**УВЕДОМЛЕНИЯ**

 **о подготовке проекта акта**

Настоящим Управление ЖКХ, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Среднеканского городского округа извещает о начале подготовки проекта муниципального нормативного правового акта и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются в установленном порядке по адресу: 686160,
п. Сеймчан, ул. Октябрьская, д.10, каб. №4, а также по адресу электронной почты: kumi-sdp@rambler.ru

Сроки приема предложений: **по 29.04.2019 года (включительно)**.

Место размещения уведомления о подготовке проекта акта на сайте муниципального образования «Среднеканский городской округ» в сети Интернет <http://admmosrednekan.ru/inova_block_mediaset/865/card/?tag=publichnyie-obsuzhdeniya-proekta-akta>

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка полученных предложений будет размещена на официальном сайте Администрации Среднеканского городского округа <http://admmosrednekan.ru/inova_block_mediaset/865/card/?tag=publichnyie-obsuzhdeniya-proekta-akta>

**не позднее 27.05.2019 года**.

1. **Вид проекта акта:**

|  |
| --- |
| Постановление Администрации Среднеканского городского округа |

2. **Наименование проекта акта:**

|  |
| --- |
| Об утверждении условий предоставления земельных участков находящихся в государственной и муниципальной собственности и методики расчета арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и земельными участками государственная собственность на которые не разграничена на территории Среднеканского городского округа |

3. **Полное и краткое наименование отраслевого (функционального) и (или) территориального органа Администрации Среднеканского городского округа разработчика проекта акта***:*

|  |
| --- |
| Управление ЖКХ, градостроительства и земельно-имущественных отношенийАдминистрации Среднеканского городского округа |

4**. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:**

|  |
| --- |
| Принимаются новые условия предоставления земельных участков находящихся в государственной и муниципальной собственности и методика расчета арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и земельными участками государственная собственность на которые не разграничена на территории Среднеканского городского округа |

 5. **Нормативные правовые акты и поручения, в связи с которыми осуществлена подготовка проекта акта:**

|  |
| --- |
| - ЗемельныйкодексРоссийскойФедерации;- Федеральный закон от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;- Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». |

6. **Цели регулирования и характеристика соответствующих общественных отношений:**

|  |
| --- |
| Создание условий предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории Среднеканского городского округа;- Создание методики расчета арендной платы за пользование земельными участками, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории Среднеканского городского округа. |

**7. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы с указанием круга лиц, на которых будет распространено их действие, и сравнительной оценкой положительных и отрицательных последствий и рисков решения проблемы указанными способами:**

|  |
| --- |
| Согласно действующего законодательства РФ условия предоставления земельных участков находящихся в государственной и муниципальной собственности и методика расчета арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности земельными участками государственная собственность на которые не разграничена, устанавливаются органами местного самоуправления. |

8. **Планируемый срок вступления в силу проекта акта или взаимосвязанных по цели регулирования проектов актов, предусматривающих установление предлагаемого регулирования:**

|  |
| --- |
| III квартал 2019 года |

9. **Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода:**

|  |
| --- |
| Необходимость установления переходного периода отсутствует |

10. **Иная информация по решению Регулирующего органа, относящаяся к сведениям о подготовке проекта акта:**

|  |
| --- |
| В целях оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта и выявления в нем положений, вводящих избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной деятельности, во исполнение постановления Администрации Среднеканского городского округа от 06.11.2015 года № 204 «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Среднеканский городской округ».Заинтересованные лица могут принять участие и направить свое мнение по вышеуказанным адресам. |

**К уведомлению прилагаются:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Проект Постановление Администрации Среднеканского городского округа «Об утверждении условий предоставления земельных участков находящихся в государственной и муниципальной собственности и методики расчета арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и земельными участками государственная собственность на которые не разграничена на территории Среднеканского городского округа» | *-* |
| 2. | Перечень вопросов для участников публичных обсуждений | *V* |
| 3. | Иные материалы, которые, по мнению Регулирующего органа, позволяют обосновать проблему и предлагаемое регулирование |  - |