



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 16. 12. 2019
г. Елизово

№ 1318 -п

Об утверждении градостроительной документации по планировке и межеванию территории линейного объекта «Строительство подъезда к проектируемому аэровокзалу в г. Елизово от автомобильной дороги А-401 «Подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский на участке 34 км»

Руководствуясь положениями ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14,28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.3 ст.7, ст.23 Федерального закона от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.08.2015 №899 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка», в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, учитывая согласование Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики № 04-18/12122 от 08.11.2019, Решение Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.11.2019 № 616 «Об итогах публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство подъезда к проектируемому аэровокзалу в г. Елизово от автомобильной дороги А-401 «Подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский на участке 34 км», на основании итогов публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство подъезда к проектируемому аэровокзалу в г. Елизово от автомобильной дороги А-401 «Подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский на участке 34 км»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить градостроительную документацию по планировке и межеванию территории линейного объекта «Строительство подъезда к

проектируемому аэровокзалу в г. Елизово от автомобильной дороги А-401 «Подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский на участке 34 км», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения направить экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю.

3. Муниципальному казенному учреждению «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

И.о. Главы администрации
Елизовского городского поселения



В.А. Масло



1. Материалы по обоснованию проекта

Общие положения

Проект планировки территории представляет собой вид документации по планировке территории, подготовка которого осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Состав и содержание проекта планировки территории устанавливаются Градостроительным кодексом РФ, законами и иными нормативными правовыми актами.

Настоящее положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства (далее – Положение), представляет собой текстовую часть проекта планировки территории и, состоящую из трех разделов.

В первом разделе Положения закрепляется характеристика планируемого развития территории, сведения о плотности и параметрах застройки территории.

Во втором разделе Положения приводятся характеристики объектов капитального строительства.

В третьем разделе Положения закрепляются зоны планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

1. Характеристика планируемого развития территории, сведения о плотности и параметрах застройки территории

Участок проектирования расположен на территории Елизовского городского поселения Камчатского края, в 19 км северо-западнее города Петропавловск-Камчатский и в 5 км юго-восточнее города Елизово.

Площадь в границах проектирования составляет 230,7 га.

Площадь в границах устанавливаемых красных линий - 230,7 га.

На территории проектирования к размещению предусмотрены следующие проектируемые объекты:

1. Здание аэровокзала с автостоянками на привокзальной площади.
2. Гостиница с автостоянкой.
3. Перрон, стоянки воздушных объектов, проезды, связывающие данные стоянки;
4. Логистический центр, на территории которого размещены: административное здание, гостиница, стоянка легкового и большегрузного автотранспорта, 3 складских здания.
5. Торгово-развлекательный центр – 2 объекта с автостоянками.
6. Административно-офисное здание – 2 объекта с автостоянками.

Территория проектирования планируется к развитию по следующим направлениям (определены зоны планируемого размещения объектов капитального строительства):

- Зона планируемого размещения объектов общественно-делового назначения, площадью 45,2 га. В границы данной зоны входят следующие объекты капитального строительства:

- здание аэровокзала с автостоянками на привокзальной площади;
- гостиница с автостоянкой;
- торгово-развлекательный центр – 2 объекта с автостоянками;

- административно-офисное здание – 2 объекта с автостоянками.
- Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры: *воздушного транспорта* – 96,2 га (для размещения перрона, стоянок воздушных объектов, проездов, связывающих данные стоянки);
- Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры: *автомобильного транспорта* – 22,6 га (для размещения логистического комплекса);
- Зона планируемого размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры – 27,9 га (для размещения основных проездов, магистральных сетей);
- Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры – 7,67 га (для размещения объектов инженерной инфраструктуры);
- Зона природного ландшафта – 31,0 га.
- Зона планируемого размещения объектов местного значения, регионального значения, федерального значения – 176,2 га (коридоры прохождения магистральных сетей и основных проездов, объекты инженерной инфраструктуры, аэровокзал с автостоянками, перрон, стоянки воздушных объектов, проезды, связывающие данные стоянки, территории природного ландшафта, в том числе территория ручья).

Таблица 1

Характеристика зон планируемого размещения объектов капитального строительства общественно-делового и транспортного назначения

№ пп	Показатель	Ед. изм.	Наименование зоны	
			общественно-делового назначения	транспортной инфраструктуры (логистический центр)
1	Площадь территории в границах красных линий	га	230,7	
2	Площадь зоны	га	45,2	22,6
3	Общая площадь объектов	м ²	98930	14830
4	Площадь застройки объектов	м ²	48480	16770
5	Плотность фонда объектов капитального строительства (брутто)	м ² /га	428,82	64,28
6	Плотность фонда объектов капитального строительства (нетто)	м ² /га	2188,71	656,19
7	Плотность застройки (брутто)	%	2,10	0,72
8	Плотность застройки (нетто)	%	10,72	7,42

2. Характеристики объектов капитального строительства

2.1 Объекты жилого назначения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов жилого назначения.

2.2 Объекты производственного назначения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов производственного назначения.

2.3 Объекты общественно-делового назначения

К размещению на территории проектирования предлагаются объекты коммерческого назначения со следующими характеристиками.

Таблица 2

Характеристика проектируемых объектов общественно-делового назначения

№ п/п	Объект	Этажность	Площадь застройки, м ²	Общая площадь, м ²
1	Здание аэровокзала	2	22060	35300
2	Административно-офисное здание	4	2590	8290
3	Административно-офисное здание	4	2990	9580
4	Торгово-развлекательный центр	3	15540	37290
5	Торгово-развлекательный центр	2	3190	5100
6	Гостиница	2	2110	3370
	Итого: 6 объектов		48480	98930

2.4 Объекты социальной инфраструктуры

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов социальной инфраструктуры.

2.5 Объекты иного назначения

В границах проекта планировки сформирована зона природного ландшафта – 31,0 га.

2.6 Объекты коммунальной инфраструктуры

2.6.1 Водоснабжение

Проектом предусмотрено к строительству 3,1 км сетей водоснабжения (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

Материал – полиэтилен.

Глубина заложения труб должна быть на 0,5 м больше расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры согласно СП 31.13330.2012. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» (далее также – СП 31.13330.2012).

2.6.2 Канализация

Проектом предусмотрено к строительству 1,7 км канализационных сетей (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

2.6.3 Теплоснабжение

Проектом предусмотрено к строительству 1,9 км тепловых сетей (в двухтрубном исполнении).

Суммарная тепловая нагрузка на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение зданий определена по укрупненным показателям и составит 8,14 Гкал/ч (25261 Гкал/год) - (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

2.6.4 Электроснабжение

Проектом предусмотрено к строительству:

- кабельных линий электропередач 0,4 кВ протяженностью 5,0 км;
- кабельных линий электропередач 10 кВ протяженностью 6,4 км;
- трансформаторная подстанция (4 объекта).

Суммарное электропотребление по планировочной территории составит 6,42 МВт. Данную нагрузку уточнить на стадии рабочего проектирования.

2.6.5 Газоснабжение

В границах рассматриваемой территории проектом предусмотрено к строительству 0,8 км газопровода высокого давления.

Расход газа на теплоснабжение проектируемых общественных зданий ориентировочно составит 1130 м³/час (3508499 м³/год).

2.6.6 Связь

Проектом предусмотрено к строительству кабельной канализации связи общей протяженностью 1,7 км.

2.7 Объекты транспортной инфраструктуры

На территории проектирования размещены следующие объекты транспортной инфраструктуры:

- объекты воздушного транспорта: перрон, стоянки воздушных объектов, проезды, связывающих данные стоянки (статус – проектируемый);

- логистический центр (статус - проектируемый), на территории которого расположены следующие объекты:

1. Административное здание

- этажность: 2,
- площадь застройки: 1070 м²,
- общая площадь: 1710 м².

2. Гостиница

- этажность: 2,
- площадь застройки: 700 м²,
- общая площадь: 1120 м².

3. Складские помещения

- этажность: 1,
- площадь застройки: 15000 м²,
- общая площадь: 12000 м².

Для обеспечения водоотведения ливневых стоков с территории проекта планировки проектом закладывается строительство:

- очистного сооружения поверхностного стока закрытого типа – 1 шт;
- локальных очистных сооружений поверхностного стока закрытого типа – 2 шт;
- ливневой самотечной канализации закрытого типа, общей протяженностью - 6,40 км;
- ливневой самотечной канализации открытого типа (водоотводного лотка), общей протяженностью – 0,21 км;

3. Зоны планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

3.1 Зоны планируемого размещения объектов федерального значения

Проектные решения проекта планировки территории предусматривают размещение объектов федерального значения. В границы зоны планируемого размещения объектов федерального значения входят объекты воздушного транспорта. Площадь зоны объектов федерального значения составляет 96,2 га.

3.2 Зоны планируемого размещения объектов регионального значения

Проектные решения проекта планировки территории предусматривают размещение объектов регионального значения:

- 1. Аэровокзал;*
- 2. Здание ГКО.*

В границы зоны планируемого размещения объектов регионального значения входит территория аэровокзала с автостоянками на привокзальной площади, земельный участок, формируемый под проектируемое здание ГКО. Площадь зоны объектов регионального значения составляет 15,3 га.

3.3 Зоны планируемого размещения объектов местного значения

На территории проектирования предусматривается размещение объектов инженерно-транспортной инфраструктуры – линейные объекты капитального строительства (транспортные связи и инженерные сети в границах красных линий, объекты инженерной инфраструктуры (очистные сооружения, здание котельной, здание ЦРП и ЦБП)), территория природного ландшафта, в связи с чем проектом планировки территории предусмотрена зона планируемого размещения объектов местного значения, площадь которой составляет 64,7 га.

3.4 Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

На территории проектирования на момент начала проектных работ расположены очистные сооружения (объект коммунальной инфраструктуры). Данный объект сохраняется.

Существующие объекты транспортной и социальной инфраструктуры на проектной территории отсутствуют.

Проектные мероприятия повышают показатели обеспеченности территории объектами общественно-деловой сферы, транспортной, инженерной инфраструктуры.

I

II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

В 2019 году в целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, а также в целях обеспечения устойчивого развития территории Елизовского городского поселения (далее также – муниципальное образование) подготовлена документация по планировке и межеванию территории линейного объекта «Строительство подъезда к проектируемому аэровокзалу в г. Елизово от автомобильной

дороги А-401 «Подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский на участке 34 км».

Градостроительная документация подготовлена обществом с ограниченной ответственностью «Терпланпроект» (г. Омск) в соответствии с договором и техническим заданием, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», нормативными правовыми актами Камчатского края и иными муниципальными правовыми актами муниципального образования.

В рамках разработки градостроительной документации были проведены следующие инженерно-геодезические изыскания:

-Инженерно-геодезические изыскания. Шифр: УК-169/17-Р37-ИГДИ, выполнены в 2019 г., ООО «ГлавДорПроект».

-Инженерно-геологические изыскания. Шифр: УК-169/17-Р37-ИГИ, выполнены в 2019 г., ООО «ГлавДорПроект».

Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, приведены в приложениях.

В настоящей пояснительной записке используются следующие основные понятия: зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее также – объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

-объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, а также объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

-объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов;

-объекты регионального значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации;

-объекты федерального значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными

конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации;

-проект планировки территории – вид документации по планировке территории, в результате подготовке которой выделяются элементы планировочной структуры, устанавливаются параметры планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

-территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

-устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

1. Природно-климатические условия территории

-В административном отношении участок проектирования расположен на территории г.Елизово, Елизовского района, Камчатского края.

Рельеф района горный. Свыше 70 % его территории занято горами. Низменности прослеживаются лишь в виде узких полос речных долин. Самая крупная в районе – Авачинская низменность - расположена в так называемой «орографической тени». Эту своеобразную «орографическую тень» создает цепочка из Авачинской группы вулканов, защищающих долину р. Авачи от морских ветров. Для рельефа района характерны глубокие каньонообразные долины рек с большим количеством порогов и водопадов. Крутые, местами почти отвесные склоны гор. В границах Елизовского района расположены 20 из 29 действующих вулканов Камчатки. Самый высокий вулкан в Елизовском районе – Кроноцкий, 3528 м.

Дорожно-климатическая зона по СП 34.13330.2012 вторая.

Климатическая характеристика района проектирования основана на данных метеостанции Елизово и Петропавловск-Камчатский. На климат района большое влияние оказывают водные массы Тихого океана. Главными факторами, определяющими своеобразие климата, являются характер общей циркуляции воздушных масс и физико-географические условия территории.

Климат рассматриваемой территории умеренно-холодный с муссонным характером. Абсолютная амплитуда достигает 77°C (абсолютный минимум: минус 41°C, абсолютный максимум: 36°C). В любой сезон года возможны резкие изменения погоды: переход от тепла к холоду, резкие колебания температуры воздуха от месяца к месяцу, от суток к суткам и в течение суток.

В холодной период года в северо-восточной части Азиатского материка формируется устойчивая область высокого давления – сибирский антициклон; над северной частью Тихого океана (более теплого по сравнению с материком) в это время углубляется область низкого давления – алеутский минимум. Такое расположение основных барических систем обуславливает преобладание над рассматриваемой территорией ветров северо-западного направления, которые приносят из внутренних частей материка холодный континентальный воздух, несколько прогреваемый и обогащаемый влагой над незамерзающими участками Охотского моря. Самый холодный месяц январь, средняя месячная температура самого холодного месяца минус 10.1°C.

Большое влияние на погоду оказывает активная циклоническая деятельность, развивающаяся над Охотским морем и Алеутской грядой. Прохождение циклонов обычно вызывает потепление и обильные снегопады. Зимой высота снежного покрова в среднем

составляет 52 см, максимальная – 96 см. Устойчивый снежный покров образуется 14 ноября, дата разрушения 25 апреля. Снежный покров держится в среднем 174 дня.

По мере приближения тёплого периода года происходит перестройка основных барических систем. Над материком устанавливается область пониженного давления, а на более холодное Охотское море распространяется отрог Тихоокеанского максимума или здесь формируется, местный антициклон. Преобладающими становятся ветры, дующие с моря. Наступает период летних муссонов, приносящих влажный воздух, туманы и обуславливающих прохладное, пасмурное и дождливое лето. Наиболее тёплый месяц на рассматриваемой территории – август, средняя месячная температура которого 14,1°C.

Режим осадков определяется условиями атмосферной циркуляции и характером рельефа. В тёплый период (апрель-октябрь), в результате развития циклонической деятельности, выпадает наибольшее количество осадков за год (61%). Суточный максимум осадков 1% обеспеченности 129 мм. Наблюденный суточный максимум осадков 89 мм. За тёплый период выпадает 65 - 80% от годовой суммы. В годовом ходе минимальное количество наблюдается в июне. Значительные осадки выпадают также при прохождении тайфунов. Среднее количество осадков, выпадающих за год – 760 мм.

Ветровой режим территории определяется орографическими условиями рассматриваемой территории, а сезонная смена полей давления, не оказывает значительного влияния. Средняя годовая скорость ветра - 2,5 м/с, максимальная скорость ветра с порывами может достигать - 50 м/с. Преобладающими в годовом цикле являются ветра северного направления.

Согласно карте климатического районирования, для строительства рассматриваемая территория относится к II климатическому району, подрайон II В СП 131.13330.2012 (СНиП 23-01-99*) и согласно СП 34.13330.2012 к II дорожно-климатической зоне. Климатические условия – наименее суровые.

Нормативное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности принимается в зависимости от снегового района по таблице 10.1 СП 20.13330.2011 (СНиП 2.01.07-85*) и обязательного приложения Ж Карты 1 (районирование территории Российской Федерации по весу снегового покрова). Район изысканий по весу снегового покрова относится к VIII типу, согласно этому $S_g = 5,6$ кПа.

Нормативное значение ветрового давления W_0 принимается в зависимости от ветрового района (Карта 2, СП 20.13330.2011) и таблицы 11.1 (СП 20.13330.2011). Исследуемая территория относится к VI району, согласно этому: $W_0 = 0,73$ кПа.

По СП 20.13330.2011 и по обязательному приложению Ж Карте 3 район изысканий относится к IV гололёдному району с толщиной стенки гололёда – не менее 15 мм. Среднее число дней в году с гололедными отложениями составляет 0,9 дня.

Из-за высокого снежного покрова средняя глубина сезонного промерзания грунта составляет 120 см.

На участке изысканий равнинный рельеф со слабо выраженным уклоном в юго-западном направлении.

На открытых участках преобладает низкорослая луговая растительность. Лес состоит в основном из березы и ивы. В нижнем ярусе леса обильно растут высокие (до 2 м) травы, среди которых наиболее характерен шеломайник. Так же встречаются кустарники и небольшие заросли шиповника.

Почвы района слабокислые, дерновые, образуются при обильном растительном опаде, неглубоком сезонном промерзании, интенсивном промывном режиме и со слабой микробиологической деятельностью. Периодические извержения вулканов обусловили слоистый профиль почв: несколько гумусовых слоев чередуются с пеплово-пирокластическим материалом. Максимальные глубины промерзания почвы для различных грунтов:

- глинистых и суглинистых грунтов – 155 см;
- супесей и песков пылеватых и мелких - 189 см;
- песков средней крупности, крупных и гравелистых – 202 см;

- крупнообломочных грунтов - 229 см.

Особо опасные явления. Ветры со скоростями 30 м/с и более (при порывах 35 м/с и более) считаются особо опасными явлениями. Ветры со скоростями 30 м/с и более, наиболее вероятны в период с ноября по март с максимумом в декабре – январе и в марте. В районе Авачинской губы наблюдается, в среднем, 5 случаев ураганных ветров ≥ 30 м/с за год.

Особо опасными явлениями являются снегопады ≥ 20 мм за сутки и менее суток, дожди ≥ 30 мм за 24 часа и менее. Повторяемость снегопадов ≥ 20 мм за сутки и менее суток для района, составляет 11 случаев за год, преимущественно в период с ноября по январь; дождей ≥ 30 мм за сутки и менее суток – 3 случая за год, преимущественно в июле, сентябре и октябре.

Метели относятся к особо опасным явлениям, если они продолжаются непрерывно в течение 12 часов и более при скорости ветра не менее 15 м/с. Максимальная повторяемость особо опасных метелей приходится на декабрь-январь и март. В эти месяцы возможны метели продолжительностью до трех суток при скоростях ветра не менее 15 м/с.

Восточное побережье Камчатки - одно из самых сейсмоактивных мест на планете. В XX столетии в районе юго-восточной Камчатки произошло десять 7-балльных землетрясения, два 8- балльных и одно 9-балльное землетрясение.

Сейсмичность района изысканий (г.Елизово) согласно СП 14.13330.2011 (карта ОСР-2015-А) составляет - 9 баллов, (карта ОСР-2015- В,С) составляет - 10 баллов. В процессе инженерно-геодезических изысканий техногенных процессов, влияющих на формирование рельефа и конкретно изыскиваемого участка, не выявлено.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

В соответствии с п. 2 Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов (утв. Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564) подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

С учетом реализации принятых проектных решений рассматриваемая дорога имеет следующие параметры:

Автомобильная дорога обычного типа федерального значения II технической категории А-401(начало сопряжения);

- расчетная скорость движения - 90 км/ч;
- ширина в красных линиях – 40,0 – 100,0 м;
- протяженность проезжей части – 80 п.м.
- ширина полосы движения – 3,5 м;
- число полос движения – 3 шт.;
- наибольший продольный уклон – 4 ‰;
- ширина пешеходной части проектируемого тротуара – 3,0 м;

Автомобильная дорога обычного типа федерального значения II технической категории А-401;

- расчетная скорость движения - 90 км/ч;
- ширина в красных линиях – 40,0 – 100,0 м;
- протяженность проезжей части – 653,12 п.м.
- ширина полосы движения – 3,5 м;
- число полос движения – 4-7 шт.;
- наибольший продольный уклон – 4 ‰;
- ширина пешеходной части проектируемого тротуара – 3,0 м;

Автомобильная дорога обычного типа федерального значения II технической категории А-401(конец сопряжения);

- расчетная скорость движения - 90 км/ч;
- ширина в красных линиях – 40,0 – 100,0 м;
- протяженность проезжей части – 80 п.м.
- ширина полосы движения – 3,5 м;
- число полос движения – 2 шт.;
- наибольший продольный уклон – 4 ‰;
- ширина пешеходной части проектируемого тротуара – 3,0 м;

Автомобильная дорога обычного типа регионального значения II технической категории (подъезд к проектируемому аэровокзалу);

- расчетная скорость движения - 90 км/ч;
- ширина в красных линиях – 40,0 – 100,0 м;
- протяженность проезжей части – 1112,78 п.м.
- ширина полосы движения – 3,5 м;
- число полос движения – 4-6 шт.;
- наибольший продольный уклон – 4 ‰;
- ширина пешеходной части проектируемого тротуара – 3,0 м;

Автомобильная дорога обычного типа регионального значения III технической категории (подъезд к антенне);

- расчетная скорость движения - 60 км/ч;
- ширина в красных линиях – 40,0 – 100,0 м;
- протяженность проезжей части – 95,81 п.м.
- ширина полосы движения – 3,50 м;
- число полос движения – 2 шт.;
- наибольший продольный уклон – 12 ‰;

Автомобильная дорога обычного типа регионального значения IV технической категории (подъезд к памятнику «Здесь начинается Россия»);

- расчетная скорость движения - 60 км/ч;
- ширина в красных линиях – 40,0 – 100,0 м;
- протяженность проезжей части – 463,86 п.м.
- ширина полосы движения – 3,0м;
- число полос движения – 2 шт.;
- наибольший продольный уклон – 5 ‰;
- ширина пешеходной части проектируемого тротуара – 3,0 м;

Автомобильная дорога обычного типа регионального значения V технической категории (подъезд к очистным сооружениям);

- расчетная скорость движения - 60 км/ч;
- ширина в красных линиях – 40,0 – 100,0 м;
- протяженность проезжей части – 436,46 п.м.
- ширина полосы движения – 2,75 м;
- число полос движения – 2 шт.;
- наибольший продольный уклон – 10 ‰;

Территория проектирования расположена в границах кадастровых кварталов 41:05:0101005, 41:05:0101006, 41:05:0000000, 41:05:0101004.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта располагаются земельные участки, учтенные в ЕГРН. Перечень данных земельных участков приведен в таблице ниже.

Таблица

Характеристика сформированных земельных участков в границах зон планируемого размещения линейного объекта

Наименование показателей	Вид разрешенного использования	Единица измерения	Значение
41:05:0101005:1812	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур(Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур)	кв.м	383227
41:05:0000000:1739	Воздушный транспорт	кв. м	1023688
41:05:0101006:506	Для ведения сельскохозяйственного производства(Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий)	кв.м	122515
41:05:0101006:5431	Объекты придорожного сервиса	кв.м	22434
41:05:0101004:67	Для производственных целей(Земли запаса (неиспользуемые))	кв.м	1566705
41:05:0101055:2282	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования(Для сельскохозяйственного производства)	кв.м	1085267
41:05:0101055:2575	Информационные знаки и стелы(Для общего пользования (уличная сеть))	кв.м	976
41:05:0101055:2797	Земли запаса (неиспользуемые)	кв.м	2289

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

В границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству).

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, отсутствуют.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми, существующими и строящимися объектами капитального строительства

Таблица 2

Ведомость пересечений

№ п/п	Наименование и назначение пересекаемого линейного объекта и его основные характеристики	Диаметр газопровода	Сведения о необходимых мероприятиях по защите пересекаемого линейного объекта	Пикет
1	2	3	4	5
Автомобильная дорога А-401				
1	Кабель КЛ-10 кВ, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК4+07,35
2	Кабель КЛ-10 кВ, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК4+84,55
3	Ливневая канализация открытого типа (водопропускная труба), сущ.	1000	Не требуется	ПК6+36,40
Автомобильная дорога к проектируемому аэровокзалу				
1	Кабель КЛ-10 кВ, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК1+61,40

2	Кабель КЛ-10 кВ, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК2+20,10
3	Кабель КЛ-10 кВ, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК4+01,85
4	Кабель КЛ-10 кВ, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК4+32,00
5	Кабель связи, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК4+76,20
6	Кабель связи, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК5+70,80
7	Кабель связи, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК5+77,00
8	Кабель связи, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК6+13,35
9	Кабель КЛ-10 кВ, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК8+71,55
Автомобильная дорога к памятнику «Здесь начинается Россия				
10	Кабель КЛ-10 кВ, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК0+29,70
11	Кабель КЛ-10 кВ, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК2+95,40
12	Кабель КЛ-10 кВ, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК3+16,80
13	Кабель связи, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК3+80,60
Автомобильная дорога к антенне				
14	Кабель связи, подзем, сущ.	-	Не требуется	ПК0+73,40

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Таблица

Ведомость пересечений

№ п/п	Наименование и назначение пересекаемого линейного объекта и его основные характеристики	Диаметр газопро вода	Сведения о необходимых мероприятиях по защите пересекаемого о линейного объекта	Пикет
1	2	3	4	5
Автомобильная дорога А-401				
1	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК0+04,10
2	Кабель КЛ-0,4 кВ, подземный - проект	-	Не требуется	ПК3+11,90
3	Ось автомобильной дороги к проектируемому аэровокзалу – проект.	-	Не требуется	ПК3+24,20
4	Кабель КЛ-0,4 кВ, подземный - проект	-	Не требуется	ПК3+35,70
5	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК3+73,25
Автомобильная дорога к проектируемому аэровокзалу				
6	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК1+58,90
7	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК1+78,55
8	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба)	-	Не требуется	ПК2+18,55

	– проект.			
9	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК2+58,60
10	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК2+98,40
11	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК3+38,65
12	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК3+78,55
13	Ось автомобильной дороги к антенне – проект.	-	Не требуется	ПК4+18,60
14	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК4+55,70
15	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК4+94,35
16	Ось автомобильной дороги А-401 – проект.	-	Не требуется	ПК5+47,10
17	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК5+71,90
18	Ливневая канализация закрытого типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК9+29,60

	того типа (подземная труба) – проект.			
19	Ливневая канализация открытого типа (водопропускная труба), проект.	1000	Не требуется	ПК9+36,60 ПК9+39,90 ПК9+43,20
20	Ось автомобильной дороги на очистные сооружения – проект.	-	Не требуется	ПК9+77,30
21	Ливневая канализация закры- того типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК10+83,60
Автомобильная дорога к очистным сооружениям				
22	Кабель КЛ-0,4 кВ, подземный - проект	-	Не требуется	ПК0+13,40
23	Ливневая канализация закры- того типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК0+14,00
24	Ливневая канализация закры- того типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК2+48,70
25	Ливневая канализация закры- того типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК3+17,90
Автомобильная дорога к памятнику «Здесь начинается Россия»				
26	Ливневая канализация закры- того типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК0+45,50
27	Ливневая канализация закры-	-	Не требуется	ПК0+57,95

	того типа (подземная труба) – проект.			
28	Кабель КЛ-0,4 кВ, подземный - проект	-	Не требуется	ПК0+83,30
Автомобильная дорога к антенне				
29	Кабель КЛ-0,4 кВ, подземный - проект	-	Не требуется	ПК0+35,90
30	Ливневая канализация закры- того типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК0+49,60
31	Ливневая канализация закры- того типа (подземная труба) – проект.	-	Не требуется	ПК0+58,70

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Автомобильная дорога к проектируемому аэровокзалу пересекает водный объект – ручей Канонерский на ПК +34,80.

III. Проект межевания территории.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (способы их образования), видах их разрешенного использования

В настоящем разделе текстовой части проекта межевания территории отображена информация об образуемых земельных участках, в том числе, о площади и способе образования, а также о видах их разрешенного использования. Указанная информация представлена в таблице .

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков определены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков (утв. Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 № 540).

Экспликация образуемых земельных участков (I этап)

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельных участков	Категория земель	Площадь, кв.м
:1739:ЗУ1	Воздушный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0000000:1739	Земли населенных пунктов	961345
:1739:ЗУ2	Воздушный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0000000:1739	Земли населенных пунктов	57876
:1739:ЗУ3	Воздушный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0000000:1739	Земли населенных пунктов	4467
:1812:ЗУ1	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:1812	Земли населенных пунктов	54961
:1812:ЗУ2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:1812	Земли населенных пунктов	328266
:2038:ЗУ1	Линейные объекты - (дорожно - транспортная сеть)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:2038	Земли населенных пунктов	29690
:2038:ЗУ2	Линейные объекты - (дорожно - транспортная сеть)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:2038	Земли населенных пунктов	2950
:2038:ЗУ3	Линейные объекты - (дорожно -	Раздел земельного участка с	Земли сельскохозяйственн	5184

	транспортная сеть)	кадастровым номером 41:05:0101005:2038	ого назначения	
:2282:ЗУ1	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования(Для сельскохозяйственного производства)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101055:2282	Земли населенных пунктов	1072124
:2282:ЗУ2	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования(Для сельскохозяйственного производства)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101055:2282	Земли населенных пунктов	13142
:2575:ЗУ1	Информационные знаки и стелы	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101055:2575	Земли населенных пунктов	641
:2575:ЗУ2	Информационные знаки и стелы	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101055:2575	Земли населенных пунктов	335
:2797:ЗУ1	Земли запаса (неиспользуемые)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101055:2797	Категория не установлена	699
:2797:ЗУ2	Земли запаса (неиспользуемые)	Раздел земельного участка с кадастровым номером	Земли населенных пунктов	1590

		41:05:0101055:2797		
:506:3У1	для ведения сельскохозяйственного производства	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:506	Земли населенных пунктов	9632
:506:3У2	для ведения сельскохозяйственного производства	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:506	Земли населенных пунктов	112882
:5431:3У1	Объекты придорожного сервиса	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:5431	Земли населенных пунктов	641
:5431:3У2	Объекты придорожного сервиса	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:5431	Земли населенных пунктов	21793
:5433:3У1	Объекты придорожного сервиса	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:5433	Земли населенных пунктов	21
:5433:3У2	Объекты придорожного сервиса	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:5433	Земли населенных пунктов	22922
:67:3У1	для производственных целей	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101004:67	Земли населенных пунктов	2344
:67:3У2	для производственных целей	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101004:67	Земли населенных пунктов	1564307
:3У23	Автомобильный транспорт	Образование земельного участка из	Земли населенных пунктов	49013

		земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
--	--	---	--	--

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков в два этапа.

На первом этапе предлагается образовать земельные участки путем раздела земельных участков с кадастровыми номерами: 41:05:0000000:1739, 41:05:0101005:1812, 41:05:0101005:2038, 41:05:0101055:2282, 41:05:0101055:2575, 41:05:0101055:2797, 41:05:0101006:506, 41:05:0101006:5431, 41:05:0101006:5433, 41:05:0101004:67.

На втором этапе предлагается образуемым земельным участкам с условными номерами :1739:ЗУ2, :1812:ЗУ1, :506:ЗУ1, :67:ЗУ1, :2575:ЗУ1, :2797:ЗУ1, :2282:ЗУ2, :5431:ЗУ1, :1739:ЗУ3, :5433:ЗУ1, :2038:ЗУ3 изменить вид разрешенного использования. Указанная информация представлена в таблице 2.

Так же следует отметить, что границы земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0000000:51 и 41:05:0000000:729 не учтены в установленном законом порядке, то есть требуется проведение кадастровых работ по уточнению границ данных земельных участков. После проведения данной процедуры необходима корректировка границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ23.

Таблица 2

Экспликация образуемых земельных участков (II этап)

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельных участков	Категория земель	Площадь, кв.м
:1739:ЗУ2	Автомобильный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0000000:1739	Земли населенных пунктов	57876
:1739:ЗУ3	Автомобильный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0000000:1739	Земли населенных пунктов	4467
:1812:ЗУ1	Автомобильный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером	Земли населенных пунктов	54961

		41:05:0101005:1812		
:2038:ЗУ3	Автомобильный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:2038	Земли сельскохозяйственного назначения	5184
:2282:ЗУ2	Автомобильный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101055:2282	Земли населенных пунктов	13142
:2575:ЗУ1	Автомобильный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101055:2575	Земли населенных пунктов	641
:2797:ЗУ1	Автомобильный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101055:2797	Категория не установлена	699
:506:ЗУ1	Автомобильный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:506	Земли населенных пунктов	9632
:5431:ЗУ1	Автомобильный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:5431	Земли населенных пунктов	641
:5433:ЗУ1	Автомобильный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:5433	Земли населенных пунктов	21
:67:ЗУ1	Автомобильный транспорт	Раздел земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101004:67	Земли населенных пунктов	2344

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
 Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	320° 32' 28"	1.9	579078.95	1397124.14
2	230° 41' 18"	30.75	579080.42	1397122.93
3	141° 4' 21"	1	579060.94	1397099.14
4	230° 46' 26"	20.38	579060.16	1397099.77
5	230° 39' 34"	7.1	579047.27	1397083.98
6	175° 11' 3"	2.74	579042.77	1397078.49
7	79° 53' 48"	93.6	579040.04	1397078.72
8	104° 22' 58"	11.23	579056.46	1397170.87
9	190° 57' 10"	26.11	579053.67	1397181.75
10	219° 50' 16"	47.86	579028.04	1397176.79
11	231° 46' 8"	47.99	578991.29	1397146.13
12	193° 44' 53"	92.61	578961.59	1397108.43
13	193° 44' 34"	98.04	578871.63	1397086.42
14	193° 7' 20"	52.15	578776.4	1397063.13
15	174° 17' 29"	80.73	578725.61	1397051.29
16	156° 28' 34"	101.49	578645.28	1397059.32
17	155° 26' 31"	122.59	578552.22	1397099.83
18	119° 40' 51"	47.72	578440.72	1397150.78
19	186° 53' 44"	85.79	578417.09	1397192.24
20	254° 54' 17"	316.1	578331.92	1397181.94
21	0° 53' 58"	146.51	578249.6	1396876.75
22	50° 54' 23"	179.83	578396.09	1396879.05

23	335° 24' 48"	125.27	578509.49	1397018.62
24	333° 39' 4"	209.72	578623.4	1396966.5
25	263° 47' 4"	61.42	578811.33	1396873.42
26	233° 32' 32"	45.03	578804.68	1396812.36
27	236° 4' 43"	57.74	578777.92	1396776.14
28	232° 49' 59"	95.31	578745.7	1396728.23
29	235° 34' 35"	79.28	578688.12	1396652.28
30	322° 32' 32"	62.17	578643.3	1396586.88
31	50° 34' 13"	144.68	578692.65	1396549.07
32	51° 3' 54"	62.11	578784.54	1396660.82
33	51° 25' 16"	92.75	578823.57	1396709.13
34	24° 11' 21"	108.09	578881.41	1396781.64
35	336° 30' 54"	218.64	578980.01	1396825.93
36	331° 21' 26"	62.17	579180.54	1396738.8
37	328° 55' 41"	115.3	579235.1	1396709
38	328° 22' 1"	62.82	579333.86	1396649.49
39	59° 27' 19"	38.47	579387.35	1396616.54
40	147° 53' 50"	99.82	579406.9	1396649.67
41	136° 29' 29"	62.49	579322.34	1396702.72
42	151° 6' 46"	66.78	579277.02	1396745.74
43	152° 13' 52"	98.99	579218.55	1396778
44	152° 24' 28"	77.6	579130.96	1396824.12
45	99° 43' 3"	51.31	579062.19	1396860.06
46	89° 18' 13"	97.1	579053.53	1396910.63
47	55° 1' 5"	84.87	579054.71	1397007.72
48	37° 35' 13"	32.28	579103.37	1397077.26
49	58° 26' 11"	113.69	579128.95	1397096.95
50	142° 18' 27"	55.31	579188.46	1397193.82

34	251° 0' 42"	465.89	577788.07	1397213.25
35	247° 17' 6"	213.39	577636.48	1396772.71
36	333° 52' 38"	184.28	577554.08	1396575.87
37	342° 35' 59"	28.89	577719.54	1396494.73
38	7° 13' 54"	152.6	577747.11	1396486.09
39	14° 19' 27"	114.87	577898.5	1396505.3
40	57° 16' 7"	26.52	578009.8	1396533.72
41	19° 4' 1"	28.38	578024.14	1396556.03
42	71° 26' 37"	325.04	578050.96	1396565.3
1	278° 0' 44"	21.31	578771.6	1397502.9
2	305° 54' 49"	25.52	578774.57	1397481.8
3	352° 14' 10"	76.1	578789.54	1397461.13
4	354° 19' 13"	101.45	578864.94	1397450.85
5	352° 36' 11"	118.38	578965.89	1397440.81
6	323° 57' 49"	9.49	579083.28	1397425.57
7	290° 46' 46"	7.81	579090.95	1397419.99
8	77° 51' 27"	48.73	579093.72	1397412.69
9	192° 44' 16"	8.03	579103.97	1397460.33
10	182° 5' 44"	18.32	579096.14	1397458.56
11	172° 39' 46"	81.75	579077.83	1397457.89
12	171° 44' 52"	177.66	578996.75	1397468.33
13	169° 34' 54"	50.16	578820.93	1397493.83

Образующий земельный участок с условным номером :1739:ЗУ2

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	1° 19' 45"	147	578249.32	1396875.64
2	50° 57' 27"	207.24	578396.28	1396879.05
3	66° 53' 13"	64.99	578526.82	1397040.01
4	155° 26' 31"	122.71	578552.33	1397099.78
5	119° 40' 51"	47.72	578440.72	1397150.78
6	186° 53' 44"	85.79	578417.09	1397192.24
7	254° 54' 15"	316.09	578331.92	1397181.94
8	255° 57' 50"	1.15	578249.6	1396876.76

Образующий земельный участок с условным номером :1739:ЗУ3

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	193° 44' 26"	20.21	578891.26	1397091.22
2	193° 44' 45"	31.1	578871.63	1397086.42
3	338° 22' 52"	28.58	578841.42	1397079.03
4	337° 31' 42"	60.64	578867.99	1397068.5
5	339° 22' 47"	38.65	578924.03	1397045.32
6	337° 22' 14"	18.63	578960.2	1397031.71
7	307° 23' 2"	16.27	578977.4	1397024.54
8	307° 21' 24"	3.3	578987.28	1397011.61
9	53° 5' 27"	2.91	578989.28	1397008.99
10	53° 7' 25"	35.58	578991.03	1397011.32
11	156° 0' 24"	3.79	579012.38	1397039.78
12	155° 59' 13"	65.68	579008.92	1397041.32
13	158° 6' 28"	62.14	578948.92	1397068.05

Образующий земельный участок с условным номером :1812:ЗУ1

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
-------	----------	-------	---	---

51	234° 50' 59"	57.58	579144.69	1397227.64
52	234° 50' 17"	26.78	579111.54	1397180.56
53	140° 7' 59"	8.38	579096.12	1397158.67
54	230° 25' 23"	18.93	579089.69	1397164.04
55	320° 45' 53"	14.15	579077.63	1397149.45
56	251° 55' 37"	8.51	579088.59	1397140.5
57	229° 45' 16"	10.83	579085.95	1397132.41

Приложение 1. Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков.

Образуемый земельный участок с условным номером :1739:3У1

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	1° 19' 40"	94.95	578154.4	1396873.44
2	75° 57' 50"	1.15	578249.32	1396875.64
3	74° 54' 15"	316.09	578249.6	1396876.76
4	6° 53' 44"	85.79	578331.92	1397181.94
5	299° 40' 51"	47.72	578417.09	1397192.24
6	335° 26' 23"	122.6	578440.72	1397150.78
7	338° 11' 55"	0.11	578552.23	1397099.82
8	66° 53' 12"	59.2	578552.33	1397099.78
9	356° 46' 6"	34.95	578575.57	1397154.23
10	66° 41' 28"	6.14	578610.46	1397152.26
11	58° 11' 25"	14.29	578612.89	1397157.9
12	333° 18' 56"	15.03	578620.42	1397170.04
13	338° 9' 7"	20.5	578633.85	1397163.29
14	338° 17' 10"	18.24	578652.88	1397155.66
15	337° 37' 52"	13.69	578669.83	1397148.91
16	337° 34' 45"	78.84	578682.49	1397143.7
17	337° 43' 38"	40.63	578755.37	1397113.63
18	338° 22' 56"	52.12	578792.97	1397098.23
19	13° 44' 45"	31.1	578841.42	1397079.03
20	13° 44' 26"	20.21	578871.63	1397086.42
21	158° 6' 21"	18.34	578891.26	1397091.22
22	157° 37' 22"	98.48	578874.24	1397098.06
23	158° 11' 34"	92.47	578783.18	1397135.55
24	156° 10' 2"	58.26	578697.33	1397169.9
25	132° 49' 53"	68.21	578644.04	1397193.44
26	72° 59' 13"	340.1	578597.67	1397243.46
27	92° 25' 35"	141.96	578697.18	1397568.68
28	114° 52' 32"	189.75	578691.17	1397710.51
29	163° 7' 54"	402.28	578611.35	1397882.66
30	215° 3' 48"	248.69	578226.38	1397999.39
31	225° 54' 35"	112.69	578022.82	1397856.52
32	250° 36' 51"	581.69	577944.41	1397775.58
33	339° 39' 35"	39.18	577751.33	1397226.87

1	52° 21' 53"	125.77	578644.75	1396585.77
2	48° 44' 14"	49.79	578721.55	1396685.37
3	34° 17' 36"	19.75	578754.39	1396722.8
4	52° 45' 35"	70.23	578770.71	1396733.93
5	52° 49' 36"	144.66	578813.21	1396789.84
6	51° 52' 20"	129.65	578900.62	1396905.11
7	34° 18' 21"	8	578980.67	1397007.1
8	127° 23' 2"	16.27	578987.28	1397011.61
9	157° 22' 14"	18.63	578977.4	1397024.54
10	159° 22' 47"	38.65	578960.2	1397031.71
11	157° 31' 42"	60.64	578924.03	1397045.32
12	158° 22' 52"	28.58	578867.99	1397068.5
13	193° 44' 29"	66.94	578841.42	1397079.03
14	193° 7' 20"	52.15	578776.4	1397063.13
15	174° 17' 29"	80.73	578725.61	1397051.29
16	156° 28' 59"	9.92	578645.28	1397059.32
17	245° 30' 15"	57.47	578636.18	1397063.28
18	237° 10' 11"	36.23	578612.35	1397010.98
19	335° 25' 1"	33.75	578592.71	1396980.54
20	333° 39' 4"	209.72	578623.4	1396966.5
21	263° 47' 18"	60.07	578811.33	1396873.42
22	59° 44' 26"	261.45	578804.83	1396813.7
23	339° 18' 38"	4.02	578936.58	1397039.53
24	239° 44' 46"	339.28	578940.34	1397038.11
25	230° 6' 50"	26.42	578769.4	1396745.04
26	223° 29' 17"	28.94	578752.46	1396724.77
27	229° 26' 54"	25.07	578731.46	1396704.85
28	227° 45' 47"	14.67	578715.16	1396685.8
29	232° 49' 55"	28.44	578705.3	1396674.94
30	235° 34' 35"	79.28	578688.12	1396652.28
31	322° 33' 55"	1.83	578643.3	1396586.88
1	45° 6' 57"	38.49	578737.06	1396716.83
2	59° 44' 19"	74.29	578764.22	1396744.1
3	233° 32' 25"	39.95	578801.66	1396808.27
4	236° 4' 43"	57.74	578777.92	1396776.14
5	232° 50' 30"	14.3	578745.7	1396728.23

Образуемый земельный участок с условным номером :1812:3У2

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	158° 22' 56"	52.12	578841.42	1397079.03
2	157° 43' 38"	40.63	578792.97	1397098.23
3	157° 34' 45"	78.84	578755.37	1397113.63
4	157° 37' 52"	13.69	578682.49	1397143.7
5	176° 46' 55"	19.95	578669.83	1397148.91
6	242° 8' 31"	31.12	578649.91	1397150.03
7	283° 59' 43"	40.65	578635.37	1397122.52
8	245° 30' 29"	21.76	578645.2	1397083.08
9	336° 28' 59"	9.92	578636.18	1397063.28
10	354° 17' 29"	80.73	578645.28	1397059.32
11	13° 7' 20"	52.15	578725.61	1397051.29
12	13° 44' 29"	66.94	578776.4	1397063.13

1	52° 50' 30"	14.3	578737.06	1396716.83
2	56° 4' 43"	57.74	578745.7	1396728.23
3	53° 32' 25"	39.95	578777.92	1396776.14
4	59° 43' 26"	6.29	578801.66	1396808.27
5	83° 47' 18"	60.07	578804.83	1396813.7
6	153° 39' 4"	209.72	578811.33	1396873.42
7	155° 25' 1"	33.75	578623.4	1396966.5
8	237° 10' 33"	14.32	578592.71	1396980.54
9	224° 57' 53"	80.22	578584.95	1396968.51
10	233° 43' 56"	151.46	578528.19	1396911.82
11	231° 39' 44"	120.62	578438.59	1396789.7
12	231° 50' 13"	94.92	578363.77	1396695.09
13	232° 18' 33"	81.81	578305.12	1396620.46
14	235° 46' 15"	217.87	578255.1	1396555.72
15	232° 49' 36"	112.16	578132.55	1396375.59
16	237° 24' 49"	29.37	578064.78	1396286.22
17	211° 53' 54"	27.23	578048.96	1396261.47
18	223° 7' 33"	92.1	578025.84	1396247.08
19	227° 17' 57"	83.55	577958.62	1396184.12
20	322° 43' 33"	286.03	577901.96	1396122.72
21	319° 34' 36"	18.17	578129.57	1395949.49
22	61° 55' 9"	15.89	578143.4	1395937.71
23	51° 35' 36"	52.65	578150.88	1395951.73
24	53° 3' 4"	100.22	578183.59	1395992.99
25	53° 45' 14"	98.08	578243.83	1396073.08
26	52° 39' 7"	39.3	578301.82	1396152.18
27	52° 38' 20"	73.73	578325.66	1396183.42
28	49° 51' 15"	37.52	578370.4	1396242.02
29	52° 33' 4"	60.75	578394.59	1396270.7
30	57° 18' 52"	50.63	578431.53	1396318.93
31	54° 47' 16"	66.3	578458.87	1396361.54
32	53° 21' 2"	99.23	578497.1	1396415.71
33	55° 33' 10"	30.85	578556.33	1396495.32
34	50° 52' 26"	56.24	578573.78	1396520.76
35	50° 43' 34"	91.35	578609.27	1396564.39
36	53° 23' 17"	38.2	578667.1	1396635.11
37	47° 43' 6"	57.4	578689.88	1396665.77
38	45° 6' 1"	12.13	578728.5	1396708.24
1	142° 33' 55"	1.83	578644.75	1396585.77
2	55° 34' 35"	79.28	578643.3	1396586.88
3	52° 49' 55"	28.44	578688.12	1396652.28
4	227° 45' 27"	17.34	578705.3	1396674.94
5	232° 1' 47"	38.02	578693.64	1396662.1
6	230° 48' 47"	90.83	578670.25	1396632.13
7	231° 12' 19"	56.39	578612.86	1396561.73
8	234° 37' 1"	30.6	578577.53	1396517.78
9	232° 53' 35"	97.11	578559.81	1396492.83
10	235° 9' 23"	68.33	578501.22	1396415.38
11	237° 19' 31"	50.72	578462.18	1396359.3
12	232° 33' 4"	60.97	578434.8	1396316.61
13	229° 50' 46"	37.5	578397.73	1396268.21

14	232° 38' 7"	112.77	578373.55	1396239.55
15	233° 46' 10"	98.74	578305.11	1396149.92
16	232° 8' 54"	152.46	578246.75	1396070.27
17	236° 0' 31"	13.18	578153.2	1395949.89
18	322° 25' 53"	0.16	578145.83	1395938.96
19	52° 21' 15"	183.57	578145.96	1395938.86
20	52° 22' 42"	194.97	578258.08	1396084.21
21	52° 21' 59"	438.33	578377.1	1396238.64

Образуемый земельный участок с условным номером :2038:3У1

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	51° 39' 44"	120.62	578363.77	1396695.09
2	53° 43' 56"	151.46	578438.59	1396789.7
3	44° 57' 53"	80.22	578528.19	1396911.82
4	57° 10' 33"	14.32	578584.95	1396968.51
5	155° 24' 31"	61.81	578592.71	1396980.54
6	231° 37' 22"	205.76	578536.51	1397006.26
7	182° 28' 48"	221.64	578408.77	1396844.96
8	310° 52' 4"	63.88	578187.34	1396835.37
9	344° 4' 7"	156.73	578229.14	1396787.06
10	251° 48' 53"	51.52	578379.85	1396744.04

Образуемый земельный участок с условным номером :2038:3У2

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	336° 28' 26"	51.21	578589.23	1397083.72
2	65° 30' 29"	21.76	578636.18	1397063.28
3	103° 59' 43"	40.65	578645.2	1397083.08
4	62° 8' 31"	31.12	578635.37	1397122.52
5	176° 46' 23"	27	578649.91	1397150.03
6	243° 34' 1"	75.75	578622.95	1397151.55

Образуемый земельный участок с условным номером :2038:3У3

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	57° 10' 11"	36.23	578592.71	1396980.54
2	65° 30' 15"	57.47	578612.35	1397010.98
3	156° 28' 26"	51.21	578636.18	1397063.28
4	243° 34' 6"	32.66	578589.23	1397083.72
5	231° 37' 21"	61.5	578574.69	1397054.47
6	335° 24' 31"	61.81	578536.51	1397006.26

Образуемый земельный участок с условным номером :2282:3У1

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	83° 41' 32"	54.43	581223.24	1396889.83
2	121° 36' 16"	471.65	581229.22	1396943.93
3	177° 28' 34"	1089.97	580982.05	1397345.63
4	180° 17' 41"	161.28	579893.14	1397393.63
5	176° 57' 55"	383.64	579731.86	1397392.8
6	237° 28' 23"	285.29	579348.76	1397413.11
7	230° 55' 37"	223.3	579195.36	1397172.57
8	269° 18' 5"	88.59	579054.61	1396999.21
9	279° 43' 3"	51.31	579053.53	1396910.63
10	332° 24' 28"	77.6	579062.19	1396860.06

11	332° 13' 52"	98.99	579130.96	1396824.12
12	331° 6' 46"	66.78	579218.55	1396778
13	316° 29' 20"	38.1	579277.02	1396745.74
14	359° 11' 21"	18.37	579304.65	1396719.51
15	336° 11' 13"	175.95	579323.02	1396719.25
16	336° 42' 52"	77.79	579483.99	1396648.21
17	7° 45' 8"	106.98	579555.44	1396617.46
18	58° 2' 31"	188.57	579661.44	1396631.89
19	100° 34' 35"	109.07	579761.25	1396791.88
20	359° 38' 30"	1482.04	579741.23	1396899.1
1	282° 24' 56"	62	579078.55	1396783.12
2	359° 10' 31"	121.58	579091.88	1396722.57
3	151° 21' 2"	37.5	579213.45	1396720.82
4	156° 30' 45"	111.2	579180.54	1396738.8

Образуемый земельный участок с условным номером :2282:ЗУ2

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	230° 54' 56"	29.5	579054.61	1396999.21
2	282° 25' 6"	197.82	579036.01	1396976.31
3	336° 30' 45"	111.2	579078.55	1396783.12
4	331° 21' 2"	37.5	579180.54	1396738.8
5	359° 10' 37"	91.21	579213.45	1396720.82
6	136° 29' 20"	38.1	579304.65	1396719.51
7	151° 6' 46"	66.78	579277.02	1396745.74
8	152° 13' 52"	98.99	579218.55	1396778
9	152° 24' 28"	77.6	579130.96	1396824.12
10	99° 43' 3"	51.31	579062.19	1396860.06
11	89° 18' 5"	88.59	579053.53	1396910.63

Образуемый земельный участок с условным номером :2575:ЗУ1

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	53° 24' 25"	3.72	579091.89	1397124.34
2	72° 58' 22"	1.67	579094.11	1397127.33
3	96° 57' 48"	1.32	579094.6	1397128.93
4	132° 36' 18"	1.86	579094.44	1397130.24
5	151° 54' 39"	2.02	579093.18	1397131.61
6	166° 17' 55"	2.49	579091.4	1397132.56
7	173° 38' 11"	2.71	579088.98	1397133.15
8	251° 53' 46"	1.09	579086.29	1397133.45
9	229° 45' 16"	10.83	579085.95	1397132.41
10	320° 32' 28"	1.9	579078.95	1397124.14
11	230° 41' 18"	30.75	579080.42	1397122.93
12	141° 4' 21"	1	579060.94	1397099.14
13	230° 46' 26"	20.38	579060.16	1397099.77
14	231° 20' 25"	0.06	579047.27	1397083.98
15	260° 17' 12"	1.13	579047.23	1397083.93
16	262° 7' 30"	5.4	579047.04	1397082.82
17	275° 34' 20"	3.71	579046.3	1397077.47
18	285° 24' 28"	2.63	579046.66	1397073.78
19	318° 37' 43"	1.45	579047.36	1397071.24
20	51° 12' 59"	69.35	579048.45	1397070.28

Образуемый земельный участок с условным номером :2575:3У2

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	51° 20' 25"	0.06	579047.23	1397083.93
2	50° 46' 26"	20.38	579047.27	1397083.98
3	321° 4' 21"	1	579060.16	1397099.77
4	50° 41' 18"	30.75	579060.94	1397099.14
5	140° 32' 28"	1.9	579080.42	1397122.93
6	49° 45' 16"	10.83	579078.95	1397124.14
7	71° 53' 46"	1.09	579085.95	1397132.41
8	173° 30' 39"	6.37	579086.29	1397133.45
9	156° 48' 5"	0.91	579079.96	1397134.17
10	234° 51' 17"	53.3	579079.12	1397134.53
11	260° 13' 13"	7.12	579048.44	1397090.95

Образуемый земельный участок с условным номером :2797:3У1

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	58° 26' 26"	45.36	579164.72	1397155.17
2	142° 17' 58"	12.97	579188.46	1397193.82
3	231° 30' 31"	44.1	579178.2	1397201.75
4	319° 11' 48"	18.46	579150.75	1397167.23

Образуемый земельный участок с условным номером :2797:3У2

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	322° 17' 58"	12.97	579178.2	1397201.75
2	238° 26' 26"	45.36	579188.46	1397193.82
3	319° 13' 20"	2.11	579164.72	1397155.17
4	55° 50' 28"	146.09	579166.32	1397153.79
5	176° 56' 23"	16.48	579248.35	1397274.68
6	234° 47' 7"	68.48	579231.89	1397275.56
7	231° 30' 46"	22.82	579192.4	1397219.61

Образуемый земельный участок с условным номером :506:3У1

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	51° 54' 28"	32.16	579008.92	1397041.32
2	64° 49' 30"	25.81	579028.76	1397066.63
3	81° 22' 39"	86.58	579039.74	1397089.99
4	81° 13' 8"	6.22	579052.72	1397175.59
5	90° 0' 0"	0.01	579053.67	1397181.74
6	190° 57' 10"	26.11	579053.67	1397181.75
7	219° 50' 16"	47.86	579028.04	1397176.79
8	231° 46' 8"	47.99	578991.29	1397146.13
9	193° 45' 1"	72.41	578961.59	1397108.43
10	338° 6' 28"	62.14	578891.26	1397091.22
11	335° 59' 13"	65.68	578948.92	1397068.05

Образуемый земельный участок с условным номером :506:3У2

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	13° 45' 1"	72.41	578891.26	1397091.22
2	51° 46' 8"	47.99	578961.59	1397108.43
3	39° 50' 16"	47.86	578991.29	1397146.13
4	10° 57' 10"	26.11	579028.04	1397176.79
5	270° 0' 0"	0.01	579053.67	1397181.75

6	81° 11' 40"	82.31	579053.67	1397181.74
7	79° 15' 30"	84.45	579066.27	1397263.08
8	80° 2' 1"	67.66	579082.01	1397346.05
9	110° 46' 46"	7.81	579093.72	1397412.69
10	143° 57' 49"	9.49	579090.95	1397419.99
11	172° 36' 11"	118.38	579083.28	1397425.57
12	174° 19' 13"	101.45	578965.89	1397440.81
13	172° 14' 10"	76.1	578864.94	1397450.85
14	245° 12' 19"	119.87	578789.54	1397461.13
15	237° 39' 44"	98.13	578739.27	1397352.31
16	240° 38' 6"	87.16	578686.78	1397269.4
17	336° 10' 2"	58.26	578644.04	1397193.44
18	338° 11' 34"	92.47	578697.33	1397169.9
19	337° 37' 22"	98.48	578783.18	1397135.55
20	338° 6' 21"	18.34	578874.24	1397098.06

Образуемый земельный участок с условным номером :5431:ЗУ1

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	79° 53' 41"	93.19	579040.11	1397079.13
2	104° 23' 43"	11.22	579056.46	1397170.87
3	261° 13' 8"	6.22	579053.67	1397181.74
4	261° 22' 39"	86.58	579052.72	1397175.59
5	244° 49' 30"	25.81	579039.74	1397089.99
6	231° 54' 28"	32.16	579028.76	1397066.63
7	336° 0' 24"	3.79	579008.92	1397041.32
8	53° 7' 48"	13.5	579012.38	1397039.78
9	55° 53' 44"	21.1	579020.48	1397050.58
10	54° 51' 20"	13.55	579032.31	1397068.05
1	56° 36' 25"	16.59	579084.99	1397143.44
2	123° 42' 35"	8.05	579094.12	1397157.29
3	230° 25' 12"	18.87	579089.65	1397163.99
4	320° 45' 57"	9.5	579077.63	1397149.45

Образуемый земельный участок с условным номером :5431:ЗУ2

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	54° 49' 34"	14.46	579040.11	1397079.13
2	80° 15' 57"	2.42	579048.44	1397090.95
3	80° 12' 39"	17.29	579048.85	1397093.34
4	71° 26' 2"	2.76	579051.79	1397110.38
5	80° 24' 49"	22.04	579052.67	1397113
6	80° 45' 56"	11.15	579056.34	1397134.73
7	35° 28' 0"	1.88	579058.13	1397145.74
8	355° 48' 54"	2.06	579059.66	1397146.83
9	323° 7' 48"	3.65	579061.71	1397146.68
10	315° 43' 0"	9.61	579064.63	1397144.49
11	336° 55' 27"	7.35	579071.51	1397137.78
12	336° 28' 36"	0.93	579078.27	1397134.9
13	56° 37' 22"	10.67	579079.12	1397134.53
14	140° 45' 57"	9.5	579084.99	1397143.44
15	50° 25' 12"	18.87	579077.63	1397149.45
16	123° 44' 33"	15.18	579089.65	1397163.99

17	110° 33' 22"	6.41	579081.22	1397176.61
18	79° 50' 17"	91.54	579078.97	1397182.61
19	78° 56' 49"	88.78	579095.12	1397272.71
20	82° 51' 39"	60.19	579112.14	1397359.84
21	359° 44' 16"	65.56	579119.62	1397419.56
22	356° 56' 52"	91.09	579185.18	1397419.26
23	54° 41' 23"	22.56	579276.14	1397414.41
24	149° 30' 60"	24.35	579289.18	1397432.82
25	143° 12' 37"	10	579268.2	1397445.17
26	215° 6' 59"	11.7	579260.19	1397451.16
27	175° 39' 2"	58.02	579250.62	1397444.43
28	177° 37' 58"	62.46	579192.77	1397448.83
29	79° 41' 4"	85.11	579130.36	1397451.41
30	78° 7' 22"	87.55	579145.6	1397535.14
31	77° 20' 40"	133.78	579163.62	1397620.82
32	140° 38' 23"	33.6	579192.93	1397751.35
33	261° 17' 29"	77.87	579166.95	1397772.66
34	257° 9' 21"	66.8	579155.16	1397695.69
35	253° 38' 19"	23.07	579140.31	1397630.56
36	258° 47' 34"	75.48	579133.81	1397608.42
37	258° 25' 21"	75.59	579119.14	1397534.38
38	257° 51' 27"	48.73	579103.97	1397460.33
39	260° 2' 1"	67.66	579093.72	1397412.69
40	259° 15' 30"	84.45	579082.01	1397346.05
41	261° 11' 40"	82.31	579066.27	1397263.08
42	284° 23' 43"	11.22	579053.67	1397181.74
43	259° 53' 41"	93.19	579056.46	1397170.87

Образующий земельный участок с условным номером :5433:ЗУ1

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	54° 51' 14"	18.88	579085.25	1397143.23
2	140° 7' 59"	8.38	579096.12	1397158.67
3	231° 20' 25"	0.06	579089.69	1397164.04
4	303° 42' 35"	8.05	579089.65	1397163.99
5	236° 36' 25"	16.59	579094.12	1397157.29
6	321° 4' 21"	0.33	579084.99	1397143.44

Образующий земельный участок с условным номером :5433:ЗУ2

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	141° 4' 21"	0.33	579085.25	1397143.23
2	236° 37' 22"	10.67	579084.99	1397143.44
3	54° 49' 54"	10.64	579079.12	1397134.53
1	54° 51' 27"	312.75	579096.12	1397158.67
2	176° 56' 52"	91.09	579276.14	1397414.41
3	179° 44' 16"	65.56	579185.18	1397419.26
4	262° 51' 39"	60.19	579119.62	1397419.56
5	258° 56' 49"	88.78	579112.14	1397359.84
6	259° 50' 17"	91.54	579095.12	1397272.71
7	290° 33' 22"	6.41	579078.97	1397182.61
8	303° 44' 33"	15.18	579081.22	1397176.61
9	51° 20' 25"	0.06	579089.65	1397163.99

10	320° 7' 59"	8.38	579089.69	1397164.04
----	-------------	------	-----------	------------

Образуемый земельный участок с условным номером :67:ЗУ1

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	180° 58' 35"	29.34	578775.36	1396649.65
2	235° 54' 31"	112.09	578746.02	1396649.15
3	322° 32' 2"	11.92	578683.19	1396556.32
4	50° 34' 7"	130.22	578692.65	1396549.07
1	148° 8' 58"	63.16	579389	1396619.33
2	179° 54' 55"	6.77	579335.35	1396652.66
3	328° 56' 26"	6.16	579328.58	1396652.67
4	328° 22' 1"	62.82	579333.86	1396649.49
5	59° 24' 0"	3.24	579387.35	1396616.54

Образуемый земельный участок с условным номером :67:ЗУ2

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	89° 33' 14"	449.61	579543.16	1395586.48
2	359° 42' 59"	44.45	579546.66	1396036.08
3	89° 31' 48"	79.23	579591.11	1396035.86
4	359° 8' 38"	32.79	579591.76	1396115.09
5	297° 1' 44"	5.52	579624.55	1396114.6
6	29° 24' 11"	59.25	579627.06	1396109.68
7	119° 9' 55"	51.85	579678.68	1396138.77
8	50° 23' 33"	41.83	579653.41	1396184.05
9	320° 20' 12"	41.74	579680.08	1396216.28
10	57° 10' 53"	180.15	579712.21	1396189.64
11	93° 50' 16"	17.63	579809.85	1396341.04
12	148° 9' 5"	494.05	579808.67	1396358.63
13	239° 24' 0"	3.24	579389	1396619.33
14	148° 22' 1"	62.82	579387.35	1396616.54
15	148° 56' 26"	6.16	579333.86	1396649.49
16	179° 53' 16"	137.83	579328.58	1396652.67
17	179° 44' 15"	176.89	579190.75	1396652.94
18	180° 59' 6"	238.54	579013.86	1396653.75
19	230° 34' 7"	130.22	578775.36	1396649.65
20	142° 32' 2"	11.92	578692.65	1396549.07
21	235° 54' 43"	229.24	578683.19	1396556.32
22	248° 44' 3"	165.84	578554.71	1396366.47
23	210° 54' 13"	53.86	578494.56	1396211.92
24	235° 16' 59"	26.62	578448.35	1396184.26
25	234° 2' 14"	86.03	578433.19	1396162.38
26	228° 29' 30"	258.69	578382.67	1396092.75
27	232° 57' 23"	212.92	578211.23	1395899.03
28	280° 47' 17"	21.1	578082.96	1395729.08
29	308° 41' 18"	34.54	578086.91	1395708.35
30	317° 19' 31"	61.87	578108.5	1395681.39
31	309° 9' 17"	169.97	578153.99	1395639.45
32	309° 14' 42"	300.76	578261.31	1395507.65
33	310° 11' 57"	74.18	578451.58	1395274.73
34	345° 43' 48"	209.78	578499.46	1395218.07
35	44° 3' 41"	119.15	578702.77	1395166.36

36	39° 32' 9"	103.07	578788.39	1395249.22
37	24° 10' 3"	61.26	578867.88	1395314.83
38	27° 4' 23"	69.1	578923.77	1395339.91
39	30° 8' 35"	77.47	578985.3	1395371.36
40	12° 22' 37"	35.18	579052.29	1395410.26
41	22° 7' 60"	48.73	579086.65	1395417.8
42	13° 20' 40"	77.73	579131.79	1395436.16
43	20° 14' 32"	33.99	579207.42	1395454.1
44	9° 33' 22"	27.11	579239.31	1395465.86
45	22° 17' 25"	139.31	579266.04	1395470.36
46	17° 8' 25"	41.43	579394.94	1395523.2
47	9° 8' 56"	16.23	579434.53	1395535.41
48	305° 8' 15"	5.16	579450.55	1395537.99
49	27° 56' 56"	100.37	579453.52	1395533.77
50	80° 11' 38"	5.75	579542.18	1395580.81

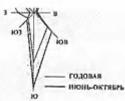
Образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ23

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	225° 0' 0"	0.07	578705.35	1396674.99
2	270° 0' 0"	0.01	578705.3	1396674.94
3	50° 11' 40"	0.08	578705.3	1396674.93
1	47° 46' 35"	14.6	578705.35	1396674.99
2	49° 26' 54"	25.07	578715.16	1396685.8
3	43° 29' 17"	28.94	578731.46	1396704.85
4	50° 6' 50"	26.42	578752.46	1396724.77
5	59° 44' 46"	339.28	578769.4	1396745.04
6	159° 18' 38"	4.02	578940.34	1397038.11
7	239° 44' 26"	261.45	578936.58	1397039.53
8	270° 0' 0"	0.01	578804.83	1396813.7
9	263° 33' 55"	1.34	578804.83	1396813.69
10	233° 34' 56"	5.07	578804.68	1396812.36
11	225° 0' 0"	0.01	578801.67	1396808.28
12	239° 44' 19"	74.29	578801.66	1396808.27
13	225° 6' 57"	38.49	578764.22	1396744.1
14	225° 0' 0"	0.01	578737.06	1396716.83
15	232° 50' 39"	52.48	578737.05	1396716.82
1	270° 0' 0"	0.01	579053.67	1397181.75
2	284° 23' 43"	11.22	579053.67	1397181.74
3	104° 22' 58"	11.23	579056.46	1397170.87
1	142° 32' 2"	11.92	578692.65	1396549.07
2	55° 54' 31"	112.09	578683.19	1396556.32
3	0° 58' 35"	29.34	578746.02	1396649.15
4	50° 35' 6"	14.46	578775.36	1396649.65
5	51° 3' 54"	62.11	578784.54	1396660.82
6	51° 25' 16"	92.75	578823.57	1396709.13
7	24° 11' 21"	108.09	578881.41	1396781.64
8	336° 30' 46"	107.44	578980.01	1396825.93
9	102° 25' 3"	197.83	579078.55	1396783.11
10	50° 54' 56"	29.5	579036.01	1396976.31
11	89° 19' 36"	8.51	579054.61	1396999.21
12	55° 1' 5"	84.87	579054.71	1397007.72

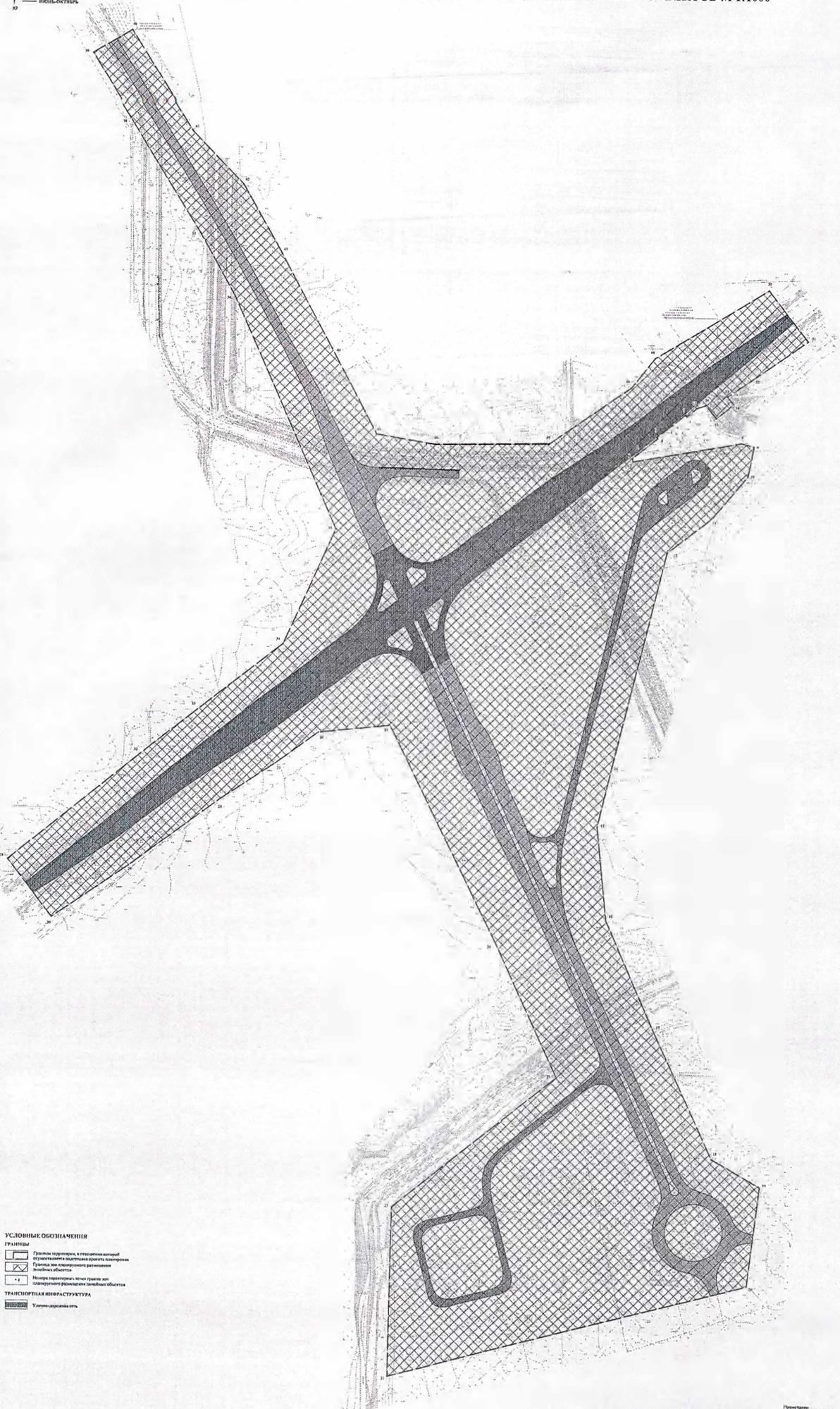
13	37° 35' 13"	32.28	579103.37	1397077.26
14	58° 26' 1"	68.33	579128.95	1397096.95
15	139° 11' 48"	18.46	579164.72	1397155.17
16	51° 30' 31"	44.1	579150.75	1397167.23
17	142° 18' 37"	42.35	579178.2	1397201.75
18	234° 50' 59"	57.58	579144.69	1397227.64
19	234° 50' 17"	26.78	579111.54	1397180.56
20	234° 51' 14"	18.88	579096.12	1397158.67
21	320° 44' 19"	4.31	579085.25	1397143.23
22	251° 55' 37"	8.51	579088.59	1397140.5
23	71° 53' 46"	1.09	579085.95	1397132.41
24	353° 38' 11"	2.71	579086.29	1397133.45
25	346° 17' 55"	2.49	579088.98	1397133.15
26	331° 54' 39"	2.02	579091.4	1397132.56
27	312° 36' 18"	1.86	579093.18	1397131.61
28	276° 57' 48"	1.32	579094.44	1397130.24
29	252° 58' 22"	1.67	579094.6	1397128.93
30	233° 24' 25"	3.72	579094.11	1397127.33
31	231° 12' 59"	69.35	579091.89	1397124.34
32	138° 37' 43"	1.45	579048.45	1397070.28
33	105° 24' 28"	2.63	579047.36	1397071.24
34	95° 34' 20"	3.71	579046.66	1397073.78
35	82° 7' 30"	5.4	579046.3	1397077.47
36	80° 17' 12"	1.13	579047.04	1397082.82
37	51° 20' 25"	0.06	579047.23	1397083.93
38	230° 39' 34"	7.1	579047.27	1397083.98
39	175° 11' 3"	2.74	579042.77	1397078.49
40	79° 53' 48"	93.6	579040.04	1397078.72
41	259° 53' 41"	93.19	579056.46	1397170.87
42	234° 51' 20"	13.55	579040.11	1397079.13
43	235° 53' 44"	21.1	579032.31	1397068.05
44	233° 7' 48"	13.5	579020.48	1397050.58
45	233° 7' 25"	35.58	579012.38	1397039.78
46	233° 5' 27"	2.91	578991.03	1397011.32
47	127° 21' 24"	3.3	578989.28	1397008.99
48	214° 18' 21"	8	578987.28	1397011.61
49	231° 52' 20"	129.65	578980.67	1397007.1
50	232° 49' 36"	144.66	578900.62	1396905.11
51	232° 45' 35"	70.23	578813.21	1396789.84
52	214° 17' 36"	19.75	578770.71	1396733.93
53	228° 44' 14"	49.79	578754.39	1396722.8
54	232° 21' 53"	125.77	578721.55	1396685.37
55	322° 32' 29"	60.34	578644.75	1396585.77
1	179° 10' 37"	91.2	579304.65	1396719.51
2	331° 21' 22"	24.66	579213.46	1396720.82
3	328° 55' 38"	109.14	579235.1	1396709
4	359° 54' 55"	6.77	579328.58	1396652.67
5	328° 8' 58"	63.16	579335.35	1396652.66
6	59° 27' 37"	35.23	579389	1396619.33
7	147° 53' 50"	99.82	579406.9	1396649.67
8	136° 29' 43"	24.39	579322.34	1396702.72

IV. Графические материалы:

1. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта, М 1:1000.
2. Чертеж красных линий. М 1:1000.
3. Чертеж межевания территории, М 1:2000

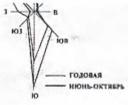


**ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.
 ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ
 ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ М 1:1000**



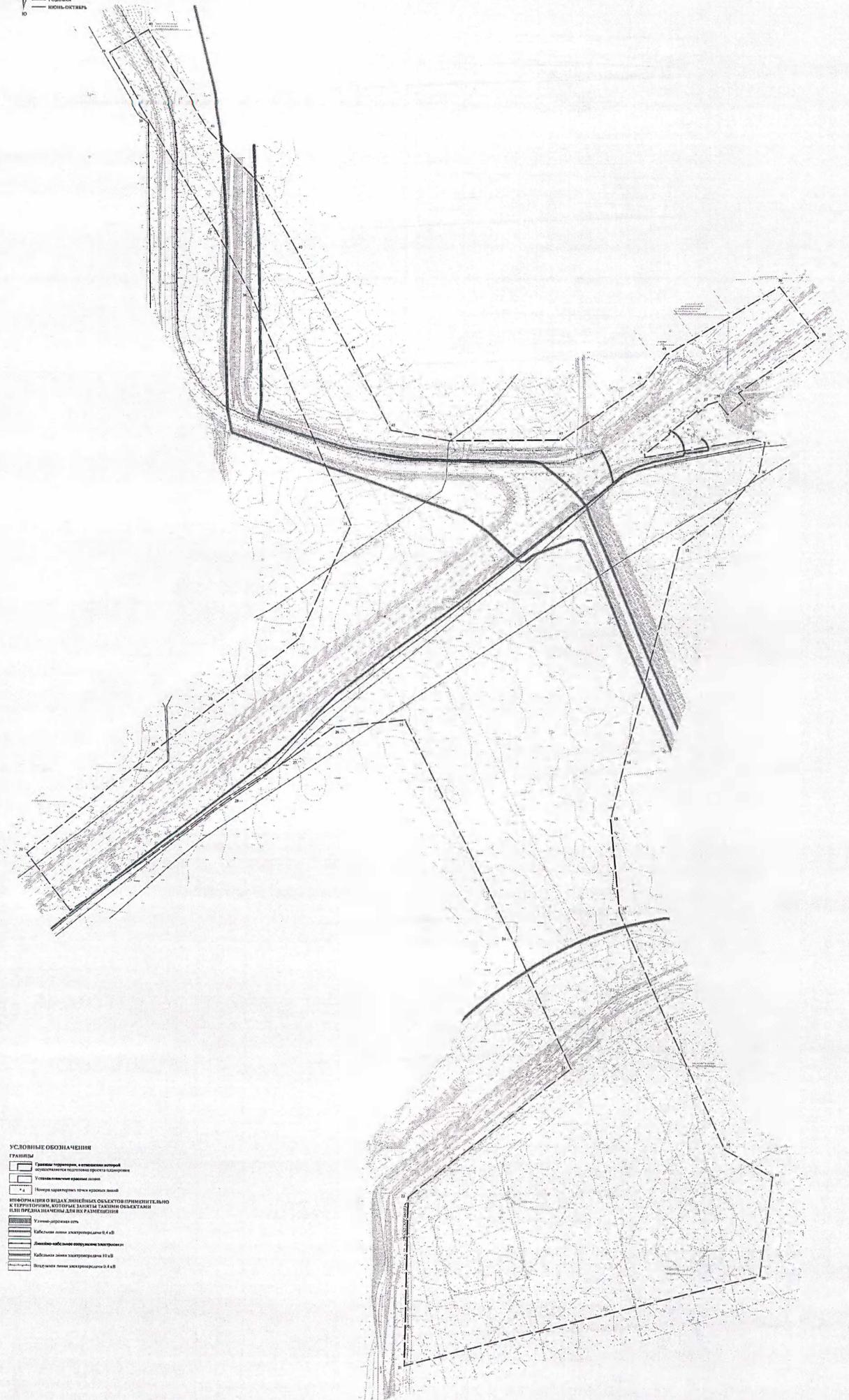
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
 - Границы территории, в границах которой осуществляется выполнение проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Иные территории, в том числе границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
 - Улицы-дорожные сети

Примечания:
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, подлежат переносу (переустройству) в соответствии с проектом планировки территории.
 2. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, подлежат переносу (переустройству) в соответствии с проектом планировки территории.



МОРСКОГО ПОРТА ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ К АЭРОПОРТУ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ НА УЧАСТКЕ 34 КМ»

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Границы территории, к которой относятся подполосы прибрежной территории
- Границы территории порта
- Границы территории порта

Исчерпывающие сведения о границах земельных объектов применительно к территории, которую занимает объект, должны быть указаны в документах, прилагаемых к проекту.

- Зона шума с эквивалентным уровнем 0-4 дБ
- Зона шума с эквивалентным уровнем 4-8 дБ
- Зона шума с эквивалентным уровнем 8-16 дБ
- Зона шума с эквивалентным уровнем 16-32 дБ

