**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту планировки и межевания территории для строительства газопровода среднего давления по ул. Виталия Кручины – ул. Малиновая – пр. Брусничный – пер. Морозный в г. Елизово

г. Елизово 24 июня2015 года.

16 час. 00 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Гунина И.В***.*** *(назначена на заседании организационного комитета от 21.05.2015 года).*

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности», Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.05.2015 № 730 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории для строительства газопровода среднего давления, расположенного вдоль улицы Виталия Кручины в г. Елизово, Камчатского края».

На основании Решения Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.05.2015 года № 730 настоящие публичные слушания были назначены на 24 июня 2015 года в 16 часов 00 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов ЕГП расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, 19А.

Организационным комитетом, который состоялся 21.05.2015 года, были определены:

**Председатель публичных слушаний – Гунина И.В.,** заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

**Секретарь публичных слушаний – Чайка А.С.,** старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

**Счетная комиссия публичных слушаний – Позднякова Т.И., Чайка А.С.**, сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

**Докладчик -** представитель проектной организации ООО «Терпланпроект», содокладчиком определен руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

Регламент проведения публичных слушаний не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

Решение Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.05.2015 года № 730 было обнародовано 26.05.2015 года, путем публикации в печатном издании информационный бюллетень «Мой город» № 10 от 26.05.2015 года и размещено на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество».

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось 22.05.2015 года на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет в разделе «Объявления», а так же на досках объявлений ближайшей территории и в центральной части г. Елизово.

С момента публикации официальной информации о назначении публичных слушаний до начала публичных слушаний поступили замечания от жителей многоквартирного дома № 36/1 по ул. Виталия Кручины в г. Елизово о несогласии со строительством газопровода на граничащей с многоквартирным домом территории.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось –42 полномочныхучастника публичных слушаний.

Интересы жителей на публичных слушаниях представляет депутат Собрания депутатов Елизовского городского поселения Поперенко Евгений Николаевич.

На публичные слушания вынесен вопрос по проекту планировки и межевания территории для строительства газопровода среднего давления, расположенного вдоль ул. Виталия Кручины в г. Елизово, Камчатского края.

**Председатель (Гунина И.В.):** Уважаемые участники, требования по подготовке и утверждению рассматриваемой документации по планировке и межеванию территории продиктованы нам положениями действующего законодательства РФ, в частности Земельным кодексом РФ установлено, что земельные участки под линейные объекты могут быть сформированы только на основании проектной документации по планировке и межеванию территории. Попрошу вас в процессе обсуждения вопроса публичных слушаний вести себя корректно. Докладчика перебивать нельзя. После доклада, у кого имеются вопросы предложения и замечания не выкрикивая, представляетесь, а затем задаете вопрос, делаете предложение или замечание. По итогам обсуждения вопроса будет принято заключение об итогах публичных слушаний. Итак, переходим к докладу.

**Доклад (Комаров С.В.):** Уважаемые дамы и господа, прокладка трубы газопровода необходима для газификации магазина мелкорозничной торговли, строящегося на ул. Виталлия Кручиныи для газификации жилого сектора, расположенного по ул. Малиновая, пр. Брусничный, где у нас находятся жилые дома ТСЖ «Теплый Стан». Так же на перспективу предусматривается возможность подключения гостиницы, которую планируется построить на земельном участке по ул. Виталия Кручины. В данный момент проведены проектные работы по прокладке газопровода. Проектировщикам дано задание на увеличение сечения трубы для перспективы подключения ближайших домов, если у кого-нибудь будет желание подключиться. Предусмотрен проект межевания земельного участка под газопровод, который имеется в рассматриваемом проекте планировки территории.

**Председатель:** Краткий доклад был нам озвучен. Теперь, уважаемые участники, у кого имеются вопросы, задавайте.

**Рыбаков С.А.:** У меня уточняющий вопрос. Для нас, ТСЖ «Теплый Стан» и для последующих улиц – ул. Виталия Кручины, пер. Морозный, важно чтобы газопровод проведен полностью. На схеме это не показано. Так вот нужно сделать так, чтобы газопровод назывался с перечислением всех улиц, где будут потенциальные потребители газа, чтобы газопровод по документам проекта и публичных слушаний в названии имел привязку не только к строящемуся магазину, но и к ул. Малиновая, ТСЖ «Теплый Стан», мини-гостиницы и пер. Морозный. Это скорее предложение, чем вопрос.

**Гунина И.В.:** Чем обусловлено ваше предложение?

**Рыбаков С.А.:** Здесь присутствует представитель **«**Межрегионгаза», чтобы он это все услышал, и проектная документация именно так называлась. Иначе чтобы этот газопровод, имея такое название, был фактически построен до всех этих улиц для возможности подключения расположенных на них объектов. У меня такое предложение.

**Участник публичных слушаний:** Я бы поддержал это предложение, чтобы потом опять не проводить публичные слушания.

**Комаров С.В.:** Я объясню, почему этого на схеме нет. Потому что дальше пойдет труба низкого давления. Для трубы низкого давления не требуется проект планировки.

**Участник публичных слушаний:** Имеется в виду труба низкого давления, которая пойдет в сторону горы Морозной, на дальнейшую перспективу.

**Гунина И.В.:** Причем здесь гора Морозная?

**Участник публичных слушаний:** Там также будет жилой микрорайон в перспективе.

**Гунина И.В.:** Но она здесь не обозначена, поэтому на гору Морозную мы не заходим.

**Участник публичных слушаний:** А если расширить его границы?

**Комаров С.В.:** Для того,чтобы расширить газопровод, нужно сделать техническое задание и передать его проектной организации для увеличения диаметра трубы по проекту.

**Рыбаков С.А.:** И все-таки, я еще раз обозначу. Газопровод среднего давления от точки подключения, расположенной на ул. Спортивная, под него выданы технические условия на объекты: ТСЖ «Теплый Стан», семь домов по ул. Виталия Кручины, восемь домов по пер. Морозный, мини-гостиница и два дома, один по пер. Брусничный, д. 10 и еще по ул. В. Кручины, д. 38.

**Гунина И.В.:** Какое у вас конкретное предложение?

**Рыбаков С.А.:** Нам нужно объединить и сделать единое название проекта планировки и межевания территории для газоснабжения тех объектов, которые я перечислил.

**Гунина И.В.:** Хорошо. Газопровод проходит от точки подключения по ул. Виталия Кручины и далее подходит к улицам, которым нужно газоснабжение, это ул. Малиновая, пер. Брусничный, пер. Морозный. По этим улицам мы можем расширить название рассматриваемого проекта, но только не по подключаемым объектам.

**Рыбаков С.А.:** Мы считаем, что название проекта надо расширить, так как мы также являемся одним из трех инвесторов, которые будут вкладывать средства в строительство данного газопровода, и это затрагивает наши интересы. Я хочу, чтобы название проекта газопровода было не только по ул. Виталия Кручины, а было конкретизировано и по остальным улицам и объектам, например ТСЖ «Теплый Стан».

**Гунина И.В.:** Название не может быть конкретизировано, как вы настаиваете по объектам ТСЖ «Теплый Стан», а только по улицам. Иначе потом будут проблемы при изменении или строительстве новых объектов на этих улицах. Или вы считаете, что таких проблем у вас не будет?

**Рыбаков С.А.:** Думаю, что нет. Меня бы устроило название «Газопровод по ул. Виталия Кручины, пр. Брусничный и ТСЖ «Теплый стан»».

**Участник публичных слушаний:** Да, в этом случае нельзя делать называние по объектам. Нужно указать только улицы.

**Гунина И.В.:** Хорошо, давайте определимся с названием рассматриваемого проекта. Проект планировки и межевания территории для строительства газопровода среднего давления по ул. Виталия Кручины. Какие еще улицы там будут?

**Участник публичных слушаний:** ул. Малиновая.

**Гунина И.В.:** Еще какие улицы будут в названии?

**Рыбаков С.А.:** Проезд Брусничный, ул. Морозная.

**Маркова С.Л.:** Улицы Морозной у нас нет, есть переулок Морозный.

**Гунина И.В.:** Итак, мы определились, что название помимо ул. Виталия Кручины будет расширено по улицам, которые дополнительно были озвучены, это ул. Малиновая, проезд Брусничный и переулок Морозный в г. Елизово.

**Хабаров:** Я являюсь представителем газовой организации. И мы так же принимали участие в проектировании этого объекта. Мы придумали следующее название – «Газопровод для газоснабжения зданий и помещений ИП Пак Д.Г. с отводом на газоснабжение индивидуальных жилых домов ТСЖ «Теплый Стан» и ТСЖ вторая очередь «Теплый Стан».

**Рыбаков С.А.:** Нет, давайте лучше улицы и проезды обозначим.

**Гунина И.В.:** Газоснабжение не делается для одного объекта с дальнейшим отводом. Оно делается, грубо говоря, по трубе газопровода, которая будет обеспечивать все объекты, расположенные на улицах. В этом случае можно внести изменение в название, которое будет принято на настоящих публичных слушаниях большинством голосов.

С этим мы уже разобрались, еще вопросы, предложения или замечания будут?

Вопросы, предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

**Гунина И.В.: Ж**ители многоквартирных домов по ул. Виталия Кручины, д. 36/1 представили заявление, в котором они выступают против того, чтобы возле их многоквартирного дома проходила линия газопровода к строящемуся магазину, и предлагают провести трубу по противоположной стороне автодороги, где расположен бар «Дракон». Всего подписали замечания 20 жителей данного многоквартирного дома. Жители многоквартирного дома № 36/1 по ул. Виталия Кручины г. Елизово, которые направили данное заявление, присутствуют?

**Бугаев А:** Жители есть, но только не те, кто подписывал данное заявление.

**Гунина И.В.:** Пожалуйста, если присутствуют жители, кто против того, чтобы газопровод проходил, как он проходит по проекту, вы можете высказаться.

Замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

**Бугаев А:** Я проживаю в этом же доме, но это заявление не подписывал. До публичных слушаний я не знал для чего он делается и соответственно мнения еще тогда у меня не было. Как я понял, если он у нас начинается на ул. Спортивной, логичнее чтобы газопровод был проложен с этой же стороны и переходил через дорогу в районе первого объекта, к которому планируется подключение. Это у нас торговый центр.

**Гунина И.В.:** Вы имеете в виду, что часть трубы пройдет от точки подключения по одной стороне автодороги, затем в районе торгового центра перейдет через проезжую часть и далее пойдет со стороны вашего многоквартирного дома?

**Бугаев А:** Да, если это возможно.

**Гунина И.В.:** Извините, но данный вопрос должен решаться проектировщиком.

**Кукоба:** С другой стороны улицы будут тоже дома, и поэтому разницы нет, где он пройдет.

**Гунина И.В.:** Житель дома № 36/1 по ул. Виталия Кручины,скажите, пожалуйста, сейчас, когда вы все услышали, какое у вас имеется положительное и отрицательное мнение по рассматриваемому проекту?

**Бугаев А:** Если смотретьчисто из эгоистических соображений, то негативное. И только в том плане, что будет перейден въезд во двор нашего дома, куда у нас все заезжают на машинах.

**Гунина И.В.:** По технологии прокладки проектировщик дает гарантии безопасной прокладки газопровода.

**Бугаев А.:** В основном против у нас выступают жители, которые живут в подъездах, расположенных ближе всего к дороге, где пойдет труба.

**Гунина И.В.:** Вопрос к представителю проектной организации. Скажите, пожалуйста, как у вас отработана технология прокладки газопровода в месте проезда у многоквартирного дома № 36/1 по ул. Виталия Кручины? Людей волнует беспрепятственный подъезд к их жилому дому.

**Комаров С.В.:** Технология прокладки газопровода следующая. Он будет проходить от газо-распредилительного пункта на ул. Спортивная и далее проколом через дорогу будет проходить подземным способом по ул. Виталия Кручины в районе указанного дома. На углу возле магазина «Эдем» будет выкопана яма, и газопровод пойдет проколом под землей от магазина «Эдем» до строящегося магазина мелкорозничной торговли. Ямы мы заделаем и приведем территорию в районе прокола в надлежащее состояние.

**Гунина И.В.:** То есть пешеходная часть и проезд у многоквартирного дома № 36/1 не будут затронуты?

**Комаров С.В.:** Нет. Въезд-заезд к данному многоквартирному дому мы затрагивать не будем.

**Гунина И.В.:** А дальше как газопровод пойдет?

**Комаров С.В.:** На территории строящегося магазина газопровод будет проведен открытым способом и далее через дорогу опять методом прокола, чтобы не нарушить дорожное полотно и находящиеся здесь сети горводоканала, под которыми планируется провести газопровод.

**Гунина И.В.:** А дальше?

**Комаров С.В.:** дальше газопровод пойдет на ул. Малиновая, пр. Брусничный и пер. Морозный открытым способом.

**Участница публичных слушаний:** А диаметр трубы газопровода какой будет?

**Хабаров:** 110.

**Кукоба:** Это среднего давления?

**Хабаров:** Да.

**Гунина И.В.:** А материал, какой планируется?

**Хабаров:** Материал – полиэтилен.

**Участник публичных слушаний:** 110 мм, то есть чуть больше 10 см?

**Хабаров:** Да, этого достаточно для газоснабжения. Заявлено у вас в среднем порядка 450 кубов в сутки, а при давлении 3 гектопаскаля труба 110 мм пропускает порядка 1000 кубов в сутки. Давление будет так сказать не больше накаченной камеры, поэтому опасности по давлению газопровод не представляет.

**Гунина И.В.:** А глубина прокладки какая планируется?

**Хабаров:** Глубина прокладки максимально 3, 5 метра.

**Гунина И.В.:** А кожух для трубы, из какого материала будет?

**Хабаров:** Кожух будеттоже из полиэтилена, но только больше диаметром. Как материал, полиэтилен позволяет обеспечить наилучшую защиту.

**Участник публичных слушаний:** То есть труба будет двойная?

**Хабаров:** Да. Полиэтилен это хорошо защищенный материал и в случае проведения земляных работ другими организациями он не нарушается.

**Гунина И.В.:** В случае каких-либо разногласий между потребителем и собственником газовых сетей, не возникнет ли ситуация, что собственник сможет перекрыть кран такому потребителю?

**Хабаров:** Нет. Сети будут на балансе специализированной организации.

**Гунина И.В.:** То есть газопровод в собственность передан не будет?

**Пак Д.Г.:** Нет, газопровод будет построен и передан в собственность.

**Хабаров:** Газопровод будет эксплуатироваться специализированной организацией, имеющей соответствующую лицензию, и все газовое оборудование будет выводиться с телеметрией в диспетчерский пункт, где будет работать бригада диспетчеров.

**Кузнецов:** Людям нечего беспокоится, так как будет проведена экспертиза, и если будут какие-то замечания, то они будут устранены.

**Поперенко Е.Н.:** А люди, которые подписали заявление против и не пришли, они знают, что сегодня проводятся публичные слушания?

**Председатель:** Конечно. Информация о проведении публичных слушаний была размещена на официальном сайте администрации, кроме того на досках объявлений ближайшей территории и в подъездах домов размещались уведомления о том, что сегодня в 16:00 состоятся публичные слушания. Узнав о проведении публичных слушаний, жители и обратились с заявлением, которое будет приобщено к протоколу.

У кого будут дополнительные вопросы, предложения или замечания?

Дополнительные вопросы, предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

**Председатель:** Если дополнительные вопросы, предложения и замечания отсутствуют, предлагаю приступить к процедуре голосования. Учитывая поступившее предложение по наименованию рассматриваемого проекта попрошу участников публичных слушаний проголосовать в целом по проекту планировки и межевания территории для строительства газопровода среднего давления по ул. Виталия Кручины – ул. Малиновая – пр. Брусничный – пер. Морозный в г. Елизово.

На момент голосования количество зарегистрированных участников публичных слушаний изменилось и составило 51 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 49; «Против» - 0; «Воздержались» - 2.

**Председатель:** По итогам голосования озвучивается итоговое заключение публичных слушаний

**Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории для строительства газопровода среднего давления по ул. Виталия Кручины – ул. Малиновая – пр. Брусничный – пер. Морозный в г. Елизово, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения**

**РЕШИЛИ:**

1. **Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории для строительства газопровода среднего давления по ул. Виталия Кручины – ул. Малиновая – пр. Брусничный – пер. Морозный в г. Елизово.**
2. **Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и межевания территории для строительства газопровода среднего давления по ул. Виталия Кручины – ул. Малиновая – пр. Брусничный – пер. Морозный в г. Елизово.**
3. **Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.**

**Председатель:** Будут ли предложения или замечания по итоговому документу?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не последовало.

**Председатель:** Если предложений и замечаний не имеется, предлагаю проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах публичных слушаний.

На момент голосования количество зарегистрированных участников публичных слушаний не изменилось и составило 51 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 50; «Против» - 0; «Воздержались» – 1.

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было утверждено большинством голосов участников публичных слушаний.

**Председатель:** Всем спасибо за участие. Публичные слушания объявляются закрытыми.

Настоящий протокол составлен на 7 стр.

**Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Гунина И.В./**

**Секретарь публичных слушаний:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**Чайка А.С./**