ПРОЕКТ

подготовлен на основании постановления

администрации Елизовского городского

поселения № 987-п от 23.10.2020 года



**ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Муниципальный нормативный правовой акт**

**О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края»**

**от 12.09.2011 № 10-НПА**

*Принят Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения*

*от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_*

**Статья 1.**

Внести в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА, принятый Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 года №126, следующие изменения:

1. В Разделе II Карта градостроительного зонирования:
   1. изменить часть территориальной зоны транспортной инфраструктуры (Т) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) в границах территории ориентировочной площадью 299 кв.м, смежной с земельными участками с кадастровыми номерами 41:05:0101004:239 и 41:05:0101004:240, расположенными по ул. Попова, 21, г. Елизово (приложение 1);
   2. установить территориальную зону застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж 3) по границам образуемого земельного участка общей площадью 1965 кв.м, расположенного в районе ул. Сопочная, 23 и ул. Партизанская, 28, г. Елизово, смежного с земельными участками с кадастровыми номерами 41:05:0101002:16, 41:05:0101002:284 и 41:05:0101002:3153 (приложение 2);
   3. установить территориальную зону транспортной инфраструктуры (Т) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101002:3312, расположенного в микрорайоне Солнечный г. Елизово, в районе ул. Завойко, 69 (приложение 3).

**Статья 2.**

Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского

городского поселения Е.И. Рябцева

№ \_\_\_ - НПА от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_

Приложение 1

к проекту муниципального нормативного

правового акта «О внесении изменений в

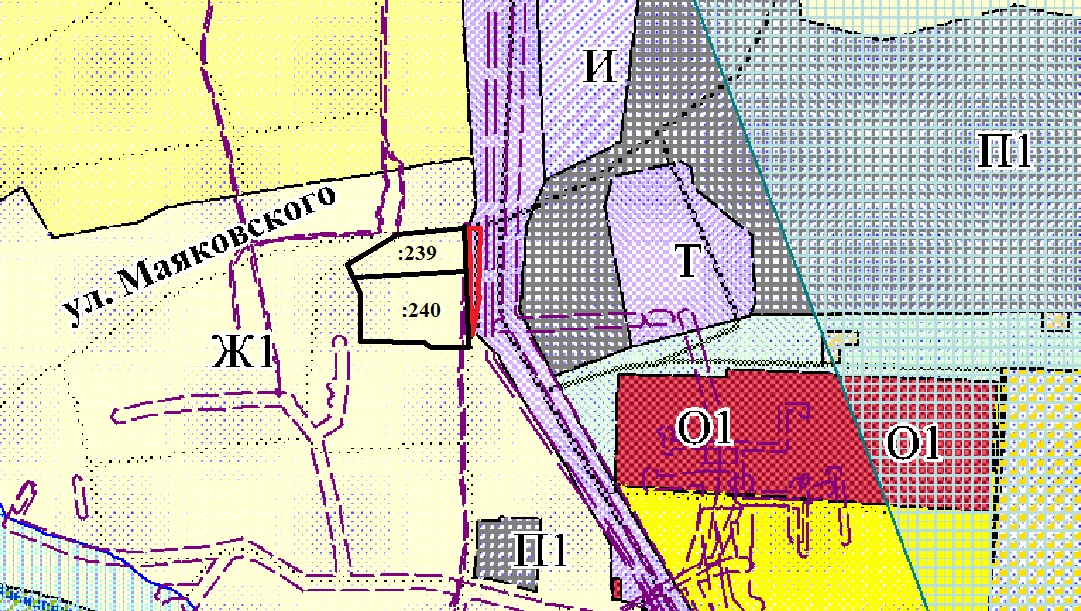
муниципальный нормативный правовой акт

«Правила землепользования и застройки

Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

от 12.09.2011 № 10-НПА»



Геодезические данные изменяемой территориальной зоны:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Координаты (МСК 41) | |
| Х | Y |
| 1 | 580335,70 | 1396079,42 |
| 2 | 580335,24 | 1396085,90 |
| 3 | 580331,09 | 1396085,71 |
| 4 | 580308,86 | 1396085,24 |
| 5 | 580292,01 | 1396084,88 |
| 6 | 580269,08 | 1396081,52 |
| 7 | 580\_\_\_,\_\_ | 1396\_\_\_,\_\_ |
| 8 | 580\_\_\_,\_\_ | 1396\_\_\_,\_\_ |
| 9 | 580308,80 | 1396079,83 |
|  |  | S = 299 кв.м |

Приложение 2

к проекту муниципального нормативного

правового акта «О внесении изменений в

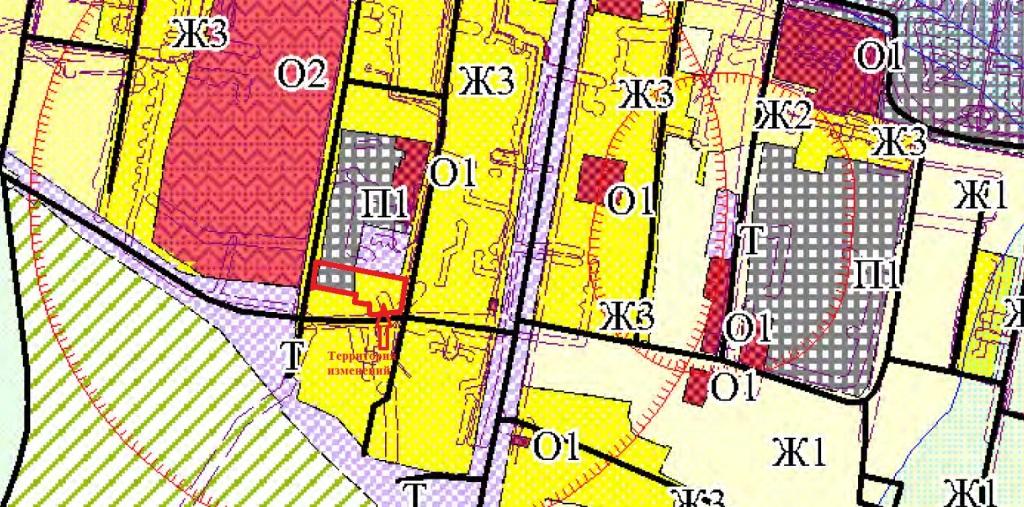
муниципальный нормативный правовой акт

«Правила землепользования и застройки

Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

от 12.09.2011 № 10-НПА»



Геодезические данные образуемого земельного участка:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Координаты (МСК 41) | |
| Х | Y |
| 1 | 578073,12 | 1394073,44 |
| 2 | 578095,20 | 1394079,00 |
| 3 | 578090,15 | 1394107,76 |
| 4 | 578083,10 | 1394147,90 |
| 5 | 578048,12 | 1394143,41 |
| 6 | 578049,75 | 1394121,63 |
| 7 | 578059,11 | 1394121,60 |
| 8 | 578061,59 | 1394111,53 |
| 9 | 578061,25 | 1394111,03 |
| 10 | 578062,21 | 1394107,26 |
| 11 | 578069,08 | 1394108,48 |
| 12 | 578072,00 | 1394083,70 |
|  |  | S = 1965 кв.м |

Приложение 3

к проекту муниципального нормативного

правового акта «О внесении изменений в

муниципальный нормативный правовой акт

«Правила землепользования и застройки

Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

от 12.09.2011 № 10-НПА»

