

ЗАО «Питер Хамбро Майнинг Инжиниринг»



З А О « П Х М И н ж и н и р и н г »

Россия, 115583,
Москва, Каширское шоссе, д. 65

Тел. +7(499) 929-83-75, факс +7(499) 929-83-76
E-mail: engineering@pokrmine.ru

Арх. № НД-07/14-658

Договор № НД-07/14
Экз. №

Проектная документация

**Горнодобывающее и рудоперерабатывающее
предприятие на базе золоторудного
месторождения Штурмовского,
Магаданская область, РФ**

Первая очередь

Том 1

Раздел 1. Пояснительная записка

2015 г.

ЗАО «Питер Хамбро Майнинг Инжиниринг»



З А О « П Х М И н ж и н и р и н г »

Россия, 115583,
Москва, Каширское шоссе, д. 65

Тел. +7(499) 929-83-75, факс +7(499) 929-83-76
E-mail: engineering@pokrmine.ru

Арх. № НД-07/14-658

Договор № НД-07/14

Экз. №

Проектная документация

**Горнодобывающее и рудоперерабатывающее
предприятие на базе золоторудного
месторождения Штурмовского,
Магаданская область, РФ**

Первая очередь

Том 1

Раздел 1. Пояснительная записка

Генеральный директор

Смирнов В.В.

Заместитель генерального директора

Голубев Ю.А.

Главный инженер проекта

Ткач А.И.

2015 г.

Состав проектной документации

Номер тома	Книга	Обозначение	Наименование	Разработчик
1	1	НД-07/14-658-ПЗ	Раздел 1. «Пояснительная записка»	ЗАО «ПХМ Инжиниринг».
2	2	НД-07/14-658-ГП	Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка». Пояснительная записка. Графическая часть.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
3	3.1	НД-07/14-658-АР	Раздел 3. «Архитектурные решения». Пояснительная записка.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
	3.2	НД-07/14-658-АР	Раздел 3. «Архитектурные решения». Графическая часть.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
	3.3	0204.14-SHT-2-АР	Раздел 3. «Архитектурные решения». Золотоизвлекающая фабрика. Пояснительная записка.	ООО «Бенитех»
	3.4	0204.14-SHT-2-АР	Раздел 3. «Архитектурные решения». Золотоизвлекающая фабрика. Графическая часть.	ООО «Бенитех»
	3.5	НД-07/14-658-АР	Раздел 3. «Архитектурные решения». Котельная мощностью 9,0 МВт на твердом топливе. Пояснительная записка.	ООО «АлтайПроект-Сервис»
	3.6	НД-07/14-658-АР	Раздел 3. «Архитектурные решения». Котельная мощностью 9,0 МВт на твердом топливе. Графическая часть.	ООО «АлтайПроект-Сервис»
4	4.1	НД-07/14-658-АС	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Пояснительная записка.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
	4.2	НД-07/14-658-АС	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Графическая часть.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
	4.3	0204.14-SHT-2-КР	Раздел 4. «Конструктивные	ООО «Бенитех»

Согласовано:			

Взам. инв.№	
-------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

НД-07/14-658-СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Состав проектной документации		
						Стадия	Лист	Листов
						п	1	12
						ЗАО «ПХМ Инжиниринг»		

			и объемно-планировочные решения». Золотоизвлека- тельная фабрика. Пояснительная записка.	
	4.4	0204.14-SHT- 2-KP	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Золотоизвлека- тельная фабрика. Графическая часть.	ООО «Бенитех»
	4.5	НД-07/14- 658-АС	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Котельная мощ- ностью 9,0 МВт на твердом топливе. Пояснительная записка.	ООО «АлтайПроект- Сервис»
	4.6	НД-07/14- 658-АС	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Котельная мощ- ностью 9,0 МВт на твердом топливе. Графическая часть.	ООО «АлтайПроект- Сервис»
5	5.1.1	НД-07/14- 658-ЭС	Раздел 5. Сведения об ин- женерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологиче- ских решений. Подраздел «Система электроснаб- жения» . Пояснительная записка.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
	5.1.2	НД-07/14- 658-ЭС	Раздел 5. Сведения об ин- женерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологиче- ских решений. Подраздел «Система электроснаб- жения» . Графическая часть.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
	5.1.3	0204.14-SHT- 2-ИОС1	Раздел 5. Сведения об ин- женерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий,	ООО «Бенитех»

Иньв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-СП

			содержание технологических решений. Подраздел «Система электроснабжения». Золотоизвлекающая фабрика. Пояснительная записка.	
	5.1.4	0204.14-SHT-2-ИОС1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Система электроснабжения». Золотоизвлекающая фабрика. Графическая часть.	ООО «Бенитех»
	5.1.5	НД-07/14-658-ЭС	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Система электроснабжения». Котельная мощностью 9,0 МВт на твердом топливе. Пояснительная записка.	ООО «АлтайПроект-Сервис»
	5.1.6	НД-07/14-658-ЭС	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Система электроснабжения». Котельная мощностью 9,0 МВт на твердом топливе. Графическая часть.	ООО «АлтайПроект-Сервис»
	5.2.1	НД-07/14-658-ВК	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»

Иньв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НД-07/14-658-СП	Лист
							3

			технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Система водоснабжения» . Пояснительная записка. Графическая часть	
	5.2.2	НД-07/14-658-ВК	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Система водоотведения» . Пояснительная записка. Графическая часть.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
	5.2.3	0204.14-SHT-2-ИОС2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Система водоснабжения» . Золотоизвлекательная фабрика. Пояснительная записка.	ООО «Бенитех»
	5.2.4	0204.14-SHT-2-ИОС2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Система водоснабжения» . Золотоизвлекательная фабрика. Графическая часть	ООО «Бенитех»
	5.2.5	0204.14-SHT-2-ИОС3	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий,	ООО «Бенитех»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инва. № подл.

НД-07/14-658-СП

Лист

4

			содержание технологических решений. Подраздел « Система водоотведения ». Золотоизвлекательная фабрика. Пояснительная записка.	
	5.2.6	0204.14-SHT-2-ИОСЗ	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел « Система водоотведения ». Золотоизвлекательная фабрика. Графическая часть.	ООО «Бенитех»
	5.2.7	НД-07/14-658-ВК	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел « Система водоснабжения ». Котельная мощностью 9,0 МВт на твердом топливе. Пояснительная записка. Графическая часть	ООО «АлтайПроект-Сервис»
	5.2.8	НД-07/14-658-ВК	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел « Система водоотведения ». Котельная мощностью 9,0 МВт на твердом топливе. Пояснительная записка. Графическая часть.	ООО «АлтайПроект-Сервис»»
	5.3.1	НД-07/14-658-ОВ	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения,	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»

Иньв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-СП

Лист

5

			перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети» . Пояснительная записка	
	5.3.2	НД-07/14-658-ОВ	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети» . Графическая часть.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
	5.3.3	0204.14-SHT-2-ИОС4	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети» . Золотоизвлекательная фабрика. Пояснительная записка.	ООО «Бенитех»
	5.3.4	0204.14-SHT-2-ИОС4	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети» . Золотоизвлекательная фабрика. Графическая часть.	ООО «Бенитех»

Иньв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-СП

	5.3.5	НД-07/14-658-ОВ	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети» . Котельная мощностью 9,0 МВт на твердом топливе. Пояснительная записка.	ООО «АлтайПроект-Сервис»
	5.3.6	НД-07/14-658-ОВ	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети» . Котельная мощностью 9,0 МВт на твердом топливе. Графическая часть.	ООО «АлтайПроект-Сервис»
	5.4.1	НД-07/14-658-СС	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Сети связи» . Пояснительная записка. Графическая часть.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
	5.4.2	0204.14-SHT-2-ИОС5.1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел	ООО «Бенитех»

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата	

НД-07/14-658-СП

			«Сети связи». Золотоиз- влекательная фабрика. По- яснительная записка.	
	5.4.3	0204.14-SHT- 2-ИОС5.1	Раздел 5. Сведения об ин- женерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологиче- ских решений. Подраздел «Сети связи». Золотоиз- влекательная фабрика. Графическая часть.	ООО «Бенитех»
	5.4.4	0204.14-SHT- 2-ИОС5.2	Раздел 5. Сведения об ин- женерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологиче- ских решений. Подраздел «Сети связи». Золотоиз- влекательная фабрика. Ин- тегрированная система безопасности. Пояснитель- ная записка.	ООО «Бенитех»
	5.4.5	0204.14-SHT- 2-ИОС5.2	Раздел 5. Сведения об ин- женерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологиче- ских решений. Подраздел «Сети связи». Золотоиз- влекательная фабрика. Ин- тегрированная система безопасности. Графическая часть.	ООО «Бенитех»
	5.4.6	НД-07/14- 658-СС.ЗИФ	Раздел 5. Сведения об ин- женерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологиче- ских решений. Подраздел «Сети связи». Котельная	ООО «АлтайПроект- Сервис»

Иньв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-СП

Лист

8

			мощностью 9,0 МВт на твердом топливе. Пояснительная записка. Графическая часть.	
5.5.1	НД-07/14-658-ТХ.ГОР		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Технологические решения. Горно-геологическая часть» . Пояснительная записка.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
5.5.2	НД-07/14-658-ТХ.ГОР		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Технологические решения. Горно-геологическая часть» . Графическая часть.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
5.6.1	0204.14-SHT-2-ИОС7.1		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Технологические решения» . Золотоизвлекательная фабрика. Пояснительная записка.	ООО «Бенитех»
5.6.2	0204.14-SHT-2-ИОС7.1		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Технологические ре-	ООО «Бенитех»

Иньв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-СП

Лист

9

			шения». Золотоизвлека- тельная фабрика. Графическая часть.	
5.6.3	0204.14-SHT- 2-ИОС7.2		Раздел 5. Сведения об ин- женерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологиче- ских решений. Подраздел «Технологические ре- шения». Золотоизвлека- тельная фабрика. Системы управления инженерными сетями и технологическим процессом. Пояснительная записка.	ООО «Бенитех»
5.6.4	0204.14-SHT- 2-ИОС7.2		Раздел 5. Сведения об ин- женерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологиче- ских решений. Подраздел «Технологические ре- шения». Золотоизвлека- тельная фабрика. Системы управления инженерными сетями и технологическим процессом. Графическая часть.	ООО «Бенитех»
5.6.5	НД-07/14- 658-ТХ		Раздел 5. Сведения об ин- женерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологиче- ских решений. Подраздел «Технологические ре- шения». Котельная мощ- ностью 9,0 МВт на твердом топливе. Пояснительная записка.	ООО «АлтайПроект- Сервис»
5.6.6	НД-07/14- 658-ТХ		Раздел 5. Сведения об ин- женерном оборудовании, о сетях инженерно-	ООО «АлтайПроект- Сервис»

Иньв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-СП

Лист

10

						13
			технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Технологические решения» . Котельная мощностью 9,0 МВт на твердом топливе. Графическая часть.			
	5.7.1	НД-07/14-658-ТХ	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Хвостовое хозяйство» . Пояснительная записка. Графическая часть.			ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
	5.8.1	НД-07/14-658-ТХ	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Книга 1. Подраздел «Технологические решения. Ремонтно-гаражное и складское хозяйство, Топливозаправочный пункт, Склад аммиачной селитры, Столовая» . Пояснительная записка. Графическая часть.			ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
			Книга 2. Подраздел «Расходный склад ВМ вместимостью до 50 т» . Пояснительная записка. Графическая часть.			
	6	6.1	НД-07/14-658-ПОС	Раздел 6 «Проект организации строительства». Пояснительная записка и графическая часть.		ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
Инва. № подл.						
Подп. и дата						
Взам. инв. №						
						Лист
						11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
НД-07/14-658-СП						

7	7.1	НД-07/14-658-ПМООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды (ПМООС). Пояснительная записка.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
	7.2	НД-07/14-658-ПМООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (ПМООС). Приложения.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
	7.3	НД-07/14-658-РЕК	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. «Рекультивация нарушенных земель». Пояснительная записка. Графическая часть.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
8	8.1.1	НД-07/14-658-МПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Пояснительная записка и графическая часть.	ЗАО НПП «Инжмашпроект»
9	9.1	НД-07/14-658-ТОБЭО	Раздел 10 (1) Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	ЗАО НПП «Инжмашпроект»
10	10.1	НД-07/14-658-ЭЭ	Раздел 11 (1) Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Пояснительная записка и графическая часть.	ЗАО «ПХМ Инжиниринг»
11	11.1	НД-07/14-658-ПМ ГОЧС	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». Подраздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» . Пояснительная записка и графическая часть.	ЗАО НПП «Инжмашпроект»

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-СП

Лист

12

Содержание

1. СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ НАЗНАЧЕНИИ ОБЪЕКТА	18
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СОСТАВ И ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОИЗВОДСТВА, НОМЕНКЛАТУРА ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ	18
2. СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВЕ, ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ	19
ЭНЕРГИИ	19
2.1 Теплоснабжение	19
2.2 Водоснабжение	20
2.3 Электроснабжение	21
3. ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ...	23
4. СВЕДЕНИЯ О СЫРЬЕВОЙ БАЗЕ, ПОТРЕБНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА В ВОДЕ, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ.....	24
5. СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА	28
6. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗЫМАЕМЫХ В ПОСТОЯННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ, ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ ИЗЫМАЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ЕСЛИ ТАКИЕ РАЗМЕРЫ НЕ УСТАНОВЛЕНА НОРМАМИ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ КОНКРЕТНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ИЛИ ПРАВИЛАМИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ, ИЛИ ПРОЕКТАМИ ПЛАНИРОВКИ, МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, - ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ИЗЪЯТИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	29
7. СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ БУДЕТ РАСПОЛАГАТЬСЯ ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	31
8. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКА, - В СЛУЧАЕ ИХ ИЗЪЯТИЯ ВО ВРЕМЕННОЕ И (ИЛИ) ПОСТОЯННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ	32
9. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ.....	33
10. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	34

Согласовано:				
Согласовано:				
Согласовано:				

Взам. инв.№	
-------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

							НД-07/14-658-С				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата						
						Содержание			Стадия	Лист	Листов
						Содержание			п	1	3
Содержание									ЗАО «ПХМ Инжиниринг»		

11. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРАБОТАННЫХ И СОГЛАСОВАННЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ. 35

12. ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЗНАЧИМОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ПОСЕЛЕНИЙ (МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ), А ТАКЖЕ О ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ И ИХ ПРОФЕССИОНАЛЬНО-КВАЛИФИКАЦИОННОМ СОСТАВЕ, ЧИСЛЕ РАБОЧИХ МЕСТ И ДРУГИЕ ДАННЫЕ 36

13. СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 42

14. ОБОСНОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ЭТАПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА С ВЫДЕЛЕНИЕМ ЭТИХ ЭТАПОВ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ) 43

15. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ ЗАТРАТАХ, СВЯЗАННЫХ СО СНОСОМ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЛЮДЕЙ, ПЕРЕНОСОМ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ. 44

14. ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ 45

ПРИЛОЖЕНИЯ 46

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-С

Список приложений

Номер приложения	Наименование приложения
Приложение 1	Копия задания на проектирование.
Приложение 2	Копия договора НД-07/14 от 05.03.2014г.
Приложение 3	Генеральный проектировщик – ЗАО «ПХМ Инжиниринг» СРО № 002.03-2009-7724550562-П-054.
Приложение 4	Подрядчики. ООО «Бенитех»- № СРОГП-302.1-06122013 ЗАО НПП «Инжмашпроект»- СРО № П-100-7723147865-21012010-008.5 ООО «Гидрогеолог»- СРО № 01-И-№1928-1 ООО «АлтайПроектСервис»- № СРО-П-081-5401303675-00430-3
Приложение 5	Градостроительный план земельного участка.
Приложение 6	Копия технических условий на подключение к сетям электроснабжения.
Приложение 7	Копия технических условий на подключение к сетям связи.
Приложение 8	Копия лицензии на пользование недрами МАГ № 03935 БЭ.
Приложение 9	Ситуационный план.
Приложение 10	Справка об отсутствии полезных ископаемых от 31.07.2014г № ДЦ-08/194.
Приложение 11	Перечень исходных данных для разработки раздела ПМ ГОЧС.
Приложение 12	Экспертное заключение № 25 от 17.02.2015 г. о соответствии проекта санитарно-защитной зоны государственным санитарно-эпидемиологическим требованиям. Санитарно-эпидемиологическое заключение № 49.ЯГ.03.000.Т.000002.02.15
Приложение 13	Акт №2 натурного осмотра лесных участков №2 от 28.01.15 г. Постановление Администрации Ягоднинского района №53 от 27.01.15 г. «О формировании земельных участков»
Приложение 14	Договор на утилизацию ТБО
Приложение 15	Технические условия на пересечение с существующей ВЛ-35 кВ

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							НД-07/14-658-С	Лист
								3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

2. Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, воде и электрической энергии

2.1 Теплоснабжение

Источником теплоснабжения объектов *Горнодобывающего и рудоперерабатывающего предприятия на базе золоторудного месторождения Штурмовского* является проектируемая котельная на угле мощностью 9,0 МВт. Системы отопления зданий решены в зависимости от назначения помещений, величины теплопотерь, объемно-планировочных решений и количества часов работы в них персонала.

Потребителями тепловой энергии от котельной являются:

На промплощадке горнотранспортного комплекса (ГТК):

Корпус ТО и ремонта 45 тонных самосвалов и спецтехники с шиномонтажем;
Склад МТС;

Закрытая стоянка автотехники № 1 (со стоянкой СЗМ);

Закрытая стоянка автотехники № 2;

На площадке топливозаправочного пункта:

Технологическая насосная с операторской;

На площадке вахтового поселка:

Общежитие N1 на 72 человека (для рабочих);

Общежитие N2 на 72 человека (для рабочих);

Общежитие N3 на 72 человека (для рабочих);

Общежитие № 4 на 52 чел. (для ИТР) с гостиницей на 25 человек;

Пешеходные галереи;

Столовая на 60 пос. мест с цехом выпечки хлеба 200кг в сутки;

Административный корпус на 30 рабочих мест;

Бытовой корпус в блоке с прачечной;

Закрытая отапливаемая автостоянка с пожпостом на 1 автомобиль;

Склад сухих продуктов;

Овощехранилище;

Насосная станция хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения;

На площадке котельной мощностью 9,0МВт:

Здание котельной;

Согласовано:			

Взам. инв.№	
-------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инва. № подл.	
---------------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-ПЗ

Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, воде и электрической энергии

Стадия	Лист	Листов
П	1	4

ЗАО
«ПХМ Инжиниринг»

Проектной документацией предусмотрено электрическое отопление инфракрасными тепловыми обогревателями и электроконвекторами следующих зданий:

На промплощадка карьерной техники с РМП:

Блок управления и обогрева;
Туалет на 3 очка;

На площадке очистных канализационных сооружений:

Канализационные очистные сооружения «Биодиск-350»;
Канализационная насосная станция;

На площадке расходного склада ВМ вместимостью до 50т:

Караульное помещение;
Здание подготовки ВМ с лабораторией;

Потребителями тепловой энергии в зданиях и сооружениях являются системы приточно-вытяжной вентиляции и водяного отопления.

2.2 Водоснабжение

Источником питьевой воды на проектируемом объекте принята привозная вода. Привозная питьевая вода из водовозок сливается в запасные резервуары насосной станции хозпитьевого, противопожарного водоснабжения.

Вода питьевого качества на проектируемом месторождении расходуется на хозпитьевые и душевые нужды трудящихся. Кроме того, питьевая вода расходуется:

- на вахтовом поселке – на технологические нужды столовой, бытового корпуса с прачечной и др. инфраструктуры;
- на золотоизвлекательной фабрике – на нужды АБК с пробирно-аналитической лабораторией, главного и дробильного корпусов.

Источником производственной воды (на I очередь строительства) принята проектируемая грунтовая емкость технического водоснабжения с насосной станцией II подъема, расположенные к северо-западу от вахтового поселка. Емкость технического водоснабжения проектируется объемом 100 тыс. м³.

Свежая техническая вода используется на заполнение противопожарных резервуаров насосной станции хоз-питьевого, противопожарного водоснабжения и на технологические нужды главного корпуса площадки ЗИФ.

На всех площадках месторождения запроектированы отдельные сети хозпитьевого и противопожарного водопровода. Все сети проектируются кольцевыми с возможностью принудительной циркуляции в часы минимального водопотребления с возвратом воды в резервуары насосной станции. На кольцевой сети противопожарного водопровода установлены пожарные гидранты. Сети водопровода прокладывается наземно совместно с теплосетью, частично – с греющим кабелем. Подача воды в кольцевые сети осуществляется с помощью

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
			НД-07/14-658-ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

насосной станции хоз-питьевого, противопожарного водоснабжения, расположенной вблизи вахтового поселка. В насосной станции установлено 2 группы насосов:

- для подачи воды на хоз-питьевые нужды установлены насосы марки АЦМС Н 4015-4 производительностью 15 м³/час, напором 50 м с электродвигателем мощностью 4,0 квт (1 рабочий, 2 резервных);

- для подачи воды в кольцевую сеть противопожарного водопровода установлены насосы марки АК 9080/215,5 -45,0/2 производительностью 160 – 200 м³/час, напором 60 м.

На площадке золотоизвлекательной фабрики проектируется система производственного водопровода (ВЗ). Подача свежей технической воды в главный корпус площадки фабрики осуществляется по водоводу Ø 80 мм, проложенному от насосной станции II подъема, расположенной рядом с грунтовой емкостью-накопителем. От этого же водовода осуществляется заполнение противопожарных резервуаров (2 x 1000) м³ насосной станции хозпитьевого, противопожарного водопровода (поз. 5.7).

2.3 Электроснабжение

К основным потребителям электроэнергии относятся синхронный (6кВ, ЗИФ) и асинхронные электродвигатели (0,4кВ) технологических механизмов, сантехнических устройств, ремонтно-механическое оборудование, электрообогреватели, и осветительные установки. Напряжение для питания электроприемников – 6кВ и 230/400В.

Общая установленная мощность электроприемников предприятия, с учетом всех потребителей, подключенных к двум отходящим ячейкам КРУН-6 ПС Штурмовое составляет – 4543,27кВт, расчетная – 2893,35кВт.

Основные показатели по электроснабжению

Таблица 2.3.1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Примечания
1	2	3	4	5
Источник электроэнергии – КРУН-6кВ ПС 35/6 кВ «Штурмовой»				
2.	Напряжение: - первичное - вторичное	кВ. кВ.	6 0,4(0,23)	
3.1	Установленная мощность	кВт.	4543,27	
3.2	Потребляемая мощность	кВт.	2894,35	
4.	Число часов работы в год	час/год	6500	

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

						НД-07/14-658-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

5.	Годовой расход электроэнергии:	тыс. кВт./час	18813,27	
6.	Количество и мощность трансформаторов: - 6/0,4кВ.	шт./кВА.	8	
7.	Количество распределительных устройств 6кВ.	шт.	1	
8.	Протяжённость воздушных линий: -6кВ. -0,4кВ.	км км	6,1 2,2	
9.	Протяжённость кабельных линий: -6кВ. -0,4кВ.	км км	0,3 1,0	

Инь. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ИД-07/14-658-ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата		

3. Данные о проектной мощности объекта капитального строительства

Годовая производительностью по добыче и переработке руды -200 тыс. т., в том числе:

годовая производительность дробильно-сортировочного комплекса в составе золотоизвлекательной фабрики (ЗИФ) - 400 тыс.т.;

годовая мощность пробирно-аналитической лаборатории – 10000 рядовых проб в год.

Согласовано:			

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	НД-07/14-658-ПЗ			
							Стадия	Лист	Листов
						Данные о проектной мощности объекта капитального строительства	П	1	1
					ЗАО «ПХМ Инжиниринг»				

4. Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах

Штурмовское золоторудное месторождение представлено единственным рудным телом – Дайка № 8. Запасы подсчитаны по данным горно-разведочных работ, проведенных в период 1935-1952 гг, - от открытия месторождения до его консервации, с учётом результатов заверочных работ 2010-2011 гг. и рекомендаций ООО «Инфопроф» (г. Москва), рассмотревшего в 2012 г. все варианты подсчёта.

Запасы месторождения утверждены ГКЗ Роснедра протоколом №3149 от 24 апреля 2013 г. Запасы утверждены для открытой (до гор. +560 м) и подземной разработки.

При разработке раздела «Сырьевая база» использованы материалы геолого-разведочных работ, гидрогеологических и инженерно-геологических исследований:

1. Технико-экономическое обоснование постоянных разведочных кондиций месторождения «Штурмовское» с подсчётом запасов. ООО «Недра», г. Магадан 2012 г.

2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям. ООО «Гидрогеолог», Магадан 2014 год.

Основные горнотехнические показатели месторождения

Таблица 4.1

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатель
1	2	3
Балансовые запасы (в контуре карьера) по состоянию на 01.01.2013 г.		
- руда	тыс. т	945,4
- содержание золота	г/т	5,29
- количество золота в руде	кг	4997,8
- количество серебра в руде	кг	335
Запасы руд на складах		
- руда	тыс. т	12,0
- содержание золота	г/т	2,42
- количество золота в руде	кг	29,0
Промышленные балансовые запасы по состоянию на 01.01.2013 г. (принятые к отработке в контуре проектного карьера)		
- руда	тыс. т	945,4
- содержание	г/т	5,29
- количество золота в руде	кг	4997,8

Согласовано:

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

НД-07/14-658-ПЗ

Сведения о сырьевой базе,
потребности производства в воде,
топливно-энергетических ресурсах

Стадия	Лист	Листов
П	1	4
ЗАО «ПХМ Инжиниринг»		

1	2	3
- количество серебра в руде	кг	335
Потери руды средние	%	1,2
Разубоживание руды среднее	%	16,42
Эксплуатационные балансовые запасы руды		
- руда	тыс. т	1117,6
- содержание	г/т	4,42
- количество золота в руде	кг	4937,7
Коэффициент крепости по шкале проф. М.М. Протодяконова:		
- руда	f	2,4 – 6,6
- вмещающие породы	f	2 - 7
Объемная масса:		
- руда	т/м ³	2,77
- вмещающие породы	т/м ³	2,71
Естественная влажность		
- руда	%	0,4
- вмещающие породы	%	0,4
Коэффициент разрыхления		
- начальный		1.4
- остаточный для скальных пород		1.2
- остаточный для ППП		1.07
Общий объем горной массы в контуре карьера		
Всего	тыс. м ³	8644.4
В том числе:		
Вскрыша	тыс. м ³	8240.9
Руда	тыс. т	1117,6
Средний коэффициент вскрыши	м³/т	7.37
Производительность карьера на расчётный год:		
- по горной массе	тыс. м ³	1700.0
- по вскрыше	тыс. м ³	1627.8
- по руде	тыс. т	200.0
Режим работы:		
- рабочих дней в году	дн.	350
- рабочих смен в сутки	см.	2
- продолжительность смены	час	12 (с перерывом на обед 1 час)
Срок отработки карьеров с полной проектной производительностью	лет	4
Срок отработки карьера с учётом развития и затухания	лет	6
Система разработки	транспортная с внешним отвалообразованием	
Параметры системы разработки:		
- высота вскрышного уступа	м	5.0

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Инд-07/14-658-ПЗ

Лист

2

1	2	3
- высота добычного уступа	м	5,0
- ширина рабочей площадки: добычной уступ	м	45,3
добычной уступ (отработка маломощных рудных тел)	м	43,3
вскрышной уступ	м	41
Горно-капитальные работы	тыс. м³	363,4
в т.ч. - разрезная траншея		65,3
- развитие горизонтов	тыс. м ³	278,3
- попутная добыча руды	тыс. т (тыс.м ³)	5,65/2,04
- нагорные и водосборные каналы и отстойники	тыс. м ³	17,8
Основное горное оборудование на расчётный год:		
Бурстанки		
Буровой станок Flexi ROC D50 (долото 127 мм)	шт	2
Буровой станок Flexi ROC T35 (долото 64 мм)	шт	1
Экскаваторы		
Экскаватор KOMATSU PC-750-7 (прямая лопата) (4.5 м ³)	шт	3
Экскаватор KAMATSU PC300-8 (обратная лопата с длинной рукоятки 3185 мм, с ковшом 0,52 м ³ и шириной ковша 610 мм) с гидромолотом JTHB 350-3.	шт	1
Бульдозеры		
Бульдозер KOMATSU D-375 (67 т)	шт	3
Бульдозер KOMATSU D-65 (20 т)	шт	1
Колёсный погрузчик KOMATSU WA-420 (на рудном дворе+сгущенные хвосты)	шт	1
Автосамосвалы		
Автосамосвал БелАЗ-7540К (г/п 30 т)	шт	7
Смесительно-зарядная машина МЗ-3Б	шт	1
Вспомогательное горное оборудование на расчётный год:		
Поливооросительная цистерна с монитором на полуприцепе Kroll, V=24 м ³	шт	1
Подъемная бурильно-крановая машина ПСКБМ-1 на шасси Урал с люльками и 3-х секционной телескопической стрелой	шт	1
Тягач-буксировщик КАМАЗ 5460, г/п 42т.)	шт	1
Расходные показатели на расчётный год:		
Годовой расход воды на орошение горной массы	тыс. м ³	51
Годовой расход ГСМ:		
- дизтопливо	т	5550 т
- смазочные материалы	т	278 т
Годовой расход ВВ (всего)	т	1050
Численность трудящихся горного цеха (без БВР)	чел.	58

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-ПЗ

Лист

3

Источником питьевой воды на проектируемом объекте принята привозная вода.

Источником производственной воды (на I очередь строительства) принята проектируемая грунтовая емкость технического водоснабжения с насосной станцией II подъема, расположенные к северо-западу от вахтового поселка. Емкость технического водоснабжения проектируется объемом 100 тыс. м³

Источником теплоснабжения является проектируемая котельная на угле мощностью 9,0 МВт

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						НД-07/14-658-ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

5. Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства

На горнодобывающем и рудоперерабатывающем предприятии на базе золоторудного месторождения Штурмовского отсутствуют объекты с производством выпускающим какую-либо продукцию, нуждающиеся в сырье для ее изготовления, в связи с этим на предприятии не могут использоваться вторичные энергоресурсы и отходы производства.

Цель строительства Горнодобывающем и рудоперерабатывающем предприятии на базе золоторудного месторождения Штурмовского является добыча и переработка руды - 200 тыс. т. в год.

Согласовано:			

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НД-07/14-658-ПЗ		
Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ЗАО «ПХМ Инжиниринг»		

6. Сведения о земельных участках, изымаемых в постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка

Земельный участок месторождения «Штурмовское» расположено в Ягоднинском районе Магаданской области вдоль правобережья руч. Штурмового – правого притока реки Чек-Чека на правобережном участке бассейна р. Мылги, левого притока р. Колымы. В лицензии МАГ 03935 БЭ на добычу коренного золота на Штурмовском рудном поле (Приложение 8), выданной предприятию ООО «Недра», как победителю аукциона, обозначены границы лицензионной площади с координатами угловых точек:

62°46'30" с.ш., 149°51'00" в.д.

62°50'00" с.ш., 149°48'00" в.д.

62°51'00" с.ш., 149°52'00" в.д.

62°47'00" с.ш., 149°55'00" в.д.

Лицензионному участку придается статус горного отвода с предварительным согласием на отвод земельного участка. Расстояние от лицензионного участка:

-до областного центра (г. Магадан) по федеральной трассе «Магадан – Су-суман» – 585 км;

-до районного центра (пос. Ягодное) по автодороге местного значения – 60 км;

Ближайший к лицензионной площади населенный пункт, пос. Штурмовой, расположен в 1,5 км от месторождения – вблизи устья одноименного ручья. Поселок Штурмовой ранее являлся основным инфраструктурным объектом при разработке россыпных месторождений прииском «Штурмовой» Ягоднинского ГОКа ПО «Северовостокзолото». Прииск «Штурмовой» был ликвидирован во второй половине 90-х годов. В настоящее время на территории поселка базируется золотодобывающее предприятие «Новый путь». В поселке отсутствуют объекты социального и коммунально-бытового назначения, все дома признаны не пригодными для проживания. Постановлением Правительства Магаданской области №380 пп от 08.05.2014 г. поселок Штурмовой признан закрывающимся населенным пунктом.

Геоморфологические условия участка работ характеризуются развитием как природных, так и техногенных образований и форм рельефа. Рельеф тер-

Согласовано:			

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

НД-07/14-658-ПЗ								
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Сведения о земельных участках						Стадия	Лист	Листов
						П	1	2
Сведения о земельных участках						ЗАО «ПХМ Инжиниринг»		

ритории низкогорный, в природном состоянии находятся преимущественно элементы и формы макрорельефа, представленного склонами и водоразделами речных долин. Относительные превышения составляют 50-100 м при абсолютных отметках 650-750 м. Склоны долин преимущественно выпуклые и прямые, слабой и/или средней крутизны. Водоразделы долин сглаженные. Глубина вреза днищ долин колеблется от 250-370 до 500-600 м. Лицензионный участок полностью входит в зону развития и воздействия техногенных процессов предшествующего периода освоения россыпных и рудных месторождений. Разработка месторождения «Штурмовское» ведется с 2006 года на водоразделе ручьев Штурмовой и Тёзка, которые являются правыми притоками р. Чек-Чека и относятся к правому притоку р.Мылга. Площадь проектируемых работ расположена в зоне тундрового редколесья, растительность его скудная и распределена по высотным поясам.

На территории месторождения «Штурмовское» объекты археологии, памятники истории и культуры, состоящие на государственном учете, а также выявленные объекты культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значений, места проживания коренных малочисленных народов Севера и территории традиционного природопользования в районе расположения проектируемого объекта отсутствуют.

При размещении объектов предприятия и принятия архитектурно-планировочных решений учтено: расположение перспективных зон оруденения, технологические требования, санитарные и противопожарные нормы, существующие автодороги, данные инженерных изысканий.

В недрах на участках планируемых работ для размещения объектов инфраструктуры предприятия балансовые запасы полезных ископаемых не числятся (приложение 10).

При построении границ горного отвода их пространственное положение в плане и на глубину определялись предусмотренными проектной документацией границами безопасного ведения горных и взрывных работ, зоны охраны от вредного влияния горных разработок. Обоснование границ горного отвода приводится согласно Тому 5, книге 5.5.1 «Технологические решения. Горно-геологическая часть».

В соответствии с санитарной классификацией (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов») объекты предприятия относятся к I - V классам опасности, с установленными размерами санитарно-защитной зоной (СЗЗ) 1000 - 50 метров соответственно. Для определения достаточности установленных размеров проведены расчеты рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, представленные в Томе 7 Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды». Границы санитарно-защитных зон показаны на ситуационном плане. На проект организации санитарно-защитной зоны предприятия имеется экспертное заключение № 25 от 17.02.2015 г. о соответствии проекта государственным санитарно-эпидемиологическим требованиям и санитарно-эпидемиологическое заключение № 49.ЯГ.03.000.Т.000002.02.15 (Приложение 12)

Общая площадь земельного отвода под проектируемые объекты предприятия составляет 158,56 га.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
			НД-07/14-658-ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата			2	

8. Сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участка, - в случае их изъятия во временное и (или) постоянное пользование

Земли, на которых расположены объекты проектируемого предприятия, находятся в федеральной собственности, и будут предоставлены ООО «Недра» во временное пользование на основании договоров аренды.

В соответствии с условиями договоров аренды определяется годовая арендная плата на основе ставок, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.05.2007 г № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка в федеральной собственности» и кадастровой стоимости земельного участка.

После завершения рекультивационных работ основным землепользователям Департаменту лесного хозяйства, контроля и надзора за состоянием лесов Магаданской области и Администрации муниципального образования «Ягодинский район» земли будут возвращены. Работы технического этапа рекультивации нарушенных земель на Штурмовском месторождении будут производиться за счет собственных средств и технических ресурсов недропользователя – ООО «Недра».

Согласовано:			

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№						

						НД-07/14-658-ПЗ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ЗАО «ПХМ Инжиниринг»		

Сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участка, - в случае их изъятия во временное и (или) постоянное пользование

9. Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований

Изобретения и патентные исследования в проектной документации отсутствуют.

Согласовано:			

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№						

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-ПЗ

Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ЗАО
«ПХМ Инжиниринг»

10. Технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства

№№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1	Годовая производительность предприятия по добыче и переработке руды предприятия.	Тыс. т	200
	в том числе: годовая производительность дробильно-сортировочного комплекса в составе золотоизвлекательной фабрики (ЗИФ);	Тыс. т	400
	годовая мощность пробирно-аналитической лаборатории – 10000 рядовых проб в год.	Шт.	10000
2	Общая площадь земельного отвода	Га	158,56
3	Годовой расход:		
	-электроэнергии	тыс. кВт/час	18813,27
	- воды (питьевой)	тыс. куб. м.	34,75
	- воды (технической)	тыс. куб. м.	13,8
4	Общая численность работающих	Чел	268
5	Продолжительность строительства	Мес	22

Согласовано:				

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НД-07/14-658-ПЗ		
Технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ЗАО «ПХМ Инжиниринг»		

11. Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий.

Специальные технические условия – отсутствуют.

Согласовано:			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						НД-07/14-658-ПЗ		
						Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий.		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ЗАО «ПХМ Инжиниринг»		

12. Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест и другие данные

Годовая производительностью по добыче и переработке руды -200 тыс. т., в том числе:

- годовая производительность дробильно-сортировочного комплекса в составе золотоизвлекательной фабрики (ЗИФ) - 400 тыс.т.;
- годовая мощность пробирно-аналитической лаборатории – 10000 рядовых проб в год.

С вводом объекта в эксплуатацию бюджет получит налоговые отчисления, жители получают рабочие места.

Численность работающих приведена в таблице 11.1.

Таблица 11.1

Корпус, площадка	Подразделение линейное	Должность	Квалификация	1 смена	2 смена	Вахта
Управление						
Управление						
		Генеральный директор	Рук.	1	0	1
		Главный инженер	Рук.	1	0	1
		Главный энергетик	Рук.	1	0	1
		Секретарь-референт	служ.	1	0	1
		Горный диспетчер	спец.	1	0	1
		Главный механик	Рук.	1	0	1
Управление Итог				6	0	6
Отдел ОТ, ТБ и ООС						
		Инженер по ТБ и ПТС	спец.	1	0	1
		Инженер-эколог	спец.	1	0	1
Отдел ОТ, ТБ и ООС Итог				2	0	2
Производственно-технический отдел						
		Инженер ПТО	Рук.	1	0	1
		Начальник ПТО	Рук.	1	0	1
Производственно-технический отдел Итог				2	0	2
Планово-экономический отдел						
		Начальник отдела	Рук.	1	0	1
		Экономист	спец.	1	0	1
Планово-экономический отдел Итог				2	0	2
Бухгалтерия						

НД-07/14-658-ПЗ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	6
						ЗАО «ПХМ Инжиниринг»		

Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест и другие данные

Согласовано:

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

		Главный бухгалтер	Рук.	1	0	1
		Бухгалтер	спец.	1	0	1
		Юрист	спец.	1	0	1
	Бухгалтерия Итог			3	0	3
	Отдел кадров					
		Менеджер по персоналу	спец.	1	0	1
	Отдел кадров Итог			1	0	1
Управление Итог				16	0	16
Карьер						
	Управление УГР					
		Начальник карьера	Рук.	1	0	1
		Горный мастер	ИТР	1	1	2
		Главный геолог	ИТР	1	0	1
		Инженер-геолог	ИТР	1	0	1
		Главный маркшейдер	ИТР	1	0	1
		Техник-картограф	ИТР	1	0	1
		Участковый геолог добычного участка	ИТР	1	1	2
		Участковый маркшейдер	ИТР	1	0	1
	Управление УГР Итог			8	2	10
	Автотранспортный цех					
		Начальник АРЦ	Рук.	1	0	1
		Главный механик/Зам.Гл механика	ИТР	1	0	1
		Механик по ремонту	ИТР	1	1	2
		Автослесарь-ремонтник	рабоч.	2	1	3
		Автослесарь-ремонтник горной техники	рабоч.	1	1	2
		Автоэлектрик/Аккумуляторщик	рабоч.	1	1	2
		Гидравлик-моторист	рабоч.	1	1	2
		Оператор автовесовой	рабоч.	1	1	2
		Оператор пункта мойки техники	рабоч.	1	1	2
		Транспортный диспетчер	служ.	1	1	2
		Шиноремонтник-вулканизаторщик	рабоч.	1	1	2
		Электро-газосварщик	рабоч.	1	1	2
	Автотранспортный цех Итог			13	10	23
	Взрывные работы					
		Взрывник, оператор СЗМ	рабоч.	5	0	5
	Взрывные работы Итог			5	0	5
	Вспомогательный и специальный транспорт карьера					
		Водитель автогидроподъёмника	рабоч.	1	0	1
		Водитель колесного погрузчика (рудный двор)	рабоч.	1	1	2
		Водитель поливооросительной машины	рабоч.	1	1	2
		Водитель тягача-буксировщика	рабоч.	1	1	2
	Вспомогательный и специальный транспорт карьера Итог			4	3	7
	Участок горных работ					
		Горнорабочий	рабоч.	1	0	1
		Горнорабочий на геологоразведочных работах	рабоч.	2	0	2
		Горнорабочий на маркшейдерских работах	рабоч.	2	0	2
		Машинист бульдозера (карьер)	рабоч.	3	3	6
		Машинист бульдозера (отвал)	рабоч.	1	1	2
		Машинист бурового станка	рабоч.	2	2	4

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НД-07/14-658-ПЗ	Лист
							2

		Машинист экскаватора	рабоч.	3	3	6
		Водитель автосамосвала	рабоч.	6	6	12
		Слесарь карьерного водоотлива	рабоч.	1	1	2
	Участок горных работ Итог			21	16	37
	Склад ВМ					
		Зав.складом ВМ	ИТР	1	0	1
		Начальник караула	ИТР	1	0	1
		Лаботант	рабоч.	1	0	1
		Караульные	рабоч.	2	2	4
		Водитель	рабоч.	1	0	1
	Склад ВМ Итог			6	2	8
	Склад АС					
		Караульные	рабоч.	1	0	1
		Зав.складом АС	рабоч.	1	0	1
	Склад АС Итог			2	0	2
	Карьер Итог			59	33	92
	ЗИФ					
	Управление					
		Мастер КИПиА	ИТР	1	0	1
		Начальник ЗПК/Зам.начальника ЗПК	ИТР	1	0	1
		Начальник смены	ИТР	1	1	2
		Начальник фабрики/Главный инженер фабрики	Рук.	1	0	1
		Электромеханик/Механик	ИТР	1	0	1
		Главный технолог/Главный металлург	ИТР	1	0	1
	Управление Итог			6	1	7
	Дежурный и ремонтный персонал					
		Слесарь дежурный	рабоч.	1	1	2
		Слесарь-КиПиА	рабоч.	1	0	1
		Слесарь-ремонтник	рабоч.	2	0	2
		Электрогазосварщик	рабоч.	1	0	1
		Электрослесарь дежурный	рабоч.	1	1	2
		Электрослесарь по ремонту оборудования	рабоч.	1	0	1
	Дежурный и ремонтный персонал Итог			7	2	9
	Лаборатория промсанитарии и экологии					
		Лаборант	рабоч.	1	0	1
	Лаборатория промсанитарии и экологии Итог			1	0	1
	Лаборатория технологическая					
		Лаборант	рабоч.	1	0	1
	Лаборатория технологическая Итог			1	0	1
	Отделение доводки					
		Аппаратчик	рабоч.	3	0	3
		Плавильщик	рабоч.	1	0	1
	Отделение доводки Итог			4	0	4
	Отделение дробления					
		Машинист погрузчика	рабоч.	1	1	2
		Аппаратчик дробления	рабоч.	2	0	2
	Отделение дробления Итог			3	1	4
	Отделение измельчения, гравитации, обезвоживания					
		Диспетчер-оператор	рабоч.	1	1	2
		Концентраторщик	рабоч.	1	1	2
		Машинист мельницы	рабоч.	1	1	2

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-ПЗ

Лист

3

		Аппаратчик участка сгущения и фильтрации	рабоч.	1	1	2
	Отделение измельчения, гравитации, обезвоживания Итог			4	4	8
	ОТК					
		Начальник ОТК/Зам.начальника ОТК	ИТР	1	0	1
		Контролер продукции обогащения	рабоч.	1	1	2
		Лаборант проборазделки	рабоч.	1	1	2
	ОТК Итог			3	2	5
	Пробирно-аналитическая лаборатория					
		Дробильщик	рабоч.	2	0	2
		Лаборант-химик	рабоч.	2	0	2
		Плавильщик	рабоч.	1	0	1
		Начальник/зам.начальника ПАЛ	ИТР	1	0	1
		Инженер-химик ПАЛ	ИТР	1	0	1
	Пробирно-аналитическая лаборатория Итог			7	0	7
	Рабочие МОП					
		Уборщик производственных и служебных помещений	рабоч.	1	0	1
	Рабочие МОП Итог			1	0	1
ЗИФ Итог				37	10	47
Хвостохранилище						
	Участок хвостового хозяйства					
		Инженер участка хвостового хозяйства/ Мастер участка хвостового хозяйства	ИТР	1	0	1
		Машинист насосных установок (ТВ и ОВ)	рабоч.	1	1	2
		Рабочий	рабоч.	1	0	1
		Регулировщик по складированию	рабоч.	1	1	2
	Участок хвостового хозяйства Итог			4	2	6
	Транспортировка хвостов на хвостохранилище					
		Водитель самосвала КаМАЗ-6522	рабоч.	3	3	6
	Транспортировка хвостов на хвостохранилище Итог			3	3	6
Хвостохранилище Итог				7	5	12
Инфраструктура						
	Электроцех					
		Энергетик	ИТР	1	0	1
		Электромеханик	ИТР	1	0	1
		Дежурный электрик	рабоч.	1	1	2
		Дежурный электрик/водитель	рабоч.	1	1	2
		Электрик ремонтник	рабоч.	2	0	2
	Электроцех Итог			6	2	8
	Общеплощадочный транспорт АТЦ					
		Машинист погрузчика	рабоч.	1	1	2
		Водитель автозаправщика	рабоч.	1	1	2
		Водитель автокрана	рабоч.	1	1	2
		Водитель автофургона	рабоч.	1	1	2
		Водитель бортовой машины	рабоч.	1	1	2
		Водитель вахтового автобуса	рабоч.	2	1	3
		Водитель водовозки	рабоч.	2	1	3
		Водитель илососной машины	рабоч.	1	0	1
		Водитель легковой машины	рабоч.	5	1	6
		Водитель самосвала	рабоч.	1	0	1
		Водитель седельного тягача	рабоч.	1	1	2

Инвар.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

НД-07/14-658-ПЗ

Лист

4

		Водитель сервисного комплекса	рабоч.	1	1	2
	Общеплощадочный транспорт АТЦ Итог			18	10	28
	Дорожно ремонтная служба					
		Линейный мастер	ИТР	1	0	1
		Машинист автогрейдера	рабоч.	1	0	1
		Ремонтер	рабоч.	4	0	4
	Дорожно ремонтная служба Итог			6	0	6
	Топливозаправочный пункт					
		Начальник склада	ИТР	1	0	1
		Оператор	рабоч.	1	1	2
		Старший кладовщик	служ.	1	0	1
	Топливозаправочный пункт Итог			3	1	4
	МТС					
		Зав. Складом.	ИТР	1	0	1
		Кладовщик-учетчик	служ.	1	1	2
		Стропальщик (грузчик), водитель автопо- грузчика	рабоч.	2	0	2
	МТС Итог			4	1	5
	Вахтовый поселок					
		Комендант	Рук.	1	0	1
		Дежурный сантехник	рабоч.	1	0	1
		Подсобный рабочий	рабоч.	1	0	1
		Уборщик помещений	рабоч.	2	0	2
	Вахтовый поселок Итог			5	0	5
	Прачечная					
		Гладильщик белья + приемщик грязного белья	рабоч.	1	0	1
		Оператор стиральной машины	рабоч.	1	0	1
	Прачечная Итог			2	0	2
	Медицинская служба					
		Врач/фельдшер	спец.	1	1	2
	Медицинская служба Итог			1	1	2
	Столовая					
		Заведующий/Зам.заведующего	Рук.	1	0	1
		Бухгалтер-кассир	Рук.	1	0	1
		Кладовщик	рабоч.	1	0	1
		Кухонный рабочий	рабоч.	1	0	1
		Мойщик	рабоч.	1	1	2
		Пекарь-кондитер	рабоч.	1	1	2
		Повар - раздатчик	рабоч.	2	1	3
		Повар 3 р .	рабоч.	1	1	2
		Повар 5 р .	рабоч.	1	1	2
		Повар 5 р .-бригадир	рабоч.	1	1	2
	Столовая Итог			11	6	17
	Котельная 9,0МВт					
		Оператор котельной	рабоч.	1	1	2
		Водитель бульдозера	рабоч.	1	0	1
	Котельная 9,0МВт Итог			2	1	3
	Пожарная служба					
		Начальник	ИТР	1	0	1
		Дежкрный смены	служ.	1	1	2
	Пожарная служба Итог			2	1	3

Инь. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

НД-07/14-658-ПЗ

Лист

5

Очистные сооружения					
	Начальник станции очистки	рабоч.	1	0	1
	Оператор очистной установки	рабоч.	1	1	2
	Рабочие по выгрузке осадка	рабоч.	1	0	1
Очистные сооружения Итог			3	1	4
Бригада по обслуживанию сетей и насосных станций					
	Контролер водопроводного хозяйства, оператор	рабоч.	1	1	2
	Слесарь аварийно-восстановительных работ	рабоч.	1	1	2
Бригада по обслуживанию сетей и насосных станций Итог			2	2	4
Служба связи и обслуживания ПК					
	Служба связи и обслуживание ПК	спец.	1	0	1
Служба связи и обслуживания ПК Итог			1	0	1
Охрана					
	Начальник охраны фабрики	ИТР	1	0	1
	Охранник площадки горнотранспортного комплекса	рабоч.	1	1	2
	Охранник прикарьерной площадки	рабоч.	1	1	2
	Охранник фабрики	рабоч.	2	2	4
Охрана Итог			5	4	9
Инфраструктура Итог			71	30	101
Общий итог			190	78	268

Примечание:

Административное и техническое руководство, включая отдел кадров, бухгалтерию и другие службы, находятся на территории предприятия в административно-бытовом корпусе.

Работники предприятия обеспечиваются санитарно-бытовыми помещениями на территории бытового корпуса

Инь. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-ПЗ

Лист

6

13. Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов, зданий, строений и сооружений

При разработке проектной документации объектов производственной базы использовалось программное обеспечение SCAD OFFICE (лицензия №10072м)

- программа расчета каркаса здания – рама
- программа – расчет элементов стальных конструкций – балки, колонны, фермы, прогон и др.
- программа – расчет железобетонных конструкций.

Согласовано:				

Взам. инв.№	
-------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

						НД-07/14-658-ПЗ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№доку.	Подп.	Дата				
						Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов, зданий, строений и сооружений	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
						ЗАО «ПХМ Инжиниринг»			

14. Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости)

Выделение этапов строительства объекта капитального строительства не требуется.

Согласовано:				

Взам. инв.№	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НД-07/14-658-ПЗ			
									Инд. № подл.
						Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости)	П	1	1
							ЗАО «ПХМ Инжиниринг»		

15. Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений , переселением людей , переносом сетей инженерно-технического обеспечения.

Затрат связанные со сносом зданий и сооружений отсутствуют, вид строительства – новое строительство.

Согласовано:			

Взам. инв.№	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№доку.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-ПЗ

Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ЗАО
«ПХМ Инжиниринг»

14. Заверение проектной организации

Проектная документация *Горнодобывающее и рудоперерабатывающее предприятие на базе золоторудного месторождения Штурмовского* разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений и сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Согласовано:			

Взам. инв.№	
-------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НД-07/14-658-ПЗ

Заверение проектной
организации

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ЗАО
«ПХМ Инжиниринг»

Приложения