**Я Г О Д Н И Н С К И Й Г О Р О Д С К О Й О К Р У Г**

686230, поселок Ягодное, Ягоднинский городской округ, Магаданская область, улица Спортивная, дом 6, тел. (8 41343) 2-35-29, факс (8 41343) 2-20-42, E-mail: Priemnaya\_yagodnoe@49gov.ru

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «28» ноября 2018 года № 927

**О внесении изменений в постановление**

**администрации Ягоднинского городского округа**

**от 09 октября 2017 года № 816 «Об утверждении**

**муниципальной программы «Дом для молодой семьи»**

**в Ягоднинском городском округе» на 2018 год»**

В целях эффективной реализации бюджетных средств, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ягоднинского городского округа от 13 января 2016г. № 21 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ в Ягоднинском городском округе, их формирования и реализации и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Ягоднинского городского округа», администрация Ягоднинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление администрации Ягоднинского городского округа от 09 октября 2017 года № 816 «Об утверждении муниципальной программы **«**Дом для молодой семьи» в Ягоднинском городском округе на 2018 год» согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Северная правда» и размещению на официальном сайте администрации Ягоднинского городского округа http://yagodnoeadm.ru.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет по экономическим вопросам администрации Ягоднинского городского округа.

И.о. главы Ягоднинского

городского округа Н.В. Токарчук

 Приложение №1

 к постановлению администрации

 Ягоднинского городского округа

 от 28 ноября 2018г. № 927

**ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ**

**ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 09 ОКТЯБРЯ 2017 ГОДА № 816**

1. Раздел **«Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы»** ПАСПОРТа муниципальной программы «Дом для молодой семьи в Ягоднинском городском округе» на 2018 год, изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| **Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы** |  - предоставление молодым семьям финансовой поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения – 6 семей с целью улучшения жилищных условий |

1. Раздел **«Ожидаемые результаты муниципальной программы»** ПАСПОРТа муниципальной программы «Дом для молодой семьи в Ягоднинском городском округе» на 2018 год, изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| **Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы** | улучшение жилищных условий 6 молодых семей, проживающих в Ягоднинском городском округе |

**.»**

1. Раздел **«Ресурсное обеспечение муниципальной программы»** ПАСПОРТа муниципальной программы «Дом для молодой семьи в Ягоднинском городском округе» на 2018 год, изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| **Ресурсное обеспечение муниципальной программы** | Общий объем финансирования муниципальной программы за счёт средств бюджета муниципального образования «Ягоднинский городской округ Магаданской области» составляет 338 028 рублей |

.»

**4.** Раздел **2. Цели и задачи Программы** муниципальной программы «Дом для молодой семьи в Ягоднинском городском округе» на 2018 год, изложить в следующей редакции:

**«2.** **Цели и задачи Программы**

Основными целями настоящей Программы являются муниципальная поддержка молодой семьи, признанной нуждающейся в улучшении жилищных условий, и последующее улучшение демографической ситуации в округе.

Задачами программы являются:

- предоставление молодой семье финансовой поддержки за счет средств муниципального бюджета Ягоднинского городского округа на:

1) приобретение (строительство) жилого помещения;

2) оплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита или займа на приобретение жилого помещения;

3) погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным кредитам или займам на приобретение жилого помещения.

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя (индикатора) | Ед-ца измерения | Значение показателя (индикатора) |
| 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | Предоставление молодым семьям финансовой поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения | Количество семей, получивших финансовую поддержку  | 15 | 9 | 6 |

.»

**5.** Раздел **6. Ресурсное обеспечение Программы** изложить в следующей редакции:

**«6. Ресурсное обеспечение Программы**

Объем средств, выделяемых бюджетом Ягоднинского городского округа на реализацию данной программы, исходя из реального количества молодых семей, признанных участниками программы:

Объёмы финансирования Программы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник финансирования | 2018 год | Всего |
| Бюджет городского округа  | 338 028 р. | 338 028 р. |

Общий объем финансирования подлежит корректировке в зависимости от сложившейся стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на 2018 год.

.»

**6.** Пункт **4. Финансовое обеспечение раздела 8. Перечень программных мероприятий** муниципальной программы «Дом для молодой семьи в Ягоднинском городском округе» на 2018 год, изложить в следующей редакции:

**«**

|  |
| --- |
| **4. Финансовое обеспечение** |
| 4.1 | Перечисление средств из бюджета Ягоднинского городского округа для предоставления молодой семье финансовой поддержки на приобретение жилья | 2018 год | 338 028 рублей | Администрация городского округа |

.»

**7. Пояснительную записку к муниципальной программе «Дом для молодой семьи» в Ягоднинском городском округе на 2018 год** изложить в следующей редакции:

**«Пояснительная записка**

**к муниципальной программе «Дом для молодой семьи»**

**в Ягоднинском городском округе на 2018 год**

«Программа разработана в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы, постановлением администрации Магаданской области от 05 декабря 2013 года № 1213-па «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области на 2014-2020 годы», постановлением администрации Магаданской области от 7 апреля 2011 года № 216-па «О мерах по реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы».

Подготовка программы и последующая ее реализация обусловлена необходимостью создания системы муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях стимулирования и закрепления положительных тенденций в изменении демографической ситуации в Ягоднинском городском округе и, как следствие, в Магаданской области.

Механизм реализации программы предусматривает привлечение средств кредитных организаций, в частности, Северо-Восточного банка Сбербанка России, финансовых средств, предоставляемых из федерального, областного и муниципальных бюджетов на условиях софинансирования, а также привлечение собственных средств молодой семьи изъявившей желание участвовать в программе, в том числе средств материнского (семейного) капитала.

Доля бюджета Ягоднинского городского округа составляет 5% от расчетной стоимости приобретаемого молодой семьей жилья.

В соответствии с постановлением администрации Ягоднинского городского округа от 02 августа 2017 года № 637 «О стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета субсидий на приобретение жилых помещений» стоимость 1 кв. метра на 2017 – 2018 годы утверждена в размере 16 570 руб. Расчет произведен по утвержденному размеру стоимости.

**Для участия в муниципальной программе «Дом для молодой семьи» на 2018 год документы подали 6 семей:**

При участии в программе молодой семьи из 2-х человек доля муниципального бюджета составит 34 797 р. на одну семью:

D = Н х РЖ х 5%,

где D- доля муниципального бюджета,

Н – нормативная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета социальной выплаты на приобретение жилья на территории Ягоднинского городского округа,

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями программы.

34 797 р. = 16 570р. х 42м2 х 5%

При участии в программе молодой семьи из 3-х человек доля муниципального бюджета составит 44 739 р. на одну семью:

D = Н х РЖ х 5%,

где D- доля муниципального бюджета,

Н – нормативная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета социальной выплаты на приобретение жилья на территории Ягоднинского городского округа,

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями программы.

44 739 р. = 16 570р. х 54м2 х 5%

При участии в программе молодой семьи из 4-х человек доля муниципального бюджета составит 59 652 р. на одну семью:

D = Н х РЖ х 5%,

где D- доля муниципального бюджета,

Н – нормативная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета социальной выплаты на приобретение жилья на территории Ягоднинского городского округа,

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями программы.

59 652 р. = 16 570р. х 72м2 х 5%

При участии в программе молодой семьи из 5-ти человек доля муниципального бюджета составит 74 565 р. на одну семью:

D = Н х РЖ х 5%,

где D- доля муниципального бюджета,

Н – нормативная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета социальной выплаты на приобретение жилья на территории Ягоднинского городского округа,

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями программы.

74 565 р. = 16 570р. х 90м2 х 5%

Утвержденный расчет:

|  |
| --- |
| 2018 год |
| 2 семьи из 2-х человек:34 797 \* 2 = **69 594 р.** |
| 2 семьи из 4-х человек:59 652 \* 2 = **119 304 р**. |
| 2 семьи из 5-ти человек:74 565 \* 1 = **149 130 р**. |
| Итого: **338028** |

.»