**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» формируемому земельному участку, ориентировочной площадью 1200 кв.м., расположенному по ул. Горная, д. 8, г. Елизово.

г. Елизово 05 февраля 2015 года

16 ч. 00 мин.

*Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний –* ***Гунина И.В.*** *(назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 29.12.2014 года).*

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 20.01.2015 года № 01 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» формируемому земельному участку по ул. Горная, д. 8, г. Елизово».

Инициатором публичных слушаний выступила Редько Ольга Васильевна, собственник индивидуального жилого дома № 8 по ул. Горная в г. Елизово.

На заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 29.12.2014 года было принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» формируемому земельному участку, ориентировочной площадью 1200 кв.м., расположенному по ул. Горная, д. 8, г. Елизово.

Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 20.01.2015 года № 01 настоящие публичные слушания были назначены на 05.02.2015 года в 16 часов 00 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было обнародовано на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет в разделе «Нормативно-правовая база документов».

Уведомление о проведении публичных слушаний было размещено на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления», на ближайшей территории по ул. Горная и на досках объявлений в центральной части г. Елизово.

Комиссией по проекту Правил землепользования и застройки от 29.12.2014 года, определены:

**- председатель публичных слушаний**: **Гунина И.В.** – заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

**- секретарь публичных слушаний**: **Чайка А.С.** – старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

**- счетная комиссия публичных слушаний: Чайка А.С.,** **Маркова С.Л. –** сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- **докладчик публичных слушаний**: заявитель (инициатор), либо его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 7 полномочных участников.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

С момента размещения уведомлений и до начала настоящих публичных слушаний, предложений и замечаний относительно рассматриваемого вопроса от граждан и юридических лиц не поступило.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» формируемому земельному участку, ориентировочной площадью 1200 кв.м., расположенному по ул. Горная, д. 8,

г. Елизово.

**Председатель**: Ранее, в соответствии с Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения № 669 от 25.11.2014 года рассматриваемый земельный участок по ул. Горная, д. 8 был приведен в соответствие с градостроительным регламентом территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4). В соответствии с градостроительным регламентом зоны Ж 4 вид разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» отнесен к условно разрешенным видам использования. У нас присутствует инициатор, пожалуйста, вам слово.

**Редько О.В.:** Мы просим предоставить нам разрешение на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» в целях оформления земельного участка, для того, чтобы потом можно было реконструировать наш жилой дом, так как проживать сейчас в нем невозможно.

**Председатель**: Будут ли у участников публичных слушаний вопросы?

Вопросы от участников публичных слушаний не поступили.

**Председатель**: У кого имеются предложения или замечания по рассматриваемому вопросу?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

**Председатель**: Если вопросов, предложений и замечаний не имеется, предлагаю приступить к процедуре голосования. Попрошу участников публичных слушаний проголосовать по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» формируемому земельному участку, ориентировочной площадью 1200 кв.м., расположенному по ул. Горная, д. 8, г. Елизово.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 7 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 7 (единогласно).

**Председатель:** По итогам голосованияозвучивается заключение о результатах публичных слушаний.

**Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» формируемому земельному участку, ориентировочной площадью 1200 кв.м., расположенному по ул. Горная, д. 8, г. Елизово, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения**

**РЕШИЛИ:**

1. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении условно разрешенного вида использования «индивидуальные жилые дома» формируемому земельному участку, ориентировочной площадью 1200 кв.м., расположенному по ул. Горная, д. 8, г. Елизово.
2. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

**Председатель:** У кого будут предложения или замечания по итоговому заключению?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

**Председатель:** Тогда предлагаю проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 7 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 7 (единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

**Председатель:** На этом публичные слушания объявляются закрытыми, благодарю всех за участие!

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

**Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Гунина И.В./**

**Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Чайка А.С./**