Постановление 754 «Правила установления нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов»

Постановление Правительства РФ от 24 сентября 2010 г. N 754

**Об утверждении Правил установления нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов**

В соответствии с [Федеральным законом](http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/57/57544/index.php) "Об основах государственного регулирования торговой деятельностив Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые Правила установления нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Правительства Российской Федерации | В. Путин |

Правила  
установления нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов

1. Настоящие Правила определяют порядок установления нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов (далее- нормативы).

2. Нормативы устанавливаются по каждому субъекту Российской Федерации и входящим в его состав муниципальным районам и городским округам (далее - муниципальные образования).

3. Нормативы разрабатываются уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с методикой расчета нормативов согласно приложению и утверждаются в составе документов, определяющих направления социально-экономического развития субъекта Российской Федерации и муниципальных образований.

4. Нормативы учитываются при разработке документов территориального планирования, генеральных планов, региональных и муниципальных программ развития торговли, а также схем размещения нестационарных торговых объектов, планов организации розничных рынков, ярмарок и иных форм розничной торговли на территории муниципальных образований.

5. Нормативы устанавливаются на срок действия документов, указанных в пункте 3 настоящих Правил, и подлежат перерасчету по истечении срока их действия с учетом оценки результатов осуществления мер по развитию торговли, обеспечению доступности продовольственных и непродовольственных товаров для населения, а также с учетом изменения базовых показателей минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов по Российской Федерации и состояния доходов населения.

6. Базовые показатели минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов по Российской Федерации, используемые при расчете нормативов ,корректируются каждые 5 лет по предложениям Министерства промышленности и торговли Российской Федерации, представляемым в Правительство Российской Федерации в установленном порядке.

**Приложение**

Методика  
расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов

1. Нормативы минимальной обеспеченности населенияплощадью торговых объектов определяются по следующим формулам:

http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/x002.gif                                                                                   (1)

http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/x004.gifhttp://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/x006.gif                                                                                                   (2)

http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/x008.gif                                                                                                  (3)

где:

*Nr* - суммарный норматив минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов по субъекту Российской Федерации (муниципальномуобразованию) в кв. метрах на 1 тыс. человек;

http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/x010.gif - норматив минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов по продаже продовольственных товаров по субъекту Российской Федерации (муниципальному образованию) в кв. метрах на 1 тыс. человек;

http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/x012.gif - норматив минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов по продаже непродовольственных товаров по субъекту Российской Федерации (муниципальному образованию) в кв. метрах на 1 тыс. человек;

*R0* - базовый показатель минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов по Российской Федерации в кв. метрах на 1 тыс. человек[\*](http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/index.php#i17224);

http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/x014.gif - базовый показатель минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов по продаже продовольственных товаров по Российской Федерации в кв. метрах на 1 тыс. человек[\*\*](http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/index.php#i21271);

http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/x016.gif - базовый показатель минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов по продаже непродовольственных товаров по Российской Федерации в кв. метрах на 1 тыс. человек[\*\*\*](http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/index.php#i32167);

*krt* - коэффициент региональной коррекции, определяемый по следующей формуле:

http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/x018.gif                                                                                         (4)

где:

*krt* - коэффициент региональной коррекции в *t* году, при первом расчете которого используются данные за 2009 год, при последующих расчетах - год, предшествующий году, в котором проводится перерасчет нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

*qrt* - оборот розничной торговли на душу населения по субъекту Российской Федерации (муниципальному образованию) в *t* году в рублях на 1 человека, определяемый по следующей формуле:

http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/x020.gif                                                                                                               (5)

где:

*Qrt* - оборот розничной торговли по субъекту Российской Федерации (муниципальному образованию) в *t* году в рублях (по данным органов статистики и муниципальных образований);

*Prt* - среднегодовая численность постоянного населения по субъекту Российской Федерации (муниципальному образованию) в *t* году (человек)(по данным органов статистики);

*qot* - оборот розничной торговли на душу населения по Российской Федерации в *t* году в рублях на 1 человека (по данным органов статистики);

*bot* - стоимость фиксированного набора потребительских товаров и услуг по Российской Федерации в рублях (по данным органов статистики за декабрь *t* года);

*brt* - стоимость фиксированного набора потребительскихтоваров и услуг по субъекту Российской Федерации в рублях (по данным органов статистикиза декабрь *t* года);

*lot* - доля розничных рынков и ярмарок в обороте розничной торговли Российской Федерации в *t* году в процентах (по данным органов статистики);

*lrt* - доля розничных рынков и ярмарок в обороте розничной торговли конкретного субъекта Российской Федерации в *t* году в процентах(по данным органов статистики).

2. Перерасчет нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов по истечении срока их действия проводится по формулам 1, 2 и 3, в которых коэффициент региональной коррекции " *krt*" с целью учета изменения реальных доходов населения рассчитывается по формуле 6:

http://www.ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/59/59379/x022.gif                                      (6)

где:

*dt* - реальные располагаемые денежные доходы населенияпо субъекту Российской Федерации в расчетном t году в процентах к предыдущему году(по данным органов статистики).

За расчетный *t* год принимается год,предшествующий году, в котором проводится перерасчет нормативов минимальной обеспеченностинаселения площадью торговых объектов;

*d0* - реальные располагаемые денежные доходы населения по субъектуРоссийской Федерации в базовом году в процентах к предыдущему году (по данным органовстатистики).

При первом перерасчете нормативов минимальной обеспеченностинаселения площадью торговых объектов за базовый год принимается 2009 год, при последующихперерасчетах - год, в котором проведен перерасчет нормативов минимальной обеспеченностинаселения площадью торговых объектов;

*d*0+1, *di* -реальные располагаемые денежные доходы населения по субъекту Российской Федерациив следующих за базовым годах в процентах к соответствующему предыдущему году (поданным органов статистики).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* При первом расчете норматива минимальнойобеспеченности населения площадью торговых объектов этот показатель принимаетсяравным 521 кв. метрам на 1 тыс. человек.

\*\*При первом расчете норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговыхобъектов этот показатель принимается равным 159 кв. метрам на 1 тыс. человек.

\*\*\*При первом расчете норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговыхобъектов этот показатель принимается равным 362 кв. метрам на 1 тыс. человек.