03653</b> тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства краевого бюджета – <b>21 672,73580</b> тыс. рублей;</p> <p>средства местного бюджета – <b>1 242,30073</b> тыс. рублей;</p>

	<p>- Подпрограммы 3 «Благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2017 году» всего – <b>203 028,57600</b> тыс. рублей, в том числе: средства краевого бюджета – <b>162 262,86080</b> тыс. рублей; средства местного бюджета – <b>40 765,71520</b> тыс. рублей.</p>
Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы	<p>- увеличение доли объемов электрической, тепловой энергии, газа холодной и горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета; - увеличение доли отремонтированных дорог общего пользования;</p>
Контроль за исполнением Программы	Общее руководство и контроль осуществляет Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения

## Раздел 2. Общие положения и обоснование Программы

### 2.1. Техничко-экономическое обоснование Программы

2.1.1. Жилищно-коммунальная отрасль наиболее крупная отрасль экономики Елизовского городского поселения. К числу важных составляющих жилищно-коммунального хозяйства относится содержание и эксплуатация жилищного фонда, водоснабжение и водоотведение, тепло- и электроснабжение, благоустройство территории поселения. Конечные цели реформирования жилищно-коммунального хозяйства - обеспечение нормативного качества жилищно-коммунальных услуг и нормативной надежности систем коммунальной инфраструктуры, повышение энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда, оптимизация затрат на производство коммунальных ресурсов и затрат по эксплуатации жилищного фонда - на сегодняшний день не достигнуты.

В настоящее время деятельность коммунального комплекса Елизовского городского поселения характеризуется недостаточно высоким качеством предоставления коммунальных услуг, загрязнением окружающей среды.

Для Елизовского городского поселения характерны следующие основные проблемы, которые негативно влияют на качество жилищно-коммунальных услуг:

1) высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры:

- тепловые сети – 51,5%;
- оборудование теплосилового хозяйства – 35,1%;
- водопроводные сети – 65,5%;
- электрические сети – 62,8%.

Вследствие износа объектов коммунальной инфраструктуры суммарные потери в тепловых сетях достигают 23,2% произведенной тепловой энергии в год.

2) высокая стоимость энергоресурсов, которая определяется высокой стоимостью привозного топлива и их большими потерями;

3) низкий уровень благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства. Требуется повысить

инвестиционную привлекательность отрасли, для чего необходимы значительные финансовые ресурсы;

4) низкий уровень благоустройства и состояния транспортной инфраструктуры города.

2.1.2. В настоящее время в Елизовском городском поселении достаточно остро стоит проблема энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов коммунальной отрасли. Большая часть существующих зданий, сооружений и инженерных коммуникаций не отвечают современным строительным нормам и правилам по энергосбережению. В Елизовском городском поселении продолжается работа по установке в многоквартирных домах общедомовых и индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов. Однако этого явно недостаточно. Постоянное недофинансирование отрасли не дает возможность в полном объеме осуществить модернизацию топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Елизовского городского поселения, так как все средства расходуются, в основном, на ремонтные работы и на поддержание существующих технологических процессов.

2.1.3. Елизовское городское поселение в целом обладает значительными эксплуатационными запасами поверхностных и пресных подземных вод, предназначенных для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения и обеспечения водой объектов отраслей экономики и социальной сферы. Однако, наблюдается обострение проблемы снабжения населения питьевой водой. Утечки и неучтенный расход воды при транспортировке в системах водоснабжения достигают 12,1 % от поданной в сеть воды.

Предметом особого внимания является неудовлетворительное состояние внутридомовых инженерных сетей.

Из 77,3 тыс. метров уличной водопроводной сети 55,7 тыс. метров или 72% нуждается в замене или ремонте.

2.1.4. Существенное повышение уровня энергетической эффективности может быть обеспечено только при комплексном подходе к вопросу энергосбережения, поскольку затрагивает все отрасли экономики, жилищную и социальную сферу, всех производителей и потребителей энергетических ресурсов.

2.1.5. Основным инструментом управления качеством предоставления жилищно-коммунальных услуг является программно-целевой метод.

2.1.6. Необходимость решения накопившихся в топливно-энергетическом комплексе и жилищно-коммунальном хозяйстве Елизовского городского поселения проблем программно-целевым методом обусловлена следующими причинами:

1) невозможностью комплексного решения проблем в требуемые сроки за счет использования действующих рыночных механизмов;

2) комплексным характером проблем и необходимостью координации действий по ее решению;

3) недостатком средств местного бюджета для финансирования всего комплекса программных мероприятий;

4) необходимостью обеспечить выполнение задач социально-экономического развития, поставленных на региональном и местном уровнях;

5) необходимостью повышения эффективности расходования бюджетных средств и снижения рисков социально-экономического развития Елизовского городского поселения.

2.1.7. Реализация настоящей Программы позволит создать более комфортную среду обитания граждан, повысить качество предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечить высокую надежность их предоставления, улучшить инвестиционный климат в топливно-энергетическом и коммунальном секторе, повысить энергетическую эффективность экономики Елизовского городского поселения.

## **2.2. Цели и задачи Программы, сроки и этапы ее реализации**

2.2.1. Целью Программы является повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг, создание комфортных, благоприятных условий для проживания населения, улучшение внешнего облика, создание положительного имиджа города Елизово.

2.2.2. Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач:

1) развитие энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов жилищно-коммунальной отрасли;

Для решения указанной задачи предусматривается реализация Подпрограммы 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2017 году».

Мероприятия Подпрограммы 1 направлены на энергосбережение и повышение энергетической эффективности производства и потребления энергетических ресурсов в жилищной отрасли.

Для расширения практики применения инновационных, энергосберегающих технологий предусматривается реализация мероприятий, направленных на ремонт ветхих и аварийных сетей, модернизацию жилищно-коммунального комплексов.

2) благоустройство территорий Елизовского городского поселения.

Для решения указанной задачи предусматривается реализация Подпрограммы 3 «Благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2017 году».

Мероприятия Подпрограммы 3 направлены на обновление и ремонт дорог, освещение, и др.

2.2.3. Для каждой Подпрограммы сформулированы цели, задачи, целевые индикаторы, составлен план мероприятий, реализация которых позволит достичь намеченные цели и решить соответствующие задачи.

2.2.4. Программа будет реализовываться в течение 2017 года.

## **2.3. Мероприятия по реализации Программы и ее ресурсное обеспечение**

2.3.1. Реализация Программы предусмотрена в рамках реализации основных мероприятий следующих Подпрограмм:

1) Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2017 году», которая предусматривает:

- проведение мероприятий, направленных на ремонт ветхих и аварийных сетей;
- проведение мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов и индивидуальных приборов для малоимущих граждан, узлов учета тепловой энергии на источниках тепло-, водоснабжения на отпуск коммунальных ресурсов.

2) Подпрограмма 3 «Благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2017 году», которая предусматривает:

а) капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования поселения, дворовых территорий многоквартирных домов;

б) ремонт и реконструкция уличных сетей наружного освещения;

в) устройство детских и других придомовых площадок.

2.3.2. Координация и взаимодействие с Правительством Камчатского края в рамках Программы будет обеспечиваться путем:

1) информационного обеспечения по вопросам, относящимся к сфере действия настоящей Программы;

2) согласования в ходе бюджетного процесса объемов софинансирования мероприятий всех Подпрограмм Программы в форме субсидий из краевого бюджета, взаимного обмена информацией, в том числе нормативной, статистической, отчетной по вопросам, относящимся к сфере действия Программы;

3) участия в краевых совещаниях, конференциях и семинарах;

2.3.3. Финансовое обеспечение реализации Программы представлено в приложении №1 к Программе.

2.3.4. Перечень основных мероприятий Программы представлен в приложениях № 2,3 к Программе.

#### **2.4. Анализ рисков реализации Программы**

2.4.1. При реализации целей и задач Программы осуществляются меры, направленные на предотвращение негативного воздействия рисков и повышение уровня гарантированности достижения предусмотренных в ней конечных результатов.

Возникновение рисков может быть обусловлено недостаточным финансированием мероприятий Программы. Управление рисками планируется осуществлять на основе регулярного мониторинга реализации Программы.

2.4.2. Основные риски реализации Программы можно подразделить на внутренние и внешние:

1) к внутренним рискам относятся:

а) неэффективность организации и управления процессом реализации программных мероприятий;

б) недостаточный уровень бюджетного финансирования;

б) неэффективное расходование бюджетных средств;

в) неосвоение предусмотренных бюджетных средств;

г) необоснованное перераспределение средств, определенных настоящей Программой в ходе ее исполнения.

2) к внешним рискам можно отнести:

а) нормативные правовые пробелы в нормативной базе, риски изменения действующего законодательства, регулирующего сферу действия Программы в целом, что может оказать негативное влияние на финансовое и материально-техническое обеспечение выполнения мероприятий Программы;

б) социально-экономические риски, связанные с осложнением социально-экономической обстановки в Камчатском крае, сопровождающиеся значительным ростом социальной напряженности;

в) техногенные и экологические риски – неблагоприятные климатические условия, экологические катастрофы, эпидемии, природные катаклизмы и стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

2.4.3. Минимизировать возможные отклонения в реализации Программы позволит осуществление рационального, оперативного управления, совершенствование механизма ее реализации.

2.4.4. Для своевременного реагирования на причины и условия возникновения рисков, минимизации их последствий будет осуществляться регулярный контроль реализации основных мероприятий Программы и расходования финансовых ресурсов, включая возможные меры усиления контроля за финансово-экономической деятельностью участников реализации Программы на всех этапах ее выполнения.

## 2.5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы

2.5.1. Реализация Программы в полном объеме позволит:

- увеличить долю объемов электрической, тепловой энергии, холодной и горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета;

- увеличить долю отремонтированных дорог общего пользования, дворовых территорий многоквартирных домов.

2.5.2. Степень достижения запланированных результатов и намеченных целей определяется следующими целевыми показателями, отражающими отклонения фактических результатов от запланированных:

№ п/п	Целевой показатель (индикатор)	Ед. изм.	Планируемое значение на 2017 год
<b>Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2017 году»</b>			
1	<i>Задача: Развитие энергосбережения и повышения энергетической эффективности</i>		
1.1	Ремонт ветхих и аварийных сетей	п/м	452
1.2	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета	шт.	23
1.3	Установка индивидуальных приборов учета	шт.	100
<b>Подпрограмма 3 «Благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2017 году»</b>			
1	<i>Задача: благоустройство территорий Елизовского городского поселения</i>		
1.1	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования	м <sup>2</sup>	32510,0
1.2	Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к	м <sup>2</sup>	20360,0

	ним		
1.4	Общая протяженность восстановленных сетей наружного освещения	км	6,33

2.5.3. На достижение целевых показателей решения задач Программы влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Программы.

#### **2.6. Контроль за исполнением программных мероприятий**

Общее руководство и контроль осуществляет Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения.

## Подпрограмма 1

«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2017 году» (далее – Подпрограмма 1)

## Паспорт Подпрограммы 1

Муниципальный заказчик Подпрограммы 1	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения
Разработчик Подпрограммы 1	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения
Исполнители Подпрограммы 1 (распорядители средств)	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения; Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения
Участники Подпрограммы 1	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения; Управляющие компании (по согласованию); Товарищества собственников жилья (по согласованию)
Цели Подпрограммы 1	-повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг потребителям
Задачи Подпрограммы 1	- развитие энергосбережения и повышение энергоэффективности; -повышение энергетической эффективности и сокращение издержек коммунальной инфраструктуры
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 1	2017 год
Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1	- проведение мероприятий, направленных на ремонт ветхих и аварийных сетей; - проведение мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов и индивидуальных приборов для малоимущих граждан; - проведение мероприятий в рамках заключенного концессионного соглашения
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы 1	Общий объем финансирования по основным мероприятиям составит: - всего <b>22 915,03653</b> – тыс. рублей; - средства краевого бюджета – <b>21 672,73580</b> тыс. рублей; - средства местного бюджета – <b>1 242,30073</b> тыс. рублей.
Прогноз ожидаемых	Снижение потребления энергетических ресурсов и

социально-  
экономических  
результатов  
реализации  
Подпрограммы 1

повышения энергетической эффективности жилищного  
фонда Елизовского городского поселения

Контроль за  
исполнением  
Подпрограммы 1

Управление жилищно-коммунального хозяйства  
администрации Елизовского городского поселения

## **1. Общие положения и обоснование реализации Подпрограммы 1 Технико-экономическое обоснование Подпрограммы 1**

1.1. Подпрограмма 1 является базовым системным документом, определяющим цели и задачи государственной политики в Елизовском городском поселении по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

1.2. Мероприятия Подпрограммы 1 охватывают жилищный фонд, систему коммунальной инфраструктуры Елизовского городского поселения и должны стать инструментом повышения эффективности использования энергоресурсов.

1.3. Жилищно-коммунальное хозяйство в сегодняшнем его состоянии характеризуется низкой инвестиционной привлекательностью и требует привлечения значительных финансовых ресурсов для модернизации и развития.

1.4. Протяженность тепловых сетей Елизовского городского поселения составляет 93,9 км в двухтрубном исчислении, значительная доля 88% которых нуждается в замене.

Тепловую энергию для жилищно-коммунального хозяйства Елизовского городского поселения поставляют 30 котельных. Основные генерирующие мощности Елизовского городского поселения работают на дорогостоящем привозном топливе.

В многоквартирных домах Елизовского городского поселения установлено порядка 13000 квартирных счетчиков электрической энергии, 1770 индивидуальных приборов учета горячей воды и 891 счетчик холодной воды.

В целях реализации мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, выделялись средства из краевого и местного бюджетов на установку индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов в квартирах малоимущих граждан.

1.5. В настоящее время деятельность коммунального комплекса Елизовского городского поселения характеризуется недостаточно высоким качеством предоставления коммунальных услуг.

Причиной возникновения этих проблем является высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, их технологическая отсталость. Ветхое состояние тепловых сетей становится причиной отключения теплоснабжения домов в зимний период.

1.6. Зависимость теплоэнергетических предприятий от поставок энергоносителей создает напряженность в работе теплоэнергетического комплекса Елизовского городского поселения.

1.7. Недостаток финансовых средств не дает возможность в полном объеме осуществить модернизацию топливно-энергетического комплекса и жилищно-

коммунального хозяйства Елизовского городского поселения, так как все средства расходуются, в основном, на ремонтные работы и на поддержание существующих технологических процессов. В результате позитивного изменения ситуации по снижению уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры Елизовского городского поселения и улучшения качества предоставления коммунальных услуг достигнуть не удалось.

1.8. В этих условиях основным инструментом для улучшения ситуации в топливно-энергетическом и жилищно-коммунальном комплексах является программно-целевой метод.

1.9. Подпрограмма 1 содержит комплекс технических и иных мероприятий, взаимоувязанных по ресурсам, исполнителям, срокам реализации и является основой для проведения согласованной энергосберегающей, экономической политики в жилищно-коммунальной отрасли.

## 2. Цели и задачи Подпрограммы 1, сроки и этапы ее реализации

2.1. Целью Подпрограммы 1 является повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг потребителям.

2.2. Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

- развитие энергосбережения и повышение энергоэффективности;
- повышение энергетической эффективности и сокращение издержек коммунальной инфраструктуры.

## 3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 1 и ее ресурсное обеспечение

3.1. Подпрограмма 1 предусматривает реализацию следующих основных мероприятий:

- 1) ремонт ветхих и аварийных сетей. Предусматривается реализация мероприятий, не требующих разработки проектной документации
- 2) проведение мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов и индивидуальных приборов для малоимущих граждан.

Перечень мероприятий с указанием объемов работ и финансирования по основным направлениям реализации Подпрограммы 1 в разрезе источников финансирования приведен в приложении № 2 к Программе.

Мероприятия могут быть скорректированы, изменены или дополнены по решению администрации Елизовского городского поселения.

3.2 Срок реализации Подпрограммы 1 – 2017 год.

3.3 Финансирование Подпрограммы 1 предусматривается на принципах софинансирования за счет средств краевого и местного бюджетов.

Общий объем финансовых средств составляет **22 915,03653** тыс. рублей, в том числе:

- средства краевого бюджета – **21 672,73580** тыс. рублей,
- средства местного бюджета – **1 242,30073** тыс. рублей.

3.4. Объемы финансирования могут изменяться исходя из возможностей бюджетов разных уровней

#### 4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 1

4.1. При реализации цели и задач Подпрограммы 1 осуществляются меры, направленные на предотвращение негативного воздействия рисков и повышение уровня гарантированности достижения предусмотренных в ней конечных результатов.

Возникновение рисков может быть обусловлено недостаточным финансированием мероприятий Подпрограммы 1. Управление рисками планируется осуществлять на основе регулярного мониторинга реализации Подпрограммы 1.

4.2. Основные риски реализации Подпрограммы 1 можно подразделить на внутренние и внешние:

1) к внутренним рискам относятся:

а) неэффективность организации и управления процессом реализации программных мероприятий;

б) недостаточный уровень бюджетного финансирования;

б) неэффективное расходование бюджетных средств;

в) неосвоение предусмотренных бюджетных средств;

г) необоснованное перераспределение средств, определенных Подпрограммой 1 в ходе ее исполнения;

2) к внешним рискам можно отнести:

а) нормативные правовые пробелы в нормативной базе, риски изменения действующего законодательства, регулирующего сферу действия Подпрограммы 1 в целом, что может оказать негативное влияние на финансовое и материально-техническое обеспечение выполнения мероприятий Подпрограммы 1;

б) социально-экономические риски, связанные с осложнением социально-экономической обстановки в Камчатском крае, сопровождающиеся значительным ростом социальной напряженности;

в) техногенные и экологические риски - неблагоприятные климатические условия, экологические катастрофы, эпидемии, природные катаклизмы и стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

4.3. Минимизировать возможные отклонения в реализации Подпрограммы 1 позволит осуществление рационального, оперативного управления ее осуществлением с совершенствованием механизма ее реализации.

4.4. Для своевременного реагирования на причины и условия возникновения рисков, минимизации их последствий будет осуществляться регулярный контроль реализации основных мероприятий Подпрограммы 1 и расходования финансовых ресурсов, включая возможные меры усиления контроля за финансово-экономической деятельностью участников реализации Подпрограммы 1 на всех этапах ее выполнения.

#### 5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 1

5.1. Реализация Подпрограммы 1 в полном объеме позволит:

- увеличить долю объемов тепловой энергии, холодной и горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета;

- уменьшить долю протяженности тепловых, нуждающихся в ремонте на 3,6%;

5.2 Степень достижения запланированных результатов и намеченных целей определяется следующими целевыми показателями, отражающими отклонения фактических результатов от запланированных:

№ п/п	Целевой показатель (индикатор)	Ед. изм.	Планируемое значение на 2017 год
<i>Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2017 году»</i>			
1	<i>Задача: Развитие энергосбережения и повышения энергетической эффективности</i>		
1.1	Ремонт ветхих и аварийных сетей	п/м	452
1.2	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета	шт.	23
1.3	Установка индивидуальных приборов учета	шт.	100

5.3. На достижение целевых значений индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы 1 влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Подпрограммы 1.

#### **6. Контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 1**

6.1 Общее руководство и контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 1 осуществляет Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения.

6.2 Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения, обеспечивают своевременное и целевое использование бюджетных средств, организуют работу по реализации Подпрограммы 1 в рамках своих полномочий, решают вопросы бюджетного финансирования Подпрограммы 1, в установленном порядке предоставляют бюджетные заявки, уточняют целевые показатели и затраты по мероприятиям, контролируют ход выполнения работ, обеспечивают подготовку и предоставление отчетов о выполнении Подпрограммы 1.

6.3 Администрация Елизовского городского поселения вправе информировать население города через средства массовой информации о ходе выполнения мероприятий и использовании средств, выделенных на их исполнение.

## Подпрограмма 3

«Благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2017 году»  
(далее Подпрограмма 3)

## Паспорт Подпрограммы 3

Муниципальный заказчик Подпрограммы 3	- Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения; - Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
Разработчик Подпрограммы 3	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения
Исполнители Подпрограммы 3 (распорядители средств)	- Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения; - МБУ «Благоустройство города Елизово»
Цели Подпрограммы 3	- формирование благоприятных и комфортных условий для жизнедеятельности населения Елизовского городского поселения и улучшение внешнего облика Елизовского городского поселения
Задачи Подпрограммы 3	- благоустройство территорий Елизовского городского поселения
Сроки реализации Подпрограммы 3	2017 год
Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3	- капитальный и текущий ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов (в том числе элементов улично-дорожной сети, включая тротуары и парковки); - ремонт и устройство уличных сетей наружного освещения; - устройство, проектирование, восстановление детских площадок и других придомовых площадок
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансовых средств составляет: - всего – <b>203 028,57600</b> тыс. рублей, в том числе: - средства краевого бюджета – <b>162 262,86080</b> тыс. рублей, - средства местного бюджета – <b>40 765,71520</b> тыс. рублей
Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 3	- увеличение общей площади отремонтированных дорог общего пользования; - увеличение общей протяженности отремонтированных линий наружного освещения;

Контроль за исполнением Подпрограммы 3	Общее руководство и контроль за исполнением Подпрограммы 3 осуществляет Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения
--	---

### **1. Общие положения и обоснование Подпрограммы 3 Технико-экономическое обоснование Подпрограммы 3**

Подпрограмма 3 «Благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2017 году» представляет собой комплекс мероприятий по благоустройству, улучшению санитарного и архитектурно - художественного оформления территории Елизовского городского поселения, направленных на создание привлекательного имиджа города.

Город Елизово - второй по величине город в Камчатском крае, административный, деловой и культурный центр Елизовского муниципального района. По территории Елизовского городского поселения проходят автотранспортная магистраль федерального значения («Морпорт-Аэропорт») и ряд региональных дорог, связывающих северные районы края с воздушными и морскими воротами Камчатки.

Несмотря на большое внимание, которое уделяется внешнему облику города в последние годы, уровень его благоустройства сегодня продолжает оставаться одной из проблем, требующей больших финансовых вложений. Имеющиеся объекты благоустройства не обеспечивают растущие потребности и не удовлетворяют современным требованиям, предъявляемым к качеству среды проживания, уровень их износа по-прежнему остается достаточно высоким.

Существующие элементы благоустройства территорий города не отвечают современным требованиям строительных норм и потребностям населения, имеет место высокий уровень износа и разрушение дорожного полотна автомобильных дорог, дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним. Недостаточно развито уличное наружное освещение. На придомовых территориях города очень мало современных детских игровых площадок, малых архитектурных форм, цветников и газонов. Нуждаются в реконструкции и ремонте места массового отдыха горожан.

Решение стоящих задач требует комплексного, системного подхода, конкретизации мероприятий, планированию первоочередных и перспективных работ для обеспечения комфортных условий для деятельности и отдыха жителей.

Реализация Подпрограммы 3 обеспечит комплексное решение проблем благоустройства города, учитывая перспективу добиться сосредоточения средств на решении первоочередных задач, а не расходовать средства на текущий ремонт отдельных элементов благоустройства. Ведение работ по Подпрограмме 3 позволит упорядочить систему организации и выполнения мероприятий по благоустройству, снизить затраты и получить положительный градостроительный эффект, следовательно, качественно повысить уровень благоустройства территории поселения.

## 2. Цели и задачи Подпрограммы 3, сроки и этапы ее реализации

2.1 Основной целью разработки данной Подпрограммы 3 является формирование благоприятных и комфортных условий для жизнедеятельности населения и улучшение внешнего облика Елизовского городского поселения.

2.2. Для достижения поставленной цели необходимо решение следующей задачи – благоустройство территорий Елизовского городского поселения.

## 3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 3 и ее ресурсное обеспечение

3.1. Для выполнения целей и задач в рамках Подпрограммы 3 предусмотрены следующие основные мероприятия:

1) Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов (в том числе элементов улично-дорожной сети, включая тротуары и парковки;

2) Ремонт и устройство уличных сетей наружного освещения;

3) Устройство детских площадок

Перечень мероприятий с указанием объемов работ и финансирования по основным направлениям реализации Подпрограммы 3 в разрезе источников финансирования приведен в приложении № 3 к Программе.

3.2 Мероприятия могут быть скорректированы, изменены или дополнены по решению администрации Елизовского городского поселения.

3.3 Срок реализации Подпрограммы 3 – 2017год.

3.4 Финансирование Подпрограммы 3 предусматривается на принципах софинансирования за счет средств краевого и местного бюджетов.

Общий объем финансовых средств составляет

- всего – **203 028,57600** тыс. рублей, в том числе:

- средства краевого бюджета – **162 262,86080** тыс. рублей,

- средства местного бюджета – **40 765,71520** тыс. рублей.

3.5. Объемы финансирования могут изменяться исходя из возможностей бюджетов разных уровней.

## 4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 3

4.1. При реализации целей и задач Подпрограммы 3 осуществляются меры, направленные на предотвращение негативного воздействия рисков и повышение уровня гарантированности достижения предусмотренных в ней конечных результатов.

Возникновение рисков может быть обусловлено недостаточным финансированием мероприятий Подпрограммы 3. Управление рисками планируется осуществлять на основе регулярного мониторинга реализации Подпрограммы 3.

4.2. Основные риски реализации Подпрограммы 3 можно подразделить на внутренние и внешние:

1) к внутренним рискам относятся:

а) неэффективность организации и управления процессом реализации программных мероприятий;

б) недостаточный уровень бюджетного финансирования;

б) неэффективное расходование бюджетных средств;

в) неосвоение предусмотренных бюджетных средств;  
г) необоснованное перераспределение средств, определенных настоящей Программой в ходе ее исполнения;

2) к внешним рискам можно отнести:

а) нормативные правовые пробелы в нормативной базе, риски изменения действующего законодательства, регулирующего сферу действия Подпрограммы 3 в целом, что может оказать негативное влияние на финансовое и материально-техническое обеспечение выполнения мероприятий Подпрограммы 3;

б) социально-экономические риски, связанные с осложнением социально-экономической обстановки в Камчатском крае, сопровождающиеся значительным ростом социальной напряженности;

в) техногенные и экологические риски – неблагоприятные климатические условия, экологические катастрофы, эпидемии, природные катаклизмы и стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

4.3. Минимизировать возможные отклонения в реализации Подпрограммы 3 позволит осуществление рационального, оперативного управления, совершенствование механизма ее реализации.

4.4. Для своевременного реагирования на причины и условия возникновения рисков, минимизации их последствий будет осуществляться регулярный контроль реализации основных мероприятий Подпрограммы 3 и расходования финансовых ресурсов, включая возможные меры усиления контроля за финансово-экономической деятельностью участников реализации Подпрограммы 3 на всех этапах ее выполнения.

## **5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 3**

5.1 Учитывая, что настоящая Подпрограмма 3 представляет собой комплексный план действий, увязанный по ресурсам, исполнителям и срокам осуществления, по формированию благоприятных, комфортных условий для жизнедеятельности населения, эффективность ее реализации будет оцениваться ходом исполнения задач, направленных для достижения поставленной цели.

Для решения каждой отдельной из задач запланирован комплекс программных мероприятий. Общая доля реализованных мероприятий Подпрограммы 3 также послужит критерием оценки эффективности ее реализации. Реализация Подпрограммы 3 повысит уровень благоустройства и улучшит эстетический облик города. Помимо этого, реализация данной Подпрограммы 3 послужит:

- улучшению эксплуатационного состояния объектов благоустройства;
- обеспечению комфортных и безопасных условий для граждан, проживающих в городе Елизово;
- улучшению санитарно-гигиенического состояния города.

5.2 Степень достижения запланированных результатов и намеченных целей определяется следующими целевыми показателями, отражающими отклонения фактических результатов от запланированных:

№ п/п	Целевой показатель (индикатор)	Ед. изм.	Планируемое значение на 2017 год
1	<i>Задача: благоустройство территорий Елизовского городского поселения</i>		
1.1	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования	м <sup>2</sup>	32510,0
1.2	Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним	м <sup>2</sup>	20360,0
1.4	Общая протяженность восстановленных сетей наружного освещения	км	6,33

5.3 В социальном аспекте эффективность Подпрограммы 3 определяется созданием для населения более эстетических и удобных условий для проживания и отдыха, а значит в итоге – сохранение здоровья людей.

5.4 Реализация Подпрограммы 3 позволит благоустроить и изменить облик города, расширить зоны отдыха, улучшить состояние дорог и тротуаров.

5.5 Социально-экономическая эффективность Подпрограммы 3 выражена в улучшении качества жизненного уровня населения и повышении привлекательности города Елизово и заключается в следующем:

- 1) создание комфортных условий для проживания населения;
- 2) уменьшение оттока населения из города Елизово, вызванного неблагоприятными факторами условий проживания;
- 3) увеличение численности населения за счет привлекательности условий проживания.

### **6. Контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 3**

6.1 Общее руководство и контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 3 осуществляет Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения.

6.2 Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения, Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, МБУ «Благоустройство г. Елизово» обеспечивают своевременное и целевое использование бюджетных средств, организуют работу по реализации Подпрограммы 3 в рамках своих полномочий, решают вопросы бюджетного финансирования Подпрограммы 3, в установленном порядке предоставляют бюджетные заявки, уточняют целевые показатели и затраты по мероприятиям, контролируют ход выполнения работ, обеспечивают подготовку и предоставление отчетов о выполнении Подпрограммы 3.

6.3 Администрация Елизовского городского поселения вправе информировать население города через средства массовой информации о ходе выполнения мероприятий и использовании средств, выделенных на их исполнение.

Приложение №1  
к Программе «Энергоэффективность,  
развитие энергетики и коммунального  
хозяйства, обеспечение жителей  
Елизовского городского поселения  
коммунальными услугами и услугами по  
благоустройству территории в 2017 году»

**Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Энергоэффективность,  
развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Елизовского  
городского поселения коммунальными услугами и услугами по благоустройству территории  
в 2017 году»**

№ п/п	Наименование Программы/Подпрограммы	Источники финансирования	Объем средств на реализацию мероприятий, тыс. рублей
1.	<b>Елизовского городского поселения коммунальными услугами и услугами по благоустройству территории в 2017 году»</b>	Всего	<b>225 943,61253</b>
		краевой бюджет	<b>183 935,59660</b>
		местный бюджет	<b>42 008,01593</b>
1.1	Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2017 году»	Всего	<b>22 915,03653</b>
		краевой бюджет	21 672,73580
		местный бюджет	1 242,30073
1.3	Подпрограмма 3 «Благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2017 году»	Всего	<b>203 028,57600</b>
		краевой бюджет	162 262,86080
		местный бюджет	40 765,71520

Приложение № 2 к Программе  
"Энергоэффективность, развитие  
энергетики и коммунального хозяйства,  
обеспечение жителей Елизовского  
городского поселения коммунальными

**Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1 "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2017 году"**

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объемы финансирования	Ответственный исполнитель
1	<b>Основное мероприятие 1.3. "Проведение мероприятий, направленных на ремонт ветхих и аварийных сетей"</b>	<b>Всего</b>	<b>19 048,71000</b>	
		краевой бюджет	18 667,73580	
		местный бюджет	380,97420	
1.1	Ремонт ветхих сетей на территории Елизовского городского поселения	<b>Всего</b>	19 048,71000	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения
		краевой бюджет	18 667,73580	
		местный бюджет	380,97420	
2	<b>Основное мероприятие 1.5. "Модернизация систем энерго-, теплоснабжения на территории Елизовского городского поселения"</b>	<b>Всего</b>	<b>800,00000</b>	
		краевой бюджет		
		местный бюджет	800,00000	
2.1	Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения	<b>Всего</b>	800,00000	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения
		краевой бюджет		
		местный бюджет	800,00000	
3	<b>Основное мероприятие 1.8. "Проведение мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета в многоквартирных домах в Камчатском крае, индивидуальных приборов учета на объектах муниципального жилищного фонда и в жилых помещениях, находящихся в собственности граждан,</b>	<b>Всего</b>	<b>3 066,32653</b>	
		краевой бюджет	3 005,00000	
		местный бюджет	61,32653	
3.1	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии) за счет средств краевого бюджета и местного бюджета (согласно перечня)	<b>Всего</b>	2 716,32653	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения
		краевой бюджет	2 662,00000	
		местный бюджет	54,32653	
3.2	Установка индивидуальных приборов учета в квартирах малоимущих граждан	<b>Всего</b>	350,00000	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения, управляющие компании, товарищества собственников жилья
		краевой бюджет	343,00000	
		местный бюджет	7,00000	
<b>ИТОГО</b>		<b>Всего</b>	<b>22 915,03653</b>	
		краевой бюджет	21 672,73580	
		местный бюджет	1 242,30073	

Приложение № 3 к Программе "Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Елизовского городского поселения коммунальными услугами и услугами по благоустройству территорий на 2017 году»

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3 «Благоустройство территории Елизовского городского поселения в 2017 году»

№ п/п	Наименование мероприятия	Едизм.	Сроки исполнения меропр.	Исполнитель	Объем работ	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.
1.	<b>Основное мероприятие 3.1. "Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов (в том числе элементов улично-дорожной сети, включая тротуары и парковки),</b>	х	2017г.	х	х	Всего	<b>124 085,00000</b>
1.1.	<b>Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов</b>	х	2017г.	х	х	Краевой бюджет	<b>99 268,00000</b>
						Местный бюджет	<b>24 817,00000</b>
						Всего	<b>63 280,00000</b>
1.1.1	Ремонт асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог общего пользования и внутриквартальных проездов в городе Елизово	пог.м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	10600,00	Краевой бюджет	10 640,00000
						Местный бюджет	2 660,00000
						Всего	<b>8 260,00000</b>
1.1.2	Ремонт асфальтобетонного покрытия автомобильной дороги ул.Северная в городе Елизово	пог.м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	350/3500,0	Краевой бюджет	6 608,00000
						Местный бюджет	1 652,00000
						Всего	<b>17 000,00000</b>
1.1.3	Ремонт асфальтобетонного покрытия автомобильной дороги с тротуарами по ул.Пограничная, Зеленая, Амурская, ул. Октябрьская в городе Елизово	пог.м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	600/5400,0	Краевой бюджет	13 600,00000
						Местный бюджет	3 400,00000
						Всего	<b>4 400,00000</b>
1.1.4	Ремонт асфальтобетонного покрытия автомобильной дороги пер. Авачинский в городе Елизово	пог.м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	220/1760	Краевой бюджет	3 520,00000
						Местный бюджет	880,00000
						Всего	<b>7 090,00000</b>
1.1.5	Ремонт асфальтобетонного покрытия автомобильной дороги тротуаром по пер. Радужный от ул. Ленина до ул.Ленина 55 в городе Елизово	пог.м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	360/2700	Краевой бюджет	5 672,00000
						Местный бюджет	1 418,00000
						Всего	<b>7 630,00000</b>
1.1.6	Ремонт асфальтобетонного покрытия автомобильных с тротуаром по Рабочей сменя в городе Елизово	пог.м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	300/2700	Краевой бюджет	6 104,00000
						Местный бюджет	1 526,00000
						Всего	<b>1 500,00000</b>
1.1.7	Ремонт асфальтобетонного покрытия проезда от ул Завойко до МКД 100,102, по ул. Завойко	пог.м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	100/1050	Краевой бюджет	1 200,00000
						Местный бюджет	300,00000
						Всего	<b>3 600,00000</b>
1.1.8	Ремонт асфальтобетонного покрытия автомобильной дороги по ул. Партизанской от ул. Иограничной до наСережной р. Половинка в городе Елизово	пог.м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	200/1800	Краевой бюджет	2 880,00000
						Местный бюджет	720,00000

1.1.9	Проектно-сметная документация на ремонт автодороги ул. Грпшечко от ул.40 лет Октября до ул. В.Кручины	пог. м/м <sup>2</sup>		Управление архитектуры и градостроительства	400 /3000	<b>Всего</b> Краевой бюджет Местный бюджет	<b>500,00000</b> 400,00000 100,00000
1.2	<b>Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним</b>	х	2017г.	Управление жилищно-коммунального хозяйства	х	<b>Всего</b> <b>Краевой бюджет</b> <b>Местный бюджет</b>	<b>60 805,00000</b> <b>48 644,00000</b> <b>12 161,00000</b>
1.2.1	Ремонт покрытия внутрисекторального проезда и дворовой территории МКД(43,45а,47,47а,49,49а,51,51а,55 по ул. Ленина	пог. м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	650/4500	<b>Всего</b> Краевой бюджет Местный бюджет	<b>11 925,00000</b> 9 540,00000 2 385,00000
1.2.2	Ремонт покрытия дворовой территории МКД(1а,41б,41 в по ул. Ленина в городе Елизико	пог. м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	240/2000	<b>Всего</b> Краевой бюджет Местный бюджет	<b>5 300,00000</b> 4 240,00000 1 060,00000
1.2.3	Ремонт покрытия дворовой территории МКД(27,29,33,37 по ул. Ленина и МКД 20,18 по ул. В. Кручины	пог. м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	151/910,00	<b>Всего</b> Краевой бюджет Местный бюджет	<b>6 000,00000</b> 4 800,00000 1 200,00000
1.2.4	Ремонт покрытия дворовой территории МКД(1 пер Авачинский	пог. м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	165/1155	<b>Всего</b> Краевой бюджет Местный бюджет	<b>3 000,00000</b> 2 400,00000 600,00000
1.2.5	Ремонт покрытия дворовой территории МКД(30а по ул. Ленина с подъездом к ул. В. Кручины	пог. м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	186/1400	<b>Всего</b> Краевой бюджет Местный бюджет	<b>3 700,00000</b> 2 960,00000 740,00000
1.2.6	Ремонт покрытия подъезда к дворовой территории МКД(1 ул. Рябикова	пог. м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	70/420	<b>Всего</b> Краевой бюджет Местный бюджет	<b>840,00000</b> 672,00000 168,00000
1.2.7	Ремонт покрытия дворовой территории МКД(4 пер Тимирязевский	пог. м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	150/900	<b>Всего</b> Краевой бюджет Местный бюджет	<b>2 000,00000</b> 1 600,00000 400,00000
1.2.8	Ремонт покрытия дворовой территории МКД(8 пер. Тимирязевский, МКД(36 по ул. Ленина	пог. м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	220/1320	<b>Всего</b> Краевой бюджет Местный бюджет	<b>7 440,00000</b> 5 952,00000 1 488,00000
1.2.9	Устройство тротуара от ул. Ленина до пешеходного перехода по а.д. Обиродицентр -г. Елизико	пог. м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	120/350	<b>Всего</b> Краевой бюджет Местный бюджет	<b>1 400,00000</b> 1 120,00000 280,00000
1.2.10	Ремонт покрытия дворовой территории МКД(57 по ул. Рябикова МКД(1 по пер Радужный с устройством тротуаров	пог. м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	700/3500	<b>Всего</b> Краевой бюджет Местный бюджет	<b>8 800,00000</b> 7 040,00000 1 760,00000

1.2.11	Ремонт покрытия дворовой территории МКД 10 по ул. Дальневосточной МКД 2а по ул. Школьной	пог.м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	235/1500	Всего	3 900,00000
						Краевой бюджет	3 120,00000
1.2.12	Ремонт покрытия дворовой территории МКД 5,6,6а по ул. Взлетной	пог.м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	235/1501	Всего	780,00000
						Краевой бюджет	5 000,00000
1.2.13	Ремонт дорожного покрытия МКД 36, 38 по ул. Завойко	пог.м/м <sup>2</sup>		Управление жилищно-коммунального хозяйства	0,077/904	Всего	1 500,00000
						Краевой бюджет	1 200,00000
2.	<b>Основное мероприятие 3.4. "Ремонт и реконструкция элементов архитектуры ландшафта"</b>	х	2017г.	х	х	Всего	200,00000
						Краевой бюджет	0,00000
2.1.	Изготовление и монтаж архитектурной формы "Въездная стена на 34 км г. Елизаово" ( в том числе разработка эскизного проекта)	конструкция		Управление архитектуры и градостроительства	1	Всего	200,00000
						Краевой бюджет	0,00000
3.	<b>Основное мероприятие 3.5. "Приобретение строительного-дорожной и коммунальной техники, устройство площадок под установку мусоросборных контейнеров, благоустройство муниципальных бюджетных учреждений, расположенных в муниципальных образованиях в Елизовском городском поселении"</b>	х	2017г.	х	х	Всего	18 000,00000
						Краевой бюджет	14 400,00000
3.1.	Приобретение автогрейдера ДЗ-98	шт.		МБУ "Благоустройство города Елизаово"	1	Всего	5 000,00000
						Краевой бюджет	4 000,00000
3.2.	Приобретение грузового самосвала	шт.		МБУ "Благоустройство города Елизаово"	1	Всего	6 500,00000
						Краевой бюджет	5 200,00000
3.3.	Приобретение автовышки с вылетом стрелы до 21 м	шт.		МБУ "Благоустройство города Елизаово"	1	Всего	1 300,00000
						Краевой бюджет	6 500,00000
4.	<b>Основное мероприятие 3.7. "Ремонт и устройство уличных сетей наружного освещения"</b>	х	2017г.	х	х	Всего	19 013,57600
						Краевой бюджет	15 210,86080
4.1.	Восстановление сетей наружного освещения ул.Мурманская (от ул.Магистральной до МКД 15) в городе Елизаово	км		Управление жилищно-коммунального хозяйства	0,36	Всего	1 080,00000
						Краевой бюджет	864,00000
4.2.	Восстановление сетей наружного освещения ул.Уральская от ул.Рабочей Смены до д/с.№11), в городе Елизаово	км		Управление жилищно-коммунального хозяйства	0,12	Всего	360,00000
						Краевой бюджет	288,00000
						Местный бюджет	72,00000

4.3.	Восстановление сетей наружного освещения ул. Завойко (проезд до МКД по ул. Завойко № 95) в городе Елизаово	км		Управление жилищно-коммунального хозяйства	0,6	Всего	1 890,00000
						Краевой бюджет	1 512,00000
						Местный бюджет	378,00000
4.4.	Выполнение работ по восстановлению сетей наружного освещения участка км.1-км.2+500 автомобильной дороги "Садовое кольцо" в городе Елизаово	км		Управление жилищно-коммунального хозяйства	2,2	Всего	5 795,95000
						Краевой бюджет	4 636,76000
						Местный бюджет	1 159,19000
4.5.	Выполнение работ по восстановлению сетей наружного освещения по ул. Гришечко в городе Елизаово	км		Управление жилищно-коммунального хозяйства	0,45	Всего	1 191,04200
						Краевой бюджет	952,83360
						Местный бюджет	238,20840
4.6.	Выполнение работ по восстановлению сетей наружного освещения по ул. Рябикова автомобильной дороги Обградцентр - г. Елизаово	км		Управление жилищно-коммунального хозяйства	1,0	Всего	3 344,84000
						Краевой бюджет	2 675,87200
						Местный бюджет	668,96800
4.7.	Выполнение работ по восстановлению сетей наружного освещения по ул. Магистральная участок 28 км 31 км г. Елизаово	км		Управление жилищно-коммунального хозяйства	1,6	Всего	5 351,74400
						Краевой бюджет	4 281,39520
						Местный бюджет	1 070,34880
5.	Основное мероприятие 3.9. "Обустройство мест массового отдыха населения, мест традиционного загорания, а также ремонт и устройство ограждений объектов социальной сферы, парков, скверов"	х	2017г.	х		Всего	38 400,00000
						Краевой бюджет	30 720,00000
						Местный бюджет	7 680,00000
5.1.	Обустройство "Сквера Комсомольской Славы" в г. Елизаово	шт.		Управление архитектуры и градостроительства		Всего	38 400,00000
						Краевой бюджет	30 720,00000
						Местный бюджет	7 680,00000
6.	Основное мероприятие 3.11. "Устройство, проектирование, восстановление детских площадок и других придомовых площадок"	х	2017г.	х		Всего	3 330,00000
						Краевой бюджет	2 664,00000
						Местный бюджет	666,00000
6.1.	Устройство детских площадок	шт.		МБУ "Благоустройство города Елизаово"	3	Всего	3 330,00000
						Краевой бюджет	2 664,00000
						Местный бюджет	666,00000
	<b>Всего по Подпрограмме 3</b>			х		<b>Всего</b>	<b>203 028,57600</b>
						<b>Краевой бюджет</b>	<b>162 262,86080</b>
						<b>Местный бюджет</b>	<b>40 765,71520</b>

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 05 октября 2016г.  
г. Елизово

№ 842 -п

«Об утверждении состава Общественного  
Совета при администрации Елизовского  
городского поселения »

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить состав Общественного Совета при администрации Елизовского городского поселения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Елизовского городского поселения  
от «05» октября 2016г. № 842 -п

Состав  
Общественного Совета при администрации Елизовского городского поселения

Председатель Совета	<b>Покусаева Ольга Валентиновна</b> –начальник отдела активной политики занятости и профориентации граждан КГКУ «Центр занятости населения Елизовского района»;
Заместитель председателя Совета	<b>Чаадаев Сергей Алексеевич</b> – директор КГАУ физкультурно-оздоровительный комплекс «Радужный»;
Секретарь Совета*	<b>Погадаева Мария Сергеевна</b> – консультант бюджетного отдела Управления финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения;
Члены Совета	<b>Суркова Елена Евгеньевна</b> – директор КГКУ «Центр занятости населения Елизовского района»; <b>Шевчук Руслан Анатольевич</b> – директор МБУ «Благоустройство города Елизово»; <b>Дрызгалович Андрей Михайлович</b> – Ветеран Великой Отечественной войны, Почетный житель Елизовского муниципального района; <b>Синицына Нина Ивановна</b> – индивидуальный предприниматель; <b>Радайкина Мария Матвеевна</b> – председатель Молодежного парламента при Думе Елизовского муниципального района; <b>Танков Дмитрий Евгеньевич</b> – директор МАУ «ЕГС ФОЦ»; <b>Омельченко Дмитрий Владимирович</b> – директор МБУК КДЦ «Гейзер»; <b>Чукалин Сергей Вениаминович</b> – Председатель Елизовского районного Совета ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов; <b>Плотникова Зинаида Ивановна</b> – Почетный гражданин города Елизово;

\*На период временного отсутствия секретаря Общественного Совета при администрации Елизовского городского поселения Погадаевой М.С. (отпуск, период временной нетрудоспособности, командировка и т.п.) его обязанности исполняет советник бюджетного отдела Управления финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения Желтухина Я.Б.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 05.10.2016  
г. Елизово

№ 843-п

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2016 году»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Порядком разработки и реализации муниципальных программ Елизовского городского поселения, утвержденным постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.02.2016 № 160-п

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2016 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 20.10.2015 № 781-п, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Елизовского  
городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение  
к постановлению администрации  
Елизовского городского поселения  
от 05.10.2016 № 843-п

«Приложение  
к постановлению администрации  
Елизовского городского поселения  
от 20.10.2015 № 781-п

**Муниципальная программа  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2016 году»**

г. Елизово  
2016 год

**Содержание**

Паспорт муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2016 году» (далее – Программа)

Общие положения и обоснование Программы

1 Технико-экономическое обоснование Программы

2 Цели и задачи Программы, сроки и этапы ее реализации

3 Мероприятия по реализации Программы и ее ресурсное обеспечение

4 Анализ рисков реализации Программы

5 Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы

6 Контроль за исполнением программных мероприятий

Подпрограмма 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Подпрограмма 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Подпрограмма 3 «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Подпрограмма 5 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Приложение № 1 к Программе «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2016 году»

Приложение № 2 к Программе «Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Приложение № 3 к Программе «Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Приложение № 4 к Программе «Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3 «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Приложение № 5 к Программе «Расчет объема финансирования мероприятий Подпрограммы 3 «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Приложение № 6 к Программе «Перечень основных мероприятий Подпрограммы 5 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Приложение № 7 к Программе «Перечень аварийных домов, в отношении которых планируется переселение граждан в 2016 году в рамках Подпрограммы 5 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Приложение № 8 к Программе «Расчет объема финансирования Подпрограммы 5 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Приложение № 9 к Программе «Перечень основных мероприятий Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Паспорт  
Муниципальной программы  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского  
городского поселения в 2016 году»

Наименование Программы	«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2015 году»
Основание для разработки Программы	Государственная программа Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края на 2014-2018 годы», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 22.11.2013 № 520-П; Распоряжение администрации Елизовского городского поселения от 21.09.2015 № 205-р «О разработке муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2016 году»
Муниципальные заказчики Программы	Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения, Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения
Разработчик Программы	Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения
Исполнители Программы (распорядители средств)	Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения, Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения, Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения
Подпрограммы Программы	<i>Подпрограмма 1</i> «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2016 году»; <i>Подпрограмма 2</i> «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2016 году»;

*Подпрограмма 3* «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году»;

*Подпрограмма 5* «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году»;

*Подпрограмма 6* «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Цели Программы

-повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, проживающего в Елизовском городском поселении

Задачи Программы

- создание условий для развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении, подготовка документации по планировке территорий Елизовского городского поселения;
- повышение сейсмостойкости жилых домов;
- повышение сейсмостойкости основных объектов и систем жизнеобеспечения;
- переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении;
- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья

Сроки и этапы реализации Программы

2016 год

Перечень основных мероприятий программы

*Подпрограмма 1:*

- разработка проектов планировки территорий жилой застройки микрорайонов г. Елизово;
- разработка проектной документации «Инженерно-техническое обеспечение участков жилой застройки»

*Подпрограмма 2:*

- обследование многоквартирных домов на предмет определения дефицита сейсмостойкости

*Подпрограмма 3:*

организация переселения граждан из признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу многоквартирных домов в Елизовском городском поселении в соответствии с жилищным законодательством, в том числе:

- выкуп жилых помещений у собственников;
- приобретение жилых помещений у застройщиков;

- снос освободившихся аварийных домов;
- разработка заключений о техническом состоянии жилых домов, подлежащих признанию аварийными

*Подпрограмма 5:*

Организация переселения граждан из признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу жилых домов в Елизовском городском поселении в соответствии с жилищным законодательством, в том числе:

- выкуп жилых помещений у собственников;
- приобретение жилых помещений у застройщиков

*Подпрограмма 6:*

- предоставление молодым семьям – участникам Подпрограммы 6 социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома

Объемы и источники финансирования Программы

Общий объем финансирования Программы составляет

**163 763,66791** тыс. рублей, в том числе:

- федеральный бюджет – **4417,13200** тыс. рублей;
- краевой бюджет – **134 889,21919** тыс. рублей;
- местный бюджет – **4 900,26902** тыс. рублей;
- внебюджетные источники – **19 557,04770** тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения на реализацию:

- Подпрограммы 1 "Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2016 году" – **6 578,70221** тыс. рублей, в том числе:

- краевой бюджет – **5 107,47519** тыс. рублей;
- местный бюджет – **1 651,22702** тыс. рублей;

- Подпрограммы 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2016 году» - **200,0000** тыс. рублей, в том числе:

- краевой бюджет – **0,00000** тыс. рублей;
- местный бюджет – **200,00000** тыс. рублей;

- Подпрограммы 3 "Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году" - **4 434,00000** тыс. рублей, в том числе:

- краевой бюджет – **4 107,79000** тыс. рублей;
  - местный бюджет – **326,21000** тыс. рублей;
  
  - Подпрограммы 5 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году» - **122 383,20000** тыс. рублей, в том числе:
    - краевой бюджет – **121 060,36800** тыс. рублей;
    - местный бюджет – **1 322,83200** тыс. рублей;
  
  - Подпрограммы 6 "Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году" - **30 087,76570** тыс. рублей, в том числе:
    - федеральный бюджет – **4417,1320** тыс. рублей;
    - краевой бюджет – **4 613,5860** тыс. рублей;
    - местный бюджет – **1 500,0000** тыс. рублей;
    - внебюджетные источники – **19 557,0477** тыс. рублей;
  
  - подготовка документации по планировке территории под жилищное строительство;
  - увеличение численности граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;
  - снос аварийного жилищного фонда, дальнейшее использование освобожденных земельных участков под жилищное строительство
- Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы
- Контроль за исполнением Программы
- Общее руководство и контроль осуществляет Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения

## Общие положения и обоснование Программы

### 1. Технико-экономическое обоснование Программы

В числе важнейших социальных проблем своей актуальностью выделяется задача обеспечения качественным, доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения.

Направления государственной жилищной политики в период до 2020 года определены Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Данная Программа разработана в соответствии с государственной программой Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края на 2014-2018 годы», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 22.11.2013 № 520-п.

Приоритетными задачами в части обеспечения граждан России доступным жильем в период до 2030 года являются повышение доступности жилья для населения и уровня комфорта жилищного фонда, обеспечение баланса спроса и предложения на рынке жилья.

Жилищный фонд в Елизовском городском поселении по состоянию на 01.01.2016 составил 954,6 тыс. кв. метров, в том числе в многоквартирных домах – 799,7 тыс. кв. метров.

В частной собственности находится 864,7 тыс. кв. метров или 90,6 процентов от площади всего жилищного фонда.

Обеспеченность жильем населения Елизовского городского поселения составила 24,7 кв. метра, что на 0,3 кв. метра ниже среднего уровня по Камчатскому краю.

Значительная часть жилищного фонда Елизовского городского поселения не удовлетворяет потребностям населения не только по объему, но и по своему качеству.

Существующий жилищный фонд в Елизовском городском поселении в настоящее время имеет тенденцию к старению и ветшанию. Основными причинами, приводящими к ускоренному старению жилищного фонда и, как следствие, к признанию жилых помещений непригодными для проживания, являются сложные природно-климатические условия, воздействие сейсмических нагрузок, низкое качество использованных строительных материалов, несвоевременное проведение капитального ремонта жилищного фонда, а зачастую, и отсутствие такового. Общая площадь ветхих и аварийных жилых помещений Елизовского городского поселения по состоянию на конец 2015 года составила 21,7 тысяч кв. метров или 2,3 процента от площади жилых помещений.

Практически все ранее построенные здания и сооружения в настоящее время имеют дефицит сейсмостойкости до 2,5 – 3 баллов, жилые дома устарели и не соответствуют современным требованиям комфортности проживания.

В настоящее время особенно важна социальная направленность предлагаемых мер. Большинство граждан, проживающих в аварийных и непригодных жилых домах, не в состоянии самостоятельно приобрести или получить на условиях социального найма жилье удовлетворительного качества.

Помимо наличия низкой покупательской способности населения на рынке жилья, существует целый комплекс проблем, который препятствует инвестиционной активности в строительстве, причем речь идет как о невозможности реализации жилищных проектов крупными застройщиками, так и о сдерживании инвестиционной активности самих граждан – в части индивидуального жилищного строительства.

На начало 2015 года от общего количества семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий – 12,0 процентов молодые семьи. Для основной части населения Елизовского городского поселения, имеющей относительно стабильные доходы и желающей приобрести жилое помещение в собственность, не представляется возможным приобрести его из-за недостаточности накоплений и отсутствия доступных долгосрочных кредитов. Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов для населения. В

сложившихся условиях жителям Елизовского городского поселения необходим доступ к долгосрочным ипотечным жилищным кредитам. Для поддержки темпов роста ипотечного кредитования, а также в целях сохранения влияния на рынок, необходимо проведение политики обеспечения доступности ипотечных кредитов.

Переход к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечению граждан доступным и комфортным жильем наиболее рационально может быть осуществлен на основе программно-целевого подхода к управлению выделяемыми на эти цели инвестиционными ресурсами.

С целью повышения доступности жилья для жителей Елизовского городского поселения Программой предусмотрены различные механизмы содействия населению в решении жилищных вопросов:

1) Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилья эконом - класса, включая малоэтажное жилищное строительство.

2) Стимулирование строительства комфортного жилья, благоустройство территорий – мероприятия, направленные на создание комфортной среды проживания для всех категорий граждан.

4) Обеспечение территорий жилой застройки объектами социальной, инженерной инфраструктуры.

5) Подготовка документации по планировке территорий Елизовского городского поселения.

6) Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Елизовского городского поселения.

Данная Программа направлена на решение проблем, связанных с обеспечением доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения.

## **2. Цели и задачи Программы, сроки и этапы ее реализации**

2.1. Целью Программы является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, проживающего в Елизовском городском поселении.

Цели Программы соответствуют:

-приоритетам государственной жилищной политики, определенным Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-Р, а также целевым ориентиром, определенным Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

- стратегической цели государственной жилищной политики – создание комфортной среды проживания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

2.2. Для достижения цели Программы необходимо решение следующих задач:

- создание условий для развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении, подготовка документации по планировке территорий Елизовского городского поселения;
- повышение сейсмостойкости жилых домов;
- повышение сейсмостойкости основных объектов и систем жизнеобеспечения;
- переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении;
- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья.

2.3. Срок реализации Программы – 2016 год.

### **3. Мероприятия по реализации Программы и ее ресурсное обеспечение**

3.1. Елизовское городское поселение реализует мероприятия Программы по следующим направлениям:

- *Подпрограмма 1* «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2016 году»;
- *Подпрограмма 2* «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2016 году»;
- *Подпрограмма 3* «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году»;
- *Подпрограмма 5* «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году»;
- *Подпрограмма 6* «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году».

3.2. В рамках Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2016 году» будут выполнены мероприятия по разработке:

- проектов по планировке территорий;
- проектной документации инженерно-технического обеспечения участков жилой застройки.

3.3. В рамках Подпрограммы 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2016 году» запланированы мероприятия по обследованию многоквартирных домов на предмет определения дефицита сейсмостойкости.

3.4. В рамках Подпрограммы 3 «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году» осуществляются мероприятия по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, снос аварийных жилых домов.

3.5. В рамках Подпрограммы 5 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году» осуществляются мероприятия по переселению граждан из аварийных домов и непригодных для проживания жилых помещений, сносу аварийных домов.

3.5. В рамках Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году» осуществляются мероприятия по обеспечению предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

3.6. Перечень основных мероприятий Программы представлен в приложениях № 2, 3, 4, 6, 9 к Программе.

3.7. Финансовое обеспечение реализации Программы представлено в приложении № 1 к Программе.

#### **4. Анализ рисков реализации Программы**

4.1. К рискам реализации Программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и участники Программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

1) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Программы, в том числе отдельных её участников, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный.

В рамках данной группы рисков можно выделить два основных:

а) риск участников, который связан с возникновением проблем в реализации Программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных участников, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации отдельных мероприятий Программы.

б) организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Программы её задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Программы. Большое число участников реализации Программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий Программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

2) риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Программы в неполном объеме, как за счёт бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Программы, а также высокой зависимости её успешной реализации от привлечения федеральных средств и внебюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Программы за счёт средств бюджетов, а также предусмотренные Программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации Программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

4.2. Реализации Программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

1) риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Такой риск для реализации Программы может быть качественно оценён как высокий.

2) риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры, а также потребовать концентрации средств бюджетов разных уровней на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Программы можно оценить как умеренный.

4.3. Меры управления рисками реализации Программы основываются на следующих обстоятельствах:

1) наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Программы может оказать риск ухудшения состояния экономики, который содержит угрозу срыва реализации Программы. Поскольку в рамках реализации Программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым рискам.

2) управление рисками реализации Программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и участники Программы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти Камчатского края и организаций, задействованных в реализации Программы.

4.4. Управление рисками реализации Программы будет осуществляться путем координации деятельности ответственных исполнителей и участников Программы.

## 5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы

5.1. Реализация Программы должна привести к созданию комфортной среды проживания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения доступным и качественным жильем.

5.2. В результате реализации Программы должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека.

5.3. Степень достижения запланированных результатов определяется целевыми показателями:

№п/п	Целевой показатель (индикатор)	Ед. изм.	Планируемое значение на 2016 год
<b>Подпрограмма 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2016 году»</b>			
1	Разработка проектной документации	шт.	10
<b>Подпрограмма 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2016 году»</b>			
1	Количество многоквартирных домов обследуемых на предмет определения дефицита сейсмостойкости	шт.	10
<b>Подпрограммы 3 «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году»</b>			
1	Расселение двухквартирного аварийного жилого дома	кв.м.	33,6
2	Снос аварийного многоквартирного дома	ед.	1,0
<b>Подпрограмма 5 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году»</b>			
1	Расселение аварийных жилых домов	ед.	6
		кв.м.	1435,6
<b>Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году»</b>			
1	Доля молодых семей, обеспеченных жильем, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	%	12,0
2	Количество молодых семей получивших сертификаты на получения жилья	шт.	10

## 6. Контроль за исполнением программных мероприятий

6.3. Управление и контроль за ходом реализации Программы осуществляет Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения.

Подпрограмма 1  
«Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2016 году»  
(далее – Подпрограмма 1)

**Паспорт Подпрограммы 1.**

Муниципальный заказчик Подпрограммы 1	Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Разработчик Подпрограммы 1	Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Исполнители Подпрограммы 1	Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Цели Подпрограммы 1	- создание условий для развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении; - повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения; - организация комплекса мер, направленных на реализацию Генерального плана, Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения
Задачи Подпрограммы 1	- подготовка документации по планировке территорий Елизовского городского поселения под жилищное строительство
Сроки и этапы реализации Подпрограммы 1	2016 год
Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1	- разработка проектов планировки территорий жилой застройки микрорайонов г. Елизово; - разработка проектной документации «Инженерно-техническое обеспечение участков жилой застройки»
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансовых средств составляет <b>6 758,70221</b> тыс. рублей, в том числе: - краевой бюджет - <b>5 107,47519</b> тыс. рублей; - местный бюджет – <b>1 651,22702</b> тыс. рублей.
Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации Подпрограммы 1	Реализация данной Подпрограммы 1 позволит: - подготовить документацию по планировке территории под жилищное строительство
Контроль за исполнением Подпрограммы 1	Общее руководство и контроль за исполнением Подпрограммы 1 осуществляет Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения

## 1. Техничко-экономическое обоснование Подпрограммы 1

Одной из основных проблем, оказывающих негативное воздействие на развитие строительства, в том числе жилищного, является отсутствие свободных территорий, обеспеченных инженерной инфраструктурой и отсутствие самих ресурсов на подключение новых объектов к инженерным коммуникациям. Выдача технических условий осуществляется сетевыми компаниями с завышенными требованиями, стоимость подключения к инженерным сетям делает строительство объекта недвижимости на уже приобретенном земельном участке экономически бессмысленным.

Развитие системы инженерной инфраструктуры должно осуществляться на основе долгосрочных программ развития территорий, которые разрабатываются и отражаются в документах территориального планирования.

В этих целях для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе с точки зрения обеспечения объектами социального и коммунального обеспечения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территорий необходимы мероприятия по подготовке градостроительных документов, включая проекты планировки территорий и проекты межевания территорий.

Разработка проектов планировок приведет к согласованности действий по модернизации инфраструктурных сетей.

Системный подход в планировании и развитии городских территорий позволит предложить инвесторам возможность строить, приобретать деловую и жилую недвижимость нужного качества с должным инфраструктурным обеспечением. Будет изменен сам порядок, при котором инвестор будет не искать участок неосвоенной территории, а выбирать из готовых и продуманных градостроительных решений.

Необходимость разработки Программы обусловлена следующими факторами:

1) обеспечение устойчивого развития территории путем разработки и утверждения градостроительной документации: проектов планировки и проектов межевания территорий, определенных Генеральным планом для жилищного строительства, рекреационных зон и объектов социального назначения;

2) увеличение рынка жилья.

Администрация Елизовского городского поселения самостоятельно определяет очередность расселения и сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу по следующим основаниям:

1) наличие заключения Межведомственной комиссии по переводу жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые, о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений в жилых домах, а также, о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу на территории Елизовского городского поселения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и

подлежащим сносу;

2) наличие заключения по сейсмостойкости здания «недопустимое состояние», согласно Методике по обследованию зданий типовой застройки с целью определения их сейсмостойкости и необходимости сейсмоусиления, утвержденной приказом от 30.06.2009 №43 Министерства строительства Камчатского края;

3) принятие решения по комплексной застройке территории в соответствии с утвержденной градостроительной документацией и местными нормативами градостроительного проектирования взамен точечной застройки;

4) наличие нежилых помещений в многоквартирном доме.

## **2. Цели и задачи Подпрограммы 1, сроки и этапы ее реализации**

2.1. Основными целями Подпрограммы 1 являются:

- создание условий для развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении;
- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения;
- организация комплекса мер, направленных на реализацию Генерального плана, Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- подготовка документации по планировке территорий Елизовского городского поселения под жилищное строительство.

2.2. Срок реализации Подпрограммы 1 – 2016 год.

## **3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 1 и её ресурсное обеспечение**

3.1. Для выполнения целей и задач в рамках Подпрограммы 1 предусмотрены мероприятия, обеспечивающие дальнейшую подготовку градостроительной документации Елизовского городского поселения для осуществления в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, а также для установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов, в том числе объектов местного значения.

Для достижения этого необходима корректировка Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения.

3.2. Корректировка также обусловлена требованиями действующего законодательства Российской Федерации в части внесения изменений в карту градостроительного зонирования по итогам процедур, проведенных в

соответствии с положениями ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, и определения координат поворотных точек границ территориальных зон в системе координат, установленных для ведения государственного кадастра недвижимости.

Перечень мероприятий с указанием объемов работ и финансирования по основным направлениям реализации Подпрограммы 1 в разрезе источников финансирования приведён в приложении № 2 к Программе.

3.3. Мероприятия могут быть скорректированы, изменены или дополнены по решению администрации Елизовского городского поселения.

3.4. Финансирование Подпрограммы 1 предусматривается на принципах софинансирования за счет средств краевого и местного бюджетов.

Общий объем финансовых средств составляет – **6 758,70221** тыс. рублей, в том числе:

- краевой бюджет - **5 107,47519** тыс. рублей;

- местный бюджет – **1 651,22702** тыс. рублей.

3.5. Объемы финансирования могут изменяться исходя из возможностей бюджетов разных уровней.

#### 4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 1

4.1. К рискам реализации Подпрограммы 1, которыми управляет исполнитель, следует отнести следующие.

1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Подпрограммы 1:

а) риск исполнителей, который связан с возникновением проблем при реализации Подпрограммы 1 в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Подпрограммы 1;

б) организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Подпрограммы 1 её задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Подпрограммы 1, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

4.2. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Подпрограммы 1 в неполном объеме. Данный риск возникает в связи с высокой дотационностью бюджета Елизовского городского поселения, участников реализации мероприятий Подпрограммы 1.

Учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Подпрограммы 1 за счёт средств бюджетов, риск сбоев в реализации Подпрограммы 1 по причине недофинансирования можно считать умеренным.

4.3. Реализации Подпрограммы 1 также угрожают следующие риски, которыми невозможно управлять в рамках реализации Подпрограммы 1:

- проявление высокой сейсмической активности территории;
- неблагоприятные климатические условия;
- дефицит высококвалифицированных кадров строительных специальностей;
- экономическая нестабильность, рост инфляции.

4.4. Нормативные правовые риски – непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов отрицательно повлияют на мероприятия Подпрограммы 1.

Минимизация рисков связана с качеством планирования и оперативного внесения необходимых изменений в действующие, а также разработки новых нормативных правовых актов Елизовского городского поселения.

## **5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 1**

5.1. Реализация Подпрограммы 1 позволит разработать проекты планировки совмещенных с проектами межевания новых и застроенных территорий Елизовского городского поселения. Наличие проектов позволит сократить срок постановки земельных участков на кадастровый учет.

5.2. Степень достижения запланированных результатов определяется целевыми показателями:

№п/п	Целевой показатель (индикатор)	Ед.изм.	Планируемое значение на 2016 год
Подпрограмма 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2016 году»			
1	Разработка проектной документации	шт.	10

5.3. На достижение целевых значений индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы 1 влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Подпрограммы 1.

## **6. Контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 1**

6.1. Общее руководство и контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 1 осуществляется Управлением архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

6.2. Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения обеспечивает своевременное и целевое использование бюджетных средств, организует работу по реализации Подпрограммы 1 в рамках своих полномочий, решает вопросы бюджетного финансирования Подпрограммы 1, в установленном порядке предоставляет бюджетные заявки, уточняет целевые показатели и затраты по мероприятиям, контролирует ход выполнения работ, обеспечивает подготовку и предоставление отчетов о выполнении Подпрограммы 1.

Подпрограмма 2  
«Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем  
жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2016 году»  
(далее Подпрограмма 2)

**Паспорт Подпрограммы 2**

Муниципальный заказчик Подпрограммы 2	Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Разработчик Подпрограммы 2	Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Исполнители Подпрограммы 2	Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Цель Подпрограммы 2	Повышение безопасности проживания граждан до приемлемого уровня в условиях высокой сейсмической активности
Задачи Подпрограммы 2	Повышение сейсмостойкости многоквартирных домов, снижение ущербов от разрушительных землетрясений
Сроки и этапы реализации Подпрограммы 2	2016 год
Перечень мероприятий Подпрограммы 2	- обследование многоквартирных домов на предмет определения дефицита сейсмостойкости.
Объемы и источники финансирования Подпрограммы 2	Общий объем финансирования из средств местного бюджета составляет <b>200,00</b> тыс. рублей.
Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации Подпрограммы 2	Реализация данной Подпрограммы 2 позволит обеспечить: - уточнение характеристик сейсмической опасности и сейсмического риска для наиболее опасных в сейсмическом отношении существующих жилых домов; - уменьшение ущерба, наносимого жилым домам; - снижение затрат на ликвидацию последствий землетрясений.
Контроль за исполнением Подпрограммы 2	Общее руководство и контроль за исполнением Подпрограммы 2 осуществляет Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения

## 1. Техничко-экономическое обоснование Подпрограммы 2

Тихоокеанское побережье Камчатки относится к самым высокосейсмичным регионам мира, в которых наблюдается самая большая частота катастрофических землетрясений.

Полуостров Камчатка находится в непосредственной близости к разрывам и разломам краевой зоны Тихого океана и характеризуется высокой степенью сейсмической и вулканической активности и цунами опасности, открытость полуострова для тропических циклонов и северных холодных ветров являются основными причинами проходящих на территории Камчатского края разрушительных тектонических и природных явлений, приносящих высокую опасность для ее населения.

По уровню проявления природных и связанных с ними техногенных катастроф Камчатский край по градации МЧС России относится к субъектам 1-й степени опасности, по уровню сейсмической опасности Камчатский край занимает одно из первых мест в Российской Федерации среди территорий, находящихся в сейсмических зонах.

По долгосрочному сейсмическому прогнозу на пять лет (2010 – 2015 годы) сохраняется очень высокая сейсмическая опасность в районе г. Петропавловска-Камчатского и г. Елизово, где проживает основная часть населения полуострова. Суммарная вероятность возникновения разрушительного землетрясения силой 7-9 баллов в эти годы достигает 53,4 процента.

Большую опасность для жителей г. Елизово, в случае землетрясения, представляют мелкоблочные жилые дома, построенные по индивидуальным проектам и крупноблочные жилые дома серии 1-307с и 1-306с 1970-1980-х годов постройки, не имеющие необходимой прочности, что грозит гибели людей, проживающих в них.

Объекты жилищного фонда на территории Елизовского городского поселения подвергнуты обследованию на предмет технического состояния основных несущих конструкций, их фактической сейсмостойкости, возможности дальнейшей эксплуатации.

В 2010-2011 годах на предмет сейсмостойкости обследовано 73 объекта жилищного фонда Елизовского городского поселения. Обследования выполнены в соответствии с «Методикой по обследованию зданий типовой застройки с целью определения их сейсмостойкости и необходимости сейсмоусиления», утвержденной Приказом Министерства строительства Камчатского края № 43 от 30.06.2009.

## 2. Цели и задачи Подпрограммы 2, сроки и этапы её реализации

2.1. Основной целью Подпрограммы 2 является повышение безопасности проживания граждан Елизовского городского поселения до приемлемого уровня в условиях высокой сейсмической активности.

2.2. Исходя из цели Подпрограммы 2, необходимо решить задачу по повышению сейсмостойкости многоквартирных домов, снижение ущербов от

разрушительных землетрясений.

2.3. Срок реализации Подпрограммы 2 – 2016 год.

### **3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 2 и ее ресурсное обеспечение**

3.1. Для выполнения целей и задач в рамках Подпрограммы 2 предусмотрено мероприятие по обследованию многоквартирных жилых домов на предмет определения дефицита сейсмостойкости.

Перечень мероприятий с указанием объемов работ и финансирования по основным направлениям реализации Подпрограммы 2 приведен в приложении № 3 к Программе.

3.2. Мероприятия могут быть скорректированы, изменены или дополнены по решению администрации Елизовского городского поселения.

3.3. Финансирование Подпрограммы 2 предусматривается из местного бюджета.

Общий объем финансовых средств составляет – **200,00** тыс. рублей.

3.4. Объем финансирования может изменяться исходя из возможностей бюджета Елизовского городского поселения.

### **4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 2**

4.1. К рискам реализации мероприятий Подпрограммы 2, которой управляет ответственный исполнитель, следует отнести следующие.

1) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Подпрограммы 2:

а) риск исполнителей, который связан с возникновением проблем при реализации Подпрограммы 2 в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Подпрограммы 2;

б) организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Подпрограммы 2 её задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Подпрограммы 2, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий;

2) риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Подпрограммы 2 в неполном объеме. Данный риск возникает в связи с высокой дотационностью бюджета Елизовского городского поселения, участников реализации мероприятий Подпрограммы 2.

Учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Подпрограммы 2 за счёт средств бюджетов, риск сбоев в

реализации Подпрограммы 2 по причине недофинансирования можно считать умеренным.

4.2. Реализации Подпрограммы 2 также угрожают следующие риски, которыми невозможно управлять в рамках реализации Подпрограммы 2:

- 1) проявление высокой сейсмической активности территории;
- 2) неблагоприятные климатические условия;
- 3) дефицит высококвалифицированных кадров строительных специальностей;
- 4) экономическая нестабильность, рост инфляции.

4.3. Нормативные правовые риски – непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов отрицательно повлияют на мероприятия Подпрограммы 2.

Минимизация рисков связана с качеством планирования и оперативного внесения необходимых изменений в действующие, а также разработки новых нормативных правовых актов Елизовского городского поселения.

4.4. Меры управления рисками реализации Подпрограммы 2 основываются на следующих обстоятельствах:

1) Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Подпрограммы 2 может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Подпрограммы 2. Поскольку в рамках реализации Подпрограммы 2 отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым рискам.

2) Управление рисками реализации Подпрограммы 2, которыми могут управлять ответственный исполнитель и участники Подпрограммы 2, должно соответствовать задачам и полномочиям Елизовского городского поселения и организаций, задействованных в реализации Подпрограммы.

4.5. Управление рисками реализации Подпрограммы будет осуществляться путем координации деятельности ответственного исполнителя и участников Подпрограммы 2.

## **5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 2**

5.1. Реализация Подпрограммы 2 позволит:

- 1) уточнить характеристики сейсмической опасности и сейсмического риска для наиболее опасных в сейсмическом отношении существующих многоквартирных домов;
- 2) уменьшить ущерб, наносимый многоквартирным домам;
- 3) снизить затраты на ликвидацию последствий землетрясений.

5.2. Степень достижения запланированных результатов определяется целевыми показателями:

№п/п	Целевой показатель (индикатор)	Ед.изм.	Планируемое значение на 2016 год
Подпрограмма 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2016 году»			
1	Количество многоквартирных домов обследуемых на предмет определения дефицита сейсмостойкости	шт.	10

5.3. На достижение целевых значений индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы 2 влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Подпрограммы 2.

## **6. Контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 2**

6.1. Общее руководство и контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 2 осуществляется Управлением архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

6.2. Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения обеспечивает своевременное и целевое использование бюджетных средств, организует работу по реализации Подпрограммы 2 в рамках своих полномочий, решает вопросы бюджетного финансирования Подпрограммы 2, в установленном порядке предоставляет бюджетные заявки, уточняет целевые показатели и затраты по мероприятиям, контролирует ход выполнения работ, обеспечивает подготовку и предоставление отчетов о выполнении Подпрограммы 2.

Подпрограмма 3  
«Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда  
в Елизовском городском поселении в 2016 году»

(далее – Подпрограмма 3)

**Паспорт Подпрограммы 3**

Муниципальный заказчик Подпрограммы 3	Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения
Разработчик Подпрограммы 3	Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения
Исполнители Подпрограммы 3	Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения
Цели Подпрограммы 3	- переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; - снос расселенных аварийных многоквартирных домов.
Задачи Подпрограммы 3	переселение граждан из аварийного жилищного фонда за счёт средств краевого и местного бюджетов в установленных долях
Срок реализации Подпрограммы 3	2016 год
Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3	организация переселения граждан из признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу многоквартирных домов в Елизовском городском поселении в соответствии с жилищным законодательством, в том числе: - приобретение жилых помещений у застройщиков; - снос освободившихся аварийных домов; - разработка заключений о техническом состоянии жилых домов, подлежащих признанию аварийными
Объёмы и источники финансирования Подпрограммы 3	Общий объем финансовых средств составляет <b>4 434,0000</b> тыс. рублей, в том числе: - краевой бюджет - <b>4 107,79000</b> тыс. рублей; - местный бюджет – <b>326,2100</b> тыс. рублей.
Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации Подпрограммы 3	Расселение двухквартирного аварийного жилого дома, при этом будет расселена 1 семья (3 человека), снесено 67,0 кв. метров аварийного жилья
Контроль за	осуществляет Управление имущественных

исполнением Подпрограммы 3	отношений администрации Елизовского городского поселения
-------------------------------	--

## 1. Техничко-экономическое обоснование Подпрограммы 3

Проблема обеспечения жильём населения, проживающего в аварийном жилищном фонде, продолжает оставаться в числе особо актуальных и первостепенных проблем для Елизовского городского поселения, где значительная часть жилищного фонда не удовлетворяет потребностям населения не только по объёму, но и по своему качеству.

В настоящей Подпрограмме 3 под аварийным жилищным фондом понимается совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации в установленном порядке до 1 января 2012 года.

Существующий жилищный фонд в Елизовском городском поселении в настоящее время имеет тенденцию к старению и ветшанию. Основными причинами, приводящими к ускоренному старению жилищного фонда и, как следствие, к признанию жилых помещений непригодными для проживания, являются сложные природно-климатические условия, воздействие сейсмических нагрузок, низкое качество использованных строительных материалов, несвоевременное проведение капитального ремонта жилищного фонда, а зачастую, и отсутствие такового.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города Елизово, сдерживает развитие инженерной инфраструктуры.

Администрация Елизовского городского поселения не имеет возможности предоставить гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде на условиях социального найма, благоустроенные жилые помещения, соответствующие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, по причине отсутствия финансовых возможностей и свободных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, не хватает средств и для нового строительства.

Процесс ликвидации непригодного для проживания жилья идёт крайне медленно.

В настоящее время решить проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда только за счёт средств местного бюджета невозможно. Для решения данной проблемы требуется финансовая поддержка за счёт средств краевого бюджета, что и предусмотрено в рамках реализации настоящей Подпрограммы 3.

Данной Подпрограммой 3 предусматривается расселение в 2016 году двухквартирного аварийного дома, расположенного по адресу:

ул. Ленинская, 28 (одна квартира).

## 2. Цели и задачи Подпрограммы 3, сроки и этапы ее реализации.

2.1. Целями Подпрограммы 3 являются:

- переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

- снос расселенных аварийных многоквартирных домов.

2.2. Для достижения цели Подпрограммы 3 необходимо решить следующую задачу:

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда за счёт средств краевого и местного бюджетов в установленных долях.

2.3. Реализация мероприятий Подпрограммы 3 предусмотрена в течение 2016 года.

### **3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 3 и ее ресурсное обеспечение**

3.1. В рамках Подпрограммы 3 будут осуществлены следующие мероприятия:

1) приобретение жилого помещения у застройщика в количестве 1 единицы.

Для реализации подпрограммных мероприятий требуется:

- расчёт потребности в финансовых средствах на реализацию Подпрограммы 3;

- оценка состояния рынка жилья для принятия решения о выборе застройщика для приобретения жилых помещений на первичном рынке жилья для расселения граждан, проживающих в муниципальных квартирах аварийного жилищного фонда. При этом главным критерием должна стать стоимость жилья, которая должна быть минимальной при соблюдении определенных законом гарантий по размерам и качеству предоставляемого жилья;

- установление разумного срока для выполнения требований об осуществлении сноса такого дома (если такой срок не был установлен ранее);

- переселение граждан из муниципальных квартир в аварийном доме в приобретенные на первичном рынке жилья квартиры;

- контроль за целевым использованием средств краевого и местного бюджетов;

- обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в предельно сжатые сроки для минимизации издержек по содержанию аварийного дома и сокращения сроков включения освобождающегося земельного участка в хозяйственный оборот.

В рамках настоящей Подпрограммы 3 в Елизовском городском поселении подлежит расселению двухквартирный аварийный жилой дом, расположенный по адресу:

- ул. Ленинская, 28 (1 квартира);

Общая площадь жилья, подлежащего расселению – 33,6 кв. метров (1 квартира), при этом 1 семья, состоящая из 3 чел., будет переселена в благоустроенное жилье (Приложение № 5 к Программе).

Снос аварийных многоквартирных домов, расселённых в рамках

Подпрограммы 3, производится за счёт средств бюджета Елизовского городского поселения.

3.2. При обосновании объёма средств финансирования Подпрограммы 3 учитывается требование ст. 89 Жилищного Кодекса, согласно которой предоставляемое жильё должно быть равнозначным по общей площади, ранее занимаемому жилому помещению. Площадь расселяемых жилых помещений – 33,6 кв. метров.

Планируемая стоимость приобретения у застройщика жилых помещений для их предоставления по договорам социального найма гражданам, проживающим в муниципальных квартирах аварийных домов, составляет 79,1954 тыс. рублей за 1 кв. метр.

При этом превышение площадей приобретаемых квартир сверх расселяемых оплачивается за счёт средств краевого бюджета.

3.3. Мероприятия (Приложение № 4) Подпрограммы 3 реализуются за счёт средств краевого и местного бюджетов. Общий объём финансирования Подпрограммы 3 за счёт всех источников составляет **4 434,0000** тыс. рублей, в том числе:

- краевой бюджет – **4 107,79000** тыс. рублей;
- местный бюджет – **326,2100** тыс. рублей.

Расчёт объёма финансирования Подпрограммы 3 приведён в Приложении № 5 к Программе.

#### **4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 3 и описание мер управления рисками**

4.1. К рискам реализации Подпрограммы 3, которыми может управлять исполнитель, следует отнести следующие.

1) Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Подпрограммы 3:

а) Риск исполнителей, который связан с возникновением проблем в реализации Подпрограммы 3 в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Подпрограммы 3.

б) Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Подпрограммы 3 её задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий. Большое число участников реализации Подпрограммы 3, а также высокая зависимость реализации мероприятий Подпрограммы 3 от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Подпрограммы 3, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

2) Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием

Подпрограммы 3 в неполном объеме за счёт бюджетных средств. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Подпрограммы. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Подпрограммы 3 за счёт средств бюджетов, риск сбоев в реализации Подпрограммы 3 по причине недофинансирования можно считать умеренным.

4.2. Реализации Подпрограммы 3 также угрожают следующие риски, которые связаны с изменением внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Подпрограммы 3.

1) Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения, что может оказать существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Подпрограммы 3 может быть качественно оценен как высокий.

2) Нормативные правовые риски - непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов отрицательно влияют мероприятия Подпрограммы 3.

Минимизация рисков связана с качеством планирования и оперативного внесения необходимых изменений в действующие, а также разработки новых нормативных правовых актов Елизовского городского поселения.

3) Меры управления рисками реализации Подпрограммы 3 основываются на следующих обстоятельствах.

4.3. Управление рисками реализации Подпрограммы 3, которыми могут управлять ответственный исполнитель Подпрограммы 3, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти и организаций, задействованных в реализации Подпрограммы 3.

## **5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 3**

5.1. Реализация Подпрограммы 3 позволит произвести расселение двухквартирного аварийного жилого дома общей площадью 67 кв. метров, расположенного по адресу ул. Ленинская, 28 в г. Елизово, при этом будет расселена 1 семья (3 человека) из кв. № 1. В квартире № 2 в указанном доме зарегистрированных жильцов не значится.

Семье из кв. № 1 будет приобретена квартира у застройщика. Это обеспечит выполнение обязательств государства перед гражданами, проживающими в непригодных для постоянного проживания жилых домах.

5.2. Степень достижения запланированных результатов определяется целевыми показателями:

№п/п	Целевой показатель (индикатор)	Ед.изм.	Планируемое значение на 2016 год
Подпрограмма 3 «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году»			
1	Расселение двухквартирного аварийного жилого дома	кв.м.	33,6
2	Снос аварийного многоквартирного дома	ед.	1,0

5.3. На достижение целевых значений индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы 3 влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Подпрограммы 3.

#### **6. Контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 3**

6.1. Общее руководство и контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 3 осуществляется Управлением имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения.

Подпрограмма 5  
«Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для  
проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году»  
(далее – Подпрограмма 5)

**Паспорт Подпрограммы 5**

Муниципальный заказчик Подпрограммы 5	Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения
Разработчик Подпрограммы 5	Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения
Ответственный исполнитель Подпрограммы 5	Управление имущественных отношений, Управление ЖКХ администрации Елизовского городского поселения
Цель Подпрограммы 5	Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении.
Задачи Подпрограммы 5	Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений.
Сроки реализации Подпрограммы 5	2016 год
Перечень основных мероприятий Подпрограммы 5	-организация переселения граждан из признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу жилых домов в Елизовском городском поселении в соответствии с жилищным законодательством, в том числе: -выкуп жилых помещений у собственников; -приобретение жилых помещений для расселения нанимателей муниципальных квартир; - снос аварийных домов.
Объемы и источники Финансирования Подпрограммы 5	Общий объем финансирования Подпрограммы 5 – <b>122 383,2000</b> тыс. рублей, из них: средства краевого бюджета– 121 060,36800 тыс. рублей средства местного бюджета –1 322,83200 тыс. рублей.
Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации Подпрограммы 5	Расселение 6 аварийных жилых домов, при этом будут расселены 35 квартир (97 человек)
Контроль за исполнением Подпрограммы 5	осуществляет Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения

## 1. Техничко-экономическое обоснование Подпрограммы 5

Проблема обеспечения жильём населения, проживающего в аварийном жилищном фонде, продолжает оставаться в числе особо актуальных и первостепенных для Елизовского городского поселения, где значительная часть жилищного фонда не удовлетворяет потребностям населения не только по объёму, но и по своему качеству.

Существующий жилищный фонд в Елизовском городском поселении в настоящее время имеет тенденцию к старению и ветшанию. Основными причинами, приводящими к ускоренному старению жилищного фонда и, как следствие, к признанию жилых помещений непригодными для проживания, являются сложные природно-климатические условия, воздействие сейсмических нагрузок, низкое качество использованных строительных материалов, несвоевременное проведение капитального ремонта жилищного фонда, а зачастую, и отсутствие такового.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города Елизово, сдерживает развитие инженерной инфраструктуры.

Администрация Елизовского городского поселения не имеют возможности предоставить гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде на условиях социального найма, благоустроенные жилые помещения, соответствующие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, по причине отсутствия финансовых возможностей и свободных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, не хватает средств и для нового строительства.

Процесс ликвидации непригодного для проживания жилья идёт крайне медленно.

В настоящее время решить проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда только за счёт средств местного бюджета не возможно. Для решения данной проблемы требуется финансовая поддержка за счёт средств краевого бюджета, что и предусмотрено в рамках реализации настоящей Подпрограммы 5.

## 2. Цели и задачи Подпрограммы 5, сроки и этапы ее реализации

2.1. Целью Подпрограммы 5 является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных жилых домов в Елизовском городском поселении в 2016 году за счёт средств краевого и местного бюджетов в соответствии с жилищным законодательством.

2.2. Для достижения цели Подпрограммы 5 необходимо решить следующую задачу – переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений.

2.3. Реализация мероприятий Подпрограммы 5 предусмотрена в течение 2016 года.

## 3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 5 и ее ресурсное обеспечение

3.1 В рамках Подпрограммы 5 будут осуществлены следующие мероприятия:

- 1) выкуп жилых помещений у собственников;
- 2) приобретение жилых помещений для расселения нанимателей муниципальных квартир.

3.2. Для реализации подпрограммных мероприятий требуется:

- формирование перечня аварийных многоквартирных домов для включения в Подпрограмму с указанием общих характеристик каждого жилого дома, количества проживающих лиц и количества семей, вида собственности жилых помещений;

- расчёт потребности в финансовых средствах на реализацию Программы;

- оценка состояния рынка жилья для принятия решения о приобретении жилых помещений для расселения граждан, проживающих в муниципальных квартирах аварийного жилищного фонда, при этом главным критерием должна стать стоимость жилья, которая должна быть минимальной при соблюдении определенных законом гарантий по размерам и качеству предоставляемого жилья;

- утверждение размера выкупной цены одного квадратного метра общей площади изымаемых жилых помещений, находящихся в собственности граждан, проживающих в аварийных жилых домах;

- содействие проведению общих собраний собственников помещений в аварийных многоквартирных домах с целью изъятия собственниками помещений своей воли относительно готовности участвовать в Подпрограмме 5;

- установление разумного срока для выполнения требований об осуществлении сноса такого дома (если такой срок не был установлен ранее);

- переселение граждан из муниципальных квартир в аварийном доме в приобретенные квартиры;

- контроль за целевым использованием средств краевого и местного бюджетов;

- обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в предельно сжатые сроки для минимизации издержек по содержанию аварийного дома и сокращения сроков включения освобождающегося земельного участка в хозяйственный оборот.

3.3. При обосновании объема средств финансирования Программы 5 по переселению граждан учитывается требование ст. 89 Жилищного Кодекса, согласно которой предоставляемое жилье должно быть равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению.

Планируемая стоимость приобретения жилых помещений для их предоставления по договорам социального найма гражданам, проживающим в муниципальных квартирах аварийных домов, составляет в 2016 году 82,0 тыс. руб. за 1 кв. метр.

Планируемый размер выкупной цены находящихся в собственности граждан изымаемых жилых помещений, расположенных в аварийных жилых домах (на единицу общей площади изымаемого жилого помещения) на территории Елизовского городского поселения, составляет в 2016 году 65,0, 70,0,

71,0 и 72,0 тыс. руб. за 1 кв. метр (в соответствии с нормативно-правовым актом администрации Елизовского городского поселения).

3.4. Мероприятия Подпрограммы 5 (Приложение № 6 к Программе) реализуются за счёт средств краевого и местного бюджетов, при этом общий объём финансирования Подпрограммы 5 за счёт всех источников составляет **122 383,20000** тыс. рублей, в том числе:

- средства краевого бюджета - **121 060,36800** тыс. рублей;
- средства местного бюджета - **1 322,83200** тыс. рублей.

Перечень аварийных домов, в отношении которых планируется переселение граждан и расчёт объема финансирования Подпрограммы 5 приведены в Приложении № 7,8 к Программе.

#### **4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 5 и описание мер управления рисками**

4.1. К рискам реализации Подпрограммы 5, которыми может управлять исполнитель, следует отнести следующие.

1) Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Подпрограммы 5:

а) Риск исполнителей, который связан с возникновением проблем в реализации Подпрограммы 5 в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Подпрограммы 5.

б) Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Подпрограммы 5 её задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий. Большое число участников реализации Подпрограммы 5, а также высокая зависимость реализации мероприятий Подпрограммы 5 от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Подпрограммы 5, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

2) Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Подпрограммы 5 в неполном объеме за счёт бюджетных средств. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Подпрограммы. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Подпрограммы 5 за счёт средств бюджетов, риск сбоев в реализации Подпрограммы 5 по причине недофинансирования можно считать умеренным.

4.2. Реализации Подпрограммы 5 также угрожают следующие риски, которые связаны с изменением внешней среды и которыми невозможно управлять.

1) Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения, что может оказать существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Подпрограммы 5 может быть качественно оценен как высокий.

2) Нормативные правовые риски – непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов, влияющих на мероприятия Подпрограммы 5.

4.3 Минимизация рисков связана с качеством планирования и оперативного внесения необходимых изменений в действующие, а также разработки новых нормативных правовых актов Елизовского городского поселения.

Меры управления рисками реализации Подпрограммы 5 основываются на следующих обстоятельствах.

Управление рисками реализации Подпрограммы 5, которыми могут управлять ответственный исполнитель Подпрограммы 5, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти и организаций, задействованных в реализации Подпрограммы 5.

## 5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 5

5.1. Реализация Подпрограммы 5 позволит произвести расселение трех аварийных жилых домов общей площадью 848,0 кв. метров, при этом будут расселены 22 квартиры (52 человека).

6-ти семьям будут приобретены квартиры в новостройках, у 16 собственников будет произведен выкуп жилых помещений, расположенных в аварийных домах. Это обеспечит выполнение обязательств государства перед гражданами, проживающими в непригодных для постоянного проживания жилых домах.

5.2. Степень достижения запланированных результатов определяется целевыми показателями:

№п/п	Целевой показатель (индикатор)	Ед.изм.	Планируемое значение на 2016 год
Подпрограмма 5 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году»			
1	Расселение аварийных жилых домов	ед.	6
		кв.м.	1435,6

На достижение целевых значений индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы 5 влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Подпрограммы 5.

## 6. Контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 5

6.1. Общее руководство и контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 5 осуществляется Управлением имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения.

Подпрограмма 6  
«Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016  
году»  
(далее – Подпрограмма 6)

**Паспорт Подпрограммы 6**

Муниципальный заказчик Подпрограммы 6	Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения
Разработчик Подпрограммы 6	Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения
Исполнители Подпрограммы 6	Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения
Цели Подпрограммы 6	муниципальная поддержка молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий для улучшения демографической ситуации и стабилизации условий жизни для наиболее активной части населения молодежи
Задачи Подпрограммы 6	<ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;</li> <li>- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.</li> </ul>
Срок реализации Подпрограммы 6	2016 год
Перечень основных мероприятий Подпрограммы 6	<ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставление молодым семьям – участникам Подпрограммы 6 социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;</li> <li>- освещение цели и задач Подпрограммы 6 в средствах массовой информации;</li> <li>- организация учёта молодых семей, участвующих в Подпрограмме 6;</li> <li>- проведение мониторинга реализации Подпрограммы 6, подготовка информационно-аналитических и отчётных материалов.</li> </ul>
Объемы и источники	общий объем финансирования программы составит <b>30 087,7657</b> тыс. рублей,

финансирования Подпрограммы 6	в том числе: федеральный бюджет – <b>4 417,1320</b> тыс. рублей; - краевой бюджет – <b>4 613,5860</b> тыс. рублей; - местный бюджет – <b>1 500,00</b> тыс. рублей; - внебюджетные источники <b>19 557,0477</b> тыс. рублей (собственные и заёмные средства молодых семей) (по согласованию)
Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации Подпрограммы 6	Обеспечение жильем 10 молодых семей и привлечение в жилищную сферу дополнительные финансовые средства банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственные средства граждан.
Контроль за исполнением Подпрограммы 6	Общее руководство и контроль за выполнением мероприятий Подпрограммы осуществляет Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения.

### 1. Технико-экономическое обоснование Подпрограммы 6

Реализация Подпрограммы 6 осуществляется на основании:

- федеральной целевой программы "Жилище" на 2015-2020 годы, утвержденной Правительством Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050",

- государственной программы Камчатского края "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края на 2014-2018 годы", утвержденной Правительством Камчатского края от 22 ноября 2013 года № 520-П,

- постановления Правительства Камчатского края от 04.12.2008 № 401-П «Об установлении Порядка и условий признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчётной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для включения её в качестве участника подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилье» на 2011-2015 годы»,

- постановления Правительства Камчатского края от 31.03.2015 № 111-П «Об утверждении порядка формирования списков молодых семей».

Подпрограмма 6 направлена на реализацию одного из приоритетных национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», который формирует систему оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья или строительства индивидуального жилого дома.

Отличительными чертами Подпрограммы 6 являются: создание условий для активного использования ипотечного жилищного кредитования при решении жилищной проблемы молодых семей, предоставление социальных выплат

молодым семьям путём использования свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Для решения проблемы обеспечения жильем молодых семей требуется участие и взаимодействие органов государственной власти всех уровней, органов местного самоуправления и других организаций, что обусловлено необходимостью применения программных методов.

Подпрограмма 6 ориентирована на социальную категорию населения, нуждающуюся в улучшении жилищных условий и требующую бюджетную поддержку – молодые семьи.

Молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки, даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного кредита, поскольку не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать как актив для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, а также ещё не имели возможности накопить необходимые средства на эти цели. Получение ипотечных жилищных кредитов будет являться хорошим стимулом для улучшения жилищных условий молодых семей.

В Елизовском городском поселении с 2007 года реализовывалась муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении», в рамках которой были обеспечены жильем 84 молодые семьи.

По состоянию на 01.09.2015 года зарегистрировано для участия в Подпрограмме 6 75 молодые семьи. Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов, как для всего населения, так и для данной категории населения.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для данной наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Камчатском крае.

## **2. Цели и задачи Подпрограммы 6, сроки и этапы ее реализации**

2.1. Целью Подпрограммы 6 является муниципальная поддержка молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, для улучшения демографической ситуации и стабилизации условий жизни для наиболее активной части населения – молодежи.

2.2. Для достижения цели Подпрограммы 6 необходимо решить следующие задачи:

1) обеспечить предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

2) создать условия для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

2.3. Участником Подпрограммы 6 может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Министерством спорта и молодежной политики Камчатского края решения о включении молодой семьи – участницы Подпрограммы 6 в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

2) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

3) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчётной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В первую очередь в списки участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, включаются молодые семьи – участники Подпрограммы, поставленные на учёт в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, имеющие 3-х и более детей.

2.4. Порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчётной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, установлен Постановлением Правительства Камчатского края от 04.12.2008 № 401-П «Об установлении Порядка и условий признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчётной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для включения её в качестве участника подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилье» на 2011-2015 годы».

2.5. Под нуждающимися в жилых помещениях, в соответствии с Подпрограммой 6, понимаются молодые семьи, поставленные на учёт в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2.6. Социальные выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения эконом - класса на первичном рынке жилья);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

3) для осуществления последнего платежа в счёт уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива, после уплаты, которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

5) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения эконом - класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

2.7. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

а) 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, не имеющих детей;

б) 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

2.8. Условием участия в Подпрограмме 6 и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи. Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

2.9. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

а) для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на одного человека.

2.9. Условиями прекращения реализации Подпрограммы 6 являются досрочное достижение целей и задач Подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Подпрограмма 6 рассчитана на 2016 год.

### 3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 6 и ее ресурсное обеспечение

3.1. Мероприятия Подпрограммы 6 представлены в Приложение № 9. Источниками финансирования Подпрограммы 6 являются:

- 1) средства федерального бюджета;
- 2) средства краевого бюджета;
- 3) средства местного бюджета;
- 4) внебюджетные источники (собственные и заемные средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строящегося индивидуального жилого дома) (по согласованию).

3.2. Общий объем финансирования Подпрограммы 6 в 2016 году составляет **30 087,7657** тыс. рублей, в том числе:

- федеральный бюджет – **4 417,1320** тыс. руб.;
- краевой бюджет – **4 613,5860** тыс. руб.;
- местный бюджет – **1 500,00** тыс. руб.;
- внебюджетные источники **19 557,0477** (собственные и заемные средства молодых семей) (по согласованию).

#### Примечание:

35% - бюджетные средства (федеральный, краевой, местный бюджеты);

65% - в виде ипотечных жилищных кредитов или займов, либо будут частично обеспечены собственными средствами молодых семей (собственные и заемные средства молодых семей).

3.3. Соглашение на софинансирование из краевого и (или) федерального бюджетов заключаются при условии, что в краевом и местном бюджетах предусмотрены средства для реализации Подпрограммы 6.

3.4. При расчете размера социальной выплаты администрацией Елизовского городского поселения ежегодно утверждается норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для Камчатского края.

3.5. При рождении (усыновлении) 1 ребёнка молодой семье – участнице Подпрограммы из местного бюджета предоставляется дополнительная социальная выплата в размере не менее чем 5 процентов расчётной (средней) стоимости жилья.

3.6. Объёмы финансирования мероприятий Подпрограммы 6 за счёт средств местного бюджета ежегодно подлежат уточнению в соответствии с Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения о бюджете Елизовского городского поселения на соответствующий финансовый год.

3.7. Неиспользованный в текущем финансовом году остаток субсидий, потребность в котором отсутствует, подлежит перечислению в доход краевого

бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.8. В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход краевого бюджета, этот остаток подлежит взысканию в доход краевого бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.9. При наличии потребности в неиспользованном в текущем финансовом году остатке субсидий этот остаток в соответствии с решением Министерства спорта и молодежной политике Камчатского края может быть использован муниципальным образованием в Камчатском крае в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.10. Решение задач обеспечивается выполнением следующих основных мероприятий Подпрограммы 6:

- предоставление молодым семьям – участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
- обеспечение освещения цели и задач Подпрограммы в средствах массовой информации;
- организация учёта молодых семей, участвующих в Подпрограмме;
- проведение мониторинга реализации Подпрограммы, подготовка информационно-аналитических и отчётных материалов.

#### **4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 6 и описание мер управления рисками реализации Подпрограммы 6**

4.1. К основным рискам реализации Подпрограммы 6 относятся:

- финансовые;
- нормативные правовые;
- риски, связанные с муниципальными особенностями.

4.2. Финансовые риски связаны с:

1) неполным выделением бюджетных средств (федеральных, краевых и средств местных бюджетов) в рамках одного года на реализацию подпрограммных мероприятий, вследствие чего могут измениться запланированные объёмы выполнения мероприятий;

2) увеличением норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Елизовскому городскому поселению для расчёта размера социальной выплаты, в связи с чем уточняются объёмы выполнения мероприятий, что потребует внесения изменений в Подпрограмму 6.

В этом случае объёмы средств, необходимых для финансирования мероприятий Подпрограммы 6 в очередном году, уточняются и при необходимости вносятся соответствующие предложения о внесении изменений в нормативные правовые акты Елизовского городского поселения.

4.3. Нормативные правовые риски – непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных правовых актов, влияющих на мероприятия Подпрограммы 6.

Минимизация рисков связана с качеством планирования и оперативного внесения необходимых изменений в действующие, а также разработки новых нормативных правовых актов Елизовского городского поселения.

4.4. Риски, связанные с муниципальными особенностями – недостаточное финансирование со стороны Елизовского городского поселения необходимых для достижения поставленных целей и задач Подпрограммы 6.

Снижение риска недостаточного финансирования возможно при обеспечении правильного расчёта необходимых объемов средств местного бюджета и необходимого дополнительного финансирования из краевого бюджета.

## 5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 6

5.1. Эффективность реализации Подпрограммы 6 и использования выделенных на нее средств федерального, краевого и местного бюджетов будет обеспечена за счёт:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности использования бюджетных средств, в том числе средств федерального бюджета;
- регулирования порядка расчёта размера и предоставления социальной выплаты органами местного самоуправления;
- адресного предоставления бюджетных средств;
- привлечения молодыми семьями собственных и кредитных (заемных) средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

5.2. Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы 6 позволит обеспечить жильем в 2016 году 10 молодых семей, а также обеспечит привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан.

Степень достижения запланированных результатов определяется целевыми показателями:

№ п/п	Целевой показатель (индикатор)	Ед.из м.	Планируемое значение на 2016 год
Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году»			
1	Доля молодых семей, обеспеченных жильем, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	%	12,0
2	Количество молодых семей получивших сертификаты на получения жилья	шт.	10

5.3. На достижение целевых значений индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы 6 влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Подпрограммы 6.

## **6. Контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 6**

6.1. Общее руководство и контроль за исполнением Подпрограммы 6 осуществляет муниципальный заказчик – координатор Подпрограммы – Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения.

6.2. Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения осуществляет:

- разработку и утверждение Подпрограммы 6 обеспечения жильём молодых семей на территории Елизовского городского поселения;
- обеспечение части финансирования Подпрограммы 6 за счёт средств местного бюджета;
- контроль за своевременным и целевым использованием средств федерального и краевого бюджета, предоставленных в виде социальных выплат бюджету Елизовского городского поселения;
- организацию мониторинга и оценки эффективности мероприятий Подпрограммы, их соответствия целевым индикаторам и индикаторам оценки;
- подготовку отчётов о результатах реализации Подпрограммы 6 в Министерство спорта и молодежной политике Камчатского края;
- проведение в средствах массовой информации информационно-разъяснительной работы по вопросам реализации Подпрограммы 6;
- оказание молодым семьям – участникам Подпрограммы 6 консультативной помощи в решении вопросов, возникающих в процессе участия в Подпрограмме 6.

6.3. Контроль за реализацией Подпрограммы 6 осуществляется по следующим показателям:

- количество выданных молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
- количество оплаченных свидетельств и размер бюджетных средств, направленных на их оплату.

Приложение №1  
к Программе "Обеспечение доступным и комфортным жильем  
жителей Елизовского городского поселения в 2016  
году"

**Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы "Обеспечение доступным и  
комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения  
в 2016 году"**

тыс. рублей

№ п/п	Наименование Программы/Подпрограммы	Источники финансирования	Объем средств на реализацию мероприятий
1	<b>"Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2016 году"</b>	Всего	<b>163 863,66791</b>
		Федеральный бюджет	<b>4 417,13200</b>
		Краевой бюджет	<b>134 889,21919</b>
		Местный бюджет	<b>5 000,26902</b>
		Внебюджетные источники	<b>19 557,04770</b>
1.1	Подпрограмма 1 "Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2016 году"	Всего	<b>6 758,70221</b>
		Федеральный бюджет	0,00000
		Краевой бюджет	5 107,47519
		Местный бюджет	1 651,22702
		Внебюджетные источники	0,000
1.2	Подпрограмма 2 "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2016 году"	Всего	<b>200,00000</b>
		Федеральный бюджет	0,00000
		Краевой бюджет	0,00000
		Местный бюджет	200,00000
		Внебюджетные источники	0,00000
1.3	Подпрограмма 3 "Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году"	Всего	<b>4 434,00000</b>
		Федеральный бюджет	0,00000
		Краевой бюджет	4 107,79000
		Местный бюджет	326,21000
		Внебюджетные источники	0,00000
1.4	Подпрограмма 5 "Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году"	Всего	<b>122 383,20000</b>
		Федеральный бюджет	0,00000
		Краевой бюджет	121 060,36800
		Местный бюджет	1 322,83200
		Внебюджетные источники	0,000
1.5	Подпрограмма 6 "Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году"	Всего	<b>30 087,76570</b>
		Федеральный бюджет	4 417,13200
		Краевой бюджет	4 613,58600
		Местный бюджет	1 500,00000
		Внебюджетные источники	19 557,04770

Приложение № 2

к Программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2016 году»

## Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1 "Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2016 году"

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. рублей	Ответственный исполнитель
1	Разработка проектов градостроительной документации, в том числе:	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>6 758,70221</b>	Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
			краевой бюджет	5 107,47519	
			местный бюджет	1 651,22702	
1.1.	Проект корректировки Генерального плана Елизовского городского поселения	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>650,00000</b>	
			краевой бюджет	643,50000	
			местный бюджет	6,50000	
1.2.	Проект корректировки Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>800,00000</b>	
			краевой бюджет	792,00000	
			местный бюджет	8,00000	
1.3.	Проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101001 в Елизовском городском поселении	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>650,00000</b>	
			краевой бюджет	643,50000	
			местный бюджет	6,50000	
1.4.	Проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101002 в Елизовском городском поселении	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>390,00000</b>	
			краевой бюджет	386,10000	
			местный бюджет	3,90000	
1.5.	Проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 в Елизовском городском поселении	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>399,00000</b>	
			краевой бюджет	395,01000	
			местный бюджет	3,99000	
1.6.	Проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 в Елизовском городском поселении	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>350,00000</b>	
			краевой бюджет	346,50000	
			местный бюджет	3,50000	
1.7.	Проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 в Елизовском городском поселении	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>386,00008</b>	
			краевой бюджет	382,50008	
			местный бюджет	3,50000	
1.8.	Проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 в Елизовском городском поселении	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>1 533,70213</b>	
			краевой бюджет	1 518,36511	
			местный бюджет	15,33702	
1.9.	Проект межевания с/х земель совхоза "Ягодный" (поле №1 в кадастровом квартале 41:05:0101003)	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>0,00000</b>	
			краевой бюджет	0,00000	
			местный бюджет	0,00000	
1.10.	Корректировка проекта планировки и межевания территории Елизовского городского поселения в границах: ул. В. Кручины – ул. Геофизическая – ул. Спортивная – ул. Жупановская	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>1 600,00000</b>	
			краевой бюджет	0,00000	
			местный бюджет	1 600,00000	
2.	Разработка проектной документации на строительство инженерной инфраструктуры	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>0,00000</b>	
			краевой бюджет	0,00000	
			местный бюджет	0,00000	
3.	Обновление топографических карт с векторизацией на застроенную территорию в Елизовском городском поселении М 1:500	2016 г.	<b>Всего</b>	<b>0,00000</b>	
			краевой бюджет	0,00000	
			местный бюджет	0,00000	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>Всего</b>	<b>6 758,70221</b>	
			<b>краевой бюджет</b>	<b>5 107,47519</b>	
			<b>местный бюджет</b>	<b>1 651,22702</b>	

Приложение № 3  
к Программе "Обеспечение доступным и  
комфортным жильем жителей Елизовского  
городского поселения в 2016 году"

**Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2  
"Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в  
Елизовском городском поселении в 2016 году"**

№	Наименование Программы/Подпрограммы	Сроки исполнения	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. рублей	Исполнители мероприятий
1.	Обследование многоквартирных жилых домов на предмет определения дефицита сейсмостойкости	2016 год	Всего	200,00000	Управление архитектуры и градостроительства администрации ЕГП
			краевой бюджет	0,00000	
			местный бюджет	200,00000	
	Итого по Подпрограмме 2	x	Всего	<b>200,00000</b>	x
			краевой бюджет	<b>0,00000</b>	
			местный бюджет	<b>200,00000</b>	

Приложение № 4  
к Программе "Обеспечение доступным и  
комфортным жильем жителей Елизовского  
городского поселения в 2016 году"

**Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3 "Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году"**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Источники финансирования	Объемы финансирования тыс. рублей	Ответственный исполнитель
1.	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в соответствии с жилищным законодательством (расчёт прилагается)	2016 год	Всего	4 134,000	Управление имущественных отношений Елизовского городского поселения
			краевой бюджет	4 107,790	
			местный бюджет	26,210	
2.	Снос аварийных домов	2016 год	Всего	100,000	Управление жилищно-коммунального хозяйства Елизовского городского поселения
			краевой бюджет	0,000	
			местный бюджет	100,000	
3.	Разработка заключений о техническом состоянии многоквартирных домов, подлежащих признанию аварийными	2016 год	Всего	200,000	Управление имущественных отношений Елизовского городского поселения
			краевой бюджет	0,000	
			местный бюджет	200,000	
	<b>ИТОГО</b>	<b>х</b>	<b>Всего</b>	<b>4 434,000</b>	<b>х</b>
			<b>краевой бюджет</b>	<b>4 107,790</b>	
			<b>местный бюджет</b>	<b>326,210</b>	

Приложение № 5  
к Программе "Обеспечение доступным и  
комфортным жильем жителей Елизовского  
городского поселения в 2016 году"

**Расчет объема финансирования мероприятий Подпрограммы 3 «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году»**

1	2	3	4	5	6	7	8			11	12		13			16
							Всего, в том числе:	за счет средств краевого бюджета, 99%	за счет средств местного бюджета, 1%		кв.м	тыс.руб	Всего, в том числе:	за счет средств краевого бюджета(пр.9+тр.13)	за счет средств местного бюджета	
1	Адрес жилого помещения, расположенного в аварийном доме	Кол-во пересел.граждан чел	Форма собственности	Площадь рассел. ж/пом.	Способ предоставления	Ст-ть 1 кв.м предост. жилья, руб.	2 660,966	2 634,756	26,21	52,2	18,60	1473,034	4 134,00	4 107,79	26,21	
1	Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов в 2016 году: ул. Ленинская 28 кв. 1	3	муниц.	33,6	приоб.	79,1954										
2	Снос аварийных домов												100,00	0,00	100,00	
3	Разработка заключений о техническом состоянии многоквартирных домов, подлежащих признанию аварийными												200,00	0,00	200,00	
	<b>Всего</b>												<b>4434,00</b>	<b>4107,79</b>	<b>326,21</b>	

Приложение № 6  
к Программе "Обеспечение доступным и  
комфортным жильем жителей Елизовского  
городского поселения в 2016 году"

**Перечень основных мероприятий Подпрограммы 5 "Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году"**

№	Наименование Программы/Подпрограммы	Сроки исполнения	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. рублей	Исполнители мероприятий
1.	Переселение граждан	2016 год	Всего	122 283,20000	Управление имущественных отношений администрации ЕГП
			краевой бюджет	121 060,36800	
			местный бюджет	1 222,83200	
2.	Снос аварийных домов (местный бюджет)	2016 год	Всего	100,00000	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации ЕГП
			краевой бюджет	0,00000	
			местный бюджет	100,00000	
	Итого по Подпрограмме 5	х	Всего	122 383,20000	х
			краевой бюджет	121 060,36800	
			местный бюджет	1 322,83200	

Приложение № 7  
к Программе "Обеспечение доступным и  
комфортным жильем жителей Елизовского  
городского поселения в 2016 году"

**Перечень аварийных домов, в отношении которых планируется переселение граждан в 2016 году в рамках Подпрограммы 5 "Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2016 году"**

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Число жителей, зарегистрированных в аварийном МКД на дату утверждения региональной программы	Число жителей планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Распашная площадь жилых помещений	Кол-во кв.м	Кол-во кв.м	Кол-во кв.м	Стоимость переселения граждан			
		Номер	Дата										в том числе	за счет средств краевого бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств областного бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Итого переселение:</b>													<b>122 283,200</b>	<b>121 060,368</b>	<b>1 222,832</b>	

  

<b>Переселение граждан из аварийных жилых домов в 2016 году</b>																
№ п/п	Адрес МКД	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	ул.Строительная 11	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
2	ул.Строительная 13	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
3	ул.Завойко 153	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016
4	ул.Строительная 9	2016	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017
5	ул.Строительная 15	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016
6	ул. Подстанционная 1	2016	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017
<b>Итого переселение:</b>													<b>122 283,200</b>	<b>121 060,368</b>	<b>1 222,832</b>	

Приложение № 8  
к Программе "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей  
Елизавского городского поселения в 2016 году"

Расчет объема финансирования Подпрограммы 5 "Переселение граждан с аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизавском городском поселении в 2016 году"

Кол-во квартир	Адрес жилого помещения, расположенного в аварийном доме	Кол-во переселенцев	Форма собственности	Плщадь рассел. ж/пом.	Средств предоставления	Средств предоставления гражданам, тыс.руб.	Стоимость переселения граждан, тыс.руб.			Площадь приобретаемого у застройщика жилого помещ., кв.м.	Оплата разницы в площадях			Общая стоимость переселения		
							Всего, в том числе	за счет средств краевого бюджета, 99%	за счет средств местного бюджета, 1%		кв.м	тыс.руб	Всего, в том числе	за счет краевого бюджета (%)	за счет местного бюджета	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
<b>ул. Строительная 11</b>																
1	ул. Строительная 11 кв.1	1	муниц.	37,7	приоб.	82,00	3 091,400	3 060,486	30,914	52,3	14,60	1 197,200	4 288,600	4 245,714	42,886	
2	ул. Строительная 11 кв.3	1	частная	25,8	выкуп	72,00	1 857,600	1 839,024	18,576				1 857,600	1 839,024	18,576	
3	ул. Строительная 11 кв.4-5	5	частная	61,5	выкуп	70,00	4 305,000	4 261,950	43,050				4 305,000	4 261,950	43,050	
4	ул. Строительная 11 кв.6	5	частная	39,0	выкуп	71,00	2 769,000	2 741,310	27,690				2 769,000	2 741,310	27,690	
5	ул. Строительная 11 кв.7	1	частная	39,9	выкуп	72,00	2 872,800	2 844,072	28,728				2 872,800	2 844,072	28,728	
6	ул. Строительная 11 кв.8	2	частная	25,8	выкуп	71,00	1 831,800	1 813,482	18,318				1 831,800	1 813,482	18,318	
7	ул. Строительная 11 кв.9	1	частная	22,8	выкуп	71,00	1 618,800	1 602,612	16,188				1 618,800	1 602,612	16,188	
8	ул. Строительная 11 кв.10	2	муниц.	39,7	приоб.	82,00	3 255,400	3 222,846	32,554	52,2	12,50	1 025,000	4 280,400	4 237,596	42,804	
18	<b>Итого по Строительной 11</b>			<b>292,2</b>			<b>21 601,800</b>	<b>21 385,782</b>	<b>216,018</b>		<b>27,10</b>	<b>2 222,200</b>	<b>23 824,000</b>	<b>23 585,760</b>	<b>238,240</b>	
<b>ул. Строительная 13</b>																
9	ул. Строительная 13 кв.1	2	частная	39,3	выкуп	72,00	2 829,600	2 801,304	28,296				2 829,600	2 801,304	28,296	
10	ул. Строительная 13 кв.2-3	3	частная	40,6	выкуп	71,00	2 882,600	2 853,774	28,826				2 882,600	2 853,774	28,826	
11	ул. Строительная 13 кв.4	1	частная	25,8	выкуп	71,00	3 263,600	3 230,964	32,636				3 263,600	3 230,964	32,636	
12	ул. Строительная 13 кв.6	4	муниц.	39,8	приоб.	82,00	3 263,600	3 230,964	32,636	52,5	12,70	1 041,400	4 305,000	4 261,950	43,050	
13	ул. Строительная 13 кв.8	3	муниц.	42,5	приоб.	82,00	3 485,000	3 450,150	34,850	52,3	9,80	803,600	4 288,600	4 245,714	42,886	
14	ул. Строительная 13 кв.10-11	2	муниц.	47,7	приоб.	82,00	3 911,400	3 872,286	39,114	52,4	4,70	385,400	4 296,800	4 253,832	42,968	
15	ул. Строительная 13 кв.12	4	муниц.	39,3	приоб.	82,00	3 222,600	3 190,374	32,226	52,4	13,10	1 074,200	4 296,800	4 253,832	42,968	
19	<b>Итого по Строительной 13</b>			<b>275,0</b>			<b>21 426,600</b>	<b>21 212,334</b>	<b>214,266</b>		<b>40,30</b>	<b>3 304,600</b>	<b>24 731,200</b>	<b>24 483,888</b>	<b>247,312</b>	
<b>ул. Завойко 153</b>																
16	ул. Завойко 153 кв.2	2	частная	40,9	выкуп	65,00	2 658,500	2 631,915	26,585				2 658,500	2 631,915	26,585	
17	ул. Завойко 153 кв.3	4	частная	50,2	выкуп	65,00	3 263,000	3 230,370	32,630				3 263,000	3 230,370	32,630	
18	ул. Завойко 153 кв.4	2	частная	39,3	выкуп	65,00	2 554,500	2 528,955	25,545				2 554,500	2 528,955	25,545	
19	ул. Завойко 153 кв.5	2	частная	38,7	выкуп	65,00	2 515,500	2 490,345	25,155				2 515,500	2 490,345	25,155	
20	ул. Завойко 153 кв.6	2	частная	41,4	выкуп	65,00	2 691,000	2 664,090	26,910				2 691,000	2 664,090	26,910	
21	ул. Завойко 153 кв.7	2	частная	50,1	выкуп	65,00	3 256,500	3 223,935	32,565				3 256,500	3 223,935	32,565	
14	<b>Итого по Завойко 153</b>			<b>260,6</b>			<b>16 939,000</b>	<b>16 769,610</b>	<b>169,390</b>				<b>16 939,000</b>	<b>16 769,610</b>	<b>169,390</b>	
<b>ул. Строительная 9</b>																
22	ул. Строительная 9 кв.1	5	муниц.	38,0	приоб.	82,00	3 116,000	3 084,840	31,160	52,5	14,50	1 189,000	4 305,000	4 261,950	43,050	
23	ул. Строительная 9 кв.2	5	муниц.	39,9	приоб.	82,00	3 271,800	3 239,082	32,718	52,6	12,70	1 041,400	4 313,200	4 270,068	43,132	
24	ул. Строительная 9 кв.6	3	частная	39,1	выкуп	72,00	2 815,200	2 787,048	28,152				2 815,200	2 787,048	28,152	
25	ул. Строительная 9 кв.7-8	2	муниц.	64,1	приоб.	82,00	5 256,200	5 203,638	52,562	68,7	4,60	377,200	5 633,400	5 577,066	56,334	
26	ул. Строительная 9 кв.9-10	4	муниц.	60,4	приоб.	82,00	4 952,800	4 903,272	49,528	68,5	8,10	664,200	5 617,000	5 560,830	56,170	
19	<b>Итого по Строительной 9</b>			<b>241,5</b>			<b>19 412,000</b>	<b>19 217,880</b>	<b>194,120</b>	<b>242,3</b>	<b>39,90</b>	<b>3 271,800</b>	<b>22 683,800</b>	<b>22 456,962</b>	<b>226,838</b>	

<b>ул. Строительная 15</b>															
27	ул.Строительная 15.кв.1	1	муниц.	38,4	приоб.	82,00	3 148,800	3 117,312	31,488	52,6	14,20	1 164,400	4 313,200	4 270,068	43,132
28	ул.Строительная 15.кв.2-3	2	муниц.	40,5	приоб.	82,00	3 321,000	3 287,790	33,210	52,6	12,10	992,200	4 313,200	4 270,068	43,132
29	ул.Строительная 15.кв.4-5	3	муниц.	50,2	приоб.	82,00	4 116,400	4 075,236	41,164	52,8	2,60	213,200	4 329,600	4 286,304	43,296
30	ул.Строительная 15.кв.6	1	частная	39,1	выкуп	70,00	2 737,000	2 709,630	27,370				2 737,000	2 709,630	27,370
31	ул.Строительная 15.кв.7	3	муниц.	39,5	приоб.	82,00	3 239,000	3 206,610	32,390	53,0	13,50	1 107,000	4 346,000	4 302,540	43,460
32	ул.Строительная 15.кв.8-9	4	муниц.	40,4	приоб.	82,00	3 312,800	3 279,672	33,128	52,8	12,40	1 016,800	4 329,600	4 286,304	43,296
33	ул.Строительная 15.кв.10	5	частная	26,9	выкуп	72,00	1 936,800	1 917,432	19,368				1 936,800	1 917,432	19,368
34	ул.Строительная 15.кв.12	2	муниц.	38,6	приоб.	82,00	3 165,200	3 133,548	31,652	52,9	14,30	1 172,600	4 337,800	4 294,422	43,378
	<b>Итого по Строительной 15</b>	<b>21</b>		<b>313,6</b>			<b>24 977,000</b>	<b>24 727,230</b>	<b>249,770</b>	<b>316,7</b>	<b>69,10</b>	<b>5 666,200</b>	<b>30 643,200</b>	<b>30 336,768</b>	<b>306,432</b>
<b>ул. Подстанционная 1</b>															
35	ул. Подстанционная 1 кв.1	5	частная	52,7	выкуп		<b>3 462,000</b>	3 427,380	34,620				<b>3 462,000</b>	<b>3 427,380</b>	<b>34,620</b>
<b>ВСЕГО к расселению 35 квартир, в том числе:</b>															
<b>выкуп-19 квартир -</b>															
<b>приобретение 16 квартир-</b>															
<b>122283,200      121060,368      1222,832</b>															
<b>50 689,000      50 182,110      506,890</b>															
<b>71 594,200      70878,258      715,942</b>															

Приложение № 9 к Программе "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2016 году"

**Перечень основных мероприятий Подпрограммы 6 "Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году"**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Источники финансирования	Объемы финансирования тыс. рублей		Ответственный исполнитель
				Всего	2016 год	
1	Основное мероприятие: 6.1. Предоставление молодым семьям - участникам Подпрограммы 6 социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2016 год	Всего	30 087,7657	30 087,7657	Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту
			федеральный бюджет	4 417,1320	4 417,1320	
			краевой бюджет	4 613,5860	4 613,5860	
			местный бюджет	1 500,0000	1 500,0000	
			внебюджетные источники	19 557,0477	19 557,0477	
	<b>ИТОГО</b>	<b>x</b>	<b>Всего</b>	<b>30 087,7657</b>	<b>30 087,7657</b>	<b>x</b>
			Федеральный бюджет	4 417,1320	4 417,1320	
			краевой бюджет	4 613,5860	4 613,5860	
			местный бюджет	1 500,0000	1 500,0000	
			внебюджетные источники	19 557,0477	19 557,0477	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 05 октября 2016 г.  
г. Елизово

№ 844-п

О подготовке проекта о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки  
Елизовского городского поселения

В соответствии с положениями статей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, согласно Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 года № 126, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 15.08.2016 и 03.10.2016 года, предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения, поступивших от Ведерникова Ю.В., Егоровой И.Э., Жирнова И.В., Садиева В.К., Чабанюк М.И., Кулаковой Л.М., Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения на основании поступивших предложений заинтересованных лиц, указанных в приложении к настоящему постановлению.
2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения в срок до 11.10.2016 года разработать проект муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения» с учетом предложений заинтересованных лиц.
3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения провести проверку проекта на соответствие требованиям технических регламентов, Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, Генерального плана Елизовского городского поселения, схемам территориального планирования.
4. Установить, что предложения заинтересованных лиц могут быть поданы в Комиссию в срок до 10.10.2016 года (включительно) через Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.
5. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить сообщение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации  
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение  
к Постановлению администрации  
Елизовского городского поселения  
№ 844-п от «05» октября 2016 г.

**Перечень предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
Елизовского городского поселения**

1. Изменения в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения:

1.1. установить территориальную зону объектов автомобильного транспорта (ТИ 1) по границам формируемого земельного участка, смежного с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101008:399, расположенного в районе ул. Рабочей смены г. Елизово (по предложению Ведерникова Ю.В.);

1.2. установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 2602 кв.м., расположенного по ул. Механизации, д. 8, г. Елизово (по предложению Егоровой И.Э.);

1.3. установить территориальную зону объектов непищевой промышленности (ПР 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101003:3401, расположенного в районе ул. Чернышевского в г. Елизово (по предложению Жирнова И.В.);

1.4. установить территориальную зону объектов непищевой промышленности (ПР 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:34, расположенного по ул. Мурманская в г. Елизово (по обращению Садиева В.К.);

1.5. установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:401 и смежного с ним формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 43 кв.м., расположенных по ул. Омская, д. 40, г. Елизово (по предложению Чабанюк М.И.);

1.6. установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:384 и смежного с ним формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 39 кв.м., расположенных по ул. Омская, д. 42, г. Елизово (по предложению Кулаковой Л.М.);

1.7. установить территориальную зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101004:2278 и 41:05:0101004:2266, расположенных в районе ул. Заречная п. Мутной на территории Елизовского городского поселения (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения);

1.8. установить территориальную зону общественного назначения (ОДЗ 2) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 5138 кв.м., расположенного в районе средней общеобразовательной школы № 1 г. Елизово (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10.10.2016г.

№ 847-п

г. Елизово

О включении молодых семей Петровой М.А., Роскальчук Е.Ю. в список молодых семей-участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей ФЦП «Жилище» на 2015-2020 годы, Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2016 году»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 г.г.», Уставом Елизовского городского поселения, на основании постановления администрации Елизовского городского поселения от 01.09.2015 № 605-п «О формировании списка молодых семей-участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2015-2020 годы, с целью реализации Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2016 году», утвержденной постановлением администрации Елизовского городского поселения от 20.10.2015 № 781-п, на основании заявлений: Петровой М.А. от 06.10.2016 г., Роскальчук Е.Ю. от 06.10.2016 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Включить в список участников Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2016 году» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2016 году» следующие молодые семьи:
  - Петровой М.А. (состав семьи 3 человека: Петрова Марина Андреевна – мать, Букин Артём Максимович – сын, Букин Дмитрий Максимович – сын);
  - Роскальчук Е.Ю. (состав семьи 2 человека: Роскальчук Екатерина Юрьевна – мать, Видманов Дмитрий Павлович – сын).
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Т.С. Назаренко) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Отдела по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения Хачикян С. А.

Глава администрации  
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯот 11.10.2016  
г. Елизово

№ 848-п

О принудительном сносе, вывозе  
металлического гаража, самовольно  
установленного в районе дома № 27  
по ул. В.Кручины в г. Елизово

В соответствии с п. 19 ч. 1 ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением по сносу, вывозу киосков, павильонов, сооружений или их частей, самовольно установленных возведенных, бесхозных (брошенных), а также оставленных по окончании права пользования земельными участками на территории Елизовского городского поселения, принятым решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.09.2007 №269, решением рабочей группы по вопросам сноса, вывоза самовольных построек Елизовского городского поселения (протокол № 4 от 06.10.2016)

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

Рабочей группе по вопросам сноса, вывоза самовольных построек на территории Елизовского городского поселения приступить к принудительным и иным мероприятиям по сносу вывозу металлического гаража, самовольно установленного в районе дома № 27 по ул. В.Кручины в г. Елизово с 17.10.2016 с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, исключая период с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут ежедневно, при благоприятных погодных условиях.

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения:

2.1. Довести до граждан информацию о начале мероприятий по вывозу металлического гаража в соответствии с требованиями и ответственностью, установленными Положением по сносу, вывозу киосков, павильонов, сооружений или их частей, самовольно установленных возведенных, бесхозных (брошенных), а также оставленных по окончании права пользования земельными участками на территории Елизовского городского поселения (далее – Положение).

2.2. Уведомить начальника ОМВД России по Елизовскому району, начальника ГИБДД УМВД России по Камчатскому краю о дате вывоза металлического гаража не позднее, чем за три дня.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения:

3.1. Обеспечить вывоз металлического гаража, расположенного в районе дома № 27 по ул. В.Кручины в г. Елизово с 17.10.2016 путем перевозки на земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101005:439, местоположением: Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Магистральная.

3. Управлению имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения:

4.1. Организовать и вести учет металлического гаража, расположенного в районе дома № 27 по ул. В.Кручины в г. Елизово, вывозимого на земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101005:439, местоположением: Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Магистральная, с 17.10.2016.

5. Муниципальному бюджетному учреждению «Благоустройство города Елизово»:

5.1. Организовать и обеспечить прием и охрану металлического гаража с 17.10.2016 на земельном участке с кадастровым номером 41:05:0101005:439, местоположением: Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Магистральная.

5.2. Обеспечить выдачу металлического гаража после предъявления документа об уплате расходов, связанных с транспортировкой и хранением.

6. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения:

6.1. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

7. Разъяснения по сносу, вывозу металлического гаража и дальнейшему хранению можно получить путем обращения в МБУ «Благоустройство города Елизово» по адресу: г. Елизово, ул. Ленина, д. 26 и по телефону 7-29-37 в рабочие дни с 8-30 до 17-30.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы – руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения Когай П.А.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации  
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 12.10.2016

№ 850-п

г. Елизово

О проведении универсальной ярмарки в районе многоквартирного дома № 2а по улице Красноярская в микрорайоне Аэропорт города Елизово с 14 октября 2016 года по 13 октября 2017 года

В соответствии с пунктом 28 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 11 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», законом Российской Федерации от 07.02.1995 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Указом Президента Российской Федерации от 29.01.1992 № 65 «О свободе торговли», согласно постановления Правительства Камчатского края от 13.08.2010 № 351-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Камчатского края и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, а также требований к организации продажи товаров и выполнения работ, оказания услуг на ярмарках, организуемых на территории Камчатского края», руководствуясь Уставом Елизовского городского поселения, в целях оказания содействия в развитии торговой деятельности, создания условий для развития малого и среднего предпринимательства, более полного обеспечения населения товарами народного потребления

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести универсальную ярмарку в районе многоквартирного дома № 2а по улице Красноярская в микрорайоне Аэропорт города Елизово с 14 октября 2016 года по 13 октября 2017 года, режим работы круглосуточно (далее – Ярмарка).

2. Определить организатором Ярмарки муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство города Елизово» (далее – организатор Ярмарки).

3. Организатору Ярмарки:

1) Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных Порядком организации ярмарок на территории Камчатского края и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, а также требований к организации продажи товаров и выполнения работ, оказания услуг на ярмарках, организуемых на территории Камчатского края;

2) Разработать, утвердить и представить в администрацию Елизовского городского поселения схему размещения торговых мест на территории Ярмарки в срок до 14.08.2016.

4. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 12.10.2016

№ 854-п

Об утверждении тарифа на платные услуги,  
оказываемые муниципальным бюджетным  
учреждением «Благоустройство города Елизово»,  
на 2016 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Порядком установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями Елизовского городского поселения, принятым Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 06.12.2012 № 386, протоколом заседания комиссии по установлению и регулированию тарифов в Елизовском городском поселении от 10.10.2016 № 5

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить и ввести в действие на период с 01 октября 2016 года по 31 декабря 2016 года тариф на услуги по предоставлению торговых мест на ярмарках в городе Елизово в микрорайоне «Военный городок» и микрорайоне «Аэропорт», оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Благоустройство города Елизово», в размере 3,88 рублей за 1 кв. метр в день (муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство города Елизово» не является плательщиком НДС).

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2016 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «12» сентября 2016 г.  
г. Елизово

№ 20

О назначении публичных слушаний по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА»

Рассмотрев представленный проект муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА», подготовленный на основании постановления администрации Елизовского городского поселения № 673-п от 08.08.2016 г., заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 11.07.2016 г., в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Устава Елизовского городского поселения, статьей 45 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, с учетом предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения, поступивших от Гряник И.В., Кудрина А.В., Надточий Т.А., Попова Д.В., Савиновой В.И., Сафелкиной О.А., Шуйского М.Г., филиала «Камчатэронавигация» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД», Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края, Управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и природопользования Администрации Елизовского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА» на 04 октября 2016 года в 16 часов 00 минут, по повестке согласно приложению к настоящему постановлению. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Свои предложения и замечания, касающиеся указанного проекта, жители г. Елизово, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 03.10.2016 года в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -  
Председатель Собрания депутатов  
Елизовского городского поселения

А.А. Шергальдин

Приложение к Постановлению  
Главы Елизовского городского  
поселения № 20 от «12» сентября 2016 г.

### Повестка публичных слушаний

по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА»

Вопрос 1. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:24, расположенного по ул. Магистральная, д. 52, г. Елизово.

Вопрос 2. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:71 и смежного с ним формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 848 кв.м., расположенных по ул. Энергетиков в г. Елизово.

Вопрос 3. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101008:25, расположенного по ул. Новая, д. 1, г. Елизово.

Вопрос 4. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101008:366 и 41:05:0101008:391, расположенных по ул. Хуторская в г. Елизово.

Вопрос 5. Установление территориальной зоны общественного назначения (ОДЗ 2) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101002:21, расположенного по ул. Первомайская, д. 6, г. Елизово.

Вопрос 6. Установление территориальной зоны объектов непищевой промышленности (ПР 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 2078 кв.м., расположенного по ул. Магистральная в г. Елизово, смежного с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101005:340.

Вопрос 7. Установление территориальной зоны застройки объектов воздушного транспорта (ТИ 4) по границам земельных участков с кадастровыми номерами: 41:05:0101006:67; 41:05:0101006:66; 41:05:0101006:70; 41:05:0101006:69; 41:05:0101008:110; 41:05:0101008:111; 41:05:0101008:112; 41:05:0101065:173; 41:05:0101012:195; 41:05:0101008:107; 41:05:0101006:68; 41:05:0101055:2297; 41:05:0101055:2298; 41:05:0101055:2299; 41:05:0101006:448.

Вопрос 8. Установление территориальной зоны объектов воздушного транспорта (ТИ 4) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:317, расположенного в районе аэропорта Елизово.

Вопрос 9. Дополнение градостроительного регламента территориальной зоны объектов воздушного транспорта (ТИ 4) основным видом разрешенного использования «воздушный транспорт».

Вопрос 10. Дополнение градостроительного регламента территориальной зоны объектов непищевой промышленности (ПР 1) условно разрешенным видом использования «объекты инженерно-технического обеспечения».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «11» октября 2016 г.  
г. Елизово

№ 21

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты торгового назначения» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101005:1699

Рассмотрев заключение Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 03.10.2016 года, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 45 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 г. № 126

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты торгового назначения» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101005:1699, расположенному по ул. Магистральная, д. 8А в г. Елизово, на 25 октября 2016 года в 16 часов 00 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители г. Елизово, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 24.10.2016 года в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -  
Председатель Собрания депутатов  
Елизовского городского поселения

А.А. Шергальдин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «11» октября 2016 г. № 22  
г. Елизово

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» образуемому земельному участку по ул. Прибалтийская в г. Елизово

Рассмотрев заключение Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 15.08.2016 года, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 45 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 г. № 126

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» образуемому земельному участку, ориентировочной площадью 1325 кв.м., расположенному по ул. Прибалтийская в г. Елизово, смежному с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101003:382, на 25 октября 2016 года в 16 часов 20 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.
2. Свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители г. Елизово, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 24.10.2016 года в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -  
Председатель Собрания депутатов  
Елизовского городского поселения

А.А. Шергальдин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «11» октября 2016 г. № 23  
г. Елизово

О назначении публичных слушаний по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА»

Рассмотрев представленный проект муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА», подготовленный на основании постановления администрации Елизовского городского поселения № 844-п от 05.10.2016 г., заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 15.08.2016 и 03.10.2016 г., в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Устава Елизовского городского поселения, статьей 45 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, с учетом предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения, поступивших от Ведерникова Ю.В., Егоровой И.Э., Жирнова И.В., Садиева В.К., Чабанюк М.И., Кулаковой Л.М., Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА» на 08 ноября 2016 года в 16 часов 00 минут, по повестке согласно приложению к настоящему постановлению. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Свои предложения и замечания, касающиеся указанного проекта, жители г. Елизово, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 07.11.2016 года в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -  
Председатель Собрания депутатов  
Елизовского городского поселения

А.А. Шергальдин

Приложение к Постановлению  
Главы Елизовского городского  
поселения № 23 от «11» октября 2016 г.

### **Повестка публичных слушаний**

по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА»

Вопрос 1. Установление территориальной зоны объектов автомобильного транспорта (ТИ 1) по границам формируемого земельного участка, смежного с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101008:399, расположенного в районе ул. Рабочей смены г. Елизово.

Вопрос 2. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 2602 кв.м., расположенного по ул. Механизации, д. 8, г. Елизово.

Вопрос 3. Установление территориальной зоны объектов непищевой промышленности (ПР 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101003:3401, расположенного в районе ул. Чернышевского в г. Елизово.

Вопрос 4. Установление территориальной зоны объектов непищевой промышленности (ПР 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:34, расположенного по ул. Мурманская в г. Елизово.

Вопрос 5. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:401 и смежного с ним формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 43 кв.м., расположенных по ул. Омская, д. 40, г. Елизово.

Вопрос 6. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:384 и смежного с ним формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 39 кв.м., расположенных по ул. Омская, д. 42, г. Елизово.

Вопрос 7. Установление территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101004:2278 и 41:05:0101004:2266, расположенных в районе ул. Заречная п. Мутной на территории Елизовского городского поселения.

Вопрос 8. Установление территориальной зоны общественного назначения (ОДЗ 2) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 5138 кв.м., расположенного в районе средней общеобразовательной школы № 1 г. Елизово.

Отделом НД и ПР по Елизовскому муниципальному району проведен анализ по пожарам, происшедшим на территории Елизовского муниципального района Камчатского края. За 9 месяцев текущего года на территории Елизовского района произошло 114 пожаров, 495 возгораний. При этом на пожарах погибло 2 человека, получили травмы 10 человек. Материальный ущерб причинен на сумму 5780062 рублей. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года наблюдается рост травмированных при пожарах, по остальным показателям – снижение. На территории Елизовского городского поселения произошло 30 пожаров, так же как и в прошлом году.

В целях снижения риска возникновения пожаров в предстоящем весенне – летнем пожароопасном периоде 2017 года, гражданам на своих придомовых участках, уже сейчас необходимо проводить подготовительную работу, связанную с приведением территорий в пожаробезопасное состояние, т.е. уборка травы, мусора.

Также администрация Елизовского городского поселения информирует население и организации о номерах телефонов вызова пожарной охраны:

- со стационарных телефонов – 01;
- со всех сотовых операторов – 101;

Для экстренного вызова служб также работает номер 112. Вызов с номера экстренного вызова 112 возможен при отсутствии денежных средств на счету, при заблокированной SIM – карте, при отсутствии карты телефона.

**Конкурс «Лучшее новогоднее оформление внешнего вида фасадов зданий и прилегающих к ним территорий в Елизовском городском поселении к празднованию Нового 2017 года»**

«Администрация Елизовского городского поселения планирует провести конкурс «Лучшее новогоднее оформление внешнего вида фасадов зданий и прилегающих к ним территорий в Елизовском городском поселении к празднованию Нового 2017 года» в период с 1 по 30 декабря 2016 года.

Конкурс проводится в номинации лучшее новогоднее оформление внешнего вида здания, строения, сооружения (фасад, витрины, окна, крыльцо и т.д.) и прилегающей к нему территории.

Предлагаем всем предприятиям, организациям и индивидуальным предпринимателям празднично оформить фасады зданий и прилегающие к ним территории и принять участие в конкурсе.

Победителей ждут призы и дипломы.

С более подробной информацией о конкурсе можно ознакомиться на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу [www.admelizovo.ru](http://www.admelizovo.ru), в разделе «Объявления»

Номера ИБ «Мой город» всегда доступны на официальном сайте  
Администрации Елизовского городского поселения

[www.admelizovo.ru](http://www.admelizovo.ru)



МОЙ  
ГОРОД



Учредитель ИБ - администрация Елизовского городского поселения. Ответственный за выпуск Назаренко Т.С. Адрес учредителя и издателя: 684000, г.Елизово, ул.В.Кручины 20 Распространяется бесплатно. Подписано в печать: 13.10.16г. в 10.00 (по графику); 10.00 (фактически). Адрес редакции: 684000, г.Елизово, Камчатский край, ул.В.Кручины 20; контактный тлф.: 7-28-77; Отпечатано ИП Соколовым Константином Валерьевичем. Адрес типографии: 684000, г.Елизово, ул.Завойко 6; ; Печать офсетная. Объем 54 п.л. Тираж 999 экз.