**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД НИКОЛАЕВСК-НА-АМУРЕ»**

**Николаевского муниципального района Хабаровского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.03.2016 № 117

г. Николаевск-на-Амуре

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» от 21 октября 2015 г. № 579 «Об утверждении краткосрочного плана реализации на территории городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» в 2016 году Программы капитального ремонта в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Хабаровского края от 05.05.2014 № 138-пр «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр», администрация городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в прилагаемый к постановлению администрации городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» от 21 октября 2015 г. № 579 «Об утверждении краткосрочного плана реализации на территории городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» в 2016 году Программы капитального ремонта в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр» краткосрочный план следующие изменения:

1.1. Изложить краткосрочный план реализации на территории городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» в 2016 году Программы капитального ремонта в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр в новой редакции, согласно прилагаемого к настоящему постановлению краткосрочного плана.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Николаевские Ведомости» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Коновалова В.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения С.В. Толкачев

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре»

от 02.03.2016 № 117

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

РЕАЛИЗАЦИИ В 2016 ГОДУ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ НА 2014

- 2043 ГОДЫ, УТВЕРЖДЕННОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА

ХАБАРОВСКОГО КРАЯ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2013 г. № 479-пр

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов на территории Хабаровского края, в которых планируется проведение капитального ремонта

общего имущества в 2016 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год | | | | Материал стен [<\*>](consultantplus://offline/ref=3C053F26D496668603BAE31C9A35F1B01D11B64F71E4E445CB6A3FD20E4513891A85E9AFE0D6532BB0F780RCN0E) | Количество этажей | | Количество подъездов | Общая площадь многоквартирного дома – всего кв. м | Площадь помещений многоквартирного дома кв. м | Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы | Вид ремонта <\*\*> |
| ввода в эксплуатацию | | завершения последнего капитального ремонта | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | 6 | | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Итого: | | | | | | | | | | | | | |
| Городское поселение «Город Николаевск-на-Амуре» Николаевского муниципального района | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ул. Кантера, д. 26а | | 1974 | - | | К | 5 | | 6 | 4489,9 | 4191.2 | 176 | К |
| 2 | ул. Кантера, д. 28а | | 1973 | - | | К | 5 | | 6 | 5486,2 | 4462,2 | 182 | К |
| 3 | ул. Луначарского,  д. 124 | | 1975 | - | | К | 5 | | 6 | 4811,41 | 4460,01 | 163 | К |
| 4 | ул. Советская,  д. 134 | | 1960 | - | | К | 3 | | 3 | 1133,5 | 1001,4 | 57 | К |
| 5 | ул. Луначарского,  д. 132 | | 1979 | - | | К | 9 | | 1 | 2293,8 | 1858,1 | 102 | К |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | | Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | | | Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме [<\*\*\*>](consultantplus://offline/ref=A3A493094B36BF664AB29687E24F2F70F5E0A0EC2164A5B5D7D493101A6765D9EAC47C1A9F8E64B4C0A4E1y6YAG) | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади многоквартирного дом | Плановая дата завершения работ |
| всего | | в том числе средства | | | | | |
| меры финансовой поддержки | | | | | собственников помещений в многоквартирном доме |
| федерального бюджета | государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищного коммунального хозяйства | | краевого бюджета | местного бюджета |
| рублей | | | | | | | | Рублей/кв. м |
| 1 | 2 | | 12 | | 13 | 14 | | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Городское поселение «Город Николаевск-на-Амуре» Николаевского муниципального района | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ул. Кантера, д. 26а | | 1269078,2 | | - | - | | - | - | 1269078,2 | СР | 282р. 65коп. | 31.12.2016 г. |
| 2 | ул. Кантера, д. 28а | | 1269078,2 | | - | - | | - | - | 1269078,2 | СР | 231р. 32коп. | 31.12.2016 г. |
| 3 | ул. Луначарского, д. 124 | | 1327254,56 | | - | - | | - | - | 1327254,56 | СР | 275р. 86коп. | 31.12.2016 г. |
| 4 | ул. Советская, д. 134 | | 106070,2 | | - | - | | - | - | 106070,2 | СР | 93р. 58коп. | 31.12.2016 г. |
| 5 | ул. Луначарского, 132 | | 435436,52 | | - | - | | - | - | 435436,52 | СР | 189р. 83коп. | 31.12.2016 г. |

--------------------------------

<\*> Материал стен: П - панельные; Б - блочные; К - каменные, кирпичные, Д – деревянные.

<\*\*> Вид ремонта: Ч - частичный; К - комплексный.

<\*\*\*> Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:

СР - счет регионального оператора;

СС - специальный счет.

Реестр

многоквартирных домов городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома |  | |  | Ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | | | |
| Стоимость капитального ремонта (всего) | | Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ <\*> |
| электроснабжения | теплоснабжения | газоснабжения | горячего водоснабжения | | холодного водоснабжения | | водоотведения | |
| рублей | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | | 9 | | 10 |
| 1 | ул. Кантера, д. 26а | | 1269078,2 | - | - | 900824,98 | - | | - | | - | | 368253,22 |
| 2 | ул. Кантера, д. 28а | | 1269078,2 | - | - | 900824,98 | - | | - | | - | | 368253,22 |
| 3 | ул. Луначарского, д. 124 | | 1327254,56 | - | - | 959001,34 | - | | - | | - | | 368253,22 |
| 4 | ул. Советская, д. 134 | | 106070,2 | - | - | - | - | | - | | 106070,2 | | - |
| 5 | ул. Луначарского, д. 132 | | 435436,52 | - | - | - | - | | - | | - | | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес многоквартирного дома | Ремонт крыши | | Ремонт или замена лифтового оборудования [<\*\*>](consultantplus://offline/ref=2426BAC06421D4C6D02132B70F017B697029824E1042D493B58B7EDA332A47F9AF6ADCFE3914C9B0DFBB65a4NCA) | | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | Ремонт фасада | | Ремонт фундамента многоквартирного дома | | Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ [<\*\*\*>](consultantplus://offline/ref=2426BAC06421D4C6D02132B70F017B697029824E1042D493B58B7EDA332A47F9AF6ADCFE3914C9B0DFBB65a4NFA) |
| кв. м | рублей | единиц | рублей | кв. м | рублей | кв. м | рублей | куб. м | рублей | рублей |
| 1 | 2 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 1 | ул. Кантера, 26а | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | ул. Кантера, 28а | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | ул. Луначарского, 124 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4 | ул. Советская, 134 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5 | ул. Луначарского, 132 | 340,86 | 435436,52 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

<\*> Установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления.

<\*\*> Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

<\*\*\*> Проектная документация разрабатывается для отдельных видов работ по капитальному ремонту.