

ПРОТОКОЛ

О результатах проведения открытого по составу участников и по способу подачи заявок аукциона на право заключения договоров купли-продажи на земельные участки на территории Ханкайского муниципального округа

от 25.08.2021

с. Камень-Рыболов

Место проведения аукциона: Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, 8, 2 этаж, актовый зал здания Администрации Ханкайского муниципального округа

Дата проведения аукциона: 25 августа 2021 года в 11 часов 00 минут

Присутствовали:

Председатель комиссии: Васильев А.А. – заместитель главы Администрации Ханкайского муниципального округа, начальник отдела жизнеобеспечения;

Заместитель председателя комиссии: Федорова А.А. – и.о. начальника отдела градостроительства и земельных отношений Администрации Ханкайского муниципального округа;

Секретарь комиссии: Адамова О.А. – ведущий специалист 1 разряда отдела градостроительства и земельных отношений Администрации Ханкайского муниципального округа;

Члены комиссии:

Оводенко А.В. – ведущий специалист 1 разряда отдела градостроительства и земельных отношений Администрации Ханкайского муниципального округа;

Плохая Т.Е. – начальник отдела имущественных отношений Администрации Ханкайского муниципального округа;

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проведение открытого по составу участников и по способу подачи заявок аукциона на право заключения договоров купли-продажи на земельные участки на территории Ханкайского муниципального округа

1. СЛУШАЛИ: Федорову А.А.:

Предмет аукциона – продажа права заключения договоров купли-продажи на земельные участки

По лоту №1

Земельный участок из земель населенных пунктов, общей площадью 2500 кв.м, кадастровый номер 25:19:030206:256, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 198 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Беговая, д. 11, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Начальная цена предмета аукциона составляет 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 150 (сто пятьдесят) рублей 00 копеек (3% от начальной цены).

В указанное в извещении о проведении аукциона время подано 3 заявки:

1. Дорошенко Михаил Иванович, Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Гор. 1, д. 276, кв.11;

2. Бочков Михаил Николаевич, Приморский край, г. Владивосток, ул. Шошина, д. 17, кв. 69;

3. Шкиренкова Елена Васильевна, Приморский край, г. Владивосток, ул. Котельникова, д. 4, кв. 8.

Отозванных заявок нет.

Все Заявители представили документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона, оформление документов соответствует требованиям законодательства.

Данные заявители оплатили задатки в размере, установленном извещением о проведении аукциона, что подтверждено копией платежного поручения.

В реестре недобросовестных участников аукциона сведения о всех заявителях, об участниках (учредителях), о лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, отсутствуют.

В связи с изложенным, Комиссией по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, право собственности на которые не разграничено на территории Ханкайского муниципального округа,

РЕШЕНО:

1. Признать Участниками аукциона по лоту №1:

1) Дорошенко Михаил Иванович, Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Гор. 1, д. 276, кв.11;

2) Бочков Михаил Николаевич, Приморский край, г. Владивосток, ул. Шошина, д. 17, кв. 69;

3) Шкиренкова Елена Васильевна, Приморский край, г. Владивосток, ул. Котельникова, д. 4, кв. 8.

2. Присвоить им соответственно: Участник № 1, Участник № 2, Участник – № 3.

На аукцион не явились 0.

2. ВЫСТУПИЛА: Адамова О.А.:

Объявила правила проведения аукциона:

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены, в случае если готовы приобрести право заключения договора купли-продажи на земельный участок в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза, если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого был назван аукционистом последним. Участникам аукциона предложено заявлять свои предложения о выкупной цене за земельный участок путем поднятия карточек.

ХОД ТОРГА по лоту № 1:

Начальная цена предмета аукциона: кадастровая стоимость земельного участка - 5000 руб. 00 коп.

Последнее предложение о цене предмета аукциона – Участник №2 Бочков Михаил Николаевич.

Победитель аукциона – Участник №2 Бочков Михаил Николаевич, предложивший в результате аукциона наибольшую цену за право заключения договора купли-продажи на земельный участок, которая составила 5 300 (пять тысяч триста) рублей 00 копеек.

3. РЕШИЛИ по лоту № 1:


Признать победителем аукциона – Участника №2 Бочкова Михаила Николаевича, предложившего в результате аукциона наибольшую цену за право заключения договора купли-продажи на земельный участок, которая составила 5 300 (пять тысяч триста) рублей 00 копеек.

ГОЛОСОВАЛИ:

На заседании присутствовало 5 членов комиссии из 6, что составляет 83% от общего числа ее членов. Количество голосов «за» - 5, «против» - 0, «воздержалось» - 0.


Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:




Васильев А.А.

Заместитель председателя комиссии



Федорова А.А.

Секретарь комиссии




Адамова О.А.

Члены комиссии



Оводенко А.В.



Плохая Т.Е.

Протокол составлен в двух экземплярах.

Пронумеровано, прошнуровано
в 1962) листа(ов)
Ведущий специалист I разряда отдела
градостроительства и земельных отношений



Алмазова О.А.