



МОЙ
ГОРОД

№2
(226)



ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Собрание депутатов Elizovskogo городского поселения
ВТОРОЙ СОЗЫВ, ТРИДЦАТЬ ТРЕТЬЯ СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ №694

г. Elizovo

26 января 2015 года

Об установлении мемориальной
доски Пискуну Н.М.

В соответствии с Уставом Elizovskogo городского поселения, в целях увековечивания памяти
известных граждан

**Собрание депутатов Elizovskogo городского поселения
РЕШИЛО:**

1. Установить мемориальную доску на фасаде жилого дома №1 по ул.Гришечко в г.Елизovo Пискуну Николаю Михайловичу.
2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Elizovskogo городского поселения (руководитель Лукьянченко А.Н.) и Управлению архитектуры и градостроительства администрации Elizovskogo городского поселения (руководитель Мороз О.Ю.) изготовить и установить мемориальную доску Пискуну Н.М..
3. Данное Решение опубликовать в средствах массовой информации.

Глава Elizovskogo городского поселения -
председатель Собрания депутатов
Elizovskogo городского поселения

А.А. Шергальдин

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Собрание депутатов Елизовского городского поселения
ВТОРОЙ СОЗЫВ, ТРИДЦАТЬ ТРЕТЬЯ СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ №695

г. Елизово

26 января 2015 года

О принятии муниципального нормативного правового акта «Положение о порядке предоставления земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности Елизовского городского поселения, а также из земель, расположенных на территории Елизовского городского поселения, государственная собственность на которые не разграничена»

Рассмотрев проект муниципального нормативного правового акта «Положение о порядке предоставления земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности Елизовского городского поселения, а также из земель, расположенных на территории Елизовского городского поселения, государственная собственность на которые не разграничена», внесенный Главой администрации Елизовского городского поселения, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 №131-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 №137-ФЗ, Федеральным законом «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.06.2014 №171-ФЗ, Уставом Елизовского городского поселения,

**Собрание депутатов Елизовского городского поселения
РЕШИЛО:**

1. Принять муниципальный нормативный правовой акт «Положение о порядке предоставления земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности Елизовского городского поселения, а также из земель, расположенных на территории Елизовского городского поселения, государственная собственность на которые не разграничена».

2. Направить муниципальный нормативный правовой акт «Положение о порядке предоставления земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности Елизовского городского поселения, а также из земель, расположенных на территории Елизовского городского поселения, государственная собственность на которые не разграничена» Главе Елизовского городского поселения для подписания и опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
председатель Собрании депутатов
Елизовского городского поселения

А.А. Шергальдин

**ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Муниципальный нормативный правовой акт
Положение о порядке предоставления земельных участков
из земель, находящихся в муниципальной собственности
Елизовского городского поселения, а также из земель,
расположенных на территории
Елизовского городского поселения, государственная
собственность на которые не разграничена**

**Принят Решением Собрании депутатов Елизовского
городского поселения**

№695 от 26 января 2015 года

Статья 1. Предмет настоящего Положения

1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления гражданам, индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам земельных участков, находящихся в собственности Елизовского городского поселения, а также земельных участков, расположенных на территории Елизовского городского поселения, государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельные участки), для строительства, а также для целей, не связанных со строительством, в том числе порядок подачи заявлений и принятия решений о предоставлении (отказе в предоставлении) указанных земельных участков.

2. Предоставление земельных участков осуществляется на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности установленных процедур.

**Статья 2. Порядок рассмотрения заявлений
и принятия решений о предоставлении (отказе в
предоставлении) земельных участков**

1. Для принятия решений о предоставлении или об отказе в предоставлении земельных участков при администрации Елизовского городского поселения создается Экспертная группа по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории Елизовского городского поселения (далее - Экспертная группа).

2. Экспертная группа создается в количестве семи человек с правом голоса в следующем составе:

- а) глава Елизовского городского поселения (далее - Глава города);
- б) глава администрации Елизовского городского поселения (далее - Глава администрации);
- в) заместитель главы администрации Елизовского городского поселения;
- г) два депутата Собрании депутатов Елизовского городского поселения, определяемые решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения;
- д) руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- е) заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- ж) представитель от организаций или общественных объединений, определяемый решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения.

3. Экспертная группа вправе привлекать для решения вопросов специалистов соответствующего профиля, которые могут выступать по вопросам повестки, но не имеют права голоса.

4. Положение об Экспертной группе утверждается распоряжением администрации Елизовского городского поселения.

5. После регистрации заявления о предоставлении земельного участка в Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения (далее - Управление архитектуры), формируется отдельная номенклатурная единица (дело), куда подшиваются заявление с приложенными к нему документами, после чего дело передается руководителю Управления архитектуры, копии заявления - Главе города, Главе администрации и секретарю Экспертной группы.

6. Глава администрации в течение двух рабочих дней с момента получения им копии заявления направляет этот документ со своей резолюцией Экспертной группе для рассмотрения. Глава города вправе в тот же срок направить в Экспертную группу свое письменное мнение по указанному вопросу.

7. Предварительные заключения о возможности предоставления земельного участка Управление архитектуры представляет для рассмотрения Экспертной группе.

8. Экспертная группа принимает решения по каждому вопросу большинством голосов от установленного количества членов Экспертной группы, в случае равенства голосов - решение считается непринятым. Решения направляются для последующей реализации в Управление архитектуры.

9. На основании решения Экспертной группы готовится один из следующих видов документов за подписью Главы администрации:

а) проект постановления администрации Елизовского городского поселения о проведении аукциона по продаже земельного участка, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;

б) проект постановления администрации Елизовского городского поселения о предоставлении земельного участка в собственность, в аренду без проведения торгов;

в) проект постановления администрации Елизовского городского поселения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

г) проект постановления администрации Елизовского городского поселения о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование;

д) проект постановления о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование;

е) проект постановления администрации Елизовского городского поселения о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

ж) в случае наличия оснований - проект решения администрации Елизовского городского поселения об отказе в предоставлении земельного участка, которое оформляется в виде письменного мотивированного сообщения с указанием причин отказа со ссылкой на нормы действующего законодательства в срок, не превышающий тридцати дней с даты регистрации заявления.

10. Договор купли-продажи, аренды или безвозмездного срочного пользования земельным участком заключается Отделом имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения (далее – Отдел имущественных отношений) в недельный срок со дня принятия постановления о предоставлении земельного участка.

11. Право собственности и постоянного бессрочного пользования на земельные участки, а также договоры аренды земельных участков, заключенные на срок один год и более, подлежат государственной регистрации, которую обеспечивает правообладатель земельного участка за свой счет в течение трех месяцев с момента принятия постановления о предоставлении земельного участка.

12. Экземпляр договора аренды или купли-продажи земельного участка с отметкой о регистрации представляются правообладателем земельного участка в Отдел имущественных отношений в течение одного месяца с момента такой регистрации.

Статья 3. Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на торгах и без проведения торгов, цена продажи земельного участка

1. Продажа земельных участков осуществляется

на торгах, проводимых в форме аукционов, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 настоящей статьи.

2. Без проведения торгов осуществляется продажа:

1) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории, лицу, с которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заключен договор о комплексном освоении территории, если иное не предусмотрено подпунктами 2 и 4 настоящего пункта;

2) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего собрания членов этой некоммерческой организации, этой некоммерческой организации;

3) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации;

4) земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования, этой некоммерческой организации;

5) земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного юридическому лицу для ведения дачного хозяйства и относящегося к имуществу общего пользования, указанному юридическому лицу;

6) земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 19 настоящего Положения;

7) земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам, за исключением лиц, указанных в пункте 2 статьи 8 настоящего Положения;

8) земельных участков крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

9) земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии надлежащего использования такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;

10) земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, садоводства, дачного хозяйства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 17 настоящего Положения.

3. Если единственная заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка подана лицом, которое соответствует указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона и заявка на участие в аукционе которого соответствует указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, либо если только один заявитель признан единственным участником аукциона или в аукционе принял участие только один его участник, продажа такого земельного участка осуществляется указанному лицу.

4. При заключении договора купли-продажи земельного участка на аукционе по продаже земельного участка цена такого земельного участка определяется по результатам аукциона или в размере начальной цены предмета аукциона при заключении договора с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с единственным принявшим участие в аукционе его участником.

5. При заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов цена такого земельного участка, если иное не установлено федеральными законами, определяется в порядке, установленном администрацией Елизовского городского поселения.

6. При заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов цена такого земельного участка не может превышать его кадастровую стоимость или иной размер цены земельного участка, если он установлен федеральным законом.

7. Иностранным гражданам, лицам без гражданства, иностранным юридическим лицам земельные участки предоставляются в собственность исключительно за плату, размер которой устанавливается в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Статья 4. Предоставление земельного участка гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно

Предоставление земельного участка гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно на основании решения администрации Елизовского городского поселения осуществляется в случае предоставления:

1) земельного участка, образованного в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии, лицу, с которым заключен этот договор;

2) земельного участка религиозной организации, имеющей в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения, расположенные на таком земельном участке;

3) земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества и относящегося к имуществу общего пользования, данной некоммерческой организации или в случаях, предусмотренных федеральным законом, в общую собственность членов данной некоммерческой организации;

4) земельного участка гражданину по истечении пяти лет со дня предоставления ему земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 9 настоящего Положения при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с установленным разрешенным использованием;

5) земельного участка гражданину по истечении пяти лет со дня предоставления ему земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 9 настоящего Положения при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный

период в соответствии с установленным разрешенным использованием и работал по основному месту работы по специальности, которые определены законом Камчатского края и в случае отнесения законом Камчатского края Елизовского городского поселения к числу муниципальных образований, которые вправе предоставлять указанные земельные участки;

6) земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей, при установлении законом субъекта Российской Федерации соответствующих случая и порядка предоставления земельных участков в собственность бесплатно;

7) земельного участка иным не указанным в подпункте 6 настоящей статьи отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами Камчатского края;

8) земельного участка, предоставленного религиозной организации на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенного для сельскохозяйственного производства, этой организации в случаях, предусмотренных законами Камчатского края.

Статья 5. Предоставление земельных участков в аренду на торгах и без проведения торгов

1. Договор аренды земельного участка заключается на торгах, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 настоящей статьи.

2. Договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления:

1) земельного участка юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации;

2) земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Правительством Российской Федерации;

3) земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением Губернатора Камчатского края для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законами Камчатского края;

4) земельного участка для выполнения международных обязательств Российской Федерации, а также юридическим лицам для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения;

5) земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, земельного участка, собственность на который не разграничена, в том числе предоставленного для комплексного освоения территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка, если иное не предусмотрено подпунктами 6 и 8 настоящего пункта;

6) земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования, членам данной некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего

собрания членов данной некоммерческой организации, данной некоммерческой организации;

7) земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования, членам данной некоммерческой организации;

8) земельного участка, образованного в результате раздела ограниченного в обороте земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и отнесенного к имуществу общего пользования, данной некоммерческой организации;

9) земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 19 настоящего Положения, на праве оперативного управления;

10) земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, однократно для завершения их строительства собственникам объектов незавершенного строительства в случаях, предусмотренных пунктом 5 настоящей статьи;

11) земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям, за исключением юридических лиц, указанных в пункте 2 статьи 8 настоящего Положения;

12) земельного участка крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

13) земельного участка, образованного в границах застроенной территории, лицу, с которым заключен договор о развитии застроенной территории;

14) земельного участка гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами, законами Камчатского края;

15) земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 17 настоящего Положения;

16) земельного участка взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для муниципальных нужд;

17) земельного участка религиозным организациям, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами Камчатского края;

18) земельного участка лицу, которое в соответствии с настоящим Положением имеет право на приобретение в собственность земельного участка, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте;

19) земельного участка, расположенного в границах

особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, резиденту особой экономической зоны или управляющей компании в случае привлечения ее в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета Камчатского края, бюджета Елизовского городского поселения, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости;

20) земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, для строительства объектов инфраструктуры этой зоны лицу, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны;

21) земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, лицу, с которым заключено концессионное соглашение;

22) земельного участка для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения;

23) земельного участка для осуществления деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;

24) земельного участка резиденту зоны территориального развития, включенному в реестр резидентов зоны территориального развития, в границах указанной зоны для реализации инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционной декларацией;

25) земельного участка лицу, обладающему правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора о предоставлении рыбопромыслового участка или договора пользования водными биологическими ресурсами, для осуществления деятельности, предусмотренной указанными решением или договорами;

26) земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, который надлежащим образом использовал такой земельный участок, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка;

27) земельного участка арендатору (за исключением арендаторов земельных участков, указанных в подпункте 26 настоящего пункта), если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 настоящей статьи.

3. Граждане и юридические лица, являющиеся арендаторами земельных участков, имеют право на заключение нового договора аренды таких земельных участков без проведения торгов в следующих случаях:

1) земельный участок предоставлен гражданину или юридическому лицу в аренду без проведения торгов (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 13, 14 или 20 статьи 11 настоящего Положения);

2) земельный участок предоставлен гражданину на аукционе для ведения садоводства или дачного хозяйства.

4. Гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендаторами земельного участка, имеют право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в указанных в пункте 3 настоящей статьи случаях при наличии в совокупности следующих условий:

1) заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим гражданином или этим юридическим лицом до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды земельного участка;

2) исключительным правом на приобретение такого земельного участка в случаях, предусмотренных земельным законодательством не обладает иное лицо;

3) ранее заключенный договор аренды такого земельного участка не был расторгнут с этим гражданином или этим юридическим лицом по следующим основаниям:

а) по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством;

б) в связи с ненадлежащим использованием земельного участка, а именно при использовании земельного участка с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе если участок используется не в соответствии с его целевым назначением или его использование приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительному ухудшению экологической обстановки; при порче земель; при невыполнении обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв; при невыполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению; при неиспользовании земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом.

В этот период не включается время, необходимое для освоения участка, а также время, в течение которого участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

в) при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

г) в иных предусмотренных федеральными законами случаях.

4) на момент заключения нового договора аренды такого земельного участка имеются предусмотренные подпунктами 1 - 27 пункта 2 настоящей статьи основания для предоставления без проведения торгов земельного участка, договор аренды которого был заключен без проведения торгов.

5. Предоставление в аренду без проведения торгов земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства, осуществляется однократно для завершения строительства этого объекта:

1) собственнику объекта незавершенного строительства, право собственности на который приобретено по результатам публичных торгов по продаже этого объекта, изъятого у предыдущего собственника в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка;

2) собственнику объекта незавершенного строительства, за исключением указанного в подпункте 1 настоящего пункта, в случае, если уполномоченным органом в течение шести месяцев со дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды земельного участка, на котором расположен этот объект, в суд не заявлено требование об изъятии этого объекта путем продажи с публичных торгов либо судом отказано в удовлетворении данного требования или этот объект не был продан с публичных торгов по причине отсутствия лиц, участвовавших в торгах. Предоставление земельного участка в аренду без аукциона в соответствии с настоящим подпунктом

допускается при условии, что такой земельный участок не предоставлялся для завершения строительства этого объекта ни одному из предыдущих собственников этого объекта.

6. Если единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка подана лицом, которое соответствует указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона и заявка на участие в аукционе которого соответствует указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, либо если только один заявитель признан единственным участником аукциона или в аукционе принял участие только один его участник, договор аренды такого земельного участка заключается с указанным лицом.

Статья 6. Размер арендной платы за земельный участок

1. Размер арендной платы за земельный участок определяется в соответствии с основными принципами определения арендной платы, установленными Правительством Российской Федерации.

2. В случае заключения договора аренды земельного участка на аукционе на право заключения договора аренды земельного участка размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа за земельный участок определяется по результатам этого аукциона.

В случае заключения договора аренды земельного участка с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с единственным принявшим участие в аукционе его участником размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа за такой земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

3. Если иное не установлено федеральными законами, порядок определения размера арендной платы за земельные участки, предоставленные в аренду без торгов, устанавливается:

1) органом государственной власти Камчатского края в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

2) администрацией Елизовского городского поселения в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

4. Размер арендной платы за земельные участки, предоставленные для размещения объектов федеральных энергетических систем и объекты энергетических систем регионального значения; объектов обороны и безопасности; объектов федерального транспорта, путей сообщения, информатики и связи, а также объектов транспорта, путей сообщения, информатики и связи регионального значения; объектов, обеспечивающих космическую деятельность; объектов, обеспечивающих статус и защиту Государственной границы Российской Федерации; линейных объектов федерального и регионального значения, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий; объектов систем электро-, газоснабжения, объекты систем теплоснабжения, объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения государственного или муниципального значения; автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, а также для проведения работ, связанных с пользованием недрами, не может превышать размер арендной платы, рассчитанный для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

5. Размер арендной платы за земельный участок определяется в размере не выше размера земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка, в случае заключения договора аренды земельного участка:

- 1) с лицом, которое в соответствии с настоящим Положением имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка без проведения торгов в случае, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте;
- 2) с лицом, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, если земельный участок образован в границах застроенной территории, подлежащей развитию, и предоставлен указанному лицу;
- 3) с гражданами, имеющими в соответствии с федеральными законами, законами Камчатского края право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков;
- 4) в соответствии с пунктом 3 или 4 статьи 19 настоящего Положения с лицами, которым находящиеся на неделимом земельном участке здания, сооружения, помещения в них принадлежат на праве оперативного управления.

Статья 7. Особенности договора аренды земельного участка

1. Условия договора аренды земельного участка определяются гражданским законодательством, Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.
2. Договор аренды земельного участка, предоставленного для проведения работ, связанных с использованием недр, должен предусматривать проведение работ по рекультивации такого земельного участка.
3. Требования к рекультивации земель и земельных участков устанавливаются в порядке, определенном Правительством Российской Федерации.
4. Договор аренды земельного участка, расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, заключается при условии обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.
5. Заключенный с юридическим лицом в целях ведения дачного хозяйства договор аренды земельного участка должен предусматривать обязанность указанного юридического лица обеспечить подготовку в отношении такого земельного участка проекта планировки и проекта межевания территории, а также проведение кадастровых работ, необходимых для образования земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.
6. В случае предоставления юридическому лицу земельного участка для комплексного освоения территории указанное юридическое лицо должно заключить с Отделом имущественных отношений договор о комплексном освоении территории одновременно с заключением договора аренды такого земельного участка.
7. Договор аренды земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории, за исключением случая предоставления земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, должен предусматривать обязательство сторон договора аренды такого земельного участка обеспечить осуществление мероприятий по освоению территории (в том числе строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства) в соответствии с графиками, содержащимися в договоре о комплексном освоении территории, в отношении каждого предусмотренного мероприятия с указанием сроков начала и окончания проведения соответствующих работ, а также ответственность сторон за невыполнение указанного

обязательства и право сторон на расторжение этого договора аренды в одностороннем порядке в случае невыполнения указанного обязательства.

8. Договор аренды земельного участка заключается:
 - 1) на срок от трех до десяти лет в случае предоставления земельного участка для строительства, реконструкции зданий, сооружений, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 2 и 3 настоящего пункта и пунктом 9 настоящей статьи;
 - 2) на срок до сорока девяти лет для размещения линейных объектов;
 - 3) на срок двадцать лет в случае предоставления гражданину земельного участка для индивидуального жилищного строительства или земельного участка в границах населенного пункта для ведения личного подсобного хозяйства;
 - 4) на срок от трех до пяти лет в случае предоставления земельного участка юридическому лицу для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства;
 - 5) на срок, не превышающий срока действия договора аренды земельного участка, являющегося исходным, в случае предоставления в аренду земельного участка, образованного из исходного земельного участка, за исключением случаев, если земельный участок предоставлен юридическому лицу для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства;
 - 6) на срок до трех лет в случае предоставления земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства, для завершения строительства этого объекта либо на срок, указанный в пункте 9 настоящей статьи, в случае, если право собственности на объект незавершенного строительства приобретено по результатам публичных торгов по продаже этого объекта, изъятого у собственника в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка;
 - 7) на срок действия концессионного соглашения в случае предоставления земельного участка лицу, с которым заключено концессионное соглашение;
 - 8) на срок, не превышающий оставшегося срока действия договора аренды земельного участка, досрочно прекращенного в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, но не менее чем на три года в случае предоставления лицу земельного участка взамен земельного участка, право аренды на который прекращено в результате изъятия такого земельного участка;
 - 9) на срок от трех до сорока девяти лет в случае предоставления земельного участка для сельскохозяйственного производства, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 10 настоящего пункта;
 - 10) на срок не более чем три года в случае предоставления земельного участка гражданину для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества;
 - 11) на срок, не превышающий срока резервирования земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд;
 - 12) на срок реализации инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционной декларацией резидента зоны территориального развития, включенного в реестр резидентов этой зоны, в случае, если земельный участок расположен в границах зоны территориального развития;
 - 13) на срок в пределах минимального срока и (или) максимального срока аренды земельного участка в случае, если федеральным законом установлены минимальный срок и (или) максимальный срок аренды земельного участка;

14) на срок до сорока девяти лет в случае предоставления земельного участка в аренду собственнику здания, сооружения, расположенных на таком земельном участке, или помещений в них, а также в иных случаях, не предусмотренных настоящим пунктом.

9. В случае предоставления земельного участка, в соответствии с основным видом разрешенного использования которого предусмотрено строительство зданий, сооружений, в аренду на аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (за исключением случаев проведения аукционов в соответствии со статьей 17 настоящего Положения), договор аренды земельного участка заключается на срок, превышающий в два раза срок, установленный уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в качестве срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений. При этом, если в соответствии с основными видами разрешенного использования земельного участка предусмотрено строительство нескольких зданий, сооружений, договор аренды такого земельного участка заключается исходя из наибольшего срока, установленного для таких зданий, сооружений в соответствии с положениями настоящего пункта.

10. Договоры аренды земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного юридическому лицу в аренду для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства, заключаются на срок в пределах минимального срока и (или) максимального срока аренды земельного участка в соответствии с пунктом 8 настоящей статьи.

11. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении этого аукциона.

12. При заключении договора аренды земельного участка без проведения торгов (за исключением случаев заключения договора аренды с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с единственным принявшим участие в аукционе его участником) срок этого договора устанавливается по выбору арендатора с учетом ограничений, предусмотренных пунктом 8 настоящей статьи.

13. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, договор аренды такого земельного участка должен содержать условия допуска представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

14. В договоре аренды земельного участка не могут устанавливаться требования к выполнению каких-либо работ или оказанию услуг, влекущих за собой дополнительные расходы арендатора, не связанные с предметом этого договора, если иное не установлено федеральным законом.

15. В случае, если в аренду предоставлен земельный участок, зарезервированный для государственных или муниципальных нужд, договор аренды такого земельного участка должен предусматривать возможность досрочного расторжения этого договора по требованию арендодателя по истечении одного года после уведомления арендатора такого земельного участка о расторжении этого договора.

16. Внесение изменений в заключенный по результатам аукциона или в случае признания аукциона несостоявшимся с

лицами, указанными в пункте 13, 14 или 20 статьи 11 настоящего Положения, договор аренды земельного участка в части изменения видов разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

17. Государственная регистрация договора аренды земельного участка, заключенного на срок не менее одного года, осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 № 122-ФЗ арендатором земельного участка.

Статья 8. Предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование

1. Предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование осуществляется на основании постановления администрации Елизовского городского поселения.

2. Земельные участки предоставляются в постоянное (бессрочное) пользование исключительно:

- 1) органам государственной власти и органам местного самоуправления;
- 2) государственным и муниципальным учреждениям (бюджетным, казенным, автономным);
- 3) казенным предприятиям;
- 4) центрам исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий.

3. В постановлении о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование указывается кадастровый номер земельного участка, а также:

- 1) наименование организации, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц в случае предоставления земельного участка юридическому лицу;
- 2) наименование органа местного самоуправления в случае предоставления ему земельного участка;
- 3) наименование органа государственной власти в случае предоставления ему земельного участка.

4. Не допускается предоставление земельных участков указанным в настоящей статье лицам на других правах, кроме права постоянного (бессрочного) пользования, если иное не предусмотрено статьями 9 и 19 настоящего Положения.

Статья 9. Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование

1. Договор безвозмездного пользования земельным участком заключается гражданином, индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом с Отделом имущественных отношений, а в случае, предусмотренном подпунктом 2 пункта 2 настоящей статьи, с организацией, которой земельный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование.

2. Земельные участки могут быть предоставлены в безвозмездное пользование:

- 1) лицам, указанным в пункте 2 статьи 8 настоящего Положения, на срок до одного года;
- 2) в виде служебных наделов работникам организаций отдельных отраслей экономики, в том числе организаций транспорта, лесного хозяйства, лесной промышленности, организаций, осуществляющих деятельность в сфере охотничьего хозяйства, федеральных государственных бюджетных учреждений, осуществляющих управление государственными природными заповедниками и национальными парками на срок трудового договора, заключенного между работником и организацией.

Категории работников организаций таких отраслей, имеющих право на получение служебных наделов, условия их предоставления устанавливаются законодательством Российской Федерации и законодательством Камчатского края;

3) религиозным организациям для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения на срок до десяти лет;

4) религиозным организациям, если на таких земельных участках расположены принадлежащие им на праве безвозмездного пользования здания, сооружения, на срок до прекращения прав на указанные здания, сооружения;

5) лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключены гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Камчатского края или средств бюджета Елизовского городского поселения, на срок исполнения этих договоров;

6) гражданину для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на срок не более чем шесть лет в случае отнесения Елизовского городского поселения законом Камчатского края к категории муниципальных образований, где осуществляется предоставление таких земельных участков;

7) для индивидуального жилищного строительства гражданам, которые работают по основному месту работы по специальностям, установленным законом Камчатского края, на срок не более чем шесть лет в случае отнесения Елизовского городского поселения законом Камчатского края к категории муниципальных образований, где осуществляется предоставление таких земельных участков;

8) гражданину, если на земельном участке находится служебное жилое помещение в виде жилого дома, предоставленное этому гражданину, на срок права пользования таким жилым помещением;

9) некоммерческим организациям, созданным гражданами, для ведения огородничества или садоводства на срок не более чем пять лет;

10) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в целях жилищного строительства в случаях и на срок, которые предусмотрены федеральными законами;

11) лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе», Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключены государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, если для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка, на срок исполнения указанного контракта;

12) некоммерческим организациям, предусмотренным законом Камчатского края и созданным Камчатского края в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом Камчатского края, в целях строительства указанных жилых помещений на период осуществления данного строительства;

13) лицу, право безвозмездного пользования которого на земельный участок прекращено в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, взамен

изъятю земельного участка на срок, установленный настоящим пунктом в зависимости от основания возникновения права безвозмездного пользования на изъятый земельный участок.

3. Срок безвозмездного пользования земельным участком устанавливается по заявлению заинтересованного в получении земельного участка лица с учетом ограничений, предусмотренных пунктом 2 настоящей статьи.

4. Договор безвозмездного пользования земельным участком для ведения садоводства, заключаемый с некоммерческой организацией, созданной гражданами, должен предусматривать обязанность этой некоммерческой организации обеспечить подготовку в отношении соответствующего земельного участка проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также проведение кадастровых работ, необходимых для образования земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

Статья 10. Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Решение о проведении аукциона по продаже земельного участка, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (далее также - аукцион), принимается администрацией Елизовского городского поселения в форме постановления, в том числе по заявлениям граждан или юридических лиц.

2. Запрещается объединение двух и более земельных участков в один лот аукциона, если иное не предусмотрено федеральным законом.

3. Образование земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона по инициативе администрации Елизовского городского поселения и подготовка к проведению аукциона осуществляются в следующем порядке:

1) подготовка и утверждение Управлением архитектуры схемы расположения земельного участка в случае, если такой земельный участок предстоит образовать и отсутствует утвержденный проект межевания территории;

2) обеспечение Управлением архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения выполнения в отношении земельного участка, образование которого предусмотрено проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке (далее - кадастровые работы);

3) осуществление на основании заявления Отдела имущественных отношений государственного кадастрового учета земельного участка, а также государственной регистрации прав на него, за исключением случаев образования земельного участка из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;

4) получение технических условий подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений, и случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства;

5) принятие решения администрацией Елизовского городского поселения решения о проведении аукциона.

4. Проведение аукциона, а также образование земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона может осуществляться по инициативе заинтересованных в предоставлении земельного участка гражданина или юридического лица. В этом случае образование земельного участка и подготовка аукциона осуществляются в следующем порядке:

1) подготовка заинтересованными в предоставлении земельного участка гражданином или юридическим лицом схемы расположения земельного участка, если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка.

2) обращение заинтересованных в предоставлении земельного участка гражданина или юридического лица в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка, если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка. При этом в данном заявлении указывается цель использования земельного участка;

3) проверка Управлением архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения наличия или отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 16 статьи 11.10 Земельного кодекса и подпунктами 5 - 9, 13 - 19 пункта 8 настоящей статьи, принятие и направление им заявителю в срок не более двух месяцев со дня поступления заявления об утверждении схемы расположения земельного участка решения о ее утверждении с приложением этой схемы или решения об отказе в ее утверждении при наличии хотя бы одного из указанных оснований. В решении об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка должны быть указаны все основания принятия такого решения.

В случае, если на момент поступления в Управление архитектуры заявления об утверждении схемы расположения земельного участка на рассмотрении находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает, принимается решение о приостановлении рассмотрения поданного позднее заявления об утверждении схемы расположения земельного участка и такое решение направляется заявителю.

Рассмотрение поданного позднее заявления об утверждении схемы расположения земельного участка приостанавливается до принятия решения об утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка либо до принятия решения об отказе в утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка;

4) обеспечение заинтересованным лицом выполнения кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной в соответствии с подпунктом 3 настоящего пункта схемой расположения земельного участка;

5) осуществление на основании заявления заинтересованных в предоставлении земельного участка гражданина или юридического лица государственного кадастрового учета земельного участка, а также государственной регистрации права государственной или муниципальной собственности на земельный участок, образование которого осуществляется на основании схемы расположения земельного участка, за исключением случаев образования земельного участка из земель или земельного участка, государственная

собственность на которые не разграничена;

6) обращение заинтересованных в предоставлении земельного участка гражданина или юридического лица в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения с заявлением о проведении аукциона с указанием кадастрового номера такого земельного участка. В данном заявлении должна быть указана цель использования земельного участка;

7) обращение с заявлением о государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок, образованный в соответствии с проектом межевания территории или с утвержденной в соответствии с подпунктом 3 настоящего пункта схемой размещения земельного участка, за исключением случаев, если земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, и случаев, если земельный участок не может быть предметом аукциона в соответствии с подпунктами 1, 5 - 19 пункта 8 настоящей статьи;

8) получение технических условий подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, если наличие таких условий является обязательным условием для проведения аукциона, за исключением случаев, если земельный участок не может быть предметом аукциона в соответствии с подпунктами 1, 5 - 19 пункта 8 настоящей статьи;

9) проверка Управлением архитектуры наличия или отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 8 настоящей статьи;

10) принятие администрацией Елизовского городского поселения в срок не более чем два месяца со дня поступления соответствующего заявления решения о проведении аукциона либо решения об отказе в проведении аукциона при наличии хотя бы одного из указанных оснований.

5. Заявление об утверждении схемы расположения земельного участка, заявление о проведении аукциона подаются или направляются в Управление архитектуры заявителем по его выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Порядок и способы подачи указанных заявлений, если они подаются в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и требования к их формату утверждаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

6. Управление архитектуры при наличии в письменной форме согласия лица, обратившегося с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка, вправе утвердить иной вариант схемы расположения земельного участка.

7. В случае, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка предусматривается строительство зданий, сооружений, предоставление такого земельного участка осуществляется путем проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, за исключением случаев проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии со статьей 17 настоящего Положения.

8. Земельный участок не может быть предметом аукциона, **если:**

1) границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

2) на земельный участок не зарегистрировано право муниципальной собственности, за исключением случаев, если такой земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;

3) в отношении земельного участка в установленном законодательством Российской Федерации порядке не определены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;

4) в отношении земельного участка отсутствуют сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений, и случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства;

5) в отношении земельного участка не установлено разрешенное использование или разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования земельного участка, указанным в заявлении о проведении аукциона;

6) земельный участок, для которого не установлена категория земель;

7) земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;

8) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев размещения сооружения (в том числе сооружения, строительство которого не завершено) на земельном участке на условиях сервитута или объекта, который предусмотрен пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса и размещение которого не препятствует использованию такого земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием;

9) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанные здание, сооружение, объект незавершенного строительства не продаются или не передаются в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком;

10) земельный участок изъят из оборота, за исключением случаев, в которых в соответствии с федеральным законом изъятые из оборота земельные участки могут быть предметом договора аренды;

11) земельный участок ограничен в обороте, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;

12) земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок, не превышающий срока резервирования земельного участка;

13) земельный участок расположен в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии, или территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном освоении;

14) земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;

15) земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой Камчатского края или адресной инвестиционной программой;

16) в отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления;

17) в отношении земельного участка поступило заявление о предварительном согласовании его предоставления или заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если принято решение об отказе в предварительном согласовании предоставления такого земельного участка или решение об отказе в его предоставлении;

18) земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;

19) земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

9. Аукцион является открытым по составу участников, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 10 настоящей статьи.

10. Участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта, могут являться только юридические лица.

Участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 17 настоящего Положения, могут являться только граждане или в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности - граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

11. Организатором аукциона вправе выступить Отдел имущественных отношений или специализированная организация, действующая на основании договора с Управлением архитектуры.

12. Начальной ценой предмета аукциона по продаже земельного участка является по выбору Отдела имущественных отношений рыночная стоимость такого земельного участка, определенная в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», или кадастровая стоимость такого земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона.

13. По результатам аукциона по продаже земельного участка определяется цена такого земельного участка.

14. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается по выбору Отдела имущественных отношений в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», или в размере не менее полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия

решения о проведении аукциона, за исключением случая, предусмотренного пунктом 15 настоящей статьи.

15. В случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства (за исключением случая проведения аукциона в соответствии с пунктом 7 статьи 17 настоящего Положения) начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка является размер первого арендного платежа, определенный по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

16. По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства (за исключением случая проведения аукциона в соответствии с пунктом 7 статьи 17 настоящего Положения) определяется размер первого арендного платежа.

17. Если аукцион признан несостоявшимся и договор купли-продажи земельного участка либо договор аренды такого земельного участка не заключен с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, или с единственным принявшим участие в аукционе его участником, начальная цена предмета повторного аукциона может быть определена ниже ранее установленной начальной цены предмета аукциона, но не более чем на тридцать процентов начальной цены предмета предыдущего аукциона.

18. Организатор аукциона устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»). «Шаг аукциона» устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона.

19. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

20. Организатор аукциона также обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Елизовского городского поселения не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

21. Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

- 1) об организаторе аукциона;
- 2) об уполномоченном органе и о реквизитах решения о проведении аукциона;
- 3) о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона;
- 4) о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным

видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения), о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения, и случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства);

- 5) о начальной цене предмета аукциона;
- 6) о «шаге аукциона»;
- 7) о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе;
- 8) о размере задатка, порядке его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка;
- 9) о сроке аренды земельного участка в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка. При этом срок аренды такого земельного участка устанавливается с учетом ограничений, предусмотренных пунктами 8 и 9 статьи 7 настоящего Положения;

10) о размере ежегодной арендной платы при предоставлении земельного участка юридическому лицу в аренду для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства, за исключением первого арендного платежа, размер которого определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства. При этом размер ежегодной арендной платы, если предметом аукциона является размер первого арендного платежа, определяется в порядке, установленном для определения арендной платы за земельные участки без проведения торгов.

22. Обязательным приложением к размещенному на официальном сайте извещению о проведении аукциона является проект договора купли-продажи или проект договора аренды земельного участка.

23. Обязательным приложением к размещенному на официальном сайте извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории является проект договора о комплексном освоении территории, подготовленный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

24. Администрация Елизовского городского поселения принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 настоящей статьи. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Статья 11. Проведение аукциона по продаже земельного участка либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

3. Организатор аукциона не вправе требовать представление иных документов, за исключением документов, указанных в пункте 1 настоящей статьи. Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона по продаже земельного участка либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов

заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

10. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, указанного в пункте 9 настоящей статьи.

11. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

12. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола, указанного в пункте 9 настоящей статьи, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Отдел имущественных отношений в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

15. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

16. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

17. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства (за исключением случаев проведения аукциона в соответствии с пунктом 7 статьи 17 настоящего Положения) признается участник аукциона, предложивший наибольший размер первого арендного платежа.

18. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

19. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

20. Отдел имущественных отношений направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 настоящей статьи, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном

настоящей статьёй порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

22. Не допускается требовать от победителя аукциона, иного лица, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 настоящей статьи, возмещение расходов, связанных с выполнением кадастровых работ в отношении земельного участка, являющегося предметом указанных договоров, а также расходов, связанных с организацией и проведением аукциона.

23. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка, а в случае, предусмотренном пунктом 24 настоящей статьи, также проекта договора о комплексном освоении территории не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

24. Если аукцион проводится в целях предоставления земельного участка в аренду для комплексного освоения территории, одновременно с договором аренды земельного участка лицу, с которым в соответствии с настоящей статьёй заключается указанный договор, направляются также два экземпляра проекта договора о комплексном освоении территории, подписанного представителем Отдела имущественных отношений.

25. Если договор купли-продажи или договор аренды земельного участка, а в случае, предусмотренном пунктом 24 настоящей статьи, также договор о комплексном освоении территории в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Отдел имущественных отношений, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

26. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка, а в случае, предусмотренном пунктом 24 настоящей статьи, также проекта договора о комплексном освоении территории этот участник не представил в Отдел имущественных отношений подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с настоящим Положением.

27. Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 настоящей статьи и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

28. Ведение реестра недобросовестных участников аукциона осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

29. В реестр недобросовестных участников аукциона включаются следующие сведения:

1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество (для граждан), идентификационный номер налогоплательщика или в соответствии с законодательством иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика (для иностранного лица) лиц, указанных в пункте 27 настоящей статьи;

2) наименование, идентификационный номер налогоплательщика (для юридического лица) или в соответствии с законодательством иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика (для иностранного лица) учредителей (участников) юридических лиц, указанных в пункте 27 настоящей статьи, фамилия, имя и (при наличии) отчество (для граждан) учредителей (участников), членов коллегиальных исполнительных органов, лиц, исполняющих функции единоличного исполнительного органа юридических лиц, указанных в пункте 27 настоящей статьи;

3) дата проведения аукциона в случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, дата признания аукциона несостоявшимся в случае, если лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник уклонились от заключения указанных договоров;

4) дата внесения указанных в настоящем пункте сведений в реестр недобросовестных участников аукциона. 30. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 настоящей статьи, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора, а в случае, предусмотренном пунктом 24 настоящей статьи, также проекта договора о комплексном освоении территории не подписали и не представили в Отдел имущественных отношений указанные договоры, Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 настоящей статьи, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

31. Сведения, содержащиеся в реестре недобросовестных участников аукциона, должны быть доступны для ознакомления на официальном сайте.

32. Сведения, предусмотренные пунктом 29 настоящей статьи, исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона по истечении двух лет со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.

33. Внесение сведений о лицах, указанных в пункте 27 настоящей статьи, в реестр недобросовестных участников аукциона или содержание этих сведений в реестре недобросовестных участников аукциона, равно как и неисполнение действий, предусмотренных пунктом 32 настоящей статьи, могут быть обжалованы заинтересованным лицом в судебном порядке.

34. Порядок ведения реестра недобросовестных участников аукциона, в том числе требования к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Статья 12. Аукцион по продаже земельного участка либо

аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

1. Аукцион по продаже земельного участка либо аукцион на право заключения договора аренды земельного участка проводится в электронной форме, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 настоящей статьи.

2. Аукцион не проводится в электронной форме в случаях, если земельный участок предоставляется гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности либо предназначен для сельскохозяйственного производства.

3. В случае проведения аукциона в электронной форме опубликование извещения о проведении аукциона в электронной форме в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Елизовского городского поселения не требуется.

4. Порядок проведения аукциона в электронной форме устанавливается федеральным законом.

Статья 13. Порядок предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов

1. Предоставление земельного участка осуществляется без проведения торгов в следующем порядке:

1) утверждение схемы расположения земельного участка в случае, если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;

2) подача в Управление архитектуры гражданином или юридическим лицом заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». В случае, если земельный участок, на котором расположены здание, сооружение, предстоит образовать или границы такого земельного участка подлежат уточнению, с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в Управление архитектуры может обратиться любой правообладатель здания, сооружения, помещения в здании, сооружении;

3) принятие Экспертной группой решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принятие администрацией Елизовского городского поселения решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в порядке, установленном статьей 14 настоящего Положения, в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

4) обеспечение заинтересованным гражданином или юридическим лицом выполнения кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка или с проектной документацией о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков либо кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельного участка, в случае, если принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

5) осуществление государственного кадастрового учета земельного участка или государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ земельного участка, а также государственной регистрации права государственной или муниципальной собственности на него, за исключением случаев образования земельного участка из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;

6) подача в Управление архитектуры гражданином или юридическим лицом заявления о предоставлении земельного участка;

7) принятие решения о заключении договора купли-продажи, договора аренды земельного участка, договора безвозмездного пользования земельным участком, решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование Экспертной группой;

8) принятие решения о заключении договора купли-продажи, договора аренды земельного участка, договора безвозмездного пользования земельным участком, решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование администрацией Елизовского городского поселения;

9) заключение договора купли-продажи, договора аренды земельного участка, договора безвозмездного пользования земельным участком Отделом имущественных отношений.

2. Заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, заявление о предоставлении земельного участка подаются или направляются в Управление архитектуры гражданином, индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом по их выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Порядок и способы подачи указанных заявлений, если они подаются в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», требования к их формату утверждаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3. Заявитель вправе представить документы, которые должны быть получены уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия.

4. В случаях, предусмотренных подпунктами 4 и 5 статьи 4 настоящего Положения, заявление о предоставлении земельного участка в собственность должно быть подано до дня прекращения права безвозмездного пользования таким земельным участком и одновременно с заявлением о прекращении этого права.

5. В случаях, предусмотренных подпунктом 7 пункта 2 статьи 3, подпунктом 11 пункта 2 статьи 5 настоящего Положения, заявление о предоставлении земельного участка в собственность или в аренду должно быть подано одновременно с заявлением о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком.

6. В случае, если в соответствии с настоящим Положением допускается предоставление земельного участка лицу в собственность или в аренду без проведения торгов, вид права, на котором предоставляется такой земельный участок, выбирает заявитель. Предоставление земельного участка без проведения торгов в порядке реализации гражданами права на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков осуществляется однократно.

7. Положения настоящей статьи не применяются в случае:

1) предоставления земельных участков в собственность граждан бесплатно в соответствии со статьей 18 настоящего Положения;

2) заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заявителем, признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе его участником;

3) заключения договора мены земельного участка, муниципальной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности, в соответствии со статьей 39.21 Земельного кодекса;

4) предоставления земельных участков в безвозмездное пользование в виде служебных наделов по решению организации, которой земельный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование.

8. Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства (за исключением случаев, если в соответствии с федеральными законами или законами Камчатского края предусмотрено право отдельных категорий граждан на приобретение земельных участков для указанных целей в первоочередном или внеочередном порядке), гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности осуществляется с учетом особенностей, установленных статьей 17 настоящего Положения.

9. Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, Государственной компании «Российские автомобильные дороги» осуществляется с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Статья 14. Предварительное согласование предоставления земельного участка

1. В заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка указываются:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер земельного участка, заявление о предварительном согласовании предоставления которого подано (далее - испрашиваемый земельный участок), в случае, если границы такого земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

4) реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, если образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено указанным проектом;

5) основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 3, статьей 4, пунктом 2 статьи 5 или пунктом 2 статьи 9 настоящего Положения оснований;

б) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка возможно на нескольких видах прав;

7) цель использования земельного участка;

8) реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд;

9) реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом;

10) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.

2. К заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка прилагаются:

1) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные перечнем, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, за исключением документов, которые должны быть представлены в Управление архитектуры и градостроительства в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

2) схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;

3) проектная документация о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка;

4) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель заявителя;

5) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

6) подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства.

3. В течение десяти дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка Управление архитектуры возвращает заявление заявителю, если оно не соответствует требованиям пункта 1 настоящей статьи, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 2 настоящей статьи. При этом заявителю должны быть указаны причины возврата заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

4. Рассмотрение заявлений о предварительном согласовании предоставления земельных участков осуществляется в порядке их поступления в течение 30 рабочих дней.

5. В случае, если на дату поступления в Управление архитектуры заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению схемой расположения земельного участка, на рассмотрении такого

органа находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает, уполномоченный орган принимает решение о приостановлении срока рассмотрения поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка и направляет принятое решение заявителю.

Срок рассмотрения поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка приостанавливается до принятия решения об утверждении направленной или представленной ранее схемы расположения земельного участка или до принятия решения об отказе в утверждении указанной схемы.

6. В срок не более чем десять дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка Управление архитектуры рассматривает поступившее заявление и проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка и по результатам этих рассмотрения и проверки направляет главе администрации Елизовского городского поселения. Глава администрации Елизовского городского поселения направляет поступившее заявление на рассмотрение Экспертной группе. После принятия решения Экспертной группы администрация Елизовского городского поселения принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка или при наличии оснований, указанных в пункте 8 настоящей статьи, решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка. Принятое решение направляется Управлением архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения заявителю. Решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка должно содержать все основания отказа. Решения о предварительном согласовании либо об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка принимаются администрацией Елизовского городского поселения в форме постановления.

7. Решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка принимается при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по следующим основаниям:

а) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с земельным законодательством;

б) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

в) разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных законом требований к образуемым земельным участкам;

г) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

д) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории.

2) земельный участок, который предстоит образовать, не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 13, 15 - 18, 21 и 22 статьи 15 настоящего Положения;

3) земельный участок, границы которого подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 22 статьи 15 настоящего Положения.

8. В случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать, в решении о предварительном согласовании предоставления земельного участка указываются:

1) условный номер испрашиваемого земельного участка, который предстоит образовать в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка или с проектной документацией о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков (при наличии данного номера);

2) площадь испрашиваемого земельного участка, который предстоит образовать в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка или с проектной документацией о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков;

3) адрес земельного участка или при отсутствии адреса иное описание местоположения такого земельного участка;

4) кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка или с проектной документацией о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости;

5) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

6) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

7) наименование органа государственной власти, если заявителем является орган государственной власти;

8) наименование органа местного самоуправления, если заявителем является орган местного самоуправления;

9) территориальная зона, в границах которой будет образован испрашиваемый земельный участок и на которую распространяется градостроительный регламент, или вид, виды разрешенного использования испрашиваемого земельного участка;

10) право заявителя обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемого земельного участка, а также с заявлением о государственной регистрации государственной или муниципальной собственности на испрашиваемый земельный участок;

11) реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, в соответствии с которым предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка (при наличии этого проекта).

9. Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, который предстоит образовать, также должно содержать указание на необходимость изменения вида разрешенного использования такого земельного участка и его перевода из одной категории в другую в качестве условия предоставления такого земельного участка в случае, если указанная в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка цель его использования:

1) не соответствует видам разрешенного использования земельных участков, установленным для соответствующей территориальной зоны;

2) не соответствует категории земель, из которых такой земельный участок подлежит образованию;

3) не соответствует разрешенному использованию земельного участка, из которого предстоит образовать земельный участок, указанный в заявлении о предварительном согласовании его предоставления.

10. В случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка, решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка должно содержать указание на утверждение схемы его расположения. В этом случае обязательным приложением к решению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, направленному заявителю, является схема расположения земельного участка.

11. При наличии в письменной форме согласия лица, обратившегося с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, который предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка, Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения вправе утвердить иной вариант схемы расположения земельного участка.

12. В случае, если границы испрашиваемого земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», в решении о предварительном согласовании предоставления земельного участка указываются:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер и площадь испрашиваемого земельного участка;

4) в качестве условия предоставления заявителю испрашиваемого земельного участка уточнение его границ;

5) право заявителя обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ испрашиваемого земельного участка.

13. Срок действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка составляет два года.

14. Лицо, в отношении которого было принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, обеспечивает выполнение кадастровых работ, необходимых для образования испрашиваемого земельного участка или уточнения его границ.

15. Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка является основанием для предоставления земельного участка в порядке, установленном статьей 16 настоящего Положения.

16. Решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка должно быть обоснованным и содержать все основания отказа. В случае, если к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка прилагалась схема расположения земельного участка, решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка должно содержать указание на отказ в утверждении схемы расположения земельного участка.

Статья 15. Основания для отказа в предоставлении земельного участка без проведения торгов

Администрация Елизовского городского поселения принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка без проведения торгов при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 9 настоящего Положения;

3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства или комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой некоммерческой организации либо этой некоммерческой организации, если земельный участок относится к имуществу общего пользования;

4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или

ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 10 настоящего Положения;

12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 10 настоящего Положения заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 10 настоящего Положения и администрацией Елизовского городского поселения не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 10 настоящего Положения;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 17 настоящего Положения извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства,

ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

14) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

15) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 9 настоящего Положения;

16) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;

17) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

19) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

20) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

21) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

22) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

23) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

24) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных

и качественных характеристиках лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов.

Решение администрации Елизовского городского поселения об отказе в предоставлении земельного участка без проведения торгов оформляется в виде письменного мотивированного сообщения с указанием причин отказа со ссылкой на нормы действующего законодательства.

Статья 16. Предоставление земельного участка без проведения торгов

1. В заявлении о предоставлении земельного участка без проведения торгов указываются:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

4) основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 3, статьей 4, пунктом 2 статьи 5 или пунктом 2 статьи 9 настоящего Положения оснований;

5) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;

6) реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд;

7) цель использования земельного участка;

8) реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;

9) реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;

10) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.

2. К заявлению о предоставлении земельного участка прилагаются документы, предусмотренные подпунктами 1, 4-6 пункта 2 статьи 14 настоящего Положения. Предоставление указанных документов не требуется в случае, если указанные документы направлялись в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка. В случае подачи заявления о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с подпунктом 9 пункта 2 статьи 3 или подпунктом 26 пункта 2 статьи 5 настоящего Кодекса к этому заявлению прилагаются документы, подтверждающие надлежащее использование такого земельного участка и предусмотренные перечнем, установленным в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

3. В течение десяти дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка Управление архитектуры возвращает это заявление заявителю, если оно не соответствует положениям пункта 1 настоящей статьи, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи. При этом должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении земельного участка.

4. Рассмотрение заявлений о предоставлении земельного участка осуществляется в порядке их поступления.

5. В срок не более чем десять календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка Управление архитектуры рассматривает поступившее заявление, проверяет наличие или отсутствие оснований, предусмотренных статьей 15 настоящего Положения.

По результатам указанных рассмотрения и проверки направляет заявление Главе администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации Елизовского городского поселения в течение двух рабочих дней направляет документы в Экспертную группу для принятия решения.

После принятия решения Экспертной группой осуществляется одно из следующих действий:

1) Отдел имущественных отношений осуществляет подготовку проектов договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком в трех экземплярах и их подписание, а также направляет проекты указанных договоров для подписания заявителю, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ.

2) Управление архитектуры направляет главе администрации Елизовского городского поселения для принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ, и направляет принятое решение заявителю;

3) Управление архитектуры направляет главе администрации Елизовского городского поселения для принятия решения об отказе в предоставлении земельного участка при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных статьей 15 настоящего Положения, и направляет принятое решение заявителю. В указанном решении должны быть указаны все основания отказа.

6. Проекты договоров и решения, указанные в подпунктах 1 и 2 пункта 5 настоящей статьи, выдаются заявителю или направляются ему по адресу, содержащемуся в его заявлении о предоставлении земельного участка.

7. Проекты договоров, направленные заявителю, должны быть им подписаны и представлены в Отдел имущественных отношений не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения заявителем проектов указанных договоров.

Статья 17. Особенности предоставления земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

1. В случае поступления заявления гражданина о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства, дачного хозяйства, заявления гражданина или крестьянского (фермерского) хозяйства о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении

земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения в срок, не превышающий тридцати дней с даты поступления любого из этих заявлений, совершает одно из следующих действий:

1) обеспечивает опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей (далее в настоящей статье - извещение) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Елизовского городского поселения и размещает извещение на официальном сайте, а также на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направляет главе администрации Елизовского городского поселения для принятия решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 8 статьи 14 или статьи 15 настоящего Положения.

2. В извещении указываются:

1) информация о возможности предоставления земельного участка с указанием целей этого предоставления;

2) информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка для указанных в пункте 1 настоящей статьи целей, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка;

3) адрес и способ подачи заявлений, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

4) дата окончания приема указанных в подпункте 2 настоящего пункта заявлений, которая устанавливается в соответствии с подпунктом 2 настоящего пункта;

5) адрес или иное описание местоположения земельного участка;

6) кадастровый номер и площадь земельного участка в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости, за исключением случаев, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать;

7) площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания территории или со схемой расположения земельного участка, если подано заявление о предоставлении земельного участка, который предстоит образовать;

8) реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории в случае, если образование земельного участка предстоит в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, условный номер испрашиваемого земельного участка, а также адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещен утвержденный проект;

9) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе.

3. В случае, если земельный участок предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка и схема расположения земельного участка представлена в форме электронного документа, схема расположения земельного участка прилагается к извещению, размещенному на официальном сайте и на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Граждане, крестьянские (фермерские) хозяйства, которые заинтересованы в приобретении прав на испрашиваемый земельный участок, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

5. Если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе не поступили, Отдел имущественных отношений совершает одно из следующих действий:

1) осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах, их подписание и направление заявителю при условии, что не требуется образование или уточнение границ испрашиваемого земельного участка;

2) направляет главе администрации Елизовского городского поселения для принятия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в соответствии со статьей 14 настоящего Положения при условии, что испрашиваемый земельный участок предстоит образовать или его границы подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», и направляет указанное решение заявителю.

6. Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка является основанием для предоставления земельного участка без проведения торгов в порядке, установленном статьей 16 настоящего Положения.

7. В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе администрация Елизовского городского поселения в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

1) об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка;

2) об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка. В этом случае Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения обеспечивает образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ и направляет главе администрации Елизовского городского поселения для принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

Статья 18. Особенности предоставления земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно

1. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 4 настоящего Положения, осуществляется однократно. Если гражданин имеет право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 4 настоящего Положения, этот гражданин вправе получить бесплатно в собственность земельный участок по одному из указанных оснований.

2. Если иное не предусмотрено федеральными

законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 4 настоящего Положения, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами Камчатского края.

Статья 19. Особенности предоставления земельного участка, на котором расположены здание, сооружение

1. Если иное не установлено земельным законодательством, исключительное право на приобретение земельных участков в собственность или в аренду имеют граждане, юридические лица, являющиеся собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках.

2. В случае, если здание, сооружение, расположенные на земельном участке, раздел которого невозможно осуществить без нарушений требований к образуемым или измененным земельным участкам (далее - неделимый земельный участок), или помещения в указанных здании, сооружении принадлежат нескольким лицам на праве частной собственности либо на таком земельном участке расположены несколько зданий, сооружений, принадлежащих нескольким лицам на праве частной собственности, эти лица имеют право на приобретение такого земельного участка в общую долевую собственность или в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора.

3. Если помещения в здании, сооружении, расположенных на неделимом земельном участке, принадлежат одним лицам на праве собственности, другим лицам на праве хозяйственного ведения и (или) оперативного управления либо на неделимом земельном участке расположены несколько зданий, сооружений, принадлежащих одним лицам на праве собственности, другим лицам на праве хозяйственного ведения и (или) оперативного управления, такой земельный участок может быть предоставлен этим лицам в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора.

4. В случае, если помещения в здании, сооружении, расположенных на неделимом земельном участке, принадлежат одним лицам на праве хозяйственного ведения, другим лицам на праве оперативного управления или всем лицам на праве хозяйственного ведения либо на неделимом земельном участке расположены несколько зданий, сооружений, принадлежащих одним лицам на праве хозяйственного ведения, другим лицам на праве оперативного управления или всем лицам на праве хозяйственного ведения, эти лица имеют право на приобретение такого земельного участка в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора.

5. Для приобретения права собственности на земельный участок все собственники здания, сооружения или помещений в них, за исключением лиц, которые пользуются земельным участком на условиях сервитута для прокладки, эксплуатации, капитального или текущего ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий, сетей или имеют право на заключение соглашения об установлении сервитута в указанных целях, совместно обращаются в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

6. Любой из заинтересованных правообладателей здания, сооружения или помещений в них вправе обратиться самостоятельно в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду.

После рассмотрения заявления Главой администрации Елизовского городского поселения и Экспертной группой в течение тридцати дней со дня получения указанного заявления от одного из правообладателей здания, сооружения или помещений в них Отдел имущественных отношений направляет иным правообладателям здания, сооружения или помещений в них, имеющим право на заключение договора аренды земельного участка, подписанный проект договора аренды с множественностью лиц на стороне арендатора.

В течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка правообладатели здания, сооружения или помещений в них обязаны подписать этот договор аренды и представить его в Отдел имущественных отношений. Договор аренды земельного участка заключается с лицами, которые подписали этот договор аренды и представили его в Отдел имущественных отношений поселения в указанный срок.

7. В течение трех месяцев со дня представления в Отдел имущественных отношений договора аренды земельного участка, подписанного в соответствии с пунктом 6 настоящей статьи арендаторами земельного участка, Отдел имущественных отношений обязан обратиться в суд с требованием о понуждении правообладателей здания, сооружения или помещений в них, не представивших подписанного договора аренды земельного участка, заключить этот договор аренды.

8. Отдел имущественных отношений вправе обратиться в суд с иском о понуждении указанных в пунктах 2 - 4 настоящей статьи правообладателей здания, сооружения или помещений в них заключить договор аренды земельного участка, на котором расположены такие здание, сооружение, если ни один из указанных правообладателей не обратился с заявлением о приобретении права на земельный участок.

9. Договор аренды земельного участка в случаях, предусмотренных пунктами 2 - 4 настоящей статьи, заключается с условием согласия сторон на вступление в этот договор аренды иных правообладателей здания, сооружения или помещений в них.

10. Размер долей в праве общей собственности или размер обязательства по договору аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора в отношении земельного участка, предоставляемого в соответствии с пунктами 2 - 4 настоящей статьи, должны быть соразмерны долям в праве на здание, сооружение или помещения в них, принадлежащим правообладателям здания, сооружения или помещений в них. Отступление от этого правила возможно с согласия всех правообладателей здания, сооружения или помещений в них либо по решению суда.

11. В случае, если все помещения в здании, сооружении, расположенных на неделимом земельном участке, закреплены за несколькими юридическими лицами на праве оперативного управления или на неделимом земельном участке расположены несколько зданий, сооружений, принадлежащих нескольким юридическим лицам на праве оперативного управления, такой земельный участок предоставляется в постоянное (бессрочное) пользование лицу, в оперативном управлении которого находится наибольшая площадь помещений в здании, сооружении или площадь зданий, сооружений в оперативном управлении которого превышает площадь зданий, сооружений, находящихся в оперативном управлении остальных лиц.

Согласие иных лиц, которым принадлежат здания, сооружения или помещения в них, на приобретение такого земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование не требуется. В этом случае с указанными лицами заключается соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка. Плата за сервитут устанавливается в размере, равном ставке земельного налога, рассчитанном пропорционально

площади зданий, сооружений или помещений в них, предоставленных указанным лицам на праве оперативного управления.

12. До установления сервитута, указанного в пункте 11 настоящей статьи, использование земельного участка осуществляется владельцами зданий, сооружений или помещений в них в соответствии со сложившимся порядком использования земельного участка.

13. Особенности приобретения прав на земельный участок, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав общего имущества многоквартирного дома объекты недвижимого имущества, устанавливаются федеральными законами.

Статья 20. Заключительные положения

1. Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу с 1 марта 2015 года.

2. Признать утратившими силу с 1 марта 2015 года: муниципальный нормативный правовой акт «О порядке предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков для строительства и целей, не связанных со строительством, в границах Елизовского городского поселения», принятый решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 30.03.2007 № 160;

муниципальный нормативный правовой акт «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «О порядке предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков для строительства и целей, не связанных со строительством, в границах Елизовского городского поселения», принятый решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 26.10.2007 № 301;

муниципальный нормативный правовой акт «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «О порядке предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков для строительства и целей, не связанных со строительством, в границах Елизовского городского поселения», принятый решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 23.04.2013 № 445.

Глава
Елизовского городского поселения

А.А. Шергальдин

№203 - НПА

« 27 » января 2015 года

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 29.01.2015
г. Елизово

№ 43-п

О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 03.02.2012 № 35-п «Об утверждении ведомственного перечня муниципальных работ, выполняемых муниципальным бюджетным учреждением «Благоустройство г.Елизово»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», Федеральным законом от 21.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 24.01.2011 № 17-п «О порядке формирования муниципального задания в отношении муниципальных учреждений Елизовского городского поселения и финансового обеспечения выполнения муниципального задания», руководствуясь Уставом Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление администрации Елизовского городского поселения от 03.02.2012 № 35-п «Об утверждении ведомственного перечня муниципальных работ, выполняемых муниципальным бюджетным учреждением «Благоустройство г.Елизово», изложив Приложение в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Т.С.Назаренко) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения А.Н.Лукьянченко.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н.Шеметова

Приложение к постановлению администрации Елизовского городского поселения от «29» 01.2015 №43-п

«Приложение к постановлению администрации Елизовского городского поселения от «03» 02.2012 № 35-п

Ведомственный перечень муниципальных работ, выполняемых муниципальным учреждением, находящимся в ведении Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения

№ п/п	Наименование муниципальных работ	Категория потребителей муниципальных работ	Единицы измерения	Показатели, характеризующие качество муниципальных работ	Наименование муниципального учреждения, выполняемого работы
1	2	3	5	6	7
1	Текущий ремонт линий наружного освещения	-	км	1) отсутствие обоснованных жалоб; 2) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами	Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»
2	Зимнее содержание дорог, тротуаров, проездов, площадей, мостов, межквартальных проездов	-	площадь, кв.м.	1) соответствие выполняемых работ СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги»; 2) соответствие выполняемых работ Методическим рекомендациям по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования от 17.03.2004 №ОС-28/1270-ис; 3) соответствие выполняемых работ Правилам благоустройства и содержания в городе Елизово, утвержденным решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от поселения от 19.04.2012 № 295;	Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»

				4) отсутствие обоснованных жалоб; 5) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами; 6) обеспечение сохранности тротуарной плитки, асфальтобетонного покрытия, тротуарного и дорожного бордюра			Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»
3	Профиллирование гравийных покрытий дорог и обочин	-	площадь, кв. м.	1) соответствие выполняемых работ ВСН 7-89 (Указание по строительству и ремонту гравийных покрытий); 2) отсутствие обоснованных жалоб; 3) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами			Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»
4	Механизированная уборка дорог с асфальтобетонным покрытием и тротуаров	-	площадь, кв. м.	1) соответствие выполняемых работ СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги»; 2) соответствие выполняемых работ Методическим рекомендациям по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования от 17.03.2004 №ОС-28/1270-ис; 3) соответствие выполняемых работ Правилам благоустройства и содержания в городе Елизово, утвержденным решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 19.04.2012 № 295; 4) отсутствие обоснованных жалоб; 5) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами; 6) обеспечение сохранности асфальтобетонного покрытия дорог			Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»
5	Озеленение	-	-	1) соответствие выполняемых работ Правилам благоустройства и содержания в городе Елизово, утвержденным решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 19.04.2012 № 295; 2) соответствие выполняемых работ Правилам создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах РФ, утвержденным приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153; 3) отсутствие обоснованных жалоб;			Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»

6	Санитарная уборка общегородских территорий	-	-	- площадь, кв.м;	4) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами 1) соответствие выполняемых работ Правилам благоустройства и содержания в городе Елизове, утвержденным решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 19.04.2012 № 295; 2) отсутствие обоснованных жалоб; 3) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами	Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»
7	Оформление города	-	-	-	1) соответствие выполняемых работ Правилам благоустройства и содержания в городе Елизове, утвержденным решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 19.04.2012 № 295; 2) отсутствие обоснованных жалоб; 3) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами	Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»
8	Ремонт оборудования детских площадок	-	-	- количество детских площадок, шт.	1) соответствие выполняемых работ Правилам благоустройства и содержания в городе Елизове, утвержденным решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 19.04.2012 № 295; 2) отсутствие обоснованных жалоб; 3) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами	Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»
9	Работы по восстановлению памятников	-	-	- количество отремонтированных памятников, шт.	1) соответствие выполняемых работ Правилам благоустройства и содержания в городе Елизове, утвержденным решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 19.04.2012 № 295; 2) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами	Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»
10	Работы по ремонту останочных павильонов	-	-	- количество останочных	1) соответствие выполняемых работ Правилам благоустройства и содержания в городе Елизове, утвержденным решением Собрания депутатов	Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство

			павильонов, шт.	Елизовского городского поселения от 19.04.2012 № 295; 2) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами	г. Елизово»
11	Работы по ремонту малых архитектурных форм	-	- количество малых архитектурных форм, шт.	1) соответствие выполняемых работ Правилам благоустройства и содержания в городе Елизово, утвержденным решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 19.04.2012 № 295; 2) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами	Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»
12	Отлов и утилизация безнадзорных животных на территории Елизовского городского поселения	-	- количество безнадзорных животных	1) соответствие выполняемых работ Правилам благоустройства и содержания в городе Елизово, утвержденным решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 19.04.2012 № 295; 2) отсутствие обоснованных жалоб; 3) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами	Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»
13	Эксплуатация гидротехнического сооружения «Набережная реки Половинка»	-	-	1) соответствие выполняемых работ требованиям Федерального закона от 21.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»; 2) отсутствие нарушений, выявленных контролирующими органами	Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство г. Елизово»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

Елизово 2014 год

СОДЕРЖАНИЕ

от 02 февраля 2015 г. № 44-п
г. Елизово

О внесении изменений в муниципальную программу «Защита населения, территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской обороны на 2015 год на территории Елизовского городского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, постановлением администрации Елизовского городского поселения от 28.05.2013 № 339-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Елизовского городского поселения, их формирования и реализации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Защита населения, территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской обороны на 2015 год на территории Елизовского городского поселения», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 23.10.2014 г. № 846-п, изложив ее в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Назаренко Т.С.) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на сайте администрации в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Л.Н.Шеметова

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 02.02.2015 г. № 44 - п

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 23.10.2014 г. № 846-п

Муниципальная программа
«Защита населения, территории от чрезвычайных ситуаций,
обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской
обороны на 2015 год на территории Елизовского городского
поселения»

Паспорт муниципальной Программы «Защита населения, территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской обороны на 2015 год на территории Елизовского городского поселения» (Далее – программа)

1. Общая характеристика сферы реализации Программы. Техничко-экономическое обоснование Программы.

2. Цели, задачи и мероприятия Программы, сроки и этапы ее реализации, ресурсное обеспечение

3. Обобщенная характеристика основных мероприятий Программы

4. Анализ рисков реализации Программы

5. Описание основных ожидаемых конечных результатов Программы

6. Подпрограмма 2 «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении»

7. Подпрограмма 3 «Обеспечение пожарной безопасности в Елизовском городском поселении»

8. Подпрограмма 4 «Развитие гражданской обороны и обеспечение радиационной, химической и биологической безопасности в Елизовском городском поселении»

Приложение № 1 Программы

Приложение № 2 Программы

Приложение № 3 Программы

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Защита населения, территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской обороны на 2015 год на территории Елизовского городского поселения»

Наименование Программы	Муниципальная программа «Защита населения, территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской обороны на 2015 год на территории Елизовского городского поселения» (далее Программа)
Основание для разработки Программы	- Государственная программа Камчатского края "Защита населения, территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской обороны и поддержка российского казачества на 2014-2018 годы на территории Камчатского края", утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29 ноября 2013 года № 526-П; - Распоряжение администрации Елизовского городского поселения от 04 апреля 2014 года № 78 – р.
Муниципальные заказчики Программы	Управление делами администрации Елизовского городского поселения; Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Разработчик Программы	Управление делами администрации Елизовского городского поселения; Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Исполнители Программы	Управление делами администрации Елизовского городского поселения; Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Подпрограммы Программы	- Подпрограмма 1 "Обеспечение реализации государственной программы" - отсутствует; - Подпрограмма 2 "Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении"; - Подпрограмма 3 "Обеспечение пожарной безопасности в Елизовском городском поселении"; - Подпрограмма 4 "Развитие гражданской обороны и обеспечение радиационной, химической и биологической безопасности в Елизовском городском поселении"; - Подпрограмма 5 "Развитие российского казачества на территории Елизовского городского поселения" - отсутствует;
Цели Программы	- Повышение безопасности жизнедеятельности и уровня защищенности населения Елизовского городского поселения;
Задачи Программы	1) сокращение числа травмированных и погибших, а также снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении; 2) развитие гражданской обороны и последовательное снижение до приемлемого уровня рисков возникновения опасных чрезвычайных ситуаций, связанных с радиационной, химической и биологической опасностью на территории Елизовского городского поселения; 3) снижение пожарных рисков (предотвращение возгораний и обеспечение пожарной безопасности Елизовского городского поселения).
Сроки и этапы реализации Программы	- один этап сроком - 2015 год;

Объемы и источники финансирования Программы	<p>Финансирование Программы осуществляется из бюджета Елизовского городского поселения.</p> <p>Общий объем финансирования, необходимый для реализации Программы, составляет 1105, 00 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none">- местный бюджет – 1105, 00 тыс. рублей; <p>2015 год - 1 105, 00 тыс. рублей;</p> <p>Объем финансового обеспечения на реализацию:</p> <ul style="list-style-type: none">- Подпрограммы 2 «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении» 700, 00 тыс. рублей, в том числе: 2015 год – 700 тыс. рублей;- Подпрограммы 3 «Обеспечение пожарной безопасности Елизовского городского поселения» 305,00 тыс. рублей; 2015 год – 305,00 тыс. рублей;- Подпрограммы 4 "Развитие гражданской обороны и обеспечение радиационной, химической и биологической безопасности в Елизовском городском поселении" 100, 00 тыс. рублей; 2015 год – 100, 00 тыс. рублей;
Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы	<ul style="list-style-type: none">- Повышение готовности органов управления, сил и средств гражданской обороны при ведении военных действий;- Сокращение сроков приведения объектов гражданской обороны к действиям по назначению;- Сокращение потенциальных потерь среди населения городского поселения;- Обеспеченность средствами индивидуальной защиты работников и муниципальных служащих структурных подразделений администрации, муниципальных организаций и учреждений администрации Елизовского городского поселения;- Модернизация системы информирования и оповещения населения;- Обучение населения Елизовского городского поселения действиям в чрезвычайных ситуациях и в военное время;- Уменьшение количества возгораний в лесных насаждениях;- Уменьшение ущерба от возникших пожаров;- Уменьшение гибели и травмирования людей от пожаров;
Контроль за исполнением Программы	Общее руководство и контроль за исполнением Программы осуществляет Управление территориального развития и тарифного регулирования администрации Елизовского городского поселения

1. Общая характеристика сферы реализации Программы. Технико-экономическое обоснование Программы.

1.1. Военные конфликты в последние десятилетия оказали существенное влияние на жизнь и здоровье населения планеты, его среду обитания. Эти чрезвычайные обстоятельства могут повлечь значительные человеческие жертвы и потери в народном хозяйстве.

При нанесении противником ударов по военным объектам и объектам экономики потери населения могут составить до 6 тысяч человек, из них безвозвратные до 2 тыс. человек, санитарные до 4 тысяч человек. Потери производства в городском поселении составят до 70 процентов. Сильные разрушения получают системы связи, энергоснабжения, коммунальные сети, городские транспортные магистрали.

При нанесении ударов по военным объектам (в военное время) или при возникновении аварийной ситуации на ядерных объектах (в мирное время) на территории г.Вилючинска возможно радиационное и химическое заражение территории Елизовского городского поселения. В тоже время предпосылки к возникновению ЧС радиационного и химического характера на территории городского поселения имеются всегда, вследствие сейсмической опасности, на территории которого возможны 7 - 9 балльные землетрясения.

При возникновении очагов радиационного и химического заражения основными мерами защиты является эвакуация (в военное время) или укрытие населения и использование средств индивидуальной защиты (в мирное и военное время). Для защиты органов дыхания используются фильтрующие средства:

- противогазы типа ГП-7 (ГП-7ВМ и их модификации) - для взрослого населения (старше 17 лет);
- противогазы типа ПДФ-Ш (ША, 2Ш и их модификации) - для детей школьного возраста (от 7 до 17 лет);
- противогазы типа ПДФ-Д (ДА, 2Д и их модификации) - для детей дошкольного возраста (от 1,5 до 7 лет).

Так же применяются табельные медицинские средства индивидуальной защиты:

- аптечки индивидуальные (болеутоляющие, противовоспалительные, противобактериальные и радиозащитные средства);
- индивидуальные противохимические пакеты ИПП-8 (ИПП-11);
- антитоды и препараты стабильного йода.

Для получения достоверной информации о радиационной и химической обстановке в случае применения противником современных средств поражения или при возникновении аварийной ситуации на ядерных объектах в г.Вилючинска необходимо иметь приборы радиационной и химической разведки.

Современное состояние гражданской обороны и уровень развития ее не в полной мере обеспечивают комплексное решение рассматриваемой проблемы защиты населения и территорий в Елизовском городском поселении.

1.2. В настоящем времени в муниципальном резерве заложены: противогазы ГП-7 - 20 штук, респираторы универсальные типа Р-2 - 40 штук, костюмы лёгкие защитные Л-1 - 3 комплекта, со сроками хранения более 25 лет.

На основании Приказа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 21 декабря 2005 года № 993 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты» обеспечение населения средствами индивидуальной защиты осуществляется:

- федеральными органами исполнительной власти

- работников этих органов и бюджетных организаций, находящихся в их ведении и членов их семей;

- органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации - работников этих органов и бюджетных организаций, находящихся в их ведении, а также населения, проживающего на территории соответствующего субъекта Российской Федерации;

- органами местного самоуправления - работников этих органов и созданных ими муниципальных предприятий и учреждений;

- организациями - работников этих организаций и подведомственных им объектов производственного и социального назначения.

Таким образом, перед органами местного самоуправления Елизовского городского поселения стоит задача по обеспечению медицинскими средствами, средствами индивидуальной защиты и иными средствами в целях гражданской обороны работников администрации Елизовского городского поселения и созданных ими муниципальных предприятий и учреждений.

1.3. Органы местного самоуправления в соответствии с Федеральным Законом от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне» проводят подготовку и обучение населения способам защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или в следствии этих действий. Подготовка должностных лиц гражданской обороны, руководителей нештатных аварийно-спасательных формирований осуществляется в «Камчатском учебно-методическом центре по ГО и ЧС», а также в ходе проведения учений и тренировок.

Обучение неработающего населения по вопросам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям (далее - ГО и ЧС) осуществляется на учебно-консультационных пунктах (далее - У КП), которые, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 02 ноября 2000 года № 841 «Об утверждении Положения об организации обучения населения в области гражданской обороны» создаются и оснащаются органами местного самоуправления в пределах территорий своих муниципальных образований. Каждый У КП должен обслуживать микрорайон, в котором проживает не более 1500 человек неработающего населения.

В настоящее время обучение неработающего населения по вопросам ГО и ЧС организовано и проводится на трех У КП путем периодического проведения с ними бесед, лекций, просмотра кино-видеофильмов.

Данное количество У КП не обеспечивает охват обучением всего неработающего населения. Такое положение сложилось в результате реорганизации системы жилищно-коммунального хозяйства. Так, в городе Елизово муниципальные унитарные предприятия, на базе которых ранее были созданы учебно - консультационные пункты, были ликвидированы. В связи с этим система учебно-консультационных пунктов в городском поселении была полностью свернута и создается заново.

1.4. Одной из задач органов местного самоуправления в соответствии с Федеральным Законом от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне» является поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Имущество гражданской обороны используется в военное время, а так же в мирное время при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обусловленных авариями, катастрофами и стихийными бедствиями. Решение выше перечисленных проблем в области ГО и ЧС на территории Елизовского городского поселения требует значительного финансового обеспечения.

Дальнейшее развитие рассматриваемой ситуации без использования программно - целевого метода и отсутствие надлежащих мер по преодолению сложившихся негативных тенденций приведут к снижению уровня безопасности населения Елизовского городского поселения в целом.

1.5. На территории Елизовского городского поселения будут продолжены работы по обеспечению пожарной безопасности.

В предыдущие годы выполнены работы по устройству минерализованных полос – 17 км, требуется их подновление. За 2013 год произошло 7 лесных пожаров, материальный ущерб составил 29000,00 рублей. Для эффективности снижения масштабов ликвидации лесных пожаров необходимо проведение мероприятий, направленных на предупреждение и ликвидацию природных пожаров в границах Елизовского городского поселения.

Разработаны маршруты патрулирования на территории лесов и зеленых насаждений Елизовского городского поселения по проверке соблюдения Правил пожарной безопасности, при высоком классе пожарной опасности. Проводятся освидетельствования мест рубок по контролю за своевременной очисткой их от порубочных остатков.

С целью ведения противопожарной пропаганды планируется заказ и распространение буклетов, изготовление и установление аншлагов. Также необходимо проведение агитационно-массовой и разъяснительной деятельности по пожарной безопасности на территории Елизовского городского поселения в пожароопасные периоды.

Выполнение мероприятий требует скоординированной работы органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, осуществляющих сбор и утилизацию отходов.

2. Цели, задачи и мероприятия Программы, сроки и этапы ее реализации, ресурсное обеспечение

Настоящая Программа разработана как один из механизмов реализации на территории Елизовского городского поселения требований Федеральных законов Российской Федерации от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Закона Камчатского края от 19.12.2008 № 197 «О пожарной безопасности и противопожарной службе Камчатского края».

2.1. Целью Программы является повышение безопасности жизнедеятельности и уровня защищенности населения Елизовского городского поселения.

2.2. Для достижения цели Программы необходимо решение следующих задач:

1) сокращение числа травмированных и погибших, а также снижение материального ущерба от пожаров, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении;

2) развитие гражданской обороны и последовательное снижение до приемлемого уровня рисков возникновения опасных чрезвычайных ситуаций, связанных с радиационной, химической и биологической опасностью на территории Елизовского городского поселения;

3) улучшение экологической обстановки Елизовского городского поселения.

2.3. Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Елизовского городского поселения (Приложение № 1 к программе).

2.4. Механизмом реализации Программы является:

1) реализация мероприятий Подпрограмм в соответствии с Приложением № 2 к Программе;

2) разработка плана реализации Программы и детального плана-графика реализации Программы;

3) разработка нормативных правовых актов направленных на реализацию Программы;

4) в случае возникновения необходимости ответственный исполнитель Программы создает, в пределах своей компетенции, рабочие органы по оптимизации механизмов реализации Программы;

2.5. В процессе реализации Программы ответственный исполнитель осуществляет следующие полномочия:

1) организует реализацию Программы;

2) несет ответственность за достижение целевых показателей (индикаторов) Программы, а также конечных результатов ее реализации;

3) запрашивает у участников сведения, необходимые для проведения мониторинга и подготовки годового отчета;

4) готовит совместно с участниками Программы годовой отчет о ходе реализации и об оценке эффективности Программы;

5) готовит предложения о внесении изменений в Программу;

6) размещает на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информацию о Программе, ходе ее реализации, достижении значений целевых показателей (индикаторов) Программы, степени выполнения мероприятий Программы.

2.6. Программа реализуется в один этап сроком 2015 год.

3. Обобщенная характеристика основных мероприятий Программы

3.1. Елизовское городское поселение реализует мероприятия Программы по следующим направлениям:

3.2. Подпрограмма 2 «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении».

3.2.1. В рамках Подпрограммы 2 «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении» запланированы основные мероприятия п. 2.1 «Совершенствование системы мониторинга, информирования и централизованного оповещения населения о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» по созданию системы оповещения населения, п. 2.3 «Пропаганда знаний в области защиты населения от чрезвычайных ситуаций и безопасности на водных объектах» обучение неработающего населения по вопросам ГО и ЧС (проведение занятий на учебно – консультационных пунктах) и создание резерва финансовых средств для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, реабилитационных мероприятий, мероприятий по оказанию материальной и социальной помощи пострадавшему населению (при пожарах, землетрясениях, паводковых ситуациях, снежных заносов и других аварийных ситуациях).

3.3. Подпрограмма 3 «Обеспечение пожарной безопасности Елизовского городского поселения».

3.3.1. В рамках Подпрограммы 3 «Обеспечение пожарной безопасности Елизовского городского поселения» запланированы основные мероприятия: противопожарная пропаганда; тушение пожаров; уход за минерализованными полосами.

3.4. Подпрограмма 4 «Развитие гражданской обороны и обеспечение радиационной, химической и биологической безопасности в Елизовском городском поселении».

3.4.1. В рамках Подпрограммы 4 «Развитие гражданской обороны и обеспечение радиационной, химической и биологической безопасности в Елизовском городском поселении» запланированы основные мероприятия п.4.3 «Повышение защищенности населения и среды его обитания от негативных влияний опасных биологических агентов, снижение уровня их воздействия путем внедрения современных средств защиты, а также защита от заражения персонала, занятого в диагностических исследованиях особо опасных инфекционных заболеваний» по созданию и содержанию в целях гражданской обороны запасов продовольствия, медицинских средств, средств индивидуальной защиты и иных средств.

4. Анализ рисков реализации Программы

4.1. Изменение законодательства Российской Федерации может привести к изменению условий реализации Программы. Для минимизации данного риска будет осуществляться мониторинг планируемых изменений законодательства Российской Федерации, участие в обсуждении и анализ проектов документов.

4.2. Организационные риски.

Возникают риски несвоевременного получения необходимых сведений по причине низкой исполнительской дисциплины или слабой координации. В целях минимизации риска с участниками Программы Управлением делами администрации Елизовского городского поселения проводится разъяснительная и консультативная работа.

4.3. Финансовые риски.

Сокращение бюджетного финансирования на реализацию Программы в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета Елизовского городского поселения приведет к невозможности выполнения поставленных задач в установленные сроки.

4.4. Способами ограничения финансовых рисков выступают меры:

- 1) ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы;
- 2) определение приоритетов для первоочередного финансирования.

4.5. В целях управления указанными рисками в процессе реализации Программы предусматривается:

- 1) формирование эффективной системы управления Программой, проведение мониторинга (оценки эффективности) выполнения Программы, регулярного анализа и, при необходимости, ежегодной корректировки целевых показателей (индикаторов), а также мероприятий Программы;
- 2) перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей и задач;
- 3) планирование реализации Программы с применением методик оценки эффективности бюджетных расходов, достижения целей и задач Программы.

4.6. Техногенные и экологические риски, связанные с возникновением крупной техногенной или экологической катастрофы могут привести к отвлечению средств от финансирования Программы в пользу других направлений развития Елизовского городского поселения.

5. Описание основных ожидаемых конечных результатов Программы

Реализация комплекса превентивных настоящих программных мероприятий позволит:

- повысить готовность органов управления, сил и средств гражданской обороны к проведению мероприятий

гражданской обороны в ходе военных действий или при возникновении ЧС техногенного характера;

- уменьшить потери среди населения городского поселения, а в ряде случаев не допустить их;
- обеспечить качественное обучение населения города действиям в чрезвычайных ситуациях, в военное время и пожароопасный период;
- обеспечить средствами индивидуальной защиты работников администрации Елизовского городского поселения и созданных ими муниципальных предприятий и учреждений;
- уменьшить количество пожаров на территории Елизовского городского поселения.

Отдельно следует отметить, что введение и дальнейшее совершенствование системы мониторинга, информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей позволит обеспечить гарантированное информирование населения по вопросам гражданской обороны и защиты от опасностей, обусловленных чрезвычайными ситуациями и террористическими акциями.

В особый период будет обеспечена непрерывность управления, поступления информации и сигналов оповещения. В целом в результате реализации Программы будет повышена безопасность населения города при возникновении ЧС от угроз природного, техногенного и военного характера, а также от опасностей, обусловленных террористическими акциями.

Важнейшие целевые показатели (индикаторы) Программы:

- 1) уменьшение времени оповещения руководящего состава;
- 2) обеспеченность средствами индивидуальной защиты работников администрации Елизовского городского поселения и созданных ими муниципальных предприятий и учреждений;
- 3) увеличение количества учебно - консультационных пунктов и обученного населения в Елизовском городском поселении.
- 4) обеспечение пожарной безопасности в Елизовском городском поселении.

При выполнении поставленных задач предполагается достижение следующих целевых показателей (индикаторов) Программы (Приложение № 3 к Программе).

Подпрограмма 2
«Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении»
Паспорт Подпрограммы 2.

Муниципальный заказчик Подпрограммы 2	Управление делами администрации Елизовского городского поселения
Разработчик Подпрограммы 2	Управление делами администрации Елизовского городского поселения
Исполнители Подпрограммы 2	Управление делами администрации Елизовского городского поселения
Цели Подпрограммы 2	- сокращение числа травмированных и погибших, а также снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении;
Задачи Подпрограммы 2	- сокращение числа травмированных и погибших, а также снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении; - пропаганда знаний в области защиты населения от чрезвычайных ситуаций и безопасности на водных объектах;
Сроки и этапы реализации Подпрограммы 2	- один этап сроком 2015 год;
Перечень мероприятий Подпрограммы 2	Мероприятиями Подпрограммы 2 предусмотрено: - создание системы оповещения населения; - обучение неработающего населения по вопросам ГО и ЧС (проведение занятий на учебно – консультационных пунктах); - создание резерва финансовых средств для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, реабилитационных мероприятий, мероприятий по оказанию материальной и социальной помощи пострадавшему населению (при пожарах, землетрясениях, паводковых ситуациях, снежных заносов и других аварийных ситуациях);
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансовых средств составляет 700, 00 тыс. рублей, в том числе: - местный бюджет – 700, 00 тыс. рублей; 2015 год – 700, 00 тыс. рублей;
Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации Подпрограммы 2	Реализация данной Подпрограммы 2 позволит обеспечить: - снижение возможного травматизма и предотвращение гибели людей, снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении;
Контроль за исполнением Подпрограммы 2	Общее руководство и контроль за исполнением Подпрограммы 2 осуществляет Управление делами администрации Елизовского городского поселения

1. Общие положения и обоснование Подпрограммы 2 Технико-экономическое обоснование Подпрограммы 2

1.1. Подпрограмма 2 разработана как один из механизмов реализации на территории Елизовского городского поселения Федерального закона от 21.12.1994 N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 N 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» и Закона Камчатского края от 19.12.2008 N 198 «О защите населения и территории Камчатского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

1.2. В зимний период увеличение снежного покрова за сутки может составлять до 200 сантиметров. При длительных и интенсивных снегопадах возможны образования снежных заносов, вследствие этого, возможны перерывы в обеспечении территории поселения электроснабжением и ограничения транспортной доступности. Также в результате интенсивного таяния снегов в весенний период, продолжительных летних и осенних дождей, возможны наводнения и подтопления отдельной части жилого сектора и промышленных зон на территории Елизовского городского поселения, что обязывает регулярно предусматривать финансовый резерв в бюджете Елизовского городского поселения на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций, реабилитационных мероприятий, мероприятий по оказанию материальной и социальной помощи пострадавшему населению (при пожарах, землетрясениях, паводковых ситуациях, снежных заносов и др.).

1.3. Для оповещения населения о чрезвычайных ситуациях заключен договор на оказание услуг по оповещению населения Елизовского городского поселения с радиостанцией «Звуки города», однако зона охвата касается только центра города Елизово. С целью оповещения населения по всей территории Елизовского городского поселения необходимо создание централизованной системы экстренного оповещения населения с центром управления, замыкающимся на дежурного по городу Елизово.

1.4. С целью пропаганды знаний в области защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении необходима разработка и изготовление информационных баннеров, печатных материалов (буклетов, памяток, листовок), методических и учебных пособий, обучающих видеороликов, подготовка неработающего населения на учебно – консультационных пунктах и опубликование материалов в печатных средствах массовой информации.

1.5. Применение программно - целевого регулирования позволит обеспечить комплексный подход в решении вопросов защиты населения, сокращения числа травмированных и погибших, а также снижение материального ущерба.

2. Цели и задачи Подпрограммы 2, сроки и этапы ее реализации

2.1. Целью Подпрограммы 2 является:

- сокращение числа травмированных и погибших;
- снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении;

2.2. Для достижения цели Подпрограммы 2 необходимо решение следующих основных задач:

- совершенствование системы мониторинга, информирования и централизованного оповещения населения о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера в

Елизовском городском поселении;

- пропаганда знаний в области защиты населения от чрезвычайных ситуаций и безопасности на водных объектах;
- создание финансового резерва в бюджете Елизовского городского поселения на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций, реабилитационных мероприятий, мероприятий по оказанию материальной и социальной помощи пострадавшему населению (при пожарах, землетрясениях, паводковых ситуациях, снежных заносов и других аварийных ситуациях);

2.3. Подпрограмма 2 реализуется в один этап сроком 2015 год.

3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 2 и ее ресурсное обеспечение

3.1. Перечень мероприятий Подпрограммы 2 представлен в Приложении к Программе № 2.

3.2. Общий объем финансовых средств составляет - 700, 00 тыс. рублей, в том числе:

- местный бюджет 700, 00 тыс. рублей;

2015 год – 700, 00 тыс. рублей;

3.3. Объемы финансирования могут изменяться исходя из возможностей бюджета Елизовского городского поселения.

4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 2

4.1. Существует риск сокращения объемов финансирования деятельности Управления делами администрации Елизовского городского поселения из бюджета Елизовского городского поселения. Для управления риском будет осуществляться ежегодная корректировка мероприятий Подпрограммы 2.

4.2. Существует риск неэффективного использования бюджетных средств. В качестве меры для управления риском осуществляется внутренний финансовый контроль.

4.3. Существуют риски невыполнения в установленные сроки и в полном объеме мероприятий Подпрограммы 2. Для минимизации и управления такими рисками применяются следующие меры:

1) выбор исполнителей мероприятий Подпрограммы 2 в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

2) применение мер по координации деятельности участников Подпрограммы 2, таких как: правовое регулирование, проведение совещаний, согласительные процедуры, методическое сопровождение.

4.4. Реализация Подпрограммы 2 связана с необходимостью взаимодействия с учреждениями и организациями различных форм собственности. В связи с этим возникает риск невыполнения достигнутых договоренностей. Для управления риском используется механизм подписания соглашений (договоров).

4.5. Сокращение бюджетного финансирования на реализацию Подпрограммы 2 в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета Елизовского городского поселения приведет к невозможности выполнения поставленных задач в установленные сроки.

4.6. Способами ограничения финансовых рисков выступают меры:

1) ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы 2;

2) определение приоритетов для первоочередного финансирования.

4.7. Техногенные и экологические риски, связанные с возникновением крупной техногенной или экологической катастрофы могут привести к отвлечению средств от финансирования Подпрограммы 2 в пользу других направлений развития Елизовского городского поселения.

4.8. Описание основных ожидаемых конечных результатов Подпрограммы 2

Выполнение мероприятий Подпрограммы 2 позволит:

- повысить оперативность и своевременность предупреждения населения об угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций в Елизовском городском поселении;
- увеличить количество населения Елизовского городского поселения, информированного о чрезвычайных ситуациях, их предупреждении и способах защиты;
- снизить травматизм и гибель людей, а также материальный ущерб при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении;
- повысить уровень знаний и навыков не работающего населения Елизовского городского поселения по действиям в условиях чрезвычайных ситуаций.
- увеличение доли населения Елизовского городского поселения, своевременно оповещенного об угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общей численности населения Елизовского городского поселения;
- увеличение доли не работающего населения Елизовского городского поселения, обученных действиям в условиях чрезвычайных ситуаций, способам спасения людей и оказания первой помощи, от общего числа проживающих;

5. Прогноз ожидаемых социально - экономических результатов реализации Программы

Реализация комплекса превентивных настоящих программных мероприятий позволит:

- повысить готовность органов управления, сил и средств гражданской обороны к проведению мероприятий гражданской обороны в ходе военных действий или при возникновении ЧС техногенного характера;
 - уменьшить потери среди населения городского поселения, а в ряде случаев не допустить их;
 - обеспечить качественное обучение населения города действиям в чрезвычайных ситуациях и в военное время;
- Отдельно следует отметить, что введение и дальнейшее совершенствование системы мониторинга, информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей позволит обеспечить гарантированное информирование населения по вопросам гражданской обороны и защиты от опасностей, обусловленных чрезвычайными ситуациями и террористическими акциями.

В особый период будет обеспечена непрерывность управления, поступления информации и сигналов оповещения.

В целом в результате реализации Программы будет повышена безопасность населения города при возникновении ЧС от угроз природного, техногенного и военного характера, а также от опасностей, обусловленных террористическими акциями.

Важнейшие целевые показатели (индикаторы) Программы:

- 1) уменьшение времени оповещения руководящего состава;
- 2) обеспеченность средствами индивидуальной защиты работников администрации Елизовского городского поселения и созданных ими муниципальных предприятий и учреждений;

Подпрограмма 3
«Обеспечение пожарной безопасности в Елизовском городском поселении» (далее –
Подпрограмма 3)
Паспорт Подпрограммы 3

Муниципальный заказчик Подпрограммы 3	Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, Управление делами администрации Елизовского городского поселения
Разработчик Подпрограммы 3	Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, Управление делами администрации Елизовского городского поселения
Ответственный исполнитель Подпрограммы 3	Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, Управление делами администрации Елизовского городского поселения
Цель Подпрограммы 3	- обеспечение пожарной безопасности в Елизовском городском поселении.
Задачи Подпрограммы 3	- снижение пожарных рисков (предотвращение возгораний и обеспечение пожарной безопасности Елизовского городского поселения)
Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы 3	- снижение количества пожаров
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 3	- один этап сроком 2015 год
Перечень основных мероприятий Программы	- противопожарная пропаганда; - уход за минерализованными полосами.
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы 3	Общий объем финансовых средств составляет 305,00 тыс.рублей; в том числе: - местный бюджет 305,00тыс. рублей. 2015 год – 305,00 тыс. рублей;
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы 3	Реализация Программы позволит: - уменьшить количество возгораний в лесных насаждениях; - уменьшить ущерб от возникших пожаров.

**1. Общие положения и обоснование реализации Подпрограммы 3
Технико-экономическое обоснование Подпрограммы 3**

На территории Елизовского городского поселения будут продолжены работы по обеспечению пожарной безопасности.

В предыдущие годы выполнены работы по устройству минерализованных полос – 17 км, требуется их подновление.

За 2013 год произошло 7 лесных пожаров, материальный ущерб составил 29000,00 рублей. Для эффективности снижения масштабов ликвидации лесных пожаров необходимо проведение мероприятий, направленных на предупреждение и ликвидацию природных пожаров в границах Елизовского городского поселения.

Разработаны маршруты патрулирования на территории лесов и зеленых насаждений Елизовского городского поселения по проверке соблюдения Правил пожарной безопасности, при высоком классе пожарной опасности. Проводятся освидетельствования мест рубок по контролю за своевременной очисткой их от порубочных остатков.

С целью ведения противопожарной пропаганды планируется заказ и распространение буклетов, изготовление и установление аншлагов. Также необходимо проведение агитационно-массовой и разъяснительной деятельности по пожарной безопасности на территории Елизовского городского поселения в пожароопасные периоды.

Выполнение мероприятий требует скоординированной работы органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, осуществляющих сбор и утилизацию отходов.

2. Цели, задачи Подпрограммы 3, сроки и этапы ее реализации.

2.1. Целью Подпрограммы 3 является обеспечение пожарной безопасности в Елизовском городском поселении.

2.2. Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

1. Уменьшение количества пожаров;
2. Снижение рисков возникновения пожаров на территории Елизовского городского поселения.

3. Информирование населения о правилах поведения и действиях при возникновении пожаров.

2.3. Подпрограмма 3 реализуется в один этап сроком 2015 год.

3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 3 и ее ресурсное обеспечение

3.1. Перечень мероприятий Подпрограммы 3 представлен в Приложении № 2 к Программе.

3.2. Общий объем финансовых средств составляет - 305,00 тыс.рублей; в том числе:

- местный бюджет 305,00тыс. рублей.

2015 год – 305,00 тыс. рублей;

3.3. Объемы финансирования могут изменяться исходя из возможностей бюджета Елизовского городского поселения.

4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 3 и описание мер управления рисками реализации Подпрограммы 3

4.1. К рискам реализации Подпрограммы 3, которыми управляет исполнитель, следует отнести следующие:

4.1.1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Подпрограммы 3:

а) риск исполнителей, который связан с возникновением проблем при реализации Подпрограммы 3 в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Подпрограммы 3;

б) организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Подпрограммы 3 ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Подпрограммы 3, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

4.1.2. Внутренние и внешние риски:

1) к внутренним рискам относятся:

а) неэффективность организации и управления процессом реализации программных мероприятий;

б) недостаточный уровень бюджетного финансирования;

б) неэффективное расходование бюджетных средств;

в) неосвоение предусмотренных бюджетных средств;

2) к внешним рискам можно отнести:

а) социально-экономические риски, связанные с осложнением социально-экономической обстановки в Камчатском крае, сопровождающиеся значительным ростом социальной напряженности;

в) техногенные и экологические риски - неблагоприятные климатические условия, экологические катастрофы, эпидемии, природные катаклизмы и стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

Реализации Подпрограммы 3 также угрожают следующие риски, которыми невозможно управлять в рамках реализации Подпрограммы 3:

- неблагоприятные климатические условия;
- дефицит высококвалифицированных кадров;
- экономическая нестабильность, рост инфляции.

4.2. Нормативные правовые риски - принятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов, влияющих на мероприятия Подпрограммы 3.

4.3. Минимизация рисков связана с качеством планирования и оперативного внесения необходимых изменений в действующие, а также разработки новых нормативных правовых актов Елизовского городского поселения.

4.4. Для своевременного реагирования на причины и условия возникновения рисков, минимизации их последствий будет осуществляться регулярный контроль реализации основных мероприятий Подпрограммы 3 и расходования финансовых ресурсов.

5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 3

5.1. Реализация Подпрограммы 3 в полном объеме позволит улучшить экологическую обстановку в Елизовском городском поселении, в том числе уменьшить, а в ряде случаев исключить:

- риск гибели и травмирования людей;
- материальные потери;
- количество пожаров.

5.2. Целевые значения индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы 3 представлены в Приложении № 3 к Программе.

5.3. На достижение целевых значений индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы 3 влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Подпрограммы 3.

6. Система организации выполнения Подпрограммы 3 и контроля за исполнением мероприятий

6.1. Общее руководство и контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 3 осуществляется Управлением делами администрации Елизовского городского поселения.

6.2. Управление делами администрации Елизовского городского поселения обеспечивает своевременное и целевое использование бюджетных средств, организует работу по реализации Подпрограммы 3 в рамках своих полномочий, решает вопросы бюджетного финансирования Подпрограммы 3, уточняет целевые показатели и затраты по мероприятиям, контролирует ход выполнения работ, обеспечивает подготовку и предоставление отчетов о выполнении Подпрограммы 3.

Подпрограмма 4

«Развитие гражданской обороны и обеспечение радиационной, химической и биологической безопасности в Елизовском городском поселении»

Паспорт Подпрограммы 4.

Муниципальный заказчик Подпрограммы 4	Управление делами администрации Елизовского городского поселения
Разработчик Подпрограммы 4	Управление делами администрации Елизовского городского поселения
Исполнители Подпрограммы 4	Управление делами администрации Елизовского городского поселения
Цели Подпрограммы 4	- развитие гражданской обороны и последовательное снижение до приемлемого уровня рисков возникновения опасных чрезвычайных ситуаций, связанных с радиационной, химической и биологической опасностью на территории Елизовского городского поселения;
Задачи Подпрограммы 4	- развитие системы защиты населения в Елизовском городском поселении; - совершенствование системы управления гражданской обороной в Елизовском городском поселении; - повышение защищенности населения и среды его проживания от негативных влияний опасных биологических агентов, снижение уровня их воздействия путем внедрения современных средств защиты;
Сроки и этапы реализации Подпрограммы 4	- один этап сроком 2015 год;
Перечень мероприятий Подпрограммы 4	Мероприятиями Подпрограммы 4 предусмотрено: - создание и содержание в целях гражданской обороны запасов продовольствия, медицинских средств, средств индивидуальной защиты и иных средств;
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансовых средств составляет 100, 00 тыс. рублей, в том числе: - местный бюджет – 100, 00 тыс. рублей; 2015 год – 100, 00 тыс. рублей;
Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации Подпрограммы 4	Реализация данной Подпрограммы 4 позволит обеспечить: - поддерживать номенклатуру и объемы средств индивидуальной защиты для населения, накопленных в Елизовском городском поселении; - усовершенствовать систему управления гражданской обороной в Елизовском городском поселении;
Контроль за исполнением Подпрограммы 4	Общее руководство и контроль за исполнением Подпрограммы 4 осуществляет Управление делами администрации Елизовского городского поселения;

1. Общие положения и обоснование Подпрограммы 4 Технико-экономическое обоснование Подпрограммы 4

1.1. Военные конфликты в последние десятилетия оказали существенное влияние на жизнь и здоровье населения планеты, его среду обитания. Эти чрезвычайные обстоятельства могут повлечь значительные человеческие жертвы и потери в народном хозяйстве.

При нанесении противником ударов по военным объектам и объектам экономики потери населения могут составить до 6 тысяч человек, из них безвозвратные до 2 тыс. человек, санитарные до 4 тысяч человек. Потери производства в городском поселении составят до 70 процентов. Сильные разрушения получают системы связи, энергоснабжения, коммунальные сети, городские транспортные магистрали.

При нанесении ударов по военным объектам (в военное время) или при возникновении аварийной ситуации на ядерных объектах (в мирное время) на территории г.Вилючинска возможно радиационное и химическое заражение территории Елизовского городского поселения. В тоже время предпосылки к возникновению ЧС радиационного и химического характера на территории городского поселения имеются всегда, вследствие сейсмической опасности, на территории которого возможны 7 - 9 балльные землетрясения.

При возникновении очагов радиационного и химического заражения основными мерами защиты является эвакуация (в военное время) или укрытие населения и использование средств индивидуальной защиты (в мирное и военное время). Для защиты органов дыхания используются фильтрующие средства:

- противогазы типа ГП-7 (ГП-7ВМ и их модификации) - для взрослого населения (старше 17 лет);
- противогазы типа ПДФ-Ш (ША, 2Ш и их модификации) - для детей школьного возраста (от 7 до 17 лет);
- противогазы типа ПДФ-Д (ДА, 2Д и их модификации) - для детей дошкольного возраста (от 1,5 до 7 лет).

Так же применяются табельные медицинские средства индивидуальной защиты:

- аптечки индивидуальные (болеутоляющие, противовоспалительные, противобактериальные и радиозащитные средства);
- индивидуальные противохимические пакеты ИПП-8 (ИПП-11);
- антитоды и препараты стабильного йода.

Для получения достоверной информации о радиационной и химической обстановке в случае применения противником современных средств поражения или при возникновении аварийной ситуации на ядерных объектах в г.Вилючинска необходимо иметь приборы радиационной и химической разведки.

Современное состояние гражданской обороны и уровень развития ее не в полной мере обеспечивают комплексное решение рассматриваемой проблемы защиты населения и территорий в Елизовском городском поселении.

1.2. В настоящее время в муниципальном резерве заложены: противогазы ГП-7 - 20 штук, респираторы универсальные типа Р-2 - 40 штук, костюмы лёгкие защитные Л-1 - 3 комплекта, со сроками хранения более 25 лет. На основании Приказа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 21 декабря 2005 года № 993 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты» обеспечение населения средствами индивидуальной защиты осуществляется:

- федеральными органами исполнительной власти -

работников этих органов и бюджетных организаций, находящихся в их ведении и членов их семей;

- органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации - работников этих органов и бюджетных организаций, находящихся в их ведении, а также населения, проживающего на территории соответствующего субъекта Российской Федерации;

- органами местного самоуправления - работников этих органов и созданных ими муниципальных предприятий и учреждений;

- организациями - работников этих организаций и подведомственных им объектов производственного и социального назначения.

Таким образом, перед органами местного самоуправления Елизовского городского поселения стоит задача по обеспечению медицинскими средствами, средствами индивидуальной защиты и иными средствами в целях гражданской обороны работников администрации Елизовского городского поселения и созданных ими муниципальных предприятий и учреждений.

1.3. Одной из задач органов местного самоуправления в соответствии с Федеральным Законом от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне» является поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Имущество гражданской обороны используется в военное время, а так же в мирное время при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обусловленных авариями, катастрофами и стихийными бедствиями. Решение выше перечисленных проблем в области ГО и ЧС на территории Елизовского городского поселения требует значительного финансового обеспечения.

1.4. Применение программно-целевого метода к развитию гражданской обороны в Елизовском городском поселении позволит обеспечить комплексное решение наиболее острых и проблемных вопросов гражданской обороны на территории Елизовского городского поселения, совершенствовать систему защиты населения в Елизовском городском поселении, а также системы управления гражданской обороной в Елизовском городском поселении.

2. Цели и задачи Подпрограммы 4, сроки и этапы ее реализации

2.1. Целью Подпрограммы 4 является развитие гражданской обороны и последовательное снижение до приемлемого уровня рисков возникновения опасных чрезвычайных ситуаций связанных с биологической, радиационной и химической опасностью в Елизовском городском поселении.

2.2. Для достижения цели Подпрограммы 4 необходимо решение следующих основных задач:

- развитие системы защиты населения в Елизовском городском поселении;
- совершенствование системы управления гражданской обороной в Елизовском городском поселении;
- повышение защищенности населения и среды его обитания от негативных влияний опасных биологических агентов, снижение уровня их воздействия путем внедрения современных средств защиты;

2.3. Основными мероприятиями Подпрограммы 4 являются:

- восполнение (обновление) средств индивидуальной защиты для населения в Елизовском городском поселении;

- повышение защищенности населения и среды его обитания от негативных влияний опасных биологических агентов, снижение уровня их воздействия путем внедрения современных средств защиты, в том числе, поддержание в состоянии постоянной готовности защитных сооружений гражданской обороны (убежищ и противорадиационных укрытий).

2.4. Подпрограмма 4 реализуется в один этап сроком 2015 год.

2.5. Механизмом реализации Подпрограммы 4 является:

- реализация мероприятий Подпрограммы 4;
- разработка нормативных правовых актов направленных на реализацию Подпрограммы 4;
- в случае возникновения необходимости ответственный исполнитель Программы создает, в пределах своей компетенции, рабочие органы по оптимизации механизмов реализации Подпрограммы 4;

3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 4 и ее ресурсное обеспечение

3.1. Перечень мероприятий Подпрограммы 4 представлен в Приложении к Программе № 2.

- поддержание средств индивидуальной защиты для населения в Елизовском городском поселении в готовности к использованию по назначению;
- снижение рисков радиационного заражения;

3.2. Общий объем финансовых средств составляет - 100, 00 тыс. рублей, в том числе:

- местный бюджет 100, 00 тыс. рублей;

2015 год – 100, 00 тыс. рублей;

3.3. Объемы финансирования могут изменяться исходя из возможностей бюджета Елизовского городского поселения.

4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 4

4.1. Существует риск сокращения объемов финансирования деятельности Управления делами администрации Елизовского городского поселения из бюджета Елизовского городского поселения. Для управления риском будет осуществляться ежегодная корректировка мероприятий Подпрограммы 4.

4.2. Существует риск неэффективного использования бюджетных средств. В качестве меры для управления риском осуществляется внутренний финансовый контроль.

4.3. Существуют риски невыполнения в установленные сроки и в полном объеме мероприятий Подпрограммы 4. Для минимизации и управления такими рисками применяются следующие меры:

- выбор исполнителей мероприятий Подпрограммы 4 в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

- применение мер по координации деятельности участников Подпрограммы 4, таких как: правовое регулирование, проведение совещаний, согласительные процедуры, методическое сопровождение.

4.4. Реализация Подпрограммы 4 связана с необходимостью взаимодействия с учреждениями и организациями различных форм собственности. В связи с этим возникает риск невыполнения достигнутых договоренностей. Для управления риском используется механизм подписания соглашений (договоров).

4.5. Сокращение бюджетного финансирования на реализацию Подпрограммы 4 в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета Елизовского городского поселения

приведет к невозможности выполнения поставленных задач в установленные сроки.

4.6. Способами ограничения финансовых рисков выступают меры:

- ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы 4;
- определение приоритетов для первоочередного финансирования.

4.7. Техногенные и экологические риски, связанные с возникновением крупной техногенной или экологической катастрофы могут привести к отвлечению средств от финансирования Подпрограммы 4 в пользу других направлений развития Елизовского городского поселения.

5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 4

Выполнение мероприятий Подпрограммы 4 позволит:

- поддерживать номенклатуру и объемы средств индивидуальной защиты для населения в Елизовском городском поселении;

- усовершенствовать систему управления гражданской обороной в Елизовском городском поселении;

- повысить результативность работы по снижению рисков возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с радиационной, химической и биологической опасностями на территории Елизовского городского поселения, поддерживать в постоянной готовности защитные сооружения гражданской обороны (убежища и противорадиационные укрытия);

- поддержание средств индивидуальной защиты для населения в Елизовском городском поселении в готовности к использованию по назначению;

- снижение рисков радиационного заражения.

Приложение № 1
к Программе
«Защита населения, территории от чрезвычайных ситуаций,
обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской
обороны на 2015 год на территории
Елизовского городского поселения»

N	Наименование Программы/Подпрограммы	Объем финансирования, тыс. руб		ответственный исполнитель
		Всего	В том числе по годам 2015	
Финансирование мероприятий муниципальной Программы «Защита населения, территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской обороны на 2015 год на территории Елизовского городского поселения»				
1.	«Защита населения, территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской обороны на 2014-2017 годы на территории Елизовского городского поселения»	1105, 00	1105, 00	Управление делами, Управление архитектуры и градостроительства
	Всего, в том числе:	1105, 00	1105, 00	
	бюджет Елизовского городского поселения	1105, 00	1105, 00	
1.1.	В том числе: Подпрограмма 2 «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Елизовском городском поселении»	700, 00	700, 00	Управление делами
	Всего, в том числе:	700, 00	700, 00	
	бюджет Елизовского городского поселения	700, 00	700, 00	
1.2.	Подпрограмма 3 «Обеспечение пожарной безопасности Елизовского городского поселения»	305, 00	305, 00	Управление делами, Управление архитектуры и градостроительства
	Всего, в том числе:	305, 00	305, 00	
	бюджет Елизовского городского поселения	305, 00	305, 00	
1.3.	Подпрограмма 4 «Развитие гражданской обороны и обеспечение радиационной, химической и биологической безопасности в Елизовском городском поселении»	100, 00	100, 00	Управление делами
	Всего, в том числе:	100, 00	100, 00	
	бюджет Елизовского городского поселения	100, 00	100, 00	

Приложение № 2
к Программе

«Защита населения, территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской обороны на 2015 год на территории Елизовского городского поселения»

Перечень мероприятий Программы «Защита населения, территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской обороны на 2014 год на территории Елизовского городского поселения»						
N	Перечень мероприятий	Сроки исполнения	Главные распорядители (распорядители) и исполнители мероприятий	Объем финансирования, тысяч рублей		Источник финансирования
				Всего	В том числе по годам: 2015	
Подпрограмма 2						
I. основное мероприятие 2.1 «Совершенствование системы мониторинга, информирования и централизованного оповещения населения о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера»						
1.1.	Создание системы оповещения населения	2015	Управление делами администрации Елизовского городского поселения	400, 00	400, 00	бюджет городского поселения
1.2.	Создание резерва финансовых средств для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, реабилитационных мероприятий, мероприятий по оказанию материальной и социальной помощи пострадавшему населению (при пожарах, землетрясениях, паводковых ситуациях, снежных заносах и других аварийных ситуациях), для осуществления мероприятий по предупреждению	2015	Управление делами администрации Елизовского городского поселения	300, 00	300, 00	бюджет городского поселения

Приложение № 3
к Программе

«Защита населения, территории от чрезвычайных ситуаций,
обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской
обороны на 2015 год на территории
Елизовского городского поселения»

ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ

Задача	Индикатор	Единица измерения	Текущая ситуация (2015)
Подпрограмма 2			
Оповещение населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Уменьшение времени оповещения руководящего состава	время оповещения комиссии	15 мин
	Подпрограмма 3		
Противопожарная безопасность	Уход за минерализованными полосами	км	17,0
	Изготовление буклетов/ аншлагов	единиц	600/7
Подпрограмма 4			
Предоставление населению средств индивидуальной защиты	Обеспеченность средствами индивидуальной защиты работников администрации Елизовского городского поселения и созданных ими муниципальных предприятий и учреждений	проценты	23,5
		человек	20

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 02 февраля 2015 г.
г. Елизово

№ 45-п

О признании утратившими силу ряда
муниципальных правовых актов
Елизовского городского поселения

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года N 131-ФЗ, статьей 5 Федерального закона от 28.12.2013 года № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Уставом Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

- 1.1. постановление Главы Елизовского городского поселения от 11.05.2007 № 100-п «Об утверждении порядка ведения адресного реестра в г. Елизово»;
- 1.2. постановление администрации Елизовского городского поселения от 01.12.2009 № 346-п «О внесении изменений в постановление Главы Елизовского городского поселения от 11.05.2007 № 100-п «Об утверждении порядка ведения адресного реестра в г. Елизово»;
- 1.3. постановление администрации Елизовского городского поселения от 16.12.2009 № 361-п «Об утверждении положения о присвоении адресов зданиям (сооружениям) и правилах адресации земельных участков (владений) на территории Елизовского городского поселения»;
- 1.4. постановление администрации Елизовского городского поселения от 26.01.2012 № 24-п «Об утверждении порядка присвоения почтовых адресов жилым домам садовых и дачных некоммерческих и товариществ, расположенных на территории Елизовского городского поселения».

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

от 03.02.2015
г. Елизово

№ 46-П

О мерах по реализации муниципального
нормативного правового акта «О бюджете
Елизовского городского поселения на 2015 год»

В соответствии со статьей 9 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Устава Елизовского городского поселения, во исполнение муниципального нормативного правового акта «О бюджете Елизовского городского поселения на 2015 год», принятого Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 23.12.2014 № 683

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Главным администраторам доходов бюджета Елизовского городского поселения и главным администраторам источников финансирования дефицита бюджета Елизовского городского поселения принять меры по исполнению в полном объеме назначений по доходам и источникам финансирования местного бюджета, а также меры по сокращению задолженности по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей в местный бюджет.

2. Установить, что главные распорядители (распорядители) и получатели средств бюджета Елизовского городского поселения при заключении муниципальных контрактов (договоров) на закупку товаров, работ и услуг для муниципальных нужд Елизовского городского поселения, подлежащих оплате за счет средств бюджета Елизовского городского поселения вправе предусматривать авансовые платежи:

а) в размере до 100 процентов суммы муниципального контракта (договора), но не более лимитов бюджетных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств бюджета Елизовского городского поселения по муниципальным контрактам (договорам):

- об оказании услуг связи;
- о подписке на печатные издания и об их приобретении;
- обязательного страхования гражданской ответственности владельцев автотранспортных средств;
- о подготовке, переподготовке, повышении квалификации;
- об оказании услуг по организации выставок, ярмарок, выставок-ярмарок, конференций, форумов;
- о приобретении авиа и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским транспортом и транспортом межмуниципального сообщения;
- о приобретении горюче-смазочных материалов;
- об оказании услуг, связанных с направлением работника в служебную командировку, а также с участием в проведении фестивалей, концертов, представлений и подобных культурных мероприятий (в том числе гастролей) на основании приглашений на посещение указанных мероприятий. При этом к таким услугам относятся обеспечение проезда к месту служебной командировки, месту проведения указанных мероприятий и обратно, наем жилого помещения, транспортное обслуживание, обеспечение питания;
- об оплате коммунальных услуг;

- о технологическом присоединении.
- б) в размере до 50 процентов суммы муниципального контракта (договора), но не более 50 процентов лимитов бюджетных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств бюджета Елизовского городского поселения, если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Елизовского городского поселения, по муниципальным контрактам (договорам):
 - на закупку товаров, работ и услуг, необходимых для ликвидации последствий непреодолимой силы;
- в) в размере до 30 процентов суммы муниципального контракта (договора), но не более 30 процентов лимитов бюджетных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств бюджета Елизовского городского поселения, если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Елизовского городского поселения, по муниципальным контрактам (договорам):
 - о проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;
 - на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ;
 - подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному и текущему ремонту любых объектов капитального строительства и не являющихся объектами капитального строительства;
- г) до 10 процентов суммы муниципального контракта (договора), но не более 10 процентов лимитов бюджетных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств бюджета Елизовского городского поселения, если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Елизовского городского поселения, по иным муниципальным контрактам (договорам).
- 3. Установить, что главные распорядители (распорядители) и получатели средств бюджета Елизовского городского поселения могут предусматривать до 100 процентов оплаты следующих видов расходов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации:
 - а) по регистрационному и лицензионным сборам;
 - б) по государственной пошлине;
 - в) по аккредитации и сертификации;
 - г) по служебным командировкам;
 - д) по расходам, связанным с выездом из районов Крайнего Севера;
 - е) по социальному обеспечению населения.
- 4. Установить, что главные распорядители (распорядители) средств бюджета Елизовского городского поселения могут осуществлять предоставление мер социальной поддержки, установленных законодательством Российской Федерации, Камчатского края, муниципальными нормативными правовыми актами Елизовского городского поселения отдельным категориям граждан, проживающим в Елизовском городском поселении, в денежной форме за счет средств местного бюджета, в том числе средств межбюджетных трансфертов, поступающих в местный бюджет из краевого бюджета, в декабре текущего финансового года за январь очередного финансового года.
- 5. Установить, что погашение кредиторской задолженности осуществляется в пределах ассигнований, предусмотренных муниципальным нормативным правовым актом «О бюджете Елизовского городского поселения на 2015 год».

6. Установить, что оплата банковских и почтовых услуг по перечислению заработной платы, пенсий и иных выплат социального характера осуществляется в пределах ассигнований, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств муниципальным нормативным правовым актом «О бюджете Елизовского городского поселения на 2015 год».

7. Установить, что предоставление из бюджета Елизовского городского поселения субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Елизовского городского поселения, созданным на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности Елизовского городского поселения, на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) осуществляется в соответствии с соглашениями о предоставлении субсидии, заключенными между муниципальными бюджетными и автономными учреждениями и органами Администрации Елизовского городского поселения, осуществляющими функции и полномочия учредителей учреждений, не реже 1 раза в квартал, в сумме, не превышающей:

- 1) 25 процентов годового размера указанной субсидии в течение 1 квартала;
- 2) 50 процентов годового размера указанной субсидии в течение первого полугодия;
- 3) 75 процентов годового размера указанной субсидии в течение 9 месяцев.

8. Главным распорядителям (распорядителям) и получателям средств бюджета Елизовского городского поселения принимать новые виды расходных обязательств или увеличивать объем исполнения существующих видов расходных обязательств только при внесении соответствующих изменений в решение о бюджете Елизовского городского поселения на 2015 год, при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в бюджет и (или) при сокращении бюджетных ассигнований по отдельным статьям расходов бюджета Елизовского городского поселения на 2015 год.

9. Главным распорядителям (распорядителям) и получателям средств бюджета Елизовского городского поселения процедуру закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд осуществить в срок до 01.10.2015 года.

10. Главным распорядителям (распорядителям) и получателям средств бюджета Елизовского городского поселения не принимать новые расходные обязательства за счет экономии бюджетных ассигнований, образовавшейся в результате проведения процедур закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд.

11. Главным распорядителям (распорядителям) и получателям средств бюджета Елизовского городского поселения осуществлять контроль за недопущением роста кредиторской задолженности.

12. Главным распорядителям бюджетных средств обеспечить доведение настоящего постановления до подведомственных учреждений.

13. Главным распорядителям бюджетных средств осуществлять постоянный контроль за подведомственными учреждениями по исполнению настоящего постановления.

14. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Елизовского городского поселения настоящее постановление.

15. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2015.

16. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления финансов администрации Елизовского городского поселения М.Г.Острога.

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Л.Н.Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 03 февраля 2015 г.
г. Елизово

№ 50-п

Об отклонении предложения о внесении
изменений в Правила землепользования
и застройки Елизовского городского поселения

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения №10-НПА от 12.09.2011 года, принятыми решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 года №126, согласно заявлению Будевич Е.В. от 10.11.2014 г., с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 10.12.2014 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение Будевич Е.В. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения, в части установления территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, расположенного в районе ул. Уральская, д. 13, г. Елизово, по причине отсутствия установленных в соответствии с требованиями законодательства РФ границ формируемого земельного участка, и наличия условно разрешенного вида использования «индивидуальные жилые дома» в действующем градостроительном регламенте.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения направить экземпляр настоящего постановления заявителю, обратившемуся с предложением о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения.

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 04.02.2015 г.
г. Елизово

№ 52-п

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений государственного жилищного фонда, находящегося в управлении филиала «Камчатский» ОАО «Славянка» на территории Елизовского городского поселения, на 2015 год

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса РФ, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01 января 2015 года по 31 декабря 2015 года размер платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, находящегося в управлении филиала «Камчатский» ОАО «Славянка» на территории Елизовского городского поселения, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему постановлению.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2015 года.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления жилищно - коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения А.Н. Лукьянченко.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н.Шеметова

Приложение № 2 к Постановлению администрации Елизовского городского поселения от "_04_"__02_____ 2015 №_52-п__

Перечень, периодичность, стоимость работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
ул. Школьная 2а (многоэтажный дом S = 985,5 м2 - общая площадь жил. пом. и нежил. пом.)

№ п/п	Наименование услуг	Периодичность	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)	Годовая плата, (рублей)
Раздел I - Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
Подраздел - содержание конструктивных элементов жилых зданий				
1	Закрытие окон подвалов, слуховых окон, люков и входов на чердак	1 раз в год	0,14	1 655,64
2	Удаление снега, сосулек и наледи с кровель	по мере необходимости	0,04	473,04
3	Прочистка вентиляционных каналов	по мере необходимости	0,04	473,04
Итого:			0,22	2 601,72
Подраздел - текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
4	Ремонт ограждающих несущих конструкций (крыш, кровель, плит перекрытия, несущих стен, в т.ч. фасадов, фундаментов и иных ограждающих несущих конструкций)	по мере необходимости	1,93	22 824,18
5	Ремонт ограждающих ненесущих конструкций МКД обслуживаемых более одного жилого и (или) нежилого помещения (окна, двери, перила, лестничные марши, лестничные площадки и иные элементы ненесущих конструкций)	по мере необходимости	1,78	21 050,28
6	Внутренняя отделка мест общего пользования (ремонт подъезда)	1 раз в 5-ть лет	1,30	15 373,80
Итого:			5,01	59 248,26
Всего:			5,23	61 849,98
Раздел II - Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации:				
7	Регулировка запорной и регулирующей арматуры, проведение планово-предупредительных ремонтов	1 раз в год	0,41	4 848,66
8	Промывка системы центрального отопления	1 раз в год	0,30	3 547,80
9	Утепление трубопроводов внутридомовых инженерных сетей в чердачных помещениях, технических подпольях, подвалах, помещениях	1 раз в год	0,25	2 956,50
Итого:			0,96	11 352,96
Техническое обслуживание электротехнических коммуникаций:				
10	Замена электроламп на фасадах жилых домов и в подъездах МКД (многоквартирных домов, далее МКД)	по мере необходимости в течении 2-х дней	0,15	1 773,90
11	Проведение планово-предупредительных ремонтов	1 раз в год	0,10	1 182,60
Итого:			0,25	2 956,50
Работа аварийно-диспетчерской службы				
12	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение)	по мере необходимости	3,0	35 478,00
Итого:			3,0	35 478,00

Подраздел - текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования (магистральны й трубопровод, стояки общего пользования, электротехнические устройства)

13	Текущий ремонт центрального отопления	по мере необходимости в течении 2-х дней	2,10	24 834,60
14	Текущий ремонт водоснабжения, канализации	по мере необходимости в течении 2-х дней	1,73	20 458,98
15	Текущий ремонт электротехнических устройств	по мере необходимости в течении 2-х дней	0,40	4 730,40
Итого:			4,23	50 023,98
Всего:			8,44	99 811,44

Раздел III - Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий

Содержание помещений общего пользования:				
23	Уборка лестничных клеток			
в том числе:				
	сухая уборка	2 раза в неделю	1,90	22 469,40
	влажная уборка (при положительных температурах)	2 раза в месяц	2,30	27 199,80
24	Содержание подвальных помещений (уборка, дератация, дезинсекция)	2 раза в год	0,41	4 848,66
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				
Холодный период				
28	Уборка придомовой территории, сдвигка и подметание снега, уборка урн	5 раз в неделю	0,70	8 278,20
29	Механизированная уборка снега на придомовой территории	по мере необходимости	0,35	4 139,10
30	Посыпка территории противогололёдным составом и материалами	1 раз в сутки во время гололеда	0,12	1 419,12
Теплый период				
31	Уборка мусора, подметание земельного участка в летний период, уборка урн, очистка приямков	5 раз в неделю	0,90	10 643,40
Круглогодичные работы				
32	Уборка мусора на контейнерных площадках	Ежедневно	2,05	24 243,30
33	Транспортировка крупногабаритных бытовых отходов	2 раза в неделю	1,82	21 523,32
34	Вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	3,74	44 229,24
35	Сбор, накопление и передача на переработку энергосберегающих компактных люминисцентных ламп	по мере необходимости	0,10	1 182,60
Всего:			14,39	170 176,14

Раздел IV - Плата за обслуживание общедомовых приборов учета тепловой энергии, электрической энергии, холодного и горячего водоснабжения

36	Проведение осмотров, технического обслуживания, проверок общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов , в т.ч. ежемесячное снятие показаний	по мере необходимости	1,20	14 191,20
----	---	-----------------------	------	-----------

Раздел V - Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом

37	Размер платы за услуги и работы по управлению МКД		5,00	59 130,00
Всего по всем разделам:			34,26	405 158,76

Приложение № 1 к Постановлению администрации Елизовского городского поселения от "_04_" ____02____ 2015 №_52-п__

Перечень, периодичность, стоимость работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома ул. Вилкова 3 (многоэтажный дом S = 707,2 м2 - общая площадь жил. и нежил. пом.)

№ п/п	Наименование услуг	Периодичность	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)	Годовая плата, (рублей)
Раздел I - Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
Подраздел - содержание конструктивных элементов жилых зданий				
1	Закрытие окон подвалов, слуховых окон, люков и входов на чердак	1 раз в год	0,14	1 188,10
2	Удаление снега, сосулек и наледи с кровель	по мере необходимости	0,04	339,46
3	Прочистка вентиляционных каналов	по мере необходимости	0,04	339,46
Итого:			0,22	1 867,01
Подраздел - текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
4	Ремонт ограждающих несущих конструкций (крыш, кровель, плит перекрытия, несущих стен, в т.ч. фасадов, фундаментов и иных ограждающих несущих конструкций)	по мере необходимости	1,93	16 378,75
5	Ремонт ограждающих ненесущих конструкций МКД обслуживающих более одного жилого и (или) нежилого помещения (окна, двери, перила, лестничные марши, лестничные площадки и иные элементы ненесущих конструкций)	по мере необходимости	1,78	15 105,79
6	Внутренняя отделка мест общего пользования (ремонт подъезда)	1 раз в 5-ть лет	1,30	11 032,32
Итого:			5,01	42 516,86
Всего:			5,23	44 383,87
Раздел II - Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации:				
7	Регулировка запорной и регулирующей арматуры, проведение планово-предупредительных ремонтов	1 раз в год	0,41	3 479,42
8	Промывка системы центрального отопления	1 раз в год	0,30	2 545,92
9	Утепление трубопроводов внутридомовых инженерных сетей в чердачных помещениях, технических подпольях, подвалах, приямок	1 раз в год	0,25	2 121,60
Итого:			0,96	8 146,94
Техническое обслуживание электротехнических коммуникаций:				
10	Замена электроламп на фасадах жилых домов и в подъездах МКД (многоквартирных домов, далее МКД)	по мере необходимости в течении 2-х дней	0,15	1 272,96
11	Проведение планово-предупредительных ремонтов	1 раз в год	0,10	848,64
Итого:			0,25	2 121,60
Работа аварийно-диспетчерской службы				
12	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение)	по мере необходимости	3,0	25 459,20
Итого:			3,0	25 459,20

Подраздел - текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования (магистральный трубопровод, стояки общего пользования, электротехнические устройства)

13	Текущий ремонт центрального отопления	по мере необходимости в течении 2-х дней	2,10	17 821,44
14	Текущий ремонт водоснабжения, канализации	по мере необходимости в течении 2-х дней	1,73	14 681,47
15	Текущий ремонт электротехнических устройств	по мере необходимости в течении 2-х дней	0,40	3 394,56
Итого:			4,23	35 897,47
Всего:			8,44	71 625,22

Раздел III - Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий

Содержание помещений общего пользования:				
23	Уборка лестничных клеток			
	в том числе:			
	сухая уборка	2 раза в неделю	1,90	16 124,16
	влажная уборка	2 раза в месяц	2,30	19 518,72
24	Содержание подвальных помещений (уборка, дератация, дезинсекция)	2 раза в год	0,41	3 479,42
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				
Холодный период				
28	Уборка придомовой территории, сдвигка и подметание снега, уборка урн	5 раз в неделю	0,70	5 940,48
29	Механизированная уборка снега на придомовой территории	по мере необходимости	0,35	2 970,24
30	Посыпка территории противогололёдным составом и материалами	1 раз в сутки во время гололеда	0,12	1 018,37
Теплый период				
31	Уборка мусора, подметание земельного участка в летний период, уборка урн, очистка приемков	5 раз в неделю	0,90	7 637,76
Круглогодичные работы				
32	Уборка мусора на контейнерных площадках	Ежедневно	2,05	17 397,12
33	Транспортировка крупногабаритных бытовых отходов	2 раза в неделю	1,82	15 445,25
34	Вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	3,74	31 739,14
35	Сбор, накопление и передача на переработку энергосберегающих компактных люминисцентных ламп	по мере необходимости	0,10	848,64
Всего:			14,39	122 119,30

Раздел V - Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом

36	Размер платы за услуги и работы по управлению МКД		5,00	42 432,00
Всего по всем разделам:			33,06	280 560,38

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 04.02.2015
г. Елизово

№ 53-п

Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на 2015 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Уставом Елизовского городского поселения, постановлением администрации Елизовского городского поселения от 31.08.2012 № 413-п «Об итогах открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01 января 2015 года размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению к постановлению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Т.С.Назаренко) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2015 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения А.Н.Лукьянченко.

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Л.Н. Шеметова

Приложение к постановлению
администрации Елизовского
городского поселения
от « 04 » 02 2015 № 53-п

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для
собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе
способа управления многоквартирным домом, на 2015 год**

Адрес МКД (улица, № дома)	руб./кв.м. в месяц Размер платы за жилое помещение (содержание и текущий ремонт)
Береговая – 25а	6,16
Автомобилистов – 1, 3	6,16
В. Кручины – 4	6,16
Горького – 2, 7, 9	6,16
Грибная – 2, 3, 5, 6, 13, 17, 18	6,16
Держачева – 3, 5	25,58
Завойко – 52	25,58
Завойко – 111/1, 113,115	6,16
Завойко – 153	20,86
Ключевская – 1а	6,16
Космонавтов – 11а, 13а, 9а, 24	6,16
Лазо – 10а	6,16
Маяковского – 8а, 12а, 16	6,16
Механизации – 3, 4, 6	6,16
Мирная – 1, 5, 11, 14, 15а	6,16
Мирная – 16	14,34
Мичурина – 1, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 18, 20, 21, 22, 23, 25	6,16
Монтажников – 3, 4	6,16
Набережная – 20а	6,16
Нагорная – 11, 25	6,16
Паратунская – 4, 5, 6	6,16
Первомайская – 18	6,16
Пограничная – 28	6,16
С. Мячина – 6, 8	6,16
С. Мячина – 24	25,58
Садовая – 15, 17, 18А, 28	6,16
Связи – 13, 15	25,58
Старикова – 1	6,16
Строительная – 1, 2, 3, 4	16,09
Строительная – 6а, 9, 13, 15	25,58
Строительная – 4а	25,58
Хуторская – 11, 14	25,58
Хуторская – 18	25,14
Чернышевского – 6, 8, 12	6,16

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 04.02.2015г.
г. Елизово

№ 59-п

«Об утверждении состава
Административной комиссии
Елизовского городского поселения »

В соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Камчатского края «Об административных правонарушениях», Законом Камчатского края «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований государственными полномочиями Камчатского края по вопросам создания административных комиссий в целях привлечения к административной ответственности, предусмотренной законом Камчатского края»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав Административной комиссии Елизовского городского поселения согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Елизовского городского поселения от 21.11.2014г. № 904-п «Об утверждении состава Административной комиссии Елизовского городского поселения».
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
4. Настоящее постановление вступает в законную силу после его официального опубликования (обнародования).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 04.02.2015г. № 59-п

Состав
Административной комиссии Елизовского городского поселения

Председатель комиссии	Шеметова Любовь Николаевна - Глава администрации Елизовского городского поселения
Заместитель председателя комиссии	Авдошенко Владимир Иванович –заместитель Главы администрации Елизовского городского поселения
*Секретарь комиссии	Мальцева Елена Сергеевна –инспектор 1 категории Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Члены комиссии	Назаренко Татьяна Сергеевна –руководитель Управления делами администрации Елизовского городского поселения; Лихотских Марина Константиновна – юристконсульт юридического отдела Управления делами администрации Елизовского городского поселения; Бочарникова Олеся Владимировна – юристконсульт юридического отдела Управления делами администрации Елизовского городского поселения; Ярошенко Елена Александровна – ведущий инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения; Коваленко Игорь Игоревич - старший инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения; Сидорова Анна Валерьевна – советник отдела инвестиционной политики и предпринимательства Управления территориального развития и тарифного регулирования администрации Елизовского городского поселения; Воробьева Елена Александровна –главный специалист-эксперт Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения; Петренко Дарья Дмитриевна - инженер Управления Архитектуры и Градостроительства администрации Елизовского городского поселения; Слободенюк Максим Сергеевич – юристконсульт муниципального бюджетного учреждения «Благоустройство города Елизово»; Кубрушко Александр Александрович - старший инспектор муниципального бюджетного учреждения «Благоустройство города Елизово» ; Палаткин Сергей Геннадьевич – старший инспектор муниципального бюджетного учреждения «Благоустройство города Елизово»; Бобровник Лариса Семеновна – заместитель Председателя Собрания депутатов Елизовского городского поселения; Пятко Андрей Витальевич -заместитель Председателя Собрания депутатов Елизовского городского поселения; Стрельцова Наталья Юрьевна – начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Камчатскому краю в Елизовском районе; Антимонова Татьяна Ивановна – старший инспектор группы по исполнению административного законодательства полиции Елизовского МО МВД России, капитан полиции

*На период временного отсутствия секретаря Административной комиссии Елизовского городского поселения Е.С.Мальцевой (отпуск, период временной нетрудоспособности, командировка по основному месту работы и т.п.) его обязанности исполняет член Административной комиссии М.К.Лихотских

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 04.02.2015г.
г. Елизово

№ 60-п

«Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях»

В соответствии с Законом Камчатского края от 19.12.2008 года № 209 «Об административных правонарушениях», Уставом Елизовского городского поселения, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Камчатского края «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований государственными полномочиями Камчатского края по вопросам создания административных комиссий в целях привлечения к административной ответственности, предусмотренной законом Камчатского края»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 4,7.2(в отношении лиц, осуществляющих мероприятия с участием детей, а также юридических лиц или граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица), 9-12 Закона Камчатского края «Об административных правонарушениях».

2. Признать утратившим силу постановление администрации Елизовского городского поселения от 21.11.2014г. № 905 «Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях».

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в законную силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 04.02.2015г. № 60-п

Перечень должностных лиц,
уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях

Шеметова Любовь Николаевна	Глава администрации Елизовского городского поселения
Авдошенко Владимир Иванович	Заместитель Главы администрации Елизовского городского поселения
Назаренко Татьяна Сергеевна	Руководитель Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Бочарникова Олеся Владимировна	юрисконсульт Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Мальцева Елена Сергеевна	инспектор 1 категории Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Ярошенко Елена Александровна	ведущий инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Коваленко Игорь Игоревич	старший инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Воробьева Елена Александровна	главный специалист –эксперт Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Петренко Дарья Дмитриевна	инженер Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Сидорова Анна Валерьевна	советник отдела инвестиционной политики и предпринимательства Управления территориального развития и тарифного регулирования администрации Елизовского городского поселения
Слободенюк Максим Сергеевич	юрисконсульт муниципального бюджетного учреждения «Благоустройство города Елизово»
Кубрушко Александр Александрович	старший инспектор муниципального бюджетного учреждения «Благоустройство города Елизово»
Палаткин Сергей Геннадьевич	старший инспектор муниципального бюджетного учреждения «Благоустройство города Елизово»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 05.02. 2015 г.
г. Елизово

№ 61-п

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Елизовском городском поселении на 2015 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Елизовского городского поселения, их формирование и реализация, утвержденным постановлением администрации Елизовского городского поселения от 28.05.2013 года № 339-п, Уставом Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Елизовском городском поселении на 2015 год» утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 22.10.2014 № 836-п, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Т.С. Назаренко) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от «05» февраля 2015 г. № 61 - п

Изменения в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Елизовском городском поселении на 2015 год», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 22.10.2014 № 836-п (далее – Программа)

1. В Паспорте Программы:

1.2. В разделе «Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы» п. 3 изложить в следующей редакции:

«Прогноз ожидаемых
социально-экономических
результатов реализации
Программы

3. Проведение кадастрового учета земельных
участков:
2015 год – 66 участков

2. Приложения №1, №2 к муниципальной программе «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Елизовском городском поселении на 2015 год», изложить в следующей редакции:

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА
передаваемого в собственность Елизаветского городского поселения**

Приложение № 1

№	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества	Пункт части 2 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2006 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ"
1	муниципальный жилищный фонд жилого дома	40 лет Октября, 1	ИНВ. № 0000205	Пункт 3 части 2 статьи 50 Федерального закона № 131-ФЗ
2	муниципальный жилищный фонд жилого дома	40 лет Октября, 10 (кв. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 15)	ИНВ. № 0001494	
3	муниципальный жилищный фонд жилого дома	40 лет Октября, 10 "А"	ИНВ. № 0000206	
4	муниципальный жилищный фонд жилого дома	40 лет Октября, 11	ИНВ. № 0000200	
5	муниципальный жилищный фонд жилого дома	40 лет Октября, 12	ИНВ. № 0000201	
6	муниципальный жилищный фонд жилого дома	40 лет Октября, 14	ИНВ. № 0000202	
7	муниципальный жилищный фонд жилого дома	40 лет Октября, 3	ИНВ. № 0000207	
8	муниципальный жилищный фонд жилого дома	40 лет Октября, 5	ИНВ. № 0000208	
9	муниципальный жилищный фонд жилого дома	40 лет Октября, 7/1	ИНВ. № 0000203	
10	муниципальный жилищный фонд жилого дома	40 лет Октября, 7/2	ИНВ. № 0000204	
11	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Авачинская, 15	ИНВ. № 0000209	
12	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Авачинская, 22	ИНВ. № 0000210	
13	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Авачинская, 4	ИНВ. № 0000211	
14	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Авачинская, 7	ИНВ. № 0000212	
15	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Авачинский, пер. 1	ИНВ. № 0000648	
16	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Автомобилистов, 1	ИНВ. № 0000213	
17	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Автомобилистов, 3	ИНВ. № 0000214	
18	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Береговая, 25а	ИНВ. № 0000219	
19	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Береговая, 31	ИНВ. № 0000220	
20	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Беринга, 10	ИНВ. № 0000224	
21	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Беринга, 21	ИНВ. № 0000225	
22	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Беринга, 21а	ИНВ. № 0000226	
23	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Беринга, 4	ИНВ. № 0000221	
24	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Беринга, 5	ИНВ. № 0000222	
25	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Беринга, 6	ИНВ. № 0000223	
26	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 11	ИНВ. № 0000227	
27	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 12 "Б"	ИНВ. № 0000228	
28	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 18 - общежитие	ИНВ. № 0000229	
29	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 20 - общежитие	ИНВ. № 0000231	

30	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 21	ИНВ. № 0000232
31	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 22	ИНВ. № 0000233
32	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 23	ИНВ. № 0000234
33	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 25/2	ИНВ. № 0000235
34	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 25/3	ИНВ. № 0000236
35	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 25/4	ИНВ. № 0000237
36	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 26	ИНВ. № 0000238
37	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины 26 "А" - общежитие	ИНВ. № 0000239
38	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 27	ИНВ. № 0000240
39	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 28	ИНВ. № 0000241
40	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 32	ИНВ. № 0000243
41	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 4	ИНВ. № 0000244
42	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 7	ИНВ. № 0000245
43	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 8	ИНВ. № 0000246
44	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 9	ИНВ. № 0000247
45	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Весенняя, 1 "А"	ИНВ. № 0000248
46	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Взлетная, 4	ИНВ. № 0000249
47	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Взлетная, 5	ИНВ. № 0000250
48	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Взлетная, 5	ИНВ. № 0001445
49	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Взлетная, 6	ИНВ. № 0000251
50	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Вилейская, 21	ИНВ. № 0000253
51	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Вилейская, 27	ИНВ. № 0000254
52	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Гаражная, 5	ИНВ. № 0001469
53	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Гаражная, 7	ИНВ. № 0000255
54	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Гаражная, 8	ИНВ. № 0000256
55	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 1	ИНВ. № 0000257
56	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 10	ИНВ. № 0000258
57	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 11	ИНВ. № 0000259
58	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 12	ИНВ. № 0000274
59	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 13	ИНВ. № 0000260
60	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 14	ИНВ. № 0000261
61	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 15 - общежитие	ИНВ. № 0000262
62	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 16	ИНВ. № 0000263
63	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 17	ИНВ. № 0000264
64	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 18	ИНВ. № 0000275
65	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 19	ИНВ. № 0000265
66	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 2	ИНВ. № 0000266
67	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 20	ИНВ. № 0000267
68	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 4	ИНВ. № 0000268
69	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 5	ИНВ. № 0000269
70	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 6	ИНВ. № 0000270
71	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 7	ИНВ. № 0000271

72	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 8	ИНВ. № 0000272
73	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Геофизическая, 9	ИНВ. № 0000273
74	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Горького, 1	ИНВ. № 0000276
75	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Горького, 11	ИНВ. № 0000277
76	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Горького, 1 "А"	ИНВ. № 0000278
77	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Горького, 2	ИНВ. № 0000279
78	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Горького, 2 "А"	ИНВ. № 0000280
79	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Горького, 3	ИНВ. № 0000281
80	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Горького, 4	ИНВ. № 0000282
81	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Горького, 5	ИНВ. № 0000283
82	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Горького, 7	ИНВ. № 0000284
83	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Горького, 8	ИНВ. № 0000285
84	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Горького, 9	ИНВ. № 0000286
85	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 1	ИНВ. № 0000287
86	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 11	ИНВ. № 0000288
87	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 12	ИНВ. № 0000289
88	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 13	ИНВ. № 0000290
89	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 14	ИНВ. № 0000291
90	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 16	ИНВ. № 0000292
91	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 17	ИНВ. № 0000293
92	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 18	ИНВ. № 0000294
93	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 2	ИНВ. № 0000300
94	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 20	ИНВ. № 0000295
95	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 3	ИНВ. № 0000296
96	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 4	ИНВ. № 0000297
97	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 5	ИНВ. № 0000298
98	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 6	ИНВ. № 0000301
99	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Грибная, 8	ИНВ. № 0000299
100	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Гришечко, 7	ИНВ. № 0000302
101	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Дергачева, 10	ИНВ. № 0000303
102	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Дергачева, 3	ИНВ. № 0000062
103	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Дергачева, 5	ИНВ. № 0000304
104	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Дергачева, 7	ИНВ. № 0000305
105	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Дергачева, 9	ИНВ. № 0000306
106	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 100	ИНВ. № 0000317
107	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 100 "А"	ИНВ. № 0000318
108	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 102	ИНВ. № 0000319
109	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 104	ИНВ. № 0000320
110	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 11	ИНВ. № 0000307
111	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 111	ИНВ. № 0000321
112	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 111 бл. А	ИНВ. № 0000322
113	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 111 бл. Б	ИНВ. № 0000323

114	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 111 бл. В	ИНВ. № 0000324
115	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 112	ИНВ. № 0000325
116	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 113	ИНВ. № 0000326
117	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 115	ИНВ. № 0000327
118	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 119	ИНВ. № 0000328
119	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 121	ИНВ. № 0000329
120	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 122 - общежитие	ИНВ. № 0000330
121	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 126	ИНВ. № 0000331
122	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 127	ИНВ. № 0000332
123	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 134	ИНВ. № 0000333
124	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 136	ИНВ. № 0000334
125	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 140	ИНВ. № 0000335
126	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 141	ИНВ. № 0000336
127	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 142	ИНВ. № 0000337
128	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 149	ИНВ. № 0000338
129	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 153	ИНВ. № 0000339
130	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 19	ИНВ. № 0000308
131	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 29	ИНВ. № 0000309
132	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 31	ИНВ. № 0000310
133	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 40	ИНВ. № 0000311
134	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 42	ИНВ. № 0000312
135	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко 42 "А"	ИНВ. № 0000313
136	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 44	ИНВ. № 0000314
137	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 52	ИНВ. № 0000315
138	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 55	ИНВ. № 0000316
139	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 57	ИНВ. № 0001265
140	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 59	ИНВ. № 0001266
141	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 61	ИНВ. № 0001267
142	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 63	ИНВ. № 0001268
143	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 65	ИНВ. № 0001269
144	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 81	ИНВ. № 0000340
145	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 92	ИНВ. № 0000341
146	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Завойко, 95	ИНВ. № 0000342
147	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Звездная, 1	ИНВ. № 0000343
148	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Звездная, 2	ИНВ. № 0000344
149	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Звездная, 4 - общежитие	ИНВ. № 0000345
150	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Звездная, 4 "А"	ИНВ. № 0000346
151	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Звездная, 5	ИНВ. № 0000347
152	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Звездная, 5 "А"	ИНВ. № 0000348
153	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Звездная, 6	ИНВ. № 0000349
154	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Звездная, 7	ИНВ. № 0000350
155	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Звездная, 8	ИНВ. № 0000351

156	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Хирургическая, 2	ИНВ. № 0001294
157	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Хирургическая, 1	ИНВ. № 0001293
158	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Инженерная, 12	ИНВ. № 0000352
159	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Инженерная, 14	ИНВ. № 0000353
160	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Инженерная, 16	ИНВ. № 0000354
161	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ключевская, 16	ИНВ. № 0000356
162	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ключевская, 1а	ИНВ. № 0000357
163	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ключевская, 3	ИНВ. № 0000358
164	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Комсомольская, 4	ИНВ. № 0000359
165	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Корякская, 18	ИНВ. № 0000360
166	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 1	ИНВ. № 0000361
167	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 11 "А"	ИНВ. № 0000372
168	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 12	ИНВ. № 0000373
169	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 13 "А"	ИНВ. № 0000374
170	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 19	ИНВ. № 0000375
171	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 1 "А"	ИНВ. № 0000362
172	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 21	ИНВ. № 0000363
173	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 23	ИНВ. № 0000364
174	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 24	ИНВ. № 0000365
175	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 3 "А"	ИНВ. № 0000366
176	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 5	ИНВ. № 0000367
177	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 5 "А"	ИНВ. № 0000368
178	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 7	ИНВ. № 0000369
179	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 7 "А"	ИНВ. № 0000370
180	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Космонавтов, 9 "А"	ИНВ. № 0000371
181	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Красноармейская, 11	ИНВ. № 0000377
182	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Красноармейская, 13	ИНВ. № 0000378
183	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Красноармейская, 2	ИНВ. № 0000376
184	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Красноярская, 2	ИНВ. № 0000379
185	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Красноярская, 2 кв. 21	ИНВ. № 0001444
186	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Красноярская, 2 "А"	ИНВ. № 0000380
187	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Красноярская, 4	ИНВ. № 0000381
188	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Красноярская, 4 кв. 72 (62 м. кв.),	ИНВ. № 0001450
189	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Красноярская, 5 "А"	ИНВ. № 0000382
190	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Красноярская, 6	ИНВ. № 0000383
191	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Красноярская, 7	ИНВ. № 0000384
192	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Красноярская, 7 кв. 11 (общ. пл. 33,6 м. кв.)	ИНВ. № 0001502
193	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лазо, 10 "А"	ИНВ. № 0000385
194	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лазо, 4	ИНВ. № 0000386
195	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лазо, 6	ИНВ. № 0000387
196	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лазо, 8	ИНВ. № 0000496
197	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ларина, 2	ИНВ. № 0000497

198	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ларина, 4	ИНВ. № 0000498
199	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ларина, 6	ИНВ. № 0000499
200	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 12	ИНВ. № 0000500
201	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 15	ИНВ. № 0000533
202	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 2	ИНВ. № 0000501
203	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 26	ИНВ. № 0000502
204	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 27	ИНВ. № 0000503
205	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 27 "А"	ИНВ. № 0000504
206	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 28	ИНВ. № 0000505
207	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 29	ИНВ. № 0000506
208	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 30 "А"	ИНВ. № 0001264
209	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 31	ИНВ. № 0000507
210	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 32	ИНВ. № 0000508
211	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 32 "А"	ИНВ. № 0000509
212	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 33	ИНВ. № 0000510
213	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 34	ИНВ. № 0000511
214	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 35	ИНВ. № 0000512
215	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 36	ИНВ. № 0000513
216	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 37	ИНВ. № 0000514
217	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 39	ИНВ. № 0000515
218	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 40	ИНВ. № 0000516
219	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 41	ИНВ. № 0000517
220	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 41/1	ИНВ. № 0001311
221	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 41 "А"	ИНВ. № 0000518
222	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 41 "Б"	ИНВ. № 0000519
223	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 41 "В"	ИНВ. № 0000520
224	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 42	ИНВ. № 0000521
225	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 44	ИНВ. № 0000522
226	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 45	ИНВ. № 0000523
227	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 45 "А"	ИНВ. № 0000524
228	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 47	ИНВ. № 0000525
229	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 47 "А"	ИНВ. № 0000526
230	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 49	ИНВ. № 0000527
231	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 49 "А"	ИНВ. № 0000528
232	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 51	ИНВ. № 0000529
233	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 51 "А"	ИНВ. № 0000530
234	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 53	ИНВ. № 0000531
235	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленина, 55	ИНВ. № 0000532
236	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Ленинградская, 22	ИНВ. № 0000534
237	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 1	ИНВ. № 0000535
238	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 10/1	ИНВ. № 0000542
239	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 10/2	ИНВ. № 0000543

240	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 10/3	ИНВ. № 0000544
241	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 12	ИНВ. № 0000545
242	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 12 "А"	ИНВ. № 0000546
243	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 14	ИНВ. № 0000547
244	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 1 "А"	ИНВ. № 0000536
245	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 1 "Б"	ИНВ. № 0000537
246	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 3	ИНВ. № 0000538
247	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 4	ИНВ. № 0000539
248	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 4 "А"	ИНВ. № 0000540
249	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Лесная, 6	ИНВ. № 000054
250	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Магистральная, 5	ИНВ. № 0000550
251	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Магистральная, 50	ИНВ. № 0000551
252	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Магистральная, 7	ИНВ. № 0000552
253	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Магистральная, 9	ИНВ. N 0000553
254	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Магистральная, 11	ИНВ. N 0000548
255	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Магистральная, 3	ИНВ. N 0000549
256	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Маяковского, 12 "А"	ИНВ. N 0001260
257	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Маяковского, 16	ИНВ. N 0001261
258	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Маяковского, 8 "А"	ИНВ. N 0001262
259	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Механизации, 1	ИНВ. N 0000554
260	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Механизации, 2	ИНВ. N 0000557
261	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Механизации, 3	ИНВ. N 0000555
262	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Механизации, 4	ИНВ. N 0000558
263	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Механизации, 6	ИНВ. N 0000559
264	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Механизации, 8	ИНВ. N 0000556
265	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 1	ИНВ. N 0001270
266	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 10	ИНВ. N 0001271
267	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 11	ИНВ. N 0001272
268	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 11 "А"	ИНВ. N 0001273
269	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 12	ИНВ. N 0001274
270	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 14	ИНВ. N 0001275
271	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 15 "А"	ИНВ. N 0001276
272	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 16	ИНВ. N 0001277
273	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 18	ИНВ. N 0000560
274	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 20	ИНВ. N 0000561
275	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 3	ИНВ. N 0001278
276	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 5	ИНВ. N 0001279
277	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 6	ИНВ. N 0000562
278	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 7	ИНВ. N 0001280
279	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мирная, 8	ИНВ. N 0000563
280	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 1	ИНВ. N 0000564
281	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 10	ИНВ. N 0000565

282	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 11	ИНВ. N 0000566
283	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 12/1	ИНВ. N 0000567
284	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 13	ИНВ. N 0000568
285	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 14	ИНВ. N 0000569
286	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 15	ИНВ. N 0000570
287	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 18	ИНВ. N 0000571
288	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 19	ИНВ. N 0000572
289	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 20	ИНВ. N 0000573
290	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 21	ИНВ. N 0000574
291	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 22	ИНВ. N 0000575
292	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 23	ИНВ. N 0000576
293	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 24	ИНВ. N 0000577
294	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 25	ИНВ. N 0000578
295	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 3	ИНВ. N 0000585
296	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 4	ИНВ. N 0000586
297	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 5	ИНВ. N 0000579
298	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 6	ИНВ. N 0000587
299	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 7	ИНВ. N 0000580
300	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 7 "А"	ИНВ. N 0000581
301	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 8	ИНВ. N 0000582
302	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 8 "А"	ИНВ. N 0000583
303	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мичурина, 9	ИНВ. N 0000584
304	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Можайская, 7 "А" кв. 1 (66,8) 1 эт.	ИНВ. N 0001426
305	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Монтажников, 2	ИНВ. N 0000589
306	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Монтажников, 2 "А"	ИНВ. N 0000588
307	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Монтажников, 3	ИНВ. N 0000590
308	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Монтажников, 4	ИНВ. N 0000591
309	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Монтажников, 5	ИНВ. N 0000592
310	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Монтажников, 6	ИНВ. N 0000593
311	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Монтажников, 8	ИНВ. N 0000594
312	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мурманская, 13	ИНВ. N 0000595
313	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мурманская, 15	ИНВ. N 0000596
314	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мурманская, 7	ИНВ. N 0000597
315	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мурманская, 7 "А"	ИНВ. N 0000599
316	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мурманская, 9	ИНВ. N 0000598
317	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мурманская, 9 "А"	ИНВ. N 0000600
318	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 10	ИНВ. N 0000601
319	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 11 - общежитие	ИНВ. N 0000602
320	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 12	ИНВ. N 0000603
321	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 13 - общежитие	ИНВ. N 0000604
322	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 14	ИНВ. N 0000605
323	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 14 "А"	ИНВ. N 0000606

324	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 14 "Б"	ИНВ. N 0000607
325	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 15	ИНВ. N 0000608
326	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 16	ИНВ. N 0000609
327	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 17 - общежитие	ИНВ. N 0000610
328	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 2	ИНВ. N 0000611
329	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 20	ИНВ. N 0000612
330	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 22	ИНВ. N 0000613
331	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 24	ИНВ. N 0000614
332	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 4	ИНВ. N 0000615
333	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 6	ИНВ. N 0000616
334	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Мячина, 8	ИНВ. N 0000617
335	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Набережная, 13	ИНВ. N 0000618
336	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Набережная, 20 "А"	ИНВ. N 0000619
337	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Набережная, 23	ИНВ. N 0000620
338	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Набережная, 23	ИНВ. N 0000621
339	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Набережная, 2 "А"	ИНВ. N 0000622
340	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Набережная, 37 "А"	ИНВ. N 0000623
341	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Набережная, 9	ИНВ. N 0000624
342	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 10	ИНВ. N 0000625
343	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 11	ИНВ. N 0000626
344	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 12	ИНВ. N 0000627
345	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 14	ИНВ. N 0000628
346	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 15	ИНВ. N 0000629
347	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 16 "А"	ИНВ. N 0000630
348	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 18	ИНВ. N 0000631
349	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 20	ИНВ. N 0000632
350	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 20 "А"	ИНВ. N 0000633
351	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 21	ИНВ. N 0000634
352	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 22	ИНВ. N 0000035
353	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 23	ИНВ. N 0000636
354	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 24	ИНВ. N 0000637
355	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 25	ИНВ. N 0000638
356	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 26	ИНВ. N 0000639
357	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 27 "А" - общежитие	ИНВ. N 0000640
358	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 28	ИНВ. N 0000641
359	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 6	ИНВ. N 0000642
360	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Нагорная, 8	ИНВ. N 0000643
361	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Октябрьская, 6	ИНВ. N 0000644
362	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Островной, 10	ИНВ. N 0000645
363	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Паратунская, 1	ИНВ. N 0001281
364	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Паратунская, 1 "Б"	ИНВ. N 0001282
365	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Паратунская, 2 "А"	ИНВ. N 0001283

366	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Паратунская, 3	ИНВ. N 0001284
367	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Паратунская, 4	ИНВ. N 0001285
368	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Паратунская, 5	ИНВ. N 0001286
369	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Паратунская, 6	ИНВ. N 0001287
370	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Партизанская, 13	ИНВ. N 0000646
371	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Партизанская, 30	ИНВ. N 0000647
372	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Первомайская, 18	ИНВ. N 0000649
373	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Первомайская, 7	ИНВ. N 0000652
374	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Первомайская, 9	ИНВ. N 0000650
375	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Первомайская, 9 "А"	ИНВ. N 0000651
376	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Песчаная, 3	ИНВ. N 0000653
377	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Пионерская, 6	ИНВ. N 0000654
378	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Пионерская, 7	ИНВ. N 0000655
379	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Пограничная, 19	ИНВ. N 0000656
380	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Пограничная, 21	ИНВ. N 0000657
381	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Пограничная, 21 "А"	ИНВ. N 0000658
382	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Пограничная, 23	ИНВ. N 0000659
383	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Пограничная, 23/1	ИНВ. N 0000660
384	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Пограничная, 28	ИНВ. N 0000661
385	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Пограничная, 29	ИНВ. N 0000662
386	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Пограничная, 31	ИНВ. N 0000663
387	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Подстанционная, 11	ИНВ. N 0001500
388	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Подстанционная, 13	ИНВ. N 0000664
389	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Подстанционная, 17	ИНВ. N 0000665
390	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Подстанционная, 5	ИНВ. N 0000666
391	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Подстанционная, 7	ИНВ. N 0000667
392	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Подстанционная, 9	ИНВ. N 0000668
393	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Полова, 22	ИНВ. N 0000669
394	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Полова, 22 "А"	ИНВ. N 0000670
395	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Полова, 22 "Б"	ИНВ. N 0000671
396	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Полова, 26	ИНВ. N 0000672
397	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Полова, 28	ИНВ. N 0000673
398	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Полова, 29	ИНВ. N 0000674
399	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Полова, 31	ИНВ. N 0000675
400	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Профсоюзная, 1	ИНВ. N 0000676
401	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Профсоюзная, 2	ИНВ. N 0000677
402	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Профсоюзная, 3	ИНВ. N 0000678
403	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Профсоюзная, 4	ИНВ. N 0000679
404	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Пушкина, 6	ИНВ. N 0000680
405	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рабочая, 17	ИНВ. N 0000681
406	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рабочая, 24	ИНВ. N 0000682
407	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рабочая, 25	ИНВ. N 0000683

408	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рабочая, 5	ИНВ. N 0000684
409	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рабочей смены, 3	ИНВ. N 0000686
410	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рабочей смены, 3 "А"	ИНВ. N 0000685
411	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Радужный, 1	ИНВ. N 0000687
412	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Радужный, 2	ИНВ. N 0000688
413	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Радужный, 4	ИНВ. N 0000689
414	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Радужный, 6	ИНВ. N 0000690
415	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Радужный, 8	ИНВ. N 0000691
416	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Речная, 1	ИНВ. N 0001447
417	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Речная, 6	ИНВ. N 0000692
418	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 1	ИНВ. N 0000693
419	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 14	ИНВ. N 0000694
420	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 16	ИНВ. N 0000695
421	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 18	ИНВ. N 0000696
422	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 40	ИНВ. N 0000697
423	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 40 "А"	ИНВ. N 0000698
424	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 49	ИНВ. N 0000699
425	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 51	ИНВ. N 0000700
426	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 51 "А"	ИНВ. N 0000701
427	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 53	ИНВ. N 0000702
428	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 54	ИНВ. N 0000703
429	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 57	ИНВ. N 0000704
430	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 59	ИНВ. N 0000705
431	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 61	ИНВ. N 0000706
432	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 7	ИНВ. N 0000707
433	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 84	ИНВ. N 0000708
434	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Рябикова, 9	ИНВ. N 0000709
435	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 10	ИНВ. N 0000710
436	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 11	ИНВ. N 0000711
437	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 13	ИНВ. N 0000712
438	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 14	ИНВ. N 0000713
439	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 15	ИНВ. N 0000714
440	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 16	ИНВ. N 0000715
441	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 16 "А"	ИНВ. N 0000716
442	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 17	ИНВ. N 0000717
443	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 18	ИНВ. N 0000718
444	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 18 "А"	ИНВ. N 0000719
445	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 19	ИНВ. N 0000720
446	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 20	ИНВ. N 0000721
447	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 26	ИНВ. N 0000723
448	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 28	ИНВ. N 0000724
449	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Садовая, 4	ИНВ. N 0000725

450	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Санаторная, 5	ИНВ. N 0000726
451	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Санаторная, 6	ИНВ. N 0000727
452	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Санаторная, 7	ИНВ. N 0000728
453	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Свердлова, 24	ИНВ. N 0000729
454	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Свердлова, 28	ИНВ. N 0000730
455	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Свердлова, 30	ИНВ. N 0000731
456	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Свердлова, 32	ИНВ. N 0000732
457	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Связи, 11	ИНВ. N 0000734
458	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Связи, 13	ИНВ. N 0000735
459	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Связи, 15	ИНВ. N 0000736
460	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Связи, 19	ИНВ. N 0000737
461	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Смоленская, 2	ИНВ. N 0000738
462	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Солдатский пер., 7	ИНВ. N 0000739
463	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Солдатский пер., 7 "А"	ИНВ. N 0000740
464	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Сопочная, 1	ИНВ. N 0000741
465	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Сопочная, 1а	ИНВ. N 0000742
466	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Сопочная, 27	ИНВ. N 0000743
467	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Сопочная, 3	ИНВ. N 0000744
468	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Сопочная, 7	ИНВ. N 0000745
469	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Спортивная, 12	ИНВ. N 0000746
470	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Спортивная, 2	ИНВ. N 0000747
471	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Спортивная, 4	ИНВ. N 0000748
472	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Старикова, 1	ИНВ. N 0000749
473	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Строительная, 1	ИНВ. N 0000750
474	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Строительная, 11	ИНВ. N 0000751
475	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Строительная, 13	ИНВ. N 0000752
476	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Строительная, 15	ИНВ. N 0000753
477	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Строительная, 2	ИНВ. N 0000754
478	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Строительная, 3	ИНВ. N 0000755
479	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Строительная, 4	ИНВ. N 0000756
480	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Строительная, 4 "А"	ИНВ. N 0000757
481	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Строительная, 5	ИНВ. N 0000760
482	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Строительная, 6 "А"	ИНВ. N 0000758
483	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Строительная, 9	ИНВ. N 0000759
484	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Тимирязевский, 2	ИНВ. N 0000763
485	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Тимирязевский, 4	ИНВ. N 0000764
486	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Тимирязевский, 6	ИНВ. N 0000761
487	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Тимирязевский, 7	ИНВ. N 0000765
488	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Тимирязевский, 7 "А"	ИНВ. N 0000766
489	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Тимирязевский, 8	ИНВ. N 0000762
490	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Уральская, 1	ИНВ. N 0000767
491	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Уральская, 13	ИНВ. N 0000768

492	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Уральская, 3	ИНВ. N 0000769
493	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Уральская, 4	ИНВ. N 0000770
494	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Уральская, 5	ИНВ. N 0000771
495	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Уральская, 7	ИНВ. N 0000772
496	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Уральская, 9	ИНВ. N 0000773
497	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Хирургическая, 5	ИНВ. N 0000774
498	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Хугорская, 12	ИНВ. N 0000775
499	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Хугорская, 15	ИНВ. N 0000776
500	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Хугорская, 16	ИНВ. N 0000777
501	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Хугорская, 18	ИНВ. N 0000778
502	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Хугорская, 20	ИНВ. N 0000779
503	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чернышевского, 12	ИНВ. N 0000780
504	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чернышевского, 14	ИНВ. N 0000783
505	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чернышевского, 16	ИНВ. N 0000784
506	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чернышевского, 20 - общежитие	ИНВ. N 0001415
507	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чернышевского, 5	ИНВ. N 0000781
508	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чернышевского, 6	ИНВ. N 0000782
509	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чернышевского, 8	ИНВ. N 0000785
510	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чернышевского, 9	ИНВ. N 0000786
511	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чернышевского, 9 "А"	ИНВ. N 0000787
512	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чкалова, 14	ИНВ. N 0000788
513	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чкалова, 16	ИНВ. N 0000789
514	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чкалова, 18	ИНВ. N 0000790
515	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чкалова, 20	ИНВ. N 0000791
516	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чкалова, 22	ИНВ. N 0000792
517	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чкалова, 24 - общежитие	ИНВ. N 0000793
518	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чкалова, 26	ИНВ. N 0000794
519	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чкалова, 28	ИНВ. N 0000795
520	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чкалова, 8	ИНВ. N 0000796
521	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чукотская, 4	ИНВ. N 0001288
522	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чукотская, 4 "А"	ИНВ. N 0001289
523	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чукотская, 5	ИНВ. N 0001290
524	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чукотская, 6	ИНВ. N 0001291
525	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Чукотская, 7 кв. 2 -58,7	ИНВ. N 0001292
526	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Энергетиков, 55	ИНВ. N 0000797
527	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Энергетиков, 57	ИНВ. N 0000798
528	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Энергетиков, 58	ИНВ. N 0000799
529	муниципальный жилищный фонд жилого дома	Энергетиков, 59	ИНВ. N 0000800
530	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 15	
531	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 36	
532	муниципальный жилищный фонд жилого дома	В. Кручины, 34	
533	муниципальный жилищный фонд жилого дома	п. Мутной, Заречная, 1	

534	Муниципальный жилищный фонд жилого дома	п. Мутной, Заречная, 1 "А"	
Временно не подлежат передаче встроенные нежилые помещения, расположенные в жилых домах :			
1	нежилые помещения поз. № 8, 9, 10, этаж 1	ул. Ленина 15	51,2 кв. м.
2	нежилые помещения № 50, 51, этаж 1	ул. Ленина 28	159,3 кв. м.
3	нежилые помещения позиции № 13 - 22	ул. Ленина 37	139,2 кв. м.
4	нежилые помещения № 1 - 10, этаж 1	ул. В. Кручины 25/2	123,1 кв. м.
5	нежилые помещения, позиции № 1 - 6, этаж 1	ул. Рябикова 61	64,2 кв. м.
6	нежилое помещение магазина позиции № 1 - 5, этаж 1, позиции № 1, 2, подвал	ул. Геофизическая 16	164,5 кв. м.
7	нежилые помещения магазина позиция № 1 - 5,	ул. Ларина 6	70,3 кв. м.
8	нежилые помещения 1 этаж позиция № 43	ул. Завойко 11	84,3 кв. м.
9	нежилые помещения № 14, 25 этаж 1, позиции 2, 3, позиция 7 - 18	ул. Беринга 10	426,5 кв. м.
10	нежилые помещения	ул. Чкалова 8	107,1 кв. м.
11	нежилые помещения АТС 1 этаж, позиция № 3	ул. Ленина 36 кв. № 3	60,2 кв. м.
12	нежилые помещения этаж 1, позиции	ул. Беринга 6	279,4 кв. м.
13	нежилые подвальные помещения склада, позиции	ул. Беринга 21	175,7 кв. м.
14	нежилые помещения магазина позиции № 1 - 7, этаж 1	ул. Лесная 1 "Б"	72,1 кв. м.

Принимающая сторона

Председатель
комитета по управлению имуществом
Елизовского городского поселения
И. А. Крузе
" ____ " _____ 2007 года

ПОДПИСИ СТОРОН :

Передающая сторона

Конкурсный управляющий
УМП "Горжилуправление"
" ____ " _____ А. Ф. Лельчук
2007 года

Приложение №1 к муниципальной программе
"Управление и распоряжение муниципальным
имуществом в Елизовском городском поселении на 2014-
2016 годы"

Мероприятия по реализации Программы

№ п/п	Наименование мероприятий и их характеристики	Сроки (этапы) исполнения мероприятий	Объем затрат в разрезе источников финансирования	В том числе				Исполнители программы.
				Всего за период с 2014-2016 гг., тыс.руб.	2014 г., тыс.руб.	2015 г., тыс.руб.	2016 г., тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<i>1. Регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества Елизовского городского поселения в органах осуществляющих регистрацию прав и сделок с ним.</i>								
	Изготовление технического и (или) кадастрового паспорта на объекты недвижимости.		Местный бюджет	827,50	250,00	275,00	302,50	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
	Обращение за государственной регистрацией права собственности на недвижимое имущество в орган осуществляющий регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.		Местный бюджет	Не требует финансирования				Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
	ИТОГО по разделу 1		Местный бюджет	827,50	250,00	275,00	302,50	
<i>2. Техническая инвентаризация и постановка на учет бесхозяйного имущества.</i>								
	Выделение бесхозяйного имущества		Местный бюджет	Не требует финансирования				Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
	Изготовление технического и (или) кадастрового паспорта на бесхозяйное имущество.		Местный бюджет	3 879,00	480,00	1 584,00	1 815,00	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
	Оценка рыночной стоимости бесхозяйного имущества		Местный бюджет	1 939,50	240,00	792,00	907,50	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
	Постановка на учет бесхозяйного имущества в орган осуществляющий государственную регистрацию прав собственности и сделок с ним.		Местный бюджет	Не требует финансирования				Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
	Обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество		Местный бюджет	Не требует финансирования				Отдел имущественных отношений администрации ЕГП

Обращение за государственной регистрацией права собственности на объекты недвижимого имущества Elizovskogo городского поселения в орган осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.	Местный бюджет	Не требует финансирования			Отдел имущественных отношений администрации ЕПП
		5 818,50	720,00	2 376,00	
ИТОГО по разделу 2	Местный бюджет				
3. Оценка объектов муниципальной собственности Elizovskogo городского поселения.					
Оценка рыночной стоимости объекта	Местный бюджет	340,50	60,00	99,00	Отдел имущественных отношений
ИТОГО по разделу 3	Местный бюджет	340,50	60,00	99,00	
4. Постановка на государственный кадастровый учет и регистрация права собственности.					
Формирование и проведение государственного кадастрового учета земельных участков.	Местный бюджет	2 195,50	925,00	605,00	Управление архитектуры и градостроительства администрации ЕПП
ИТОГО по разделу 4	Местный бюджет	2 195,50	925,00	605,00	
ВСЕГО по программе	Местный бюджет	9 182,00	1 955,00	3 355,00	3 872,00
		2014-2016			

Приложение №2 к муниципальной программе
"Управление и распоряжение муниципальным
имуществом в Елизовском городском поселении на 2014-
2016 годы"

Перечень индикаторов Программы

Наименование мероприятий и их	Срок исполнения	Индикаторы	Единица измерения	Фактическое значение	Планируемое значение
1	2	3	4	5	6
<i>1. Регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества Елизовского городского поселения в органах осуществляющих регистрацию прав и сделок с ним.</i>					
Изготовление технического и (или) кадастрового паспорта на объекты недвижимости.	2014	Количество технических паспортов	шт	266	50
	2015	Количество технических паспортов	шт	316	50
	2016	Количество технических паспортов	шт	366	50
Обращение за государственной регистрацией права собственности на недвижимое имущество в орган осуществляющий регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.	2014	Количество объектов на которые зарегистрировано право собственности	шт	288	58
	2015	Количество объектов на которые зарегистрировано право собственности	шт	346	64
	2016	Количество объектов на которые зарегистрировано право собственности	шт	410	70
<i>2. Техническая инвентаризация и постановка на учет бесхозного имущества.</i>					
Изготовление технического и (или) кадастрового паспорта на бесхозное имущество.	2014	Количество технических паспортов	шт.	0	18
	2015	Количество технических паспортов	шт.	18	24
	2016	Количество технических паспортов	шт.	42	25
Оценка рыночной стоимости бесхозного имущества	2014	Количество оцениваемых объектов	шт.	0	18
	2015	Количество оцениваемых объектов	шт.	18	24
	2016	Количество оцениваемых объектов	шт.	42	25
Постановка на учет бесхозного имущества в орган осуществляющий государственную регистрацию прав собственности и сделок с ним.	2014-2016	Количество объектов поставленных на учет	шт.	0	67
Обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на	2014	Количество объектов за которыми обратились в суд.	шт.	0	18
	2015	Количество объектов за которыми обратились в суд.	шт.	18	24

бесхозное имущество	2016	Количество объектов за которыми обратились в суд.	шт.	42	25
Обращение за государственной регистрацией права собственности на объекты недвижимого имущества Елизовского городского поселения в орган осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.	2014-2016	Количество бесхозного недвижимого имущества на которое зарегистрировано право собственности Елизовского городского поселения	шт.	0	67
<i>3. Оценка объектов муниципальной собственности Елизовского городского поселения.</i>					
Оценка рыночной стоимости объекта	2014	Количество оцениваемых объектов	шт.	0	2
	2015	Количество оцениваемых объектов	шт.	2	3
	2016	Количество оцениваемых объектов	шт.	5	5
<i>4. Постановка на государственный кадастровый учет и регистрация права собственности.</i>					
Формирование и проведение государственного кадастрового учета земельных участков.	2014	Количество зарегистрированных	шт.	19	32
	2015	Количество зарегистрированных	шт.	51	22
	2016	Количество зарегистрированных	шт.	73	22

Приложение №1
к муниципальной программе "Управление и распоряжение
муниципальным имуществом в Елизовском городском поселении на 2015 год"

Мероприятия по реализации Программы на 2015 год.

№ п/п	Источник финансирования	Наименование мероприятий и их характеристики	Объем финансирования, тыс.руб.	Исполнители программы.
1		2	3	5
<i>1. Регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества Елизовского городского поселения в органах осуществляющих регистрацию прав и сделок с ним.</i>				
1.1	Местный бюджет	Изготовление технического паспорта, плана, актов визуального осмотра на объекты недвижимости (жилые помещения), сооружения (памятники архитектуры) всего, в том числе (по адресам):	427,96	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
		ул.Ленина д.29 кв.13,46,48; ул.Ленина д.31 кв.12,36; ул.Ленина д.33 кв.8,19,27,37; ул.Ленина д.34 кв.1,34,37,41,48,59,61,76,84,102. ул.Ленина д.41В кв.53,59,61,80; ул.Ленина д.37 кв.9,44; ул.Ленина д.49А кв.2,3,13,25; ул.Ленина д.41Б кв.15; ул.Ленина д.41 кв.22; ул.Ленина д.51А кв.27; ул.Ленина д.12 кв.11; ул.Ленина д.15 кв.8,11,19,31,40,54,43; ул.В.Кручины д.12Б кв.37,42,43; ул.В.Кручины д.27 кв.23,25,50,63; ул.В.Кручины д.26 кв.4; ул.Красноярская д.2А кв.1,18.	285,80	
		ул.Мячина д.8,6; ул.Нагорная д.12,14; ул.Геофизическая д.5,10; ул.Дальневосточная д.4.; ул.В.Кручины д.36; ул.Завойко д.55.	45,00	
		Аллея Ветеранов	97,16	
1.2	Местный бюджет	Изготовление технического и (или) кадастрового паспорта на объекты недвижимости(автомобильные дороги) всего, в том числе(по адресам):	283,70	

№ п/п	Источник финансирования	Наименование мероприятий и их характеристики	Объем финансирования, тыс.руб.	Исполнители программы.
1		2	3	5
		пер.Авачинский (0,23 км) ул.Набережная (0,45 км) ул.Красноармейская (0,3км) ул.Ленина (0,53 км) ул.Звездная (0,35 км) ул.Завойко (0,42 км) ул.Грибная (0,55 км) ул.Вилюйская (0,7км) ул.40 лет Октября (0,88 км) ул.В.Кручины (0,42 км) ул.Беринга (0,8км) пер.Радужный (0,44 км) пер.Тимирязевский (0,38 км) ул.Нагорная (1,17 км) ул.Первомайская (0,42 км) ул.Пограничная (0,74 км) ул.Рабочей Смены (0,56 км) ул.Геофизическая (0,63 км) ул.Рябикова (1,8 км) ул.Автомобилистов (0,5км) пер.Авачинский (0,4 км) ул.Связи (0,85 км) ул.Солдатский (0,3км) ул.Спортивная (0,39 км) ул.Чернышевского (0,42 км)	283,70	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
1.3	Местный бюджет	Обращение за государственной регистрацией права собственности на недвижимое имущество в орган осуществляющий регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.	Не требует финансирования	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
	Местный бюджет	ИТОГО по разделу 1	711,66	
<i>2.Техническая инвентаризация бесхозяйного имущества.</i>				
2.1	Местный бюджет	Выявление бесхозяйного имущества	Не требует финансирования	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
2.2	Местный бюджет	Изготовление технического паспорта, плана на бесхозяйное имущество(кабельные линии) всего,в том числе(по адресам):	800,00	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
		ВЛ 0,4 от ТП 213 ИЖЗ район ПАСа; ВЛ 0,4 от ТП 94 ул.В.Кручины; ВЛ 0,4 от ТП 55 до РЦ .ул. Виноградова, Осенняя, Поротова, Тверская; ВЛ 0,4 от ТП 25-5 ул.Полярная, пер.Ангарский; ВЛ 0,4 от ТП 29-9 ул. Инженерная, пер Инженерный. ВЛ 0,4 от ТП 97 отпайка от ГСК "Волна" ВЛ 0,4 от ТП 3-РЦ ул.Маяковского.	800,00	
2.3	Местный бюджет	Обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество	Не требует финансирования	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП

№ п/п	Источник финансирования	Наименование мероприятий и их характеристики	Объем финансирования, тыс.руб.	Исполнители программы.
1		2	3	5
2.4	Местный бюджет	Обращение за государственной регистрацией права собственности на объекты бесхозяйного имущества Elizovskogo городского поселения в орган осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.	Не требует финансирования	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
	Местный бюджет	ИТОГО по разделу 2	800,00	
3. Оценка объектов муниципальной собственности Elizovskogo городского поселения.				
3.1	Местный бюджет	Оценка рыночной стоимости объекта всего, в том числе(по адресам):	150,00	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
		5 объектов	150,00	
	Местный бюджет	ИТОГО по разделу 3	150,00	
4. Постановка на государственный кадастровый учет и регистрация права муниципальной собственности на земельные участки.				
4.1	Местный бюджет	Формирование и проведение государственного кадастрового учета земельных участков всего, в том числе(по адресам):	1 000,00	Управление архитектуры и градостроительства администрации ЕГП
		пер.Авачинский (0,23 км) ул.Набережная (0,45 км) ул.Красноармейская (0,3км) ул.Ленина (0,53 км) ул.Звездная (0,35 км) ул.Завойко (0,42 км) ул.Грибная (0,55 км) ул.Виллюйская (0,7км) ул.40 лет Октября (0,88 км) ул.В.Кручины (0,42 км) ул.Беринга (0,8км) пер.Радужный (0,44 км) пер.Тимирязевский (0,38 км) ул.Нагорная (1,17 км) ул.Первомайская (0,42 км) ул.Пограничная (0,74 км) ул.Рабочей Смены (0,56 км) ул.Геофизическая (0,63 км) ул.Рябикова (автобусные павильоны) ул.Автомобилистов (0,5км) пер.Авачинский (0,4 км) ул.Связи (0,85 км) ул.Солдатский (0,3км) ул.Спортивная (0,39 км) ул.Чернышевского (0,42 км)	1 000,00	
4.2	Местный бюджет	Формирование и проведение государственного кадастрового учета земельных участков под МКД всего, в том числе(по адресам):	1 600,00	

№ п/п	Источник финансирования	Наименование мероприятий и их характеристики	Объем финансирования, тыс.руб.	Исполнители программы.
1		2	3	5
		ул.Подстанционная 17,13 ул.Весенняя 1А ул.В.Кручины 25/2,25/3,27,32 ул.Геофизическая 1,11,12,13,14,19,2,4,6 ул.Деркачева 10 ул.Ларина 8 ул.Спортивная 12 ул.Завойко 42,42А,29 ул.Красноармейская 11,13,2 ул.Мирная 7,18,20 ул.Октябрьская 6 ул.Партизанская 13 ул.Пограничная 23,29,31,19 ул.Мячина 20,22 ул.Сопочная 7,1,3 ул.Первомайская 7 Нежилые помещения 7-14 расположенные по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Первомайская, д.5	1 600,00	Управление архитектуры и градостроительства администрации ЕГП
	Местный бюджет	ИТОГО по разделу 4	2 600,00	
	Местный бюджет	ВСЕГО по программе	4 261,66	

Приложение № 2
к муниципальной программе "Управление и распоряжение
муниципальным имуществом в Елизовском городском поселении на 2015 год"

Перечень индикаторов Программы на 2015 год.

Наименование мероприятий и их характеристики	Индикаторы	Единица измерения	Фактическое значение	Планируемое значение
1	2	3	4	5
<i>1. Регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества Елизовского городского поселения в органах</i>				
Изготовление технического паспорта, плана, актов визуального осмотра на объекты недвижимости (жилые)	Количество технических паспортов/планов	шт	266	76
Обращение за государственной регистрацией права собственности на недвижимое имущество в орган осуществляющий регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.	Количество объектов на которые зарегистрировано право собственности	шт	435	76
<i>2. Техническая инвентаризация и постановка на учет бесхозяйного имущества.</i>				
Изготовление технического и (или) кадастрового паспорта на бесхозяйное имущество.	Количество технических паспортов	шт.	11	7
Обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество	Количество объектов за которыми обратились в суд.	шт.	0	0
Обращение за государственной регистрацией права собственности на объекты недвижимого имущества Елизовского городского поселения в	Количество бесхозяйного недвижимого имущества на которое зарегистрировано право собственности Елизовского	шт.	11	7
<i>3. Оценка объектов муниципальной собственности Елизовского городского поселения.</i>				
Оценка рыночной стоимости объекта	Количество оцениваемых объектов	шт.	41	5
<i>4. Постановка на государственный кадастровый учет и регистрация права собственности.</i>				
Формирование и проведение государственного кадастрового учета	Количество зарегистрированных	шт	33	25
	Количество кадастровых	шт.	132	66

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 05 февраля 2015
г. Елизово

№ 62 – п

О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 29.07.2014 № 596-п «Об установлении годовых объемов потребления коммунальных услуг на 2015 год и плановый период 2016 – 2017 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 28.05.2010 № 201-п «О порядке составления проекта бюджета Елизовского городского поселения на очередной финансовый год и плановый период», Уставом Елизовского городского поселения, в целях упорядочения расходов, связанных с расчётами за коммунальные услуги органами администрации Елизовского городского поселения и бюджетными учреждениями, финансируемыми за счёт средств бюджета Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 29.07.2014 № 596-п «Об установлении годовых объемов потребления коммунальных услуг на 2015 год и плановый период 2016 – 2017 годов», изложив приложение № 1 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению финансов администрации Елизовского городского поселения подготовить соответствующие материалы для внесения изменений в бюджет Елизовского городского поселения.

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 05.02.2015 года
г.Елизово

№ 64-п

О присвоении наименований новым
элементам улично – дорожной сети
в микрорайоне Садовый г.Елизово

Руководствуясь положениями статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», согласно Устава Елизовского городского поселения, на основании протокола заседания комиссии по присвоению наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в Елизовском городском поселении от 21.01.2015 года №1

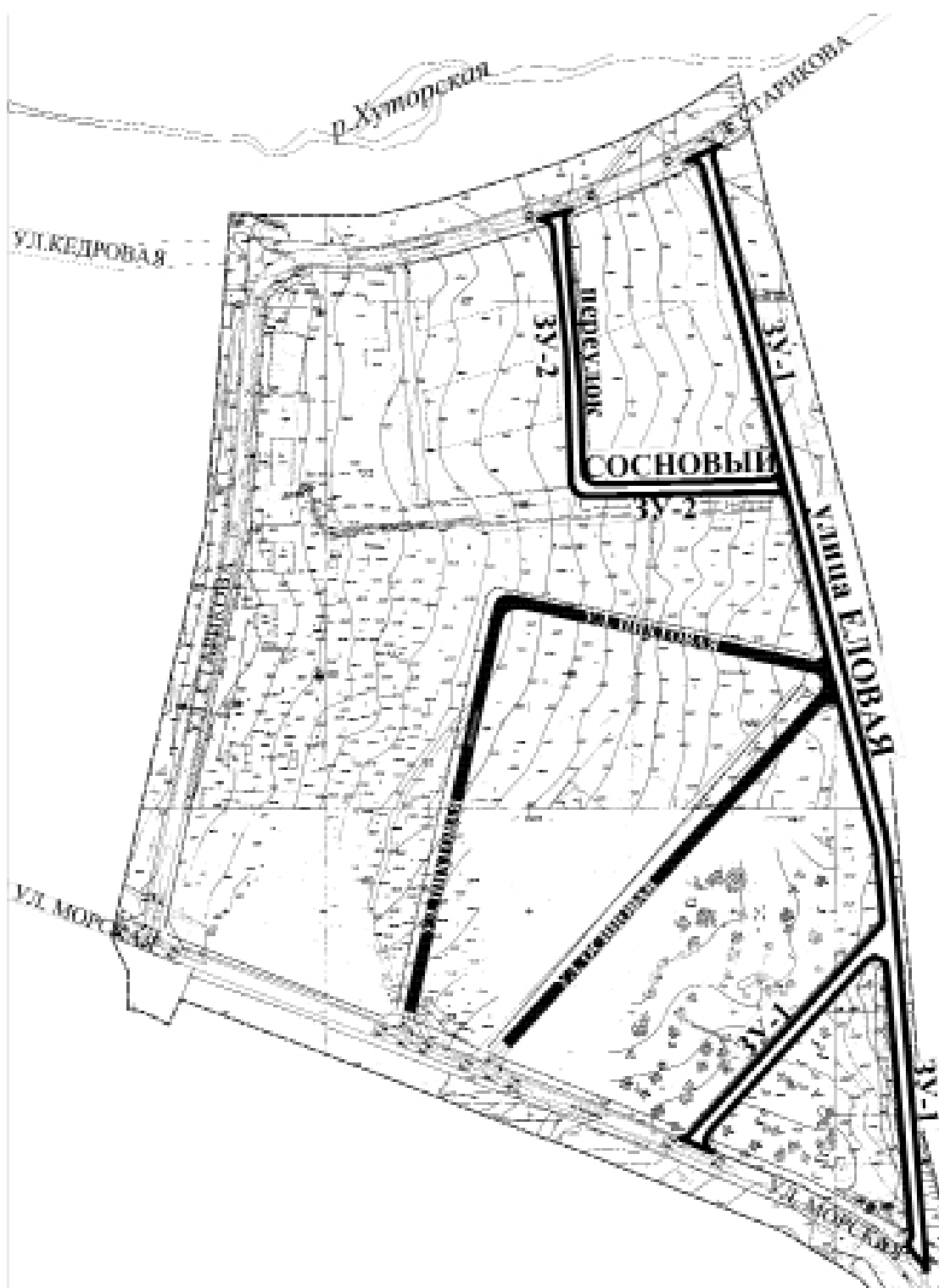
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить наименования новым элементам улично - дорожной сети в микрорайоне Садовый г.Елизово (согласно приложению):
 - 1.1. улице, расположенной на земельном участке ЗУ 1 - улица Еловая;
 - 1.2. улице, расположенной на земельном участке ЗУ 2 - переулок Сосновый.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения внести сведения в Федеральную информационную адресную систему, в соответствии с данным постановлением.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на сайте администрации в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения (О.Ю. Мороз).

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от _____ 2015 № _____ -п



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «30» января 2015 г.
г. Елизово

№ 07

О назначении публичных слушаний по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА»

Рассмотрев представленный проект муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА», подготовленный на основании постановления администрации Елизовского городского поселения № 02-п от 12.01.2015 г., заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 08.12.2014 г., в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Устава Елизовского городского поселения, статьей 45 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, с учетом предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения, поступивших от Ермаковой В.А., Иванникова А.М., Хализовой Н.П., Куличевой Л.И., Серебряковой Н.Г., Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края, ГУП «Камчатское авиационное предприятие», Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА» на 26 февраля 2015 года в 16 часов 00 минут, по повестке согласно приложению к настоящему постановлению. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Свои предложения и замечания, касающиеся указанного проекта, жители г. Елизово и юридические лица могут представить до 25.02.2015 года в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел./факс 7-30-16.

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского

поселения О.Ю. Мороз.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -

Председатель Собрания депутатов

Елизовского городского поселения

А.А. Шергальдин

Приложение к Постановлению
Главы Елизовского городского
поселения № 07 от «30» января 2015 г.

Повестка публичных слушаний

по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА»

Вопрос 1. Установление территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 1200 кв.м., расположенного по ул. Завойко в г. Елизово, смежного с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101003:2681.

Вопрос 2. Изменение части территории общего пользования (улично-дорожная сеть), расположенной в границах формируемого земельного участка по ул. Южная в г. Елизово, смежного с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101007:553, на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1).

Вопрос 3. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:256, расположенного по ул. Магистральная в г. Елизово.

Вопрос 4. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, расположенного по ул. Томская, д. 39 в г. Елизово.

Вопрос 5. Установление территориальной зоны объектов воздушного транспорта (ТИ 4) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101006:310, 41:05:0101006:316 и 41:05:0101006:411, расположенных в районе аэропорта «Елизово».

Вопрос 6. Дополнение градостроительного регламента зоны территории общего пользования (улично-дорожная сеть) основными видами разрешенного использования «информационные знаки и стелы», «рекламные конструкции».

ПАМЯТКА ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ: ПОТРЕБЛЯТЬ, А НЕ РАСПЫЛЯТЬ ЭНЕРГИЮ

Уменьшение количества потребляемой энергии и энергосбережение в промышленности, домах и квартирах — очень важный вопрос для всех нас. Специалисты считают, что до 40% потребляемой энергии можно сэкономить простыми и недорогими способами.

Мы хотим, чтобы вы еще больше узнали о правильном обращении с энергией и не только сократили при этом расходы, но и сохранили окружающую среду от разрушения, ведь чем рациональнее мы расходует тепло и электричество, тем меньше используем драгоценных запасов сырья.

ТЕПЛОСБЕРЕЖЕНИЕ

1. Не выбрасывайте деньги в окно. Окно, часами остающееся приоткрытым, вряд ли обеспечит вам приток свежего воздуха, но большой счет за отопление — наверняка. Лучше проветривать чаще, но при этом открывать окно широко и всего на несколько минут. И на это время отключать термостатный вентиль на радиаторе отопления.

2. Не преграждайте путь теплу. Необлицованные батареи отопления не всегда красивы на вид, зато это гарантия того, что тепло будет беспрепятственно распространяться в помещении. Длинные шторы, радиаторные экраны, неудачно расставленная мебель, стойки для сушилки белья перед батареями могут поглотить до 20% тепла.

3. Не перегревайте квартиру. Некоторые люди любят жарко натопленные квартиры, а потом поражаются большим счетам за отопление. Всегда помните: каждый дополнительный градус температуры в помещении обойдется примерно в 6% дополнительных затрат на энергию.

4. Не выпускайте тепло. На ночь опускайте жалюзи, закрывайте шторы, чтобы уменьшить потери тепла через окна.

5. Отапливайте свою квартиру, а не улицу. Между радиаторной батареей и стеной установите защитный экран из алюминиевой фольги. Фольга отражает тепло, излучаемое радиатором, и направляет его обратно в комнату. Благодаря этому можно сэкономить до 4% затрат на отопление.

ВОДОСБЕРЕЖЕНИЕ

1. Принимать не ванну, а душ — таков девиз всех, кто экономит воду. Для полной ванны требуется 140-160 л воды, для душа — только 30-50 л. Если одной семье из 4 человек два раза в неделю отказаться от ванны в пользу душа, то в год будет экономиться 46 м³ воды!

2. Оснастите свои туалеты экономичными сливными бачками. Традиционный сливной бачок пропускает 9 л за один смыв, экономный сливной бачок — только 6 л, а сливной бачок с экономичной клавишей — только 3 л. В одной семье из 4 человек может экономиться приблизительно 21 м³ воды в год.

3. Почаще пользуйтесь в стиральных машинах и посудомоечных автоматах программами экономичных режимов. При покупке нового бытового прибора обращайте внимание не только на потребление энергии, но и на потребление воды. Установите счетчики воды! Это выгодно для вас и для природы!

ЭЛЕКТРОСБЕРЕЖЕНИЕ

1. Используйте энергосберегающие лампы. Энергосберегающие лампы потребляют энергии примерно на 80% меньше, чем традиционные лампы накаливания, а служат в 8-10 раз дольше.

2. Используйте наиболее экономичные бытовые приборы. Современные бытовые приборы часто обходятся меньшей энергией, чем их предшественники.

3. Разумно расставляйте мебель на кухне. Плита и холодильник или морозильник — плохие соседи! Из-за теплоотдачи плиты холодильный агрегат потребляет больше энергии.

4. Следуйте советам по использованию энергосберегающих ламп: использование лампы всегда должно соответствовать фактической потребности в освещении; используйте лучше одну мощную лампу, чем несколько слабomощных; избегайте отраженного освещения; оборудуйте рабочие места, всегда ориентируясь на дневной свет и используя его; выбирайте место расположения светильника в соответствии с его функцией (лампа для чтения там, где действительно читают, и т.д.).

5. Следуйте советам по экономии энергии при приготовлении пищи: следите за тем, чтобы кастрюля и конфорка были одинакового диаметра, чтобы тепло использовалось оптимально; предотвращайте излишний расход тепла с помощью ровных и толстых днищ кастрюль и плотно прилегающих крышек; используйте остаточное тепло конфорки и духовки в электроплитах. Выключайте их, по меньшей мере, за 10 мин. до готовности блюда; готовьте в небольшом количестве жидкости и в закрытой кастрюле; это экономит энергию, воду, время, это полезнее и вкуснее; при приготовлении блюд, требующих много времени, пользуйтесь скороваркой; своевременно переключайте с наибольшей степени нагрева при доведении до кипения на умеренную степень, необходимую лишь для поддержания температуры кипения. Если у вас газовая плита — уменьшайте интенсивность пламени; откажитесь от предварительного прогрева духовки — для большинства блюд этого не требуется; пользуйтесь режимом принудительной циркуляции воздуха в духовке, т.к. это позволяет одновременно варить и печь на разных уровнях, при этом теплота распределяется лучше. Благодаря этому можно работать и при более низких температурах и даже приготовить полное меню в духовке. При одновременном приготовлении в духовке овощей, гарниров и мяса энергия расходуется оптимально; открывайте дверцу духовки только в тех случаях, когда это действительно необходимо; запекайте в духовке только большие куски мяса — весом более 1 кг. При меньших количествах готовить на конфорке экономнее; варите кофе по возможности в кофейной машине (с кофейником-термосом) — это экономнее, чем нагревать воду в кастрюле. Другие специальные приборы, как, например, яйцеварка или тостер, также сберегают энергию.

6. Следуйте советам по экономии энергии при охлаждении и замораживании: лучше купить морозильный ларь, а не морозильный шкаф, потому что ларь экономнее. Но не берите слишком большое устройство, т.к. полупустой ларь потребляет почти столько же энергии, что и полный; предотвращайте образование энергопожирающего инея: открывайте дверцы лишь ненадолго, ставьте или кладите только охлажденные и упакованные продукты и регулярно размораживайте холодильник; установите температуру в холодильнике на +7°C, а в морозильнике — на -18°C — этого вполне достаточно.

Социологический опрос населения

С 5 февраля по 15 марта 2015 года на территории Камчатского края проводится социологический опрос населения с целью изучения общественного мнения по теме «Оценка эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Камчатском крае.»

Для участия необходимо зайти на страницу социологического опроса:

http://www.kamchatka.gov.ru/index.php?cont=ef_vote

Номера ИБ «Мой город» всегда доступны на официальном сайте
Администрации Елизовского городского поселения

www.admelizovo.ru



МОЙ
ГОРОД



Учредитель ИБ - администрация Елизовского городского поселения. Ответственный за выпуск Назаренко Т.С.. Адрес учредителя и издателя: 684000, г.Елизово, ул.В.Кручины 20 Распространяется бесплатно. Подписано в печать: 06.02.15г. в 11.00 (по графику); 11.00 (фактически). Адрес редакции: 684000, г.Елизово, Камчатский край, ул.В.Кручины 20; контактный тлф.: 7-28-77; Отпечатано в МУП «Елизовская районная типография» г.Елизово, ул.Завойко 6; ; Печать офсетная. Объем 1 п.л. Тираж 999 экз.