



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Собрание депутатов Elizovskoye городского поселения
ТРЕТИЙ СОЗЫВ, СОРОК ПЕРВАЯ СЕССИЯ
РЕШЕНИЕ № 736**

г. Elizovo

10 сентября 2020 года

О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Elizovskoye городского поселения Elizovskoye района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА

Руководствуясь частью 1, частью 2 статьи 32, частью 1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 13 статьи 35 Правил землепользования и застройки Elizovskoye городского поселения Elizovskoye района Камчатского края, принятых Решением Собрания депутатов Elizovskoye городского поселения от 07.09.2011 № 126, с учетом протокола и заключения общественных обсуждений от 24.08.2020 года, заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Elizovskoye городского поселения от 01.09.2020 года,

**Собрание депутатов Elizovskoye городского поселения
РЕШИЛО:**

1. Принять муниципальный нормативный правовой акт «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Elizovskoye городского поселения Elizovskoye района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА».

2. Направить муниципальный нормативный правовой акт «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Elizovskoye городского поселения Elizovskoye района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА» Главе Elizovskoye городского поселения для подписания и опубликования (обнародования).

Глава Elizovskoye городского поселения -
председатель Собрания депутатов
Elizovskoye городского поселения



Е.И. Рябцева



**ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Муниципальный нормативный правовой акт

О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Elizovskogo городского поселения Elizovskogo района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА

*Принят Решением Собрания депутатов Elizovskogo городского поселения
№736 от 10 сентября 2020 года*

Статья 1.

Внести в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Elizovskogo городского поселения Elizovskogo района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА, принятый Решением Собрания депутатов Elizovskogo городского поселения от 07.09.2011 года №126, следующие изменения:

1. В Разделе II Карта градостроительного зонирования:
 - 1.1. изменить территориальную зону делового, общественного и коммерческого назначения (О 1) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) в границах земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101002:3564, расположенного по ул. Спартака Мячина в г. Elizovo, смежного с земельным участком по ул. Лазо, 22Б (приложение 1);
 - 1.2. установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельных участков, общей площадью 657 и 1599 кв.м, расположенных по пер. Островной, 10, г. Elizovo, образуемых путем перераспределения земельных участков частной собственности с кадастровыми номерами 41:05:0101001:11326, 41:05:0101001:11327 и части земельного участка муниципальной собственности с кадастровым номером 41:05:0101001:10648(приложение 2);
 - 1.3. установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка общей площадью 1549 кв.м, расположенного по ул. Завойко, 135, г. Elizovo, образуемого путем перераспределения земельного участка частной собственности с кадастровым номером 41:05:0101003:684 и смежного с ним земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (приложение 3);
 - 1.4. установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка общей площадью 1582 кв.м, расположенного по ул. Набережная вг.

Елизово, образуемого путем перераспределения земельного участка частной собственности с кадастровым номером 41:05:0101001:600 и части земельного участка муниципальной собственности с кадастровым номером 41:05:0101001:9397 (приложение 4);

- 1.5. установить территориальную зону делового, общественного и коммерческого назначения (О 1) по границам образуемого земельного участка общей площадью 8815 кв.м, расположенного в районе горы Морозная в г. Елизово, смежного с земельными участками с кадастровыми номерами 41:05:0101008:123 и 41:05:0101008:124 (приложение 5);
- 1.6. изменить территориальную зону делового, общественного и коммерческого назначения (О 1) на зону транспортной инфраструктуры (Т) в границах земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101004:1926, расположенного в районе 34 км федеральной автомобильной дороги А-401 Морпорт – Аэропорт (приложение 6).

Статья 2.

Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

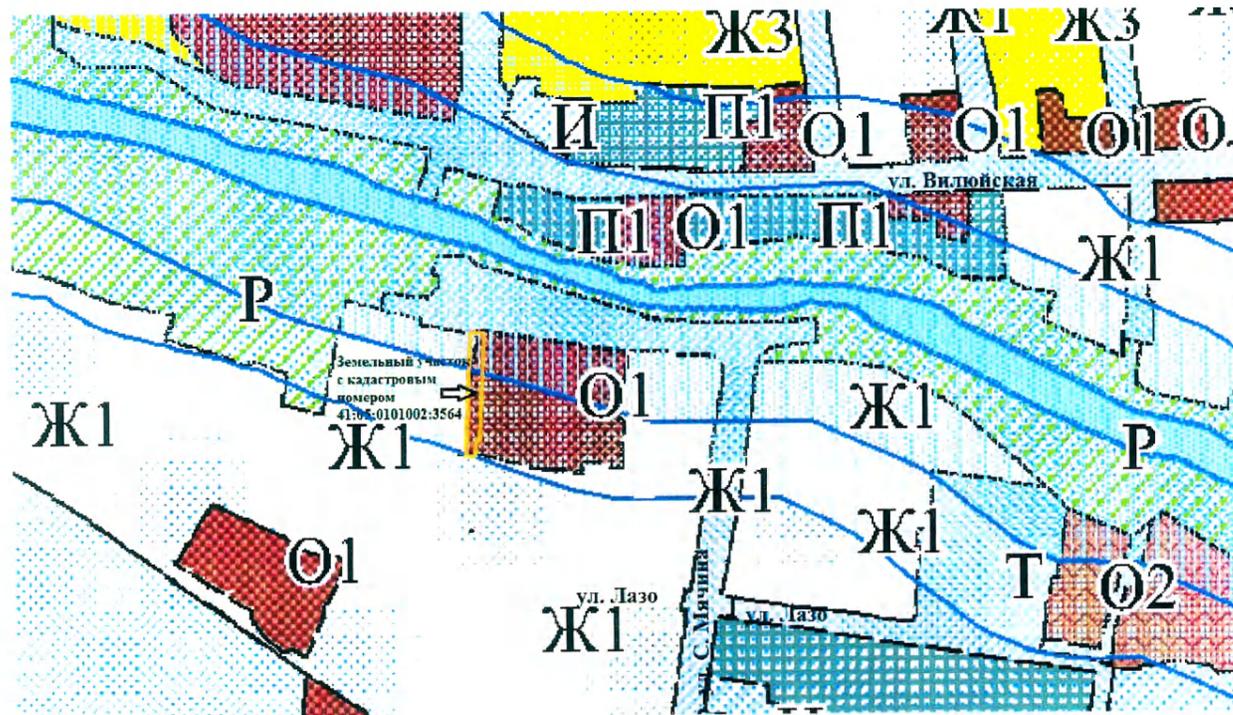
Глава Елизовского
городского поселения



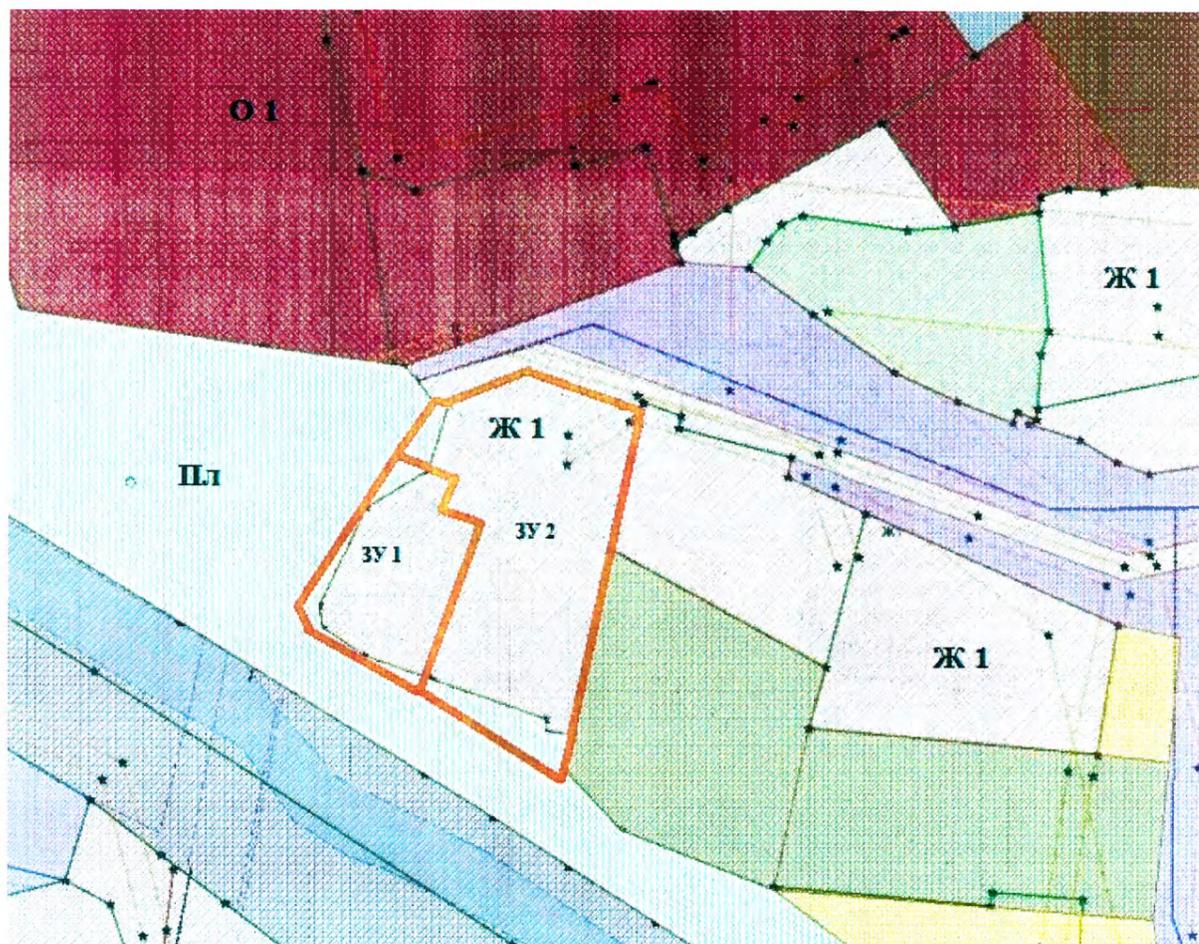
Е.И. Рябцева

№ 214- НПА от 11 сентября 2020 года

Приложение 1
к проекту муниципального нормативного
правового акта «О внесении изменений в
муниципальный нормативный правовой акт
«Правила землепользования и застройки
Елизовского городского поселения
Елизовского района Камчатского края»
от 12.09.2011 № 10-НПА»



Приложение 2
к проекту муниципального нормативного
правового акта «О внесении изменений в
муниципальный нормативный правовой акт
«Правила землепользования и застройки
Елизовского городского поселения
Елизовского района Камчатского края»
от 12.09.2011 № 10-НПА»



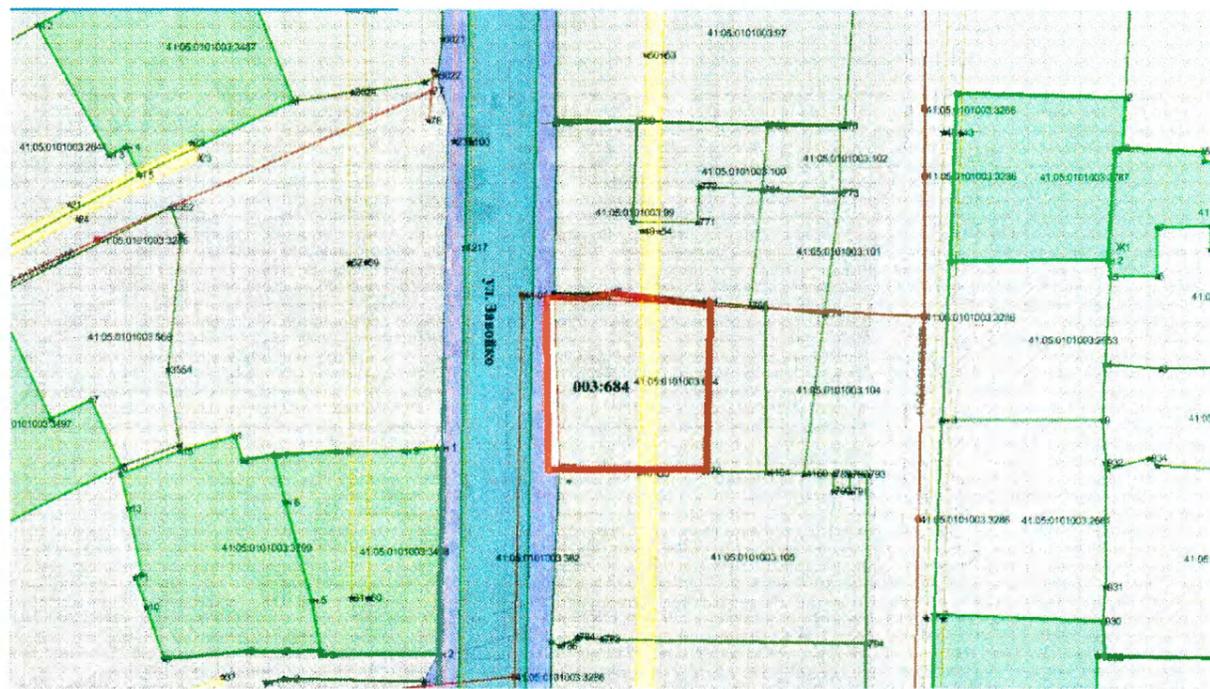
Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 1:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	578510,35	1394536,86
2	578508,85	1394540,93
3	578503,75	1394539,05
4	578501,46	1394545,24
5	578476,50	1394536,24
6	578473,46	1394535,14
7	578482,88	1394516,64
8	578486,28	1394514,57
9	578512,39	1394531,34
		S = 657 кв.м

Геодезические данные образуемого земельного участка ЗУ 2:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	578526,28	1394553,37
2	578520,82	1394568,59
3	578519,88	1394571,19
4	578518,17	1394569,81
5	578517,95	1394571,33
6	578497,48	1394567,01
7	578467,05	1394560,31
8	578461,66	1394558,81
9	578458,73	1394557,99
10	578473,46	1394535,14
11	578476,50	1394536,24
12	578501,46	1394545,24
13	578503,75	1394539,05
14	578508,85	1394540,93
15	578510,35	1394536,86
16	578512,39	1394531,34
17	578521,37	1394537,55
18	578521,11	1394540,16
		S = 1599 кв.м

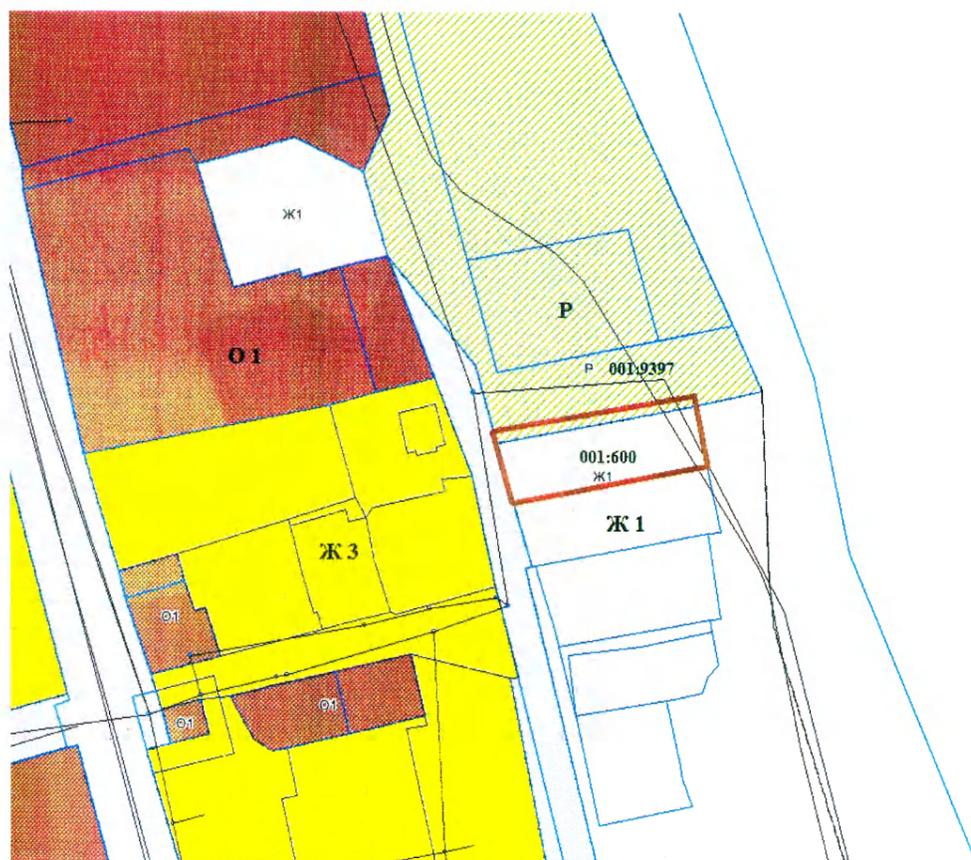
Приложение 3
к проекту муниципального нормативного
правового акта «О внесении изменений в
муниципальный нормативный правовой акт
«Правила землепользования и застройки
Елизовского городского поселения
Елизовского района Камчатского края»
от 12.09.2011 № 10-НПА»



Геодетические данные образуемого земельного участка:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	574203,5206	1393474,8150
2	574204,3000	1393476,3300
3	574203,8300	1393484,4900
4	574204,4800	1393490,7900
5	574202,3000	1393511,8500
6	574202,1200	1393513,6200
7	574162,3900	1393512,2800
8	574162,4300	1393510,5500
9	574163,1600	1393477,6600
10	574163,1808	1393475,4079
11	574176,0858	1393475,0888
		S = 1549 кв.м

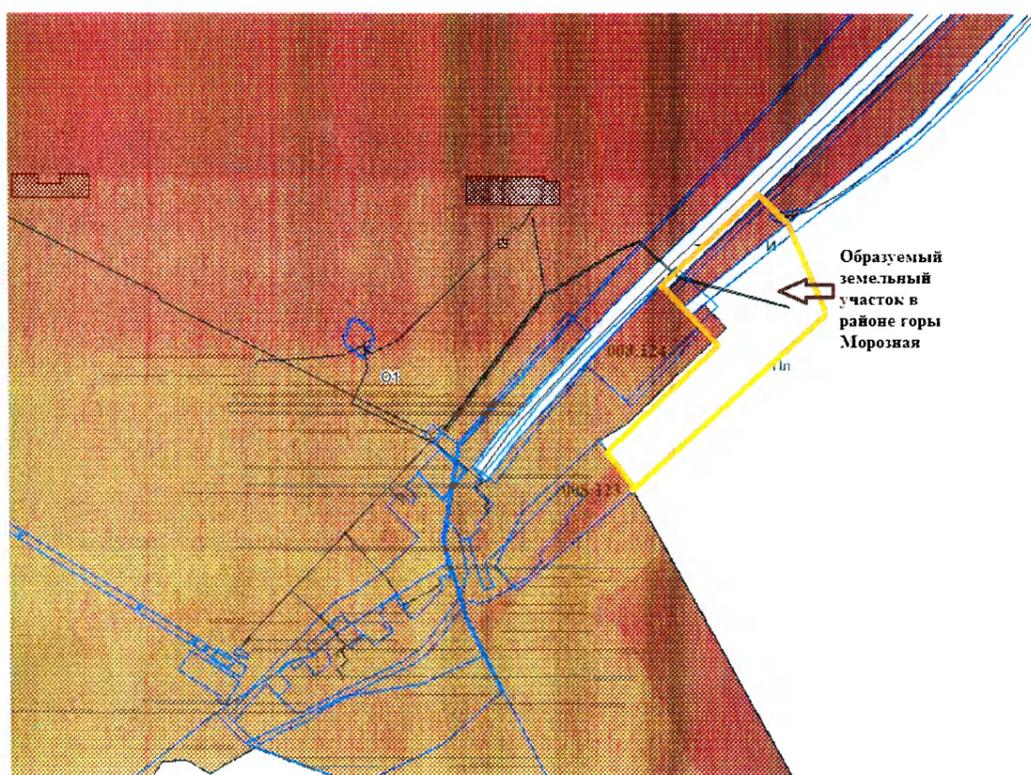
Приложение 4
к проекту муниципального нормативного
правового акта «О внесении изменений в
муниципальный нормативный правовой акт
«Правила землепользования и застройки
Елизовского городского поселения
Елизовского района Камчатского края»
от 12.09.2011 № 10-НПА»



Геодетические данные образуемого земельного участка:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	579350,01	1394669,36
2	579361,55	1394733,79
3	579357,62	1394734,52
4	579337,96	1394738,71
5	579337,04	1394733,95
6	579333,47	1394715,42
7	579325,91	1394676,19
8	579345,88	1394670,52
		S = 1582 кв.м

Приложение 5
к проекту муниципального нормативного
правового акта «О внесении изменений в
муниципальный нормативный правовой акт
«Правила землепользования и застройки
Елизовского городского поселения
Елизовского района Камчатского края»
от 12.09.2011 № 10-НПА»



Геодезические данные образуемого земельного участка:

№ точки	Координаты (МСК 41)	
	X	Y
1	578466,73	1387825,87
2	578525,36	1387886,26
3	578521,43	1387890,05
4	578518,45	1387892,69
5	578515,03	1387896,33
6	578508,00	1387907,36
7	578501,07	1387909,85
8	578458,18	1387928,64
9	578340,08	1387809,31
10	578364,47	1387792,80
11	578429,34	1387864,41
		S = 8815 кв.м

Приложение 6
к проекту муниципального нормативного
правового акта «О внесении изменений в
муниципальный нормативный правовой акт
«Правила землепользования и застройки
Елизовского городского поселения
Елизовского района Камчатского края»
от 12.09.2011 № 10-НПА»

