

ЕЛИЗОВО



МОЙ ГОРОД

№12
(365)



ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 07.05.2019
г. Елизово

№ 469-п

О создании комиссии по проведению проверок готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов теплоснабжающих и теплопотребляющих организаций в Елизовском городском поселении

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03. 2013 №103, постановлением администрации Елизовского городского поселения от 26.04.2019 № 438-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Елизовского городского поселения к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по проведению проверок готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов теплоснабжающих и теплопотребляющих организаций в Елизовском городском поселении в составе согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить Программу проверок готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов теплоснабжающих и теплопотребляющих организаций Елизовского городского поселения согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Утвердить План проведения проверок готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов теплоснабжающих и теплопотребляющих организаций Елизовского городского поселения согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
4. Муниципальному казенному учреждению «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Д.Б.Щипицын

Приложение 2
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 07.05.2019 № 469-п

ПРОГРАММА ПРОВЕРОК

готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов теплоснабжающих и теплопотребляющих организаций Елизовского городского поселения

I) Объекты, подлежащие проверке:

1. Котельные и тепловые сети, переданные по концессионному соглашению в ПАО «Камчатскэнерго», находящиеся в эксплуатации у отделения «Теплоэнерго» филиала ПАО «Камчатскэнерго» Коммунальная энергетика, МУП «Елизовское городское хозяйство 2», АО «356 Управление Начальника Работ»;

2. Объекты социально-бытовой сферы;

3. Многоквартирные дома Елизовского городского поселения.

Сроки проведения проверки:

с 01.08.2019 по 30.09.2019.

II) Документы, проверяемые в ходе проверки:

1. Для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду в отношении данных организаций проводится проверка:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподдачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

2. Для потребителей тепловой энергии.

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду в отношении данных организаций проводится проверка:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий;

17) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.

III) Порядок проведения проверки.

Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности муниципального образования к отопительному периоду 2019-2020 годов, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду, который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

Комиссия составляет Паспорта готовности к отопительному периоду по рекомендуемому образцу и выдает в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок.

Приложение 1
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 07.05.2019 № 469 -п

СОСТАВ

**комиссии по проведению проверок готовности к отопительному
периоду 2019-2020 годов теплоснабжающих и теплопотребляющих
организаций в Елизовском городском поселении**

Председатель комиссии
Грачев И.Б.

Руководитель Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения;

Заместитель председателя комиссии
Лукьянченко А.Н.

Заместитель руководителя – начальник отдела энергетики Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения;

Секретарь комиссии
Субботина Е.В.

Советник отдела модернизации жилищно-коммунальной инфраструктуры и благоустройства Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения;

Члены комиссии:
Горбачев С.А.

Инженер-энергетик отдела энергетики и транспорта МКУ "Служба по развитию жилищно-коммунальной инфраструктуры, благоустройства и транспорта"

Кучинская Т.Н.

Инженер отдела модернизации жилищно-коммунальной инфраструктуры и благоустройства Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения;

Макалов И.В.

Инженер отдела энергетики Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения;

Ударцев В.В.

Консультант отдела реформирования жилищно-

Саломатин А.А.

коммунального комплекса и правового регулирования Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения;

Инженер отдела модернизации жилищно-коммунальной инфраструктуры и благоустройства Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения.

Приложение 3
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 07.05.2019 № 469 -п

План
проведения проверок готовности к отопительному
периоду 2019-2020 годов теплоснабжающих и теплопотребляющих
организаций Елизовского городского поселения

№ п/п	Наименование организации	Сроки проведения проверки	Лицо, ответственное за подготовку приказа, организацию проверки и оформление результатов проверки
1.	Теплопотребляющие организации, не относящиеся к жилищному фонду	01.08.2019- 29.08.2019	Субботина Е.В.
2.	УК ООО «Жилремстрой» ООО УК «МКД» УК ООО «Город» (ИНН 4105041770) УК ООО УК «Город» (ИНН 4105040777) УК ООО «УК Завойко» МУП «Елизовское городское хозяйство» МУП «Елизовское городское хозяйство-2»	01.08.2019- 29.08.2019	Субботина Е.В.
3.	УК ООО «Омега» ООО «Прайд-ЛТД» ООО «УК Новый город»	07.08.2019- 29.08.2019	Субботина Е.В.

4.	ООО «Альянс- Бизнес» ООО «Елизово-Камчатка» ООО «Комфортжилсервис» ООО «Уютное жильё» ООО «Территория уюта» ООО «Альянс» ООО «Территория комфорта» ООО «Родник»	14.08.2019 - 30.08.2019	Субботина Е.В.
5.	ИП Лысенко К.С. ТСЖ «Ватутина 4» ТСЖ «Ватутина 8» ТСЖ «Дальневосточная 9» ТСЖ «Дальневосточная 10» ТСЖ «Дальневосточная 10а» ТСЖ «Дальневосточная 12» ТСЖ «Дальневосточная 14» ТСЖ «Крашенинникова 2» ТСЖ «Крашенинникова 10а» ТСЖ «Соловьева 2» ТСЖ «Школьная 1б» ТСЖ «Школьная 3» ТСЖ «Мой дом» ТСЖ «Школьная 5» ТСЖ «Школьная 5/1» ТСЖ «Уют» ТСЖ «Школьная, 7» ТСЖ «Школьная, 8» ТСЖ «Школьная, 9» ТСЖ «Надежда» ТСЖ «Школьная, 10а» ТСЖ «Школьная, 11» ТСЖ «Школьная, 13» ТСЖ «Ветеран» ТСЖ «Элитный дом» ТСЖ «Звездная шесть» ТСН «Нагорная, 30» ТАЖ «Завойко 114» ОАО «РУП» ТСЖ «Мурманчанка 2»	10.08.2019- 05.09.2019	Субботина Е.В.

	ТСЖ «Смоленская 2» ТСЖ «Красноярская 5а» ТСЖ «Звездная 5» ТСЖ «Звездная -2»		
6.	Отделение «Теплоэнерго» филиала ПАО «Камчатскэнерго» Коммунальная энергетика МУП «Елизовское городское хозяйство-2» АО «356 Управление Начальника Работ»	10.08.2019- 20.09.2019	Субботина Е.В.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 07 мая 2019 г.
г. Елизово

№ 475-п

О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
Елизовского городского поселения

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, ст. 35 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 11.04.2019 и 30.04.2019,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края по поступившим предложениям, указанным в перечне предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения в срок до 17.05.2019 разработать проект муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения» с учетом предложений заинтересованных лиц.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения провести проверку проекта на соответствие требованиям технических регламентов, Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, Генерального плана Елизовского городского поселения, схемам территориального планирования.

4. Установить, что предложения заинтересованных лиц могут быть поданы в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения в срок до 16.05.2019 года (включительно) по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 110, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

5. МКУ «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения настоящее постановление и сообщение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение
к Постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 07.05.2019 № 475 -п

Перечень предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения

1. Изменения в раздел II Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения «Карта градостроительного зонирования»:

1.1. установить производственную территориальную зону (П 1) по границам земельного участка, ориентировочной площадью 1795 кв.м., образуемого путем перераспределения земельного участка частной собственности с кадастровым номером 41:05:0101001:888, расположенного по ул. Гаражная в г. Елизово и части земельного участка муниципальной собственности с кадастровым номером 41:05:0101001:10648 (по предложению Романенко А.П., Вдовиченко Е.О.);

1.2. установить территориальную зону транспортной инфраструктуры (Т) по границам территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101006:433, расположенный по ул. Северная в г. Елизово (по предложению Печковой Р.Г.);

1.3. расширить территориальную зону инженерной инфраструктуры (И), расположенную на пересечении ул. Рябикова и пер. Тимирязевский в г. Елизово, по границам образуемого земельного участка под зданием котельной № 2 (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, с учетом обращения ПАО электрики и электрификации «Камчатскэнерго»);

1.4. установить территориальную зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения (СХ 2) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101089:2323, расположенного в районе 9 км автодороги Елизово – Паратунка (по предложению Подъяпольской Р.Е.);

1.5. расширить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам образуемых земельных участков по ул. Магистральная, 256, 258, 260, 262, 264, г. Елизово (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, с учетом коллективного обращения граждан).

2. Изменения в раздел III Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения «Градостроительные регламенты»:

2.1. дополнить градостроительные регламенты территориальных зон П 1, П 2, Т, И, О 1 и О 2 основным видом разрешенного использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения);

2.2. дополнить градостроительный регламент производственной территориальной зоны (П 1) условно разрешенным видом использования «культурное развитие» (по предложению Администрации Елизовского муниципального района);

2.3. дополнить градостроительный регламент территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) условно разрешенными видами использования «среднеэтажная жилая застройка» и «многоэтажная жилая застройка» (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения);

2.4. дополнить градостроительный регламент территориальной зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж 3) условно разрешенными видами использования «хранение автотранспорта», «служебные гаражи», «парки культуры и отдыха», «развлекательные мероприятия» (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 07.05.2019
г. Елизово

№ 482-п

О внесении изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 30.10.2017 № 1085-п «Об утверждении паспортов благоустройства дворовых территорий, общественных территорий, недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Елизовского городского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Камчатского края от 31.08.2017 № 360-П «О государственной программе Камчатского края «Формирование современной городской среды в Камчатском крае», в целях уточнения перечня и наименований общественных территорий

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление администрации Елизовского городского поселения от 30.10.2017 № 1085-п «Об утверждении паспортов благоустройства дворовых территорий, общественных территорий, недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Елизовского городского поселения», изложив приложение 2 «Перечень паспортов общественных территорий Елизовского городского поселения» в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 07.05.2019 № 482-п

«Приложение 2
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 30.10.2017 № 1085-п

Перечень паспортов общественных территорий Елизовского городского поселения

№ п/п	Наименование общественной территории	№ паспорта
1	Аллея доблести и славы	1
2	Архитектурная форма «Медведи»	2
3	Велосипедная дорожка вдоль дороги на г. Морозную	3
4	Городской парк отдыха у р. Половинка	4
5	Мемориальный парк на месте закрытого кладбища	5
6	Парк культуры и отдыха «СКАЗКА»	6
7	Сквер «Зеленая зона 26 км» мкр. «Военный городок»	7
8	Сквер «34 км» мкр. «Северный»	8
9	Сквер «Тимирязевский»	9
10	Набережная вдоль р. Половинка	10
11	Сквер Дружбы между г. Елизово и г. Сяри	11
12	Сквер район дома № 112 по ул. Завойко	12
13	Сквер Комсомольской Славы г. Елизово	13
14	Сквер ул. Ленина 26, 28	14
15	Сквер ул. Ленина 33, 37	15
16	Сквер ул. Ленина 34, 36	16
17	Сквер Победы	17
18	Сквер у памятника Ленину В.И.	18
19	Сквер у памятного знака погибшим землякам (ул. Завойко, мкр. «Пограничный»)	19
20	Рекреационная зона набережной реки Авача	20
21	Спортивно-оздоровительный комплекс «Пограничный»	21
22	Межквартальный проезд от ул. Красноармейской до ул. Горной	22
23	Межквартальный по ул. Геофизической 19 до ул. В. Кручины 23	23
24	Межквартальный проезд от пер. Радужный к МКД 55 по ул. Ленина	24
25	Межквартальный проезд от ул. Тимирязевский д.7 до пер. Радужный д.6	25
26	Межквартальный проезд пер. Радужный от ул. Рябикова до ул. Ленина	26
27	Межквартальный проезд от ул. Деркачева 3 по ул. Геофизической до ул. В. Кручины 19	27
28	Межквартальный проезд вдоль МКД 45,45а,47,47а,49,49а,51,51а по ул. Ленина	28
29	Межквартальный проезд от ул. Рябикова 57 до ул. Ленина 36	29
30	Межквартальный проезд от ул. Завойко до МКД 14 по ул. Лесная	30

31	Межквартальный проезд от МКД 20 по ул. В. Кручины до МКД 28 по ул. В. Кручины	31
32	Межквартальный проезд от ул. Ленина до МКД 7 по ул. 40 лет Октября	32
33	Межквартальный проезд от ул. Красноярская до МКД 2	33
34	Межквартальный проезд от ул. Красноярская до МКД 4	34
35	Межквартальный проезд от ул. Красноярская до МКД 5а	35
36	Межквартальный проезд от ул. Красноярская до МКД 6	36
37	Межквартальный проезд от ул. Красноярская до МКД 7	37
38	Улица Соловьева (от ул. Крашенинникова до ул. Дальневосточная)	38
39	Улица В. Кручины (от ул. Набережная до ул. Ленина)	39
40	Улица Северная (от ул. Крашенинникова до МКД 6 по ул. Школьная)	40
41	Улица Школьная (от ул. Крашенинникова до ул. Северная)	41
42	Улица Красноярская (от ул. Магистральная до ул. Аэродромный проезд)	42
43	Улица Крашенинникова (от ул. Котельная до ул. Аэродромный проезд)	43
44	Улица Дальневосточная (от ул. Школьная до ул. Магистральная)	44
45	Улица Шоссейная (от ул. Северная до ул. Магистральная)	45
46	Парковка в районе РДК ул. Рябикова	46
47	Площадь Ленина	47
48	Тротуар по ул. Ленина вдоль МКД № 26,28 (район ЗАГС)	48

».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 08.05.2019

№ 487 -п

г. Елизово

О подготовке документации по планировке и межеванию на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 7 микрорайона Промышленный

Во исполнение требований Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации, в соответствии со ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 7,31 Устава Елизовского городского поселения, Положением о градостроительной деятельности в Елизовском городском поселении, утвержденным решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 14.06.2007 № 222, Положением о планировке территории Елизовского городского поселения, утвержденным решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 14.06.2007 № 223, на основании заявления Жиряковой Л.Д.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке документации по планировке и межеванию на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 7 микрорайона Промышленный, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке и межеванию территории, указанной в п.1 настоящего постановления, принимаются Управлением архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения в течение месяца со дня опубликования настоящего постановления по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, 20, каб. 110, тел. 73016.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения приостановить образование к предоставлению земельных участков на период разработки и утверждения документации по планировке и межеванию территории, указанной в п.1 настоящего постановления.

4. Муниципальному казенному учреждению «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

5. Срок действия данного постановления 1 год.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 08 мая 2019 года
г. Елизово

№ 493-п

Об окончании отопительного периода
2018-2019 годов на территории
Елизовского городского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и Уставом Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить срок окончания отопительного периода 2018-2019 годов в Елизовском городском поселении не ранее дня, следующего за днем окончания 5-дневного периода, в течение которого среднесуточная температура наружного воздуха выше 8 градусов Цельсия.
2. Руководителям теплоснабжающих организаций рекомендовать:
 - 2.1. Создать комиссию и составить акты об остатках топлива на площадках котельных по окончании отопительного сезона. Копии актов представить в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения.
 - 2.2. Назначить ответственных лиц за сохранность топлива.
3. Муниципальному казенному учреждению «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 14.05.2019
г. Елизово

№ 505-п

О внесении изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 27.09.2018 № 1452-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2019 году»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Государственной программой Камчатского края «Развитие культуры в Камчатском крае», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 545-п; Уставом Елизовского городского поселения, Порядком разработки и реализации муниципальных программ Елизовского городского поселения, утвержденным постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.02.2016 № 160-п., в целях уточнения программных мероприятий и объема финансирования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2019 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 27.09.2018 № 1452-п изменение, изложив в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Муниципальному казенному учреждению «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

**Муниципальная программа «Развитие культуры в Елизовском городском поселении в 2019 году» опубликована на официальном сайте по адресу:
http://admelizovo.ru/inova_block_documentset/document/267502/**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «14» мая 2019 года
г. Елизово

№ 517-п

О внесении изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 11.01.2018 № 02-п «Об утверждении перечня муниципальных жилищных инспекторов, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль на территории Елизовского городского поселения»

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», частью 3 статьи 2 Порядка осуществления муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения, принятого Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 16.11.2017 № 248, руководствуясь Уставом Елизовского городского поселения, в связи со штатными изменениями,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в Перечень муниципальных жилищных инспекторов, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль на территории Елизовского городского поселения, утвержденный постановлением администрации Елизовского городского поселения от 11.01.2018 № 02-п, изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления жилищно-коммунального администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от «14» мая 2019 № 517-п

«Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от «11» января 2018 № 02-п

Перечень муниципальных жилищных инспекторов, уполномоченных
осуществлять муниципальный жилищный контроль на территории
Елизовского городского поселения

№ п/п	Фамилия, имя, отчество должностного лица	Наименование должности
1	Ударцев Владимир Владимирович	консультант Отдела реформирования жилищно- коммунального комплекса и правового регулирования Управления жилищно- коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения

».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 08 мая 2019 г.
г. Елизово

№ 30

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимальных отступов застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101060:1308

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, ст. 5 Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности, принятого Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.06.2018 № 378, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 30.04.2019,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимальных отступов застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101060:1308, расположенного на территории снт. Индустриец, в районе 25 км объездной федеральной автодороги А-401.

2. Собрание публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, провести 28 мая 2019 в 15 часов 30 минут, местом проведения определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

3. Предложения и замечания, касающиеся указанного проекта, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.05.2019 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 110, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 08 мая 2019 г.
г. Елизово

№ 31

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» образуемому земельному участку, общей площадью 2722 кв.м, расположенному по ул. Магистральная, 256, г. Елизово

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, ст. 5 Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности, принятым Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.06.2018 № 378, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 30.04.2019,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м, образуемому земельному участку, общей площадью 2722 кв.м, расположенному по ул. Магистральная, 256, г. Елизово.

2. Собрание публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, провести 28 мая 2019 в 15 часов 45 минут, местом проведения определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

3. Предложения и замечания, касающиеся указанного проекта, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.05.2019 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 110, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 08 мая 2019 г.
г. Елизово

№ 32

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» образуемому земельному участку, общей площадью 2388 кв.м, расположенному по ул. Магистральная, 258, г. Елизово

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, ст. 5 Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности, принятым Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.06.2018 № 378, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 30.04.2019,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м, образуемому земельному участку, общей площадью 2388 кв.м, расположенному по ул. Магистральная, 258, г. Елизово.

2. Собрание публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, провести 28 мая 2019 в 16 часов 00 минут, местом проведения определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

3. Предложения и замечания, касающиеся указанного проекта, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.05.2019 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 110, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 08 мая 2019 г.
г. Елизово

№ 33

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимальных отступов застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:343

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, ст. 5 Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности, принятого Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.06.2018 № 378, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 30.04.2019,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимальных отступов застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:343, расположенного по ул. Магистральная, 102а, г. Елизово.
2. Собрание публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, провести 28 мая 2019 в 16 часов 15 минут, местом проведения определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.
3. Предложения и замечания, касающиеся указанного проекта, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.05.2019 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 110, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.
4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 08 мая 2019 г.
г. Елизово

№ 34

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимальных отступов застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101003:554

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, ст. 5 Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности, принятого Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.06.2018 № 378, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 30.04.2019,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимальных отступов застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101003:554, расположенного по ул. Песчаная, 16, г. Елизово.

2. Собрание публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, провести 28 мая 2019 в 16 часов 30 минут, местом проведения определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

3. Предложения и замечания, касающиеся указанного проекта, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.05.2019 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 110, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 08 мая 2019 г.
г. Елизово

№ 35

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимального отступа застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101003:3814

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, ст. 5 Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности, принятого Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.06.2018 № 378, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 30.04.2019,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимального отступа застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101003:3814, расположенного по ул. Горького, 4, г. Елизово.

2. Собрание публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, провести 28 мая 2019 в 16 часов 45 минут, местом проведения определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

3. Предложения и замечания, касающиеся указанного проекта, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.05.2019 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 110, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 08 мая 2019 г.
г. Елизово

№ 36

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимальных отступов застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:622

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, ст. 5 Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности, принятого Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.06.2018 № 378, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 30.04.2019,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимальных отступов застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:622, расположенного по ул. Ягодная, 26, г. Елизово.

2. Собрание публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, провести 28 мая 2019 в 17 часов 00 минут, местом проведения определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

3. Предложения и замечания, касающиеся указанного проекта, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.05.2019 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 110, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

Извещение о проведении аукциона № 018

1. Общие положения

1. Уполномоченным органом по организации проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, заключению договоров на право размещения нестационарных торговых объектов является Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения, расположенное по адресу: 684000, Камчатский край, г. Елизово, ул. В. Кручины, д. 20, каб. № 209, телефон 8 (415 31) 7-26-83.

2. С момента размещения извещения претендент вправе направить в Уполномоченный орган в письменной форме запрос о разъяснении положений извещения о проведении аукциона. В течение трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса, Уполномоченный орган обязан направить в письменной форме разъяснения положений извещения, в случае если указанный запрос поступил в Уполномоченный орган не позднее трех рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок.

3. Администрация Елизовского городского поселения имеет право принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона (далее – извещение) не позднее, чем за пять рабочих дней до даты проведения аукциона. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения такие изменения подлежат официальному опубликованию. При этом срок подачи заявок должен быть продлен так, чтобы со дня официального опубликования внесенных изменений в извещение до даты проведения аукциона такой срок составлял не менее тридцати дней. Заявители, уже подавшие заявки, уведомляются дополнительно в письменном виде.

2. Предмет аукциона

Предметом аукциона является предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта (далее – Объект) на месте, включенном в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения.

Количество лотов: 2.

Лот № 1 аукцион № 018.

Место по адресу: 684000, Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Рябикова, в районе многоквартирного дома № 9 и РДК (место № 1) (схема размещения - приложение 1 к извещению).

Максимальная площадь места: 40 кв. м.

Специализация Объекта: реализация продовольственных товаров (овощей, фруктов).

Тип Объекта: павильон, площадью не более 40 кв. м, соответствующий требованиям «Положения «Об общих требованиях, предъявляемым к нестационарным объектам, размещаемым на территории Елизовского городского поселения», принятым нормативным правовым актом Собрания депутатов Елизовского городского поселения.

Начальная цена лота за размещение торгового объекта в месяц – 15750 (пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Срок действия Договора: 5 лет.

Максимальный срок, в течение которого необходимо разместить Объект - 2 месяца с момента заключения договора.

Лот № 2 аукцион № 018.

Место по адресу: 684000, Камчатский край, г. Елизово, микрорайон Центральный, ул. Рябикова, в районе многоквартирного дома № 9 и РДК (место № 2) (схема размещения - приложение 2 к извещению).

Максимальная площадь места: 40 кв. м.

Специализация Объекта: реализация продовольственных товаров (овощей, фруктов).

Тип Объекта: павильон, площадью не более 40 кв. м, соответствующий требованиям «Положения «Об общих требованиях, предъявляемым к нестационарным объектам, размещаемым на территории Елизовского городского поселения», принятым нормативным правовым актом Собрания депутатов Елизовского городского поселения.

Начальная цена лота за размещение торгового объекта в месяц – 15750 (пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Срок действия Договора: 5 лет.

Максимальный срок, в течение которого необходимо разместить Объект - 2 месяца с момента заключения договора.

3. Шаг аукциона

Шаг аукциона – 100 (сто) рублей.

4. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

1. Для участия в аукционе претендент подает заявку на участие в аукционе в администрацию Елизовского городского поселения по адресу: 684000, Камчатский край, город Елизово, улица Виталия Кручины, дом 20, этаж 2, кабинет 209, по форме согласно приложению 3 к настоящему извещению.

2. Срок подачи заявок с 15.05.2019 до 900 10.06.2019.

3. Претендент подает заявку (с приложением документов указанных в пунктах 6, 7 части 4 настоящего извещения) на участие в аукционе в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое такой заявки до вскрытия конверта. На конверте должна быть указана следующая информация:

- 1) фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя или наименование организации;
- 2) почтовый адрес;
- 3) контактный телефон;
- 3) номер лота;
- 4) номер аукциона.

Заявка подается лично, а так же посредством почты или курьерской службы.

4. Каждая заявка на участие в аукционе регистрируется Комиссией в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов (число, месяц, год, время в часах и минутах). При этом отказ в приеме и регистрации заявки, в которой не указаны сведения о претенденте, подавшем такую заявку, а также требование предоставления таких сведений, в том числе в форме документов, подтверждающих полномочия лица, подавшего заявку на участие в аукционе, на осуществление таких действий от имени претендента, не допускается. По требованию претендента, подавшего заявку, Комиссия выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения. Представленная заявка заявителю не возвращается.

5. Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие сведения (образец заполнения заявки в приложении 4 к настоящему извещению):

- 1) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, местонахождение, почтовый адрес (для юридического лица), номер контактного телефона;
 - 2) фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона (для индивидуального предпринимателя);
 - 3) сведения о предлагаемом к размещению нестационарном торговом объекте;
 - 4) перечень прилагаемых документов;
 - 5) дату, подпись и печать (при наличии).
6. Перечень документов, прилагаемых к заявке в обязательном порядке:

1) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – Руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, к заявке прилагается доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенная печатью заявителя (при наличии) и подписанная Руководителем (для юридических лиц) или уполномоченным этим Руководителем лицом, либо нотариально заверенная доверенность. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным Руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – индивидуального предпринимателя (доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенная печатью Заявителя, либо нотариально заверенная);

3) декларация (сведения об отсутствии решения о ликвидации, об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях), по форме согласно приложению 5 к настоящему извещению;

- 4) банковские реквизиты;
- 5) копия устава (для юридического лица);
- 6) согласие на обработку персональных данных (для индивидуального предпринимателя), по форме согласно приложению 6 к настоящему извещению.

7. Документы, запрашиваемые Комиссией в порядке межведомственного информационного взаимодействия, которые заявитель вправе приложить к заявке по собственной инициативе:

- 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП);
- 2) свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (копия);
- 3) идентификационный номер налогоплательщика (копия).

8. Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

9. Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку в любое время до момента рассмотрения Комиссией заявок.

10. Комиссия, заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках, до рассмотрения заявок.

11. Заявки, полученные после окончания срока приема заявок на участие в аукционе, не рассматриваются и в тот же день возвращаются участникам, подавшим такие заявки.

5. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

1. Комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным данным извещением. Место рассмотрения заявок Камчатский край, город Елизово, улица Виталия Кручины, дом 20,

этаж 2, кабинет 201.

2. Дата и время рассмотрения заявок 1000 11.06.2019.

3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссия принимает одно из следующих решений и уведомляет заявителей о принятом решении:

1) о допуске к участию в аукционе и о признании его участником аукциона;

2) об отказе в допуске к участию в аукционе;

3) об отказе в проведении аукциона в случае несоответствия всех поданных заявок требованиям данного извещения.

4. Заявитель не допускается Комиссией к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставления документов, указанных в пункте 5 и 6 части 4 настоящего извещения, либо наличия в таких документах недостоверных сведений о заявителе;

2) подписания заявки лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;

3) наличия сведений о проведении ликвидации заявителя;

4) о принятии арбитражным судом решения о признании заявителя банкротом, и об открытии конкурсного производства.

Перечень указанных оснований отказа заявителю в участии в аукционе является исчерпывающим.

Комиссия вправе запросить сведения о проведении ликвидации заявителя, о принятии арбитражным судом решения о признании заявителя банкротом, и об открытии конкурсного производства.

5. Заявители уведомляются Комиссией о принятом решении в письменном виде не позднее следующего рабочего дня после принятия решения.

6. В случае признания заявителя участником аукциона, представленные в составе заявки на участие в аукционе документы не возвращаются.

6. Порядок проведения аукциона

1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Участники аукциона имеют возможность принять непосредственное или через своих представителей участие в аукционе. Аукцион проводится в присутствии членов Комиссии, участников аукциона или их представителей.

2. Аукцион будет проводиться в администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, город Елизово, улица Виталия Кручины, дом 20, этаж 2, кабинет 201 в 1000 14.06.2019.

3. Председатель комиссии разъясняет участникам аукциона правила проведения аукциона непосредственно до начала проведения аукциона. Устанавливает время приема предложений участников аукциона о цене, составляющее от начала проведения аукциона до истечения срока подачи предложений о цене, а также три удара молотка после поступления последнего предложения о цене. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене не поступило, такой аукцион завершается.

4. Аукцион проводится путем повышения начальной цены за право размещения Объекта, указанной в данном извещении.

5. Шаг аукциона установлен данным извещением по каждому лоту.

6. При проведении аукциона его участники подают предложения о цене в пределах шага аукциона.

Допускается вносить заявления о цене, кратной шагу аукциона. Эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

7. Комиссия принимает предложения от участников аукциона.

8. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за приобретаемое право.

9. По завершению аукциона по каждому лоту председатель Комиссии объявляет о продаже лота, называет победителя и цену, предложенную победителем аукциона. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом о результатах проведения аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии.

По каждому лоту составляется отдельный протокол, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение Договора.

10. Протокол о результатах аукциона составляется в одном экземпляре, копия протокола выдается победителю аукциона при заключении Договора.

11. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» в течение дня, следующего после дня подписания вышеуказанного протокола, и публикуется в информационном бюллетене «Мой город» в течение пяти рабочих дней после дня подписания вышеуказанного протокола.

12. Победителю аукциона направляется проект Договора по форме согласно приложению 7 к настоящему извещению. Проект Договора направляется заказным письмом с уведомлением почтой или выдается на руки.

Победитель аукциона в течение 15 дней после получения Договора направляет в Уполномоченный орган подписанный Договор.

13. В случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения Договора, Договор подлежит заключению с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о наибольшей цене за право на размещение Объекта.

14. В случае уклонения или отказа участника аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о наибольшей

цене за право на размещение Объекта, от заключения Договора, Комиссия признает аукцион несостоявшимся и оформляет протокол о признании аукциона несостоявшимся.

15. Действия победителя аукциона по невозвращению подписанных экземпляров Договора в срок, установленный данным извещением, рассматриваются как отказ от заключения Договора.

16. Договор, может быть, расторгнут по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, условиями Договора.

17. Администрация вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе от проведения аукциона подлежит официальному опубликованию не позднее следующего рабочего дня после принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В течение следующего рабочего дня после дня принятия Администрацией указанного решения она направляет уведомления всем заявителям, подавшим заявки. В случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя) конверты с их заявками на участие в аукционе вскрываются для выявления этих сведений.

7. Последствия признания аукциона несостоявшимся

1. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей, подавших заявки на участие в аукционе, или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. В случае если извещением о проведении аукциона предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся, только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, подавших заявки на участие в аукционе в отношении этого лота, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе в отношении этого лота.

2. В случае если подана только одна заявка и по результатам рассмотрения данная заявка признана соответствующей требованиям Извещения, то заявитель признается единственным участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

3. В случае если к участию в аукционе был допущен один заявитель или была подана только одна заявка, признанная соответствующей требованиям Извещения, аукцион признается несостоявшимся в день рассмотрения заявок и оформляется протоколом о признании аукциона несостоявшимся. Договор заключается с единственным участником аукциона по начальной цене, установленной в Извещении.

4. В случае если аукцион признан несостоявшимся и Договор не заключен с единственным участником аукциона, либо в случае, когда Договор не заключен с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о наибольшей цене за право на размещение Объекта Администрация вправе объявить о проведении повторного аукциона. В случае объявления о проведении повторного аукциона Уполномоченный орган вправе изменить условия аукциона.

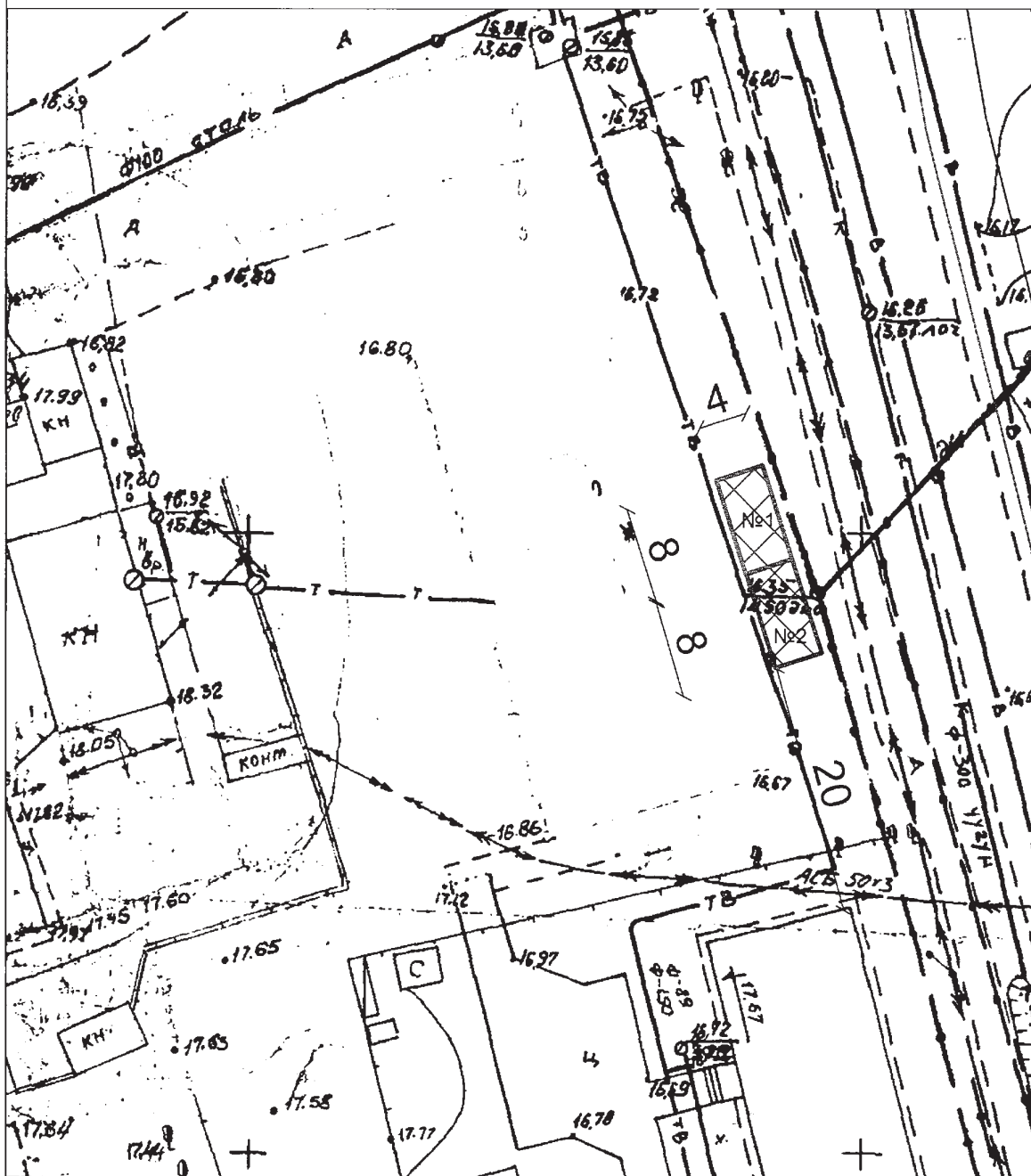
Приложение к постановлению
администрации Елизовского
городского поселения

от _____ № _____

ПРОЕКТ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ

площадки для размещения нестационарного объекта
на территории Елизовского городского поселения

Местоположение: край Камчатский, район Елизовский, город Елизово, микрорайон
Центральный, ул.Рябикова, район д. № 9



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- границы ЗУ по сведениям ГКН
- ▣ место размещения временных объектов

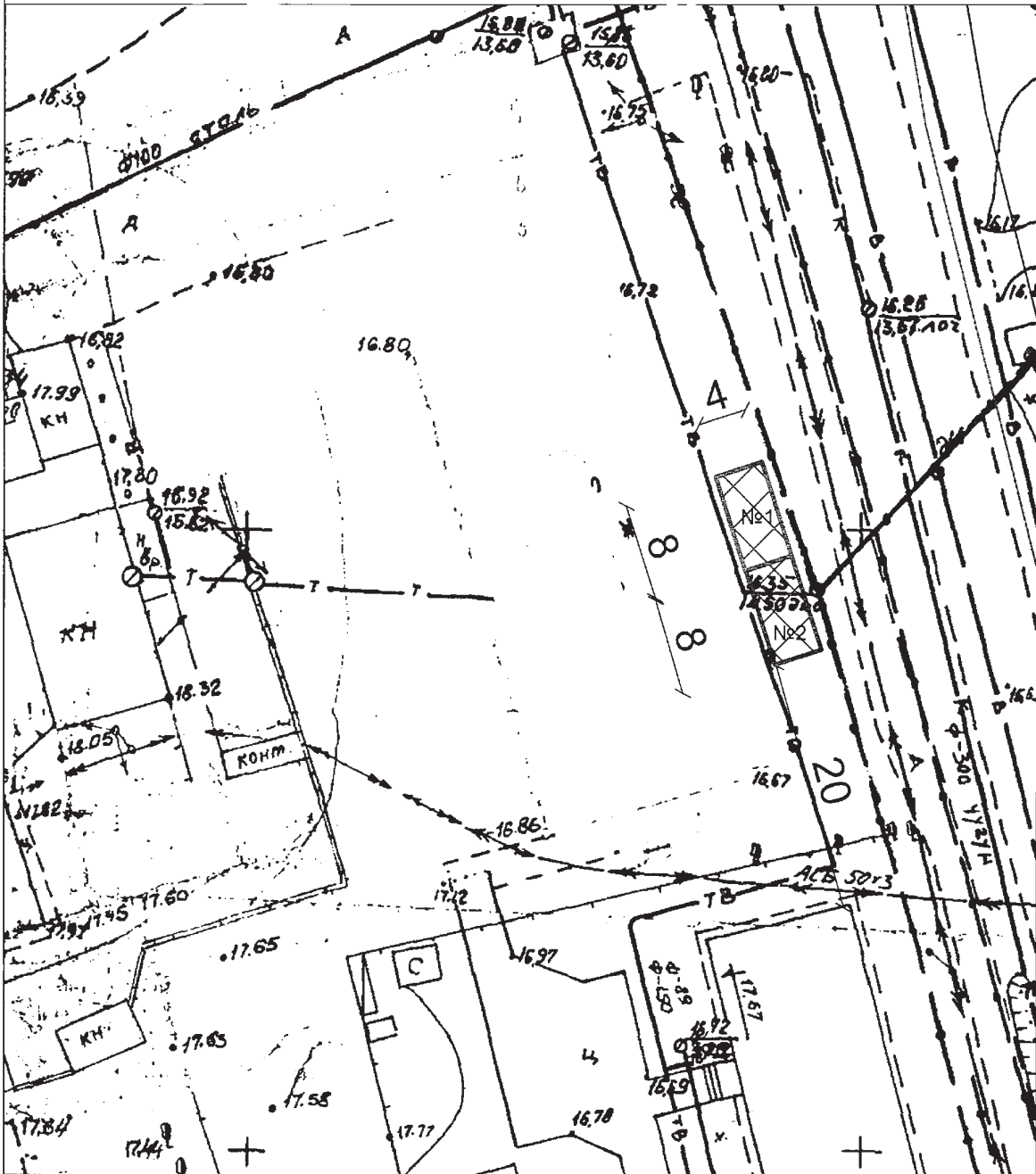
Приложение к постановлению
администрации Елизовского
городского поселения

от _____ № _____

ПРОЕКТ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ



площадки для размещения нестационарного объекта
на территории Елизовского городского поселения

Местоположение: край Камчатский, район Елизовский, город Елизово, микрорайон
Центральный, ул.Рябикова, район д. № 9



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  границы ЗУ по сведения ГКН
-  место размещения временных объектов

Приложение 3
к извещению о проведении аукциона

В администрацию Елизовского городского поселения
Камчатский край, город Елизово, улица Виталия
Кручины, дом 20, этаж 2, кабинет 209

Индивидуальный предприниматель:

_____ (Ф.И.О)
место жительства, подтвержденное регистрацией:

Основной документ, удостоверяющий личность
(паспорт) гражданина Российской Федерации:

серия _____ номер _____
выдан « _____ » _____ г.

_____ (указать кем выдан)
контактный тел.: _____

Юридическое лицо:

_____ (сведения об организационно-правовой форме, наименование)
место нахождения, почтовый адрес:

_____ контактный тел.: _____

Заявка на участие в аукционе

Изучив извещение о проведении аукциона, опубликованное в информационном бюллетене «Мой город» и размещенное на сайте администрации Елизовского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.admelizovo.ru, прошу принять заявку на участие в аукционе на предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на месте, включенном в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения, по адресу _____, лот № _____, аукцион № _____.

Перечень приложенных документов:

- выписка из ЕГРИП/ ЕГРЮЛ (со сроком выдачи не более 6 месяцев на дату подачи заявки)*;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (копия) *;
- идентификационный номер налогоплательщика (копия)*;
- копия устава (для юридического лица);
- банковские реквизиты;
- доверенность (в случае подачи заявки уполномоченным лицом);
- декларация;
- согласие на обработку персональных данных (для индивидуального предпринимателя).

« _____ » _____ 20 _____ г. _____
дата / подпись / ФИО

* данные документы запрашиваются Комиссией в рамках межведомственного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если они не были представлены заявителем самостоятельно.

Приложение 4
к извещению о проведении аукциона

ОБРАЗЕЦ ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАЯВКИ

В администрацию Елизовского городского поселения
Камчатский край, город Елизово, улица Виталия
Кручины, дом 20, этаж 2, кабинет 209

Индивидуальный предприниматель:

Воронов Сергей Петрович

(Ф.И.О)

место жительства, подтвержденное регистрацией:

Камчатский край, город Елизово, улица Ленина, дом 45

Основной документ, удостоверяющий личность
(паспорт) гражданина Российской Федерации:

серия 3001 номер 123456

выдан « 01 » января 2000 г.

ОВД Елизовского РМО Камчатской области

(указать кем выдан)

контактный тел.: : 8-978-654-32-10

Юридическое лицо:

(сведения об организационно-правовой форме, наименование)

место нахождения, почтовый адрес:

контактный тел.: _____

Заявка на участие в аукционе

Изучив извещение о проведении аукциона, опубликованное в информационном бюллетене «Мой город» и размещенное на сайте администрации Елизовского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.admelizovo.ru, прошу принять заявку на участие в аукционе на предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на месте, включенном в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения, по адресу

Камчатский край, город Елизово, микрорайон Центральный, улица Ленина, район многоквартирного дома № 20, лот № 1, аукцион № 011.

Перечень приложенных документов:

- выписка из ЕГРИП/ЕГРЮЛ (со сроком выдачи не более 6 месяцев на дату подачи заявки)*;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (копия)*;
- идентификационный номер налогоплательщика (копия)*;
- копия устава (для юридического лица);
- банковские реквизиты;
- доверенность (в случае подачи заявки уполномоченным лицом);
- декларация;
- согласие на обработку персональных данных (для индивидуального предпринимателя).

« 01 » августа 2016 г.
дата

подпись
подпись

Воронов С.П. /
ФИО

* данные документы запрашиваются Комиссией в рамках межведомственного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если они не были представлены заявителем самостоятельно.

ОБРАЗЕЦ ЗАПОЛНЕНИЯ

Заполняется на фирменном бланке (при наличии)
Указываются основные данные и реквизиты участника аукциона

Декларация

Настоящим декларируем соответствие следующим требованиям, установленным извещением о проведении аукциона:

- непроведение ликвидации;
- отсутствие решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- неприостановление деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

« _____ » _____ 20 _____ г. _____ / _____ /
дата подпись ФИО

М.П.
(при наличии)

Приложение 6
к извещению о проведении аукциона

Согласие
на обработку персональных данных

Я, _____,
(ФИО субъекта персональных данных либо представителя субъекта персональных данных)
зарегистрированный(ая) по адресу: _____

_____,
документ, удостоверяющий личность:

_____,
(наименование документа, номер, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)
для представителя субъекта персональных данных:

доверенность от « _____ » _____ г. № _____,
(или реквизиты иного документа, подтверждающего полномочия представителя)

в целях оказания муниципальных услуг, даю согласие администрации
Елизовского городского поселения, находящейся по адресу: Камчатский
край, город Елизово, ул. В. Кручины, д. 20, на обработку моих персональных
данных: фамилия, имя, отчество; тип документа, удостоверяющего
личность; данные документа, удостоверяющего личность; адрес регистрации
и проживания; номер контактного телефона, а именно на совершение
действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 №
152-ФЗ «О персональных данных», то есть на любое действие (операция) или
совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств
автоматизации или без использования таких средств с персональными
данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение,
уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу
(распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование,
удаление, уничтожение персональных данных.

Данное согласие действует до достижения целей обработки
персональных данных или в течение срока хранения информации.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему
письменному заявлению.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной
воле и в своих интересах.

« _____ » _____ г.

Субъект персональных данных (представитель):

_____/_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

ДОГОВОР
НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА № _____

г. Елизово «__» _____ 20__ г.

Администрация Елизовского городского поселения в лице Управления финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения в дальнейшем именуемое «Уполномоченный орган», руководитель (Ф.И.О.) _____, действующая (ий) на основании Положения об Управлении финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения, принятого Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от _____ № _____, с одной стороны, и (наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя), именуемое (ый/ая) в дальнейшем «Предприниматель» с другой стороны, совместно именуемые Стороны, или по отдельности Сторона, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1 Уполномоченный орган предоставляет Предпринимателю право на размещение нестационарного торгового объекта _____ (далее - Объект) для осуществления предпринимательской деятельности

_____.
Специализация объекта: _____.

Объект расположен: _____.

1.2 Настоящий Договор заключен в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения, утвержденной _____.

(указать реквизиты муниципального правового акта)

2. Срок действия Договора

Настоящий Договор вступает в силу с «__» _____ 20__ года и действует по «__» _____ 20__ год.

3. Права и обязанности Сторон

3.1 Уполномоченный орган вправе:

3.1.1 осуществлять контроль за выполнением Предпринимателем условий настоящего Договора;

3.1.2 в случаях и порядке, установленным настоящим Договором и законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

3.2 Уполномоченный орган обязан предоставить Предпринимателю место под размещение Объекта, включенное в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Елизовского городского поселения.

3.3 Предприниматель вправе досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

3.4 Предприниматель обязан:

3.4.1 обеспечить размещение Объекта, соответствующего требованиям Положения об общих требованиях, предъявляемым к нестационарным объектам, размещаемым на территории Елизовского городского поселения,
_____;

(указываются реквизиты муниципального правового акта)

3.4.2 разместить Объект в срок _____;

3.4.3 использовать Объект по назначению (специализации), указанному в п. 1.1 раздела 1 настоящего Договора;

3.4.4 на фасаде Объекта разместить вывеску с указанием данных о:

- ФИО индивидуального предпринимателя либо наименование юридического лица;

- месте его регистрации;

- режиме работы Объекта;

- информации о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица;

3.4.5 своевременно и полностью вносить плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором;

3.4.6 обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров Объекта в течение установленного периода размещения;

3.4.7 соблюдать требования законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, требования, предъявляемые законодательством Российской Федерации к продаже отдельных товаров;

3.4.8 своевременно демонтировать Объект с установленного места его расположения и привести прилегающую к Объекту территорию в первоначальное состояние в течение 30 дней с момента окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего Договора.

4. Платежи и расчеты по Договору

4.1 Цена Договора составляет _____ в месяц.
(указывается сумма плат ежем. в рублях в месяц)

4.2 Оплата производится ежемесячно в срок, не позднее 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным, по реквизитам, указанным Уполномоченным органом в разделе 9 настоящего Договора.

4.3 Подтверждением оплаты Предпринимателем является платежный документ о перечислении денежных средств на лицевой счет Уполномоченного органа.

4.4 Плата на размещение Объекта взимается в соответствии с Порядком определения и взимания платы за размещение нестационарных торговых

объектов.

5. Ответственность Сторон

5.1 Стороны несут ответственность за неисполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2 За нарушение сроков внесения платы по Договору Предприниматель выплачивает Уполномоченному органу пени из расчета 0,1% от размера невнесенной суммы за каждый день просрочки.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокады, эпидемии, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, которые стороны были не в состоянии предвидеть, и предотвратить. Документ, выданный Торгово-промышленной палатой, является достаточным подтверждением вышеуказанных обстоятельств.

6.2 Сторона, которая не может исполнить своего обязательства, должна известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору в течение 5 дней со дня возникновения этих обстоятельств.

6.3 Если такого извещения не будет сделано, Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, лишается права ссылаться на них в свое оправдание, разве что само-то обстоятельство не давало возможности послать извещение.

6.4 Возникновение обстоятельств непреодолимой силы продлевает срок исполнения обязательств по настоящему Договору на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства.

6.5 Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться свыше двух месяцев, то каждая из Сторон вправе требовать расторжения настоящего Договора полностью или частично, в таком случае ни одна из Сторон не будет иметь права требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

7. Расторжение договора

7.1 Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.

7.2 Уполномоченный орган имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

7.2.1 невыполнение Предпринимателем требований, указанных в п. 3.4

раздела 3 настоящего Договора;

7.2.2 прекращения Предпринимателем в установленном законом порядке своей деятельности;

7.2.3 при передаче права Предпринимателем осуществления деятельности в Объекте третьему лицу без письменного согласования с администрацией Елизовского городского поселения;

7.2.4 изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

7.3 При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Уполномоченный орган направляет Предпринимателю письменное уведомление.

7.4 Уполномоченный орган имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием указанных ниже решений, о чем извещает письменно Предпринимателя не менее чем за два месяца, но не более чем за шесть месяцев до начала соответствующих работ:

7.4.1 о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

7.4.2 об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

7.4.3 о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

7.4.4 о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае если нахождение Объекта препятствует реализации указанного Договора.

Решения, указанные в настоящем пункте должны быть подтверждены федеральными, региональными или муниципальными правовыми актами.

7.5 После расторжения Договора Объект подлежит демонтажу Предпринимателем, по основаниям и в порядке, указанным в Договоре, в соответствии с требованиями и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.6 Демонтаж Объекта в добровольном порядке производится Предпринимателем за счет собственных средств в срок, указанный в предписании, выданном Уполномоченным органом.

7.7 В случае невыполнения демонтажа Предпринимателем в добровольном порядке, в указанный в предписании срок, Уполномоченный орган обращается в суд или организывает своими силами и средствами демонтаж и вывоз Объекта, с последующим взысканием с Предпринимателя сумм, потраченных на указанные действия в рамках действующего законодательства РФ.

8. Прочие условия

8.1 Внесение дополнений и/или изменений в настоящий Договор осуществляется путем заключения дополнительных соглашений, подписанных Сторонами.

8.2 Стороны будут стремиться разрешать все споры и разногласия,

которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего Договора, путем переговоров.

8.3 До передачи спора на рассмотрение в судебном порядке Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, обязана в течение 15 дней направить другой Стороне мотивированный ответ по существу претензии.

8.4 В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

8.5 Договор составлен в двух подлинных экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9. Реквизиты и подписи Сторон.

Уполномоченный орган:	Предприниматель:
Почтовый адрес:	Почтовый адрес:
телефон/факс:	телефон/факс:
e-mail:	e-mail:
ИНН/КПП	ИНН/КПП
ОГРН	ОГРНИП/ОГРН
Банк	Банк
р/с	р/с
БИК	БИК
ОКТМО	ОКТМО
КБК	
Дата « _____ » _____ 20 ____ г.	Дата « _____ » _____ 20 ____ г.
Руководитель _____ (ФИО) (подпись)	_____ (ФИО) (подпись)
М.П.	М.П. (при наличии)

СООБЩЕНИЕ

о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки
Елизовского городского поселения

В соответствии с постановлением администрации Елизовского городского поселения от 07 мая 2019 года № 475-п комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения сообщает о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края, по поступившим предложениям от заинтересованных лиц:

Изменения в раздел II Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения «Карта градостроительного зонирования»:

1.1. установить производственную территориальную зону (П 1) по границам земельного участка, ориентировочной площадью 1795 кв.м., образуемого путем перераспределения земельного участка частной собственности с кадастровым номером 41:05:0101001:888, расположенного по ул. Гаражная в г. Елизово и части земельного участка муниципальной собственности с кадастровым номером 41:05:0101001:10648 (по предложению Романенко А.П., Вдовиченко Е.О.);

1.2. установить территориальную зону транспортной инфраструктуры (Т) по границам территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101006:433, расположенный по ул. Северная в г. Елизово (по предложению Печковой Р.Г.);

1.3. расширить территориальную зону инженерной инфраструктуры (И), расположенную на пересечении ул. Рябикова и пер. Тимирязевский в г. Елизово, по границам образуемого земельного участка под зданием котельной № 2 (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, с учетом обращения ПАО электрики и электрификации «Камчатскэнерго»);

1.4. установить территориальную зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения (СХ 2) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101089:2323, расположенного в районе 9 км автодороги Елизово – Паратунка (по предложению Подъяпольской Р.Е.);

1.5. расширить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам образуемых земельных участков по ул. Магистральная, 256, 258, 260, 262, 264, г. Елизово (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения, с учетом коллективного обращения граждан).

Изменения в раздел III Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения «Градостроительные регламенты»:

2.1. дополнить градостроительные регламенты территориальных зон П 1, П 2, Т, И, О 1 и О 2 основным видом разрешенного использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения);

2.2. дополнить градостроительный регламент производственной территориальной зоны (П 1) условно разрешенным видом использования «культурное развитие» (по предложению Администрации Елизовского муниципального района);

2.3. дополнить градостроительный регламент территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) условно разрешенными видами использования «среднеэтажная жилая застройка» и «многоэтажная жилая застройка» (по предложению Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения);

2.4. дополнить градостроительный регламент территориальной зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж 3) условно разрешенными видами использования «хранение автотранспорта», «служебные гаражи», «парки культуры и отдыха», «развлекательные мероприятия» (по предложению Управления архитектуры и градостроительства

администрации Елизовского городского поселения).

Порядок и срок подготовки:

Разработка проекта муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» осуществляется Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки с учетом предложений заинтересованных лиц в срок до 17.05.2019 года. Проверка разработанного Комиссией проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования проводится Управлением архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

Прием предложений заинтересованных лиц и ознакомление с интересующей информацией по вопросу подготовки проекта о внесении указанных изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения производится включительно до 16.05.2019 года в Управлении архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 110, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения утверждены постановлением администрации Елизовского городского поселения № 560-п от 21.11.2012 года (с изменениями от 15.02.2019 г. № 150-п), ознакомиться с которым можно на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество», категория «Постановления Администрации», либо в Управлении архитектуры и градостроительства по вышеуказанному адресу.

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения информирует

В жилищное законодательство РФ (ч.17 ст.161 ЖК РФ) внесены изменения в части управления многоквартирными домами (далее - МКД), в отношении которых собственниками помещений в МКД не выбран или не реализован способ управления МКД, в том числе по причине признания несостоявшегося открытого конкурса по отбору управляющей организации (далее – УО), проводимого органом местного самоуправления.

В данном случае для временного управления МКД, УО определяется решением органа местного самоуправления, на основании перечня УО, который формируется органом местного самоуправления в соответствии с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 (далее – Правила № 1616).

В указанный перечень УО для временного управления МКД органом местного самоуправления включаются УО, представившие в уполномоченный орган заявление о включении в перечень и имеющие лицензию на осуществление предпринимательской деятельности. Такая организация управляет МКД до выбора собственниками способа управления МКД или до заключения договора управления МКД с УО, самостоятельно определенной собственниками или по результатам открытого конкурса, но не более одного года.

Предоставление коммунальных услуг потребителям в период управления МКД временной УО, осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с пп. «б» п. 17 Правил предоставления коммунальных услуг, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354.

Перечень работ и услуг, размер платы за содержание для МКД на период временного управления утверждается органом местного самоуправления.

При определении временной УО, орган местного самоуправления выбирает из перечня организаций УО, осуществляющую управление меньшим количеством МКД относительно других УО, включенных в указанный перечень. Если две и более УО управляют равным количеством МКД, уполномоченный орган определяет для управления МКД УО в соответствии с очередностью расположения в перечне организаций. Перечень организаций подлежит актуализации органом местного самоуправления не реже, чем 1 раз в 5 лет в случае аннулирования лицензии УО, поступления заявления УО об исключении из перечня и др. согласно Правил № 1616.

Так же, одним из условий участия в открытом конкурсе по отбору УО для управления МКД, проводимого органом местного самоуправления, является согласие УО на включение в перечень временных УО.

В настоящее время администрацией Елизовского городского поселения проводится работа по формированию перечня УО для временного управления МКД на территории города Елизово, собственники помещений в которых не выбрали или не реализовали способ управления МКД.

Уполномоченным органом по формированию перечня УО для временного управления МКД на территории города Елизово является Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения. Для включения в указанный перечень, УО необходимо направить в Управление заявление в произвольной форме и копию лицензии.

Информация

о результатах проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков в сфере муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, проведенных без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями
в мае 2019 г.

Кадастровый номер земельного участка, адрес	Выявленное нарушение/статья КоАП РФ
41:05:0101001:472 г. Елизово, ул. 40 лет Октября, 9	Нарушены требования ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации/ ст. 7.1 КоАП РФ. Материалы обследования направлены установленным порядком в Управление Росреестра по Камчатскому краю для принятия решения.

Составил: начальник отдела по использованию и охране земель
Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского
городского поселения:

_____ Р.Н. Поздняков

ИЗВЕЩЕНИЕ

Уважаемый владелец некапитального строения, сооружения!

Администрация Елизовского городского поселения уведомляет Вас, что в данном месте по ул. Завойко (район дома № 42) Вы самовольно установили нестационарный объект, предназначенный для хранения автомобиля, прочего имущества (металлический гараж и т.п.), без получения разрешения, что является нарушением Правил благоустройства и содержания территории Елизовского городского поселения, а также нарушения норм и правил установки нестационарных объектов в охранных зонах инженерных сетей.

В данном месте будут производиться земляные ремонтные работы силами КГУП «Камчатский водоканал».

Предлагаем Вам в срок до «20» мая 2019 г. убрать его в добровольном порядке.

По всем вопросам обращайтесь в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: г. Елизово, ул. В.Кручины, дом 20, каб. № 112, телефон: 6-40-77

В случае если Вы не примите мер по его демонтажу в добровольном порядке в установленный срок до 20 мая 2019 года, демонтаж и вывоз данного некапитального строения, сооружения будет осуществлен согласно п. 2.11. Положения по сносу, вывозу некапитальных строений, сооружений, самовольно установленных на территории Елизовского городского поселения.

Все расходы, связанные с демонтажем, транспортировкой и хранением некапитальных строений, сооружений осуществляется за счет денежных средств, предусмотренных бюджетом Елизовского городского поселения с последующим их возвратом в полном объеме от владельцев некапитальных строений, сооружений при выдаче, принадлежащих им объектов.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения оповещает о проведении публичных слушаний, собрание которых будет проходить 28 мая 2019 года по следующим проектам решений и в указанное время:

1.) в 15 час. 30 мин. – по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимальных отступов застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101060:1308, расположенного на территории снт. Индустриец, в районе 25 км объездной федеральной автодороги А-401 (в целях уменьшения минимальных отступов застройки от северо-восточной границы до 0,5 метров и от юго-восточной границы до 1,5 метров);

2.) в 15 час. 45 мин. – по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м, образуемому земельному участку, общей площадью 2722 кв.м, расположенному по ул. Магистральная, 256, г. Елизово (в целях увеличения площади земельного участка);

3.) в 16 час. 00 мин. – по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м, образуемому земельному участку, общей площадью 2388 кв.м, расположенному по ул. Магистральная, 258, г. Елизово (в целях увеличения площади земельного участка);

4.) в 16 час. 15 мин. – по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимальных отступов застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:343, расположенного по ул. Магистральная, 102а, г. Елизово (в целях уменьшения минимальных отступов застройки для его границ земельного участка до 0,5 метров);

5.) в 16 час. 30 мин. – по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимальных отступов застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101003:554, расположенного по ул. Песчаная, 16, г. Елизово (в целях уменьшения минимальных отступов застройки от западной границы до 4.1 метра и от южной границы, смежной с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101003:224, до 0 метров);

6.) в 16 час. 45 мин. – по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимального отступа застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101003:3814, расположенного по ул. Горького, 4, г. Елизово (в целях уменьшения минимального отступа застройки от юго-восточной границы, расположенной со стороны проезжей части ул. Горького, до 0,5 метров);

7.) в 17 час. 00 мин. - по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения минимальных отступов застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:622, расположенного по ул. Ягодная, 26, г. Елизово (в целях уменьшения минимальных отступов застройки до 2 метров от юго-восточной границы, смежной с земельным участком 41:05:0101007:3 и северо-восточной границы, расположенной вдоль проезжей части ул. Ягодная).

Собрание публичных слушаний по указанным проектам решений будет проводиться по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а, третий этаж, зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения.

Перечень информационных материалов: по проекту решения, указанному в пункте 1 настоящего оповещения – Постановление Главы Елизовского городского поселения от 08.05.2019 № 30, схема

местоположения земельного участка 41:05:0101060:1308 на карте, схема расположения объекта; по проекту решения, указанному в пункте 2 настоящего оповещения – Постановление Главы Елизовского городского поселения от 08.05.2019 № 31, схема расположения образуемого земельного участка по ул. Магистральная, 256, г. Елизово на чертеже межевания; по проекту решения, указанному в пункте 3 настоящего оповещения – Постановление Главы Елизовского городского поселения от 08.05.2019 № 32, схема расположения образуемого земельного участка по ул. Магистральная, 258, г. Елизово на чертеже межевания; по проекту решения, указанному в пункте 4 настоящего оповещения - Постановление Главы Елизовского городского поселения от 08.05.2019 № 33, схема расположения земельного участка 41:05:0101007:343 по ул. Магистральная, 102а, г. Елизово на публичной кадастровой карте с привязкой к ближайшим объектам; по проекту решения, указанному в пункте 5 настоящего оповещения - Постановление Главы Елизовского городского поселения от 08.05.2019 № 34, схема расположения земельного участка 41:05:0101003:554 по ул. Песчаная, 16, г. Елизово, схема расположения объекта; по проекту решения, указанному в пункте 6 настоящего оповещения – Постановление Главы Елизовского городского поселения от 08.05.2019 № 35, схема расположения земельного участка 41:05:0101003:3814 по ул. Горького, 4, г. Елизово на публичной кадастровой карте с привязкой к ближайшим объектам; по проекту решения, указанному в пункте 7 настоящего оповещения – Постановление Главы ЕГП от 08.05.2019 № 36, схема расположения земельного участка 41:05:0101007:622 по ул. Ягодная, 26, г. Елизово, схема расположения объекта.

Информация о порядке проведения публичных слушаний: оповещение о публичных слушаний с размещением указанных проектов решений, открытие экспозиции указанных проектов, принятие предложений и замечаний, проведение собрания публичных слушаний, составление протоколов и заключений о результатах публичных слушаний, публикация заключений о результатах публичных слушаний. Срок проведения указанных публичных слушаний: с момента оповещения – 13.05.2019 года до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не позднее 12.06.2019 года. Экспозиция указанных проектов решений открывается 13 мая 2019 года по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 110, тел. 8 (415-31) 7-30-16, время посещения экспозиции в будние (рабочие) дни с понедельника по четверг с 9 ч. 00 м. до 17 ч. 30 м., в пятницу с 9 ч. 00 м. до 16 ч. 30 м., перерыв с 12 ч. 30 м. до 14 ч. 00 м., срок проведения экспозиции включительно до 27.05.2019 года.

Информация о порядке, сроке и форме внесения предложений и замечаний: до начала собрания публичных слушаний, предложения и замечания по указанным проектам решений вносятся участниками публичных слушаний с 13.05.2019 до 27.05.2019 года (включительно) по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 110, факс 8 (415-31) 6-42-30, в письменной форме, путем подачи заявления содержащего предложения и (или) замечания, касающиеся указанных проектов решений или путем внесения таких предложений и замечаний в журнал учета посетителей экспозиции; предложения и замечания по указанным проектам решений могут быть внесены участниками публичных слушаний в устной или письменной форме непосредственно на собрании указанных публичных слушаний 27.05.2019 года.

Участники публичных слушаний, в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, указанных в ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ, представляют сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства и помещения.

Проекты указанных решений и информационные материалы к ним размещены на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения по адресу: <http://www.admelizovo.ru>, раздел «Объявления», в приложении к настоящему оповещению.

Требования о соблюдении пожарной безопасности при использовании отопительных приборов

Инспекторы государственного пожарного надзора напоминают: чтобы ничто не мешало Вам наслаждаться домашним уютом, важно помнить о мерах безопасности при обращении с обогревательными приборами. Знание этих простых правил позволит обезопасить себя и свою семью, а также сохранить Ваш домашний очаг:

Перед использованием электроприбора внимательно изучите инструкцию по его эксплуатации. Важно помнить, что у каждого прибора есть свой срок работы. Использование оборудования свыше установленного срока небезопасно.

Систематически проводите проверку исправности электропроводки, розеток, щитков и штепсельных вилок обогревателя.

Следите за состоянием обогревательного прибора: вовремя ремонти-руйте и заменяйте детали, если они вышли из строя. Меняйте предохранители, разболтавшиеся или деформированные штекеры.

Используйте приборы, изготовленные только промышленным способом. Ни при каких обстоятельствах не эксплуатируйте повреждённые, самодельные или изготовленные «кустарным» способом электрообогреватели.

Следует избегать перегрузки электросети. Не стоит включать одновременно несколько мощных потребителей энергии. Убедитесь, что штекер вставляется в розетку плотно, иначе обогреватель может перегреться и стать причиной пожара.

Не оставляйте электрообогреватели на ночь включёнными, не используйте их для сушки вещей.

Не позволяйте детям играть с такими устройствами.

Устанавливать электрообогреватель следует на полу, на безопасном от мебели и штор расстоянии.

Не используйте обогреватель в помещении, где хранятся лакокрасочные материалы, растворители и другие воспламеняющиеся жидкости. Также нельзя устанавливать прибор в захламлённых и замусоренных помещениях.

Регулярно очищайте устройство от пыли — она тоже может воспламениться.

Не размещайте сетевые провода под коврами и другими покрытиями.

Во избежание перегрева не ставьте на провода тяжелые предметы.

При первых признаках возникновения пожара (запаха горелой изоляции, дыма) следует отключить электроприбор от сети, вынув вилку шнура питания из розетки. Если горение не прекратится, необходимо закидать огонь землей или песком. Нельзя заливать горящие электроприборы водой.

Уважаемые жители Камчатского края! Только при неукоснительном соблюдении требований пожарной безопасности вы убережете себя, своих близких и свое жилище от пожаров! Будьте бдительны! Ваша безопасность – в Ваших руках!

В случае пожара незамедлительно звоните по телефону «01» (с мобильных телефонов – 112).

Номера ИБ «Мой город» всегда доступны на официальном сайте
Администрации Елизовского городского поселения

www.admelizovo.ru



МОЙ
ГОРОД



Учредитель ИБ - администрация Елизовского городского поселения. Ответственный за выпуск Бочарникова О.В.. Адрес учредителя и издателя: 684000, г.Елизово, ул.В.Кручины 20. Распространяется бесплатно. Подписано в печать: 14.05.19г. в 17.00 (по графику); 17.00 (фактически). Адрес редакции: 684000, г.Елизово, Камчатский край, ул.В.Кручины 20; контактный тлф.: 7-28-77; Отпечатано ИП Соколовым Константином Валерьевичем. Адрес типографии: 684000, г.Елизово, ул.Завойко 6; ; Печать офсетная. Объем 25 п.л. Тираж 999 экз.