



МОЙ
ГОРОД

№25
(278)



ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 13.10.2016
г. Elizovo

№ 870-п

Об утверждении основных направлений
налоговой и бюджетной политики в
Елизовском городском поселении на 2017 год

В соответствии со статьями 172, 184.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Елизовском городском поселении» от 16.11.2011 года №13-НПА, в целях реализации Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить основные направления налоговой и бюджетной политики в Елизовском городском поселении на 2017 год, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения обеспечить составление проекта бюджета Елизовского городского поселения на 2017 год с учетом основных направлений налоговой и бюджетной политики в 2017 году.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
4. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования (обнародования).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б.Щипицын

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 13.10.2016 № 870-П

Основные направления бюджетной и налоговой политики на 2017 год сформированы в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, основными направлениями бюджетной политики Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов, основными направлениями бюджетной и налоговой политики Камчатского края.

Основные направления налоговой политики на 2017 год

Основные направления налоговой политики Елизовского городского поселения на 2017 год сформированы в соответствии с направлениями, определенными на федеральном, региональном и районном уровнях, с учетом соблюдения ранее поставленных задач.

Приоритетными направлениями налоговой политики Елизовского городского поселения на 2017 год, как и в предыдущие годы, является нацеленность на обеспечение максимально полного исполнения доходов от запланированных показателей доходной части бюджета Елизовского городского поселения на 2017 год, формирования устойчивого и сбалансированного бюджета Елизовского городского поселения, а также эффективное использование и управление муниципальным имуществом Елизовского городского поселения.

Остается важным увеличение налогового потенциала бюджета Елизовского городского поселения и повышение уровня налоговых и неналоговых доходов.

Актуальным является и взаимодействие органов администрации Елизовского городского поселения с хозяйствующими субъектами и предприятиями-налогоплательщиками по вопросам уплаты налогов.

Планируется продолжить мониторинг поступлений в бюджет Елизовского городского поселения налоговых и неналоговых доходов, с целью выявления должников и принятия мер по взысканию задолженности, а также работу с налогоплательщиками-должниками, путем проведения заседаний межведомственной комиссии по уплате налогов и сборов в бюджет Елизовского городского поселения.

Важно также повышение ответственности главных администраторов доходов за выполнение бюджетных назначений по налоговым и неналоговым доходам, повышение платежной дисциплины.

Увеличение уровня собираемости доходов и совершенствование управления доходами Елизовского городского поселения планируется путем осуществления следующих мер:

1. Повышение качества администрирования доходов бюджета Елизовского городского поселения, в том числе взыскание в полном объеме сложившейся недоимки и недопущение возникновения задолженности по текущим платежам.
2. Продолжение претензионно-исковой работы с неплательщиками налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджет Елизовского городского поселения и осуществление мер принудительного взыскания задолженности.
3. Принятие новых налоговых льгот, налогового освобождения или иного стимулирующего механизма в рамках налоговой политики должно сопровождаться определением «источника» для такого решения.

Местные налоги на 2017 год будут устанавливаться в соответствии с действующим Федеральным законодательством и законодательством Камчатского края. Налоговая база в отношении объектов налогообложения по налогу на имущество физических лиц, как и в предыдущий год, будет определяться исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

Основные направления бюджетной политики на 2017 год

При разработке мер в области бюджетной политики, которые предполагается реализовать в 2017 году, будет продолжена реализация целей и задач, предусмотренных в предыдущие годы.

В связи с изменениями, внесенными в Бюджетный кодекс Российской Федерации, в части изменения бюджетных полномочий главных администраторов доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, предусматривается разработка порядка формирования и ведения реестров источников доходов местного бюджета, а также утверждение главными администраторами доходов местного бюджета методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет в соответствии с общими требованиями к такой методике, установленными Правительством Российской Федерации; Разработка указанных документов позволит улучшить качество бюджетного прогнозирования доходов бюджета Елизовского городского поселения.

В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» установлены правила определения требований ккупаемому муниципальными органами, подведомственными указанным органам казенными учреждениями и бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг) и нормативных затрат на обеспечение функций муниципальных органов (включая и подведомственные казенные учреждения), кроме того, муниципальными заказчиками Елизовского городского поселения будет обеспечиваться утверждение планов закупок. Указанные меры существенно улучшат качество планирования расходной части местного бюджета и исключат неэффективные расходы.

Достижение целей социально-экономического развития будет обеспечиваться путем реализации муниципальных программ Елизовского городского поселения.

В 2017 году будет продолжаться работа по внедрению в бюджетный процесс компонентов системы «Электронный бюджет», которые позволят стандартизировать и автоматизировать бюджетные процедуры по ведению бюджетных росписей главных распорядителей средств и бюджетных смет получателей средств местного бюджета, управлению муниципальным долгом и финансовыми активами, прогнозированию и администрированию доходов местного бюджета.

В целях обеспечения прозрачности и открытости муниципальных финансов, повышения доступности и понятности информации о бюджете будет продолжена регулярная публикация местного бюджета.

Формирование объема и структуры расходов местного бюджета на 2017 год осуществляется с учетом:

- 1) финансового обеспечения расходов на оплату труда, начисления на оплату труда, оплату коммунальных услуг муниципальными учреждениями Елизовского городского поселения в полном объеме;
- 2) сохранения на уровне 2016 года прочих материальных расходов на обеспечение деятельности муниципальных учреждений, органов местного самоуправления;
- 3) индексации публичных нормативных и приравненных к ним обязательств с учетом изменения численности получателей и уровня инфляции;
- 4) формирования ассигнований на реализацию инвестиционных мероприятий;
- 5) сохранения практики образования резервного фонда администрации Елизовского городского поселения, дорожного фонда администрации Елизовского городского поселения.

Основными направлениями бюджетной политики на 2017 год являются:

- повышение эффективности и результативности имеющихся инструментов программно-целевого управления и бюджетирования;
- повышение эффективности процедур проведения муниципальных закупок;
- обеспечение широкого вовлечения граждан в процедуры обсуждения и принятия конкретных бюджетных решений, общественного контроля их эффективности и результативности;
- оптимизация структуры расходов бюджета, через выявление резервов и перераспределение в пользу приоритетных направлений и проектов, прежде всего обеспечивающих решение поставленных задач и создающих условия для экономического роста;
- повышение качества предоставляемых муниципальных услуг в социально значимых для населения сферах;
- соответствие расходов на содержание органов местного самоуправления Елизовского городского поселения нормативам формирования расходов на содержание органов местного самоуправления;
- поддержание безопасного уровня дефицита;
- сохранение относительно постоянного уровня расходов в условиях увеличения бюджетных доходов;
- принятие расходных обязательств только при наличии соответствующих финансовых возможностей на весь период их действия и при условии тщательного анализа их ожидаемой эффективности;
- непринятие расходных обязательств, не обеспеченных стабильными доходными источниками.

Указанные приоритеты будут реализовываться при прозрачности и открытости бюджета и бюджетного процесса.

Основной задачей бюджетной политики поселения в сфере межбюджетных отношений на 2017 год является участие в реализации государственных программ Камчатского края на условиях софинансирования за счет средств бюджета Елизовского городского поселения.

Финансовая дисциплина, как и в предыдущие годы, необходима на всех стадиях бюджетного процесса – от планирования бюджетных ассигнований до формирования бюджетной отчетности. При этом первостепенное значение приобретают контроль за эффективностью использования средств бюджета.

Мероприятия по обеспечению контроля за целевым и эффективным расходованием средств бюджета должны быть направлены на:

1. Обеспечение контроля за недопущением образования кредиторской задолженности.
2. Соблюдение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, в том числе контроля в сфере закупок в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
3. Осуществление мониторинга эффективности предоставления муниципальных услуг (выполнения работ).

Особое внимание, как и в предыдущие годы будет уделено контролю за отсутствием кредиторской задолженности по принятым бюджетным обязательствам, в первую очередь по заработной плате, начислениям на оплату труда и коммунальным услугам.

В бюджетной политике в 2017 году остается важным соблюдение принципа сбалансированности бюджета, который будет соблюдаться соответствием объема расходов суммарному объему доходов местного бюджета и поступлений источников финансирования его дефицита, уменьшенных на суммы выплат из бюджета, связанных с источниками финансирования дефицита бюджета и изменением остатков на счетах по учету средств бюджетов и минимизацией размера дефицита бюджета.

Успешная реализация указанных задач бюджетной политики на 2017 год обеспечит положительную тенденцию успешного социально-экономического развития Елизовского городского поселения, повысит эффективность бюджетных расходов, обеспечит рост уровня и качества жизни населения.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 13 октября 2016 года
г. Елизово

№ 871-п

О внесении изменений в муниципальную программу «Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году»

В соответствии с Федеральным Законом от 16.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Порядком разработки и реализации муниципальных программ Елизовского городского поселения, утвержденным постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.02.2016 № 160-п,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 05.10.2015 № 713-п, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Елизовского городского поселения –руководителя Управления ЖКХ Когай П.А.

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Д.Б.Щипицын

Приложение к постановлению администрации Елизовского городского поселения от 13.10.2016 № 871-п

Изменения в муниципальную программу «Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 25.07.2016 № 615-п (далее – Программа)

1. В Паспорте Программы Разделы «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет – 417,53200 рублей, в том числе за счет: -местного бюджета – 417,53200 рублей»
----------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Пункт 2.3.2 Части 2.3 «Мероприятия Программы и ее ресурсное обеспечение», изложить в следующей редакции:

«2.3.2 Мероприятия Программы реализуются за счет средств местного бюджета.

Общий объем финансирования Программы составляет – 387 443,00 рублей, в том числе за счет:
-местного бюджета – 417,53200 рублей.»

2. Пункт 2.5.2 Части 2.5 «Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов по реализации Программы», изложить в следующей редакции:

«2.5.2 Степень достижения запланированных результатов и намеченных целей определяется следующими целевыми показателями, отражающими отклонения фактических результатов от запланированных:

№ п/п	Целевой показатель (индикатор)	Ед. изм.	Планируемое значение на 2016 год
Программа «Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году»			
1	<i>Задача: проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов муниципального жилого фонда и обеспечение их сохранности</i>		
1.1	Количество жилых домов, в котором требуется проведение ремонта	жилой дом	2
1.2	Площадь жилых помещений в жилом доме, в котором требуется проведение ремонта	м ²	118,5

1.3	Капитальный ремонт крыши	м ²	187,5
1.4	Капитальный ремонт системы отопления	м	31,2

3. Приложение № 1 к Программе «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году», изложить в следующей редакции:

Приложение №1
к Программе «Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году»

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году»

№ п/п	Наименование Программы/Подпрограммы	Источники финансирования	Объем средств на реализацию мероприятий, тыс. рублей
1.	Выполнение работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилого фонда	Всего	417,53200
		красвой бюджет	0,00000
		местный бюджет	417,53200

4. Приложение № 2 к Программе «Перечень основных мероприятий по проведению капитального ремонта объектов муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году», изложить в следующей редакции:

Приложение № 2
к Программе "Капитальный ремонт
объектов муниципального жилищного
фонда в Елизовском городском
поселении в 2016 году»

**Перечень основных мероприятий по проведению капитального ремонта объектов
муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2016 году**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Сроки исполнения мероприятий	Исполнитель	Объем работ	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.
1.	Выполнение работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилого фонда	х	2016г	х	х	Всего	417,53200
						Краевой бюджет	0,00000
						Местный бюджет	417,53200
1. 1.	Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, находящихся в собственности Елизовского городского поселения, по адресу: г. Елизово, ул. Горького, д.4, кв. 1	м ²		Управление жилищно-коммунального хозяйства	125	Всего	200,00000
						Краевой бюджет	0,00000
						Местный бюджет	200,00000
1. 2.	Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, находящихся в собственности Елизовского городского поселения, по адресу: г. Елизово, ул.Механизации, д.3, кв. 2	м ²		Управление жилищно-коммунального хозяйства	125	Всего	127,19300
						Краевой бюджет	0,00000
						Местный бюджет	127,19300
1. 3.	Капитальный ремонт системы отопления в жилом помещении муниципального жилого фонда в Елизовском городском поселении, по адресу: г. Елизово, ул. Горького, д.4, кв. 1	м ²		Управление жилищно-коммунального хозяйства	125	Всего	90,33900
						Краевой бюджет	0,00000
						Местный бюджет	90,33900
	Всего по Программе			х		Всего	417,53200
						Краевой бюджет	0,00000
						Местный бюджет	417,53200

ОФИЦИАЛЬНО**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

от 14.10.2016
г. Елизово

№ 872-п

О внесении изменений в Положение о материально-техническом обеспечении деятельности народных дружин и материальном стимулировании народных дружинников, осуществляющих свою деятельность на территории Елизовского городского поселения

Руководствуясь Федеральным законом «Об участии граждан в охране общественного порядка» от 02.04.2014 № 44-ФЗ, Законом Камчатского края «Об обеспечении участия граждан и их объединений в охране общественного порядка в Камчатском крае» от 29.12.2014 № 569, п.33 ч.1 ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, п.43 ч.1 ст.7 Устава Елизовского городского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Положение о материально-техническом обеспечении деятельности народных дружин и материальном стимулировании народных дружинников, осуществляющих свою деятельность на территории Елизовского городского поселения, утвержденное постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.04.2016 № 353-п:

1.1. Пункт 19 Положения изложить в новой редакции:

«19. По критериям, установленным подпунктами «а», «в», «г», «з» пункта 18 настоящего Положения, размер материальной помощи составляет 700 рублей без учета налога и страховых взносов, подлежащих уплате во внебюджетные фонды, по критерию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 18 настоящего Положения – 500 рублей без учета налога и страховых взносов, подлежащих уплате во внебюджетные фонды; по критериям, установленным подпунктами «д», «е», «ж» пункта 18 настоящего Положения – 1000 рублей без учета налога и страховых взносов, подлежащих уплате во внебюджетные фонды. Общая сумма материальной помощи определяется с учетом сумм, установленных по определенным критериям.»

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 октября 2016 года.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б.Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 17.10.2016

№ 873-п

г. Елизово

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2017 году»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Елизовского городского поселения, их формирования и реализации», утвержденным постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.02.2016 № 160-п

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2017 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 16.08.2016 № 696-п изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 17.10.2016 № 873-п

«Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 16.08.2016 № 696-п

Муниципальная программа
«Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2017 году»

г. Елизово
2016 год

Содержание

Раздел 1. Паспорт муниципальной программы
«Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2017 году»

Раздел 2. Общие положения и обоснование Программы

- 2.1. Технико-экономическое обоснование Программы
- 2.2. Цели и задачи Программы, сроки и этапы ее реализации
- 2.3. Мероприятия по реализации Программы и ее ресурсное обеспечение
- 2.4. Анализ рисков реализации Программы
- 2.5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы
- 2.6. Контроль за исполнением программных мероприятий

Приложение №1 к Программе «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2017 году»

Приложение № 2 к Программе «Перечень основных мероприятий Программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2017 году»

**Раздел 1. Паспорт
муниципальной программы
«Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском
городском поселении в 2017 году»
(далее - Программа)**

Наименование Программы	«Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2017 году»
Основание для разработки Программы	<p>- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p> <p>- Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»</p> <p>- распоряжение администрации Елизовского городского поселения от 15.08.2016 № 263-р «О разработке муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2017 году»»</p>
Муниципальные заказчики Программы	Администрация Елизовского городского поселения
Разработчик Программы	Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения
Исполнители Программы	Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения
Цель Программы	- создание благоприятных условий для осуществления субъектами малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении предпринимательской деятельности.
Задачи Программы	<p>- повышение предпринимательской активности населения;</p> <p>- привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства в экономику поселения;</p> <p>- поддержка создаваемых субъектов малого и среднего предпринимательства и продвижение продукции собственного производства местных</p>

	товаропроизводителей;
	- повышение эффективности деятельности малых и средних предприятий с целью создания новых рабочих мест в Елизовском городском поселении.
Сроки реализации Программы	2017 год
Перечень основных мероприятий Программы	<ul style="list-style-type: none">- размещение актуальной информации на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет» для оказания информационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;- организация ярмарок по продаже сельскохозяйственной продукции камчатских товаропроизводителей, граждан, ведущих крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства;- привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства для организации торговли на праздничных мероприятиях в местах массового отдыха населения;- осуществление закупок товаров, работ, услуг у субъектов малого предпринимательства для муниципальных нужд;- организация размещения нестационарных торговых объектов для реализации продовольственных и непродовольственных товаров на территории города Елизово;- оказание субъектам малого и среднего предпринимательства консультационной помощи.
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы за счет средств местного бюджета составляет 207,760 тыс. рублей
Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы	<ul style="list-style-type: none">- привлечение в экономику поселения наибольшего числа субъектов малого и среднего предпринимательства;- увеличение объема выпуска товаров, работ, услуг;- увеличение числа граждан, занимающихся

предпринимательской деятельностью;

- создание новых рабочих мест на предприятиях малого и среднего бизнеса, решение проблемы занятости населения;

- повышение уровня благосостояния населения.

Контроль за исполнением Программы
Общее руководство и контроль осуществляет Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения

Раздел.2 Общие положения и обоснование Программы

2.1. Технико-экономическое обоснование Программы

Муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2016 году» (далее – Программа) разработана в целях реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и на основании распоряжения администрации Елизовского городского поселения от 15.08.2016 № 263-р «О разработке муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2017 году»».

Развитие малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении играет важнейшую роль в обеспечении стабильности экономического развития, увеличения внутреннего валового продукта, поступления дополнительных доходов в местный бюджет, роста занятости населения и повышения уровня его жизни.

Весомость малого бизнеса в экономике поселения характеризуется тем, что:

- удельный вес выручки от производства товаров, работ, услуг, выполненных субъектами малого и среднего бизнеса, составляет порядка 37% от общей выручки в целом по городу;

- удельный вес, работающих в малом бизнесе (с учетом занятых по найму у индивидуальных предпринимателей) составляет порядка 25% от общей численности работающих, занятых в экономике города.

В настоящее время часть населения города частично или полностью живет на доходы от деятельности в сфере малого и среднего предпринимательства.

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Камчатскому краю по состоянию на 1 января 2014 года на территории поселения зарегистрировано 1165 малых и средних предприятий и 1644 индивидуальных предпринимателей.

Субъекты малого и среднего предпринимательства города – это предприятия и индивидуальные предприниматели, занятые строительством и ремонтом жилья, зданий и сооружений социальной инфраструктуры, сельским хозяйством, производством и реализацией продуктов питания, оказанием разных услуг населению. Большинство индивидуальных предпринимателей занимаются торговлей, бытовым обслуживанием, транспортными, юридическими и другими видами услуг предпринимательской деятельности.

Программа представляет собой комплексный план действий по созданию благоприятной среды для развития малого и среднего предпринимательства.

Среди субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляются закупки товаров, работ, услуг для муниципальных нужд.

Организуются тематические ярмарки по продаже товаров народного потребления (Новогодняя ярмарка, ко Дню защитников Отечества, к 8 марта, школьная ярмарки и т.д.). Организованы ярмарки по продаже сельскохозяйственной продукции с привлечением камчатских товаропроизводителей, граждан, ведущих крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или осуществляющих продажу дикоросов.

При проведении общегородских, районных и краевых мероприятий в местах массового отдыха населения выдаются разрешения предпринимателям для участия в мелкорозничной торговле, в 2015 году с января по декабрь их выдано 85.

Также в 2015 году за период январь-декабрь выдано 185 свидетельств на право размещения временных объектов для реализации продовольственных товаров.

Владельцам личных подсобных хозяйств за 2015 год выдано 18 справок для реализации продукции животноводства и растениеводства на рынках и в магазинах.

В рамках Положения о создании условий для обеспечения жителей Елизовского городского поселения услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания в муниципальном реестре зарегистрировано 483 объекта потребительского рынка, 527 книг отзывов и предложений, 321 журнал учета проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

На специально оборудованных стендах в здании администрации Елизовского городского поселения размещаются материалы информирующие предпринимателей об изменениях законодательства, требованиях и документах необходимых для осуществления предпринимательской деятельности.

Основная работа по содействию развития малого и среднего предпринимательства направлена на создание на территории Елизовского

городского поселения условий для устойчивого развития предприятий малого и среднего бизнеса на основе поддержки по следующим основным направлениям:

- консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;
- информационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;
- нормативное правовое обеспечение субъектов малого и среднего предпринимательства.

Определены требования к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

- это коммерческие и некоммерческие организации, которые создаются, осуществляют свою деятельность или привлекаются в качестве поставщиков (исполнителей, подрядчиков) для осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд при реализации муниципальных программ (подпрограмм), обеспечивающих условия для создания субъектов малого и среднего предпринимательства, и для оказания им поддержки.

Администрацией Елизовского городского поселения рассматриваются обращения субъектов малого и среднего предпринимательства на получение ходатайств Главы администрации Елизовского городского поселения о предоставлении кредитов, займов, иной финансовой поддержки в Камчатском государственном фонде поддержки предпринимательства и в финансово-кредитных организациях Камчатского края в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Данная Программа позволит в 2017 году продолжить реализовывать комплекс мероприятий, направленных на оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.2. Цели и задачи Программы, сроки и этапы ее реализации

2.2.1. Основной целью Программы является формирование благоприятной экономической среды, правовых и организационных условий стимулирующих повышение деловой активности населения, оказание помощи в создании и дальнейшей деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении на основе повышения качества и эффективности мер муниципальной поддержки.

2.2.2. Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

- повышение предпринимательской активности населения;
- привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства в экономику поселения;
- поддержка создаваемых субъектов малого предпринимательства, а также продвижение продукции собственного производства местных товаропроизводителей;

- предоставление информационной и организационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.
- повышение эффективности деятельности малых и средних предприятий для создания новых рабочих мест в Елизовском городском поселении.

2.2.3. Срок реализации Программы – 2017 год.

2.3. Мероприятия по реализации Программы и ее ресурсное обеспечение

2.3.1. Перечень основных мероприятий Программы представлен в приложении № 2 к Программе.

2.3.2. Общий объем финансирования Программы за счет средств местного бюджета составляет **207,76 тыс. рублей**

2.4. Анализ рисков реализации Программы

2.4.1. При реализации целей и задач Программы осуществляются меры, направленные на предотвращение негативного воздействия рисков и повышение уровня гарантированности достижения предусмотренных в ней конечных результатов.

Возникновение рисков может быть обусловлено недостаточным финансированием мероприятий Программы. Управление рисками планируется осуществлять на основе регулярного мониторинга реализации Программы.

2.4.2. Основные риски реализации Программы можно подразделить на внутренние и внешние:

- 1) к внутренним рискам относятся:
 - а) неэффективность организации и управления процессом реализации программных мероприятий;
 - б) недостаточный уровень бюджетного финансирования;
 - б) неэффективное расходование бюджетных средств;
 - в) неосвоение предусмотренных бюджетных средств;
 - г) необоснованное перераспределение средств, определенных настоящей Программой в ходе ее исполнения.
- 2) к внешним рискам можно отнести:
 - а) нормативные правовые пробелы в нормативной базе, риски изменения действующего законодательства, регулирующего сферу действия Программы в целом, что может оказать негативное влияние на финансовое и материально-техническое обеспечение выполнения мероприятий Программы;
 - б) социально-экономические риски, связанные с осложнением социально-экономической обстановки в Камчатском крае, сопровождающиеся значительным ростом социальной напряженности;
 - в) техногенные и экологические риски – неблагоприятные климатические условия, экологические катастрофы, эпидемии, природные катаклизмы и стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

2.4.3. Минимизировать возможные отклонения в реализации Программы позволит осуществление рационального, оперативного управления, совершенствование механизма ее реализации.

2.4.4. Для своевременного реагирования на причины и условия возникновения рисков, минимизации их последствий будет осуществляться регулярный контроль реализации основных мероприятий Программы и расходования финансовых ресурсов, включая возможные меры усиления контроля за финансово-экономической деятельностью участников реализации Программы на всех этапах ее выполнения.

2.5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы

2.5.1. Реализация Программы в полном объеме позволит привлечь в экономику Елизовского городского поселения дополнительное число субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.5.2. Степень достижения намеченной цели определяется следующими целевыми показателями, отражающими отклонения фактических результатов от запланированных.

№ п/п	Целевой показатель (индикатор)	Ед. изм.	Планируемое значение на 2017 год
1	Увеличение зарегистрированных на территории Елизовского городского поселения малых и средних предприятий (базовый показатель за 2014 год – 1165 зарегистрированных малых и средних предприятий)	%	100,5-101
2	Приобретение торговых палаток	шт.	10 шт.

2.6. Контроль за исполнением программных мероприятий

Общее руководство и контроль за исполнением Программы осуществляет Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения.

Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения является ответственным за ход и конечные результаты реализации Программы, проводит мониторинг реализации программных мероприятий, вносит предложения по внесению изменений в Программу

Приложение 1
к Программе «Развитие субъектов
малого и среднего
предпринимательства в Елизовском
городском поселении в 2017 году»

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2017 году»

№ п/п	Наименование Программы/Подпрограммы	Источники финансирования	Объем средств на реализацию мероприятий, тыс. рублей
1.	«Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2017 году»	Всего	207,76000
		краевой бюджет	0,00000
		местный бюджет	207,76000

Приложение 2 к Программе
«Развитие субъектов малого и
среднего предпринимательства
в Елизовском городском
поселении в 2017 году»

**Перечень основных мероприятий Программы «Развитие субъектов малого и
среднего предпринимательства в Елизовском городском поселении в 2017 году»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объемы финансирования тыс. рублей	Ответственный исполнитель
1	Приобретение торговых палаток	Всего	107,76000	Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения
		краевой бюджет	0,00000	
		местный бюджет	107,76000	
2	Денежные призы в рамках реализации конкурса «Лучшее новогоднее оформление внешнего вида фасадов зданий и прилегающих к ним территорий в Елизовском городском поселении к празднованию Нового 2017 года»	Всего	100,00000	Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения
		краевой бюджет	0,00000	
		местный бюджет	100,00000	

3	Размещение актуальной информации на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет» для оказания информационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	Всего	не требует финансирования	Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения
		краевой бюджет		
		местный бюджет		
4	Привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства для организации торговли на праздничных мероприятиях в местах массового отдыха населения	Всего	не требует финансирования	Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения
		краевой бюджет		
		местный бюджет		
5	Осуществление закупок товаров, работ, услуг у субъектов малого предпринимательства для муниципальных нужд	Всего	не требует финансирования	Органы администрации Елизовского городского поселения
		краевой бюджет		
		местный бюджет		
6	Оказание субъектам малого и среднего предпринимательства консультационной помощи	Всего	не требует финансирования	Управление финансов и экономического развития администрации

				Елизовского городского поселения
		краевой бюджет		
		местный бюджет		
7	Организация размещения нестационарных торговых объектов для реализации продовольственных и непродовольственных товаров на территории города Елизово	Всего	не требует финансирования	Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения
		краевой бюджет		
		местный бюджет		
	ИТОГО	Всего	207,76000	
		краевой бюджет	0,00000	
		местный бюджет	207,76000	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 17.10.2016
г. Елизово

№ 874-п

О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 05.07.2016 № 533-п «Об утверждении Методики определения платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края от 23.05.2014 № 290-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов», Уставом Елизовского городского поселения, Положением «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения», принятым Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.04.2016 № 904, «Порядком проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения», принятым Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.06.2016 № 955

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 05.07.2016 № 533-п «Об утверждении Методики определения платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения», изложив приложение к постановлению в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 17.10.2016 № 874-п

«Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 05.07.2016 № 533-п

Методика определения платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения

Данная Методика применяется для определения платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения.

Величина платы за размещение нестационарного торгового объекта за 1 (один) месяц на территории Елизовского городского определяется по формуле:

$$\mathbf{Ц = C \times K_{мест.} \times K_s \times K_p \times K_m \times V_{врем.}}$$

где:

Ц – плата за размещение нестационарного торгового объекта (руб.).

C - базовый размер платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории Елизовского городского поселения (руб./место), в месяц, (таблица № 1);

K_{мест.} - коэффициент месторасположения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения, (таблица № 2);

K_s – коэффициент, учитывающий площадь нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения, (таблица № 3);

K_p – коэффициент расположения на площадках для размещения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения, (таблица № 4);

K_m – коэффициент месторасположения по микрорайонам нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения, (таблица № 5);

V_{врем.} – количество месяцев, на которое предоставляется место для размещения нестационарного торгового объекта. Если разрешение выдается на срок менее 1 месяца, то 1 неделя считается как 0,25, а 1 день считается как 0,04.

Таблица 1

**Базовый размер платы за размещение нестационарных
торговых объектов на территории Елизовского городского поселения**

№ п/п	Ассортиментный перечень	Базовый размер платы (руб./место) (С) в месяц
1	Продовольственные товары:	
	Продукция животного происхождения (мясная гастрономия)	1500
	Рыба и рыбопродукты	1500
	Безалкогольные прохладительные напитки, соки, квас, мороженое в упаковке	1500
	Хлеб и хлебобулочные изделия	1000
	Молоко и молочная продукция	1000
	Овощи-фрукты	1500
	Овощи, произведенные в КФХ и ЛПХ	1000
	Бахчевые культуры	1500
	Прочие продовольственные товары	1500
2	Общественное питание:	
	Общественное питание с реализацией алкогольной продукции	3000
	Общественное питание без реализации алкогольной продукции	1500
3	Непродовольственные товары:	
	Детские товары (одежда, игрушки, питание)	1000
	Печатная продукция (в том числе театральные и билетные кассы)	500
	Сувениры, игрушки, детские игры, изделия народных промыслов	1500
	Цветы, многолетние и однолетние растения, рассада, посадочные материалы	1500
	Одежда, галантерея, хозяйственные товары и т.п.	1500
	Елочная продукция	1500
	Прочие непродовольственные товары	1500
4	Бытовые услуги:	1000
5	Шиномонтажные услуги	2000
6	Прочие услуги	1500

Таблица 2

Коэффициенты, учитывающие месторасположения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения

№ п/п	Наименование улиц, переулков	Коэффициент (Кмест.)
1	Улицы: Автомобилистов, Амурская, Атласова, Береговая, Брусничная, Геофизическая, Горького, Грибная, Держинского, Дорожная, Зенитная, Казахская, Космонавтов, Крутая, Лазо, Мачтовая, Маяковского, Механизации, Мичурина, Мурманская, Мячина, Нагорная, Некрасова, Октябрьская, Осенняя, Попова, Профсоюзная, Пушкина, Тундровая, Тюлькина, Санаторная, 2-я Сахалинская, Связи, Спортивная, Рабочей смены, Чернышевского, Хуторская, Чкалова, Энергетиков, Юбилейная. Переулки: Солдатский, Флотский.	0,25
2	Улицы: Беринга	0,5

Таблица 3

Коэффициенты, учитывающие площадь нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения

№ п/п	Площадь нестационарного объекта	Коэффициенты площади (Кс.)
1	Нестационарный объект площадью равной 61 кв. м и выше	5,0
2	Нестационарный объект площадью равной 41 кв. м и до 61 кв. м	4,0
3	Нестационарный объект площадью равной 26 кв. м и до 41 кв. м	3,5
4	Нестационарный объект площадью равной 21 кв. м и до 26 кв. м	3,0
5	Нестационарный объект площадью равной 16 кв. м и до 21 кв. м	2,5
6	Нестационарный объект площадью равной 11 кв. м и до 16 кв. м	2,0
7	Нестационарный объект площадью равной 1 кв. м и до 11 кв. м	1,5
8	Бочка (цистерна), торговый автомат, стойка	1,0

Таблица 4

Коэффициенты, учитывающие расположения на площадках для размещения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения

№ п/п	Количество нестационарных объектов на площадке для размещения нестационарных объектов	Коэффициенты расположения (Кр)
1	Нестационарный объект размещен на площадке для размещения нестационарных объектов до 5 объектов	1,0
2	Нестационарный объект размещен на площадке для размещения нестационарных объектов на 5 и более объектов	1,5

Таблица 5

Коэффициенты, учитывающие месторасположение нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения

№ п/п	Наименование микрорайонов	Коэффициенты месторасположения (Км)
1	Северо-Западный	2,0
2	Северный	2,0
3	Торговый центр	2,0
4	Центральный	3,0
5	Геофизический	1,5
6	Половинка	1,5
7	Солнечный	1,0
8	Хуторской	1,0
9	Садовый	1,0
10	Пограничный	1,5
11	Кречет	1,0
12	Заречный	1,0
13	Мутной	0,5
14	Промышленный	1,5
15	Аэропорт	1,5
16	Южный	1,0
17	Военный городок	2,0

».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 18.10.2016г.
г. Елизово

№ 878-п

«Об утверждении состава Административной комиссии Елизовского городского поселения »

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Кодексом РФ об административных правонарушениях, Законом Камчатского края от 19.12.2008г. № 209 «Об административных правонарушениях», Законом Камчатского края от 10.12.2007г. № 711 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований государственными полномочиями Камчатского края по вопросам создания административных комиссий в целях привлечения к административной ответственности, предусмотренной законом Камчатского края», Уставом Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав административной комиссии Елизовского городского поселения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить перечень должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ, в отношении лиц, не уплативших административный штраф, назначенный административной комиссией Елизовского городского поселения, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Признать утратившим силу постановление администрации Елизовского городского поселения от 05.10.2016г. № 836-п «Об утверждении состава Административной комиссии Елизовского городского поселения».
4. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б.Щипицын

Приложение 1
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 18.10.2016г. № 878 -п

Состав

Административной комиссии Елизовского городского поселения

Председатель комиссии	Щипицын Дмитрий Борисович –Глава администрации Елизовского городского поселения;
Заместитель председателя комиссии	Масло Владислав Анатольевич –заместитель Главы администрации Елизовского городского поселения;
*Секретарь комиссии	Лихотских Марина Константиновна – юристконсульт юридического отдела Управления делами администрации Елизовского городского поселения;
Члены комиссии	Назаренко Татьяна Сергеевна –руководитель Управления делами администрации Елизовского городского поселения; Бочарникова Олеся Владимировна – юристконсульт юридического отдела Управления делами администрации Елизовского городского поселения; Коваленко Игорь Игоревич - ведущий инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения; Палаткин Сергей Геннадьевич – ведущий инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения; Игнатьев Иван Викторович - ведущий инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения; Пак Александр Мунович - ведущий инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения; Сидорова Анна Валерьевна – советник отдела муниципальных закупок, регламентации и мониторинга муниципальных услуг Управления финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения; Воробьева Оксана Руслановна - главный специалист-эксперт отдела муниципальных закупок, регламентации и мониторинга муниципальных услуг Управления финансов и экономического развития администрации

Елизовского городского поселения;

Поздняков Руслан Николаевич- начальник отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

Воробьева Елена Александровна – консультант отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

Свечников Алексей Юрьевич – инженер отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

Блохина Валентина Михайловна –начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

Титова Татьяна Сергеевна –начальник отдела модернизации жилищно-коммунальной инфраструктуры и благоустройства УЖКХ администрации Елизовского городского поселения;

Бобровник Лариса Семеновна – депутат, заместитель председателя Собрания депутатов Елизовского городского поселения;

Стрельцова Наталья Юрьевна – начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Камчатскому краю в Елизовском районе;

Антимонова Татьяна Ивановна – старший инспектор группы по исполнению административного законодательства полиции Елизовского МО МВД России, капитан полиции

*На период временного отсутствия секретаря Административной комиссии Елизовского городского поселения М.К.Лихотских (отпуск, период временной нетрудоспособности, командировка и т.п.) его обязанности исполняет член Административной комиссии - И.И.Коваленко.

Приложение 2
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 18.10.2016г. № 878 -п

Перечень уполномоченных лиц административной комиссии
Елизовского городского поселения, в компетенцию которых входит составление
протоколов об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст.
20.25 КоАП РФ

Назаренко Татьяна Сергеевна	Руководитель Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Лихотских Марина Константиновна	юрисконсульт Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Палаткин Сергей Геннадьевич	ведущий инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Коваленко Игорь Игоревич	ведущий инспектор Управления делами администрации Елизовского городского поселения
Поздняков Руслан Николаевич	начальник отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Свечников Алексей Юрьевич	инженер отдела по использованию и охране земель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
Блохина Валентина Михайловна	начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства Администрации Елизовского городского поселения

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

«19» октября 2016 г.
г. Елизово

№ 880-п

О внесении изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения № 803-п от 22.09.2016 г.
«О проведении аукциона по продаже нежилых помещений, находящихся в собственности Елизовского городского поселения»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Уставом Елизовского городского поселения, Положением об Управлении имущественных отношений, принимая во внимание Решение филиала «ФГБУ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Камчатскому краю об отказе в учете изменений объекта недвижимости от 10.10.2016г. № 4100/16-7304,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение № 1 к постановлению администрации Елизовского городского поселения № 803-П от 22.09.2016 года «О проведении аукциона по продаже нежилых помещений, находящихся в собственности Елизовского городского поселения»: подпункт 3 таблицы – исключить.
2. Внести изменения в приложение № 3 к постановлению администрации Елизовского городского поселения № 803-П от 22.09.2016 года «О проведении аукциона по продаже нежилых помещений, находящихся в собственности Елизовского городского поселения»: Лот № 3 информационного сообщения о проведении аукциона по продаже недвижимого муниципального имущества Елизовского городского поселения – исключить.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 21.10.2016 года
г.Елизово

№ 896-п

О признании многоквартирных домов,
расположенных на территории Елизовского
городского поселения аварийными и подлежащими сносу

В соответствии с п.8 ч.1 ст.14 Жилищного кодекса РФ, с п.6 ст. 14 Федерального Закона РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.49 Постановления Правительства РФ от 28.01.2006 года № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Устава Елизовского городского поселения, Порядка «О переводе жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые, о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений в жилых домах, о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу на территории Елизовского городского поселения», утвержденного решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения № 187 от 27.04.2007 года, на основании Заключений Межведомственной комиссии администрации Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийными и подлежащими сносу на территории Елизовского городского поселения, следующие многоквартирные дома:

- | | |
|------------------------------|----------------------------------|
| 1.1. ул. Завойко, д.92 | - заключение от 06.10.2016 № 11; |
| 1.2. ул. Магистральная, д.50 | - заключение от 06.10.2016 № 12; |
| 1.3. ул. Мурманская, д.9 | - заключение от 06.10.2016 № 13; |
| 1.4. ул. Мурманская, д.7 | - заключение от 02.07.2015 № 14; |
| 1.5. ул. Энергетиков, д.58 | - заключение от 02.07.2015 № 15. |

2. Управлению имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения включить многоквартирные дома, указанные в п.1 настоящего постановления, в мероприятия муниципальной программы по обеспечению доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения.

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за реализацией настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

от 24.10.2016
г. Елизово

№ 915-п

О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 22.08.2016 № 724-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края от 23.05.2014 № 290-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов», Уставом Елизовского городского поселения, Положением «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения», принятым Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.04.2016 № 904

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 22.08.2016 № 724-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения», изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 24.10.2016 № 915-п
«Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 22.08.2016 № 724-п

**Схема размещения нестационарных торговых объектов
на территории Елизовского городского поселения
по состоянию на 01 августа 2016 года**

№ п/п	Адрес, место нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка, м ²	Площадь нестационарного торгового объекта, м ²	Вид собственности земельного участка, здания, сооружения, где расположен нестационарный торговый объект	Специализация (ассортимент реализуемой продукции)	Тип нестационарного торгового объекта	Период размещения нестационарного торгового объекта
1	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Аэропорт, ул. Влетная, район многоквартирного дома № 6		120	продовольственные товары, общественное питание (закусочная)	продовольственные товары, общественное питание (закусочная)	павильон	01.11.2014-31.10.2016
2	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Аэропорт, ул. Звездная, район многоквартирного дома № 2		137	продовольственные товары	продовольственные товары	павильон	621 ГК РФ
3	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Аэропорт, ул. Магистральная, район магазина "Фирюза"		126	услуги (шиномонтаж)	услуги (шиномонтаж)	павильон	08.03.2012-08.02.2017
4	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Заречный, ул. Пушкина		93	продовольственные товары, общественное питание (закусочная)	продовольственные товары, общественное питание (закусочная)	павильон	23.11.2014-22.10.2016
5	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Пограничный, ул. Завойко		62	услуги (ремонт обуви)	услуги (ремонт обуви)	павильон	621 ГК РФ

6	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Пограничный, ул. Завойко, район многоквартирного дома № 100	36	государственная	общественное питание (закусочная)	павильон	08.02.2015-07.01.2017
7	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Пограничный, ул. Завойко, район многоквартирного дома № 100	41	государственная	продовольственные товары	павильон	08.02.2015-07.01.2017
8	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Пограничный, ул. Завойко, район многоквартирного дома № 104	60	государственная	продовольственные товары, общественное питание (закусочная)	павильон	62 ГК РФ
9	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Половинка, район ул. Пограничная - ул. Красноармейская	39	государственная	продовольственные товары (хлеб)	павильон	62 ГК РФ
10	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Половинка, ул. Завойко, район жилого дома № 54	73	государственная	продовольственные товары	павильон	62 ГК РФ
11	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Половинка, ул. Завойко, район здания № 29а	43	государственная	товары для животных	павильон	62 ГК РФ
12	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Половинка, ул. Завойко, район МБОУ СОШ № 2	30	государственная	продовольственные товары (рыба)	павильон	62 ГК РФ
13	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Половинка, ул. Завойко, район многоквартирного дома № 55	93	государственная	продовольственные товары	павильон	62 ГК РФ
14	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Половинка, ул. Пограничная, р-он ДСУ	63		продовольственные товары, общественное питание (закусочная)		29.03.2015-28.03.2020
15	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Половинка, ул. Пограничная, р-он ДСУ	55	государственная	продовольственные товары	павильон	62 ГК РФ
16	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Промышленный, ул. Магистральная, 31 км	120	государственная	услуги (шиномонтаж)	павильон	23.04.2015-22.04.2020
17	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Промышленный, ул. Хирургическая, район многоквартирного дома № 5	114	государственная	продовольственные товары	павильон	62 ГК РФ
18	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северный, пер. Радужный, район многоквартирного дома № 6	104	государственная	продовольственные товары, общественное питание (закусочная)	павильон	62 ГК РФ
19	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северный, пер. Тимирязевский	261	государственная	продовольственные товары, общественное питание (закусочная)	павильон с автобусной остановкой	62 ГК РФ

20	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 40	37	государственная	общественное питание (закусочная)	павильон	621 ГК РФ
21	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 40	32	государственная	общественное питание (закусочная)	павильон	621 ГК РФ
22	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 42	50	государственная	продовольственные товары (хлеб)	киоск	621 ГК РФ
23	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 44	95	государственная		павильон	
24	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северный, ул. Рыбикова, район многоквартирного дома № 57	30	государственная		павильон	
25	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северный, ул. Рыбикова, район многоквартирного дома № 57	290	государственная	услуги (шинмонтаж)	павильон	621 ГК РФ
26	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северный, ул. Рыбикова, район многоквартирного дома № 57	192	государственная	услуги (шинмонтаж)	павильон	621 ГК РФ
27	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. 40 лет Октября, район многоквартирного дома № 7	48	государственная	услуги (шинмонтаж)	павильон	621 ГК РФ
28	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. В. Кручины, в районе дома № 26а	36	государственная		павильон	
29	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 41	32	государственная	общественное питание (закусочная)	павильон	621 ГК РФ
30	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 45	48	государственная	продовольственные товары	павильон	01.01.2015-01.12.2016
31	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 45	40	государственная	продовольственные товары	павильон	621 ГК РФ
32	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 45	44	государственная	продовольственные товары	павильон	621 ГК РФ
33	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 57	78	государственная	продовольственные товары, общественное питание (закусочная)	павильон	621 ГК РФ

34	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 37	99	государственная	продовольственные товары, общественное питание (закусочная)	павильон	621 ГК РФ
35	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Виталия Кручины, район многоквартирного дома № 32	113	государственная	продовольственные товары, общественное питание (закусочная)	павильон	11.09.2012-31.12.2017
36	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, пер. Тимирязевский, район многоквартирного дома № 4	72	государственная	продовольственные товары	павильон	621 ГК РФ
37	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Хуторской, ул. Уральская	75	государственная	продовольственные товары	павильон	621 ГК РФ
38	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Завойко, район здания № 3	34	государственная	продовольственные товары	павильон	621 ГК РФ
39	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Завойко, район здания № 3	25	государственная	услуги (копировальные работы)	павильон	621 ГК РФ
40	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Ленина, в районе здания № 21а	31	государственная	непродовольственные товары	павильон	621 ГК РФ
41	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Ленина, в районе здания № 21а	44	государственная	товары для животных	павильон	01.01.2015-01.12.2017
42	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Ленина, в районе здания № 21а	30	государственная	продовольственные товары (мед)	павильон	621 ГК РФ
43	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Ленина, в районе здания № 21а	36	государственная	услуги	павильон	621 ГК РФ
44	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Ленина, в районе здания № 21а	34	государственная	непродовольственные товары, продовольственные товары	павильон	29.01.2010-29.01.2020
45	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Ленина, в районе здания № 21а	34	государственная	аптека	павильон	621 ГК РФ
46	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Ленина, в районе здания № 21а	34	государственная	продовольственные товары	павильон	21.11.2006-31.12.2016
47	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Ленина, в районе здания № 21а	34	государственная	товары для животных	павильон	621 ГК РФ
48	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Ленина, район автостанции	89	государственная	общественное питание (закусочная), услуги	павильон	02.07.2009-02.07.2019

49	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Рябикова, район многоквартирного дома № 14	121		государственная	общественное питание (закусочная)	павильон с автобусной остановкой	621 ГК РФ
50	Участок находится примерно в 277 м по направлению на юго-восток от ориентира трансформаторная подстанция ТП-24/8, расположенного за пределами участка, адрес ориентира. Камчатский край, Елизовский район	124		государственная	продовольственные товары, общественное питание (закусочная)	павильон	19.02.2013-19.02.2018
51	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Аэропорт, ул. Влетная, район жилого дома № 7	50	50	государственная	услуги	павильон	
52	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Аэропорт, ул. Влетная, район многоквартирного дома № 6	32	32	государственная			
53	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Аэропорт, ул. Звездная, район многоквартирного дома № 4	15	15	государственная			
54	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Заречный, ул. Осенняя	15	15	государственная	продовольственные товары	павильон	
55	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Заречный, ул. Связи - ул. Юбилейная	20	20	государственная	продовольственные товары	"Купава"	
56	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Половинка, на пересечении ул. Пограничная - ул. Первомайская	20	20	государственная	услуги	павильон	
57	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Половинка, ул. Завойко, район ГСК "Солонный"	18	18	государственная	услуги (шиномонтаж)	павильон	
58	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Половинка, ул. Пограничная	40	40	государственная	продовольственные товары (овощи, фрукты)	павильон	
59	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Промышленный, ул. Магистральная	63	63	государственная	непродовольственные товары	павильон	
60	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 40	10	10	государственная	печатная продукция	киоск	
61	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северный, ул. Рябикова, район многоквартирного дома № 59	5	5	государственная	общественное питание (фастфуд)	"Купава"	
62	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. В. Кручины, район многоквартирного дома № 27	15	15	государственная	продовольственные товары (овощи, фрукты)	павильон	
63	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Грищенко, район МАДОУ "Детский сад № 1 "Дюймовочка"	12	12	государственная			

64	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Гришечко, район МАДОУ "Детский сад № 1 "Ласточка""	12	12	государственная			
65	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Гришечко, район МАДОУ "Детский сад № 1 "Ласточка""	12	12	государственная			
66	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Гришечко, район многоквартирного дома № 7а	30	30	государственная	продовольственные товары (рыба)	павильон	
67	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Гришечко, район многоквартирного дома № 7а	14	14	государственная	продовольственные товары (овощи, фрукты)	павильон	
68	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Гришечко, район многоквартирного дома № 7а	28	28	государственная	цветы	павильон	
69	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 29	28	28	государственная	цветы	павильон	
70	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 37	15	15	государственная	продовольственные товары (овощи, фрукты)	павильон	
71	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 37	10	10	государственная	продовольственные товары (рыба)	киоск	
72	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 37	20	20	государственная	продовольственные товары (рыба)	павильон	
73	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 37	20	20	государственная	продовольственные товары (рыба)	павильон	
74	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 41в	12	12	государственная	продовольственные товары (хлеб)	"Купава"	
75	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 45	18	18	государственная	продовольственные товары (овощи, фрукты)	павильон	
76	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 45	20	20	государственная	продовольственные товары (хлеб)	киоск	
77	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Северо-Западный, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 55	40	40	государственная	продовольственные товары	павильон	

78	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	государственная		
79	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	государственная		
80	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	государственная		
81	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	государственная		
82	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	государственная		
83	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	государственная		
84	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	государственная	продовольственные товары (рыба)	павильон
85	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	государственная	продовольственные товары (овощи)	киоск
86	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	государственная	продовольственные товары (рыба)	павильон
87	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	государственная	продовольственные товары (овощи, фрукты)	павильон
88	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	государственная	продовольственные товары (овощи, фрукты)	киоск
89	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	14	14	государственная	продовольственные товары (рыба)	киоск
90	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	государственная	продовольственные товары (овощи)	павильон
91	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	18	18	государственная	продовольственные товары (рыба)	павильон

92	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	20	государственная	продовольственные товары (мясо)	павильон
93	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 30а	20	20	20	государственная	продовольственные товары (яйцо, мясная продукция)	киоск
94	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Торговый центр, ул. Ленина, район многоквартирного дома № 32а	12	12	12	государственная	продовольственные товары (овощи, фрукты)	"Купава"
95	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Завойко, район здания № 3	10	10	10	государственная	общественное питание (фастфуд)	киоск
96	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Беринга, район здания № 20	10	10	10	государственная	печатная продукция	киоск
97	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Беринга, район здания № 20	28	28	28	государственная	продовольственные товары	павильон
98	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Ленина, парк культуры и отдыха "Сказка"	15	15	15	государственная	общественное питание (фастфуд)	павильон
99	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Ленина, район автостанции	10	10	10	государственная	печатная продукция	киоск
100	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Ленина, район здания № 17	10	10	10	государственная	печатная продукция	киоск
101	Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Южный, ул. Магистральная, 28 км, р-он маг-на "Фортуна"	8	8	8	государственная	продовольственные товары (рыба)	"Купава"

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 25.10.2016г.

г. Елизово

№ 921-п

О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 12.02.2016 № 93 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы филиала «Елизовский» ГУП «Петропавловский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Елизовского городского поселения на 2017-2025 гг.»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.10.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Уставом Елизовского городского поселения, постановлением администрации Елизовского городского поселения от 24.03.2010 № 118/1-п «О разработке и утверждении технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», в целях разработки инвестиционной программы филиала «Елизовский» ГУП «Петропавловский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Елизовского городского поселения на 2017-2025 гг., на основании решения Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.06.2016 № 942 «О принятии муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный правовой акт «Об утверждении Программы развития системы коммунальной инфраструктуры Елизовского городского поселения на 2014-2025 годы» от 25.05.2015 года № 219-НПА»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к техническому заданию на разработку инвестиционной программы филиала «Елизовский» ГУП «Петропавловский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Елизовского городского поселения на 2017-2025 гг., утвержденному постановлением администрации Елизовского городского поселения от 12.02.2016 № 93, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).
4. Постановление от 22.09.2016г. №802-п «О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 12.02.2016 № 93 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы филиала «Елизовский» ГУП «Петропавловский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Елизовского городского поселения на 2017-2025 гг.» считать утратившим силу с момента вступления в силу данного постановления
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Елизовского городского поселения-руководителя УЖКХ П.А. Когай.

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 25.10.2016г. № 921-п

«Приложение к
техническому заданию

Перечень мероприятий инвестиционной программы по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения с учетом актуализации схемы водоотведения Елизовского городского поселения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.											
		2017-2025	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1.	Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем												
1.1	Телеинспекционное обследование коллекторов от 150 мм и более	5 583			2742	2841							
2.	Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры												
	Новое строительство и реконструкция головных объектов	1 151 230	31 216	92 197	200 620	236 513	23 196	57 527	277 302	232 659			
2.1	Строительство комплексной КНС-1 вместо КНС-1 производительностью 250 м3 в час.	27 958			9054	18904							
2.2	Строительство комплексной КНС-9 производительностью 500 м3 в час в месте выпусков 2 и 3.	37 648			3621	34027							
2.3	Строительство блочной КНС-10 производительностью 260 м3 в час. в месте выпуска 7.	31 124						10145	20979				
2.4	Строительство КНС-11 производительностью 70 м3 в час	10 253							10253				
2.5	Строительство КНС-26 км производительностью 120 м3 в час	17 228		17228									
2.6	Строительство комплексной КНС-6 производительностью 50 м3 в час в месте выпуска 6	6 476								6476			
2.7	Строительство комплексной КНС-7 производительностью 80 м3 в час	8 731	336					8395					
2.8	Строительство КНС-8 производительностью 100 м3 в час	10 546							10546				
2.9	Строительство блочной КНС-12 производительностью 8 м3 в час на месте выпуска в ручей Канонерский	211	211										
2.10	Строительство комплексной КНС-29 км вместо КНС-29 км производительностью 100 м3 в час	10 392						10392					

2.18.1	прокладка самотечного коллектора от ул. Гаражная №1 до КНС-1 d300 мм протяженностью 207 м	2 183			2183			
2.18.2	прокладка самотечного коллектора от пер. Мирный до КНС-9 d500 мм протяженностью 417 м	6 065			6065			
2.18.3	прокладка самотечного коллектора по ул. Завойко от ул. Рыбачья до КНС-10 d300 мм протяженностью 843 м	8 892				8892		
2.18.4	прокладка самотечного коллектора от ул. Песчаная №2а до КНС-11 d200 мм протяженностью 396 м	3 483			3483			
2.18.5	прокладка самотечного коллектора от камеры гашения напора мкр. Заречный до колодца по ул. Магистральная d150 мм протяженностью 2853 м	24 432			12216	12216		
2.18.6	Строительство сетей водоотведения для проектируемого аэровокзального комплекса аэропорта г.Петропавловск-Камчатский (г.Елизово), диаметром 150мм протяженностью 80м, перекладка сетей водоотведения с увеличением диаметра до 150 мм, протяженностью 120м.	1 652		1652				
2.18.7	Строительство сетей водоотведения для подключения группы жилой застройки в границах ул. Свердлова, ул.Хуторская, протяженностью 160м, d200, протяженностью 200 м, d150	3 248		3248				
2.18.8	Строительство сетей водоотведения для подключения котельной №20, диаметром 200 мм протяженностью 200м	1 742		1742				
2.18.9	Строительство сетей водоотведения для подключения котельной №6, диаметром 150 мм протяженностью 220м	1 687		1687				
2.18.10	Строительство сетей водоотведения для подключения здания Визит-центра Кроноцкий заповедник, протяженностью 50м, d150	417		417				
2.18.11	Строительство сетей водоотведения для подключения административного здания Кроноцкий заповедник, протяженностью 150м, d150	1 258		1258				
2.18.12	Строительство сетей водоотведения для подключения многоквартирных домов в микрорайоне "Северозападный" поз.11 и поз. 10) протяженностью 100м, d200, протяженностью 150м, d150, перекладка сетей с увеличением диаметра до 200мм, протяженностью 100м	3 287		3287				
2.18.13	Строительство сетей водоотведения для подключения многоквартирных домов в микрорайоне "Северозападный" (поз.9) протяженностью 800м, d150,	6 746		6746				
2.18.14	Строительство сетей водоотведения для подключения многоквартирных жилых домов по адресу ул. Попова, 29 , 31, протяженностью 50м, d 150	417		417				

2.19.13	прокладка самотечного коллектора по ул. Томская от дома №16 до ул. Луговая d150 мм протяженностью 1325м	11 338				11338				
2.19.14	прокладка самотечного коллектора по ул. Луговая от пересечения ул. Луговая и ул. Молодежная до КНС-26 км d200 мм протяженностью 314 м	2 762				2762				
2.20	Подключение потребителей к централизованной системе водоотведения в зоне влияния КНС-29 км	80 902					55 854	25 048		
2.20.1	прокладка самотечного коллектора по ул. Весенняя от дома №3 и по переулку без названия до ул. Томская №1 d150 мм протяженностью 361 м	3 032					3032			
2.20.2	прокладка самотечного коллектора от ул. Томская №1 до КНС-29 км d150 мм протяженностью 1403 м	13 615					13615			
2.20.3	прокладка самотечного коллектора по переулку по ул. Энергетиков от ул. Магистральная №52 до ул. Энергетиков 25-27 d150 мм протяженностью 281 м	2 360					2360			
2.20.4	прокладка самотечного коллектора по переулку по ул. Инженерная от дома №1 d150 мм протяженностью 400 м	3 360					3360			
2.20.5	прокладка самотечного коллектора по ул. Подстанционная d200 мм протяженностью 592 м	4 973					4973			
2.20.6	прокладка самотечного коллектора для подключения МКД по ул. Подстанционная №13а - 15 d160-200 мм протяженностью 716 м.	6 014					6014			
2.20.7	прокладка самотечного коллектора по ул. Магистральная №50 d150 мм протяженностью 287 м	2 474					2474			
2.20.8	прокладка самотечного коллектора по ул. Подстанционная №7 - 9 - 11 d160-200 мм протяженностью 192 м	1 613					1613			
2.20.9	прокладка самотечного коллектора по ул. Магистральная от ул. Красноярская до ул. Взлетная №6 d150 мм протяженностью 808 м	6 919					6919			
2.20.10	прокладка самотечного коллектора по ул. Красноярская №13 до ул. Магистральная d150 мм протяженностью 229 м	1 924					1924			
2.20.11	прокладка самотечного коллектора по ул. Можайская №7а до ул. Магистральная d150 мм протяженностью 341 м	2 864						2864		
2.20.12	прокладка самотечного коллектора по ул. Сухая до ул. Магистральная d150 мм протяженностью 356 м	2 990						2990		
2.20.13	прокладка самотечного коллектора по ул. Осипенко до ул. Магистральная d150 мм протяженностью 350 м	2 940						2940		
2.20.14	прокладка самотечного коллектора по ул. Гризодубовой до ул. Магистральная d150 мм протяженностью 341 м	2 864						2864		

2.20.15	прокладка самотечного коллектора по ул. Расковой до ул. Магистральная d150 мм протяженностью 335 м	2 814						2814		
2.20.16	прокладка самотечного коллектора по ул. Гастелло до ул. Магистральная d150 мм протяженностью 345 м	2 898						2898		
2.20.17	прокладка самотечного коллектора по ул. Талиннская до ул. Магистральная d150 мм протяженностью 337 м	2 831						2831		
2.20.18	прокладка самотечного коллектора по ул. Нестерова до ул. Магистральная d150 мм протяженностью 317 м	2 663						2663		
2.20.19	прокладка самотечного коллектора по ул. Циолковского до ул. Магистральная d150 мм протяженностью 260 м	2 184						2184		
2.20.20	прокладка самотечного коллектора от мкд на улице Подстанционной d150мм протяженностью 88 м, d160мм протяженностью 358,5 м, d200мм протяженностью 763,3 м	9 570					9570			
2.21	Подключение к централизованной системе водоотведения в зоне влияния КНС-3	33 417				16 379		17 038		
2.21.1	прокладка самотечного коллектора в районе ИЖБАТа до кафе Уют d150 мм протяженностью 515 м	4 326				4326				
2.21.2	прокладка самотечного коллектора от ул. Аэродромный проезд до ул. Шоссейная d150 мм протяженностью 364 м	3 058				3058				
2.21.3	прокладка самотечного коллектора от казарм в/ч 40594 до ул. Шоссейная d150 мм протяженностью 496 м	4 166				4166				
2.21.4	прокладка самотечного коллектора по ул. Вилкова до ул. Котельная d150 мм протяженностью 564 м	4 830				4830				
2.21.5	прокладка самотечного коллектора по ул. Ленинская до ул. Вилкова №20 d150 мм протяженностью 328 м	2 755					2755			
2.21.6	прокладка самотечных коллекторов по ул. Вилкова, до ул. Шелихова с подключением к коллектору по ул. Вилкова d150 мм протяженностью 297 м	2 495					2495			
2.21.7	прокладка самотечного коллектора по ул. Ленинская до ул. Котельная d150 мм протяженностью 394м	3 374					3374			
2.21.8	подключения к самотечного коллектору по ул. Ленинская d150 мм протяженностью 805 м	6 762					6762			
2.21.9	подключения к самотечного коллектору по ул. Крашенинникова d150 мм протяженностью 193 м	1 653					1653			
2.22	Подключение к централизованной системе водоотведения перспективной застройки ул. Магистральная и частного сектора	17 496						17 496		
2.22.1	прокладка самотечного коллектора по ул. Хирургическая до ул. Магистральная d150 мм протяженностью 665 м	5 695						5695		

2.22.2	подключения к самотечного коллектору по ул. Хирургическая d150 мм протяженностью 717 м	6 140				6140		
2.22.3	прокладка самотечного коллектора до ул. Хирургическая по пер. Мутной, ул. Калининская d150 мм протяженностью 340 м	2 856				2856		
2.22.4	прокладка самотечного коллектора по ул. Волгоградская до ул. Хирургическая d150 мм протяженностью 176 м	1 478				1478		
2.22.5	прокладка самотечного коллектора по ул. Московская до ул. Хирургическая d150 мм протяженностью 158 м	1 327				1327		
2.23	Подключение к централизованной системе водоотведения переспективной застройки ИЖС 14	24 740	7 467	17 272				
2.23.1	прокладка самотечного коллектора от ул. Попова 35 до ул. Попова № 6 d150 мм протяженностью 872 м	7 467	7467					
2.23.2	прокладка самотечного коллектора от ИЖС 14 до самотечного коллектора по ул. Попова d150 мм протяженностью 2017 м	17 272		17272				
2.24	Подключение к централизованной системе водоотведения переспективной застройки мкр. Садовый d150 мм протяженностью 3785 м точка подключение колодец по Санаторная	32 412				16206		
2.25	Подключение к централизованной системе водоотведения частной застройки мкр. Пограничный	79 511				32 310	47 201	
2.25.1	прокладка самотечного коллектора по ул. Садовая, Мичурина до ул. Песчаная № 2а d150 мм протяженностью 2739 м	23 455				23455		
2.25.2	прокладка самотечного коллектора от ул. Белорусская по ул. Прибалтийская до ул. Завойко № 87 d150 мм протяженностью 318 м	2 723				2723		
2.25.3	прокладка самотечного коллектора от ул. Завойко № 87 до ул. Завойко № 97 d150 мм протяженностью 285м	2 441				2441		
2.25.4	прокладка самотечного коллектора от ул. Большаяковой №21, до ул. Большаяковой № 81 d150 мм протяженностью 289 м	2 475				2475		
2.25.5	прокладка самотечного коллектора от ул. Большаяковой № 33, до ул. Большаяковой № 41 d150 мм протяженностью 142 м	1 216				1216		
2.25.6	прокладка самотечного коллектора от ул. Завойко № 101а до ул. Песчаная d150 мм протяженностью 354 м	3 031					3031	
2.25.7	прокладка самотечного коллектора по ул. Песчаная от ул. Большаяковой №1 до ул. Песчаная №13 d150 мм протяженностью 616 м	5 275					5275	
2.25.8	подключение к централизованной системе водоотведения переспективной застройки ИЖС «Песчаная-Завойко» d150 мм протяженностью 3785 м точка подключение колодец по Санаторная	38 895						38895

2.26	Подключение к централизованной системе водоотведения частной застройки в зоне влияния КНС-10	16 236								10 807	5 429	
2.26.1	прокладка самотечного коллектора от ул. Рыбачья № 7 до ул. Рыбачья № 1а d150 мм протяженностью 113 м	968								968		
2.26.2	прокладка самотечного коллектора от ул. Рыбачья № 1а до КНС-10 d150 мм протяженностью 335 м	4 581								4 581		
2.26.3	прокладка самотечного коллектора от ул. Пионерская № 10 до ул. Пионерская № 2 d150 мм протяженностью 119 м	1 019								1 019		
2.26.4	прокладка самотечного коллектора от ул. Космонавтов № 10 до ул. Космонавтов № 2 d150 мм протяженностью 111 м	951								951		
2.26.5	прокладка самотечного коллектора от ул. Березовая № 10 до ул. Березовая № 1 d150 мм протяженностью 112 м	959								959		
2.26.6	прокладка самотечного коллектора от ул. Атласова № 10 до ул. Атласова № 4 d150 мм протяженностью 93 м	796								796		
2.26.7	прокладка самотечного коллектора от ул. Хуторская № 8 до ул. Хуторская № 2а d150 мм протяженностью 80 м	685								685		
2.26.8	прокладка самотечного коллектора от ул. Чкалова № 6 до ул. Чкалова № 1а d150 мм протяженностью 99 м	848								848		
2.26.9	прокладка самотечного коллектора по ул. Завойко №80-70, протяженностью 440 м. Точка подключения коллектор на ул. Завойко	5 429									5 429	
2.27	Подключение к централизованной системе водоотведения частной застройки в зоне влияния КНС-9	7 922							7 922			
2.27.1	прокладка самотечного коллектора от ул. Крутая № 5 до ул. Чукотская №6 d150 мм протяженностью 770 м	6 594							6 594			
2.27.2	прокладка самотечного коллектора от ул. Солнечная № 3 до ул. Солнечная №1 d150 мм протяженностью 48 м	411							411			
2.27.3	прокладка самотечного коллектора от ул. Новая №56 до ул. Новая № 1а d150 мм протяженностью 51 м	437							437			
2.27.4	прокладка самотечного коллектора от ул. Дорожная № 5 до ул. Дорожная № 1а d150 мм протяженностью 56 м	480							480			
2.28	Замена аварийных коллекторов	1 047 706	137869	305295	158777	60868	41958	65077	89720	92681	95461	
	Итого	2 925 450	232 738	469 003	460 703	397 328	212 680	242 406	464 663	350 469	95 461	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 26.10.2016
г. Елизово

№ 922-п

О подготовке и проведении «Дня
народного единства» в ПКиО «Сказка»

В соответствии с планом мероприятий Отдела по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения на ноябрь 2016 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения (С.А. Хачикян) в рамках празднования «Дня народного единства» провести в ПКиО «Сказка» 04 ноября 2016 года, следующие мероприятия:

- торжественное открытие «Спортивного городка» в 13.00 минут;
- концерт, посвященный «Дню народного единства» в 13.30 минут;
- информировать о проведении мероприятий службу скорой помощи, полиции.

2. Директору муниципального бюджетного учреждения «Благоустройство города Елизово» (Р.А. Шевчук) организовать:

- уборку территории ПКиО «Сказка» до и после проведения мероприятия;
- выездную торговлю;
- оформление шарами «Спортивного городка» (ПКиО «Сказка») и изготовление баннера;
- работу общественного туалета.

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Т.С. Назаренко) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника Отдела по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения С.А. Хачикян.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения

г. Елизово

27 сентября 2016 года
16 ч. 00 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Мороз О.Ю. (назначена на заседании организационного комитета от 26.08.2016 года):

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности», Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.06.2016 года № 931 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения».

Настоящие публичные слушания были назначены Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.06.2016 года № 931 на 27 сентября 2016 года в 16 часов 00 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Решение о назначении настоящих публичных слушаний обнародовано 23.06.2016 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество» и дополнительно опубликовано в печатном издании информационный бюллетень «Мой Город» № 15 от 23.06.2016 года.

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось 26.08.2016 года на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления», а так же на досках объявлений ближайшей территории кадастрового квартала 41:05:0101003, в микрорайонах Пограничный, Садовый и в центральной части г. Елизово. На заседании организационного комитета, состоявшемся 26.08.2016 года, были определены:

- председатель (ведущий) публичных слушаний: Мороз О.Ю. – руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- секретарь публичных слушаний: Блохина В.М. – начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- счетная комиссия публичных слушаний: Позднякова Т.И., Галенко В.В. – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- докладчик публичных слушаний: представитель разработчика рассматриваемого проекта планировки и межевания территории.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 15 полномочных участников.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

С момента размещения уведомлений и до начала настоящих публичных слушаний предложения и замечания от физических и юридических лиц по рассматриваемому вопросу публичных слушаний не поступили.

На публичные слушания вынесен вопрос по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения.

Председатель (Мороз О.Ю.): Представитель разработчика рассматриваемого проекта у нас присутствует, представьтесь, пожалуйста.

Гнедин С.С.: Здравствуйте уважаемые участники публичных слушаний, меня зовут Гнедин Сергей Сергеевич. Я являюсь кадастровым инженером ООО «Терпланпроект».

Председатель: Вам предоставляется слово для доклада.

Доклад (Гнедин С.С.): В 2016 году в целях установления границ земельных участков существующих жилых зданий и нежилых зданий, сооружений и земельных участков общего пользования, земельных участков, которые могут быть сформированы на неразграниченных территориях из состава муниципальных земель, был разработан настоящий

проект межевания на квартал 41:05:0101003 в границах Елизовского городского поселения.

Рассматриваемая градостроительная документация была подготовлена обществом с ограниченной ответственностью «Терпланпроект» в соответствии с муниципальным контрактом и техническим заданием, согласно действующему земельному и градостроительному законодательству Российской Федерации.

Проект у нас состоит из обосновывающих материалов, куда входит разбивочный чертеж красных линий и схема современного состояния территории или опорный план, и утверждаемой части, которая представлена двумя чертежами межевания, один из которых отображает зоны с особыми условиями использования территории и второй чертеж отображает проектируемые и существующие земельные участки.

Основная задача рассматриваемого проекта планировки и межевания территории это выделение объектов планировочной структуры в данном квартале, которые выделены в проекте красными линиями. В границах красных линий выделяется территория или имущество общего пользования, к которым относятся проезжая часть, примыкания, съезды, площадки остановок общественного транспорта, места доступа к объектам капитального строительства и технические коридоры для инженерных сетей. Вы видите, что на представленном чертеже отображены устанавливаемые проектом красные линии и каждому планировочному элементу присвоен соответствующий номер. Далее идет опорный план, который представляет собой современное состояние территории. Вы можете видеть, что территория проектирования представлена в основном индивидуальной жилой застройкой, также здесь отображена существующая улично-дорожная сеть, здания, строения, сооружения, водные объекты и установлены красные линии. Далее чертеж межевания территории предусматривает образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, так же предполагается образование земельных участков путем перераспределения. На свободной территории предлагается образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, которые большей частью образуются для размещения проездов, площадок, технических коридоров идущих к зданиям, строениям и сооружениям. Границы земельных участков устанавливаются с учетом сложившейся ситуации, с учетом существующих зданий, строений и сооружений, с учетом существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости.

В данном проекте требуется устранение кадастровых ошибок, в части наложения границ земельных участков. Исправление кадастровых ошибок осуществляется в других документах, мы не можем предлагать каких-либо решений в проекте в части исправления кадастровых ошибок и исправления наложений.

В данном проекте так же отображаются красные линии, линии регулирования застройки, границы земельных участков на кадастровом плане территории обозначены черным цветом, границы земельных участков, которые планируется предоставить физическим и юридическим лицам отображаются темно-зеленым цветом, границы земельных участков, которые после образования будут относиться к имуществу общего пользования, обозначены желтым цветом, неразграниченные земли помечены в проекте сиреневым цветом. И последний чертеж в рассматриваемом проекте планировки и межевания территории, это чертеж зон с особыми условиями территории, он содержит все сведения, но помимо этого здесь нанесены существующие зоны с особыми условиями, это санитарно-защитные зоны, охранные зоны, водоохранные зоны и прибрежные полосы. Из-за того, что они у нас графически занимают значительную часть, собственно мы их и вынесли

На этом все, спасибо за внимание.

Председатель: Будут ли вопросы, предложения или замечания у участников публичных слушаний?

Шелковникова Л.Г.: У меня предложение по земельному участку по ул. Садовая, д. 17, нам необходимо оформить его границы согласно схемы.

Гунина И.В.: А по вопросу изменений в Правила землепользования и застройки вы обращались?

Шелковникова Л.Г.: У меня уже много документов на руках имеется, да изменения вносили.

Гунина И.В.: А что же вы раньше свой земельный участок не оформили?

Шелковникова Л.Г.: Дом у нас на два хозяина, двухквартирный.

Гунина И.В.: Ясно, ваш земельный участок расположен в границах иного кадастрового квартала 41:05:0101008, публичные слушания по вашему проекту планировки и межевания состоятся завтра 28 сентября 2016 года в 16 часов 40 минут, приходите и мы обсудим ваше предложение. Копию схемы мы у вас возьмем и отработаем ваш вопрос.

Шелковникова Л.Г.: А как мне узнать, когда все уже будет сделано?

Мороз О.Ю.: Вы заключали договор с кадастровым инженером?

Шелковникова Л.Г.: Да.

Мороз О.Ю.: Ваш кадастровый инженер пока не закончил работу, он должен проследить все эти моменты и сообщить вам.

Шелковникова Л.Г.: Ясно.

Председатель: Еще вопросы, предложения или замечания будут у участников публичных слушаний?

Вопросы, предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если от участников публичных слушаний вопросы, предложения и замечания больше не поступают. Озвучу ряд предложений, которые необходимо учесть при доработке рассматриваемого проекта планировки и межевания территории в первую очередь, а именно потребуется:

- 1.) учесть к образованию земельный участок, согласно утвержденной схеме расположения, для реконструкции здания дома культуры в микрорайоне Пограничный г. Елизово;
- 2.) разработать планировочное решение для индивидуального жилищного строительства территории в районе ул. Песчаная г. Елизово, с учетом предыдущего проектного решения, а также учитывая наличие участка гаражно-строительного кооператива «Селянин»;
- 3.) согласно утвержденным схемам предусмотреть образование участков в районе ул. Песчаная, 3 и ул. Песчаная, 15, г. Елизово;
- 4.) учесть территорию для средней образовательной школы и дошкольного образовательного учреждения в микрорайоне Пограничный г. Елизово, согласно схеме;
- 5.) подлежащие образованию участки под номерами 43 и 44 предусмотреть 6 участков, согласно схемам;
- 6.) учесть участок для индивидуальной жилой застройки инвалиду в районе многоквартирного дома № 111 по ул. Завойко, г. Елизово, согласно схеме расположения участка;
- 7.) увеличить зону индивидуальной жилой застройки по территории ул. Крестьянская – ул. Рябиновая г. Елизово;
- 8.) учесть утвержденные схемы земельных участков в районе ул. Мичурина г. Елизово;
- 9.) учесть утвержденные схемы земельных участков по ул. Белорусская г. Елизово, в районе земельных участков 41:05:0101003:382; 41:05:0101003:637 и 41:05:0101003:638;
- 10.) предусмотреть раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101003:366, а именно: под комплекс теплиц и для жилой застройки, согласно Генеральному плану Елизовского городского поселения;
- 11.) уточнить земельные участки, подлежащие образованию для многоквартирных домов, площадь которых должна соответствовать нормативным параметрам;
- 12.) территорию от кафе «Старый замок» - участок с кадастровым номером 41:05:0101003:355, южная граница проекта, учесть как зону рекреации под объекты отдыха и туризма;
- 13.) в районе земельных участков 41:05:0101003:656 и 41:05:0101003:646 предусмотреть образование земельных участков для индивидуальной жилой застройки;
- 14.) в районе многоквартирных домов № 3 и № 16 по ул. Лесная в г. Елизово предусмотреть образование земельного участка для строительства многоквартирного жилого дома;
- 15.) исключить из рассматриваемого проекта подлежащие образованию участки под номерами: 101, 102, 103, где уже сформирован земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101003:3096 (учесть);
- 16.) учесть утвержденную схему образуемого земельного участка, смежного с 41:05:0101003:494;
- 17.) предусмотреть образование участков под многоквартирными жилыми домами № 119 и № 121 ул. Завойко в г. Елизово;
- 18.) в районе земельных участков 41:05:0101003:222 и 41:05:0101003:357 предусмотреть образование земельного участка для гаражно-лодочного кооператива;
- 19.) земельный участок под № 7, относящийся к территории общего пользования, разбить на земельные участки, подлежащие перераспределению с существующими земельными участками, находящимися частной собственности по ул. Большаковой в г. Елизово;
- 20.) учесть образование земельного участка, путем перераспределения земельного участка 41:05:0101003:302 в части увеличения его площади за счет дополнительной территории из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- 21.) учесть Решение Собрания депутатов Елизовского городского поселения № 940 от 21.06.2016 года «О внесении изменений в Генеральный план Елизовского городского поселения», в части поперечного профиля ул. Песчаная г. Елизово;
- 22.) в силу требований ч. 12 ст. 85 Земельного кодекса РФ особое внимание требуется обратить на земельные

участки, относящиеся к территории общего пользования, здесь необходима более четкая информация о возможных к образованию земельных участков и территориях, не подлежащих приватизации;

23.) учесть Решение Собрания депутатов Елизовского городского поселения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и обращения граждан по вопросу приведения в соответствие градостроительного зонирования, по которым даны положительные рекомендации комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения.

Председатель: Имеются у кого-нибудь вопросы, предложения или замечания по озвученным пунктам доработки рассматриваемого проекта?

Вопросы, предложения и замечания от участников публичных слушаний не последовали.

Председатель: Ели вопросов, предложений и замечаний не имеется, предлагаю перейти к процедуре голосования. Попрошу участников публичных слушаний проголосовать по рассмотренному проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения с учетом озвученных предложений о его доработке.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 15 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 15 (единогласно).

Председатель: по итогам голосования озвучивается итоговый документ

Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения, рассмотрев и обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения.

2. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения, с учетом озвученных предложений о доработке рассматриваемого проекта.

3. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: У кого будут предложения или замечания по итоговому заключению публичных слушаний?

Предложения и замечания по итоговому заключению от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если предложений и замечаний не имеется, прошу проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 15 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 15 (единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

Председатель: Публичные слушания объявляются закрытыми, благодарю всех за участие!

Настоящий протокол составлен на 6 стр.

Председатель публичных слушаний _____ /Мороз О.Ю./

Секретарь публичных слушаний _____ /Блохина В.М./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения.

г. Елизово

27 сентября 2016 года.

Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения, рассмотрев и обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения.

2. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения, с учетом озвученных предложений о доработке рассматриваемого проекта.

3. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Мороз О.Ю./

Секретарь публичных слушаний _____ /Блохина В.М./

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения

г. Елизово

27 сентября 2016 года
16 ч. 40 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Мороз О.Ю. (назначена на заседании организационного комитета от 26.08.2016 года):

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности, Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.06.2016 года № 932 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения».

Настоящие публичные слушания были назначены Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.06.2016 года № 932 на 27 сентября 2016 года в 16 часов 40 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Решение о назначении настоящих публичных слушаний обнародовано 23.06.2016 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество» и дополнительно опубликовано в печатном издании информационный бюллетень «Мой Город» № 15 от 23.06.2016 года.

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось 26.08.2016 года на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления», а так же на досках объявлений ближайшей территории кадастрового квартала 41:05:0101004, в микрорайоне Заречный и в центральной части г. Елизово.

На заседании организационного комитета, состоявшемся 26.08.2016 года, были определены:

- председатель (ведущий) публичных слушаний: Мороз О.Ю. – руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- секретарь публичных слушаний: Блохина В.М. – начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- счетная комиссия публичных слушаний: Позднякова Т.И., Галенко В.В. – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- докладчик публичных слушаний: представитель разработчика рассматриваемого проекта планировки и межевания территории.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 15 полномочных участников.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

Предложений и замечаний по рассматриваемому вопросу публичных слушаний от физических и юридических лиц до начала настоящих публичных слушаний не поступило.

На публичные слушания вынесен вопрос по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения.

Председатель (Мороз О.Ю.): Уважаемые участники публичных слушаний в ходе рассмотрения вопроса публичных слушаний графические материалы будут представлены вам на экране с использованием проектора. Рассматриваемый проект планировки и межевания территории был разработан ООО «Терпланпроект», представитель у нас присутствует, предоставим ему слово для доклада.

Доклад (Гнедин С.С.): В 2016 году в целях установления границ земельных участков существующих жилых зданий, нежилых зданий, сооружений, в т.ч. линейных объектов, земельных участков общего пользования, земельных участков, которые могут быть сформированы на неиспользуемых территориях из состава неразграниченных земель, с указанием установленных ограничений и обременений использования всех перечисленных видов участков, а также в целях обоснования необходимых условий предоставления земельных участков, в т.ч. установления зон действия публичных сервитутов, иных обременений, установления условий неделимости земельного участка на территории Елизовского

городского поселения подготовлен проект межевания территории в кадастровом квартале 41:05:0101004 города Елизово.

Градостроительная документация подготовлена обществом с ограниченной ответственностью «Терпланпроект» г. Омск, в соответствии с муниципальным контрактом и техническим заданием, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Камчатского края, Уставом Елизовского городского поселения и иными муниципальными правовыми актами поселения.

Основная задача проекта планировки территории выделение элементов планировочной структуры и установление красных линий. В границах красных линий выделяются территории общего пользования, к которым относится проезжая часть улиц общего пользования, примыкания и съезды с проезжей части, пешеходные коммуникации, площадки остановок общественного транспорта, места доступа к объектам капитального строительства вне красных линий и участки природного или благоустроенного ландшафта - территории которыми может пользоваться неограниченный круг лиц, и выделяются участки на которых расположены линии электропередачи, линии связи, в том числе линейно-кабельные сооружения, трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения, доступ к которым разрешен физическим и юридическим лицам, связанным с эксплуатацией и функционированием вышеуказанных объектов.

Основная задача проекта межевания территории второго микрорайона – формирование земельных участков под существующими и проектируемыми объектами капитального строительства в соответствии с требованиями федерального, регионального законодательства и муниципальных правовых актов.

Проектом межевания предусматриваются следующая последовательность действий, направленных на формирование земельных участков.

Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. На свободных территориях предлагается образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в порядке, предусмотренном ст. 11.3. Земельного кодекса РФ, с видом разрешенного использования, который соответствует утвержденным Правилам землепользования и застройки Елизовского городского поселения. Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется для целей размещения на них как существующих, так и планируемых объектов капитального строительства. Кроме того, предусмотрено образование земельных участков, которые после образования будут относиться к муниципальной собственности, участки под размещение линейных объектов инженерной инфраструктуры, площадок, проездов и т.д. Также в проекте отражена возможность образования земельных участков путем перераспределения земельных участков, учтенных в Государственном кадастре недвижимости. Границы формируемых земельных участков устанавливаются с учетом сложившейся застройки, границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет к моменту проведения работ, а также с учетом параметров, определенных Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения. Устранение кадастровых ошибок в части наложения земельных участков друг на друга. Исправление указанных кадастровых ошибок осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 28 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее также – Закон № 221-ФЗ). Также для устранения кадастровых ошибок и уточнения границ существующих земельных участков предлагается осуществить на рассматриваемой территории комплексные кадастровые работы. Проект межевания территории не является основанием для уточнения границ существующих землепользований.

У меня все, спасибо за внимание.

Председатель: Вопросы, предложения или замечания будут у участников публичных слушаний?

Вопросы, предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если вопросов, предложений и замечаний не поступает, озвучу предложения, которые необходимо учесть при доработке проекта планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения:

- 1.) предусмотреть образование земельных участков для индивидуального жилищного строительства в районе ул. Винокурова с учетом 50-ти метровой санитарно-защитной зоны от АЗС, согласно Генерального плана Елизовского городского поселения;
- 2.) рассмотреть возможность образования участков для индивидуального жилищного строительства - западное примыкание улиц Винокурова - Осенняя - Тверская – Поротова;
- 3.) учесть решение участников публичных слушаний от 28.01.2016 года по вопросу внесения изменений в Генеральный план Елизовского городского поселения в части исключения разворотных площадок и территорий благоустройства на ул. Винокурова, ул. Осенняя и ул. Тверская в г. Елизово (прямолинейность улиц и перераспределение участков);

- 4.) с целью обеспечения безопасности дорожного движения в части соблюдения радиуса обзора, исключить образование участков под номерами 20, 21, 22, 23, 24, данную территорию определить под расширение автодороги регионального значения «Облрадиоцентр» на ул. Попова г. Елизово, которая не должна подлежать приватизации в силу требований ч.12 ст.85 Земельного кодекса РФ;
- 5.) проработать территорию для обеспечения заезда к ул. Попова, 33;
- 6.) предусмотреть формирование земельных участков под огороды (зона СХЗ 1), площадь участков не более 300-380 кв.м.;
- 7.) предусмотреть образование земельного участка для индивидуального жилищного строительства, смежного с земельным участком 41:05:0101004:902;
- 8.) предусмотреть образование земельного участка в районе земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101004:65; 41:05:0101004:209 и 41:05:0101004:234 с разрешенным использованием – «объекты отдыха и туризма», рекреационная зона;
- 9.) предусмотреть образование земельных участков под многоквартирными жилыми домами на ул. Связи г. Елизово в соответствии с нормативными требованиями;
- 10.) в районе многоквартирных домов на ул. Попова г. Елизово предусмотреть беспрепятственный заезд к многоквартирным домам, соблюсти требования по площадям образуемых земельных участков под многоквартирными жилыми домами;
- 11.) в районе ул. Попова, дома 28 и 26 (западная часть) предусмотреть возможность образования участка для строительства многоквартирного жилого дома;
- 12.) включить в границы проекта межевания территорию от юго-западной точки участка с кадастровым номером 41:05:0101004:66 до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения «Петропавловск-Камчатский морпорт-аэропорт», данную территорию предложить развитием под малоэтажную жилую застройку с разбивкой на уличную сеть и образованием участков площадью 1000-1500кв.м.;
- 13.) обозначить земельный участок (территорию) для размещения объектов водоотведения;
- 14.) на смежной территории с земельным участком 41:05:0101004:67 - «треугольник» пересечения автодорог «Петропавловск-Камчатский морпорт-аэропорт» и «Облрадиоцентр», предусмотреть к образованию земельного участка для объекта торгового и коммерческого назначения;
- 15.) в материалах ППМТ указаны участки, подлежащие перераспределению - 41:05:0101004:20 (частная собственность, 1033кв.м) и 037 (867 кв.м), исключить в проекте перераспределение земельного участка 41:05:0101004:20;
- 16.) особое внимание уделить земельным часткам, указанных к образованию как территории общего пользования, здесь необходимо четко разграничить возможные к образованию земельные участки для предоставления (перераспределения), и территории не подлежащие приватизации в силу требований ч.12 ст.85 Земельного кодекса РФ;
- 17.) учесть Решение Собрании депутатов Елизовского городского поселения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и обращения граждан по вопросу приведения в соответствие градостроительного зонирования, по которым даны положительные рекомендации комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения.

Председатель: У кого имеются вопросы, предложения или замечания по озвученной доработке рассматриваемого проекта планировки и межевания территории?

Вопросы, предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если вопросов, предложений и замечаний нет, предлагаю проголосовать по рассмотренному проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения, учетом озвученных предложений о корректировке указанного проекта.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 15 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 15 (единогласно).

Председатель: по итогам голосования озвучивается итоговое заключение

Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения, рассмотрев и обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения.

2. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения, с учетом озвученных предложений о доработке рассматриваемого проекта.

3. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: Будут у кого-нибудь предложения или замечания по озвученному итоговому заключению публичных слушаний?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель: Если предложений и замечаний нет, прошу проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 15 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 15 (единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

Председатель: Публичные слушания объявляются закрытыми, всем спасибо за участие!

Настоящий протокол составлен на 5 стр.

Председатель публичных слушаний _____ /Мороз О.Ю./

Секретарь публичных слушаний _____ /Блохина В.М./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения.

г. Елизово

27 сентября 2016 года.

Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения, рассмотрев и обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения.

2. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения, с учетом озвученных предложений о доработке рассматриваемого проекта.

3. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Мороз О.Ю./

Секретарь публичных слушаний _____ /Блохина В.М./

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения

г. Елизово

28 сентября 2016 года
16 ч. 00 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Мороз О.Ю. (назначена на заседании организационного комитета от 26.08.2016 года):

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности, Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.06.2016 года № 933 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения».

Настоящие публичные слушания были назначены Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.06.2016 года № 933 на 28 сентября 2016 года в 16 часов 00 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Решение о назначении настоящих публичных слушаний обнародовано 23.06.2016 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество» и опубликовано в печатном издании информационный бюллетень «Мой Город» № 15 от 23.06.2016 года.

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось 26.08.2016 года на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения, в разделе «Объявления», а так же на досках объявлений на территории кадастрового квартала 41:05:0101007, в микрорайонах Аэропорт, Южный и в центральной части г. Елизово. На заседании организационного комитета, состоявшемся 26.08.2016 года, были определены:

- председатель (ведущий) публичных слушаний: Мороз О.Ю. – руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- секретарь публичных слушаний: Блохина В.М. – начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- счетная комиссия публичных слушаний: Позднякова Т.И., Галенко В.В. – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- докладчик публичных слушаний: представитель разработчика рассматриваемого проекта планировки и межевания территории.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 9 полномочных участников.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

С момента размещения уведомлений и до начала публичных слушаний, предложений и замечаний по рассматриваемому проекту планировки и межевания территории от физических и юридических лиц не поступило. На публичные слушания вынесен вопрос по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения.

Председатель (Мороз О.Ю.): Уважаемые участники публичных слушаний, рассматриваемый проект планировки и межевания территории был разработан организацией ООО «Терпланпроект». В ходе проведения публичных слушаний проектные материалы будут представлены вам с использованием проектора. Представитель организации – разработчика присутствует, пожалуйста, вам предоставляется слово.

Доклад (Гнедин С.С.): В 2016 году в целях установления границ земельных участков существующих жилых зданий, нежилых зданий, сооружений, линейных объектов, земельных участков общего пользования, земельных участков, которые могут быть сформированы на неиспользуемых территориях из состава неразграниченных земель, с указанием установленных ограничений и обременений использования всех перечисленных видов участков, а также в целях обоснования необходимых условий предоставления земельных участков, установления зон действия публичных сервитутов, иных обременений, установления условий неделимости земельного участка на территории Елизовского

городского поселения был подготовлен рассматриваемый проект межевания застроенной территории в кадастровом квартале 41:05:0101007 города Елизово.

Рассматриваемая градостроительная документация была подготовлена обществом с ограниченной ответственностью «Терпланпроект» в соответствии с муниципальным контрактом и техническим заданием, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Камчатского края, Уставом Елизовского городского поселения и иными муниципальными правовыми актами Елизовского городского поселения.

Основной задачей рассматриваемого проекта планировки территории является выделение элементов планировочной структуры и установление красных линий. В границах красных линий выделяются территории общего пользования, к которым относится проезжая часть улиц общего пользования, примыкания и съезды с проезжей части, пешеходные коммуникации, площадки остановок общественного транспорта, места доступа к объектам капитального строительства вне красных линий и участки природного или благоустроенного ландшафта - территории которыми может пользоваться неограниченный круг лиц, и выделяются участки на которых расположены линии электропередачи, линии связи, линейно-кабельные сооружения, трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения, доступ к которым разрешен физическим и юридическим лицам, связанным с эксплуатацией и функционированием вышеуказанных объектов.

Проектом межевания предусматриваются следующая последовательность действий, направленных на формирование земельных участков.

Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. На свободных территориях предлагается образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в порядке, предусмотренном ст. 11.3. Земельного кодекса РФ, с видом разрешенного использования, который соответствует утвержденным Правилам землепользования и застройки Елизовского городского поселения. Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется для целей размещения на них как существующих, так и планируемых объектов капитального строительства. Кроме того, предусмотрено образование земельных участков, которые после образования будут относиться к муниципальной собственности, участки под размещение линейных объектов инженерной инфраструктуры, площадок, проездов и т.д. Отражена возможность образования земельных участков путем перераспределения земельных участков, учтенных в Государственном кадастре недвижимости. Границы формируемых земельных участков устанавливаются с учетом сложившейся застройки, границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет к моменту проведения работ, а также с учетом параметров, определенных Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения.

Устранение кадастровых ошибок в части наложения земельных участков друг на друга. Исправление указанных кадастровых ошибок осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 28 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». Для устранения кадастровых ошибок и уточнения границ существующих земельных участков предлагается осуществить на рассматриваемой территории комплексные кадастровые работы. Рассматриваемый проект межевания территории не будет являться основанием для уточнения границ существующих земельных участков.

У меня все, спасибо за внимание.

Председатель: У кого имеются вопросы, предложения или замечания, пожалуйста, высказывайтесь.

Участник публичных слушаний: У меня вопрос по увеличению площади земельного участка, на нем имеется гараж у границы. У нас так же имеется дом, и он был так построен, что расположен от границы участка на расстоянии 1,5 метра.

Мороз О.Ю.: Но это уже нарушение градостроительных норм.

Участник публичных слушаний: Дом был построен еще в советское время и его не передвинешь.

Мороз О.Ю.: Ясно. Где у вас земельный участок расположен?

Участник публичных слушаний: На ул. Магистральная, здесь.

Мороз О.Ю.: Линия застройки здесь должна быть от трех до пяти метров.

Гнедин С.С.: По правилам землепользования я смотрел здесь не менее трех метров отступ от линии застройки, но не менее трех значит можно и пять.

Мороз О.Ю.: Мы готовим все градостроительные планы на сегодняшний день так, чтобы, например, машина,

выезжающая из гаража, оставалась в границах земельного участка. Все таки к воротам своего гаража вы должны подъезжать уже на своем земельном участке.

Участник публичных слушаний: Понял. Но вам имеет смысл считать уже от будущего земельного участка, который будет больше.

Мороз О.Ю.: У вас подъезд получается с этой стороны земельного участка или с той?

Участник публичных слушаний: Проезд же ничем не регламентируется.

Мороз О.Ю.: Нет, у нас здесь возникает проблема.

Участник публичных слушаний: Какая?

Мороз О.Ю.: У нас не везде имеются выезды от земельных участков, которые выходят на ул. Магистральная. Они определены только здесь. Есть жалобы, что у нас по тротуарам люди заезжают на свои земельные участки.

Участник публичных слушаний: Я вот здесь выезжаю, и буквально через два дома у нас имеется официальный выезд.

Участница публичных слушаний: Здесь так же можно выехать от магазина «Седьмой Континент».

Мороз О.Ю.: Вам нужно постараться сделать так, чтобы ваш гараж не нарушал действующие градостроительные нормативы, по возможности углубить его внутрь земельного участка.

Участник публичных слушаний: Я вас понял. И такой же вопрос у меня по камчатской улице, тут такие же правила по отступу в три метра?

Мороз О.Ю.: Для всех земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, эти нормы одинаковы.

Участник публичных слушаний: Понятно.

Участница публичных слушаний: Скажите, пожалуйста, по ул. Магистральная и ул. Камчатская воды нет вообще, воду приходится постоянно покупать, решиться ли этот вопрос?

Мороз О.Ю.: По данному вопросу вам нужно обращаться в Петропавловский Водоканал. Сейчас это краевое учреждение, им переданы полномочия на краевом уровне, они обязаны решать эти вопросы. Вам нужно обратиться за техническими условиями на подключение с сетям водоснабжения.

Участник публичных слушаний: Позвольте я поясню. Они нам вежливо отказали, а именно, сказали, что дают нам точку подключения, расположенную далеко от земельного участка в сторону полей. Я что должен трубы сюда тянуть к дому?

Мороз О.Ю.: Нет, конечно.

Участница публичных слушаний: Нам сказали нужно обратиться в администрацию, чтобы провести сети водоснабжения.

Мороз О.Ю.: Сейчас я на этот вопрос не смогу вам ответить, обратитесь письменно в нашу администрацию и мы рассмотрим его и дадим вам полноценный ответ.

Участница публичных слушаний: Спасибо.

Председатель: Дополнительные вопросы, предложения и замечания по существу рассматриваемого проекта имеются у кого-нибудь?

Дополнительные вопросы, предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если дополнительных вопросов, предложений и замечаний не поступает, озвучу необходимые

предложения в целях доработки рассматриваемого проекта:

- 1.) в районе многоквартирных домов по ул. Энергетиков г. Елизово, необходимо предусмотреть дополнительные земельные участки под индивидуальное жилищное строительство;
- 2.) необходимо выровнять линию земельных участков с номерами домов с 14 по 22 на ул. Томская г. Елизово, предусмотрев данные мероприятия в проекте, путем перераспределения земельных участков;
- 3.) учесть формируемый земельный участок администрацией Елизовского городского поселения для хранения автотранспорта в районе 24 км, смежного с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101007:1743, в соответствии со схемой;
- 4.) территорию в районе участка с номером 297 по ул. Южной г. Елизово разбить на несколько земельных участков для целей производственного назначения.
- 5.) увеличить площадь земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:351 по ул. Камчатская в г. Елизово, путем перераспределения;
- 6.) учесть утвержденную схему перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:1703;
- 7.) учесть утвержденную схему по адресу: ул. Камчатская, 21, г. Елизово, смежного с земельным участком 41:05:0101007:457;
- 8.) учесть Решение Собрании депутатов Елизовского городского поселения № 940 от 21.06.2016 года «О внесении изменений в Генеральный план Елизовского городского поселения», в части поперечных профилей ул. Омская и ул. Молодежная в г. Елизово, а так же перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101007:401 и 41:05:0101007:384 согласно схемам;
- 9.) учесть Решения Собрании депутатов Елизовского городского поселения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и обращения граждан по вопросу приведения в соответствие градостроительного зонирования, по которым даны положительные рекомендации комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения.

Председатель: Имеются ли у кого-нибудь вопросы, предложения или замечания по обозначенным предложениям о доработке рассматриваемого проекта планировки и межевания территории?

Вопросов, предложений и замечаний не поступило.

Председатель: Если вопросов, предложений и замечаний не поступает, перейдем к процедуре голосования. Попрошу участников публичных слушаний проголосовать по рассмотренному проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения с учетом озвученных предложений о его доработке.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 9 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 9 (единогласно).

Председатель: по итогам голосования озвучивается итоговый документ

Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения, рассмотрев и обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения.
2. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения, с учетом озвученных предложений о доработке рассматриваемого проекта.
3. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: Будут ли предложения или замечания по озвученному итоговому заключению публичных слушаний?
Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если предложений и замечаний не имеется, прошу проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 9 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 9 (единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

Председатель: На этом публичные слушания объявляются закрытыми, благодарю всех за участие!

Настоящий протокол составлен на 6 стр.

Председатель публичных слушаний _____ /Мороз О.Ю./

Секретарь публичных слушаний _____ /Блохина В.М./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения.

г. Елизово

28 сентября 2016 года.

Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения, рассмотрев и обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения.
2. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения, с учетом озвученных предложений о доработке рассматриваемого проекта.
3. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Мороз О.Ю./

Секретарь публичных слушаний _____ /Блохина В.М./

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения

г. Елизово

28 сентября 2016 года
16 ч. 40 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Мороз О.Ю. (назначена на заседании организационного комитета от 26.08.2016 года):

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности, Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.06.2016 года № 934 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения».

Настоящие публичные слушания были назначены Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 21.06.2016 года № 934 на 28 сентября 2016 года в 16 часов 40 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Решение о назначении настоящих публичных слушаний обнародовано 23.06.2016 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество» и опубликовано в печатном издании информационный бюллетень «Мой Город» № 15 от 23.06.2016 года.

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось 26.08.2016 года на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения, в разделе «Объявления», а так же на досках объявлений на территории кадастрового квартала 41:05:0101008, в микрорайонах Садовый, Хуторской и в центральной части г. Елизово.

На заседании организационного комитета, состоявшемся 26.08.2016 года, были определены:

- председатель (ведущий) публичных слушаний: Мороз О.Ю. – руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- секретарь публичных слушаний: Блохина В.М. – начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- счетная комиссия публичных слушаний: Позднякова Т.И., Галенко В.В. – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- докладчик публичных слушаний: представитель разработчика рассматриваемого проекта планировки и межевания территории.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 9 полномочных участников.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

С момента размещения уведомлений и до начала публичных слушаний, предложения и замечания по рассматриваемому проекту планировки и межевания территории от физических и юридических лиц не поступили.

На публичные слушания вынесен вопрос по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения.

Председатель (Мороз О.Ю.): Рассматриваемый проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения был разработан ООО «Терпланпроект». Слово для доклада предоставляется представителю организации-разработчика.

Доклад (Гнедин С.С.): В 2016 году в целях установления границ земельных участков существующих жилых зданий, нежилых зданий, сооружений, в т.ч. линейных объектов, земельных участков общего пользования, земельных участков, которые могут быть сформированы на неиспользуемых территориях из состава неразграниченных земель, с указанием установленных ограничений и обременений использования всех перечисленных видов участков, а также в целях обоснования необходимых условий предоставления земельных участков, установления зон действия публичных сервитутов, иных обременений, установления условий неделимости земельного участка на территории Елизовского городского поселения подготовлен проект межевания территории в кадастровом квартале 41:05:0101008 города Елизово.

Градостроительная документация подготовлена обществом с ограниченной ответственностью «Терпланпроект» г. Омск в соответствии с муниципальным контрактом и техническим заданием, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Камчатского края, Уставом Елизовского городского поселения и иными муниципальными правовыми актами поселения.

Основная задача проекта планировки территории выделение элементов планировочной структуры и установление красных линий. В границах красных линий выделяются территории общего пользования, к которым относится проезжая часть улиц общего пользования, примыкания и съезды с проезжей части, пешеходные коммуникации, площадки остановок общественного транспорта, места доступа к объектам капитального строительства вне красных линий и участки природного или благоустроенного ландшафта - территории которыми может пользоваться неограниченный круг лиц, и выделяются участки на которых расположены линии электропередачи, линии связи, в том числе линейно-кабельные сооружения, трубопроводы, автомобильные дороги,

железнодорожные линии и другие подобные сооружения – доступ к которым разрешен физическим и юридическим лицам, связанным с эксплуатацией и функционированием вышеуказанных объектов.

Основная задача проекта межевания территории – формирование земельных участков под существующими и проектируемыми объектами капитального строительства в соответствии с требованиями федерального, регионального законодательства и муниципальных правовых актов.

Проектом межевания предусматриваются следующая последовательность действий, направленных на формирование земельных участков.

Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

На свободных территориях предлагается образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в порядке, предусмотренном ст. 11.3. Земельного кодекса РФ, с видом разрешенного использования, который соответствует утвержденным Правилам землепользования и застройки Елизовского ГП. Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется для целей размещения на них как существующих, так и планируемых объектов капитального строительства. Помимо этого, предусмотрено образование земельных участков, которые после образования будут относиться к муниципальной собственности, земельные участки под размещение линейных объектов инженерной инфраструктуры, площадок, проездов и т.д. В проекте отражена возможность образования земельных участков путем перераспределения земельных участков, учтенных в Государственном кадастре недвижимости. Границы формируемых земельных участков устанавливаются с учетом сложившейся застройки, границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет к моменту проведения работ, а также с учетом параметров, определенных Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения.

Устранение кадастровых ошибок в части наложения земельных участков друг на друга. Исправление указанных кадастровых ошибок осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 28 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». Также для устранения кадастровых ошибок и уточнения границ существующих земельных участков предлагается осуществить на рассматриваемой территории комплексные кадастровые работы. Проект межевания территории не является основанием для уточнения границ существующего землепользования.

По данному проекту у меня все, спасибо.

Председатель: Вопросы, предложения или замечания будут у участников публичных слушаний?

Вопросы, предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если у участников публичных слушаний предложений и замечаний не имеется, в таком случае я озвучу необходимые предложения для доработки рассматриваемого проекта:

- 1.) доработать проектное решение жилой застройки по улицам Хабаровской, ул. Дзержинского, ул. Свердлова, ул. Ленинградская, ул. Новая, ул. Крутая и пер. Светлый г. Елизово;
- 2.) площадь земельных участков под многоквартирными домами привести до нормативных показателей с учетом парковок и площадок для обеспечения жизнедеятельности жителей;
- 3.) территорию между СОТом «Ветеран» и многоквартирной застройкой по ул. Уральской г. Елизово разбить под многоквартирную жилую застройку;
- 4.) предусмотреть формирование земельных участков по многоквартирные дома рядом с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101008:185 в районе ул. Ларина в г. Елизово;
- 5.) учесть утвержденную схему земельного участка под строительство велодорожки;
- 6.) учесть поставленные на кадастровый учет для индивидуального жилищного строительства земельные участки, включив в застраиваемую территорию по ул. Олимпийская в сторону г. Морозной;
- 7.) учесть образуемый земельный участок к земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101008:120, согласно схемы;
- 8.) учесть образуемый земельный участок под стоянку автотранспорта по ул. Уральская г. Елизово, смежного с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101008:399, согласно схемы;
- 9.) учесть Решения Собрания депутатов Елизовского городского поселения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и обращения граждан по вопросу приведения в соответствие градостроительного зонирования, по которым даны положительные рекомендации комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения.

Председатель: Вопросы, предложения или замечания будут по озвученной доработке рассматриваемого проекта?

Вопросы, предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если вопросов, предложений и замечаний не имеется, предлагаю перейти к голосованию. Проголосуем по рассмотренному проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения с учетом озвученных предложений о доработке данного проекта.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 9 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 9 (единогласно).

Председатель: по итогам голосования озвучивается итоговый документ

Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения, рассмотрев и обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения.
2. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения, с учетом озвученных предложений о доработке рассматриваемого проекта.
3. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: У кого имеются предложения или замечания по озвученному итоговому заключению публичных слушаний? Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не последовало.

Председатель: Если предложений и замечаний не имеется, прошу проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 9 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 9 (единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

Председатель: На этом публичные слушания объявляются закрытыми, благодарю всех за участие!

Настоящий протокол составлен на 5 стр.

Председатель публичных слушаний _____ /Мороз О.Ю./

Секретарь публичных слушаний _____ /Блохина В.М./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения.

г. Елизово

28 сентября 2016 года.

Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения, рассмотрев и обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения.
2. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения, с учетом озвученных предложений о доработке рассматриваемого проекта.
3. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Мороз О.Ю./

Секретарь публичных слушаний _____ /Блохина В.М./

Номера ИБ «Мой город» всегда доступны на официальном сайте
Администрации Елизовского городского поселения

www.admelizovo.ru



МОЙ
ГОРОД



Учредитель ИБ - администрация Елизовского городского поселения. Ответственный за выпуск Назаренко Т.С. Адрес учредителя и издателя: 684000, г.Елизово, ул.В.Кручины 20 Распространяется бесплатно. Подписано в печать: 27.10.16г. в 10.00 (по графику); 10.00 (фактически). Адрес редакции: 684000, г.Елизово, Камчатский край, ул.В.Кручины 20; контактный тлф.: 7-28-77; Отпечатано ИП Соколовым Константином Валерьевичем. Адрес типографии: 684000, г.Елизово, ул.Завойко 6; ; Печать офсетная. Объем 36 п.л. Тираж 999 экз.