

ПРОТОКОЛ № 1
вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе
по отбору управляющей организации для управления
многоквартирными домами

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Елизовского городского поселения:

1) извещение № 100920/1418320/01 - ул. Гришечко 9 (лот №1) , ул. Звездная 3 а (лот №2).

Председатель комиссии **Грачев И.Б.** –руководитель Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения

Заместитель председателя комиссии **Титова Т.С.** –заместитель руководителя – начальник отдела энергетики Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения

Секретарь комиссии **Филимонова Д.А.** – экономист МКУ «Служба по развитию жилищно-коммунальной инфраструктуры, благоустройства и транспорта»

Члены комиссии: **Ребров Д.А.** - начальник отдела муниципального жилищного контроля администрации Елизовского городского поселения

Бочарникова О.В. – руководитель Управления делами администрации Елизовского городского поселения

Кутепова Н.А. – заместитель руководителя – начальник юридического отдела Управления делами администрации Елизовского городского поселения

Евмененко Е.В. – и.о. руководителя Управления имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения

Кравцов С.Б. – советник отдела учета и управления муниципальной собственностью Управления имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения

Острога М.Г. – руководитель Управления финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения

Отсутствовали члены комиссии: Богославский А.В., Лебедева С.Ю., комиссия правомочна принимать решения, кворум имеется (82,8 %), присутствовали претенденты на вскрытии конвертов ООО «Гермес» - генеральный директор Григорьева Е.В., ООО «Альянс Бизнес» - директор Бондарева Н.В. и финансовый директор Чепкасова Е.А.,

26 октября 2020 года на участие 29 октября 2020 года в конкурсе поступили следующие заявки:

I. Извещение № 100920/1418320/01:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Гермес»** заявка на участие в конкурсе для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу **г.Елизово, ул.Гришечко, дом 9 (Лот № 1)**, на 42 листах:

- 1) опись документов на 1 л.;
 - 2) заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на 3 л.;
 - 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 14.09.2020 № ЮЭ9965-20-199282422 на 8 л.;
 - 4) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе на 4 л., в том числе:
 - решение единственного участника ООО «Домовой» от 17.02.2019 № 1 на 1 л.;
 - приказ ООО «Домовой» от 17.02.2019 № 1 «О вступлении в должность» на 1 л.;
 - решение единственного участника ООО «Домовой» от 24.05.2019 № 3 на 1 л.;
 - приказ ООО «Гермес» от 31.05.2019 № 4 «О вступлении в должность» на 1 л.;
 - 5) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения на участие в конкурсе (платежное поручение от 14.09.2020 № 320) на 1 л.;
 - 6) лицензия от 17.07.2019 № 161 на 2 л.;
 - 7) информационное сообщение о представительстве в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах на 4 л.;
 - 8) решение единственного участника ООО «Альянс Девелопмент» от 03.06.2019 № 11 на 1 л.;
 - 9) свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения ООО «Альянс Бизнес» от 26.05.2010 на 1 л.;
 - 10) налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2019 год ООО «Гермес» на 8 л.;
 - 11) бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах ООО «Гермес» за 2019 год на 7 л.;
 - 12) анкета участника на 1 л.;
 - 13) декларация соответствия участника конкурса требованиям, установленным конкурсной документацией на 1 л.;
- Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами, не производилось.

II. Извещение № 100920/1418320/01:

2. **Общество с ограниченной ответственностью «Гермес»** заявка на участие в конкурсе для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу **г.Елизово, ул.Звездная, дом 3а (Лот № 2)**, на 42 листах:

- 1) опись документов на 1 л.;
- 2) заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на 3 л.;
- 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 14.09.2020 № ЮЭ9965-20-199282422 на 8 л.;
- 4) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе на 4 л., в том числе:
 - решение единственного участника ООО «Домовой» от 17.02.2019 № 1 на 1 л.;
 - приказ ООО «Домовой» от 17.02.2019 № 1 «О вступлении в должность» на 1 л.;
 - решение единственного участника ООО «Домовой» от 24.05.2019 № 3 на 1 л.;

- 5) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения на участие в конкурсе (платежное поручение от 14.09.2020 № 321) на 1 л.;
 - 6) лицензия от 17.07.2019 № 161 на 2 л.;
 - 7) информационное сообщение о представительстве в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах на 4 л.;
 - 8) решение единственного участника ООО «Альянс Девелопмент» от 03.06.2019 № 11 на 1 л.;
 - 9) свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения ООО «Альянс Бизнес» от 26.05.2010 на 1 л.;
 - 10) налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2019 год ООО «Гермес» на 8 л.;
 - 11) бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах ООО «Гермес» за 2019 год на 7 л.;
 - 12) анкета участника на 1 л.;
 - 13) декларация соответствия участника конкурса требованиям, установленным конкурсной документацией на 1 л.;
- Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами, не производилось.

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Альянс Бизнес»** заявка на участие в конкурсе для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу **г.Елизово, ул.Гришечко, дом 9 (Лот № 1)**, на 171 листах:

- 1) опись документов на 2 л.;
- 2) заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на 4 л.;
- 3) сведения об участнике, подавшего заявку на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами реестровый номер 06-2020 извещение 100920/1418320/01 (лот № 1) на 2 л.;
- 4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 21.10.2020 № ЮЭ9965-20-260690223 на 33 л.;
- 5) решение № 14 от 18.08.2020г. Единственного участника на 1 л.;
- 6) приказ № 20 от 19.08.2020г. «О вступлении в должность» на 1 л.;
- 7) квалификационный аттестат № 411 на 1 л.;
- 8) лист записи Единого государственного реестра юридических лиц от 28.08.2020г. на 1 л.;
- 9) паспортные данные Бондаревой Натальи Валерьевны на 3л.;
- 10) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения на участие в конкурсе (платежное поручение от 22.10.2020 № 4) на 1 л.;
- 11) устав общества с ограниченной ответственностью «Альянс Бизнес» на 14 л.;
- 12) свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 16.12.2005 41 № 000247277 на 1 л.;
- 13) свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 16.12.2005г. 41 № 000412078 на 1 л.;
- 14) решение №2 участника ООО «Аэропорт-Сервис Камчатка» от 10.09.2009г. на 1 л.;
- 15) свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 16.12.2005г. 41 № 000448378 на 1 л.;

... с внесением записи в Единый государственный реестр

- 17) лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 12 от 20.04.2015г. на 1 л.;
- 18) налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2019 год на 7 л.;
- 19) свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 26.05.2010г. 41 № 000448729 на 1 л.;
- 20) свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 26.05.2010г. 41 № 000469650 на 1 л.;
- 21) решение № 11 от 03.06.2019г. ООО «Альянс Девелопмент» на 1л.;
- 22) свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 26.05.2010г. на 1 л.;
- 23) лист записи Единого государственного реестра юридических лиц от 15.07.2019г. на 13 л.;
- 24) бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах за 2019 год на 7 л.;
- 25) декларация соответствия участника требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 4.2 раздела 4 конкурсной документации на 2 л.;
- 26) договор № 67/1 управления жилищным фондом 5 ОАО ФСБ России от 01.09.2014г. на 17 л.;
- 27) договор № 64/1 на управление специализированным жилым фондом 5 ОАО от 29.09.2017г. на 15 л.;
- 28) договор управления многоквартирным домом от 01.10.2014г. на 9 л.;
- 29) доверенность ООО «Альянс Бизнес» от 31.08.2020г. на 1 л.;
- 30) копия паспорта Чепкасовой Е.А. на 2 л.;
- 31) акт сверки взаиморасчетов № АкСв672770 от 20.10.2020г. между ООО «Альянс Бизнес» и ПАО ДЭК «Камчатскэнергосбыт» (тепловая энергия и ГВС) на 1 л.;
- 32) акт сверки взаиморасчетов № АкСв672803 от 22.10.2020г. между ООО «Альянс Бизнес» и ПАО ДЭК «Камчатскэнергосбыт» (электрическая энергия) на 1 л.;
- 33) акт сверки взаимных расчетов по состоянию на 19.10.2020г. между ООО «Альянс Бизнес» и КГУП «Камчатский водоканал» на 2 л.;
- 34) акт сверки взаимных расчетов по состоянию на 21.10.2020г. между ООО «Альянс Бизнес» и АО «МАПК (Е)» (субаренда земли) на 1 л.;
- 35) акт сверки взаимных расчетов по состоянию на 21.10.2020г. между ООО «Альянс Бизнес» и АО «МАПК (Е)» (предоставление мест для стоянки) на 1 л.;
- 36) справка № 4636750 от 21.10.2020г. о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам на 6 л.;
- 37) приказ ООО «Альянс Бизнес» от 31.08.2020 № 21 «О назначении» на 1 л.;
- 38) платежное поручение № 9 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 61,22 руб. на 1 л.;
- 39) платежное поручение № 10 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 2 128,49 руб. на 1 л.;
- 40) платежное поручение № 12 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 1 466,60 руб. на 1 л.;
- 41) платежное поручение № 8 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 14,50 руб. на 1 л.;
- 42) платежное поручение № 13 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 193,40 руб. на 1 л.;
- 43) платежное поручение № 11 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 193,40 руб. на 1 л.;

44) платежное поручение № 14 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 340,00 руб. на 1 л.;

45) платежное поручение № 15 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 500,00 руб. на 1 л.;

46) платежное поручение № 16 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 100,00 руб. на 1 л.;

47) справка УФССП России по Камчатскому краю и Чукотскому автономному округу б/н от 20.10.2020г. на 1 л.;

48) пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2019 год от 20.10.2020г. на 1 л.;

49) справка ООО «Альянс Бизнес» от 20.10.2020г. об отсутствии сведений в реестре недобросовестных поставщиков на 1 л.

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Альянс Бизнес»** заявка на участие в конкурсе для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу **г.Елизово, ул.Звездная, дом 3 а (Лот № 2)**, на 171 листах

1) опись документов на 2 л.;

2) заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на 4 л.;

3) сведения об участнике, подавшего заявку на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами реестровый номер 06-2020 извещение 100920/1418320/01 (лот № 2) на 2 л.;

4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 21.10.2020 № ЮЭ9965-20-260690223 на 33 л.;

5) решение № 14 от 18.08.2020г. Единственного участника на 1 л.;

6) приказ № 20 от 19.08.2020г. «О вступлении в должность» на 1 л.;

7) квалификационный аттестат № 411 на 1 л.;

8) лист записи Единого государственного реестра юридических лиц от 28.08.2020г. на 1 л.;

9) паспортные данные Бондаревой Натальи Валерьевны на 3л.;

10) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения на участие в конкурсе (платежное поручение от 22.10.2020 № 3) на 1 л.;

11) устав общества с ограниченной ответственностью «Альянс Бизнес» на 14 л.;

12) свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 16.12.2005 41 № 000247277 на 1 л.;

13) свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 16.12.2005г. 41 № 000412078 на 1 л.;

14) решение №2 участника ООО «Аэропорт-Сервис Камчатка» от 10.09.2009г. на 1 л.;

15) свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 16.12.2005г. 41 № 000448378 на 1 л.;

16) свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 23.09.2009г. 41 № 000442130 на 1 л.;

17) лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 12 от 20.04.2015г. на 1 л.;

18) налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2019 год на 7 л.;

- 19) свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 26.05.2010г. 41 № 000448729 на 1 л.;
- 20) свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 26.05.2010г. 41 № 000469650 на 1 л.;
- 21) решение № 11 от 03.06.2019г. ООО «Альянс Девелопмент» на 1л.;
- 22) свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 26.05.2010г. на 1 л.;
- 23) лист записи Единого государственного реестра юридических лиц от 15.07.2019г. на 13 л.;
- 24) бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах за 2019 год на 7 л.;
- 25) декларация соответствия участника требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 4.2 раздела 4 конкурсной документации на 2 л.;
- 26) договор № 67/1 управления жилищным фондом 5 ОАО ФСБ России от 01.09.2014г. на 17 л.;
- 27) договор № 64/1 на управление специализированным жилым фондом 5 ОАО от 29.09.2017г. на 15 л.;
- 28) договор управления многоквартирным домом от 01.10.2014г. на 9 л.;
- 29) доверенность ООО «Альянс Бизнес» от 31.08.2020г. на 1 л.;
- 30) копия паспорта Чепкасовой Е.А. на 2 л.;
- 31) акт сверки взаиморасчетов № АкСв672770 от 20.10.2020г. между ООО «Альянс Бизнес» и ПАО ДЭК «Камчатскэнергосбыт»(тепловая энергия и ГВС) на 1 л.;
- 32) акт сверки взаиморасчетов № АкСв672803 от 22.10.2020г. между ООО «Альянс Бизнес» и ПАО ДЭК «Камчатскэнергосбыт» (электрическая энергия) на 1 л.;
- 33) акт сверки взаимных расчетов по состоянию на 19.10.2020г. между ООО «Альянс Бизнес» и КГУП «Камчатский водоканал» на 2 л.;
- 34) акт сверки взаимных расчетов по состоянию на 21.10.2020г. между ООО «Альянс Бизнес» и АО «МАПК (Е)» (субаренда земли) на 1 л.;
- 35) акт сверки взаимных расчетов по состоянию на 21.10.2020г. между ООО «Альянс Бизнес» и АО «МАПК (Е)» (предоставление мест для стоянки) на 1 л.;
- 36) справка № 4636750 от 21.10.2020г. о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам на 6 л.;
- 37) приказ ООО «Альянс Бизнес» от 31.08.2020 № 21 «О назначении» на 1 л.;
- 38) платежное поручение № 9 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 61,22 руб. на 1 л.;
- 39) платежное поручение № 10 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 2 128,49 руб. на 1 л.;
- 40) платежное поручение № 12 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 1 466,60 руб. на 1 л.;
- 41) платежное поручение № 8 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 14,50 руб. на 1 л.;
- 42) платежное поручение № 13 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 193,40 руб. на 1 л.;
- 43) платежное поручение № 11 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 282,66 руб. на 1 л.;
- 44) платежное поручение № 14 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 340,00 руб. на 1 л.;
- 45) платежное поручение № 15 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на

46) платежное поручение № 16 от 24.10.2020г. оплата пени по акту сверки на сумму 100,00 руб. на 1 л.;

47) справка УФССП России по Камчатскому краю и Чукотскому автономному округу б/н от 20.10.2020г. на 1 л.;

48) пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2019 год от 20.10.2020г. на 1 л.;

49) справка ООО «Альянс Бизнес» от 20.10.2020г. об отсутствии сведений в реестре недобросовестных поставщиков на 1 л.

В соответствии с п. 66 раздела VII Правил № 75 осуществлялась аудиозапись процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Члены конкурсной комиссии	результаты голосования
Грачев И.Б.	«за»
Титова Т.С.	«за»
Филимонова Д.А.	«за»
Ребров Д.А.	«за»
Бочарникова О.В.	«за»
Кутепова Н.А.	«за»
Евмененко Е.В.	«за»
Кравцов С.Б.	«за»
Острога М.Г.	«за»

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 7 листах.

Председатель комиссии:

Грачев И.Б.

Заместитель председателя комиссии:

Титова Т.С.

Секретарь комиссии:

Филимонова Д.А.

Члены комиссии:

Ребров Д.А.

Бочарникова О.В.

Кутепова Н.А.

Евмененко Е.В.

Кравцов С.Б.

Острога М.Г.

