



**МОЙ
ГОРОД**

**№3
(2257)**



ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Собрание депутатов Elizovskogo городского поселения

ВТОРОЙ СОЗЫВ, ТРИДЦАТЬ ТРЕТЬЯ СЕССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е № 693

г.Елизово

26 января 2015 года

О присвоении звания «Почетный
гражданин города Елизово»
Поперенко Е.Н.

В соответствии с Уставом Elizovskogo городского поселения, статьями 3-5 Положения
«О наградной системе Elizovskogo городского поселения»

**Собрание депутатов Elizovskogo городского поселения
РЕШИЛО:**

1. Присвоить звание «Почетный гражданин города Елизово» Поперенко Евгению Николаевичу.
2. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации.

Глава Elizovskogo городского поселения-
председатель Собрания депутатов
Elizovskogo городского поселения

А.А. Шергальдин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕН

от 06.02.2015г.
г. Елизово

№ 66-п

О проведении народного
массового гуляния «Широка
Масленица-красавица»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, на основании муниципальной программы «Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2015 году», утвержденной постановлением администрации Елизовского городского поселения от 14.10.2014 № 808-п

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения (С.А. Хачикян) организовать и провести 22 марта 2015 года в 13.00 часов в ПКиО «Сказка» народное массовое гуляние «Широка Масленица-красавица» (далее – мероприятие).
2. Муниципальному бюджетному учреждению «Благоустройство города Елизово» (П.А. Когай) организовать уборку территории до и после проведения мероприятия.
3. Управлению территориального развития и тарифного регулирования администрации Елизовского городского поселения (В.В. Кибиткина) организовать выездную торговлю на мероприятии.
4. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Т.С. Назаренко):
 - информировать о проведении мероприятия службу скорой помощи, полиции и пожарной части.
 - опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
5. Управлению финансов администрации Елизовского городского поселения (М.Г. Острога) обеспечить финансирования мероприятия.
6. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования (обнародования).
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

от 09.02. 2015 г.
г. Елизово

№ 68-п

О внесении изменений в
муниципальную программу
«Развитие культуры в
Елизовском городском
поселении в 2015 году»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Порядком принятия решения о разработке муниципальных программ Елизовского городского поселения, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации Елизовского городского поселения от 23.05.2013г. №339-п(с изменениями), в целях уточнения объемов финансирования отдельных мероприятий муниципальной программы «Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2015 году».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2015 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 14.10.2014 № 808-п, изменения согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Т.С.Назаренко) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения Л.Н. Шеметова

Приложение №1
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 09.02.2015г. № 68-п

Изменения
в муниципальную программу «Развитие культура в
Елизовском городском поселении в 2015 году», утвержденную
постановлением администрации Елизовского городского
поселения от 14.10.2014 № 808-п (далее – Программа)

1. В Паспорте Программы раздел «Объемы и
источники финансирования» изложить в следующей редакции:

«Объем и источники
финансирования

Общий объем финансирования
Программы, за счет средств
местного бюджета 7374,15 тыс.
рублей, в том числе:
- за счет средств местного бюджета
7374,15тыс. рублей;
Объем финансового обеспечения на
реализацию Подпрограммы 3 -
7374,15 тыс. рублей».

2. В разделе 3 Программы «Мероприятия по
реализации Программы и ее ресурсное обеспечение» абзац
второй изложить в следующей редакции:

«Объем финансирования Программы на 2015 год
составляет 7374,15 тыс. рублей (приложение №1к программе)».

3. В Паспорте Подпрограммы 3 «Традиционная
культура и народное творчество в Елизовском городском
поселении в 2015 году» (далее Подпрограмма 3) раздел
«Объемы и источники финансирования» изложить в следующей
редакции:

«Объем и источники финансирования
Подпрограммы 3

Общий объем
финансирования- 7374,15
тыс. рублей, в том числе:
за счет средств местного
бюджета 7374,15 тыс.
рублей».

4. В разделе 3 Подпрограммы 3 «Мероприятия по
реализации Подпрограммы 3 и ее ресурсное обеспечение» абзац
второй изложить в следующей редакции:

«Объем финансирования Подпрограммы 3 на 2015 год
составляет 7374,15 тыс. рублей (Приложение №1к Программе),
и осуществляется за счет средств местного бюджета».

5. Приложение № 1 к муниципальной программе
«Развитие культуры в Елизовском городском поселении в
2015 году», изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1 к муниципальной программе «Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2015 году»

**Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы
«Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2015 году»**

| № п/п | Наименование Программы/ Подпрограммы | Источник финансирования | Объемы финансирования тыс.руб. | | Ответственный исполнитель |
|-------|---|-------------------------|--------------------------------|----------------|--|
| | | | Всего | 2015 год | |
| 1. | Наименование муниципальной программы «Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2014 году» | Всего | 7374,15 | 7374,15 | Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации ЕГП |
| | | Местный бюджет | 7374,15 | 7374,15 | |
| 2. | Подпрограмма 3 «Традиционная культура и народное творчество в Елизовском городском поселении на 2014 год» | Всего | 7374,15 | 7374,15 | администрации ЕГП |
| | | Местный бюджет | 7374,15 | 7374,15 | |

».

6. Приложение № 2 к муниципальной программе «Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2015 году» изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2 к муниципальной
программе «Развитие культуры в Елизовском
городском поселении в 2015 году»

«Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2015 году»

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации | Объем финансирования (тыс. руб.) | | Исполнители мероприятий | Ожидаемые результаты |
|---|--|--------------------|--------------------------------------|----------------|--|---|
| | | | Всего | местный бюджет | | |
| Подпрограмма 3. «Традиционная культура и народное творчество в Елизовском городском поселении в 2015 году» | | | | | | |
| 1 | Основное мероприятие 3.2. Поддержка разнообразных видов и форм традиционной народной культуры и творческих инициатив в области художественного самодеятельного творчества и обеспечение доступа граждан к участию в культурной жизни Елизовского городского поселения | | | | Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения. | -повышение эффективности и качества культурно – досуговой деятельности; -обеспечение стабильной работы творческих коллективов, оказание поддержки всем видам народного самодеятельного художественного творчества, в т.ч. декоративно-прикладного; -рост числа жителей Елизовского городского поселения |
| 1.1. | Проведение государственных, профессиональных, календарных праздников; -цикл мероприятий по патристическому воспитанию в рамках празднования 70-летия Победы в годы ВОВ - цикл праздничных мероприятий, посвященных 40-летию г. Елизово -организация творческих конкурсов, смотров и фестивалей; - участие коллективов художественной самодеятельности в краевых, | 2015 г. | 250,0 | 250,0 | | удовлетворенных качеством услуг, |

| | | | | | | |
|----|--|--------------|----------------|----------------|---|--|
| | <p>межрегиональных, Всероссийских и Международных смотрах, конкурсах, фестивалях;</p> <p>- стимулирование творческой активности работников культуры и самодеятельных творческих коллективов, выявление и поддержка молодых дарований;</p> <p>-обменные концерты (внутрирайонные, краевые);</p> <p>-сохранение и возрождение традиционной народной культуры: проведение цикла престолольных, славянских обрядовых праздников и традиций;</p> <p>-выставки декоративно-прикладного творчества;</p> <p>-юбилейные даты творческих коллективов и отдельных работников культуры .</p> | | | | | <p>предоставляемых учреждениями культуры;</p> <p>-достижение качественно нового состояния культуры, сплотившейся средой, обеспечивающей реальные возможности для духовного развития горожан.</p> |
| 2. | <p>Разработка проекта на строительство нового здания «Городской Дом культуры «Пограничный».</p> | 2015 г. | 7124,15 | 7124,15 | Управление архитектуры и градостроительства администрации ЕГП | Создание безопасных условий пребывания зрителей в учреждении культуры и расширение услуг, предоставляемых учреждением, дальнейшее развитие творческого потенциала жителей города Елизово. |
| | | Итого | 7374,15 | 7374,15 | | |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 09.02.2015 год
г. Елизово

№ 69-п

О включении молодых семей Елина Н.Т., Хвалеевой Е.В., Ахмедовой О.С. в список участников подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2014 году» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2014 году»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 г.г.», Уставом Елизовского городского поселения, с целью реализации подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2014 году», муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2014 году», утвержденной постановлением администрации Елизовского городского поселения от 31.03.2014 № 237-п (с изменениями)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Включить в список участников подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2014 году», муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2014 году» следующие молодые семьи:

- 1) Елин Никита Тимофеевич (состав семьи 2 человека);
- 2) Хвалеева Елена Вячеславовна (состав семьи 3 человека);
- 3) Ахмедова Ольга Сергеевна (состав семьи 4 человека).

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения (в сети «Интернет»).

3. Данное постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Отдела по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения Хачикян С.А.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 февраля 2015 г.
г. Елизово

№ 72-п

О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
Елизовского городского поселения

В соответствии с положениями статей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, согласно Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 года № 126, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 08.12.2014 г., 29.12.2014 г., 30.01.2015 года и предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения, поступивших от Захаровой Т.П., Нольфиной А.А., Сас А.В., Сыроид Л.В., Тойкка О.М., Шелковниковой Л.П., Шмелевой Н.П., ООО «Холкам-Агро», ОАО «Камчатскэнерго», КГБУ «Служба заказчика Минстроя Камчатского края», Администрации Елизовского муниципального района, Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения на основании поступивших предложений заинтересованных лиц, указанных в приложении к настоящему постановлению.
2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения в срок до 20.02.2015 года разработать проект муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения» с учетом предложений заинтересованных лиц.
3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения провести проверку проекта на соответствие требованиям технических регламентов, Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, Генерального плана Елизовского городского поселения, схемам территориального планирования.
4. Установить, что предложения заинтересованных лиц могут быть поданы в Комиссию в срок до 19.02.2015 года (включительно) через Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел./факс 7-30-16.
5. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить сообщение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

Приложение
к Постановлению администрации
Елизовского городского поселения
№ 72-п от «10» февраля 2015 г.

Перечень предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения

1. Изменения в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения:
 - 1.1. установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101008:140, расположенного по ул. Завойко, д. 88, 88А, г. Елизово (по предложению Захаровой Т.П.);
 - 1.2. установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, расположенного по ул. Молодежная, д. 67, г. Елизово (по предложению Нольфиной А.А.);
 - 1.3. установить коммунально-складскую территориальную зону (ПР 2) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101001:726, расположенного по ул. Ленина, д. 77, г. Елизово (по предложению Сас А.В.);
 - 1.4. установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 818 кв.м., расположенного по ул. Можайская, д. 10, г. Елизово (по предложению Сыроид Л.В.);
 - 1.5. установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 1310 кв.м., расположенного по ул. Садовая, д. 17, г. Елизово (по предложению Шелковниковой Л.П.);
 - 1.6. установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 1086 кв.м., расположенного по ул. Автомобилистов, д. 1 г. Елизово (по предложению Шмелевой Н.П.);
 - 1.7. установить территорию общего пользования (улично-дорожная сеть) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 32 кв.м., расположенного по ул. Завойко в г. Елизово (по предложению Тойка О.М.);
 - 1.8. установить территориальную зону сельскохозяйственных угодий (СХЗ 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:111 (по предложению ООО «Холкам-Агро»);
 - 1.9. установить территориальную зону объектов электроснабжения (ИИ 4) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101001:6772, расположенного по ул. 40 лет Октября в г. Елизово (по предложению ОАО «Камчатскэнерго»);
 - 1.10. установление территориальной зоны коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 2,5 Га, расположенного по ул. Садовая в г. Елизово (по предложению КГБУ «Служба заказчика Минстроя Камчатского края»);
 - 1.11. установить территорию общего пользования (улично-дорожная сеть) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101001:9753 (с учетом предложения Администрации Елизовского муниципального района);
 - 1.12. установить территорию общего пользования (улично-дорожная сеть) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101008:2852 (с учетом предложения Администрации Елизовского муниципального района);
 - 1.13. установить территориальную зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101004:283, расположенного по ул. Поротова в г. Елизово (по предложению Администрации Елизовского муниципального района);
 - 1.14. установить территориальную зону мест отдыха общего пользования (РЗ 1) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101001:232 и 41:05:0101001:9220, расположенных по ул. Ленина в г. Елизово (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения);
 - 1.15. установить территориальную зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4) по границам формируемых земельных участков под многоквартирными домами № 32А, № 47А по ул. Ленина, № 5 по ул. 40 лет Октября и № 9 по ул. Первомайская в г. Елизово (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения);
 - 1.16. установить коммунально-складскую территориальную зону (ПР 2) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:244, расположенного по ул. Магистральная, д. 50Б, г. Елизово (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, с учетом обращения ООО «Ореол»).
2. Изменения в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения:
 - 2.1. дополнить градостроительный регламент территориальной зоны общественного назначения (ОДЗ 2) условно разрешенным видом разрешенного использования «объекты религиозного назначения» (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10.02.2015 г.
г. Елизово

№ 74-П

О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.04.2013 № 264-П «Об утверждении Правил проверки достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, предоставляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений, и лицами, замещающими эти должности»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.11.2014 № 1164 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.04.2013 № 264-П «Об утверждении Правил проверки достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, предоставляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений, и лицами, замещающими эти должности» следующие изменения:
 - 1) в постановлении:
 - а) в наименовании слово «предоставляемых» заменить словом «представленных»;
 - б) в части 1 слово «предоставляемых» заменить словом «представленных»;
 - 2) в приложении:
 - а) в наименовании слово «представляемых» заменить словом «представленных»;
 - б) в части 1 слово «представляемых» заменить словом «представленных»;
 - в) в пункте б части 8 слово «представляемые» заменить словом «представленные»;
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет», ознакомить заинтересованных лиц с настоящим постановлением.
3. Руководителям Управлений, курирующих подведомственные учреждения и обеспечить исполнение настоящего постановления.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Руководителей Управлений, курирующих подведомственные учреждения и обеспечить исполнение настоящего постановления
5. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

от 10.02.2015
г. Елизово

№ 75-П

О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.04.2013 № 263-П «Об утверждении Правил представления лицом, поступающим на работу на должность руководителя муниципального учреждения, а также руководителем муниципального учреждения, сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруга (супруги) и несовершеннолетних детей»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.11.2014 № 1164 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Елизовского городского поселения от 17.04.2013 № 263-П «Об утверждении Правил представления лицом, поступающим на работу на должность руководителя муниципального учреждения, а также руководителем муниципального учреждения, сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруга (супруги) и несовершеннолетних детей» следующие изменения:

1) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Лицо, поступающее на должность руководителя муниципального учреждения, при поступлении на работу представляет справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера (далее – справка) по форме, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации», содержащие:

1) сведения о своих доходах, полученных от всех источников (включая доходы по прежнему месту работы или месту замещения выборной должности, пенсии, пособия и иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи документов для поступления на работу на должность руководителя муниципального учреждения, а также сведения об имуществе, принадлежащем ему на праве собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для поступления на работу на должность руководителя муниципального учреждения,

2) сведения о доходах супруга (супруги) и несовершеннолетних детей, полученных от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия и иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи лицом документов для поступления на работу на должность руководителя муниципального учреждения, а также сведения об имуществе, принадлежащем им на праве собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу

подачи документов для поступления на работу на должность руководителя муниципального учреждения.»;

2) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Руководитель муниципального учреждения ежегодно, не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным, представляет справки по форме, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации», содержащие:

1) сведения о своих доходах, полученных за отчетный период (с 1 января по 31 декабря) от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия и иные выплаты), а также сведения об имуществе, принадлежащем ему на праве собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на конец отчетного периода,

2) сведения о доходах супруга (супруги) и несовершеннолетних детей, полученных за отчетный период (с 1 января по 31 декабря) от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия и иные выплаты), а также сведения об их имуществе, принадлежащем им на праве собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на конец отчетного периода.»;

3) в части 5 слова «не позднее 31 июля года, следующего за отчетным» заменить словами «в течение одного месяца после окончания срока, указанного в части 3 настоящих Правил»;

4) дополнить частью 51 следующего содержания:

«51. В случае если лицо, поступающее на должность руководителя муниципального учреждения, обнаружило, что в представленных им сведениях о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера не отражены или не полностью отражены какие-либо сведения либо имеются ошибки, оно вправе представить уточненные сведения в течение одного месяца со дня представления сведений в соответствии с частью 2 настоящих Правил.»;

5) приложения 1 – 4 к Правилам представления лицом, поступающим на работу на должность руководителя муниципального учреждения, а также руководителем муниципального учреждения, сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруга (супруги) и несовершеннолетних детей признать утратившими силу;

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет», ознакомить заинтересованных лиц с настоящим постановлением.

3. Руководителям Управлений, курирующих подведомственные учреждения и обеспечить исполнение настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Руководителей Управлений, курирующих подведомственные учреждения и обеспечить исполнение настоящего постановления

5. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 11.02.2015 года
г. Елизово

№ 76-п

Об утверждении приемочной комиссии

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Елизовского городского поселения, в связи с окончанием работ по объектам «Реконструкция котельной № 4 г. Елизово (ул.Рябикова, 59) со строительством дополнительного газового энергоблока каркасного типа с блочным расположением оборудования» (1 пусковой комплекс) и «Реконструкция котельной №2 г. Елизово (ул. 40 лет Октября) со строительством дополнительного газового энергоблока каркасного типа с блочным расположением оборудования с передачей нагрузок котельных №1 и №3»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав приемочной комиссии:

Нефедов Г.В. – Заместитель министра ЖКХ и энергетики Камчатского края – начальник отдела энергетики и коммунального хозяйства (по согласованию);

Лукьянченко А.Н. – Руководитель управления ЖКХ администрации Елизовского городского поселения;

Кравцов С.Б. – юрисконсульт отдела имущественных отношений управления ЖКХ администрации Елизовского городского поселения;

Евмененко Е.В. – экономист отдела имущественных отношений управления ЖКХ администрации Елизовского городского поселения;

Галенко В.В. – инженер отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

Кожевников Н.А. – Директор по реализации проектов ОАО «Камчатскэнерго» (по согласованию).

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 13.02.2015 г.
г. Елизово

№ 80 -п

«Об определении дополнительной
площадки для складирования снега
в зимний период 2015 года»

В соответствии с требованиями ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Елизовского городского поселения, согласно положениям «Правил благоустройства и содержания территории Елизовского городского поселения», принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 19.04.2012 г. № 295, в связи с необходимостью вывозки и складирования большого объема снега

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить дополнительное место для складирования снега, вывозимого с территории Елизовского городского поселения, на площадке, расположенной на запад от территории жилой застройки по ул. В. Кручины, согласно приложению.
2. МБУ «Благоустройство города Елизово» администрации Елизовского городского поселения (П.А. Когай):
 - 2.1) подготовить площадку под складирование снега и подъездные пути к ней;
 - 2.2) произвести, по сходу снежного покрова, рекультивацию и очистку территории площадки, определенной в п.1 настоящего постановления.
3. Запретить предприятиям и организациям вывоз строительного мусора и бытовых отходов на площадку для складирования снега.
4. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Т.С. Назаренко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Елизовского городского поселения В.И. Авдошенко.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от __.02.2015 №__-п



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 18.02.2015
г. Елизово

№ 85-п

Об утверждении тарифов на услуги по вывозу
жидких бытовых отходов ИП Гаглошвили Т.М. на 2015 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Порядком установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями Елизовского городского поселения, принятым Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 06.12.2012 № 386, протоколом заседания комиссии по установлению и регулированию тарифов в Елизовском городском поселении от 12.02.2015 № 1

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие экономически обоснованный тариф на услуги по вывозу жидких бытовых отходов, оказываемые ИП Гаглошвили Т.М. потребителям Елизовского городского поселения (кроме населения и исполнителей коммунальных услуг для населения), в следующих размерах (ИП Гаглошвили Т.М. не является плательщиком НДС):

- с 01 января 2015 года по 31 декабря 2015 года – 180,39 рублей за 1 куб. метр.

2. Утвердить и ввести в действие льготные тарифы на услуги по вывозу жидких бытовых отходов, оказываемые ИП Гаглошвили Т.М. населению и исполнителям коммунальных услуг для населения Елизовского городского поселения, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01 января 2015 года по 30 июня 2015 года – 88,00 рублей за 1 куб. метр;

- с 01 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года – 95,30 рублей за 1 куб. метр.

3. Компенсация выпадающих доходов ИП Гаглошвили Т.М. от разницы между экономически обоснованным и льготным тарифами на услуги по вывозу жидких бытовых отходов, оказываемые населению и исполнителям коммунальных услуг для населения Елизовского городского поселения, производится за счет средств, предусмотренных в бюджете Елизовского городского поселения.

4. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 18.02.2015

№ 86-п

г. Елизово

О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 11.12.2014 № 961-п «Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые МУП «Елизовское городское хозяйство» на 2015 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Уставом Елизовского городского поселения, Порядком установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями Елизовского городского поселения, принятым Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 06.12.2012 № 386

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В приложение к постановлению администрации Елизовского городского поселения от 11.12.2014 № 961-п «Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые МУП «Елизовское городское хозяйство» на 2015 год» внести следующие изменения:

1) пункт 107 изложить в следующей редакции:

| | | | |
|-----|--|----------|--------------------|
| 107 | 1) ввод установленных приборов учета в эксплуатацию в жилых и нежилых помещениях, за исключением случаев, когда опломбирование соответствующих приборов учета производится исполнителем повторно в связи с нарушением пломбы или знаков проверки потребителем или третьим лицом; | 1 заявка | без взимания платы |
| | 2) повторное опломбирование в связи с нарушением пломбы или знаков проверки потребителем или третьим лицом. | 1 заявка | 635,00 |

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Назаренко Т.С.) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2015г.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 18.02.2015
г. Елизово

№ 87-п

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2015 году»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Елизовского городского поселения, их формирования и реализации», утвержденным постановлением администрации Елизовского городского поселения от 28.05.2013 № 339-п

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2015 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 23.10.2014 № 844-п, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Назаренко Т.С.) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Л.Н. Шеметова

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 18.02.2015 № 87-п

Изменения

в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2015 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 23.10.2014 № 844-п

1. В Паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы

Общий объем финансирования Программы составляет 75587,93287 тыс. рублей, в том числе:

- федеральный бюджет – 2357,14300 тыс. рублей;
- краевой бюджет – 54303,03937 тыс. рублей;
- местный бюджет – 4999,17950 тыс. рублей;
- внебюджетные источники – 13928,57100 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения на реализацию:

- Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2015 году» 1371,34987 тыс. рублей, в том числе:
 - краевой бюджет – 1357,63637 тыс. рублей;
 - местный бюджет – 13,71350 тыс. рублей;
- Подпрограммы 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2015 году» 2000,0000 тыс. рублей, в том числе:
 - краевой бюджет – 0,00 тыс. рублей;
 - местный бюджет – 2000,0000 тыс. рублей;
- Подпрограммы 3 «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2015 году «поселении» 3954,000 тыс. рублей, в том числе:
 - краевой бюджет – 3630,48000 тыс. рублей;
 - местный бюджет – 323,5200 тыс. рублей;

- Подпрограммы 5 «переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2015 году» 46834,01200 тыс. рублей, в том числе:
 - краевой бюджет – 45672,06600 тыс. рублей;
 - местный бюджет – 1161,94600 тыс. рублей;
- Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2015 году» 21428,57100 тыс. рублей, в том числе:
 - федеральный бюджет – 2357,1430 тыс. рублей;
 - краевой бюджет – 3642,85700 тыс. рублей;
 - местный бюджет – 1500,0000 тыс. рублей;
 - внебюджетные источники – 13928,57100 тыс. рублей».

2. В Паспорте Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2015 году» раздел «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования

Общий объем финансовых средств составляет 1371,34987 тыс. рублей, в том числе:

- краевой бюджет - 1357,63637 тыс. рублей;
- местный бюджет – 13,71350 тыс. рублей».

3. В разделе 3 «Мероприятия по реализации Подпрограммы 1 и ее ресурсное обеспечение» пункт 3.3. изложить в следующей редакции:

«Финансирование Подпрограммы 1 предусматривается на принципах софинансирования за счет средств краевого и местного бюджетов.

Общий объем финансовых средств составляет – 1371,34987 тыс. рублей, в том числе:

- краевой бюджет - 1357,63637 тыс. рублей;
- местный бюджет – 13,71350 тыс. рублей».

4. Приложение № 1 к программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2015 году» изложить в новой редакции:

«Приложение №1
к Программе "Обеспечение доступным и комфортным
жильем жителей Елизовского городского поселения в
2015 году"»

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2015 году"

тыс. рублей

| № п/п | Наименование Программы/Подпрограммы | Источники финансирования | Объем средств на реализацию мероприятий |
|-------|---|--------------------------|---|
| 1 | "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2015 году" | Всего | 75 587,93287 |
| | | Федеральный бюджет | 2 357,14300 |
| | | Краевой бюджет | 54 303,03937 |
| | | Местный бюджет | 4 999,17950 |
| | | Внебюджетные источники | 13 928,57100 |
| 1.1 | Подпрограмма 1 "Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2015 году" | Всего | 1 371,34987 |
| | | Федеральный бюджет | 0,00000 |
| | | Краевой бюджет | 1 357,63637 |
| | | Местный бюджет | 13,71350 |
| | | Внебюджетные источники | 0,000 |
| 1.2 | Подпрограмма 2 "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2015 году" | Всего | 2 000,00000 |
| | | Федеральный бюджет | 0,00000 |
| | | Краевой бюджет | 0,00000 |
| | | Местный бюджет | 2 000,00000 |
| | | Внебюджетные источники | 0,00000 |
| 1.3 | Подпрограмма 3 "Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении в 2015 году" | Всего | 3 954,00000 |
| | | Федеральный бюджет | 0,00000 |
| | | Краевой бюджет | 3 630,48000 |
| | | Местный бюджет | 323,52000 |
| | | Внебюджетные источники | 0,00000 |
| 1.4 | Подпрограмма 5 "Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении в 2015 году" | Всего | 46 834,01200 |
| | | Федеральный бюджет | 0,00000 |
| | | Краевой бюджет | 45 672,06600 |
| | | Местный бюджет | 1 161,94600 |
| | | Внебюджетные источники | 0,000 |
| 1.5 | Подпрограмма 6 "Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении в 2015 году" | Всего | 21 428,57100 |
| | | Федеральный бюджет | 2 357,14300 |
| | | Краевой бюджет | 3 642,85700 |
| | | Местный бюджет | 1 500,00000 |
| | | Внебюджетные источники | 13 928,57100 |

5. Приложение № 2 к программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2015 году» изложить в новой редакции:

«Приложение № 2
к Программе "Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей Елизовского
городского поселения в 2015 году"

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1 "Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении в 2015 году"

| № п/п | Наименование Программы/Подпрограммы | Сроки исполнения | Объем средств на реализацию мероприятий, в том числе по источникам финансирования, тыс. рублей | | | |
|-------|---|------------------|--|--------------------|-----------------|--------------------|
| | | | всего | краевой | местный | внебюдж. источники |
| 1. | Основное мероприятие: "Разработка проектной документации "Инженерно-техническое обеспечение участков жилой застройки" | 2015 год | 880,02533 | 871,22508 | 8,80025 | 0,00000 |
| 1.1 | Проект "Инженерно-техническое обеспечение жилой застройки территории ул. Морская - ул. Старикова" | | 880,02533 | 871,22508 | 8,80025 | 0,00000 |
| 2. | Основное мероприятие «Разработка проектной документации по планировке территории» | 2015 год | 491,32454 | 486,41129 | 4,91325 | 0,00000 |
| 2.1 | Разработка «Проекта планировки совмещенного с проектом межевания территории жилой застройки ул. Песчаная» | | 491,32454 | 486,41129 | 4,91325 | 0,00000 |
| | Итого по Подпрограмме 1 | | 1 371,34987 | 1 357,63637 | 13,71350 | 0,00000 |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «18» февраля 2015
г. Елизово

№ 88-п

О предоставлении субсидии из бюджета Елизовского городского поселения ИП Гаглошвили Т.М., оказывающему населению и исполнителям коммунальных услуг для населения услуги по вывозу жидких бытовых отходов по сниженному тарифу за декабрь 2014г.

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 23.12.2014 № 683 «О бюджете Елизовского городского поселения на 2015 год», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 14.01.2014 №04-п «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Елизовского городского поселения субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению и исполнителям коммунальных услуг для населения услуги по вывозу жидких бытовых отходов по льготным (сниженным) тарифам в 2014 году», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 22.05.2014 № 399-п «Об утверждении тарифов на услуги по вывозу жидких бытовых отходов, оказываемых ИП Гаглошвили Т.М.»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения при расчете субсидии ИП Гаглошвили Т.М., оказывающему услуги по вывозу жидких бытовых отходов населению по сниженным тарифам, принять фактические объемы оказанных услуг за декабрь 2014 года.
2. Управлению финансов администрации Елизовского городского поселения за декабрь 2014 года произвести финансирование Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения в целях предоставления субсидии ИП Гаглошвили Т.М., оказывающему услуги по вывозу жидких бытовых отходов потребителям по сниженным тарифам, в размере 13 858 рублей 50 копеек (тринадцать тысяч восемьсот пятьдесят восемь рублей 50 копеек).
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения А.Н. Лукьянченко.

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

от 18.02.2015 г.

№ 91 -п

г. Елизово

Об утверждении состава и
положения об Экспертной группе
по вопросам земельных отношений
и застройки земельных участков на территории
Елизовского городского поселения

Руководствуясь положениями Земельного кодекса
Российской Федерации, Федерального закона от 06.11.2003
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного
самоуправления в РФ», Уставом Елизовского городского
поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить состав Экспертной группы по вопросам
земельных отношений и застройки земельных участков
на территории Елизовского городского поселения (далее –
Экспертная группа), согласно приложению
№ 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить положение об Экспертной группе,
согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Управлению делами администрации Елизовского
городского поселения (Т.С. Назаренко) опубликовать
(обнародовать) данное постановление в средствах массовой
информации и разместить на официальном сайте администрации
Елизовского городского поселения в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с
01.03.2015 года.

5. Контроль за реализацией настоящего постановления
возложить на заместителя Главы администрации Елизовского
городского поселения В.И. Авдошенко.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

Приложение № 1
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от «18» 02 2015 № 91-п

Состав Экспертной группы

Председатель Экспертной
группы - Шеметова Л.Н. – Глава
администрации Елизовского
городского поселения.

Заместитель председателя
Экспертной группы - Авдошенко В.И. – заместитель
Главы администрации Елизовского
городского поселения.

Члены Экспертной группы
- Шергальдин А.А.- Глава Елизовского городского
поселения;
- Мороз О.Ю. - Руководитель Управления архитектуры
и градостроительства администрации Елизовского городского
поселения);

- Гаглошвили А.М. - депутат Собрания депутатов
Елизовского городского поселения (по согласованию);
- Пятко А.А. - депутат Собрания депутатов Елизовского
городского поселения (по согласованию);
- Тараканов В.П. – генеральный директор ООО
«Аквариус» (по согласованию).

Приложение № 2
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от «18» 02. 2015 № 91-п

Положение об Экспертной группе**1. Общие положения**

1.1. Экспертная группа является постоянно
действующим органом, созданным для эффективного и
рационального использования земель Елизовского городского
поселения.

1.2. В своей деятельности Экспертная группа
руководствуется федеральными законодательными и
нормативными правовыми актами Российской Федерации,
нормативными правовыми актами Камчатского края и
Елизовского городского поселения, а также настоящим
Положением.

1.3 Экспертная группа образуется и упраздняется
постановлением администрации Елизовского городского
поселения.

2. Задачи и функции Экспертной группы

2.1. Экспертная группа рассматривает и решает
следующие вопросы:

2.1.1 подготовки предложений и заключений по
обеспечению эффективного размещения объектов строительства
и рациональному планированию застройки и благоустройства,
использованию природных ресурсов на территории поселения
в соответствии с утвержденным Генеральным планом и
градостроительной документацией Елизовского городского
поселения;

2.1.2 осуществления возможности образования,
предоставления земельных участков на территории Елизовского
городского поселения;

2.1.3 координации работы с представителями организаций по
вопросам подготовки решений, связанных со строительством, в
целях соблюдения санитарных норм и правил для реализации
намечаемых проектных решений;

2.1.4 создания условий для устойчивого развития
территории Елизовского городского поселения, соответствия
территориальному зонированию Елизовского городского
поселения, сохранения окружающей среды, обеспечения
экологической безопасности и сохранения природных
ландшафтов.

2.1.5. принятия решений о возможности формирования
участка для дальнейшего проведения аукциона по продаже
земельного участка, аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка, предоставления земельного участка в
собственность, в аренду без проведения торгов, в собственность
бесплатно, в безвозмездное пользование, постоянное
(бессрочное) пользование, а также о предварительном
согласовании предоставления земельного участка;

3. Права Экспертной группы

3.1. Экспертная группа для осуществления
возложенных на нее задач, в целях обеспечения эффективной
деятельности, вправе запрашивать в установленном порядке
у соответствующих органов и организаций информацию,
необходимую для выполнения работы.

4. Материалы, необходимые для принятия решения Экспертной группой

4.1. В заявлении, поступившем на рассмотрение Экспертной группы, должно быть указано:

- 4.1.1. правовой статус заявителя;
- 4.1.2. назначение объекта;
- 4.1.3. предполагаемое место для его размещения;
- 4.1.4. цель использования и сроки освоения земельного участка;

4.1.5. обоснование примерного размера земельного участка с приложением расчетов по оценке необходимых ресурсов и предварительным анализом ожидаемого воздействия на окружающую среду (при необходимости), а также испрашиваемое право на земельный участок.

4.2. К заявлению прилагается:

- 4.2.1. схема размещения земельного участка (выкопировка из плана М 1:500);
- 4.2.2. декларация о намерениях;
- 4.2.3. технико-экономические обоснования или необходимые расчеты.

4.3. До обращения с заявлением о предоставлении земельного участка заявитель вправе обратиться в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения для получения необходимой информации о разрешенном использовании земельного участка, его обеспечении инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой.

5. Организация деятельности Экспертной группы

5.1. Организацию работы Экспертной группы осуществляет ее председатель. Заседания проводятся по мере поступления (но реже 2-раз в месяц) заявлений о возможности образования, предоставления и возможности застройки земельных участков на территории Елизовского городского поселения. Место и время проведения заседания определяет председатель.

5.2. Заседание Экспертной группы ведет ее председатель, а при отсутствии председателя - его заместитель.

5.3. Заседание Экспертной группы считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от основного ее состава. Решения принимаются по каждому вопросу большинством голосов от присутствующих на заседании Экспертной группы. При голосовании, в случае равного количества голосов «за» и «против», председатель Экспертной группы наделяется правом решающего голоса.

5.4. Экспертная группа вправе приглашать на заседание физических или юридических лиц, заинтересованных в запрашиваемом ими земельном участке с целью предоставления дополнительной информации и сведений.

5.5. Председатель Экспертной группы:

- 5.5.1. осуществляет руководство деятельностью Экспертной группы;
- 5.5.2. координирует работу членов Экспертной группы;
- 5.5.3. созывает заседания Экспертной группы;
- 5.5.4. утверждает повестку дня заседания;
- 5.5.5. предоставляет слово для выступления;
- 5.5.6. ставит на голосование предложения членов Экспертной группы и проекты принимаемых решений;
- 5.5.7. подводит итоги голосования и оглашает принятие решений;
- 5.5.8. утверждает протоколы заседаний.

5.6. Члены Экспертной группы:

- 5.6.1. знакомятся со всеми предоставленными документами;
- 5.6.2. вносят предложения по изменению повестки дня заседания;
- 5.6.3. выступают по вопросам повестки дня заседания;

5.6.4. подписывают протоколы заседания Экспертной группы, удостоверяя согласование или отказ в согласовании, при отказе в согласовании к протоколу прилагается обоснование отказа;

5.6.5. проверяют правильность оформления протоколов заседания, в том числе правильность отражения в нем содержания выступлений и принятого решения.

5.7. Секретарь в состав Экспертной группы не входит. Секретарь Экспертной группы:

- 5.7.1. готовит материалы на рассмотрение;
- 5.7.2. оповещает членов Экспертной группы о времени, месте и дате проведения очередного (внеочередного) заседания и планируемых для рассмотрения вопросах;

- 5.7.3. оформляет повестку для заседания Экспертной группы, оформляет протокол, заключение, рекомендации и предоставляет их на подпись;

- 5.7.4. направляет заключения Экспертной группы заявителям;

- 5.7.5. выполняет поручения председателя по вопросам деятельности Экспертной группы.

5.8. Подготовку материалов и заключения к заседанию Экспертной группы осуществляет уполномоченный специалист Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

5.9. В Решении Экспертной группы указывается:

- 5.9.1 дата принятия;
- 5.9.2 функциональное назначение объекта;
- 5.9.3 ориентировочные технико-экономические показатели объекта;
- 5.9.4 действующая градостроительная документация;
- 5.9.5 сведения о наличии документов, определяющих имущественные и земельные отношения;
- 5.9.6 краткое содержание рассматриваемого вопроса и принятые по нему решения;
- 5.9.7 состав членов Комиссии, присутствующих на заседании.

5.10. Решение подписывает председатель Экспертной группы (при его отсутствии - заместитель).

5.11. Ответственность за содержание и оформление решения несет секретарь Экспертной группы.

5.12. Выписка из решения Экспертной группы заявителю направляется секретарем в течение 3-х рабочих дней

5.13. Экспертная группа имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех заседаний, заключения и другие материалы, связанные с ее деятельностью.

5.14. Информация о работе Экспертной группы является открытой для всех заинтересованных лиц.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 18 февраля 2015 г.
г. Елизово

№ 92-п

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства
для земельного участка с кадастровым
номером 41:05:0101007:645

В соответствии с требованиями ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Устава Елизовского городского поселения, Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения № 10-НПА от 12.09.2011 года, принятых решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 года №126, принимая во внимание результаты публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:645, расположенного по ул. Магистральная, д. 60 в г. Елизово, в части увеличения пятна застройки, оформленные заключением и протоколом публичных слушаний от 25.11.2014 года, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 15.01.2015 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:645, в части увеличения пятна застройки указанного земельного участка на 2 метра в сторону его угловой границы, расположенной противоположно границе проходящей вдоль автодороги «Петропавловск-Камчатский – Мильково», согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения направить экземпляры настоящего постановления заявителю.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Л.Н. Шеметова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «05» февраля 2015 г.
г. Елизово

№ 08

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «многоквартирные жилые дома» формируемому земельному участку по ул. Мирная, д. 8, г. Елизово

Рассмотрев заключение Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 29.12.2014 года, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 45 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 г. № 126, согласно заявлению Васильевой О.С. от 12.12.2014 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «многоквартирные жилые дома» (до 2-х этажей) формируемому земельному участку, ориентировочной площадью 1228 кв.м., расположенному по ул. Мирная, д. 8, г. Елизово, на 24 февраля 2015 года в 17 часов 00 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.
2. Свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители г. Елизово, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 23.02.2015 года в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел./факс 7-30-16.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

А.А. Шергальдин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «05» февраля 2015 г.
г. Елизово

№ 09

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты мелкорозничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:836

Рассмотрев заключение Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 30.01.2015 года, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 45 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 г. № 126, согласно заявлению Фролова В.Г., представителя Мантулы А.Г., от 20.01.2015 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты мелкорозничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:836, расположенному по ул. Ключевская в г. Елизово, на 24 февраля 2015 года в 17 часов 15 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.
2. Свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители г. Елизово, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 23.02.2015 года в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел./факс 7-30-16.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

А.А. Шергальдин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «05» февраля 2015 г.
г. Елизово

№ 10

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиницы» формируемому земельному участку по ул. Взлетная в г. Елизово

Рассмотрев заключение Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 30.01.2015 года, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 45 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 г. № 126, согласно письму Управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и природопользования Администрации Елизовского муниципального района исх. № 27/4 от 14.01.2015 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиницы» формируемому земельному участку, ориентировочной площадью 2725 кв.м., расположенному по ул. Взлетная в г. Елизово, на 24 февраля 2015 года в 17 часов 30 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.
2. Свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители г. Елизово, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 23.02.2015 года в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел./факс 7-30-16.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

А.А. Шергальдин

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА»

г. Елизово 25 декабря 2014 года
16 ч. 30 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – **Гунина И.В.** (назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 05.12.2014 года).

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, ст. 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятыми Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 21.11.2014 года № 36 «О назначении публичных слушаний по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА», а так же в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для устойчивого развития территории Елизовского городского поселения. Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения на заседании от 05.12.2014 года были определены:

- председатель публичных слушаний – Гунина И.В., заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- секретарь публичных слушаний – Чайка А.С., старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- счетная комиссия публичных слушаний – Чайка А.С., Маркова С.Л., сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

Постановлением Главы Елизовского городского поселения № 36 от 21.11.2014 года публичные слушания были назначены на 25 декабря 2014 года в 16 часов 30 минут. Местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было обнародовано 24.11.2014 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормативно-правовая база документов». Уведомление о проведении настоящих публичных слушаний было размещено 25.11.2014 года на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления». Кроме того, уведомления размещались на досках

объявлений ближайшей территории предложенных изменений в карту градостроительного зонирования и в центральной части г. Елизово.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировались 6 полномочных участников.

Публичные слушания проводятся по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА», согласно вопросам повестки дня.

На публичных слушаниях рассматриваются вопросы по поступившим предложениям от заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения, которые были рекомендованы комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки к внесению изменений.

05 декабря 2014 года поступили возражения от гражданина Иванова И.И. о несогласии с границами формируемого земельного участка, расположенного по ул. Мичурина, д. 21, г. Елизово (по третьему вопросу повестки), иных замечаний и предложений с момента размещения уведомлений от граждан и юридических лиц не поступило. Проект муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА» с графическим приложениями представлен участникам публичных слушаний.

Повестка публичных слушаний:

Вопрос 1. Установление территориальной зоны объектов теплоснабжения (ИИ 3) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101001:53 и 41:05:0101001:6909, расположенных по ул. Геофизическая в г. Елизово.

Вопрос 2. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 1668 кв.м., расположенного по ул. Мичурина, д. 20, г. Елизово.

Вопрос 3. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 1300 кв.м., расположенного по ул. Мичурина, д. 21, г. Елизово.

Вопрос 4. Установление территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) по границам формируемых земельных участков, расположенных в районе ул. Заречная, п. Мутной Елизовского городского поселения.

Вопрос 5. Установление территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (СХЗ 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:211.

Вопрос 6. Установление территориальной зоны коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:249.

Вопрос 7. Изменение территориальной зоны объектов автомобильного транспорта (ТИ 1), расположенной в районе горы Морозная г. Елизово, на зону объектов электроснабжения (ИИ 4).

Вопрос 8. Изменение территориальной зоны учреждений отдыха и туризма (РЗ 2), расположенной в районе горы Морозная г. Елизово, на территориальную зону естественного ландшафта (ЕЛ).

Председатель (Гунина И.В.): Уважаемые участники публичных слушаний, мною будут даны пояснения по каждому из вопросов повестки, если присутствуют инициаторы, они могут выступить с докладом, каждый по своему вопросу. Попрошу вас соблюдать дисциплину, прежде чем задать вопрос, сделать предложение или замечание представляйтесь для протокола. Итак, приступим к обсуждению вопросов повестки.

По первому вопросу. Установление территориальной зоны объектов теплоснабжения (ИИ 3) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101001:53 и 41:05:0101001:6909, расположенных по ул. Геофизическая в г. Елизово. Данный вопрос был вынесен по инициативе Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения. Необходимость приведения рассматриваемых земельных участков в соответствие с градостроительным регламентом территориальной зоны объектов теплоснабжения продиктована тем, что на этих земельных участках планируется провести реконструкцию существующей котельной, для перехода на газ.

Председатель: Будут у участников публичных слушаний вопросы?

Участник публичных слушаний: Эта котельная расположена рядом с магазином Солодок 2?

Гунина И.В.: Да, напротив, через дорогу.

Председатель: У кого имеются предложения или замечания по рассматриваемому вопросу?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если дополнительные вопросы, предложения и замечания отсутствуют, предлагаю приступить к процедуре голосования. Попрошу участников публичных слушаний проголосовать по вопросу установления территориальной зоны объектов теплоснабжения (ИИ 3) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101001:53 и 41:05:0101001:6909.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 6 человек.

Проводится голосование.

Результаты голосования: «За» - 6 (единогласно).

По итогам голосования по первому вопросу повестки публичных слушаний большинством голосов участников публичных слушаний принято решение: установить территориальную зону объектов теплоснабжения (ИИ 3) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101001:53 и 41:05:0101001:6909, расположенных по ул. Геофизическая в г. Елизово.

По второму вопросу. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 1668 кв.м., расположенного по ул. Мичурина, д. 20, г. Елизово.

В целях оформления земельного участка с инициативой данных изменений обратились собственники двухквартирного жилого дома № 20 по ул. Мичурина - Пантелеева Нона Владиславовна и Артемьева Ольга Владимировна. Присутствуют ли инициаторы на публичных слушаниях?

Артемьева О.В.: Да.

Председатель: Пожалуйста, вам слово.

Артемьева О.В.: Еще в 1980 году мы получили квартиру по ул. Мичурина, д. 20. Тогда квартиры нам предоставлял колхоз. У нас был маленький земельный участок, и мы решили продлить его до соседней границы, кадастровый инженер сделал нам схему земельного участка. Затем выяснилось, что помимо зоны жилой застройки в границы участка попала улично-дорожная

сеть. Поэтому мы и обратились по вопросу изменений в Правила землепользования и застройки, для возможности оформления земельного участка под нашим домом.

Гунина И.В.: Позвольте уточнить, вы планируете оформить земельный участок под весь многоквартирный жилой дом, а землю использовать в долях как собственники помещений?

Артемьева О.В.: Да.

Председатель: Будут ли у участников публичных слушаний вопросы?

Вопросов от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель: Предложения и замечания имеются у участников публичных слушаний?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не последовало.

Председатель: Если вопросов, предложений и замечаний не имеется, предлагаю приступить к процедуре голосования. Прошу проголосовать по вопросу установления территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 1668 кв.м., расположенного по ул. Мичурина, д. 20, г. Елизово.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 6 человек.

Проводится голосование.

Результаты голосования: «За» - 6 (единогласно).

По итогам голосования по второму вопросу повестки публичных слушаний большинством голосов участников публичных слушаний принято решение: установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 1668 кв.м., расположенного по ул. Мичурина, д. 20, г. Елизово.

По третьему вопросу. Установление территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 1300 кв.м., расположенного по ул. Мичурина, д. 21, г. Елизово. С инициативой данных изменений выступила собственник кв. 1 в доме № 21 по ул. Мичурина – Макарова Любовь Александровна. Рассматриваемый земельный участок, аналогично, как и по ул. Мичурина, д. 20, попал в границы нескольких территориальных зон, что противоречит действующему законодательству и не позволяет поставить его на кадастровый учет. До начала публичных слушаний в адрес администрации Елизовского городского поселения поступило заявление с возражениями от второго собственника кв. 1 двухквартирного дома № 21 по ул. Мичурина – Иванова Ивана Ивановича. В своем заявлении Иванов И.И. указывает, что он не согласовывал границы формируемого земельного участка, так как на земельном участке расположены самовольные строения, устроен гараж в 3,5 метрах от дома, что как он считает является нарушением пожарных и санитарных норм и правил, а так же что он не согласен с границами земельного участка, пока не будут снесены самовольные строения. Так как имеется спор между собственниками по границам формируемого земельного участка, установить территориальную зону Ж 1 возможно только после согласования собственниками окончательных границ земельного участка, от которых будет зависеть его площадь и местоположение. К сожалению, заявители не явились на публичные слушания и мы не можем выслушать их окончательное мнение.

Учитывая указанные обстоятельства, предлагается рекомендовать комиссии доработать проект изменений с учетом схемы формируемого земельного участка, согласованной всеми собственниками помещений двухквартирного жилого дома. Заявителю необходимо будет согласовать границы земельного участка с остальными собственниками, и представить согласованную схему в комиссию для возможности доработки проекта.

Председатель: У кого имеются вопросы, предложения или замечания?

Потанин М.А.: Я так понимаю, что установление территориальной зоны Ж 1 не предполагает предоставление земельного участка, и если мы рекомендуем установить зону как хочет один из собственников, то потом потребуются устанавливать ее снова, если собственниками будут согласованы другие границы земельного участка?

Гунина И.В.: Да, поэтому в случае отсутствия единого волеизъявления правообладателей, мы можем рекомендовать изменения только по таким границам формируемого земельного участка, которые будут ими окончательно согласованы, иначе отсутствует объект, по границам которого мы можем установить территориальную зону.

Артемьева О.В.: Позвольте я скажу?

Председатель: Пожалуйста.

Артемьева О.В.: Мы проживаем рядом и знаем этот дом. Он у них на три хозяина, ранее к дому была сделана пристройка. Потом Иванов отсудил второй этаж пристройки себе. Получается, что в квартире 1 у них два собственника, и еще есть третий собственник Васильченко, в квартире 2. Я думаю ваше предложение правильное, пускай сначала они согласуют границы, а потом устанавливают по ним зону.

Председатель: Будут ли дополнительные вопросы, предложения или замечания?

Дополнительные вопросы, предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если вопросов больше нет, предложения и замечания отсутствуют, предлагаю приступить к голосованию.

Учитывая, что единое волеизъявление по границам формируемого земельного участка у собственников отсутствует, прошу проголосовать по третьему вопросу с условием установления зоны Ж 1 по границам формируемого земельного участка, которые будут согласованы всеми собственниками помещений, и о даче рекомендаций комиссии доработать рассматриваемый пункт изменений на основании схемы границ формируемого земельного участка по ул. Мичурина, д. 21, г. Елизово, согласованной всеми собственниками помещений многоквартирного дома.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 6 человек.

Проводится голосование.

Результаты голосования: «За» - 6 (единогласно).

По итогам голосования по третьему вопросу повестки публичных слушаний большинством голосов участников публичных слушаний принято решение:

- установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, расположенного по ул. Мичурина, д. 21, г. Елизово, согласованной всеми собственниками помещений указанного многоквартирного дома;

- рекомендовать комиссии доработать рассматриваемый пункт изменений на основании схемы границ формируемого земельного участка по ул. Мичурина, д. 21, г. Елизово, согласованной всеми собственниками помещений указанного многоквартирного дома.

По четвертому вопросу. Установление территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) по границам формируемых земельных участков, расположенных в районе ул. Заречная Елизовского городского поселения. С предложением внесения изменений по четвертому вопросу обратился Камчатский Свято-Казанский женский монастырь.

На сегодняшний день возникла необходимость оформления земельных участков в бывшем поселке Заречный, это территория женского монастыря и территория под существующими многоквартирными жилыми домами. Предлагается установить территориальную зону Ж 3, так как ее градостроительный регламент позволяет размещение и среднеэтажной жилой застройки и объектов культурного назначения. На сегодня эта территория попадает в границы следующих зон: естественного ландшафта (ЕЛ); объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3); коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3). Существующее зонирование противоречит землепользованию местности и не позволяет сформировать земельные участки под существующими объектами недвижимости. Установление территориальной зоны Ж 3 в данном районе на перспективу позволит реализовать строительство новой жилой застройки. У нас присутствует представитель Камчатского Свято-Казанского женского монастыря, пожалуйста, вы можете выступить.

Потанин М.А.: Как вы знаете, монастырь существует здесь примерно с 1997 или с 1999 года. Оформить земельный участок под существующими объектами, которые мы построили в соответствии с разрешениями, мы сегодня не можем. Была проведена большая работа. Мы восстановили существующее здание общежития, восстановили другие здания, которые там были, а оформить землю под ними не можем. Поэтому мы и обратились с этим вопросом чтобы решить проблему оформления земли и просим вас посодействовать в оформлении земельных участков религиозной организации - Камчатскому Свято-Казанскому женскому монастырю в честь иконы божьей матери Казанской.

Председатель: Будут у участников публичных слушаний вопросы?

Цебекова Н.В.: А мы сможем оформить себе земельные участки?

Гунина И.В.: Да, если будет установлена зона Ж 3, под вашими многоквартирными домами земельные участки могут быть сформированы земельные участки, которые будут предоставлены вам в общую долевую собственность.

Цебекова Н.В.: А каждому отдельно? Мы ведь там давно живем.

Гунина И.В.: Под многоквартирным домом может быть сформирован только один земельный участок, без выдела в натуру. И вы им будете распоряжаться как общим имуществом многоквартирного дома.

Машилова В.В.: Получается, монастырю дают, а мы там по 40-45 лет проживаем и не можем каждый себе участок взять.

Гунина И.В.: Если бы у вас был индивидуальный жилой дом, то проблем с предоставлением земельного участка не было бы. Действующим законодательством не предусмотрено предоставление земельного участка, расположенного под многоквартирным домом, одному лицу. Законом установлено, что земельный участок под вашим домом является общим имуществом всех собственников квартир доме и распоряжаться им должны все собственники. Часть такого земельного участка может быть предоставлена вам в пользование только по решению общего собрания дома.

Потанин М.А.: У меня есть вопрос по женскому монастырю. Территориальная зона Ж 3 предполагает размещение объектов религиозного назначения?

Гунина И.В.: Градостроительный регламент территориальной зоны Ж 3 предусматривает условно разрешенный вид использования «объекты культурного назначения», который подразумевает, в том числе и наличие таких объектов как храмы, монастыри и церкви. Кроме того эта территориальная зона позволит оформить земельные участки под многоквартирными домами № 1 и № 1А по ул. Заречная.

Потанин М.А.: Ясно.

Машилова В.В.: Если не говорить о монастыре. Сможем ли мы, жители ул. Заречная, взять в аренду земельные участки?

Гунина И.В.: Вы хотите взять землю под свои огороды и теплицы?

Машилова В.В.: Да.

Гунина И.В.: Если теплицы и огороды у вас находятся на земельном участке, который будет оформляться под многоквартирный дом, то в этом случае по решению общего собрания может быть определен порядок пользования земельным участком за определенными собственниками, либо часть земельного участка может быть предоставлена в аренду определенным лицам. Если же вы хотите взять землю за пределами территории многоквартирного дома, то такие земельные участки могут быть сформированы строго в соответствии с градостроительным регламентом существующей территориальной зоны. В принципе, если у вас имеются намерения взять земельные участки в аренду или в собственность, вам нужно обратиться в Администрацию Елизовского муниципального района с соответствующим заявлением, к которому приложить картографический материал с обозначением местоположения земельного участка, который вы просите. С марта месяца 2015 года, в связи с передачей полномочий, по данному вопросу вам нужно будет обращаться в администрацию Елизовского городского поселения.

Цебекова Н.В.: А монастырь не заберет себе участки под нашими домами?

Гунина И.В.: Нет, это невозможно. Всего для монастыря планируется оформить два земельных участка, ориентировочной площадью 77365 кв.м. и 27239 кв.м., и два земельных участка под среднеэтажную жилую застройку площадью 22809 кв.м. и 15687 кв.м. Земельные участки планируется сформировать отдельно под монастырь и отдельно под многоквартирные дома. В графическом материале у нас не показан 4-й земельный участок площадью 15687 кв.м., поэтому приложение необходимо будет доработать комиссии в части установления зоны Ж 3 по его границам.

Цебекова Н.В.: Это нужно для строительства среднеэтажных многоквартирных домов?

Гунина И.В.: Там существуют двухэтажные жилые дома, и на перспективу будет возможна застройка среднеэтажными жилыми домами, этажностью от 2 до 5 этажей. Получается, что сегодня, без оформления земли, невозможно провести даже реконструкцию существующих жилых домов.

Цебекова Н.В.: А по какому адресу нам нужно подавать заявление на оформление участков?

Гунина И.В.: По этому вопросу Вам нужно обратиться в Управление архитектуры, градостроительства, земельных отношений и природопользования Администрации Елизовского муниципального района, расположенное по адресу: г. Елизово, ул. Беринга, д. 9, четвертый этаж.

Председатель: Дополнительные вопросы имеются? Дополнительные вопросов от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель: Будут у участников публичных слушаний предложения или замечания?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило

Председатель: В таком случае предлагаю проголосовать

по четвертому вопросу с учетом предложения о необходимости комиссии доработать рассматриваемый пункт изменений и приложения к нему в части конкретизации установления территориальной зоны Ж 3 по границам четырех формируемых земельных участков, ориентировочной площадью 77365, 27239, 22809 и 15687 кв.м.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 6 человек.

Проводится голосование.

Результаты голосования: «За» - 6 (единогласно).

По итогам голосования по четвертому вопросу повестки публичных слушаний большинством голосов участников публичных слушаний принято решение: установить территориальную зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) по границам формируемых земельных участков, расположенных в районе ул. Заречная, микрорайона Мутной Елизовского городского поселения, комиссии рекомендовать доработать пункт изменений в части конкретизации установления территориальной зоны Ж 3 по границам четырех формируемых земельных участков, ориентировочной площадью 77365, 27239, 22809 и 15687 кв.м.

По пятому вопросу. Установление территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (СХЗ 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:211. С инициативой рассматриваемых изменений обратилось общество с ограниченной ответственностью «Хуторок». Общество использует рассматриваемый земельный участок по договору аренды, сроком до 2025 года. В соответствии с градостроительной документацией на территории данного земельного участка планируется застройка объектами капитального строительства, входящими в структуру торгово-демонстрационного поля сельскохозяйственной продукции. Если вы посмотрите на схему (секр.: показывает участникам публичных слушаний) на территории планируется строительство и устройство торговых рядов, административно-торгового здания, выставочных навесов для демонстрации сельхозтехники, поста охраны, кафе, смотровой площадки, тепличного хозяйства, полей для посадки ранних сортов овощей и другое. Для реализации всех этих мероприятий требуется произвести раздел земельного участка, для чего изначально он должен быть отнесен к одной из территориальных зон. По факту земельный участок 41:05:0101006:211 попадает в границы пяти территориальных зон: ЕЛ, СХЗ 1, ПР 4, РТ и улично-дорожной сети.

Председатель: У кого имеются вопросы?

Участница публичных слушаний: А в каком районе расположен этот земельный участок?

Гунина И.В. (показывает на карте): Рассматриваемый земельный участок расположен в районе объездной дороги, вот здесь у перекрестка и далее вдоль дороги, идущей в сторону 24 км.

Председатель: Дополнительные вопросы будут у участников публичных слушаний?

Дополнительные вопросы от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Будут у кого-нибудь предложения или замечания по пятому вопросу?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если дополнительных вопросов не имеется, предложения и замечания отсутствуют, предлагаю приступить к голосованию. Прошу проголосовать по вопросу установления территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (СХЗ 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:211.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 6 человек.

Проводится голосование.

Результаты голосования: «За» - 6 (единогласно).

По итогам голосования по пятому вопросу повестки публичных слушаний большинством голосов участников публичных слушаний принято решение: установить территориальную зону сельскохозяйственных угодий (СХЗ 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:211.

По шестому вопросу. Установление территориальной зоны коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:249. Вопрос был вынесен по инициативе Попова Сергея Владимировича. Присутствует ли заявитель?

Попов С.В.: Да.

Председатель: Пожалуйста, доложите участникам по существу рассматриваемого вопроса.

Попов С.В.: Земельный участок 41:05:0101005:249 находится на 30 км., в районе кольца объездной дороги. Это территория бывшей весовой КСМ (секр.: комбинат строительных материалов). Вопрос в том, что не хватает земельного участка, около 1,5 сотки.

Председатель: Мы не об этом сейчас говорим.

Попов С.В.: А о чем тогда?

Председатель: Мы говорим об установлении территориальной зоны коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:249, то есть о том земельном участке, который у вас находится в собственности. Зачем вам это нужно?

Попов С.В.: Цель использования это торговля.

Планируется построить здание в три этажа, первый этаж будет подвальное помещение, второй этаж (секр.: первый этаж над уровнем земли) торговые площади, а третий этаж для размещения хостела.

Гунина И.В.: Позвольте уточнить у вас сейчас какое разрешенное использование?

Попов С.В.: Для вагона-общегития.

Гунина И.В.: То есть, вам для того, чтобы нормально развивать земельный участок, необходима одна территориальная зона?

Попов С.В.: Да.

Гунина И.В.: А теперь расскажите присутствующим, что конкретно вы планируете построить на вашем земельном участке? Вы будете строить новое здание или реконструировать существующее?

Попов С.В.: Мы планируем реконструировать существующее здание. Хотим сделать так, чтобы все это было красиво потому, что земельный участок у нас расположен на красной линии, вдоль дороги. На первом этаже, как я уже говорил, будут торговые площади. На втором этаже у нас будет хостел, это недорогие места для ночлега, по типу гостиницы.

Участник публичных слушаний: Хостел, это гостиница для бездомных?

Гунина И.В.: Нет, есть такое понятие, обозначающее очень экономичные спальные места.

Попов С.В.: Да, люди которые будут приезжать, могут пользоваться этими номерами. Об окупаемости еще трудно говорить, будущее покажет. А внизу будут у нас торговые площади. Мы занимаемся строительными материалами и внизу хотим сделать демонстрационный торговый зал по торговле данной группой товаров.

Гунина И.В.: То есть все это вы планируете

предусмотреть в проекте для последующей застройки?

Попов С.В.: Конечно!

Председатель: Будут ли у участников публичных слушаний вопросы?

Вопросы от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: У кого имеются предложения или замечания?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: В таком случае прошу участников публичных слушаний проголосовать по шестому вопросу, кто за то, чтобы установить территориальную зону коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:249? На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 6 человек.

Проводится голосование.

Результаты голосования: «За» - 6 (единогласно).

Попов С.В.: Позвольте мне дополнить?

Председатель: Пожалуйста, озвучьте, что вы хотели.

Попов С.В.: У меня есть дополнительное предложение, в связи с тем, что мне необходимо добрать дополнительные полторы сотки земли к основному земельному участку. Чуть чуть неудобно нам будет реконструировать здание без дополнительного земельного участка.

Гунина И.В.: За счет чего вы хотите дополнительный земельный участок?

Попов С.В. (показывает на схеме): Основной участок, по которому мы проголосовали, расположен здесь, и мы просим вот этот дополнительный участок 148 кв.м., нам его не дают, так как зона не позволяет.

Гунина И.В.: То есть вы хотите земельный участок за счет территории общего пользования. Там длинномерные и грузовые машины постоянно проезжают на территорию другого земельного участка. Эта территория изначально была определена как улично-дорожная сеть, потому что здесь имеется разворотная площадка для грузового автотранспорта. О предоставлении земельных участков за счет территории общего пользования и разговора быть не может.

Попов С.В.: Когда ранее рассматривали на комиссии вопрос по аналогичному дополнительному земельному участку, только большей площадью, нам отказали. Потом для безопасности движения мы срезали угол в районе поворота, так что площадь дополнительного участка уменьшилась до 148 кв.м., при этом площадка большая там имеется.

Гунина И.В.: Хочу всех присутствующих поставить в известность, что данный вопрос уже рассматривался на комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, комиссия не дала рекомендации на положительное решение этого вопроса, и предложение заявителя о внесении данных изменений было отклонено. Поэтому мы не имеем права с вами принимать решение по этому вопросу на публичных слушаниях.

Потанин М.А.: Ирина Васильевна, может мы можем что-то дополнительно рекомендовать комиссии по данному вопросу?

Гунина И.В.: Территория бывшего КСМ была поделена так, что многим пользователям необходим этот существующий проезд с разворотной площадкой, иначе будет транспортный коллапс.

Потанин М.А.: Все понятно, то есть этот вопрос требует отдельного изучения.

Попов С.В.: Не знаю, сейчас там огромная площадка и там уже нет той мощности движения грузового автотранспорта, что была во времена КСМ. Длинномерный транспорт там уже не проезжает.

Гунина И.В.: Сегодня длинномерный транспорт не проезжает, а завтра возникнет такая ситуация, и что вы будете делать? Это в ваших же интересах.

Попов С.В.: Тогда я прошу чтобы комиссия пересмотрела возможность доработки рассматриваемого пункта проекта, в части установления зоны ОДЗ 3 дополнительно еще и по границам формируемого земельного участка, площадью 148 кв.м., смежного с земельным участком 41:05:0101005:249, на стадии доработки проекта по итогам публичных слушаний.

Председатель: С учетом просьбы заявителя вопрос о даче рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения выносится на голосование.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 6 человек.

Проводится голосование.

Результаты голосования: «За» - 5; «Против» - 0; «Воздержались» - 1.

По итогам голосований по шестому вопросу повестки публичных слушаний большинством голосов участников публичных слушаний принято решение:

- установить территориальную зону коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:249;

- рекомендовать комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения пересмотреть возможность доработки рассматриваемого пункта проекта, в части установления зоны ОДЗ 3 дополнительно по границам формируемого земельного участка, площадью 148 кв.м., смежного с земельным участком 41:05:0101005:249, на стадии доработки проекта по итогам настоящих публичных слушаний.

По седьмому вопросу. Изменение территориальной зоны объектов автомобильного транспорта (ТИ 1), расположенной в районе горы Морозная г. Елизово, на зону объектов электроснабжения (ИИ 4). На карте градостроительного зонирования Правил у нас имеется территориальная зона объектов автомобильного транспорта (ТИ 1), расположенная вдоль автомобильной дороги Елизово – гора Морозная (секр.: показывает на карте). Ранее, в целях строительства подстанции, часть этой зоны была изменена на зону объектов электроснабжения ИИ 4. Сегодня, в связи с ростом жилой многоквартирной застройки в микрорайоне Северо-Западный и увеличением индивидуальной жилой застройки, решено строить на этом месте подстанцию большей мощности, для чего требуется дополнительный земельный участок и соответственно необходимо увеличить зону ИИ 4 за счет существующей зоны ТИ 1. Проектировщики, которые стали изучать необходимые мощности для электроснабжения, однозначно сказали, что это будет подстанция открытого типа, для чего необходима большая территория. Изменения необходимы для целей бесперебойного обеспечения электроснабжением не только существующей, но и будущей жилой застройки, предусмотренной у нас в действующей градостроительной документации.

Председатель: Будут ли у участников публичных слушаний вопросы?

Потанин М.А.: А площадь земельного участка какая будет?

Гунина И.В.: Сейчас точно не скажу вам, ранее земельный участок формировался площадью 3600 кв.м., в том месте где уже изменили часть зоны ТИ 1 на ИИ 4, а сейчас просят дополнительный, примерно в 2 раза больше на всю оставшуюся часть зоны ТИ 1. Площадь получится около 1 Га, это ориентировочно.

Участник публичных слушаний: Так что там

планируется построить, электростанцию?

Гунина И.В.: Нет, электрическую подстанцию. Она будет запитана от проходящей высоковольтной линии, и уже от этой подстанции электроэнергия будет распределяться на жилую застройку, вплоть до ул. Хуторской. От этой подстанции планируется запитать инфраструктуру горнолыжного комплекса горы Морозная, а так же объекты новой жилой застройки в микрорайоне Северо-Западный, где у нас не хватает мощностей электроснабжения и мы вынуждены ставить временные ТП модульного типа, которые не решают проблемы в целом.

Председатель: У кого имеются предложения или замечания?

Потанин М.А.: Подстанция нам нужна!

Попов С.В.: Конечно! Иначе света в г. Елизово не будет.

Председатель: Если вопросов и предложений больше нет, предлагаю перейти к процедуре голосования. Попрошу участников публичных слушаний проголосовать по вопросу изменения территориальной зоны объектов автомобильного транспорта (ТИ 1), расположенной в районе горы Морозная г. Елизово, на зону объектов электроснабжения (ИИ 4).

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 6 человек.

Проводится голосование.

Результаты голосования: «За» - 6 (единогласно).

По итогам голосования по седьмому вопросу повестки публичных слушаний большинством голосов участников публичных слушаний принято решение: изменить территориальную зону объектов автомобильного транспорта (ТИ 1), расположенную в районе горы Морозная г. Елизово, на зону объектов электроснабжения (ИИ 4).

По восьмому вопросу. Изменение территориальной зоны учреждений отдыха и туризма (РЗ 2), расположенной в районе горы Морозная г. Елизово, на территориальную зону естественного ландшафта (ЕЛ). Согласно карте градостроительного зонирования, чуть ближе к горе Морозная от зоны ТИ 1, которую мы рассматривали с вами по предыдущему вопросу, с обратной стороны автодороги Елизово – гора Морозная, у нас имеется территориальная зона РЗ 2 (секр.: показывает на карте). Напротив, через дорогу у нас имеется индивидуальная жилая застройка, где идет сейчас строительство коттеджей. Учитывая близкое расположение реки Половинка и наличие водоохраной зоны, а так же существующую зону застройки индивидуальными жилыми домами, в целях сохранения существующего природного ландшафта и благоприятной окружающей среды, во избежание распределения на этой территории земельных участков под кафе и иные увеселительные учреждения, на заседании комиссии было принято решение о предоставлении рекомендаций в подготовке проекта изменений в части перевода территориальной зоны РЗ 2 на зону естественного ландшафта ЕЛ, которая не предусматривает возможность застройки новыми объектами капитального строительства.

Председатель: У кого будут вопросы?

Участник публичных слушаний: А какой объем у этого земельного участка?

Гунина И.В.: Мы рассматриваем изменения не по границам земельного участка, а по всей зоне, то есть меняем всю существующую территориальную зону. Будут у участников публичных слушаний дополнительные вопросы?

Дополнительные вопросы от участников публичных слушаний не последовали.

Председатель: У кого будут предложения или замечания?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если вопросов, предложений и замечаний нет, попрошу участников публичных слушаний выразить свое мнение путем голосования по восьмому вопросу - изменение территориальной зоны учреждений отдыха и туризма (РЗ 2), расположенной в районе горы Морозная г. Елизово, на территориальную зону естественного ландшафта (ЕЛ).

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 6 человек.

Проводится голосование.

Результаты голосования: «За» - 6 (единогласно).

По итогам голосования по восьмому вопросу повестки публичных слушаний большинством голосов участников публичных слушаний принято решение: изменить территориальную зону учреждений отдыха и туризма (РЗ 2), расположенную в районе горы Морозная г. Елизово, на территориальную зону естественного ландшафта (ЕЛ).

Председатель: Принимая во внимание итоги голосования по вопросам повестки публичных слушаний, оглашается итоговое заключение о результатах настоящих публичных слушаний:

Мы, участники публичных слушаний по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА», рассмотрев и обсудив вопросы публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать рассмотренные изменения в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения, с учетом принятых предложений.

2. Итоги публичных слушаний от 25.12.2014 года по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА» направить в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки для доработки и представления проекта изменений в Правила землепользования и застройки Главе администрации Елизовского городского поселения.

3. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: Будут у кого-нибудь предложения или замечания по озвученному заключению публичных слушаний?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если предложений и замечаний не имеется, предлагаю проголосовать по утверждению итогового заключения о результатах публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 6 человек.

Проводится голосование.

Результаты голосования: «За» - 6 (единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

Председатель: Уважаемые участники, на этом публичные слушания объявляются закрытыми, благодарю всех за участие!

Настоящий протокол составлен на 14 стр.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./
Секретарь публичных слушаний _____ /Чайка А.С./

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ**

по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА»

г. Елизово

25 декабря 2014 года.

Мы, участники публичных слушаний по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА», рассмотрев и обсудив вопросы публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать рассмотренные изменения в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения, с учетом принятых предложений.

2. Итоги публичных слушаний от 25.12.2014 года по проекту муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА» направить в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки для доработки и представления проекта изменений в Правила землепользования и застройки Главе администрации Елизовского городского поселения.

3. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./
Секретарь публичных слушаний _____ /Чайка А.С./

ПАМЯТКА ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ: ПОТРЕБЛЯТЬ, А НЕ РАСПЫЛЯТЬ ЭНЕРГИЮ

Уменьшение количества потребляемой энергии и энергосбережение в промышленности, домах и квартирах — очень важный вопрос для всех нас. Специалисты считают, что до 40% потребляемой энергии можно сэкономить простыми и недорогими способами.

Мы хотим, чтобы вы еще больше узнали о правильном обращении с энергией и не только сократили при этом расходы, но и сохранили окружающую среду от разрушения, ведь чем рациональнее мы расходует тепло и электричество, тем меньше используем драгоценных запасов сырья.

ТЕПЛОСБЕРЕЖЕНИЕ

1. Не выбрасывайте деньги в окно. Окно, часами остающееся приоткрытым, вряд ли обеспечит вам приток свежего воздуха, но большой счет за отопление — наверняка. Лучше проветривать чаще, но при этом открывать окно широко и всего на несколько минут. И на это время отключать термостатный вентиль на радиаторе отопления.

2. Не преграждайте путь теплу. Необлицованные батареи отопления не всегда красивы на вид, зато это гарантия того, что тепло будет беспрепятственно распространяться в помещении. Длинные шторы, радиаторные экраны, неудачно расставленная мебель, стойки для сушки белья перед батареями могут поглотить до 20% тепла.

3. Не перегревайте квартиру. Некоторые люди любят жарко натопленные квартиры, а потом поражаются большим счетам за отопление. Всегда помните: каждый дополнительный градус температуры в помещении обойдется примерно в 6% дополнительных затрат на энергию.

4. Не выпускайте тепло. На ночь опускайте жалюзи, закрывайте шторы, чтобы уменьшить потери тепла через окна.

5. Отапливайте свою квартиру, а не улицу. Между радиаторной батареей и стеной установите защитный экран из алюминиевой фольги. Фольга отражает тепло, излучаемое радиатором, и направляет его обратно в комнату. Благодаря этому можно сэкономить до 4% затрат на отопление.

ВОДОСБЕРЕЖЕНИЕ

1. Принимать не ванну, а душ — таков девиз всех, кто экономит воду. Для полной ванны требуется 140-160 л воды, для душа — только 30-50 л. Если одной семье из 4 человек два раза в неделю отказаться от ванны в пользу душа, то в год будет экономиться 46 м3 воды!

2. Оснастите свои туалеты экономичными сливными бачками. Традиционный сливной бачок пропускает 9 л за один смыв, экономный сливной бачок — только 6 л, а сливной бачок с экономичной клавишей — только 3 л. В одной семье из 4 человек может экономиться приблизительно 21 м3 воды в год.

3. Почаще пользуйтесь в стиральных машинах и посудомоечных автоматах программами экономичных режимов. При покупке нового бытового прибора обращайте внимание не только на потребление энергии, но и на потребление воды. Установите счетчики воды! Это выгодно для вас и для природы!

ЭЛЕКТРОСБЕРЕЖЕНИЕ

1. Используйте энергосберегающие лампы. Энергосберегающие лампы потребляют энергии примерно на 80% меньше, чем традиционные лампы накаливания, а служат в 8-10 раз дольше.

2. Используйте наиболее экономичные бытовые приборы. Современные бытовые приборы часто обходятся меньшей энергией, чем их предшественники.

3. Разумно расставляйте мебель на кухне. Плита и холодильник или морозильник — плохие соседи! Из-за

теплоотдачи плиты холодильный агрегат потребляет больше энергии.

4. Следуйте советам по использованию энергосберегающих ламп: использование лампы всегда должно соответствовать фактической потребности в освещении; используйте лучше одну мощную лампу, чем несколько слабomощных; избегайте отраженного освещения; оборудуйте рабочие места, всегда ориентируясь на дневной свет и используя его; выбирайте место расположения светильника в соответствии с его функцией (лампа для чтения там, где действительно читают, и т.д.).

5. Следуйте советам по экономии энергии при приготовлении пищи: следите за тем, чтобы кастрюля и конфорка были одинакового диаметра, чтобы тепло использовалось оптимально; предотвращайте излишний расход тепла с помощью ровных и толстых днищ кастрюль и плотно прилегающих крышек; используйте остаточное тепло конфорки и духовки в электроплитах. Выключайте их, по меньшей мере, за 10 мин. до готовности блюда; готовьте в небольшом количестве жидкости и в закрытой кастрюле; это экономит энергию, воду, время, это полезнее и вкуснее; при приготовлении блюд, требующих много времени, пользуйтесь скороваркой; своевременно переключайте с наибольшей степени нагрева при доведении до кипения на умеренную степень, необходимую лишь для поддержания температуры кипения. Если у вас газовая плита — уменьшайте интенсивность пламени; откажитесь от предварительного прогрева духовки — для большинства блюд этого не требуется; пользуйтесь режимом принудительной циркуляции воздуха в духовке, т.к. это позволяет одновременно варить и печь на разных уровнях, при этом теплота распределяется лучше. Благодаря этому можно работать и при более низких температурах и даже приготовить полное меню в духовке. При одновременном приготовлении в духовке овощей, гарниров и мяса энергия расходуется оптимально; открывайте дверцу духовки только в тех случаях, когда это действительно необходимо; запекайте в духовке только большие куски мяса — весом более 1 кг. При меньших количествах готовить на конфорке экономнее; варите кофе по возможности в кофейной машине (с кофейником-термосом) — это экономнее, чем нагревать воду в кастрюле. Другие специальные приборы, как, например, яйцеварка или тостер, также сберегают энергию.

6. Следуйте советам по экономии энергии при охлаждении и замораживании: лучше купить морозильный ларь, а не морозильный шкаф, потому что ларь экономнее. Но не берите слишком большое устройство, т.к. полупустой ларь потребляет почти столько же энергии, что и полный; предотвращайте образование энергопожирающего инея: открывайте дверцы лишь ненадолго, ставьте или кладите только охлажденные и упакованные продукты и регулярно размораживайте холодильник; установите температуру в холодильнике на +7°C, а в морозильнике — на -18°C — этого вполне достаточно.

Информация о тарифах на холодную воду для населения Елизовского городского поселения на 2015 год

Администрация Елизовского городского поселения информирует жителей, что постановлением Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 22.01.2015 № 4 внесены изменения в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 27.11.2014 № 319 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) филиалу «Елизовский» МУП «Петропавловский водоканал» для потребителей Елизовского городского поселения, Новоавачинского и Пионерского сельских поселений Елизовского района на 2015 год», в соответствии с которым тариф на холодную воду с 01 января 2015 года по 30 июня 2015 года утвержден в размере 9,67 рублей за 1 куб.метр с учетом НДС (изменен с 9,68 рублей на 9,67 рублей за 1 куб.метр).

Постановления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края размещены на официальном сайте Правительства Камчатского края www.kamchatka.gov.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые граждане – владельцы гаражей!

Администрация Елизовского городского поселения **уведомляет вас о предстоящем сносе гаражей с земельных участков** в границах территории квартала 41:05:0101001, **расположенных в прибрежной зоне реки Авача в районе ул. Набережная г.Елизово.**

Просим вас в срок **до 15 мая 2015** года принять меры по заблаговременному освобождению самовольно занятых земельных участков от незаконно установленных металлических гаражей и приведению земельных участков в пригодное для дальнейшего использования состояние своими силами и за свой счет.

В противном случае администрацией Елизовского городского поселения будет осуществлен вывоз самовольно установленных гаражей, расположенных в прибрежной зоне реки Авача в районе ул. Набережная г. Елизово, путем переноса их на специальную площадку, с последующим возмещением затрат за счет собственников временных сооружений.

Обращаем Ваше внимание, что согласно п. 2.11. «Положения по сносу, вывозу киосков, павильонов, сооружений или их частей, самовольно установленных, возведенных, бесхозяйных (брошенных) на территории Елизовского городского поселения», принятого Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 27.09.2007 № 269, все расходы, связанные с работами по демонтажу и последующим хранением конструктивных элементов демонтированных объектов, осуществляются за счет владельцев вывозимого имущества.

Администрация
Елизовского городского поселения
г. Елизово, ул. В.Кручины, д. 20; тел. 7-30-16

Номера ИБ «Мой город» всегда доступны на официальном сайте
Администрации Елизовского городского поселения

www.admelizovo.ru



МОЙ
ГОРОД



Учредитель ИБ - администрация Елизовского городского поселения. Ответственный за выпуск Назаренко Т.С.. Адрес учредителя и издателя: 684000, г.Елизово, ул.В.Кручины 20 Распространяется бесплатно. Подписано в печать: 20.02.15г. в 11.00 (по графику); 11.00 (фактически). Адрес редакции: 684000, г.Елизово, Камчатский край, ул.В.Кручины 20; контактный тлф.: 7-28-77; Отпечатано в МУП «Елизовская районная типография» г.Елизово, ул.Завойко 6; ; Печать офсетная. Объем 1 п.л. Тираж 999 экз.