**ЯГОДНИНСКИ Й ГОРОДСКОЙОКРУГ**

686230, поселок Ягодное, Ягоднинский район, Магаданская область, улица Спортивная, дом 6, тел. (8 41343) 2-35-29, факс (8 41343) 2-20-42,E-mail:[Priemnaya\_yagodnoe@49gov.ru](mailto:Priemnaya_yagodnoe@49gov.ru)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «04» апреля 2016 года № 259**

О внесении изменений и дополнений в постановление

администрации Ягоднинского городского округа от

30.12.2015 года № 580 «Об утверждении Положения

о порядке сдачи в аренду и безвозмездное пользование

муниципального имущества МО «Ягоднинский городской округ»,

методики расчета арендной платы за пользование муниципальным

имуществом МО «Ягоднинский городской округ»

В целях эффективного использования муниципальной собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 17.1. Федерального Закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Решением собрания представителей Ягоднинского городского округа от 03.12.2015 года № 56 «Об утверждении положения о порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ягоднинского городского округа» администрация Ягоднинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление администрации Ягоднинского городского округа30.12.2015 года № 580 «Об утверждении Положенияо порядке сдачи в аренду и безвозмездное пользованиемуниципального имущества МО «Ягоднинский городской округ»,методики расчета арендной платы за пользование муниципальнымимуществом МО «Ягоднинский городской округ»

1.1. Пункт 2.1.Положения о порядке сдачи в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества МО «Ягоднинский городской округ», методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом МО «Ягоднинский городской округ» изложить в следующей редакции:

«2.1.Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также муниципального имущества, которое закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными бюджетными, казенными, автономными учреждениями может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, кроме случаев, определенных статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».».

1.2. Главу 4Положения о порядке сдачи в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества МО «Ягоднинский городской округ», методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом МО «Ягоднинский городской округ» изложить в следующей редакции:

«4. Порядок досрочного расторжения договора аренды или безвозмездного пользования

4.1.Договор аренды, договор безвозмездного пользования может быть досрочно расторгнут:

- по соглашению сторон;

- по требованию одной из сторон в порядке, установленном действующим законодательством, при нарушении второй стороной его существенных условий.».

3. Данное постановление подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте администрации Ягоднинского городского округав сети Интернет ([www.yagodnoeadm.ru](http://www.yagodnoeadm.ru)) и опубликованию в газете «Северная правда»

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа Толкачеву Т.Л.

Глава Ягоднинского

городского округа П.Н. Страдомский