

# Правила землепользования и застройки части Ягоднинского городского округа

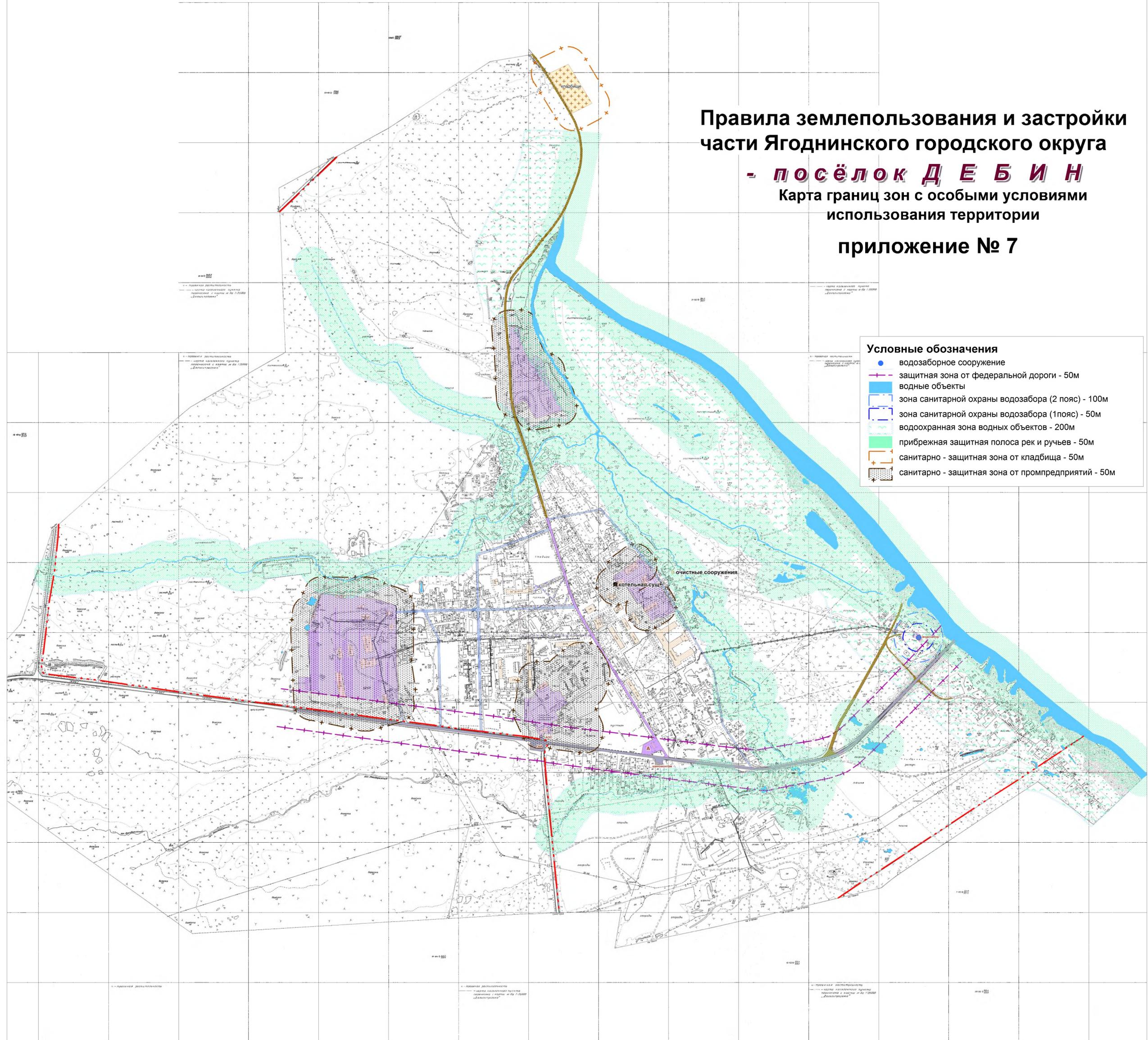
## - посёлок Д Е Б И Н

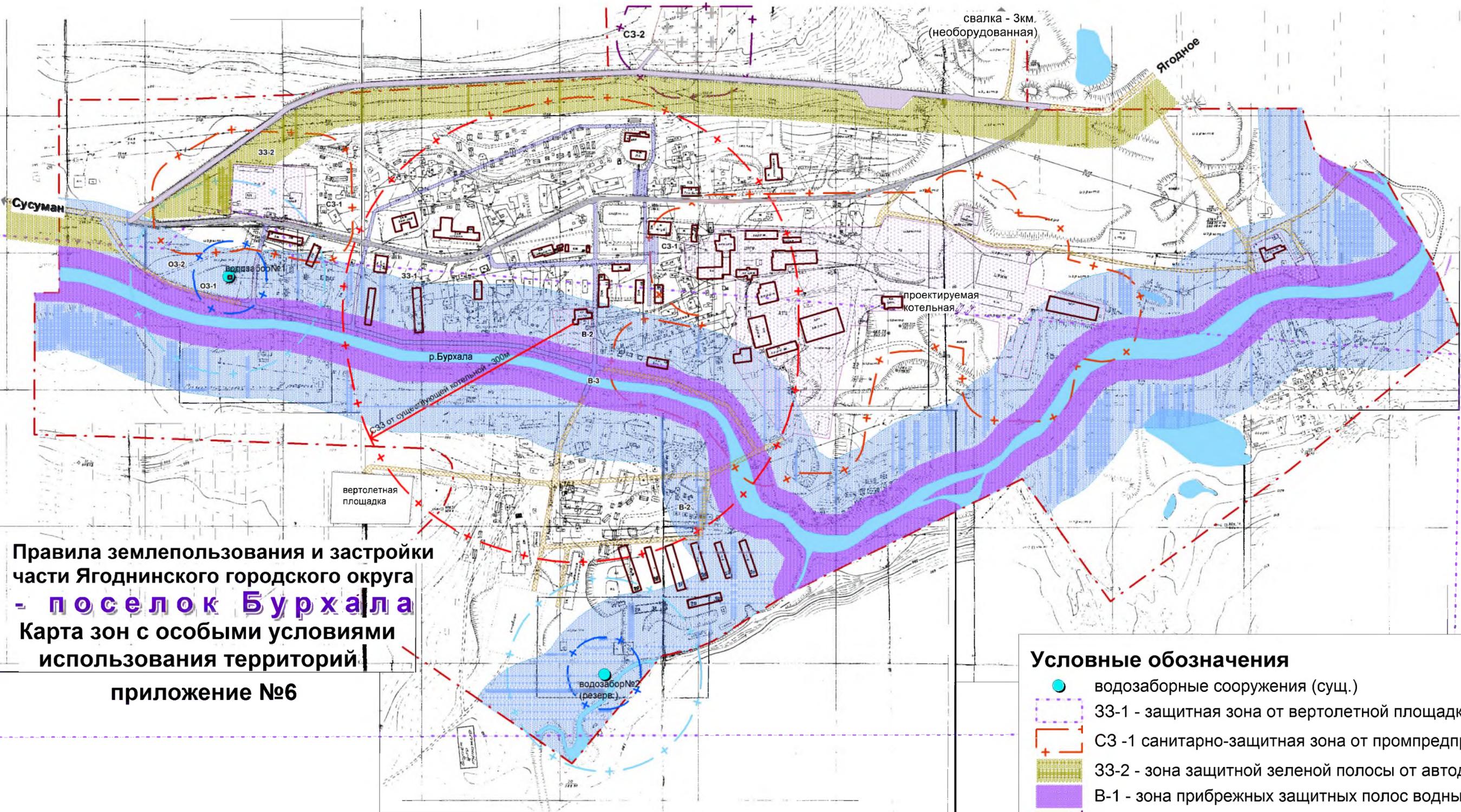
Карта границ зон с особыми условиями  
использования территории

### приложение № 7

#### Условные обозначения

-  водозаборное сооружение
-  защитная зона от федеральной дороги - 50м
-  водные объекты
-  зона санитарной охраны водозабора (2 пояс) - 100м
-  зона санитарной охраны водозабора (1 пояс) - 50м
-  водоохранная зона водных объектов - 200м
-  прибрежная защитная полоса рек и ручьев - 50м
-  санитарно - защитная зона от кладбища - 50м
-  санитарно - защитная зона от промпредприятий - 50м





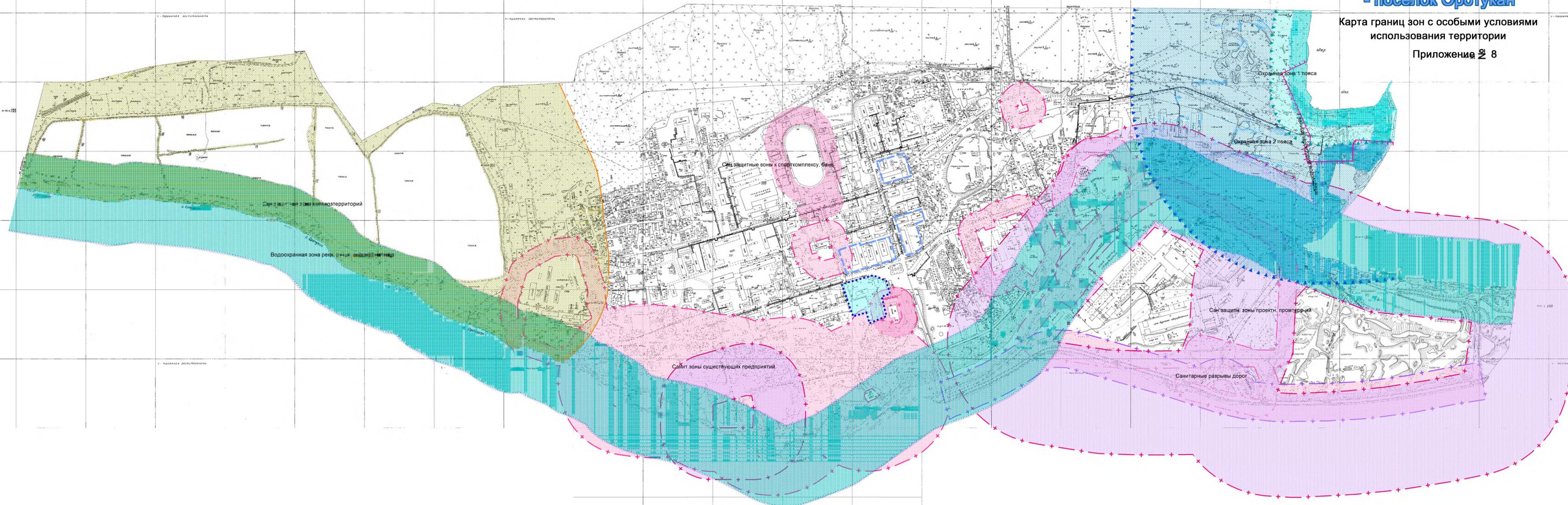
Правила землепользования и застройки  
 части Ягоднинского городского округа  
**- поселок Бурхала**  
 Карта зон с особыми условиями  
 использования территорий  
 приложение №6

**Условные обозначения**

	водозаборные сооружения (сущ.)
	33-1 - защитная зона от вертолетной площадки (300м)
	СЗ -1 санитарно-защитная зона от промпредприятий (50м)
	33-2 - зона защитной зеленой полосы от автодороги IVкат. (50м)
	В-1 - зона прибрежных защитных полос водных объектов (30м)
	СЗ-2 - санитарно-защитная зона от кладбища (50м)
	ОЗ-1 - охранная зона водозабора(1пояс-50м)
	ОЗ-2 - охранная зона водозабора(2пояс-100м)
	В-2 - водоохранная зона водных объектов (100м)
	В-3 - зона земель, занятых водными объектами

Правила землепользования и застройки  
части Ягоднинского городского округа  
- поселок Оротукан

Карта границ зон с особыми условиями  
использования территории  
Приложение № 8

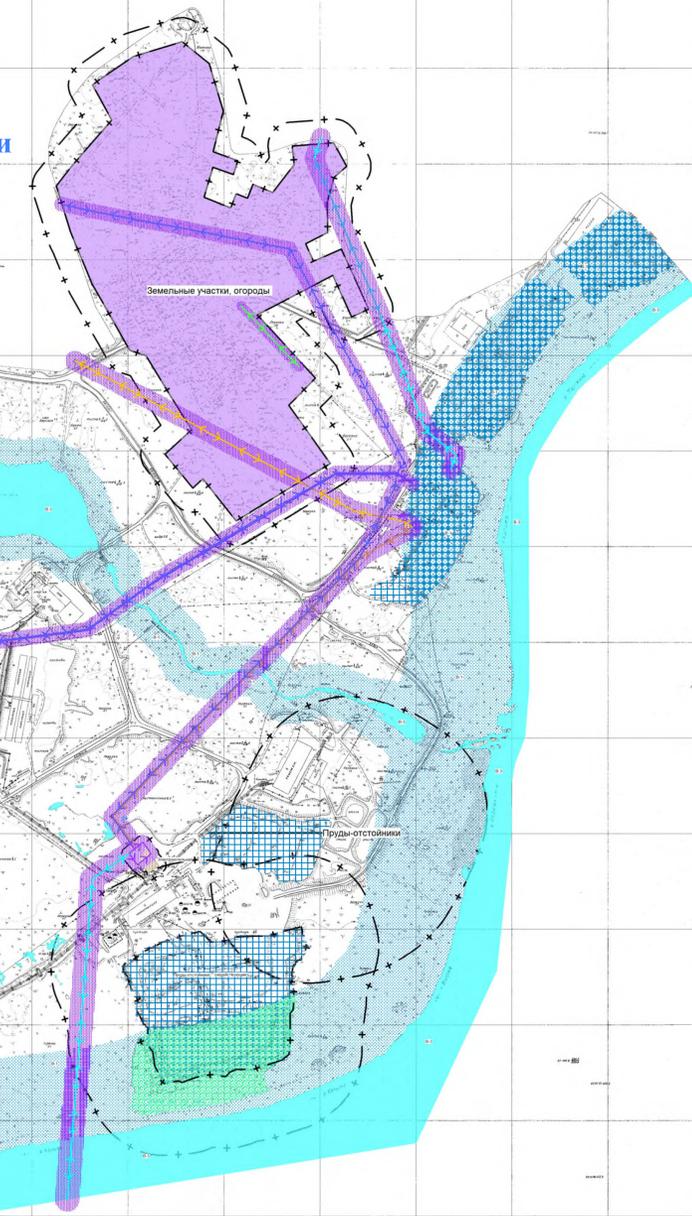


Правила землепользования и застройки  
части Ягоднинского городского округа

- поселок Синегорье

Карта границ зон с особыми условиями использования территории

Приложение №9



Карта зон с особыми условиями использования территории.

- Зона охраны памятников истории и культуры.
- Реконструкция и улучшение качества архитектуры существующей застройки.
- Граница муниципального образования поселок Синегорье
- Водоохранные зоны
- Затопление паводками 1% обеспеченности
- Санитарно-защитная зона водозабора
- Существующие санитарно-защитные зоны (нормативные)
- Охранные коридоры инженерных коммуникаций.
- Санитарно-защитная зона дороги грузового транспорта

# Правила землепользования и застройки части Ягоднинского городского округа

## – ПОСЕЛОК ЯГОДНОЕ

### Карта особых условий использования

#### Приложение № 10

##### Условные обозначения

##### Общественно-деловые зоны

- ОД-1** Зона делового общественного и коммерческого назначения
- ОД-2** Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
- ОД-3** Зона учреждений здравоохранения
- ОД-4** Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений

##### Жилые зоны

- Ж-1** Зона среднеэтажной жилой застройки
- Ж-2** Район индивидуальной усадебной жилой застройки

##### Зоны специального назначения

- СН-1** Зона объектов ограниченного доступа
- СН-2** Зона кладбищ
- СН-3** Зона технических сооружений инженерного обеспечения

##### Производственные зоны

- ПК-1** Зона производственно-коммунальных объектов 4 класса
- ПК-2** Зона производственно-коммунальных объектов 5 класса
- ПК-3** Коммунально-складская зона

##### Зоны транспортной инфраструктуры

- ТР-1** Зона автомобильного транспорта

##### Зоны рекреационного назначения

- Р-1** Зона поселковых лесов
- Р-2** Зона внутрипоселкового озеленения
- Р-3** Зона объектов отдыха, туризма
- Р-4** Зона зеленых насаждений особого назначения

##### Зоны сельскохозяйственного использования

- СХ-1** Зона коллективных садов и огородов

-  Реконструкция и улучшение качества архитектуры существующей застройки
-  Водоохранные зоны
-  Затопление паводком 1% обеспеченности
-  Санитарно-защитные зоны (нормативные) промпредприятий
-  Санитарно-защитные зоны дороги транзитного грузового движения
-  Ликвидация или переоборудование объектов на перспективу
-  Санитарно-защитная зона поселкового водозабора
-  Зона охраны памятников истории и культуры
-  Территория затопления паводком и грунтовыми водами

