

## ПРОТОКОЛ № 4

Приморский край  
Ханкайский район  
с. Камень-Рыболов

Двадцать девятое июля две тысячи  
четырнадцатого года

### **Итоги продажи имущества посредством публичного предложения по лоту № 4**

#### **Комиссия продавца в составе:**

##### **Председатель комиссии:**

*Остапенко Сергей Петрович* – первый заместитель главы Администрации Ханкайского муниципального района;

##### **Секретарь комиссии:**

*Бондаренко Александр Николаевич* – ведущий специалист отдела имущественных отношений Ханкайского муниципального района;

##### **Члены комиссии:**

*Голубцова Ольга Михайловна* – начальник финансового управления Ханкайского муниципального района;

*Тищенко Ирина Александровна* - начальник отдела градостроительства и земельных отношений Ханкайского муниципального района;

*Верневская Ольга Ивановна* – и.о. начальника управления экономики и предпринимательства Ханкайского муниципального района;

*Шевченко Александр Валентинович* – начальник юридического отдела Ханкайского муниципального района.

**Ведущий продажи:** *Верневская Ольга Ивановна* – и.о. начальника управления экономики и предпринимательства Ханкайского муниципального района.

##### **Участники продажи:**

- Арасханян Нерсес Гургенович - зарегистрированный под № 1;
- Айрапетян Сурен Амбарцумович - зарегистрированный под № 2;
- Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная компания «Альянс» - зарегистрированное под № 3.

##### **К продаже объекта посредством публичного предложения представлено:**

**Лот № 4:** Здание хранилища, назначение – нежилое, общей площадью 1680 кв. м, расположенное по адресу: Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Почтовая, д. 1/228;

Первоначальная цена продажи – 2 475 166 (два миллиона четыреста семьдесят пять тысяч сто шестьдесят шесть) руб. (с учетом НДС);

Величина снижения цены первоначального предложения – 10% первоначальной цены имущества («шаг понижения») – 247 517 (двести сорок семь тысяч пятьсот семнадцать) руб.;

Минимальная цена предложения (цена отсечения) составляет – 1 237 583 (один миллион двести тридцать семь тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля (с учетом НДС).

Цена продажи 1 237 583 (один миллион двести тридцать семь тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля (с учетом НДС).

Победитель продажи: Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная компания «Альянс».

1. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, с момента его утверждения продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя по продаже объекта посредством публичного предложения на заключение договора купли-продажи имущества.

2. Договор купли-продажи заключается с победителем не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи объекта посредством публичного предложения.

3. Оплата приобретаемого победителем на продаже объекта посредством публичного предложения имущества единовременная, в течение 30-ти дней с момента подписания договора купли-продажи. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

4. При уклонении или отказе победителя продажи объекта посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

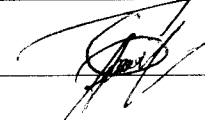
**Подписи членов комиссии продавца:**

Председатель комиссии продавца:




С.П. Остапенко

Секретарь комиссии продавца:



А.Н. Бондаренко


Члены комиссии продавца:



О.М. Голубцова



И.А. Тищенко



О.И. Верневская



А.В. Шевченко

Аукционист



О.И. Верневская

Получил: представитель Общества с ограниченной ответственностью «Агропромышленная компания «Альянс»  Егоров М.В.

29.07.2014 г.

## ПРОТОКОЛ № 5

Приморский край  
Ханкайский район  
с. Камень-Рыболов

Двадцать девятое июля две тысячи  
четырнадцатого года

### **Итоги продажи имущества посредством публичного предложения по лоту № 5**

#### **Комиссия продавца в составе:**

##### **Председатель комиссии:**

*Остапенко Сергей Петрович* – первый заместитель главы Администрации Ханкайского муниципального района;

##### **Секретарь комиссии:**

*Бондаренко Александр Николаевич* – ведущий специалист отдела имущественных отношений Ханкайского муниципального района;

##### **Члены комиссии:**

*Голубцова Ольга Михайловна* – начальник финансового управления Ханкайского муниципального района;

*Тищенко Ирина Александровна* - начальник отдела градостроительства и земельных отношений Ханкайского муниципального района;

*Верневская Ольга Ивановна* – и.о. начальника управления экономики и предпринимательства Ханкайского муниципального района;

*Шевченко Александр Валентинович* – начальник юридического отдела Ханкайского муниципального района.

**Ведущий продажи:** *Верневская Ольга Ивановна* – и.о. начальника управления экономики и предпринимательства Ханкайского муниципального района.

##### **Участники продажи:**

- Арасханян Нерсес Гургенович - зарегистрированный под № 1;
- Айрапетян Сурен Амбарцумович - зарегистрированный под № 2;
- Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная компания «Альянс» - зарегистрированное под № 3.

##### **К продаже объекта посредством публичного предложения представлено:**

**Лот № 5:** Здание хранилища, назначение – нежилое, общей площадью 1680 кв. м, расположенное по адресу: Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Почтовая, д. 1/229.

Первоначальная цена продажи – 2 475 166 (два миллиона четыреста семьдесят пять тысяч сто шестьдесят шесть) руб. (с учетом НДС) ;  
Величина снижения цены первоначального предложения – 10% первоначальной цены имущества («шаг понижения») – 247 517 (двести сорок семь тысяч пятьсот семнадцать) руб.;

Минимальная цена предложения (цена отсечения) составляет – 1 237 583 (один миллион двести тридцать семь тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля (с учетом НДС).

Цена продажи 2 598 923 (два миллиона пятьсот девяносто восемь тысяч девятьсот двадцать три) рубля (с учетом НДС).

**Победитель продажи:** Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная компания «Альянс».

1. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, с момента его утверждения продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя по продаже объекта посредством публичного предложения на заключение договора купли-продажи имущества.
2. Договор купли-продажи заключается с победителем не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи объекта посредством публичного предложения.
3. Оплата приобретаемого победителем на продаже объекта посредством публичного предложения имущества единовременная, в течение 30-ти дней с момента подписания договора купли-продажи. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.
4. При уклонении или отказе победителя продажи объекта посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

**Подписи членов комиссии продавца:**

Председатель комиссии продавца:




С.П. Остапенко

Секретарь комиссии продавца:

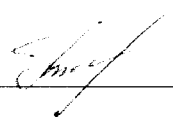


А.Н. Бондаренко

Члены комиссии продавца:



О.М. Голубцова



И.А. Тищенко



О.И. Верневская




А.В. Шевченко

Аукционист



О.И. Верневская

Получил: представитель  Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная компания «Альянс» Егоров М.В.

29.07.2014 г.