



МОЙ
ГОРОД

№24
(308)



ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Собрание депутатов Elizовского городского поселения

ТРЕТИЙ СОЗЫВ, ПЯТНАДЦАТАЯ СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ № 242

г. Elizово

16 ноября 2017 года

О принятии Решения о внесении изменений в
Устав Elizовского городского поселения

Рассмотрев проект муниципального нормативного правового акта «О внесении изменений в Устав Elizовского городского поселения», внесенный Главой администрации Elizовского городского поселения в порядке нормотворческой инициативы, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.06.2017 г. №107-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования законодательства о публичных мероприятиях», Федеральным законом от 18.07.2017 г. №171-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2017 г. №202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статью 9.1 Федерального закона «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.2017 г. №279-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования системы отношений в сфере теплоснабжения», Уставом Elizовского городского поселения, результатами публичных слушаний по указанному проекту, состоявшихся 18 октября 2017 года,

**Собрание депутатов Elizовского городского поселения
РЕШИЛО:**

1. Принять Решение о внесении изменений в Устав Elizовского городского поселения.
2. Направить Решение о внесении изменений в Устав Elizовского городского поселения Главе Elizовского городского поселения для подписания и представления на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Камчатскому краю в установленном федеральным законодательством порядке.

Глава Elizовского городского поселения-
председатель Собрании депутатов
Elizовского городского поселения

Е.И. Рябцева

ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»Муниципальный нормативный правовой акт -
РЕШЕНИЕ

от 17 ноября 2017 года № 57-НПА

О внесении изменений в Устав Елизовского городского поселения

Принято Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения

от 16 ноября 2017 года №242

Статья 1. Внести в Устав Елизовского городского поселения следующие изменения:

1. Часть 1 статьи 7 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении».

2. Часть 1 статьи 7.1. дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) оказание содействия развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта.».

3. В пункте 1 части 3 статьи 16 слова «конституции (устава) или законов субъекта Российской Федерации» заменить словами «Устава или законов Камчатского края».

4. В пункте 2 абзаца второго части 12 статьи 23 слова «Камчатского областного суда» заменить словами «Камчатского краевого суда».

5. Часть 7.1 статьи 25 изложить в следующей редакции:

«7.1 Глава поселения должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами.».

6. Абзацы первый и второй части 11 статьи 25 изложить в следующей редакции:

«11. В случае досрочного прекращения полномочий Главы поселения либо его временного отсутствия и невозможности исполнения им должностных обязанностей, его полномочия временно исполняет заместитель председателя Собрания депутатов.

В случае невозможности исполнения заместителем председателя Собрания депутатов полномочий главы либо в связи с его отсутствием исполнение полномочий Главы поселения возлагается на депутата Собрания депутатов.

Возложение полномочий оформляется распоряжением Главы поселения.

В случае невозможности издания Главой поселения соответствующего распоряжения назначение исполняющего обязанности Главы поселения осуществляется решением Собрания депутатов.

Решение Собрания депутатов о возложении полномочий принимается большинством от

числа депутатов представительного органа, присутствующих на сессии.».

7. Статью 25 дополнить частью 13 следующего содержания:

«13. В случае досрочного прекращения полномочий Главы поселения избрание Главы поселения осуществляется не позднее чем через шесть месяцев со дня такого прекращения полномочий.

При этом если до истечения срока полномочий Собрания депутатов осталось менее шести месяцев, избрание Главы поселения из состава Собрания депутатов осуществляется на первом заседании вновь избранного Собрания депутатов.».

8. В абзаце втором части 2 статьи 39 слова «конституции (устава)» заменить словом «Устава».

9. В абзаце втором части 3 статьи 39 слова «в Министерство юстиции Российской Федерации, а также» заменить словами «в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований, а также».

10. Абзац первый части 4 статьи 39 изложить в следующей редакции:

«Изменения и дополнения, внесенные в Устав и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения Устава в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления), вступают в силу после истечения срока полномочий Собрания депутатов, принявшего муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в Устав.».

11. Часть 2 статьи 42 изложить в следующей редакции:

«2. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает Елизовское городское поселение, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).».

Глава Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

№ 57-НПА от 17 ноября 2017 года

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Собрание депутатов Елизовского городского поселения
ТРЕТИЙ СОЗЫВ, ПЯТНАДЦАТАЯ СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ №243

г. Елизово

16 ноября 2017 года

О принятии муниципального нормативного правового акта
«Порядок установления и введения в действие на территории
Елизовского городского поселения земельного налога на 2018 год»

В целях реализации главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Елизовского городского поселения,

**Собрание депутатов Елизовского городского поселения
РЕШИЛО:**

1. Принять муниципальный нормативный правовой акт «Порядок установления и введения в действие на территории Елизовского городского поселения земельного налога на 2018 год».
2. Направить муниципальный нормативный правовой акт «Порядок установления и введения в действие на территории Елизовского городского поселения земельного налога на 2018 год» Главе Елизовского городского поселения для подписания и опубликования.

Глава Елизовского городского поселения –
председатель Собрании депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И.Рябцева

**ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

Муниципальный нормативный правовой акт

«Порядок установления и введения в действие на территории Елизовского городского поселения земельного налога на 2018 год»

Принят Решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения
№243 от 16 ноября 2017 года

1. Установить и ввести в действие на территории Елизовского городского поселения земельный налог с 1 января 2018 года.

2. Установить ставку земельного налога в размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3. Установить ставку земельного налога в размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. В соответствии со статьей 393 Налогового кодекса Российской Федерации налоговым периодом признается календарный год. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

6. Налогоплательщики – организации уплачивают налог не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено пунктами 15 и 16 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

8. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с частью 7 настоящего муниципального нормативного правового акта и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

9. Налогоплательщики-организации имеют право уплатить налог в размере 100 процентов суммы, подлежащей к уплате в бюджет, до истечения срока окончательного расчета по налогу, установленного частью 6 настоящего муниципального нормативного правового акта.

10. От уплаты земельного налога освобождаются категории налогоплательщиков, предусмотренные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

11. На территории Елизовского городского поселения освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- инвалидов Великой Отечественной войны, а также инвалидов боевых действий;
- инвалидов с детства;
- неработающих инвалидов 1 группы;
- детей-сирот, воспитывающихся в детских учреждениях для детей-сирот;
- ветеранов Великой Отечественной войны;
- членов семей военнослужащих, погибших (умерших) в период прохождения срочной военной службы.

12. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

13. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

14. Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

Глава Елизовского городского поселения

Е.И.Рябцева

№58-НПА от 17.11.2017 года

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Собрание депутатов Елизовского городского поселения
ТРЕТИЙ СОЗЫВ, ПЯТНАДЦАТАЯ СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ №244

г. Елизово

16 ноября 2017 года

О принятии муниципального нормативного правового акта
«Порядок установления и введения в действие на территории
Елизовского городского поселения налога на имущество
физических лиц на 2018 год»

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Федеральным законом от 30.09.2017 № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», законом Камчатского края от 12.10.2015 № 671 «Об установлении единой даты начала применения на территории Камчатского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Елизовского городского поселения

**Собрание депутатов Елизовского городского поселения
РЕШИЛО:**

1. Принять муниципальный нормативный правовой акт «Порядок установления и введения в действие на территории Елизовского городского поселения налога на имущество физических лиц на 2018 год».

2. Направить муниципальный нормативный правовой акт «Порядок установления и введения в действие на территории Елизовского городского поселения налога на имущество физических лиц на 2018 год» Главе Елизовского городского поселения для подписания и опубликования.

Глава Елизовского городского поселения –
председатель Собрании депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И.Рябцева

**ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ****Муниципальный нормативный правовой акт****«Порядок установления и введения в действие на территории Елизовского городского поселения налога на имущество физических лиц на 2018 год»**

Принят Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения
№244 от 16 ноября 2017 года

1. Установить и ввести в действие на территории Елизовского городского поселения налог на имущество физических лиц с 1 января 2018 года.
 2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
 3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
 - 1) 0,1 процента в отношении:
 - жилых домов, жилых помещений;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - гаражей и машино-мест;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
 - 2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
 4. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются категории налогоплательщиков, предусмотренные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.
 5. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц, за исключением имущества, которое может быть использовано в предпринимательской деятельности (склады, магазины, промышленные гаражи, стоянки и др.) следующую категорию налогоплательщиков:
 - детей-сирот, воспитывающихся в детских учреждениях для детей-сирот.
- При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.
- Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.
6. Документы, подтверждающие право на льготы, указанные в части 5 настоящего муниципального нормативного правового акта, предоставляются в налоговый орган по месту нахождения имущества, признаваемого объектом налогообложения, в срок до 01 мая года, являющегося налоговым периодом, или в течение 10 дней с момента возникновения права на льготу.

В случае прекращения у налогоплательщиков в течение налогового периода права на налоговую льготу документы предоставляются в течение 10 дней с момента его прекращения.
 7. Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

Глава Елизовского городского поселения

Е.И.Рябцева

№59-НПА от 17 ноября 2017 года

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Собрание депутатов Елизовского городского поселения

ТРЕТИЙ СОЗЫВ, ПЯТНАДЦАТАЯ СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ № 245

г. Елизово

16 ноября 2017 года

О принятии к рассмотрению проекта муниципального нормативного правового акта «О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год» и назначении публичных слушаний по проекту муниципального нормативного правового акта «О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Устава Елизовского городского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении», Положением «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Елизовском городском поселении»,

**Собрание депутатов Елизовского городского поселения
РЕШИЛО:**

1. Принять к рассмотрению проект муниципального нормативного правового акта «О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год», внесенный Главой администрации Елизовского городского поселения.
2. Назначить публичные слушания по проекту муниципального нормативного правового акта «О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год» по инициативе Собрания депутатов Елизовского городского поселения на 05 декабря 2017 года на 16:00 ч. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения (г. Елизово, ул. В. Кручины, 19 «А»).
3. Определить, что предложения и рекомендации по проекту муниципального нормативного правового акта «О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год» направляются в письменном виде в Собрание депутатов Елизовского городского поселения (тел. 7-39-43) в срок до 04 декабря 2017 года по адресу: г. Елизово, ул. В. Кручины, 19 «А».
4. Сформировать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту муниципального нормативного правового акта «О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год» в следующем составе:
 - Гаглошвили А.М. – депутат Собрания депутатов Елизовского городского поселения;
 - Лебедева С.Ю. – депутат Собрания депутатов Елизовского городского поселения;
 - Майоров С.А. – депутат Собрания депутатов Елизовского городского поселения;
 - Масло В.А. – заместитель Главы администрации Елизовского городского поселения (по согласованию);
 - Острога М.Г. – руководитель Управления финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения (по согласованию);
 - Бочарникова О.В. – руководитель Управления делами администрации Елизовского городского поселения (по согласованию);
5. Опубликовать настоящее Решение и проект муниципального нормативного правового акта «О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год», приложения к проекту муниципального нормативного правового акта разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения www.admelizovo.ru.

Глава Елизовского городского поселения –
председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

Проект
внесен Главой администрации
Елизовского городского поселения
Д.Б.Щипицыным

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТРЕТИЙ СОЗЫВ, _____ СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ № ____

г. Елизово _____

О бюджете Елизовского городского
поселения на 2018 год

Рассмотрев проект муниципального нормативного правового акта «О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год», представленный Главой администрации Елизовского городского поселения, принимая во внимание рекомендации публичных слушаний, прошедших _____, заключение администрации Елизовского городского поселения на итоговый документ указанных публичных слушаний, заключение Контрольно-счетной палаты Елизовского городского поселения по проекту муниципального нормативного правового акта «О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год», предложения комитета Собрания депутатов Елизовского городского поселения по бюджету, налогам, тарифам и сборам, руководствуясь требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 28, 52 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Положением «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Елизовском городском поселении»,

Собрание депутатов Елизовского городского поселения

РЕШИЛО:

1. Принять муниципальный нормативный правовой акт «О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год».
2. Направить муниципальный нормативный правовой акт «О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год» Главе Елизовского городского поселения для подписания и обнародования.

Глава Елизовского городского поселения-
председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И.Рябцева

Проект
внесен Главой администрации
Елизовского городского поселения
Д.Б.Щипицыным

**ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Муниципальный нормативный правовой акт
«О бюджете Елизовского городского поселения на 2018 год»**

от _____ № ____ -НПА

Принят Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения

от _____ № ____

Статья 1.

1. Утвердить основные характеристики бюджета Елизовского городского поселения на 2018 год:

- 1) прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета в сумме 399 009,55052 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 117 649,70000 тыс. рублей;
 - 2) общий объем расходов местного бюджета в сумме 417 655,49238 тыс. рублей;
 - 3) дефицит местного бюджета в сумме 18 645,94186 тыс. рублей или 6,6 процента утвержденного общего годового объема доходов местного бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений (с учетом утвержденных в составе источников финансирования дефицита местного бюджета поступлений от снижения остатков средств на счетах по учету средств местного бюджета в сумме 18 645,94186 тыс. рублей);
 - 4) размер резервного фонда администрации Елизовского городского поселения в сумме 400,00000 тыс. рублей.
2. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований на исполнение публичных нормативных обязательств на 2018 год в сумме 61 039,19600 тыс. рублей.
3. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий, связанных с осуществлением наказов избирателей депутатам Собрания депутатов Елизовского городского поселения в сумме 4 750,00000 тыс. рублей.
4. Утвердить источники финансирования дефицита местного бюджета на 2018 год согласно приложению 4 к настоящему муниципальному нормативному правовому акту (далее - МНПА).

Статья 2.

1. В целях улучшения администрирования, а также повышения собираемости налоговых и неналоговых доходов, поступающих в местный бюджет, закрепить основные доходные источники местного бюджета за главными администраторами доходов местного бюджета, осуществляющими контроль за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты, начисление, учет, взыскание и принятие решений о возврате (зачёте) излишне уплаченных (взысканных) платежей в местный бюджет, пеней и штрафов по ним в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации и Камчатского края и муниципальными нормативными правовыми актами Елизовского городского поселения, согласно приложению 1 к настоящему МНПА.

2. В целях улучшения администрирования закрепить основные источники финансирования дефицита местного бюджета за главными администраторами источников финансирования дефицита местного бюджета согласно приложению 2 к настоящему МНПА.

Статья 3.

1. Установить, что в местный бюджет в 2018 году подлежат зачислению:

1) налоговые доходы от федеральных налогов и сборов, в том числе предусмотренных специальными налоговыми режимами, региональных налогов, а также пеней и штрафов по ним и неналоговые доходы в соответствии с нормативами отчислений, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации, Камчатского края и муниципальными правовыми актами Елизовского муниципального района;

2) безвозмездные поступления в соответствии с законодательством Российской Федерации, Камчатского края и муниципальными правовыми актами Елизовского муниципального района.

2. Утвердить поступление доходов местного бюджета на 2018 год согласно приложению 3 к настоящему МНПА.

Статья 4.

1. Установить, что 25 процентов от прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, учитываются в доходах местного бюджета и подлежат перечислению в местный бюджет по итогам работы предприятий за 2017 год.

2. Установить, что уплата в местный бюджет отчислений от прибыли муниципальных унитарных предприятий за 2017 год производится ими не позднее 15 мая 2018 года.

Статья 5.

1. Утвердить распределение расходов местного бюджета на 2018 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов согласно приложению 5 к настоящему МНПА.

2. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета Елизовского городского поселения на 2018 год, согласно приложению 6 к настоящему МНПА.

3. Утвердить распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2018 год, согласно приложению 7 к настоящему МНПА.

4. Утвердить распределение ассигнований на реализацию муниципальных программ Елизовского городского поселения на 2018 год согласно приложению 8 к настоящему МНПА.

5. Утвердить распределение ассигнований на реализацию инвестиционных мероприятий Елизовского городского поселения на 2018 год согласно приложению 9 к настоящему МНПА.

6. Утвердить распределение бюджетных ассигнований дорожного фонда Елизовского городского поселения на 2018 год, согласно приложению 10 к настоящему МНПА.

Статья 6.

Установить, что в 2018 году средства от реализации имущества, во исполнение судебных решений об обращении имущества в муниципальную собственность по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и Камчатского края, в размере 100 процентов зачисляются в доходы местного бюджета, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Статья 7.

1. Установить что заключение и оплата муниципальных контрактов, иных договоров, подлежащих исполнению за счет бюджетных средств муниципальными учреждениями, с учетом ранее принятых и неисполненных обязательств, исполнение которых осуществляется за счет средств бюджета Елизовского городского поселения, производится в пределах доведенных им лимитов бюджетных обязательств.

2. Принятие главными распорядителями, распорядителями и получателями средств бюджета Елизовского городского поселения расходных обязательств сверх доведенных им лимитов бюджетных обязательств на 2018 год не подлежит оплате за счет средств местного бюджета в 2018 году.

3. Неиспользованные лимиты бюджетных обязательств и объемы финансирования местного бюджета на 2018 год прекращают свое действие 31 декабря 2018 года.

Статья 8.

1. Установить, что субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ услуг (далее – получатели субсидий) предоставляются из бюджета Елизовского городского поселения в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в приложении 6 к настоящему МНПА и при условии подтверждения получателями субсидий соответствующих расходов.

2. Категории и (или) критерии отбора получателей субсидии, цели, условия и порядок предоставления субсидий, порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, порядок возврата в текущем финансовом году получателем субсидий остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, в случаях, предусмотренных соглашениями (договорами) о предоставлении субсидий, положения об обязательной проверке главным распорядителем бюджетных средств, предоставляющим субсидию, и органом муниципального финансового контроля соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями, определяются соответствующими постановлениями администрации Елизовского городского поселения или актами уполномоченных ею органов местного самоуправления.

Статья 9.

В случае передачи части полномочий по решению вопросов местного значения поселения на 2018 год, финансирование из бюджета Елизовского городского поселения производится путем перечисления межбюджетных трансфертов, в случаях и порядке, предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами представительного органа поселения в соответствии с требованиями бюджетного законодательства Российской Федерации.

Статья 10.

Установить, что в соответствии с решениями руководителя финансового органа дополнительно к основаниям, установленным пунктом 3 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации, может осуществляться внесение изменений в показатели сводной бюджетной росписи бюджета Елизовского городского поселения без внесения изменений в решение о бюджете городского поселения по следующим основаниям:

1) в случае перераспределения бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций и предоставление субсидий на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, предусмотренных инвестиционной программой городского поселения;

2) в случае перераспределения бюджетных ассигнований на мероприятия, связанные с ликвидацией и реорганизацией (слиянием, присоединением, разделением, выделением, преобразованием) органов администрации городского поселения;

3) в случае принятия правовых актов, приводящих к изменению исполнителя (исполнителей) муниципальных программ (подпрограмм) и (или) изменению объема бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограммы соответствующей муниципальной программы городского поселения - в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию муниципальной программы;

4) в случае увеличения бюджетных ассигнований по отдельным разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов бюджета за счет экономии по использованию в текущем финансовом году бюджетных ассигнований на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) - в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств в текущем финансовом году на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) при условии, что увеличение бюджетных ассигнований по соответствующему виду расходов не превышает 10 процентов;

5) в случае приведения расходов бюджета поселения в соответствие с установленной Бюджетной классификацией Российской Федерации;

6) в случае перераспределения бюджетных ассигнований в пределах, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств бюджета городского поселения на предоставление муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и субсидий на иные цели.

Статья 11.

1. Установить, что кассовое обслуживание исполнения местного бюджета осуществляется органом Федерального казначейства с открытием лицевых счетов получателей бюджетных средств, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Камчатского края.

2. Установить, что кассовое обслуживание исполнения местного бюджета осуществляется органом Федерального казначейства на основании Соглашения и на безвозмездной основе.

Статья 12.

1. Утвердить программу муниципальных гарантий Елизовского городского поселения на 2018 год, согласно приложению 11 к настоящему МНПА.

2. Утвердить программу муниципальных заимствований Елизовского городского поселения на 2018 год согласно приложению 12 к настоящему МНПА.

3. Установить предельный объем муниципального долга Елизовского городского поселения на 1 января 2019 года в сумме 281 359,85052 тыс. рублей, в том числе верхний предел муниципального долга Елизовского городского поселения на 1 января 2019 года по долговым обязательствам Елизовского городского поселения в сумме 0,00000 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям Елизовского городского поселения в размере 0,00000 тыс. рублей.

Глава

Елизовского городского поселения

Е.И.Рябцева

№ _____ « _____ » _____ 2017 года

**Приложения к решению собрания депутатов №245
опубликованы на официальном сайте по адресу:
http://admelizovo.ru/inova_block_documentset/document/201240/**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Собрание депутатов Елизовского городского поселения
ТРЕТИЙ СОЗЫВ, ПЯТНАДЦАТАЯ СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ № 248

г. Елизово

16 ноября 2017 года

О принятии муниципального нормативного правового акта «Порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения»

Рассмотрев проект муниципального нормативного правового акта «Порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения», внесенный Главой администрации Елизовского городского поселения, руководствуясь требованиями статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2008 г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Закона Камчатского края от 29.12.2012 г. №195 «О муниципальном жилищном контроле в Камчатском крае», Постановления Правительства Камчатского края от 27.01.2012 г. №68-П «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципального контроля органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае», Устава Елизовского городского поселения, Положения «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения», утвержденного Решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 11.02.2016 г. №883,

**Собрание депутатов Елизовского городского поселения
РЕШИЛО:**

1. Принять муниципальный нормативный правовой акт «Порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения».
2. Направить муниципальный нормативный правовой акт «Порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения» Главе Елизовского городского поселения для подписания и опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения –
председатель Собрании депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

**ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ****Муниципальный нормативный правовой акт
«Порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения»**

Принят Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения
№248 от 16 ноября 2017 года

Статья 1. Общие положения

1. Настоящий муниципальный нормативный правовой акт «Порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения» (далее – «Порядок») разработан в соответствии с требованиями статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Закона Камчатского края от 29.12.2012 № 195 «О муниципальном жилищном контроле в Камчатском крае», постановления Правительства Камчатского края от 27.01.2012 № 68-П «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципального контроля органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае», Устава Елизовского городского поселения и Положения «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения», утвержденного Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 11.02.2016 № 883.

2. Настоящий Порядок регулирует осуществление муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения (далее – «муниципальный жилищный контроль») в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

3. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Жилищным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Статья 2. Уполномоченный орган муниципального жилищного контроля

1. Муниципальный жилищный контроль осуществляется администрацией Елизовского городского поселения в лице уполномоченного органа – Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения (далее – «орган муниципального жилищного контроля»).

2. Проверки по муниципальному жилищному контролю проводятся должностными лицами уполномоченного органа (далее – «муниципальными жилищными инспекторами»).

3. Перечень муниципальных жилищных инспекторов определяется постановлением администрации Елизовского городского поселения.

4. Муниципальные жилищные инспекторы имеют служебные удостоверения.

Статья 3. Муниципальный жилищный контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

1. Муниципальный жилищный контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей осуществляется в соответствии с Административным регламентом по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения (далее – «Административный регламент»).

Административный регламент разрабатывается и утверждается постановлением администрации Елизовского городского поселения.

2. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с учетом особенностей организации и проведения плановых и внеплановых проверок, установленных частями 4.1 и 4.2 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Муниципальный жилищный контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется посредством организации и проведения проверок:

3.1 соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Камчатского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами;

3.2 соблюдения обязательных требований к:

а) порядку создания товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива;

б) уставу товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива и порядку внесения изменений в устав такого товарищества или такого кооператива;

в) порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решений:

- о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в целях заключения с ним договора управления многоквартирным домом;

- о заключении с юридическим лицом независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателем, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирным домом, договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

- о заключении с указанными в части 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации лицами договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

г) порядку утверждения условий договоров, указанных в подпункте «в» настоящего пункта, и их заключения;

д) порядку содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и осуществления текущего и капитального ремонта общего имущества в данном доме;

3.3 соблюдения юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3.4 соблюдения наймодателями жилых помещений в наемных домах социального использования обязательных требований к наймодателям и нанимателям жилых помещений в таких домах, к заключению и исполнению договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договоров найма жилых помещений.

4. Ежегодные планы проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей разрабатываются и утверждаются органом муниципального жилищного контроля в соответствии с Административным регламентом.

Статья 4. Муниципальный жилищный контроль в отношении граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда

1. Муниципальный жилищный контроль в отношении граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, осуществляется в форме выездных проверок (плановых и внеплановых) в соответствии с настоящим Порядком.

2. Предметом плановой проверки является соблюдение гражданами, проживающими в жилых помещениях муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Камчатского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

3. Плановые проверки проводятся не чаще одного раза в 3 года.

Плановые проверки проводятся на основании разрабатываемых и утверждаемых органом муниципального жилищного контроля ежегодных планов.

Ежегодный план проведения плановых проверок в срок до 1 ноября, предшествующего году плановой проверки, утверждается распоряжением органа муниципального жилищного контроля и размещается на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. В ежегодных планах проведения плановых проверок указываются следующие сведения:

4.1 фамилии, имена, отчества муниципальных жилищных инспекторов, осуществляющих муниципальный жилищный контроль;

4.2 адрес жилого помещения, подлежащего проверке;

4.3 цели, задачи и предмет проверки;

4.4 срок проведения проверки;

4.5 правовые основания проведения проверки;

4.6 дата начала проведения проверки;

4.7 наименование органа муниципального жилищного контроля.

При проведении плановой проверки органами муниципального жилищного контроля совместно с другими органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля указываются наименования всех участвующих в такой проверке органов.

5. О проведении плановой проверки граждан уведомляется органом муниципального жилищного контроля не позднее чем за 10 рабочих дней до начала ее проведения заказным письмом с уведомлением о вручении, телефонограммой либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование уведомления о проверке и его вручение адресату.

6. Предметом внеплановой проверки является соблюдение гражданами, проживающими в жилых помещениях муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Камчатского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами и выполнение предписаний органов муниципального контроля.

7. Основанием для проведения внеплановой проверки является:

7.1 истечение срока исполнения гражданином ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Камчатского края, а также муниципальными правовыми актами;

7.2 иные основания, предусмотренные Административным Регламентом, утверждаемым постановлением администрации Елизовского городского поселения.

8. Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в орган муниципального жилищного контроля, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки.

9. О начале проведения внеплановой выездной проверки предварительное уведомление

гражданина не требуется.

10. Проверки (плановая, внеплановая) проводятся на основании приказа руководителя органа муниципального жилищного контроля.

11. В приказе о проведении проверки указываются:

11.1 наименование органа муниципального жилищного контроля;

11.2 фамилии, имена, отчества, должности лиц, уполномоченных на проведение проверки, а также привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций;

11.3 адрес жилого помещения, подлежащего проверке;

11.4 цели, задачи и предмет проверки;

11.5 срок проведения проверки;

11.6 правовые основания проведения проверки;

11.7 обязательные требования и (или) требования, установленные муниципальными правовыми актами, подлежащие проверке;

11.8 перечень мероприятий по контролю, необходимых для достижения целей и задач проведения проверки, и сроки их проведения;

11.9 дата начала и окончания проведения проверки.

12. Срок проведения проверок (плановой, внеплановой) в отношении граждан не может превышать двадцать рабочих дней.

В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований на основании мотивированных предложений муниципального жилищного инспектора, проводящего проверку, срок проведения проверки может быть продлен руководителем органа муниципального жилищного контроля, но не более чем на двадцать рабочих дней.

13. По результатам проверки муниципальными жилищными инспекторами, проводящими проверку, составляется акт по форме, утверждаемой постановлением администрации Елизовского городского поселения.

14. К акту проверки прилагаются:

14.1 объяснения лиц, на которых возлагается ответственность за нарушение обязательных требований;

14.2 иные связанные с результатами проверки документы или их копии.

15. Акт проверки составляется непосредственно после окончания проверки (в день ее завершения) в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений вручается гражданину или его уполномоченному представителю под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки.

В случае отказа гражданина или его уполномоченного представителя дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки акт в течение 3 рабочих дней со дня окончания проверки направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального жилищного контроля.

В случае если для составления акта проверки необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний, специальных расследований, экспертиз, акт проверки составляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней после завершения мероприятий по контролю, и вручается гражданину или уполномоченному представителю под расписку либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального жилищного контроля.

16. В случае выявления при проведении проверки нарушений гражданином обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Камчатского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами, муниципальные жилищные инспекторы, проводившие проверку:

16.1 выдают предписание гражданину об устранении выявленных нарушений с указанием

сроков их устранения;

16.2 принимают меры по контролю над устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности.

17. Гражданин или его уполномоченный представитель при проведении проверки имеют право:

17.1 непосредственно присутствовать при проведении проверки, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

17.2 получать от органа муниципального жилищного контроля, лиц, проводящих проверку, информацию, которая относится к предмету проверки;

17.3 знакомиться с результатами проверки и вносить в акт проверки информацию о своем ознакомлении с результатами проверки, о согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями лиц, проводящих проверку;

17.4 обжаловать действия (бездействие) лиц, проводящих проверку, повлекшее за собой нарушение прав гражданина при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с федеральным законодательством.

Статья 5. Заключительные положения

1. Решения и действия (бездействие) должностных лиц муниципального жилищного контроля, осуществляющих плановые и внеплановые проверки, могут быть обжалованы в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Информация о результатах проведенных проверок размещается на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

№60-НПА от 17 ноября 2017

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Собрание депутатов Елизовского городского поселения

ТРЕТИЙ СОЗЫВ, ПЯТНАДЦАТАЯ СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ № 254

г.Елизово

16 ноября 2017 года

О принятии муниципального нормативного правового акта
«Порядок предоставления мер социальной поддержки на
ремонт жилых помещений в 2018 году отдельным категориям
граждан, проживающим на территории Елизовского городского поселения»

Рассмотрев проект муниципального нормативного правового акта «Порядок предоставления мер социальной поддержки на ремонт жилых помещений в 2018 году отдельным категориям граждан, проживающим на территории Елизовского городского поселения», внесенный Главой администрации Елизовского городского поселения, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения,

**Собрание депутатов Елизовского городского поселения
РЕШИЛО:**

1. Принять муниципальный нормативный правовой акт «Порядок предоставления мер социальной поддержки на ремонт жилых помещений в 2018 году отдельным категориям граждан, проживающим на территории Елизовского городского поселения».

2. Направить муниципальный нормативный правовой акт «Порядок предоставления мер социальной поддержки на ремонт жилых помещений в 2018 году отдельным категориям граждан, проживающим на территории Елизовского городского поселения» Главе Елизовского городского поселения для подписания и опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения –
председатель Собрании депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И.Рябцева

ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Муниципальный нормативный правовой акт

«Порядок предоставления мер социальной поддержки на ремонт жилых помещений в 2018 году отдельным категориям граждан, проживающим на территории Елизовского городского поселения»

Принят Решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения
№254 от 16 ноября 2017 года

Статья 1. Общие положения

1. Настоящий «Порядок предоставления мер социальной поддержки на ремонт жилых помещений в 2018 году отдельным категориям граждан, проживающим на территории Елизовского городского поселения» (далее – «Порядок») определяет условия и порядок предоставления мер социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих в Елизовском городском поселении (далее – «меры социальной поддержки»).

2. Финансирование мер социальной поддержки осуществляется за счет средств бюджета Елизовского городского поселения, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на исполнение соответствующих расходных обязательств в текущем финансовом году.

3. Органом, уполномоченным на оказание социальной поддержки, является Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения (далее – Управление ЖКХ).

Статья 2. Условия оказания мер социальной поддержки

1. Правом на реализацию мер социальной поддержки обладают граждане, отнесенные федеральным законодательством к следующим категориям:

- ветераны Великой Отечественной войны;
- вдовы участников (инвалидов) Великой Отечественной войны;
- бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны;
- матери военнослужащих, погибших при исполнении обязанностей военной службы;
- ветераны боевых действий, принимавшие участие в боевых действиях на о. Даманский.

2. Социальная поддержка оказывается на следующие виды работ:

– побелка, окраска поверхностей потолков и стен жилых помещений, лоджий, балконов, оконных переплетов с внутренней стороны, подоконников, дверных полотен, полов, радиаторов, труб центрального отопления, водопровода, канализации;

- оклейка стен и потолков обоями;

- замена остекления;

- ремонт, замена оконных блоков;

- ремонт, замена покрытий поверхности полов дощатых, из линолеума, керамической плитки, ламината;

- ремонт, замена межкомнатных дверных заполнений;

- ремонт, замена входной двери;

- ремонт, замена конструкции ограждения балкона;

- замена радиаторов отопления;

- ремонт, замена сантехнического оборудования;

- ремонт, замена трубопроводов водоснабжения, теплоснабжения;

- ремонт электропроводки, замена розеток, выключателей, потолочных светильников для санузлов;

- приобретение и установка электрических плит;

- приобретение и установка электрических водонагревательных приборов;

- установка индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов.

- устройство подвесных и натяжных потолков;
- отделка поверхности стен декоративными панелями ПВХ и МДФ;
- ремонт, замена облицовки поверхности стен из глазурованной керамической плитки.

3. Социальная поддержка не оказывается на:

- приобретение бытовой техники, кроме плиты электрической, водонагревателя;
- покупку и установку бронированных дверей;
- установку декоративных решеток;
- реконструкцию, переустройство и перепланировку жилого помещения;
- замену конструкций основания полов, замену покрытий поверхности полов паркетных;
- ремонт, замена трубопроводов водоотведения;

4. Основанием для отказа в предоставлении мер социальной поддержки является:

- если заявитель не отнесен к категории граждан, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Порядка;
- повторное обращение заявителя, в случае, если в течение 2 лет, предшествующих повторному обращению, заявителю были выполнены работы по ремонту его жилого помещения за счет средств бюджета Елизовского городского поселения.

Статья 3. Порядок оказания мер социальной поддержки

1. Лица, имеющие право на предоставление социальной поддержки, представляют в Елизовский районный Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Камчатского краевого отделения Всероссийской общественной организации ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов (далее - Елизовский районный Совет ветеранов войны и труда) заявление об оказании социальной поддержки.

2. К заявлению на предоставление социальной поддержки прикладываются копии следующих документов:

- паспорта гражданина или иного документа, удостоверяющего его личность;
- документа, подтверждающего принадлежность заявителя к категориям, определенным частью 1 статьи 2 настоящего Порядка;
- свидетельства о регистрации права собственности на жилое помещение (жилой дом) или договора социального найма (муниципальный жилищный фонд), или документа, подтверждающего регистрацию по месту жительства.

3. Заявление рассматривается Елизовским районным Советом ветеранов войны и труда на предмет его обоснованности в течение 10 дней. По результатам рассмотрения принимается решение о включении в Сводную заявку.

4. Сводная заявка направляется Елизовским районным Советом ветеранов войны и труда в Управление ЖКХ.

5. Управление ЖКХ в течение месяца выносит решение о техническом обследовании жилых помещений, включенных в Сводную заявку.

6. Техническое обследование жилых помещений осуществляется Комиссией по техническому обследованию жилых помещений (далее – комиссия). Состав комиссии утверждается распоряжением администрации Елизовского городского поселения. В состав комиссии входят представители Управление ЖКХ, депутаты Собрания депутатов Елизовского городского поселения и представители Елизовского районного Совета ветеранов войны и труда.

7. Обследование жилого помещения комиссией оформляется техническим актом. Акт технического обследования должен содержать: дату обследования, адрес жилого помещения, перечень необходимых ремонтных работ.

Акт технического обследования подписывается присутствующими членами комиссии и заявителем. В случае отказа от подписания акта технического обследования, акт подписывается только членами комиссии, о чем делается отметка.

8. Суммарный объем заявлений об оказании социальной поддержки, включенных в Сводную заявку, не может превышать годовой объем ассигнований на оказание социальной поддержки, предусмотренный в бюджете Елизовского городского поселения на текущий финансовый год. Объем социальной поддержки на каждого гражданина не должен превышать 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей.

9. В случае превышения годового объема ассигнований на оказание социальной поддержки, предусмотренной в бюджете Елизовского городского поселения на текущий финансовый год, граждане, не получившие эту поддержку в текущем году, при формировании сводной заявки на следующий финансовый год включаются в нее в первоочередном порядке.

10. Сводная заявка Елизовского районного Совета ветеранов войны и труда об оказании социальной поддержки является основанием для принятия Управлением ЖКХ решения о предоставлении мер социальной поддержки на ремонт жилого помещения.

11. Объем расходов на оказание социальной поддержки предусматривается в составе сметы доходов и расходов Управления ЖКХ.

12. Предоставление социальной поддержки категории граждан, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Порядка осуществляется Управлением ЖКХ путем перечисления финансовых средств организации, производящей доставку социальной помощи. Полученными наличными денежными средствами указанные граждане оплачивают выполненные ремонтные работы.

13. По окончании ремонтных работ указанные граждане предоставляют в Управление ЖКХ копии следующих документов, подтверждающих выполнение ремонтных работ:

- договоров с подрядными организациями;
- актов выполненных работ;
- кассовых чеков;
- иных документов, подтверждающих выполнение ремонта жилых помещений.

В случае отсутствия документов, подтверждающих оплату ремонта или документов, подтверждающих частичную оплату, граждане обязаны вернуть социальную поддержку полностью или частично, путем внесения наличных денежных средств в кассу организации, производящей доставку социальной помощи.

Организация, производящая доставку социальной помощи неиспользованные денежные средства возвращает в бюджет.

Указанные граждане предоставляют в Управление ЖКХ копии документов, подтверждающих выполнение ремонтных работ в срок не позднее 15 декабря 2018 года.

14. Управление ЖКХ ежегодно в составе годовой отчетности предоставляет в Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения информацию об использовании средств, предусмотренных бюджетом Елизовского городского поселения на предоставление социальной поддержки.

Статья 4. Порядок ведомственного контроля за фактическим проведением ремонтных работ и использованием бюджетных средств

1. Ведомственный контроль за фактическим проведением ремонтных работ осуществляет Управление ЖКХ совместно с Елизовским районным Советом ветеранов войны и труда.

2. Акты выполненных работ подписываются заявителем, представителями Елизовского районного Совета ветеранов войны и труда, депутатами Собрания депутатов Елизовского городского поселения, подрядной организацией и Управлением ЖКХ.

3. На основании актов технического обследования формируется заявка на финансирование потребности и направляется в Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения для оплаты работ.

4. Контроль за целевым обоснованным расходованием бюджетных средств осуществляет Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения.

Статья 5. Заключительные положения

Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), но не ранее 01 января 2018 года.

Глава Елизовского городского поселения

Е.И.Рябцева

№ 61-НПА от 17 ноября 2017 года

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 09.11.2017

№ 1110-п

г. Елизово

Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Елизовском городском поселении на 2018 год для расчета размера социальных выплат, предоставляемых молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении на 2018 год» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2018 году», утвержденной постановлением администрации Елизовского городского поселения от 11.10.2017 № 976-п

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.06.2017 № 925/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2017 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2017 года», Уставом Елизовского городского поселения, в рамках реализации Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении на 2018 год» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2018 году», утвержденной постановлением администрации Елизовского городского поселения от 11.10.2017 № 976-п

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Елизовском городском поселении на 2018 год в размере 45 147,00 рублей для расчета размера социальных выплат, предоставляемых молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации Подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении на 2018 год» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2018 году», утвержденной постановлением администрации Елизовского городского поселения от 11.10.2017 № 976-п.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10.11.2017 года
г. Елизово

№ 1111-п

Об утверждении Порядка предоставления в 2018 году из бюджета Елизовского городского поселения субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям в связи с выполнением работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок по муниципальным маршрутам Елизовского городского поселения

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», Законом Камчатского края от 27 апреля 2010 г. № 423 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае государственными полномочиями Камчатского края по вопросам предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в Камчатском крае, по проезду на автомобильном транспорте общего пользования городского сообщения», постановлением Правительства Камчатского края от 23.03.2010 № 127-П «Об установлении расходных обязательств Камчатского края по предоставлению мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в Камчатском крае, по проезду на автомобильном транспорте общего пользования городского, пригородного и междугородного сообщения, а также на воздушном транспорте межмуниципального сообщения в Камчатском крае», Уставом Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления в 2018 году из бюджета Елизовского городского поселения субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям в связи с выполнением работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок по муниципальным маршрутам Елизовского городского поселения, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав Комиссии по отбору получателей субсидии на право заключить соглашение о предоставлении субсидии из бюджета Елизовского городского поселения юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям, осуществляющих перевозку пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Елизовского городского поселения в целях возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением услуг отдельным категориям граждан, проживающим в Камчатском крае и имеющим право на меры социальной поддержки по проезду на автомобильном транспорте общего пользования городского сообщения

(кроме такси и автомобильного транспорта общего пользования, осуществляющего перевозки с посадкой и высадкой пассажиров в любом, не запрещенном правилами дорожного движения месте по маршруту регулярных перевозок) согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования), но не ранее 01.01.2018.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации - руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения П.А. Когай.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б.Щипицын

Приложения к постановлению администрации Елизовского городского поселения от 10.11.2017 г. № 1111-п опубликованы на официальном сайте по адресу: http://admelizovo.ru/inova_block_documentset/document/202091/

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «10» ноября 2017
г. Елизово

№ 1112-п

О внесении изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 10.08.2016 № 674-п «Об утверждении муниципальной программы «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Елизовском городском поселении в 2017 году»

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 18 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 1 статьи 7 Федерального закона от 10.02.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», части 1 статьи 8 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Камчатского края от 27.07.2017 № 306-П «О внесении изменений в постановление Правительства Камчатского края от 25.12.2015 № 494-П «Об утверждении государственной программы Камчатского края «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Камчатском крае», Уставом Елизовского городского поселения, Порядком разработки и реализации муниципальных программ Елизовского городского поселения, утвержденным постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.02.2016 № 160-п, в связи с уточнением объема финансирования программных мероприятий

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Елизовском городском поселении в 2017 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 10.08.2016 № 674-п изменение, изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Д.Б. Щипицын

Муниципальная программа «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Елизовском городском поселении в 2017 году» опубликована на официальном сайте по адресу: http://admelizovo.ru/inova_block_documentset/document/202092/

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

«13» ноября 2017 года
г. Елизово

№ 1133-п

Об исключении многоквартирного дома, расположенного на территории Елизовского городского поселения по ул. Гришечко, дом 13 из общего количества многоквартирных домов, являющихся объектами открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, п. 39 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, постановлением администрации Елизовского городского поселения от 12.10.2017 № 1009 - П «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Елизовского городского поселения по ул. Гришечко, дом 13 и по ул. Свердлова, дом 28 к.1», с учетом Протокола от 06.11.2017 №01 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г.Елизово, ул. Гришечко, дом 13

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Исключить многоквартирный дом, расположенный на территории Елизовского городского поселения по ул. Гришечко, дом 13 из общего количества многоквартирных домов, являющихся объектами открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационной-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы администрации - руководителя Управления жилищно- коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения П.А. Когай

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 14.11.2017

№ 1142-п

г. Елизово

О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 31.08.2015 № 604-п «Об утверждении деления на кварталы территорий в границах микрорайонов Елизовского городского поселения»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения 15.11.2012 № 371 «Об утверждении наименований микрорайонов Елизовского городского поселения» на основании заявления Вахневой В.М.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Елизовского городского поселения от 31.08.2015 № 604-п «Об утверждении деления на кварталы территорий в границах микрорайонов Елизовского городского поселения» следующие изменения:

1.1 «2.12 Микрорайон «Аэропорт» разделить на 19 кварталов».

1.2 Приложение № 12 изложить, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

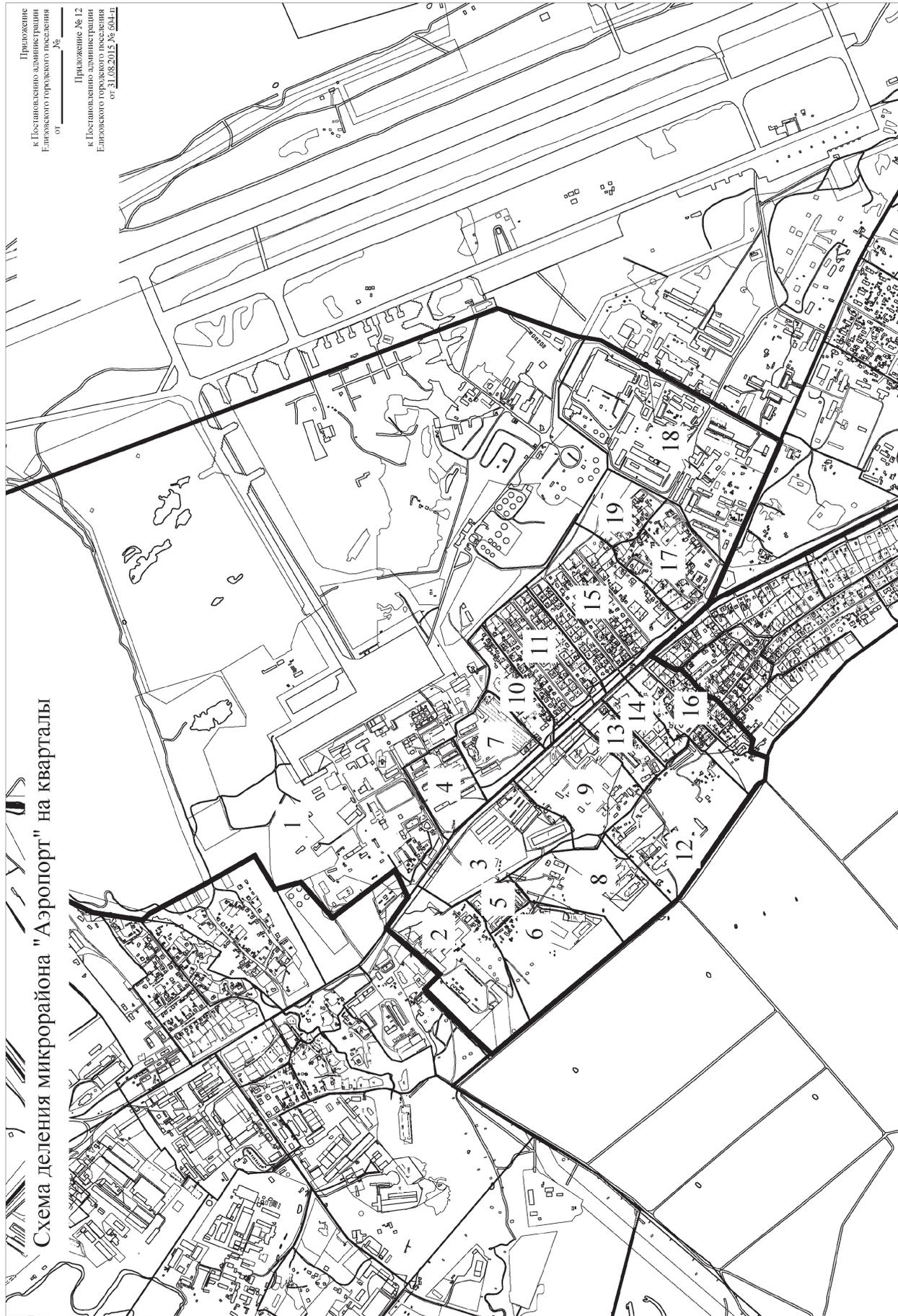


Схема деления микрорайона "Аэропорт" на кварталы

Приложение
к Постановлению администрации
Ельнинского городского поселения
от _____ № _____

Приложение № 12
к Постановлению администрации
Ельнинского городского поселения
от 31.08.2015 № 004-11

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯот 14.11.2017
г. Елизово

№ 1143-п

Об утверждении изменений в градостроительную документацию по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения

Руководствуясь положениями ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности», утвержденным Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 15.12.2009 № 844, на основании итогов публичных слушаний по вопросу внесения изменений в проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения, прошедших 17 августа 2017, Решения Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 05.10.2017 № 218, с учетом постановления администрации Елизовского городского поселения от 16.12.2016 № 1120-п, постановления администрации Елизовского городского поселения от 15.06.2017 № 576-п

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в градостроительную документацию по планировке и межеванию на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения направить экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение к постановлению №1143-п от 14.11.2017 опубликовано на официальном сайте по адресу:
http://admelizovo.ru/inova_block_documentset/document/202106/

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «15» ноября 2017 г.
г. Елизово

№ 1146-п

О заключении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Елизово, ул. Попова, д. 33, с муниципальным унитарным предприятием «Елизовское городское хозяйство 2»

Руководствуясь ч. 8 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 28.03.2017 № 263-п «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Елизовского городского поселения по ул. Попова, дом 33», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 04.05.2017 № 441-п «Об итогах открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Елизовского городского поселения по ул. Попова, д. 33»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения заключить с муниципальным унитарным предприятием «Елизовское городское хозяйство 2» договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Елизово, ул. Попова, д. 33, на условиях, утвержденных конкурсной документацией с 15 ноября 2017 года на срок 3 (три) года.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения;
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 16.11.2017
г. Елизово

№ 1155-п

Об утверждении изменений в градостроительную документацию по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения

Руководствуясь положениями ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности», утвержденным Решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 15.12.2009 № 844, Решения Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 05.10.2017 № 217, с учетом постановления администрации Елизовского городского поселения от 14.12.2016 №1087-п, на основании итогов публичных слушаний по вопросу внесения изменений в проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения, прошедших 17 августа 2017

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в градостроительную документацию по планировке и межеванию на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения направить экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 16.11.2017

№ 1156-п

г. Елизово

Об утверждении изменений в градостроительную документацию по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения

Руководствуясь положениями ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности», утвержденным Решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 15.12.2009 № 844, Решения Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 05.10.2017 № 227, с учетом постановления администрации Елизовского городского поселения от 15.12.2016 №1102-п, на основании итогов публичных слушаний по вопросу внесения изменений в проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101007 Елизовского городского поселения, прошедших 17 августа 2017

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в градостроительную документацию по планировке и межеванию на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101003 Елизовского городского поселения, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения направить экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

«16» ноября 2017 года

№ 1157-п

Об отказе в проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Елизовского городского поселения по ул. Гришечко, дом 13

В соответствии с п. 39 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, с учетом протокола от 06.11.2017 № 01 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г.Елизово, ул. Гришечко, дом 13

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказаться от проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Елизовского городского поселения по ул. Гришечко, дом 13.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационной-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы администрации - руководителя Управления жилищно- коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 17.11.2017
г. Елизово

№1159-п

О проведении специализированной
предновогодней ярмарки в городе Елизово

В соответствии с пунктом 28 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 11 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», законом Российской Федерации от 07.02.1995 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Указом Президента Российской Федерации от 29.01.1992 № 65 «О свободе торговли», согласно постановления Правительства Камчатского края от 13.08.2010 № 351-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Камчатского края и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, а также требований к организации продажи товаров и выполнения работ, оказания услуг на ярмарках, организуемых на территории Камчатского края», руководствуясь Уставом Елизовского городского поселения, в целях оказания содействия в развитии торговой деятельности, создания условий для развития малого и среднего предпринимательства, более полного обеспечения населения товарами народного потребления

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести специализированную предновогоднюю ярмарку в городе Елизово в микрорайоне Центральный в районе магазина «Гастроном № 1», (далее – Ярмарка).
2. Определить организатором Ярмарки муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство города Елизово» (далее – организатор Ярмарки).
3. Организатору ярмарки:
 - 3.1 Рекомендовать установить срок проведения специализированной ярмарки с 22 декабря 2017 года по 31 декабря 2018 года.
 - 3.2 Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных Порядком организации ярмарок на территории Камчатского края и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, а также требований к организации продажи товаров и выполнения работ, оказания услуг на ярмарках, организуемых на территории Камчатского края;
 - 3.3 Разработать, утвердить и представить в администрацию Елизовского городского поселения схему размещения торговых мест на территории Ярмарки в срок до 01 декабря 2017 года.
4. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 20.11.2017
г. Елизово

№ 1160-п

О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 23.09.2016 № 807-п «Об утверждении муниципальной программы «Физическая культура, спорт, молодежная политика, отдых и оздоровление детей в Елизовском городском поселении в 2017 году»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.02.2016 №160-п «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Елизовского городского поселения», в целях уточнения объемов финансирования и программных мероприятий

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Физическая культура, спорт, молодежная политика, отдых и оздоровление детей в Елизовском городском поселении в 2017 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 23.09.2016 № 807-п, изменения, изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Муниципальная программа «Физическая культура, спорт, молодежная политика, отдых и оздоровление детей в Елизовском городском поселении в 2017 году» опубликована на официальном сайте по адресу: http://admelizovo.ru/inova_block_documentset/document/201318/

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 20.11.2017

№ 1161-п

г. Елизово

Об утверждении изменений в градостроительную документацию по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения

Руководствуясь положениями ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности», утвержденным Решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 15.12.2009 № 844, на основании итогов публичных слушаний по вопросу внесения изменений в проект планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения, прошедших 17 августа 2017, Решения Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 05.10.2017 № 228, с учетом постановления администрации Елизовского городского поселения от 16.12.2016 № 1129-п, постановления администрации Елизовского городского поселения от 15.06.2017 № 579-п

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в градостроительную документацию по планировке и межеванию на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 Елизовского городского поселения, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения направить экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от «20» ноября 2017 № 1161-п

СТРУКТУРА ПРОЕКТА

Название документа	Характеристика
Текстовые материалы	
1 Пояснительная записка	17 листов
Графические материалы утверждаемой части	
1 Чертеж межевания территории (земельные участки)	М 1:5000
2 Чертеж межевания территории (зоны с особыми условиями использования территории)	М 1: 25000

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Территория городской застройки в кадастровом квартале 41:05:0101008 города Елизово, с учетом существующей застройки, общей площадью 200 га (далее также – территория проектирования, проектируемая территория) расположена в северной части г. Елизово. Преобладающая застройка – индивидуальные жилые дома и многоквартирная жилая застройка. Также на территории проектирования размещена общественно-деловая застройка, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры.

Основная задача проекта межевания территории второго микрорайона – формирование земельных участков под существующими и проектируемыми объектами капитального строительства в соответствии с требованиями федерального, регионального законодательства и муниципальных правовых актов.

3. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная задача проекта планировки территории выделение элементов планировочной структуры и установление красных линий.

В границах красных линий выделяются территории общего пользования, к которым относится проезжая часть улиц общего пользования, примыкания и съезды с проезжей части, пешеходные коммуникации, площадки остановок общественного транспорта, места доступа к объектам капитального строительства вне красных линий и участки природного или благоустроенного ландшафта - территории которыми может пользоваться неограниченный круг лиц, и выделяются участки на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения – доступ к которым разрешен физическим и юридическим лицам, связанным с эксплуатацией и функционированием вышеуказанных объектов.

Ширина улиц в красных линиях по основным направлениям в среднем составляет: ул. Завойко – 30 м, ул. Санаторная – 20 м.

Расстояние между красными линиями не противоречат рекомендуемым в СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

Каталог координат планировочных элементов представлен в Приложении А.

4. ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Улично-дорожная сеть

При разработке проекта планировки и межевания учтены решения генерального плана города Елизово в отношении улично-дорожной сети. Введена четкая дифференциация улиц по категориям.

В проекте принята классификация улично-дорожной сети с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности движения транспорта на отдельных участках и положения улиц в транспортной схеме города.

Объекты транспортного обслуживания

Проектом межевания выделяются земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования, в том числе для размещения площадок и проездов для автомобильного транспорта.

Хранение индивидуального транспорта предлагается осуществлять на открытых стоянках, на придомовых территориях.

5. ВЫДЕЛЕНИЕ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Особенность проектных решений настоящего проекта межевания территории обусловлена спецификой территории проектирования.

Проектом межевания предусматриваются следующая последовательность действий, направленных на формирование земельных участков (далее также – последовательность действий):

1. Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. На свободных территориях предлагается образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в порядке, предусмотренном ст. 11.3. Земельного кодекса РФ, с видом разрешенного использования, который соответствует утвержденным Правилам землепользования и застройки Елизовского ГП. Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется для целей размещения на них как существующих, так и планируемых объектов капитального строительства.

Кроме того, предусмотрено образование земельных участков, которые после образования будут относиться к муниципальной собственности (участки под размещение линейных объектов инженерной инфраструктуры, площадок, проездов и т.д.).

Также в проекте отражена возможность образования земельных участков путем раздела и перераспределения земельных участков, учтенных в Государственном кадастре недвижимости.

Границы формируемых земельных участков устанавливаются с учетом сложившейся застройки, границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет к моменту проведения работ, а также с учетом параметров, определенных Правилами землепользования и застройки Елизовского ГП.

2. Устранение кадастровых ошибок в части наложения земельных участков друг на друга. Исправление указанных кадастровых ошибок осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 28 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее также – Закон № 221-ФЗ). Также для устранения кадастровых ошибок и уточнения границ существующих земельных участков предлагается осуществить на рассматриваемой территории комплексные кадастровые работы. Проект межевания территории не является основанием для уточнения границ существующих землепользований.

Ведомость координат поворотных точек, площадь, вид разрешенного использования образуемых участков приведены в Приложении Б,В,Г.

6. ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ

Реализация принятых проектом межевания решений обуславливает необходимость в таких инженерных мероприятиях как вертикальная планировка и организация отвода поверхностных вод.

Вертикальная планировка - важный элемент инженерной подготовки территории. Ее назначение - привести естественный рельеф в состояние, соответствующее наиболее благоприятным условиям для общего планировочного решения. При строительстве и реконструкции населенных мест с помощью вертикальной планировки сооружают уличную сеть в соответствии с требованиями транспорта, обеспечивают нормальный отвод поверхностных вод с территорий проектирования. Она имеет важное значение в создании необходимых условий для застройки жилых территорий, отдельных зданий и сооружений. Мероприятия по вертикальной планировке в значительной мере зависят от рельефа. Основным принципом вертикальной планировки является принцип балансирования земляных масс. При подготовке вертикальной планировки на данную территорию соблюдено условие, при котором баланс земляных масс приближен к нулевому. В результате проведенной работы обеспечен нулевой баланс земляных масс, что свидетельствует о равенстве объемов выемок и насыпей, обеспечены необходимые условия для возведения объектов капитального строительства, размещения зданий и сооружений, объектов инженерного и транспортного обеспечения.

Организация стока поверхностных дождевых и талых вод на территории жилого массива осуществляется с помощью закрытой системы водоотвода, т.е. водосточной сети (ливневой канализации). Организации стока поверхностных вод осуществляется с участков застройки, площадок разного назначения и территорий зеленых насаждений в лотки проездов, по которым вода направляется к лоткам проезжих частей прилегающих улиц. Такая организация водоотвода осуществляется с помощью вертикальной планировки всей территории, обеспечивающей сток создаваемыми продольными и поперечными уклонами на всех проездах, площадках и территориях жилой застройки. В результате проектных решений поверхностный водоотвод на территории обеспечен в такой мере, что из любой точки территории сток воды беспрепятственно доходит до лотков проезжей части прилегающих улиц. В местах выпуска поверхностных вод с территории проектирования на улицы за красной линией устанавливается водоприемный колодец, при этом присоединяют его сточную ветку к коллектору городской водосточной сети.

Покрытие проездов и тротуаров - асфальтобетон и дорожные плиты.

Тротуары и проезды ограничены бортовыми камнями по ГОСТ 6665-91 «Межгосударственный стандарт. Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия».

Грунт в насыпи отсыпается послойно и уплотняется до коэффициента 0,95, под проездами - до значения коэффициента уплотнения равному 0,98.

7. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО

ХАРАКТЕРА

Чрезвычайная ситуация (далее также – ЧС) - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

7.1 Чрезвычайные ситуации природного характера

ЧС природного характера – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

1. Подтопление. Высокое стояние УГВ повышает риск возникновения ЧС, связанных с подтоплением. Территория проектирования подвержена подтоплению в следствии весеннего таяния снега, а так же интенсивных осадков в виде дождя.

С целью предотвращения риска возникновения ЧС, связанных с подтоплением, проектом рекомендуются следующие мероприятия:

- организацию систематического сбора и отвода воды с проектной территории (дренаж);
- повышение отметок поверхности земли при подготовке площадок для строительства зданий и сооружений;
- строительство дождевой канализации;
- агролесомелиорация.

2. Бури, ураганные ветры. Ураганные ветры скоростью до 35 м/сек. могут вывести из строя воздушные линии электропередач. Из-за сильных порывов ветра и коротких замыканий в линиях электропередач могут произойти повреждения рубильников, предохранителей и силовых трансформаторов, нарушение электроснабжения на территории города, нарушение телефонной сети, завал автодорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, общественных и производственных зданиях.

По скорости распространения опасности бури отнесены к чрезвычайным событиям с умеренной скоростью распространения. Это позволяет осуществлять широкий комплекс предупредительных мероприятий как в период, предшествующий непосредственной угрозе возникновения, так и после их возникновения - до момента прямого воздействия.

Эти мероприятия по времени подразделяются на две группы: заблаговременные (предупредительные) мероприятия и работы, оперативные защитные мероприятия, проводимые после объявления неблагоприятного прогноза, непосредственно перед бурей.

Заблаговременные (предупредительные) мероприятия и работы осуществляются с целью предотвращения значительного ущерба задолго до начала воздействия бури и могут занимать продолжительный отрезок времени.

К заблаговременным мероприятиям относятся:

- ограничение в землепользовании в районах частого прохождения бурь;
- ограничение в размещении объектов с опасными производствами;
- демонтаж некоторых устаревших или непрочных зданий и сооружений;
- укрепление производственных и иных зданий, и сооружений;
- проведение инженерно-технических мероприятий по снижению риска на опасных производственных объектах в условиях сильного ветра, в т.ч. повышение физической стойкости хранилищ и оборудования с легковоспламеняющимися и другими опасными веществами;

- создание материально-технических резервов; подготовка населения и персонала спасательных служб.

К защитным мероприятиям, проводимым после получения штормового предупреждения, относят:

- прогнозирование пути прохождения и времени подхода бурь, а также его последствий, оперативное увеличение размеров материально-технического резерва, необходимого для ликвидации последствий бури;
- частичную эвакуацию населения, подготовку убежищ, подвалов и других заглубленных помещений для защиты населения, перемещение в прочные или заглубленные помещения уникального и особо ценного имущества;
- подготовку к восстановительным работам и мерам по жизнеобеспечению населения.

Меры по снижению возможного ущерба от бурь принимаются с учетом соотношения степени риска и возможных масштабов ущерба к требуемым затратам. Особое внимание при проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба обращается на предотвращение тех разрушений, которые могут привести к возникновению вторичных факторов поражения, превышающих по тяжести воздействие самого стихийного бедствия.

Важным направлением работы по снижению ущерба является борьба за устойчивость линий связи, сетей электроснабжения, городского и междугородного транспорта. Основным способом повышения устойчивости в этом случае является их дублирование временными и более надежными в условиях сильного ветра средствами.

3. Сильный снегопад, гололедные явления, сильный мороз. Из-за увеличения механических нагрузок вследствие снегопада и гололедных отложений происходит нарушение габаритов между проводами и землей, обрывы проводов, падение опор ЛЭП. Основные последствия данных явлений – нарушения работы транспорта с долговременной остановкой движения (в основном автомобильный транспорта), аварии в жилищно-коммунальной

сфере, прежде всего в системах водо, теплоснабжения, нарушение энергоснабжения населенного пункта.

Для предотвращения негативных воздействий гололеда на территории необходимо предусмотреть установку емкостей для песка. Предотвращения развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют районные дорожно-эксплуатационные участки.

4. Грозы и град. Среди опасных явлений погоды гроза занимает одно из первых мест по наносимому ущербу и жертвам. С грозами связаны гибель людей и животных, поражение посевов и садов, лесные пожары, особенно в засушливые сезоны, нарушения на линиях электропередач и связи. Грозы сопровождаются ливнями, градобитиями, пожарами, резким усилением ветра.

Для минимизации ущерба причиняемого неблагоприятными метеорологическими явлениями определены следующие организационные мероприятия:

- организация и приведение в готовность средств оповещения населения, информирование населения о действиях во время ЧС;
- контроль над состоянием и своевременное восстановление деятельности жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения, инженерных коммуникаций, линий электропередач, связи.

5. Сейсмичность. Согласно СП 14.13330.2011 «СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах» фоновая сейсмичность территории Елизовского городского поселения по карте ОСР-97-А (массовое строительство) составляет 9 баллов и по картам ОСР-97-В и С (объекты повышенной ответственности) – 10 баллов. На площадках, характеризующихся неблагоприятными инженерно-геологическими условиями (близким залеганием уровня грунтовых вод, развитием торфянистых, илистых или других слабых грунтов, крутых склонов, сложенных рыхлыми грунтами) сейсмическая интенсивность может увеличиваться на 1 балл. И, напротив, на участках, сложенных скальными грунтами или с глубиной залегания грунтовых вод более 6-8 метров, возможно снижение сейсмичности на 1 балл. Строительство на территориях с сейсмичностью более 7 баллов осуществляется в соответствии с требованиями, обозначенными в СП 14.13330.2011 «СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах».

К основным мероприятиям относятся:

- ограничение строительства на территориях, подверженных землетрясениям;
- укрепление сооружений и демонтаж недостаточно сейсмостойких объектов;
- ограничение на размещение опасных объектов внутри зданий;
- тренировка спасательных служб и населения;
- подготовка укрытий, создание запасов продовольствия, медикаментов, других средств жизнеобеспечения.

7.2 Чрезвычайные ситуации техногенного характера

ЧС техногенного характера - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

1. Аварии на автодорогах. По результатам анализа статистических данных выделяется ряд наиболее типичных причин возникновения дорожно-транспортных происшествий - вождение в нетрезвом состоянии, значительное превышение безопасной скорости, невнимательность при вождении, а также выезд на встречную полосу. Вследствие возникновения ДТП на дорогах страдают люди.

В случае возникновения аварий на автотранспорте проведение спасательных работ может быть затруднено из-за недостаточного количества профессиональных спасателей, обеспеченных современными специальными приспособлениями и инструментами, а также неумения населения оказывать первую медицинскую помощь пострадавшим.

Серьезную опасность представляют аварии с автомобилями, перевозящими аварийно химически опасные вещества (АХОВ), легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин и другие). Аварии с данными автомобилями могут привести к разливу АХОВ, образованию зон химического заражения и поражению людей попавших в такую зону. Авария автомобиля перевозящего горючее может привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию, ожогам и гибели людей, попавшим в зону поражения.

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте - токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор); тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива; воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Мероприятия

- повышение персональной дисциплины участников дорожного движения;
- своевременная реконструкция дорожного полотна.

2. Аварии на системах ЖКХ. На территории существует риск возникновения ЧС на водопроводных сетях, линиях электропередач, канализационных сетях, сетях теплоснабжения. Возникновение ЧС на системах ЖКХ возможны по причинам:

- износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60%;
- ветхости тепловых и водопроводных сетей (износ от 60 до 90%);
- халатности персонала обслуживающего соответствующие объекты и сети;
- недофинансирования ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи тепла потребителям и размораживание тепловых сетей;
- прекращению подачи холодной воды;
- порывам тепловых сетей;
- выходу из строя основного оборудования теплоисточников;
- отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов.

Мероприятия

- проведение своевременных работ по реконструкции сетей и объектов;
- проведение плановых мероприятий по проверке состояния объекта и оборудования;
- своевременная замена технологического оборудования на более современное и надёжное.

3. Техногенные пожары. Для целей пожаротушения на территории проектирования необходима организация пожарного водоёма. Маршруты движения к водоёмам, предназначенным для забора воды при тушении техногенных пожаров, будут представлены автомобильными дорогами с асфальтовым и грунтовым покрытием.

Мероприятия

- создание финансовых резервов и накопление муниципальных запасов материальных ресурсов;
- систематический контроль сроков разработки Паспортов безопасности потенциально-опасных объектов, планов эвакуации людей из зданий в ночное и дневное время;
- приведение в надлежащее состояние источников противопожарного водоснабжения, обеспечение проезда к зданиям, сооружениям и открытым водоёмам;
- очистка площадей, примыкающих к лесной зоне и потенциально-опасным объектам, от мусора, ветхих бесхозных зданий и пр.;
- доведение до населения сигналов экстренной эвакуации и порядок действий по ним (пункты сбора, места временного размещения).

8. ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

8.1 Гражданская оборона

В соответствии с Федеральным законом от 12 февраля 1998 г. № 28-ФЗ «О гражданской обороне» гражданская оборона – это система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Основными задачами в области гражданской обороны являются:

- обучение населения в области гражданской обороны;
- оповещение населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- эвакуация населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;
- предоставление населению убежищ и средств индивидуальной защиты;
- проведение мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки;
- проведение аварийно-спасательных работ в случае возникновения опасностей для населения при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- первоочередное обеспечение населения, пострадавшего при ведении военных действий или вследствие этих действий, в том числе медицинское обслуживание, оказание первой помощи, срочное предоставление жилья и принятие других необходимых мер;
- борьба с пожарами, возникшими при ведении военных действий или вследствие этих действий;
- обнаружение и обозначение районов, подвергшихся радиоактивному, химическому, биологическому и иному заражению;
- санитарная обработка населения, обеззараживание зданий и сооружений, специальная обработка техники и территорий;
- восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб в военное время;
- срочное захоронение трупов в военное время;
- разработка и осуществление мер, направленных на сохранение объектов, необходимых для устойчивого функционирования экономики и выживания населения в военное время;
- обеспечение постоянной готовности сил и средств гражданской обороны.

Систему гражданской обороны составляют:

- органы повседневного управления по обеспечению защиты населения;
- силы и средства, предназначенные для выполнения задач гражданской обороны;
- фонды и резервы финансовых, медицинских и материально-технических средств, предусмотренных на

случай чрезвычайной ситуации;

- системы связи, оповещения, управления и информационного обеспечения.

С учётом особенностей градостроительного развития территории микрорайона проектом рекомендуется реализация следующих мероприятий гражданской обороны:

1. Организация защитных сооружений.

Основным способом защиты населения от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях. С этой целью осуществляется планомерное накопление необходимого фонда убежищ и противорадиационных укрытий. Защитные сооружения должны приводиться в готовность для приема укрываемых в сроки, не превышающие 12 ч. Создание фонда защитных сооружений осуществляется заблаговременно, в мирное время, путем комплексного освоения подземного пространства с учетом приспособления и использования его сооружений в интересах защиты населения.

Убежища должны обеспечивать защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения (без учета прямого попадания), бактериальных (биологических) средств (БС), отравляющих веществ (ОВ), а также при необходимости от катастрофического затопления, сильно действующих ядовитых веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожарах. Системы жизнеобеспечения убежищ должны обеспечивать непрерывное пребывание в них расчетного количества укрываемых в течение двух суток. Воздухоснабжение убежищ, как правило, должно осуществляться по двум режимам: чистой вентиляции (1-й режим) и фильтровентиляции (2-й режим).

Противорадиационные укрытия должны обеспечивать защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускать непрерывное пребывание в них расчетного количества укрываемых до двух суток.

Противорадиационные укрытия на проектируемой территории оборудуются в подвальных помещениях жилых зданий.

2. Мероприятия по защите системы водоснабжения.

Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя головных сооружений обеспечивающих функционирование системы водоснабжения или заражения источников водоснабжения на территории следует иметь резервуары в целях создания в них не менее 3-х суточного запаса питьевой воды по норме не менее 10 л в сутки на одного человека. Резервуары питьевой воды должны оборудоваться герметическими (защитно-герметическими) люками и приспособлениями для раздачи воды в передвижную тару.

Кроме того необходимо обеспечивать возможность использования систем водоснабжения для целей пожаротушения.

3. Мероприятия по защите системы электроснабжения.

Рабочий проект системы электроснабжения проектируемой территории рекомендуется выполнить с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения в условиях мирного и военного времени.

Схема электрических сетей энергосистем при необходимости должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

4. Мероприятия по защите системы электросвязи и проводного вещания.

При проектировании новых автоматических телефонных станций (АТС) предлагается предусматривать:

- прокладку кабелей межшкафных связей с расчетом передачи части абонентской емкости территории на АТС соседних микрорайонов;

- прокладку соединительных кабелей от ведомственных АТС к ближайшим распределительным шкафам городской телефонной сети;

- установку на АТС специальной аппаратуры циркулярного вызова и дистанционного управления средствами оповещения гражданской обороны (по заданию местных штабов гражданской обороны).

5. Предотвращение террористических актов.

Опасности, связанные с диверсионными актами могут иметь весьма значительные негативные последствия для жителей микрорайона и персонала организаций, расположенных на его территории. Принципы противодействия терроризму, правовые и организационные основы профилактики терроризма и борьбы с ним, минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма регламентируются Федеральным законом от 6 марта 2006 г. №35-ФЗ «О противодействии терроризму»

В целях противодействия возможным диверсионным актам предусматривается установка автоматической пожарной сигнализации, и освещение территории объектов. В зданиях организованы системы охраны, обеспечивающие безопасность жизнедеятельности людей. В учреждениях назначается ответственное лицо, организующее профилактическую работу по предупреждению терактов и руководящее работами при угрозе теракта и по его ликвидации.

Рекомендуемые зоны оцепления при обнаружении взрывного устройства:

- автомобиль «Жигули» - 460 м;

- грузовой автомобиль - 1250 м.

8.2 Обеспечение пожарной безопасности

Пожар – это неконтролируемое горение, причиняющее материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства. Опасные факторы пожара: открытый огонь, искры, повышенная температура окружающей среды и предметов, токсичные продукты горения, дым, пониженная концентрация кислорода, обрушивающиеся конструкции, взрывы. Таким образом, пожарная безопасность – это состояние защищенности личности, имущества, общества и государства от пожара. Общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации определяет Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности». Подлежит применению Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», а также иные нормативные правовые акты. Обеспечение пожарной безопасности достигается путем применения системы пожарной безопасности, под которой понимается совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на борьбу с пожарами. Основными элементами системы обеспечения пожарной безопасности являются органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основные функции системы обеспечения пожарной безопасности следующие:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
- создание пожарной охраны и организация её деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных и объединений пожарной охраны, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
- производство пожарно-технической продукции;
- выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;
- лицензирование деятельности (работ, услуг) в области пожарной безопасности и подтверждения соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима.

Общие требования для предотвращения пожара можно свести к следующему: пожар невозможен ни при каких-либо обстоятельствах, если исключается контакт источника зажигания с горючим материалом. Если потенциальный источник зажигания и горючую среду невозможно полностью исключить из технологического процесса, то данное оборудование или помещение, в котором оно размещено, должно быть надежно защищено автоматическими средствами - аварийное отключение оборудования или сигнализация. Соответственно методы противодействия пожару делятся на уменьшающие вероятность возникновения пожара (профилактические) и на защиту и спасение людей от огня.

Предотвращение распространения пожара достигается мероприятиями, ограничивающими площадь, интенсивность и продолжительность горения. К ним относятся:

- конструктивные и объемно-планировочные решения, препятствующие распространению опасных факторов пожара по помещению, между помещениями, между группами помещений различной функциональной пожарной опасности, между этажами и секциями, между пожарными отсеками, а также между зданиями;
- ограничение пожарной опасности строительных материалов, используемых в поверхностных слоях конструкций здания, в том числе кровель, отделок и облицовок фасадов, помещений и путей эвакуации;
- снижение технологической взрыво-пожарной и пожарной опасности помещений и зданий;
- наличие первичных, в том числе автоматических и привозных, средств пожаротушения, сигнализации и оповещение о пожаре.

Профилактические действия - это бытовые действия, уменьшающие вероятность возникновения пожара, а именно:

- изоляция розеток, расположенных в санузлах и на внешних стенах, от влаги и изоляция электропроводки во избежание возникновения короткого замыкания, способного привести к пожару;
- установка устройств защитного отключения и автоматических предохранителей;
- теплоизоляция газовых и электрических плит от деревянной мебели;
- использование пепельниц, зажигание свечей в подсвечниках;

- изучение сотрудниками предприятий пожарно-технического минимума.

Защитные действия делятся на защиту человека от высокой температуры (используется термоизолирующая одежда БОП (боевая одежда пожарного)) и от зачастую более опасных отравляющих веществ, выделяемых при пожаре в воздух (используются изолирующие противогазы и аппараты на сжатом воздухе, фильтрующие воздух капюшоны по типу противогазов).

Активная борьба с пожаром (тушение пожара) производится огнетушителями различного наполнения, песком и другими негорючими материалами, мешающими огню распространяться и гореть. Для защиты ценных вещей и документов от огня применяются нестORAемые сейфы.

При принятии архитектурно-планировочных решений, с целью дальнейшего развития территории, соблюдены следующие условия пожарной безопасности:

- обеспечены нормативные противопожарные расстояния между зданиями;
- обеспечены подъезды к каждому зданию и сооружению пожарной техники и возможность проезда со всех сторон шириной не менее 6 м;
- предусмотрены подъездные площадки с твердым покрытием для разворота пожарных машин у каждого пожарного гидранта;
- на территории запроектированы закольцованная система водоснабжения, оборудованная пожарными гидрантами для целей пожаротушения.

Для тушения пожара привлекаются техника и работники пожарной части, расположенной на расстоянии не более 3 км.

Для объектов обслуживания необходима разработка организационных мероприятий, включающих составление схемы путей эвакуации населения, назначения специалиста, ответственного за пожарную безопасность, регулярные осмотры сооружений на предмет соблюдения правил пожарной безопасности.

9. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ И ПОДЛЕЖАЩИХ ОБРАЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ - ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.

9.1. Сведения об образуемых планировочных элементах представлены в Приложении А.

9.2. Сведения о подлежащем образованию земельных участках категории земель - земли населенных пунктов представлены в приложениях:

- приложение Б. образуемые земельные участки;
- приложение В. Участки, образуемые путем перераспределения;
- приложение Г. образуемые земельные участки, относящиеся к имуществу общего пользования.

10. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ.

10.1. Чертеж межевания территории (земельные участки). М 1:5000.

10.2. Чертеж межевания территории (зоны с особыми условиями использования территории). М 1:25 000.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «20» ноября 2017
г. Елизово

№ 1177-п

Об итогах открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Елизовского городского поселения по ул. Свердлова, дом 28 к.1

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 18 раздела I Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, Уставом Елизовского городского поселения, протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 17.11.2017 № 4

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Елизовского городского поселения по ул. Свердлова, дом 28 к.1, несостоявшимся.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Елизовского городского поселения- руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 20.11.2017г.
г.Елизово

№ 1178 -п

О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 04.05.2017 № 428-п «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразно, подлежащих расселению в рамках Подпрограммы 2 в 2017 году».

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, в целях внесения изменений в Подпрограмму 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2017 году» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем Елизовском городском поселении в 2017 году»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление администрации Елизовского городского поселения от 04.05.2017 № 428-п «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразно, подлежащих расселению в рамках Подпрограммы 2 в 2017 году», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б.Щипицын

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 20.11.2017 № 1178 -п
«Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 04.05.2017 № 428-п

Адресный перечень многоквартирных домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, участвующих в Подпрограмме 2 в 2017 году по г. Елизово:

№ п/п	Адрес	Срок расселения
г. Елизово		
1	ул. Геофизическая, д. 7 кв.2,4,5,6,7,8,11	2017 год
2	ул. Геофизическая, д. 9 кв. 5,8,11	2017 год
3	ул. Строительная, д.1 кв.2,4,5,6,7,8,10,11	2017 год
4	ул. Строительная, д.2 кв.10,11	2017 год
5	ул. Строительная, д. 3 кв.1,5,8	2017 год
6	ул. Строительная, д. 4 кв.2,3,5,11,12	2017 год
7	ул. Завойко , д.57 кв.3,4	2017 год

»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 21.11.2017

№ 1179-п

г. Елизово

О внесении изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 28.11.2016 № 1035-п «Об утверждении положения о комиссии по реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения» в новой редакции»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, в связи с кадровыми изменениями в Управлении делами администрации Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Состав комиссии по реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения», утвержденный постановлением администрации Елизовского городского поселения от 28.11.2016 № 1035-п «Об утверждении положения о комиссии по реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения» в новой редакции», изменение, изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 21.11.2017 № 1179-п

«Приложение № 2
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 28.11.2016 № 1035

Состав комиссии по реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

Председатель Комиссии

Масло Владислав Анатольевич

Заместитель Главы администрации
Елизовского городского поселения

Заместитель председателя Комиссии

Хачикян Светлана Александровна

Начальник Отдела по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения

Члены Комиссии:

Слатова Татьяна Николаевна

Советник Отдела по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения

Бочарникова Олеся Владимировна

Руководитель Управления делами администрации Елизовского городского поселения

Острога Марина Геннадьевна

Руководитель Управления финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения

Корецкая Екатерина Юрьевна

Советник Отдела по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения

Секретарь Комиссии

Живолудова Татьяна Сергеевна

Советник Отдела по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения ».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от «21» ноября 2017
г. Елизово

№ 1180-п

О внесении изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 23.12.2016 № 1178-п «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Благоустройство города Елизово»

В соответствии со статьями 135, 144 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в абзац 27 пункта 6.2. раздела VI. Примерного положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Благоустройство города Елизово», утвержденное постановлением администрации Елизовского городского поселения от 23.12.2016 № 1178-п, изложив в следующей редакции:

«По итогам работы за месяц за счет собственных средств, полученных учреждением от приносящей доход деятельности, рабочим, механику и заведующему хозяйством учреждения в абсолютном размере дополнительно может устанавливаться премиальная выплата в пределах утвержденной сметы доходов и расходов от приносящей доход деятельности и плана финансово-хозяйственной деятельности. Решение о премировании работников и размере премии принимается руководителем учреждения.»

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации - руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б.Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 22.11.2017
г. Елизово

№ 1187-п

О внесении изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 26.08.2016 № 737 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2017 году»»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Порядком разработки и реализации муниципальных программ Елизовского городского поселения, утвержденным постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.02.2016 № 160-п, в связи с уточнением перечня программных мероприятий

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2017 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 26.08.2016 № 737-п, следующее изменение:

1.1. В Подпрограмме 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении в 2017 году» пункт 3.1. раздела 3 «Мероприятия по реализации Подпрограммы 2 и ее ресурсное обеспечение» изложить в следующей редакции:

«3.1. Для выполнения целей и задач в рамках Подпрограммы 2 предусмотрены следующие мероприятия:

1) обследование на сейсмоусиление многоквартирных домов;
2) расселение граждан (30 семей) из многоквартирных жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, расположенных по адресам: ул. Геофизическая д. 7 (кв.2,4,5,6,7,8,11), ул. Геофизическая д. 9 (кв. 5,8,11), ул. Строительная д. 1 (кв.2,4,5,6,7,8,10,11), ул. Строительная д. 2 (кв. 10,11), ул. Строительная д. 3 (кв. 1,5,8), ул. Строительная д. 4 (кв.2,3,5,11,12), ул. Завойко д. 57 (кв. 3,4) в г Елизово, в благоустроенные жилые помещения в соответствии с «Порядком предоставления жилых помещений гражданам, проживающим в многоквартирных домах, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, в рамках реализации мероприятий Подпрограммы 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения», предусмотренной государственной программой Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 22.11.2013 №520-п.

Перечень мероприятий с указанием объемов работ и финансирования по основным направлениям реализации Подпрограммы 2 приведен в приложении 3 к Программе».

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Елизовского
городского поселения

Д.Б. Щипицын

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 22.11.2017

№ 1188-п

г. Елизово

Об утверждении примерного соглашения
по содержанию (уборке) прилегающей территории

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Правилами благоустройства и содержания территории Елизовского городского поселения», принятыми Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения № 236 от 26.10.2017

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить примерное соглашение по содержанию (уборке) прилегающей территории согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

Д.Б. Щипицын

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 22.11.2017 №1188-п

Соглашение по содержанию (уборке) прилегающей территории № _____

г. Елизово

« _____ » _____ г.

Администрация Елизовского городского поселения, далее именуемая «Администрация», в лице Главы администрации Щитицына Дмитрия Борисовича, действующего на основании Устава Елизовского городского поселения, с одной стороны и _____, далее именуемый «Субъект», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны (далее по тексту – Стороны) заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. Предмет соглашения

1.1. Настоящее соглашение заключено в соответствии с муниципальным нормативным правовым актом от «26» октября 2017г № 56-НПА «Правила благоустройства и содержания территории Елизовского городского поселения», принятым Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от «26» октября 2017 № 236,

1.2. Предметом настоящего соглашения является содержание (уборка) территории, расположенной в границах _____, с адресным ориентиром: _____, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером _____, к зданию, (нестационарному объекту), расположенному по адресу _____, находящемуся в _____ (собственности, на ином вещном праве)

Субъекта на основании _____.

1.3. Содержание (уборка) прилегающей территории производится в соответствии с требованиями муниципального нормативного правового акта от «26» октября 2017 № 56-НПА «Правила благоустройства и содержания территории Елизовского городского поселения», принятого Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от «26» октября 2017 № 236.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация обязана:

2.1.1. не препятствовать Субъекту в осуществлении действий по содержанию (уборке) прилегающей территории;

2.1.2. оказывать Субъекту консультативную помощь по вопросу содержания (уборки) прилегающей территории;

2.1.3. осуществлять контроль за выполнением работ по содержанию (уборке) прилегающей территории посредством привлечения сотрудников административно-хозяйственного отдела Управления делами администрации Елизовского городского поселения.

2.2. Администрация вправе:

2.2.1. оказывать Субъекту содействие при осуществлении содержания (уборки) прилегающей территории;

2.2.2. запрашивать у Субъекта документы и материалы, связанные с осуществлением содержания (уборки) прилегающей территории.

2.3. Субъект обязан:

2.3.1. осуществлять за свой счет выполнение работ по содержанию (уборке) прилегающей территории в соответствии с муниципальным нормативным правовым актом от «26» октября 2017 № 56-НПА «Правила благоустройства и содержания территории Елизовского городского поселения», принятым Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от « 26» октября 2017 № 236;

2.3.2. сообщать обо всех изменениях по условиям соглашения (изменение фамилии, имени, отчества, места постоянного жительства физического лица, индивидуального предпринимателя, места нахождения юридического лица, об открытии процедуры банкротства) не позднее 10 дней со дня внесения таких изменений;

2.3.3 не возводить новые, не сносить и не переоборудовать имеющиеся на прилегающей территории объекты;

2.3.4. не препятствовать проведению контрольных мероприятий за выполнением работ по содержанию (уборке) прилегающей территории.

2.4. Субъект вправе:

2.4.1. Осуществлять содержание (уборку) прилегающей территории за счет собственных средств самостоятельно или посредством привлечения специализированных и (или) иных организаций.

3. Срок действия соглашения

3.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до _____.

3.2. Соглашение считается пролонгированным на 1 год, если ни одна из сторон не заявит о его расторжении за 30 дней до окончания срока действия соглашения.

4. Порядок изменения и расторжения соглашения

4.1. Изменение, дополнение и расторжение данного соглашения допускаются по взаимному согласию Сторон, а в случаях, установленных законом или данным соглашением, соглашение может быть прекращено или расторгнуто в ином порядке.

4.2. Данное соглашение может быть расторгнуто в одностороннем порядке по инициативе одной из Сторон путем направления письменного уведомления не менее чем за 30 дней до даты его расторжения.

4.3. Изменения и дополнения данного соглашения оформляются отдельным письменным соглашением, если такое изменение или дополнение осуществляется по взаимному согласию Сторон.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Все разногласия и споры, которые могут возникнуть между Сторонами в связи с исполнением данного соглашения, разрешаются путем переговоров.

5.2. В случае если Стороны в результате переговоров не смогли достигнуть взаимного согласия по возникшим разногласиям, а также в случае если одна из Сторон уклоняется от проведения переговоров, то спор разрешается в судебном порядке, установленном законодательством РФ.

6. Заключительные положения

6.1. Стороны подтверждают, что ни одна из Сторон не будет ссылаться в будущем на недостижение соглашения по существенным условиям соглашения как на основание считать его незаключенным или недействительным.

6.2. По взаимному согласию Сторон границы прилегающей территории могут быть изменены на основании отдельного дополнительного соглашения к настоящему соглашению.

6.3. При прекращении или расторжении соглашения все неотделимые улучшения, выполненные в рамках благоустройства прилегающей территории, являются муниципальной собственностью, а стоимость произведенных Субъектом улучшений не подлежит возмещению.

6.4. Все правоотношения, возникающие в связи с исполнением данного соглашения и не урегулированные им, регламентируются нормами действующего законодательства РФ.

6.5. Стороны предоставили друг другу согласие на обработку, распространение и использование персональных данных, содержащихся в настоящем соглашении.

6.6. Доступ третьим лицам к персональным данным предоставляется только в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством.

6.7. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

*Реквизиты и подписи Сторон**Администрация:*

Субъект:

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 ноября 2017 г.
г. Елизово

№ 56

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «здравоохранение» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:750

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017, вынесенного по обращению ООО «Фарма – Елизово»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «здравоохранение» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:750, расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Жупановская, д. 27, на 28 ноября 2017 в 15 часов 00 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.11.2017 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 ноября 2017 г.
г. Елизово

№ 57

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты придорожного сервиса» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:96

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017, вынесенного по обращению Злоказова Ф.А.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты придорожного сервиса» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:96, расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, пер. Солдатский, 19, на 28 ноября 2017 в 15 часов 15 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.11.2017 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 ноября 2017 г.
г. Елизово

№ 58

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101008:2442 и 41:05:0101008:2443

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017, вынесенного по обращению Шляхтиной К.В.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения отступов застройки, для земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101008:2442 и 41:05:0101008:2443, расположенных по адресу: Камчатский край, г. Елизово, пер. Туристический, на 28 ноября 2017 в 15 часов 30 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.11.2017 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 ноября 2017 г.
г. Елизово

№ 59

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101001:10589 и 41:05:0101001:9974

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017, вынесенного по обращению ООО «Юсас-Строй»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения отступов застройки, для земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101001:10589 и 41:05:0101001:9974, расположенных по адресу: Камчатский край, г. Елизово, район ул. Гришечко, на 28 ноября 2017 в 15 часов 45 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.11.2017 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 ноября 2017 г.
г. Елизово

№ 60

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «здравоохранение» земельным участкам с кадастровыми номерами 41:05:0101001:519 и 41:05:0101001:10621

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017, вынесенного по обращению Микаелян С.С.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «здравоохранение» земельным участкам с кадастровыми номерами 41:05:0101001:519 и 41:05:0101001:10621, расположенным по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Ленина, район дома № 42, на 28 ноября 2017 в 16 часов 00 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.11.2017 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 ноября 2017 г.
г. Елизово

№ 61

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:615, ориентировочной площадью 2462 кв.м.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017, вынесенного по обращению Ким С.В.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:615, ориентировочной площадью 2462 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 46, на 28 ноября 2017 в 16 часов 15 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.11.2017 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 ноября 2017 г.
г. Елизово

№ 62

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:723, ориентировочной площадью 2416 кв.м.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017, вынесенного по обращению Кукоба Е.В.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:723, ориентировочной площадью 2416 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 25/4, на 28 ноября 2017 в 16 часов 30 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.11.2017 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 ноября 2017 г.
г. Елизово

№ 63

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:724, ориентировочной площадью 2433 кв.м.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017, вынесенного по обращению Кукоба В.В.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:724, ориентировочной площадью 2433 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 25/4, на 28 ноября 2017 в 16 часов 45 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.11.2017 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 ноября 2017 г.
г. Елизово

№ 64

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:303

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края от 12.09.2011 № 10-НПА, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017, вынесенного по обращению Пеньковского Т.Д., в лице представителя Ковалева Д.А.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции), в части уменьшения отступа застройки, для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:303, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Таллалихина, д. 12, на 28 ноября 2017 в 17 часов 00 минут. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19 а.

2. Предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, жители Елизовского городского поселения, юридические и иные заинтересованные лица могут представить до 27.11.2017 в Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 20, каб. 23, тел. 7-30-16, факс 6-42-30.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского городского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Елизовского городского поселения

Е.И. Рябцева

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 1 микрорайона Промышленный.

г. Елизово
16 час. 00 мин.

09 ноября 2017 года.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Гунина И.В. (назначена на заседании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017 года).

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности», Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 06.10.2017 № 51 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки микрорайона Промышленный».

Настоящие публичные слушания были назначены по инициативе граждан Сторожко Т.М., Правило О.В. на 09 ноября 2017 года в 16 часов 00 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов ЕГП расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, 19А.

На заседании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, состоявшегося 31.10.2017 года, определены:

Председатель публичных слушаний – Гунина И.В., заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

Секретарь публичных слушаний – Чайка А.С., старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

Счетная комиссия публичных слушаний – Маркова С.Л., Чайка А.С., сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

Докладчик – заявитель или представитель разработчика, а при отсутствии председатель публичных слушаний.

Регламент проведения публичных слушаний не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

Постановление Главы Елизовского городского поселения от 06.10.2017 № 51 было обнародовано 06.10.2017 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество».

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось 06.10.2017 года на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет в разделе «Объявления», на ближайшей территории рассматриваемого проекта планировки и межевания территории и на досках объявлений в центральной части г. Елизово.

С момента размещения уведомлений и до начала настоящих публичных слушаний предложений и замечаний по рассматриваемому проекту планировки и межевания территории не поступило.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось – 12 полномочных участников.

На публичные слушания вынесен вопрос по проекту планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 1 микрорайона Промышленный.

Председатель (Гунина И.В.): Уважаемые участники, в ходе проведения публичных слушаний попрошу вас не перебивать выступающих, если у вас имеются вопросы, предложения и замечания, пожалуйста, сначала представляйтесь, а затем озвучивайте ваш вопрос или предложение, таким образом, у нас публичные слушания пройдут корректно и оперативно.

Территориально, представленный проект планировки и межевания относится к пятому кадастровому кварталу г. Елизово, район 30 км, неподалеку расположено дорожное кольцо объездной дороги (секр.: показывает на чертеже). Данным проектом планировки и межевания предусмотрено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами: 41:05:0101005:89, 41:05:0101005:55; 41:05:0101005:133; 41:05:0101005:414; 41:05:0101005:415; 41:05:0101005:416. Так же предусмотрено образование земельных участков за счет этой свободной территории, между земельными участками 41:05:0101005:415 и 41:05:0101005:337 (секр.: показывает на чертеже). В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации проекты планировки и межевания разрабатываются с целью возможности выявления территорий пригодных для межевания, определения территорий общего пользования и

определение границ земельных участков, которые предназначены под строительство.

Одним из инициаторов рассматриваемого проекта межевания выступил собственник магазина Аква, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 415:0101005:89. Заявитель намеревается реконструировать свой магазин, в связи с чем, ему требуется дополнительная территория. Рассматриваемым проектом межевания предусматривается увеличение земельного участка 41:05:0101005:89 в сторону проезжей части ул. Магистральная, так что площадь земельного участка увеличивается с 466 кв.м. до 597 кв.м., путем перераспределения. В проекте межевания данный земельный участок обозначен под условным номером ЗУ 1. Рядом образуется земельный участок ЗУ 2, площадью 165 кв.м., с разрешенным использованием «объекты инженерно-технического обеспечения», для здания трансформаторной подстанции. Второй инициатор выступил с предложением объединить принадлежащие ему земельные участки с кадастровыми номерами 41:05:0101005:55, 41:05:0101005:133; 41:05:0101005:414 и 41:05:0101005:415 в один земельный участок с условным номером в проекте ЗУ 3, площадью 3768 кв.м. и разрешенным использованием «объекты придорожного сервиса». За счет территории земельного участка 41:05:0101005:416 и части территории земельных участков 41:05:0101005:414, 41:05:0101005:415 образуется земельный участок ЗУ 5 для организации проезда на остальные смежные земельные участки, площадь земельного участка под проезд по проекту составляет 3287 кв.м. И последнее, за счет свободной территории, расположенной между земельными участками 41:05:0101005:415 и 41:05:0101005:337 проектом межевания предусмотрено образование нового земельного участка под условным номером ЗУ 4, площадью 1370 кв.м. (секр.: показывает на чертеже межевания территории).

На сегодняшний день проблема у нас имеется только с земельным участком ЗУ 5, который по карте градостроительного зонирования попадает в две территориальные зоны: зона транспортной инфраструктуры (Т) и производственная территориальная зона (П 1), поэтому потребуются внесение необходимых изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения.

Вот таким образом представлен нам рассматриваемый проект планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005.

Вопросы у участников публичных слушаний будут?

Вопросы от участников публичных слушаний не поступили.

Гунина И.В.: Имеются ли предложения или замечания?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Гунина И.В.: Если вопросов, предложений и замечаний не имеется, перейдем к процедуре голосования. Попрошу участников публичных слушаний проголосовать в целом по рассмотренному проекту планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 1 микрорайона Промышленный.

На момент голосования количество зарегистрированных участников публичных слушаний изменилось и составило 15 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 10; «Против» - 1; «Воздержались» - 3; не голосовали – 1.

Гунина И.В.: Принимая во внимание результаты голосования по рассмотренному проекту планировки и межевания, озвучивается заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 1 микрорайона Промышленный, рассмотрев проект и обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать рассмотренный проект планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 1 микрорайона Промышленный.

2. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 1 микрорайона Промышленный.

3. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения направить проект планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 1 микрорайона Промышленный на утверждение в Министерство Российской Федерации по

развитию Дальнего Востока.

4. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Гунина И.В.: Нужно ли вам участники публичных слушаний объяснить, почему мы рекомендуем направить данный проект на утверждение в Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока?

Майоров С.А.: нет.

Гунина И.В.: Будут ли предложения или замечания по итоговому документу?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Гунина И.В.: Если предложений и замечаний нет, предлагаю проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах настоящих публичных слушаний.

На момент голосования количество зарегистрированных участников публичных слушаний не изменилось и составило 15 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 14; «Против» - 0; «Воздержались» - 0; не голосовали – 1.

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было утверждено большинством голосов участников публичных слушаний.

Председатель: Всем спасибо за участие, публичные слушания объявляются закрытыми!

Настоящий протокол составлен на 4 стр.

Председатель публичных слушаний: _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний: _____ /Чайка А.С./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 1 микрорайона Промышленный.

г. Елизово

09 ноября 2017 года

Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 1 микрорайона Промышленный, рассмотрев проект и обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать рассмотренный проект планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 1 микрорайона Промышленный.

2. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 1 микрорайона Промышленный.

3. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения направить проект планировки и межевания на часть территории кадастрового квартала 41:05:0101005 Елизовского городского поселения в границах застройки квартала № 1 микрорайона Промышленный на утверждение в Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока.

4. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Чайка А.С./

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения.

г. Елизово
16 час. 20 мин.

09 ноября 2017 года.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Гунина И.В. (назначена на заседании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017 года).

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Устава Елизовского городского поселения, ст. 27 Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности», Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 06.10.2017 № 52 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения».

Настоящие публичные слушания были назначены по инициативе Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения на 09 ноября 2017 года в 16 часов 20 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов ЕГП расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, 19А.

На заседании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения, состоявшегося 31.10.2017 года, определены:

Председатель публичных слушаний – Гунина И.В., заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

Секретарь публичных слушаний – Чайка А.С., старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

Счетная комиссия публичных слушаний – Маркова С.Л., Чайка А.С., сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

Докладчик – заявитель или представитель разработчика, а при отсутствии председатель публичных слушаний.

Регламент проведения публичных слушаний не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

Постановление Главы Елизовского городского поселения от 06.10.2017 № 52 было обнародовано 06.10.2017 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество».

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось 06.10.2017 года на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет в разделе «Объявления», на ближайшей территории рассматриваемого проекта планировки и межевания территории по ул. Садовая и на досках объявлений в центральной части г. Елизово.

С момента размещения уведомлений и до начала настоящих публичных слушаний предложения и замечания по рассматриваемому проекту планировки и межевания территории не поступили.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось – 22 полномочных участника.

На публичные слушания вынесен вопрос по проекту планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения.

Председатель (Гунина И.В.): Уважаемые участники публичных слушаний, предоставляю вам вводные сведения. В соответствии с муниципальной программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения в 2017 году», администрация Елизовского городского поселения в лице Управления архитектуры и градостроительства выступила заказчиком на разработку проекта планировки и межевания данной территории. Разработчиком рассматриваемого проекта выступило

ООО «Оферта Диалог» г. Владивосток. О всех тонкостях, которые предусмотрены для развития данной территории, в соответствии с подготовленным проектом планировки и межевания территории, вам доложит представитель организации разработчика. Вопросы и предложения, которые будут у вас возникать в ходе обсуждения, просьба озвучивать поочередно, представляясь для протокола. Пожалуйста, вам слово.

Представитель ООО «Оферта-диалог» (презентация представлена участникам публичных слушаний с использованием проектора):

Перед вами документация по проекту планировки и межевания территории в микрорайоне Садовый г. Елизово. Данная документация была подготовлена нашей компанией в соответствии с муниципальной программой и постановлением администрации Елизовского городского поселения от 16.12.2016 года № 1115-п «О подготовке документации по планировке и межеванию территории жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения».

На данном слайде представлено современное использование территории. Здесь показаны внешние транспортные связи территории, где обозначены основные дороги федерального, регионального и местного значения, далее представлены климатические условия, растительный и животный мир – отражены лесные массивы микрорайона Садовый, которые учтены в проектной документации. Чтобы не были здесь одни дома и дороги, зеленая часть микрорайона почти вся сохраняется. Так же на данной территории, на момент подготовки проектной документации, а это сентябрь этого года, на кадастровом учете стоял всего лишь один земельный участок. Так же имеются около пятидесяти земельных участков на данной территории, границы которых не учтены в сведениях государственного кадастра недвижимости, но все они учтены при подготовке документации. Учтена имеющаяся речка и водоохранная зона от нее, в соответствии с регулирующей документацией.

На этом слайде представлены земли, которые используются в данный момент. Здесь показан линейный объект – газопровод. Для него установлена санитарная зона гораздо меньше чем могла быть, если бы он был магистральным. Соответственно, на данной территории можно больше образовать земельных участков под строительство.

Представлен фотоотчет современного использования территории. В основном здесь представлены поля, земли, которые раньше использовались под сельское хозяйство, у кого-то там были огороды, а кто-то просто расширил свой участок. Так же была проведена аэро-фотосъемка территории в нескольких ракурсах.

Представлен фрагмент схемы территориального планирования Елизовского муниципального района и фрагмент генерального плана. Здесь мы видим, что часть территории выходит за границы, это было учтено, вследствие чего необходимо будет изменить правила землепользования и застройки. Здесь у нас расположен центр реабилитации, после внесения изменений он входит в границы проекта планировки микрорайона Садовый.

Основной целью подготовки документации является обеспечение устойчивого развития рассматриваемой территории. Под устойчивым развитием рассматриваемой территории подразумевается формирование комфортной и доступной жилой среды. То есть застроить данный микрорайон планируется не для сельскохозяйственных нужд, а для комфортного проживания населения.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и техническими решениями, район был поделен на зоны. Данная документация это еще не готовый план по строительству, это наше видение развития данного района, как разработчиков, с учетом тех требований, которые предъявляются к самой территории развития и к администрации в целом. То есть, вот тут находится коррекционный центр, здесь школа интернат. Здесь расположена существующая дорога. Предусмотрено строительство новой дороги, кольцевые развязки. Предполагается, что здесь будет построено индивидуальное жилье, определены территории и под малоэтажную застройку. Территория, помеченная красным, это приблизительные места под магазины и прочие объекты коммерческого использования. Учитывая зарубежный опыт в малоэтажной многоквартирной застройке помещения, расположенные на первых этажах могут быть использованы под коммерческую деятельность, это тоже нужно иметь в виду. Возвращаясь к лесам, здесь они все у нас учтены, то есть эту территорию мы не затрагиваем строительством.

Газопровод проходит вдоль новой проезжей части и соответственно не нарушает в целом концепцию и не ограничивает будущих владельцев земельных участков при строительстве. Новая центральная дорога предполагается четырех полосной, соответственно с водоотводами и ливневой канализацией. Дорога широкая, вдоль этой дороги предусмотрены места для парковки. Указаны дополнительные автобусные

остановки, чтобы обеспечить транспортную доступность для жителей территории не имеющих личный автотранспорт. Показано месторасположение линейных объектов - сетей электричества, водоснабжения, таким образом, коммунальные услуги на данной территории предлагается оказывать централизованно. Представлены сведения по водоснабжению, водоотведению, электричеству.

Территория имеет сложный рельеф для строительства.

Далее приводятся сведения, что имеется на данный момент и что планируется получить, задействовав всю эту территорию. На данный момент здесь учтено 55 человек, после реализации строительства планируется, что здесь будет проживать 2705 человек.

Отопление планируется получать посредством газа, от газовой трубы, которая проходит через микрорайон Садовый, на что у нас есть ответ от газораспределения о том, что соответствующие мощности имеются, и они могут быть реализованы. Так же по воде вопросов не возникает и водоканал уверяет, что данную территорию вполне возможно обеспечить водоснабжением и что для них это смешная цифра. Мы по электричеству запросили больше, потому что здесь планируются и коммерческие объекты, на что энергетики сказали, что наши показатели завышены, но при этом возможность обеспечить электроснабжением эту территорию имеется.

У меня все.

Гунина И.В.: Есть вопрос. Средняя площадь земельных участков под индивидуальное жилищное строительство какая?

Представитель ООО «Оферта-диалог»: От 800 до 1200 кв.м.

Мороз О.Ю.: А можно озвучить технико-экономические показатели? Общая площадь земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, площадь земельных участков под многоквартирную жилую застройку ну и приблизительно какая получится плотность застройки?

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Данные сведения не представлены в презентации, они есть в рабочей документации, которая находится непосредственно в администрации, то что я сегодня привез. В данный момент я это не смогу озвучить, но эти расчеты имеются их можно запросить и вам их могут предоставить.

Мороз О.Ю.: Хотелось бы чтобы участники публичных слушаний услышали о количестве земельных участков под индивидуальное жилищное строительство.

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Я сейчас вам покажу картинку, конечно, сосчитать мы их все сейчас не сможем, вот все что показано желтым цветом, все это предусмотрено под индивидуальную жилую застройку.

Гаглошвили А.М.: А под многоквартирные дома земельные участки каким цветом обозначены?

Гунина И.В.: Темно коричневым.

Мороз О.Ю.: У нас может возникнуть вопрос по газу. Если будет невозможно получить технические условия, тем более для газоснабжения необходимы специальные передающие устройства и так далее. На случай если будет запланировано строительство котельной, имеется ли возможность для этого в данном проекте.

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Сначала скажу по газу. У вас здесь газоотведение не магистральное. Здесь никаких газораспределительных узлов быть не может. Что касается того же электричества, планируют строительство подстанции за пределами района.

Сторожко Т.М.: Извините, пожалуйста, задали вопрос немного о другом, про теплоснабжение если не будет газа.

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Вы можете получать тепло от электричества.

Мороз О.Ю.: Имеется ввиду точка подключения, откуда, что пойдет и так далее. Эти мероприятия для подключения объектов предусмотрены?

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Естественно это предусмотрено. Опять же нужно понимать, что газпром и водоканал могут не давать точки подключения, пока не будет точно известно, когда что будет построено.

Мороз О.Ю.: Территория у нас представлена больших размеров, почти 60 гектаров.

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Да, 62 гектара.

Мороз О.Ю.: Будет жилищное строительство, соответственно все зоны под инженерные объекты здесь зарезервированы?

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Да. Мы полностью покрываем весь район, о том, что у кого-то будет, а у кого-то нет, и речи быть не может.

Сторожко Т.М.: Вам задавали вопрос, есть ли место для того, чтобы построить котельную?

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Есть, под линейные объекты, под подстанции, все это есть.

Гунина И.В.: Земельные участки, помеченные индексом S-1, это земельные участки, предназначенные под объекты инженерно-технического обеспечения. Они здесь присутствуют.

Майоров С.А.: А система отопления предусмотрена централизованная или индивидуальная для ИЖС?

Мороз О.Ю.: Планируется централизованная, но вопрос в том, что выберет застройщик.

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Учитывая планируемое количество населения, мы запрашивали и у тепловиков сведения по отоплению, в целом на район.

Майоров С.А.: А котельная одна планируется или несколько?

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Скорее всего одна.

Майоров С.А.: Значит централизованное отопление получается. Еще вопрос, а зачем столько колец внутри территории? Это же фактически получается спальный район. Это не удорожание ли реализации проекта?

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Это необходимо, во-первых из-за рельефа, так как здесь имеется склон, во-вторых опять же в администрации были другие варианты, с меньшим количеством колец. Разместить планируемое количество населения, избежав дополнительные развязки дорог, просто не получится, рельеф не позволит.

Майоров С.А.: Хорошо. У нас получается внутри территории пять колец, не считая кольцо, которое выходит на ул. Садовую. Это не многовато ли? Тем более эти кольца в районе индивидуальной жилой застройки, здесь ведь не многоэтажки. Я так понял, многоквартирные дома максимум трехэтажные будут, правильно?

Представитель ООО «Оферта-диалог»: До четырех этажей.

Майоров С.А.: Просто вы сами понимаете, что кольцо дороже перекрестка и смысл делать кольцо там, где проживает 200 человек? Они утром на работу уехали, вечером вернулись. Зачем это удорожание?

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Ничто не запрещает внести коррективы и скажем избавиться

от части колец, оставив перекрестки. Это не итоговый документ, по которому должно начинаться все строительство.

Майоров С.А.: Хорошо. Вопрос следующий. По поводу северо-восточного съезда, там не планировалось сделать выезд с этого микрорайона? Потому что два съезда есть, как бы основных, с кольцами, которые на ул. Садовую выходят, а на северо-востоке, в правом верхнем углу, нет.

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Там место имеется, можно и его запроектировать.

Майоров С.А.: Да, потому что получается тупиковое место.

Мороз О.Ю.: Особенность данной территории еще в том, что газопровод делит ее по полам, поэтому в концепции развития и появилась эта новая дорога.

Представитель ООО «Оферта-диалог»: Газопровод здесь входит в красные линии, то есть он проходит в пределах дороги с охранной зоной. Еще вопросы будут?

Гунина И.В.: Дополнительные вопросы будут у участников публичных слушаний?
Дополнительные вопросы не поступили.

Гунина И.В.: Будут ли предложения или замечания по данному проекту планировки и межевания?
Предложения и замечания не поступили.

Гунина И.В.: Если вопросов, предложений и замечаний больше не поступает, попрошу вас проголосовать в целом, с учетом озвученного доклада, высказанных предложений и замечаний, по рассмотренному проекту планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения.

На момент голосования количество зарегистрированных участников публичных слушаний не изменилось и составило 22 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 19; «Против» - 2; «Воздержались» - 0; не голосовали – 1.

Гунина И.В.: Принимая во внимание результаты голосования по рассмотренному проекту планировки и межевания, озвучивается заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать рассмотренный проект планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения.
2. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения.
3. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт об утверждении проекта планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения.
4. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Гунина И.В.: Предложения или замечания по итоговому документу имеются?
Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Гунина И.В.: Если предложений и замечаний не имеется, предлагаю проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах настоящих публичных слушаний.

На момент голосования количество зарегистрированных участников публичных слушаний не изменилось и составило 22 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 20; «Против» - 2; «Воздержались» - 0.

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было утверждено большинством голосов участников публичных слушаний.

Председатель: Публичные слушания объявляются закрытыми, спасибо всем за участие!

Настоящий протокол составлен на 7 стр.

Председатель публичных слушаний: _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний: _____ /Чайка А.С./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения.

г. Елизово

09 ноября 2017 года

Мы, участники публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать рассмотренный проект планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения.
2. Рекомендовать Собранию депутатов Елизовского городского поселения рассмотреть итоги публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения.
3. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт об утверждении проекта планировки и межевания территории группы жилой застройки микрорайона Садовый Елизовского городского поселения.
4. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний _____ /Гунина И.В./

Секретарь публичных слушаний _____ /Чайка А.С./

Выходить на лед в период ледостава – опасно!

Температура воздуха в Камчатском крае с каждым днем становится все ниже. На реках и водоемах начинает образовываться первый лед. До наступления устойчивых морозов лед на водоемах непрочен, тем более в Камчатском крае.

Как правило, водоемы замерзают неравномерно: сначала у берега, на мелководье, в защищенных от ветра заливах, а затем уже на середине. На озерах и прудах лед появляется раньше, чем на речках, где течение задерживает ледообразование. На одном и том же водоеме можно встретить чередование льдов, которые при одинаковой толщине обладают различной прочностью и грузоподъемностью. Особенно опасен осенний лед днем, когда, быстро нагреваясь от просачивающейся через него талой воды, он становится пористым и очень слабым.

В Петропавловске-Камчатском самым опасным местом является Култучное озеро. Оно только начинает покрываться первым льдом. На него выходить категорически запрещено. Родителям необходимо рассказать детям о том, почему выходить на лед опасно. Зачастую дети проверяют прочность льда ударами ног, этого делать категорически нельзя. Лед может проломиться, и человек окажется в ледяной воде. Оказавшись на тонком, потрескивающем льду, следует осторожно повернуть обратно и скользящими шагами возвращаться по пройденному пути к берегу. Особенно осторожным нужно быть в местах, покрытых толстым слоем снега, в местах быстрого течения и выхода родников, вблизи выступающих над поверхностью кустов, травы, в местах впадения в водоемы ручьев.

Помните, что:

- наиболее прочен прозрачный лед с синеватым (зеленоватым) оттенком. Но ходить по нему можно лишь тогда, когда проверена его прочность;
- во время оттепели лед становится белым или матовым, иногда приобретает желтоватый оттенок (особенно в устьях рек). Такой лед менее надежен.
- безопасным для человека считается лед толщиной не менее 7 сантиметров в пресной воде и 15 сантиметров в соленой;
- если температура воздуха выше 0 градусов держится более трех дней, то прочность льда снижается на 25 %;

Если вы стали очевидцем несчастного случая на водном объекте или сами попали в такую ситуацию, срочно обращайтесь за помощью по телефону – 01 (с мобильного телефона – 101).

Номера ИБ «Мой город» всегда доступны на официальном сайте
Администрации Елизовского городского поселения

www.admelizovo.ru



МОЙ
ГОРОД



Учредитель ИБ - администрация Елизовского городского поселения. Ответственный за выпуск Бочарникова О.В. Адрес учредителя и издателя: 684000, г.Елизово, ул.В.Кручины 20. Распространяется бесплатно. Подписано в печать: 22.11.17г. в 10.00 (по графику); 10.00 (фактически). Адрес редакции: 684000, г.Елизово, Камчатский край, ул.В.Кручины 20; контактный тлф.: 7-28-77; Отпечатано ИП Соколовым Константином Валерьевичем. Адрес типографии: 684000, г.Елизово, ул.Завойко 6; ; Печать офсетная. Объем 39 п.л. Тираж 999 экз.