Управлением ЖКХ администрации ЕГП «09» октября 2015 года проведена внеплановая выездная проверка деятельности ТСЖ «Звездная 5», ОГРН 1104177002995, ИНН 4105038841, расположенного по адресу: г. Елизово, ул. Звездная, д. 5 кв. 15, на основании приказа Руководителя Управления ЖКХ администрации ЕГП о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя № 0110/15-П от «01» октября 2015 г., с целью проверки исполнения предписания № 1606/15 на устранение нарушений жилищного законодательства от «16» июня 2015 года.

По результатам проверки составлен Акт № 0910/15 проведения внепланового мероприятия по муниципальному жилищному контролю от «09» октября 2015 года, согласно которому выявлены факты невыполнения пункта № 1 предписания № 1606/15 на устранение нарушений жилищного законодательства от «16» июня 2015 года, а именно:

- не оборудована специальная площадка с бетонным или асфальтовым покрытием, ограниченную бордюром, с подъездным путем для автотранспорта, рассчитанную на один многоквартирный дом, что является нарушением п. 3.7.1. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России от «27» сентября 2003 года № 170.

В соответствии с пунктом № 1 предписания № 1606/15 на устранение нарушений жилищного законодательства от «16» июня 2015 года с учетом письма от 03.08.2015 № 868 срок устранения нарушений установлен до 30.09.2015 года.

По окончанию проверки выдано предписание № 0910/15 на устранение нарушений жилищного законодательства от «09» октября 2015 года с указанием мероприятий, подлежащих исполнению в целях устранения последствий допущенных нарушений.

По факту невыполнения в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, будет составлен протокол об административном правонарушении по ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ в отношении ТСЖ «Звездная 5».

Материалы дела об административном правонарушении будут направлены в Канцелярию мировых судей Елизовского района для вынесения решения.

|  |  |
| --- | --- |
| Консультант Управления ЖКХ  администрации ЕГП | Н.А. Максимов |