



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАНКАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Камень-Рыболов

№ 871-10/2021

**О проведении общественных обсуждений
по проекту постановления «О предоставлении
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым
номером 25:19:030208:1206»**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Думы Ханкайского муниципального округа от 30.03.2021 № 148 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности», от 29.10.2019 № 524 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Камень-Рыболовского сельского поселения Ханкайского муниципального района Приморского края», постановлением Администрации Ханкайского муниципального округа от 29.04.2021 № 539-па «Об утверждении Положения о комиссии по правилам землепользования и застройки Ханкайского муниципального округа», на основании заявления Мищенко Кирилла Владимировича, Администрации Ханкайского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести с 08 июля 2021 года по 22 июля 2021 года общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства (размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)» земельного участка с кадастровым номером 25:19:030208:1206, площадью 3384 кв. м, адрес: Российская Федерация, Приморский край, муниципальный округ Ханкайский, село Астраханка, улица Решетникова, земельный участок 68Б, нахо-

ского, социального и коммунально-бытового назначения).

2. Назначить организатором общественных обсуждений – отдел градостроительства и земельных отношений Администрации Ханкайского муниципального округа.

3. Утвердить прилагаемое оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:19:030208:1206» (далее – проект).

4. Организатору общественных обсуждений:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта на официальном сайте организовать распространение оповещения о начале общественных обсуждений на информационном стенде отдела градостроительства и земельных отношений Администрации Ханкайского муниципального округа, на информационном стенде в здании Камень-Рыболовского территориального отдела и на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа, в газете «Приморские зори», в местах массового скопления граждан и иных местах, расположенных на территории в отношении которой организуются общественные обсуждения, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

2) разместить проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:19:030208:1206» на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа;

3) организовать экспозицию проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в здании Администрации Ханкайского муниципального округа по адресу: 692684, Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, 8, 1 этаж (фойе) в период с 08 июля 2021 года по 22 июля 2021 года;

4) обеспечить прием замечаний и предложений по обсуждаемому проекту в период с 08 июля 2021 года по 22 июля 2021 года;

5) оформить в установленном порядке протокол общественных обсуждений, а так же подготовить заключение о результатах общественных обсуждений;

6) опубликовать в газете «Приморские зори» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа заключение о результатах общественных обсуждений;

7) подготовить постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:19:030208:1206», либо отказ в предоставлении такого разрешения в течение трех дней со дня размещения на информационном стенде в здании Администрации Ханкайского муниципального округа результатов общественных обсуждений;

8) разместить постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:19:030208:1206» на официальном сайте органов местного самоуправления

троительства и земельных отношений Администрации Ханкайского муниципального округа и на информационном стенде в здании Каменского территориального отдела.

5. Разместить настоящее постановление на информационном стенде в здании Администрации Ханкайского муниципального округа и на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа.

ва Ханкайского
иципального округа –
за Администрации
иципального округа

А.К. Вдовина



Приложение

к постановлению Администрации
Ханкайского муниципального округа
от 24.07.2021 № 891-ад

ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении общественных обсуждений по проекту постановления
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:19:030208:1206»

Информация о проекте и информационных материалах к нему	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:19:030208:1206
Порядок проведения общественных обсуждений	1) оповещение о начале общественных обсуждений; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Ханкайского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытые экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях; 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений; 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений
Сроки проведения общественных обсуждений	с 08 июля 2021 года по 22 июля 2021 года
Места размещения оповещения	1) на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа hankayski.ru ; 2) в газете «Приморские зори»; 3) на информационном стенде в здании Администрации Ханкайского муниципального округа по адресу: 692684, Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, 8, 1 этаж (фойе) 4) на информационном стенде отдела градостроительства и земельных отношений Администрации Ханкайского муниципального округа 5) на информационном стенде в здании Администрации Каменского территориального отдела по адресу: 692684, Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Пионерская, 8, 1 этаж (фойе).
Дата и место размещения проекта и информационных материалов к нему	С 08.07.2021 на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа

<p>орядок и сроки представления предложений и замечаний</p>	<p>В течение всего срока общественных обсуждений, с 08 июля 2021 года по 22 июля 2021 года участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания по проекту. Участники общественных обсуждений считаются гражданами, прошедшие идентификацию.</p>
<p>идентификация участников общественных обсуждений</p>	<p>Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных представленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>
<p>форма представления замечаний и предложений</p>	<p>Предложения и замечания могут вноситься:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений; 2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.