



ГОРОДСКОЙ ПАРК ОТДЫХА У Р. ПОЛОВИНКА

ГОРОДСКОЙ ПАРК ЕЛИЗОВО
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ, Г. ЕЛИЗОВО

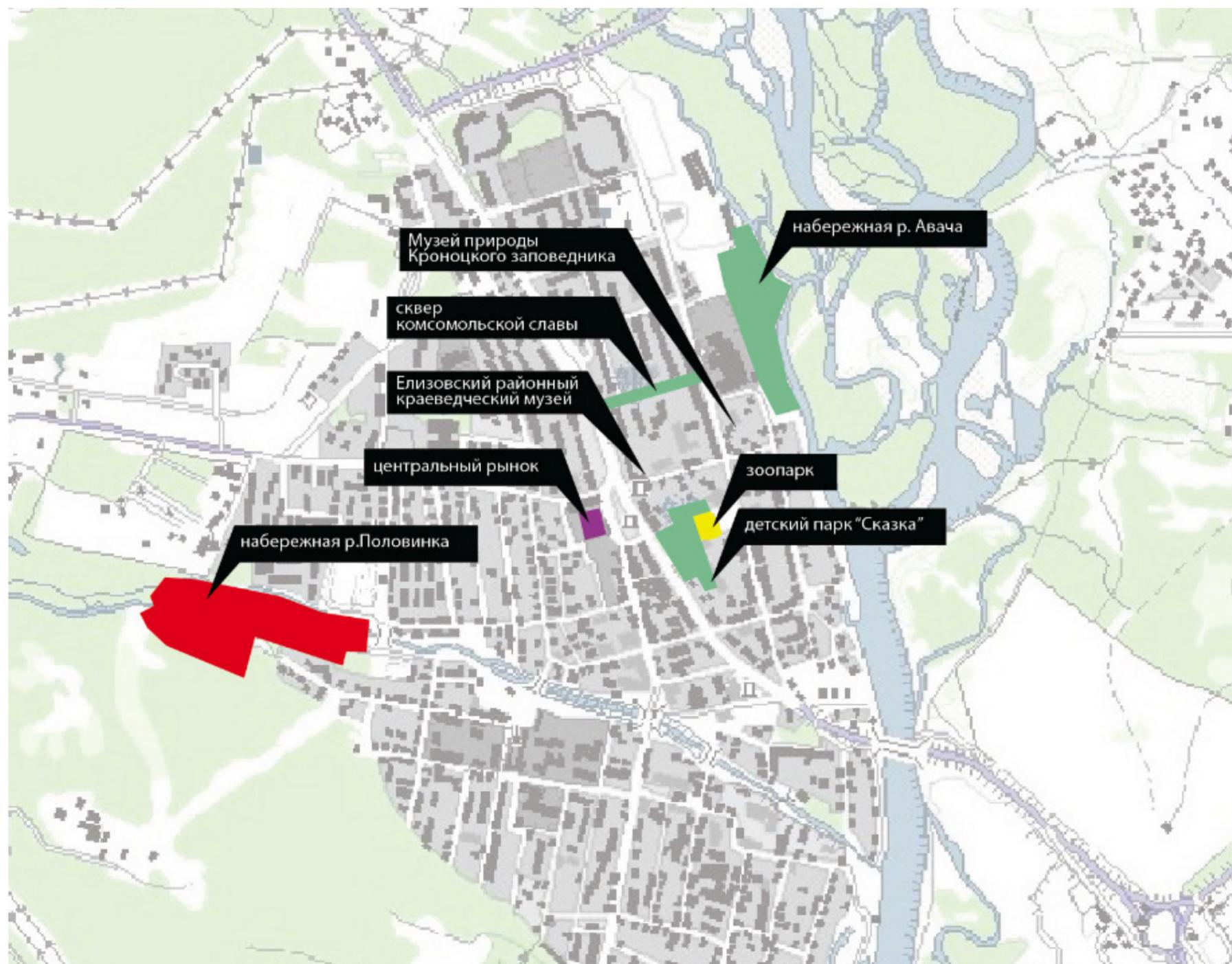
2021



УЧАСТОК: ТОЧКИ ТУРИСТИЧЕСКОГО ПРИТЯЖЕНИЯ

Жителей и гостей региона привлекает в парке близкое расположение природы, зелени, реки, которые благоприятно влияют на самочувствие и настроение людей.

Парк является ключевым местом проведения многих мероприятий, направленных на работу с населением, поддержку семей, семейных ценностей и традиций, обычаев КМНС, а также для проведения свободного времени и отдыха семей Елизовского городского поселения. Проведение исконных традиционных мероприятий и обычаев на территории парка выступает перспективным туристическим направлением в развитии города.





ВЛИЯНИЕ ЖИТЕЛЕЙ НА ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Жители, принявшие участие в партисипаторном проектировании активно предлагали различные архитектурные решения с опорой на потребности разнообразных категорий населения.

Решения и предложения жителей, послужившие базой для разработки концепции проектируемой территории:

ОБЩИЕ:

- Создание приподнято экотропы;
- Озеленение территории;
- Создание новой системы освещения территории;
- Упорядочить расположение парковок;
- Создание единой территории благоустройства из парка и набережной;
- Создание привлекательных объектов притяжения для местных жителей и туристов.

СПОРТИВНЫЕ, ДЕТСКИЕ:

- Создание инфраструктуры для велосипедистов: парковок, дорожек;
- Строительство инфраструктуры для прогулок с детьми.

ПРОГУЛОЧНЫЕ, РЕКРЕАЦИОННЫЕ, РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ:

- Возведение сцены на месте старой;
- Создание веранд, открытых кафе;
- Создание объектов, привлекательных для молодежи;
- Установка малых архитектурных форм;
- Установка зоны бесплатного Wi-Fi границах пешеходных зон;
- Создание новых объектов, привлекательных для создания фотографий.



ЭКСПЛИКАЦИЯ

- 1 экотропа
- 2 детская площадка у реки
- 3 кафе
- 4 мост

- 5 аранжерея
- 6 городской огород
- 7 событийная площадь
- 8 зеленая площадь

- 9 мосток
- 10 мосток с амфитеатром
- 11 этническая детская площадка
- 12 велодорожка

- 13 площадка для собак
- 14 лесная поляна
- 15 воркаут
- 16 беседка

- 17 качели
- 18 прокат
- 19 парковка



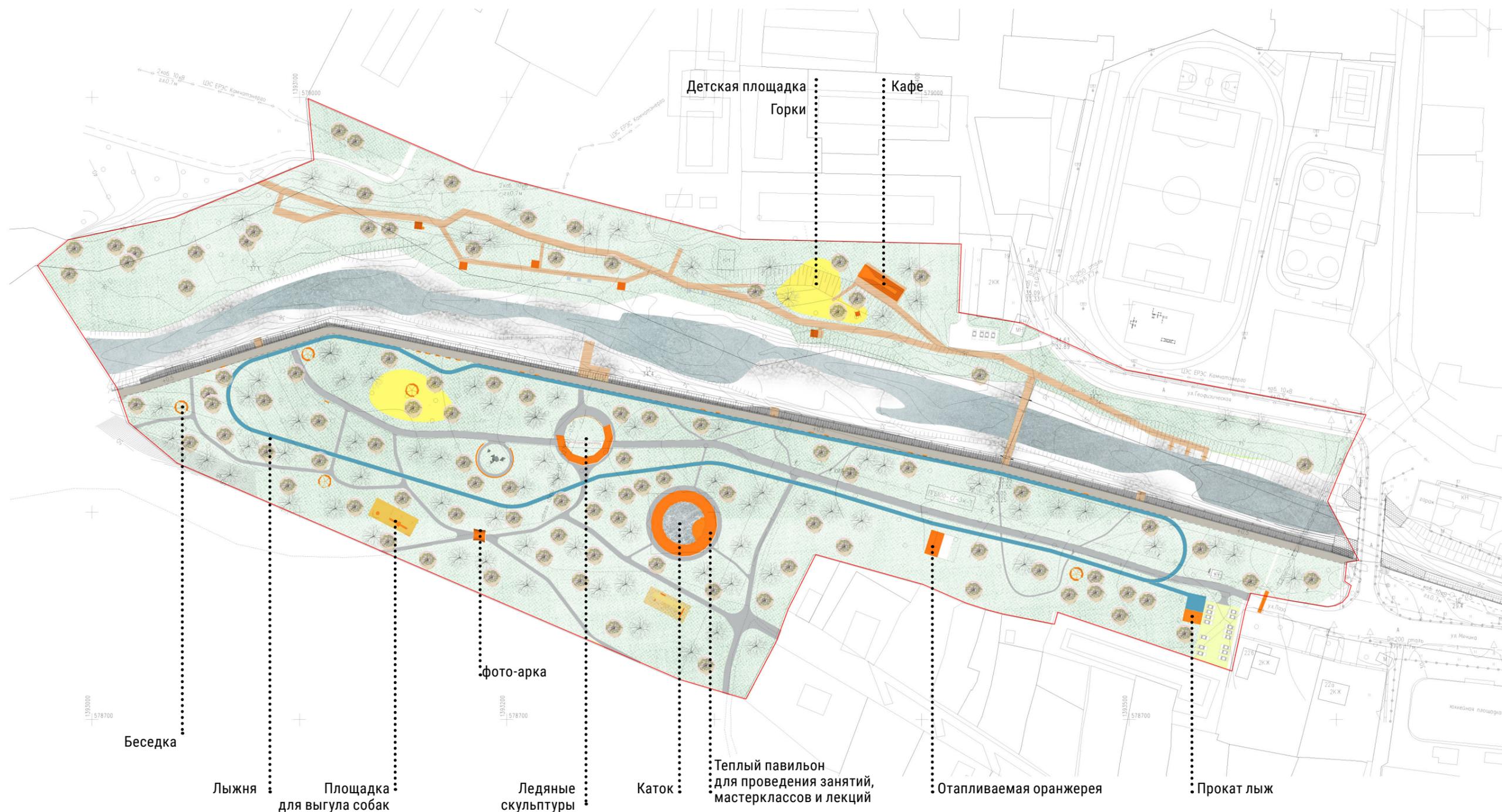
СЦЕНАРИИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: ЛЕТО



Основной сценарий в парке — прогулки, прогулочный транзит, спокойный отдых, занятия спортом. Помимо этих сценариев в проекте заложены новые — участие в ярмарках, проведение выставок, мероприятий, созерцание новых арт-объектов и фотографирование у них, игры, катание на велосипеде. Также новая инфраструктура позволяет получать новую информацию, таким образом выполняет функцию самообразования.



СЦЕНАРИИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:ЗИМА



Использование территории зимой не предполагает принципиально иных сценариев, так как это в первую очередь городской парк. Различия будут лишь во времени, которое люди проводят на его территории, в тематике проводящихся ярмарок, выставок и прочих мероприятий. Время, которое можно провести в парке увеличивается за счет появления павильонов и спортивных площадок.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



ЭКСПЛИКАЦИЯ

- | | | | | | |
|-----------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------|
| 1 экотропа | 5 оранжерея | 9 мосток | 13 площадка для собак | 17 качели | 21 фото арка |
| 2 детская площадка «у реки» | 6 городской огород | 10 мосток с амфитеатром | 14 лесная поляна | 18 прокат | 22 лежаки из сетки |
| 3 кафе | 7 событийная площадь | 11 детская площадка «в лесу» | 15 воркаут | 19 парковка | |
| 4 мост | 8 зеленая площадь | 12 велодорожка | 16 беседка | 20 входная группа | |



МИНСТРОЙ
РОССИИ



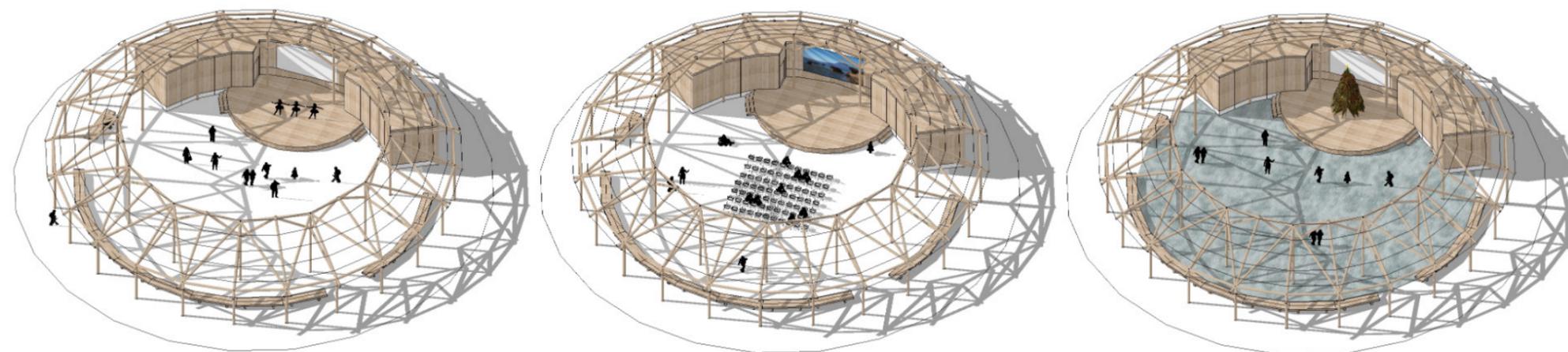
ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ФРАГМЕНТА

СБЫТИЙНЫЙ АВИЛЬОН

Включает в себя киоск с едой и напитками, кассу, с.у, 2 небольших класса, они же гримерные во время выступлений, техническое помещение для хранения мебели и оборудование

Сценарии использования:

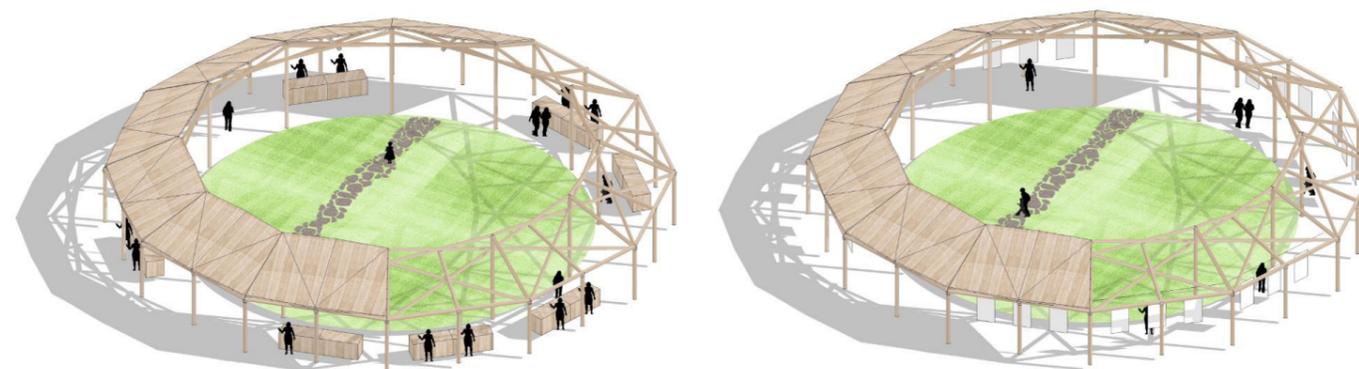
1. Праздники, концерты, площадка для танцев
2. Кинопоказы, лекции
3. Каток в зимнее время



НАВЕС

Сценарии использования:

1. Ярмарки
2. Выставки под открытым небом



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ





УКРУПНЕННЫЙ РАСЧЕТ ЗАТРАТ НА РЕАЛИЗАЦИЮ МЕРОПРИЯТИЙ, РЕАЛИЗУЕМЫХ В РАМКАХ ПРОЕКТА, С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ

ОБЩИЙ БЮДЖЕТ 124,16 МЛН. РУБ.

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ
70,00 МЛН. РУБ.

РЕГИОНАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ
31,04 МЛН. РУБ.

ЧАСТНЫЕ
ИНВЕСТИЦИИ
18,12 МЛН. РУБ.

$S_{\text{ТЕРРИТОРИИ}} = 89\,200 \text{ М}^2$

$S_{\text{БЛАГОУСТРОЙСТВА}} = 26\,497 \text{ М}^2$

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
БЮДЖЕТ
5 МЛН. РУБ.

Региональный бюджет

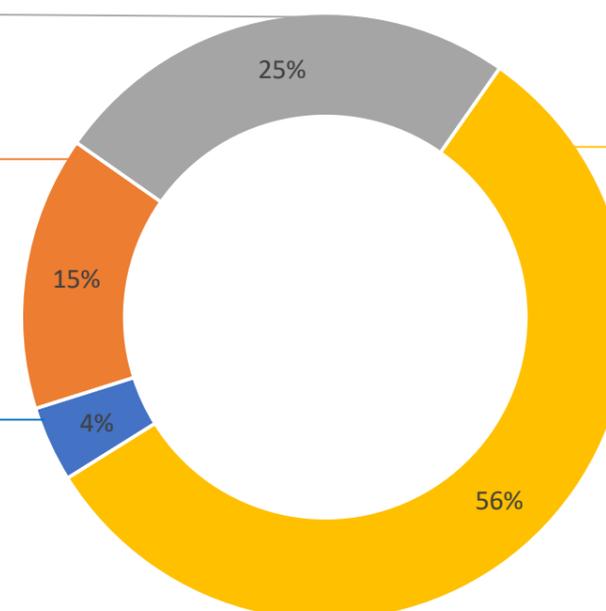
- Освещение
- Электрооборудование
- Детское игровое оборудование
- Разработка ПСД и дополнительные расходы в ПСД и строительстве

Частные инвестиции

- Павильоны и нестационарные объекты
- Озеленение

Муниципальный бюджет

- МАФ



Федеральный бюджет

- Земляные работы
- Покрытия
- Уникальные МАФ
- Навигация
- Безопасность и интернет