

**Р Е Ш Е Н И Е**

**СОВЕТА БОРОДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

от 18 октября 2018 г. № 237

станица Бородинская

**О внесении изменений в решение Совета Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района от 09 сентября 2016 года**

**№ 113 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Бородинского сельского поселения**

**Приморско-Ахтарского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 26 ноября 2003 года № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций» (в редакции от 29 апреля 2016 года № 3388-КЗ), Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района р е ш и л:

1. Внести изменения в пункт 3 решения Совета Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района от 09 сентября 2016 года № 113 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района» и изложить его в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки, в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1 | 2 |
| 1 | 1. Жилые дома, квартиры, комнаты |  |
| 2. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| 3. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом |
| 4. Гаражи и машино-места |
| 5. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |  |
| 2 | 1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 НК РФ  | 1,0 |
| 2. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. |  |
| 3 | 1. Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «АТВ» и разместить на официальном сайте администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Глава Бородинского сельского поселения

Приморско-Ахтарского района В.В.Туров