



МОЙ  
ГОРОД

№7  
(212)



ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 июля 2014 г.  
г. Elizovo

№ 535-п

О предоставлении условно разрешенного вида использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23

В соответствии с требованиями ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Устава Elizovskogo городского поселения, Правил землепользования и застройки Elizovskogo городского поселения № 10-НПА от 12.09.2011 года, принятых решением Собрания депутатов Elizovskogo городского поселения от 07.09.2011 года №126, принимая во внимание результаты публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23, расположенному по ул. Артельная, д. 21 в г. Elizovo, оформленные заключением и протоколом публичных слушаний от 24.06.2014 года, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Elizovskogo городского поселения от 27.06.2014 года, согласно заявлению Погребного О.Г. от 19.05.2014 года

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Elizovskogo городского поселения направить экземпляр настоящего постановления в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о разрешенном использовании земельного участка.
3. Управлению делами администрации Elizovskogo городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Elizovskogo городского поселения в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Elizovskogo городского поселения О.Ю. Мороз.

И.о. Главы администрации  
Elizovskogo городского поселения

В.И. Авдошенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 июля 2014 г.  
г. Елизово

№ 537-п

Об установлении вида разрешенного  
использования формируемому земельному  
участку в кадастровом квартале 41:05:0101003

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, статьями 36, 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ, в соответствии с п. 12 Положения об информационном взаимодействии при ведении государственного кадастра недвижимости, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18.08.2008 г. № 618, Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, утвержденными Решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 г. № 126 с изменениями, принятыми Решением Собрании депутатов Елизовского городского поселения от 01.07.2014 года № 634, согласно схемы расположения земельного участка, выполненной кадастровым инженером Власовым Э.Н.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить для формируемого земельного участка в кадастровом квартале 41:05:0101003, ориентировочной площадью 3543 кв.м., местоположением: Край камчатский, р-н Елизовский, г. Елизово, ул. Грибная, на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом, адрес дома: ул. Грибная, д. 17, расположенного в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), вид разрешенного использования – «трехквартирные жилые дома».
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения разместить (обнародовать) настоящее постановление на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

И.о. Главы администрации  
Елизовского городского поселения

В.И. Авдошенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 июля 2014 г.  
г. Елизово

№ 540-п

Об отклонении предложения о внесении  
изменений в Правила землепользования и  
застройки Елизовского городского поселения

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения №10-НПА от 12.09.2011 года, принятыми решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 года №126, согласно заявления Мининберг Л.Г. вх. № 118 з от 28.03.2014 года, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения в заключении от 14.05.2014 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение Мининберг Л.Г. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения, в части изменения территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 594 кв.м., смежного с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101002:238, по причине наличия условно разрешенного вида использования «индивидуальные жилые дома» и вспомогательного вида использования «объекты индивидуального автомобильного транспорта» в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж 4 и отсутствия правоустанавливающей документации на формируемый земельный участок.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения направить экземпляр настоящего постановления заявителю, обратившемуся с предложением о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.

И.о. Главы администрации  
Елизовского городского поселения

В.И. Авдошенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 10 июля 2014 г.  
г. Елизово

№ 541-п

Об отклонении предложения о внесении  
изменений в Правила землепользования и  
застройки Елизовского городского поселения

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения №10-НПА от 12.09.2011 года, принятыми решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 года №126, согласно заявлению ТСЖ «Излучина» вх. № 712 от 03.06.2014 года, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения в заключении от 10.06.2014 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение ТСЖ «Излучина» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения, в части дополнения градостроительных регламентов территориальной зоны естественного ландшафта (ЕЛ) и территориальной зоны учреждений отдыха и туризма (РЗ 2) условно разрешенными видами использования «парки, скверы с правом возведения объектов религиозного назначения» по причине не соответствия предложения предмету договора аренды земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101003:2918, 41:05:0101003:2919 и отсутствия согласования арендодателя на изменение существенных условий договора аренды указанных земельных участков.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения направить экземпляр настоящего постановления заявителю, обратившемуся с предложением о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения.
3. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и (или) разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения О.Ю. Мороз.

И.о. Главы администрации  
Елизовского городского поселения

В.И. Авдошенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ

от 11.07.2014  
г. Елизово

№544-п

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Елизовском городском поселении на 2014 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 28.05.2013 года № 339-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Елизовского городского поселения, их формирование и реализация», Уставом Елизовского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Елизовском городском поселении на 2014 год», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 07.10.2013 № 696-п, согласно приложению.
2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (А.И. Чернявской) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы администрации  
Елизовского городского поселения

В.И. Авдошенко

Приложение к постановлению администрации  
Елизовского городского поселения  
от 11.07.2014 № 544-п

Изменения в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Елизовском городском поселении на 2014 год», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 07.10.2013 № 696-п (далее – Программа)

1. В Паспорте Программы:

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы   Общий объем финансирования Программы за счет местного бюджета составляет **3 096,63 тыс.рублей**».

1.2. Раздел «Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы   По итогам реализации Программы планируется получить следующие результаты:

- 1.Зарегистрировать право собственности Елизовского городского поселения:  
2014 год – 110 объектов;
- 2.Признать право собственности Елизовского городского поселения на бесхозное имущество:  
2014 год - 8 кабельных линий;
- 3.Проведение кадастрового учета земельных участков:  
2014 год – 72 участка;
- 4.Оценка недвижимого имущества:  
2014 год – 4 объекта».

2. В разделе 2 «Общие положения и обоснование Программы» п.2.3 Мероприятия по реализации Программы и ее ресурсное обеспечение подпункт 2.3.2. изложить в следующей редакции:  
«Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета Елизовского городского поселения. Общий объем финансирования необходимый для реализации Программы составляет 3 096,63 тыс.руб.»

3. Приложения №1, №2 к муниципальной программе «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Елизовском городском поселении на 2014 год», изложить в следующей редакции:

"Приложение №1 к муниципальной программе "Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Елизовском городском поселении на 2014 год"

Мероприятия по реализации Программы на 2014 год.

№ п/п	Наименование мероприятий и их характеристики	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.	Исполнители программы.
1	2	3	4	5
1. Регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества Елизовского городского поселения в органах осуществляющих регистрацию прав и сделок с ним.				
1.1	Изготовление технического и (или) кадастрового паспорта, изготовление актов визуального осмотра на объекты: недвижимости(жилые помещения), сооружения (памятники архитектуры) всего, в том числе(по адресам):	Местный бюджет	<b>195,00</b>	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
	ул.Ватутина д.2, кв.19	Местный бюджет	5,00	
	ул.Ватутина д.3, кв.2,3,7,9,10,11,12,15,17	Местный бюджет	45,00	
	ул. Свердлова д. 28,30	Местный бюджет	10,00	
	ул. Хуторская д. 20	Местный бюджет	5,00	
	ул. Попова д. 31,29	Местный бюджет	10,00	
	Памятник погибшим	Местный бюджет	120,00	
1.2	Изготовление технического и (или) кадастрового паспорта на объекты недвижимости(автомобильные дороги) всего, в том числе(по адресам):	Местный бюджет	<b>450,00</b>	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
	пер.Лвачинский (0,23 км)	Местный бюджет	6,90	
	пер.Радужный (0,44 км)	Местный бюджет	13,20	
	пер.Тимирязевский (0,38 км)	Местный бюджет	11,40	
	ул.40 лет Октября (0,88 км)	Местный бюджет	26,40	
	ул.Беринга (0,8км)	Местный бюджет	24,00	
	ул.В.Кручины (0,42 км)	Местный бюджет	12,60	
	ул.Вилпойская (0,7км)	Местный бюджет	21,00	
	ул.Грибная (0,55 км)	Местный бюджет	16,50	
	ул.Завойко (0,42 км)	Местный бюджет	12,60	
	ул.Красноармейская (0,3км)	Местный бюджет	9,00	
	ул.Ленина (0,53 км)	Местный бюджет	15,90	
	ул.С.Мячина (0,75 км)	Местный бюджет	22,50	
	ул.Набережная (0,45 км)	Местный бюджет	13,50	
	ул.Пагорная (1,17 км)	Местный бюджет	35,10	
	ул.Первомайская (0,42 км)	Местный бюджет	12,60	
	ул.Пограничная (0,74 км)	Местный бюджет	22,20	

	ул.Рабочей Смены (0,56 км)	Местный бюджет	16,80	
	ул.Рябикова (1,8 км)	Местный бюджет	54,00	
	ул.Связи (0,85 км)	Местный бюджет	25,50	
	ул.Спортивная (0,39 км)	Местный бюджет	11,70	
	ул.Чернышевского (0,42 км)	Местный бюджет	12,60	
	ул.Солдацкий (0,3км)	Местный бюджет	9,00	
	пер.Авачинский (0,4 км)	Местный бюджет	12,00	
	ул.Автомобилистов (0,5км)	Местный бюджет	15,00	
	ул.Геофизическая (0,63 км)	Местный бюджет	18,00	
1.3	Обращение за государственной регистрацией права собственности на недвижимое имущество в орган осуществляющий регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.	Местный бюджет	Не требует финансирования	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
<b>ИТОГО по разделу 1</b>		<b>Местный бюджет</b>	<b>645,00</b>	
<i>2.Техническая инвентаризация бесхозяйного имущества.</i>				
2.1	Выявление бесхозяйного имущества	Местный бюджет	Не требует финансирования	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
2.2	Изготовление технического и (или) кадастрового паспорта на бесхозяйное имущество(кабельные линии) всего,в том числе(по адресам):	Местный бюджет	<b>480,00</b>	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
	ТП-24 г. Елизово, ул. Беринга, д. 21;	Местный бюджет	60,00	
	ТП-28/3 г. Елизово, ул. Весенняя, д. 1,1а;	Местный бюджет	60,00	
	ТП-52 г. Елизово, ул. Нагорная, д. 16а,18;	Местный бюджет	60,00	
	ТП г. Елизово, ул. Хуторская, д. 9,14;	Местный бюджет	60,00	
	ТП-59 г. Елизово, ул. Хуторская, д. 12;	Местный бюджет	60,00	
	ТП-93 Ф2,11 г. Елизово, ул. 40 лет Октября, д. 11,16;	Местный бюджет	60,00	
	ТП-93 Ф1,6,7 г. Елизово, ул. 40 лет Октября, д. 12,14;	Местный бюджет	60,00	
	ТП-13 г. Елизово, ул. С. Мячина.	Местный бюджет	60,00	
2.3	Обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество	Местный бюджет	Не требует финансирования	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
2.4	Обращение за государственной регистрацией права собственности на объекты бесхозяйного имущества Елизовского городского поселения в орган осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.	Местный бюджет	Не требует финансирования	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
<b>ИТОГО по разделу 2</b>		<b>Местный бюджет</b>	<b>480,00</b>	
<i>3. Оценка объектов муниципальной собственности Елизовского городского поселения.</i>				
3.1	Оценка рыночной стоимости объекта всего, в том числе(по адресам):	Местный бюджет	155,00	Отдел имущественных отношений администрации ЕГП
	Земельный участок для эксплуатации водовода Иркутская-Тундровая	Местный бюджет	38,75	

	Земельный участок кадастровый номер 41:05:0101001:6649(Озеро)	Местный бюджет	38,75	
	Здание бани ул. Завойко 21а	Местный бюджет	38,75	
	Здание (нежилое) ул. Крашенинникова 17.	Местный бюджет	38,75	
	<b>ИТОГО по разделу 3</b>	<b>Местный бюджет</b>	<b>155,00</b>	
<i>4.Постановка на государственный кадастровый учет и регистрация права муниципальной собственности на земельные участки.</i>				
4.1	Формирование и проведение государственного кадастрового учета земельных участков всего,в том числе(по адресам):	Местный бюджет	716,63	Управление архитектуры и градостроительства администрации ЕГП
	Здание котельной № 6 ул. Пограничная 18 А	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 10 ул. Вилпойская 34 а	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 11 ул. Попова	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 12 ул.Связи	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 13 ул. Инженерная	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 14 ул. Мурманская, д.19	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 15 ул. Чернышевского 9б	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 16 ул. Завойко 97	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 17 ул. Грибная	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 1а (19) ул. Подстанционная	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 20 ул. Геофизическая	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 21 ул. Пограничная, 24	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 23 ул. Мичурина	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 3 ул. Рябикова	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 7 ул. Завойко 94	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 8 ул. Уральская	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной № 9 ул. Санаторная ба	Местный бюджет	29,76	
	Здание котельной ДКВР № 18 ул. Нагорная	Местный бюджет	29,76	
	Здание мазутной насосной котельной № 9 ул. Санаторная ба	Местный бюджет	29,76	
	Земельный участок под места захоронения	Местный бюджет	151,19	
4.2	Формирование и проведение государственного кадастрового учета земельных участков под МКД всего,в том числе(по адресам):	Местный бюджет	1 100,00	Управление архитектуры и градостроительства администрации ЕГП
	ул.Ленина 31	Местный бюджет	736,42	
	ул.Ленина 33	Местный бюджет		
	ул.Ленина 37	Местный бюджет		
	ул.Ленина 39	Местный бюджет		
	ул.Ленина 40	Местный бюджет		
	ул.Ленина 41А	Местный бюджет		
	ул.Ленина 41В	Местный бюджет		
	ул.Ленина 41/1	Местный бюджет		
	ул.Ленина 42	Местный бюджет		
	ул.Ленина 45	Местный бюджет		
	ул.Ленина 45А	Местный бюджет		
	ул.Ленина 47	Местный бюджет		
	ул.Ленина 47А	Местный бюджет		
	ул.Ленина 49	Местный бюджет		
	ул.Ленина 51	Местный бюджет		
	ул.Ленина 53	Местный бюджет		
	пер.Радужный 1	Местный бюджет		
	пер.Радужный 4	Местный бюджет		
	пер.Радужный 6	Местный бюджет		
	ул.Рябикова 57	Местный бюджет		
	пер.Тимирязевский 7	Местный бюджет		

пер.Тимирязевский 7А	Местный бюджет		
ул.Ленина 41	Местный бюджет		
ул.Ленина 41Б	Местный бюджет		
ул.Ленина 44	Местный бюджет		
ул.Ленина 27А	Местный бюджет		
ул.Ленина 12	Местный бюджет		
ул.Рябикова 61	Местный бюджет		
пер.Радужный 2	Местный бюджет		
пер.Тимирязевский 8	Местный бюджет		
ул.Грипечко 1	Местный бюджет		
ул.40 лет Октября 10	Местный бюджет		
ул.40 лет Октября 10А	Местный бюджет		
ул.40 лет Октября 11	Местный бюджет		
пер.Тимирязевский 4	Местный бюджет		
ул.40 лет Октября 14	Местный бюджет		
ул.40 лет Октября 3	Местный бюджет		
ул.40 лет Октября 5	Местный бюджет		
ул.40 лет Октября 7	Местный бюджет		
ул.Беринга 6	Местный бюджет		
ул.В.Кручины 8	Местный бюджет		
ул.Завойко 19	Местный бюджет		
ул.Завойко 31	Местный бюджет		
ул.Беринга 4	Местный бюджет		
ул.Ленина 32	Местный бюджет		
ул.Ленина 32А	Местный бюджет		
ул.Ленина 36	Местный бюджет		
ул.Рябикова 49	Местный бюджет		
ул.Рябикова 51А	Местный бюджет		
Земельный участок для обустройства рекреационной зоны	Местный бюджет	130,00	
Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101001:414	Местный бюджет	40,00	
Земельный участок для эксплуатации водовода Иркутская-Тундровая	Местный бюджет	193,58	
<b>ИТОГО по разделу 4</b>	<b>Местный бюджет</b>	<b>1 816,63</b>	
<b>ВСЕГО по программе</b>	<b>Местный бюджет</b>	<b>3 096,63</b>	

Приложение №2 к муниципальной программе  
"Управление и распоряжение муниципальным  
имуществом в Елизовском городском поселении на  
2014 год"

Перечень индикаторов Программы на 2014 год.

Наименование мероприятий и их характеристики	Срок исполнения	Индикаторы	Единица измерения	Фактическое значение	Планируемое значение
1	2	3	4	5	6
<i>1. Регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества Елизовского городского поселения в органах осуществляющих регистрацию прав и сделок с ним.</i>					
Изготовление технического и (или) кадастрового паспорта, изготовление актов визуального осмотра на объекты недвижимости.	2014	Количество технических паспортов	шт	266	41
Обращение за государственной регистрацией права собственности на недвижимое имущество в орган осуществляющий регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.	2014	Количество объектов на которые зарегистрировано право собственности	шт	288	110
<i>2. Техническая инвентаризация и постановка на учет бесхозяйного имущества.</i>					
Изготовление технического и (или) кадастрового паспорта на бесхозяйное имущество.	2014	Количество технических паспортов	шт.	0	8
Обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество	2014	Количество объектов за которыми обратились в суд.	шт.	0	8
Обращение за государственной регистрацией права собственности на объекты недвижимого имущества Елизовского городского поселения в орган осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.	2014	Количество бесхозяйного недвижимого имущества на которое зарегистрировано право собственности Елизовского городского поселения	шт.	0	8
<i>3. Оценка объектов муниципальной собственности Елизовского городского поселения.</i>					
Оценка рыночной стоимости объекта	2014	Количество оцениваемых объектов	шт.	32	4
<i>4. Постановка на государственный кадастровый учет и регистрация права собственности.</i>					
Формирование и проведение государственного кадастрового учета земельных участков.	2014	Количество зарегистрированных участков	шт.	19	72
	2014	Количество кадастровых паспортов	шт	78	35

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ

от 11. 07. 2014  
г. Елизово

№ 545 -п

О внесении изменений в  
муниципальную программу  
«Развитие транспортной системы  
в Елизовском городском поселении в 2014 году»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, постановлением администрации Елизовского городского поселения от 28.05.2013 № 339- п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Елизовского городского поселения, их формирование и реализация»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие транспортной системы в Елизовском городском поселении в 2014 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 31.03.2014 № 238-п, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (А.И. Чернявская) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети «Интернет».

3. Постановление администрации Елизовского городского поселения от 10.04.2014 № 287-п «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы в Елизовском городском поселении в 2014 году» считать утратившим силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы администрации  
Елизовского городского поселения

В.И. Авдошенко

Приложение  
к постановлению администрации  
Елизовского городского поселения  
от 11.07.2014 № 545-п

Изменения в муниципальную программу «Развитие транспортной системы в Елизовском городском поселении в 2014 году», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 31.03.2014 № 238-п, (далее – Программа)

1. В Паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции: «Объемы и источники финансирования Программы Общий объем финансирования Программы составляет 43 855,04728 тыс. рублей, в том числе:

- краевой бюджет – 35 394,489 тыс. рублей;
- местный бюджет – 8 460,55828 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения на реализацию:

-Подпрограммы 1 «Развитие транспортной системы в Елизовском городском поселении в 2014 году» - 43 855,04728 тыс. рублей».

2. В Паспорте Подпрограммы 1 раздел «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции: «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 1 Общий объем финансовых средств составляет 43 855,04728 тыс. рублей, в том числе:

- краевой бюджет – 35 394,489 тыс. рублей;
- местный бюджет – 8 460,55828 тыс. рублей.»

3. Приложение № 1 к Программе «Развитие транспортной системы в Елизовском городском поселении в 2014 году» изложить в следующей редакции:

Приложение № 1 к Программе  
«Развитие транспортной системы  
в Елизовском городском поселении  
в 2014 году»

**Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие транспортной системы в Елизовском городском поселении в 2014 году»**

тыс. рублей

№№	Наименование Программы /Подпрограммы	Источники финансирования	Объем средств на реализацию мероприятий
<b>1</b>	<b>«Развитие транспортной системы в Елизовском городском поселении в 2014 году»</b>	<b>Всего</b>	<b>43 855,04728</b>
		<b>федеральный бюджет</b>	<b>0,000</b>
		<b>краевой бюджет</b>	<b>35 394,489</b>
		<b>Местный бюджет</b>	<b>8 460,55828</b>
		<b>внебюджетные источники</b>	<b>0,000</b>
1.1.	Подпрограмма 1 «Развитие дорожного хозяйства в Елизовском городском поселении в 2014 году»	Всего	43 855,04728
		федеральный бюджет	0,000
		краевой бюджет	35 394,489
		Местный бюджет	8 460,55828
		внебюджетные источники	0,000

»

1. Приложение № 2 к Программе «Развитие транспортной системы в Елизовском городском поселении в 2014 году» изложить в следующей редакции:

Приложение № 2 к Программе  
«Развитие транспортной Системы в  
Елизовском городском поселении в  
2014 году»

**Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1 «Развитие дорожного хозяйства в Елизовском городском поселении в 2014 году»**

№ №	Наименование мероприятий	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. рублей		Ответственный исполнитель
			Всего	2014 год	
1	<b>4. Строительство и реконструкция автомобильных дорог, транспортных развязок и мостовых переходов на автомобильных дорогах местного значения, предусматривающие региональное софинансирование, в том числе:</b>	<b>Всего</b>	<b>43 855,04728</b>	<b>43 855,04728</b>	Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения
		краевой бюджет	35 394,489	35 394,489	
		местный бюджет	8 460,55828	8460,55828	
1. 1.	4.1. Проектирование, строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования местного значения	Всего	43 855,04728	43 855,04728	
краевой бюджет		35 394,489	35 394,489		
местный бюджет		8 460,55828	8 460,55828		
1. 1. 1.	Разработка проектной документации «Реконструкция автодороги по ул. Рябикова в г. Елизово»	Всего	4 527,837	4 527,837	
краевой бюджет		0,000	0,000		
местный бюджет		4 527,837	4 527,837		
1. 1. 2.	Реконструкция автодороги ул. Виллойская – ул. С. Мячина – ул. Пограничная,  в том числе:	Всего	39 327,21028	39 327,21028	
краевой бюджет		35 394,489	35 394,489		
местный бюджет		3 932,72128	3 932,72128		
1. 1. 2. 1	Реконструкция	Всего	38 560,44405	38 560,44405	
краевой бюджет		34 704,400	34 704,400		
местный бюджет		3 856,04405	3 856,04405		
1. 1. 2. 2	Оказание услуг по строительному контролю	Всего	766,76623	766,76623	
краевой бюджет		690,089	690,089		
местный бюджет		76,67723	76,67723		
	<b>ИТОГО</b>	<b>Всего</b>	<b>43 855,04728</b>	<b>43 855,04728</b>	
		краевой бюджет	35 394,489	35 394,489	
		местный бюджет	8 460,55828	8 460,55828	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 11.07.2014  
г. Елизово

№546-п

О предоставлении субсидии из бюджета Елизовского городского поселения предприятиям, оказывающим населению и исполнителям коммунальных услуг для населения услуги по вывозу жидких бытовых отходов по сниженному тарифу за июнь 2014г.

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 19.12.2013 № 553 «О бюджете Елизовского городского поселения на 2014 год», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 14.01.2014 №04-п «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Елизовского городского поселения субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению и исполнителям коммунальных услуг для населения услуги по вывозу жидких бытовых отходов по льготным (сниженным) тарифам в 2014 году», постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.08.2013 № 581-п «Об утверждении тарифов на услуги по вывозу жидких бытовых отходов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1.Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения при расчете субсидии ИП Загудаеву С.Н., оказывающему услуги по вывозу жидких бытовых отходов населению по сниженным тарифам, принять фактические объемы оказанных услуг за июнь 2014 года.
- 2.Управлению финансов администрации Елизовского городского поселения за июнь 2014 года произвести финансирование Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения в целях предоставления субсидии ИП Загудаеву С.Н., оказывающему услуги по вывозу жидких бытовых отходов потребителям по сниженным тарифам, в размере 395 452 рубля 00 копеек (триста девяносто пять тысяч четыреста пятьдесят два рубля 00 копеек).
- 3.Управлению делами администрации Елизовского городского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения..
- 4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения А.Н. Лукьянченко.

И.о.Главы администрации Елизовского  
городского поселения

В.И.Авдошенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 22.07.2014 г.  
г. Елизово

№ 583-п

О признании Краснобаевой Е.С.  
нуждающейся в жилом помещении

Руководствуясь ст.ст.31, 50-53 Жилищного Кодекса РФ, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения, на основании документов, предоставленных Краснобаевой Е.С. и решения жилищной комиссии от 19.06.2014 года и 17 июля 2014 года,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Признать Краснобаеву Екатерину Станиславовну, состав семьи 3 человека, нуждающейся в жилом помещении.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления ЖКХ администрации Елизовского городского поселения Лукьянченко А.Н.

И.о. Главы администрации  
Елизовского городского поселения

В.И. Авдошенко

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23, расположенному по ул. Артельная, д. 21 в г. Елизово

г. Елизово  
24 июня 2014 года

17 ч. 15 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Мороз О.Ю. (назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 04.06.2014 года).

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятым Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 06.06.2014 года № 23 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23». Инициатором публичных слушаний выступил Погребной Олег Григорьевич, собственник земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101002:23.

На заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 04.06.2014 года было принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23, расположенному по ул. Артельная, д. 21 в г. Елизово.

Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 06.06.2014 года № 23 настоящие публичные слушания были назначены на 24.06.2014 года в 17 часов 15 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было обнародовано путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет в разделе «Нормотворчество».

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления», а так же на досках объявлений ближайшей территории по ул. Артельная, в районе магазина «Половинка» и в центральной части г. Елизово.

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 04.06.2014 года, определены:

- председатель публичных слушаний: Мороз О.Ю. – руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- секретарь (ведущий) публичных слушаний: Чайка А.С. – старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- счетная комиссия публичных слушаний: Чайка А.С., Позднякова Т.И. – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- докладчик публичных слушаний: заявитель (инициатор), либо его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 4 полномочных участника.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23, расположенному по ул. Артельная, д. 21 в г. Елизово.

Предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний, с момента размещения уведомления и до начала настоящих публичных слушаний, от граждан и юридических лиц не поступило.

Председатель (Мороз О.Ю.): Заявитель у нас не явился, в таком случае мною будут даны пояснения. Инициатором публичных слушаний выступил Погребной Олег Григорьевич, он у нас является собственником земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101002:23 – разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства». Земельный участок расположен в границах территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4), действующим градостроительным регламентом предусмотрен условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома». Заявитель просит разрешение на данный вид разрешенного использования для возможности строительства нового, либо реконструкции существующего индивидуального жилого дома.

Председатель: У кого имеются вопросы, задавайте.

Хурина Т.А.: А где у нас находится дом 21 по ул. Артельная?

Мороз О.Ю.(показывает на карте): Это у нас в районе магазина «Половинка», вот посмотрите третья улица от реки Авача, сразу за улицей Авачинская. Здесь у нас идет частный сектор и дом № 21 по ул. Артельная, прямо перед многоквартирным домом № 4 по ул. Авачинская.

Хурина Т.А.: Ясно.

Председатель: Будут ли еще вопросы, предложения или замечания?

Дополнительные вопросы, предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель: Если вопросов, предложений и замечаний больше не имеется, предлагаю приступить к голосованию. Прошу проголосовать по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23, расположенному по ул. Артельная, д. 21 в г. Елизово.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

Председатель: По итогам голосования оглашается заключение о результатах публичных слушаний.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23, расположенному по ул. Артельная, д. 21 в г. Елизово

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении условно разрешенного вида использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23, расположенному по ул. Артельная, д. 21 в г. Елизово.
2. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: Будут ли предложения или замечания по озвученной формулировке итогового заключения?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель: В таком случае прошу проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах настоящих публичных слушаний. На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

Председатель: Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие!

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_ /Мороз О.Ю./

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_ /Чайка А.С./

#### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23, расположенному по ул. Артельная, д. 21 в г. Елизово

г. Елизово 24 июня 2014 года.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23, расположенному по ул. Артельная, д. 21 в г. Елизово

#### **РЕШИЛИ:**

1. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении условно разрешенного вида использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101002:23, расположенному по ул. Артельная, д. 21 в г. Елизово.

2. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_ /Мороз О.Ю./

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_ /Чайка А.С./

#### **ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты мелкорозничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:52, расположенному по ул. Магистральная в г. Елизово

г. Елизово  
24 июня 2014 года

17 ч. 30 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Мороз О.Ю. (назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 04.06.2014 года).

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятыми Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 06.06.2014 года № 24 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты мелкорозничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:52». Инициатором публичных слушаний выступила Заславская Ольга Владимировна, представитель заинтересованных лиц Иванникова А.М. и Хализовой Н.П.

На заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 04.06.2014 года было принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты мелкорозничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:52.

Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 06.06.2014 года № 24 настоящие публичные слушания были назначены на 24.06.2014 года в 17 часов 30 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было обнародовано путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет в разделе «Нормотворчество».

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления», а так же на досках объявлений ближайшей территории по ул. Магистральная в районе 26 км и в центральной части г. Елизово.

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 04.06.2014 года, определены:

- председатель публичных слушаний: Мороз О.Ю. – руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- секретарь (ведущий) публичных слушаний: Чайка А.С. – старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- счетная комиссия публичных слушаний: Чайка А.С., Позднякова Т.И. – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- докладчик публичных слушаний: заявитель (инициатор), либо его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 14 полномочных участников.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты мелкорозничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:52, расположенному по ул. Магистральная в г. Елизово.

Предложения и замечания от граждан и юридических лиц по вопросу публичных слушаний, с момента размещения уведомления и до начала настоящих публичных слушаний, не поступили.

Председатель (Мороз О.Ю.): Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101007:52, располагается по ул. Магистральная, д. 178 и попадает в границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1). В соответствии с действующим градостроительным регламентом вид разрешенного использования «объекты мелкорозничной торговли» относится к условно разрешенным видам использования. Земельный участок находится в общей долевой собственности у граждан Иванникова Александра Михайловича и Хализовой Натальи Павловны. В порядке статьи 39 Градостроительного кодекса РФ представитель собственника земельного участка обратился за предоставлением разрешения на данный вид разрешенного использования. Итак, кто от заявителей даст пояснения остальным участникам публичных слушаний?

Хализова Н.П.: Я выступлю. Почти все жители микрорайона 26 км знают наш магазин. В связи с реконструкцией автомобильной дороги, на месте нашего магазина была установлена автобусная остановка, поэтому мы были вынуждены обратиться в нашу администрацию, чтобы нам разрешили перенести наш магазин через дорогу на земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101007:52. Мы просим предоставить данному земельному участку разрешенное использование под объекты мелкорозничной торговли, для возможности установки нашего павильона. В павильоне мы осуществляем торговлю товарами хозяйственного, бытового и строительного назначения. Павильон у нас не капитальный, переносной. На будущее так и планируется оставить на земельном участке временный павильон, строительство капитального магазина в ближайшие пять лет мы не планируем.

Председатель: Будут у кого-нибудь вопросы, предложения или замечания?

Хурина Т.А.: А в каком месте планируется строительство магазина?

Хализова Н.П.: Это через дорогу от остановки на 26 км со стороны магазина «Седьмой Континент».

Мороз О.Ю.: А схему заезда на ваш земельный участок вы проработали, с какой стороны планируется устройство заезда на ваш земельный участок?

Хализова Н.П.: Заезд у нас будет от перекрестка, там перекресток имеется, который регулируется светофором. Территорию вокруг павильона мы облагородим и заасфальтируем.

Мороз О.Ю.: Камчаткуправтодором планируется строительство западного объезда, который будет идти параллельно ул. Магистральная, один из проездов на 26 км возможно будет проходить по ул. Камчатской, то есть в дальнейшем здесь возможна реконструкция улицы.

Хурина Т.А.: А где у вас там люди будут останавливаться?

Хализова Н.П.: Там места много, хватит и павильон установить и для проезда места хватит.

Пенкин В.И.: Да места там действительно много, для заезда автомобилей должно хватить.

Мороз О.Ю.: Какие-нибудь графические материалы или эскизная проработка у вас имеется, как будет расположен ваш павильон, с устройством проезда и парковки автотранспорта?

Хализова Н.П.: Нет.

Мороз О.Ю.: Вам необходимо было представить все это сегодня участникам публичных слушаний, чтобы было видно, как это у вас будет все выглядеть.

Цымбалюк И.И.: Это будет вот так, я покажу (секр.: рисует план на листе), здесь у нас расположен магазин «Седьмой Континент», и рядом будет ее павильон. То есть продовольственный и хозяйственный магазины будут расположены рядом.

Мороз О.Ю.: Это не соответствует местоположению земельного участка. Вот у нас имеется схема территории, покажите на ней конкретно.

Хализова Н.П. (показывает на схеме): Вот здесь смежный участок, который у нас в аренде, а здесь расположен земельный участок, который мы сегодня переводим под объекты торговли. Здесь у нас проходит пешеходный переход и рядом расположен регулируемый перекресток.

Хурина Т.А.: Этот перекресток куда идет?

Мороз О.Ю.: На улицу Дальневосточная.

Соловьева И.Н.: Я говорила Наталье Павловне, что перед тем как идти на публичные слушания, нужно сначала было представить, как все будет организовано, потому что здесь постоянно ходят люди.

Цымбалюк И.И.: Так мы наоборот павильон убираем тот туда и переносим его на пустырь к «Седьмому Континенту», а то уже на рынок машины заехать не могут. На новом месте территории много и заезд для машин хороший будет.

Хализова Н.П.: Павильон будет установлен на земельном участке, где жилой дом, а на земельном участке, который у нас в аренде для благоустройства, как раз места для проезда и стоянки хватит.

Соловьева И.Н.: Этот земельный участок, который находится в аренде, они его как раз и будут облагораживать для заезда.

Мороз О.Ю.: Этот земельный участок примыкает к автодороге краевого значения.

Хурина Т.А.: А сколько метров от дороги до вашего земельного участка?

Участница публичных слушаний: Там, где-то метров 60 будет.

Цымбалюк И.И.: Нет, 60 метров там не будет, но 50 метров будет железно! По сравнению с «Седьмым Континентом» павильон будет стоять дальше, вглубь к частному сектору.

Мороз О.Ю.: Сейчас мы не имеем конкретного представления, как у вас будет организован подъезд к земельному участку. Хочу обратить ваше внимание, что для организации подъезда на ваш земельный участок необходимо получить технические условия на присоединение примыкания к существующей автомобильной дороге в КГКУ «Камчаткуправтодор».

Соловьева И.Н.: Поэтому я уже говорила, что нужно это все сделать, чтобы все четко представляли, как будут заезжать и парковаться автомобили, где будут ходить пешеходы и т.д.

Хурина Т.А.: Нужно, чтобы это было представлено и в графическом виде, и чтобы был представлен цветной эскиз. Здесь универсам строят, так они нам все принесли, а в данном случае непонятно как будет все выглядеть у вас.

Мороз О.Ю.: Вам нужно запросить и представить в администрацию технические условия на присоединение к автомобильной дороге. Это все в интересах ваших покупателей, которым не безразлично как они будут подъезжать, и пользоваться вашим магазином. Поэтому нельзя на сегодня просто так принять положительное решение в отсутствие сведений о возможности устройства безопасного заезда и организации безопасности пешеходного движения.

Участник публичных слушаний: Пускай она тогда все сделает и представит вам в администрацию для дальнейшего решения вопроса, чтобы в дальнейшем не было никаких проблем. Единственно, что на это потребуется дополнительное время, но по-другому никак не сделаешь.

Хализова Н.П.: Я могу всю эту документацию с эскизом и схемой донести потом вам.

Мороз О.Ю.: В таком случае мы рассмотрим все это на комиссии для дачи окончательных рекомендаций по вашему вопросу Главе администрации. Обращаю Ваше внимание, что публичные слушания носят рекомендательный характер, окончательное решение по вашему вопросу будет принято Главой администрации, после представления необходимой документации и рассмотрения вопроса на комиссии.

Хализова Н.П.: Я принесу все эти документы, о которых вы сказали, вам на комиссию.

Председатель: У кого будут дополнительные вопросы предложения или замечания?

Соловьева И.Н.: Я бы тоже хотела потом ознакомиться с эскизом. Нам там мешают световые опоры на повороте, особенно тяжело с большегрузными машинами и в зимнее время, когда много снега. Но если будет все хорошо устроено и для пешеходов и для транспорта, то я думаю им можно позволить. На данной территории еще есть проблема с

подтоплением, и я боюсь, как бы не пришлось потом заявителю решать и эту проблему тоже.

Участница публичных слушаний: Да, какую-нибудь дренажную систему нужно сделать, чтобы не оказалось того, что пешеходы по лужам ходить будут.

Соловьева И.Н.: Нужно, чтобы не оказалось того, что земельный участок будет устроен выше и все сточные воды не оказались вокруг него, то есть вся эта ближайшая территория с земельным участком должна представлять собой ровную площадку.

Председатель: Если больше вопросов, предложений и замечаний не имеется, предлагаю приступить к голосованию. Прошу проголосовать с учетом рассмотренного предложения о необходимости предоставления заявителями на комиссию эскиза размещения объекта, со схемой устройства парковки и заезда автотранспорта с устройством пешеходного движения и водоотведения, а так же технических условий на примыкание к автомобильной дороге, для окончательного решения вопроса Главой администрации Елизовского городского поселения. Кто за предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты мелкорозничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:52, расположенному по ул. Магистральная, 178, с учетом озвученного предложения. На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 14 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 13; «Против» - 0; «Воздержались» - 1.

Председатель: По итогам голосования оглашается заключение о результатах публичных слушаний.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты мелкорозничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:52, расположенному по ул. Магистральная, 178 в г. Елизово

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении условно разрешенного вида использования «объекты мелкорозничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:52, только после предоставления собственниками земельного участка рекомендованной на публичных слушаниях документации, в подтверждение безопасности дорожного и пешеходного движения при организации объекта мелкорозничной торговли на данном земельном участке.
2. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: Будут ли предложения или замечания по озвученному итоговому заключению?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель: Тогда прошу проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах настоящих публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 14 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 12; «Против» - 0; «Воздержались» - 2.

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний

было утверждено большинством голосов участников публичных слушаний.

Председатель: Уважаемые участники, на этом публичные слушания объявляются закрытыми, благодарю всех за участие!

Настоящий протокол составлен на 5 стр.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_ /Мороз О.Ю./

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_ /Чайка А.С./

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты мелкорозничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:52, расположенному по ул. Магистральная в г. Елизово

г. Елизово 24 июня 2014 года.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты мелкорозничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:52, расположенному по ул. Магистральная, 178 в г. Елизово

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении условно разрешенного вида использования «объекты мелкорозничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101007:52, только после предоставления собственниками земельного участка рекомендованной на публичных слушаниях документации, в подтверждение безопасности дорожного и пешеходного движения при организации объекта мелкорозничной торговли на данном земельном участке.

2. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_ /Мороз О.Ю./

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_ /Чайка А.С./

#### ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:66, расположенному по ул. Рабочая, д. 23 в г. Елизово

г. Елизово  
24 июня 2014 года

17 ч. 00 мин.

Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний – Мороз О.Ю. (назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 04.06.2014 года).

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 06.06.2014 года № 22 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:66».

Инициатором публичных слушаний выступил Ковалев Дмитрий Александрович, представитель заинтересованного лица Афанасьева Наталья Александровна.

На заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 04.06.2014 года было принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:66, расположенному по ул. Рабочая, д. 23 в г. Елизово.

Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 06.06.2014 года № 22 настоящие публичные слушания были назначены на 24.06.2014 года в 17 часов 00 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний обнародовано путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в сети Интернет в разделе «Нормотворчество».

Уведомление о проведении публичных слушаний было размещено на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления», а так же на досках объявлений ближайшей территории по ул. Рабочая и в центральной части г. Елизово.

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 04.06.2014 года, определены:

- председатель публичных слушаний: Мороз О.Ю. – руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- секретарь (ведущий) публичных слушаний: Чайка А.С. – старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- счетная комиссия публичных слушаний: Чайка А.С., Позднякова Т.И. – сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- докладчик публичных слушаний: заявитель (инициатор), либо его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 4 полномочных участника.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:66, расположенному по ул. Рабочая, д. 23 в г. Елизово.

С момента размещения уведомления о проведении публичных слушаний и до начала настоящих публичных слушаний, предложения и замечания по вопросу публичных слушаний от граждан и юридических лиц не поступили.

Председатель: У нас присутствует заявитель Афанасьева Наталья Александровна, пожалуйста, вам предоставляется слово.

Афанасьева Н.А.: Мною был приобретен земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101001:66 по ул. Рабочая, д. 23. Разрешенное использование земельного участка установлено под личное подсобное хозяйство. Использовать земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства мы не планируем и хотим построить на нем современный индивидуальный жилой дом, помимо жилого дома планируется построить еще гараж для автомобиля и возможно баню. Для этого мы и обратились с просьбой предоставить условно разрешенный вид использования земельного участка, позволяющий строительство индивидуального жилого дома.

Председатель: У вас все?

Афанасьева Н.А.: Да.

Председатель: У кого имеются вопросы, предложения или замечания, пожалуйста, высказывайтесь.

Хурина Т.А.: Вы проживаете там?

Афанасьева Н.А.: Нет, сейчас на земельном участке жилой дом отсутствует. Еще до его покупки дом был снесен, территория земельного участка свободна для застройки.

Хурина Т.А.: Я тоже этот участок купить хотела, но не получилось. Вообще у нас в Елизово до самой горы Морозной уже всю землю распродали под коттеджи. Раньше, когда Пискун Н.М. был во власти, землю никому не давали, а сейчас распродали все.

Председатель: Будут ли дополнительные вопросы, предложения или замечания?

Хурина Т.А.: А кто это с вами пришел, сын ваш, или зятек?

Ковалев Д.А.: Я представитель заявителя, по доверенности. Занимаюсь оформлением документации на земельный участок.

Хурина Т.А.: Понятно. Ну, раз вы уже купили земельный участок и планируете построить жилой дом, то стройтесь.

Председатель: Если вопросов больше не имеется, предложения и замечания отсутствуют, предлагаю приступить к процедуре голосования. Прошу проголосовать по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:66, расположенному по ул. Рабочая, д. 23 в г. Елизово.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

Председатель: По итогам голосования оглашается заключение о результатах публичных слушаний.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:66, расположенному по ул. Рабочая, д. 23 в г. Елизово

РЕШИЛИ:

1.Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении условно разрешенного вида использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:66, расположенному по ул. Рабочая, д. 23 в г. Елизово.

2.Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель: У кого будут предложения или замечания по озвученной формулировке итогового заключения?

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель: Тогда прошу проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах настоящих публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

Председатель: Публичные слушания объявляются закрытыми.  
Благодарю всех за участие!

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_ /Мороз О.Ю./  
Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_ /Чайка А.С./

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:66, расположенному по ул. Рабочая, д. 23 в г. Елизово

г. Елизово

24 июня 2014 года.

Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:66, расположенному по ул. Рабочая, д. 23 в г. Елизово

#### РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении условно разрешенного вида использования «индивидуальные жилые дома» земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:66, расположенному по ул. Рабочая, д. 23 в г. Елизово.

2. Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_ /Мороз О.Ю./  
Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_ /Чайка А.С./

#### ИНФОРМАЦИЯ ОТ МЧС РОССИИ!!!

Чтобы избежать возникновения пожара, гибели и травмирования людей, а также причинения материального ущерба, следует соблюдать правила.

##### 1. При эксплуатации печного оборудования.

Перед началом отопительного сезона печи и дымоходы необходимо прочистить, отремонтировать и побелить, заделать трещины. Печь, дымовая труба в местах соединения с деревянными чердачными или междуэтажными перекрытиями должны иметь утолщение кирпичной кладки - разделку. Печь должна быть оборудована предтопочным листом размерами не менее 50 на 70 см. Не допускайте перекаливания печи, топите ее два-три раза в день и не более чем по полтора часа. Чтобы избежать образования трещин в кладке, нужно периодически прочищать дымоход от скапливающейся в нем сажи.

При эксплуатации печного отопления запрещается:

- оставлять без присмотра топящиеся печи, а также поручать надзор за ними малолетним детям;
- располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;
- применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие легковоспламеняющиеся и горючие жидкости;
- перекаливать печи.

##### 2. При эксплуатации электрооборудования.

Уходя из дома, не оставляйте включенными электронагревательные приборы, не пользуйтесь самодельными

электрическими приборами, электронагревательные приборы не используйте без устройств тепловой защиты, не допускайте эксплуатацию ветхой электропроводки, заклеивание электропроводов обоями, не вешайте на провода различные предметы, не пользуйтесь самодельными электропредохранителями - «жучками» в аппаратах защиты, не допускайте включение в одну сеть электроприборов повышенной мощности, это приводит к перегрузке в электросети.

##### 3. При неосторожном обращении с огнем.

Очень часто пожары случаются по причине неосторожного обращения с огнем, в том числе при курении и в результате детской шалости. Чтобы исключить возможность возникновения пожара по этим причинам, не допускайте курение в квартире, особенно в состоянии алкогольного опьянения. Постоянно разъясняйте ребенку опасность игр с огнем, храните спички или иные зажигательные принадлежности, а также особо опасные в пожарном отношении изделия, предметы и материалы вне досягаемости детей и по возможности не оставляйте детей надолго без присмотра. При пользовании предметами бытовой химии соблюдайте осторожность, большая часть их огнеопасна. Перед применением дезодорантов, аэрозолей прочитайте инструкцию, напечатанную на этикетке.

Только при соблюдении вышеперечисленных требований пожарной безопасности вы обезопасите себя, своих близких и свое жилище от пожаров!

Однако, если все-таки пожар случился, строго выполняйте следующие действия:

- необходимо немедленно вызвать пожарную охрану по телефону «01», сообщив свой точный адрес, ФИО, объект пожара, и встретить пожарную охрану;
- если горение только началось, вы его легко затушите, залив водой, накрыв толстым одеялом, покрывалом, забросав песком, землей;
- если вы видите, что не сможете справиться с огнем и пожар принимает угрожающие размеры, срочно покиньте помещение;
- никогда не прячьтесь в задымленном помещении в укромные места;
- по прибытии подразделений пожарной охраны оказывайте им содействие при тушении пожара.

Номера ИБ «Мой город» всегда доступны на официальном сайте  
Администрации Елизовского городского поселения

[www.admelizovo.ru](http://www.admelizovo.ru)



МОЙ  
ГОРОД



Учредитель ИБ - администрация Елизовского городского поселения. Ответственный за выпуск Чернявская А.И. Адрес учредителя и издателя: 684000, г.Елизово, ул.В.Кручины 20 Распространяется бесплатно. Подписано в печать: 07.07.14г. в 10.00 (по графику); 10.00 (фактически). Адрес редакции: 684000, г.Елизово, Камчатский край, ул.В.Кручины 20; контактный тлф.: 7-28-77; Отпечатано в МУП «Елизовская районная типография» г.Елизово, ул.Завойко 6; ; Печать офсетная. Объем 1 п.л. Тираж 999 экз.